WWW.ZVIAZDA.BY — на 12 гадзін раней

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

26 ЛІСТАПАДА 2011 г.
СУБОТА
№ 226
(27090)

Кошт 800 рублёў

ВЫДАЕЦЦА З 9 ЖНІЎНЯ 1917 г.

БЕЛАРУСЬ і Расія падпісалі пагадненне аб продажы «Газпраму» акцый «Белтрансгаза» і кантракты аб аб'ёмах і ўмовах паставак і транзіту расійскага прыроднага газу ў Беларусь на 2012—2014 гады, перадае БЕЛТА.

Падпісанне гэтых дакументаў адбылося па выніках пасяджэння Вышэйшага Дзяржаўнага Савета Саюзнай дзяржавы ў Маскве ў прысутнасці прэзідэнтаў Беларусі і Расіі Аляксандра Лукашэнкі і Дзмітрыя Мядзведзева. Таксама падпісана міжурадавае пагадненне аб прадастаўленні ўраду Беларусі дзяржаўнага экспартнага крэдыту для будаўніцтва атамнай электрастанцыі на тэрыторыі Беларусі. Адбылося заключэнне пагаднення аб супрацоўніцтве паміж ААТ «Беларускі аўтамабільны завод» і ААТ «Мечэл».

Акрамя таго, бакі падпісалі пагадненне аб парадку ажыццяўлення кантролю за наяўнасцю і мэтавым выкарыстаннем прадукцыі ваеннага прызначэння, якая пастаўляецца ў рамках Дагавора паміж Рэспублікай Беларусь і Расійскай Федэрацыяй аб развіцці ваенна-тэхнічнага супрацоўніцтва ад 10 снежня 2009 года.

Аляксандр ЛУКАШЭНКА: «БЕЛАРУСЬ І РАСІЯ ПАВІННЫ РАЗАМ АДКАЗВАЦЬ НА ВЫКЛІКІ СУЧАСНАСЦІ»

Фота БЕЛТА.

Па традыцыі двухбаковая сустрэча папярэднічала пасяджэнню Вышэйшага Дзяржсавета Саюзнай дзяржавы Беларусі і Расіі.

Гэта ўжо чацвёртая сустрэча прэзідэнтаў за апошнія паўгода. Кіраўнікі дзяржаў сустракаліся ў жніўні падчас нефармальнага саміту АДКБ у Астане, у Сочы, а таксама роўна тыдзень таму ў расійскай сталіцы на трохбаковых перагаворах з удзелам прэзідэнта Казахстана Нурсултана Назарбаева.

Прэзідэнты Беларусі і Расіі Аляксандр Лукашэнка і Дзмітрый Мядзведзеў у час двухбаковай сустрэчы прыйшлі да адзінага меркавання, што Беларусь і Расія павінны разам адказваць на выклікі, якія ўзнікаюць на сучасным этапе перад дзяржавамі.

«Мы абмяркоўвалі многія праблемы і, шчыра скажам, выклікі, якія сёння ўзнікаюць перад нашымі дзяржавамі. Мы гэта не ўтойваем. Можа, вельмі публічна аб гэтым не гаворым. Але выклікі вялікія», — сказаў беларускі лідар.

Аляксандр Лукашэнка адзначыў, што прэзідэнты сышліся на думцы, што перад гэтымі выклікамі «хто-хто, а Беларусь і Расія павінны быць разам». «Гэта павінны ведаць усе», — падкрэсліў ён. «Абмяркоўваючы цяпер гэтыя пытанні, мы сказалі, што гэта непарушна», — дадаў беларускі лідар.

Паводле слоў Аляксандра Лукашэнкі, бакі вырашылі, што павінны падпісаць усё, што падрыхтавана парадкам дня, каб нічога не адкладваць і не разбураць. «З'явіліся некаторыя нюансы, мы дамовіліся, што мы можам на працягу гэтага года гэтыя праблемы абмеркаваць і дадаткова ў двухбаковым фармаце на ўзроўні ўрадаў або прэзідэнтаў прыняць рашэнне», — сказаў беларускі лідар.

Саюзная дзяржава Беларусі і Расіі не вычарпала свайго патэнцыялу.

«Калі мы дамаўляліся з Дзмітрыем Анатольевічам аб тым, што мы павінны правесці Вышэйшы Дзяржаўны Савет, мы адзначылі з ім, я ўжо маю права раскрыць сакрэт, што мы не будзем нішчыць праект Саюзнай дзяржавы, а наадварот будзем развіваць. Гэта была наша дамоўленасць тры месяцы таму, калі мы пачалі падрыхтоўку да гэтага Вышэйшага Дзяржсавета», — сказаў Аляксандр Лукашэнка.

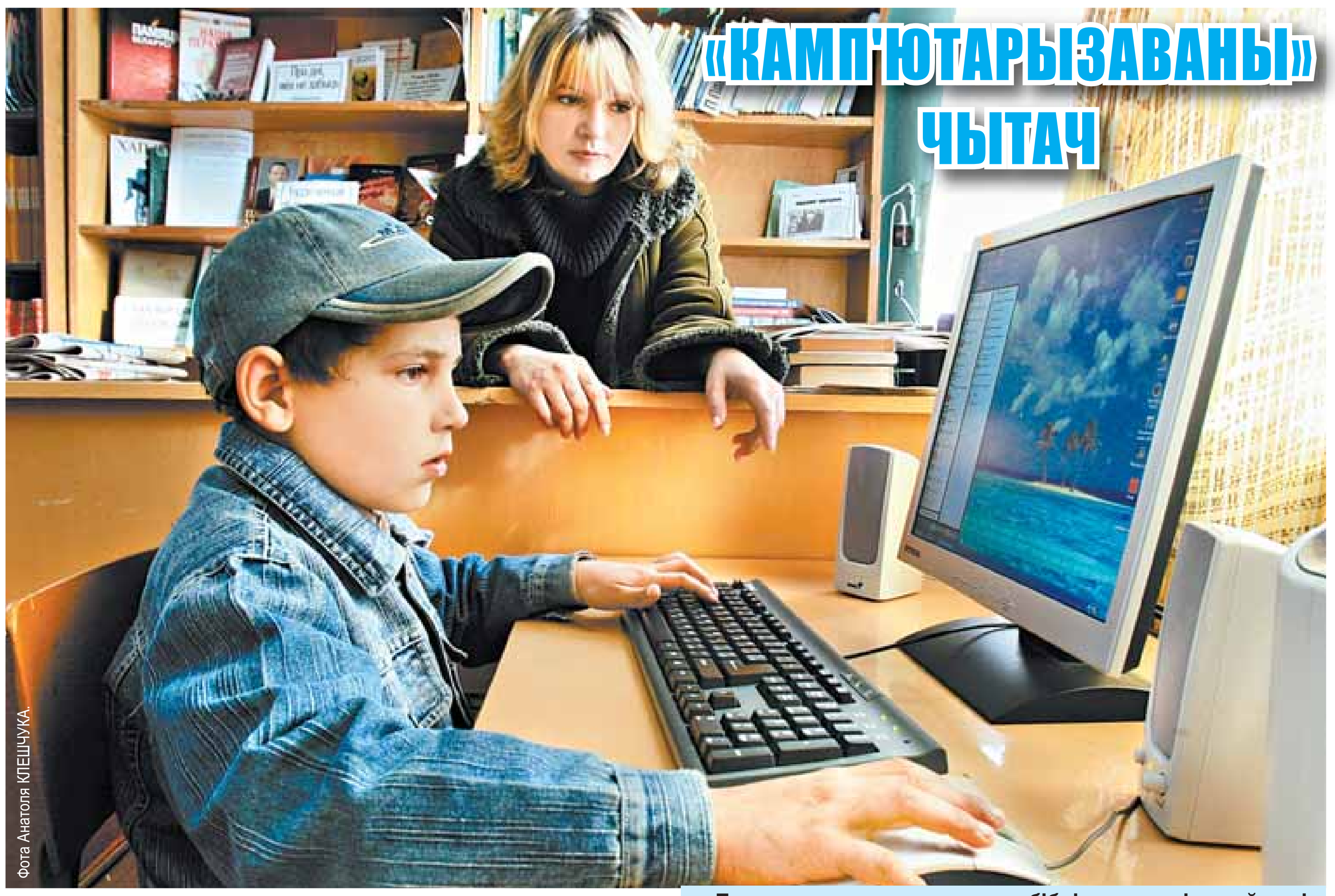
Кіраўнік беларускай дзяржавы лічыць, што сёння неабходна сур'ёзна задумацца аб ролі і месцы Саюзнай дзяржавы і яе інстытутаў у агульнай архітэктуры інтэграцыі, каб не атрымалася так, што нейкія інтэграцыйныя напрамкі і структуры больш важныя, чым Саюзная дзяржава. «Лічу, гэтым шляхам трэба ісці, яго паглыбляць. А чым далей, тым складаней будзе, але мы поўныя рашучасці ісці гэтым шляхам», — падкрэсліў беларускі лідар.

На думку Аляксандра Лукашэнкі, сённяшнія дамоўленасці паміж Беларуссю і Расіяй, якія прапануецца зафіксаваць у шэрагу рашэнняў ВДС і двухбаковых дакументаў, — самае яскравае таму пацвярджэнне.

Прэзідэнт Беларусі звярнуў увагу на асаблівы характар цяперашняга пасяджэння, паколькі яно праходзіць на фоне прыняцця гістарычных рашэнняў. «Я заўсёды аддаваў належнае Расійскай Федэрацыі ў гэтым плане. Мы заўсёды аб гэтым вялі дыялог, і вельмі сімвалічна і знамянальна, што гэты працэс вельмі актывізаваўся з боку Расіі месяц таму», — адзначыў Аляксандр Лукашэнка, гаворачы аб дамоўленасці трох краін развіваць еўразійскую эканамічную інтэграцыю. На думку беларускага лідара, добры штуршок гэтаму даў артыкул Уладзіміра Пуціна, апублікаваны ў газеце «Известия». «Гэта дало добры штуршок, каб усе вызначыліся і выказаліся: як жа будзем рухацца далей», — сказаў кіраўнік беларускай дзяржавы. Ён з задавальненнем адзначыў, што на працягу некалькіх месяцаў ішла практычная работа і бакі аказаліся гатовымі да падпісання тых гістарычных дакументаў, якія прывядуць да стварэння Еўразійскага саюза.

«З гордасцю магу сказаць, што мы нямала зрабілі для гэтага працэсу і ў рамках будаўніцтва Саюзнай дзяржавы. Усё ж такі будзем шчырымі — гэта не толькі эканамічны саюз Беларусі і Расіі, але і ваенна-палітычны», — сказаў Прэзідэнт. Ён адзначыў, што аб гэтым сведчыць і парадак дня цяперашняга пасяджэння ВДС, на якім разглядаюцца пытанні і абароннага, і знешнепалітычнага характару, і сацыяльнай абароненасці грамадзян.

«КАМП'ЮТАРЫЗАВАНЫ» ЧЫТАЧ



Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

Езярышчанская пасялковая бібліятэка налічвае ў сваіх фондах звыш 14 тысяч кніг і перыядычных выданняў, абслугоўвае штогод больш за тысячу чытачоў. Загадчыца гэтага ўтульнага храма ведаў Святлана Дарожкіна працуе ўжо 12 гадоў і ведае кожнага чытача. Рада ўсім, хто прыходзіць па кнігі і часопісы, каму патрэбны камп'ютарныя паслугі. Адзін з актыўных наведвальнікаў бібліятэкі — 11-гадовы жыхар Езярышча Саша Васільеў (на фотаздымку).

Гарадоцкі раён.

«Газпрам» заплаціць за 50 працэнтаў акцый «Белтрансгаза» $2,5 млрд

У адпаведнасці з дагаворам куплі-продажу 50 працэнтаў акцый ААТ «Белтрансгаз», «Газпрам» заплаціць за акцыі $2,5 млрд, паведамілі БЕЛТА ва ўпраўленні інфармацыі ААТ «Газпрам».

Такім чынам, ААТ «Газпрам» стане ўладальнікам 100 працэнтаў ААТ «Белтрансгаз».

БЕЛАРУСЬ І РАСІЯ ВЫЙДУЦЬ НА РОЎНАДАХОДНЫЯ ЦЭНЫ НА ГАЗ ДА 2014 ГОДА

Аб гэтым заявіў прэм'ер-міністр РФ Уладзімір Пуцін на пасяджэнні прэзідыума Кабінета Міністраў, паведамілі БЕЛТА ў прэс-службе ўрада Расіі.

«Беларусь атрымае так званую інтэграцыйную скідку і на працягу некалькіх гадоў, да 2014 года, выйдзе на роўнадаходныя цэны», — сказаў Уладзімір Пуцін.

Ён нагадаў, што цяпер цана газу для Беларусі складае $244 за 1 тыс.куб.м. У наступным годзе пры сярэдняй планаванай цане прыкладна каля $400 для еўрапейскіх спажыўцоў Беларусь будзе плаціць за газ у першым квартале $164.

Расія таксама прадаставіць Беларусі крэдыт для будаўніцтва АЭС. «Мы дамовіліся, і сёння будуць падпісаны адпаведныя дакументы пра прадастаўленне Беларусі расійскага крэдыту ў аб'ёме да $10 млрд, з выкарыстаннем на працягу 10 гадоў і пагашэннем на працягу 15», — паведаміў Уладзімір Пуцін.

«Прамая лінія»

ІНДЫВІДУАЛЬНАЕ БУДАЎНІЦТВА БУДЗЕ ВЕСЦІСЯ ПА НОВЫХ УМОВАХ

По якім дакладным алгарытме пасля Новага года трэба будзе ажыццяўляць кансервацыю незавершанага індывідуальнага будаўніцтва? За які час прыватныя забудоўшчыкі павінны пабудаваць сваё жыллё і ці магчыма павялічыць тэрмін будаўніцтва індывідуальных дамоў? Што новага прадугледжвае заканадаўства пры выдзяленні і адбіранні зямельных участкаў з першых дзён 2012 года?

6 снежня, у аўторак, **з 11.00 да 12.00** у рэдакцыі нашай газеты адбудзецца «прамая лінія» з удзелам **намесніка старшыні Дзяржаўнага камітэта па маёмасці Беларусі Андрэя Анатольевіча ГАЕВА**.

Спецыяліст камітэта раскажа чытачам «Звязды» не толькі пра ўсе нюансы Указа кіраўніка дзяржавы № 520 ад 11 лістапада 2011 года, але і адкажа на пытанні, якія звязаны з рэгістрацыяй зямельных участкаў.

Каб не было нейкіх незразумелых пытанняў на «прамую лінію», адразу трэба зазначыць, што грамадзяне, якія маюць зямельныя ўчасткі ў садаводчых таварыствах, маюць права будаваць там садовыя домікі ці іншыя аб'екты нерухомасці, але не павінны рабіць гэта абавязкова.

Нумары «прамой лініі»: 8(0172) 292 38 92; 8(017) 292 38 21. Папярэднія пытанні можна задаваць па нумары: 8(017) 287 17 51 з 10.00 да 15.00, або дасылаць на электронны адрас zvyazda@tyt.by.

БЕЛАРУСКІ РУБЕЛЬ УМАЦОЎВАЕЦЦА ЎЖО ДРУГІ ТЫДЗЕНЬ

АДЗІНАЯ сесія Беларускай валютна-фондавай біржы дзейнічае болей за месяц. Усе напружана сачылі ўвесь гэты час за тым, што будзе з курсам нацыянальнай валюты, кожны дзень чакалі чаго-небудзь катастрафічнага, абдумвалі, ці патрэбна ізноў бегчы ў абменнік. Аднак нічога страшнага не адбылося.

Адзінай сенсацыяй фінансавага рынку на гэтым тыдні стала падзенне курса еўра ў адносінах да долара на еўрапейскіх біржах (за адзін еўра давалі толькі 1,33 долара). Прычынай гэтага лічаць занепакоенасць удзельнікаў рынку крызісам суверэнных даўгоў у еўразоне і перспектывамі застою сусветнай эканомікі. На беларускай біржы курс еўра на гэта адрэагаваў патаннеННЕМ на 140 рублёў.

Увогуле, за гэты тыдзень еўрапейская валюта «пахудзела» на 310 беларускіх рублёў. Долар і расійскі рубель таксама «звузіліся» — на 70 і 8 рублёў адпаведна. Аднак долар таннеў без асаблівай ахвоты. Калі еўра і рубель «скідалі» патроху кожны дзень, то долар тры з пяці дзён стаяў на месцы (адзін дзень дык увогуле «адпачываў» з-за свята ў Злучаных Штатах). Такім чынам, долар патаннеў на 0,8%, еўра — на 2,6%, расійскі рубель — на 2,8%. Відавочна тое, што працягваецца тэндэнцыя мінулага тыдня, калі асноўныя валюты патаннелі на 1,2%, 2% і 2,4% адпаведна.

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

ХРОНІКА АПОШНІХ ПАДЗЕЙ

НЯМЕЦКАЯ ПАЛІЦЫЯ РАЗАГНАЛА АКЦЫЮ ПРАТЭСТУ ЭКОЛАГАЎ

Нямецкая паліцыя выкарыстала вадамёты, слязісты газ і дубінкі супраць актывістаў экалагічных рухаў, якія пратэстуюць супраць увозу ў іх краіну ядзерных адходаў з Францыі, паведамляе The Local.

У адказ у паліцэйскіх паляцелі петарды і бутэлькі з фарбай. Хтосьці з дэманстрантаў распыліў у бок вартавых парадку перачны газ. Падчас сутыкненняў чатыры актывісты былі арыштаваны, пяцёра — паранены. Таксама пацярпелі восем паліцэйскіх.

БРЫТАНСКІЯ БАНКІ РЫХТУЮЦЦА ДА КРАХУ ЕЎРА І ЕЎРАЗОНЫ

Банкі Вялікабрытаніі не могуць ігнараваць магчымасць выхаду з еўразоны асобных краін, ім неабходна распрацаваць план дзеянняў у надзвычайных абставінах, сказаў кіраўнік банкаўскага аддзела брытанскага Упраўлення па рэгуляванні фінансавай дзейнасці Эндру Бейлі.

Нягледзячы на тое, што брытанскія банкі маюць на балансе нязначны аб'ём дзяржаблігацый краін еўразоны, яны павінны быць гатовы да горшага, адзначыў Бейлі. «Мы не можам дазволіць сабе расслабіцца ў гэтым пытанні. Як надзорны орган, мы хацелі б убачыць план крэдытных арганізацый краіны на выпадак неспадзяваных наступстваў еўрапейскага пазыковага крызісу», — сказаў прадстаўнік рэгулятара. Пры гэтым Бейлі адзначыў, што яго заява не з'яўляецца прагнозам развіцця сітуацыі ў еўразоне.

КІРАЎНІК УКРАІНСКАГА НАЦБАНКА АНАНСАВАЎ «МЯККУЮ ДЭВАЛЬВАЦЫЮ» ГРЫЎНІ

Старшыня Нацыянальнага банка Украіны Сяргей Арбузаў не выключае дэвальвацыі нацыянальнай валюты ў наступным годзе, аднак запэўнівае, што рэзкай яна не будзе.

«Ваганні могуць быць, паколькі мы залежым ад стану плацежнага балансу. Калі ён палепшыцца, то курс будзе ўмацоўвацца, калі будзе пагаршацца — будзе дэвальвацыя. Але ў любым выпадку гэты працэс не будзе рэзкім», — сказаў Арбузаў украінскай газеце «Сёння». Кіраўнік Нацбанка Украіны пры гэтым адзначыў, што запасы валюты на рахунках банкаў набліжаюцца да 10 млрд долараў. «І гэта небывалая лічба. Усе чакаюць глыбокую дэвальвацыю і хочуць на гэтым зарабіць. Але я хачу сказаць, што яны гэтага не дачакаюцца. Плацежны баланс досыць пазітыўны, яго сярэднямесячны прафіцыт складае каля 100 млн долараў. Таму я думаю, што да канца года курсу нічога не пагражае», — заявіў Арбузаў.

У РАСІІ ЎВОДЗЯЦЬ УКЛАДЫ БЕЗ ПРАВА АДКЛІКАННЯ

Мінфін РФ падрыхтаваў законапраект, які дазволіць банкам прапанаваць кліентам не толькі тэрміновыя ўклады і ўклады да запатрабавання, але і новыя — уклады без права адклікання. Банкі змогуць замацоўваць у дагаворах з укладчыкамі ўмову, што да заканчэння вызначанага тэрміну грошы кліенту вяртацца не будуць. Згодна з дзейсным заканадаўствам, ва ўкладчыка пакуль ёсць права вярнуць свае сродкі па першым патрабаванні — нават калі гаворка ідзе пра тэрміновы ўклад.

ЯЙКІ — КЛЮЧ ДА ЗАХАВАННЯ ПАМЯЦІ

Рацыён, багаты на вітамін В4, выратуе ваш мозг ад старэння, устанавілі навукоўцы з Бостанскага ўніверсітэта. Гэты вітамін можна знайсці ў яйках, курыцы, марской рыбе, бабовых, паведамляе The Daily Mail.

Даследчыкі высветлілі, што людзі, якія спажываюць В4, лепш спраўляліся з тэстамі на памяць і мелі менш змен у мозгу, звязаных з дэменцыяй. Доктар Рода Ау падкрэслівае: рацыён аказвае прамы ўплыў на стан чалавека. Трэба сказаць, раней навукоўцы даказалі, што так званая Міжземнаморская дыета, якая ўключае рыбу, гародніну, аліўкавы алей, таксама аказвае ахоўны эфект. У цэлым адмыслоўцы рэкамендуюць мужчынам спажываць 550 міліграмаў вітаміну В4 у дзень, а жанчынам — 425 міліграмаў гэтага вітаміну.

«Прамая лінія»

ВІРУСЫ НЕ ПАДКРАДУЦЦА...

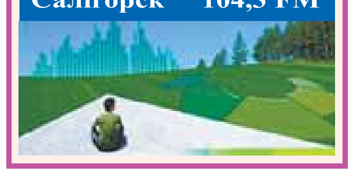
«Гарачая лінія» ў прамым эфіры радыёстанцыі «Мір» пры падтрымцы газеты «Звязда» будзе прысвечана тэме сезонnай захваральнасці на рэспіраторныя хваробы. На любыя пытанні, звязаныя з прафілактыкай, дыягностыкай і лячэннем вострых рэспіраторных вірусных інфекцый і грыпу адкажа **дацэнт кафедры інфекцыйных хвароб і дзіцячых інфекцый Беларускай медыцынскай акадэміі паслядыпломнай адукацыі, кандыдат медыцынскіх навук, урач вышэйшай катэгорыі Алена Пятроўна КІШКУРНО**.

«Гарачая лінія» адбудзецца **28 лістапада**, у панядзелак, **з 12.15 да 12.45** у студыі радыёстанцыі «Мір» па нумары: **8 (017) 210 14 71**. Пасля **12.45 (да 13.15)** адказы на пытанні можна будзе атрымаць па нумары **8 (029) 618 69 42 (Velcom). Папярэднія пытанні можна пакінуць па нумары: 8 (017) 287 18 29.**

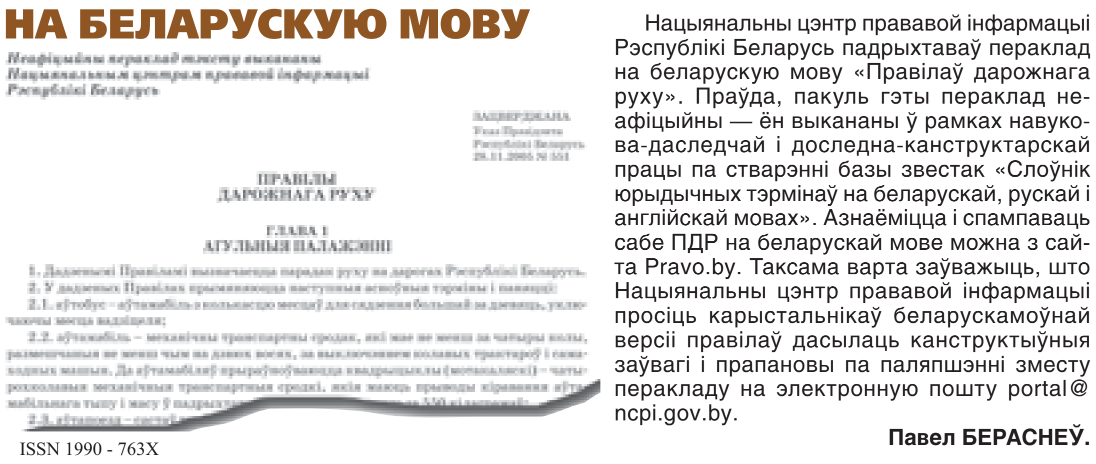
Адказы на ўсе пытанні будуць надрукаваны ў «Звяздзе».

РАДЫЁ «МІР» У БЕЛАРУСІ

Мінск	107,1 FM
Брэст	106,6 FM
Віцебск	101,8 FM
Гродна	104,2 FM
Магілёў	107,8 FM
Баранавічы	98,4 FM
Бабруйск	103,6 FM
Пінск	103,2 FM
Салігорск	104,3 FM



«ПРАВІЛЫ ДАРОЖНАГА РУХУ» ПЕРАКЛАДЗЕНЫ НА БЕЛАРУСКУЮ МОВУ



Неафіцыйны пераклад тэксту выкананы Нацыянальным цэнтрам прававой інфармацыі Рэспублікі Беларусь

ПРАВІЛЫ ДАРОЖНАГА РУХУ

ГЛАВА 1
АГУЛЬНЫЯ ПАЛАЖЭННІ

1. Дадзенымі Правіламі вызначаецца парадак руху па дарогах Рэспублікі Беларусь.
2. У дадзеных Правілах прымяняюцца наступныя асноўныя тэрміны і паняцці:

Нацыянальны цэнтр прававой інфармацыі Рэспублікі Беларусь падрыхтаваў пераклад на беларускую мову «Правілаў дарожнага руху». Праўда, пакуль гэты пераклад неафіцыйны — ён выкананы ў рамках навукова-даследчай і доследна-канструктарскай працы па стварэнні базы звестак «Слоўнік юрыдычных тэрмінаў на беларускай, рускай і англійскай мовах». Азнаёміцца і спампаваць сабе ПДР на беларускай мове можна з сайта Pravo.by. Таксама варта заўважыць, што Нацыянальны цэнтр прававой інфармацыі просіць карыстальнікаў беларускамоўнай версіі правілаў дасылаць канструктыўныя заўвагі і прапановы па паляпшэнні зместу перакладу на электронную пошту portal@ncpi.gov.by.

Павел БЕРАСНЕЎ.

ISSN 1990 - 763X

Курсы замежных валют, устаноўленыя НБ РБ з 26.11.2011 г. (для б/н разлікаў)

▼ 1 долар ЗША	8 670,00
▼ 1 еўра	11 530,00
1 латвійскі лат	16 531,60
1 літоўскі літ	3 340,78
1 чэшская крона	445,16
1 польскі злоты	2 559,18
▼ 1 расійскі рубель	275,00
1 украінская грыўня	1 081,69

Курсы замежных валют для безнаяўных разлікаў Цэнтрабанк РФ

USD	31,5788
10 UAH	39,3982
10000 BYR	36,2142
EUR	42,0251

БЕЛАРУСБАНК

Выгодные предложения по вкладам в белорусских рублях от Беларусбанка!

Прием денежных средств на новые срочные банковские вклады в белорусских рублях «ГОСТИНЕЦ» и «КЛАССИК ПЛЮС» с 28 ноября 2011 года.

«ГОСТИНЕЦ» — процентная ставка – 51%, срок хранения – 2 месяца.

«КЛАССИК ПЛЮС» — процентная ставка до 53,8%, срок хранения – 1,5 года.

Удобные условия.
Подробности на сайте Беларусбанка
http://www.belarusbank.by
и у консультантов в структурных подразделениях.

Информация о процентах, выплаченных по различным видам вкладов, депозитов в течение последнего финансового года с разбивкой по месяцам размещена на сайте www.belarusbank.by
Сохранность и возврат вкладов гарантируется в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.
Лицензия на осуществление банковской деятельности № 1 от 28.08.2008 г., выданная Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100325912.

