



ВЫДАЕЦЦА 3 9 ЖНІЎНЯ 1917 г.

19 кастрычніка 2011 г.

СЕРАДА

№ 199 (27063)

Кошт 750 рублёў

ЗВЯЗДА

Б Е Л А Р У С К А Я Г А З Е Т А

3 20 КАСТРЫЧНІКА НА БЕЛАРУСКОЙ БІРЖЫ ПАЧЫНАЕ ФУНКЦЫЯНАВАЦЬ АДЗІНАЯ ГАНДЛЁВАЯ СЕСІЯ

Аб гэтым паведамлілі БЕЛТА ва ўпраўленні інфармацыі Нацыянальнага банка.

«У адпаведнасці з планам мерапрыемстваў урада і Нацыянальнага банка Беларусі па выхадзе на адзіны раўнаважны курс беларускага рубля на ўсіх сегментах валютнага рынку з 20 кастрычніка 2011 года ў ААТ «Беларуская валютна-фондавая біржа» пачынае функцыянаваць адзіная гандлёвая сесія», — адзначылі ва ўпраўленні інфармацыі.

На адзінай гандлёвай сесіі будзе ажыццяўляцца купля і продаж замежнай валюты суб'ектамі валютных аперацый, у тым ліку абавязковы продаж замежнай валюты. Устаноўленыя паставамі праўлення Нацыянальнага банка ад 22 сакавіка 2011 года № 89 прыярытэтныя напрамкі набывання замежнай валюты (для аплаты вырабаў медыцынскага прызначэння, прыроднага газу і электраэнергіі) адмяняюцца.

Курс куплі і продажу замежнай валюты на адзінай гандлёвай сесіі ААТ «Беларуская валютна-фондавая біржа» будзе ўстанаўлівацца па выніках фіксінгу зыходзячы з попыту і прапанавання. Нацыянальны банк мае намер праводзіць мінімальныя валютныя інтэрвенцыі, якія будуць накіраваныя выключна на згладжванне рэзкіх ваганняў абменнага курсу. **СТАР.2**

СЯМЕЙНАЕ СВЯТА ў ШКОЛЕ



Фота Анастасіі КЛЕШЧУКА

СВЯТЫ з тартамі ў Сяненскай школе-інтэрнаце бываюць часта. Але свята Дружбы — асаблівы дзень ў жыцці гэтай незвычайнай установы адукацыі (чаму незвычайнай, скажу пазней). Яно адбываецца штогод у адзін з восеньскіх дзён. І гэта ўжо сапраўды як сямейная традыцыя — прымаць у калектыў новых дзяцей. Сёлета ў школьную сям'ю прыйшоў ажно 31 новенькі вучань-выхаванец. Свята дружбы — гэта жэст гасцінасці, добразычлівасці і сяброўства на доўгія гады між дзецьмі, якія па розных прычынах засталіся без бацькоўскай апекі. Тут яны набудуць новых сяброў і, дасць Бог, пройдуць з імі праз усё жыццё. **СТАР.4****11-класніцы школы Жанна Буракова, Анжэла Аблакулава і Ніна Кісель рыхтуюць святочныя сталы ў школьнай сталовай.**

ПАРЛАМЕНЦКІЯ ВЫБАРЫ ў БЕЛАРУСІ ПРойДУЦЬ НЕ ПАЗНЕЙ ЗА ВЕРАСЕНЬ 2012 ГОДА

ВЫБАРЫ дэпутатаў Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Беларусі пройдуць не пазней за верасень 2012 года. Аб гэтым ішла размова 18 кастрычніка ў час дакладу Прэзідэнта Беларусі Аляксандру Лукашэнку старшыні Цэнтральнай камісіі Беларусі па выбарах і правядзенню рэспубліканскіх рэфэрэндумаў Лідзіі Ярмошынай, паведамлілі БЕЛТА ў прэс-службе кіраўніка дзяржавы.

У цэнтры ўвагі знаходзіліся пытанні падрыхтоўкі і правядзення парламенцкіх выбараў. У прыватнасці, тэрміны правядзення гэтай выбарчай кампаніі, яе фінансаванне, а таксама пытанні выканання выбарчага заканадаўства і фарміравання Цэнтрвыбаркама ў новым складзе.

«Мы падыходзім да яшчэ аднаго перыяду, які хвалюе асабліваю частку нашага грамадства, — менш за год засталася да парламенцкіх выбараў. Мы ўжо думалі, што мінулая выбарчая кампанія будзе пікам напружання ў краіне, але думаю, мы глыбока памыляліся. Я аналізую ўсе сегменты выказвання грамадскай думкі і бачу, што ўжо сёння пачынаюць нагнаць сітуацыю ў нашым грамадстве, зразумела, выкарыстоўваючы нейкія праблемныя моманты: фінансавая становішча, эканоміка і г.д.», — сказаў Аляксандр Лукашэнка.

Звяртаючыся да Лідзіі Ярмошынай, Прэзідэнт адзначыў, што хацеў бы пачуць аб асноўных пытаннях падрыхтоўкі і правядзення будучай выбарчай кампаніі.

«Адзінае, я не стаў бы разглядаць варыянты, як ад нас сёння некаторыя патрабуюць, ломкі выбарчага заканадаўства. Гэта абсалютна непрымальна напружанае палітычнае кампаніі», — падкрэсліў кіраўнік дзяржавы.

У сваю чаргу старшыня Цэнтрвыбаркама адзначыла, што парламенцкія выбары павінны прайсці не пазней за 26 верасня 2012 года. Яны могуць адбыцца і раней, ад-

нак не могуць выйсці за рамкі 26 верасня.

Кіраўнік дзяржавы згадзіўся з меркаваннем Цэнтрвыбаркама аб тым, што выбары павінны прайсці ў прапанаваныя тэрміны, крайні магчымы варыянт — верасень 2012 года. Такім чынам, паводле слоў Лідзіі Ярмошынай, парламент адпрацуе практычна ўвесь перыяд, вызначаны яму Канстытуцыяй.

Акрамя таго, абмяркоўваліся пытанні ўтварэння выбарчых акруг. У сувязі з ростам насельніцтва ў Мінску існуе пэўная перанасычанасць выбарчых акруг, якія ўтвараюцца па выбарах дэпутатаў Палаты прадстаўнікоў. Тым не менш кіраўнік дзяржавы падтрымаў меркаванне Цэнтрвыбаркама не мяняць існуючую раскладку паміж выбарчымі акругамі, якія склаліся гістарычна, адпавядаюць межам адміністрацыйна-тэрытарыяльнага падзелу. Гэта значыць, колькасць выбарчых акруг, утвораных на тэрыторыі кожнага рэгіёну і горада Мінска, пакуль застаецца нязменнай.

Што датычыцца пытанняў удасканалення выбарчага заканадаўства, то Прэзідэнт згадзіўся з тым, што апошнія гады было зроблена вельмі шмат, асабліва ў рамках тых патрабаванняў, якія прад'яўлялі да Беларусі некаторыя міжнародныя арганізацыі, у прыватнасці АБСЕ, па ўдасканаленні выбарчага заканадаўства. Беларусь унесла значныя змяненні напружана выбараў дэпутатаў мясцовых Саветаў у 2010 годзе, пры гэтым, паводле слоў Лідзіі Ярмошынай, шэраг змяненняў некалькі ўскладніў работу выбарчых камісій на месцах. «Мы імкнуліся да дэмакратызацыі, а аказалася, што ўскладнілі жыццё тым людзям, якія ўвайшлі ў склад выбарчых камісій, але не з'яўляюцца палітызаванымі», — сказала яна.

Як лічыць старшыня Цэнтрвыбаркама, цяпер самае галоўнае — правапрымяняльная практыка, якая павінна адпавядаць выбарчаму заканадаўству, і адказнасць усіх удзельнікаў выбарчага працэсу.

ДА ВЕДАМА ЧЛЕНАУ САВЕТА РЭСПУБЛІКІ НАЦЫЯНАЛЬНАГА СХОДУ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

21 кастрычніка 2011 года ў 14.00 у зале пасяджэнняў Савета Рэспублікі (вул. Чырвонаармейская, 4) адбудзецца адкрыццё сёмай сесіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь чацвёртага склікання.

БЕЛАРУСКИ РУБЕЛЬ ПРАЦЯГВАЕ ў МАЦОЎВАЦЦА

Пасля чарговай дадатковай сесіі на Беларускай валютна-фондавай біржы доллар патаннеў на 100 рублёў, еўра — на 320, а расійскі рубель — на 7.

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

РЫНКАВЫЯ КУРСЫ НА 18 КАСТРЫЧНІКА:

Доллар ЗША — 8890 беларускіх рублёў;
Еўра — 12170 беларускіх рублёў;
Расійскі рубель — 286 беларускіх рублёў.

КУРСЫ НЕКАТОРЫХ БАНКАЎ НА 18 КАСТРЫЧНІКА:

«Беларусбанк»: доллар ЗША — 8550 і 8820; еўра — 11850 і 12250; расійскі рубель — 272 і 284.

«Белзнешэканамбанк»: доллар ЗША — 8300 і 8720; еўра — 11500 і 12220; расійскі рубель — 270 і 282.

«Крэдэксбанк»: доллар ЗША — 8400 і 9000; еўра — 11700 і 12700; расійскі рубель — 260 і 300.

БЕЛИНВЕСТБАНК

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2011 года

Наименование банка: **ОАО «Белинвестбанк»**

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт пояснительной записки	2011 г.	2010 г.
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		606 460,9	311 246,5
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		1 981,3	1 464,9
4	Средства в Национальном банке	1103		694 170,9	196 176,4
5	Средства в банках	1104		444 589,5	639 602,1
6	Ценные бумаги	1105		555 595,3	605 903,6
7	Кредиты клиентам	1106		8 291 997,4	4 425 337,3
8	Производные финансовые активы	1107		299 123,2	8 751,2
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		2 269,2	427,0
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		359 377,4	241 043,7
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110		1 100,3	5 291,6
12	Прочие активы	1111		96 284,7	71 735,9
13	ИТОГО активы	11		11 352 950,1	6 506 980,2
14	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
15	Средства Национального банка	1201		950 769,0	270 883,9
16	Средства банков	1202		1 455 891,4	552 059,8
17	Средства клиентов	1203		7 102 543,2	4 147 256,2
18	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204		791 139,3	733 274,3
19	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
20	Прочие обязательства	1206		78 782,3	67 635,3
21	ВСЕГО обязательства	120		10 379 125,2	5 771 109,5
22	КАПИТАЛ				
23	Уставный фонд	1211		454 037,9	382 089,6
24	Эмиссионный доход	1212		0,1	0,1
25	Резервный фонд	1213		44 173,1	39 074,8
26	Фонд переоценки статей баланса	1214		165 357,3	95 540,2
27	Накопленная прибыль	1215		310 256,5	219 166,0
28	ВСЕГО капитал	121		973 824,9	735 870,7
29	ИТОГО обязательства и капитал	12		11 352 950,1	6 506 980,2

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ И УБЫТКАХ на 1 октября 2011 года

Наименование банка: **ОАО «Белинвестбанк»**

(в миллионах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт пояснительной записки	2011 г.	2010 г.
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		905 249,7	526 782,2
2	Процентные расходы	2012		647 378,3	345 006,4
3	Чистые процентные доходы	201		257 871,4	181 775,8
4	Комиссионные доходы	2021		179 277,0	113 670,1
5	Комиссионные расходы	2022		49 163,3	24 305,9
6	Чистые комиссионные доходы	202		130 113,7	89 364,2
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		360,7	162,2
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		1,1	14,3
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		(247 634,9)	47 990,6
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		299 160,8	4 846,7
11	Чистые отчисления в резервы	207		87 558,1	60 775,1
12	Прочие доходы	208		48 969,6	20 402,7
13	Операционные расходы	209		255 202,1	169 546,8
14	Прочие расходы	210		33 674,0	23 405,6
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		112 408,2	90 829,0
16	Налог на прибыль	212		11 889,8	13 013,6
17	Прибыль (убыток)	2		100 518,4	77 815,4

Зам. председателя Правления

Т.А. Новосельская

Главный бухгалтер

А.Н. Сырокваш

www.belinvestbank.by

Минск, пр-т Машерова, 29

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 3, выдана Национальным банком Республики Беларусь 27.10.2006. Открытое акционерное общество «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк». УНП 807000028.

ISSN 1990 - 763X



АЛЯКСАНДР ЛУКАШЭНКА ПРАПАНОУЕ ВЯРНУЦА ДА ВЫДЗЯЛЕННЯ ў ЧАСТКАЎ З СЕЛЬГАСУГОДДЗЯЎ СА ЗГОДЫ КІРАЎНІКА ДЗЯРЖАВЫ

У БЕЛАРУСІ ПАВЫСІЦА ДАСТУПНАСЦЬ ПРАВАВЫХ АКТАЎ

Адпаведны ўказ № 472 «Аб унясенні змяненняў і дапаўненняў ва ўказы Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь ад 20 ліпеня 1998 г. № 369 і ад 16 ліпеня 2007 г. № 318» 17 кастрычніка падпісаў кіраўнік дзяржавы Аляксандр Лукашэнка, паведамілі БЕЛТА ў прэс-службе беларускага лідара.

Дакумент прадугледжвае карэкціроўку ўказаў, якія рэгулююць пытанні давядзення да ўсеагульнага ведама прававых актаў.

Згодна з указам у Нацыянальны цэнтр прававой інфармацыі будуць накіроўвацца тэхнічныя нарматыўныя прававыя акты, якія не належаць да сферы тэхнічнага нарміравання і стандартызацыі, за выключэннем фармакапейных артыкулаў, для ўключэння ў Нацыянальны рэестр прававых актаў Рэспублікі Беларусь.

Указам таксама замацоўваецца абавязак дзяржаўных органаў, якія зацвярджаюць тэхнічныя нарматыўныя прававыя акты, размяшчаць на сваіх сайтах у глабальнай камп'ютарнай сетцы Інтэрнэт тэксты такіх дакументаў, што змяшчаюць абавязковыя для прымянення фізічнымі і юрыдычнымі асобамі патрабаванні.

Аналагічны абавязак прадугледжваецца і адносна Дзяржаўнага камітэта па стандартызацыі, які будзе размяшчаць на сайце Нацыянальнага фонду тэхнічных нарматыўных прававых актаў не толькі звесткі аб гэтых дакументах у галіне тэхнічнага нарміравання і стандартызацыі, але і тэксты такіх актаў.

Акрамя таго, указам замацоўваецца свабодны і бясплатны доступ да тэкстаў тэхнічных нарматыўных прававых актаў, размешчаных на сайтах дзяржаўных органаў і Нацыянальнага фонду тэхнічных нарматыўных прававых актаў.

З 20 КАСТРЫЧНІКА НА БЕЛАРУСКАЙ БІРЖЫ ПАЧЫНАЕ ФУНКЦЫЯНАВАЦЬ АДЗІНАЯ ГАНДЛЁВАЯ СЕСІЯ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Курс фіксінгу на адзінай гандлёвай сесіі будзе з'яўляцца афіцыйным курсам Нацыянальнага банка з дня, які ідзе за днём правядзення таргоў. Межы ваганняў кошту карзіны валют, устаноўленых на 2011 год, адмяняюцца.

