WWW.ZVIAZDA.BY — на 12 гадзін раней

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

11 КАСТРЫЧНІКА 2011 г.
АЎТОРАК
№ 194
(27058)
Кошт 800 рублёў
ВЫДАЕЦЦА З 9 ЖНІЎНЯ 1917 г.

У ДРУГОЙ ПАЛОВЕ ТЫДНЯ ІСТОТНА ПАХАЛАДАЕ

Сіноптыкі прагназуюць у суботу месцамі па ўсходзе Беларусі першы мокры снег.

Сёння ўздзень атмасферныя франты прынясуць на тэрыторыю Беларусі кароткачасовыя дажджы, месцамі навальніцы, паведаміла рэдакцыі спецыяліст Рэспубліканскага гідраметцэнтра Вольга Фядотава. Усталюецца паўднёва-заходні вецер, месцамі парывамі да 15—20 м/с. Удзень 9—14. Захаваецца ветранае і дажджлівае надвор'е і ў сераду. У ноч на сераду чакаецца 3—9 цяпла, удзень — 7—13.

А вось з чацвярга вецер зменіцца на паўночна-заходні, і да нас завітае ўжо больш халоднае паветра з Нарвежскага мора. У ноч на чацвер месцамі, а ўдзень паўсюдна будзе ісці кароткачасовы дождж. Уначы чакаецца 16 цяпла, а ўдзень усяго 5—11 градусаў вышэй за нуль. Самым халодным днём на гэтым тыдні стане пятніца. Удзень чакаюцца кароткачасовыя дажджы. Уначы па ўсёй тэрыторыі краіны ад мінус 4 да плюс 2 градусаў, удзень — 4—11 цяпла. У суботу ўвогуле дажджу не будзе, толькі на ўсходзе Беларусі месцамі невялікія ападкі ў выглядзе мокрага снегу. Тэмпература ўначы ад мінус 3 да плюс 3, удзень 3—10 цяпла. Халадна будзе і ў нядзелю, калі чакаецца ад мінус 4 да плюс 3, на тарфяніках Палесся на глебе замаразкі месцамі да мінус 5—8. Удзень 4—11, на захадзе — да 13 цяпла.

Сяргей КУРКАЧ.

(Працяг тэмы на 8-й стар.)

ВІНШАВАННЕ ПРЭЗІДЭНТА

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка павіншаваў з 70-годдзем загадчыка кафедры струнных народных шчыпкова-ўдарных інструментаў Беларускай дзяржаўнай акадэміі музыкі народнага артыста Беларусі Яўгена ГЛАДКОВА.

Як адзначыў кіраўнік дзяржавы, сваёй шматгранной дзейнасцю Яўген Гладкоў унёс значны ўклад у развіццё айчыннай музычнай культуры. «Сёння вы шчодра дзеліцеся сваімі ведамі з маладымі выканаўцамі. Вамі выхавана плеяда выдатных музыкантаў, якія вылучаюцца філігранным майстэрствам, яркай эмацыянальнасцю, артыстызмам і бездакорным густам», — гаворыцца ў віншаванні.

Аляксандр Лукашэнка пажадаў Яўгену Гладкову, каб яго творчасць і вопыт і надалей заставаліся такімі ж запатрабаванымі і прынеслі карысць Радзіме. Кіраўнік дзяржавы таксама пажадаў юбіляру моцнага здароўя, натхнення, шчасця і дабрабыту.

АЛЯКСАНДР ЛУКАШЭНКА ВЫКАЗАЎ СПАЧУВАННІ Ў СУВЯЗІ СА СМЕРЦЮ НАРОДНАГА АРТЫСТА БЕЛАРУСІ ЮРЫЯ БАСТРЫКАВА

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка выказаў глыбокія спачуванні народнай артыстцы БССР Наталлі Гайдзе ў сувязі са смерцю яе мужа народнага артыста Беларусі Юрыя Бастрыкава.

Як адзначыў кіраўнік дзяржавы, Юрый Бастрыкаў пакінуў яркі след у гісторыі беларускага мастацтва. «Яго творчасць была для многіх пакаленняў маладых спевакоў прыкладам адданага служэння сваёй справе», — гаворыцца ў спачуванні.

АЛЯКСАНДР ЛУКАШЭНКА ПАВІНШАВАЎ ВЯДОМАГА АРТЫСТА ЛЕАНІДА КУРАЎЛЁВА З 75-ГОДДЗЕМ

Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка 8 кастрычніка павіншаваў народнага артыста РСФСР Леаніда Кураўлёва з 75-годдзем.

«За дзесяцігоддзі плённай працы вамі створана вялікая колькасць яркіх мастацкіх вобразаў, якія заўсёды прыцягваюць шчырасцю, жыццялюбствам і выдатным гумарам», — гаворыцца ў віншаванні. «Мы высока цэнім вас за цудоўнае майстэрства. Няхай ваша творчасць і ў далейшым радуе гледачоў, садзейнічае развіццю культурнага супрацоўніцтва паміж брацкімі народамі Беларусі і Расіі», — адзначыў кіраўнік дзяржавы. Прэзідэнт пажадаў Леаніду Кураўлёву здароўя, шчасця і невычэрпнага натхнення.

Прэс-служба Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь

Беларусбанк часова прыпыніў ільготнае крэдытаванне будаўніцтва дамоў, якія ўводзяцца ў 2012 і наступных гадах

ААТ «ААБ Беларусбанк» прыпыніла льготнае крэдытаванне будаўніцтва (рэканструкцыі) жылых памяшканняў, уводзімых у эксплуатацыю ў 2012-м і наступных гадах, да вызначэння ўрадам Беларусі аб'ёмаў ільготнага крэдытавання жыллёвага будаўніцтва на 2012 год. Аб гэтым паведамілі БЕЛТА ў прэс-службе банка.

Гэта рашэнне прынята ў сувязі з перавышэннем сум выдадзеных грамадзянам ільготных крэдытаў на будаўніцтва жылля і прынятых абавязацельстваў па прадастаўленні льготных крэдытаў па заключаных крэдытных дагаварах, а таксама памеру даведзенага гадавога аб'ёму льготнага крэдытавання на 2011 год. У сувязі з гэтым узнікла неабходнасць удакладніць аб'ём будаўніцтва жылля на 2012 год, растлумачылі ў прэс-службе. Пасля ўдакладнення будзе раздзелена пытанне аднаўлення льготнага крэдытавання жылых дамоў, якія падлягаюць уводу ў 2012-м і наступных гадах.

СТАР. 5

Патрэбна валюта? Пакажы пашпарт

6 кастрычніка Прэзідэнт падпісаў Указ №449 «Аб некаторых пытаннях ажыццяўлення валютна-абменных аперацый фізічнымі асобамі». Прыняты ён быў у межах распрацаванага ўрадам і Нацбанкам комплексу захадаў па выхаду на адзіны рыначны курс беларускага рубля. Указ прадугледжвае рэгістрацыю пашпартных даных ці даных іншага дакумента, які сведчыць асобу таго, хто купляе валюту. Аб мэтах і асаблівасцях дакумента расказаў першы намеснік старшыні праўлення Нацыянальнага банка Беларусі Мікалай ЛУЗГІН.

— Мэты Указа — упарадкаванне рынку наяўнай валюты, а таксама барацьба з адмываннем нелегальных даходаў і з фінансаваннем тэрарыстычнай дзейнасці, — патлумачыў прадстаўнік Нацбанка. — Звычайныя людзі дзеянне гэтага Указа нават не заўважаць. Можна будзе спакойна прыйсці ў абменны пункт і купіць столькі валюты, колькі чалавеку спатрэбіцца. А калі хто-небудзь захоча «адмыць» значныя сумы сваіх непрацоўных даходаў, то ён задумаецца, ці варта яму ісці ў абменны пункт. Але першы намеснік старшыні Нацбанка не ўдакладніў, якія сумы будуць разглядацца як «значныя». Ён толькі сказаў, што ўсё гэта адносна, а ўвогуле Указ не прадугледжвае ніякіх абмежаванняў ні па сумах, ні па мэтах выкарыстанні купленай валюты.

Дакументы, пры наяўнасці якіх можна купіць замежную валюту:

пашпарт грамадзяніна Рэспублікі Беларусь;
від на жыхарства ў Рэспубліцы Беларусь;
пасведчанне бежанца;
пашпарт грамадзяніна замежнай краіны.
Карыстацца ксеракопіяй пашпарта будзе нельга. Дарэчы, непаўналетні таксама зможа купіць валюту, калі ў яго ўжо будзе пашпарт.

Вядома, што на Украіне ў верасні таксама ўвялі рэгістрацыю пашпартных звестак пры куплі валюты, пры гэтым там было шмат тэхнічных праблем, недасканаласцяў. Аднак Мікалай Лузгін упэўнены, што ў нас такога не будзе: «Я не думаю, што ў нас узнікнуць падобныя тэхнічныя цяжкасці. Зараз мы адпрацоўваем аўтаматызаваную інфармацыйную сістэму адзінай разліковай і інфармацыйнай прасторы. Гэтая праца ўжо заканчваецца. Дняямі будзе праведзена тэставанне сістэмы. Думаю, усё будзе нармальна». Таксама ён падкрэсліў, што ў многіх краінах практыкуецца рэгістрацыя пашпартных звестак пры куплі фізічнымі асобамі замежнай валюты: гэта Украіна, Расія, некаторыя заходнееўрапейскія краіны. Акрамя таго, існуюць рэкамендацыі міжнародных арганізацый, якія займаюцца кантролем за адмываннем грошай, аб такой рэгістрацыі.

Між іншым, ва Указе не прадугледжаны ніякія тэрміны дзеяння. «Але я думаю, што ён будзе дзейнічаць доўгі час, бо тут, паўтараю, не закранаюцца інтарэсы звычайных законапаслухмяных грамадзян», — заявіў Мікалай Лузгін. Указ уступіць у сілу 8 лістапада.

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

Гаспадары

«У АЛЬШАНАХ — ЦЭНТР ЕЎРОПЫ!»

Браты-фермеры Іван і Міхаіл ГРЫБЫ ў восеньскім садзе.

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

Ці будуць на Палессі цвісці сады?

Год таму мне давялося рабіць фотаздымкі на адзіным у Беларусі агурковым кірмашы ў палескай вёсцы Альшаны. На ім за летні дзень прадаецца гародніны — толькі ўдумайцеся ў гэтую лічбу — да паўтары тысячы тон! Большасць гэтай гародніны набываюць дарэчы, Расія. Ініцыятарамі стварэння, без перабольшвання, міжнароднага кірмашу былі браты Іван і Міхаіл Грыбы — першыя фермеры на гэтай зямлі.

Але пры знаёмстве старэйшы брат Іван звярнуў увагу не на вытворчасць агуркоў і іншай гародніны (капусты, морквы, буракоў, бульбы), якая пастаўлена тут на шырокую нагу, а на маладыя сады, поўныя яблыкаў самых розных гатункаў. Ён захапляў гаспадарку ў час зборy ўраджаю. Але толькі сёлета я апынуўся на гэтай фермерскай зямлі, у садзе, галіны якога ледзь не ламаліся ад цяжару яблыкаў.

Не баюся выглядаць недарэчна, але ў Беларусі мне яшчэ не даводзілася бачыць адразу столькі пладоў на адным дрэве. Фермерскі сад выглядаў фантастычна, ён літаральна патанаў у спелай прыгажосці. Як кажуць у народзе: «Трэшчаў ад яблыкаў». Іван апярэдзіў маё пытанне:

— На кожным маладым дрэве вісіць 40-60 кілаграмаў. З гектара саду атрымліваем цяпер да 50 тон яблыкаў. На адным гектары высаджана ад 1600 да 2600 саджанцаў. Усяго пад пладаноснымі дрэвы адведзена 80 гектараў. Акрамя гэтага, ёсць яшчэ садовы матачнік і гадавальнікі.

Гектары, тоны... Яблыневая арыфметыка здаецца зусім нескладанай і зразумелай нават далёкаму ад зямлі чалавеку. Вядома, калі не ўнікаць у сутнасць таго, як сад закладваецца, з чаго пачынаецца, колькі патрабуе затрат, працоўных рук, часу.

Але ёсць тут яшчэ і яблычная статыстыка, якая таксама ўражвае. Іван пералічвае эканоміка-вытворчую хроніку сваёй гаспадаркі: «Кожны дзень адпраўляем дзве фуры яблыкаў — амаль сорак тон — на Мінск, Маскву, Піцер, Разань. Сёння два аўтацягнікі адпраўляюцца ў расійскі горад Перм. Яблыкі свежыя, здымаліся з раніцы ўручную, складзены ў папяровыя скрынкі. Яшчэ трэбаналюніць пяць тысяч кантэйнераў і пакінуць у сваім сховішчы-пладох — болей за тысячу тон. Першыя — летнія — яблыкі пачалі рэалізоўваць яшчэ 5 ліпеня. Ужо рэалізавана 600 тон сакавітых кісла-салодкіх пладоў і яшчэ 300 тон перададзена ў сталіцу на захаванне ў спецыяльных газавых камерах». Іван не без гонару зазначае, што дзіцячыя сады і школы нават Магілёўшчыны і Гомельшчыны да самага Новага года забяспечваюцца яблыкамі.

У Іванавага брата Міхаіла сад крыху меншы. Але ізнія арыфметыка са статыстыкай, як і ўся фермерская эканоміка, мала чым адрозніваюцца. Паміж імі можна смела ставіць знак роўнасці. Тым не менш, мы крочым менавіта па Іванавай гаспадарцы, дзе у гэты час збіраецца ўраджай-2011. Невысокія яблыні абляплены людзьмі, як пчоламі, хутка поўняцца папяровыя скрынкі і ўкладваюцца на трактарны прычэп.

СТАР. 3

У МІНСКІМ МЕТРО ЗАГІНУЛА 16-ГАДОВАЯ ДЗЯЎЧЫНА

Учора раніцай у сталічным метро загінула навучэнка каледжа.

Як паведаміў у прэс-службе ГУУС Мінгарвыканкама, здарэнне адбылося ў 7.52 на станцыі «Пушкінская». Паводле інфармацыі прэс-службы, дзяўчына па неасцярожнасці ўпала на рэйкі, а затым спрабавала самастойна выбрацца на край платформы і была смяротна траўміравана цягніком, які прыбываў на станцыю. Паводле версіі аднаго з супрацоўнікаў метрапалітэна, які праглядаў запісы камер відэаназірання, дзяўчына села ў цягнік на станцыі «Кунцаўшчына», выйшла на «Пушкінскай» і накіравалася да цягніка супрацьлеглага кірунку. Яна ўпэўнена ішла па платформе, ў гэтак жа ўпэўнена спусцілася на рэйкі. У ГУУС Мінгарвыканкама гэтую версію не пацвярджаюць: дзяўчына альбо размаўляла па мабільным тэлефоне або ішла ў вялікім задуменні, не ўтрымалася на платформе і ўпала, паведамілі нам у прэс-службе. Асоба загінулай устаноўлена: ёй з'яўлялася 16-гадовая навучэнка аднаго са сталічных каледжаў. З 7.52 па 8.31 рух абмяжоўваўся рух цягнікоў са станцыі «Фрунзенская» да станцыі «Каменная горка».

Алена АЎЧЫННІКАВА.

ПАКІНУЛІ БЕЗ НАГЛЯДУ

З адміністрацыі сельскагаспадарчага акцыянернага таварыства ў Аршанскі раённы аддзел унутраных спраў паведамілі, што з поля ля вёскі Прыгузкі ночччу звялі кабылу. Страту ацанілі ў 3,7 мільёна рублёў. Злодзеем аказаўся 45-гадовы рабочы, жыхар вёскі.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

АУКЦИОНЫ ПО ПРОДАЖЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.RLT.BY

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Вишневка-2010» (продавец)

проводит повторный открытый аукцион по продаже **зерносушильного комплекса**, расположенного по адресу: **Минская обл., Минский р-н, Юзуфовский с/с, район д. Юзуфово,** в составе: **зерносклад**, об. пл. 403,9 кв.м; **зерносклад**, об. пл. 690,8 кв.м, **склад минеральных удобрений**, об. пл. 140,2 кв.м; **площадка-ток**.

Начальная цена с НДС (снижена на 20%) – 1 269 288 000 бел. руб.

Площадь земельного участка – **1,4228 га.**

Задаток в сумме 100 000 000 бел. руб. перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Банк» г. Минск, БИК 153001369, УНП 690324015, Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звязда» 14.09.2011.

Аукцион состоится **27.10.2011** в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **26.10.2011** до 17.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224 61 34; 500 47 12.

9 кастрычніка ў 8.30 на аўтадарозе Кобрын—Гомель, побач з вёскай Гарадзец, адбылася страшная аварыя, у якой загінула трое чалавек, чацвёра паранены, у тым ліку трое дзяцей.

НА ТРАСЕ КОБРЫН—ГОМЕЛЬ У АВАРЫІ ЗАГІНУЛА ТРОЕ ЧАЛАВЕК

Як паведаміла старшы інспектар ААіП ДАІ УУС Брэсцкага аблвыканкама Наталля Касьянік, кіроўца 1988 г.н., жыхар вёскі Клепачы Пружанскага раёна, на аўтамабілі «Аўдзі 80» падчас абгону аўтамабіля «Форд Мандэа» не пераканаўся ў бяспецы і выехаў на паласу сустрэчнага руху, дзе адбылося лабавое сутыкненне з мікрааўтобусам «Форд Транзіт». У выніку ДТЗ кіроўца «Аўдзі», яго 41-гадовая пасажырка, а таксама 36-гадовы кіроўца «Форд Транзіт», жыхар Драгічына, загінулі на месцы. 21-гадовая пасажырка «Аўдзі», а таксама 15-гадовы, 8-гадовы і 12-гадовы пасажыры «Форд Транзіт» з траўмамі рознай ступені цяжкасці дастаўлены ў бальніцу. У ДАІ паведамілі, што здарэнне адбылося ва ўмовах недастатковай бачнасці — ападкаў у выглядзе туману. У сувязі з гэтым з 10 кастрычніка на тэрыторыі Брэсцкай вобласці ўведзены план «Надвор'е». Супрацоўнікі ДАІ на машынах аператыўнага прызначэння з уключанымі сінімі маячкамі фарміруюць калоны аўтамабіляў і суправаджаюць іх па дарогах мясцовага і рэспубліканскага значэння.

Алена КРАВЕЦ.

Долар «на канікулах», а еўра і расійскі рубель растуць

Пасля чарговай дадатковай сесіі на Беларускай валютна-фондавай біржы еўра падаражэў на 200 рублёў, расійскі рубель — на 5. Доларавыя таргі не праводзіліся ў сувязі са святам у ЗША.

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

РЫНКАВЫЯ КУРСЫ НА 10 КАСТРЫЧНІКА:

Долар ЗША — 7920 беларускіх рублёў;
Еўра — 11010 беларускіх рублёў;
Расійскі рубель — 251 беларускі рубель.

КУРСЫ НЕКАТОРЫХ БАНКАЎ НА 10 КАСТРЫЧНІКА:

«Беларусбанк»: долар ЗША — 7900 і 8200; еўра — 10550 і 11100; расійскі рубель — 242 і 255.
«Дэльта Банк»: долар ЗША — 8020 і 8150; еўра — 9500 і 11500; расійскі рубель — 220 і 260.
«Беларускі народны банк»: долар ЗША — 8000 і 8300; еўра — 10750 і 11320; расійскі рубель — 246 і 262.

Наблюдательный совет «ОАО «Белхозторг» извещает о созыве внеочередного общего собрания акционеров Общества

Собрание состоится 31 октября 2011 года в 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Платонова, 34, 3 этаж, актовый зал.

Повестка дня внеочередного общего собрания акционеров:
1. О досрочном прекращении полномочий членов Наблюдательного совета.
2. Об избрании нового состава Наблюдательного совета.

Основанием для созыва внеочередного общего собрания акционеров является требование акционеров СООО «Парфюм-Экспресс», ООО «Западный Двор», ООО «Стандарт Чистоты» о проведении данного собрания.

Акционеры Общества, являющиеся в совокупности владельцами двух и более процентов акций Общества, вправе подать свои предложения по кандидатурам в Наблюдательный совет с 11.10.2011 г. по 17.10.2011 г.

С информацией, подлежащей рассмотрению на внеочередном собрании акционеров, можно ознакомиться на сайте Общества в глобальной компьютерной сети Интернет, Форуме и информационном стенде ОАО «Белхозторг» по адресу: г. Минск, ул. Платонова, 34, 4-й этаж.

Регистрация участников собрания — 24 октября 2011 года с 14.00 до 15.45 по месту проведения собрания.

Дата составления списка акционеров — 12 октября 2011 г.
Для регистрации при себе иметь:
— акционеру Общества — документ, удостоверяющий личность;
— представителю акционера — документ, удостоверяющий личность, и доверенность.

Наблюдательный совет.

УНП 100230626

Рашэнне Канстытуцыйнага Суда Рэспублікі Беларусь

АБ НЕКАТОРЫХ ПЫТАННЯХ ПРАВАВОГА РЭГУЛЯВАННЯ ПРАДАСТАЎЛЕННЯ ВОДПУСКУ ПА ДОГЛЯДУ ДЗІЦЯЦІ

Канстытуцыйны Суд Рэспублікі Беларусь у складзе старшынстваючага — Старшыні Канстытуцыйнага Суда Міклашэвіча П.П., суддзяў Бойка Т.С., Варановіча Т.В., Данілюка С.Я., Ізоткі У.П., Козыравай Л.Р., Падгрушы В.В., Рабцава Л.М., Сяргеевай В.Г., Цікавенкі А.Г., Чыгрынава С.П.

на падставе часткі восьмай артыкула 22 Кодэкса Рэспублікі Беларусь аб судаўладкаванні і статусе суддзяў

у парадку рэалізацыі права на ўнясенне Прэзідэнту Рэспублікі Беларусь, у палаты Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь, іншыя дзяржаўныя органы ў адпаведнасці з іх кампетэнцыяй прапаноў аб неабходнасці ўнясення ў акты заканадаўства змяненняў і (або) дапаўненняў

з удзелам прадстаўнікоў:

Міністэрства працы і сацыяльнай абароны Рэспублікі Беларусь — Каралёвай В.В., намесніка Міністра працы і сацыяльнай абароны Рэспублікі Беларусь;

Міністэрства юстыцыі Рэспублікі Беларусь — Шлак Г.С., начальніка галоўнага ўпраўлення нарматворчай дзейнасці ў сферы дзяржаўнага будаўніцтва Міністэрства юстыцыі Рэспублікі Беларусь,

разгледзеў у судовым пасяджэнні пастаўленае ў звароце грамадзянкі Крашчук С.В. пытанне аб прававым рэгуляванні прадастаўлення водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў бацьку, іншым сваякам дзіцяці ў выпадку ажыццяўлення маці дзіцяці прадпрымальніцкай дзейнасці ў якасці індывідуальнага прадпрымальніка.

Са звароту заяўніцы відаць, што адмова ў прадастаўленні ўказанага водпуску бацьку дзіцяці грунтуецца на растлумачэнні Міністэрства працы і сацыяльнай абароны Рэспублікі Беларусь, з якога вынікае, што паколькі заяўніца — маці дзіцяці з'яўляецца індывідуальным прадпрымальнікам і ў сілу працоўнага заканадаўства не мае права на прадастаўленне ёй водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў, то такі водпуск не можа быць прадастаўлены бацьку дзіцяці.

Прааналізаваўшы палажэнні Канстытуцыі Рэспублікі Беларусь (далей — Канстытуцыя), Працоўнага кодэкса Рэспублікі Беларусь (далей — ПК) і іншых заканадаўчых актаў Рэспублікі Беларусь, даследаваўшы выкладзеныя ў пісьмовай форме меркаванні дзяржаўных органаў і іншых арганізацый, Канстытуцыйны Суд Рэспублікі Беларусь устанавіў наступнае.

СТАР. 4

15 ноября 2011 года в 11.00 в Гродненской области, Ивьевском районе, д. Красовщина

СОСТОЯТСЯ ТОРГИ МЕТОДОМ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

по продаже недвижимого имущества производственного унитарного частного предприятия «Крестьянское хозяйство Пашкевича В.И.» Ивьевского района.

Имущество представляет собой одноэтажные смежные и отдельно стоящие здания общей площадью 408,4 м² по оценочной стоимости (без учета НДС) 36 213 000 бел. руб.

Затраты на организацию и проведение конкурса осуществляются за счет покупателя.

Залоговая стоимость для участников в торгах составляет: 1 810 650 руб.

Место расположения имущества: **Гродненская область, Ивьевский район, д. Красовщина.**

Для получения дополнительной информации: антикризисный управляющий ПУЧП «Крестьянское хозяйство Пашкевича В.И.» Ивьевского района, директор частного унитарного предприятия по антикризисному управлению «НисаБел», Бойкова Наталья Николаевна, т. (029) 866 1000, г. Гродно, ул. Телеграфная, 5, кабинет 7, e-mail: nisabel@mail.ru.

Организатор конкурса (торгов): антикризисный управляющий Частное унитарное предприятие по антикризисному управлению «НисаБел».

ISSN 1990 - 763X

Курсы замежных валют, устаноўленыя НБ РБ з 11.10.2011 г. (для б/н разлікаў)

1 долар ЗША	5 758,00	1 чэшская крона	315,52
1 еўра	7 765,81	1 польскі злоты	1 799,71
1 латвійскі лат	10 996,94	1 расійскі рубель	179,88
1 літоўскі літ	2 256,89	1 украінская грыўня	719,30

Курсы замежных валют для безнаяўных разлікаў Цэнтрабанк РФ

USD	32,0096
10 UAH	40,0145
10000 BYR	55,5915
EUR	43,1425

белагропромбанк
традиции будущего

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2011 г.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БЕЛАГРОПРОМБАНК»

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт пояснительной записки	2011 г.	2010 г.
1	2	3	4	5	6
1	**АКТИВЫ**				
2	Денежные средства	1101		671 701,1	312 894,9
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		2 411,3	2 495,8
4	Средства в Национальном банке	1103		5 065 419,5	1 476 751,9
5	Средства в банках	1104		194 336,8	115 391,6
6	Ценные бумаги	1105		1 560 104,4	946 946,4
7	Кредиты клиентам	1106		32 813 496,7	21 472 128,3
8	Производные финансовые активы	1107		214,3	10 413,8
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		418 956,7	346 066,1
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		626 833,2	509 033,7
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110		1 927,7	2 089,2
12	Прочие активы	1111		160 245,2	97 379,3
13	**ИТОГО активы**	11		41 515 646,9	25 291 591,0
14	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**				
15	Средства Национального банка	1201		8 125 542,1	3 907 785,4
16	Средства банков	1202		6 470 914,0	4 071 798,0
17	Средства клиентов	1203		16 660 662,3	10 773 511,9
18	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		3 800 802,5	1 564 366,3
19	Производные финансовые обязательства	1205		11 421,3	412,8
20	Прочие обязательства	1206		284 299,8	123 245,4
21	**ВСЕГО обязательства**	120		35 353 642,0	20 441 119,8
22	**КАПИТАЛ**				
23	Уставный фонд	1211		5 003 635,0	4 003 635,0
24	Эмиссионный фонд	1212		-	-
25	Резервный фонд	1213		250 189,9	193 989,9
26	Фонд переоценки статей баланса	1214		288 924,1	241 253,8
27	Накопленная прибыль	1215		619 255,9	411 592,5
28	**ВСЕГО капитал**	121		6 162 004,9	4 850 471,2
29	**ИТОГО обязательства и капитал**	12		41 515 646,9	25 291 591,0

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ И УБЫТКАХ на 1 октября 2011 г.

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БЕЛАГРОПРОМБАНК»

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт пояснительной записки	2011 г.	2010 г.
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		3 278 371,8	1 995 680,4
2	Процентные расходы	2012		2 123 525,3	1 134 075,7
3	Чистые процентные доходы	201		1 154 846,5	861 604,7
4	Комиссионные доходы	2021		311 220,8	201 968,6
5	Комиссионные расходы	2022		59 497,6	28 498,2
6	Чистые комиссионные доходы	202		251 723,2	173 470,4
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		635,1	299,4
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		62,0	(6 788,9)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		339 004,0	90 602,8
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		(207 580,1)	(20 163,3)
11	Чистые отчисления в резервы	207		835 172,6	625 585,1
12	Прочие доходы	208		102 927,9	184 435,0
13	Операционные расходы	209		456 324,3	378 378,5
14	Прочие расходы	210		55 253,1	36 050,0
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		294 868,6	243 446,5
16	Налог на прибыль	212		81 449,0	59 173,4
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		213 419,6	184 273,1

И.о. Председателя Правления **Н.П.Шевцова**

Главный бухгалтер **М.А.Шаповалова**

Дата подписания «6» октября 2011 г.

ПОЗВОНИ В СВОЙ БАНК 136
время работы Контакт-Центра Банка
8.00–20.00 – рабочие дни
8.00–18.00 – выходные и праздничные дни

Звонок со стационарного телефона, с мобильного телефона (life:), velcom, МТС) – по тарифам операторов связи. Консультации оказываются бесплатно.

www.belapb.by

Лицензия на осуществление банковской деятельности от 22.07.2009 № 2, выдана Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100693551.

ЖАНЧЫНА ТРАПІЛА Ў КАЛОДЗЕЖ

Раніцай у вёсцы Надзвін Рэчыцкага раёна пенсіянерка трапіла ў калодзеж глыбінёй 5,5 метра. Пацярпелую да прыезду выратавальнікаў выцягнулі мясцовыя жыхары.

Як расказалі ў Цэнтры сацыялогіі і прапаганды бяспекі МНС, сусед жанчыны праходзіў побач, калі пачуў крык з калодзежа. Зазірнуў туды, убачыў, што пенсіянерка стаіць па шыю ў вадзе. Мужчына паклікаў на дапамогу двaix аднавяскоўцаў, спусціўся ўніз па гаспадарчай вяроўцы, абвязаў ёй пацярпелую, і яны разам утраіх выцягнулі пенсіянерку з калодзежа. Пацярпелая была ў шокавым стане і прычыну свайго падзення патлумачыць не змагла. Як потым патлумачылі медыкі, жанчына была цвярозая. З дыягназам «агульнае пераахаладжэнне» яна знаходзіцца ў рэанімацыйным аддзяленні Рэчыцкай цэнтральнай раённай бальніцы.

Сяргей РАСОЛЬКА.

ПАПІЛІ ГАРБАТЫ...

Пры выбуху бытавога газу ў Светлагорску у сваім доме загінуў 81-гадовы мужчына. Яго 75-гадовую жонку ў гэты момант адкінула ўдарная хваля, і жанчына атрымала траўмы. Як расказалі ў прэс-службе ўпраўлення МНС па Гомельскай вобласці, пры распальванні газавай пліты пенсіянеры не заўважылі ўцечкі газу, што і прывяло да трагедыі. Агнём значна пашкоджаны дом з бярвення.

Ірына АСТАШКЕВІЧ, Сяргей РАСОЛЬКА.

БЕЛАРУСЫ НЕ АДГУКНУЛІСЯ НА ЗАКЛІКІ АПАЗІЦЫІ ПРЫЙСЦІ НА «НАРОДНЫ СХОД»

У Мінску на «Народны сход», які склікала апазіцыя, прыйшлі каля 200 чалавек, улічваючы журналістаў, перадае БЕЛТА.

Паназіраць за акцыяй прыйшлі супрацоўнікі як беларускіх масмедыя, так і журналісты з Германіі, Польшчы, уласныя карэспандэнты СМІ іншых краін. Калі не ўлічваць колькасць карэспандэнтаў, то колькасць удзельнікаў несанкцыянаванай акцыі — каля 150 чалавек. Прыкладна палова прысутных проста стаяла пад парасонамі пад дажджом. Толькі невялікая група часам скандзіравала лозунгі.

Гучная справа

Маці Кавалёва сяброўства сына з Канавалавым не падабалася

У мінскім Доме правасуддзя працягваюцца слуханні па справе ўраджэнцаў Віцебска Дзмітрыя Канавалава і Уладзіслава Кавалёва. Самы цяжкі эпізод справы — тэракт на станцыі метро «Кастрычніцкая». У цэлым жа галоўнаму абвінавачванаму (Канавалаву. — *Аўт.*) інкрымінуюць больш чым 30, яго саўдзельніку — 15 злачынных дзеянняў.

Аб тым, што маці Уладзіслава Кавалёва не падабалася сяброўства сына з Дзмітрыем Канавалавым, учора падчас дачы паказанняў у судзе паведаміла сястра Кавалёва. Паводле яе слоў, маме не падабалася, што пасля сустрэчы з Дзмітрыем брат вяртаўся дадому нападпітку. Дзяўчына таксама распавяла, што сваімі вачыма бачыла, як загарэўся аўтамабіль у двары дома (падпал гэтага аўто — адзін з ранніх віцебскіх эпізодаў, які ставіцца ў віну Канавалаву). «Аднойчы мы з братам сядзелі дома і ўбачылі ў акне зарыва. Глядзім — а там гарыць аўтамабіль. У хуткім часе прыехалі пажарныя. Вялікага значэння гэтаму я тады не надала. Раён у нас своеасаблівы. Там пастаянна нешта адбываецца... У нас кожны трэці на раёне — алкаголік, так што адбыцца можа ўсё, што заўгодна». Той аўтамабіль належаў былому мужу іншай сведкі, якая таксама давала паказанні ў судзе. Паводле слоў жанчыны, машына доўгі час стаяла ў двары дома, бо была няспраўная.

