

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ				
Номер лота	1	2	3	4
Местонахождение объекта	г. Сморгонь, ул. Я. Коласа, У-81	г. Сморгонь, ул. Я. Коласа, У-91	г. Сморгонь, ул. Я. Коласа, У-113	г. Сморгонь, ул. Я. Коласа У-83
Кадастровый номер	425650100001001014	425650100001001013	425650100001001010	425650100001001012
Площадь участка (га)	0,0999	0,0899	0,0998	0,0896
Срок аренды	50 лет	50 лет	50 лет	50 лет
Условия продажи	Строительство объектов торговли и бытового обслуживания			
Ограничения в использовании земельного участка	—	охранная зона водотова 0,0020 га	охранная зона водотова 0,0020 га	—
Начальная цена (руб.)	39 433 739	32 332 070	35 892 554	32 224 176
Сумма задатка (руб.)	3 943 370	3 233 210	3 589 260	3 222 420

Номер лота	5	6	7	8
Местонахождение объекта	г. Сморгонь, ул. Юбилейная, У-55	г. Сморгонь, ул. Тракторная, У-34А	г. Сморгонь, ул. Тракторная, У-34	г. Сморгонь, ул. Советская
Кадастровый номер	425650100001001009	425650100001001015	425650100001001008	425650100001003742
Площадь участка (га)	0,0900	0,1001	0,0686	0,5600
Срок аренды	50 лет	50 лет	50 лет	50 лет
Условия продажи	Строительство объектов торговли и бытового обслуживания			Строительство общественно-торгового центра
Ограничения в использовании земельного участка	охранная зона водопроводного коллектора 0,0036 га	-	-	охранная зона: кабеля связи 0,03 га, газоснабжения 0,004 га, водопровода 0,04 га
Начальная цена (руб.)	32 368 034	15 888 259	11 044 214	142 609 561
Сумма задатка (руб.)	3 336 800	1 588 830	1 104 420	14 261 000

Лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет: заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона;

заявленную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка на р/с 3641526001461 в АСБ «Беларусбанк», код банка 504, УНП 500108328, получатель платежа – Сморгонский райисполком.

Гражданин – копию документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (паспорт).

Индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о гос. регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования.

Представителям гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность.

Юридическое лицо – представителем или уполномоченному должностному лицу юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о гос. регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

Юридическое лицо – нерезидент Республики Беларусь – представляет или уполномоченному должностному лицу иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном

ном порядке доверенности или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

Представитель иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Платеж за объект осуществляется одновременно по безналичному расчету в расчетных билетах Национального банка Республики Беларусь.

В случае победы расходы, связанные с подготовкой и проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для проведения аукциона, расходы по размещению извещения в СМИ возмещает покупатель объекта.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектами.

Аукцион состоится 29 апреля 2011 года в 11.00 по адресу: г. Сморгонь, ул. Ленина, 5, малый зал заседаний.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Сморгонь, ул. Ленина, 5, каб. 302 в рабочие дни с 8.00 – 17.00. Телефоны для справок в г. Сморгонь: 8 01592 3 23 41, 3 17 23, 3 23 91.

Заявления принимаются по 25 апреля 2011 года до 17.00 включительно.

Организация:
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕЗИНОТЕХНИКА»
Учетный номер платящителя: УНП 600101927
Вид деятельности: Производство резиновых изделий
Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
Орган управления: Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения: млн руб.
Адрес: г. Борисов, ул. Комсомольская, 82