Рэжым функцыянавання пазабіржавага валютнага рынку застаецца без змяненняў. На ім будуць ажыццяўляцца: купля замежнай валюты банкамі ў суб'ектаў валютных аперацый у суме не большай за лот, устаноўлены на біржавых таргах, адной з замежных валют у дзень па кожным суб'екце валютных аперацый; продаж замежнай валюты банкамі суб'ектам валютных аперацый у суме не большай за лот, устаноўлены на біржавых таргах, адной з замежных валют па кожным кантракце (здзелцы, аперацыі), але не больш за лот, устаноўлены на біржавых таргах, у дзень па кожным суб'екце валютных аперацый; купля-продаж замежнай валюты паміж банкамі, паміж банкамі і банкамі-нерэзідэнтамі.

Валютна-абменная аперацыя з удзелам фізічных асоб у рамках дзёчнага заканадаўства будуць ажыццяўляцца без абмежаванняў.

Прамая лінія

АСТЭАПАРОЗ І АРТРОЗ

Сёння з 16.00 да 17.00 у рэдакцыі нашай газеты адбудзецца «прамая лінія» з удзелам загадчыка кафедры траўматалогіі і артапедыі Беларускай медыцынскай акадэміі паслядыпломнай адукацыі, доктара медыцынскіх навук **Алега Пятровіча КЕЗЛІ**. Ён адкажа на вашы пытанні, звязаныя з захворваннямі і пашкоджаннямі буйных суставаў, пераломамі касцей, якія няправільна зрасліся, з астэапарозам і пераломамі ў пахлыках. Нумары «прамой лініі»: **8 (017) 292 38 92 | 292 38 21**. Папярэднія пытанні можна задаць па нумарах: **8 (017) 287 18 36 | 287 18 29**.

Дажджы, а на выхадныя зноў сонечна

У чацвер і пятніцу вільготная атмасферныя франты прыносяць у большасць раёнаў кароткачасовыя дажджы, паведаміла рэдакцыя спецыяліст Рэспубліканскага гідраметцэнтру Міністэрства прыроды **Вольга ФЯДОТАВА**.

Уначы на чацвер 0 — плюс 5, удзень — 6—12 градусаў. У пятніцу стане крыху халадней. Уначы зноў 0—5 цяпла, аднак пры праясненнях да 3 марозу, удзень — плюс 3—8 градусаў. Згодна з папярэднімі прагнозамі, на выхадныя атмасферны ціск пачне павялічвацца, толькі на поўначы краіны месцамі магчымы невялікі дождж. Уначы — ад мінуса 4 да плюс 3 градусаў, удзень — 4—10 цяпла. Удзень на выхадныя прагназуюць сонечнае надвор'е.

Сяргей КУРКАЧ.

Адпаведную прапанову ён выказаў учора на нарадзе па пытанні выключэння і прадастаўлення зямельных участкаў з сельгаспадарчых зямель, паведамілі БЕЛТА.

«Я думаю, што трэба разгледзець пытанне аб вяртанні гэтай функцыі (прыняцця рашэння аб выключэнні участкаў з сельгасугоддзяў. — Заўвага БЕЛТА) на ўзровень Прэзідэнта», — сказаў Аляксандр Лукашэнка. На яго думку, адвядзенне сельгаспадарчых зямель пад будаўніцтва і на іншыя патрэбы магчыма толькі з дазволу Прэзідэнта.

Да прыняцця ўказа № 667 ад 27 снежня 2007 года права выключэння і прадастаўлення участкаў з сельгасзямель меў толькі кіраўнік дзяржавы. Пасля прыняцця ўказа гэтыя права былі надзелены аблвыканкамі і Мінгарвыканкам. За той час, пакуль губернатарам было дазволена выключэнне участкаў з сельгасугоддзяў, аб'ём выключаных тэрыторый павялічыўся ў дзясяткі разоў, адзначыў Прэзідэнт. Таму Аляксандр Лукашэнка лічыць, што цяпер ёсць усе падставы, «каб вярнуць усё, як было некалі».

«Зямля — гэта найвышэйшая каштоўнасць любой дзяржавы. Беражлівая адносіны да выка-

рыстання зямельных рэсурсаў з'яўляюцца залогам працвітання нацыі. А ў наш час для любой дзяржавы — гэта пытанне эканамічнай і харчовай бяспекі краіны», — сказаў Аляксандр Лукашэнка. Прэзідэнт падкрэсліў, што гэта асабліва актуальна для Беларусі: «Мы не маем значных запасаў карысных выкапняў. І самы «карысны выкапень» для нас — гэта тое, што стварылі мінулыя пакаленні».

Кіраўнік дзяржавы нагадаў, што не так даўно паўнамоцтвы ў гэтай сферы былі перададзены губернатарам. Прычынай для прыняцця такога рашэння паслужыла тое, што быццам бы патрэбна было шмат часу для выдзялення участкаў, калі такое рашэнне прымалася на вышэйшым узроўні. «Усе плакалі, галасілі, стагналі, пакутавалі, што гэта павялічвае час для таго, каб адвесці зямлю пад якаў-небудзь будоўлю і г.д.», — адзначыў кіраўнік дзяржавы. У пацвярджэнне свайго меркавання Аляксандр Лукашэнка прывёў наступныя лічбы: у 2007 годзе з сельгаспадарчых зямель было выключана 362,6 га, а ў 2008 годзе, пасля перадачы паўнамоцтваў губернатарам, — больш як 1,364 тыс. га, у 2009

годзе — амаль 5,5 тыс. га (з іх больш як 4,2 тыс. га ворных зямель), у 2010 годзе — 2,3 тыс. га, паводле звестак на 14 кастрычніка 2011 года — перасягнулі паказчыкі мінулага года, з сельгаспадарчых зямель выключана 2,540 тыс. га, з іх 1800 га — ворных. «Не проста ў разы, у дзiesiąць разоў больш вы пачалі кожны год выключэнне зямлі сельгаспрызначэння і перадаваць ці то пад будоўлю, ці то пад кар'еры, ці то яшчэ пад што-небудзь», — пракаментыраваў Прэзідэнт тэндэнцыю апошніх гадоў. «Гэта што за стаўленне? І прытым прыцып такі, як у мінулым годзе, так і ў гэтым: а Васька слухае ды есць?», — адзначыў кіраўнік дзяржавы.

Аляксандр Лукашэнка папярэдзіў, што нельга так па-варварску ставіцца да зямель. Ён даручыў Камітэту дзяржаўнага кантролю і Адміністрацыі Прэзідэнта неадкладна правесці аналіз і далажыць кіраўніку дзяржавы па акалічнасцях, пры якіх былі выключаны тысячы гектараў сельгасугоддзяў. «Я вас папярэджаю: ніякага будаўніцтва фарм на землях сельгаспадарчага прызначэння быць не можа. Зносьце старыя фермы і будуйце новыя або на няўдобоіцах», — нагадаў

Аляксандр Лукашэнка. Ён таксама лічыць, што зямлі сельгасугоддзяў могуць быць выдзелены для будаўніцтва жылля толькі ў выключных выпадках. На яго думку, для гэтага лепш выкарыстоўваць свабодныя плошчы ў населеных пунктах або ў выключных выпадках «прыразаць да вёсак прыядзібныя участкі для размяшчэння жыллага дома». Магчыма таксама, паводле слоў кіраўніка дзяржавы, выдзяленне такіх зямель пад «суперінвестыцыйныя праекты». «Для іншых мэт зямля не павінна выкарыстоўвацца», — падкрэсліў Аляксандр Лукашэнка, дадаўшы, што «зямля, якая дае хлеб, яна павінна даваць хлеб». І займаць яе пад іншыя мэты нельга.

«Вядома, у нейкіх выпадках нам давядзецца адвядзіць зямлю сельгаспрызначэння пад нейкія аб'екты, але гэта дзясяткі, а не тысячы гектараў», — перакананы Аляксандр Лукашэнка. Ён лічыць, што ў той час, калі рашэнне аб выдзяленні участкаў прымаў Прэзідэнт, ніякай валакіты і бюракратызму не было, а након працяглага часу, неабходнага на ўзгадненне рашэння аб выдзяленні участкаў у кіраўніка дзяржавы, Аляксандр Лукашэнка запэўніў, што «мы гэты час скароцім».

Ёсць пытанне

толькі для студэнтаў бюджэтай формы навучання

ЗГОДНА з прэзідэнцкім указам, студэнты ВНУ з лістапада будуць атрымліваць штомесячную даплату да стыпендыі. Хацелася б даведацца пра памеры гэтых даплатаў, а таксама, ці распаўсюдзіцца такая дзяржаўная падтрымка на студэнтаў-платнікаў?

Н.В. ВІРКО, г. Бабруйск.

Як патлумачылі журналісты «Звязды» ў прэс-службе Міністэрства адукацыі, памер даплаты будзе залежыць ад віду стыпендыі (студэнты, якія навучаюцца на ўмовах аплаты, стыпендыі не атрымліваюць). Падлічана, што сярэдні памер даплаты да вучэбнай стыпендыі складзе 163 тысячы рублёў. Згодна з указам Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь № 460 «Аб аказанні дзяржаўнай сацыяльнай падтрымкі навучэнцаў», надбаўкі прадугледжаны для ўсіх навучэнцаў, якія атрымліваюць вучэбныя, імяныя, сацыяльныя, спецыяльныя і персанальныя стыпендыі савета ўстановы вышэйшай адукацыі. На дадзены момант гэта больш як 105 тысяч студэнтаў, каля 66 тысяч навучэнцаў і курсантаў сярэдніх спецыяльных навучальных устаноў і больш як 18 тысяч навучэнцаў устаноў прафесійна-тэхнічнай адукацыі. Згаданыя даплаты атрымаюць дзеці-сіроты, дзеці, якія засталіся без бацькоўскай апекі, а таксама асобы з іх кола, якія асвойваюць змест адукацыйнай праграмы падрыхтоўкі да наступ-

Даплата да стыпендыі —

лення ва ўстановы адукацыі Беларусі.

З 1 верасня памер стыпендыі ў Беларусі прывязаны да тарыфнай стаўкі першага разраду (на сёння — 151 тысяча рублёў) і аўтаматычна павялічваецца ў выпадку яе павышэння. Так што, пасля 1 кастрычніка памер прэзідэнцкай стыпендыі складае каля 385 тысяч рублёў (яна выплачваецца адначасова з вучэбнай). У Беларусі такую стыпендыю атрымліваюць усяго 200 чалавек. Памер студэнцкай імяной стыпендыі, устаноўленай у гонар вядомых дзеячаў культуры, адукацыі і навукі Беларусі, складае 437,9 тыс. рублёў, персанальнай (стыпендыі савета ВНУ за асаблівыя поспехі ў вывучэнні асобных вучэбных дысцыплін і навукова-тэхнічнай творчасці) — 332,2 тыс. рублёў. Памер сацыяльнай стыпендыі — 151 тысяча рублёў, мінімальнай вучэбнай для паспяхоўных студэнтаў — каля 190 тысяч рублёў.

З улікам паспяховаці вучэбнай стыпендыі павышаецца ў 1,1—1,6 раза. Памер мінімальнай вучэбнай стыпендыі ў некаторых вядучых ВНУ вышэйшы, чым у іншых. Напрыклад, у БДУ — гэта 247,34 тыс. рублёў, у Акадэміі кіравання пры Прэзідэнце Рэспублікі Беларусь, БНТУ, БДЭУ, БДПУ, у Акадэміі мастацтваў, Універсітэце культуры і мастацтваў, Беларускай дзяржаўнай сельгаспадарчай акадэміі — 218,8 тысячы рублёў.

Надзея НІКАЛАЕВА.

ДВА ДНІ — ДЗВЕ СМЕРЦІ

У Магілёве пад коламі аўтамабіляў загінулі два пешаходы.

Каля гандлёвага цэнтру грузавы аўтамабіль «ГАЗ» рухаўся заднім ходам па тратуары пасля разгрузкі. Кіроўца не заўважыў чалавека, і 67-гадовы мужчына загінуў. На наступны дзень, яшчэ цёмным ранкам, трагедыя адбылася на мосце цераз раку Днепр: аўтамабіль «Пежо» наехаў на 31-гадовую магіляўчанку. Вадзіцель не заўважыў яе, траўма аказалася смяротнай.

— У адно імгненне чалавека можа не стаць, — нагадае інспектар аддзялення агітацыі і прапаганды Магілёўскай ДАІ Таццяна Старосотнікава. — Будзьце асцярожныя, дбайце пра сваю бяспеку.

Ілона ІВАНОВА.

СА СТАЛІЧНАЙ ФІРМЫ ВЫКРАЛІ СЕЙФ СА 140 МІЛЬЁНАМІ

Невядомыя праніклі ў офіс сталічнай арганізацыі, якая гандлюе каштоўнымі металамі, узламаўшы шклопакет. Яны спрабавалі ўскрыць 100-кілаграмовы сейф, а калі зрабіць гэта не ўдалося, знеслі яго разам з каштоўнасцямі. А іх было нямала: у сейфе захоўваліся старадаўнія залатыя і сярэбраныя манеты, лом золата на 86 мільёнаў рублёў, узнагароды арганізацыі, а таксама працоўная дакументацыя. Акрамя таго, выкрадальнікі забралі тры рабочыя ноўтбукі. Агульны ўрон складае каля 143 мільёнаў рублёў.

Алена КРАВЕЦ.

Пасажыры дапамаглі хлопцу, які скокнуў на рэйкі ў метро

У сталічным метро зноў ледзь не адбылася трагедыя. Пазаўчора на станцыі «Кастрычніцкая» на рэйкі скокнуў малады чалавек. Як паведаміла прэс-служба ГУУС Мінгарвыканкама, здарэнне адбылося ў 14 гадзін 41 хвіліны. Але праз лічаныя секунды яму дапамаглі выбрацца на платформу іншыя пасажыры. Маладога чалавека, а ім аказаўся 24-гадовы мінчанін, даставілі ў пакой міліцыі. Абставіны здарэння і прычыны, якімі кіраваўся мужчына, высвятляе аддзел унутраных спраў метрапалітэна. Рух цягнікоў з-за здарэння не абмяжоўваўся.

Кавалер краў грошы ў каханай і абвінавачваў у гэтым... дамавіка

21-гадовы будаўнік з Маладзечна паступова выкраў у каханай 600 тысяч рублёў, 1300 долараў ЗША, 400 еўра, ноўтбук, а яна верыла, што гэта выхадкі... дамавіка.

Малады чалавек прыехаў у сталіцу на заробкі і пазнаёміўся са студэнткай ВНУ. З часам абжыўся ў яе кватэры настолькі, што ведаў, дзе яна захоўвае свае зберажэнні. Апошняя, дарэчы, у хуткім часе сталі «раставец» літаральна на вачах. Але гаспадыня кватэры западозрыла зусім не кавалера, а дамавіка, пра што і паведаміла сябру. Малады чалавек версію з казачным героем падтрымаў і штодзень расказваў каханай новыя байкі. Так працягвалася да той пары, пакуль бацькі студэнткі не паралілі ёй зварнуцца ў міліцыю.