На мінулым тыдні ў судзе даваў паказанні і яшчэ адзін сведка з Віцебска — Сяргей Р. Малады чалавек вучыўся разам з Канавалавым у школе. Ён пацвердзіў, што двойчы падрываў з Кавалёвым і Канавалавым узрыўпакеты — у прыватнасці, у пад'ездзе дома і на фасадзе дзіцячай бібліятэкі ў Віцебску. «Аднойчы ён (Канавалаў. — **Аўт**.) пасля ці падчас распіцця спіртнога казаў, што плануе нешта больш сур'ёзнае, чым узрыўпакеты. У падрабязнасці не прысвячаў. Казаў, што могуць пацярпець людзі. Але я ўсур'ёз гэта не ўспрыняў. Думаў, што ён выхваляецца».

Учора ж у судзе дзяржабвінаваўца працягнуў зачытваць асобныя пратаколы допытаў Кавалёва. Так, на допыце 19 красавіка Кавалёў казаў, што ў падвале Канавалаў паказваў яму цагліну (рэчыва з дыперыкісу ацэтону). Канавалаў папярэджваў таварыша, што гэта небяспечнае рэчыва. «Дзмітрый захоўваў яго ў фользе, каб не было выпадковай дэтанацыі. Аднойчы Канавалаў нешта рабіў з гэтай узрыўчаткай дома на кухні, і рэчыва ўзарвалася якраз на стале. Там утварылася дзірка», — распавёў неўзабаве пасля выбуху ў метро Кавалёў следчым. На гэтым жа допыце Кавалёў казаў, што паказанні дае добраахвотна, без усялякага прымусу. Сцвярджаў, што ведаў аб падрыхтоўцы Канавалавым выбухаў у Віцебску і ў Мінску. Не ведаў толькі дакладнага часу, на які былі запланаваны выбухі.

«Думаю, што Канавалаву падабаліся наступствы выбухаў (Кавалёў меркаваў па тым, з якім захапленнем Канавалаў распавядаў яму аб наступствах выбуху ў 2008 годзе), — выказаў свае думкі Уладзіслаў Кавалёў. — Яму падабаліся адрэналін і адчуванне бяспекі. Ён разумеў, што яго маглі злавіць». Паводле слоў Кавалёва, Канавалаў з сарказмам казаў яму, што праваахоўным органам трэба было распачынаць справу не па артыкуле 339 «Хуліганства», а па артыкуле 289 «Тэрарызм». Аргументаваў усё гэта цытатамі з Крымінальнага кодэкса (кодэкс пасля вобыску быў знойдзены сярод рэчаў Канавалава. — **Аўт.**).

На адным з допытаў Кавалёў прызнаўся, што разам з Канавалавым чытаў рэцэпты прыгатавання ўзрыўчаткі. І нават сам хацеў сінтэзаваць выбуховае рэчыва, але «не стаў спрабаваць, бо спужаўся». Варта таксама адзначыць, што ўчора суддзя Аляксандр Федарцоў зрабіў заўвагу адвакату Кавалёва. Папрасіў пазбягаць рытарычных пытанняў, якія ўтрымліваюць адказы.

Самы цяжкі артыкул, па якім абвінавачваюцца маладыя людзі, — арт. 289 «Тэрарызм». Нагадаем, што яшчэ ў першы дзень пасяджэння — 15 верасня — Канавалаў прызнаў сваю віну ў выбухах на Дзень Незалежнасці ў 2008 годзе і 11 красавіка 2011 гадоў на станцыі «Кастрычніцкая». Аднак адмаўляе ранейшыя злачынствы, якія мелі месца ў пачатку 2000-х гадоў. Кавалёў жа, наадварот, — прызнаў свой удзел у тых, менш значных эпізодах, але адмаўляе сваю прыдатнасць да больш цяжкіх. Першаму, калі віна будзе даказана, пагражае смяротнае пакаранне, другому, за пасобніцтва, пажыццёвае зняволенне.

Надзея ПАЎЛАВА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА В БОБРУЙСКОМ РАЙОНЕ

Номер лота по порядку	Местоположение земельного участка	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (руб.)	Расходы, связанные с подготовкой аукциона и документации, необходимой для его проведения	Условие проведения аукциона	Характеристика земельного участка	Кадастровый номер
1.	Бобруйский район д. Калинино, пер. Степной, 3	3 868 800	386 880	**2 656 138** (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1500 га	№ 720884003601000184

ПРИМЕЧАНИЕ: Аукцион состоится **24.10.2011 года в 15.30** по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215-а, 2-й этаж, малый зал заседаний. Заявления принимаются по адресу: г. Бобруйск, ул. М. Горького, 41, 2-ой подъезд, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 с 1-ого дня после публикации извещения в СМИ. Последний день приема заявлений – **18.10.2011** года до 17.00. Информация о земельных участках по контактному телефону в г. Бобруйске: 52 70 24, 52 05 34.

Для участия в аукционе гражданин Республики Беларусь (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок обязан предоставить следующие документы в комиссию по проведению аукционов:

- заявление на участие в аукционе (с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка);
- заверенную копию платежного поручения о внесении задатка (10 % от начальной цены) на расчетный счет Сычковского сельисполкома № 3604712110312 в АСБ «Беларусбанк» филиал 703, код 760, УНН 700045734, код платежа 04901;
- представителем гражданина Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;
- при подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Порядок проведения аукциона:

1. К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет задаток.

2. Первая объявленная аукционистом цена предмета аукциона определяется в соответствии с шагом аукциона. Торги продолжаются до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднял только один участник аукциона. Аукционист называет последнюю цену и номер данного участника трижды и объявляет проданным предмет аукциона словом «продано», а участника аукциона – победителем в отношении соответствующего предмета аукциона.

3. При отсутствии лиц из участников аукциона, готовых выкупить предмет аукциона по названной цене, аукционист называет эту цену три раза. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления новой цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял своего номера.

4. Предмет аукциона снимается с аукциона по решению комиссии или организации до начала проведения аукциона в случае отсутствия участников аукциона либо если на объект аукциона претендует только один гражданин.

Местный исполнительный комитет в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона принимает решение о передаче в частную собственность гражданину Республики Беларусь (победителю аукциона) земельного участка. В течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения победитель аукциона обязан внести плату за выкупленный в частную собственность земельный участок, возместить расходы, связанные с проведением аукциона и подготовкой документации.

Всем желающим предоставляется возможность предварительного ознакомления с объектом.

ЗАГАРЭЎСЯ КАМБАЙН

пры ўборцы кукурузы на полі сельскагаспадарчага кааператыва «Батаева» паблізу аднайменнай вёскі Хоцімскага раёна. Пра загаранне ў кабіне ў раённы аддзел па надзвычайных сітуацыях паведаміў камбайнер. Напачатку ён сам спрабаваў праводзіць тушэнне з дапамогай вогнетушыцеля, пяску, аднак справіцца з пажарам, які хутка распаўсюджваўся, не здолеў. Падраздзяленні МНС цалкам ліквідавалі агонь у 16.00. У выніку пажару знішчана кабіна, пашкоджаны рухавік. Прычыны здарэння высвятляюцца.

Сяргей РАСОЛЬКА.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже недвижимости РУП «Гомельский завод химического мела»

Организатор аукциона антикризисный управляющий Дайнеко О.А.
Аукцион состоится 24 октября 2011 года в 11.00
по адресу: г. Гомель, ул. Достоевского, 1, к. 12.

Номер лота, наименование объекта недвижимости	Площадь	Начальная стоимость с НДС	Задаток 10% от стоимости
1. Изолированное помещение административно-бытового корпуса с оборудованием	3 274,2 м^2	**3 294 223 200** белорусских рублей	329 422 320 белорусских рублей

Ознакомиться с изолированным помещением административно-бытового корпуса можно в месте его расположения по адресу: г. Гомель, ул. Достоевского, д. 1–1.

Заявление с документами в соответствии с законодательством, а также документ, подтверждающий перечисление задатка на р/счет продавца 3012204500014 в филиале ОАО «Белагропромбанк» Гомельское облуправление г. Гомель, МФО 151501912, УНП 400021246 принимаются организатором аукциона с момента опубликования данного извещения по адресу: г. Гомель, ул. Достоевского, д. 1, к. 12 в рабочие дни с 8.30 до 17.00 по 21 октября 2011 года включительно.

Победителем аукциона будет признан участник, предложивший наибольшую цену. Результаты аукциона оформляются протоколом, подписываемым в день проведения аукциона. Лицо, являющееся победителем аукциона, обязано возместить затраты, связанные с организацией и проведением торгов, подписать договор купли-продажи в течение 20 календарных дней и оплатить приобретенный объект в течение 30 календарных дней с даты проведения аукциона. Объект продается в собственность.

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявления на участие в них только одним участником предмет торгов может быть продан этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Первое извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Звязда» от 23 сентября 2011 года.

За дополнительной информацией по подготовке и проведению аукциона обращаться по телефонам: т/ф 8 0232 36 34 50, 8 029 652 76 97, 8 029 613 26 44.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Аукцион по продаже находящихся в коммунальной собственности города Минска акций открытых акционерных обществ состоится 30 ноября 2011 г. в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.
Организатор аукциона – Минский городской исполнительный комитет, г. Минск, пр-т Независимости, 8.
На аукцион выставляются:

№ п/п	Полное и сокращенное наименование хозяйственного общества, место нахождения	Размер уставного фонда хозяйственного общества, руб./шт. акций	Доля государства в уставном фонде хозяйственного общества: руб./шт. акций	Доля государства: %	Количество продаваемых акций: руб./шт. акций	Количество продаваемых акций: %	Номинальная стоимость акции, руб.	Начальная цена продажи акций, руб.	Размер задатка для участия в аукционе, руб.
1.	Открытое акционерное общество «Камволь», ОАО «Камволь», 220028, г. Минск, ул. Маяковского, 176	25 137 350 600 125 686 753	4 066 606 800 20 333 034	16,18	200	16,18	200	32 340 000 000	3 234 000 000
2.	Открытое акционерное общество «Мясомолмонтаж», ОАО «Мясомолмонтаж», 220007, г. Минск, ул. Артиллеристов, 8	42 644 360 112 222	9 425 900 24 805	22,1	380	22,1	380	1 820 000 000	182 000 000

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются **с 9.00 до 17.00 по будним дням с 12 октября по 11 ноября 2011 г. включительно** по адресу: г. Минск, пр-т Независимости, 8, каб. 227.

Для участия в аукционе необходимо предоставить:

заявление на участие в аукционе по установленной форме;

юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копии устава (учредительного договора – для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, и свидетельства о государственной регистрации и их подлинники для заверения копий, доверенность представителю юридического лица (если юридическое лицо представляет не руководитель) или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор);

юридическим лицам, иным организациям – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее 6 месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованную в установленном порядке доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

индивидуальным предпринимателям – резидентам Республики Беларусь – копию свидетельства о государственной регистрации и подлинник для заверения копии;

индивидуальным предпринимателям – нерезидентам Республики Беларусь – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителям граждан Республики Беларусь, индивидуальных предпринимателей – резидентов Республики Беларусь – нотариально удостоверенную доверенность;

представителям иностранных физических лиц, индивидуальных предпринимателей – нерезидентам Республики Беларусь – легализованную в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык;

документ, подтверждающий согласие антимонопольного органа на совершение сделки, в случаях, установленных законодательством.

При подаче документов на участие в аукционе физические лица, индивидуальные предприниматели, представители физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, иных организаций предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его копию для заверения.

С участником аукциона заключается договор о задатке. Задаток перечисляется в срок не позднее 19.11.2011 на р/с 3642000000015 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код 153001795, УНП 100048181 Минского городского территориального фонда государственного имущества, назначение платежа – задаток для участия в аукционе. Заверенная банком копия платежного поручения, подтверждающая внесение задатка, предоставляется организатору аукциона в течение одного рабочего дня со дня перечисления задатка.

При прохождении заключительной регистрации участники аукциона уведомляются о подлежащей возмещению сумме затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения.

Договор купли-продажи акций заключается в течение 20 календарных дней со дня проведения аукциона с участником аукциона, выигравшим аукцион, подписавшим протокол о результатах аукциона и возместившим затраты на организацию и проведение аукциона, либо с единственным участником аукциона, подписавшим протокол о продаже объекта приватизации единственному участнику аукциона и возместившим затраты на организацию и проведение аукциона.

Получить дополнительную информацию можно по тел. (8017) 200 20 89.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже недвижимости РУП «Гомельский завод химического мела»

Организатор аукциона антикризисный управляющий Дайнеко О.А.
Аукцион состоится 24 октября 2011 года в 13.00
по адресу: г. Гомель, ул. Достоевского, 1, к. 12.

Номер лота, наименование объекта недвижимости	Площадь	Начальная стоимость с НДС	Задаток 10% от стоимости
1. Площадка	3 419 м^2	**257 580 000** белорусских рублей	25 758 000 белорусских рублей

Ознакомиться с площадкой можно в месте ее расположения по адресу: г. Гомель, ул. Достоевского, д. 1Р.

Заявление с документами в соответствии с законодательством, а также документ, подтверждающий перечисление задатка на р/счет продавца 3012204500014 в филиале ОАО «Белагропромбанк» Гомельское облуправление г. Гомель, МФО 151501912, УНП 400021246 принимаются организатором аукциона с момента опубликования данного извещения по адресу: г. Гомель, ул. Достоевского, д. 1, к. 12 в рабочие дни с 8.30 до 17.00 по 21 октября 2011 года включительно.

Победителем аукциона будет признан участник, предложивший наибольшую цену. Результаты аукциона оформляются протоколом, подписываемым в день проведения аукциона. Лицо, являющееся победителем аукциона, обязано возместить затраты, связанные с организацией и проведением торгов, подписать договор купли-продажи в течение 20 календарных дней и оплатить приобретенный объект в течение 30 календарных дней с даты проведения аукциона. Объект продается в собственность.

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявления на участие в них только одним участником предмет торгов может быть продан этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Первое извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Звязда» от 23 сентября 2011 года.

За дополнительной информацией по подготовке и проведению аукциона обращаться по телефонам: т/ф 8 0232 36 34 50, 8 029 652 76 97, 8 029 613 26 44.

Минский районный исполнительный комитет *10 ноября 2011 г.* проводит открытый *аукцион* по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь в Минском районе

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка	Целевое назначение	Расходы по подготовке документации (рублей)	Начальная цена земельного участка (рублей)	Задаток (рублей)
1	Горанский с/с, д. Новодворщина	623681314101000029	0,1601 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	1 624 232	17 000 000	1 700 000
2	Крупицкий с/с, д. Каралино, участок № 36	623683905601000140	0,1493 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	19 000 000	1 900 000
3	Крупицкий с/с, д. Каралино, участок № 37	623683905601000136	0,1493 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	19 000 000	1 900 000
4	Крупицкий с/с, д. Самуэлево, участок № 20	623683908601000064	0,1506 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	15 000 000	1 500 000
5	Крупицкий с/с, д. Самуэлево, участок № 21	623683908601000082	0,1506 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	15 000 000	1 500 000
6	Крупицкий с/с, д. Самуэлево, участок № 22	623683908601000083	0,1506 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	15 000 000	1 500 000
7	Крупицкий с/с, д. Столбуновичи, участок № 24	623683909101000097	0,1457 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	18 000 000	1 800 000
8	Крупицкий с/с, д. Столбуновичи, участок № 25	623683909101000100	0,1457 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	18 000 000	1 800 000
9	Лошанский с/с, аг. Лошаны, участок № 4	623684005601000236	0,1491 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	26 000 000	2 600 000
10	Лошанский с/с, д. Бровки, участок № 126	623684001601000267	0,2500 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	37 000 000	3 700 000
11	Мачулищанский п/с, д. Мачулищи, участок № 3	623675202001000274	0,1130 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	1 324 242	57 000 000	5 700 000
12	Мачулищанский п/с, д. Мачулищи, участок № 4	623675202001000272	0,1002 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	1 324 242	50 000 000	5 000 000
13	Мачулищанский п/с, д. Мачулищи, участок № 5	623675202001000271	0,1001 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	1 324 242	50 000 000	5 000 000
14	Мачулищанский п/с, д. Мачулищи, участок № 6	623675202001000273	0,1000 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	1 324 242	50 000 000	5 000 000
15	Михановичский с/с, д. Кайково, участок № 2	623684202601000210	0,1564 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	46 000 000	4 600 000
16	Михановичский с/с, д. Кайково, участок № 11	623684202601000209	0,1537 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	45 000 000	4 500 000
17	Михановичский с/с, аг. Чуриловичи, участок № 1	623684206601000255	0,1566 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	60 000 000	6 000 000
18	Михановичский с/с, аг. Чуриловичи, участок № 16	623684206601000256	0,1514 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	58 000 000	5 800 000
19	Михановичский с/с, аг. Чуриловичи, участок № 30	623684206601000241	0,1576 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	60 000 000	6 000 000
20	Михановичский с/с, аг. Чуриловичи, участок № 31	623684206601000221	0,1535 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	59 000 000	5 900 000
21	Роговский с/с, п. Шершуны	623685820601000131	0,1764 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	28 000 000	2 800 000
22	Роговский с/с, п. Шершуны	623685820601000031	0,1476 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	24 000 000	2 400 000
23	Роговский с/с, д. Пухляки	623685816101000033	0,2376 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	84 000	19 000 000	1 900 000
24	Сеницкий с/с, д. Скориничи, участок № 44	623686606101000150	0,1481 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	1 233 680	41 000 000	4 100 000
25	Сеницкий с/с, аг. Сеница, ул. Высокая	623686605101001033	0,1240 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	1 989 570	90 000 000	9 000 000

Аукцион состоится по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8. Дата проведения: **10.11.2011 г. в 9.45.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются с 8.00 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8, к. 416. Окончание приема заявлений и документов: **04.11.2011 г. в 17.00.** Контактный телефон: 204 11 62.

Задаток за участие в аукционе на Лот 1 перечисляется на расчетный счет № 3641900000150 ГУ МФ РБ по Минской области, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052360, код платежа – 04901.

На Лоты 2–8 перечисляется на расчетный счет № 3641900000091 ГУ МФ РБ по Минской области, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052399, код платежа – 04901.

На Лоты 9–10 перечисляется на расчетный счет № 3641900000046 ГУ МФ РБ по Минской области, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600228670, код платежа – 04901.

На Лоты 11–14 перечисляется на расчетный счет № 3600621080100 ГУ МФ РБ по Минской области, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600452694, код платежа – 04901.

На Лоты 15–20 перечисляется на расчетный счет № 3641900000105 ГУ МФ РБ по Минской области, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600303747, код платежа – 04901.

На Лоты 21–23 перечисляется на расчетный счет № 3641900000059 ГУ МФ РБ по Минской области, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052358, код платежа – 04901.

На Лоты 24–25 перечисляется на расчетный счет № 3641900000134 ГУ МФ РБ по Минской области, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052409, код платежа – 04901.

К участию в аукционе допускаются физические лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельными участками в соответствующем сельисполкоме.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если: ни один из участников аукциона после трехкратного объявления первой объявленной цены не поднял аукционный номер; ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае местный исполнительный комитет в течение 10 рабочих дней после признания аукциона несостоявшимся принимает решение о предоставлении единственному участнику земельного участка в частную собственность. В течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения гражданин обязан внести плату за земельный участок в размере его начальной цены, увеличенной на 5 %, возместить расходы, связанные с подготовкой аукциона и документации, необходимой для его проведения, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона).

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков.

2. Заверенные банком копии платежных поручений о внесении задатка на расчетный счет.

3. Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);

3.1 представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Абзац

◢ Станцыі Маскоўскай (першай) лініі Мінскага метрапалітэна «Пятроўшчына», «Міхалова», «Грушаўка» плануецца адкрыць да 1 верасня 2012 г. Аб гэтым паведаміў учора на аператыўнай нарадзе ў Мінгарвыканкаме начальнік КУП «Дырэкцыя па будаўніцтве Мінскага метрапалітэна» Павел Царун. Адначасова будзе адноўлены рух па праспекце Дзяржынскага.

◢ У сацыяльных аб'ектах Віцебскай вобласці пачалося ўключэнне цеплазабеспячэння. У сувязі са значным пахаладаннем з учарашняга дня ў рэгіёне паступова ўключаецца ацяпленне ў дзіцячых дашкольных установах, бальніцах, радзільных дамах, паліклініках і інш. Мяркуецца, што пры захаванні тэндэнцыі тэмпературы да паніжэння ўжо з 12 кастрычніка ў вобласці пачнецца паэтапнае падключэнне да цяпла жылога фонду.

◢ Двое жыхароў Гомельскай вобласці загінулі ў выхадныя ў выніку падзення з вышыні. Удзень 8 кастрычніка ў Мазыры, як мяркуецца, з 13-га паверха дома ўпаў 25-гадовы мясцовы жыхар. Ён выпаў з балкона лесвічнай пляцоўкі і ад атрыманых траўмаў памёр на месцы. Праводзіцца праверка. А ў ноч на суботу ў Жлобіне знойдзены труп 20-гадовай дзяўчыны. Яна выпала з акна кухні сваёй кватэры. Міліцыя праводзіць праверку.

◢ Жыхар вёскі Капусціна Кіраўскага раёна падпаліў хаты двaix аднавяскоўцаў. Прычынай стала банальная спрэчка за бутэлькай спіртнога. Абвінавачаны пакрыўдзіўся на мужчын, якія адмовілі яму ў выпіўцы. У адным выпадку ён падпаліў фіранку на вокнах, у другім — штору на дзвярах. На шчасце, гаспадары прачнуліся, адчуўшы задымленне, і паспелі затушыць агонь. Зламыснік затрыманы, заведзена справа.

◢ Легкавы аўтамабіль сутыкнуўся з трактарам на чыгуначным праездзе на выездзе са Шклова. Вадзіцель аўтамабіля «Хонда» не справіўся з кіраваннем і выехаў на паласу сустрэчнага руху, у выніку чаго сутыкнуўся з трактарам МТЗ. Кіроўца «Хонды» пакінуў месца здарэння. Аўтамабіль і трактар атрымалі пашкоджанні, трактарыст не пацярпеў.

Поўны абзац

◢ Самы стары аўтамабіль у свеце (прычым аўто знаходзіцца ў працоўным стане) прададзены на аўкцыёне за \$4,6 млн., паведамляюць інфармагенцтвы. Транспартны сродак 1884 года выпуску быў выстаўлены на таргі амерыканскім аўкцыённым домам RM Auctions. Арганізатары разлічвалі атрымаць за рарытэт значна менш — \$2-2,5 млн. Імя пакупніка La Marquise, які стаў пятым уладальнікам гэтага аўтамабіля за ўсю яго гісторыю, аўкцыённы дом не называе.

◢ У ЗША з'явіўся прэтэндэнт на званне самага недарэчнага рабаўніка года. У мінулы чацвер у горадзе Снэлвіл, штат Джорджыя, адбыўся кур'ёзны інцыдэнт. Малады чарнаскуры мужчына паспрабаваў абрабаваць заправачную станцыю, не заўважыўшы паліцэйскага, што стаяў якраз за яго спінай. Не дзіўна, што касір, які збіраў грошы па патрабаванні рабаўніка, увесь час усміхаўся. Як толькі зламыснік адвярнуўся ад касы, ён быў тут жа арыштаваны паліцэйскім.

Паводле паведамленняў карэспандэнтаў «Звязды» і інфармагенцтваў.

Внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Белгорхимпром» состоится 24 октября 2011 года в 11.00

по адресу: г. Минск, пр. Машерова, 17, актовый зал (3 этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений и дополнений в устав ОАО «Белгорхимпром».

Регистрация акционеров — в день проведения собрания с 9.00 до 10.30 по адресу: г. Минск, пр. Машерова, 17, в актовом зале (3 этаж).

УНН 600024712

«У АЛЬШАНАХ — ЦЭНТР ЕЎРОПЫ!»

Збор яблыкаў для адпраўкі ў Расію.

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Трактары адвозяць іх на машынны двор, дзе грузяцца далёкарэйсавыя аўтавозы. Цяпер нарыхтоўваюцца гатункі «Ананасавы» і «Голдэн». Пазнейшыя «Глостэр», «Джонаголд», «Чэмпіён» і іншыя гатункі, якія добра захоўваюцца зімою, будуць здымацца на працягу кастрычніка. У садзе налічваецца больш за дзясятак лепшых еўрапейскіх высокаўраджайных гатункаў. Некаторыя яблычныя «экзэмпляры» ледзь умяшчаюцца ў далоні збіральшчыц і важаць, здаецца, пад паўкіло. Сад не толькі гнецца, а яшчэ і зіхаціць ад налітых сокам, пацалаваных шчодрым палескім сонцам яблыкаў. Дакранацца да іх, напэўна, адно задавальненне. Садовая прастора ў такі час поўніцца жывою гамонкаю старэйшых, спрактыкаваных у нарыхтоўчых працах, жанчын, вясёлым смехам маладзенькіх збіральшчыц. Сёння тут працуе з добрую сотню людзей — сезонных і сталых работнікаў. Бо яшчэ не прыдумалі машын, якія маглі б замяніць пяшчоту чалавечых рук на гэтай працы. Як не здольны пакуль што машыны весці і абрэзку яблыневых галін, і рабіць прышчэпкі. Але ўсе астатнія работы выконваюцца тут менавіта з дапамогаю аўтатэхнікі — пасадка саджанцаў, апрацоўка глебы, шматразовая хімічная апрацоўка дрэў ад шкоднікаў. Інакш бо не вырасціць садам на гэтых плошчах.

А Іван плануе і спадзяецца атрымаць у доўгае карыстанне яшчэ 400 гектараў. З дня на дзень ён чакае рашэння ў Мінску, ад якога і будзе залежаць, ці быць прамысловаму садаводству ў Давыд-Гарадоцкай зоне. Ці быць вялікаму Іванаваму саду. Само-сабою напрошваецца пытанне: навошта фермеру столькі зямлі? Але ў добрага гаспадара нічога не бывае выпадкова, неабгрунтавана.

— Для гэтага шмат падстаў, — кажа Іван Васільевіч. — Адна з іх наступная — у маім гадавальніку цяпер саджанцаў найлепшых гатункаў не менш як на добрых чатырыста гектараў. Іх трэба тэрмінова высаджваць. Вядома, гэтыя саджанцы можна прадаваць — і нашым беларускім гаспадаркам, і тым жа расійскім фермерам-садаводам. У Расіі пачнуць разводзіць свае сады, і больш да нас па яблыкі не паедуць. Але якая выгада ад гэтага будзе нашай дзяржаве? Куды большай стане яна, калі ў Расію пастаўляць гатовыя яблыкі, а не саджанцы. Трэба спяшацца займаць гэты яблычны рынак. Калі не зробім гэтага мы, беларусы, нас апярэдзяць тыя ж палякі. У выніку Беларусь не зарobіць мільярды рублёў. І яшчэ. Чаму ў нас заўсёды пасля Новага года ў крамах толькі польскія яблыкі? А таму што сваіх садоў мала. Ледзь заканчваецца беларуская садавіна, палякі са сваёй тут як тут. Але гэта толькі адна з прычын. Не менш важны момант, што палеская зямля — Богам дадзенае месца для садаводства. Нашы сады пачынаюць квітнець на два тыдні раней, чым у іншых паўднёвых раёнах. З-за добрай вільгаці ад балот і рэк рэдка бываюць замаразкі, якія, як вядома, адмоўна ўздзейнічаюць на квецень. Тут не толькі сады, але і вінаграднікі самы час пачынаць закладваць. І гэта таксама ў нашых планах.

На свабодных тэрыторыях браты Грыбы плануюць стварыць паўнавартасны садовы холдынг. Распачата будоўля сокавага завода коштам болей за 100 тысяч еўра. Магутнасць прадпрыемства разлічваецца на круглагадовае забеспячэнне сыравінай. Таму навокал і павінны расці сады, як у Івана і Міхаіла. І вінаграднікі таксама. Грашовыя ўкладанні ў гэтую справу вартыя таго, тым больш што фермеры разлічваюць на свае ўласныя сілы. Дзяржаве дастаткова выдзеліць зямлю, астатняе — меліярацыя і культывацыя глебы, абгароджванне тэрыторыі — іхні клопат. Яшчэ ў бліжэйшых планах фермераў — уласная вытворчасць кардонна-паперовых скрынак. У сваю чаргу ўсё гэта запатрабуе новых працоўных рук. Вядома, узрасце і штогадовае абарачэнне грошай.

Але зямля, якую Іван і Міхаіл спадзяюцца атрымаць, патрэбна ім побач з гаспадаркай, а не ў вірах на юрах. Каб не губляць каштоўны час на перавозку рабочых і тэхнікі, не несці неапраўданых страт. Вясною Івану выдзелілі зямлю за Столінам — добрых 80 кіламетраў ад дома, складоў і гаража. Фермер зрабіў там меліярацыю, пракульцівіраваў глебу, пасадзіў капусту. Але з-за невысокага попытавага кошту і асабліва з-за вялікіх транспартных затрат прагарэў і нават не стаў забіраць з поля ранняга і сярэдняга гатункі белакачаннай. Каб не панесці яшчэ больш страт. Лічыць насмешкай над здаровым сэнсам, калі руплівaму гаспадару даюць самую горшую зямлю ў раёне ды яшчэ неверагодна далёка. Ён нават хоча адмовіцца ад гэтай зямлі, нягледзячы на тое, што ўжо уклаў у яе немалыя сродкі.

Летась фермерскім гаспадаркам Івана і Міхаіла Грыбоў споўнілася дзесяць гадоў. Часу дастаткова, каб пераканацца, наколькі па-сапраўднаму яны могуць гаспадарыць на зямлі. На Століншчыне менавіта Грыбы лічацца піянерамі фермерскага руху. І самі дасягнулі немалых поспехаў, і для іншых прыкладам сталі. Цікавы факт, які красамоўна сведчыць пра эканамічныя поспехі іх шматгадовай працы: нядаўна на мехдвары Івана з'явіліся 4 аўтацягнікі «Мерседэс», новенькія, літаральна з канвеера. А ў верасні атрымалі 5 новенькіх МТЗ. Хоць у Івана і дагэтуль аўтатрактарнай тэхнікі хапала. А ў Міхаіла наогул тэхнікі — як у добрым калгасе. Улетку Іван, дзякуючы падтрымцы дзяржавы, атрымаў у лізінг два трактары, у тым ліку і мару нашых механізатараў — энерганасычаны трактар 3022 з васьмікорпусным плугам. Яшчэ набыў сучасную замежную агратэхніку для апрацоўкі саду — апырсквальнікі і здрабняльнікі галінак. Маючы гэткі парк тэхнікі, хіба не разумна падумаць пра пашырэнне і садовых плошчаў? Цяпер у фермера пастаянна працуе 70 рабочых. Дваццаць з іх — выдатныя майстры механізатарскай справы.

Пачыналі Іван і Міхаіл, як і многія ў краіне ў пачатку 90-х, калі не было працы, а зарабляць было неабходна, каб пракарміць вялікія сем'і. У Міхаіла, напрыклад, адных сыноў... шэсць! Ездзілі ў Польшчу гандляваць. Адтуль везлі ў Беларусь гародніну, садавіну. Пакрысе перайшлі на вырошчванне кветак, агуркоў, пазней — капусты. Першымі ўзводзілі ў Альшанах цяпліцы. Іх прыклад ахвотна пераймалі аднавяскоўцы. Пазней, калі Альшаны ператварыліся ў «агурковую меку», узяліся за стварэнне спецыяльнага кірмашу на ўскраіне вёскі. Цяпер сюды з'язджаецца ці не ўся Расія. І калі Іван кажа: «У Альшанах — цэнтр Еўропы!», мае сваю стапрацэнтную рацыю.

— Мы шмат дзе бывалі за мяжою, бачылі, як працуюць фермеры, як ствараюцца і вядуцца садовыя гаспадаркі. Вучыліся прышчэпваць і правільна даглядаць пладовыя дрэвы. Пазней зразумелі, што наша запрыпяцкая зямля вельмі падыходзіць для садаводства, — уключаецца ў размову Міхаіл. — Пагледзелі, што ў агурках, моркве, капусце і бульбе недахопу на рынку цяпер няма. Нашы аднавяскоўцы таксама авалодалі высокай культурай земляробства, навучыліся атрымліваць багатыя ўраджаі. Мы маглі б і далей працягваць гэтую вытворчасць. А калі падлічылі, што адна фура яблыкаў каштуе, як сем фур бульбы, само сабою ўзнікла пытанне: чым нам лепш займацца? Пры тым, што затраты на стварэнне і падтрымку саду неверагодна вялікія, аддача пераважае гэтаму віду сельгасвытворчасці, лічым, мы не — будучыня. Па нашы яблыкі, як і па агуркі, будуць ехаць з усяго свету!

«Кітайская сцяна» з кантэйнераў для захавання зімовага запасу ў фермерскіх сховішчах.