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Наименование (описание) имущества	Лот № 1. Автомобиль МАЗ 53371, 1987 года выпуска, гос. № ВЕ2726; Лот № 2. Автомобиль МАЗ 5551, 2001 года выпуска, гос. № ВЕ6459; Лот № 3. Автомобиль МАЗ 5551, 1992 года выпуска, гос. № ВЕ4408; Лот № 4. Автомобиль МАЗ 5551, 2001 года выпуска, гос. № 3210 АА-2.
Собственник (владелец) имущества	УРСЧП «Стройфорум», г. Витебск, ул. К. Павлова, д. 2
Местонахождение (адрес) имущества	г. Витебск, ул. К. Павлова, д. 2
Стоимость имущества	Лот № 1 — 16 138 800 рублей с учетом НДС; Лот № 2 — 39 505 200 рублей с учетом НДС; Лот № 3 — 11 863 200 рублей с учетом НДС; Лот № 4 — 23 726 400 рублей с учетом НДС.
Место (адрес), дата и время проведения торгов	г. Витебск, ул. Правды, д. 32 21 декабря 2011 года в 11.30
Справочная информация	Хозяйственный суд Витебской области, 210101, г. Витебск, ул. Правды, д. 32, каб. 304, http://vitebsk.court.by/ Судебный исполнитель Железовский Юрий Александрович, тел/факс. (80212) 49 13 41, (8 029) 366 40 11. Старший судебный исполнитель Бородулин Алексей Александрович тел. (80212) 49 13 40.
Условия и порядок проведения торгов	1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет хозяйственного суда Витебской области № 3642903000023 в 201 филиале ОАО «АСБ «Беларусбанк», г. Витебск, код 259, УНН 300007670, не позднее 20.12.2011. Минимальная величина первого шага — 5% стоимости каждого лота. В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

АУКЦИОНЫ ПО ПРОДАЖЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.RLT.BY

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Нерудпром» (продавец) проводит открытый аукцион

по продаже объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: **Минская область, Минский р-н, севернее д. Захаричи,** в составе:

- **Лот № 1:** корпус промывки (здание специализированное иного назначения инв. № 600/С-59848), об.пл. 2211,7 кв.м. Начальная цена с НДС – 2 362 800 000 бел.руб. Площадь земельного участка – 0,2241 га;
- **Лот № 2:** корпус вторичного дробления (здание специализированное иного назначения инв. № 600/С-59846), об.пл. 1284,8 кв.м. Начальная цена с НДС – 1 447 200 000 бел.руб. Площадь земельного участка – 0,2240 га;
- **Лот № 3:** корпус первичного дробления (здание обрабатывающей промышленности иного назначения инв. № 600/С-59856), об.пл. 381 кв.м. Начальная цена с НДС – 512 400 000 бел.руб. Площадь земельного участка – 0,90 га. Объекты обременены договорами аренды.

Задаток 10% от начальной цены лота перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения.

Аукцион состоится **28.12.2011** в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **27.12.2011** до 17.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224 61 34; 500 47 12.

Рыгор Рапота зацверджаны на пасадзе дзяржсакратара Саюзнай дзяржавы

Рыгор Рапота зацверджаны на пасадзе дзяржсакратара Саюзнай дзяржавы тэрмінам на 4 гады, перадае БЕЛТА.

На гэту пасаду яго назначылі ўчора на пасяджэнні Вышэйшага Дзяржсавета. Рыгор Рапота пачне выконваць абавязкі з 15 снежня. Як адзначылі ўдзельнікі пасяджэння, прафесійны вопыт Рыгора Рапоты дасць магчымасць надаць новы імпульс рабоце саюзных органаў, зрабіць яе больш эфектыўнай і адпаведнай сучасным рэаліям. У сувязі з завяршэннем тэрміну знаходжання на займаемай пасадзе Павел Барадзін вызвалены ад абавязкаў дзяржсакратара Саюзнай дзяржавы. За шматгадовую работу на гэтай пасадзе яму аб'яўлена падзяка ВДС. Дарэчы, гэта першая падзяка Вышэйшага Дзяржсавета за ўвесь час яго дзейнасці.

МІНІСТЭРСТВА АХОВЫ ЗДАРОЎЯ БЕЛАРУСІ БУДЗЕ НЕСЦІ АДКАЗНАСЦЬ ЗА АБГРУНТАВАНАСЦЬ УЗРОЎНЮ ЦЭН НА ЛЯКАРСТВЫ

Гэта прадугледжана ў падпісаным 24 лістапада кіраўніком дзяржавы Аляксандрам Лукашэнкам Указе № 547 «Аб унясенні дапаўнення і змянення ва Указ Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь ад 25 лютага 2011 г. № 72».

Дакумент прыняты ў мэтах забеспячэння рацыянальнага выкарыстання бюджэтных сродкаў пры закупцы лекавых сродкаў айчыннай вытворчасці. У адпаведнасці з указам № 72 адпускныя цэны на лекавыя сродкі, якія выпрабляюцца арганізацыямі краіны, рэгулююцца Міністэрствам эканомікі па пераліку, што вызначаецца Саветам Міністраў, шляхам устанаўлення іх гранічнага максімальнага ўзроўню.

Цяпер у Міністэрстве аховы здароўя ствараецца Дэпартамент фармацэўтычнай прамысловасці, на які ўскладаюцца функцыі правядзення адзінай дзяржаўнай палітыкі ў галіне вытворчасці фармацэўтычнай прадукцыі. Пры перадачы Міністэрству аховы здароўя паўнамоцтваў па рэгуляванні цэн на лекавыя сродкі міністэрства будзе несці адказнасць за абгрунтаванасць узроўню гэтых цэн, а таксама за рацыянальнае выкарыстанне бюджэтных сродкаў пры закупцы лякарстваў і фінансавае становішча фармацэўтычных прадпрыемстваў краіны.

АЛЯКСАНДР ЛУКАШЭНКА ПАВІНШАВАЎ БЕЛАРУСКА-РАСІЙСКІ ЎНІВЕРСІТЭТ З 50-ГОДДЗЕМ

Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка павіншаваў калектыў дзяржаўнай установы вышэйшай прафесійнай адукацыі «Беларуска-Расійскі ўніверсітэт» з 50-годдзем з дня заснавання ВНУ.

Гэта ўнікальная міждзяржаўная ВНУ ажыццяўляе падрыхтоўку інжынерных кадраў для Беларусі і Расіі, з'яўляючыся відавочным доказам паспяховага фарміравання адзінай адукацыйнай прасторы, адзначыў кіраўнік дзяржавы. «Стаўшы буйным вучэбным і навукова-даследчым цэнтрам, ваш універсітэт упэўнена ідзе наперад і ўносіць важкі ўклад у вырашэнне задач інавацыйнага развіцця рэальнага сектара эканомікі. Звыш 30 тыс. яго выпускнікоў плённа працуюць на прамысловых прадпрыемствах, у органах дзяржаўнага кіравання і навуковых арганізацыях Беларусі і Расіі», — гаворыцца ў віншаванні.

Прафесіяналізм і наватарскі пошук калектыву ўніверсітэта даюць магчымасць яму праводзіць фундаментальныя і прыкладныя даследаванні, ствараць і ўкараняць у вытворчасць сучасныя тэхналогіі, выхоўваць выдатных спецыялістаў і дастойных грамадзян. Аляксандр Лукашэнка выказаў упэўненасць, што і ў далейшым дзякуючы новым дасягненням у навуковай і адукацыйнай дзейнасці калектыў прымножыць добрую славу роднай ВНУ.

Прэс-служба Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь.

«АДНАГРУПНІКІ МОГУЦЬ ПРАЦЯГВАЦЬ СУСТРАКАЦЦА, ТАНЦОРЫ — ТАНЦАВАЦЬ...»

Заўтра ўступае ў сілу абноўлены Закон «Аб масавых мерапрыемствах у Рэспубліцы Беларусь» — дакумент, які зараз актыўна абмяркоўваецца. Пра новаўвядзенні і іх адпаведнасці нормам міжнароднага права размаўляем з начальнікам упраўлення па наглядзе за выкананнем заканадаўства і законнасцю прававых актаў Генпракуратуры Беларусі Паўлам РАДЗІВОНАВЫМ.

— Павел Ульянавіч, якія прынцыпова новыя палажэнні з'явіліся ў новай рэдакцыі закона?

— Сярод новаўвядзенняў — уключэнне ў спіс масавых мерапрыемстваў так званых флэшмобаў. З апошнімі («маўклівымі акцыямі». — **Н.Д.**) мы сутыкнуліся летам гэтага года. Відавочна, калі актывісты заклікаюць праз інтэрнэт нявызначаную колькасць асоб прыйсці ў канкрэтнае месца для выказвання сваіх сацыяльна-палітычных патрабаванняў, — гэта не што іншае, як масавае мерапрыемства. Незалежна ад таго, якім словазлучэннем яго назавуць моладзевыя групоўкі.

— А калі былыя аднагрупнікі, якія даўно не бачыліся, дамовяцца праз сацыяльныя сеткі сустрэцца на Кастрычніцкай плошчы альбо танцоры запросяць аматараў брэйк-дансу прыйсці паглядзець на іх імправізаванае выступленне — гэта будзе лічыцца масавым мерапрыемствам?

— Дзяржава не асноўвае сваю дзейнасць на абсурдзе. Безумоўна, падобныя сустрэчы ніколі не будуць ацэнены як масавыя мерапрыемствы. Аднагрупнікі могуць працягваць без боязі сустракацца, танцоры — танцаваць.

— Наколькі я ведаю, заканадаўца ўпершыню ў пералік сродкаў, якія выкарыстоўваюцца для арганізацыі масавых мерапрыемстваў, уключыў інтэрнэт.

— Інтэрнэт становіцца адной з асноўных крыніц інфармацыі для сучаснага грамадства. Таму не дзіўна, што практычна кожная дзяржава думае аб механізмах яго рэгулявання. Беларусь не выключэнне. Так, у адпаведнасці з папраўкамі ў закон, забараняецца аб'яўляць, у тым ліку ў інтэрнэце, аб даце, месцы і часе правядзення масавага мерапрыемства да атрымання афіцыйнага дазволу на яго правядзенне. У выпадку парушэння арганізатарам парадку арганізацыі і правядзення масавага мерапрыемства, ён прыцягваецца да адміністрацыйнай адказнасці. Пасля чаго на працягу года пазбаўляецца права выступаць у ролі арганізатара масавых мерапрыемстваў. Апрача таго, забараняецца прыцягваць да ўдзелу ў масавых мерапрыемствах людзей за ўзнагароджанне.

Асабіста я не лічу, што папраўкамі ўносяцца нейкія надзвычай жорсткія патрабаванні ў дачыненні да арганізатараў масавых мерапрыемстваў. Бо ўсе яны накіраваны на забеспячэнне бяспекі людзей падчас правядзення розных масавых мерапрыемстваў. Так, законапраект дазваляе супрацоўнікам органаў унутраных спраў, якія ахоўваюць грамадскі парадак, пры наяўнасці падазрэнняў праводзіць асабісты надгляд грамадзян і іх рэчаў. Калі чалавек адмаўляецца ад надгляду, яго маюць права не пусціць на мерапрыемства. Забаронены таксама ўдзел у масавым мерапрыемстве асоб у стане алкагольнага ап'янення, людзей у масках. Такая пазіцыя зараз у многіх еўрапейскіх дзяржавах. І гэта абсалютна правільна. Калі чалавек хавае твар ці знаходзіцца нападпітку і хоча заявіць публічна свае патрабаванні, грамадства па меншай меры мае права падазраваць яго ў магчымасці праяўлення супрацьпраўных дзеянняў.

— Павел Ульянавіч, а чым была выклікана неабходнасць прыняцця паправак у закон аб масавых мерапрыемствах?

— Гэты закон дзейнічае ў нашай краіне ўжо дастаткова даўно. І Генпракуратура, якая ажыццяўляе нагляд за выкананнем заканадаўства аб масавых мерапрыемствах, вымушана канстатаваць, што на тэрыторыі Беларусі перыядычна дзейнічае група грамадзян, якая праяўляе асаблівыя формы прававога нігілізму. Прадстаўнікі асобных палітызаваных груп на працягу некалькіх гадоў поўнасцю ігнаруюць элементарныя нормы заканадаўства. У прыватнасці, арганізатары масавых мерапрыемстваў нават не абцяжарваюць сябе падачай заяўкі на правядзенне гэтых мерапрыемстваў. За апошнія два гады я не памятаю ні адной акцыі, якая праводзілася палітызаванымі групамі з падачай папярэдняй заяўкі. Многія ў апошні час прызвычаіліся тлумачыць такія парушэнні тым, што ўлада ўсё роўна не дае дазволу. Але гэта няпраўда. Нават у тых выпадках, калі мясцовыя органы ўлады забараняюць правядзенне масавых мерапрыемстваў, такая забарона павінна быць у адпаведнасці з законам матываваная. Калі адмова не задавальняе арганізатараў масавага мерапрыемства, яны могуць яе абскардзіць ва ўстаноўленым законам парадку. І ў нас ёсць прававыя інстытуты, якія могуць аднавіць законнасць у выпадку парушэння. Але я не ведаю такіх выпадкаў, калі адмовы абскарджваліся і прадстаўнікі апазіцыйных структур спрабавалі б задзейнічаць усе прававыя механізмы для адстойвання сваёй праўды.

Сёлета прадстаўнікі асобных палітызаваных фарміраванняў пайшлі яшчэ далей. Маніпулюючы нормамі закона Беларусі аб мясцовых і рэспубліканскіх сходах, гэтыя лідары спрабуюць надаць выгляд законнасці сваёй проціпраўнай дзейнасці. У адпаведнасці з законам Беларусі аб мясцовых і рэспубліканскіх сходах, для правядзення народных сходаў неабходна ініцыятыва не менш як 10 працэнтаў ад колькасці асоб, якія пражываюць на канкрэтнай тэрыторыі. Цалкам відавочна, што збор подпісаў жыхароў асобных пад'ездаў некалькіх дамоў (у прыватнасці, якія пражываюць непадалёку ад плошчы Бангалор) не можа стаць прававой асновай для правядзення народнага сходу. Такія дзеянні недапушчальныя. Тым больш, гэтыя людзі папярэджваліся аб магчымай адказнасці ў выпадку правядзення несанкцыянаванага масавага мерапрыемства. Тым не менш, наўмысна ішлі на парушэнне закона і былі прыцягнуты да адміністрацыйнай адказнасці. Хачу падкрэсліць, што ні ў адным выпадку арганізатары падобных масавых мерапрыемстваў не задумаліся аб забеспячэнні бяспекі людзей.

— Ці паўплывалі падзеі за мяжой на прыняцце новаўвядзенняў?

— Безумоўна, дзяржава не можа не звяртаць увагі на тое, што адбываецца ў Францыі, Лондане, Італіі, ЗША, Егіпце, дзе незаконныя акцыі абарочваюцца чалавечымі ахвярамі. І быць ліберальным да тых, хто ставіць пад пагрозу жыццё іншых людзей, мы не маем намеру. Мы аналізуем тое, што адбываецца ў іншых дзяржавах, бо не хочам вучыцца на сваіх памылках. Лепш выкарыстаць вопыт тых, хто ўжо праз гэта прайшоў. Але і падзеі ў Беларусі, як я ўжо казаў, даюць падставы для прыняцця больш жорсткіх мер, якія будуць рэгламентаваць парадак правядзення масавых мерапрыемстваў.

— Наколькі суровы закон у еўрапейскіх краінах у дачыненні да ўдзельнікаў незаконных масавых мерапрыемстваў у параўнанні з нашым?

— Заканадаўства еўрапейскіх краін утрымлівае дастаткова жорсткія меры адказнасці за парушэнне заканадаўства аб масавых мерапрыемствах. У прыватнасці, усе дзяржавы падзяляюць адказнасць у залежнасці ад наступстваў праведзенай незаконнай масавай акцыі. Мы таксама пайшлі па шляху заходніх дэмакратый і ўстанавілі ў папраўках больш суровую адказнасць за парушэнне заканадаўства аб масавых мерапрыемствах, у выніку якіх мелі месца цяжкія наступствы — напрыклад, прывялі да гібелі чалавека.

— Законапраект выклікаў вялікі рэзананс у грамадстве. Некаторыя лічаць, што ўнесеныя папраўкі парушаюць правы грамадзян на мірныя сходы, гарантаваныя як Канстытуцыяй Беларусі, так і базавымі нормамі міжнароднага права. Наколькі нормы новага Закона адпавядаюць прынцыпам і нормам міжнароднага права?

— Папраўкі ў закон аб масавых мерапрыемствах ніякім чынам не падрываюць прынцыпаў міжнароднага права, якія рэгламентаваны Усеагульнай дэкларацыяй правоў чалавека і Міжнародным пактам аб грамадзянскіх і палітычных правах. Кожная дзяржава можа абмяжоўваць права на правядзенне масавых мерапрыемстваў вызначанымі патрабаваннямі ў мэтах забеспячэння бяспекі сваіх грамадзян. Што і зрабіла Рэспубліка Беларусь, калі прыняла закон аб масавых мерапрыемствах. Магу з упэўненасцю сказаць, што канстытуцыйнае права грамадзян на правядзенне мірных сходаў ніякім чынам не абмяжоўваецца. І тыя людзі, якія зараз скептычна ставяцца да новаўвядзенняў, з часам прыйдуць, пераканаbuilt, да выніку, што дзеянні заканадаўцы накіраваны перш за ўсё на забеспячэнне бяспекі жыцця і здароўя грамадзян, нашых дзяцей, у тым ліку і будучых удзельнікаў масавых мерапрыемстваў.

Надзея ДРЫЛА, фота аўтара.

У ТЭМУ

Ігар ГАЛУБІЦКІ, начальнік упраўлення канстытуцыйнага заканадаўства Нацыянальнага цэнтра заканадаўства і прававых даследаванняў Беларусі: *«Новаўвядзенні ў закон не павінны выклікаць насцярожанасці і непрыемных чаканняў з боку тых, хто праводзіў і праводзіць масавыя мерапрыемствы ў адпаведнасці з заканадаўствам. А вось тым, хто парушаў патрабаванні, варта непакоіцца».*

Анатоль КУЛЯШОЎ, міністр унутраных спраў: *«Папраўкі ў закон аб масавых мерапрыемствах абсалютна своечасовыя. Яны скіраваны не на парушэнне правоў і свабод грамадзян, а на іх выразнае і няўхільнае выкананне».*

Анатоль ГЛАЗ, намеснік старшыні Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па правах чалавека, нацыянальных адносінах і сродках масавай інфармацыі: *«З усёй адказнасцю заяўляю, што беларускі закон аб масавых мерапрыемствах нічым не горшы за еўрапейскія і амерыканскія. А што тычыцца мер адказнасці, то наш закон калі не найбольш, то адзін з самых ліберальных. Нашых апанентаў не задавальняе, што чалавек, прыцягнуты да адміністрацыйнай адказнасці за несанкцыянаваныя паводзіны ці парушэнне закона аб масавых мерапрыемствах, на працягу года не можа выступаць. Гэтая норма ўтрымліваецца практычна ў кожным заканадаўстве еўрапейскай краіны. Да прыкладу, заканадаўства ў ФРГ найбольш жорсткае і дакладнае. Там адмову можа атрымаць арганізатар правядзення масавага мерапрыемства проста таму, што ён нейкім чынам па сваёй лаяльнасці не задавальняе ўладу».*

Открытое акционерное общество «Завод по ремонту и техническому обслуживанию вычислительной техники» (сокращенное наименование: ОАО «Белсчеттехника») сообщает, что внеочередное общее собрание акционеров состоится 08 декабря 2011 года в 13.00 по адресу: г. Минск, пер. Бехтерева, д. 8, ком. 405 (актовый зал).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении результатов закрытой подписки на акции дополнительного выпуска ОАО «Белсчеттехника».
2. Об утверждении решения о выпуске дополнительных акций ОАО «Белсчеттехника».
3. О внесении изменений и дополнений в устав ОАО «Белсчеттехника» (утверждение новой редакции Устава Общества).

Начало регистрации в день проведения и по месту проведения внеочередного общего собрания акционеров в 12.30.

С материалами повестки дня внеочередного общего собрания акционеров можно ознакомиться по адресу: г. Минск, пер. Бехтерева, д. 8, к. 1 (приемная) в рабочие дни (понедельник–пятница) в течение 7 дней до проведения собрания с 11.00 до 12.00.

Списки акционеров для регистрации участников внеочередного общего собрания составляются на 02 декабря 2011 г.

Участникам собрания при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).

Телефон для справок: (8 017) 295 23 68.

УНН 100064838. *Совет директоров.*

Беларусь прымае міжнародны турнір па барацьбе з прызавым фондам у 60 тысяч долараў

Сёння ў сталічным Палацы спорту пройдзе 18 міжнародны турнір па грэка-рымскай барацьбе памяці Алега Караваева.

Ужо другі год запар турнір змяніў фармат — спаборніцтвы праводзяцца «сценка на сценку». Такім чынам высвятляецца пераможца ў камандным заліку. Для гледачоў і балельшчыкаў гэта відовішчнае шоу, для барцоў — новы цікавы вопыт. Летась турнір памяці Алега Караваева ўпершыню прайшоў у такім фармаце. А першым яго пераможцам стала каманда Беларусі.

Сёлета ў спаборніцтвах возьмуць удзел каманды Беларусі, (Грузіі, Казахстана, Літвы, Малдовы, Польшчы, Расія, Украіны, ЗША. Сярод удзельнікаў — чэмпіёны свету і Еўропы. Напрыклад, каманду Грузіі прадставіць алімпійскі чэмпіён Квертэлі. Старшыня федэрацыі барацьбы Юрый Чыж паведаміў, што прызавы фонд турніру — 60 тысяч долараў, а расходы на яго правядзенне склалі каля 800 мільёнаў рублёў.

— Я за тое, каб зноў выйграла каманда Беларусі і прызавы фонд дастаўся нашым барцам. Але ствараць нашай камандзе асаблівыя ўмовы, «працаваць» з суддзямі мы не будзем. Уся барацьба павінна ісці на спартыўным дыване, — сказаў Юрый Чыж.

Алена АЎЧЫННІКАВА.

Абзац

◢ Мінск упэўнена лідзіруе па ўзроўні налічанай сярэдняй зарплаты. Гэты паказчык у кастрычніку наблізіўся да 3-мільённага рубяжу і склаў Br2992 тыс. Як сведчыць статыстыка, на другой пазіцыі кастрычніцкага зарплатнага рэйтынгу — Мінская вобласць (Br2319,8 тыс), а на апошняй — Брэсцкая (Br2006,6 тыс).

◢ Гродзенскія мытнікі ў пункце пропуску «Прывалка» выявілі цыгарэты на Br107,5 млн у фуры з бульбай. Партыя беларускай бульбы перавозілася ў Калінінград праз Літву, машынай кіраваў грамадзянін РФ. Пад мяхамі былі выяўлены кантрабандныя каробкі з цыгарэтамі расійскай вытворчасці. Пачаты адміністрацыйны працэс.

Поўны абзац

◢ У Буда-Кашалёўскім раёне майстар машынатрактарнага парка аднаго з сельскагаспадарчых прадпрыемстваў скраў з поля 18 тон курынага памёту, што належыць гэтаму прадпрыемству. Скрадзенае ацэнена ў 720 тысяч рублёў. 24 лістапада ў дачыненні да падазраванага заведзена крымінальная справа. Выкрадзенае не забіралі, мера спынення не абіралася.

Паводле паведамленняў карэспандэнтаў «Звязды» і інфармагенцтваў.

Падпіска-2012

Дзень падпісчыка прайшоў на Гомельшчыне

В А ЎСІХ АДДЗЯЛЕННЯХ паштовай сувязі зараз арганізаваны асобныя працоўныя месцы, дзе без чаргі можна падпісацца на любімае выданне. Гамяльчанка Марыя Асадчая «Звязду» выбрала ўпершыню. Яе прывабіла тое, што наша газета для стасункаў з чытачамі выкарыстоўвае менавіта беларускую мову. А яшчэ яна ўспомніла, што выданне выпісваў і любіў яе бацька. Будзем спадзявацца, што мы знайшлі яшчэ адну верную чытачку. Між іншым, для ўсіх, хто ў гэты дзень падпісаўся на газеты і часопісы, супрацоўнікамі «Гомельаблпошты» ў Гомельскім цэнтральным аддзяленні паштовай сувязі №50 была арганізавана бяспройгрышная латарэя. Наша новая падпісчыца Марыя Мікалаеўна выбрала ў якасці прыза кніжку журналіста «Звязды» Валянціны Доўнар «Праз каханне».

Ірына АСТАШКЕВІЧ. Фота аўтара.

Марыя Асадчая прымае ўдзел у бяспройгрышнай латарэі.

16 ноября 2011 г. № 22-11

РЕШЕНИЕ БОБРУЙСКОГО РАЙОННОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА

О внесении изменений и дополнений в приложение 2 к решению Бобруйского районного исполнительного комитета от 19 января 2011 г. № 2-7

В соответствии с решением Бобруйского районного Совета депутатов от 26 июня 2008 г. № 9-16 «О некоторых вопросах создания в процессе разгосударствления и приватизации районной коммунальной собственности открытых акционерных обществ и владения и распоряжения находящимися в районной коммунальной собственности акциями», на основании предложения управления сельского хозяйства и продовольствия райисполкома, как органа управления, Бобруйский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

Внести в приложение 2 к решению Бобруйского районного исполнительного комитета от 19 января 2011 г. № 2-7 «Об утверждении плана приватизации объектов, находящихся в районной коммунальной собственности, на 2011-2013 годы и перечня открытых акционерных обществ, созданных в процессе приватизации государственной собственности, акции которых, находящиеся в районной коммунальной собственности, подлежат продаже в 2011-2013 годах» изменения и дополнения, изложив его в новой редакции (прилагается).

Председатель *М. В. Шалковский*
Управляющий делами *А. И. Емельянов*

*«Приложение 2
к решению Бобруйского районного исполнительного комитета
19.01.2011 № 2-7
(в редакции решения Бобруйского районного исполнительного комитета
16.11.2011 № 22-11)*

ПЕРЕЧЕНЬ

открытых акционерных обществ, созданных в процессе приватизации государственной собственности, акции которых, находящиеся в районной коммунальной собственности, подлежат продаже в 2011-2013 годах

Наименование объекта районной коммунальной собственности, подлежащего приватизации	Доля собственности Бобруйского района, %	Способ приватизации
Управление сельского хозяйства и продовольствия райисполкома*		
2011 год		
Открытое акционерное общество «Агрокомбинат «Бобруйский»	99,99	Продажа с аукциона
2012 год		
Открытое акционерное общество «Совхоз Киселевичи»	99,65	Продажа с аукциона

*В случае, если акции не будут проданы в запланированном году, они будут предлагаться в продаже с аукциона в последующем году».

Узденский районный исполнительный комитет 29 декабря 2011 года в 10-00 в зале заседаний исполкома (4-й этаж), расположенного по адресу: г. Узда, ул. Советская, 22, проводит открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, в 11-00 — открытый аукцион по продаже в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов.

На аукционные торги на право заключения договоров аренды выставляются следующие участки с начальной ценой:

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Начальная цена (бел. руб.)	Расходы по подготовке (кроме расходов на публикацию извещения)
Лот №1	Узденский райисполком	Земельный участок: г. Узда – ул. Карла Маркса	0,0094	625650100003001501	3 380 220	1 494 250

Целевое назначение участка по улице Карла Маркса — для установки и обслуживания торгового павильона. Участок свободен от строений. Инженерные коммуникации: имеется возможность подведения к газоснабжению, водоснабжению, водоотведению. Срок аренды – 50 лет.

На аукционные торги по продаже в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов выставляются следующие участки с начальной ценой:

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Начальная цена (бел. руб.)	Расходы по подготовке (кроме расходов на публикацию извещения) (бел. рублей)
Лот №1	агрогородок Озеро, Озерский с/Совет	ул. Васильковая, уч. №11	0,1500	625682508601000753	85 000 000	1 114 580
Лот №2	агрогородок Озеро, Озерский с/Совет	ул. Дружная, уч. №13	0,1500	625682508601000755	80 000 000	1 114 580
Лот №3	агрогородок Озеро, Озерский с/Совет	ул. Дружная, уч. №18	0,1500	625682508601000757	80 000 000	1 114 580
Лот №4	агрогородок Озеро, Озерский с/Совет	ул. Березовая, уч. №20	0,1500	625682508601000754	80 000 000	1 114 580
Лот №5	агрогородок Озеро, Озерский с/Совет	ул. Дружная, уч. №24	0,1500	625682508601000756	80 000 000	1 114 580

Целевое назначение участков – для строительства и обслуживания жилого дома.

К участкам имеется возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению и водоснабжению.

Задаток в размере 10 процентов от начальной цены земельного участка перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на счет 3602631002502 финансового отдела Узденского райисполкома в филиале 606 ОАО «Беларусбанк» г. Дзержинска, МФО 153001514, УНП 600203994, код платежа на право заключения договоров аренды 04002, код платежа по продаже земельных участков в частную собственность 04901. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задаток в размере, установленном для предмета аукциона с наибольшей начальной ценой.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: г.Узда, ул. Советская, 22, второй этаж, кабинет 210, с 8-00 до 17-00 по рабочим дням с 28 ноября по 23 декабря 2011 года включительно.

Заключительная регистрация – с 8.30 до 9.55 в день проведения аукциона.