Алена КРАВЕЦ.

Открытое акционерное общество «Дорожно-строительный трест № 3» — продавец (организатор аукциона)

25 октября 2011 года проводится повторный открытый аукцион по продаже имущества с понижением начальной цены продажи на 50%.

№ л/п	Сведения о предмете аукциона	Начальная цена предмета аукциона, бел. руб.	Место нахождения имущества	Сумма задатка, бел. руб.
Лот № 1	Трансформатор КТП-400	9 553 744	г. Могилев, Чаусское шоссе, 3 км	955 380
	Линия электропередачи, протяженность 23,2 м			
	Мощение, площадь 367 кв.м			

1. Наименование продавца – организатора аукциона, его место нахождения и контактные телефоны: ОАО «ДСТ № 3», г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, тел. 23 64 24, 28 41 00.
2. Дата, время и место проведения аукциона: 25.10.2011 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, каб. 34.
3. Порядок, в соответствии с которым проводится аукцион: Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества от 28.05.2009 г. При подаче заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, подписывает с ОАО «ДСТ № 3» соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.
4. Информация о земельном участке: Площадь земельного участка – 1,3533 га, кадастровый номер – 725450100001000287.
5. Реквизиты текущего (расчетного) счета,

на который должна быть перечислена сумма задатка: р/с 30120089000015, Региональная Дирекция № 600 ОАО «БПС-Банк», код 355, УНП 700049607, ОКПО 03454762.
6. Место, дата и время окончания приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами: г. Могилев, ул. Космонавтов, 23, кабинет 33; дата: 24.10.2011 г.; время: 17.00.
7. Срок возможного снятия имущества с аукциона: за 3 дня до даты проведения аукциона.
8. Сроки подписания договора купли-продажи: в течение 10 рабочих дней после проведения аукциона.
9. Извещения о проведении первых открытых аукционов по продаже имущества ОАО «ДСТ № 3» опубликованы 25.03.2011, 27.05.2011 и 24.09.2011 в газете «Звязда» № 55, № 89, № 183.

Курсы валют, установленных НБ РБ с 19.10.2011 г. (для б/н разлікаў)		Курсы валют для безналичных валютных операций Центробанк РФ	
▲ 1 доллар США.....	5 730,00	1 чешская крона.....	317,15
▼ 1 еўра.....	7 853,54	1 польский злотый.....	1802,06
1 латвийский лит.....	11 118,66	▲ 1 российский рубль.....	185,02
1 литовский лит.....	2 271,69	украинская гривна.....	716,07
		USD.....	30,9694
		10 UAH.....	38,7021
		1000 BYR.....	54,4086
		EUR.....	42,5551

Временный управляющий ОАО «Белторгстрой» Козлов Александр Владимирович извещает о проведении открытых торгов в форме аукциона 18.11.2011 г. в 14 часов 00 мин. по адресу: каб. № 106, ул. В. Хоружей, 31, г. Минск, по продаже объектов недвижимого имущества и оборудования, расположенных по пер. Строителей, 3 в г. Гомеле:

Лот № 1 — единый объект недвижимого имущества — Здание компрессорной в составе капитального строения общей площадью 48 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 0,6144 га.
Начальная цена — 68 268 000 рублей. Задаatok — 6 800 270 рублей. Шаг торгов — 3 400 130 рублей;
Лот № 2 — единый объект недвижимого имущества — Растворо-бетонный узел в составе капитального строения общей площадью 359 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 0,6144 га.
Начальная цена — 335 233 200 рублей. Задаatok — 33 52 330 рублей. Шаг торгов — 16 76 170 рублей.
Лот № 3 — единый объект недвижимого имущества — Наклонная галерея в составе капитального строения общей площадью 156 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 0,6144 га.
Начальная цена — 187 725 200 рублей. Задаatok — 18 772 520 рублей. Шаг торгов — 9 386 260 рублей.
Лот № 4 — единый объект недвижимого имущества — Трансформаторная подстанция (ТП-510) в составе капитального строения общей площадью 38,2 кв. м, расположенного на земельном участке общей площадью 0,0246 га, и оборудование:
- трансформатор ТМ 160/10/0,4;
- трансформатор ТМ 250/10/0,4;
- высоковольтная камера КСО 366 в количестве 6 шт.;
- секционный распределитель;
- щит ШУ;
- распределительная панель ЩО 70 в количестве 6 шт.;
- шинный мост.
Начальная цена — 156 100 100 рублей. Задаatok — 15 610 050 рублей. Шаг торгов — 7 805 030 рублей.
Прием заявок производится по адресу: ул. В. Хоружей, 31, ОАО «Белторгстрой», г. Минск. По этому же адресу можно подробно ознакомиться с условиями аукциона и техническими характеристиками объектов продажи. Тел. для справок: (017) 2374569, (017) 2886742, (017) 3345634.

Управляющий в деле о банкротстве фермерского хозяйства «Савицкий В.В.» Журов Вячеслав Алексеевич (организатор конкурса) извещает о проведении 21 ноября 2011 года повторного конкурса по продаже имущества фермерского хозяйства «Савицкий В.В.» в 11.00 в городе Калинковичи по улице Интернациональной, 32

№ лота	Наименование имущества, подлежащего продаже по конкурсу	Начальная цена продажи, с НДС, руб. РБ	Задаток, с НДС, руб. РБ
1	Капитальное строение с инвентарным номером 333/С-20156 (здание нежилое) площадью 270,0 м ² по адресу: 247710, г. Калинковичи, ул. Интернациональная, 32, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 322350100002002649 площадью 0,1144 га	80918208	4045910

Продавец: Фермерское хозяйство «Савицкий В.В.», телефоны: 8029 122 50 18, 8029 173 06 72.

Имущество расположено по адресу: г. Калинковичи, ул. Интернациональная, 32, 247710, Гомельская область. **Ознакомиться с имуществом можно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 от даты опубликования настоящего извещения по 18 ноября 2011 включительно.**

Условия конкурса: Сохранение целевого назначения здания, создание новых рабочих мест.

К участию в конкурсе допускаются лица, которые своевременно подали заявления на участие в конкурсе по форме, определенной организатором конкурса, внесли в установленном порядке задаток для участия в конкурсе, представили другие необходимые документы, зарегистрировались в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, получили билет участника конкурса, подписали соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения конкурса.

Документы на участие в конкурсе принимаются по адресу: г. Калинковичи, ул. Интернациональная, 32 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 от даты опубликования настоящего извещения **по 18 ноября 2011 г. включительно.** Подача документов по почте не допускается.

При подаче заявления в адрес организатора конкурса представляются:

копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении; индивидуальным предпринимателем — копия свидетельства о государственной регистрации (без нотариального засвидетельствования); юридическим лицом — доверенность, выданная представителем юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования); иностранным юридическим лицом, иностранной организацией, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранного государства, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо эквивалентное доказательство статуса юриди-

Дополнительная информация по контактному телефону: 8 0291225018, 8 0291730672.

ческого лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией (без нотариального засвидетельствования); представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя — доверенность, оформленную в соответствии с законодательством.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается организатором торгов в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Задаток для участия в конкурсе перечисляется на расчетный счет Продавца: р/с 3012206250028 в отделе ОАО «Беларпромпобанк» г. Калинковичи, МФО 151501937, УНП 490495377 **не позднее 18 ноября 2011.**

Победителем торгов будет признан участник, который предоставит наилучшее предложение по **условиям конкурса**, в том числе **наивысшую цену покупки имущества**. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах конкурса в день проведения конкурса; заключить договор купли-продажи в срок не позднее 10 календарных дней от даты подписания протокола о результатах конкурса; оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенном в договоре купли-продажи и возместить затраты на организацию и проведение конкурса. Задаток, уплаченный участником конкурса, ставшим победителем, будет учтен в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества на конкурсе по договору купли-продажи. В случае признания конкурса несостоявшимся по причине подачи заявления на участие в нем только одним участником, возможна продажа предмета торгов этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов

Ранее извещение о проведении конкурса по продаже имущества было опубликовано в газете «Звезда» от 3.02.2011 № 35/26899, от 17.09.2011 № 178 (27042).

Дополнительная информация по контактному телефону: 8 0291225018, 8 0291730672.

Гарэгін МАРЦІРАСЯН:

«Калі я прыязджаю ў Беларусь, то я хачу чуць і мову беларускую»

Міжнародная канферэнцыя ADVANCED-BRANDING-2011 прайшла напрыканцы мінулага тыдня ў Мінску пад эгідай прафесійнага конкурсу «Брэнд года». Спецыялісты ў галіне маркетынгу і брэндінгу абмеркавалі апошнія тэндэнцыі ў гэтай сферы, а таксама тое, як дзейнічаць у крызісныя часы.

Жанна ГРЫНЮК, дырэктар цэнтра сістэмных бізнэс-тэхналогій «Satio», пераканана, што менавіта маркеталагі могуць вылучыць прадпрыемствы ў «ліхую» гадзіну:

— Калі кампанія адекватна ацэньвае ўнёсак маркеталага ў развіццё, то ў крызіс у яго болей працы. Бо ў перыяд, калі тавары на рынках, якія растуць, прадаюцца без праблем, часта дырэктарат не задумваецца пра сістэму інавацыі, пра сістэму працы з кліентам, пра сістэму збыту і прасоўвання, пра рэкламу — усё і так прадаецца само сабой. А ў перыяд крызісу ўжо трэба напружвацца, — кажа Жанна Грынюк. — Таму беларускі маркетынг не павінен заставацца ўбаку, ён павінен настойліва прапаноўваць свае стратэгічныя альтэрнатывы і рашэнні. Ва ўсім свеце ў групе топ-менеджараў маркеталагі: гэта адна з вядучых сіл. Таму сёння ў Беларусі, каб сапраўды ўзмацніць нейкія прыкметы ўстойлівага развіцця, маркеталагу трэба больш актыўна ўключаць у працу.

Сапраўды, адна справа прадаваць нікому не вядомы тавар, а зусім іншая — тавар, якія ведаюць, так бы мовіць, у твар, якому спажывец давярае. Тут ужо будзе зусім іншая яго цана — бо людзі гатовыя плаціць за брэнд.

— Сёння ў нашых прадпрыемстваў недастатковая капіталізацыя, і добра раскручаны брэнд дадае ў кошыце, прычым сур'ёзна: агульнавядома, што ў найбольш раскручаных брэндаў сабекошт вырабу можа складаць і 20-30%, а астатнія 70-80% у цане — гэта брэнд, — тлумачыць **Уладзімір КАРАГІН, старшыня Мінскага сталічнага саюза прадпрымальнікаў і працадаўцаў.** — Так што для Беларусі добра раскручаны брэнд дае магчымасць больш актыўна працаваць на сусветнай эканамічнай прасторы, гаспадарства канкуруе, праводзіць агрэсіўную гандлёвую палітыку, а значыць, і атрымліваць большы прыбытак, плаціць больш падаткаў і г. д.

Уладзімір Карагін мяркуе, што развіццё брэндінгу не патрабуе вялікіх фінансавых намаган-

няў, бо тут у большай ступені робіцца стаўка на прафесіяналізм, на сучасныя інфармацыйна-камунікацыйныя тэхналогіі, рэкламу, правільна будаванае праектаванне.

— Брэнд нашых прадпрыемстваў — гэта сёння адзін з самых галоўных рэсурсаў у нашай краіне. І, безумоўна, трэба нам і ў цэлым працаваць над брэндам краіны. Бо, прасоўваючы краіну, мы прасоўваем нацыянальныя брэнды, і наадварот — брэнды прадпрыемстваў прасоўваюць краіну. А гэта садзейнічае і прытоку інвестыцый, і турызму, і ў цэлым дабрабыту грамадзян дзяржавы. Таму мы зараз перад сабой ставім задачу сапраўды, працуючы над канкурэнтаздольнасцю прадпрыемстваў, змяніць імідж нашай краіны: менавіта ў эканамічным аспекце — да нас не павінны бяцца прыязджаць. І нашыя паслы — гэта прадукцыя нашых прадпрыемстваў.

А якімі могуць быць нашы нацыянальныя брэнды? Чым яны могуць выгадна адрознівацца ад брэндаў з іншых краін? Гэтым самым адрозненнем можа стаць, напрыклад, беларуская мова. Прынамсі, **Гарэгін МАРЦІРАСЯН, арт-дырэктар «Publics Hepta Armenia»,** сказаў у сваім выступленні, што мова — гэта адзін з важнейшых элементаў нацыянальнай ідэнтычнасці:

— Што нас адрознівае? Адзін з важных элементаў, акрамя знешнасці, гэта мова, на якой мы гаворым. Напрыклад, для нас, армян, усе славянскія народы ў прыцыпе з першага погляду на адзін твар: са светлымі валасамі, высокія і гэтак далей. Але калі яны размаўляюць на сваіх мовах, тады мы разумеем, што вось гэта рускі, гэта чэх ці паляк. Так і ў брэндінгу — мова з'яўляецца вельмі важнай.

Арт-дырэктар «Publics Hepta Armenia» ў гутарцы з карэспандэнтам «Звядзі» прызнаўся, што яму вельмі прыемна чуць і бачыць у нашай краіне беларускую мову:

— Я быў у Беларусі вясной і васьмь прыехаў раз. І я бачу некаторыя адрозненні. Асноўнае адрозненне — гэта тое, што з'явілася вельмі шмат надпісаў па-беларуску. Я лічу, што гэта вельмі важна і вельмі добра. Ці вось яшчэ, калі першы раз ляцеў сюды на самалёце, камандзір карабля звяртаўся да пасажыраў на рускай мове, а зараз — на беларускай. Вельмі прыемна чуць беларускую мову! Для мяне гэта вельмі важна: калі я прыязджаю ў Беларусь, то я хачу чуць і мову беларускую.

Павел БЕРАСНЕЎ.

Крымінал, здарэнні

Загінуў пры пажары ў аўтамабілі

Каля 8.50 кіроўца аўтамабіля, які праязджаў паблізу пасёлка Нарач у Мядзельскім раёне, звярнуў увагу на падазронаю іншамарку «Рэно-19», што стаяла на праезнай частцы.

У аўтамабіля працаваў рухавік, былі ўключаны правы паказальнік павароту і шчоткі лабавога шкла. Шкло машыны было задымленае, дзверы замкнутыя знутры. Работнікі МНС, якія прыбылі на месца, разбілі шкло аўтамабіля і выцягнулі з салона ўладальніка машыны, які не падаваў прыкмет жыцця. У салоне была аплаўленая прыборная панэль. Як паведамілі рэдакцыі ў Цэнтры сацыялогіі і прапаганды бяспекі Міністэрства па надзвычайных сітуацыях, пазней ад відавочцаў стала вядома, што аўтамабіль стаяў на праезнай частцы яшчэ ў 5 гадзін раніцы, аднак пра падазроны «Рэно» ніхто з тых, хто ехаў міма, нікуды не паведаміў. Як мяркуецца, прычынай пажару стала кароткае замыканне электраправодкі.