Фермеры не збіраюцца спыняць вытворчасць гародніны. На іх думку, гэта было б неразумна. Сёлета, напрыклад, з кожнага гектара Іван атрымаў больш як па 100 тон грунтовых памідораў. Пры норме 30-40 тон. Як адмовіцца ад гароднікства? Тым больш што для паўнавартаснага севазвароту гэта проста неабходна. Побач з сокавым заводам Іван хоча узводзіць зімовыя аранжарэі (пад памідоры на 70 сотак і на два гектары — пад агуркі) у якіх гародніна будзе высявацца круглы год. Акрамя гэтага, Іван займаецца і буякамі, засадзіў імі 7 гектараў. А яшчэ засольвае агуркі і 120 тон ставіць на зімовае захаванне. 800 тон свежых агуркоў ён вырасціў сёлета для продажу ў сваіх традыцыйных парніках.

Апрацоўка і догляд гадавальніка — будучы поспех фермерскай гаспадаркі.

Дзіўна, што ён яшчэ ўласнаручна займаецца абрэзкай саду. Гэты занятак прыпадае на асенне-зімовы перыяд. Неахвотна давярае іншым гэтую далікатную справу. Лічыць, што свой сад трэба самому і даглядаць. Кажа, калі ты сам і аграхімік, і селекцыянер, тады ты сапраўдны садавод. Тады твой сад-першагодка, пасаджаны гэтай восенню, дасць цэлую тону яблыкаў.

Іванаваму саду ідзе толькі чацвёрты год. На поўную моц ён запланаваны на сёмым-восьмым годзе. Лепшая садова-яблычная эканоміка гэтага фермерскага рэгіёна яшчэ наперадзе.

Анатоль КЛЯШЧУК.
Фота аўтара.
Столінскі раён.

АУКЦИОНЫ ПО ПРОДАЖЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.RLT.BY

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «СлуцкОблГарант» (продавец)
проводит повторный открытый аукцион по продаже здания по ремонту радиоаппаратуры, об. пл. 167,7 кв. м, расположенного по адресу: Минская обл., **г. Логойск, ул. Садовая, д. 5.** (в т.ч. зеленые насаждения; теплосчетчик «Мультидата СІ ДУ15»).

Начальная цена с НДС (снижена на 30%) – 153 014 348 бел. руб.

Площадь земельного участка – 0,0859 га.

Задаток 10% от начальной цены перечисляется на **р/с 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Банк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015** Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 06.08.2011. Аукцион состоится **28.10.2011** в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Порядок оформления и участия в аукционе на сайте **www.rlt.by.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **27.10.2011** до 17.00 по указанному адресу.

Тел: (8017) 224 61 34; 500 47 12.

Минский городской центр недвижимости

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении 11 ноября 2011 года открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Белпромтара»

Предмет торгов (наименование и характеристики продаваемого имущества)	- контора с пристройкой, инв. номер 631/С-8478, общая площадь – 104,6 кв.м; - навес хранения тары, инв. номер 631/С-8416, общая площадь 517,3 кв.м; - цех ремонта картонной тары, инв. номер 631/С-8418,общая площадь – 321,0 кв.м; - здание гаража с пристройкой, инв. номер 631/С-8419, общая площадь 149,4 кв.м; - цех тарный, инв. номер 631/С-8422, общая площадь 57,3 кв.м; - склад хранения тары, инв. номер 631/С-8424, общая площадь – 610,0 кв.м; - цех новой тары, инв. номер 631/С-8454, общая площадь 252,5 кв. м; - ленкомната, инв. номер 631/С-8459, общая площадь 61,8 кв. м; - линия электропередач, инв. номер 631/С-12634, протяженность – 179,5 м; - водоем пожарный, инв. номер 631/С-12636, объем – 8,0 куб. м, диаметр – 2,0 м, глубина – 2,5 м.; - насаждения производственных площадей, инв. номер 053/09.
Сведения о земельном участке	Площадь – 1,0695 га, кадастровый номер 621350100007001681, назначение – обслуживание зданий и сооружений
Местонахождение продаваемого имущества	Минская область, г. Вилейка, ул. Шубина, д. 41
Сведения о продавце	ОАО «Белпромтара», 1-ый Твердый пер., 7, 220037, г. Минск
Сведения об организаторе аукциона	УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов с учетом НДС	1 370 555 000 белорусских рублей
Сумма задатка	130 000 000 белорусских рублей
Сведения об обременениях	Договоры аренды от 01.06.2010 г. по 31.05.2013 г. № 41 (контора с пристройкой S – 29,2 $м^2$, здание гаража S – 137,7 $м^2$, здание ленкомнаты S – 29,2 $м^2$) ; от 22.10.2010 г. по 21.10.2013 г. № 42 (контора с пристройкой S-10,5 $м^2$) ; от 15.08.2011 г. по 14.08.2014 г. № 45 (цех новой тары S – 96,7 $м^2$)

Торги проводятся в соответствии с порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «Белпромтара», утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, предоставившие организатору аукциона следующие документы:

заявление на участие в аукционе; заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона; заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет УП «Минский городской центр недвижимости» № 3012104971019, в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Банк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену за продаваемое имущество. Наивысшая цена фиксируется в протоколе о результатах аукциона и включает НДС.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, осуществляется участником, выигравшим торги.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается в течение 20 календарных дней с даты проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение срока, указанного в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Аукцион состоится **11 ноября 2011 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 12.10.2011 по 09.11.2011 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 17.00 (в пятницу – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 227 48 36, (017) 294 67 13, (029) 636 15 22.

МТБанк
МИНСКИЙ ТРАНЗИТНЫЙ БАНК

Наименование банка:

ЗАО «МТБанк», г. Минск

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2011 года

в миллионах белорусских рублей

№ п/п	Наименование статьи	Символ	П-т поясн. записки	2011 г.	2010 г.
1	2	3	4	5	6
1	**АКТИВЫ**				
2	Денежные средства	1101		98 293,1	30 727,9
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		0,0	0,0
4	Средства в Национальном банке	1103		313 868,4	42 084,3
5	Средства в банках	1104		142 707,5	60 969,3
6	Ценные бумаги	1105		67 740,9	108 384,8
7	Кредиты клиентам	1106		748 260,0	378 600,5
8	Производные финансовые активы	1107		0,0	0,0
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		0,0	0,0
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		17 025,0	9 973,3
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110		8,7	8,7
12	Прочие активы	1111		26 717,9	10 875,8
13	ИТОГО активы	11		1 414 621,5	641 624,6
14	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**				
15	Средства Национального банка	1201		80 464,9	0,0
16	Средства банков	1202		181 616,3	106 324,0
17	Средства клиентов	1203		952 583,8	376 320,7
18	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		40 163,7	22 490,9
19	Производные финансовые обязательства	1205		0,0	2 110,3
20	Прочие обязательства	1206		18 853,4	3 784,1
21	ВСЕГО обязательства	120		1 273 682,1	511 030,0
22	**КАПИТАЛ**				
23	Уставный фонд	1211		65 116,5	65 116,5
24	Эмиссионный доход	1212		0,0	0,0
25	Резервный фонд	1213		12 532,6	12 532,6
26	Фонд переоценки статей баланса	1214		4 853,3	3 398,7
27	Накопленная прибыль	1215		58 437,0	49 546,8
28	Всего капитал	121		140 939,4	130 594,6
29	ИТОГО обязательства и капитал	12		1 414 621,5	641 624,6

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ И УБЫТКАХ за 3 квартал 2011 года

в миллионах белорусских рублей

№ п/п	Наименование статьи	Символ	П-т поясн. записки	2011 г.	2010 г.
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		86 631,9	53 152,2
2	Процентные расходы	2012		47 534,1	19 643,8
3	Чистые процентные доходы	201		39 097,8	33 508,4
4	Комиссионные доходы	2021		70 073,6	26 614,1
5	Комиссионные расходы	2022		14 431,4	3 126,1
6	Чистые комиссионные доходы	202		55 642,2	23 488,0
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		0,0	0,0
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		-692,1	-76,4
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		26 703,4	12 897,1
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		9 377,6	590,4
11	Чистые отчисления в резервы	207		8 585,8	3 440,7
12	Прочие доходы	208		3 416,1	2 485,9
13	Операционные расходы	209		48 620,6	29 698,7
14	Прочие расходы	210		5 376,4	3 063,5
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		70 962,2	36 690,5
16	Налог на прибыль	212		12 337,9	6 282,7
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		58 624,3	30 407,8

Руководитель **А.К. Жишкевич**
Главный бухгалтер **В.В. Ермолович**
Дата подписания 06.10.2011 г.

Лицензия НБ РБ на осуществление банковской деятельности № 13 от 13.10.2008 г. УНП 100394906.

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием Участников
ООО «Студенческий дом»
Протокол 28 от 22.09.2011 г.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ШЕСТОГО ВЫПУСКА
ООО «Студенческий дом» (далее – Краткая информация)

1. Полное и сокращенное наименование Эмитента (на белорусском и русском языках)
На белорусском языке:
полное: Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Студэнцкі дом»;
сокращенное: ТАА «Студэнцкі дом»;
на русском языке:
полное: Общество с ограниченной ответственностью «Студенческий дом»;
сокращенное: ООО «Студенческий дом».

2. Место нахождения Эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail)
Республика Беларусь, 220040, г. Минск, ул. Восточная, 39, пом. 1Н, каб. № 16, телефон: (017) 292 53 67, телефон/факс: (017) 292 53 67, e-mail: St-d@tut.by.

3. Основные виды деятельности Эмитента
Эмитент в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и своим уставом осуществляет следующие основные виды деятельности (в соответствии с общегосударственным классификатором «Виды экономической деятельности»):
- 74201 – Технический надзор в строительстве;
- 52630 – Розничная торговля;
- 93020 – Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
- 70200 – Сдача помещений в аренду.

4. Сумма зарегистрированного уставного фонда
Уставный фонд Эмитента сформирован полностью в размере, предусмотренном Уставом: 7 802 000 (семь миллионов восемьсот две тысячи) белорусских рублей.

5. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность Эмитента в составе, определенном законодательством, и сроки ее публикации
Бухгалтерская отчетность по итогам работы Эмитента за 2011 год и последующие годы подлежит публикации не позднее трех месяцев со дня окончания отчетного финансового года в газете «Белорусы и рынок».

6. Место, время и способ ознакомления с Проспектом эмиссии Облигаций
С более подробной информацией и Проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться в течение срока размещения по адресу: Республики Беларусь, г. Минск, ул. Беломорская, 23, помещение 1Н, комната 1-1 ежедневно в рабочие дни (кроме субботы и воскресенья) с 10.00 до 13.00. Тел. 8 (017) 290 00 55. Ознакамливающееся лицо имеет право читать и делать выписки из предоставляемых в соответствии с настоящим пунктом документов.

7. Дата, номер государственной регистрации Эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего
Общество с ограниченной ответственностью «Студенческий дом» (далее – эмитент) зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 07.09.2000 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100037170.

8. Дата принятия решения о выпуске Облигаций и наименование органа, принявшего это решение
Решение о выпуске займа жилищных Облигаций принято Общим собранием участников ООО «Студенческий дом», Протокол № 28 от 22.09.2011 г.

9. Форма выпуска и вид Облигаций, объем эмиссии, количество, серия, номера:

Форма выпуска и вид Облигаций	Жилищные, бездокументарные, именные, неконвертируемые
Объем эмиссии	1 312 500 000 (один миллиард триста двенадцать миллионов пятьсот тысяч) белорусских рублей
Количество Облигаций	175 (сто семьдесят пять) штук
Серия, номера Облигаций	СД-6, №№ 000001-000175

10. Номинальная стоимость Облигаций
Номинальная стоимость одной Облигации составляет 7 500 000 (семь миллионов пятьсот тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный 1 (одному) метру квадратному общей площади жилья в создаваемых объектах недвижимости в составе объекта строительства «Многоэтажные жилые дома (не относящиеся к домам повышенной комфортности) со встроенными помещениями общественного назначения и подземными гаражами-стоянками в районе жилой застройки в квартале ул. Комаровское кольцо – пер. Восточный – ул. Корш-Саблина – ул. Восточная в г. Минске», без учета отделочных работ.
Общий эквивалент номинальной стоимости Облигаций составляет 175 (сто семьдесят пять) квадратных метров.
Эквивалент номинальной стоимости Облигаций не подлежит изменению в течение срока обращения Облигаций настоящего выпуска.

11. Цель выпуска Облигаций и направление использования средств, полученных от их размещения
Выпуск Облигаций осуществляется в целях финансирования затрат, связанных с созданием объекта строительства, указанного в п. 10 Краткой информации, в т.ч. в целях замещения средств, привлеченных (привлекаемых) для создания указанного объекта, а также для хозяйственной деятельности эмитента, связанной с выполнением им функций застройщика.
Эмитент использует средства, полученные от размещения Облигаций, в соответствии с целями их выпуска.

12. Период проведения открытой продажи Облигаций
Датой начала открытой продажи Облигаций является 11 октября 2011 года.
Датой окончания открытой продажи Облигаций является 20 декабря 2013 года.

13. Место и время проведения открытой продажи Облигаций
Размещение Облигаций осуществляется путем открытой продажи физическим и юридическим лицам – резидентам и нерезидентам Республики Беларусь в соответствии с законодательством Республики Беларусь. До момента покупки Облигаций, покупатели должны заключить с Эмитентом договор в простой письменной форме, предусматривающий обязательства Эмитента по строительству жилых помещений владельцам Облигаций.
Размещение Облигаций осуществляется профессиональным участником рынка ценных бумаг ОАО «ДЕРЖАВАИНВЕСТ» на внебиржевом рынке. Для приобретения Облигаций инвесторы должны обратиться по месту нахождения Эмитента или ОАО «ДЕРЖАВАИНВЕСТ» (220013, г. Минск, ул. Беломорская, д. 23, ком. 1Н, пом. 1-1) в рабочие дни с 10 до 13 часов в течение срока проведения продажи Облигаций.

14. Срок обращения Облигаций
Срок обращения Облигаций устанавливается с 11 октября 2011 года и ограничивается 30 декабря 2013 года включительно и составляет 811 календарных дней.

15. Дата начала погашения Облигаций
Датой начала погашения Облигаций является 30 декабря 2013 года.

16. Доход по Облигациям
Доход по Облигациям не начисляется и не выплачивается.

17. Условия и порядок досрочного погашения Облигаций
В случаях, установленных законодательством, а также в случае досрочного окончания строительства объекта недвижимости, указанного в п. 10 Краткой информации, а также в случае досрочного прекращения договора страхования (досрочном отказе страхователя от договора страхования) в соответствии с п. 22 Краткой информации, Эмитент может объявить о досрочном погашении Облигаций.
Досрочное погашение Облигаций осуществляется на основании письменного заявления владельца Облигаций с приложением выписки со счета «депо», подтверждающей наличие требуемого количества Облигаций и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением Облигаций обязательствами).
Владелец Облигаций после начала их досрочного погашения вправе получить номинальную стоимость Облигаций. Возврат денежных средств при досрочном погашении осуществляется в срок не позднее 180 (ста восьмидесяти) календарных дней.
Прочие условия досрочного погашения устанавливаются по аналогии с порядком погашения Облигаций, установленным п. 18 Краткой информации.

18. Порядок погашения Облигаций. Дата формирования реестра владельцев Облигаций
Владелец Облигаций при погашении (досрочном погашении) Облигаций имеет право получить номинальную стоимость Облигаций либо жилое помещение, общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости принадлежащих ему Облигаций, выраженному в квадратных метрах.
Владельцы Облигаций определяются на основании реестра владельцев Облигаций. Эмитент формирует реестр владельцев Облигаций за 5 (пять) рабочих дней до даты начала погашения Облигаций.
В случае намерения получить при погашении Облигаций их номинальную стоимость владелец Облигаций должен не позднее чем за тридцать календарных дней до даты начала погашения Облигаций в письменной форме уведомить Эмитента о таком намерении.
В случае наличия намерения получить при погашении (досрочном погашении) Облигаций соответствующее жилое помещение, начиная со дня начала погашения (досрочного погашения) Облигаций, владелец Облигаций и Эмитент подписывают акт приемки-передачи соответствующего жилого помещения.
При погашении (досрочном погашении) Облигаций владелец Облигаций должен перевести Облигации на счет «депо» Эмитента начиная со дня начала погашения Облигаций, но не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца Облигаций (выплаты владельцу Облигаций) денежных средств, необходимых для погашения (досрочного погашения) Облигаций, либо передачи соответствующего жилого помещения.

19. Условия и порядок приобретения Облигаций Эмитентом до даты начала их погашения
В период обращения Облигаций Эмитент вправе осуществлять приобретение (выкуп) Облигаций у любого их владельца по цене, определяемой соглашением Эмитента и владельца Облигаций.
При неисполнении Эмитентом предусмотренных законодательством обязательств по договору, указанному в п. 13 Краткой информации, владельцы Облигаций вправе потребовать полного возмещения причиненных им убытков, а также возврата внесенных в оплату стоимости жилого помещения путем приобретения Облигаций денежных средств, проиндексированных путем умножения на коэффициент, определяемый отношением действующего на фактическую дату возврата средств индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ, утверждаемого Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь по каждой области и г. Минску, к аналогичному индексу, действовавшему на дату перечисления владельцами Облигаций денежных средств в оплату стоимости жилого помещения путем приобретения Облигаций на счет Эмитента.
Индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ определяются в соответствии с официально опубликованными данными Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь.
Возврат владельцам Облигаций денежных средств, внесенных в оплату стоимости жилого помещения путем приобретения Облигаций, в полном объеме осуществляется не позднее 6 месяцев с момента подписания акта о расторжении договора с Эмитентом (постановления суда – в случае отказа одной из сторон от подписания названного акта).

20. Условия и порядок возврата средств инвесторам при признании выпуска несостоявшимся, запрете выпуска Облигаций Департаментом по ценным бумагам
Решением о выпуске Облигаций не предусматривается признания выпуска несостоявшимся.
В случае запрета выпуска Облигаций, Эмитент обязан в течение одного месяца с момента получения от Департамента по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь уведомления о запрещении выпуска Облигаций возвратить инвесторам средства, полученные в оплату размещенных Облигаций, и письменно уведомить Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о возврате указанных средств инвесторам в полном объеме.

21. Дата и номер государственной регистрации Облигаций
Облигации зарегистрированы Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь 07 октября 2011 года.
Регистрационный номер: 5-200-02-1234.

22. Информация об обеспечении исполнения обязательств
Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается договором страхования ответственности Эмитента № 0000006 от 22 сентября 2011 года, заключаемым с Закрытым акционерным страховым обществом «Кентавр» (адрес: г. Минск, пр-т Независимости, 172, УНП: 100985903), далее именуемым – «страховщик». Указанный договор действует до 30 марта 2014 года.
Согласно принятому обязательству страховщик выплачивает владельцу Облигации суммы в рамках предоставленного обеспечения, причитающиеся владельцу указанных Облигаций, в случае, если Эмитент не выполнит своих обязательств.
Общая сумма обеспечения обязательств (лимит ответственности страховщика) составляет 1 312 500 000 (один миллиард триста двенадцать миллионов пятьсот тысяч) белорусских рублей.
Обязательства страховщиком исполняются в валюте номинала.
Обеспечение по обязательствам Эмитента в отношении Облигаций действует в течение всего периода обращения и 3 (трех) месяцев с даты начала погашения Облигаций.
В случае, если договор страхования будет досрочно расторгнут, либо будет принято решение об аннулировании специального разрешения (лицензии) страховщика, либо решение о ликвидации страховщика, Эмитент в течение трех месяцев производит замену обеспечения исполнения обязательств по Облигациям либо принимает меры по досрочному погашению данного выпуска. О замене обеспечения Эмитент уведомляет владельцев Облигаций путем публикации соответствующей информации в газете «Белорусы и рынок» в срок не позднее 7 (семи) календарных дней со дня регистрации изменения обеспечения в Департаменте по ценным бумагам Минфина Республики Беларусь.

23. Оплата Облигаций
Оплата Облигаций производится путем безналичного расчета в установленном порядке. Денежные средства на оплату Облигаций подлежат перечислению на расчетный счет Эмитента.
Размещение Облигаций осуществляется по цене, определяемой Эмитентом в зависимости от рыночной ситуации на момент продажи.
Внесение юридическими и физическими лицами денежных средств Эмитенту, а равно Эмитентом при выплате стоимости Облигаций их владельцам в предусмотреных эмиссионными документами случаях осуществляется в валюте номинала Облигаций.

24. Порядок обращения Облигаций
Обращение Облигаций осуществляется среди физических и юридических лиц на внебиржевом рынке в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.
Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев Облигаций сделки с Облигациями на вторичном рынке прекращаются за 5 рабочих дней до даты начала погашения Облигаций.

Директор **Войтенков Владимир Васильевич**
Главный бухгалтер **Климова Маргарита Октябрьевна**

Рашэнне Канстытуцыйнага Суда Рэспублікі Беларусь

АБ НЕКАТОРЫХ ПЫТАННЯХ ПРАВАВОГА РЭГУЛЯВАННЯ ПРАДАСТАЎЛЕННЯ ВОДПУСКУ ПА ДОГЛЯДУ ДЗІЦЯЦІ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

1. Згодна з Канстытуцыяй Рэспублікі Беларусь абвешчана сацыяльнай прававой дзяржавай (частка першая артыкула 1), у якой чалавек, яго правы, свабоды і гарантыі іх рэалізацыі з'яўляюцца найвышэйшай каштоўнасцю і мэтай грамадства і дзяржавы; устаноўлена адказнасць дзяржавы перад грамадзянінам за стварэнне ўмоў для свабоднага і годнага развіцця асобы (артыкул 2). Характару сацыяльнай дзяржавы адпавядае прадугледжанае ў частцы другой артыкула 21 Канстытуцыі палажэнне аб праве кожнага на годны ўзровень жыцця, уключаючы дастатковае харчаванне, адзенне, жыллё і пастаяннае паляпшэнне неабходных для гэтага ўмоў. На дасягненне ўказанага ўзроўню накіраваны таксама палажэнні артыкула 47 Канстытуцыі, які гарантуе правы грамадзян Рэспублікі Беларусь на сацыяльнае забеспячэнне ў выпадках, прадугледжаных законам.

Прынцып юрыдычнай роўнасці ўсіх перад законам, замацаваны ў артыкуле 22 Канстытуцыі, а таксама прынцып прапарцыянальнасці абмежавання правоў і свабод асобы, што вынікае з палажэнняў часткі першай артыкула 23 Канстытуцыі, адпавядаюць патрабаванням прававой дзяржавы.

Канстытуцыя прадугледжвае абарону дзяржавай інстытутаў сям'і, мацярынства, бацькоўства і дзяцінства; бацькі або асобы, якія іх замяняюць, маюць права і абавязаны выхоўваць дзяцей, клапаціцца аб іх здароўі, развіцці і навучанні (часткі першая і трэцяя артыкула 32).

У артыкуле 59 Канстытуцыі ўстаноўлены таксама абавязак дзяржавы прымаць усе даступныя ёй меры дзеля стварэння ўнутранага парадку, неабходнага для поўнага ажыццяўлення правоў грамадзян Рэспублікі Беларусь, прадугледжаных Канстытуцыяй.

Нормы, аналагічныя прыведзеным канстытуцыйным палажэнням, змяшчаюцца і ў міжнародна-прававых актах аб правах чалавека, уключаючы Усеагульную дэкларацыю правоў чалавека (артыкулы 2, 7, 22, 25, 29), Міжнародны пакт аб грамадзянскіх і палітычных правах (артыкулы 23, 24, 26), Міжнародны пакт аб эканамічных, сацыяльных і культурных правах (артыкулы 4, 9, 10), Канвенцыю ААН аб правах дзіцяці, якія з'яўляюцца абавязковымі для Рэспублікі Беларусь. У прыватнасці, у прэамбуле ўказанай Канвенцыі прызнаецца, што сям'і як асноўнай ячэйцы грамадства і натуральнаму асяроддзю для росту і дабрабыту ўсіх яе членаў і асабліва дзяцей павінны быць прадастаўлены неабходныя абарона і садзейнічанне, з тым каб яна магла поўнасцю ўскласці на сябе абавязкі ў рамках грамадства.

2. Рэалізацыя палажэнняў аб дзяржаўнай падтрымцы і абароне сям'і, мацярынства, бацькоўства і дзяцінства, гарантаванасці працоўных правоў грамадзян, замацаваных у Канстытуцыі, законах і прадугледжаных міжнароднымі абавязацельствамі дзяржавы, прадугледжвае прыняцце комплексу мер, якія забяспечваюць для асобных катэгорый грамадзян умовы і механізмы ажыццяўлення прыналежных ім правоў, уключаючы належнае прававое рэгуляванне адпаведных адносін.

Так, згодна з часткай першай артыкула 185 ПК працуючым жанчынам незалежна ад працоўнага стажу, па іх жаданню, наймальнік абавязаны прадастаўляць пасля перапынку ў працы, выкліканага родамі, водпуск па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў з выплатай за гэты перыяд штомесячнай дзяржаўнай дапамогі, памеры і ўмовы выплаты якой устанаўліваюцца заканадаўствам.

Водпуск па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў адносіцца да катэгорыі сацыяльных водпускаў (пункт 2 часткі другой артыкула 150 ПК), і як вынікае з прыведзенай нормы часткі першай артыкула 185 ПК, прадастаўляецца наймальнікам працуючай жанчыне па яе жаданню.

Указанне ў частцы першай артыкула 185 ПК на наймальніка дазваляе зрабіць вывад пра тое, што сацыяльны водпуск прадастаўляецца асобе, якая знаходзіцца з наймальнікам у працоўных адносінах на падставе заключанага працоўнага дагавора, што прама вынікае з вызначэнняў адпаведных тэрмінаў, прыведзеных у артыкуле 1 ПК.

У сілу часткі трэцяй артыкула 185 ПК водпуск па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў замест маці дзіцяці прадастаўляецца працуючым бацьку або іншым сваякам дзіцяці, якія фактычна ажыццяўляюць догляд дзіцяці, а пры прызначэнні апекі — апекуну дзіцяці. Пры гэтым за імі захоўваецца права на атрыманне штомесячнай дзяржаўнай дапамогі. Аналагічнае нарматыўнае палажэнне змяшчаецца і ў артыкуле 271 ПК, што ўстанаўлівае гарантыі бацькам, іншым сваякам дзіцяці, апекунам (папячыцелям).

У той жа час, у адрозненне ад нормы артыкула 185 ПК, што прадугледжвае прадастаўленне водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў маці дзіцяці па яе жаданню, у адпаведнасці з артыкулам 271 ПК прадастаўленне такога водпуску бацьку дзіцяці або іншым сваякам дзіцяці ажыццяўляецца па меркаванню сям'і. Згодна з указаным артыкулам прадастаўленне сацыяльнага водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў асобе, якая ажыццяўляе фактычны догляд дзіцяці, не залежыць ад волі наймальніка. Тым больш, прадастаўленне сацыяльнага водпуску правамоцнай асобе пры наяўнасці адпаведнай заявы з'яўляецца не правам (як гэта было да 26 студзеня 2008 г.), а абавязкам наймальніка.

Як і ў выпадку прадастаўлення водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў маці дзіцяці, рэалізацыя бацькам або іншым сваяком дзіцяці права на атрыманне такога водпуску ставіцца заканадаўцам у залежнасць ад знаходжання ў працоўных адносінах, паколькі нароўні з выкарыстаннем тэрміна «працуючы» ў частцы першай артыкула 271 ПК зроблена адсылка да парадку і ўмоў прадастаўлення такога водпуску, прадугледжаных артыкулам 185 ПК для працуючых жанчын-маці.

3. Працуючым жанчынам, якім прадастаўлены сацыяльны водпуск па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў, а таксама працуючым бацьку, іншым сваякам дзіцяці або апекуну, якія фактычна ажыццяўляюць догляд дзіцяці і знаходзяцца ва ўказаным водпуску, выплачваецца дзяржаўная дапамога, памеры і ўмовы выплаты якой устанаўліваюцца Законам Рэспублікі Беларусь «Аб дзяржаўных дапамогах сем'ям, якія выхоўваюць дзяцей» (далей — Закон аб дзяржаўных дапамогах). Парадак прызначэння і выплаты дзяржаўных дапамог сем'ям, што выхоўваюць дзяцей, вызначаецца Палажэннем аб парадку прызначэння і выплаты дзяржаўных дапамог сем'ям, якія выхоўваюць дзяцей, зацверджаным пастановай Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад 31 снежня 2008 г. № 490 (далей — Палажэнне).

Згодна з часткай першай пункта 27 Палажэння дапамога па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў прызначаецца працуючым членам сям'і або іншым працуючым сваякам дзіцяці ў выпадках выхаду маці на работу (службу), вучобу (пры атрыманні прафесійна-тэхнічнай, сярэдняй спецыяльнай і вышэйшай адукацыі ў дзённай форме атрымання адукацыі) і спынення выплаты ёй дапамогі па догляду дзіцяці ва ўзросце да трох гадоў, а таксама афармлення ўказанымі асобамі адпачынку па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў.

Канстытуцыйны Суд звяртае ўвагу на тое, што выбар канкрэтнай асобы, якая будзе фактычна ажыццяўляць догляд дзіцяці і рэалізоўваць у такім выпадку сваё права на сацыяльны водпуск і атрыманне дзяржаўнай дапамогі, вызначаецца ў адпаведнасці з артыкулам 271 ПК па меркаванню сям'і, зыходзячы з інтарэсаў сям'і ў мэтах забеспячэння клопату аб дзецях, стварэння належных умоў для іх развіцця і выхавання і выканання тым самым ускладзеных на сям'ю канстытуцыйных абавязкаў.

4. Канстытуцыя гарантуе грамадзянам Рэспублікі Беларусь права на працу як найбольш годны спосаб самасцвярджэння чалавека, гэта значыць права на выбар прафесіі, роду заняткаў і работы ў адпаведнасці з прызваннем, здольнасцямі, адукацыяй, прафесійнай падрыхтоўкай і з улікам грамадскіх патрэбнасцей, а таксама на здаровыя і бяспечныя ўмовы працы (частка першая артыкула 41).

Канстытуцыйнае права на працу грамадзянін можа рэалізаваць як шляхам свабоднага выкарыстання здольнасцей і маёмасці для заняткаў прадпрымальніцкай дзейнасцю (частка чацвёртая артыкула 13 Канстытуцыі), так і, напрыклад, у парадку найму (частка першая артыкула 42 Канстытуцыі).

Згодна з часткай другой пункта 1 артыкула 1 Грамадзянскага кодэкса Рэспублікі Беларусь прадпрымальніцкая дзейнасць — гэта самастойная дзейнасць юрыдычных і фізічных асоб, якая ажыццяўляецца імі ў грамадзянскім абароце ад свайго імя, на сваю рызыку і пад сваю маёмасную адказнасць і накіравана на сістэматычнае атрыманне прыбытку ад карыстання маёмасцю, продажу рэчаў, выробленых, перапрацаваных або набытых указанымі асобамі для продажу, а таксама ад выканання работ або аказання паслуг, калі гэтыя работы або паслугі прызначаюцца для рэалізацыі іншым асобам і не выкарыстоўваюцца для ўласнага карыстання.

У сілу палажэнняў пункта 1 артыкула 22 указанага Кодэкса грамадзянін мае права займацца прадпрымальніцкай дзейнасцю без утварэння юрыдычнай асобы з моманту дзяржаўнай рэгістрацыі ў якасці індывідуальнага прадпрымальніка.

Ажыццяўленне індывідуальным прадпрымальнікам прадпрымальніцкай дзейнасці на свае страх, рызыку і пад сваю маёмасную адказнасць выключае магчымасць (і неабходнасць) заключэння дагавора на яе ажыццяўленне (патрабуецца толькі дзяржаўная рэгістрацыя ў якасці індывідуальнага прадпрымальніка, а для займання пэўнымі відамі дзейнасці — наяўнасць таксама спецыяльных дазволаў (ліцэнзій).

У той жа час, калі права на працу рэалізуецца пры дапамозе найму, умовы яго ажыццяўлення ўстанаўліваюцца працоўным дагаворам як пагадненнем паміж работнікам і наймальнікам (наймальнікамі), у адпаведнасці з якім работнік абавязваецца выконваць працу па вызначанай адной або некалькіх прафесіях, спецыяльнасцях або пасадах адпаведнай кваліфікацыі згодна са штатным раскладам і выконваць унутраны працоўны распарадак, а наймальнік абавязваецца прадастаўляць работніку абумоўленую працоўным дагаворам работу, забяспечваць умовы працы, прадугледжаныя заканадаўствам аб працы, лакальнымі нарматыўнымі прававымі актамі і пагадненнем бакоў, своечасова выплачваць работніку заработную плату (абзац чацвёрты часткі першай артыкула 1 ПК).

З аналізу палажэнняў артыкулаў 3 і 4 ПК, што вызначаюць сферу дзеяння ПК і кола адносін, якія рэгулююцца ПК, вынікае вывад аб нераспаўсюджванні дзеяння норм ПК на адносіны па ажыццяўленню працоўных функцый індывідуальнымі прадпрымальнікамі (пад дзеянне норм ПК падпадаюць толькі адносіны, якія складваюцца паміж індывідуальным прадпрымальнікам як наймальнікам і наёмнымі работнікамі, што апасродкуюцца працоўным дагаворам).