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 01 января 2011 г.				
АКТИВ	Код строки	На начало года	На конец отчетного периода	
1	2	3	4	
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства				
первоначальная стоимость	101	14 540	15 813	
амортизация	102	11 133	12 047	
остаточная стоимость	110	3 407	3 766	
Нематериальные активы				
первоначальная стоимость	111	36	36	
амортизация	112	36	35	
остаточная стоимость	120	-	1	
Доходные вложения в материальные ценности				
первоначальная стоимость	121	-	-	
амортизация	122	-	-	
остаточная стоимость	130	-	-	
Вложения во внеоборотные активы	140	225	223	
в том числе:				
незавершенное строительство	141	-	86	
Прочие внеоборотные активы	150	-	-	
ИТОГО по разделу I	190	3 632	3 990	
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы и затраты	210	2 725	3 416	
в том числе:				
сырье, материалы	211	1 226	1 912	
и другие аналогичные активы	212	-	-	
животные на выращивании и откорме	213	83	52	
затраты в незавершенном производстве и полупробытиках	214	5	1	
расходы на реализацию	215	822	878	
готовая продукция и товары для реализации	216	540	526	
товары отгруженные	217	-	-	
выполненные этапы	218	-	-	
по незавершенным работам	219	49	47	
расходы будущих периодов	219	-	-	
прочие запасы и затраты	220	119	202	
Налоги по приобретенным товарам, работам, услугам				
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	10	18	
в том числе:				
покупателей и заказчиков	231	-	-	
прочая дебиторская задолженность	232	10	18	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	103	127	
в том числе:				
покупателей и заказчиков	241	16	7	
поставщиков и подрядчиков	242	50	77	
по налогам и сборам	243	24	6	
по расчетам с персоналом	244	12	37	
разных дебиторов	245	1	-	
прочая дебиторская задолженность	249	-	-	
Расчеты с учредителями	250	-	-	
в том числе:				
по вкладам в уставный фонд	251	-	-	
прочие	252	-	-	
Денежные средства	260	88	95	
в том числе:				
денежные средства на депозитных счетах	261	41	-	
Финансовые вложения	270	10	5	
Прочие оборотные активы	280	219	260	
ИТОГО по разделу II	290	3 274	4 123	
БАЛАНС (190+290)	300	6 906	8 113	
ПАССИВ	Код строки	На начало года	На конец отчетного периода	
1	2	3	4	
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный фонд	410	2 625	2 625	
Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (учредителей)	411	-	-	
Резервный фонд	420	106	140	
в том числе:				
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	421	106	140	
резервные фонды, образованные в соответствии с учредительными документами	422	-	-	
Добавочный фонд	430	1 202	1 381	
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	440	628	1 200	
Нераспределенная (неиспользованная) прибыль (непокрытый убыток)	450	729	1 324	
Целевое финансирование	460	-	-	
Доходы будущих периодов	470	-	-	
ИТОГО по разделу III	490	5 290	6 670	
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Долгосрочные кредиты и займы	510	398	-	
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-	
ИТОГО по разделу IV	590	398	-	
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Краткосрочные кредиты и займы	610	1	332	
Кредиторская задолженность	620	1 215	1 110	
в том числе:				
перед поставщиками и подрядчиками	621	733	673	
перед покупателями и заказчиками	622	100	123	
по расчетам с персоналом по оплате труда	623	182	138	
по прочим расчетам с персоналом	624	3	1	
по налогам и сборам	625	123	119	
по социальному страхованию и обеспечению	626	63	50	
по лизинговым платежам	627	-	-	
перед прочими кредиторами	628	11	6	
Задолженность перед участниками (учредителями)	630	2	1	
в том числе:				
по выплате доходов, дивидендов	631	2	1	
прочая задолженность	632	-	-	
Резервы предстоящих расходов	640	-	-	
Прочие краткосрочные обязательства	650	-	-	
ИТОГО по разделу V	690	1 218	1 443	
БАЛАНС (490+590+690)	700	6 906	8 113	
Из строки 620:				
долгосрочная кредиторская задолженность	701	-	-	
краткосрочная кредиторская задолженность	702	1 215	1 110	

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ с 1 января 2010 г. по 31 декабря 2010 г.				
Наименование показателей	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года	
1	2	3	4	
I. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	010	20 866	15 735	
Налоги и сборы, включаемые в выручку от реализации товаров, продукции, работ, услуг	011	3 054	2 119	
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налогов и сборов, включаемых в выручку) (010-011)	020	17 812	13 616	
Справочно: из строки 010 сумма государственной поддержки (субсидий) на покрытие разницы в ценах и тарифах	021	-	-	
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг	030	15 715	12 107	
Валовая прибыль (020-021-030)	040	2 097	1 509	
Управленческие расходы	050	-	-	
Расходы на реализацию	060	40	103	
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от реализации товаров, продукции, работ, услуг (020-030-050-060)	070	2 057	1 406	
II. ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ				
Операционные доходы	080	1 663	1 573	
Налоги и сборы, включаемые в операционные доходы	081	-	-	
Операционные доходы (за вычетом налогов и сборов, включаемых в операционные доходы) (080-081)	090	1 663	1 573	
в том числе:				
проценты к получению	091	-	-	
доходы от участия в создании (учредительстве) других организаций	092	-	-	
доходы от операций с активами	093	-	-	
прочие операционные доходы	099	1 663	1 573	
Операционные расходы	100	1 666	1 574	
в том числе:				
расходы от операций с активами	102	-	-	
прочие операционные расходы	109	1 636	1 574	
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от операционных доходов и расходов (090-100)	120	-3	-1	
III. ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ				
Внереализационные доходы	130	54	40	
Налоги и сборы, включаемые во внеереализационные доходы	131	-	-	
Внереализационные доходы (за вычетом налогов и сборов, включаемых во внеереализационные доходы) (130-131)	140	54	40	
Внереализационные расходы	150	324	436	
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от внеереализационных доходов и расходов (140-150)	160	-270	-396	
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) (±070±120±160)	200	1 784	1 009	
Расходы, не учитываемые при налогообложении	210	-	-	
Доходы, не учитываемые при налогообложении	220	-	-	
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) до налогообложения (±200+210-220)	240	1 784	1 009	
Налог на прибыль	250	582	297	
Прочие налоги, сборы из прибыли	260	2	72	
Прочие расходы и платежи из прибыли	270	-	10	
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) (200-250-260-270)	300	1 200	630	
Справочно (из строки 300): сумма предоставленной льготы по налогу на прибыль	310	-	-	
Прибыль (убыток) на акцию	320	-	-	
Количество прибыльных организаций	330	1	1	
сумма прибыли		1 200	630	
Количество убыточных организаций	340	0	0	
сумма убытка		0	0	