Рабочая засыпала пры будоўлі калодзежа

Гэта здарылася ўдзень у вёсцы Цетча Ушацкага раёна. На дачным участку пры будоўлі калодзежа глыбінёй дзесяць метраў адбылося абрушэнне грунту, у выніку чаго пад зямлёй часткова быў засыпаны рабочы.

Работнікі МНС пры дапамозе аварыйна-выратавальнага абсталявання і шанцавага інструменту пацярпелага выцягнулі на паверхню. Брыгадай хуткай дапамогі рабочы з дыягназам «сіндром працяглага сціскання, агульнае пераахладжэнне арганізма» быў шпіталізаваны ў Наваполацкую цэнтральную гарадскую бальніцу. Стан пацярпелага быў здавальняльны.

«Сафары» з легкавіка

Супрацоўнік Лагойскага лясгаса паведаміў работнікам Мінскага міжрайінспекцыі, што ў паляўнічых угоддзях вядзецца незаконнае паляванне з выкарыстаннем аўтамабіля.

На месцы дзяржінспектары затрымалі легкавік «Фальксваген-Гольф», у якім знаходзіліся тры грамадзян. У багажніку машыны была туша зайца-русака, незарэгістраваная наразная зброя калібру 5,6 міліметра з трыма патронамі і два асвятляльныя прыборы, злучаныя з акумулятарам.

На кукурузным полі паблізу вёскі Бялішчана Мсціслаўскага раёна работнікі Мсціслаўскай міжрайінспекцыі таксама заўважылі легкавік: ён рухаўся і асвятляў мясцовасць. Потым падчас руху з яго двойчы стрэлілі. Калі «Сітраен С-5» затрымалі, у ім былі два мужчыны, у аднаго з якіх у руках была зараджаная паляўнічая стрэльба. На заднім сядзенні знаходзіўся карабін «Лось-7» калібру 7,62 міліметра, у прымацаваным магазіне якога былі чатыры патроны, адзін патрон быў у патронніку.

Сяргей РАСОЛЬКА.

Не так рэйкі ляглі

З чыгуначнага палатна, якое знаходзіцца на тэрыторыі магутнай гаспадаркі ААТ «Рагачоўскі МКК», невядомыя скралі рэйкі. Прычым зламаныя рэйкі гэта ў будні дзень раніцай. Вага зніклага металу складае больш за дзве тоны. Як расказалі ў прэс-службе УУС Гомельскага аблвыканкама, міліцыя хутка высветліла, што тры рабочыя згаданага прадпрыемства вырасылі зарабіць дадаткова здачай металалому, за які і сышлі рэйкі. Аднак збыць метал грамадзяне не паспелі.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

КПУП «Гомельоблрэклама» філіял «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона)

по поручению ОАО «Труд» (продавец)

извещает о проведении 22 ноября 2011 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, кабинет 2-16

№ лота	Наименование	Адрес объектов	Начальная цена продажи объекта, с учетом НДС, бел. руб.	Задаток, с учетом НДС, бел. руб.
1	Капитальное строение – здание производственного корпуса (инв. № 005) с котельной (инв. № 005-1) с инвентарным номером 340/С-27308, площадью 953,0 кв.м, здание проходной (инв. № 037а) с деревянным туалетом (инв. № 06), с деревянным забором (инв. № 03), с забором из сетки рьябца (инв. № 04) с металлическими воротами (инв. № 02) и асфальтовым покрытием (инв. № 05), с инвентарным номером 340/С-294111 площадью 8,7 кв.м, канализационная (инв. № 056) и водопроводная (инв. № 055) сети, 16 зеленых насаждений (инв. № 9001-9016)	Гомельская обл., г. Речица, ул. Урицкого, 47	1 013 321 988	100 000 000

Капитальное строение – здание произв. корпуса (инв. № 005) с котельной (инв. № 005-1) с инвентарным номером 340/С-27308 обременено арендой:

- арендатор СООО «ФСО «Труд-Нью Лайн», договор аренды № 97 от 01.07.2007 г. до 30.06.2012 г. – площадь 210,5 кв.м;

- арендатор СООО «ФСО «Труд-Нью Лайн», договор аренды № 101 от 20.07.2007 г. до 17.06.2013 г. – площадь 112,5 кв.м;

- арендатор ООО «ЛегПромХотик», договор аренды № 127 от 25.02.2011 г. до 28.02.2013 г. – площадь 127,9 кв.м.

Продавец: Открытое акционерное общество «Труд», ул. Советская, 39, 246022, г. Гомель.

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (Открытое акционерное общество «Труд») р/с № 3012300240015 в отд. № 314 г. Гомель головного филиала по Гомельской области общества ОАО «Белинвестбанк», МФО 151501768, УНП 400062954, ОКПО 00311875 **по 18 ноября 2011 года включительно.**

2. **Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложенными необходимыми документами по адресу: ул. Гагарина, 20, каб. 2-16, г. Гомель в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 от даты опубликования настоящего извещения по 18 ноября 2011 года включительно.** К заявлению прилагаются следующие документы:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении (информационном сообщении);

индивидуальным предпринимателем — копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации; юридическим лицом — доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; иностранным юридическим лицом, иностранной организацией, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранного государства, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство статуса

юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией; представителем иностранного инвестора — легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности иностранного инвестора, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя — доверенность.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Земельный участок под объект продажи будет выделен по заявке нового собственника согласно законодательству Республики Беларусь.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона (имущество продается одним лотом) продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в срок не позднее 20 календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенные в договоре купли-продажи, и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с действующим гражданским законодательством Республики Беларусь, в т.ч. Указом Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 г. № 232.

Дополнительная информация по телефонам организатора аукциона: 8 (0232) 74 17 34, 74 89 64 и на сайте gomelobleklama.by

Пакуль гарыць свечка...

Да ведама Дэфіцыту грэчкі не будзе

У сельскагаспадарчых арганізацыях і фермерскіх гаспадарках Беларусі завершана ўборка грэчкі. Пра гэта паведамілі карэспандэнту «Звязды» ў Міністэрстве сельскай гаспадаркі і харчавання Беларусі.

Па аператыўных звестках, валавы збор зерня грэчкі склаў 60 тысяч тон супраць 25,2 тысячы летась. Сярэдняя ўраджайнасць таксама перавысіла леташнюю (у 2010 годзе — 10,3 ц/га) і склала ў сярэднім 15,1 ц/га.

Найбольшы валавы збор грэчкі атрыманы ў гаспадарках Мінскай і Гродзенскай абласцей: складае адпаведна 14,7 і 13,7 тысячы тон. Найбольшай жа ўраджайнасцю гэтай культуры могуць пахваліцца сельскагаспадарчыя арганізацыі Магілёўскай, Гродзенскай і Мінскай абласцей (16,9, 16,5, 14,7 ц/га адпаведна).

Зараз у рэспубліцы вядзецца дапрацоўка зерня грэчкі для пастаўкі яе перапрацоўчым прадпрыемствам хлебапрадуктаў і засыпцы на насенныя мэты. Ка стане на 17 кастрычніка камбінатам хлебапрадуктаў пастаўлена 22,2 тысячы тон зерня грэчкі, альбо 58 адсоткаў ад плана пастаўкі. Пастаўку плануецца цалкам завяршыць да 1 снежня.

Надзея ДРЫЛА.



У вёсцы Грышын сёння жыве толькі пяць чалавек: усяго некалькі дамоў, побач з якімі закінутыя сады і агароды, дзе гніюць нікому не патрэбныя антонаўкі і растуць вялізныя дзікія кабачкі. Цішыня і спакой, як на краі свету — калі ўжо нікуды не трэба спяшацца.

Каля хаты старасты з невялікага кветніка нібыта рвуцца на волю праз агароджу восеньскія вярціны. Тут яшчэ не пажухлі трава і кусты, і на лаве сярод апошняй восеньскай зеляніны адпачывае 86-гадовая Арына Сяргееўна, у святочнай хустцы. Яна толькі што вярнулася з раённага цэнтра, дзе дбала пра наладжанне вулічнага асвятлення ў Грышыне.

Але ў нас размова з бабуляй пра іншае свята — ад свечкі, якую шмат гадоў бераглі жанчыны Грышына. Таму ідзем праз двор у хату, дзе захоўваецца гістарычная каштоўнасць, і па дарозе праз вакно любуемся бела-шэрымі катані, з ружовымі насамі і абсалютна жоўтымі вачыма. Коткі грэюцца на сонцы ў чаканні гаспадыні, а потым, у хаце, яны будуць нястомна церціцца каля ног з гучнымі просьбамі пакарміць: і на дыктафонным запісе распавед Арыны Сяргееўны пра жонка-міраносіцаў перыядычна будзе перарывацца жаласлівым «мяў».

Як і заўсёды ў гасцей з вялікага горада, дзе ўсё даўно патанула ў еўра-рамонтах, прыемныя эмоцыі выклікае патрыярхальны інтэр'ер вясковай хаты:

ложкі з вялікімі падушкамі, абраз у куце з набожнікам, ужо рарытэтная нажная швейная машынка, мэбля ранняга савецкага перыяду, старыя здымкі і паштоўкі на камодзе... Пахне бесклапотным дзяцінствам, бабулінай ласкай і нават, калі хочаце, нейкай бяспекай — нібыта гэтыя старыя рэчы і ўвогуле лад жыцця абараняюць цябе ад сучаснай мітусні і незлічоных праблем.

Бабуля, нягледзячы на свой паважны ўзрост, памятае ўсе гісторыі, з розумам іх выкладае і нават увесць час жартуе — з сябе і жыцця. Вось толькі наконт свечкі, якая па волі лёсу аказалася ў яе руках, не жартуе. Гэта вельмі сур'ёзная і адказная справа — падтрымліваць свечачную традыцыю.

Гэта рабілі яшчэ нашы бабулі і прабабулі, — тлумачыць Арына Сяргееўна і вымае з шафы вялікую і тоўстую свечку светла-карычневага колеру, якая «апанута» ў «спадніцу» ці «суценку» з вясёленай, у яркія кветачкі, тканіны. «Так трэба ўпрыгожваць свечку, паводле традыцыі», — зазначае гаспадыня.

Спачатку жанчына тлумачыць сэнс вясковай свечкі:

— Калі Юда прадаў Ісуса Хрыста, то Сына Бога распялі, а цэла паклалі ў склеп ды каменнем падперлі. Але жонкі-міраносіцы адчынілі і выпусцілі Ісуса, які паляцеў на неба, на сваё месца і па сваіх справах. Вось у гонар гэтых святых жанчын і зрабілі ў Грышыне свечку. Мы молімся пры ёй за здароўе Ісуса Хрыста,

...будзе жыць вёска Грышын, што ў Клімавіцкім раёне. Стараста Арына Сяргееўна Яфрэмава захоўвае старадаўнюю традыцыю сваёй вёскі — міраносіцкую свечку

а ён там моліцца за наша здароўе.

З гэтай міраносіцкай свечкай звязана адмысловае свята — на трэцюю нядзелю ад Вялікадня. Арына Сяргееўна растлумачыла, што напярэдадні святочнага дня ўвечары сялянкі збіраліся ў хаце, дзе захоўвалася свечка, каб нарасіць яе воскам. Пасля працы — вячэра, і царкоўныя спевы, і можна разысціся па неадкладных гаспадарчых справах, каб даглядзець сваю жывёлу. На золку жанчыны зноў збіраюцца, каб пашу са спевамі пайсці ў Клімавічы, трапіць на царкоўную службу і асвяціць свечку.

— Пасля гэтага свечка павінна перайсці ў іншую хату, да новай гаспадыні, якая будзе захоўваць яе цэлы год, — працягвае бабуля. — У той жаце жанчына гатуе святочны абед, і калі мы Богу над свечкай памолімся, то тады за сталом выпіваем, закусваем і спяваем песні. І тады свечка начуе ў гэтай хаце да наступнага дня, прысвечанага жонкам-міраносіцам. І ўсё гэта ідзе па коле.

Кола перарвалася дзясцят гадоў таму, калі старыя сялянкі і захавальніцы вясковай традыцыі сталі сыходзіць з жыцця, а маладыя актыўна з'яжджаць у пошуках шчасця ў далёкія гарады. Так і ў Арыны Сяргееўны раз'ехалася па свечце 6 яе дзяцей, і ніхто з дзясцятка ўнукаў і колькі там (яна не памятае) праўнукаў прыехаць у вёску жыць не жадае. Не, вядома, усе яны часам прыязджаюць да яе ў Грышын і клапоцяцца пра сваю бабулю, ды вось толькі даглядаць міраносіцкую свечку засталася яна адна.

Свечка спачатку была тонкая, і я нагадала яе за дзясцят гадоў, адным дваром, — паказвае Яфрэмава. — На кожнае свята я асвятляю «спаднічку», запальваю свечку і Богу каля яе памалюся. Як магу — так і памалюся. «Ойча наш» пачытаю. Гэта мая старынушка.

Што ж яна просіць у Бога? Просіць, каб ён дапамог усім людзям — і добрым, і дрэнным.

— І калі хто пакрыўдзіў мяне, то я яго не буду клясці. Няхай Бог з ім збіраецца — ён усё бачыць і ўсё ведае, а мне няхай дасць тое, што наканавана.

Для сябе прашу толькі здароўя, а больш нічога мне і не патрэбна. Каб я хадзіла, каб мае рукі і ногі не балелі. Дзецім і ўнукам прашу таксама здароўя і добра вучыцца, каб яны не кралі, а жылі сваёй працай. А астатняе: што прыйшло махам, тое і пайшло прахам!

Свечачная традыцыя Грышына на Арыне Сяргееўне скончыцца: сама старая гаворыць пра гэта без лішняга шкадавання, бо добра ведае, што чалавек так ці інакш схіляецца перад жыццёвымі абставінамі і часам.

Яна гэта робіць ужо не першы раз. Арына Сяргееўна родам з раскулачанай сям'і: бацьку саслалі на Салаўкі, а цяжарная маці, якая захварэла на тыф, з дзецьмі прытулілася ў дзеда з бабай у Грышыне. На жыццё ўлады аддалі бядаўную сям'ю толькі чатыры мяхі збожжа, але яны выжылі.

Сама жанчына жыве без мужа больш за сорак гадоў, але пра яго нібыта і не шкадуе: гаворыць, «горла было пагане — шмат піў ды біўся», ледзь скерай аднойчы не засек жонку. Таму падымаць дзятку давялося адной.

— Я ўсё сама магу. Я і касіць умею, і карыта зрабіць. Гаспадары ў мяне не было, а прасіць некага — трэба ж пляшку ставіць на стол. А дзе яе браць, калі я працавала ў саўгаснай брыгадзе, а дзятка трэба і карміць, і апранае?

Самае галоўнае, што хацела маці даць сваім дзецім, дык гэта павагу да веры:

— Я казала ім: лайцеся паміж сабой, але Госпада Бога не чапайце. А то ён не будзе вам дапамагаць. І яны так мяне і запэўніваюць: маўляў, маці, як ты і наказвала, Бога памінаем толькі добрым.

Арына Сяргееўна завяшчала дзецім: калі памрэ, каб яе любімая міраносіцкая свечка гарэла ноч і дзень, а потым трэба перадаць яе ў царкву. А пакуль старая сялянка будзе гадаваць сваю свечку і маліцца, каб людзям жылося на свеце добра.