Паколькі займанне прадпрымальніцкай дзейнасцю ў якасці індывідуальнага прадпрымальніка з'яўляецца рэалізацыяй грамадзянінам свайго канстытуцыйнага права, гарантаванага дзяржавай, яно не павінна выклікаць якіх-небудзь негатыўных вынікаў для сям'і індывідуальнага прадпрымальніка, што выбрала па свайму меркаванню асобу з ліку членаў сям'і або іншых сваякоў дзіцяці, якая будзе фактычна ажыццяўляць догляд дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў і тым самым набываць права на сацыяльны водпуск па догляду такога дзіцяці і права на атрыманне дзяржаўнай дапамогі.

5. Згодна з часткай першай артыкула 22 Канстытуцыі ўсе роўныя перад законам і маюць права без усякай дыскрымінацыі на роўную абарону правоў і законных інтарэсаў. Указаны прынцып юрыдычнай роўнасці з'яўляецца адным з найважнейшых прынцыпаў прававой дзяржавы, якога Рэспубліка Беларусь як прававая дзяржава абавязана прытрымлівацца пры ажыццяўленні дзяржаўных функцый, уключаючы нарматворчую і правапрымяняльную дзейнасць.

Артыкулам 23 Канстытуцыі дапускаецца абмежаванне правоў і свабод асобы толькі ў выпадках, прадугледжаных законам, у інтарэсах нацыянальнай бяспекі, грамадскага парадку, абароны маралі, здароўя насельніцтва, правоў і свабод іншых асоб.

Рэалізацыя прыведзеных канстытуцыйных палажэнняў абумоўлівае неабходнасць прытрымлівання прынцыпу прапарцыянальнасці абмежавання правоў і свабод для таго, каб абмежаванне права па свайму аб'ёму не скажала сутнасць права, якое абмяжоўваецца, і адпавядала каштоўнасцям і мэтам, што абараняюцца Канстытуцыяй.

Міністэрства працы і сацыяльнай абароны, зыходзячы з таго, што жанчыны — індывідуальныя прадпрымальнікі не адносяцца да катэгорыі працуючых жанчын, на якіх распаўсюджваецца дзеянне артыкула 185 ПК, а значыць, не маюць права на сацыяльны водпуск па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў, робіць вывад аб тым, што такія маці не могуць перадаваць сваё права на працуючага бацьку, іншых сваякоў дзіцяці або апекуну, які фактычна ажыццяўляе яго догляд. Па меркаванню ўказанага Міністэрства, бацька, іншы сваяк або апякун, які фактычна ажыццяўляе догляд дзіцяці, права на водпуск па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў не маюць, дапамога па догляду дзіцяці ім не прызначаецца. Такое разуменне і прымяненне норм артыкулаў 185 і 271 ПК грунтуецца ў тым ліку на нормах Закона аб дзяржаўных дапамогах і Палажэння, што прадугледжваюць магчымасць прызначэння дзяржаўнай дапамогі бацьку або іншым сваякам дзіцяці, які фактычна ажыццяўляе яго догляд, пры ўмове прадастаўлення маці дзіцяці даведкі аб датэрміновым (да заканчэння водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў) выхадзе на працу (службу), вучобу і спыненні выплаты ёй указанай дапамогі, а таксама афармлення дадзенымі асобамі адпачынку па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў.

Канстытуцыйны Суд лічыць, што які склаўся ў правапрымяняльнай практыцы падыход да разумення сутнасці права бацькі, іншага сваяка дзіцяці, які фактычна ажыццяўляе догляд дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў, на прадастаўленне ім сацыяльнага водпуску па догляду такога дзіцяці як вытворнага ад права маці дзіцяці на гэты сацыяльны водпуск з'яўляецца неправамерным. Пэўная спалучанасць указаных водпускаў (у прыватнасці, недапушчальнасць адначасовага знаходжання ў сацыяльным водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў маці і бацькі дзіцяці) не азначае, што права бацькі на водпуск можа быць рэалізавана ў выпадку, калі такое права мае маці дзіцяці і яна адмовілася ад рэалізацыі гэтага права. Права на такі водпуск бацькі, іншых сваякоў дзіцяці, якія фактычна ажыццяўляюць яго догляд, на такі сацыяльны водпуск з'яўляецца самастойным правам, гарантаванасць якога грунтуецца на палажэннях Канстытуцыі і Працоўнага кодэкса.

Магчымасць вырашэння пытання аб прадастаўленні ўказанага водпуску бацьку, іншаму сваяку дзіцяці, які фактычна ажыццяўляе яго догляд, у залежнасці ад статусу маці дзіцяці (калі маці дзіцяці працуе па працоўнаму дагавору, то водпуск бацьку, іншым сваякам дзіцяці прадастаўляецца, а калі яна з'яўляецца індывідуальным прадпрымальнікам — не прадастаўляецца) не адпавядае прынцыпу роўнасці ўсіх перад законам, а таксама прынцыпу недапушчэння дыскрымінацыі ў сферы працоўных адносін, што замацаваны як у Канстытуцыі, артыкулам 14 ПК, так і абавязковымі для Рэспублікі Беларусь міжнародна-прававымі актамі.

Да таго ж неабходна мець на ўвазе, што ў выпадку прадастаўлення водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў працуючаму бацьку, іншаму сваяку дзіцяці, які фактычна ажыццяўляе яго догляд, за імі захоўваецца месца працы (пасада), такі водпуск уключаецца ў агульны стаж, а таксама ў стаж працы па спецыяльнасці, прафесіі, пасадзе ў адпаведнасці з заканадаўствам; ім прадастаўляецца магчымасць працаваць у перыяд знаходжання ў такім водпуску на ўмовах няпоўнага працоўнага часу з захаваннем права на атрыманне дзяржаўнай дапамогі. Адмова ў прадастаўленні ўказанага водпуску бацьку, іншаму сваяку дзіцяці, які фактычна ажыццяўляе яго догляд, на той падставе, што маці дзіцяці з'яўляецца індывідуальным прадпрымальнікам, ставіць указаных асоб у заведама няроўнае становішча ў параўнанні з іншымі працуючымі, якія рэалізоўваюць сваё права на дадзены водпуск на падставе артыкула 271 ПК.

У мэтах забеспячэння рэальных механізмаў дзяржаўнай абароны і падтрымкі сям'і, мацярынства, бацькоўства і дзяцінства Канстытуцыя і заснаваныя на ёй акты заканадаўства фарміруюць асноўныя гарантыі для стварэння розным катэгорыям грамадзян умоў, якія забяспечваюць ім годнае жыццё і выхаванне дзяцей, у тым ліку ў форме сацыяльнага забеспячэння. Дзяржава, выконваючы ўскладзены на яе канстытуцыйны абавязак па абароне ўказаных інстытутаў, гарантуе прадастаўленне такога сацыяльнага водпуску, як водпуск па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў, а таксама выплату дзяржаўных дапамог у сувязі з нараджэннем і выхаваннем дзяцей.

З улікам гэтага заканадаўца абавязаны забяспечыць такое прававое рэгуляванне, якое ўлічвала б задачы сацыяльнай, у тым ліку дэмаграфічнай, палітыкі на канкрэтна-гістарычным этапе развіцця дзяржавы, і стварыць перш за ўсё для сям'і, маці і бацькоў, якія ажыццяўляюць догляд дзяцей, спрыяльныя сацыяльныя ўмовы для рэалізацыі публічна значнай функцыі выхавання малалетніх дзяцей з максімальна магчымым улікам інтарэсаў сям'і.

Канстытуцыйны Суд лічыць, што непрадастаўленне водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў працуючым бацьку, іншым сваякам дзіцяці ў выпадку, калі маці дзіцяці з'яўляецца індывідуальным прадпрымальнікам, не заснавана на канстытуцыйных прынцыпах і нормах, што характарызуюць Рэспубліку Беларусь як сацыяльную прававую дзяржаву, і павінна быць устаранена шляхам удакладнення заканадаўчых палажэнняў, у адпаведнасці з якімі адназначна вынікала б, што працуючаму бацьку, іншаму сваяку дзіцяці, які фактычна ажыццяўляе догляд дзіцяці ва ўзросце да трох гадоў, прадастаўляецца сацыяльны водпуск па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў з выплатай дзяржаўнай дапамогі ў выпадку, калі маці дзіцяці з'яўляецца індывідуальным прадпрымальнікам.

Зыходзячы з палажэнняў артыкулаў 1, 2, 13, 21—23, 32 Канстытуцыі, указаны прабел павінен быць устаранены шляхам удакладнення заканадаўчых палажэнняў, у адпаведнасці з якімі адназначна вынікала б, што працуючаму бацьку, іншаму сваяку дзіцяці, які фактычна ажыццяўляе догляд дзіцяці, умоўлена наяўнасцю прабелу ў рэгуляванні адносін, якія складваюцца ў гэтай сферы, прыводзіць на практыцы да парушэння правоў і законных інтарэсаў грамадзян.

На падставе выкладзенага, кіруючыся часткай першай артыкула 116 Канстытуцыі Рэспублікі Беларусь, артыкуламі 22 і 24 Кодэкса Рэспублікі Беларусь аб судаўладкаванні і статусе суддзяў, Канстытуцыйны Суд Рэспублікі Беларусь

ВЫРАШЫЎ:

1. У мэтах выканання канстытуцыйных прынцыпаў юрыдычнай роўнасці, прапарцыянальнасці абмежавання правоў і свабод грамадзян, якія гарантуюць права на працу і сацыяльнае забеспячэнне, недапушчэння дыскрымінацыі ў сферы працоўных і звязаных з імі адносін, а таксама для забеспячэння канстытуцыйных гарантый дзейсных механізмаў абароны сям'і, мацярынства, бацькоўства і дзяцінства прызнаць неабходным устараніць прабел у прававым рэгуляванні адносін, што датычацца прадастаўлення сацыяльнага водпуску па догляду дзіцяці да дасягнення ім узросту трох гадоў, заканадаўча замацаваўшы права працуючых бацькі, іншых сваякоў дзіцяці, якія фактычна ажыццяўляюць догляд дзіцяці, на такі водпуск і ў выпадку, калі маці дзіцяці з'яўляецца індывідуальным прадпрымальнікам.

2. Прапанаваць Савету Міністраў Рэспублікі Беларусь падрыхтаваць праект закона, што прадугледжвае ўнясенне адпаведных змяненняў і дапаўненняў у Працоўны кодэкс Рэспублікі Беларусь, Закон Рэспублікі Беларусь «Аб дзяржаўных дапамогах сем'ям, якія выхоўваюць дзяцей», і ўнесці яго ва ўстаноўленым парадку ў Палату прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь.

3. Гэта рашэнне ўступае ў сілу з дня прыняцця.

4. Апублікаваць гэта рашэнне ў адпаведнасці з заканадаўствам.

Старшынствуючы — Старшыня Канстытуцыйнага Суда Рэспублікі Беларусь П.П.Міклашэвіч

4 кастрычніка 2011 г., г. Мінск
№ Р-627/2011

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ

по продаже недвижимого имущества, находящегося в республиканской собственности, и права заключения договоров аренды земельных участков для его обслуживания, которые составляют единые предметы аукционов

Организатор аукционов: Фонд «Минскоблгосимущество», г. Минск, ул. Чкалова, 5, тел.: (8017) 224 39 76, (8017) 228 60 13.

Место проведения аукционов: г. Минск, ул. Чкалова, 5

Дата и время проведения аукциона: 16 ноября 2011 г. в 12.00

лот № 1

Капитальное строение (инв. № 610/С-41413) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное **здание аптеки № 145** с двумя холодными пристройками, общ. пл. 69,6 кв.м, 1980 года постройки, стены кирпичные, бревенчатые, перегородки дощатые, чердачное перекрытие деревянное. Примечание: объект не используется по назначению с 2009 года. Объект расположен на земельном участке площадью 0,0254 га по адресу: Минская обл., Борисовский район, д. Холхолица, ул. 60 лет Октября. Срок аренды земельного участка – 30 лет. **Условия использования земельного участка:** для обслуживания здания с возможным изменением направления его использования в установленном порядке. **Подробное извещение** о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» за 25 марта 2011 г. № 55.

Начальная цена предмета аукциона: 23 538 746 рублей (в т.ч. объект – 23 403 846 рублей, право заключения договора аренды земельного участка – 134 900 рублей). **Размер задатка: 2 000 000** рублей. *Начальная цена продажи объекта понижена на 50 %.*

Арендодатель земельного участка: Борисовский районный исполнительный комитет (Минская обл., г. Борисов, ул. Чапаева, 6, тел. (80177) 734016).

лот № 2

Капитальное строение (инв. № 602/С-6726) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное **здание аптеки № 41** с двумя кирпичными пристройками, общ. пл. 84,7 кв.м, 1927 года постройки, фундамент ленточный железобетонный, стены бревенчатые, облицованы кирпичом, чердачное перекрытие – деревянные балки, утепленные с дощатой подшивкой, крыша двухскатная из асбестоцементных листов по деревянным стропилам, подведены инженерные коммуникации. Принадлежности: дощатый сарай (21 кв.м), дощатая уборная, колодец. Примечание: объект не используется по назначению с 2011 года. Объект расположен на земельном участке площадью 0,0276 га по адресу: Минская обл., Пуховичский район, д. Талька, ул. Центральная, 13А, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений. Срок аренды земельного участка – 25 лет. **Условия использования земельного участка:** возможно изменение в установленном порядке целевого назначения земельного участка и использование его для размещения объекта жилой застройки, объекта административного и социально-бытового назначения.

Начальная цена предмета аукциона: 30 825 251 рубль (в т.ч. объект – 30 732 551 рубль, право заключения договора аренды земельного участка – 92 700 рублей). **Размер задатка: 3 000 000** рублей.

Арендодатель земельного участка: Пуховичский районный исполнительный комитет (Минская обл., г. Марьина Горка, ул. Ленинская, 47, тел. (801713) 52166).

Продавец (лоты №№ 1–2): торгово-производственное республиканское унитарное предприятие «Минская Фармация» (г. Минск, ул. Чкалова, 5, тел. (8017) 2245701, 2244628, 2244621).

Последний день подачи заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **14 ноября 2011 г. до 12.00. Задаток** для участия в аукционе перечисляется с даты публикации данного извещения **по 14 ноября 2011 г.** включительно.

Дата и время проведения аукциона: 17 ноября 2011 г. в 12.00

лот № 1

Капитальное строение (инв. № 640/С-55156) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное **хранилище техники инв. № 11/174** общ. пл. 342,9 кв.м, 1985 года постройки, фундамент бетонный, стены кирпичные, крыша металлическая. Принадлежности: бетонное покрытие (78 кв.м). Объект расположен на земельном участке площадью 0,1715 га по адресу: Минская обл., г. Слуцк, ул. Социалистическая, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания хранилища техники № 11/174. Срок аренды земельного участка – 20 лет. **Направления возможного использования земельного участка:** разрешено использовать земельный участок для содержания и обслуживания административно-офисных и складских помещений с санитарно-защитной зоной до 50 м от жилой застройки. Расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, государственной регистрацией в отношении этих земельных участков, составляют 1 083 666 рублей (с НДС 20 %).

Начальная цена предмета аукциона: 53 740 193 рубля (в т.ч. объект – 33 168 613 рублей, право заключения договора аренды земельного участка – 20 571 580 рублей). **Размер задатка: 5 000 000** рублей.

лот № 2

Капитальное строение (инв. № 640/С-55136) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное **хранилище техники инв. № 11/175** общ.пл. 747,0 кв.м, 1985 года постройки, фундамент бетонный, стены металлические, крыша металлическая. Принадлежности: бетонное покрытие (261 кв.м). Объект расположен на земельном участке площадью 0,1693 га по адресу: Минская обл., г. Слуцк, ул. Социалистическая, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания хранилища техники № 11/175. Срок аренды земельного участка – 20 лет. **Направления возможного использования земельного участка:** разрешено использовать земельный участок для содержания и обслуживания административно-офисных и складских помещений с санитарно-защитной зоной до 50 м от жилой застройки. Расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, государственной регистрацией в отношении этих земельных участков, составляют 733 621 рубль (с НДС 20 %).

Начальная цена предмета аукциона: 100 439 036 рублей (в т.ч. объект – 80 131 356 рублей, право заключения договора аренды земельного участка – 20 307 680 рублей). **Размер задатка: 10 000 000** рублей.

Продавец (лоты №№ 1-2): государственное учреждение «Бобруйское эксплуатационное управление Вооруженных Сил» (г. Бобруйск, ул. Парковая, 68, тел. (80225) 481011, 481040, 483636). **Арендодатель земельных участков (лоты №№ 1–2):** Слуцкий районный исполнительный комитет (Минская обл., г. Слуцк, ул. Ленинская, 189, тел. (801795) 22982).

Последний день подачи заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **15 ноября 2011 г. до 12.00. Задаток** для участия в аукционе перечисляется с даты публикации данного извещения **по 15 ноября 2011 г.** включительно.

Дата и время проведения повторного аукциона: 18 ноября 2011 г. в 11.00

Капитальное строение (инв. № 643/С-9670) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное **здание материального склада** общ. пл. 278,2 кв.м, 1959 года постройки, стены и перегородки кирпичные. Объект расположен на земельном участке площадью 0,1156 га по адресу: Минская обл., Любанский район, г.п. Уречье, ул. Коммунальная, участок № 2. Срок аренды земельного участка – 50 лет. **Условия использования земельного участка:** возможно изменение в установленном порядке целевого назначения земельного участка. **Подробное извещение** о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» за 26 ноября 2010 г. № 232.

Начальная цена предмета аукциона: 29 558 173 рубля (в т.ч. объект – 27 958 170 рублей, право заключения договора аренды земельного участка – 1 600 003 рубля). **Размер задатка: 2 900 000** рублей. *Начальная цена продажи объекта понижена на 20 %.*

Продавец: производственно-торговое республиканское унитарное предприятие «Минск Кристалл» (г. Минск, ул. Октябрьская, 15, тел. (8017) 3212292, 2270825). **Арендодатель земельного участка:** Любанский районный исполнительный комитет (Минская обл., г. Любань, ул. Первомайская, 24а, тел. (801794) 55141).

Последний день подачи заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами – **16 ноября 2011 г. до 12.00. Задаток** для участия в аукционе перечисляется с даты публикации данного извещения **по 16 ноября 2011 г.** включительно.

Дата и время проведения повторного аукциона: 21 ноября 2011 г. в 11.00

Недвижимое имущество, зеленые насаждения и право заключения договора аренды земельного участка. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59596) – двухэтажное здание штаба с бетонным подвалом общ пл. 849,5 кв.м, 1939 года постройки, стены и перегородки кирпичные, подвальное перекрытие железобетонное. Принадлежности: открытый теневой навес. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59598) – одноэтажное здание учебного корпуса с бетонным подвалом общ. пл. 671,5 кв.м, 1945 года постройки, стены и перегородки кирпичные, междуэтажное перекрытие железобетонное. Принадлежности: теневой навес, навес. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59578) – двухэтажное здание казармы общ пл. 1566,2 кв.м, 1967 года постройки, стены и перегородки кирпичные, междуэтажное перекрытие железобетонное. Принадлежности: открытый навес. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59584) – одноэтажное здание столовой № К-2/106 общ пл. 664,4 кв.м, 1974 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. Принадлежности: два открытых теневых навеса. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59581) – одноэтажное здание склада общ. пл. 258,9 кв.м, 1966 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59585) – одноэтажное здание склада ГСМ общ. пл. 265,2 кв.м, 1975 года постройки, стены кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59599) – одноэтажное здание склада № К2/108 общ. пл. 844,7 кв.м, 1975 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59580) – одноэтажное здание склада № К2/104 общ. пл. 96,0 кв.м, 1971 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59590) – одноэтажное здание склада № К-2/109 общ. пл. 828,2 кв.м, 1975 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59591) – одноэтажное здание продсклада № К-2/110 с бетонным подвалом общ пл. 534,1 кв.м, 1975 года постройки, стены и перегородки кирпичные, перекрытия (чердачное и подвальное) – железобетонные. Принадлежности: открытый теневой навес. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59595) – одноэтажное здание склада № К-2/114 общ. пл. 65,5 кв.м, 1976 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59592) – одноэтажное здание склада № К-2/112 общ пл. 410,5 кв.м, 1976 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59594) – одноэтажное здание склада № К-2/113 общ пл. 827,7 кв.м, 1976 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачное перекрытие железобетонное. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59597) – кабельная сеть наружного освещения 0,4 кВ общей протяженностью 2049,5 м, 1974 года постройки, рабочее напряжение – 380 вольт. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59600) – объект благоустройства: проезды с асфальтовым покрытием (7613,1 кв.м), дорожки с асфальтовым и плиточным покрытием (988,6 кв.м), площадка с асфальтовым покрытием (3614,6 кв.м), ограждение территории: железобетонное, металлическое протяженностью 1455,2 м, ворота металлические в количестве 3 шт., беседка – кирпичная. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59593) – водопровод, 1976 года постройки, протяженностью 215,8 кв.м. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59587) – тепловые сети протяженностью 213,4 м, 1976 года постройки. **Капитальное строение** (инв. № 630/С-59589) – канализационные сети протяженностью 526,6 м, 1976 года постройки. **Зеленые насаждения** производственной территории (газоны с деревьями и кустарниками). Объекты расположены на земельном участке площадью 12,2411 га по адресу: Минская область, Молодечненский район, Красненский с/с, д. Красное, военный городок «Красное-2». Срок аренды земельного участка – 20 лет. **Направления возможного использования земельного участка:** разрешено в установленном законодательством порядке использовать земельный участок в соответствии с Единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества для размещения зданий специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, объектов промышленности. **Победителю аукциона необходимо** предоставить ГУ «Минское эксплуатационное управление Вооруженных Сил» право беспрепятственного проезда к земельному участку для обслуживания здания клуба военного городка «Красное-2». **Подробное извещение** о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» за 31 августа 2011 г. № 165. Примечание: расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, государственной регистрацией в отношении этих земельных участков, составляют 938 929 рублей (с НДС 20 %).

Начальная цена предмета аукциона: 1 351 481 551 рубль (в т.ч. объекты – 1 092 820 261 рубль, право заключения договора аренды земельного участка – 258 661 290 рублей). **Размер задатка: 100 000 000** рублей. *Начальная цена продажи объектов понижена на 50 %.*

Продавец: государственное учреждение «Минское эксплуатационное управление Вооруженных Сил» (г. Минск, ул. Основателей, 24, тел.: (8017) 2668455, 2665233). **Арендодатель земельного участка:** Молодечненский районный исполнительный комитет (Минская область, г. Молодечно, ул. Виленская, 6, тел. (80176) 771663).

Последний день подачи заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами – **17 ноября 2011 г. до 12.00. Задаток** для участия в аукционе перечисляется с даты публикации данного извещения **по 17 ноября 2011 г.** включительно.

Дата и время проведения повторного аукциона: 23 ноября 2011 г. в 11.00

лот № 1

Капитальное строение (инв. № 622/С-35393) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное **здание санчасти** общ. пл. 737,6 кв.м, 1975 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачные перекрытия – железобетонные плиты, крыша – шифер. Принадлежности: наружная сеть канализации общей протяженностью 149,0 м, 1975 года постройки, материал трубопровода – чугун; наружная тепловая сеть общей протяженностью 65 м, 1975 года постройки, материал трубопровода – сталь. Объект расположен на земельном участке площадью 1,5835 га по адресу: Минская обл., Столбцовский район, пос. Новоколосово. Срок аренды земельного участка – 20 лет. **Направления возможного использования земельного участка:** возможно в установленном законодательством порядке изменение целевого назначения земельного участка в случае изменения целевого назначения недвижимого имущества и использование его для размещения объектов административных, общественных, жилых, развлекательных, спортивных, туристических, оздоровительных, предприятий по обслуживанию населения и других объектов, размещение которых допускается в зоне жилой застройки.

Начальная цена предмета аукциона: 135 524 466 рублей (в т.ч. объект – 127 182 136 рублей, право заключения договора аренды земельного участка – 8 342 330 рублей). **Размер задатка: 13 000 000** рублей. *Начальная цена продажи объекта понижена на 50%.*

лот № 2

Капитальное строение (инв. № 622/С-35394) и право заключения договора аренды земельного участка. Одноэтажное **здание узла связи** общ. пл. 254,1 кв.м, 1960 года постройки, стены и перегородки кирпичные, чердачные перекрытия – железобетонные плиты. Принадлежности: наружная сеть водопровода общей протяженностью 8,0 м, 1967 год постройки, материал трубопровода – сталь; наружная сеть канализации общей протяженностью 11,5 м, 1967 год постройки, материал трубопровода – асбестоцемент; наружная тепловая сеть общей протяженностью 12 м 1967 год постройки, материал трубопровода – сталь. Объект расположен на земельном участке площадью 0,0366 га по адресу: Минская обл., Столбцовский район, пос. Новоколосово. Срок аренды земельного участка – 20 лет. **Направления возможного использования земельного участка:** возможно в установленном законодательством порядке изменение целевого назначения земельного участка в случае изменения целевого назначения недвижимого имущества и использование его для размещения объектов административных, общественных, жилых, развлекательных, спортивных, туристических, оздоровительных, предприятий по обслуживанию населения и других объектов, размещение которых допускается в зоне жилой застройки.

Начальная цена предмета аукциона: 17 611 215 рублей (в т.ч. объект – 17 418 395 рублей, право заключения договора аренды земельного участка – 192 820 рублей). **Размер задатка: 1 700 000** рублей. *Начальная цена продажи объекта понижена на 50%.*

Продавец (лоты №№ 1-2): государственное учреждение «Барановичское эксплуатационное управление Вооруженных Сил» (Брестская обл., г. Барановичи, ул. Димитрова, 42, тел.: 8(0163) 41 26 78, 41 25 92). **Арендодатель земельных участков (лоты №№ 1–2):** Столбцовский районный исполнительный комитет (Минская обл., г. Столбцы, ул. Ленинская, 45, тел. (801717) 55365).

Подробное извещение о проведении аукциона (лоты №№ 1–2) опубликовано в газете «Звязда» за 31 августа 2011 г. № 165.

Последний день подачи заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами – **21 ноября 2011 г. до 12.00. Задаток** для участия в аукционе перечисляется с даты публикации данного извещения **по 21 ноября 2011 г.** включительно.

Текущий (расчетный) счет для внесения задатка для участия в аукционах: № 3642000000028 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, ул. Мясникова, 32, код 795, УНП 100128686, получатель платежа – фонд «Минскоблгосимущество». Назначение платежа: задаток для участия в аукционе.

Участник аукциона, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких предметов аукциона, вносит задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.

Заявления на участие в аукционах с прилагаемыми к ним документами принимаются в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: **г. Минск, ул. Чкалова, 5, к. 310, 312.**

Информация о предметах аукционов дополнительно размещается на сайте Минского облисполкома **www.minsk-region.gov.by** на странице фонда «Минскоблгосимущество».

Аукционы проводятся в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и на право заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462.

Для участия в аукционах в указанный в извещении срок необходимо подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, к которому прилагаются следующие документы: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также документ, подтверждающий его полномочия.

Консолидированные участники для участия в аукционах к соответствующему заявлению прилагают: оригинал и копию договора о совместном участии в аукционе; заверенную банком копию платежного поручения о перечислении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе; сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Фонд «Минскоблгосимущество» вправе отказаться от проведения аукционов (продажи конкретного предмета аукциона) в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников до начала проведения аукциона по каждому объекту, выставляемому на аукцион.

Победители аукциона (претенденты на покупку) обязаны: 1. Подписать протокол о результатах аукциона; 2. В течение 10 рабочих дней со дня принятия местным исполнительным комитетом решения о предоставлении земельного участка внести плату за право заключения договора аренды земельного участка (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения исполнительными комитетами), возместить затраты на организацию и проведение аукциона, расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, государственной регистрацией в отношении этого участка. 3. После совершения действий, названных в пункте 2, в течение двух рабочих дней заключить с продавцом договор купли-продажи недвижимого имущества, с местным исполнительным комитетом – договор аренды земельного участка.

Беларусбанк часова прыпыніў ільготнае крэдытаванне...

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Цяпер праводзіцца работа па распрацоўцы асноўных напрамкаў жыллёвай палітыкі Беларусі. Так, Міністэрства архітэктуры і будаўніцтва распрацавала праект указа аб унясенні змяненняў і дапаўненняў ва ўказ № 185 ад 14 красавіка 2000 года. Гэты дакумент прадугледжвае аптымізацыю ўмоў прадастаўлення грамадзянам дзяржаўнай падтрымкі ў выглядзе льготнага крэдыту на будаўніцтва (рэканструкцыю) або набыццё жылля, а таксама прапануе скараціць сістэму па выдзяленні катэгорый грамадзян з ліку найбольш сацыяльна неабароненых і сацыяльна значных грамадзян, якія маюць права прэтэндаваць на атрыманне льготных крэдытаў.

Па стану на 1 кастрычніка 2011 года Беларусбанк па ўзгадненні з аблвыканкамам і Мінгарвыканкамам накіраваў на льготнае крэдытаванне жыллёвага будаўніцтва Br5,4 трлн, або 69 працэнтаў ад зацверджанага гадавога аб'ёму. Ільготнае крэдытаванне аб'ектаў, якія ўводзяцца ў эксплуатацыю ў 2011 годзе, ажыццяўляецца банкам у межах аб'ёмаў, зацверджаных пастановай Саўміна № 104/4 ад 31 студзеня 2011 года «Аб мерах па выкананні заданняў на 2011 год па будаўніцтве жылых дамоў», і па ўзгадненні з аблвыканкамамі і Мінгарвыканкамам.

Падпаліў кватэру

Ноччу ў кватэры пенсіянеркі, якая жыве ў Драгічыне па вул. К. Маркса, успыхнуў пажар.

А падпал учыніў 25-гадовы жыхар в. Закозель, які выбіў шыбу на балконе і залез у кватэру. Падпальшчык ужо быў асуджаны за крадзеж.

Сымон СВІСТУНОВІЧ.

МЗС:

«Уводзячы дадатковыя санкцыі ў адносінах да Беларусі, Захад зноў наступае на тыя ж граблі»

Аб гэтым гаворыцца ў каментарыі начальніка ўпраўлення інфармацыі — прэс-сакратара МЗС Беларусі Андрэя Савіных у сувязі з пашырэннем візавых санкцый ЕС, паведамляе БЕЛТА.

«Само па сабе гэта рашэнне не мае ніякага значэння. ЕС ужо неаднаразова на працягу гэтага года выкарыстоўваў націск на Беларусь. Пры гэтым добра вядома, што меры прымушэння даюць супрацьлеглы вынік: умацоўваюць недавер і ўскладняюць пошук эфектыўных рашэнняў, якія маглі б садзейнічаць урэгуляванню існуючых рознагалоссяў», — гаворыцца ў каментарыі. «У рэальнай палітыцы адзін «збой» можна лічыць выпадковасцю, два — супадзеннем, але тры і больш — гэта ўжо відавочны доказ памылковасці дзеянняў», — канстатаваў Андрэй Савіных. Паводле яго слоў, пасля яўнага палітычнага фіяска антыбеларускіх ініцыятыў на саміце «Усходняга партнёрства» ў Варшаве гэта проста кідаецца ў вочы. «Але краіны Захаду зноў і зноў наступаюць на тыя ж граблі», — падкрэсліў прэс-сакратар МЗС.

Ён адзначыў, што гэта дае магчымасць зрабіць некалькі высноў. У прыватнасці, паводле слоў Андрэя Савіных, ЕС не мае ніякай рацыянальнай палітыкі ў адносінах да Беларусі і супакойвае сябе імітацыяй дзеянняў. «Еўрапейскія палітыкі, што працуюць на беларускім напрамку, не могуць або не хочуць сфармуляваць прапановы, якія задаволілі б ЕС і пры гэтым улічвалі б права Беларусі на суверэннае і самастойнае развіццё», — адзначаецца ў каментарыі. Акрамя таго, пры ўсіх гучных заявах еўрапейскія палітычныя колы дэманструюць нізкі ўзровень зацікаўленасці ў пошуку рашэнняў, паколькі разумеюць надуманасць прэтэнзій, якія яны прад'яўляюць. «Беларускі бок зыходзіць з таго, што рана ці позна Еўрасаюзу давядзецца разарваць гэта заганнае кола і вярнуцца да нармальнага дыялога. Мы разлічваем, што нашым еўрапейскім калегам хопіць на гэта мудрасці», — рэзюмаваў Андрэй Савіных.

ЖЫХАРЫ МАСКОЎСКАГА РАЁНА ЧАСЦЕЙ ЗА ЎСЁ НАЗЫВАЮЦЬ НОВАНАРОДЖАНЫХ МАРЫЯМІ І МАКСІМАМІ

Пра гэта паведаміла начальнік аддзела ЗАГС Наталля Філімонава. Машамі назвалі 84 дзяўчынкі, Максамі — 61 хлопчыка. Усяго ж за студзень—верасень супрацоўнікі загса зарэгістравалі 2424 нованароджаных. У тройцы лідараў у дзяўчынак таксама Ганна, Настасся, у хлопчыкаў — Мікіта і Арцём. У спісе ж рэдкіх і незвычайных жаночых імён — Эліза, Леаніла і нават Сібір. Хлопчыкам давалі такія неардынарныя імёны, як Будзімір, Радасвет, Светазар. Былі і іншаземныя — Рафаэль, Марка, Томас і Эдгар.