Участники аукциона должны представить следующие документы:

- заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;
- заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц представляют документ, удостоверяющий личность.

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников.

Оплата победителем за предмет аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукциона и подготовке документации для его проведения.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе путем выезда к месту нахождения этих участков.

Более подробная информация об аукционах, условиях участия размещена на официальном сайте Узденского районного исполнительного комитета: www.uzda.minsk-region.by, либо по телефонам (801718) 55404,54705, 55342.

**ОДО «Арниус-М»
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА
по продаже имущества,
расположенного по адресу: г. Гомель, м-н Мельников луг:**

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена лота, без НДС, руб.	Задаток 10%, без НДС, руб.
1	Незавершенное законсервированное капитальное строение – здание многоквартирного жилого дома, двухэтажное, фундамент бетонный, стены кирпичные, кровля совмещенная, общей площадью строения согласно ведомости тех. характеристик 1601,9 кв.м, общая площадь согласно проекта 2246,0 кв.м, инвентарный номер 350/U-89764, расположенное на земельном участке площадью 0,7058 га, железобетонное ограждение площадью 668 кв.м.	1 500 000 000	150 000 000

Организатор торгов: управляющий в деле о банкротстве ООО «Диспонент»: г. Гомель, ул. Молодости, 5, тел. (8029) 621 22 36, 655 33 68.

Продавец: ОДО «Арниус-М».

С имуществом можно ознакомиться по месту его расположения в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Задаток перечисляется до 05.12.2011 г. (включительно), на р/с 3012216100021 в ГФ ОАО «Белинвестбанк», код 151501786, УНП 490314115.

Условия продажи – без условий.

Шаг аукциона в размере 5% от начальной цены.

После окончания торгов с победителем подписывается протокол и в течение 20 дней заключается договор. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки равными долями в течении шести месяцев после заключения договора.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки.

Затраты на организацию и проведение торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам торгов документации, необходимой для их проведения, возмещаются победителем торгов.

Для участия в аукционе необходимо подать письменное заявление установленной формы (подробности по тел.) с приложением: копии платежного поручения о внесении суммы задатка, для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – заверенная копия свидетельства о гос. регистрации; для физ. лиц – копия паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность.

Срок подачи заявления: с момента выхода настоящего объявления **до 16.00 05.12.2011 года** по адресу: г. Гомель, ул. Молодости, 5.

Дата, время, место проведения открытого аукциона: **07.12.2011 года в 12.00**, г. Гомель, ул. Молодости, 5.

**По вопросам участия в аукционе и приобретения имущества должника обращаться по телефонам: (8 029) 621 22 36, 655 33 68.
Дополнительная информация: www.disponent.by**

К публикации ГОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА извещения о проведении аукциона по продаже права аренды земельных участков, который состоится 23 декабря 2011 г. (газета «Звязда» от 22.11.2011 г.) ДОБАВЛЯЕТСЯ ЛОТ № 6 в следующей редакции:

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение – строительство	Качество земли	Характеристика расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий. Инженерно-геологические условия будут определены на стадии производства проектно-изыскательских работ	Срок аренды, (лет)	Начальная стоимость, бел. рублей	Сумма задатка, бел. рублей	Затраты на подготовку документации, бел. рублей
6	ул. Ильича, 2	340100000007005956	0,0033	Установка торгового павильона	К землям сельскохозяйственного назначения не относятся	Ограничения: охранна зона электрокабеля – 0,0014 га	5	2 002 884	200 200	1 395 052

Той, хто «Звязду» выпісвае, заўжды выйграе!»

Каштоўны прыз нашай падпісчыцы Марыі Мікалаеўне Падліпскай уручае намеснік генеральнага дырэктара РУП «Белпошта» Мікалай Георгіевіч НОВІКАЎ.

Гэта ўжо за правіла: газета павінна не толькі прыходзіць да сваіх чытачоў, але і прыязджаць — што называецца — жыўцом. Каб пазнаёміцца, каб выслухаць заўвагі і прапановы, каб хоць неяк адзначыць (а то і аддзячыць!) тым, хто дзесяцігоддзямі захоўвае вернасць ёй, каб «узгадніць» свае планы.

Для гэтага з лёгкай рукі кіраўніцтва РУП «Белпошта» і ў рэдакцый газет-часопісаў, і ў чытачоў з'явіўся адмысловы дзень — рэспубліканскі дзень падпісчыка. У Мінску ён праходзіць на сталічным паштамце, і, безумоўна ж, заўсёды па-рознаму. Агульнае хіба тое, што ля стэнда «Звязды» пастаянна гучыць беларуская мова і часта смех (бо ладзіцца конкурс на лепшы анекдот альбо байку ў рубрыку «Алё, народ на провадзе!»). А яшчэ — і амаль заўсёды — тут нечым смачненькім пахне: цукеркамі, гарачай гарбатай, дамашнімі піражкамі альбо...

Учора (дзякуючы Ніне Мацвееўне Бурко, нашай падпісчыцы з вёскі Капланцы Бярэзінскага раёна) «Звязда» частавала хлебам-салам (прыгожым, салёным ды з лазовага кошычка)...

Частавала, праўда, не ўсіх, а толькі сваіх, так бы мовіць, — тых, хто размаўляе па-беларуску, тых, хто ведае нашу газету — чытае, афармляе на яе падпіску. Ці хаця б не выракаецца першай дзяржаўнай мовы, мае намер размаўляць і чытаць.

Такім чынам, з падачы Ніны Мацвееўны, у нас нават свежы рэкламны ход з'явіўся: маўляў, частуем усіх, хто падпішацца. Альбо... паабяцае.

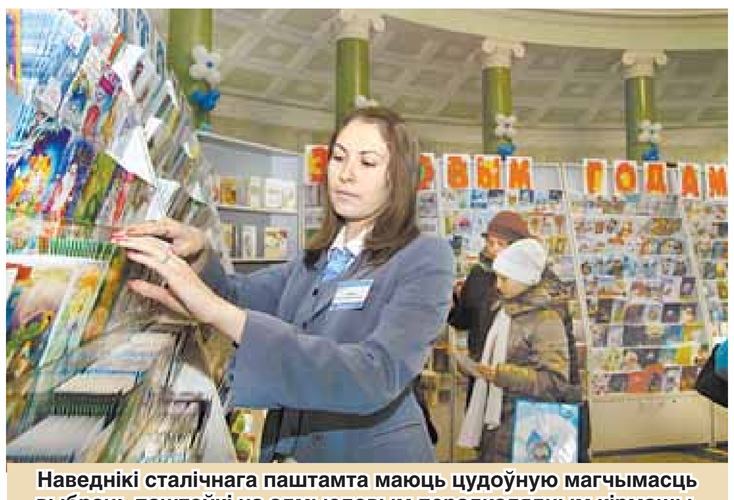
Не будзем хлусіць, наведнікі паштамта ў чэргі не выстройваліся (ды і няма іх цяпер на галоўнай сталічнай пошце), але ж уважліва слухалі нас, усміхаліся, многія бралі звяздоўскія календары, каб жывучы па іх — гэта ж магчыма — аднойчы падумаць: «А чаму б не паглядзець, што гэта за газета? І чаму б не выпісаць?».

— «Звязду» я гадоў 15 пастаянна купляла ў шапіку, — дамаўлялася з кіяскёрамі, каб мне пакідалі, — распавядала мінчанка Марыя Мікалаеўна Падліпская. — Але ж, бывала, прыйду, а яны забыліся, альбо нехта іншы ўпрасіў, каб яму прадалі. Выходзіць, я без газеты засталася. Вось і падумала неяк, а навошта мне лішні боль галаўны — дамаўляцца ды пяць разоў на тыдзень у любое надвор'е да шапіка хадзіць. Я ж магу падпісацца, і газету мне дамоў прынясуць. Гады са два ўжо так раблю. Куды лепей стала. Атрымліваю ўсе нумары. Ды і карткі стала дасылаць на розыгрыш прызоў. А той, хто «Звязду» выпісвае, мне здаецца, заўжды выйграе!

Што праўда, то праўда. Адзінае, зазначым, нехта раней, а нехта пазней. Марыі Мікалаеўне пашанцавала падчас апошняга розыгрышу. Ды яшчэ і як!

— Мне, на жаль, ужо не трыццаць і нават не сорак, — прызнавалася жанчына. — Ёсць праблемы са здароўем. Таму ў апошнія гады я вымушана трымацца вельмі строгай дыеты, гатаваць сабе выключна на пары. Як я гэта раблю? Наліваю ў каструльку вады, кладу наверх друшлячок, накрываю яго накрыўкай. Вось і ўся мая параварка. А тут ці не Бог мяне пашкадаваў: прыз мне выпаў. Сапраўдная параварка! Чытаю — і вачам не веру! Унучка крычыць: «Ура, бабуля, ты цяпер не будзеш са сваім друшлячком па кухні хадзіць!» А ўсё дзякуючы газеце! Чытаю я кожны нумар — ад першых радкоў да апошніх, гатую шмат па вашых рэцэптах, лекавыя настойкі раблю — з дзівасілу, з дзьмухаўца... Шмат знаходжу цікавага... І сама, і дачка, і ўнучка. Яна ў шостым класе вучыцца...

І гэта, як падалося, добра, што дзяўчынка мае магчымасць штодня бачыць газету. Прычым не толькі ў людным інтэрнэтным варыянце, а менавіта ў папяровым. З ім, скажам так, дзедаўскім, зручна паляжаць на канапе, пасядзець у аўтобусе ці электрычцы, яго можна пяць разоў на тыдзень забіраць з паштовай скрынкі, выпісваць на пошце.



Наведнікі сталічнага паштамта маюць цудоўную магчымасць выбраць паштоўкі на адмысловым перадкалядным кірмашы. Выбраць іх ахвотна дапамагае аператар паштовай сувязі Вольга ГРЫШЫНА.

Вучні сталічных школ — пераможцы конкурсу на лепшы ліст з ганаровымі граматамі і каштоўнымі падарункам ад РУП «Белпошта».

Дарэчы, каб прыцягнуць увагу да сваёй такой патрэбнай людзям працы, Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства «Белпошта» правяло конкурс на лепшае... пісьмо: ад дзяцей ва ўзросце ад 6 да 18 гадоў патрабавалася напісаць, што яны ведаюць пра пошту. Але найперш, вядома ж, падумаць, пашукаць інфармацыю ў інтэрнэце і іншых выданнях, проста схадзіць туды, каб на свае вочы ўбачыць, як там працуецца, распытаць паштавікоў...

— Працу нашых аператараў, нашых паштальёнаў лёгкай не назавеш, — гаварыла начальнік вытворчасці «Мінская пошта» Алена Уладзіміраўна Трубач. — Але ж яна вельмі цікавая, і на прадпрыемстве вельмі шмат людзей, якія прысвяцілі ёй свае жыцці, палюбілі і не змяняюць ні на якую іншую... Пошта (у тым ліку сталічная) вельмі зацікаўлена ў такіх вось кадрах. Згодны вучыць, згодны падтрымліваць... Толькі прыходзьце, толькі сумленна рабіце справу.

...У тым ліку (ад сябе дадамо) афармляйце падпіску на газету «Звязда», прыносьце яе ў паштовыя скрынкі і хаты — людзям, якіх мы шчыра паважаем, дзеля якіх працуем і з якімі з радасцю сустракаемся — у любых месцах, у любы час. І само сабой — у дзень падпісчыка.

Валянціна ДОЎНАР, Таццяна ПРУС, Уладзімір ЗДАНОВІЧ. Фота Марыны БЕГУНКОВАЙ.

«ЖАДАЮ, КАБ У БЕЛАРУСІ БЫЛО БОЛЬШ ПРЫХІЛЬНІКАЎ БЕЛАРУШЧЫНЫ...»

«Дзень падпісчыка» ў Барысаве стаў цалкам мужчынскім. У той час, як побач з нашым стэндам барысаўскія жанкі выпісвалі штосьці пра лекі і агарод, барысаўскія мужчыны выбіралі іншы лек — падпіску на «Звязду».

Барысаўчанін Віктар Рыгоравіч РЭУЦКІ ў «звяздоўскай» латарэі выйграў СВЧ-печку. Але прыехаць у сталіцу па выйгрыш для 82-гадовага мужчыны не так і проста, таму «Дзень падпісчыка» ў яго родным горадзе стаў прыемным супадзеннем.

Усё жыццё Віктар Рыгоравіч адпрацаваў у Барысаўскім абласным інтэрнаце для дзяцей з асаблівасцямі развіцця. Выкладаў матэматыку. У свой час з адзнакай скончыў педвучылішча, пасля быў інстытут, але праз увесь час лёс вяртаў барысаўчаніна — на радзіму.

— Сам родам з Барысаўскага раёна, з вёскі Лісіцкая Рудня. Ажаніўся на Бягомльшчыне. У сям'і было трое дзетак, калі маёй жонкі не стала... Прыехаў у Барысаў — пазнаёміўся і сышоўся з іншай жанчынай. Яна прыняла маіх дзяцей, пасля мы яшчэ сваіх двое нарадзілі. Усіх выгадавалі, усім адукацыю далі... і ніводнага няма побач. Дажываем свой век, двое старых. Дзеці часам прыязджаюць — у каго ёсць час...

Віктар Рыгоравіч пералічвае нам сваіх унукаў. Ясныя вочы заходзяцца ў цеплыні і паціху напаўняюцца слязьмі...

У розыгрышах «Звязды» Віктар Рэуцкі ўдзельнічае рэгулярна, але пашанцавала яму толькі зараз.

— Я праглядаю газету з першай і да апошняй старонкі, — прызнаецца мужчына. — Пачынаю з «перадавіцы», вельмі падабаецца рубрыка «Народ на провадзе». Таксама сканворды, «Абзац» — там заўсёды штосьці свежанькае... Я з газетай не развітваюся ні на хвіліну. Матэрыялы цікавыя і заўжды напісаныя даступнай мовай. «Звяздзе» я хачу пажадаць квітнець і павялічваць тыраж. І каб дзякуючы газеце ў Беларусі колькасць аматараў беларускай мовы расла. Закінулі мы мову... На рускай усё, на рускай...

ЧУЛЫЯ ПАШТАВІКІ

У аддзяленні паштовай сувязі № 5 г. Барысава цёпла і неяк па-свойску. Людзі прыходзяць заплаціць за святло-газ-тэлефон і раз-пораз спыняюцца ля стэнда «Звязды», разглядваючы стракатыя календары звяздоўскіх фатографаў Анатоля Клешчука і Марыны Бегунковай.

— Падыходзім, падпісваемся, атрымліваем падарункі, — агітуюць барысаўчан мае калегі па падпісцы — **аператар паштовай сувязі Кацярына КАЎПАК і намеснік начальніка аддзялення паштовай сувязі Наталля МОНІЧ.**

Гледзячы на прывабных маладых дзяўчат, радуешся іх настрою і гатоўнасці падказаць-параіць. Тут жа, побач, — **інструктар падпіскі Алена ДЗЕВЯТАЕВА.**

Раз-пораз, каб правяраць, як ідуць справы па падпісцы, да нас завітвае **Васіль КАЗАЧОК, начальнік Барысаўскага РУПС, і яго намеснік Людміла КАВАЛЁНАК.** Таксама гутараць з наведвальнікамі, падказваюць, кансультуюць. І радуюцца новым падпісчыкам.

* * *

Даведаўшыся, што ў Барысаў прыехалі «звяздоўцы», кінуўшы ўсе справы, на пошту паспяшаўся і **заслужаны будаўнік Барысава Алег Іванавіч МАРЦЫНКЕВІЧ.**

— Будую яшчэ з заканчэння вайны, — прызнаецца ён. — Віцебск, Барысаў, Казахстан... У мяне два сыны будаўнікі, жонка будаўнік, нявестка будаўнік, сваццяя са сватам будаўнікі (*усміхаецца*).

— У «Звяздзе» люблю рубрыку «Здароўе». Увогуле — выпісваю газету даўно, таму вельмі ўсцешаны, што ўдалося пагутарыць з прадстаўнікамі любімай газеты...

Дзякуй Вам, Алег Іванавіч! Нам таксама вельмі прыемна, што нашы чытачы не забываюцца пра нас і заўсёды прыходзяць, каб падзяліцца набалелым. І мы заўжды адкрыты для дыялогу.

Ілья ЛАПАТО, *Барысаў — Мінск.*

ПРАЕХАЎ ПУНКТ ПРОПУСКУ, АЛЕ...

30-гадовы жыхар Брэста на мікрааўтобусе «Фольксваген LT» уехаў у Беларусь, заявіўшы, што ў яго няма ніякага тавару, які неабходна дэклараваць, і праехаў па «зялёным калідоры».

Мікрааўтобус ужо выехаў за межы міжнароднага аўтадарожнага пункта пропуску «Брэст», але пры выездзе з сэрвіснай зоны пункта «Фольксваген» спынілі супрацоўнікі міліцыі і мытні. Калі мікрааўтобус праверылі, то знайшлі тайнікі з адзеннем і абуткам. 400 адзінак адзення і 160 пар абутку на суму больш чым 200 млн рублёў канфіскавалі. Забралі і аўтамабіль.

Сымон СВІСТУНОВІЧ.

ЧАСАМ САЦРАБОТНІКУ ДАВЯРАЮЦЬ НАВАТ БОЛЬШ, ЧЫМ СВАЯКАМ

24 лістапада ў Тэрытарыяльным цэнтры сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва Пухавіцкага раёна прайшоў традыцыйны агляд-конкурс «Лепшы сацыяльны работнік года». За гэта званне змагаліся 7 канкурсантак, якія апынуліся ў ліку лепшых пасля падвядзення вынікаў працы за год.

«Добры дзень, Вольга! Піша вам сацыяльны работнік вашай мамы Святланы Мікалаеўны Савіцкая Аксана.

Была ў яе сёння, наведвала, дапамагала. Шмат чула ад яе добрых і далікатных слоў у ваш адрас. Расказвае, якая вы добрая і клапатлівая дачка, як ёй пашанцавала з вамі. Але мы з вамі ведаем, што вы ўжо даўно не наведвалі яе. У мяне да вас вялікая просьба: прыязджайце да яе часцей, не забывайце, яна вас любіць і чакае...»

Такі ліст напісала ўдзельніца конкурсу на адным з яго этапаў, выконваючы заданне «Сацыяльны работнік піша дзецям». Так, не здзіўляйцеся, у рэальным жыцці таксама, бывае, сацыяльнаму работніку прыходзіцца пісаць лісты ад сваіх падапечных пад дыктоўку, а то і самому праяўляць такую ініцыятыву.

А яшчэ сацыяльнаму работніку даводзіцца насіць цяжкія сумкі з прадуктамі, даглядаць за хворымі, часам ляжачымі, стаяць у чэргах у паліклініцы, каб выпісаць рэцэпт на лекі, а затым атрымаць іх у аптэцы і даставіць на дом хвораму чалавеку. Але не толькі гэта. Яго працу нельга выконваць механічна: прыйшоў, прынёс, прыбраў. Гэтага мала, бо пажылыя людзі ў першую чаргу маюць патрэбу ў душэўнай падтрымцы, іх трэба выслухаць, паспагадаць, падбадзёрыць. Тут патрэбен жыццёвы вопыт і асаблівыя душэўныя якасці: развітая інтуіцыя, уменне суперажываць чужому гору. Таму сярод конкурсных заданняў на аглядзе-конкурсе былі не толькі такія, як «Гаспадынька», «Паход у краму», але і ўжо згаданае «Ліст дзецям», а таксама экспрэс-экзамен на праверку прафесійных ведаў і інш.

Усе ўдзельніцы конкурсу былі на вышыні. Яны паказалі не толькі гаспадарчы спрыт, але і такія якасці (якія, на жаль, становяцца ўсё больш рэдкімі ў нашым жыцці), як цярплівасць, душэўнасць, шчырасць, дабрасумленнасць. Без іх не затрымаешся ў гэтай прафесіі. За іх дружна «хварэлі» іх калегі. Па выніках конкурсу лепшым сацыяльным работнікам 2011 года стала Ларыса Раманюк, якая абслугоўвае Дукорскага сельсавета і працуе тут ужо амаль 15 гадоў.

Тэрытарыяльны цэнтр сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва Пухавіцкага раёна абслугоўвае 180 населеных пунктаў. У аддзяленні сацыяльнай дапамогі на даму працуе 127 сацыяльных работнікаў.

Лепшы сацыяльны работнік 2011 года Ларыса РАМАНЮК, дырэктар цэнтра Аляксандр ВАСІЛЕЎСКІ, лепшы брыгадзір Сафія КУДАКА, лепшы інспектар 2011 года Лілія ЦЕРАХАВА.

Яна ведае, што, прыходзячы ў дом да сваіх бабуль і дзядуляў, трэба быць заўсёды ў добрым настроі. Калі не я ўсмешка, то чыя яшчэ? Для старых яна не проста памочнік па гаспадарцы. *«Мы ўжо амаль як родныя»,* — усміхаецца Ларыса Міхайлаўна. Сябруе яна і з дзецьмі сваіх падапечных. Нават з дзецьмі тых з іх, якія ўжо памерлі, да гэтага часу падтрымлівае кантакты. *«Калі прыязджаюць, заўсёды падыходзяць пагаварыць»,* — кажа яна.

Сама Ларыса Міхайлаўна пераехала ў гэтыя мясціны з Брагінскага раёна ў 1992 годзе. *«Нікога не было побач са сваякоў, я прыязджала да бабуль і дзядуляў і адводзіла душу»,* — распавядае яна. Не дзіўна, што падапечныя прывязаліся да яе, а яна да іх. Давяраюць ёй нават больш, чым сваякам: *«У мяне ёсць бабуля, якая давярае мне сваю пенсію, я вяду ўлік усіх яе расходаў, запісваю ўсё капейка ў капейку».*

* * *

Для многіх адзінокіх, няможных старых, інвалідаў работнікі сацыяльнай службы часам становяцца самымі блізкімі, самымі дарагімі, амаль роднымі людзьмі. Яны падстаўляюць сваё плячо, працягваюць руку, знаходзяць добрыя словы, падбадзёрваюць і суцяшаюць. Таму некаторыя падапечныя прыкіпаюць душой да свайго сацработніка, перажываюць, калі той сыходзіць на бальнічны, у адпачынак, а калі прыходзіць, хочуць затрымаць яго ў сябе даўжэй. Хоць, вядома, каб заслужыць такое стаўленне да сябе, трэба не адзін год добрасумленна і з любоўю працаваць, быць цярплівым, уважлівым, добрым.

«Гэта цяжкая праца, якая патрабуе вялікай самааддачы. Таму адна з мэт нашага конкурсу — павысіць прэстыж прафесіі, статус працы сацыяльнага работніка, такой патрэбнай, такой запатрабаванай і нялёгкай, — кажа дырэктар тэрытарыяльнага цэнтра сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва Пухавіцкага раёна Аляксандр ВАСІЛЕЎСКІ, які стаяў ля вытокаў гэтай службы ў раёне і аддаў ёй 25 гадоў сваёй працы. — *Але ў нас у раёне гэта прэстыжная прафесія. Людзі з задавальненнем ідуць на гэтую працу. Асноўны наш касцяк складаюць работнікі, якія працуюць больш за 10 гадоў. Але і моладзь у апошні час таксама прыходзіць».*

Святлана БУСЬКО. Фота Ганны ЯБЛОНСКАЙ.

РАКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ВОЛОЖИНСКОГО РАЙОНА МИНСКОЙ ОБЛАСТИ (ПРОДАВЕЦ)

проводит открытый аукцион по продаже 4 (четырех) земельных участков для индивидуального жилищного строительства:

• **лот № 1** — земельный участок в деревне Кукчуны, ул. 71 площадью 0,1895 гектара, кадастровый номер участка 622085708601000252, начальная цена 2400 долларов США по курсу Нацбанка на день проведения аукциона. Целевое назначение земельного участка — строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома. Удаленность от аг. Раков 4 километра. Имеется водопровод, проекты электроснабжения и благоустройства;

• **лот № 2** — земельный участок в деревне Дубоши площадью 0,1500 гектара, кадастровый номер участка 622085705601000069, начальная цена 1 500 долларов США по курсу Нацбанка на день проведения аукциона. Целевое назначение земельного участка — строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома. Удаленность от аг. Раков 10 километров, асфальтированный подъезд, имеется электричество и водопровод;

• **лот № 3** — земельный участок в деревне Пережеры площадью 0,1500 гектара, кадастровый номер участка 622085714101000117, начальная цена 1 500 долларов США по курсу Нацбанка на день проведения аукциона. Целевое назначение земельного участка — строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома. Удаленность от аг. Раков 5 километров. Имеется электричество, подъездные пути;

• **лот № 4** — земельный участок в деревне Сидоровцы площадью 0,15 гектара, кадастровый номер участка 622085717101000071, начальная цена 1500 долларов США по курсу Нацбанка на день проведения аукциона. Целевое назначение земельного участка — строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома. Удаленность от аг. Раков 7 километров. Имеется электричество, подъездные пути.

Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь, постоянно проживающим на территории Республики Беларусь или приравненным к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

Задаток в размере 10% от начальной цены перечисляется квитанцией на расчетный счет госказначейства № 3600614140501 Главное управление МФ РБ по Минской области в ЦБУ № 605, г. Воложин, филиал № 500 Минского управления ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 153001601, УНП 600537220. Код платежа 04901.

Аукцион состоится 27 декабря 2011 года (вторник) в 10.00 по адресу: а/г Раков, площадь Свободы, 11, 2-й этаж, зал заседаний.

Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются по 23 декабря 2011 года (включительно) до 17.00 по адресу: а/г Раков, площадь Свободы, 11, кабинет управляющего делами.

Оплата по результатам аукциона должна быть произведена в десятидневный срок со дня подписания протокола.

Контактные телефоны (8 01772) 52 2 36, 8 029 140 54 37.

Глыбінка

КОРКАЎ ДОМ

У раённым цэнтры Клімавічы ёсць мясцовая славутасць — але не грамадская, а прыватная. Тым не менш, усе могуць цікавіцца (і любавацца) незвычайным домам на вуліцы Чыгуначнай. Кожны яго кавалак упрыгожаны ўзорамі, выкананымі з розных коркаў, бляшанак, пластыкавых бутэлек і іншых бытавых адходаў.

Атрымалася такая незвычайная мазаіка. І няхай яна выканана не з высакародных матэрыялаў, а з памастацку апрацаванага сучаснага смецця, але выглядае гэта вельмі цікава, ад брамкі і ліштваў да назвы вуліцы і франтона. Яркія колеры складаюцца ў мудрагелістыя ўзоры, металічныя дэталі блішчаць на сонцы.

Калі глядзіш на гэты дом, адразу прыходзяць у галаву думкі пра стараннасць і надзвычайную цярплівасць. Такімі, відаць, былі асноўныя рысы характару **гаспадара «коркавага» дома Івана Васільевіча СЕЛІВАНАВА**. Сёння гэтага чалавека ўжо няма, але пра яго расказвае яго ўнучка, **16-гадовая клімавіцкая школьніца Вераніка РУСАНАВА**.

— Мой дзядуля быў вельмі добрым чалавекам, як кажуць — чыстай душы, — узгадвае дзяўчына. — Безумоўна, ён быў вельмі цярплівым, але і нерваваўся, моцна перажываў, калі нешта не атрымлівалася. Але ніколі не здаваўся. Дзед Іван стварыў тое, што любіў, і рабіў гэта ад усяго сэрца. Не толькі для сябе і сваёй сям'і, а каб спадабалася людзям.

Вераніка расказала, што дзядуля быў мастаком, працаваў афарміцелем ва ўстановах. У сям'і ўзгадваюць, што ён стаў захапляцца коркавымі ўзорамі гадоў 40 таму, і да пенсіі давёў сваё майстэрства да дасканаласці, а дом — да адметнасці.

Што ж, цяпер сюды можна прыходзіць з экскурсіямі.

— Незадоўга да смерці дзядуля зрабіў альтанку ў садзе, — паказвае Вераніка на міні-купал, упрыгожаны пацеркамі з пластыкавых коркаў. — У доме засталося шмат нарыхтовак, але пра свае творчыя планы дзед нікому не расказваў, рыхтаваў для нас новыя сюрпрызы.

Вядома, такія сюрпрызы патрабавалі шмат сіл і часу. Бо дом аздоблены ўзорамі не толькі звонку, але часткова і ўнутры. Напрыклад, у сенцах мазаіка на сценах і нават на стале.

— Мы ўсе яго падтрымлівалі, — гаворыць за ўсіх сваякоў Вераніка. — Таму што ў жыцці сапраўды трэба захапляцца менавіта тым, што табе падабаецца. І я раблю таксама, як і дзед: няхай маім хобі стала не маляванне і рукадзелле, а танцы. Няхай кожны робіць тое, што яму цікава.