Ілона ІВАНОВА. Фота аўтара. Клімавіцкі раён.



СЯМЕЙНАЕ СВЯТА Ў ШКОЛЕ



(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Незвычайнасць Сенненскай школы-інтэрната найперш у тым, што ў гэтай установе ўпершыню ў Беларусі рэалізаваны міжнародны гуманітарны праект «школа-фабрыка». Акрамя школьнай праграмы, тут арганізавана вытворчая дзейнасць для прафесійнай падрыхтоўкі вучняў. Разам з атэстатам дзеці атрымліваюць пасведчанне аб набытай прафесіі і могуць працаваць трактарыстамі, сталярамі, швачкамі. У школьных цэхах дзеці вырабляюць мэбля — ложкі, тумбачкі, кукі. Робяць пчаліныя домікі. Гэтая прадукцыя добра рэалізуецца. Як і садавіна гародніна, сабраныя са школьных плантацыяў. Ёсць у школе профільная падрыхтоўка на спецыяльнасць «агароднік». Дзякуючы аграрнай арыентацыі інтэрнатаўскія навучэнцы атрымалі сёлета 80 тон бульбы, якой і сабе хопіць, і застанецца прадаць насельніцтву. Як ніколі раней, узялі з кожнага гектара па 46 цэнтнераў пшаніцы. Зрабілі добры зімовы запас капусты, буракоў і морквы. А ўжо цыбулі колькі!

Дырэктар школы Леанід Казлоў кажа, што на 100 працэнтаў школа забяспечыла сябе гароднінай. Добры ўраджай сабраны і з 7-гектарнага саду. Нават свой мёд атрымалі.

Мядовай справай займаюцца вучні 6 і 9 класаў з творчай групы «Пчаляры». Другі год вучыць іх настаўнік фізікі і пчаляр-аматар Вячаслаў Стэльмах.

Але незвычайнасць гэтай Сенненскай «альма матэр» — «Сялянская сядзіба». У старым драўляным доме пад шыферным дахам размясціўся цэнтр сацыяльна-бытавой адаптацыі. З дапамогаю італьянскіх партнёраў у памяшканні зроблены еўрарамонт. Перыядычна цэлы тыдзень у ім жывуць па 2-3 чалавекі. Самі гатуюць сабе ежу, сочаць за парадкам, мыюць і прасуюць адзенне.

Гэткім чынам дзеці вучацца жыць самастойна, планавачь свой час, весці гаспадарку, — кажа педагог-псіхолаг установы Ірына Казлова. — Педагагічны калектыву імкнецца не ўмешвацца ў гэтае сямейнае жыццё. Ахвотнікаў пабачыць гаспадарамі «сядзібы» — хоць адбаўляй.

Сваю школу-фабрыку дзеці назвалі «Надзея». У кожнага з іх (а ў школе цяпер 101 вучань) столькі мар і надзей! А ўжо любові, веры ў жыццё. Як і бывае гэта ў вялікай сям'і.

На здымках: Вольга Канаплёва і Ірына Байкова абжываюць «сялянскую сядзібу» — гэта была іх даўняя мара; Аляксей Сантук, Аляксандра Ставер і іх аднакласнікі-«агароднікі» на прасушцы ў школьнай аранжарэі. 9-класнік Павел Крывулін не баіцца пчол і тым больш працы на падрыхтоўцы пчалініка да хуткай зімы.

Анатоль КЛЯШЧУК. Фота аўтара.

г. Сянно.



ЧУО «Институт предпринимательской деятельности» ПРИГЛАШАЕТ НА КУРСЫ ПО ПОДГОТОВКЕ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОМУ ТЕСТИРОВАНИЮ 2012 года ПО ПРЕДМЕТАМ:

- МАТЕМАТИКА;
- РУССКИЙ/ БЕЛОРУССКИЙ ЯЗЫКИ;
- ИНОСТРАННЫЕ ЯЗЫКИ;
- ИСТОРИЯ БЕЛАРУСИ.

Запись проводится по адресу: ул. Серафимовича, 11, комн. 607. ПРОЕЗД: ст. метро «Пролетарская» (от метро 60 м). Троллейбусы №№ 3, 16, 30, 36, 59 до ост. «Кинотеатр «Ракета». Автобусы №№ 18, 37, 57, 59. Сроки обучения: 8, 7, 6, 5 месяцев. СПРАВКИ ПО ТЕЛ.: 247 08 77, 247 06 22.



СЦЕЖКАМІ «КРАІНЫ САКУНОЎ»...

Дзе жывуць «сакуны»? Куды трэба пратаптаць турыстычныя сцежкі? Якой інфармацыі не хапае турыстам? І адкуль яе чэрпаць? Адказы на гэтыя пытанні можна атрымаць у дырэктара Інстытута мастацтвазнаўства, этнаграфіі і фальклору імя К. Крапівы НАН Беларусі, доктара архітэктуры, доктара гістарычных навук, прафесара, члена-карэспандэнта НАН Беларусі Аляксандра ЛАКОТКІ.

3. Тапанімічная карта

— Дзе трэба развіваць агра-турызм?

— Не адно дзесяцігоддзе актуальнай застаецца праблема фарміравання пэўнага спісу гістарычных вёсак. Гэта не менш важна, чым, напрыклад, праграма па адраджэнні малых гарадоў і мястэчак. Ёсць шэраг населеных вясковых месцаў, якія ў комплексе ўяўляюць сабой унікальныя куткі, дзе прысутнічаюць помнікі гісторыі і культуры, народнага традыцыйнага мастацтва, унікальныя промыслы і рамёствы, дзе захаваліся абрады, сцэнарыі і сюжэты таго, што звязана з матэрыяльнай, духоўнай культурай. Так, можна ўгадаць пра ўнікальную вёску Наносы Мядзельскага раёна. Яна неаднойчы фатаграфавалася, апісвалася. Яшчэ ў пачатку 19 стагоддзя яна вывучалася Янам Булгакам. Да гэтага часу некаторыя з будынкаў захаваліся — іх можна пазнаць па старых фотаздымках. Там, на востры азебрнай касы, знаходзіцца старажытнае гарадзішча. Зараз Наносы ўключаны ў дзяржаўную праграму «Развіццё нацыянальнага парка «Нарачанскі» і ў некаторыя абласныя праграмы. Плануецца на яе аснове стварыць этнаграфічную вёску з жывымі сядзібамі, культурай, побытам.

Вельмі цікавая вёска Нізок Уздзенскага раёна, дзе захавалася ўнікальная забудова, якая па структуры ўзыходзіць да перыяду валочнай рэформы 1557 года. З аднаго боку тут размешчаны жылыя дамы, з супрацьлеглага — гаспадарчыя пабудовы. Гэта радзіма Паўлюка Труса. Ва Уздзе захаваліся драўляны будынак школы, у якой вучыўся Кандрат Крапіва. Недалёка знаходзіцца і сядзіба Наркевіча-Ёдкі. Гэтыя мясціны павінны прыцягнуць да сябе ўвагу яшчэ і таму, што знаходзяцца недалёка ад Нясвіжа.

Вельмі цікавая для нас з пункту гледжання гісторыі вёскі на памежжы Старадарожскага, Асіповіцкага і Пухавіцкага раёнаў у так званай «краіне сакуноў» (гэтая назва звязана з асаблівай гаворкай мясцовых жыхароў) — Церабуты Старадарожскага раёна, Клетнае Пухавіцкага, Крамок Асіповіцкага, Дражна і Падарэссе Старадарожскага. Напрыклад, у вёсцы Крамок ёсць сядзібы з гаспадарчымі пабудовамі, звернутымі да вуліцы. Гэта архаіка! З вёскі Падарэссе Старадарожскага раёна наш музей старажытнай беларускай культуры сабраў багатую калекцыю ўнікальнага ткацтва.

Неабходна звярнуць увагу на шэраг вёсак на мяжы Жыткавіцкага і Петрыкаўскага раёнаў — Судзібор, Хлупін, Хлупінская Буда, Снядзін, Сімоніцкі млынок, Рудня Тонежская. Па-першае, гэта цудоўны палескі ландшафт. Па-другое, тут захавалася традыцыйная забудова; можна сустрэць абочныя крыжы, багата ўпрыгожаныя тканымі ручнікамі; тут захаваліся рамёствы і промыслы (нават можна ўбачыць сапраўдны палескі пчалынік). Можна дабрацца ў той жа Судзібор праз балота на ўсюдыходзе. Дарэчы, менавіта тут здымаўся фільм «Неруш» у пачатку 90-ых гадоў. Усе былі проста ў захапленні ад гэтай сапраўднай некрамутага даўніны ў краі няпужаных птушак. Такія вёскі — гэта не проста асяроддзе, а асяроддзе з людзьмі, іх культурай, што само па сабе змястоўна.

Захавалася багатая тапаніміка. Напрыклад, у Падарэссе Старадарожскага раёна багата назваў урочышчаў, вуліц. Скажам пра такія назвы: Валачаеўка, Прычапілаўка (гэта вуліцы, якія далучаліся з балотаў). Зарэчча — характэрная беларуская назва, вельмі распаўсюджаная. Потым ёсць своеасаблівыя назвы — напрыклад, Жабін кончык, Зыкавец. Навокальныя ўрочышчы, паляны, дарогі таксама маюць назвы. Некаторыя найменныя «паказваючы» накірунак на суседнія пасяленні — Дражанскае, Жыткаўскае, Ляўкоўскае, Залушчына (на Залужа, у бок Старыя Дарог), шмат назваў са словам «святое».

Шмат вёсак з патранімічнымі назвамі (ад прозвішчаў пасяленцаў). Напрыклад, Ролічы Вілейскага раёна, Судзілы Клімавіцкага раёна. З апошняй, дарэчы, родам Судзілоўскі — вядомы географ, падарожнік, які ажно на Гавайскіх астравах пакінуў аб сабе памяць. Ёсць вёскі, у якіх цэлыя групы патранімічныя:

людзі з адным прозвішчам жывуць на пэўных вуліцах.

Я думаю, што добра было б стварыць карту, аналагаў якой няма. На ёй былі б нанесены гістарычныя вёскі з ўсімі назвамі ўрочышчаў, лясоў, камянёў, крыніц.

4. Даведнік

— Сёлета выйшла ў свет кніга «Турыстычная мазаіка Беларусі». Ці можа яна служыць дапаможнікам, напрыклад, для тых жа гаспадароў аграсядзіб?

— Безумоўна. Тое, пра што мы вялі зараз размову, ёсць у гэтай кнізе. Яна з'явілася не выпадкова, тут напрацоўкі навукоўцаў за дзесяцігоддзі. Напрыклад, звязаныя з працамі, укладзенымі ў падрыхтоўку і выданне кніг па гісторыі гарадоў і сёл Беларусі, з працай па стварэнні канцэпцыі нацыянальнага турызму на аснове лакальных раёнаў турыстыка-рэкрэацыйнага тыпу. У гэтай кнізе прыводзіцца звесткі пра 52 лакальныя раёны комплекснай гісторыка-культурнай спадчыны Беларусі, якія вылучаліся на аснове аналізу асаблівасцяў прыродна-ландшафтнага асяроддзя, сістэмы рассялення, забудовы, традыцыйнай матэрыяльнай і духоўнай культуры. У кнізе прапануюцца найбольш перспектыўныя турыстычныя маршруты. Тут ёсць інфармацыя і пра народных майстроў, народныя калектывы, дамы рамёстваў і промыслы, пра помнікі, звязаныя з месцамі жыццядзейнасці вядомых людзей. Пэўны матэрыял адлюстроўвае ў тым ліку і тапаніміку. Сярод гэтых раёнаў ёсць і тая ж «Краіна сакуноў», і такі лакальны раён, як «Пагарыньскія гарадкі» — Давыд-Гарадок, Кажан-гарадок, Гарадная. Варта наведваць Загараддзе, дзе знаходзіцца Выганашчанскае возера, Іванава, Моталь. Тут вылучаны і такія раёны як Дрыбіншчына і Случчына, Ціхая Бесядзь, прасторы Лагойшчыны (раён паміж Гайнай, Дзвіносай і Віліяй). З гэтай кнігі можна ўзяць шмат рознай інфармацыі. Так, турысты з яе даведваюцца, што прыехалі не проста ў вёску Гарадная, дзе ўнікальныя палескія гаршкі; не проста ў Поразава, дзе чорна-вашчоная кераміка; не проста ў Ляскавічы ў Іванаўскім раёне, дзе тканыя ручнікі; ці Огава, дзе раслісныя кумы. Менавіта не проста. Таму што гэта пэўная тэрыторыя з асаблівай культурай, гаворкай, пэўнымі традыцыямі. Калі турыст знаёміцца з гэтым комплексна, яму становіцца цікава, тады ён цягнецца да сувеніраў, таму што яны — адлюстраванне нейкай традыцыі. Кніга добра паазіянуецца ў Расійскай Федэрацыі, на Украіне, колькасць спасылкаў на яе ўжо некалькі тысяч.

— Што неабходна для таго, каб гаспадары аграсядзіб узаемадзейнічалі з носьбітамі традыцый?

— Я мяркую, што ўладальнікам аграсядзіб можна было б дапамагач. У кожным раёне ёсць хоць адзін спецыяліст па ахове гісторыка-культурнай спадчыны. Ён мог бы скласці мясцовы пералік гэтых сядзіб, прапанаваць іх уладальнікам сваю метадычную дапамогу, расправесці пра народныя калектывы, абрады, пра майстроў. Ёсць шмат напрацовак па абласцях, дзюкуючы якім гаспадароў аграсядзіб можна забяспечыць змястоўным матэрыялам. Каб яны, у сваю чаргу, не прыдумлялі нейкія байкі для турыстаў, і каб не было нейкіх надуманых рэчаў, мне напрыклад, даводзілася сутыкацца з такім, што просяць: «Прыдумайце нам якога Зюзю».

Метадыст можа параіць уладальніку агратурызму, каго з бліжэйшай мясцовасці можна запрасіць паспяваць, сыграць на народных інструментах. Паведаміць, дзе жывуць майстры, якія могуць зрабіць сувеніры (напрыклад, майстар па пляценні, ганчар, каваль ці цясляр) або арыгінальную мэблю для той жа сядзібы.

Трэба прадумана падыходзіць да выкарыстання мясцовых рэсурсаў. Калі гэта арганізаваць цалкам па краіне, усё выліваецца ў стройную палітыку ў развіцці мясцовага турызму. Прычым гэта будзе на карысць не толькі гаспадару сядзібы. Гэта будзе садзейнічаць захаванню і развіццю традыцыйнай культуры. Тыя ж народныя майстры, калектывы будуць адчуваць пастаянную ўвагу, што будзе адбывацца на пераемнасці традыцый, захаванні сюжэтаў, сцэнарыяў і іх далейшай трансляцыі. Скажам, у тых жа Жыткавічах, дзе святкуецца Юр'е, у той жа Веткаўшчыне і іншых раёнах, дзе ёсць вядомыя калектывы, заўважана, што традыцыі будуць перадавацца.