«Некаторых імён, якія выбіраюць бацькі для сваіх дзяцей, няма нават у самых новых даведніках імён, — адзначыла Н. Філімонава. — Нярэдка бацькі гавораць, што знайшлі іх у інтэрнэце. Выбіраючы незвычайнае імя, мамы і таты хочуць падкрэсліць індывідуальнасць сына або дачкі».

Нярэдка мінчане даюць дзецям двайныя імёны: Люцыя-Стэфанія, Віталіна-Элеанора, Рычард-Аляксандр, Іван-Георгій, Іван-Марка.

Святлана ФРАЛЯНКОВА, *«Мінск—Навіны».*

З панядзелка цягнікі Гарадскіх ліній пачалі курсіраваць паміж Мінскам, Калядзічамі і Рудзенскам

Па рабочых днях саставы будуць адпраўляцца ад перона станцыі Мінск-Пасажырскі ў 5.30 (да Рудзенска), 7.15 і 17.07 (да Калядзіч). Акрамя таго, яшчэ ў адзін рэйс гэтага напрамку (да Рудзенска) электрацягнікі Гарадскіх ліній будуць адпраўляцца з панядзелка па чацвер штодзень у 18.06.

Віктар КУШНАРОЎ, *«Мінск—Навіны».*

Доктар адкажа

Грашовую кампенсацыю за донарства крыві плануецца павысіць

«Інтэрнэт паведамляе, што ў адной з краін блізкага замежжа за донарства крыві прадугледжана выдача згушчанага малака беларускай вытворчасці. Цікава, а ў нас таксама з донарамі разлічваюцца натуральнымі прадуктамі?

Алена В., *Мінская вобласць».*

Фота Марыны БЕГУНКОВАЙ.

НАМЕСНІК дырэктара па трансфузіялогіі Рэспубліканскага навукова-практычнага цэнтра гематалогіі і трансфузіялогіі Сяргей ЛЯШЧУК:

— Паводле вызначаных правілаў, непасрэдна перад кравадачай донару належыць харчаванне — чай з пячэннем. Аднаразовая здача крыві, або, кажучы прафесійнай мовай, адна данацыя складае прыкладна 475 мл цэльнай крыві. Наогул аб'ём цыркулюючай крыві ў кожнага чалавека розны, што залежыць ад росту, вагі і г.д., а таму немагчыма ўзяць у донара дакладна 475 мл. Мы павінны ўзяць за адну данацыю не менш як 400 мл (бо гэта будзе эканамічна нявыгадна для нарыхтоўшчыкаў), і не больш за 500 мл (бо гэта можа пагоршыць самаадчуванне донара).

Пастановай Савета Міністраў ад 2 чэрвеня 2011 года «Аб некаторых пытаннях, звязаных з донарствам крыві і яе кампанентаў» устаноўлена, што донарам крыві і яе кампанентаў за выкананне імі донарскіх функцый выплачваецца грашовая кампенсацыя ў памеры:

- 1,5 базавай велічыні за кожную данацыю крыві і яе кампанентаў — донарам;
- 0,1 базавай велічыні за кожную данацыю крыві і яе кампанентаў — донарам крыві рэдкіх груп (рэзус-адмоўным донарам усіх груп);
- 0,65 базавай велічыні за кожную дозу крыві (450 мл +/- 50 мл) — донарам плазмы;
- 1 базавую велічыню за кожную дозу крыві (450 мл +/- 50 мл) — донарам клетак крыві, атрыманых цытаферэзам;
- 2 базавыя велічыні за кожную дозу крыві (450 мл +/- 50 мл) — ізаімунным донарам крыві і плазмы;
- 1,5 базавай велічыні за кожную данацыю крыві і яе кампанентаў — донарам эрытрацытаў, якія выкарыстоўваюцца для ізаімунізацыі і тэсціравання сываратак;
- 0,1 базавай велічыні — донарам за адну працэдуру імунізацыі анатаксінамі, імунамадулятарамі, вакцынамі;
- 0,2 базавай велічыні — донарам за адну працэдуру імунізацыі эрытрацытамі, імунамадулятарамі;
- 0,05 базавай велічыні за кожную гадзіну знаходжання ў арганізацыі аховы здароўя, якая ажыццяўляе ў вызначаным заканадаўствам парадку нарыхтоўку, перапрацоўку, захоўванне і рэалізацыю крыві і яе кампанентаў — донарам, адхіленым ад кравадачы па медыцынскіх паказаннях, а таксама за час правядзення імунізацыі;
- 0,1 базавай велічыні за кожную гадзіну знаходжання ў арганізацыі пералівання крыві — донарам, якія выканалі донарскую функцыю не ў поўным аб'ёме (доза крыві — да 300 мл).

Фактычна донары крыві атрымліваюць на рукі за адну данацыю 66 500 рублёў (мінус кошт харчавання), донары плазмы — 112 000 рублёў, донары цытаферэзу — 206 500 рублёў.

Зараз у Міністэрстве аховы здароўя разглядаецца пытанне аб павышэнні гэтай грашовай кампенсацыі.

Святлана БАРЫСЕНКА.

Не ў сад, а ў сетку

У бібліятэках Магілёва стартаваў сацыяльны праект «Усе ў сетку». Камп'ютарную непісьменнасць пенсіянераў ліквідуюць бібліятэкары на спецыяльных курсах. Людзі сталага ўзросту не хочуць адставаць ад дзяцей і ўнукаў, імкнуцца атрымаць інфармацыю пра лекі і аздараўленне, даведацца пра розныя цікавыя рэчы, знайсці новых сяброў — увогуле пашырыць межы свайго свету. Бо карыстальнікі камп'ютараў і інтэрнэту не маюць абмежаванняў па ўзросце. Заняткі для пенсіянераў, якія не працуюць, бясплатныя, і разлічаны на 3 месяцы.

Ілона ІВАНОВА.

АПЛАЦІ ПАСЛУГІ ЖКГ! АБО ВЫСЕЛЯЦЬ

У Кастрычніцкім раёне сталіцы задаволена найбольшая колькасць іскаў аб перасяленні за неаплачванне камунальных паслуг.

Як паведамілі ў ЖРЭА Кастрычніцкага раёна, за 9 месяцаў гэтага года ў суд пададзена 26 іскавых заяў на перасяленне даўжнікоў у жыллё меншай плошчы. З іх па 11 прынята станоўчае рашэнне, 4 знаходзяцца на разглядзе, а па 11 ісках адмоўлена ў сувязі з пагашэннем неплацельшчыкамі поўнай сумы запазычанасці. Паводле слоў начальніка аддзела арганізацыйна-кадравай і прававой работы ЖРЭА Кастрычніцкага раёна Алены Пернікавай, перасяленне прадугледжана арт. 71 Жыллёвага кодэкса пры наяўнасці запазычанасці па квартплаце на працягу 6 і больш месяцаў для тых, хто пражывае ў дзяржаўных кватэрах. У большасці выпадкаў пад гэты артыкул падпадаюць людзі пітушчыя, якія не працуюць, вядуць амаральны лад жыцця... У адных запазычанасць можа дасягаць дзясяткаў мільёнаў рублёў...

— Калі суд задавольвае іск аб перасяленні, даўжнікам спісваюць суму запазычанасці, і яны могуць пачаць жыццё з чыстага аркуша, — адзначыла Алена Пернікава. — Пры гэтым выключаны варыянт падсялення былога неплацельшчыка ў пакой кватэры з агульнай кухняй, дзе пражываюць адэкватныя законапаслухмяныя грамадзяне.

Аляксандр ФІЛІПОВІЧ, *«Мінск—Навіны».*

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ И ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ лота	1.	2.	3.	4.
Предмет аукциона (месторасположение земельного участка, адрес, кадастровый номер)	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 29, кадастровый номер 425850100002000683	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 31, кадастровый номер 425850100002000684	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 33, кадастровый номер 425850100002000685	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 35, кадастровый номер 425850100002000686
Площадь, га	0,1499	0,1385	0,1384	0,1430
Срок аренды/ частная собственность	частная собственность	частная собственность	частная собственность	частная собственность
Цель	Строительство и обслуживание жилого дома	Строительство и обслуживание жилого дома	Строительство и обслуживание жилого дома	Строительство и обслуживание жилого дома
Начальная цена предмета аукциона, руб.	15 401 026	14 229 767	14 219 493	14 692 106
Сумма задатка, руб.	1 540 103	1 422 977	1 421 949	1 469 211
№ лота	5.	6.	7.	8.
Предмет аукциона (месторасположение земельного участка, адрес, кадастровый номер)	Земельный участок , расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 37, кадастровый номер 425850100002000683	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 39, кадастровый номер 425850100002000684	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 41, кадастровый номер 425850100002000685	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 43, кадастровый номер 425850100002000686
Площадь, га	0,1499	0,1385	0,1384	0,1430
Срок аренды/ частная собственность	аренда на 99 лет	аренда на 99 лет	аренда на 99 лет	частная собственность
Цель	Строительство и обслуживание жилого дома	Строительство и обслуживание жилого дома	Строительство и обслуживание жилого дома	Строительство и обслуживание жилого дома
Начальная цена предмета аукциона, руб.	7 690 239	7 387 150	7 268 997	15 277 735
Сумма задатка, руб.	769 024	738 715	726 900	1 527 774

1. Аукцион состоится **10 ноября 2011 г. в 11.00** по адресу: 231513, г. Щучин, пл. Свободы, 11 (здание Дома Советов, 2-ой этаж, малый зал районного Совета Депутатов).

Заключительная регистрация участников аукциона **10 ноября 2011 г. с 8.30 до 10.30.**

2. Организатор аукциона – Щучинский районный исполнительный комитет (далее – райисполком), г. Щучин, пл. Свободы, 11; контактные телефоны комиссии: председатель 801514 27044, заместитель председателя 801514 27064, секретарь 801514 28152.

3. Прием заявлений и прилагаемых документов на участие в аукционе производится **с 11 октября 2011 г. по 4 ноября 2011 г. включительно с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00**, кабинет 54 землеустроительной службы райисполкома.

4. Для участия в аукционе гражданин, в установленный в извещении о проведении аукциона срок, подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить по результатам аукциона, а также копию квитанции о внесении задатка.

Кроме того, в комиссию гражданином представляется копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования.

При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задаток в размере, установленном для предмета аукциона с наибольшей начальной ценой.

5. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет организатора аукциона № 3604527000016 ЦБУ филиала № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Щучин, код 752, получатель – Щучинский районный исполнительный комитет, УНП 500066573.

6. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее чем двумя участниками. Предмет аукциона не может быть продан по начальной цене.

7. Победитель аукциона обязан: подписать протокол аукциона; в течение 10 рабочих дней после принятия решения райисполкома о предоставлении ему земельного участка: внести плату за земельный участок, предоставляемый в частную собственность, или плату за право заключения договора аренды; возместить затраты за изготовление архитектурного проекта, за проектно-изыскательские землеустроительные работы, за государственную регистрацию; возместить расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ.

8. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

ГОМЕЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
15 ноября 2011 г. проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в г. Гомеле под индивидуальное жилищное строительство

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь (га)	Характеристика инженерных коммуникаций строений и сооружений, инженерно-геологических условий	Начальная цена, бел. рублей	Сумма задатка, бел. рублей	Затраты на подготовку документации, бел. рублей	Условия продажи объекта, целевое назначение	Порядок предварительного ознакомления с земельными участками
1	ул. Луговая	340100000008002748	0,1499	Ограничения в использовании: водоохранная зона р. Сож. Условия: организация подъезда к участкам за счет победителей аукциона, строительство инженерных коммуникаций к проектируемым домам за счет застройщиков, подсыпку участков выполнить согласно предварительно разработанной ПСД за счет победителей аукциона	74 747 815	7 474 000	1 238 618	В собственность, для строительства и обслуживания жилого дома	Ознакомиться с документацией можно по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 21а, управление коммунальной собственности и приватизации горисполкома, кабинет № 4; с участками в натуре – по месту нахождения участков
2	ул. Луговая	340100000008002749	0,1500		74 797 680	7 479 000	1 184 050		
3	в районе ул. Интендантской	340100000003002362	0,0872	Ограничений в использовании нет	26 597 247	2 659 000	499 212		
4	туп. Севастопольский, участок 1	340100000007005805	0,0792	Ограничения в использовании: водоохранная зона р. Сож вне прибрежной полосы – 0,0792 га	31 572 288	3 157 000	406 235		
5	туп. Севастопольский, участок 2	340100000007005806	0,0780	Ограничения в использовании: водоохранная зона р. Сож вне прибрежной полосы - 0,0780 га	31 093 920	3 109 000	393 260		
6	ул. Промышленная	340100000004001194	0,0962	Ограничений в использовании нет	16 612 922	1 661 000	699 066		
7	в районе индивидуальной жилой застройки «Хутор» участок 264 (по генплану)	340100000007005860	0,0853	Ограничений в использовании нет	22 965 541	2 296 000	728 953		

1. Организатор аукционных торгов – управление коммунальной собственности и приватизации горисполкома.
2. Объекты выставляются на аукционные торги в соответсвии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008г. № 462. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с документами по каждому объекту в натуре.
3. **Аукцион состоится 15 ноября 2011 г. в 15.00** в Гомельском горисполкоме по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, при наличии не менее двух участников на каждый лот.
4. К участию допускаются физические лица, граждане Республики Беларусь, подавшие в комиссию следующие документы: заявление по установленной форме; заверенные банком копии платежных документов, подтверждающие внесение задатка в размере, указанном в извещении, на р/с 3642402000239 в филиале 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Гомель, ул. Фрунзе, 6а, МФО 151501661; УНП 400251518 управление коммунальной собственности и приватизации горисполкома.

Кроме того, представляются: гражданином – копия документа, содержащего идентификационные сведения гражданина, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт, представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

5. Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации, победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня принятия Гомельским горисполкомом решения о предоставлении победителю земельного участка.
6. Документы для участия в торгах принимаются по рабочим дням с 9.00 до 17.00 по **09 ноября 2011 г.** включительно по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 21а, управление коммунальной собственности и приватизациии горисполкома (каб. № 4). Заключительная регистрация участников аукциона с 14.00 до 14.40 в день аукциона по указанному выше адресу.

Лоты №№ 3–7 выставляются на аукцион повторно. Аукц. извещение в газете «Звязда» от 05.08.2011 г.

КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ: 77 69 35; 77 67 27; факс: 77 67 27. Информация размещена на сайте: www.qorod.qomel.by

ГОМЕЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
17 ноября 2011 г. проводит открытый аукцион с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений)

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Площадь, га	Целевое назначение	Качество земли	Характеристика расположенных на участке инженерных коммуникаций, инженерно-технических условий	Объекты недвижимости, подлежащие сносу	Ориентировочный размер убытков, причиняемых изъятием земельных участков и сносом расположенных на них объектов, возмещаемых победителем аукциона землепользователям, бел. руб.	Срок аренды, (лет)	Затраты на подготовку документации, бел. рублей	Начальная стоимость, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	ул. Юбилейная, 9а	0,0618	Строительство объекта культурно-просветительского и зрелищного назначения, физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения или здания специализированного для бытового обслуживания населения	К землям сельскохозяйственного назначения не относятся	Победителю аукциона: расположить объект с учетом линии застройки ул. Юбилейной; проектом благоустройства предусмотреть строительство фонтана. Снос объектов недвижимости производится в установленном законодательством порядке. Участок имеет ограничения в использовании: охранная зона сетей и сооружений газоснабжения, водоснабжения. Подъезд к участку осуществляется по существующей дорожной сети (ул. Юбилейная).	капитальное строение с инв. № 350/С-89938	323 399 000	20	1 367 563	66 621 520	6 662 000
2	ул. Советская, в районе жилых домов № 163А и № 167А	0,7418	Строительство бизнес-центра		Победителю аукциона: осуществить проектирование и строительство здания не менее 7 этажей с использованием современных строительных материалов; обеспечить строительство парковочных мест согласно действующим градостроительным нормам; объемы благоустройства прилегающей территории согласовать с администрацией Железнодорожного района г. Гомеля. Снос объектов недвижимости производится в установленном законодательством порядке. Участок имеет ограничения в использовании: охранная зона ливневой канализации, подземной кабельной линии связи, водопровода, подземной кабельной линии электропередачи. Подъезд к участку осуществляется по существующей дорожной сети (ул. Советская).	капитальное строение с инв. № 350/С-80025 по ул. Советская, 163А; капитальные строения с инв. № 300/С-2766 по ул. Советская, 165А; капитальные строения с инв.№ 300/С-1806 по ул. Советская, 167А; зеленые насаждения, г. Гомель, ул. Советская, 163А; зеленые насаждения, г. Гомель, ул. Советская, 165А; зеленые насаждения, г. Гомель, ул. Советская, 167А.	44 320 000 36 080 000 30 810 000 61 620 000 61 330 000 58 930 000 1 000 000 810 000 510 000 1 010 000 2 920 000 2 800 000 Итого 302 140 000	50	5 555 303	481 769 526	48 176 000
3	ул. Войсковая (бывшая территория воинской части)	0,5175	Строительство зданий административно-хозяйственного и производственного назначения		Победителю аукциона: разместить объект коммунального хозяйства либо объект по ремонту и обслуживанию автомобилей (в том числе автозаправочных и газонаполнительных станций). Снос объектов недвижимости производится в установленном законодательством порядке. На земельном участке произрастает древесно-кустарниковая растительность с отдельно стоящими деревьями.	здание	56 610 000	5	5 229 134	81 195 449	8 119 000

1. Организатор аукционных торгов – управление коммунальной собственности и приватизации горисполкома.
2. Объект выставляется на аукционные торги в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений), утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с документами по объекту в натуре, с проектом договора на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений).
3. **Аукцион состоится 17 ноября 2011 г. в 14.00** в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, при наличии не менее двух участников на лот.
4. К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию следующие документы: заявление по установленной форме; заверенные банком копии платежных поручений о внесении задатка в размере, указанном в извещении, на р/с 3642402000239 в филиале 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Гомель, ул. Фрунзе, 6а, МФО 151501661; УНП 400251518, управление коммунальной собственности и приватизации горисполкома. Кроме того, представляются:

4.1 юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

4.2 иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

4.3 представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

4.4 при подаче документов на участие в аукционе заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия.

5. Победитель обязан:

5.1 кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации, возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона в белорусских рублях или иностранной валюте по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату платежа.

5.2. Победитель аукциона обязан подписать договор на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

6. Документы для участия в торгах принимаются по рабочим дням с 9.00 до 17.00 по 11 ноября 2011 г. включительно в управлении коммунальной собственности и приватизации горисполкома по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 21, каб. № 4. Заключительная регистрация участников аукциона с 12.00 до 12.40 в день аукциона по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 21а, каб. № 4.

Примечание: лот № 2 выставляется на аукцион повторно (извещение в газете «Звязда» от 07.06.2011 г.).

КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ: 77 69 35; 77 67 27; факс: 77 48 85. Наш сайт – www. gorod.gomel.by

Ну і ну!

Свінец злавіў... ротам

На паляванні, пацверджаным усімі неабходнымі дакументамі, мужчыны знаходзіліся пад кіраўніцтвам егера. У лесе ля вёскі Карпаўка Лоеўскага раёна 31-гадовы жыхар Гомеля са свайго нумара зрабіў стрэл карцеччу па казулі. У гэты момант іншы паляўнічы — 55-гадовы месціч — са свайго нумара сышоў і апынуўся якраз на лініі стрэлу. Адзін шарык карцечы пры гэтым трапіў мужчыну ў рот. Свінец выбіў пярэдні зуб і затрымаўся ў правай шчацэ. Цяпер грамадзянін шпіталізаваны ў Гомельскую абласную бальніцу з агнястрэльным раненнем твару, расказалі ў прэс-службе УУС Гомельскага аблвыканкама.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

Полымя на даху

Адкрытае гарэнне на даху сталедротавага цэха Рэчыцкага завода металічных вырабаў адбылося ўдзень у выхадны. Да месца пажару было накіравана 6 аўтацыстэрнаў. Полымя змаглі хутка ўтаймаваць, аднак пакуль высвятляюцца прычыны яго ўзнікнення. У выніку агонь пашкодзіў 150 квадратных метраў руберойдавага даху і знішчыў 30. Пацярпелых няма.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

У агні загінулі чацвёра...

Пажар у жылым доме ў вёсцы Вялікія Навасёлкі Дзяржынскага раёна здарыўся ў 0.45 ночы. Пажарным пра яго паведаміла суседка. Калі праз 12 хвілін падраздзяленні МНС былі на месцы, дом гарэў адкрытым полымем, потым у яго абрынуўся дах. На словах суседзяў, унутры знаходзіліся людзі... На пажары загінулі чацвёра: мужчына, яго жонка, іх непаўналетні сын, а таксама знаёмы. Яшчэ да прыбыцця пажарных з дома, ахопленага полымем, цудам выратаваўся другі сын гаспадароў, паўналетні.

Сяргей РАСОЛЬКА.

Футбол. ЧЕ 2012. Кваліфікацыя

РУМЫНІЯ ЛІЧЫЦЬ НІЧЬЮ СА ЗБОРНАЙ БЕЛАРУСІ ГАНЬБАЙ І ТРАГЕДЫЯЙ

КАНЧАТКОВА разняволіўшыся адсутнасцю адказнасці за вынік, беларуская зборная па футболе ўнічыю згуляла з камандай Румыніі — 2:2. Два забітыя мячы на выездзе (прычым двойчы нашай камандзе даводзілася адыгрывацца) — такое не часта мы бачым у выкананні нацыянальнай зборнай.

Угадаць склад нацыянальнай каманды, аслабленай, паводле падліку Штанге адсутнасцю 11 гульцоў, усё роўна было немагчыма. У выніку з першых хвілін на поле выйшлі Павел Няхайчык і Станіслаў Драгун, Сяргей Кісляк і Сяргей Крывец. Пачатак гульні, як і большая яе частка, прайшлі асцярожна і нясмела. Гол беларусы атрымалі на 19-й хвіліне ад Муту, якраз у той момант, калі Ягору Філіпенку, які траўміраваў спіну, аказвалі за межамі поля дапамогу, а Павел Пласконны на замену выйсці не паспеў. Ніякіх перадумоў, што наша каманда адыграецца ў першым тайме, не было. Гульня была вялай, і мяч у беларусаў не трымаўся. Гол на 45-й хвіліне ў выкананні Сяргея Карніленкі быў нечаканым і для балельшчыкаў, і для футбалістаў абедзвюх каманд.

У выніку ў другім тайме румыны вымушаны былі пачаць усё нанова. Але беларуская каманда выглядала больш жвава. На 51-й хвіліне Адрыян Муту ў штрафной сутыкнуўся з Верхаўцовым, і ў гэтым звычайным гульнявым эпізодзе суддзя ўбачыў пенальці. На варотах Муту прабіў дакладна — 2:1. Але такая несправядлівасць фартуны і арбітра толькі раззлавала нашу каманду, што здараецца з ёй нячаста. Карніленка і Крывец мелі выдатны шанц зраўняць лік, аднак удалося гэта толькі на 82-й хвіліне ў Драгуна пры дапамозе Рудзіка — 2:2.

Румыны, безумоўна, былі расчараваны нічыёй больш, чым мы: у адрозненне ад беларусаў, яны тэарэтычна мелі шанцы заняць другое месца ў групе. Але Боснія і Герцагавіна разграміла Люксембург (5:0) і зняла пытанні, хто будзе кваліфікавацца ў фінал Еўра-2012. Віктар Піцуркэ пасля матча не ўтойваў расчаравання:

— *Гэта несправядлівы вынік. Гэта трагедыя і ганьба, што мы не выйгралі. У двух момантах мы памыліліся, і супернік нас пакараў. Безумоўна, я быў расчараваны, калі даведаўся, які лік у Босніі. Мы павінны былі знайсці ў сабе сілы і працягваць верыць, гуляць у поўную сілу. Але, на жаль, нават перамога нам не дасталася.*

У Бернда Штанге іншая нагода для смутку: гэта яго апошні афіцыйны матч на чале беларускай зборнай. Але спадар Штанге — аптыміст, нягледзячы ні на што:

— *Чатыры з паловай гады — гэта вялікі тэрмін для трэнера. Я мяркую, што мы дасягнулі фантастычнага прагрэсу. Я пакідаю пасаду з чыстым сумленнем. У Беларусі добрая каманда, і я магу сказаць, што ганаруся тым, чаго мы дасягнулі.*

Але больш глабальныя вынікі свайго працы галоўны трэнер зборнай абяцаў падвесці ў лістападзе, трэба меркаваць, перад урачыстымі праводамі, якія яму, у сваю чаргу, абяцаў наладзіць кіраўнік федэрацыі Сяргей Румас.

Тым часам

Моладзевая зборная Беларусі пад кіраўніцтвам Юрыя Шуканава выйграла паядынак адборачнага цыкла супраць равеснікаў з Кіпра — 3:1 (Хрыстафедзес, 26, у свае вароты, Патоцкі, 41, Хлебасолаў, 88 — Міцідзіс, 15). Становішча каманд у групе: Германія — 12 ачкоў (4 гульні, розніца мячоў 15-1), Беларусь — 7 (4, 7-5), Грэцыя — 6 (3, 6-3), Боснія і Герцагавіна — 4 (3, 4-4), Кіпр — 3 (4, 8-9), Сан-Марына — 0 (4, 0-18). Учора ўвечары наша каманда правяла яшчэ адзін матч супраць «маладзёжкі» Грэцыі.

Алена АЎЧЫННІКАВА.

Выпрабавана на сабе

ЯК МЫ «БРАЛІ» БАСЕЙН

ЯШЧЭ зусім нядаўна каля абменных пунктаў валют стаялі вялізныя чэргі. Людзі суткамі маглі стаяць каля абменніка, каб атрымаць жаданую валюту. Не раз я праходзіла міма такіх людзей і дзівілася іх настойлівасці. Няўжо ім не шкада свайго часу?

Сама я ніколі не магла выстаяць чаргу, нават у банку, каб заплаціць за камунальныя паслугі. У мяне не хапала цярпення, але часцей за ўсе прычынай майго сыходу з чаргі былі мае дзеці. Праз 10-15 хвілін майго «стаяння» яны пачыналі капрызіць, і мне проста даводзілася пакідаць чаргу. Незадаволеная я наогул перастала наведваць банкі, а камунальнымі рахункамі заняўся муж.

Больш за тое, я стала з нейкім неразуменнем глядзець на людзей у чарзе па мяса, цукар, масла... А распродажы адзення і абутку заўсёды прыводзілі мяне ў стан ступару: як могуць стаяць людзі, штурхаючы і лаючы адзін аднаго, у стометровай чарзе дзеля пары чаравікаў?..

Вядома, ёсць такія чэргі, якіх немагчыма пазбегнуць. Напрыклад, у дзіцячых паліклініках. Але нават тут я навучылася абыходзіцца «малой крывёю». Я стала прыходзіць да педыятра ў канцы прыёму. Людзей застаецца, у прынцыпе, няшмат, і таму стаяць лягчэй. Так і жыла я, радуючыся сваёй маленькай хітрасці і абыходзячы чэргі бокам. Але нядаўна я стала чалавекам, які ўсё ж адстаяў сваё... І не ў простай чарзе, а ў не адну сотню людзей — у звычайны дзіцячы басейн!

Яшчэ летась наш доктар настойліва рэкамендаваў вадзіць дачку ў басейн. І, вядома ж, я прыйшла запісвацца ў той, што быў непадалёку ад дома. Аказалася, што абанементы распрададзены.

І больш за тое, да наступнага года няма сэнсу прыходзіць пытацца абанемент на наступны месяц, бо звычайна іх працягваюць штомесяц да канца навучальнага года. Ха, падумала я, буду вазіць дачку ў іншы. Але... Аказалася, гэта не так проста. Нашы паездкі ў басейн займалі амаль цэлы дзень. Зімой гэта стала амаль немагчымым: дачка вельмі стамлялася ад гэтых паездак, і мы атрымлівалі водныя працэдуры, якія не расслабляюць, а зусім наадварот.

Сёлета я паставіла сабе за мэту абавязкова трапіць у басейн, які ў двух кроках ад дома. Загадзя даведалася, калі пачнуць выдаваць абанементы, і вырашыла прыйсці на дзве гадзіны раней. І прыйшла.

Але раней за мяне прыйшлі чалавек трыста... Я ў нейкім трансе стала ў чаргу, а сама думаю: гэта бязглуздзіца, я проста фізічна не змагу выстаяць такую чаргу, мне холадна, зябка, ды і мужу хутка на працу, і мне давядзецца вярнуцца дадому да хворага дзіцяці. Але стаю, мерзну... Прайшло каля сарака хвілін, а чарга амаль не зрушылася з месца.

Тады я вырашыла пайсці даведацца, чаму чарга не рухаецца. Каля ўваходу ў басейн мне загарадзіў шлях мужчына, ужо са счырванелым ад холаду носам.

— Туды пускаюць толькі па спісах, — буркнуў ён мне.

— Па якіх спісах? — здзівілася я.

— Ну... Спіс чаргі!

— Які гэта яшчэ спіс? — гнеўна ўсклікнула я.

— Як які? Некаторыя асобы чаргу займалі яшчэ два дні таму...

— Што за глупства! — не вытрымала я. — Абанементы выдаюць толькі цяпер, няўжо стаялі?

— Стаялі, яшчэ як стаялі!

— І што ж мне рабіць? — дрыготкім голасам загаварыла я, хутчэй з сабой, чым з мужчынам. І ўжо збіралася пайсці.

— А вы сабе? — раптам спагадліва спытаў мужчына.

— Не, дзіцяці...

— А ведаеце, у вас ёсць шанц. Адміністрацыя басейна вырашыла выдаваць абанементы сення толькі на дарослых, а для малых з васьмі гадоў заўтра ў 11 гадзін раніцы. Там стаіць жанчына, бачыце, у яе спіс чаргавікоў на заўтра. Абанементаў на дзяцей будзе каля 150. Рызыкніце.

Я падзякавала і пайшла да жанчыны, у якой быў спіс. Яна запісала маё прозвішча на паперку пад нумарам 159. І строга сказала, маўляў, сёння ў шэсць на зверку. Не прыйдзеце — выкраслім.

І я пайшла дадому. Цэлы дзень думала, як усё гэта абуральна: спісы, зверкі... А раптам мне не хопіць абанемента? Добра, рызыкну. Пайду на гэтую нікчэмную зверку.

У прызначаны час я прыйшла да басейна. І якое было маё здзіўленне, калі я сапраўды ўбачыла там шмат людзей, якія прыйшлі на зверку. Стаялі мамы з немаўлятамі, таты нервова палілі і чакалі, пакуль мужчына са спісам назаве прозвішча.

Я далучылася да натоўпу і таксама пачала нервавацца, калі адкуль ні вазьміся ў мужчыны са спісам (яго звалі Юра), з'явіўся яшчэ адзін. Ён усіх запэўніў, што нічога не перабільшыў. Проста людзі запісаліся на розных лістках, і ён вырашыў усе спісы ў парадак. Не прыйшло пару дзясяткаў чалавек, і ў выніку я апынулася ў спісе пад нумарам 130. Але пры гэтым прыйшлі новыя людзі, і таму спіс не стаў меншым — у чарзе было запісана каля 170 прэтэндэнтаў. А абанементаў прыкладна 150. Хто-небудзь з малых так і не трапіць у гурток па плаванні.

Пасля зверкі мне здавалася, што ўсе разыдуцца, а раніцай, у 11 гадзін, прыйдзем атрымліваць абанементы... Але Юрый так упэўнена, быццам бы ён усё жыццё толькі і рабіў, што арганізоўваў чэргі, сказаў:

— Так, цяпер я падзялю спіс на групы па дзесяць чалавек. Кожная група павінна пачаць дзяжурыць з гэтага моманту па адной гадзіне і так да 7 раніцы. Потым зноў усе на зверку.

Я працягнулася да Юрыя і гучна спытала:

— Навошта дзяжурыць ноччу? Лепш прыйдзем на зверку ў 9:00.

— Ну вы так разважаеце, быццам першы раз у чарзе стаіце. Сюды ўначы пачнуць прыходзіць новыя людзі, каб заняць чаргу. А тут мы са спісам. Новыя запісваюцца ў канец.

— А ў каго немаўляты на руках, і чалавек не можа прыйсці ноччу на гадзіну дзяжурыць?

— Хай дасылаюць сваіх мужчын.

— А калі муж у начную працуе?

— Тады каго-небудзь іншага, мне асабіста ўсё роўна. Дамаўляйцеся са сваёй групай. Але папярэджваю: хто не прыйдзе на зверку, выкраслім са спіса.