Іван Селіванаў пакінуў пасля сябе добрую памяць, і не толькі гэты мазаічны дом. Яго ўнучка ўзгадвае, як любімы дзядуля спяваў ёй смешныя песенькі, каб развесяліць малую. «Ён мяне любіў і дапамагаў ва ўсім», — гаворыць Вераніка. Але сам Іван Васільевіч нікому і ніколі не дазваляў дапамагаць яму ў стварэнні мазаічных узораў, лічыў гэта асабістай справай. Гэта былі яго дом, яго правілы, яго задавальненне.

Ілона ІВАНОВА. Фота аўтара.
г. Клімавічы.

Филиал «Центр «Белтехинвентаризация»

❖ Оценка оборудования и транспортных средств
❖ Оценка недвижимости и сетей всех форм собственности
❖ Независимая строительная экспертиза

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Сведения о балансодержателе: Гомельский филиал РУП «Белпочта», г. Гомель. ул. Советская, 8, тел. 8 (0232) 79 67 14

№ лота	Наименование объекта аренды и его характеристика	Местоположение объекта аренды	Цель использования объекта аренды	Коэффициенты месторасположения и спроса к базовой ставке (по договору)	Начальная цена продажи, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Помещение площадью 122,8 кв.м (114,5;8,3), расположенное на 2-м этаже в кап. строении	г. Гомель, пр. Октября, 81	Для размещения офиса, складских помещений, оказания услуг, осуществления розничной торговли, осуществление производства (кроме вредных производств)	0,9 x 3	1 074 500	107 450
2	Помещение площадью 177,8 кв.м, расположенное на 3-м этаже в капитальном строении (здание РУПС) инв. № 320/С-19733	г. Жлобин, ул. Первомайская, 76	Для размещения офиса, складских помещений, оказания услуг, осуществления розничной торговли, осуществление производства (кроме вредных производств)	1 x 2	1 555 750	155 580
3	Помещение площадью 15,9 кв.м, расположенное на 3-м этаже в капитальном строении (здание РУПС) инв. № 320/С-19733	г. Жлобин, ул. Первомайская,76	Для размещения офиса, складских помещений, оказания услуг, осуществления розничной торговли, осуществление производства (кроме вредных производств)	1 x 2	139 125	14 000

Базовая ставка за 1 кв.м арендуемой площади: 0,3 БВ (лот № 1), 0,25 БВ (лот №№ 2,3); * при наличии 2-х и более участников аукциона коэффициент увеличивается на 0,5.

Срок аренды – 5 лет.

При заключении договоров аренды **ставка арендной платы может быть скорректирована** с учетом обязательности применения в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2009 г. № 518 понижающих или повышающих коэффициентов в зависимости от вида деятельности, осуществляемой на арендуемых площадях, и категории арендатора.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. № 1049.

Для участия в аукционе участник перечисляет задаток до «02» декабря 2011 г. на р/с 3012105618108 в РД № 700 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, УНП 102353509. Получатель платежа: Филиал РУП «Жилкоммунтехника» «Центр «Белтехинвентаризация».

Дата проведения аукциона «05» декабря 2011 г. в 11.00 в Гомельском областном управлении филиала «Центр «Белтехинвентаризация» РУП «Жилкоммунтехника» по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46.

Организатор аукциона: ГОУ филиала РУП «Жилкоммунтехника» «Центр «Белтехинвентаризация».

В аукционе имеют право участвовать физические и юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, при условии предоставления следующих документов:

* заявление по установленной форме;

* копия платежного поручения, заверенная банком, подтверждающего внесение задатка в размере, указанном в извещении.

* индивидуальные предприниматели – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя;

* юридические лица – резиденты Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;

* юридические лица – нерезиденты Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.

При заключении соглашения о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона организатору аукциона предъявляются:

* представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя;

* физическим лицом – документ, удостоверяющий личность.

Подача документов по почте не допускается.

Аукцион является открытым. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену за продаваемый лот.

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.

С участником, ставшим победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона), в течение 5 рабочих дней после оплаты стоимости предмета аукциона и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона будут заключены договора аренды недвижимого имущества.

Документы для участия в аукционе принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46 с 9.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи документов «02» декабря 2011 г. до 17.00.

АДЫХОДЗЯЧЫ, ГАСІЦЕ СВЯТЛО!

Чаму і як трэба эканоміць электраэнергію

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

Як сцвярджаюць у Міністэрстве энергетыкі, кошт электраэнергіі, што адпускаецца насельніцтву, значна ніжэйшы за яе сабекошт. Пакрыццё расходаў дзяржавы на электрычнасць для насельніцтва па заніжаным кошце кладзецца на беларускія прадпрыемствы. Сёння дзяржава лічыць немэтазгодным заахвочваць неэканомнае выкарыстанне электраэнергіі з дапамогай ільготных тарыфаў.

Ва Украіне зараз уведзены нарматыў у 150 кВт на абанента (абанентам з'яўляецца кватэра незалежна ад таго, колькі людзей пражывае ў ёй). Усё, што будзе спажыта звыш, будзе аплачвацца па сабекошце. Такі варыянт дыферэнцаванай платы за электрычнасць, сярод іншых, разглядаецца і ў нашай краіне.

Няма сумневу, што і беларусам, услед за ўкраінцамі і еўрапейцамі, давядзецца весці эканомнае ў плане спажывання энергарэсурсаў жыццё. Між тым захады, што дапамогуць зэканоміць да 30-40% электраэнергіі, простыя і немудрагелістыя. Вядома, некаторыя звычкі прыйдзецца памяняць, але дзякуючы гэтаму вы зможаце захаваць свае грошы.

ЯК ЖА ЗЭКАНОМІЦЬ?

Як заявіў **намеснік начальніка ўпраўлення энергаэфектыўнасці, экалогіі і навукі Міністэрства энергетыкі Рэспублікі Беларусь Вадзім КАНДРУСЕЎ**, яшчэ ў лютым 2008 года ў нашай краіне была праведзена акцыя, якая паказала, наколькі эканомнымі могуць быць энергазберагальныя лямпачкі. У 6 жылых дамах (па адным у кожнай вобласці рэспублікі) усе лямпачкі напальвання былі цалкам заменены на энергазберагальныя. Эксперымент доўжыўся год. Затым праз аўтаматызаваную сістэму кантролю і ўліку электраэнергіі адсачылі пакватэрнае спажыванне электрычнасці ў гэтых дамах. Аказалася, што эканомія за год па кожным доме ў сярэднім склала 11%, прычым у асобныя месяцы яна дасягала 22%. Што тычыцца асобных кватэр, то ў некаторых з іх эканомія дасягнула 30-40%.

Таму **першая парада па эканоміі**: замяніце старыя лямпачкі на энергазберагальныя, гэта дапаможа ўдвая і больш скараціць спажыванне электраэнергіі на асвятленне дома.

Там, дзе дамы абсталяваныя аўтаматызаванай сістэмай кантролю, можна ўсталёўваць шматтарыфныя лічыльнікі. Тады можна ў начны час, калі кошт электраэнергіі значна ніжэйшы, напрыклад, задаваць праграму мыцця ў пральнай машыне. У гэтым выпадку электраэнергія абыдзецца вам практычна ў 2 разы танней.

У цэлым электраэнергія ў асобна ўзятай кватэры траціцца, паводле слоў Вадзіма Кондрусева, у асноўным на асвятленне, працу халадзільніка і іншых бытавых прыбораў. Як жа тут можна зэканоміць?

АСВЯТЛЕННЕ

Зэканоміць дапаможа ўкараненне сучасных энергаэфектыўных лямпачак, выкарыстанне паасобнага асвятлення (калі на выключальніку маецца некалькі клавіш і ў люстры ўключаецца, напрыклад, толькі адна лямпачка), асвятленне кватэры па зонах (гэта прыгожа, да таго ж і модна), выкарыстанне мясцовага асвятлення — настольных лямпаў, бра.

ХАЛАДЗІЛЬНІК

❍ Ваш халадзільнік будзе менш спажываць энергіі, калі пры яго ўсталяванні пакінуць зазору 10 см паміж ім і сцяной. Месца для халадзільніка — не побач з ацяпляльнымі і награвальнымі прыборамі!

❍ Вельмі дрэнна на працы халадзільніка адбіваецца вялікае «футра» ў маразільніку. Лёд у халадзільніку не халодзіць, а наадварот, працуе цеплаізалятарам. Таму халадзільнік трэба часцей адтайваць.

❍ Адчыняйце халадзільнік толькі на вельмі кароткі час і заўсёды шчыльна зачыняйце яго.

❍ Не стаўце гарачую ежу ў халадзільнік.

З 15 лістапада па 15 снежня ў краіне праходзіць рэспубліканскі месячнік па энергазберажэнні, ініцыяваны ўрадам. Сярод яго мэтаў — павышэнне культуры энергаспажывання, інфармаванне аб практычных спосабах эканоміі электраэнергіі ў побыце, якія дазваляюць захаваць сямейны бюджэт.

❍ І яшчэ адна парада для эканомных: у зімовы час можна запоўніць вадой пластыкавую бутэльку, замарозіць ваду на балконе, а затым пакласці яе ў халадзільнік, дзе яна будзе паступова аддаваць яму свой холад.

ЭЛЕКТРАПЛІТА

Гэта самы энергаёмісты з бытавых электрапрыбораў. Таму і рэзервы эканоміі тут закладзены немалыя.

❍ Выкарыстоўвайце каструлі з дыяметрам дна, роўным дыяметру фаерак. І не забудзьцеся закрыць каструлю накрыўкай: Калі посуд без накрыўкі, затрачваецца значна больш энергіі, чым неабходна.

❍ Пры прыгатаванні ежы на электрапліце выкарыстоўвайце рэшткавае цяпло фаерак: выключайце іх трохі раней, чым ежа будзе гатовая.

❍ Выкарыстоўвайце добры, якасны посуд з роўным дном. Своечасова ачышчайце яго ад накіпу.

ІНШЫЯ БЫТАВЫЯ ПРЫБОРЫ

❍ Пры куплі электрапрыбораў звяртайце ўвагу на клас энергаэфектыўнасці, які звычайна пазначаны на этыкетках. Самы выгадны клас А + +, А +, А, далей па змяншэнні — B, C, D, E, F, G. Тэхніка класа А выйдзе даражэй, але з улікам росту коштаў на электраэнергію розніца абавязкова акупіцца.

❍ Не пакідайце без неабходнасці вілкі ў разетках. Любы прыбор, які знаходзіцца ў рэжыме «чакання» (нават зараднае прыстасаванне для мабільніка), расходуе нямала электраэнергіі на нагрэў. Дастаўшы яго з разеткі, можна не толькі знізіць яе спажыванне, але і павысіць пажарную бяспеку.

Святлана БУСЬКО.

Стралой крана — па балконнай раме

Незвычайнае здарэнне было зафіксавана ў сталіцы: па вуліцы К.Лібкнехта на будоўлі жылога дома страла вежавага крана пашкодзіла алюмініевую балконную раму ў кватэры.

Як удакладнілі ў Мінскім гарадскім упраўленні МНС, кран расійскай вытворчасці грузападымальнасцю 8 тон меў вылет стралы 30 метраў. Цікава, што ў 62-гадовага машыніста стаж працы складаў 35 гадоў. Тым не менш адбылося тое, што адбылося: страла зачапіла раму балкона кватэры, размешчанай на 12 паверсе 16-павярховага жылога дома. На шчасце, ніхто не пацярпеў.

Сяргей РАСОЛЬКА.

Пагарэлі на каўпаках

У Ваўкавыску міліцыя затрымала двух афіцыйна непрацуючых юнакоў, якія спецыялізаваліся на крадзяжах арыгінальных каўпакоў з аўтамабіляў, паведамляе аддзяленне інфармацыі і грамадскіх сувязяў УУС Гродзенскага аблвыканкама.

На іх сумленні больш за 10 крадзяжоў, у тым ліку ў абласным цэнтры. Каўпакі рэалізоўваліся на адным з гродзенскіх рынкаў прыкладна за 200 тысяч рублёў за камплект, што ў некалькі разоў саступае іх рэальнаму кошту. Дарэчы, маладыя людзей раней у суд не прыцягваліся і выхоўваліся ў сем'ях, якія зусім не назавеш цяжкімі.

Барыс ПРАКОПЧЫК.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Открытое акционерное общество «Могилевский завод искусственного волокна» ПРОВОДИТ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ НЕИСПОЛЬЗУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

Аукцион состоится **28 декабря 2011 года в 12.00** по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 105.
Собственник, продавец и организатор аукциона:
ОАО «Могилевский завод искусственного волокна», г. Могилев, ул. Челюскинцев, 105.
Контактный телефон (8 0222) 29 75 13.

№ лота	Наименование	Год выпуска	Начальная цена с НДС, руб.	В т.ч. сумма НДС 20%, руб.	Сумма задатка с НДС, руб.
1	Лесорама Р-63-	1986	10 500 000	11 750 000	1 150 000
2	Станок заточной ПН-6	1981	23 000 000	3 833 333	2 300 000
3	Станок фрезерный ФА-4	1981	14 100 000	2 350 000	1 410 000
4	Станок деревообрабатывающий ЦА-2А	1957	28 650 000	4 775 000	2 865 000
5	Станок деревообрабатывающий ЦКБ-40	1981	28 650 000	4 775 000	2 865 000
6	Станок настольно-сверлильный	1987	5 200 000	866 667	520 000
7	Малярная станция СО-115	1989	16 500 000	2 750 000	1 650 000
8	Здание реагентного хозяйства и два резервуара для соли	1960	160 000 000	26 666 667	16 000 000
9	Изолированное помещение склада целлюлозы	1959	140 000 000	23 333 333	14 000 000
10	Изолированное помещение склада целлюлозы	1959	130 000 000	2 166 667	13 000 000
11	Здание корпуса приготовления вискозы (хим. № 3)	1960	1 180 000 000	196 666 667	118 000 000
12	Здание прядильного цеха № 3	1959	6 200 000 000	1 033 333 333	620 000 000
13	Здание кислотного цеха № 3	1972	2 500 000 000	416 666 667	250 000 000
14	Здание станции водоподготовки	1960	75 000 000	12 500 000	7 500 000
15	Здание РОВ-контактным методом вискозного волокна	1973	90 000 000	15 000 000	9 000 000

Объекты расположены по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 105.

Заявителю для участия в аукционе необходимо в срок, указанный в извещении, внести задаток, заключить соглашение о правах и обязанностях сторон, а также представить необходимый пакет документов в соответствии с действующим законодательством.

Задатки перечисляются не позднее **27 декабря 2011 года** на счет ОАО «Могилевский ЗИВ»: р/с 3012110491088 в Могилевском региональном отделении ОАО «Белвнешэкономбанк» код 226, УНН 790133562, ОКПО 291562437000.

Заявки принимаются ежедневно в рабочие дни с 9 до 17 часов по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 105, ОАО «Могилевский ЗИВ», каб. 315.

Последний день подачи заявок: **27 декабря 2011 года** до 17.00. Заключительная регистрация участников аукциона состоится **28 декабря 2011 года** с 11.30 до 12.00 в зале заседания ОАО «Могилевский ЗИВ».

Всем желающим предоставляется возможность предварительного ознакомления с объектами аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену.

Продавец имеет право снять предмет аукциона с торгов не позднее 3-х дней до его проведения, о чем извещаются участники.

Срок заключения договора – не позднее 15 рабочих дней с момента подписания сторонами протокола о результатах проведения торгов.

Задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного объекта. Победитель аукциона в течение 5 рабочих дней, после проведения торгов, возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением документации, необходимой для его проведения. Демонтаж оборудования проводится за счет покупателя и в стоимость объектов не включается.

КПУП «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона)

извещает о проведении 28 декабря 2011 года повторного открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, кабинет 2-16

№ лота	Наименование и краткая характеристика объекта	Адрес объекта	Продавец имущества	Начальная цена продажи, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
1	Здание конторы (инв. № 6) – одноэтажное, кирпичное, без крыши и окон, с эл. освещением и тел. связью – пл. 297 кв.м.	г. Гомель, ул. Кореневское шоссе, 6	Комиссия по работе с имуществом, обращенным в доход государства при администрации Советского района г. Гомеля	165 888 000	16 000 000
2	Котельная завода (инв. № 8) – одноэт. кирпичное, без инж. коммуникаций – пл. 320 кв.м.			79 218 000	7 000 000
3	Мастерская склада (инв. № 4) – одноэт. кирпичное, без инж. коммуникаций – пл. 617 кв.м.			91 449 000	9 000 000
4	Цех плит ППЖ (инв. № 35) – одноэт. кирпичное, без инж. коммуникаций – пл. 425 кв.м.			108 378 000	10 000 000
5	Мазутохранилище (инв. № 40) – одноэт. кирпичное, без инж. коммуникаций – пл. 153 кв.м.			35 640 000	3 000 000
6	Открытая крановая эстакада (инв. № 27), пл. 4828 кв.м.			266 003 990	26 000 000
7	Полигон с пропарочной камерой (инв. № 25).			59 292 000	5 000 000
8	Котельная (незавершенное строительство) – одноэтажное, стены – кирпичные, фундамент – ж/б без крыши и окон; Котел газомазутный ДЕ-6,5-14 ГМ (4 штуки) – встроенный, в нерабочем состоянии, в комплекте – котел и горелки.			205 983 000	20 000 000
9	Изолированное помещение (производственное помещение) площадью 3202,5 кв.м, сооружения и передаточные устройства (эстакада голтовочного барабана, кабельная линия 10 кВт от п/с «Восточная» по объекту «Реконструкция ул. Хатаевича»), оборудование.	г. Гомель, ул. Тельмана, д. 44	Ликвидационная комиссия КУПП «Гомельский завод «Стромавтолиния»	1 872 856 719	180 000 000
10	Изолированное помещение (пристройки) площадью 1061,0 кв.м.			515 569 819	50 000 000

Земельный участок будет предоставлен победителю аукциона в порядке и на условиях, определенных действующим законодательством.

Шаг аукциона – 5%. К участию в аукционе допускаются лица, которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток для участия в аукционе, зарегистрировались в журнале регистрации, представили другие необходимые документы и подписали соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Документы на участие в аукционе принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Гагарина, 20, каб. 2-16** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 от даты опубликования настоящего извещения **по 26 декабря 2011 г. включительно.**

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, при этом данный участник аукциона приравнивается к победителю аукциона. Победитель обязан: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в срок не позднее 20 календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенные в договоре купли-продажи, и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы по изготовлению и предоставлению участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников до начала аукциона. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с действующим гражданским законодательством Республики Беларусь, в т.ч. Указом Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 г. №232.

Задаток для участия в аукционе перечисляется на расчетный счет Р/с № 3012209370018 в филиале ОАО «Белагропромбанк» Гомельское областное управление, код 912 ОКПО 02975763, УНП 400071204.

Дополнительная информация по телефонам организатора аукциона: 8 (0232) 74 17 34, 74 89 64 и на сайте: gomeloblreklama.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже объектов, находящихся в республиканской собственности, и на право заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества

Аукцион состоится 29 декабря 2011 г. в 12.30 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 106.

Организатор аукциона: фонд «Могилевоблимущество», г. Могилев, ул. Первомайская, 62, тел.: 8 (0222) 229022, 311185, 223375.

Продавцы недвижимого имущества: по лоту № 1 – РУП «Белтелеком», тел.: 8 (0222) 292133; по лотам № 2 и № 3 – РУП «Белпочта», тел.: 8 (017) 2260173, 2261170.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и на право заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00 в фонде «Могилевоблимущество» по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 104, начиная со дня публикации извещения. Последний день приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **26 декабря 2011 г.** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00. Заключительная регистрация участников аукциона в фонде «Могилевоблимущество» **29 декабря 2011 г.** с 10.00 до 10.50.

№ лота	Сведения о предметах аукциона: Информация о недвижимом имуществе: Наименование и краткая характеристика	Место нахождения	Начальная цена недвижимого имущества, тыс. руб.	Информация о земельных участках: Площадь, га	Срок аренды, лет	Начальная цена права заключения договора аренды земельного участка, тыс. руб.	Начальная цена предмета аукциона, тыс. руб.	Сумма задатка, тыс. руб.
1	Здания: административно-хозяйственное, складов, склада, уборной, котельной, склада для топлива, сарая	Могилевская обл., г. Кричев, ул. Советская, д. 115а	119 220,231	1,0134	45	49 475,020	168 695,251	15 000,0
	Краткая характеристика имущества, входящего в состав лота: здание административно-хозяйственное одноэтажное, кирпичное, 144,2 кв.м с площадкой бетонной 5 кв.м; здание складов одноэтажное, стены кирпичные, бревенчатые, обложенные кирпичом, 228,0 кв.м; здание склада одноэтажное, кирпичное, 72,0 кв.м; здание котельной одноэтажное, кирпичное, 30,2 кв.м; здание склада для топлива одноэтажное, кирпичное, 41,3 кв.м; здание дощатой уборной 2 кв.м; здание сарая одноэтажное, бревенчатое, 26,2 кв.м с двумя бетонными площадками по 1 кв.м							
2	Здание отделения почтовой связи кирпичное, 59,5 кв.м с холодной пристройкой, сараем кирпичным 16 кв.м, мощением из тротуарной плитки 266 кв.м.	Могилевская обл., Кличевский р-н, Несятский с/с, д. Дулебня, ул. Станционная, 1	48 095,072	0,0750	10	153,430	48 248,502	4 800,0
3	Здание почтового отделения связи кирпичное, 91,7 кв.м с верандой; здание сарая кирпичное, 25,5 кв.м с мощение из ж/б плитки 8 кв.м, уборная кирпичная, 3,1 кв.м.	Могилевская обл., Быховский р-н, Черноборский с/с, д. Глухская Селиба	29 795,015	0,0800	20	96,700	29 891,715	2 900,0

Условие для победителя аукциона в отношении земельного участка, право заключения договора аренды которого входит в состав лота № 1 – получение в установленном порядке разрешения Кричевского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта в случае изменения целевого назначения земельного участка; осуществление строительства объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

Условие для победителей аукциона в отношении земельных участков, право заключения договора аренды которых входит в состав лотов №№ 1–3: осуществление в соответствии с законодательством государственной регистрации прав на земельные участки.

Задаток перечисляется до момента подачи заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к нему документами на расчетный счет фонда «Могилевоблимущество» № 3642900001315 в филиале № 700 – Могилевское областное управление ОАО «СБ «Беларусбанк», код 536, УНП 700052050.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в фонд «Могилевоблимущество» подается заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении;

юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, и копии учредительных документов юридического лица без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия.

Допускается участие в аукционе на стороне покупателя консолидированных участников – двух и более субъектов малого предпринимательства – индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций (далее – консолидированные участники).

Консолидированными участниками для участия в аукционе к соответствующему заявлению прилагаются следующие документы:

оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе;

заверенная банком копия платежного поручения о перечислении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.

При подаче документов от консолидированных участников уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, перечисленные выше, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении ему земельного участка возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этих участков.

Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества и договора аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат.

Оплата за недвижимое имущество осуществляется денежными средствами по безналичному расчету без предоставления рассрочки. Оплата за объекты недвижимости производится в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже объектов, находящихся в республиканской собственности

Аукцион состоится 29 декабря 2011 г. в 12.50 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 106.

Организатор аукциона: фонд «Могилевоблимущество», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 62, тел.: 8 (0222) 229022, 311185, 223375.

Продавец неиспользуемого имущества – РУП «Белпочта», тел.: 8 (017) 2260173, 2261170, 8 (0222) 253549.

Аукцион проводится в соответствии с Инструкцией о порядке организации и проведения торгов по продаже некоторых объектов республиканской собственности, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 30 марта 2009 г. № 36.

Заявления на участие в аукционе принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 104, начиная со дня публикации извещения. Последний день приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами – **26 декабря 2011 г.** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00. Заключительная регистрация участников аукциона – **29 декабря 2011 г.** с 10.00 до 10.50.

№ лота	Сведения о предмете аукциона: Наименование и краткая характеристика	Место нахождения	Краткая характеристика объектов	Начальная цена предмета аукциона, тыс. руб.	Сумма задатка, тыс. руб.
1	Изолированное помещение 26,4 кв.м	Могилевская обл., Шкловский р-н, дер. Большой Межник	Изолированное помещение расположено на втором этаже двухэтажного здания. Стены кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша совмещенная	9 940,395	900,0
2	Изолированное помещение 41,8 кв.м	Могилевская обл., Шкловский р-н, дер. Окуневка, д. 10-1	Изолированное помещение расположено на первом этаже жилого дома. Стены кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты, крыша – деревянная стропильная, асбестоцементные листы	86 527,363	8 600,0

Задаток перечисляется на расчетный счет фонда «Могилевоблимущество» № 3642900001315 в филиале № 700 – Могилевское областное управление ОАО «СБ «Беларусбанк», код 536, УНП 700052050.

Для участия в аукционе в указанный в настоящем извещении срок в фонд «Могилевоблимущество» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрацию юридического лица и его подлинник для заверения его копии организатором аукциона;

юридическим лицом – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица и их подлинники для заверения их копий организатором торгов;

иностранным юридическим лицом, иностранной организацией, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на русский или белорусский язык;

представителем иностранного инвестора – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности иностранного инвестора, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на русский или белорусский язык;

представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя – доверенность.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, перечисленные выше, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет сумму задатка, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, при этом объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в газете «Звязда».

Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения.

Срок заключения договора купли-продажи имущества – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат.

Оплата за имущество осуществляется денежными средствами в белорусских рублях по безналичному расчету без предоставления рассрочки в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

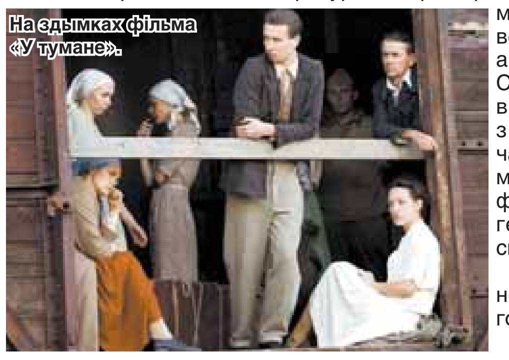
«Кінакрокі»

Пяць краін. Адзін Васіль Быкаў

Адзін з самых вядомых кінарэжысёраў сучаснасці Сяргей Лазніца, беларус родам з Баранавіч, у ваколіцах Даўгаўпілса здымае мастацкі фільм паводле аповесці Васіля Быкава «У тумане».

Дзеянне гістарычнай драмы, другога ігравога фільма Сяргея Лазніцы, раней больш вядомага як рэжысёра-дакументаліста, адбываецца ў акупаванай Беларусі ў 1942 годзе. «Тутэйшага вясковага мужыка, які яшчэ з даваіны рабіў на чыгунцы», Сушчэню абвінавачваюць у супрацоўніцтве з немцамі. Але Сушчэня не вінаваты. І яму трэба неяк гэта даказаць... Асэнсоўваюць паводзіны Сушчэні кінематаграфісты пяці краін. Акрамя Нацыянальнай кінастудыі «Беларусьфільм», у здымках фільма «У тумане» задзейнічаны кінематаграфісты з Германіі, Расіі, Латвіі і Нідэрландаў.

«У тумане» — гэта вельмі важны міжнародны мастацкі праект для айчыннай кінастудыі. Сапраўдная магчымасць прарэкламаваць даўно забыты за межамі нашай краіны брэнд. Вага працы беларускага боку насамрэч вялікая. Як распавяла прэс-сакратар кінастудыі «Беларусьфільм» Валянціна Белякова, студыя забяспечвае праект рэквізітам, касцюмамі і некаторымі іншымі тэхнічна неабходнымі рэчамі. Звядзенне гуку фільма «У тумане» плануецца рабіць на беларускай кінастудыі.


На здымках фільма «У тумане».

Акрамя таго, галоўную ролю ў гэтай карціне сыграе малады беларускі акцёр Уладзімір Свірскі. Сяргей Лазніца сам выбраў выпускніка ПЦІСа на ролю Сушчэні. Гэтая роля стане першай галоўнай роляй Уладзіміра ў кіно. Гукарэжысёр карціны таксама беларус — вядомы спецыяліст Уладзімір Галаўніцкі, які працаваў над такімі фільмамі, як «Блакада» і «Як я правёў гэтым летам». Шмат тэхнічных супрацоўнікаў кінастудыі задзейнічана ў міжнародным кінапраекце.

— Здымкі восеньскага блоку фільма ўжо закончаныя, — распавядае Валянціна Белякова. — Зімовы блок плануецца даздымаць у студзені. Бо рэжысёру патрэбна зімовая натура. Для кіно такія перапынкі ў здымках — гэта нармальная практыка.