— Фестывалі прыцягваюць увагу да традыцый дзяцей і моладзі?

— Узгадаем такі абрад, як «Калядныя цары». Вядома, гэта добры стапоўчы прыклад для мясцовага асярод-

дзя, важны для адраджэння традыцыйнай культуры пэўнай мясцовасці. Відавочна, што на гэты фестываль сыходзіцца ўся вёска і госці з суседніх, людзі прыязджаюць з райцэнтра, а часам, калі даведваюцца, едуць нават з Мінска і іншых вялікіх гарадоў. Завадатарамі і цэнтрам дзеяння з'яўляюцца сапраўдныя носьбіты, а да іх далучаецца моладзь. Яна нясе факелы, танцуе. Але тут вельмі важна ствараць умовы для захавання аўтэнтычнасці. Ёсць небяспека перараджэння гэтага ўсяго ў псеўданацыянальныя формы, калі з'яўляюцца непатрэбныя, неўласцівыя «дэталі», паводзіны (напрыклад, бабулі махаюць у аб'ектыў фатаапарата ручкай, а маскі робяцца з папярскай паперы). Калі не працаваць на захаванне аўтэнтычнасці, то на шырокае сусветнае прызнанне абраду як матэрыяльна-духоўнай спадчыны разлічваць не варта.

— Якія фестывалі трэба наведваць, каб паглядзець і зразумець, што такое Беларусь?

— Прыяду прыклад фестывалу на Іванаўшчыне «Мотальскія прысмакі». Вядома, тут ёсць і свае праблемы, недахопы. Затое хоць адбаўліў энтузіязму, вялікі выбар і ўдзельнікаў, і формаў.

5. Краязнаўчыя сцежкі

— На Беларусі шмат цудоўных мясцін, але хто зможа пазнаёміць з імі турыста на мясцовым узроўні?

— Лічу, што краязнаўчы турызм павінен абаярацца на школы. Пры адукацыйных установах ёсць школьнае краязнаўства (калі няма, гэта дрэнна).

Школьнікі ў археалагічных раскопках прымаюць удзел, у паходы ходзяць.

Між іншым, раней у Савецкім Саюзе была такая практыка, праўда, крыху заідэалагізаваная. Паходы праводзіліся па месцах баявой і працоўнай славы. У латышоў, напрыклад, у савецкі час гэта было пастаўлена на больш шырокую аснову, бо там не толькі падарожнічалі па месцах баявой славы, але і хадзілі па хутары, знаёміліся з гаспадарамі, якія частавалі сырам, паілі малаком, паказвалі побыт, пабудовы, этнаграфічныя рэчы. Зараз у школах гэта трэба развіваць, што будзе карысна і для краязнаўчага турызму. Пажадана, каб у кожнай школе ці мясцовым Доме культуры існавалі мясцовыя краязнаўчыя музеі. Так, ёсць калекцыі ў Магілёўскім краязнаўчым музеі, але гэта абсалютна нічога не дае для турыста, які наведваў Чавусы, ці, напрыклад, Клімавіцкі раён. А ад Хоцімска да Магілёва 200 кіламетраў. Таму ў Хоцімску павінен быць свой музей, у якім можна даведацца пра гэтую мясцовасць. Неабходна прадумаць краязнаўчыя сцежкі. Напрыканцы экскурсіі, напрыклад, чалавек павінен нешта пабачыць: гэта можа быць помнік ці сабраная ў мясцовым музеі калекцыя (народныя касцюм, ткацкія вырабы і інш.).

— На турыстаў з якіх краін Беларусі трэба рабіць стаўку?

— Даводзіцца бываць у Гродзенскай і Брэсцкай абласцях — там часта можна сустрэць турыстаў з Прыбалтыкі, у розных рэгіёнах таксама сустракаюцца турысты з Польшчы. Падарожнікі з Германіі любяць па Палессі пракаціцца, прычым спыніцца не дзе-небудзь у асяроддзі, а ў зусім не абсталяваным месцы. Галоўнымі для нас з'яўляюцца турысты ўласныя і еўрапейскія.

— Што трэба зрабіць, каб самім беларусам было цікава ў нашай краіне? Можна, у нас людзі яшчэ не ўсвядомілі, што турызм — гэта не толькі адпачынак, але і пазнанне? А турыстычныя арганізацыі пакуль думаюць толькі аб тым, як хутка зарабіць грошы?

— Не думаю, што стаўленне да турызму як да сродку даходаў будзе вызначальным. Тым, каму няма чаго паказаць, застанецца толькі адно — будаваць турбазы ля буйных транзітных дарог. А для таго, каб турызм развіваўся, трэба пашыраць і папулярызаваць веды пра гісторыка-культурную спадчыну краіны, прычым, у першую чаргу, веды аб лакальных тэрыторыях, аб гэтых краях сакуноў, вічыных палян, аб Ціхай Касплі, Расоншчыне. Мне даводзілася атрымліваць лісты, ад людзей, якія ў час адпачынку падарожнічалі па Беларусі, і ім патрэбна была толькі інфармацыя.

Алена ДЗЯДЗЮЛЯ.



Фота Марыны БЕГУНКОВАЙ

GAZ

Все, что нужно для вашего автомобиля ГАЗ – есть у нас!

Брестская область:		
г. Брест, ул. Сикорского, 45		(0162) 44 86 99
Брестская обл., г. Береза, ул. Ленина, 108/3		(01643) 4 29 45
Брестская обл., г. Пинск, ул. 60 лет Октября, 15		(0165) 34 22 00
Брестская обл., г. Барановичи, ул. Пролетарская, 48		(0163) 48 45 82
Витебская область:		
г. Витебск, пр. Строителей, 11		(0212) 23 85 40
Витебская обл., г. Полоцк, ул. Строительная, 15 к. 2		(0214) 43 57 55
Гомельская область:		
Гомельский р-н, г. Гомель, ул. Советская, 179а		(0232) 93 57 68, 93 57 67
Гомельская обл., г. Калинковичи, ул. Советская, 18		(02345) 4 60 27, 4 60 26
Гомельская обл., г.п. Октябрьский, пер. Озерный, 2		(02357) 5 20 85, 5-11-09, 5-41-12
Гомельская обл., г. Жлобин, ул. Козлова, 50-1		(02334) 3 20 31, 3 20 08
Гродненская область:		
г. Гродно, пр-т Космонавтов, 60ж		(0152) 74 11 91, 74 26 66, 74 40 14
Минская область:		
г. Минск, ул. Бабушкина, 25		(017) 291 83 42
г. Минск, пр. Жукова, 44		(017) 220 63 64
г. Минск, ул. Игнатенко, 2/1		(017) 203 61 92
г. Минск, ул. Филимонова, 25 б		(017) 389 70 55, 389 70 56
Минская обл., г. Клецк, ул. Казарменная, 8		(01793) 5 35 83
Минская обл., г. Борисов, ул. Днепровская, 58		(0177) 79 38 01, 79 55 52
Могилевская область:		
г. Могилев, ул. Якубовского, 26		(0222) 27 92 83

www.belgaz.by

ЗАО «ТД БелАЗ»	«Детали машин»	ВНТ 101161433	СЗАО «Ферма «Омега»	ВНТ 300187400
ООО «Резидент»		ВНТ 690362205	ООО «Автосервис-Белом»	ВНТ 390375251
ЗАО «Завод АЗС/С/С/С»		ВНТ 396491148	ООО «Ломоносовская»	ВНТ 620495661
ЗАО «БелАЗ/С/С/С/С»		ВНТ 205229771	ООО «Польска-Алматы»	ВНТ 490421950
ЗАО «Лиски/АЗС/С/С/С»		ВНТ 200251990	ЗАО «Омега/АЗС/С/С/С»	ВНТ 490231908
ПТ ЗАО «Управління комплексна холдинг «БелАЗ/С/С/С/С»		ВНТ 100123046	ЗАО «Атлантис»	ВНТ 490482378
			ВМТ «Аграрная»	ВНТ 590147620

Віцебская ордэна «Знак Пашаны» дзяржаўная акадэмія ветэрынарнай медыцыны і яе філіялы на базе дзяржаўных Рэчыцкага і Пінскага аграрных каледжаў

3 1 па 30 лістапада ПРЫМАЮЦЬ ДАКУМЕНТЫ НА ЗАВОЧНУЮ ФОРМУ НАВУЧАННЯ ПА СПЕЦЫЯЛЬНАСЦЯХ:

- ВЕТЭРЫНАРНАЯ МЕДЫЦЫНА;
- ЗААТЭХНІЯ – ПОЎНЫ І СКАРОЧАНЫ ТЭРМІНЫ НАВУЧАННЯ;
- ДЗЯРЖАЎНАЕ КІРАВАННЕ І ЭКАНОМІКА.

Уступныя іспыты з 1 па 20 снежня.

Для абітурыентаў з 21 па 30 лістапада арганізуюцца курсы па падрыхтоўцы да экзаменаў па беларускай (рускай) мовах, хіміі і біялогіі.

Даведкі па тэлефонах: **Віцебск** (80212) 37 23 22, 35 99 66, **Рэчыца** (802340) 24 0 42, **Пінск** (80165) 30 31 81.

Услед за п'яном

ПАМЯНШАЕЦА, АЛЕ ЗАСТАЕЦА!

З вёскі Карані Светлагорскага раёна ў рэдакцыю прыйшоў ліст — заклік аб дапамозе. 73-гадовая Валянціна Максімаўна Якаўлева, колішняя перасяленка з Кармянскага раёна, прасіла ад імя сваіх аднавяскоўцаў, каб не закрывалі ў іх населеным пункце комплексны прыёмны пункт.

Калі першы раз мне прыйшлося звярнуцца па каментар да дырэктара ААТ «Светлблтсэрвіс» Алены Пановай, яна папрасіла, каб далі час да канца разабрацца з добра вядомай ёй праблемай — нерэнтабельным філіялам арганізацыі. Праз два тыдні дакладнасць з'явілася, і Алена Антонаўна растлумачыла сітуацыю падрабязна:

— У Каранях застанеца працаваць комплексны прыёмны пункт, і цяпер паперы аб гэтым знаходзяцца на ўзгадненні ў райвыканкам. Справа ў тым, што па ўсёй краіне вельмі нятанна абыходзіцца ўтрыманне такіх пунктаў. У нас у раёне 15 КПП. Прыбытку, нават мінімальнага, ад сельскага пункта няма — яны ўсе стратныя для прадпрыемства. Аб'ём рэалізацыі паслуг у сярэднім — 8 млн у месяц. А трэба ж зарплату прыёмшчыку даць, плюс плата за ацяпленне, транспартныя расходы, падаткі на зямлю і нерухомацьць... Таму лічым кожную капейку. Толькі за кошт ільгот і магчыма пакрыць гэтыя расходы. На працягу 5 гадоў, да 1 студзеня 2011 года, на нас распаўсюджваліся льготы па Указе № 611. А вось прамержак часу, пакуль у верасні не выйшаў Указ № 386, мы існавалі без ільгот. Цяпер станочка вырашылася пытанне, і льготы на 2 гады прадоўжылі. Прэзідэнт прыняў Указ аб прадастаўленні

льгот прадпрыемствам, якія аказваюць бытавыя паслугі на сяле. Цяпер мы можам дазволіць сабе пакінуць гэты КПП і ў вёсцы Карані. Калі б ільгот не было, мы б вымушаны былі настойваць на закрыцці. Зараз ад арэнднай платы прадпрыемства ўвогуле вызваляецца, а мясцовай камунальнай гаспадарцы мы будзем плаціць падаткі на зямлю і нерухомацьць удвая менш. Да таго ж, каб паменшыць страты, мы ў вёсцы Карані бяром удвая меншую плошчу памяшкання. Дарэчы, нам і самім шкада было закрываць прыёмны пункт у Каранях — ён вельмі прыгожы і абсталяваны ўсім неабходным, у тым ліку месцам цырульніка, які сюды прыязджае па графіку. У Каранях працуе ветлівая і прафесійная прыёмшчыца Алена Пятроўна Пашчанка. Між іншым, па сацыяльных нормах, на 1500-1700 жыхароў вёскі павінен прыходзіць адзін КПП. Тут атрымалася два комплексныя пункты на нарматыўную колькасць — у недалёкай вёсцы Давыдаўка аналагічны пункт таксама ёсць. Людзям, якія жывуць у вёсцы, асабліва старым, сапраўды вельмі патрэбны такія прыёмныя пункты. Яны ж тут могуць атрымаць усе самыя неабходныя паслугі. Тут робяць рамонт адзення, абутку, шыюць некаторыя вырабы. Мы прымаем заказы па 14 відах паслуг: рамонт бытавой тэхнікі, мэблі, паслугі хімічэсткі, пральныя, рытуальныя, фатаграфіі, пракат... І да нас, і ў райвыканкам таксама звярталіся людзі з просьбай, каб не закрывалі гэты комплексны прыёмны пункт у вёсцы, і мы ўрэшце рады, што, дзякуючы льготам, гэта ўдалося зрабіць.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

Филиал «Центр «Белтехинвентаризация»

- ❖ Оценка оборудования и транспортных средств
- ❖ Оценка недвижимости и сетей всех форм собственности
- ❖ Независимая строительная экспертиза

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ДСТ № 2, г. Гомель»

№ лота	Наименование объекта	Адрес объектов продажи	Начальная цена продажи, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	<p>Производственная база ДСУ-19 г. Речица в составе:</p> <p>Вагончик полевой (инв. № 10004) Здание контейнерного типа «Лесник» (инв. № 10017) Здание контейнерного типа «Лесник» (инв. № 10018) Здание весовой (инв. № 342/с-70006, инв. № 10024) Здание РММ ст. Жердь (инв. № 342/с-69984, инв. № 101050) Здание котельной ст. Жердь (инв. № 342/с-70008, инв. № 101051) Здание трансформаторной подстанции (инв. № 342/с-70009, инв. № 40011) Башня Рожновского (инв. № 342/с-70010, инв. № 10021) Подъездной ж/д путь к АБЗ Жердь (инв. № 342/с-70013, инв. № 10022) Битумохранилище (инв. № 342/с-70006, инв. № 10023) Ограждение ст. Жердь (инв. № 342/с-70011, инв. № 200016) Благоустройство ст. Жердь (асфальтобетонное, инв. № 342/с-70012, инв. № 200020) Емкость 60 м³ (инв. № 50084) Емкость 25 м³ (инв. № 50108) Виброзагрузчик (инв. № 50060) Весы ВА-2019 (инв. № 50001) Трансформатор ТД-317 (инв. № 50001) Трансформатор силовой ТМ-1000 (инв. № 40008) Камера КСО (инв. № 40009) Здание склада (инв. № 342-с/79904, инв. № 10025)</p>	0,3 км юго-западнее ст. Жердь Светлогорского р-на Гомельской обл.	355 796 964	35 579 696

Продавец имущества: ОАО «ДСТ № 2, г. Гомель». Цена указана с НДС. Условия продажи: без условий. Шаг аукционных торгов – 5%, вознаграждение за проведение аукциона – 2%.
 Срок подписания договора купли-продажи – в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов.
 Более подробную информацию об условиях и перечне документов для участия в аукционе можно узнать у организатора торгов ГОУ филиала «Центр «Белтехинвентаризация» по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46 и по тел.: 8(0232) 75 06 61, 75 06 63 (факс), WWW.@BTI.by

Срок подачи заявления, внесения задатка	До 17.00 25 октября 2011 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46
Дата, время, место проведения аукциона	26 октября 2011 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 3012000511012 в ЗАО «Центер Банк» ЦБУ 5, г. Минск, ул. Платонова, 16. БИК 153001820, УНП 807000214
Условие продажи	Без условий.
Условие пользования	Объекты продаются в собственность.