Тут жанчына гадоў пяцідзесяці тузанула мяне за рукаў: «Калі хто не хоча прыходзіць ноччу, хай не прыходзяць. Нам лепей. Чым больш людзей не прыйдзе, тым больш шанцаў у нас атрымаць абанемент на час, які нам патрэбен».

Жанчына мела рацыю. Раптам мне дастанецца абанемент на раніцу, а дачка вучыцца ў першую змену. Нам такі нават не спатрэбіцца. Але, як той казаў, надзея памірае апошняй. І я вырашыла працягнуць сваё «стаянне». Але ж трэба было нешта прыдумаць, бо менавіта ў мяне маленькі сын, якога я не змагу пакінуць ноччу аднаго, і муж, які вернецца толькі ў сем гадзін раніцы.

Я падышла да сваёй групы, у якой першым быў малады чалавек, і патлумачыла ім сітуацыю. Яны неахвотна пагадзіліся мяне прыкрыць, але толькі да 7:00. Наша група павінна была дзяжурыць каля басейна з 5:00 да 6:00. Жанчыны дамовіліся паміж сабой дасылаць сваіх мужчын. Дома мой муж паабяцаў, што вернецца крыху раней. Але ў яго не атрымалася.

Раніцай мне не хацелася зноў ісці да басейна, тым больш з сынам. Я падумвала ўжо кінуць гэтую задуму. Але ўспомніла словы ўрача, які настойваў, каб дачка хадзіла ў басейн. Ёй гэта проста неабходна. І я, сонная, нервовая і злая, пасадзіла сына ў каляску і пайшла на зверку. Калі прыйшла да бассейна, там па-ранейшаму стаяў натоўп.

Толькі не было мам з немаўлятамі, а больш мужчыны. Пачалася пераклічка. Мой сын стаў капрызіць, а я яшчэ больш нервавацца. Выкрэслівалі многіх: тых, хто не прыйшоў на зверку, тых, хто не прыйшоў на дзяжурства, у тым ліку і мам з немаўлятамі. Я паспрабавала выступіць супраць таго, каб выкрэслівалі ўсіх без разбору.

Але мяне не падтрымалі. Многія апускалі вочы, але маўчалі. Я адчула некаторае бяссілле, ад таго, што не магу дастукацца да людзей, але раптам, паглядзеўшы на іх, я зразумела... Было відаць, што многія з іх не спалі ноччу: у іх былі апухлыя твары і чырвоныя вочы, хтосьці грэў рукі аб кубак з гарачай гарбатай з тэрмаса.

Магчыма, сапраўды было справядліва выкрэсліваць тых, хто не мерз ноччу каля басейна, абараняючы яго ад набегаў «хітруноў», якія вырашылі прыйсці крыху раней і стаць першымі ў чарзе на атрыманне абанемента ў дзіцячы басейн.

Дайшла чарга і да мяне.

— Талівінская.

— Я тут.

— Чаму не дзяжурылі?

— Я дамовілася з групай... Па сямейных абставінах не змагла прыйсці на дзяжурства.

Усе павярнуліся да мяне. Я была адзіная, хто прыйшоў з дзіцем. Таму я сустрэла погляды спачувальныя. І мне пашанцавала...

— Добра, значыць, вы ўжо будзеце 98-й.

Пасля пераклічкі мужчыны адпусцілі ўсіх жанчын пакарміць дзяцей. У дзевяць гадзін усе па спісе павінны былі вярнуцца да басейна і стаць ужо ў «жывую» чаргу. Калі я прыйшла дадому, муж ужо вярнуўся з працы.

Ён засынаў на хаду, таму мне самой зноў давядзецца ісці ў чаргу. Я цёпла апранулася і пайшла. Каля басейна стаяла чарга ўжо ў некалькі сотняў чалавек. Я падышла да сваёй групы, якая стаяла паралельна недалёка ад уваходу ў басейн. Адчувалася некаторае хваляванне. У канцы чаргі віднеліся змрочныя твары. Людзі, якія стаялі каля мяне, былі значна весялейшыя.

— Уяўляеце, я першы раз у жыцці стаю ў такой чарзе, — пачала я размову.

— Прывыкайце, бо вы яшчэ маладая. Я за сваё жыццё не адну такую чаргу адстаяла, — сказала пенсіянерка.

— Але ж так не павінна быць...

— Вядома, не павінна, — умяшаўся мужчына. — Але што толькі не зробіш для свайго сына. Нам педыятр сказаў, што дзіцяці неабходны басейн, каб імунітэт умацаваць, каб менш хварэў.

— А нашаму — для ўмацавання нервовай сістэмы...

— А нашай трэба спіну выраўнаваць, сутуліцца стала.

— А мае хлопцы проста любяць плаваць. Напэўна, таму ў іх моцнае здароўе, і нам хочацца, каб такім яно і засталося.

— Трэба паскардзіцца, што гэта за вар'яцтва такое, абанемент у басейн можна атрымаць, толькі прастаяўшы ў чарзе суткі.

— І не факт, што абанемент дастанецца.

— Няма сэнсу скардзіцца. У нас раён новы. Інфраструктура неразвітая... Тут звычайных крам не хапае, а вы «басейн, басейн»!

— Мне наогул здаецца, што школы адразу з басейнамі трэба будаваць. Не было б такога...

— А што тут даюць? — занепакоена спытаў мужчына, які праходзіў міма нас.

— Абанементы ў басейн, — хорам адказалі мы.

— Бясплатна?

— Не, вядома, за грошы.

— Тады чаго стаяць... Ненармальныя!

Усе пераглянуліся і засмяяліся.

— Малады, жыцця не ведае

— Ды ў яго проста дзяцей няма.

Каб неяк падбадзёрыць адзін аднаго, мы сталі расказваць анекдоты, жартаваць, распавядаць пра сваё жыццё. «Стаянне» стала не такім змрочным. Некаторыя мужчыны «сцямілі» па пляшцы піва. Жанчыны шапталіся пра свае сакрэты. Але, калі адчыніліся дзверы басейна ў 11 гадзін раніцы, настрой раптам знік. Жартавалі, вядома, але гумар стаў неяк «цямнець». Там, у канцы чаргі, наспявала рэвалюцыя. Мы ж трывожна ўзіраліся ў цёмныя вокны басейна. Пускалі па дзесяць чалавек. Дакладней, упускаў... Мужчына ростам два метры, ды і шырынёй каля таго ж. І нарэшце...

— Вы наступныя. Засталося прыкладна васямнаццаць абанементаў.

Я азірнулася назад.

За намі стаяла вялізная чарга. Здавалася, яна не паменшылася, а нават наадварот. Адчыніліся дзверы, і наша група ўвайшла. Мы занепакоена кінуліся да двух трэнераў, у якіх былі запаветныя абанементы. Дзякуючы шчаслівай выпадковасці (хоць, калі прызнацца, хуткасці) я забрала апошні абанемент на вечар у нашага трэнера.

І маё сэрца шалёна калацілася, і было так радасна, што я нават не глядзела на мітусню побач, а толькі на гэты абанемент, на якім рукой трэнера была напісана прозвішча маёй дачкі. Я накіравалася да выхаду...

І тут мне дарогу перагарадзіў яшчэ больш велізарных памераў ахоўнік. У галаве прамільгнула: «Дзе ж яны бяруць такіх волатаў»?

— Вам лепш пайсці іншым шляхам, — гледзячы на мяне зверху, прагрымеў велікан.

— Чаму гэта? — разгублена спытала я.

Ахоўнік матнуў галавой на акно.

Там, па той бок акна, я ўбачыла людзей: змерзлых, стомленых, якія нервова ўзіраліся ў вокны. Відаць, і сапраўды лепш не ісці праз гэтыя дзверы. І толькі цяпер я ўспомніла, што ў будынак басейна ўваходзілі, але ніхто не выходзіў. Ахоўнік паказаў мне на доўгі калідор. Калі я выйшла, ужо праяснілася і ласкава свяціла сонейка.

Мне было так радасна, на ветры трапятаў лісток плацежкі-абанемента, які я павінна была аплаціць. Ужо здалёк я паглядзела на велізарную чаргу. Мне стала шкада гэтых людзей. Хто-небудзь з іх стаяў, магчыма, з самай раніцы, Але, на жаль, дарэмна. Калі я прыйшла дадому, муж прыкінуўся канём, які спіць.

На ім сядзеў сын і крычаў «Но, Но!» Дачка выбегла з пакоя.

— Мам, ну што, атрымалася?

— Так.

Мы абедзьве закрычалі «ўра» і сталі скакаць, трымаючыся за рукі. Ніколі ў сваім жыцці я не думала, што звычайная паперка-абанемент, можа прынесці столькі радасці. Хочацца верыць, што падобныя чэргі калі-небудзь знікнуць з жыцця людзей. І, безумоўна, я па-ранейшаму буду старацца пазбягаць іх, але ўжо ніколі не буду глядзець на людзей у чарзе, як на «ненармальных»!

Наталля ТАЛІВІНСКАЯ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОГИЛЕВСКИЙ ЗАВОД ИСКУССТВЕННОГО ВОЛОКНА» ПРОВОДИТ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ НЕИСПОЛЬЗУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

Аукцион состоится 15 ноября 2011 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 105.
Собственник, продавец и организатор аукциона: ОАО «Могилевский завод искусственного волокна», г. Могилев, ул. Челюскинцев, 105. Контактный телефон (8 0222) 29 75 13.

№ лота	Наименование	Год выпуска	Начальная цена с НДС, руб.	В т.ч. сумма НДС 20%, руб.	Сумма задатка с НДС, руб.
1	Станок перемоточный ТП-180Ш	1974	2 000 000	333 333	200 000
2	Станок токарно-винторезный 1Е61М	1962	4 700 000	783 333	470 000
3	Машина резательная РМ-1	1992	1 500 000	250 000	150 000
4	Станок заточной 332 Б	1988	800 000	133 333	80 000
5	Цистерна для кислот на 4-х осях ТИП -768	1987	61 328 808	-	6 132 880

Объекты расположены по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 105.

Заявителю для участия в аукционе необходимо в срок, указанный в извещении, внести задаток, заключить соглашение о правах и обязанностях сторон, а также представить необходимый пакет документов в соответствии с действующим законодательством.

Задатки перечисляются не позднее **14 ноября 2011 года** на счет ОАО «Могилевский ЗИВ»: р/с 3012110491088 в Могилевском региональном отделении ОАО «Белвнешэкономбанк», код 226, УНН 790133562, ОКПО 291562437000.

Заявки принимаются ежедневно в рабочие дни с 9 до 17 часов по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 105, ОАО «Могилевский ЗИВ», каб. 315.

Последний день подачи заявок: **14 ноября 2011 года** до 17.00. Заключительная регистрация участников аукциона состоится **15 ноября 2011 года** с 11.30 до 12.00 в зале заседания ОАО «Могилевский ЗИВ».

Всем желающим предоставляется возможность предварительного ознакомления с объектами аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену.

Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов не позднее 3-х дней до его проведения, о чем извещаются участники.

Срок заключения договора – не позднее 15 рабочих дней с момента подписания сторонами протокола о результатах проведения торгов.

Задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного объекта. Победитель аукциона в течение 5 рабочих дней после проведения торгов, возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением документации, необходимой для его проведения. Демонтаж оборудования проводится за счет покупателя и в стоимость объектов не включается.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Заказчик-Застройщик – ОАО «Минскпромстрой».

Зарегистрировано Минским горисполкомом решение № 698 от 20 июня 2000 года в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100064639.

Лицензия № 02250/0627487, выдана Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и действительна до 15 марта 2014 года.

Адрес: 220034, г. Минск, пер. Войсковой, 12.

Режим работы: понедельник – четверг 9^{00} – 17^{45} (обед 13^{00} – 14^{00}), пятница 9^{00} – 16^{45} (обед 13^{00} – 14^{00}), выходной – суббота, воскресенье.

Выполняя функции Заказчика, в течение последних трех лет ОАО «Минскпромстрой» построены и введены в эксплуатацию объекты:

- жилой дом № 8 по ул. Тимошенко;
- жилые дома №№ 16, 20 по ул. Бурдейного;
- жилые дома №№ 89; 91; 73; 75 по ул. Притыцкого;
- жилой дом № 36 по ул. Чечота.

Цель проекта – Строительство объекта «12-17-этажный жилой дом типовых потребительских качеств № 2 по генплану со встроенными помещениями соцкультбыта в жилом микрорайоне «Масюковщина-5» в г. Минске» общей площадью 11001,8 кв.м, в том числе общая площадь квартир – 10953,9 кв.м.

Строительство осуществляется за счет средств физических и юридических лиц.

Начало строительства объекта – 4-й квартал 2010 года

Окончание строительства – 2-й квартал 2012 г.

Месторасположение объекта – Фрунзенский район г. Минска, м-он «Масюковщина-5», на пересечении ул. Лещинского – Матусевича напротив дискаунтера «На недельку».

Жилой дом запроектирован: 12, 17 этажей, 2 подъезда, 4 лифта, всего квартир – 178, из них: 1-комнатных – 70 шт., 2-комнатных – 70 шт., трехкомнатных – 38 шт. На первом этаже – 2 блока административных помещений, магазин непродовольственных товаров и служебное помещение Товарищества собственников с отдельных входом.

Предусмотрены 3 гостевые парковки на 54 машино-места. Парковочные места автотранспорта планируются в коммунальной зоне микрорайона. Благоустройство внутридворовой территории предусматривает пешеходные дорожки, озеленение, хозяйственная площадка.

В состав общего имущества объекта входят: лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, кровля, технические и подвальные этажи, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механические, электрическое, сантехническое и иное оборудование общедомового назначения, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы инженерной инфраструктуры (в т.ч. внеплощадочные объекты инженерно-транспортного обеспечения дома), озеленения и благоустройства, помещение Товарищества собственников, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания.

Конструкция здания – монолитный железобетонный каркас с плоскими безригельными монолитными перекрытиями. Наружные стены – блоки из ячеистого бетона со штукатуркой. Окна – ПВХ профиль; в квартирах с двухкамерным стеклопакетом, на лоджиях с однокамерным.

Проектно-сметная документация прошла в установленном порядке государственную экспертизу от 28.11.2008 г. № 2867-5/08. Получены положительные заключения КАиГ от 13.04.2009 г. № 04-13/46Ф и № 01-23/178Ф от 23.01.2009 г. Государственной экологической экспертизы от 19.07.07 г. № 214.

Получено разрешение Госстройнадзора № 2-208Ж-113/10 от 26.01.2011 г. на производство строительно-монтажных работ.

Участок площадью 0,2371 га передан ОАО «Минскпромстрой» на основании решения Мингорисполкома № 1997 (п. 11) от 02.09.2010 г. для строительства объекта. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка и возникновения права на него от 23.09.2010 г. № 500/1028-2577.

Заключение договоров создания Объекта долевого строительства проводится по неизменной на период действия договора цене. На дату опубликования декларации и по 30 октября 2011 г., для юридических лиц и физических лиц, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, к долевому строительству предлагаются 5 квартир общей площадью 303,0 $м^2$, расположенных на 2, 3, 5, 6 и 11 этажах, из них: однокомнатные квартиры общей площадью 46,6 и 45,8 $м^2$; двухкомнатные квартиры общей площадью 62,2 и 62,5 $м^2$; трехкомнатная квартира общей площадью 85,9 $м^2$.

Стоимость 1 (одного) кв.м общей площади составляет 8,5 млн. руб.

Заказчиком-Застройщиком по строительству объекта выступает ОАО «Минскпромстрой». Функции генерального подрядчика исполняют филиалы ОАО «Минскпромстрой», выполняя при этом часть работ самостоятельно, а часть по субподрядным договорам со специализированными сторонними организациями.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходом работ по строительству жилого дома можно получить по адресу: г. Минск, пер. Войсковой, 12, каб. 312 или по телефонам: 283 15 88; 283 15 78; Velcom (044) 787 12 68.

Сайт компании: www.minskpromstroy.by

Генеральный директор *В.С. Нехай*

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Заказчик-Застройщик – ОАО «Минскпромстрой».

Зарегистрировано Минским горисполкомом решение № 698 от 20 июня 2000 года в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100064639.

Лицензия № 02250/0627487, выдана Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и действительна до 15 марта 2014 года.

Адрес: 220034, г. Минск, пер. Войсковой, 12.

Режим работы: понедельник – четверг 9^{00} – 17^{45} (обед 13^{00} – 14^{00}), пятница 9^{00} – 16^{45} (обед 13^{00} – 14^{00}), выходной – суббота, воскресенье.

Выполняя функции Заказчика, в течение последних трех лет ОАО «Минскпромстрой» построены и введены в эксплуатацию объекты:

- жилой дом № 8 по ул. Тимошенко;
- жилые дома №№ 16, 20 по ул. Бурдейного;
- жилые дома №№ 89; 91; 73; 75 по ул. Притыцкого;
- жилой дом № 36 по ул. Чечота.

Цель проекта – Строительство объекта «Многоэтажный жилой дом № 35 (по генплану), в микрорайоне «Дружба-1» по пр. Дзержинского» общей площадью 46 046,88 кв.м, в том числе общая площадь квартир – 39 238,74 кв.м.

Строительство осуществляется за счет средств физических и юридических лиц.

Начало строительства объекта – IV квартал 2009 года.

Окончание строительства: секции №№ 12, 13 – март 2012 г.

Месторасположение объекта – Московский район г. Минска, микрорайон «Дружба-1», вблизи проектируемой станции метро, через пр. Дзержинского гипермаркет «Простор».

Жилой дом запроектирован: 6-7-8-9-14 этажей, 13 подъездов, 16 лифтов, всего квартир – 487, из них: 1-комнатных – 65 шт., 2-комнатных – 195 шт., трехкомнатных – 219 шт., четырехкомнатных – 8 шт. На первом этаже – служебное помещение Товарищества собственников.

Гостевые парковки предусматриваются вдоль проезда и на дворовой территории. Парковочные места автотранспорта планируются в коммунальной зоне микрорайона. Благоустройство внутридворовой территории предусматривает игровое оборудование для детей, пешеходные дорожки, озеленение.

В состав общего имущества объекта входят: лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, кровля, технические и подвальные этажи, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механические, электрическое, сантехническое и иное оборудование общедомового назначения, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы инженерной инфраструктуры (в т.ч. внеплощадочные объекты инженерно-транспортного обеспечения дома), озеленения и благоустройства, помещение Товарищества собственников, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания.

Конструкция здания – монолитный железобетонный каркас с плоскими монолитными перекрытиями с переменной сеткой колонн. Наружные стены – кирпич поризованный с утеплением. Окна (за исключением лоджий) – ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом.

Проектно-сметная документация прошла в установленном порядке государственную экспертизу от 11.02.2009 г. №329-5/09. Получены положительные заключения КАиГ 08.10.2008 г. № 10-08/146М, Минского городского комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды от 21.10.2008 г. № 02-6/2184.

Получено разрешение Госстройнадзора № 2-203Ж-046/09 от 17.09.2009 г. на производство строительно-монтажных работ.

Участок площадью 4,1008 га передан ОАО «Минскпромстрой» на основании решения Мингорисполкома № 1107 (п. 10) от 21.05.2009 года для строительства объекта. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка и возникновения права на него от 02.07.2009 г. № 500/1054-856.

Заключение договоров создания Объекта долевого строительства проводится по неизменной на период действия договора цене. На дату опубликования декларации и по 30 октября 2011 г., для юридических лиц и физических лиц, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, к долевому строительству предлагаются 4 квартиры общей площадью 240,67 $м^2$, расположенных на 1, 4 и 6 этажах, из них: однокомнатные квартиры общей площадью 51,05 $м^2$, стоимость 1 (одного) кв.м общей площади составляет 8,5 млн. руб.; двухкомнатные квартиры общей площадью 63,06 и 63,28 $м^2$, стоимость 1 (одного) кв.м общей площади составляет 8,5 млн. руб.

Заказчиком-Застройщиком по строительству объекта выступает ОАО «Минскпромстрой». Функции генерального подрядчика исполняют филиалы ОАО «Минскпромстрой», выполняя при этом часть работ самостоятельно, а часть по субподрядным договорам со специализированными сторонними организациями.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходом работ по строительству жилого дома можно получить по адресу: г. Минск, пер. Войсковой, 12, каб. 312 или по телефонам: 283 15 88; 283 15 78; Velcom (044) 787 12 68.

Сайт компании: www.minskpromstroy.by

Генеральный директор *В.С. Нехай*

aquabel

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОДАЖЕ ПРАВ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ТОРГОВЫХ ПЛОЩАДОК ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ

ЗАО «Выставочный центр «Аквабел» Минский район проводит аукцион по продаже прав на заключение договоров аренды следующих торговых площадок ЗАО «Выставочный центр «Аквабел» Минский район:

№ лота	Наименование объекта аренды	Адрес объекта аренды	Арендуемая площадь, м.кв.	Начальная цена продажи права заключения договора аренды, бел. руб. с НДС	Размер задатка, бел. руб.
1.	Торговая площадка № 133 «б» для установки контейнера по ассортименту группа хозяйственные товары.	Минский р-н, Боровая, 5, открытая выставочная площадка с тремя проездами	15	6 000 000	2 000 000
2.	Торговая площадка № 232 «б» для установки контейнера по ассортименту группа хозяйственные товары.	Минский р-н, Боровая, 5, открытая выставочная площадка с тремя проездами	15	6 000 000	2 000 000

Организатором аукциона и продавцом (арендодателем) является Закрытое акционерное общество «Выставочный центр «АКВАБЕЛ» Минский район, адрес: Минский район, пересечение Логойского тракта и Минской кольцевой автодороги, административное здание, комната 302.

Торги состоятся **25.10.2011 в 10.00** по адресу: Минский район, пересечение Логойского тракта и Минской кольцевой автодороги, административное здание, в холле первого этажа.

Шаг аукциона – **5%** от начальной цены продажи права заключения договора аренды.

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица любой формы собственности, а также иностранные инвесторы (иностранные государства, объединения, международные организации, иностранные юридические и физические лица, а также граждане Республики Беларусь, имеющие постоянное место жительства за границей).

Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы:

заявление на участие в аукционе и об ознакомлении с объектом аренды;

заверенную банком копию платежного поручения, подтверждающего внесения задатка в белорусских рублях;

юридическими лицами – резидентами Республики Беларусь – доверенность представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации;

представителями физических лиц – резидентов Республики Беларусь – нотариально заверенную доверенность;

юридическими лицами – нерезидентами Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

юридическими и физическими лицами – нерезидентами Республики Беларусь – документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно-финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;

представителями юридических и физических лиц – нерезидентов Республики Беларусь – легализованную в установленном порядке доверенность.

Обязательные дополнительные требования к претендентам на участие в аукционных торгах:

Претенденты на участие в торгах перед перечислением задатка обязаны связаться с организатором аукциона и представить материалы, свидетельствующие о том, что претендент соответствует указанным обязательным дополнительным требованиям. Если претендент соответствует этим обязательным дополнительным требованиям, то он получает согласие организатора торгов на перечисление задатка, а также может ознакомиться с объектом аренды.

Задаток перечисляется по безналичному расчету в белорусских рублях на расчетный счет **ЗАО «Выставочный центр «АКВАБЕЛ» Минский район»** № 3012000273011 в ф-ле ОАО «Приорбанк» ЦБУ № 115 г. Минск, ул. Кропоткина, 91, код 749, УНН 600438617.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме участников аукциона, выигравших торги, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона или с момента регистрации продавцом (организатором аукциона) отказа от участия в аукционе. Участнику аукциона, выигравшему торги, задаток не возвращается, а учитывается при окончательных расчетах.

Победитель аукциона заключает договор на аренду торговой площадки в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Срок договора аренды торговых площадок – **1 год (один год).** Арендная ставка с НДС за один квадратный метр в месяц без эксплуатационных расходов на арендуемое помещение и без эксплуатационных расходов на помещения общего пользования: **ЛОТ № 1 – 57 750 (пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) белорусских рублей** за торговую площадку № 133 «б» площадью **15 кв.м, ЛОТ № 2 – 57 750 (пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят) белорусских рублей** за торговую площадку № 232 «б» площадью **15 кв.м.** В случае уклонения или отказа от заключения договора аренды или уклонения или отказа от оплаты стоимости приобретенного права на заключение договора аренды задаток победителю аукциона не возвращается.

Оплата стоимости приобретенного права заключения договора аренды на торговую площадку осуществляется по безналичному расчету в белорусских рублях в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона с победителем аукциона.

Заявки на участие в аукционных торгах принимаются до **24 октября 2011 г.** до **16.00** включительно по адресу: Минский район, пересечение Логойского тракта и Минской кольцевой автодороги, административное здание, 1 (первый) этаж, комната 105. Тел.: (017) 237 95 95, 237 95 96, 237 92 09.

Погляд

КАЛІ ПАКУЛЬ ПЫТАННЯЎ БОЛЕЙ, ЧЫМ АДКАЗАЎ

Дзе добра — там і Радзіма.
Лацінская прымаўка.

ПЕРАМЯШЧЭННЕ насельніцтва ўнутры краіны, як і за яе межы, сёння стала звычайнай з'явай. Адны перасяляюцца ў іншыя краіны на пастаяннае жыхарства, а іншыя едуць на працу.

Такая свабода перамяшчэння з'явілася пасля распаду Саюза, а ў краіне развітага сацыялізму пакінуць яе мяжы было амаль немагчыма. І толькі ўжо пры Брэжневе ўсё ж дабіліся права на эміграцыю. А звязаны ўсе тагачасныя перашкоды былі, найперш, з больш высокім узроўнем жыцця на Захадзе. Шчаслівым чалавек павінен быў быць толькі ў краіне Саветаў.

Не магу сказаць, колькі беларусаў за апошнія дзесяць гадоў пакінулі Радзіму, але выехала шмат. Гэта відаць па знаёмых, суседзях, чые дзеці жывуць у Францыі, Італіі, Германіі, Польшчы, Расіі...

Нармальны міграцыйны працэс, хоць для краіны ён і не пажаданы, бо пакідаюць яе самыя дзелавыя, энергічныя маладыя людзі. І калі дэмаграфічная статыстыка сведчыць пра падзенне колькасці насельніцтва Беларусі, то гэта таксама звязана з эміграцыяй насельніцтва.

Апошні перапіс у Літве зафіксаваў, што ў гэтай краіне насельніцтва зменшылася на паўмільёна. Для Літвы — вялікая лічба. Але людзі не вымерлі, а эмігравалі ў іншыя краіны. Чалавек шукае, дзе лепш жыць, і для пэўнай колькасці людзей лацінская прымаўка: «Дзе добра — там і Радзіма» застаецца правільнай.

Але нам жыць на сваёй зямлі, і таму для нас больш цікавасць уяўляюць тыя, хто едзе ў іншыя краіны на заробкі.

Чалавек выехаў за мяжу, адпрацаваў там некалькі месяцаў і вярнуўся дамоў з валютай, якую абмяняе на рублі (няхай і часткова), бо неабходна карміць сям'ю, нешта купіць, будавацца... І для дзяржавы гэта вельмі добра. З усяго сацлагера толькі грамадзяне Югаславіі некалі маглі свабодна працаваць за мяжой. І ў гэтай краіне людзі жылі больш заможна, чым іх суседзі з Усходняй Еўропы.

Прыток валюты — гэта толькі адзін бок медаля, а другі бок больш цьмяны.

У аўтапарку № 2 у Баранавічах узніклі праблемы з наборам кіроўцаў аўтобусаў. Пры зарплаце ў 2,5 млн рублёў сесці за руль ахвотных не шмат, ды і вучыцца за кошт прадпрыемства не вельмі імкнуцца. А куды падзеліся кіроўцы? Я ведаю траіх, якія яшчэ год таму працавалі кіроўцамі. Цяпер двое ў Расіі круцяць баранкі, а трэці ганяе фуры з Еўрасаюза на Маскву. Зарплату маюць значна вышэйшую, чым вадзіцель маршрутнага аўтобуса ў нас.

У гастарбайтары ідуць спецыялісты, якім знайшлася б праца і дома, але матэрыяльны бок пераважае. Зразумець людзей можна, хоць існуе яшчэ адзін нюанс.

Дачка знаёмай ужо не адзін год працуе ў Францыі, а зубы лячыць прыязджае на радзіму, сёлета дома зрабіла аперацыю на грыжу. Падарвалася, цягаючы ляжачага хворага.

Нашы гастарбайтары паўгода працуюць у Расіі, а з надыходам халадоў вяртаюцца дамоў. І тут лечацца, а іх дзеці ходзяць у школу, карыстаюцца нейкімі льготамі, і гэта пры тым, што бацькі ніякіх падаткаў не плацяць. Бывае, што і жонка атрымлівае дапамогу. А якая сітуацыя будзе з пенсіямі? Чалавек працуе ў Расіі, а пенсію будзе атрымліваць у Беларусі?

Вось праз нейкія 2,5 месяца пачне дзейнічаць Адзіная эканамічная прастора, а што яна нясе грамадзянам Беларусі, якія працуюць у Расіі? Якія будуць іх правы? А можа застанецца ўсё, як раней, і расійская паліцыя будзе «шманаць» беларусаў на вакзалах, як замежных грамадзян?

І выправіць сітуацыю няпроста. Напрыклад, расіяне медыцынскую дапамогу ў нас атрымліваюць без праблем, а беларуса ў Расіі чакае вялікае расчараванне. Вось наш рабочы параніўся на будоўлі — пашкодзіў вока. Дактары ў Маскве наклалі павязку і сказалі, каб ехаў дамоў, бо ў яго не аказалася медыцынскай страхоўкі. А што мы ведаем пра такія страхоўкі? У Беларусі зусім іншая медыцынская сістэма.

Дарэчы, а ў Адзінай эканамічнай прасторы беларусы застануцца гастарбайтарамі ці набудуць аднолькавыя з расіянамі правы?

Усе гэтыя праблемы неабходна было вырашыць у рамках Саюзнай дзяржавы даўным-даўно. Не вырашылі. А ці будзе гэта зроблена ў межах АЭП.

«Я не скажу за ўсю Адэсу...», але, на мой погляд, беларусы (як і казахі) атрымаюць на тэрыторыі Расіі аднолькавыя правы з расіянамі толькі тады, калі ўзамен беларускіх пашпартоў ім выдадуць расійскія.

Яшчэ нейкі год таму ў гаспадарках Брэсцкай вобласці працавалі ўкраінцы. У свой час на рынках гандлявалі в'етнамцы. Усім гастарбайтарам патрэбна валюта, і калі ў нас узніклі фінансавыя праблемы, то ўпаў і інтарэс да нашага працоўнага рынку.

Калі ў Беларусі няма праблем з мігрантамі, то ў Расіі іншая сітуацыя. Нашы людзі на працу туды едуць, як і грамадзяне з іншых краін. У сваю чаргу расіяне шукаюць новую радзіму на Захадзе. Ад'язджаюць высокакваліфікаваныя спецыялісты, навукова-тэхнічныя работнікі... Спыніць гэтыя працэсы няпроста.

Існуюць праблемы, якія неабходна вырашаць сумесна з іншымі краінамі, але пры гэтым не будзем забываць пра інтарэсы Беларусі, яе грамадзян.

Сымон СВІСТУНОВІЧ.

Меркаванне

«РУ-БЕЛ-КА» І ЗАКОН ЗАХАВАННЯ КАЎБАСЫ

МАЯ сяброўка вярнулася з памежнага расійскага гарадка Клімава, што на Браншчыне. Яе паездка на малую радзіму была афарбавана водарам... каўбасы. Менавіта яе везлі ў аўтобусе з Гомеля — у самай разнастайнай тары і ў неверагоднай колькасці — прадпрымальныя ўсходнія суседзі. Што ж, іх можна зразумець: беларускі прадукт таннейшы, больш якасны, і ніякіх перашкод на мытні — сітуацыяй карыстацца трэба!

Больш за тое, у гэты невялікі расійскі гарадок, дарэчы, як і ў іншыя, нашы беларускія кемлівыя грамадзяне наладзілі завоз мяса-малочных вырабаў у асартыменце. На асабістых аўто з прычэпам. Так што, калі недзе нешта знікла, у іншым месцы яно абавязкова з'явіцца. Закон захавання каўбасы.

Зразумела, сітуацыя не вельмі спадабалася расійскім гандлярам. Дэмпінг на прыватным узроўні выклікаў хвалю абурэння, і расійскія прадаўцы пачалі скардзіцца мясцовым уладам, што прыезджыя не толькі збіваюць цану, але і гандлююць, не выконваючы санітарных нормаў. На што мясцовыя ўлады адрэагавалі своечасова і нацкавалі на «каўбасныя» аўто з беларускімі нумарамі паліцыю. Калі ў двор, дзе ішоў бойкі гандль, прыехалі праваахоўнікі, на іх накінуліся расійскія гаспадыні — і адбілі беларусаў. Цана — гэта галоўнае!

Тым часам у адной з гомельскіх крам стаяла вялікая чарга суайчыннікаў — чакалі ранішняга прывозу малочных і мясных вырабаў. Людзей станавілася ўсё больш. І сярод іх усё больш з'яўлялася тых, хто гаворыць з крыху меншым, чым мясцовыя, «гэканнем». Карацей, сярод бліжніх сваіх хутка вылічылі чужых — расіян. Калі прывезлі і пачалі выгружаць прадукты, яны ж іх хапалі скрынямі, і кожны да касы ледзь цягнуў па два вазкі.