Ведаючы аўтарскі стыль Лазніцы, думаецца, што фільм павінен атрымацца гарманічным, сугучным літаратурнай першакрыніцы. Мінімалістычны, стрыманы ў сэнсе стылю. Але вельмі напружаны канцэптуальна. І экзістэнцыяльна. Сімвалічна, што пасля даволі вялікага перапынку ў нас зноў асэнсоўваюць творчасць Васіля Быкава сродкамі кіно. Адметна, што ў фільме з вуснаў некаторых герояў прагучыць беларуская мова.

Прэм'ера фільма «У тумане» абяцаецца вясной 2012 года.

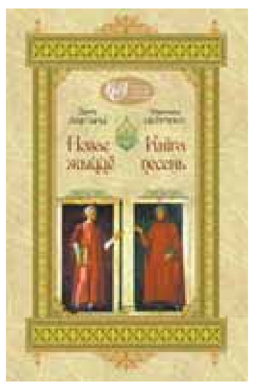
Вольга ЧАЙКОЎСКАЯ.

Экслібрыс «Звязды»

ДАНТЭ І ПЕТРАРКА ГАВОРАЦЬ ПА-БЕЛАРУСКУ

Аліг'еры Дантэ. Новае жыццё; Петрарка Франчэска. Кніга песень

Пераклад з італьянскай Уладзіміра Скарынкіна. Выдавецтва «Літаратура і Мастацтва», 2011.



У ЧЫМ АДМЕТНАСЦЬ? Кніга, якая вымагае развагі пра тое, чаго вартае чалавечае жыццё. Развагі гэтыя даволі інтымныя — іх хочацца весці самому з сабой, каб перш за ўсё лепш ведаць і зразумець сябе. А у размове з самім сабой чалавек звычайна бывае надзвычай шчыры і карыстаецца словамі, якія ідуць з глыбінь душы. Роднымі словамі, якія не зманяць. Таму асабліва каштоўнае ў гэтай кнізе менавіта тое, што яна дазваляе чалавеку звярнуцца да вечных тэм праз вечныя, благаслаўлёныя Богам шэдэўры італьянскіх майстроў слова Дантэ Аліг'еры (аўтара «Боскай камедыі») і паэта Францэска Петраркі — праз беларускую мову, якая таксама ідзе з вечнасці.

ДЗЕЛЯ ЧАГО? Гэта справа гонару для любога народа — мець перакладзеныя на сваю мову шэдэўры прыгожага пісьменства. Перакладчыкам Дантэ і Петраркі стаў Уладзімір Скарынкін, які выношваў гэтую ідэю не адно дзесяцігоддзе і працаваў над яе рэалізацыяй не адзін год. Але ўжо першыя публікацыі перакладаў у часопісах у 90-я гады выклікалі цікавасць. Можа, гэта нават здавалася сімвалічным: у свой час Дантэ стварыў свой шэдэўр на італьянскай мове, якой тады не модна было карыстацца, бо панавала латынь. Прайшлі стагоддзі... Да нас прыходзіць Дантэ па-беларуску, каб як мага больш носьбітаў нашай мовы маглі адчуць, як яна чуйна адгукаецца на самыя розныя пачуцці і можа ўзняць да самых вяршынь ведаў пра быццё.

ДЛЯ КАГО? Звяртацца да гэтай кнігі можна ад юнацкіх гадоў, калі шукаеш сэнс жыцця, і да таго часу, калі неабходна падвесці яго вынік, узгадаць самыя галоўныя і цёплыя моманты і даць свае адказы. Чым мы плацім за поспех у ім, за свае ўчынкі, за справы, і куды могуць прывесці нашы мары, ці ўсе з іх вартыя таго, каб спраўдзіцца? Вечныя пытанні наконт таго, дзеля чаго чалавек жыве і што яго чакае ТАМ... Калісьці на пачатку чатырнаццатага стагоддзя Дантэ даў свой адказ на іх у «Боскай камедыі», паказаўшы, на што здольная любоў — да Бога, да іншага чалавека і да жанчыны. Гэта святло, якое вядзе да ратавання, надае сэнс існаванню і натхняе на творчасць. Святло, між іншым, можа ўвасабляцца ў канкрэтнай асобе, якая можа быць і далёка, але ўсё адно жыве ў сэрцы. Як Беатрычэ ў Дантэ Аліг'еры. Альбо Лаура ў Францэска Петраркі, словы якога напоўнены неўміручым пачуццём і гатовыя запаліць яго ў кожным, хто гатовы раскрыць ім душу. Не дзіўна, што два гэтыя вялікіх паэта Апенінскага паўвострава аб'ядналіся ў адной кнізе, якая выйшла ў Беларусі.

МАЛАНКІ НЕПАЖАДАНЫХ ПАДЗЕЙ

Станкевіч Юры. П'яўка

Раман. Выд.:«Галіяфы», «Каўчэг», 2010.

У ЧЫМ АДМЕТНАСЦЬ? Ёсць магчымасць зазірнуць у будучыню, прычым не толькі беларускую, а еўрапейскую ці агульначалавечую — у 2050 год. Словы «не дажывём» тут недарэчы, таму што будучыня — гэта працяг цяперашняга часу, у якім можа быць пачатак непапраўнага заняпаду. Ніхто не ведае, што за Нечаканай Падзеяй павінна адбыцца, якая такая катастрофа здарылася ў свеце, ад чаго змяніўся выгляд кантынентаў — не толькі ў межах, але і іх чалавечае аблічча. Гэты раман-антыўтопія можа заняць сваё месца на паліцы сярод іншых кніг (якіх у свеце напісана шмат), але аматары падобнага жанру будуць уражаны тым, што могуць чытаць такі раман па-беларуску: для нас гэта пакуль новае! Пісьменнік з горада Барысава надаў жудаснай таямнічасці, вартай трылера, ды не звёў распавед да банальнай барацьбы дабра (чалавека) і зла (вампіра-п'яўкі, з-за якой тыя церпяць). Аўтар імкнуўся капнуць глыбей...

ДЗЕЛЯ ЧАГО? Якія парадкі пануюць на вуліцах Мегаполіса пасля катастрафічных падзей, чаму ўсё гэта можа здарыцца... праз 40 гадоў? Здавалася б, цягам паспяховага прагрэсу жыццё павінна ўдасканальвацца. Але... Даволі хутка чалавецтва можа прыйсці да фатальнага выраджэння, на думку аўтара. А гэтая п'яўка, якая тэрарызуе жыхароў Эдэма, — не столькі штучна выдуманы дзеля цікавасці персанаж, колькі алегорыя прагі чалавецтва прызнаваць і апраўдваць любую з'яву, дазваляць тое, што не дазволена, разбураць тое, што было створана раней і замацавана правіламі жыцця, якія існавалі. Але нават сярод безнадзейнасці і беспрасветнасці хочацца шукаць выйсця. Выйсцем для чалавека можа быць вяртанне да чалавечасці. Да веры. Да любові. Да кахання, якое захапіла двух галоўных герояў.

ДЛЯ КАГО? Хто шукае захапляльнага чытва — атрымае яго. Хто жадае філасофіі і засяроджанасці — атрымае глебу для гэтага, таму што Юрый Станкевіч укладвае ў свае радкі думкі, якія асабіста яго турбуюць. І дзеля іх яму можна шмат што даравацъ.

КАНСТАНЦІН СЕЛІХАНАЎ: пра што маўчаць скульптары?

ЧАЛАВЕК рухаецца да прагрэсу. Рухаецца ўслед за тым, што яго потым накрые. Скульптура «Чалавек» Канстанціна Селіханава, адзначаная трэцяй прэміяй на прэстыжнай біенале ў Японіі, вельмі нагадвае гэты працэс. Дзіва ў тым, што працу абралі па конкурсе да ўдзелу ў біенале задоўга да ядзернага землятрусу і падзей на Фукусіме. Ідэя гэтай кампазіцыі нарадзілася амаль 15 гадоў таму. Вось і не вер пасля гэтага ў тое, што творцам уласцівая звышінтуіцыя і здольнасць прадбачыць нейкія падзеі. Мастацтва наогул чуйна рэагуе на тое, што адбываецца з чалавекам у гэтым свеце і прадчувае, куды ён можа прыйсці. Мастацтва скульптуры для нас, можа, адно з самых загадкавых: менавіта з-за таго, што сэнс скульптуры большасць нашых людзей успрымаюць трывіяльна — маўляў, гэта помнік, які павінен быць падобны. Канстанцін Селіханаў стварае таксама і помнікі — ён адзін з аўтараў скульптурнай кампазіцыі, прысвечанай Караткевічу, што нядаўна адкрылася ў Кіеве. І адзін з тых нешматлікіх скульптараў, які прадстаўляе Беларусь за межамі — на выставах, конкурсах і г.д. Таму менавіта з ім і пайшла гаворка пра тое, як ідэі, выказаныя праз скульптуры, могуць уплываць на чалавечую свядомасць.

Фота Марыны БЕГУНКОВАЙ.

— Ці дапамагае ўдзел у міжнародных выставах прасоўваць сваю творчасць?

— Гэта цудоўная нагода пацешыць свае амбіцыі. Таму што калі ты некуды трапляеш, то разумееш, што недарэмна ў тумане рухаешся навобмацак. На біенале ў Японію я паслаў скульптуру 1998 года. З'явіўся шанц зрабіць працу ў адпаведным маштабе, рэалізаваць такім чынам даўнюю ідэю. Атрымалася, што мае пошукі сёння выклікалі цікавасць. Біенале ў Японіі сабрала 380 удзельнікаў, а выбралі ў фінал 20 праектаў. З іх толькі пяць — неяпонскага паходжання. Плюс да ўсяго я атрымаў трэці прыз. Гэта як знак якасці для мяне.

Далей працу яны павінны вярнуць, што таксама важна: у яе ёсць шанцы з'явіцца ў нас у горадзе. Гэта канцэптуальная скульптура, што ў нас практычна адсутнічае. Таму што ёсць звычка глядзець на мастацтва як на падставу для задавальнення, як на тэлевізійнае шоу. Але тэлебачанне можна выключыць. А як быць, калі ў прасторы ставяць скульптуру, ад якой потым нікуды не падзецца? У Мінску такіх месцаў ужо нямала. Сумна, калі на вуліцах з'яўляецца кіч. Я мінчанін, патрыёт горада, і як прафесіянал перажываю з-за таго, які вобраз складаецца ў нашага горада.

— Як член рады па манументальным мастацтве пры Міністэрстве культуры вы можаце паўплываць на сітуацыю са з'яўленнем новых скульптур?

— Тут механізм складаны. Каб я быў членам гарадской рады — так. А наша рада разглядае працы рэспубліканскага значэння, дзе заказчык-Міністэрства культуры. І каб яшчэ мы былі членамі журы, і каб скульптура выбіралася на конкурснай аснове. А то бывае, што членамі журы запрашаюць непрафесіяналаў. Гэта могуць быць чыноўнікі, літаратары, краязнаўцы. Але ў мастацкіх конкурсах кіраваць працэсам павінны мастацтвазнаўцы, нават не столькі самі мастакі, якіх можна западозрыць у пэўных зацікаўленасцях. Калі запускаюць, напрыклад ядзерны рэактар, то гэтым кіруюць фізікі-ядзершчыкі. Вось так павінна быць і з публічным мастацтвам, бо яно не ў меншай ступені ўплывае на чалавека.

У нас людзі часта становяцца закладнікамі савецкага пастулату — «мастацтва для народа», хоць насамрэч чыноўнікі баяцца таго, што не разумеюць самі. А меркаваннем народа ніхто не цікавіцца. Калі б у нас было грамадскае абмеркаванне ці хоць бы на ўзроўні прафесіяналаў, то, можа, скульптуры з'яўляліся б іншыя. А цяпер мы бачым у асноўным працы аднаго аўтара. Гэта яго права — працаваць як хоча. Але і мінчане маюць права ўплываць на аблічча сталіцы. Несправядліва, калі людзей ставяць у кут, ставяць перад фактам: атрымлівайце такое мастацтва. У абласных і малых гарадах звычайна глядзяць, як у сталіцы, і хочуць атрымліваць падобныя скульптуры. Тамтэйшыя людзі могуць стаць яшчэ закладнікамі мясцовага «патрыятызму», калі ў конкурсе (калі ён яшчэ ёсць) перамагае скульптура нейкага аўтара, толькі таму, што ён мясцовы. Невялікі горад — адпаведна культурная супольнасць там больш звязаная з мясцовым начальствам і можа навязваць пэўны густ.

«Чалавек»

— Для гэтага знаходзяць апраўданне: не ўсе людзі разбіраюцца ў мастацтве...

— Думаю, калі паставіць скульптуру Радэна ці іншага аўтара на вуліцы, то людзі без адукацыі спыняцца і паглядзяць, пачнуць думаць: што адметнага ў гэтай скульптуры? Я радэнаўскага Бальзака бачыў восем копій у розных месцах. Бедныя на культурную памяць гарады заказваюць такія рэчы. Так робяць у Амерыцы, у Кітаі. У Ерэване мясцовы мільярдэр зрабіў музей і набыў сучасных скульптараў-класікаў. Такім чынам людзі па-іншаму пачынаюць успрымаць скульптуру.

— Здаецца, у большасці жыхароў Беларусі ёсць стэрэатып, што скульптура — гэта помнікі.

— Так, патэнцыйнаму гледачу не прапаноўваюць скульптуру як мастацтва, гэта ідэалогія. Таксама гэтае перакананне можна патлумачыць невысокім узроўнем мастацкай адукаванасці. Калі б у нас, як у Пушкінскім музеі, стаяў Архіпенка ці той жа Радэн, то ўсё магло б быць трошкі інакш. У людзей была б магчымасць на свае вочы бачыць сапраўднае мастацтва. На жаль, гісторыя так склалася, і тое, што магло быць, не захавалі. Апроч помнікаў у савецкія часы. Але нават помнік можна зрабіць як твор сапраўднага мастацтва.

— Нават Леніны бываюць розныя...

— Той Ленін, які ў Мінску, можа, і пазбаўлены чалавечага, але зроблены з адказнасцю таленавітым скульптарам.

— Цяпер скульптары сталі надта рацыянальныя?

— Акрамя стасункаў «глядач — мастак» ёсць яшчэ адна важная тэма: «заказчык — мастак». Нашы скульптары гатовыя прапанаваць розныя творы, але ёсць запатрабаванасць заказчыка. Напрыклад, скульптура ў горадзе ставіцца на сродкі муніцыпалітэту, а там мастацтва ўспрымаюць з пункту гледжання: «будзе нам за гэта ці не». І таму каля крамы з'яўляецца «пакупнік», каля пошты — «паштальён», каля лазні — «лазеншчык»... Такі вось літаратурны падыход, канстатацыя таго, што проста для разумення. Але скульптура — гэта аб'ект, які мяняе прастору, гарманізуе яе. Асабліва калі прастора падрыхтаваная архітэктарам. Так у кожным еўрапейскім горадзе арганізавана любая плошча. Я ў Амерыцы быў сведкам, як абмяркоўваўся будучы праект — седзячы ў кавярні, архітэктар, заказчык, людзі з мэрыі, скульптар і мастак на пачатковым этапе вызначалі канцэпцыю. Да мастака ставяцца на роўных, як да праекціроўшчыка, архітэктара, а не як да маўклівага выканаўцы.

— Можа, таму ў нас прэстыж мастацкіх прафесій падае?

— Ведаеце, як заходніх студэнтаў-мастакоў рыхтуюць да жыцця? Ім кажуць шчыра: пасля акадэміі шанцаў стаць зоркай у вас — два, пяць працэнтаў. І ў той жа час таленавітых шукаюць, падтрымліваюць. У нас паступалі вучыцца часта таму, што ў скульптараў былі заказы, прафесіі былі даволі запатрабаваныя, але мастацтва было ідэалогіяй. Зараз сітуацыя змянілася. Людзі, якія выбралі гэтую прафесію, можа быць, больш адэкватныя і шчырыя. Яны разумеюць, што ім прыйдзецца выжыць, каб займацца мастацтвам. Я не саромеюся прызнацца: раблю заказы. Прыватныя, бытавыя, якія не ўпішуць маё імя ў гісторыю. Можа, гэта больш сумленна, чым я пачну займацца творчасцю дзеля кан'юнктуры.

Кожны з мастакоў сам знаходзіць для сябе нейкія магчымасці зарабіць на жыццё. Нехта выкладае. Гэтая сітуацыя не мясцовага паходжання, такая сусветная практыка. Ёсць сотня паспяховых творцаў-зорак — і ўсе астатнія.

— Вы ж пакідаеце ўсё-такі час для творчасці? І куды ідуць вашы скульптуры?

— Я пакідаю час для заробку. Але не буду хітрыць: у мяне часам купляюць некаторыя працы нашы музеі. Ёсць кола калекцыянераў, якія час ад часу штосьці набываюць. Гэта не пастаянная практыка: у нас няма рынку, але ёсць амбіцыі сярэдняга класу, людзі нешта бачаць у часопісах ці прыкмячаюць адзін у аднаго, разумеюць, што да іх мэблі падыходзяць менавіта такія творы (хоць і не факт). Заказчыку, можа, і не падабаецца, ён бы павесіў Шышкіна ці Далі, але ён слухае спецыялістаў-дызайнераў (дзякуй і за гэта), якія, па-сутнасці, робяць такім чынам працу галерэйшчыкаў.

— Магчыма, мала ў нас выстаў скульптур для таго, каб фарміраваць густ?

— Выстаў дастаткова. Я сам ужо меў не адну выставу. Праблема ў іншым. У нас няма сур'ёзных пляцовак. Павінен быць як мінімум сур'ёзны музей, каб правільна экспанаваць скульптуру — гэта ж таксама мастацтва. У ім патрэбна належнае святло, падлога, сцены. Па-другое: пры нашай «цікавасці да мастацтва» і пры немалым сабекошце выстава становіцца нейкім гераічным актам для вузкага кола. Такім чынам выставы мы робім. Але на выставах нічога не адбываецца. Замкнёнае кола. Нават за савецкім часам на выставы прыходзіла камісія, закупляліся працы. Такая сістэма існуе ва ўсіх нармальных краінах: Міністэрства культуры робіць сабе калекцыю, музеі робяць свае. На працы палююць, аўтараў упрошваюць, каб кошт трошкі знізілі. Існуе сістэма аддачы: мы ж не бяссрэбранікі, якія адным паветрам харчуюцца. Нават нашыя вялікія (у нас ёсць мастакі, якіх ведаюць) існуюць даволі сціпла. А грошы трэба не толькі каб жыць. Мяне ніхто не спансіраваў у «японскім праекце». І няма ніякай гарантыі, што гэтыя грошы табе вернуцца. Шчасце, што я ажыццявіў праект 15-гадовай даўніны, які я практычна пахаваў. Дарэчы, горад, у якім ладзяць біенале, у дзесяць разоў меншы за Мінск. І за пяцьдзясят гадоў яны сабралі вялікую калекцыю, якой можна ганарыцца. З 80-х гадоў у Мінску было два сімпозіумы, пры тым, што шмат мастакоў, вялікі горад з пустымі паркамі, вольнымі месцамі. І ўсё гэта рабілася нейкімі неверагоднымі намаганнямі, пад прымусам.

— Няўжо няма зацікаўленасці?

— Давайце разважаць проста эканамічна. У Мінску збіраюцца праводзіць чэмпіянат свету па хакеі. Прыедуць не толькі спартсмены, але і турысты. І што яны тут убачаць? Банальныя рэчы, якія сведчаць пра нашу правінцыйнасць? Мы кажам, што Мінск — сучасны горад, у асноўным пабудаваны пасля вайны. Але ў сучасным горадзе павінна быць сучаснае мастацтва, сучасная скульптура. Гэта падымае прэстыж самога горада, патэнцыйны глядач (еўрапеец, чалавек з грашыма) убачыць, што тут нядрэнна. Акрамя таго, што дамы падрэстаўраваныя, нядрэнная падсветка, тут ёсць яшчэ і сур'ёзны культурны складнік са сваім жыццём, напружаннем. Але праблема ў нашай замкнутасці, у нежаданні глядзець вакол сябе. Амерыка па гістарычным кантэксце не можа раўняцца ні з аднной краінай Еўропы. Але амерыканцы сучасным мастацтвам зрабілі сабе імідж сур'ёзнай культурнай дзяржавы.

— Ці можна навучыць сучаснай скульптуры?

— Навучыць немагчыма, яна нараджаецца ад твайго асабістага досведу. Сучаснае мастацтва — гэта ў першую чаргу мысленне, спосаб глядзець на свет інакш. Часта так бывае, што тыя, хто вучыць, не адчуваюць дух часу. Патрэбны пэўны лібералізм у пытаннях, не звязаных з акадэмічнымі дысцыплінамі (тут я за майстэрства). Важна навучыць студэнта мець уласную думку, каб ён мог адстойваць сваю пазіцыю. Дакладна памятаю, чаго ў мяне не было: нас не вучылі фармуляваць свае думкі, перш чым нешта зрабіць.

— Як жа вы прыйшлі да ўласнага бачання?

— Дзякуючы асабістым якасцям, калі, напрыклад, робіш насуперак. Я атрымаў нядрэнную школу. Але ў нас на курсе быў выкладчык, які, на наша шчасце, быў добры чалавек і мала што разумеў у эксперыментах. І ён нас не чапаў. Свой дыплом я свядома рабіў традыцыйным, таму што разумеў: няма сэнсу ламаць дзіды, там, дзе гэта нікому не патрэбна. Адначасова працаваў над тым, чым па-сапраўднаму цікавіўся. Нам пашчасціла: гэта быў пачатак 90-х гадоў, калі была пэўная разгубленасць, людзі не ведалі, як да новага прыстасавацца. Потым «усё стала на кругі свае»...

Зараз час для мастацтва не горшы, няма генеральных ліній: толькі рэалізм ці толькі абстрактны экспрэсіянізм. Ёсць разуменне поўнай карціны свету. Ад гэтага адчуванне пастаяннага напружання і жадання трымаць сябе ў творчай форме.

Ларыса ЦІМОШЫК.

Спадчына: працяг тэмы

ПАРУШЭННЯЎ ШМАТ, А ПРЫНЦЫПОВАГА РЭАГАВАННЯ НЯМА

Ці скарыстаемся існуючым вопытам у сферы аховы гісторыка-культурных каштоўнасцяў?

1 снежня ў Мінску адбудзецца міжнародны навуковы семінар «Ахова гісторыка-культурнай спадчыны як праваахоўная дзейнасць», куды запрошаны ўсе, ад чыёй эфектыўнай працы залежыць абароненасць нашых помнікаў. Напярэдадні гэтага форуму, які ў Беларусі праводзіцца ўпершыню, сваімі думкамі ў гутарцы з карэспандэнтам «Звязды» падзяліўся старшыня аргкамітэта, загадчык кафедры грамадзянскага права і працэсу Гродзенскага дзяржаўнага ўніверсітэта імя Янкі Купалы, кандыдат юрыдычных навук Ігар МАРТЫНЕНКА.

— Ігар Эдуардавіч, чаму ўзнікла неабходнасць у такім форуме?

— Прычын некалькі. Па-першае, у Беларусі склалася дзіўная сітуацыя ў сферы аховы гісторыка-культурнай спадчыны: парушэнняў заканадаўства дапускаецца шмат (аб гэтым сведчаць хоць бы акты пракурорскага рэагавання, іншыя прававыя дакументы), але да адказнасці фактычна ніхто не прыцягваецца. Больш за тое, парушэнні доўгі час не ўстараняюцца. Напрыклад, толькі за апошні год органамі пракуратуры Віцебскай вобласці ў мэтах ліквідацыі парушэнняў унесена 15 прадстаўленняў і 36 прадпісанняў. Мы правялі маніторынг выканання помнікаахоўнага заканадаўства за апошнія 11 гадоў, вывучылі нарматыўна-прававыя акты, якія дзейнічаюць у гэтай сферы, з'ездзілі па вопыт у суседнія краіны і прыйшлі да высновы: трэба актывізаваць праваахоўную дзейнасць.

Па-другое, сярод аргументаў, якія прыводзяцца ў апраўданне пэўнай пасіўнасці ў прымяненні прававых мер і сродкаў, называецца складанасць і спецыфічнасць заканадаўства аб ахове гісторыка-культурнай спадчыны. Вось і вырашылі сабраць разам усіх праваахоўнікаў і абмеркаваць найбольш складаныя прававыя сітуацыі, абмяняцца вопытам выяўлення злачынстваў, прапанаваць новыя метадыкі іх раскрыцця. Гэта тычыцца, у прыватнасці, прадухілення нелегальнага абароту культурных каштоўнасцяў, іх рэстытуцыі, абароны ад надзвычайных сітуацый, міжнародна-прававога супрацоўніцтва ў вышуку ўкрадзенага. Гэтыя і іншыя пытанні будуць абмеркаваны на форуме.

— «Звязда» неаднаразова ўзнімала праблему аховы помнікаў гісторыка-культурнай спадчыны. Напрыклад, нядаўнія публікацыі былі прысвечаны знікненню ў Віцебскай вобласці археалагічных помнікаў, якія адносяцца да перыяду ранняга сярэднявечча....

— Такая ж сітуацыя на Гродзеншчыне. Гэта азначае толькі адно — адсутнасць строгага кантролю, неналежны дзяржаўны ўлік гісторыка-культурных каштоўнасцяў. Чаму такое аказалася магчымым? Бо ніхто не правяраў гэтыя аб'екты на працягу многіх гадоў. Помнікі пераносіліся з аднаго спіса ў другі, гэтыя спісы зацвярджаліся высокімі службовымі асобамі, але ніхто не знайшоў часу іх праверыць. Гэта, лічу, абавязак органаў не толькі мясцовага самакіравання, але і болей высокіх кантрольных інстанцый. Прычына носіць сістэмны характар: Дзяржаўны спіс гісторыка-культурных каштоўнасцяў Рэспублікі Беларусь у поўным аб'ёме так і не надрукаваны (даведачнае выданне 2009 г. не з'яўляецца нарматыўна-прававым актам). Як без гэтага ведаць, што павінна ахоўвацца, дзе знаходзяцца помнікі і ў якім стане?

Вось вы можаце адказаць на пытанне: колькі цяпер у Беларусі помнікаў (гісторыка-культурных каштоўнасцяў)? Я займаюся гэтай праблемай амаль 20 гадоў і кожны раз для ўдакладнення лічбы карыстаюся пакуль адзіна магчымым спосабам: тэлефаную ў Міністэрства культуры альбо накіроўваю туды запыт. Хіба ж так павінна быць? Не, Дзяржаўны спіс гісторыка-культурных каштоўнасцяў павінен быць абсалютна даступны і пракурору, і следчаму, і работніку выканкама, і краязнаўцу. Яго трэба размясціць у інтэрнэце, іншых сетках.

Усё ж адкажу на зададзенае пытанне: увогуле ў Дзяржаўным спісе гісторыка-культурных каштоўнасцяў Рэспублікі Беларусь знаходзіцца 5397 аб'ектаў нашай спадчыны, у тым ліку 65 нематэрыяльных (гербы, фальклорныя традыцыі і г.д.) і 75 рухомых (прадметы антыкварыяту, скарбы, кнігі, іконы, карціны і г.д.).

Сёлета 12 верасня ўрад надаў статус гісторыка-культурнай каштоўнасці яшчэ трыццаці матэрыяльным нерухомым аб'ектам, аднаму матэрыяльнаму рухомаму і шасці нематэрыяльным праявам творчасці чалавека. Цяпер рыхтуецца загад Міністэрства культуры для іх уключэння ў Дзяржаўны спіс гісторыка-культурных каштоўнасцяў. Згодна з дзейным заканадаўствам, аб'ект прызнае помнікам урад. А вось праект новай рэдакцыі закона «Аб ахове гісторыка-культурнай спадчыны Рэспублікі Беларусь» прадугледжвае паніжэнне ўзроўню прыняцця такога рашэння: адпаведнымі паўнамоцтвамі прапануецца надзяліць Міністэрства культуры. Наўрад ці гэта апраўдана.

Яшчэ адна праблема — недаацэнка патэнцыялу грамадскіх інстытутаў. І замест гэтага — непатрэбная закрытасць, празмерная карпаратыўнасць у помнікаахоўнай сферы. Мяркую, што без грамадскага кантролю эфектыўная дзейнасць немагчымая. Таму, на мой погляд, назіральная камісія па ахове гісторыка-культурнай спадчыны павінна функцыянаваць не пры Міністэрстве культуры, а пазаведамасна, ажыццяўляючы грамадскі кантроль у тым ліку і ў дачыненні дзяржаўных органаў. Грамадскія аб'яднанні павінны ўдзельнічаць у абмеркаванні ўсіх заканадаўчых ініцыятыў у сферы гісторыка-культурнай спадчыны, выступаць з уласнымі прапановамі.

— Якія парушэнні заканадаўства часцей за ўсё дапускаюцца ў гэтай сферы?