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	350	38	-	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет	360	-	-	-	-
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	370	-	-	-	-
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	380	8	24	1	121
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	390	-	-	-	-
Прочие доходы и расходы	400	8	300	39	315
ИТОГО	500	54	324	40	436
Руководитель	И.Е.Лёля				
Главный бухгалтер	Н.Л.Белько				

СТРАХОЎКА АД ПРАБЛЕМЫ З ПРАЦАЙ

(Заканчэнне.
Пачатак на 1-й стар.)
— **Ці знікне чарга на размяшчэнне ў псіханеўралгічныя дамы-інтэрнаты сталіцы?**
— Спраўды, на размяшчэнне ў такія інтэрнаты ў Мінску ідзе чарга. Аднак паступова гэтая праблема вырашаецца. Так, у студзені 2010 года ў сталіцы адчынілі новы псіханеўралгічны інтэрнат № 4 на 150 месцаў. Чакаецца, да 2015 года ў інтэрнатах Мінска будзе створана 1300 месцаў, што дазволіць цалкам ліквідаваць дэфіцыт.
Прычым дадатковыя месцы плануецца ствараць як за кошт пашырэння цяперашніх устаноў, так і шляхам адкрыцця новых інтэрнатаў. У прыватнасці, у Мінску ёсць намер будаваць спалны корпус на 160 месцаў у псіханеўралгічным інтэрнаце № 3, а таксама рэкан-

струваць псіханеўралгічны інтэрнат № 1 у прыстайкім вёсцы Аст-рашыцкі Гарадок.

— **Хто можа працяваць у домы-інтэрнаце для састарэлых і інвалідаў?**

— Пры наўнясці адпаведных медыцынскіх паказанняў і адсутнасці супрацьпаказанняў працяваць у дамах-інтэрнатах могуць асобы, якія атрымліваюць пенсію па ўзросце, а таксама інваліды I і II груп, якія цалкам або часткова страцілі здольнасць да самаабслугоўвання.

Пры гэтым пенсіянеры і інваліды, якія не маюць працэдольных сваякоў, што абавязаныя ўтрымліваць іх на законне, пражываюць у інтэрнатах агульнага тыпу бясплатна. А пенсіянеры і інваліды, якія маюць працаздольных сваякоў, што абавязаныя ўтрымліваць іх на законне, пасяляюцца ў такія інтэрнаты на ўмовах аплаты.

ОАО «ИНСТИТУТ «МИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ»				
Адрес: 220600, г. Минск, ул. Коллекторная, 20а. Т/ф. 200 91 35 Полное ф.и.о. руководителя: Быковский Олег Михайлович Полное ф.и.о. гл. бухгалтера: Титов Владимир Александрович Основные виды деятельности: проектирование				
БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2011 года				
Единица измерения		млн руб.		
АКТИВ	Код стр.	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства (01, 02)	110	3 627	4 237	
Нематериальные активы (04, 05)	120	1	1	
Доходные вложения в материальные ценности (02, 03)	130			
Вложения во внеоборотные активы (07, 08, 16, 60)	140	26	288	
Прочие внеоборотные активы	150	0	0	
ИТОГО по разделу I	190	3 654	4 526	
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				