— Панаехалі тут розныя! — гэта самае мяккае з таго, што давялося пачуць. Беларусы, апошні час пазбаўленыя магчымасці выбіраць, забылі пра сваю хвалёную талерантнасць. Каманду дала жвавая сівавалосая пенсіянерка, і прыезджых пачалі выштурхоўваць з чаргі — каб сваім хоць што дасталося! Да бойкі не дайшло, і гэта дзіўна.

Між тым, калі да нашых за мяжой сапраўды можна прычапіцца за невыкананне санітарных нормаў, то расіян абвінавачваць няма ў чым. Тавараабарот яны нашым крамам робяць? Робяць. Падаткі ў беларускі бюджэт ідуць? Ідуць. Сітуацыя — толькі наступства ўвядзення ў дзеянне адзінай мытнай прасторы, пра якую марылі многія і вось нарэшце атрымалі тое, што атрымалі.

Цяпер размова ідзе пра стварэнне Еўразійскага саюза. Як гэтыя глабальныя амбіцыйныя эканамічныя праекты адаб'юцца на існаванні абывацеляў, не ведае пакуль ніхто. Ды і навошта, калі палітыкі вырашаюць лёсы вялікіх дзяржаў. Тым часам Масква хацела б стварыць і адзіную валюту Еўразійскага саюза з адзіным эмісійным цэнтрам. Пры гэтым афіцыйныя крыніцы сцвярджаюць, што «краіны, якія ўвойдуць у Еўразійскі саюз, павінны захаваць палітычны суверэнітэт, але кіраванне эканомікамі павінна быць максімальна інтэграванае». Вы верыце?

Еўропа спачатку аб'яднала валюту многіх краін, а потым у іх пачаўся эканамічны крызіс. У нас стваралася адзіная эканамічная прастора, ідзе будаўніцтва нейкай новай геапалітычнай канструкцыі, і гэтыя працэсы ў Беларусі супадаюць па часе з нашым валютным крызісам. Хоць часткова апошні быў наступствам інтэграцыйных працэсаў (калі пачаўся мітуслівы ўвоз аўто). Адны бачаць у будучай еўразійскай еднасці выхад, іншыя — змову. Ці сапраўды адзіная з Расіяй валюта — гэта тое выйсце, што нам патрэбна? Мы з курсамі не разабраліся да канца, а тут на даляглядзе ўзнікла ўвядзенне нейкай наднацыянальнай валюты...

Між іншым, ёсць прапанова па назве: абрэвіятура ад пачаткаў назваў трох краін: Расіі, Беларусі, Казахстана: «рубел-ка» — нешта такое, напрыклад, атрымліваецца. Цікава, па якім курсе нашы рублі да «рубелак» будуць пералічвацца? І колькі мяса за гэтую новую валюту можна будзе купіць? Можа, яшчэ ў два разы менш, чым цяпер?

Тым часам сёння штучна робіцца ўсё, каб утрымаць расійскую валюту ў зоне 32 рублі за $, і ўжо расіяне скупляюць «зялёныя» так, як мы гэта рабілі ў сакавіку-красавіку. Злыя языкі прадракаюць хуткі канец і еўра, і Еўрасаюза. Еўра таксама вагаецца ў прадчуванні дэфолту Грэцыі і іншых еўрапейскіх краін. Наступнымі могуць стаць Іспанія, Партугалія, Італія. І чым там справа закончыцца — вялікае пытанне. Не надта вераць некаторыя і ўлюбёнаму «вечназялёнаму». Кажуць, для пагашэння даўгоў і каб заставацца канкурэнтназдольнымі на рынку, ЗША ў любы момант могуць уключыць друкарскі станок, і долар тады непазбежна будзе падаць. Дзе выйсце? Сітуацыя нагадвае чалавека, які тоне, а побач з ім плывуць тры тонкія галінкі. І ён вырашае — за якую ж схапіцца? Прынамсі, у еўраапейцаў ці амерыканцаў і такога выбару няма.

Тыя, хто перажыў пачатак 90-х і згубіў усё, накопленае на ашчадных кніжках, ніяк не могуць уцяміць, як надалей распараджацца сваёй невялікай заначкай, пераведзенай у «зялёныя» ці іншую замежную валюту. Няхай ляжаць? Аднак тыя, хто не паспеў скінуць долары на піку па 8600, ужо адчулі сябе падманутымі і цяпер чакаюць, каб беларускі рубель хаця б яшчэ больш не таннеў. Хто валютнай заначкі не зрабіў, маюць супрацьлеглыя жаданні, хоць шчасця пры позірку на цэны пры гэтым не адчуваюць.

Страцілі ўсе ўсё? Здаецца, і гэта не так. Некаторыя ж паспелі скарыстацца сітуацыяй і, напрыклад, хутка пагасілі свае рублёвыя крэдыты. Прадаўцы на рынках у цану тавару ўкладалі 10-12 тысяч за $. Асабліва рызыковыя правярнуліся і на максімуме цаны за долар валюту скінулі, а атрыманыя беларускія рублі паклалі пад неблагія працэнты ў банкі. Гавораць, што пакуль у выйгрышы, але штодзень уважліва сочаць за скокамі долара на дадатковай сесіі Беларускай валютна-фондавай біржы. Аднак да такіх гульняў звычайна прыстасаваныя тыя, хто ў любой сітуацыі грошы можа рабіць і з паветра. Абсалютная большасць чакае вызначэння «генеральнай лініі» — каб зрабіць роўна наадварот рэкамендацыям зверху.

Усе спрабуюць нешта прадбачыць, аднак мала што ў каго атрымліваецца. У нас зашмат вагаў, і ўсе яны разбалансаваныя. Актуальнай па-ранейшаму застаецца толькі адна парада: не захоўваць усе яйкі ў адным кошыку.

Калі беларусаў, якія ўсё ж надумалі выцягнуць свае долары з-пад матраца, зноў падмануць, іх крохкая вера ў будучыню нацыянальнай валюты можа быць страчана не на гады — на пакаленні. Тым больш што мы сёння ў стадыі, калі слухаем, што нам гавораць розныя эксперты па тэлевізары і думаем шматходава: 1. Так я вам і паверыў! 2. Яны гавораць у разліку, што я ім не веру, і таму трэба зрабіць наадварот. 3. А можа, і тут мяне наколваюць? Зраблю наадварот ад наадварот.

Урэшце, усё наша жыццё ператвараецца ў гульню «веру — не веру».

Тым часам у назапашаных крупах заводзяцца казюлькі, цукар ператвараецца ў камень ад вільгаці, кансервы псуюцца, а ўсё астатняе згрызаюць мышы. І ўзгадваецца толькі адвечнае: «Не збірайце скарбаў на зямлі, дзе моль і ржа іх руйнуюць, дзе зладзеі могуць пракрасціся ў дом і выкрасці іх. Збірайце вашы скарбы на нябёсах. Там, дзе ваш скарб, там будзе і ваша сэрца» Мф. (6:19-21).

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на 7-секционный 13-17-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного и административного назначения, помещением товарищества собственников и подземной гараж-стоянкой (3-й пусковой комплекс – Блок Б) по генплану № 4 объекта застройки «Жилые дома, не относящиеся к жилым домам повышенной комфортности, по индивидуальным проектам в жилом районе «Дружба» по пр. Дзержинского в г. Минске

Информация о застройщике: Застройщик: Иностранное общество с ограниченной ответственностью «Синтез-Белнеп Строй», зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 04 декабря 2003 года № 2057, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190501210.

Адрес: 220070, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Радиальная, 54Б, этаж 3, комн. 18. Режим работы: Пн.–Пт. с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Телефон: (017) 246 48 89, Факс: (017) 246 44 47.

До настоящего проекта организация осуществляла функции заказчика на 9-секционный 11-19-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного и административного назначения, помещением товарищества собственников и подземной гараж-стоянкой (1-й пусковой комплекс – Блок А) по генплану № 1 и 25-этажный односекционный многоквартирный жилой дом (2-й пусковой комплекс – Блок Г) по генплану № 2 объекта застройки «Жилые дома, не относящиеся к жилым домам повышенной комфортности, по индивидуальным проектам в жилом районе «Дружба» в г. Минске.

Информация о проекте строительства: Цель проекта строительства – строительство 7-секционного 12-16-этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного и административного назначения, помещением товарищества собственников и подземной гараж-стоянкой (3-й пусковой комплекс – Блок Б) по генплану № 4.

Здание многоквартирного жилого дома запроектировано из 7 секций, общая площадь жилого здания 42636 м^2. Количество жилых помещений (квартир) – 438, из них: однокомнатных – 108 двухкомнатных – 142, трехкомнатных – 133, четырехкомнатных – 43, пятикомнатных – 12. Каждая секция оборудована мусоропроводом, двумя пассажирскими лифтами грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. Во всех квартирах предусмотрены летние помещения (балконы и лоджии). В 2-, 3-, 4-, 5-комнатных квартирах ванные комнаты с естественным освещением. Конструкция здания – каркасно-монолитное сооружение. На 1-м этаже здания расположены встроенные помещения общественного и административного назначения общей площадью 2842,536 м^2. В зоне верхнего технического этажа – мастерские творческих организаций, общей площадью 1331,76 м^2. Количество машино-мест подземной гараж-стоянки – 100.

Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: г. Минск, пр. Дзержинского, д. 127.

Начало строительства – ноябрь 2011.

Окончание строительства – июнь 2013.

Проектно-сметная документация в установленном порядке прошла:

- государственную экспертизу (заключение РУП «Белгосэкспертиза Минстройархитектуры» от 06.09.2007 № 1979-07 с дополнениями к заключению от 03.01.2011 № 1781-15/10).
- государственную экологическую экспертизу (заключение № 158 от 11.06.2007).

Инспекцией департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску выдано разрешение на производство строительно-монтажных работ № 2-203Ж-015/08 от 31.03.2011 г.

Застройщику на праве временного пользования на период строительства выделены земельные участки общей площадью 10,8623 га решениями Минского горисполкома от 15 ноября 2007 года № 2679, от 03.03.2011 № 516. Собственником земельных участков является Республика Беларусь. Свидетельства (удостоверения) № 500/141-3252 от 10.01.2008, № 500/141-3247 от 10.01.2008, № 500/141-3248 от 10.01.2008, № 500/141-3251 от 10.01.2008, № 500/141-3250 от 10.01.2008, № 500/1028-2025 от 11.05.2010 выданы Республиканским унитарным предприятием «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

Заключение договоров создания объектов долевого строительства будет проводиться поэтапно.

Для физических лиц, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, предлагается к заключению договора создания объекта долевого строительства 8 (восемь) квартир:

однокомнатные – 2 (две) квартиры общей площадью (53,64) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 8000000 (Восемь миллионов) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

двухкомнатных – 2 (две) квартиры общей площадью (70,45) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 7950000 (Семь миллионов девятьсот пятьдесят тысяч) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

трехкомнатные – 3 (три) квартиры общей площадью (96,48) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 7900000 (Семь миллионов девятьсот тысяч) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

- четырехкомнатных – 1 (одна) квартира общей площадью (113,82) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 7900000 (Семь миллионов девятьсот тысяч) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

Отделка квартир не выполняется. Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после ввода объекта в эксплуатацию: межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые, вентиляционные и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи (за исключением, находящихся в них творческих мастерских и иных нежилых помещений общественного назначения) и подвалы, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами жилых и (или) нежилых помещений, но обеспечивающее их жизнедеятельность, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания, поступают в общую собственность дольщиков, если финансирование этих объектов производилось дольщиками.

Благоустройство включает озеленение территории, устройство тротуаров, дорожек, размещение площадок отдыха, детских и хозяйственных, устройство парковки.

Предполагаемый срок ввода объекта долевого строительства в эксплуатацию: июнь 2013 года.

Строительство многоквартирного жилого дома ведется ООО «Буд М».

Срок действия настоящей проектной декларации – до 11 ноября 2011 г.

Подробные сведения об объекте долевого строительства и ходе работ по его строительству можно получить по адресу: г. Минск, ул. Радиальная, 54Б, этаж 3, комн. 18, или по телефонам: (017) 246 47 43; 246 48 89, 611 33 33 (velcom), на сайте: www.dolevoe.by

Крымінал, здарэнне

МОЛАДЗІ ЁСЦЬ ЧЫМ ЗАНЯЦЦА?

Міліцыя шукае 17-гадовага, раней судзімага за крадзеж жыхара Гомеля, які падазраецца ў забойстве 27-гадовага грамадзяніна. Труп апошняга быў знойдзены са шматлікімі раненнямі. А 16-гадовы школьнік з вёсцы Пціч Петрыкаўскага раёна цяжка параніў нажом рабочага мясцовага прадпрыемства.

Навучэнец гомельскага дарожна-будаўнічага каледжа свае крымінальныя здольнасці правяраў на кіроўцы таксі. Малады чалавек накінуў 50-гадоваму мужчыне на шыю пятлю і спрабаваў завалодаць грашыма. Аднак атрымаў супраціўленне і ўцёк. А навучэнец гомельскага ПТВ зрабіў няўдалую спробу ўкрасці «Жыгулі» ў г.п. Касцюкоўка пад Гомелем.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

УКРАЎ ДАМСКІЯ СУМАЧКІ

У Наваполацку ў рэстаране «Белы востраў» дзве мясцовыя жыхаркі, сталі ахвярамі злачынства: у іх укралі сумачкі з грашыма і касметыкай. Прадстаўніцы прыгожага полу свае сумачкі пакінулі без прыгляду, за што і паплаціліся. Агульную страту жанчыны ацанілі на суму звыш 2,1 мільёна рублёў. Міліцыянеры затрымалі 25-гадовага рабочага, раней судзімага за махлярства і рабаванне. Заведзена крымінальная справа.

ПРАЗ АКНО ДЛЯ ПРЫЁМУ ХЛЕБА...

У райцэнтры Чашнікі абрабавалі ноччу прадуктовую краму. Нехта ўзламаў запоры акна для прыёму хлеба і трапіў унутр крамы. Укралі прадукты харчавання і спіртное на агульную суму 2,5 мільёна рублёў. Міліцыянеры ўстанавілі, што «ўзяў» краму... 16-гадовы вучань, вясковы жыхар. Заведзена крымінальная справа.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

«ВАЗ» СУТЫКНУЎСЯ З АПОРАЙ

Паведамленне пра гэтае дарожна-транспартнае здарэнне, што адбылося ў Калінкавічах па вуліцы Дзяржынскага, паступіла мясцовым выратавальнікам каля 15 гадзін.

На месцы высветлілася, што легкавы аўтамабіль «ВАЗ» сутыкнуўся з апорай электраперадач, у выніку чаго машына перакулілася. З бензабака пачало выцякаць паліва. Акрамя кіроўцы, у салоне легкавіка знаходзіліся яшчэ два пасажыры. Усе людзі выбраліся з аўтамабіля самастойна, пазней яны з траўмамі рознай ступені цяжкасці былі дастаўлены ў Калінкавіцкую цэнтральную раённую бальніцу.

Сяргей РАСОЛЬКА.

ЛЕПШЫ СУПРАЦОЎНІК КРЫМІНАЛЬНАГА ВЫШУКУ ДАТЭРМІНОВА СТАЎ КАПІТАНАМ

Падраздзяленнямі крымінальнага вышуку сумесна з іншымі падраздзяленнямі органаў унутраных спраў краіны сёлета ўстаноўлены падазроныя асобы па больш як 30 тысячах злачынстваў. Выяўлены асобы, якія ўчынілі 304 забойствы, 859 цяжкіх цялесных пашкоджанняў. Устаноўлена месцазнаходжанне 677 асоб, якія прапалі без вестак, ідэнтыфікаваныя 130 неапазнаных трупаў.

Аператыўнікамі раскрываюцца асабліва цяжкія і цяжкія злачынствы, якія атрымалі шырокі грамадскі рэзананс. Так, супрацоўнікі гарадскога ўпраўлення крымінальнага вышуку і тэрытарыяльных падраздзяленняў узялі непасрэдны ўдзел ва ўстанаўленні падазроных асоб, якія ўчынілі акты тэрарызму 11 красавіка 2011 г. і 4 ліпеня 2008 г. у Мінску, а таксама 14 і 22 верасня 2005 г. у Віцебску. Сёлета ўпершыню быў арганізаваны агляд-конкурс на званне «Лепшы супрацоўнік крымінальнага вышуку», пераможцам якога стаў оперупаўнаважаны Фрунзенскага РУУС г. Мінска Дзмітрый Кудраўцаў. За раскрыццё серыі злачынстваў яму датэрмінова прысвоена званне капітана міліцыі.

Святлана БАРЫСЕНКА.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на 25-этажный односекционный многоквартирный жилой дом (2-й пусковой комплекс – Блок Г) по генплану № 2 объекта застройки «Жилые дома, не относящиеся к жилым домам повышенной комфортности, по индивидуальным проектам в жилом районе «Дружба» по пр. Дзержинского в г. Минске

Информация о застройщике:

Застройщик: Иностранное общество с ограниченной ответственностью «Синтез-Белнеп Строй», зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 04 декабря 2003 года № 2057, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190501210.

Адрес: 220070, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Радиальная, 54Б, этаж 3, комн. 18. Режим работы: Пн.–Пт. с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Телефон: (017) 246 48 89, Факс: (017) 246 44 47.

До настоящего проекта организация осуществляла функции заказчика на 9-секционный 11-19-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного и административного назначения, помещением товарищества собственников и подземной гараж-стоянкой (1-й пусковой комплекс – Блок А) по генплану № 1 объекта застройки «Жилые дома, не относящиеся к жилым домам повышенной комфортности, по индивидуальным проектам в жилом районе «Дружба» в г. Минске.

Информация о проекте строительства: Цель проекта строительства:

- строительство 25-этажного односекционного многоквартирного жилого дома (2-й пусковой комплекс – Блок Г) по генплану № 2.

Здание жилого односекционного многоквартирного 25-этажного дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Общая площадь жилого здания 15261 м^2. Количество жилых помещений (квартир) 144, из них: однокомнатных 24, двухкомнатных 48, трехкомнатных 69, четырехкомнатных 2, пятикомнатных 1; на первом этаже – офис общей площадью 127,0 м^2, кафе на 50 мест общей площадью 419,3 м^2. Секция оборудована мусоропроводом, двумя пассажирскими и двумя грузопассажирскими лифтами.

Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: г. Минск, пр. Дзержинского, д. 129.

Начало строительства 2-го пускового комплекса (Блок Г) – февраль 2010 года.

Окончание строительства – I квартал 2012 года.

Проектно-сметная документация в установленном порядке прошла:

- государственную экспертизу (заключение РУП «Белгосэкспертиза Минстройархитектуры» от 06.09.2007 № 1979-07 дополнениями к заключению от 30.12.2008 № 3227-5/08, от 06.01.2010 № 2233-5/09);
- государственную экологическую экспертизу (заключение № 158 от 11.06.2007).

Инспекцией департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску выдано разрешение на производство строительно-монтажных работ № 2-203Ж-015/08 от 31.03.2011 г.

Застройщику на праве временного пользования на период строительства выделены земельные участки общей площадью 10,8623 га решением Минского горисполкома от 15 ноября 2007 года № 2679, от 03.03.2011 № 516. Собственником земельных участков является Республика Беларусь. Свидетельства (удостоверения) № 500/141-3252 от 10.01.2008, № 500/141-3247 от 10.01.2008, №500/141-3248 от 10.01.2008, № 500/141-3251 от 10.01.2008, № 500/141-3250 от 10.01.2008, № 500/1028-2025 от 11.05.2010 выданы Республиканским унитарным предприятием «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

Заключение договоров создания объектов долевого строительства будет проводиться поэтапно.

Для физических лиц, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей предлагаются к заключению договоров создания объектов долевого строительства 7 (семь) квартир:

однокомнатных – 1 (одна) квартира общей площадью – (55,8) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 9000000 (Девять миллионов) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

двухкомнатных – 2 (две) квартиры общей площадью – (67,7; 72,2) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 8650000 (Восемь миллионов шестьсот пятьдесят тысяч) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

трехкомнатных – 4 (четыре) квартиры общей площадью – (86,1; 89,5; 97,8; 92,7) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 8500000 (Восемь миллионов пятьсот тысяч) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

Для физических и юридических лиц предлагается к заключению договора и нежилое помещение для размещения кафе на 50 посадочных мест общей площадью 419,3 м^2.

Жилые помещения объекта долевого строительства Застройщиком передаются без выполнения чистовых работ, с выполненными следующими видами работ:

простая штукатурка стен и/или без выполнения работ по оштукатуриванию стен при устройстве перегородок из гипса;

черновая стяжка полов;

гидроизоляция санузлов;

устройство системы отопления с установкой поквартирных счетчиков теплоэнергии, с установкой радиаторов отопления с регуляторами;

сантехническая разводка по стоякам с поквартирным учетом расхода холодной и горячей воды без установки сантехнического оборудования (за исключением унитаза) и без разводки от стояков к санитарно-техническим приборам (за исключением подключения унитаза);

электротехническая разводка без установки электроплиты, без монтажа осветительных приборов, с монтажом выключателей и розеток, с установкой индивидуальных счетчиков электроэнергии;

установка оконных блоков из профиля ПВХ без установки подоконников;

остекление балконов (и/или лоджий) в соответствии с проектом;

установка деревянных входных дверей (без установки межкомнатных дверей);

Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после ввода объекта в эксплуатацию: межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы (за исключением расположенных на таких этажах нежилых помещений общественного, административного или иного назначения, не связанного с обслуживанием многоквартирного жилого дома), другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания, поступают в общую собственность Дольщиков, если финансирование этих объектов производилось всеми Дольщиками, и передаются Застройщиком по акту приемки-передачи представителю товарищества собственников, если на момент ввода дома в эксплуатацию это товарищество создано, если такое товарищество не создано, – лицу, определяемому общим собранием Дольщиков, либо уполномоченному местным исполнительным и распорядительным органом.

Благоустройство включает озеленение территории, устройство тротуаров, дорожек, размещение площадок отдыха, детских и хозяйственных, устройство парковки.

Договор генерального строительного подряда заключен с СООО «СБСМОНТАЖСТРОЙ».

Предполагаемый срок ввода объекта долевого строительства в эксплуатацию: I квартал 2012 года.

Срок действия настоящей проектной декларации – до 11 ноября 2011 г.

Подробные сведения об объекте долевого строительства и ходе работ по его строительству можно получить по адресу: г. Минск, ул. Радиальная, 54Б, этаж 3, комн. 18 или по телефону: (017) 246 47 43; 246 48 89, 611 33 33 (velcom), на сайте: www.dolevoe.by

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на 9-секционный 11-19-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного и административного назначения, помещением товарищества собственников и подземной гараж-стоянкой (1-й пусковой комплекс – Блок А) по генплану № 1 объекта застройки «Жилые дома, не относящиеся к жилым домам повышенной комфортности, по индивидуальным проектам в жилом районе «Дружба» по пр. Дзержинского в г. Минске

Информация о застройщике: Застройщик: Иностранное общество с ограниченной ответственностью «Синтез-Белнеп Строй», зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 04 декабря 2003 года № 2057, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190501210.

Адрес: 220070, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Радиальная, 54Б, этаж 3, комн. 18. Режим работы: Пн.–Пт. с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Телефон: (017) 246 48 89, Факс: (017) 246 44 47. До настоящего проекта организация не осуществляла функции застройщика жилых домов и иных объектов недвижимости.

Информация о проекте строительства: Цель проекта строительства – строительство 9-секционного 11-19-этажного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного и административного назначения, помещением товарищества собственников и подземной гараж-стоянкой (1-й пусковой комплекс – Блок А) по генплану № 1.

Здание многоквартирного жилого дома запроектировано из 9 секций, общая площадь жилого здания 57 333,02 м^2. Количество жилых помещений (квартир) – 600, из них: однокомнатных – 114, двухкомнатных – 232, трехкомнатных – 220, четырехкомнатных – 20, пятикомнатных – 8, шестикомнатных – 6. Каждая секция оборудована мусоропроводом, двумя пассажирскими лифтами грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. Во всех квартирах предусмотрены летние помещения (балконы и лоджии). В 2-, 3-, 4-, 5- и 6-комнатных квартирах ванные комнаты с естественным освещением. Конструкция здания – каркасно-монолитное сооружение. На 1-м этаже здания расположены встроенные помещения общественного и административного назначения: общей площадью 3 459,66 м^2. В зоне верхнего технического этажа – мастерские творческих организаций, общей площадью 1094,74 м^2. Количество машино-мест подземной гараж-стоянки – 135.

Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: г. Минск, пр. Дзержинского, д. 131.

Начало строительства – февраль 2008 года.

Окончание строительства – IV квартал 2011 года.

Проектно-сметная документация в установленном порядке прошла:

- государственную экспертизу (заключение РУП «Белгосэкспертиза Минстройархитектуры» от 06.09.2007 № 1979-07 с дополнениями к заключению от 30.12.2008 № 3227-5/08; от 04.06.2010 № 399-15/10; от 03.01.2011 № 1781-15/10; от 28.03.2011 № 208-15/11).
- государственную экологическую экспертизу (заключение № 158 от 11.06.2007).

Инспекцией департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску выдано разрешение на производство строительно-монтажных работ № 2-203Ж-015/08 от 31.03.2011 г.

Застройщику на праве временного пользования на период строительства выделены земельные участки общей площадью 10,8623 га решениями Минского горисполкома от 15 ноября 2007 года № 2679, от 03.03.2011 № 516. Собственником земельных участков является Республика Беларусь. Свидетельства (удостоверения) № 500/141-3252 от 10.01.2008, № 500/141-3247 от 10.01.2008, № 500/141-3248 от 10.01.2008, № 500/141-3251 от 10.01.2008, № 500/141-3250 от 10.01.2008, № 500/1028-2025 от 11.05.2010 выданы Республиканским унитарным предприятием «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

Заключение договоров создания объектов долевого строительства будет проводиться поэтапно.

Для физических лиц, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, предлагается к заключению договора создания объекта долевого строительства 8 (восемь) квартир:

однокомнатные – 2 (две) квартиры общей площадью (40,33; 45,37) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 9000000 (Девять миллионов) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

двухкомнатных – 2 (две) квартиры общей площадью (70,98; 71,13) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 8650000 (Восемь миллионов шестьсот пятьдесят тысяч) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

трехкомнатные – 3 (три) квартиры общей площадью (84,91; 89,37; 91,98) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 8500000 (Восемь миллионов пятьсот тысяч) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

- четырехкомнатных – 1 (одна) квартира общей площадью (114,11) м^2. Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (11.10.2011 г.) составляет 8500000 (Восемь миллионов пятьсот тысяч) белорусских рублей. Цена объекта долевого строительства является неизменной на весь период строительства.

Для физических и юридических лиц предлагаются на 1-ом этаже к заключению договоров 3 нежилых помещения:

помещение № 9 – общей площадью 212,27 м^2;
помещение № 10 – общей площадью 199,34 м^2;
помещение № 11 – общей площадью 210,18 м^2.

К заключению договоров долевого строительства предлагаются творческие мастерские **(5 нежилых помещений) общей площадью 28,85 – 36,4 м^2.**

Для физических лиц предлагаются к заключению договоров создания объекта долевого строительства (подземной автостоянки) 10(десять) машино-мест (10 долей из 135 в праве собственности на подземную автостоянку) стоимостью за одно машино-место (1/135 доли в праве собственности на подземную автостоянку), 92 000 000 (девяносто два миллиона) белорусских рублей.

Отделка квартир не выполняется. Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после ввода объекта в эксплуатацию: межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые, вентиляционные и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи (за исключением, находящихся в них творческих мастерских и иных нежилых помещений общественного назначения) и подвалы, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами жилых и (или) нежилых помещений, но обеспечивающее их жизнедеятельность, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания, поступают в общую собственность дольщиков, если финансирование этих объектов производилось дольщиками.

Благоустройство включает озеленение территории, устройство тротуаров, дорожек, размещение площадок отдыха, детских и хозяйственных, устройство парковки.

Предполагаемый срок ввода объекта долевого строительства в эксплуатацию: IV квартал 2011 года.

Строительство многоквартирного жилого дома ведется застройщиком собственными силами.

Срок действия настоящей проектной декларации – до 11 ноября 2011 г.

Подробные сведения об объекте долевого строительства и ходе работ по его строительству можно получить по адресу: г. Минск, ул. Радиальная, 54Б, этаж 3, комн. 18, или по телефону: (017) 246 47 43; 246 48 89, 611 33 33 (velcom), на сайте: www.dolevoe.by

КІРМАШ
штотыднёвы рэкламны выпуск № 40 (702)
адзел рэкламы ☎ 287 17 79

ПРЫВАТНЫЯ АБВЕСТКІ

ПРАДАЕЦЦА

❒ З/часткі для трактароў Т-40 і Т-25 (генератар, паршнявая, пярэдні мост, колы і інш.).
Тэл.: 8 01719 319 29, 8 01727 098 48.

❒ А/м «Форд-Эскорт», 1994 г.в., за бел. рублі, танна.
Тэл. МТС 764 42 91, Вел 363 40 95.

❒ А/м «ВАЗ-2101», 1977 г.в., на хаду, чырвоны. 250 дол. Можна за бел. рублі. Торг.
Тэл. у Мінску 296 40 28. МТС 756 60 54.

❒ Дом з усімі выгодамі, г/п, гараж, лазня ў Бягомлі.
Тэл. 8 033 317 39 26.

❒ 2-пакаёвая кватэра ў Мінску, 40 м^2, 5 паверх 5-павярховага дома. Зялёны Луг.
Тэл.: 8 029 313 36 93, 318 95 43.

❒ Трактар МТЗ-80 з драбінамі.
Тэл. 8 029 734 05 44.

❒ Дом драўляны, добры, г/п, гараж, 7 сотак агарода, недалёка рака Днепр, г. Рагачоў.
Тэл. 8 02339 415 89.

❒ Каза, бульба сталовая, насенне ўраджайнае «Расійскі велікан». Раздаём кацянят.
Тэл. 8 01796 60 023.

❒ Задні мост ад трактара Т-40.
Тэл. Велком 969 24 56.

РОЗНАЕ

❒ Тэрмінова патрабуюцца прафесійныя цесляры зрабіць тэрасу і іншыя работы каля Мінска.
Тэл. 8 029 652 78 84 Велком.

ЗВЯЗДА **КУПОН ДЛЯ БЯСПЛАТНАЙ ПРЫВАТНАЙ АБ'ЯВЫ**

ЗАПОЎНІЦЕ РАЗБОРЛІВА, ВЫРАЖЦЕ І ВЫШЛІЦЕ НА АДРАС РЭДАКЦЫІ:
220013 Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10 А. Тэлефон для даведак 287 17 79.

АБАВЯЗКОВЫЯ звесткі не для друку: ВАША ПРОЗВІШЧА, АДРАС, ХАТНІ ТЭЛЕФОН.

Пашпарт, серыя_______ №_____________ Выдадзены _____________

Подпіс __________________ Дата __________

«ЦАРСКАЯ РЫБА» ВЯРНУЛАСЯ Ў ПРЫПЯЦЬ

НАПРЫКАНЦЫ мінулага тыдня на Ўзбярэжжы Прыпяці, непадалёку ад Лунінца, на тэрыторыі Рэспубліканскага ландшафтнага заказніка «Сярэдняя Прыпяць» адбылася міжнародная акцыя па зарыбленні ракі сцерлядзю.

Фота БЕЛТА.

Вось такая маладая сцерлядзь пасялілася ў Прыпяці.

Калі быць зусім дакладным, то моладзь сцерлядзі была ўрачыста і пяшчотна выпушчана на новае месца жыхарства ў рамках міжнароднага праекта «Палессе». Яго поўная назва гучыць даволі мудрагеліста: «Стварэнне ўмоў для ўстойлівага функцыянавання сістэмы ахоўных водна-балотных угоддзяў у Беларускім Палессі (павышэнне эфектыўнасці іх кіравання і ўдасканаленне практыкі землекарыстання)». Акцыя была ініцыяваная Праграмай развіцця ААН, Глабальным экалагічным фондам (ГЭФ) і рэалізаваная пры актыўным удзеле Міністэрства прыродных рэсурсаў і ахоўы навакольнага асяроддзя нашай краіны, а таксама ўсебаковай падтрымцы райвыканкама. Такім чынам, запуск каштоўнай рыбы — сумесная справа некалькіх зацікаўленых у яе вяртанні бакоў. Бо сцерлядзь у 1981 годзе была занесеная ў Чырвоную кнігу Беларусі як папуляцыя, якая знаходзілася на мяжы знікнення. А яна, між іншым, адзіны прадстаўнік сямейства асятровых у Беларусі. Цяпер вось з'явілася надзея і шанцы з часам выкрасліць назву гэтай каштоўнай рыбы з сумнага спіса Чырвонай кнігі. Таму да акцыі старанна падрыхтаваліся.