— Формаў парушэння шмат. Адны носяць злачынны характар — кантрабанда, крадзеж культурных каштоўнасцяў, здзек помнікаў, іх наўмыснае альбо неасцярожнае разбурэнне. Тыповымі парушэннямі таксама з'яўляюцца адсутнасць праекта ахоўных зон, ахоўнага знака на помніку, здараецца, не падпісаны ахоўныя абавязацельствы. Дзейнасць, якая тычыцца гісторыка-культурных каштоўнасцяў, нярэдка ажыццяўляецца без адпаведных дазволаў і ўзгадненняў, дапускаецца самавольная перабудова ці дабудова помніка, не забяспечваецца іх захаванасць. Да таго ж, не ўсе гістарычныя аб'екты маюць уліковыя дакументы, на іх без узгаднення размяшчаецца рэклама і г.д.

Але гэта тыя парушэнні, якія, так бы мовіць, ляжаць на паверхні, яны лёгка выяўляюцца, і акты рэагавання ў большасці да іх і зводзяцца. Больш складаныя тыя дзеянні (ці бяздзеянне), што носяць завуаляваны характар. Напрыклад, калі пад выглядам рэстаўрацыі адбываецца знос помніка (з'яўляецца так званы наватвор), ушчыльняецца гістарычная, фактычна запаведная забудова. Альбо калі пад шыльдай вырашэння нейкіх важных задач помнік разбіраецца: скажам, ён можа перашкаджаць рэалізацыі інвестыцыйнага праекта. Менавіта ў такіх выпадках і праяўляюцца недахопы заканадаўства і сістэмы органаў кантролю. На жаль, прынцыповага рэагавання няма. Даводзіцца канстатаваць, што за апошнія гады ў Беларусі не заяўляліся іскі аб спагнанні страт, прычыненых гісторыка-культурным каштоўнасцям, ніхто не прыцягваўся да крымінальнай адказнасці за знос альбо пашкоджанне помніка. Гэтую сітуацыю трэба выпраўляць.

ДЛЯ ДАВЕДКІ

ГрДУ імя Янкі Купалы з'яўляецца піянерам у СНД у распрацоўцы адукацыйнай праграмы «Прававая ахова гісторыка-культурнай спадчыны», ва ўніверсітэце чытаецца аднайменны спецкурс, выдадзены шэраг навуковых прац. Сваімі напрацоўкамі ў гэтай сферы «купалаўцы» падзяліліся з калегамі з іншых краін былога СССР і атрымалі прапанову падрыхтаваць падручнік, каб будучыя юрысты і гісторыкі, архітэктары і рэстаўратары, археолагі і музейшчыкі, а таксама супрацоўнікі праваахоўных органаў маглі засвоіць юрыдычныя аспекты аховы помнікаў. Як кіраўнік міжнароднага праекта, Ігар Мартыненка ўжо пабываў у сямі краінах СНД, выступіў на двух дзясятках канферэнцый. Але галоўнае: сабраны ўнікальны банк даных аб заканадаўстве і прававой практыцы ў розных краінах.

Барыс ПРАКОПЧЫК.

Падпіска-2012

«Газета, якая стараецца дапамагчы»

Інструктар аддзела распаўсюджвання друку Віцебскага філіяла РУП «Белпошта» Алена НАВУМЕНКА.

У рэспубліканскі дзень падпісчыка у паштовым аддзяленні № 15 Віцебска наведнікаў было шмат: побач цэнтральная плошча, на ёй якраз ставілі галоўную ёлку. І тым самым нагадвалі, што самы час рыхтавацца да Новага года — у тым ліку і падпісвацца на любімыя выданні.

Нехта ішоў на пошту менавіта для гэтага, нехта заходзіў выпадкова і быў прыемна здзіўлены тым, што працавалі фірмовыя стэнды газет, раздаваліся прызы. Да таго ж тут можна было пазнаёміцца з журналістамі і рэдактарамі, задаць канкрэтныя пытанні, выказаць свае праблемы, думкі. Што гаварылі пра «Звязду»? Што яна радуе фотаздымкамі і рубрыкамі: «Праверана на сабе», «Зваротная сувязь», «Пытальнік», што заўсёды стараецца дапамагчы людзям вырашыць нейкую жыццёвую праблему.

Прэзентаваць газету дапамагала абаяльная **інструктар аддзела распаўсюджвання друку Віцебскага філіяла РУП «Белпошта» Алена НАВУМЕНКА.** А падпіскай сярод іншых зацікавілася Алена Казіміраўна Вінаградава — наша чытачка з... Мінскай вобласці. У Віцебск яна, як расказала, прыехала ў госці. І ёй «Звязда» падабаецца за аператыўную падачу навін, за цікавыя красворды.

Рэпартаж з дня падпісчыка здымала вельмі папулярная мясцовая тэлекампанія «Скіф». Таму супрацоўнікам пошты, яе кліентам, падпісчыкам газет, безумоўна, прыемна было ўбачыць сябе ў чарговым выпуску навін. Што да вынікаў падпіскі, то хочацца верыць, што не здрадзяць сваёй любімай газеце, скажам так, старыя падпісчыкі. І з'явяцца новыя!

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА
с применением метода понижения начальной цены по продаже объектов, находящихся в республиканской собственности, и на право заключения договоров аренды земельных участков для обслуживания недвижимого имущества

Аукцион состоится 8 декабря 2011 г. в 11.45 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 106.

Организатор аукциона: фонд «Могилевоблимущество», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 62, тел.: 8 (0222) 311185, 229022, 223375.

Продавцы недвижимого имущества: по лоту № 1 – Министерство промышленности Республики Беларусь, тел. 8 (0225) 474940; по лоту № 2 – Департамент охраны Министерства внутренних дел Республики Беларусь, тел. 8 (0222) 226357; по лоту № 3 – ГУ «Бобруйское эксплуатационное управление Вооруженных Сил», тел. 8 (0225) 481011; по лоту № 4 – учреждение образования «БГСХА», тел. (802233) 59381, 59382.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи объектов республиканской собственности на аукционах с применением метода понижения начальной цены, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 августа 2009 № 1049.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 104, начиная со дня публикации извещения. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **5 декабря 2011 г.** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00. Заключительная регистрация участников аукциона **8 декабря 2011 г.** с 10.00 до 10.50. С объектами можно ознакомиться ежедневно в рабочие дни до установленного последнего дня подачи заявлений на участие в аукционе включительно.

№ лота	Сведения о предметах аукциона						
	Информация о недвижимом имуществе				Информация о земельных участках		
	Наименование и краткая характеристика	Место нахождения	Цена имущества, тыс. руб. начальная	Цена имущества, тыс. руб. минимальная	Площадь, га	Срок аренды, лет	Начальная цена права заключения договора аренды земельного участка, тыс. руб.
1	Находящиеся в безвозмездном пользовании по договору у ОАО «Бобруйский машиностроительный завод» капитальные строения бывшего подсобного хозяйства и строительные материалы	Могилевская обл., Бобруйский район, Вишневский сельсовет, дер. Пересово	89 837,576	20 302,976	3,5	99	15 792,0
	Краткая характеристика имущества, входящего в состав лота: здание насосной станции одноэтажное, кирпичное, 14,13 кв.м с водонапорной башней металлической и скважиной глубиной 52 м, здание склада для ульев одноэтажное, бревенчатое, 75,95 кв.м, здания персонала №№ 1 и 2 одноэтажные, кирпичные, 84,1 и 81,18 кв.м, здание зернотока одноэтажное, 250,26 кв.м, стены – волнистый шифер с воротами специальными металлическими, 13 кв.м – 2 шт., здание коровника с пристройкой одноэтажное, 716,03 кв.м, стены – крупные блоки с добавлением кирпича, здание конюшни одноэтажное, деревянное, частично разрушенное, 79,24 кв.м; строительные материалы						
	Начальная цена предмета аукциона 105 629,576 тыс. руб. Минимальная цена предмета аукциона 36 094,976 тыс. руб.						
2	Административное здание одноэтажное, шлакобетонное, 139,7 кв.м, гараж панельный, 67,5 кв.м	Могилевская обл., г.п. Краснополье, ул. Зевина, д. 39	38 552,922	7 710,585	0,1591	50	9 838,698
	Начальная цена предмета аукциона 48 391,62 тыс. руб. Минимальная цена предмета аукциона 17 549,283 тыс. руб.						
3	Капитальные строения: здание поликлиники (инв. № 1/39), одноэтажное кирпичное, 652 кв.м, с асфальтовым мощением, 42 кв.м; сети водопровода, 73,6 м, сети канализации, 153,85 м, кабельные линии, 143,9 м	Могилевская область, г. Бобруйск, военный городок № 1 «Крепость»	1 899 000,952	379 800,251	0,2368	30	125 562,076
	Начальная цена предмета аукциона 2 024 563,028 тыс. руб. Минимальная цена предмета аукциона 505 362,327 тыс. руб.						
4	Незавершенное законсервированное капитальное строение (тепличный комбинат) площадью 885,7 кв.м, готовность строения 46%	Могилевская обл., г. Горки, ул. Новопроектная	659 284,845	131 856,969	1,1230	25	113 654,854
	Начальная цена предмета аукциона 772 939,699 тыс. руб. Минимальная цена предмета аукциона 245 511,823 тыс. руб.						

Условия для победителей аукциона в отношении земельных участков, право заключения договоров аренды которых входит в состав лотов:

№ 1 – в случае изменения целевого назначения объектов недвижимого имущества: получение в установленном порядке разрешения Бобруйского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет; осуществление строительства объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией;

№ 3 – заключение победителем аукциона с горисполкомом договора аренды земельного участка и осуществление в двухмесячный срок после принятия решения горисполкома о предоставлении ему земельного участка государственной регистрации права на земельный участок; получение победителем аукциона в установленном порядке разрешения горисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 2-х лет; осуществление строительства объекта в сроки, установленные проектно-сметной документацией.

№ 4 – получение победителем аукциона в установленном порядке разрешения Горецкого райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий два года; осуществление строительства объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией; заключение победителем аукциона с Горецким райисполкомом договора аренды земельного участка и осуществление в двухмесячный срок после принятия решения Горецкого районного исполнительного комитета о предоставлении ему земельного участка государственной регистрации права на земельный участок.

Победителю аукциона в отношении земельного участка, право заключения договора аренды которого входит в состав лота № 3, предоставляется возможность рассрочки платежа по внесению платы за право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий 2 лет со дня принятия Бобруйским горисполкомом решения о предоставлении земельного участка.

Земельный участок, право заключения договора аренды которого входит в состав лота № 1, расположен в водоохранной зоне реки Березина, в которой устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности, которая должна осуществляться с соблюдением мероприятий, предотвращающих загрязнение, засорение и истощение вод. С перечнем ограничений в использовании указанного земельного участка можно ознакомиться у организатора аукциона.

Капитальное строение (здание поликлиники), входящее в состав лота № 3, является историко-культурной ценностью. Согласно Закону Республики Беларусь «Аб ахове гісторыка-культурнай спадчыны Рэспублікі Беларусь» победитель аукциона обязан подписать охранное обязательство.

Задаток в сумме 10 000,0 тыс. белорусских рублей перечисляется до момента подачи заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к нему документами на расчетный счет фонда «Могилевоблимущество» № 3642900001315 в филиале № 700 – Могилевское областное управление ОАО «СБ «Беларусбанк», код 536, УНП 700052050.

Полная информация об условиях участия в аукционе и порядке его проведения ранее была опубликована в газете «Звязда» 3 сентября 2011 г.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным.

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении ему земельного участка возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этих участков.

Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества и договора аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат.

Оплата за предмет аукциона осуществляется денежными средствами в белорусских рублях по безналичному расчету без предоставления рассрочки. Оплата за объекты недвижимости производится в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

Прамая лінія

ЗДАЕШ КВАТЭРУ — ЗАПЛАЦІ ПАДАТАК АБАВЯЗКОВА

(Заканчэнне. Пачатак у нумары за 25 лістапада.)

На пытанні нашых чытачоў падчас «прамой лініі» ў «Звяздзе» па тэме «Усё пра арэнду жылля і іншыя пытанні аплаты падаходнага падатку» адказвае галоўны падатковы інспектар упраўлення падаткаабкладання грамадзян, дэкларавання даходаў і маёмасці Міністэрства па падатках і зборах Беларусі Іна ШЫБУТ.

☎***— Ці абавязаны агенцтвы нерухомасці, якія займаюцца прадастаўленнем паслуг насельніцтву па арэндзе жылля, падаваць у падатковыя інспекцыі інфармацыю аб заключаных здзелках па арэндзе кватэр?***

Мікалай Кіеня, *г. Гродна.*

— Не. Агенцтвы нерухомасці, якія з'яўляюцца юрыдычнымі асобамі, не павінны падаваць у падатковыя органы звесткі аб заключаных здзелках па арэндзе паміж фізічнымі асобамі. Грамадзяне павінны самастойна плаціць падаткі пасля заключэння такіх дагавораў. Па сваіх нейкіх крыніцах мы можам падобную інфармацыю ўдакладняць, але абавязкаў у агенцтвах нерухомасці на гэты конт няма.

Сёння, напрыклад, вызначаецца, што ў Мінску фіксаваная стаўка падаходнага падатку за кожны пакой, які здаецца ўнаём, будзе ў межах АД 75 ТЫСЯЧ ДА 300 ТЫСЯЧ РУБЛЁЎ.

☎***— Якім катэгорыям сваякоў дазваляецца здаваць жыллё без аплаты і не трэба плаціць падаткаў?***

Ангеліна Кароль, *г. Мінск.*

— Уласнік жылля самастойна выбірае сабе кватарантаў, сваякі гэта ці проста знаёмыя. Разам з тым, даходы, атрыманыя ад блізкіх сваякоў, увогуле падаходным падаткам не абкладаюцца. Блізкія сваякі гэта муж і жонка, брат, сястра, бацькі, дзеці, унукі і праўнукі. Калі сястра заключае дагавор арэнды жылога памяшкання са сваёй роднай сястрой, то такія даходы падаткам не абкладаюцца.

— А калі здаеш кватэру сябрам ці знаёмым і за гэта не бярэш грошы?

— У гэтым выпадку неабходна заключаць дагавор бязвыплатнага карыстання. А калі заключаецца дагавор, дзе знаёмы абяцае аплачваць, напрыклад, камунальныя паслугі, то ў гэтым выпадку падатак плаціць трэба.

☎***— Ці існуюць нейкія дадатковыя патрабаванні афармлення жылля і аплаты падаткаў пры здачы кватэры фізічным асобам пад склад, у якасці мастацкай майстэрні і г.д., але не для жыцця?***

Алена Гайна, *г. Мінск.*

— Не, нейкіх дадатковых патрабаванняў тут няма. Галоўнае тое, што ўсе даходы ад здачы такога жылля былі атрыманы не ў рамках прадпрымальніцкай дзейнасці. У падатковым заканадаўстве ёсць палажэнне, па якім, калі жыллё ці іншая нерухомасць здаецца ўнаём на тэрмін меншы за 15 дзён і заключаецца некалькі дагавораў, то гэтая дзейнасць падпадае пад прадпрымальніцкую. У такім выпадку ўласнік жылля павінен рэгістравацца ў выканкамах у якасці прадпрымальніка і будзе плаціць ужо не падаходны падатак, а адзіны падатак. Менавіта здача кватэр на суткі і з'яўляецца індывідуальнай прадпрымальніцкай дзейнасцю.

☎***— Я з'яўляюся ўладальніцай дзвюх кватэр — чатырохпакаёвай, дзе жыву з сям'ёй, і аднапакаёвай, якую мы пабудавалі два гады таму. У аднапакаёвай зарэгістраваны я і сын, а жывуць там кватаранты, з якімі заключаны дагавор. Па дагаворы яны плацяць мільён рублёў і плюс аплачваюць камунальныя паслугі. Акрамя гэтага, па нашай дамоўленасці, яны яшчэ плацяць за мяне фіксаваны падаходны падатак за здачу кватэры. А вось у чатырохпакаёвую кватэру мы зарэгістравалі яшчэ знаёмую сына — маладога спецыяліста. Дзяўчыне патрэбна рэгістрацыя для працы ў сталіцы. Заключаны дагавор арэнды, але рэальна яна ў нас не жыве. Мне здаецца, што ў гэтым выпадку я магу і не плаціць падаходны падатак?***

Вольга, *г. Мінск.*

— Першы момант адзначу наконт аднапакаёвай кватэры. Тое, што вы заключылі дагавор, гэта добра, але... Кватаранты падаткі за вас плаціць не павінны. Падаткі дзяржаве кожны плаціць самастойна. Кватаранты даюць вам мільён у месяц плюс за камунальныя паслугі і плюс плата за падатак. Гэтая агульная сума і будзе вашым даходам. І цяпер ужо з гэтага даходу трэба будзе плаціць падаткі. У заканадаўстве ёсць норма, калі забараняецца аплачваць падаткі за кошт сродкаў іншых юрыдычных ці фізічных асоб. Справа ў тым, што калі ваш агульны даход ад здачы жылля будзе большы за 500 базавых велічынь (гэта сёння 17,5 мільёна рублёў), тады неабходна будзе падаваць дэкларацыю ў падатковую інспекцыю па выніках года, а потым плаціць падаткі з даходаў па плоскай шкале ў памеры 12 працэнтаў. Што тычыцца другой кватэры, дзе зарэгістраваны малады спецыяліст, то ваша сям'я мае пэўную падатковую льготу. У гэтым выпадку зарэгістраваная дзяўчына павінна даць вам дакумент аб тым, што яна з'яўляецца маладым спецыялістам па накіраванні. Пасля афармлення адпаведных папер вам могуць зрабіць нават пераразлік аплачаных падаткаў.

— Яшчэ ў нашай сям'і ёсць кватэра ў Бараўлянах. Уласнікам яе з'яўляецца мой бацька — грамадзянін Расіі. На маё імя на гэтую кватэру існуе генеральная даверанасць. У ёй зарэгістравана мая знаёмая (для працаўладкавання), аднак там ніхто не жыве і больш ніхто не зарэгістраваны. Знаёмая мне нічога не плаціць, бо яна жыве ў іншым месцы. У гэтым выпадку я павінна плаціць падаткі?

— Павінна. Дагавор найму памяшкання прадугледжвае тое, што вы атрымліваеце за гэта даход. Вам трэба заключыць іншы дагавор — аб бязвыплатным карыстанні жылым памяшканнем.

— Дзе заключаецца гэты новы дагавор?

— Як і першы — у жыллёва-эксплуатацыйнай службе па месцы знаходжання кватэры.

— У мяне ёсць пытанне і па іншых падатках. У 2009 годзе мае бацькі пазычылі мне грошы на набыццё аўтамабіля. Потым, ужо ў 2010 годзе, пазычылі яшчэ — на куплю другой машыны. Я з'яўляюся ўласнікам гэтых машын. Ці неабходна мне даваць справаздачу дзяржаве аб тым, дзе я ўзяла грошы на набыццё аўтамабіляў і калі?

— Калі падатковая інспекцыя вырашыць у вас папрасіць падатковую дэкларацыю, то вы атрымаеце па пошце адпаведнае паведамленне. Калі гэта адбудзецца — ніхто вам не скажа. Можа — увогуле ніколі.

— Сама я самастойна не павінна нешта несці (дакументы) у падатковую інспекцыю?

— Не. Такая дэкларацыя аб даходах і маёмасці будзе запаўняцца вамі толькі тады, калі ў падатковых органаў узнікнуць да вас пытанні.

— А ў якіх выпадках падобныя пытанні да мяне могуць узнікнуць?

— На любых падставах. У нашай краіне існуе пяць дзяржаўных органаў, якія маюць права патрабаваць ад фізічнай асобы прадастаўлення дэкларацыі аб даходах і маёмасці. Хто ведае, хто з іх зацікавіцца вашымі даходамі?

СТАЎКІ «КВАТЭРНЫХ» ПАДАТКАЎ У НАСТУПНЫМ ГОДЗЕ ПАВЯЛІЧАЦЬ БОЛЬШ ЧЫМ УДВАЯ

☎***— Пытанне тычыцца нядаўняй заявы мэра Мінска аб магчымым павелічэнні падатку за здачу жылля ў сталіцы. Ці магчыма гэта сапраўды і ў якіх памерах? Магчыма, павелічэнне падаткаў, якое плануецца, будзе выкарыстоўвацца толькі для дарагой жыллёвай нерухомасці, ці новыя стаўкі будуць дзейнічаць для любога жылля, што здаецца ў арэнду? Ці існуе падобнае права павялічваць узровень падаткаў у іншых рэгіёнах?***

Аляксандр Бурак, *г. Лепель.*

— Такое права прадастаўлена аблсаветам і Мінскаму гарадскому савету. Законапраектам на 2012 год прадугледжана павелічэнне базавых фіксаваных ставак падаходнага падатку пры здачы жылля ўнаём. Цяпер фіксаваныя стаўкі такога падатку падлічваюцца пакуль кратна ў базавых велічынях. Зараз у праекце прадугледжана выкарыстоўваць гэтыя стаўкі ў абсалютных лічбах — у рублях. Існуюць толькі абмежаванні гэтых ставак, памер якіх можа вагацца ад адной лічбы да другой. Сёння кожны рэгіён, кожная вобласць па сваіх гарадах самастойна прымае рашэнне аб памерах гэтых ставак. Канчатковы памер такіх ставак яшчэ ўдакладняецца мясцовымі ўладамі. Сёння, напрыклад, вызначаецца, што ў Мінску фіксаваная стаўка падаходнага падатку за кожны пакой, які здаецца ўнаём, будзе ў межах ад 75 тысяч да 300 тысяч рублёў. Такое павелічэнне ставак тлумачыцца павелічэннем сумы даходу, якую атрымліваюць асобы, што здаюць жыллё. Гэта звязана з павелічэннем курса долара. Так, раней, пры здачы кватэры да 200 долараў у месяц сума даходу пры курсе долара 3 тысячы рублёў складала 600 тысяч рублёў. А вось пры курсе долара прыкладна 8700 рублёў даход складае ўжо 1 млн 740 тысяч рублёў. Сума даходу павялічылася амаль у тры разы, пры гэтым базавыя фіксаваныя стаўкі падаходнага падатку прапануецца павялічыць толькі ў 2,1 раза. Тут яшчэ раз адзначу, што канкрэтны памер ставак падаходнага падатку будзе вызначаны рашэннямі абласных Саветаў дэпутатаў (Мінскага гарадскога Савета дэпутатаў) з улікам памеру даходаў, які атрымліваюць грамадзяне ў тым ці іншым рэгіёне ад здачы ўнаём жылля. Напрыклад, у Брэсце плануецца, што стаўка падаходнага падатку з фізічных асобаў у фіксаваных сумах за здачу жылых памяшканняў (за кожны пакой) будзе ў межах ад 30 да 150 тысяч рублёў, у Баранавічах і Пінску — у межах ад 30 да 113 тысяч рублёў, а ў іншых населеных пунктах — у межах ад 30 да 75 тысяч рублёў.

☎***— У мяне ўзнікла такая сітуацыя. Два месяцы таму памерла мая бабуля. Яе кватэра ў сталіцы па завяшчанні афармлена на маё імя. Па законе ў спадчыну гэтую кватэру я атрымаю толькі праз паўгода, а зараз яна стаіць пустая. Ці маю я права цяпер афарміць у кватэру кватарантаў?***

Таццяна Цемашкова, *г. Мінск.*

— Не, не маеце. Ніякіх дакументаў на гэтую кватэру ў вас пакуль няма. Для заключэння дагавора з кватарантам у ЖЭС неабходна прынесці дакумент на кватэру. А такога дакумента ў вас няма.

— Атрымліваецца, што добрая кватэра ў Мінску будзе 6 месяцаў заставацца пустой...

— Так, гэта закон. За гэты час могуць адшукацца іншыя сваякі, іншае завяшчанне ці яшчэ нейкія моманты. Без дакументаў на кватэру здаваць унаём яе нельга.

Сяргей КУРКАЧ.

г. ВИТЕБСК 27.12.2011

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ С УСТАНОВЛЕНИЕМ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРОДАЖИ, РАВНОЙ ОДНОЙ БАЗОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ

№ лота	Наименование предмета аукциона	Характеристика предмета аукциона	Начальная цена продажи предмета аукциона, рублей	Сумма задатка, рублей
8.	Здание растворобетонного узла с деревянной галереей, расположенное по адресу: Витебская область, г. Новополоцк, промышленная зона.	Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 252/С-10275 (здание специализированное обрабатывающей промышленности), трехэтажное кирпичное, частично деревянное, общая площадь 360,9 кв.м, объем 2016 куб.м, фундамент бетонный, перекрытие — железобетонные плиты, крыша рулонная. Земельный участок: с кадастровым номером 241800000009002107, площадь 0,0438 га для содержания и обслуживания растворобетонного узла, сроком аренды 20 лет. Использование – под объект административного, производственного, коммунально-хозяйственного назначения.	35 000	35 000

ОРГАНИЗАТОР – фонд «Витебскоблимущество», г. Витебск, ул. «Правды», 38, контактный телефон-факс в Витебске: (0212) 476096, сайты www.gki.gov.by, www.fondgosim.vitebsk.by, E-mail: fondvitebsk@tut.by.

ПРОДАВЕЦ: Витебское республиканское унитарное предприятие электроэнергетики «Витебскэнерго», контактный телефон-факс в Витебске: (0212) 475299.

Условия продажи недвижимости: ввод объекта в эксплуатацию в течение 1,5 лет с момента заключения договора купли-продажи; осуществление предпринимательской деятельности на приобретенном объекте не менее 3-х лет с момента ввода объекта в эксплуатацию и создание не 2-х рабочих мест; запрещение покупателю продажи, иного отчуждения объектов до выполнения им условий договора купли-продажи.

Условия пользования земельным участком: заключение победителем аукциона с Новополоцким горисполкомом договора аренды и в двухмесячный срок после его заключения осуществление государственной регистрации прекращения права Витебского республиканского унитарного предприятия электроэнергетики «Витебскэнерго» на земельный участок и возникновение права на земельный участок; получение победителем аукциона, в случае изменения назначения недвижимого имущества (растворобетонный узел), в установленном порядке разрешения Новополоцкого горисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет; осуществление строительства объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

А**укцион состоится «27» декабря 2011 г.** в 15 часов в здании фонда «Витебскоблимущество» по адресу: г. Витебск, ул. «Правды», 38.

1. Для участия в аукционе приглашаются негосударственные юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь. Участнику необходимо подать заявление и подписать Соглашение установленной формы с фондом «Витебскоблимущество».

Лица, желающие принять участие в аукционе, к заявлению прилагают: заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка; а также представляются: негосударственным юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования и подлинник этого документа для проверки его соответствия копии; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть оформлена не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Представителем заявителя (кроме случая, когда юридическое лицо представляет его руководитель) предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости (для представителя иностранного юридического лица) легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, **последний день приема документов 26.12.2011 до 17.00** по адресу: г. Витебск, ул. «Правды», 38, кабинет 308. **Заключительная регистрация участников 27.12.2011** с 14.00 до 15.00. К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.

2. Сумма задатка перечисляется до подачи заявления на участие в аукционе на **расчетный счет № 3642903027026 в Региональной дирекции № 200 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369. Получатель – фонд «Витебскоблимущество», УНП 300002495**.

3. Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже неиспользуемого имущества, находящегося в республиканской собственности, с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.03.2010 № 342. Победитель аукциона — участник, предложивший наибольшую цену. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее чем двумя участниками, предмет аукциона не может быть продан по начальной цене. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

4. Организатор аукциона вправе отказаться от проведение аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения.

5. Участник, ставший победителем аукциона (претендентом на покупку), после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона; не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения исполкома о предоставлении земельного участка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; не позднее 12 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка заключить договор купли-продажи недвижимости и договор аренды земельного участка.

6. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

ФЭН-ШУЙ ГАРАСКОП

НЯДЗЕЛЯ, 27 ЛІСТАПАДА

Не лепшы час як для вырашэння практычных задач, асабліва звязаных з грашыма або неабходнасцю плённа супрацоўнічаць з навакольнымі, так і для паездак, зносін, нават адпачынку — залішняе напружанне будзе перашкаджаць і сканцэнтравацца, і расслабіцца.

ПАНЯДЗЕЛАК, 28 ЛІСТАПАДА

Сёння не варта займацца пытаннямі, якія выходзяць за рамкі дробнай руціны. Прынамсі, прасоўвацца да складаных (ды і ўсіх астатніх) мэтаў сёння лепш як мага больш зразумелымі шляхамі, па дарозе ўсяляк пазбягаючы любых высвятленняў адносін і абыходзячы вострыя вуглы.

АЎТОРАК, 29 ЛІСТАПАДА

Не фарсіруйце падзеі, не мітусіцеся і не хапайцеся за вырашэнне пытанняў, якія трэба спакойна «раскласці па паліцах».