Дополнительная информация по тел.: (0232) 75 06 61, 75 06 63 (факс).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА В БОБРУЙСКОМ РАЙОНЕ

Номер лота по порядку	Местоположение земельного участка	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (руб.)	Расходы, связанные с подготовкой аукциона и документации, необходимой для его проведения	Условие проведения аукциона	Характеристика земельного участка	Кадастровый номер
1.	Бобруйский район д. Доманово, ул. Цветочная, 4а	4 581 065	458 110	3 100 360 (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,2340 га	№ 720881202101000108

ПРИМЕЧАНИЕ: Аукцион состоится **31.10.2011** года в 15.30 по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкина, 215-а, 2-й этаж, малый зал заседаний. Заявления принимаются по адресу: г. Бобруйск, ул. М.Горького, 41, 2-й подъезд, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 с 1-ого дня после публикации извещения в СМИ. Последний день приема заявок — **25.10.2011** года до 17.00. Информация о земельных участках по контактному телефону в г. Бобруйске: 52 70 24, 52 05 34.

Для участия в аукционе гражданин Республики Беларусь (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок обязан предоставить следующие документы в комиссию по проведению аукционов:

- заявление на участие в аукционе (с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка);

- заверенную копию платежного поручения о внесении задатка (10 % от начальной цены) на расчетный счет Вишневского сельисполкома № 3604712030359 в АСБ «Беларусбанк», филиал 703, код 760, УНН 700045788, код платежа 04901;

- представителем гражданина Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

- при подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Порядок проведения аукциона:

1. К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет задаток.

2. Первая объявленная аукционистом цена предмета аукциона определяется в соответствии с шагом аукциона. Торги продолжаются до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднял только один участник аукциона. Аукционист называет последнюю цену и номер данного участника трижды и объявляет проданным предмет аукциона словом «продано», а участника аукциона – победителем в отношении соответствующего предмета аукциона.

3. При отсутствии лиц из участников аукциона, готовых выкупить предмет аукциона по названной цене, аукционист называет эту цену три раза. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления новой цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял своего номера.

4. Предмет аукциона снимается с аукциона

по решению комиссии или организации до начала проведения аукциона в случае отсутствия участников аукциона либо если на объект аукциона претендует только один гражданин.

Местный исполнительный комитет в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона принимает решение о передаче в частную собственность гражданину Республики Беларусь (победителю аукциона) земельного участка. В течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения победитель аукциона обязан внести плату за выкупленный в частную собственность земельный участок, возместить расходы, связанные с проведением аукциона и подготовкой документации.

Всем желающим предоставляется возможность предварительного ознакомления с объектом.

Віктар МАРГЕЛАЎ:

«Людзі сёння вельмі прадумана купляюць прадукты»

МАЯ маці наводзіла парадак на антрэсолях і знайшла два аднолькавыя пакеты цукру (па 2 кілаграмы ў кожным). Толькі адзін з іх быў набыты ў лістападзе 2010 года, а другі — у кастрычніку гэтага. І на абодвух захаваліся цэтылі з крам: 2 кілаграмы цукру летась абшліся ў 5,5 тысячы, а зараз — у 11,5 тысячы... І сапраўды, калі сёння заходзіш у краму, то на некаторыя цэннікі лепей не глядзець. Куды далей будзе рухацца цэны, як яны залежаць ад курсу долара, як змяніліся паводзіны пакупнікоў — пра гэта мы гутарым з Віктарам МАРГЕЛАВЫМ, сустаршынёй Рэспубліканскай канфедэрацыі прадпрыемальніцтва, дырэктарам гандлёвага прыватнага ўнітарнага прадпрыемства «Трыдакта».

— Віктар Ягоравіч, якія тэндэнцыі ў прадуктовых крамах назіраюцца ў апошнія некалькі тыдняў? Цэны спыніліся ці працягваюць расці?

— Працягваюць расці. Асабліва ў апошні час растуць цэны на малако, хоць яны і рэгулююцца дзяржавай. Многіх пакупнікоў здзівіла, калі малако з тлустасцю 1,5% з'явілася па 3,5 тысячы. І што самае цікавае, я не ведаю, як гэта адбываецца, але цэны на малако адных малаказаводаў могуць адрознівацца ад цэн іншых малаказаводаў амаль у два разы: у асноўным малако мінскіх малаказаводаў даражэйшае, а раённых — таннейшае.

Расце цана і на хлеб. Крыху запаволіўся рост цэн на каўбасныя вырабы ў апошні месяц. Гэта звязана з тым, што яны вельмі блізка падышлі ўжо да рэальнай мяжы: я мяркую, што калі яшчэ пачаць павышаць цэны на каўбасы, то попыт на гэтую прадукцыю можа наблізіцца да нуля або быць зусім невялікім. Падае попыт і на мясную ды курыную прадукцыю. Іх аб'ёмы рэалізацыі падаюць, хоць, магчыма, калі паглядзець у грашовым вымярэнні, то за кошт росту цэн аб'ёмы рэалізацыі і захоўваюцца. Дарэчы, што тычыцца мяса, то вельмі часта мясцо, што мяса і паўфабрыкаты многім не па кішні.

У цэлым можна сказаць, што людзі сёння вельмі прадумана купляюць ежу. Калі раней чалавек проста мог накідаць прадуктаў у кошык і ісці да касы, то сёння я бачу шмат людзей, якія лічаць грошы, параўноваюць варыянты, нешта запісваюць, нешта разглядаюць і вывучаюць.

— А ёсць групы тавараў, на якія цэны падняліся, а потым пачалі зніжацца?

— Быў усплёск цэн на марожаную рыбу, а як толькі курс долара апусціўся, то з'явіліся прапановы па марожанай рыбе. У прыватнасці, калі ў аптаўкоў была ад 8 тысяч рублёў. Але такія цэны патрымаліся недзе тыдзень, і далей у імпарцёраў зноў пайшлі пераацэнкі ў большы бок — людзі пачалі закладваць свае рызыкі.

— **Віце-прэм'ер Сяргей Румас нядаўна сказаў, што на 20 кастрычніка запланаваны выхад на адзіны курс долара. Як лічыце, калі курс долара трохі знізіцца, то можна будзе чакаць зніжэння цэн?**

Калі б мы зафіксавалі адзі-

ны курс недзе на ўзроўні 7500, тады можна было б казаць пра зніжэнне цэн. А калі мы гаворым пра курс 9000-9500 — то, безумоўна, цэны павінны яшчэ падрастаць. Таму рост цэн спыніць складана, ды і няма сэнсу.

— Скажыце, а ці ёсць у крам праблемы з пастаўкамі тавараў? Я, напрыклад, заўважыў, што асартымент у крамах значна скараціўся...

— Правільна вы заўважылі. Ёсць цэлы шэраг лаціцый тавараў, якіх практычна няма. Напрыклад, няма мясной тушчкі беларускай вытворчасці, няма дзіцячага харчавання ў бляшанках — і гэты спіс можна працягваць. Магу толькі сказаць агульны прычыны для тых тавараў, якіх адсутнічаюць: калі гэты тавар з вялікай нацэнкай ідзе на Расію, то гэтага тавару няма ў нашым продажы. Як правіла, гэта тычыцца тых тавараў, цэны на якія рэгулююцца дзяржавай.

Існуюць, напрыклад, праблемы з насычэннем курамі. Вядома, пасля таго, як яны выраслі ў цане, сітуацыя трохі

палепшылася, але ўсё адно я не магу сказаць, што пастаўкі ідуць бесперабойна. Ёсць напружанасць з сырамі, з малочнай прадукцыяй...

— Я так мяркую, буйнымі крамам сёння лягчэй дамовіцца з пастаўшчыкамі, чым дробным?

— Тут, як кажуць у народзе, у кіі два канцы, і абодва б'юць. З аднаго боку, я згодны, што да буйных крам у вытворцаў і пастаўшчыкоў трохі іншае стаўленне — іх у першую чаргу стараюцца забяспечыць, каб не згубіць з імі кантакт. І дэфіцытны тавар перш за ўсё ідзе ў буйныя крамы, бо яго ўсім не хапае. Але з іншага боку, гіпермаркеты знаходзяцца ў складаным становішчы: калі звычайныя крамы і супермаркеты могуць працаваць на 5-10 тысячч найменняў тавараў, то для гіпермаркетаў патрэбна 100 тысяч найменняў. А ўжо нават 50 тысяч найменняў — гэта мала. Таму ў буйных крам праблема насычэння сваіх прылаўкаў.

Павел БЕРАСНЕЎ.

ТРОЕ ГРАМАДЗЯН БЕЛАРУСІ ПАЦЯРПЕЛІ ПРЫ АБРУШЭННІ БУДАЎНІЧЫХ РЫШТАВАННЯЎ У ЗЕЛЕНАГРАДЗЕ

Пацярпелыя шпітэлізаваныя ў гарадскую клінічную бальніцу № 3 Зеленаграда, яны атрымалі ўдары, пераломамы і чэрапна-мазгавыя траўмы. Жыццю беларускіх грамадзян нічога не пагражае.

БЕЛТА. ПРЫГОДЫ МУЖЧЫН У ПРЫБІРАЛЬНІ

Мужчыну, які захрас паміж унітазам і сцяной, вызвалілі выратавальнікі, паведамліла БЕЛТА ў прэс-службе МНС Беларусі.

Паводле слоў самога пацярпелага, ён быў «крыху нецвярозы», пахіснуўся і зваліўся ў прастору паміж сцяной і унітазам. Але самастойна выбрацца ўжо не змог — унітаз моцна прыціснуў яго ў вобласці жывата. Работнікам МНС давялося адбіваць край унітаза ломам. Мужчыну агледзелі ўрачы, але ніякіх траўмаў не знайшлі. Сёлета гэта ўжо не першы падобны выпадак. Выратавальнікі дапамаглі мужчыне, у якога галава аказалася заціснутай паміж задняй сцяной памяшкання і зліўным бачком унітаза.

Чалавек, які вярнуўся з калоніі, павінен атрымліваць шанц на сацыяльную і працоўную рэабілітацыю

Тыдзень таму ў брэсцкім вяслярным канале была знойдзена ўтопленая дзяўчына. І вось нядаўна выпадкова даведваюся, што душгаб, аказваецца, жыў у суседнім пад'ездзе майго дома. У свае 23 гады ён адседзеў тэрмін і толькі што вызваліўся з калоніі. Два дні, як прыехаў у родны горад, нават зарэгістраваўца ў міліцыі не паспеў... Я гэта да таго, што ёсць пэўная частка былых вязняў, якія б лепей зусім не вярталіся на свабоду. Гэта людзі з канчаткова скалечанымі душамі. Але я хачу пагаварыць пра іншых, тых, у каго ёсць шанц застацца людзьмі. І мы, грамадства, павінны гэты шанц ім даць, а таксама дапамагчы яго рэалізаваць.

Добрамысліваць і спагада

Людміла Брашко, спецыяліст цэнтры сацыяльнага абслугоўвання Ленінскага раёна Брэста, працуе з гэтай катэгорыяй грамадзян не адзін год. Калі людзі вызваліюцца, яны павінны станавіцца на ўлік у тэрытарыяльным аддзеле міліцыі. А там вельмі часта рэкамендуець звярнуцца ў сацыяльную службу, дзе могуць і парадаў дапамагчы, і аказаць пэўную матэрыяльную падтрымку. Некаторыя за час зняволення губляюць жыллё, сувязі, а здараецца, і навікі жыцця на волі. У Людмілы Аляксееўны свой погляд на праблему і свае гісторыі. Думаю, што дзве з іх уяўляюць пэўную цікавасць.

Сяргей М. сем гадоў правёў у калоніі. Вярнуўся ў Брэст і прыклаў усе намаганні да таго, каб уладкавацца на працу і вярнуцца да нармальнага жыцця. Малыя чалавек мае надзвычай чуйныя, незвычайныя рукі. І пасля заканчэння адпаведнага курсаў ён стаў высакласным масажыстам. Пачаў зараб-

ляць грошы, стаў наладжвацца побыт. Сяргей ажаніўся, а нядаўна радыкальна змяніў жыццё — пераехаў з жонкай у Санкт-Пецярбург. Ён не раз гаварыў з супрацоўнікамі цэнтры пра тое, што яму дапамагло на шляху ў новае жыццё. Па-першае, вера ў Бога, да якой ён прыйшоў за кратамі, а па-другое, добразычліваць навакольных людзей. Калі ён вучыўся, працаваў, ніхто ніколі не ўспамінаў пра мінулае. Гэта стала бальзамам, што лекаваў душу. А сутыкніся ён з чэрстваццю, нядобразычліваццю, адкрытай непрыязню да былога зэка, невядома куды маглі б накіравацца незвычайныя ўласцівасці яго рук. Відзець, многія глядзелі серыял «Сонька — залатая ручка» альбо чыталі пра віртуозную зладзейку канца XIX стагоддзя.

Другая гісторыя змясціла ў сабе больш сціпную біяграфію, але таксама стала сведчаннем перамогі добрага пачатку чалавечай душы. Вадым адседзеў пяць гадоў. У родным горадзе ўладкаваўся на працу ахоўнікам аднаго буйнога ўніверсаму. Не курыць, не п'е, стаў узорным сямейнікам. У апошнім выпадку, лічыць Людміла Брашко, вельмі важна, што дырэктар магазіна згадзіўся ўзяць яго на працу. Далей не ўсе кіраўнікі прадпрыемстваў і арганізацый хочучы звязацца з тымі, хто меў праблемы з законам. І іх можна зразумець. Дастанкова паслухаць людзей, у якіх працуюць так званыя абавязаныя з ліку нядбайных бацькоў, што мусяць зарабляць на ўтрыманне ўласных дзяцей. І на працу іх трэба ледзь не за руку вадзіць, і звольніць іх не можаць, і сваімі паводзінамі яны падрываюць дысцыпліну ў калектыве.

Праца і жыллё

І ўсё ж грамадства павінна даваць шанц на рэабілітацыю. І такім шанцам найперш з'яўляецца праца як сродак да сумленнага існавання. Таму павагі за-

слугоўваюць кіраўнікі прадпрыемстваў і ўстаноў, якія праяўляюць грамадзянскую свядомасць. Пасля адбывання пакарання людзі вяртаюцца ў грамадства, яны будуць жыць побач з намі. Кожны можа сутыкнуцца з такім чалавекам у штодзённым жыцці, і ад кожнага залежыць, які імпульс пойдзе далей ад гэтых стасункаў. Як вядома, зло найболей здольнае спарадзіць зло. Людміла Аляксееўна лічыць, што добразычліваць і спагада — найлепшыя спадарожнікі пры працы з буйнымі зняволенымі.