Вядома, Прыпяць — рай для рыбакоў. Але не толькі з гэтай прычыны рака была абраная для зарыблення. Участак Прыпяці побач з Лунінцам па якасці вады, наяўнасці добрай кармавой базы, арганізацыі аховы прыродных багаццяў удала падыходзіць для гэтай мэты. Увогуле, заказнік «Сярэдняя Прыпяць» уяўляе сабой найбуйнейшы кавалак рачной поймы, на якім размешчаны і нізінныя балоты, і пойменныя азёры, і старыцы. Толькі на тэрыторыі Лунінецкага раёна Прыпяць мае некалькі прытокаў: Бобрык, Цна, Смердзь, Лань і Случ. У вадаёмах Прыпяці шмат рознай рыбы: шчупак, лешч, язь, судак, сом, лінь і іншыя. Нездарма гэтая тэрыторыя мае міжнародны статус так званых Рамсарскіх угоддзяў, якія маюць асаблівую каштоўнасць для планеты. А калі казаць навуковай мовай, то выпушчаныя ў мінулую пятніцу рыбіны адпавядаюць зыходным генетычным маркерам ранейшай папуляцыі прыпяцкай сцерлядзі. Такі вось навукова абгрунтаваны падыход, які цалкам адпавядае жорсткім правілам забароны выпуску ў беларускія вадаёмы чужародных відаў рыбы.

На думку Антоніуса Брука, прадстаўніка ААН у Беларусі, вяртанне сцерлядзі ў Прыпяць — падзея нацыянальнага значэння. Ён падкрэсліў зацікаўлены ўдзел і падтрымку мясцовых улад, супрацоўнікаў заказніка, іх адданасць справе захавання роднай прыроды. Асаблівую падзяку Брук выказаў кіраўніку Мінпрыроды за эфектыўнае супрацоўніцтва і надзейнае партнёрства. Па словах Антоніуса Брука, Праграма развіцця ААН удзельнічае і будзе працягваць удзел у многіх праектах па захаванні біяразнастайнасці ў Беларусі. Хаця, як прызнаўся Брук, ён не вельмі любіць рыбныя стравы нават з дарагіх і каштоўных відаў рыбы, калі і ўжывае яе, то толькі трошкі. Відаць па ўсім, гэты галандзец аддае перавагу рыбе ў жывой прыродзе, а не на абедзенным стале. Трэба было бачыць, як ён асцярожна браў з пластмасавай лодкі, спецыяльна запоўненай для ганаровых удзельнікаў акцыі маладой сцерлядзю, у рукі рыбіну і пяшчотна выпускаў яе на волю. У адрозненне ад іншых, якія проста кідалі сцерлядзь у ваду. Дарэчы, яе маладняк зусім не быў падобны на малькоў у нашым звыклым уяўленні. Гэта былі жвавыя рыбіны даўжынёй 30-40 сантыметраў.

Наша даведка

Статус «царскай рыбы» сцерлядзь набыла яшчэ ў сярэднявеччы. Яе звычайна падавалі на стол рускіх манархаў. Іван Грозны патрабаваў амаль штодзённа гатаваць сцерлядзь. А Пётр I, каб не залежаць ад перабояў з пастаўкамі сцерлядзі, загадаў разводзіць гэтую смачную рыбу ў Пецяргофе. Ды і сёння стравы са сцерлядзі ўваходзяць у меню афіцыйных абедаў і вячэр, якія даюцца на дзяржаўным узроўні ў гонар першых асоб — прэзідэнтаў і прэм'ераў. Напрыклад, «Сцерлядзь «Імперыял» у падліўцы з шампанскага» ці «Рулет са сцерлядзі, фаршыраваны ракавымі хвосцікамі».

Міністр Уладзімір Цалко паведаміў, што выпуск больш як 700 асобін сцерлядзі — гэта другая па ліку такая акцыя. Летась у Прыпяць было выпушчана прыкладна столькі ж гэтай старой новай рыбы. Чаму старой? А таму, што некалі — прыкладна сто гадоў таму — сцерлядзь вадзілася ў «беларускай Амазонцы», як часам называюць Прыпяць, у значнай колькасці. Мясцовыя рыбакі здабывалі яе ў прамысловых маштабах і на вазах везлі на продаж аж у Мінск. Дык вось, выпушчаная летась сцерлядзь, па заключэнні спецыялістаў, прыжылася ў рацэ, набрала вагу. Таму сёлета вырашылі замацаваць поспех чарговай партыяй малькоў сцерлядзі, сказаў Уладзімір Цалко.

Хоць, на мой погляд, мальком гэтую двухгадовую рыбіну можна назваць вельмі ўмоўна. Яе вырасцілі ў мясцовай рыбнай гаспадарцы «Сялец» з ікры, якую набылі за сродкі праекта ў адной з краін СНД: у Расіі ці ва Украіне. Прычым куплялі ікру сцерлядзі, генетычна родасную былой прыпяцкай сцерлядзі, каб працэс адаптацыі ў беларускай рацэ праходзіў як мага больш спрыяльна.

Заўважым: і першая, і другая партыя маладняку сцерлядзі была набытая за грошы, выдаткаваныя на фінансаванне праекта «Палессе». Сёння, па словах міністра, многія аўтарытэтныя міжнародныя арганізацыі, як, напрыклад, ААН і ГЭФ, разумеюць вялікую важнасць падтрымкі намаганняў беларускіх улад па зберажэнні прыроды, у прыватнасці, вяртанні ў яе такіх рэдкіх відаў рыбы, як сцерлядзь. Бо прырода Беларусі — унікальная па многіх пазіцыях. Рэдка дзе ў Еўропе сустрэнеш такую багатую флору і фаўну. Іх захаванне — у інтарэсах жыхароў усяго кантынента.

Узнікае натуральнае пытанне: а калі ж мы зможам убачыць сцерлядзь у крамах? Скажам шчыра: не хутка. Па прыблізным прагнозе кіраўніка Мінпрыроды, не раней чым праз дзесяць гадоў. Спачатку трэба даць час ёй, сцерлядзі, замацавацца ў Прыпяці, потым дастаткова распаўсюдзіцца па вадаёмах Беларусі, каб можна было дазволіць яе аматарскі адлоў, а ўжо затым здабываць на прамысловай аснове. З гэтай нагоды Уладзімір Рыгоравіч звярнуўся да аматараў-рыбакоў, якія адпачываюць з вудай на Прыпяці, не браць у якасці трафея сцерлядзь, а калі тая часам трапіць на кручок, адпускаць яе назад, у ваду. Між іншым, такія станоўчыя прыклады ашчадных адносін ужо ёсць. Сёлета некаторыя рыбакі вярталі рацэ яе новых жыхароў. Дзякуй ім за гэта, сказаў на развітанне міністр. І выказаў упэўненасць: з часам мы будзем лавіць сцерлядзь да нашага стала.

Леанід ЛАХМАНЕНКА. *Лунінецкі раён.*

Чалавек з фотаапаратам робіць сваю справу насуперак асноўным законам прыроды. Ён спыняе няспынны Час ці, наадварот, доўжыць жыццё прыпыненых імгненняў

ЧАС І МАЙСТАР

Толькі творца з разцом скульптура ў руцэ, пэндзлем мастака, фотаапаратам (хто пералічыць усе інструменты чалавечай цывілізацыі!) здольны ўладарыць у Часе.

Я перакладваю ў думках сціплыя чорнабелыя і шыкоўныя каляровыя фотаздымкі з архіўнай папкі, пазначанай словамі «Фота Марыі Жылінскай». Выявы шумных гарадскіх вуліц, вёсак у квітнеючых садах, партрэты гарэзлівых малых, мудрых старых, славутых і нікому невядомых людзей... Усё знятае прайшло не толькі праз крыштальнае вочка фотаапарата — яно прадбачылася аўтарам. Прадчувалася, згодна з яго ўласнай жыццёвай філасофіяй. Аўтар вывучаў жыццё, шукаў у ім пацвярджэнне сваім думкам, знаходзіў блізкае і зразумелае кожнаму з нас.

А потым прыходзіла імгненне ісціны. Вочы і сэрца камандавалі, і ўслед кароткага адгукаўся затвор фотаапарата. Знята!

Мяркую, што папярэднія словы гэтага віншавання лепш, чым радкі біяграфіі, намалююць для чытача партрэт маёй каляжанкі, фотакарэспандэнта газеты «Звязда» Марыі Жылінскай .Яе слоўны партрэт сёння перад вамі з нагоды юбілею — пражытыя гады склаліся ў лічбу, якую адзначаюць.

Зробленае склалася ў фотаспадчыну, якой карыстаюцца і вывучаюць.

Вялікая колькасць сяброў (ці проста добрых знаёмых) не дае ўзросту змяніць характар асобы: светлы, добразычлівы, сціплы, разважлівы.

Юбілей прыйшоў — а майстар застаўся маладым! Можа, у гэтым ёсць уплыў той прафесіі, калі чалавек спыняе час, каб зрабіць падарунак людзям.

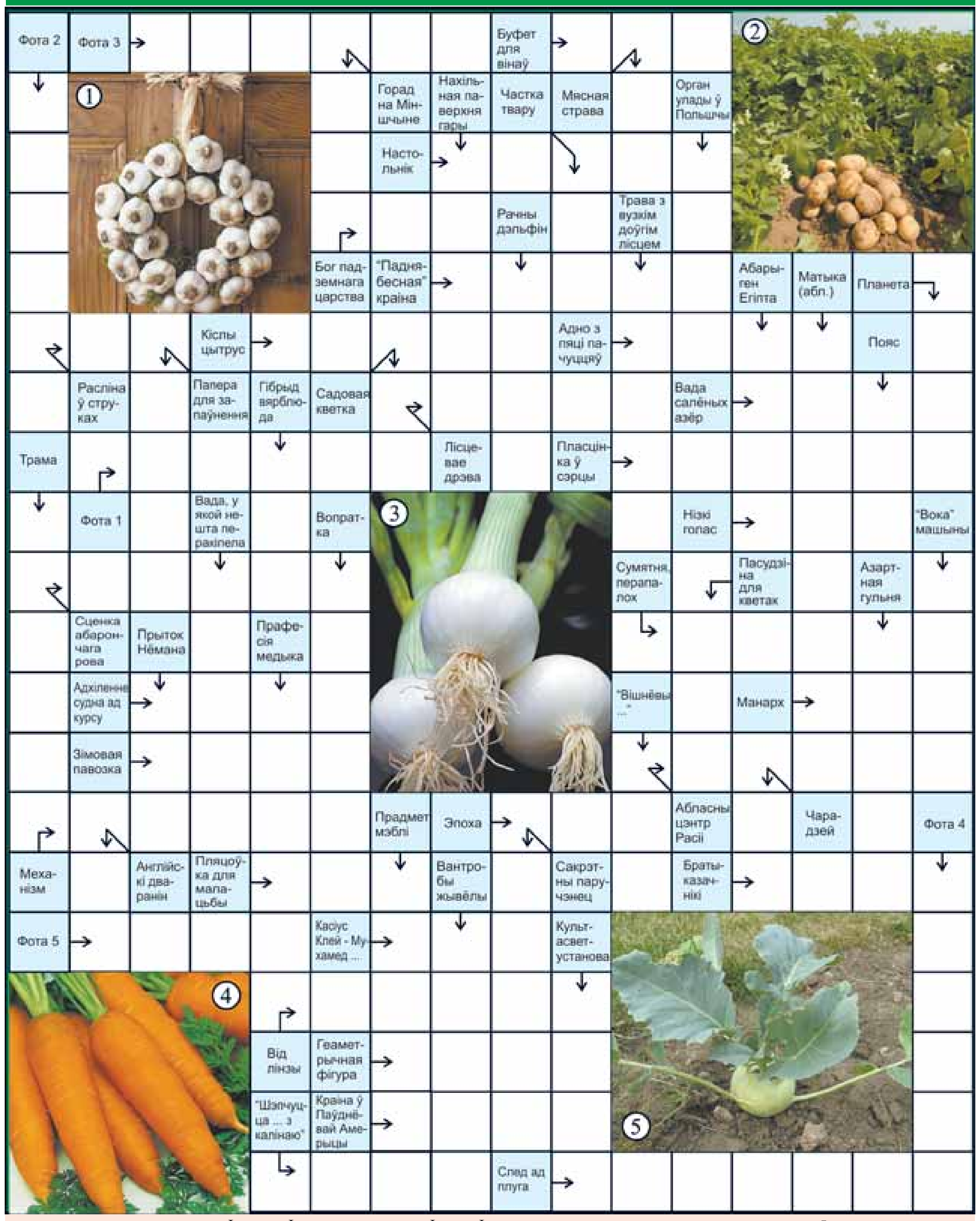
Не перабольшу, калі скажу, што за сваё жыццё бачыў дзясяткі кніг, сотні часопісаў, мноства фотавыстаў, тысячы газет, дзе пад цікавымі фотаздымкамі стаяў подпіс Марыі Жылінскай. Не дзіва — усе свае гады, якія мы называем «працоўным стажам», яна прысвяціла справе фотарэпарцёра.

Не перабольшу, калі да сябе і маіх калег-звяздоўцаў дадам імёны тысяч і тысяч людзей, якіх у свой час з пранізлівай шчырасцю зняў яе фотаапарат. Мы разам кажам: з юбілеем цябе, Майстар! Будзь і надалей патрэбная ўсім.

Яўген ПЯСЕЦКІ. Фота аўтара.

СКАНВОРД

Склаў Андрэй МІХАЙЛАЎ.



АДКАЗЫ НА СКАНВОРД

Па гарызанталі: Цыбуля. Бар-
Абрус. Аід. Кітай. Боб. Лімон.
Смак. Асіна. Рэпа. Часнок. Кла-
пан. Бас. Эскарп. Паніка. Увал.
Цар. Сані. Самара. Апарат. Эра.
Ток. Грым. Рэпа. Алі. Меніск.
Авал. Перу. Явар. Баразна. **Па
вертыкалі:** Бульба. Бялка. Пэр.
Бланк. Уса. Адвар. Нар. Анатам.
Узда. Паліто. Мак. Канапа. Ад-
кос. Лівер. Інія. Эмісар. Рот. Клуб.
Азу. Асака. Сад. Сейм. Ваза. Араб.
Маг. Капаніца. Пас. Карты. Уран.
Фара. Морква.

СЁННЯ

Сонца	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	7.29	18.23	10.54
Віцебск —	7.20	18.11	10.51
Магілёў —	7.19	18.13	10.54
Гомель —	7.14	18.11	10.57
Гродна —	7.44	18.38	10.54
Брэст —	7.43	18.41	10.58

Месяц

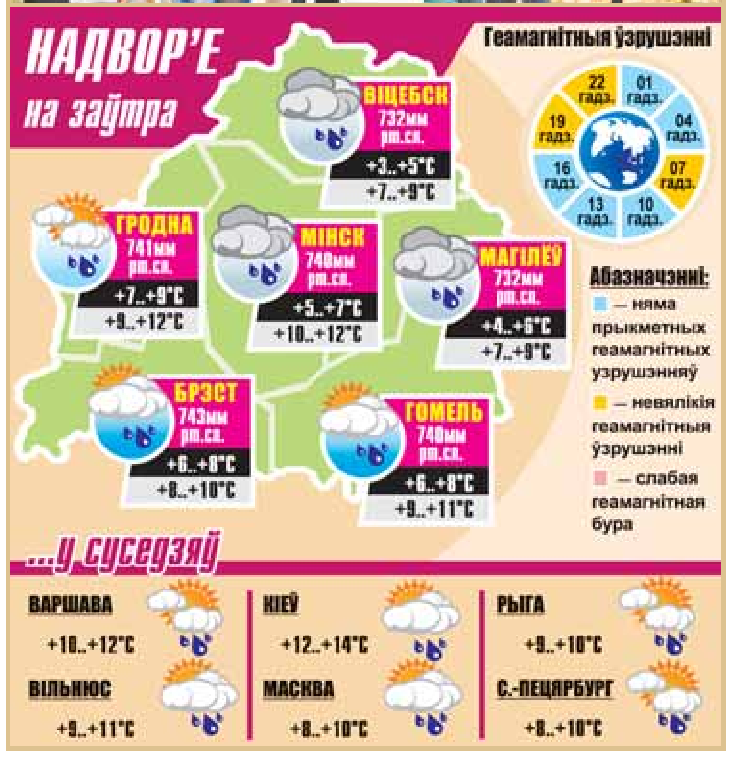
Поўня 12 кастрычніка. Месяц у сузор'і Авена.

Імяніны

***Пр.** Марыі, Ульяны, Абрама, Аляксандра, Аляксея, Анатоля, Мікалая, Рыгора, Фёдара.*

***К.** Альдоны, Аляксандра, Эміля.*

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.



Дзве даты — 11 кастрычніка

1913 год — нарадзілася (г. Мінск) Эдзі Агняцвет, беларуская паэтэса. Аўтар шматлікіх зборнікаў лірыкі і твораў для юных чытачоў. Паводле яе лібрэта пастаўлены оперы для дзяцей «Джанат» і «Марынка». Перакладала на беларускую мову творы замежнай паэзіі. У 1993 г. выдадзены зборнік перакладаў «З французскай і бельгійскай паэзіі». Памерла ў 2000 годзе.

1931 год — у гэты дзень да Максіма Горкага прыйшлі важныя госці: Іосіф Сталін, Вячаслаў Молатаў і Клім Варашылаў. Пісьменнік прачытаў ім сваю вершаваную казку «Дзяўчына і смерць». «Гэтая штука больш моцная, чым «Фаўст» Гётэ — каханне перамагае смерць», — прамовіў Сталін. Горкі не пярэчыў супраць такой ацэнкі. Пасля доўгія гады гэты водгук «правадыра народаў» цытаваўся і ўзносіўся за мудрасць і дакладнасць. А майстар сацрэалізму Яр-Краўчанка нават напісаў карціну, якую так і назваў: «Горкі чытае 11 кастрычніка 1931 года Сталіну, Молатаву і Варашылаву сваю казку «Дзяўчына і смерць».

Цытата дня:

«Хто пануе ўнутры самога сябе, кіруе сваімі страсцямі і настроем, той больш чым цар».

Джон Мільтан(1608—1674), англійскі паэт і палітычны дзеяч.

ВОЎК

Воўк у народнай культуры мае падвоеную сімволіку: з аднаго боку, ён увасабляе сабой зло і жорсткасць, а з другога — мужнасць, перамогу і клапатлівасць аб сваіх нашчадках. Шматлікія апавяданні аб жанчынах, якія пераўтварыліся ў ваўчыц, і аб мужчынах, якія сталі ваўкамі-ваўкалакамі, надалі гэтай жывёле магчымасць сувязі з «тым», чорным, светам. Аднак у духоўнай спадчыне старажытных скандынаваў ці грэкаў воўк — татэмная жывёла і сімвал неперамажнасці, а ваўчыца, якая выкарміла Ромула і Рэма — заснавальнікаў Рыма, стала сімвалам пяшчотнай мацярынскай любові і ахвяравальнасці.

● У славянскіх народаў вобраз ваўка звязаны з пераходнымі, памежнымі, пераломнымі момантамі: смерцю (ён суправаджае душы ў паслясмяротным жыцці); вяселлем («ваўком» назвалі жаніха, які прыехаў знайсці сабе «цялушку» ці «авечку»); з некаторымі каляндарнымі датамі (Каляды — запрашэнне продкаў у выглядзе ваўка за святочны калядны стол); з пераходнымі зімовым ці вясновым перыядамі. Суцішыць ваўка можа толькі Георгій-Перамоганосец — «воўчы пастар»: «Што ў ваўка ў зубах — то Ягорый даў».

● У казках пра Івана-Царэвіча шэры воўк становіцца станоўчым персанажам — можа размаўляць, вельмі мудры, мае крылы, з дапамогай якіх можа пераляцець з аднаго свету ў другі. Так здавён вялося: калі дарогу перабяжыць воўк, гэта прынясе шчасце (у адрозненне ад лісы, ваверкі ці зайца).

● У адпаведнасці з народнымі ўяўленнямі, з ваўком можна заўсёды знайсці агульную мову, калі звярнуцца да яго з добрым словам: «Добры маладзец! Табе свой бок — мне свой».

● Існавала пэўная сімвалічная сувязь паміж ваўком і прыладамі ткацтва. На кроснах ткалі «абярэгі» ад нападу ваўкоў. Паўсюдна апісаны выпадкі нападаў ваўкоў на тых, хто пераносіў прылады ткацтва з адной вёскі ў другую, не выканаўшы пры гэтым пэўных ахоўных дзеянняў.

● Паводле народных павер'яў, ваўка пужаюць полымя і званы. Таму на вупраж коням заўсёды вешалі шмат званочкаў.

● Перад тым, як жывёлу першы раз выганялі ў поле, выконвалі цэлы шэраг магічных дзеянняў, накіраваных у першую чаргу на тое, каб засцерагчы яе ад зубоў ваўка: абносілі жывёлу чацвярговай соллю, грамнічнай соллю, святой хрышчэнскай вадой, спасавым макам, чыталі малітвы і замовы. Моцным абярэгам статка ад ваўка лічылася яйка, знесенае чорнай курыцай.

● У народзе лічылі: калі ваўкі падыходзілі зусім блізка да хат, збіраліся зграямі і вылі — чакай халадоў і няўроду, вайны ці іншых няшчасцяў.

● Знахары часта выкарыстоўвалі часткі цела ваўка: напрыклад, воўчы зуб і капцюры дапамагалі пры лячэнні хворых вачэй. А ведзьмакі, каб наслаць самы страшэнны праклён, выкарыстоўвалі воўчую поўсць.

● З 9 снежня (дзень святога Юрая, які ў народзе носіць назву «халодны») ваўкі пачынаюць падыходзіць да людскіх паселішчаў, і таму небяспечна пакідаць вёску.

● Перыяд з 22 снежня (дзень святой Ганны) і да 19 студзеня (Хрышчэнне) у народзе называлі «воўчымі святамі». У гэты час ваўкі збіраюцца ў зграі і становяцца вельмі небяспечнымі. Толькі пасля хрышчэнскага вадасвяцця знікае іх рашучасць. У гэты час, асабліва **на Каляды, ніколі не спраўлялі вяселляў. Казалі, што ў гэты час толькі ваўкі «жэняцца».**

Аксана КАТОВІЧ, Янка КРУК.

На слыху

Нас чакае «малы ледніковы перыяд»?

Вельмі смелыя прагнозы наконт анамальна суровай зімы напалову з'яўляюцца чуткамі

Гэтымі днямі брытанскія метэаролагі актыўна пачалі распаўсюджваць інфармацыю пра тое, што будучая зіма ў Еўропе будзе вельмі халоднай. Спецыялісты метэаслужбы Вялікабрытаніі раяць рыхтавацца сёлета да моцных і зацяжных халадоў.

Даследаванні брытанскай службы паказваюць, што краіны Еўропы, магчыма, ужо ўваходзяць у цыкл новага малога ледавіковага перыяду. Адзначаецца, што падобнае рэзкае змяненне клімату ў Еўропе ўжо назіралася 300 гадоў таму, калі вельмі халодныя зімы трымаліся на працягу некалькіх дзесяцігоддзяў.

Як адзначыла рэдакцыі **галоўны сіноптык Рэспубліканскага гідраметцэнтра Мінпрыроды Людміла ПАРАШЧУК**, згодна з прагнозамі Гідраметцэнтра Расіі, нейкіх істотных тэмпературных анамалій на гэтую зіму не прагназуецца. Паводле папярэдніх доўгатэрміновых прагнозаў, зіма на тэрыторыі Беларусі будзе бліжэй да кліматычнай нормы. Наконт вельмі суровай зімы спадарыня Парашчук паведаміла, што на дзве мінулыя зімы запар заходнееўрапейскія спецыялісты ўжо давалі катэгарычныя прагнозы, якія ўвогуле не апраўдваліся. Пасля гэтага брытанскія спецыялісты вырашылі рыхтаваць доўгатэрміновыя прагнозы на сезон толькі для спецыяльнага карыстання вузкімі спецыялістамі.

Цяпер, калі планета перажывае працяглы перыяд змянення клімату, любыя «дакладныя» метэапрагнозы на тэрмін больш за 10 сутак з'яўляюцца домыслам, адзначыла галоўны сіноптык Беларусі. Суразмоўца нагадала нам анекдот пра прыватны кааператыў доўгатэрміновых прагнозаў надвор'я. У ім усяго два спецыялісты, адзін з якіх прагназуе суровую зіму, а другі — цёплую. Сусветныя метэаролагі цяпер займаюцца падобнай гульнёй.

Сяргей КУРКАЧ.

Як нас дураць

«АФІЦЭР», «УПАЎНАВАЖАНЫ», «БАРАЦЬБІТ З КАРУПЦЫЯЙ»...

АДНА з ахвяр злодзея была вымушана ўзяць банкаўскі крэдыт і аддаць яму грошы, каб ён нікому не расказваў пра... інтым з ёй.

Махляр, жыхар Віцебска, задурыў галаву даверлівым людзям, якіх «кінуў» на агульную суму 83 мільёны рублёў. Амаль што ўсе бралі грошы ў банках у крэдыт, каб потым аддаць іх чалавеку, які «вельмі выклікаў давер».

Дарэчы, сваім калегам па працы (а працаваў ён звычайным вадзіцелем. — **А.П.**), знаёмым хітры злодзей 1978 года нараджэння, раней двойчы судзімы, у тым ліку і за махлярства, прадстаўляўся па-рознаму. Адным казаў, што ён афіцэр у адстаўцы і раней служыў у міліцыі, другім расказваў пра тое, што працаваў у дэпартаменце фінансавых расследаванняў, іншым пра падатковую інспекцыю гаварыў...

ПАТРЭБНЫ КРЭДЫТ, КАБ... ДАЦЬ ХАБАР

Вельмі давяралі злодзею жанчыны. З імі знаёміўся па-рознаму: у кавярні, праз службу знаёмстваў у інтэрнэце. З адной такой даверлівай нават жыў. А мо і не з адной...

Уявіце сабе наступнае: чарговая пасія нашага «героя» ўзяла крэдыт — 5 мільёнаў рублёў, каб аддаць кавалеру — «супрацоўніку падатковай інспекцыі», каб той у «аператыўных мэтах» перадаў гэтыя грошы... у якасці хабару. Маўляў, няма ў падатковай зараз наяўных грошай, дык і патрэбны пяць мільёнаў. А потым жа, калі правядуць «аперацыю па передачы хабару», адразу грошы верне — так ён дурыў галаву. І жанчына ўзяла крэдыт у банку.

НЕ ВОЗЬМЕШ КРЭДЫТ, РАСКАЖУ... ПРА ІНТЫМ

Другой жанчыне зусім не пашанцавала. Злодзей паабяцаў ёй расказаць як мага большай колькасці людзей пра тое, што ў іх былі інтымныя зносіны. Цяжка зразумець, чаму дама пабаялася, каб пра іх раман стала вядома. Але ж грошы браць у банку спачатку не хацела. Потым усё ж узяла — 2,9 мільёна рублёў. І картку банкаўскую перадала злодзею...

А калі той не выплачваў ёй крэдытны доўг, як абяцаў, напісала заяву ў міліцыю пра гэта і пра пагрозы... Злодзей жа зноў стаў ёй пагражаць, што, калі не забярэ заяву, усім «раскажа пра інтым». Няшчасная жанчына заяву забрала. Міліцыянерам растлумачыла, што, маўляў, у выніку дамовіліся з мужчынам і прэтэнзій да яго не мае.

Сваім калегам па працы і знаёмым злодзей, калі прасіў аформіць на іх крэдыты, расказваў розныя казкі. Пра тое, што адкрывае сваю справу і патрэбны грошы ў якасці «стартавага капіталу» для бізнэсу, пра тое, што хоча купіць аўтамабіль, ды не даюць грошай у крэдыт, бо «вісяць іншыя крэдыты».

Між іншым, пра аўто. Купіў у аднаго мужчыны аўтамабіль і дамовіліся, што грошы будзе выплачваць штомесяц. У выніку толькі два разы злодзей пераве́ў на валютны рахунак уладальніка аўто па 280 долараў, а потым не стаў расплачвацца.

Некаторых прасіў узяць крэдыт і аддаць яму грошы, каб ён выплаціў раней узятыя крэдыты.

ПАЦЯРПЕЛЫХ ДЗЯСЯТКІ

Падмануў злодзей і даму, якая аказвала паслугі па пракаце ноўтбука. Браў некалькі разоў ноўтбук. Аплачваў карыстанне. У чарговы раз узяў — ды не вярнуў.

Як расказала «Звяздзе» **Наталля ФЕДАРЭНКА, намеснік начальніка аддзела па наглядзе за следствам у органах унутраных спраў пракуратуры Віцебскай вобласці,** усяго падчас следства былі выяўлены 24 крымінальныя эпізоды. Дзейнічаў махляр не адзін год. Высветлена, што ён падманваў даверлівых, пачынаючы са жніўня 2007 года да пачатку бягучага.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

Спорт-тайм

Азаранка вярнулася ў тройку наймацнейшых

Вікторыя Азаранка, якая знялася з-за траўмы пляча з пекінскага турніру, нягледзячы на гэта, вяртаецца на трэцяе месца ў сусветным рэйтынгу. Вікторыя набрала 6190 ачкоў — і зараз зноў у тройцы наймацнейшых тэнісістак планеты (12 верасня яна таксама займала трэцюю прыступку, якую потым страціла). Узначальвае рэйтынг датчанка Каралін Вазняцкі (у яе недасягальныя 8005), на другім месцы расіянка Марыя Шарапава (6370).

«Дынама» зноў на першым радку

У чарговым матчы чэмпіянату Кантынентальнай хакейнай лігі мінскае «Дынама» выйграла ў новакузнецкага «Металурга» — 3:0. Лік дынамаўцы адкрылі ўжо на 30-й секундзе паядынку, дзякуючы намаганням Збынека Іргла, а на 2-й хвіліне яго падвоіў Аляксандр Кулакоў. Пасля гэтага супернік змяніў варатара. Кропку ў матчы на 52-й хвіліне паставіў Цеему Лайнэ. Пасля гэтай перамогі «Дынама» з 21 ачком пасля 12 матчаў зноў заняло першае месца ў Заходняй канферэнцыі, прычым наша каманда таксама лідзіруе ў дывізіёне Тарасава. Хатнюю серыю сталічны клуб завершыць 12 кастрычніка паядынкам супраць «Астаны».

Алена КРАВЕЦ.

Усміхнемся

Небывалая паводка абрынулася на паўночна-ўсходнія раёны Гаіці. У барацьбе са стыхіяй ўпершыню вырашана выкарыстаць ведзьмакоў і экстрасэнсаў. Зараз тры тысячы ведзьмакоў ужо капаюць дрэнажныя каналы. Экстрасэнсам выдаюцца рыдлёўкі...

☺

Кантралёр у электрычцы:

— Ваш квіток, калі ласка.

— Вось.

— А што ж у вас квіток за 20 верасня?

— Ну... Даўно еду...

☺

Настаўніца піша запіску маці вучня:

«Соф'я Маркаўна, Фіму трэба мыць, Фіма дрэнна пахне».

Запіска ў адказ:

«Адэлаіда Якаўлеўна, Фіму трэба вучыць, Фіму не трэба нюхаць».

☺

Прыехаўшы на мірны і ціхі курорт, журналіст НТБ ужо праз тры дні асмеліўся на забойства.

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА
ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь
РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ НУМАР 2 АД 17 ЛЮТАГА 2009 ГОДА, ВЫДАДЗЕНАЕ МІНІСТЭРСТВАМ ІНФАРМАЦЫІ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ.

Галоўны рэдактар НАРКЕВІЧ Уладзімір Браніслававіч.
РЭДАКЦЫЙНАЯ КАЛЕГІЯ: І. БАРАНОЎСКІ, У. ЗДАНОВІЧ (намеснік галоўнага рэдактара), Н. КАРПЕНКА, Л. ЛАХМАНЕНКА, С. ПРОТАС (намеснік галоўнага рэдактара), Н. РАСОЛЬКА, С. РАСОЛЬКА, Л. РЫЖАНКОВА (першы намеснік галоўнага рэдактара), Л. СВІДРЫЦКАЯ, А. СЛАНЕЎСКІ (намеснік галоўнага рэдактара), В. ЦЕЛЯШУК, Л. ЦІМОШЫК, В. ПАЗНЯКОЎ.
НАШ АДРАС: 220013 г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10-а.
ТЭЛЕФОНЫ: прыёмнай – 287 19 19 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 287 18 64, падпіскі і распаўсюджвання — 287 18 36, 287 18 51, юрыдычнага — 287 19 68, сакратарыята — 292 05 82, адказных за выпуск дадаткаў: «Чырвоная змена» — 292 44 12; «Мясцовае самакіраванне» — 292 21 03, уласных карэспандэнтаў: у Брэсце: 20 37 98, Віцебску: 43 23 74, Гродне: 43 25 29, Гомелі: 40 91 92, Баранавічах: 47 71 94, Магілёве: 32 74 31; бухгалтэрыі: 292 22 03.
http://www.zviazda.by;
e-mail: info@zvyazda.minsk.by
ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ тэл./факс: 287 17 79, e-mail: rek@zvyazda.minsk.by

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛД № 02330/0494179 ад 03.04.2009. 220013, Мінск, пр. Незалежнасці, 79. Выходзіць 250 разоў на год.
Тыраж 33.380. Індэкс 63850. Зак. № 4892. Нумар падпісаны ў 19.30 15 кастрычніка 2011 года.
М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12