СЕРАДА, 30 ЛІСТАПАДА

Дзень абяцае поспех і ўменне знаходзіць агульную мову з навакольнымі. Вельмі спрыяльна займацца дробнымі бытавымі справамі.

ЧАЦВЕР, 1 СНЕЖНЯ

Актыўны і эмацыянальна яркі дзень. Хоць на падтрымку калег сёння асабліва разлічваць не даводзіцца. Ёсць небяспека ўпасці ў ілюзіі.

ПЯТНІЦА, 2 СНЕЖНЯ

Дзень адзначаны абуральнай непрактычнасцю, шчодра запраўленай агульным лёгкім хаосам і схільнасцю ўліпаць у гісторыі.

СУБОТА, 3 СНЕЖНЯ

Сёння не лішнім будзе праявіць максімум акуратнасці падчас працы са складанай тэхнікай, асабліва электрычнай, паколькі яна можа ламацца, а то і нарабіць нейкай шкоды.

07 декабря 2011 г. в 11.00 состоится внеочередное общее **СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ ОАО «Брестская передвижная механизированная колонна № 1»**.

Повестка дня:

1) О совершении сделок Общества.

Собрание будет проходить по адресу: г. Брест, ул. Белорусская, 51.

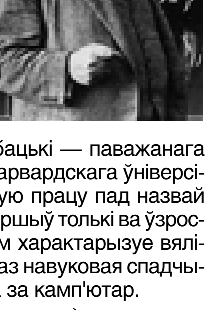
Начало регистрации в 10.30.

УНП 200215539

Дзве даты — 26 лістапада

Сусветны дзень інфармацыі.

1930 год — нарадзіўся (г. Орша) Уладзімір Караткевіч, вядомы беларускі пісьменнік. Аўтар раманаў «Хрыстос прызямліўся ў Гародні», «Каласы пад сярпом тваім», «Сівая легенда» і іншых. У жанры гістарычнага дэтэктыва напісаныя «Дзікае паляванне караля Стаха», «Чорны замак Альшанскі». Аўтар паэтычных зборнікаў «Вячэрнія ветразі», «Матчына душа», «Быў.Ёсць.Буду». Па яго творах пастаўлены мастацкія фільмы, тэле- і радыёспектаклі, оперы. У прозе ўзняў шырокія пласты нацыянальнай гісторыі, стварыў адметныя характары, раскрыў багаты духоўны свет герояў і звязаў іх асабісты лёс з лёсам Бацькаўшчыны. Выступаў у абарону беларускай мовы, культуры, помнікаў архітэктуры і прыроды. Лаўрэат Літаратурнай прэміі імя І. Мележа (1983), Дзяржаўнай прэміі Беларусі (1984). Памёр у 1984 годзе.



1894 год — нарадзіўся Норберт Вінер, амерыканскі матэматык, які паклаў пачатак кібернетыцы. Па асабістым меркаванні вучонага, кібернетыка — гэта навука аб кіраванні, сувязях і апрацоўцы інфармацыі ў тэхніцы, жывых арганізмах і чалавечым грамадстве. За складаным вызначэннем хаваецца яшчэ больш цяжкая для ўспрымання навуковая тэорыя. Гэта і зразумела — бо Норберт быў вундэркіндам: у 7 гадоў чытаў Дантэ і Дарвіна, у 11 скончыў сярэднюю школу, у 14 — ВНУ, а ў 18 гадоў стаў доктарам філасофіі Гарвардскага ўніверсітэта. Выхадзец з Беларусі Леа Вінер, які на зыходзе XIX стагоддзя перабраўся ў ЗША, мог ганарыцца сваім сынам. Норберт пайшоў далей бацькі — паважанага прафесара кафедры славянскіх моў і літаратуры Гарвардскага ўніверсітэта. Тым не менш сваю першую фундаментальную працу пад назвай «Кібернетыка» былы вундэркінд Норберт Вінер завяршыў толькі ва ўзросце 54 гадоў. Падобная вытрымка выдатным чынам характарызуе вялікага навукоўца, які вечна сумняваецца ва ўсім. Зараз навуковая спадчына Вінера нябачна працуе на кожнага, хто садзіцца за камп'ютар.

Цытата дня

«Чалавек ясна выкладае сваю пазіцыю, калі ім валодае думка, але яшчэ ясней — калі ён валодае думкай».

Вісарыён Бялінскі (1811—1848), рускі літаратурны крытык, публіцыст.

Усміхнемся

Мужык зайшоў у цягнік на Адэсу, бачыць — зусім месцаў няма. Вырашыў адну штуку выкінуць. Ходзіць і прыгаворвае:

— Нічога, усё адно яе злаўлю!

— Каго?

— Ды кобра з торбы ўцякла...

Пасажыраў як ветрам здула, мужык улёгся і заснуў. Раніцай прачынаецца і пытае ў правадніка:

— Хутка Адэса?

— Ды якая там Адэса? Учора нейкі ідыёт кобру выпусціў, дык вагон адчапілі — стаім, шукаем.

☺

Учора ўвечары сантэхнік Сідараў у 20.23 стаў уладаром свету, але праз гадзіну быў змушаны ісці ў краму за падаўжэннем паўнамоцтваў.

☺

— Пятро, ты зарплату калі атрымаеш?

— Сказалі, што разлічацца 31 лістапада.

— Дрэнна!

— Раней ніяк...

— Якое раней ці пазней! У лістападзе, Пятро, — 30 дзён!

☺

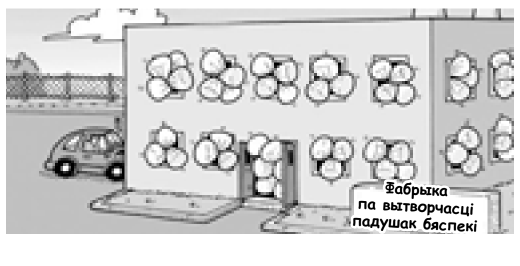
Дзяўчына — хлопцу, пасля вячэры:

— Было смачна?

Хлопец:

— Так, вельмі!

— Выдатна! Схадзі мне за шакаладкай — і атрымаеш супрацьяддзе!



ЗДАРОЎЕ ШКОЛЬНІКАЎ — НЕ ТОЛЬКІ МЕДЫЦЫНСКАЯ ПРАБЛЕМА

З заклікам да больш шчыльнага супрацоўніцтва з Міністэрствам адукацыі звярнуўся да ўдзельнікаў IX з'езда беларускіх педыятраў першы намеснік міністра аховы здароўя Дзмітрый ПІНЕВІЧ:

— Наша работа з Міністэрствам адукацыі не павінна абмяжоўвацца толькі кантролем за выкананнем санітарна-гігіенічных нарматываў і арганізацыяй харчавання. Мы з вамі павінны дыктаваць, як навучаць дзяцей, каб не цярпела пры гэтым іх здароўе. Медыцынская навука павінна даць адказ на пытанне, як зменшыць нагрузкі, як скарэктаваць вучэбныя праграмы, як арганізаваць навучальны працэс, каб зменшыць негатыўны ўплыў школы на здароўе падрастаючага пакалення.

Як паведаміла ў сваім выступленні на з'ездзе **галоўны педыятр Міністэрства аховы здароўя Алена Нявера,** калі захваральнасць дзяцей удалося стабілізаваць, то здароўе падлеткаў працягвае пагаршацца. Хранічная паталогія нарастае па меры прасоўвання дзіцяці па «школьнай лесвіцы». Колькасць школьнікаў, якія маюць III і IV групы здароўя, павялічваецца. Сёння дзень хранічныя захворванні маюць 15,3 працэнта ад агульнай колькасці дзяцей. Сярод школьнікаў гэты паказчык дасягае 19 працэнтаў, а сярод падлеткаў 15-17 гадоў — 22 працэнты.

Цяжка не пагадзіцца з думкай, што здароўе школьнікаў — гэта не толькі медыцынская, але, хутчэй, медыка-сацыяльная праблема. На думку спецыялістаў, ад унутрышкольнага асяроддзя здароўе дзяцей залежыць на 20-30 працэнтаў. Аднак пад увагу трэба браць не толькі ўмовы знаходжання дзяцей, добрае асвятленне, «правільную» вучнёўскую мэблю, але і рэжым арганізацыі вучэбна-выхаваўчага працэсу, аб'ёмы матэрыялу, які вывучаецца, формы яго падачы, якасць і рэгулярнасць харчавання, псіхалагічны клімат у класе... На жаль, даводзіцца канстатаваць, што сёння дзеці пастаўлены ў такія ўмовы, калі ім не прыходзіцца выбіраць. **Такім чынам працоўны дзень старшакласнікаў, якія хочуць прадоўжыць навучанне ў ВНУ, складае 10-12 гадзін. Алена Невера расказала, што ва ўзроставай групе 15-17 гадоў сярод хранічных захворванняў лідзіруюць міяпія, хранічны гастрыт і скаліёз.**

Доўгі час у структуры дзіцячай захваральнасці інфекцыйныя захворванні стабільна займалі другое месца, услед за захворваннямі органаў дыхання. Але цяпер інфекцыйныя захворванні займаюць толькі шосты радок. Сярод дзяцей рэгіструюцца толькі адзінкавыя выпадкі інфекцыйных захворванняў, якія кантралююцца прышчэпкамі. На другое месца ў структуры захваральнасці дзіцячага насельніцтва выйшлі захворванні вачэй. На трэцім месцы знаходзяцца захворванні органаў стрававання, а на чацвёртым — траўмы і атручэнні.

Алена Нявера адзначыла, што захваральнасць на цукровы дыябет расце апошняе дзесяцігоддзе ва ўсім свеце. Не стала выключэннем і Беларусь. За апошнія 8 гадоў захваральнасць на дыябет вырасла ва ўзроставай групе ад 0 да 14 гадоў аж на 46 працэнтаў. Больш за тое, беларускія медыкі сутыкнуліся ўжо і з цяжкімі ўскладненнямі, што развіваюцца ў хворых на дыябет дзяцей.

Дзіцячая смяротнасць зніжаецца ва ўсіх узроставых групах, акрамя групы 15-17 гадоў: сярод падлеткаў назіраецца нават некаторы рост смяротнасці. Звязана гэта з ростам захворванняў нервовай сістэмы і ўплывам знешніх прычын. У структуры смяротнасці падлеткаў 15-17 гадоў траўмы і атручэнні займаюць 79 працэнтаў. На жаль, але трэцюю частку трагічных выпадкаў складаюць суіцыды. Увагі заслугоўвае той факт, што 30 працэнтаў усіх зваротаў у Цэнтры сяброўскага стаўлення да падлеткаў звязаны з псіхалагічнымі праблемамі, з якімі падлеткі сутыкаюцца ў сваёй сям'і, ў школе, у стасунках з сябрамі, аднакласнікамі і педагогамі...

Надзея НІКАЛАЕВА.

Краіна здароўя
Выпуск № 56 (292)

Інфарм-укол

Зніжаем шкоду ад камп'ютара і мабільніка

Працяглае знаходжанне за камп'ютарам здольнае нанесці шкоду цэнтральнай нервовай сістэме, апорна-рухальнаму апарату і зроку дзяцей. Псіхолагі таксама папярэджваюць аб наркатычным уплыве камп'ютарных гульняў. Пры гэтым чым меншы ўзрост, тым большым можа быць шкоднае ўздзеянне камп'ютара.

УЗРОСТ ДЗІЦЯЦІ	ЧАС ЗА КАМП'ЮТАРАМ
5-6 гадоў	*7 хвілін*
6-7 гадоў	*10 хвілін*
вучні пачатковай школы	*15 хвілін*
вучні 5-7 класаў	*20 хвілін*
вучні 8-9 класаў	*25 хвілін*
вучні 10 класаў	*40 хвілін*
вучні 11 класаў	*не больш за 3 гадзіны.*

Даследаванні паказваюць, што працяглыя і частыя размовы па мабільным тэлефоне прыводзяць да пэўных адхіленняў у стане здароўя нават дарослых (павышэнне артэрыяльнага ціску, галаўны боль, парушэнне сну і памяці, узнікненне тэлефоннай залежнасці, трывога і пагаршэнне самаадчування). Пры частым карыстанні мабільнымі тэлефонамі ў дзяцей адзначаюцца пагаршэнне памяці, зніжэнне ўвагі і разумовых здольнасцяў, раздражняльнасць, парушэнне сну, сутаргавыя рэакцыі. Магчымыя і больш сур'ёзныя аддаленыя наступствы. **А таму неабходна правільна карыстацца мабільным:**

- Доступ дзяцей да сотавай сувязі павінен быць максімальна абмежаваны.
- Варта пазбягаць размоў па мабільным у транспарце, падчас руху, там, дзе няма ўстойлівага сігналу.
- Аддаваць перавагу кантактам у фармаце SMS.
- Сумарны час кантактаў не павінен перавышаць 15 хвілін у дзень.
- Кожная размова не павінна перавышаць 1 хвіліну, мінімальны перапынак паміж размовамі — 5 хвілін.
- Не варта насіць мабільны ў кішэнях, на папрузе, лепей — у сумцы.
- Не трэба падносіць тэлефон да вуха, пакуль абанент не адказаў.
- Ноччу варта выключаць або класці мабільны на адлегласць не менш за 1 м ад галавы.
- Падчас размовы трымайце апарат толькі за ніжнюю частку. Трымаючы тэлефон у кулаку, вы павялічваеце магутнасць апраменьвання апарата, а значыць, і галавы на 70 працэнтаў.

Не размаўляйце з дзецьмі «па-дзіцячы»

У апошнія гады рэзка вырасла колькасць дзяцей з моўнымі праблемамі. Найбольш уразлівы ў гэтым сэнсе перыяд — ад 1 года да 5-ці. Своечасовая карэкцыйная педагагічная дапамога здольная поўнасцю нармалізаваць моўнае недаразвіццё да паступлення ў школу.

Паводле слоў валеолага 23-й гарадской дзіцячай паліклінікі г. Мінска Алены ГАРНІЦКАЙ, сярод прычын затрымкі моўнага развіцця вылучаюць моўныя парушэнні ў блізкіх сваякоў; шэраг неспрыяльных фактараў, якія ўздзейнічалі на мозг плода падчас родаў, у першыя гады жыцця дзіцяці або ва ўнутрывантробным перыядзе; адлучэнне дзіцяці ад бацькоў, асабліва ад маці; няправільнае агульнае і маўленчае выхаванне, а менавіта недастатковая або залішняя ўвага да дзіцяці з боку бацькоў.

1. З першых дзён жыцця дзіцяці бацькі павінны назіраць не толькі за з'яўленнем у яго тых ці іншых формаў стасункаў, але і за псіхаматорным развіццём (мышачным тонусам, паводзінамі, рухальнымі, зрокавымі і слыхавымі рэакцыямі).

2. Дзяцей з фактарамі рызыкі паталогіі псіхічнага і моўнага развіцця павінны кансультаваць дзіцячы неўролаг, псіхіятр, лагапед.

3. Дзіцяці патрэбны пастаянны цесны кантакт з маці — часцей бярыце яго на рукі.

4. Заахвочвайце любыя спробы размаўляць.

5. Размаўляйце з дзіцем павольна, кароткімі фразамі, не пераходзьце на «дзіцячую» мову.

6. Штодня чытайце малому кнігі.

7. Не папраўляйце дзіця, проста паўтарыце фразу правільна.

8. Заўсёды адказвайце на ўсе дзіцячыя пытанні, нават калі яны задаюцца шмат разоў запар.

9. Не параўноўвайце дзіця з іншымі дзецьмі.

Святлана БАРЫСЕНКА.

У ЛЯЧЭННІ ХРАПУ БЕЛАРУСКІЯ СПЕЦЫЯЛІСТЫ АБЫШЛІ СВАІХ ЕЎРАПЕЙСКІХ КАЛЕГ

Тры новыя хірургічныя методыкі лячэння храпу засвоілі спецыялісты Рэспубліканскага навукова-практычнага цэнтра оталарынгалогіі. Дзве з іх — першымі ў Еўропе.

Па словах **дырэктара РНПЦ оталарынгалогіі Людмілы МАКАРЫНАЙ-КІБАК,** сам па сабе храп — гэта не хвароба, а сімптом такога дастаткова сур'ёзнага захворвання, як сіндром абструктыўнага апноэ сну. У людзей з такім сіндромам, калі яны спяць, спыняецца дыханне, што можа прывесці да многіх сур'ёзных праблем — напрыклад, рэзка павышаецца рызыка сардэчна-сасудзістых захворванняў. Больш за тое, чалавек можа падчас сну нават памерці. Статыстыкі, колькі беларусаў церпяць ад апноэ сну, пакуль што няма, але спецыялісты ўжо працуюць над зборам інфармацыі.

— І мы ўжо бачым, што такіх людзей дастаткова многа, — паведаміла журналістам Людміла Макарына-Кібак. — Штодня да нас у цэнтр звяртаюцца ў сярэднім пяць чалавек, для якіх храп ператварыўся ў сапраўдную праблему. Многія з іх маюць залішнюю вагу. Безумоўна, храп лячыўся ў нашым цэнтры і раней, але нядаўна мы першымі ў Еўропе (кажу гэта з гонарам) укаранілі дзе новыя методыкі — устанаўліваем сваім пацыентам імпланты мяккага нёба і трымальнікі пад'язычнай косці, якія фіксуюць корань языка. Такім чынам, язык падчас сну не западае і чалавек спакойна дыхае. Устаноўлена ўжо 12 імплантаў мяккага нёба.

Як запэўнівае Людміла Макарына-Кібак, зараз у цэнтры засвоены ўсе методыкі па паляпшэнні слыху, што існуюць у свеце. Немалаважна, што высокатэхналагічныя віды аператыўных умяшанняў укараняюцца таксама і ў абласных цэнтрах. Фактычна ў Беларусі ўжо ліквідавана чарга на кахлеарную імплантацыю.

Сутнасць гэтай методыкі наступная. У вушную ракавіну ўжыўляецца электрод, а звонку — за вушной ракавінай — замацоўваецца спецыяльнае прыстасаванне. Яно ўспрымае гукавую інфармацыю і перадае яе ў выглядзе электрычных сігналаў праз электрод у галаўны мозг. Такім чынам адбываецца раздражненне гукавога цэнтра за кошт гукавых хістанняў звонку. Але гэта яшчэ не азначае, што глухі чалавек пачынае чуць таксама, як і здаровы. Самы працаёмкі і адказны этап — гэта пасляаперацыйная рэабілітацыя, галоўная мэта якой навучыць разбірацца ў пачутых гуках і, што вельмі важна, навучыцца размаўляць. Гэты высокатэхналагічны від медыцынскай дапамогі можа быць рэалізаваны толькі камандай спецыялістаў, у якую ўваходзяць урачы-сурдолагі, сурдапедагогі, псіхолагі і іншыя. З 2000 па 2007 год у нашай краіне былі выкананы толькі 23 кахлеарныя імплантацыі, а з 2007 года і па сённяшні дзень — 268. Сёння сістэма кахлеарнай імплантацыі — самая дасканалая сістэма дапамогі людзям, для якіх свет гукаў недасягальны.

Яшчэ адна з засвоеных методык — косная імплантацыя сістэмай ВАНА. Размова ідзе пра аказанне дапамогі дзецям з прыроджанымі парокамі развіцця вонкавага і сярэдняга вуха, у якіх недаразвітая вушная ракавіна або слыхавы праход і якім не падыходзяць звычайныя слыхавыя апараты паветранай праводнасці.

— На сённяшні дзень мы маем магчымасць устанавіць такім людзям спецыяльныя апараты коснай праводнасці, праз якія чалавек пачынае чуць. Гукавы працэсар ВАНА мацуецца да мініяцюрнай імплантаванай часткі, што размяшаецца на косці за вушной ракавінай. Перадача гуку да слыхавога нерва адбываецца напрамую па косці чэрапа, без задзейнічання слыхавога праходу. Можам мы дапамагчы і людзям, у якіх у выніку прыроджанай анамаліі або траўматычных пашкоджанняў адсутнічаюць вушныя ракавіны. Напрыклад, нам давялося аперыраваць дзяўчынку, у якой падчас пажару згарэлі вонкавыя вушныя ракавіны. Раней, каб дапамагчы такім людзям, з рэбернай дугі браўся храсток і за некалькі этапаў з яго фарміравалася вушная ракавіна — калі больш паспяхова, а калі і менш. У свеце і ў нас і сёння выкарыстоўваецца такая методыка, яна мае права на жыццё. У той жа час мы ўжо ўстанавілі пацыентам 5 штучных вушных ракавін, — паведаміла Людміла Макарына-Кібак. — У месцы звычайнага размяшчэння вушных ракавін пацыенту спачатку ўстанаўліваюцца металічныя апоры, на якія мацуюцца сіліконавыя вушныя ракавіны. Яны знешне зусім не адрозніваюцца ад звычайных вушных ракавін, на іх можна разгледзець нават «сасудзікі», а іх колер падбіраецца пад колер скуры чалавека. Для таго, каб у далейшым самім выраблять такія штучныя вушныя ракавіны, мы для свайго цэнтра за спонсарскія грошы закупляем лабараторыю па вырабе штучных вушэй. З'яўленне аналагічных лабараторый плануецца таксама ва ўсіх абласных цэнтрах, праўда, у больш аддаленай перспектыве — з 2012 па 2015 гады.

Усяго за 9 месяцаў гэтага года ў РНПЦ оталарынгалогіі было выканана 3 289 хірургічных умяшанняў. Больш як трэць з іх адносяцца да складаных і высокатэхналагічных.

Надзея НІКАЛАЕВА.

АДАПТУЕМСЯ ДА ЗМЕНЫ СЕЗОНА

Як уплывае на нас сезонны фактар? Тут і змена біярытмаў, і сюрпрызы надвор'я, і харчовы рацыён. Але людзі часта самі вінаваты ў развіцці абвастрэння. Давайце разгледзім, чаму яно адбываецца. Восенню светлавы дзень скарачаецца, пасля сямі вечара ўжо цямнее. Біярытмы запавольваюцца, а на працу ўставаць па-ранейшаму трэба рана — а шостай—сёмай гадзіне... Чалавек недасыпае, адчувае сябе не ў сваёй талерцы. У выніку ў арганізме адбываецца збой, і чалавек захворвае...

Медыкі раяць: **у ПЕРШУЮ** чаргу, паспрабуйце наладзіць **СОН**. Для гэтага арганізоўвайце вячэрнія прагулкі — часам вельмі прыемна прагуляцца па восеньскай свежасці... Класціся спаць варта не пазней за адзінаццаць гадзін вечара: тады да раніцы вы паспееце выспацца. Калі ёсць цяжкасці з засынаннем, піце заспакаяльныя травы, выкарыстоўвайце методыкі расслаблення.

Яшчэ адзін эфектыўны сродак — спорт. Вазьміце за правіла бегаць па раніцах ці вечарах у адзін і той жа час — і пераход на «асеннi рэжым» дасца вам значна лягчэй. Калі бегаць вам па нейкіх прычынах не ўдаецца, паспрабуйце выконваць хаця б самыя простыя фізічныя практыкаванні, не забывайце пра ранішнюю зарадку!

2. НАДВОР'Е

У кастрычніку звычайна ўжо даволі холадна, а мы ўсё ніяк не забудзем пра лета. Тэмпература 7 градусаў цяпла, а мы ходзім без галаўнога ўбора, апранаем лёгкі плашчык і замест шаліка намотваем на шыю тонкую хусцінку... Не дзіўна, што хранічны бранхіт неўзабаве дае аб сабе ведаць.

«Апранайцеся цяплей!» — рэкамендуюць урачы. Калі тэмпература на вуліцы менш як дзесяць градусаў цяпла, неабходна надзяваць на шыю шалік або кашнэ, а на галаву — шапку або берэт... З вопраткі падыдзе цёплая асенняя куртка або дэмісезоннае паліто.

Не забудзьцеся і пра абутак! У такую пару часта льюць дажджы, таму вашы асеннія туфлі могуць хутка прамокнуць. Мужчынам варта насіць чаравікі на тоўстай падэшве, жанчынам — асеннія боты або паўбоцікі.

3. ІМУНІТЭТ

Большасць абвастрэнняў хранічных хвароб узнікае на фоне паніжанага імунітэту і сезонных інфекцый. Прастудзіліся або падхапілі ВРВІ — і пайшло...

Як толькі на вуліцы стала холадна, пачынайце прымаць прэпараты для павышэння імунітэту. Падыдуць любыя агульнаўмацавальныя сродкі: вітаміны, настойкі жэньшэню або эхінацыі і да т.п. Перад выхадам з дому варта мазаць ноздры аксалінавай маззю — тады меншай будзе рызыка заражэння вірруснай інфекцыяй.

4. ХАРЧАВАННЕ

Прычынай абвастрэння часта з'яўляецца няправільны рацыён. Увосень так і цягне з раніцы выпіць гарачай кавы, а да гэтага з'есці каларыйную булачку. Між тым, гэта сапраўдная «бомба» для сардэчна-сасудзістай сістэмы! Акрамя таго, восенню з'яўляецца мноства спакус. Вакол прылаўкі з памідорамі, яблыкамі, балгарскім перцам, вінаградам. Людзі ядуць свежыя садавіну і гародніну літаральна кілаграмамі, а гэта супрацьпаказана пры некаторых захворваннях (гастрыце, язве, панкрэатыце і інш.).

Медыкі папярэджваюць: нават калі вы на той момант адчуваеце сябе добра, гэта не значыць, што любая празмернасць у харчаванні сыдзе вам з рук. Сістэматычнае ўжыванне кавы і высокакаларыйных прадуктаў людзьмі з павышаным артэрыяльным ціскам можа справакаваць раптоўны крыз. Не варта злоўжываць і свежай агароднінай і садавіной, супакойваючы сябе тым, што ваша язва або панкрэатыт знаходзяцца ў стадыі рэмісіі. Гэта небяспечна абвастрэннем!

5. ДЭПРЭСІІ І НЕЎРОЗЫ

Усе мы ведаем, што восенню абвастраюцца нервова-псіхічныя захворванні. Адна з прычын у тым, што нам не хапае сонечнага святла, неабходнага для выпрацоўкі гармонаў, якія адказваюць за добры настрой. Нават псіхічна здаровыя людзі ўвосень пачынаюць хандрыць.

Перш за ўсё, не забывайцеся пра вітамінныя комплексы і агульнаўмацавальныя сродкі! Яны дапамогуць вам справіцца з нестабільным душэўным станам.

А яшчэ — знайдзіце сабе цікавае хобі, часцей хадзіце ў госці, на розныя мерапрыемствы, больш кантактуйце — і асенняя дэпрэсія абыдзе вас бокам!

Падрыхтавала Вольга КУЛІНКОВІЧ.

Дарэчы

Для актывізацыі ахоўных сіл арганізма

- прыгатуйце натурпрадукт: вазьміце 0,5 кг лісця алоэ, прапусціце яго праз мясарубку разам з такой жа колькасцю ядраў грэцкіх арэхаў, заліце ўсё гэта 1,5 шклянкі мёду. Дайце пастаяць сумесі 3 дні ў цёмным цёплым месцы. Ужывайце 3 разы на дзень па 1 ст. лыжцы пасля яды.
- запасіцеся фітанцыдамі: паўгалоўкі часнаку дробна пасячыце з палавінкай лімона, а затым заліце 2 шк. кіпеню і пакіньце на суткі. Захоўвайце ў халадзільніку. Кожную раніцу трэба ўжываць нашча па 1 ст. лыжцы.
- загартоўвайце насаглотку: горла, нос, вушы бяруць на сябе асенні шквал вірусаў. Загадзя пачніце прывучаць іх да пахаладання: аблівайце ступні халаднаватай вадой і піце ваду, паступова зніжаючы яе тэмпературу.

Вадзіцель і «пешаход»

г. Мінск

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

Што спрыяе школьным траўмам?

Траўмаванне школьнікаў, як правіла, адбываецца ў выніку парушэння дысцыпліны або правілаў паводзін у спартзалах, на спартыўных пляцоўках, з-за бескантрольнасці з боку настаўнікаў ці няспраўнасці спартыўных канструкцый. У малодшым школьным узросце актыўнасць дзяцей часта звязана з неабдуманасцю ўчынкаў, акрамя таго, з прыхільнасцю да «стралялак», гульняў з вострымі прадметамі, гульняў на вышыні. У сярэднім і старэйшым школьным узросце дзеці пераацэньваюць свае магчымасці, у іх з'яўляецца цікавасць да гераізму, прыгод. Пазбегнуць траўмаў у дзяцей школьнага ўзросту можна пры ўмове павышэння адказнасці школы за бяспеку дзяцей, вытрымлівання мераў бяспекі, пабудовы праграмы заняткаў з такім разлікам, каб дзеці не былі пакінуты без нагляду.