А яшчэ, на яе думку, неабходна на ўзроўні краіны ствараць цэнтры рэабілітацыі. Тое, чым можа дапамагчы цэнтр сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва былому вязню, — вельмі малая падтрымка. Спецыялісты ўстановаў могуць прапанаваць адзёны з гуманітарнай дапамогі, накіруюць у гарвыканкам, дзе можна напісаць заяву на атрыманне пэўнай сумы грошай, бяруць на абслугоўванне таго, хто страціў здароўе і мае інваліднасць. Але гэтага вельмі мала, калі чалавек аказаўся без усяго: жылля, падтрымкі родных і блізкіх, без вопраткі, посуду, побытавых рэчаў. Вось для такіх грамадзян і варта ствараць нейкія жылля цэнтры, каб адсутнасцю элементарных сродкаў існавання не падштурхнуць іх на новыя правапарушэнні. У некаторых краінах свету такая дапамога добра развіта.

Ёсць пэўныя напрацоўкі і ў розных абласцях нашай краіны. Не было да гэтай пары такога цэнтры толькі ў Брэсце. Але літаральна тыдзень-два таму ён з'явіўся. Адрамантаваныя і абсталяваныя два пакоі ў адным з рабочых інтэрнатаў па вуліцы Савецкай Канстытуцыі. Такім чынам падрыхтаваны тры жаночыя і тры мужчынскія месцы. Мяркуюцца, што гэтая інтэрнатная жылплошча стане часовай прытулкам для людзей, якія засталіся

без рэгістрацыі і без месца пражывання. Вядома, сяліць сюды будуць не кожнага ахвотнага, а таго, хто падае пэўныя надзеі на выпраўленне. Бо за час знаходжання ў цэнтры чалавек павінен зрабіць патрэбныя дакументы, прайсці медалгляд, уладкавацца на працу і нейкім чынам вырашыць сваю жыллёвую праблему.

Жаданне і магчымасці

Начальнік крмінальна-выканаўчай інспекцыі Маскоўскага РАУС Брэста Андрэй Ульяніцкі з асцярожнасцю ставіцца да ідэі стварэння маштабных цэнтраў рэабілітацыі. Але пра гэта крыху пазней.

А цяпер некалькі лічбаў. У вобласць штогод вяртаецца з месцаў пазбаўлення волі каля 2000 чалавек. Большасць з іх маюць узрост ад 25 да 40 гадоў. За першае паўгоддзе гэтага года па дапамогу ў сацыяльную службу звярнулася каля адной тысячы асоб. 227 чалавек папрасілі дапамогі ў працаўладкаванні. За гэты час 248 грамадзян атрымалі псіхалагічную падтрымку, 108 — адрасную, 86 — гуманітарную, 17 — прававую, дваім дапамаглі з жыллём.

Паводле думкі Андрэя Ульяніцкага, той, хто хоча назаўсёды парваць са сваім нялепшым мінулым, заўсёды знойдзе такую магчымасць. А жаданне, зразумела, — найпершая ўмова здзяйснення. Андрэй Анатолевіч прыводзіць сваю раскладку: зараз у яго ў полі зроку прыкладна 70 чалавек, якія вызваліліся. Вялікая частка з іх — былыя памежнікі, мытнікі, дзяржслужачыя, якія трапілі за краты на першай хвалі барацьбы з карупцыяй. У гэтых людзях ёсць сем'і, жыллё, маральная падтрымка родных і блізкіх. Тут ніякая дапамога не актуальная, акрамя хіба псіхалагічнай. З усіх сямі дзясяткаў недзе чалавек дзесяць маюць патрэбу ў рэальнай сацыяльнай

рэабілітацыі. Трое, на жаль, выбралі для сябе напублікаваны лад жыцця. Сілай жа чалавек не прымусяць быць чалавекам, як бы ні стараліся любячы службы. Аднаму, напрыклад, дапамаглі зрабіць пашпарт, выканкам аказаў матэрыяльную дапамогу, уладкавалі на курсы для атрымання спецыяльнасці. Неўзабаве з курсаў звоняць: ён перастаў хадзіць на заняткі, каардынаты не пакінуў. Гэта да размовы аб тым, што, каб змяніць жыццё, найперш патрэбна воля чалавекі. Не так даўно Андрэй Ульяніцкі наведаў Брэсцкі камбінат будаўнічых матэрыялаў, дзе працуюць чатыры чалавекі, якія вярнуліся з месцаў пазбаўлення волі. Не скажаць, каб гэтыя людзі паказвалі ўзор працоўнага героізму, але і вялікіх праблем з імі няма. А кіраўніцтва названага прадпрыемства якраз прадэманстравала ўзор грамадзянскай пазіцыі. Нехта ж, у рэшце рэшт, павінен гэтым займацца.

Начальнік крмінальна-выканаўчай інспекцыі раёна лічыць, што неабавязкова ствараць вялікія цэнтры рэабілітацыі для гэтых асоб. Дастанкова для пачатку і некалькіх пакояў інтэрната, якія, дарэчы, абсталяваны ў Маскоўскім раёне. Паводле слоў Андрэя Ульяніцкага, заслугоўвае ўвагі вопыт працы цэнтры сацыяльнага абслугоўвання іх раёна, асабліва яго псіхалагічнай службы. Штатны псіхолог Алена Харашкевіч стараецца дастукацца да сэрцаў людзей, што прыходзяць у іх установу. Нядаўна нават культпаход у театр для іх арганізавала. Хто ведае, можа, мова мастацтва здольная зачыць далёка схаваную добрую струнку душы. Некаторыя ж з іх за ўсё сваё жыццё ні разу не былі ў тэатры. Ствараецца ўражанне, што яны наогул не ведалі пра існаванне іншага свету, чым той, які прывёў іх на нары. Для пачатку варта хача б паказаць ім гэты свет.

Святлана ЯСКЕВІЧ.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Заказчик-Застройщик – ОАО «Минскпромстрой».

Зарегистрировано Минским горисполкомом решение № 698 от 20 июня 2000 года в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100064639.

Лицензия № 02250/0627487, выдана Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и действительна до 15 марта 2014 года.

Адрес: 220034, г. Минск, пер. Войсковой, 12. Режим работы: понедельник – четверг 9.00 – 17.45 (обед 13.00 – 14.00), пятница 9.00 – 16.45 (обед 13.00 – 14.00), выходной – суббота, воскресенье.

Выполняя функции Заказчика, в течение последних трех лет ОАО «Минскпромстрой» построены и введены в эксплуатацию объекты:

- жилой дом № 8 по ул. Тимошенко;
- жилые дома №№ 16, 20 по ул. Бурдейного;
- жилые дома №№ 89; 91; 73; 75 по ул. Притыцкого;
- жилой дом № 36 по ул. Чечота.

Цель проекта – Строительство объекта «Многоэтажный жилой дом № 35 (по генплану), в микрорайоне «Дружба-1» по пр. Дзержинского» общей площадью 46 046,88 кв.м, в том числе общая площадь квартир – 39 238,74 кв.м.

Строительство осуществляется за счет средств физических и юридических лиц.

Начало строительства объекта – IV квартал 2009 года.

Окончание строительства: секции № 12, 13 – март 2012 г.

Месторасположение объекта – Московский район г. Минска микрорайон «Дружба-1», вблизи проектируемой станции метро, через пр. Дзержинского гипермаркет «Простор».

Жилой дом запроектирован: 6-7-8-9-14 этажей, 13 подъездов, 16 лифтов, всего квартир – 487, из них: 1-комнатных – 65 шт., 2-комнатных – 195 шт., трехкомнатных – 219 шт., четырехкомнатных – 8 шт. На первом этаже – служебное помещение Товарищества собственников.

Гостевые парковки предусматриваются вдоль проезда и на дворовой территории. Парковочные места автотранспорта планируются в коммунальной зоне микрорайона. Благоустройство внутридворовой территории предусматривает игровое оборудование для детей, пешеходные дорожки, озеленение.

В состав общего имущества объекта входят: лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, кровля, технические и подвальные этажи, другие места общего пользования, несущие, ограждающие несущие конструкции, механические, электрическое, сантехническое и иное оборудование общедомового назначения, находя-

щееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы инженерной инфраструктуры (в т.ч. внеплощадочные объекты инженерно-транспортного обеспечения дома), озеленения и благоустройства, помещения Товарищества собственников, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания.

Конструкция здания – монолитный железобетонный каркас с плоскими монолитными перекрытиями с перемещенной сеткой колонн. Наружные стены – кирпич поризованный с утеплением. Окна (за исключением лоджий) – ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом.

Проектно-сметная документация прошла в установленном порядке государственную экспертизу от 11.02.2009 г. № 329-5/09. Получены положительные заключения КАиГ 08.10.2008 г. № 10-08/146М, Минского городского комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды от 21.10.2008 г. № 02-6/2184.

Получено разрешение Госстройнадзора № 2-203Ж-046/09 от 17.09.2009 г. на производство строительно-монтажных работ.

Участок площадью 4,1008 га передан ОАО «Минскпромстрой» на основании решения Мингорисполкома № 1107 (п. 10) от 21.05.2009 года для строительства объекта. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка и возникновения права на него от 02.07.2009 г. № 500/1054-856.

Заключение договоров создания Объекта долевого строительства проводится по неизменной на период действия договора цене. На дату опубликования декларации и по 31 октября 2011 г. для юридических лиц и физических лиц, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, к долевого строительству предлагаются 5 квартир общей площадью 304,17 м², расположенных на 2, 3, 4 и 5 этажах, из них: однокомнатная квартира общей площадью 51,05 м²; двухкомнатные квартиры общей площадью 63,28 м².

Стоимость 1 (одного) кв.м общей площади составляет 9,5 млн. руб.

Заказчиком-Застройщиком по строительству объекта выступает ОАО «Минскпромстрой». Функции генерального подрядчика исполняют филиалы ОАО «Минскпромстрой», выполняя при этом часть работ самостоятельно, а часть по субподрядным договорам со специализированными сторонними организациями.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходом работ по строительству жилого дома можно получить по адресу: г. Минск, пер. Войсковой, 12, каб. 312 или по телефону: 283 15 88; 283 15 78; Velcom (044) 787 12 68.

Сайт компании: www.minskpromstroy.by

Генеральный директор

В.С.Нехай

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Заказчик-Застройщик – ОАО «Минскпромстрой».

Зарегистрировано Минским горисполкомом решение № 698 от 20 июня 2000 года в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100064639.

Лицензия № 02250/0627487, выдана Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и действительна до 15 марта 2014 года.

Адрес: 220034, г. Минск, пер. Войсковой, 12. Режим работы: понедельник – четверг 9.00 – 17.45 (обед 13.00 – 14.00), пятница 9.00 – 16.45 (обед 13.00 – 14.00), выходной – суббота, воскресенье.

Выполняя функции Заказчика, в течение последних трех лет ОАО «Минскпромстрой» построены и введены в эксплуатацию объекты:

- жилой дом № 8 по ул. Тимошенко;
- жилые дома №№ 16, 20 по ул. Бурдейного;
- жилые дома №№ 89; 91; 73; 75 по ул. Притыцкого;
- жилой дом № 36 по ул. Чечота.

Цель проекта – Строительство объекта «12-17-этажный жилой дом типовых потребительских качеств № 2 по генплану со встроенными помещениями соцкультбыта в жилом микрорайоне «Масюковщина-5» в г. Минске» общей площадью 11001,8 кв.м, в том числе общая площадь квартир – 10953,9 кв.м.

Строительство осуществляется за счет средств физических и юридических лиц.

Начало строительства объекта – 4-й квартал 2010 года.

Окончание строительства – 2-й квартал 2012 г.

Месторасположение объекта – Фрунзенский район г. Минска м-он «Масюковщина-5», на пересечении ул. Лещинского – Матусевича напротив дискаунтера «На недельку».

Жилой дом запроектирован: 12, 17 этажей, 2 подъезда, 4 лифта, всего квартир – 178, из них: 1-комнатных – 70 шт., 2-комнатных – 70 шт., трехкомнатных – 38 шт. На первом этаже – 2 блока административных помещений, магазин непродовольственных товаров и служебное помещение Товарищества собственников с отдельным входом.

Предусмотрены 3 гостевые парковки на 54 машино-места. Парковочные места автотранспорта планируются в коммунальной зоне микрорайона. Благоустройство внутридворовой территории предусматривает пешеходные дорожки, озеленение, хозяйственная площадка.

В состав общего имущества объекта входят: лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, кровля, технические и подвальные этажи, другие места общего пользования, несущие, ограждающие несущие конструкции, механические, электрическое, сантехническое и иное оборудование общедомового назначения, находя-

щееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы инженерной инфраструктуры (в т.ч. внеплощадочные объекты инженерно-транспортного обеспечения дома), озеленения и благоустройства, помещения Товарищества собственников, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания.

Конструкция здания – монолитный железобетонный каркас с плоскими безригельными монолитными перекрытиями. Наружные стены – блоки из ячеистого бетона со штукатуркой. Окна – ПВХ профиль; в квартирах с двухкамерным стеклопакетом, на лоджиях с однокамерным.

Проектно-сметная документация прошла в установленном порядке государственную экспертизу от 28.11.2008 г. № 2867-5/08. Получены положительные заключения КАиГ от 13.04.2009 г. № 04-13/46Ф и № 01-23/178Ф от 23.01.2009 г. Государственной экологической экспертизы от 19.07.07 г. № 214.

Получено разрешение Госстройнадзора № 2-208Ж-113/10 от 26.01.2011 г. на производство строительно-монтажных работ.

Участок площадью 0,2371 га передан ОАО «Минскпромстрой» на основании решения Мингорисполкома № 1997 (п. 11) от 02.09.2010 г. для строительства объекта. Свидетельство о государственной регистрации земельного участка и возникновения права на него от 23.09.2010 г. № 500/1028-2577.

Заключение договоров создания Объекта долевого строительства проводится по неизменной на период действия договора цене. На дату опубликования декларации и по 31 октября 2011 г., для юридических лиц и физических лиц, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, к долевого строительству предлагаются 5 квартир общей площадью 328,3 м², расположенных на 2, 3, 11 и 14 этажах, из них: однокомнатные квартиры общей площадью 46,3 и 46,2 м²; двухкомнатная квартира общей площадью 62,3 м²; трехкомнатные квартиры общей площадью 85,9 и 87,6 м².

Стоимость 1 (одного) кв.м общей площади составляет 9,5 млн. руб.

Заказчиком-Застройщиком по строительству объекта выступает ОАО «Минскпромстрой». Функции генерального подрядчика исполняют филиалы ОАО «Минскпромстрой», выполняя при этом часть работ самостоятельно, а часть по субподрядным договорам со специализированными сторонними организациями.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходом работ по строительству жилого дома можно получить по адресу: г. Минск, пер. Войсковой, 12, каб. 312 или по телефону: 283 15 88; 283 15 78; Velcom (044) 787 12 68.

Сайт компании: www.minskpromstroy.by

Генеральный директор

В.С.Нехай