Доктар адкажа

ЁСЦЬ ПЫТАННІ? ТЭЛЕФАНУЙЦЕ...

Да канца месяца дзяжурыць на «гарачай» лініі Міністэрства аховы здароўя (222 70 80) плануюць:

28 лістапада — галоўны эпідэміёлаг Міністэрства аховы здароўя Іна КАРАБАН.

29 лістапада — намеснік дырэктара Рэспубліканскага навукова-практычнага цэнтра пульманалогіі і фтызіятрыі Вікторыя Якаўлеўна КРАЛЬКО.

30 лістапада — дырэктар Цэнтра экспертыз і выпрабаванняў у ахове здароўя Аляксандр Юр'евіч СТАЛЯРОЎ.

«Гарачая» лінія ўпраўлення аховы здароўя Мінаблвыканкама (017) 220 20 25

28 лістапада — загадчык аддзялення медыцынскай рэабілітацыі Мінскай абласной клінічнай бальніцы Людміла Мікалаеўна РЫБІНА.

29 лістапада — намеснік загадчыка філіяла № 2 Мінскай ЦРБ «Заслаўская гарадская бальніца» Наталля Міхайлаўна ПЕРШУКОВА.

30 лістапада — урач-інфекцыяніст інфекцыйна-метадычнага кабінета Мінскай абласной дзіцячай клінічнай бальніцы Юлія Валер'еўна СУРЫКАВА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА С УСЛОВИЯМИ по продаже неиспользуемого объекта, находящегося в республиканской собственности, с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине

Аукцион состоится 29 декабря 2011 г. в 12.10 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 106.

Организатор аукциона: фонд «Могилевоблимущество», тел.: 8 (0222) 311185, 223375, 229022.

Продавец неиспользуемого имущества – РУП «Могилевское отделение БелЖД», тел.: 8 (0222) 392665, 392422.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже неиспользуемого имущества, находящегося в республиканской собственности, с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 марта 2010 г. № 342 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 11 декабря 2009 г. № 622».

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни в фонде «Могилевоблимущество» с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 104, начиная со дня публикации извещения. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **26 декабря 2011 г.** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00. Заключительная регистрация участников аукциона в фонде «Могилевоблимущество» **29 декабря 2011 г.** с 10.00 до 10.50.

№ лота	Сведения о неиспользуемом имуществе			Информация о земельном участке		Сумма задатка, тыс. руб.
	Наименование и краткая характеристика	Место нахождения	Начальная цена, базовых величин*	Площадь, га	Срок аренды, лет	
1	Здание неустановленного назначения (бывший жилой дом), одноэтажное, стены – блоки, облицованные кирпичом, 60,0 кв.м	Могилевская обл., Кричевский р-н, Лобковичский с/с, 0,2 км северо-западнее дер. Ивановка	1	0,0965	36	35,0

** Начальная цена продажи входящего в состав лота неиспользуемого имущества определяется исходя из размера базовой величины, установленного законодательством на дату проведения аукциона.*

Обязательные условия для покупателя:

- осуществление покупателем предпринимательской деятельности на отчуждаемом объекте; создание не менее одного рабочего места;

- открытие производства не позднее одного года с момента приобретения объекта;

- запрещение покупателю продажи, иного отчуждения объекта до выполнения им условий договора купли-продажи.

Условие для победителя аукциона в отношении земельного участка, право заключения договора аренды которого входит в состав лота – в случае изменения целевого назначения объекта недвижимого имущества получить в установленном порядке разрешение Кричевского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий два года.

Задаток перечисляется до момента подачи заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к нему документами на расчетный счет фонда «Могилевоблимущество» № 3642900001315 в филиале № 700 – Могилевское областное управление ОАО «СБ «Беларусбанк», код 536, УНП 700052050.

К участию в аукционе допускаются негосударственные юридические лица, индивидуальные предприниматели, внесшие задаток в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет, подавшие организатору аукциона в определенный в извещении срок заявление с приложением (предъявлением) необходимых документов, заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона и получившие билеты участников аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в фонд «Могилевоблимущество» подается заявление на участие в аукционе с приложением следующих документов:

заверенная банком копия платежного поручения о перечислении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении;

негосударственным юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования и подлинник этого документа для проверки его соответствия копии; копии учредительных документов юридического лица без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть оформлена не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия.

Представителем заявителя (кроме случая, когда юридическое лицо представляет его руководитель) предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости (для представителя иностранного юридического лица) легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

Прием заявлений со всеми необходимыми документами заканчивается в день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Дата и время регистрации заявления указываются организатором аукциона в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе.

Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, при этом объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в газете «Звязда».

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении ему земельного участка возмещает затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этих участков.

Срок заключения договора купли-продажи неиспользуемого имущества и договора аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат.

Оплата за неиспользуемое имущество осуществляется денежными средствами в белорусских рублях по безналичному расчету без предоставления рассрочки в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

№ лота	1.	2.
Предмет аукциона (месторасположение земельного участка, адрес, кадастровый номер)	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 29 кадастровый номер 425850100002000683	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 43 кадастровый номер 425850100002000690
Площадь, га	0,1499	0,1487
Вещное право	Частная собственность	Частная собственность
Цель	Строительство и обслуживание жилого дома	Строительство и обслуживание жилого дома
Начальная цена предмета аукциона, руб.	24 630 369	24 433 194
Сумма задатка, руб.	2 463 037	2 443 319

Аукцион состоится **26 декабря 2011 г. в 11.00** по адресу: 231513, г. Щучин, пл. Свободы, 11 (здание Дома Советов, 2-й этаж, малый зал районного Совета депутатов).

Заключительная регистрация участников аукциона **26 декабря 2011 г. с 8.30 до 10.30.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ лота	1.	2.
Предмет аукциона (месторасположение земельного участка, адрес, кадастровый номер)	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 39 кадастровый номер 425850100002000688	Земельный участок, расположенный по адресу: Гродненская область, г. Щучин, ул. Гагарина, 41 кадастровый номер 425850100002000689
Площадь, га	0,1438	0,1415
Вещное право	Аренда на 99 лет	Аренда на 99 лет
Цель	Строительство и обслуживание жилого дома	Строительство и обслуживание жилого дома
Начальная цена предмета аукциона, руб.	11 814 033	11 625 074
Сумма задатка, руб.	1 181 403	1 162 507

Аукцион состоится **26 декабря** 2011 г. в **11.30** по адресу: 231513, г. Щучин, пл. Свободы, 11 (здание Дома Советов, 2-й этаж, малый зал районного Совета депутатов).

Заключительная регистрация участников аукциона **26 декабря 2011 г. с 8.30 до 10.30.**

1. Организатор аукциона – Щучинский районный исполнительный комитет (далее – райисполком), г. Щучин, пл. Свободы, 11; контактные телефоны комиссии:

председатель – 801514 27044, заместитель председателя – 801514 27064, секретарь – 801514 28152.

2. Прием заявлений и прилагаемых документов на участие в аукционе производится с **29 ноября 2011 г. по 21 декабря 2011 г. включительно** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, кабинет 54 землеустроительной службы райисполкома.

3. Для участия в аукционе гражданин, в установленный в извещении о проведении аукциона срок, подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить по результатам аукциона, а также копию квитанции о внесении задатка.

Кроме того, в комиссию гражданином представляется – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования.

При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

4. Сумма задатка перечисляется на расчетный счет организатора аукциона № 3604527000016 ЦБУ филиала № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Щучин, код 752, получатель Щучинский районный исполнительный комитет, УНП 500066573.

5. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее чем двумя участниками. Предмет аукциона не может быть продан по начальной цене.

6. Победитель аукциона обязан: подписать протокол аукциона; в течение 10 рабочих дней после принятия решения райисполкома о предоставлении ему земельного участка: внести плату за земельный участок, предоставляемый в частную собственность, или плату за право заключения договора аренды; возместить затраты за изготовление архитектурного проекта, за проектно-изыскательские землеустроительные работы, за государственную регистрацию; возместить расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ.

7. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

Трастбанк

Банк, заснаваны на даверы

Закрытае акцыянернае таварыства «Трастбанк»:

ЗВЫШ 17 ГАДОЎ ПЛЁННАЙ ПРАЦЫ НА ФІНАНСАВЫМ РЫНКУ БЕЛАРУСІ

Дасье «Звязды»

ЗАТ «Трастбанк» было зарэгістравана ў Нацыянальным банку Рэспублікі Беларусь 9 лістапада 1994 года. Цяпер акцыянерамі банка з'яўляюцца беларускія кампаніі, ён адносіцца да ліку нешматлікіх фінансавых устаноў нашай краіны, створаных выключна за кошт беларускага капіталу.

ЗАТ «Трастбанк» абслугоўвае карпаратыўных і прыватных кліентаў. Банк валодае ўсімі ліцэнзійнымі паўнамоцтвамі. Нарматыўны капітал складае больш за 26 млн EUR, што дае банку права ажыццяўляць дзейнасць па прыцягненні грашовых сродкаў насельніцтва.

Цэнтральны апарат ЗАТ «Трастбанк»

- **г. Мінск,** вул. Ігнаценкі, 11, тэл.: +375 17 203 24 67, факс +375 17 228 52 31
- **г. Мінск,** вул. Старажоўская, 8, тэл.: +375 17 209 47 71, факс +375 17 209 47 51

ЗАТ «Трастбанк», ліцэнзія № 14 выдадзена Нацыянальным Банкам Рэспублікі Беларусь 13.11.2008 года.

Алег ШЭЛЕСТ, начальнік ЦБУ 01/01 г. Брэст:

«КРЭДЫТАВАННЕ НАСЕЛЬНІЦТВА — ПРЫЯРЫТЭТНЫ НАПРАМАК ДЗЕЙНАСЦІ БАНКА»

Крэдытаванне насельніцтва з'яўляецца адным з прыярытэтных напрамкаў дзейнасці банка. Лідзіруючыя пазіцыі ў гэтым кірунку ўпэўнена займае Брэсцкі рэгіён і ЦБУ г. Брэста, дзе асабліваe, беражлівае стаўленне да крэдытаатрымальнікаў і сяброўскія адносіны з усімі партнёрамі банка.

Тое, што ў Брэсце вельмі добра развіты гэты напрамак, склалася гістарычна, а таксама дзякуючы намаганням дружнага калектыву.

Асабліва актуальным стаў унікальны спажывецкі крэдыт на тэрыторыі Беларусі на набыццё бытавой тэхнікі, камп'ютараў, мабільных тэлефонаў і іншых відаў тавараў працяглага карыстання, які афармляецца непасрэдна па месцы продажу тавару. На сёння практычна ўсе буйныя гандлёвыя пляцоўкі могуць прапанаваць сваім пакупнікам скарыстацца крэдытнымі прадуктамі банка. Пералік гандлёвых пунктаў, дзе можна аформіць тавары ў крэдыт ад ЗАТ «Трастбанк» толькі па г. Брэсце, ужо перавышае 80 пунктаў, а па рэгіёне — больш за 120.

Таксама дапамагае развіццю гэтага кірунку ўвод новых крэдытных прадуктаў (такіх, як «Шалёны шопінг») і ўкараненне сучасных тэхналогій: крэдыт афармляецца работнікам прадпрыемства праз інтэрнэт на працягу паўгадзіны, пакуль кліент выбірае ўмовы крэдытавання. Гэты крэдыт выгадна вылучаецца не толькі хуткім прыняццем рашэння аб выдачы, але і адсутнасцю неабходнасці запаўняць паперы, падаваць даведку аб даходах або ўносіць першапачатковы ўзнос.

Што можа параўнацца з радасцю валодання жаданай рэччу? Можна ажыццявіць сваю мару прама цяпер, а не збіраць на яе грошы доўгія месяцы!

Юрый КАШТАНАЎ, старшыня праўлення ЗАТ «Трастбанк»:

«ЗАБЕСПЯЧЭННЕ СТАБІЛЬНАСЦІ БАНКА ЯК СУБ'ЕКТА ЭКАНАМІЧНЫХ АДНОСІН, АХОВА ІНТАРЭСАЎ І СРОДКАЎ КЛІЕНТАЎ — НАША САМАЯ ГАЛОЎНАЯ ЗАДАЧА»

У верасні, пасля таго, як Прэзідэнтам краіны быў агучаны план па выхадзе на раўнаважны курс замежнай валюты, «Звязда» друкавала інтэрв'ю з экспертам — старшынёй праўлення ЗАТ «Трастбанк» Юрыем КАШТАНАВЫМ, дзе мы размаўлялі пра тое, як краіна ўспрыме новае курсаўтварэнне. Сёння мы зноў звярнуліся да Юрыя Міхайлавіча з просьбай патлумачыць, што змянілася за гэтыя амаль два месяцы і якія працэсы назіраюцца ў фінансавай сферы з моманту выхаду на плаваючы курс.

— Што змянілася з моманту апошняй нашай сустрэчы? Перш за ўсё адбылася самая чаканая падзея — выхад на адзіны курс. І не адкрыю новых сакрэтаў, калі скажу, што гэта сапраўды знакавы і абнадзейвальны момант, зроблены ў рамках макраэканамічнай стабілізацыі. Калі ж казаць пра бягучую сітуацыю, то на сёння адна з асноўных задач макраэканамічнай стабілізацыі — гэта, безумоўна, барацьба з інфляцыяй. За гэты год стаўка рэфінансавання мянялася не раз — баюся памыліцца нават у колькасці разоў, але яе ўзровень на сёння 40%. Але гэтыя 40% ці нейкая іншая лічба — пэўны індыкатар, сігнал рынку, які кажа пра тое, што кошт запазычанняў будзе ўзрастаць. І, згодна з класічнымі падыходамі, неабходна імкнуцца да таго, каб было дадатнае значэнне даходнасці па беларускаму рублю. Але, на жаль, у эканоміцы не бывае прамых карэляцый: як правіла, усе сувязі ў эканоміцы складаныя. І сказаць «стаўкі павінны быць дадатнымі» вельмі проста, а вось зрабіць — цяжка, а часам нават і не магчыма. Чаму? З аднаго боку, сапраўды, павышаючы даходнасць па беларускім рублі і тым чынам робячы яго больш прывабным, мы тым самым стымулюем схільнасць да зберажэння. Адпаведна, здымаецца нагрузка з курсу (узмацняецца нацыянальная грашовая адзінка), бо насельніцтва вымае з-пад матрацаў грошы і нясе іх у банк, у эканамічны абарот. Але куды гэтыя грошы далей адпраўляць? Згодна з класічнай схемай, банк займае грошы і прадае іх далей, пакідаючы сабе пэўную маржу, за кошт чаго ён і жыве. Але куды гэтыя дарагія грошы сёння можна размяшчаць? Зразумела, што ў рэальны сектар. Але ў яго сёння свае праблемы, і кошт банкаўскага крэдыту, безумоўна, уплывае на рэнтабельнасць вытворчасці. Таму мы бачым абсалютна натуральныя межы павышэння стаўкі рэфінансавання з пункту гледжання яе ўплыву на развіццё эканомікі: рост стаўкі рэфінансавання прыводзіць да запавольвання эканамічнага росту.

— Але з іншага боку, дарагія грошы прымушаюць рэальны сектар і ставіцца да іх па іншаму — больш эфектыўна выкарыстоўваць гэтыя сродкі. Правільна?

— Сапраўды, напрыклад, бізнэсмен ці кіраўнік прадпрыемства трыццаць разоў падумае, браць яму крэдыт на развіццё якога-небудзь праекта або не браць, бо крэдытныя рэсурсы вельмі дарагія і няма сэнсу іх укладваць у праект, які не будзе эфектыўным, не акупіцца і не прынясе прыбытак. А калі ж грошы танныя, то іх можна адпраўляць у любыя праекты — нават у тыя, якія могуць быць і не заўсёды патрэбнымі. Таму можна сказаць, што дарагія грошы эканамічнымі метадамі стымулююць эфектыўнае выкарыстанне сродкаў і развіццё эфектыўных бізнэсаў, што яны садзейнічаюць структурнай перабудове эканомікі, пры якой неэфектыўныя сектары павінны спыніць існаванне або перапрафіляваца. Інакш кажучы, капіталы і працоўная сіла павінны мігрыраваць у эфектыўную вытворчасць і эфектыўныя сектары.

Але калі мы кажам словы «міграцыя капіталу і працоўнай сілы», то што мы маем на ўвазе? Гэта насамрэч сацыяльна-палітычныя стасункі. Бо міграцыя працоўнай сілы — гэта, па-сутнасці, звальненне людзей з аднаго месца і пераход іх на працу ў іншае. А гэта пытанне тонкае і сістэмнае. Таму на сёння стаіць вельмі складаная задача: пры структурнай перабудове эканоміцы не падарваць сацыяльны складнік, сацыяльна арыентаваную мадэль. Вядома, існуюць розныя рэкамендацыі Сусветнага банка, Міжнароднага валютнага фонду і гэтак далей — яны, безумоўна, правільныя з класічнага пункту гледжання. Але гэтыя рэкамендацыі, на жаль, не ўлічваюць мясцовага аспекту: дзяржава не можа не прымаць да ўвагі сацыяльны адказнасць. У старых капіталістычных сістэмах, якія былі ў 30-я гады, людзей маглі выгнаць на вуліцу, а потым ствараць нейкую новую мадэль. Але сёння і ў тых краінах урады вымушаны звяртаць увагу на сацыяльны аспект, я ўжо не кажу пра рэалізацыю ў нас гэтага ўсяго. Таму на сёння няма нейкіх прамых шляхоў, сёння ідзе, калі так можна сказаць, тонкая наладка. Немагчыма правесці структурную перабудову эканомікі, толькі пстрыкнуўшы выключальнікам.

— Вы казалі, што ў рэальнага сектара сёння існуюць аб'ектыўныя праблемы. А банкі якім-небудзь чынам дапамагаюць прадпрыемствам?

— Можна сказаць, што сёння перад банкамі стаіць дастаткова складаная задача — забяспечыць фінансавае падмацаванне рэальнага сектара для яго развіцця. Зараз прадпрыемствы рэальнага сектара сутыкаюцца з праблемамі зніжэння рэнтабельнасці, пагаршэннем фінансавага стану, але гэта будзе не заўсёды, а толькі на пэўны час, пакуль не пройдзе перабудова. Адпаведна, улічваючы гэтыя праблемы, мы, банкі, не можам механічна пераносіць кошт рэсурсаў, якія мы прыцягваем, на крэдыты. Бо прадпрыемствам тады будзе цяжка выжыць і вярнуць гэтыя крэдыты. Дый нам няма цікавасці ад таго, што прадпрыемства перастане існаваць — мы не хочам губляць свае грошы, кліентаў і г. д. Такім чынам, атрымліваецца, што мы сёння не можам даваць крэдыты рэальнаму сектару эканомікі пад тую стаўку, якую палічым для сябе эканамічна мэтазгоднай: мы вымушаны сёння ўлічваць інтарэсы прадпрыемстваў. За кошт чаго мы гэта робім? Калі на рынку грошы дарагія, то мы можам гэта зрабіць толькі адным шляхам — толькі праз зніжэнне сваёй маржы. Мы вымушаны дзяліцца даходнасцю з рэальным сектарам, каб падтрымаць яго ў бягучым моманце, даць магчымасць яму ўстаць на ногі, правесці структурную перабудову. Вось такая няпростая задача.

Тое самае тычыцца і грамадзян, хатніх гаспадарак: яны знаходзяцца ў той жа эканамічнай сістэме, што і рэальны сектар. Таму мы прагназуем зніжэнне прапановы крэдытавання на рынку фізічных асоб: на сёння хатнія гаспадаркі аб'ектыўна не ў стане ўспрыняць такі вялікі кошт крэдытаў. Разумеючы гэта, зараз банкі, і мы ў тым ліку, ідуць па шляху рэструктурызацыі крэдытаў, якія былі выдадзены раней: напрыклад, працягваюцца тэрміны, уводзяцца так званыя «працэнтныя вакацыі» і г. д. На сёння гэта адзіны разумны шлях для любога банка, і, дарэчы, такім чынам банк праяўляе сваю сацыяльную адказнасць — дзеліцца маржой з прадпрыемствамі і з фізічнымі асобамі.

Дарэчы, калі вяртацца да пытання аб эканамічным росце, то відавочна, што з-за зніжэння крэдытнай падтрымкі і прадпрыемстваў, і фізічных асоб эканамічны рост будзе запавольвацца. Але на сёння не важна, што прагнозы эканамічнага росту на наступны год вельмі сціплыя. Зараз самай важнай задачай з'яўляецца макраэканамічная стабілізацыя. І, безумоўна, банкі таксама працуюць у гэтым кантэксце: мы ставім перад сабой задачы перш за ўсё забяспечыць унутраную стабільнасць, стабільнасць арганізацыі, забяспечыць дакапіталізацыю банка, прыцягнуць інвестыцыі ў капітал, знізіць унутраныя выдаткі, правесці рэвізію лінейкі прадуктаў і г. д. Адным словам, нам, як і ўсім сёння, трэба павысіць эфектыўнасць працы, чым мы і займаемся — укараняем новыя формы працы і новыя каналы продажаў, распрацоўваем новыя прадукты, рэалізуем мадэль дыстанцыйнага банкаўскага абслугоўвання, каб доступ да паслуг банка ў нашых кліентаў быў 24 гадзіны ў суткі 365 дзён на год.

— Як вы лічыце, пры той стаўцы рэфінансавання, якая вызначана сёння, ужо знойдзены пэўны баланс?

— Ёсць шэраг простых паказчыкаў, якімі кіруецца банк для вызначэння таго, ці існуе збалансаванасць на рынку. Напрыклад, возьмем рост дэпазітаў насельніцтва: калі банкі прапануюць дэпазітныя прадукты для насельніцтва па нейкай пэўнай стаўцы (а яна так ці інакш прывязана да стаўкі рэфінансавання) і насельніцтва прыносіць грошы ў банк — значыць, грамадзяне лічаць такую стаўку адэкватнай. З іншага боку, трэба глядзець на крэдытны партфель: калі тут няма негатыўных тэндэнцый, то гэта гаворыць пра тое, што рэальны сектар і хатнія гаспадаркі гатовыя абслугоўваць узятыя пазыкі. Такім чынам, для нас важныя два гэтыя складнікі: рост дэпазітаў і адсутнасць сур'ёзных негатыўных тэндэнцый, звязаных з пагаршэннем крэдытных партфеляў. Калі гэтыя шалі балансуюць, то значыць, мы можам казаць пра нейкае набліжэнне да залатой сярэдзіны. А калі, напрыклад, мы бачым, што крэдыты пачынаюць не вяртацца, то гэта значыць, што грошы сталі вельмі дарагімі і, адпаведна, непад'ёмнымі для прадпрыемстваў ці грамадзян. А калі не адбываецца рост дэпазітаў — значыць, што стаўкі вельмі нізкія і нецікавыя для зберажэння.

Калі ж казаць пра сённяшнюю сітуацыю, то дэпазіты маюць схільнасць да павелічэння, да росту. Мы штотыдзень падводзім вынікі і бачым устойлівую тэндэнцыю — зніжэння няма адназначна, ёсць устойлівы рост дэпазітаў грамадзян і карпаратыўнага сектара. Наколькі я разумею, такая сітуацыя не толькі ў нашым банку, але і па сістэме ў цэлым. Што тычыцца праблемнай запазычанасці, то зараз яе стан мы можам ахарактарызаваць, як дастаткова стабільны.

— А калі пачаўся рост дэпазітаў? Напэўна, усе чакалі аб'яднання сесій на біржы?

— Не, гэта адбылося раней. Бо яшчэ перад гэтым была адкрытая другая сесія на Валютна-фондавай біржы, і новы курс ужо быў успрынята суб'ектамі эканамічных адносін. Звядзенне сесій мела дастаткова тэхнічны характар з пункту гледжання павышэння попыту і прапановы, а таксама падатковых нюансаў. Прынцыповы ж момант быў зроблены раней, калі мы ў цэлым выйшлі на нейкую лічбу, блізкую да стану раўнавагі. Таму я б сказаў, што тэндэнцыя да зберажэння ў насельніцтва стала з'яўляцца раней — калі стаўка рэфінансавання пачала рухацца ў бок павелічэння. А стабільнасць на валютным рынку — гэта дадатковая ўмова.

Цэнтральны сталічны офіс ЗАТ «Трастбанк» па вул. Старажоўская, 8.

— Быў такі час, калі ў абменнікі людзі пайшлі масава здаваць валюту — тады нават у некаторых касах не хапала беларускіх рублёў. А якая зараз сітуацыя ў абменных пунктах?

— На сёння няма ніякіх праблем: хапае ўсяго — і валюты, і беларускіх рублёў. Мы нават на біржу амаль не ходзім, а працуем на абароце. Можна сказаць, што мы сёння знаходзімся ў стане пэўнай раўнавагі. Таму мы не бачым на наяўным рынку нейкіх праблем ці дысбалансаў — усё ідзе ў рамках набыцця і продажу. Па-мойму, наш банк нават прадае на біржы замежную валюту, купленую ў абменных пунктах.

— Давайце вернемся да дэпазітаў: як вы лічыце, у якой валюце для банка сёння больш выгадна прыцягваць сродкі — нацыянальнай ці замежнай?

— Пытанне гэтае вельмі важнае і складанае. Для таго, каб банк прыняў рашэнне, у якой валюце яму фарміраваць прадукты, ён павінен разумець, што ён будзе далей рабіць з прыцягнутымі дэпазітамі, куды ён буза дзяваць гэтыя грошы, дзе ён будзе зарабляць, каб потым заплаціць працэнты ўкладчыкам і яшчэ сабе пакінуць даход.

Давайце спачатку разгледзім валютныя зберажэнні. Безумоўна, адна з найважнейшых задач у макраэканамічнай стабілізацыі — прыцягнуць у эканамічны абарот сродкі насельніцтва, прымусіць гэтыя грошы працаваць на эканоміку. Бо ў насельніцтва, па чутках, валюты хапае. Але банку трэба таксама ўяўляць, што з гэтай валютай рабіць далей. Паколькі грамадзянам мы крэдыты ў валюце не даём, то застаецца толькі крэдытаванне рэальнага сектара. Але і тут разумна будзе крэдытаваць у замежнай валюце толькі экспарцёраў і толькі праекты, якія маюць валютны складнік. А такіх праектаў на сёння на рынку не вельмі і шмат. Да таго ж валютаакупныя праекты, як правіла, носяць інвестыцыйны складнік — трэба будаваць новую вытворчасць, асвойваць новыя сектары. Гэта — працяглыя тэрміны. А ў хатніх гаспадарак сёння пакуль няма жадання ўкладваць грошы ў банкі на нейкія працяглыя прамежкі часу: грамадзяне пакуль не супакоіліся і цікавяцца кароткімі дэпазітамі — недзе да года. Але гэтыя сродкі, укладзеныя на тэрмін да года, мы не можам інвеставаць у працяглыя інвестыцыйныя праекты. Таму ўзнікаюць тут дысбалансы: мы з рынку можам браць «кароткія» грошы, а рэальны сектар патрабуе «доўгіх» грошай.

Плюс ёсць яшчэ адзін нюанс: прыцягваючы валюту ад юрыдычных асоб ці грамадзян, банкі павінны фарміраваць адпаведныя рэзервы ў Нацбанку. А яны фарміруюцца ў беларускіх рублях, якія сёння дарагія. Такім чынам мы адцягваем дарагую ліквіднасць і тым самым яшчэ дадаткова павышаем кошт валютных пазык. Па грубых падліках, механізм рэзервавання ў беларускіх рублях на прыцягненні ў замежнай валюце дадае 4,5-5% гадавых да стаўкі: напрыклад, калі мы прыцягваем валюту пад 9%, то банку гэта абыходзіцца недзе пад 14%. Гэта, дарэчы, яшчэ адзін прыклад таго, што няма простых рашэнняў і карэляцый. Якое тут можа быць развіццё далейшых падзей? Сёння ўжо рэальна намецілася тэндэнцыя зніжэння працэнтных ставак па дэпазітах у замежнай валюце менавіта з-за тых прычын, якія я ўжо назваў: банкі вымушаны зніжаць працэнтныя стаўкі, бо ім цяжка потым гэтыя пасівы размяшчаць. Але наколькі гэтую тэндэнцыю ўспрымуць хатнія гаспадаркі, ці захочуць яны несці грошы па стаўках, якія зніжаюцца — гэта пытанне. З іншага боку, нядаўна Нацыянальны банк знізіў рэзервовыя патрабаванні ад прыцягнутых валютных сродкаў з 9 да 7,5 працэнта. Гэта было зроблена таксама ў гэтым кантэксце: каб зняць з банкаў нагрузку з пункту гледжання прыцягнення сродкаў. Такім чынам, задача прыцягнення валюты ў эканамічны абарот — архіважная задача, але ёсць цэлы шэраг нюансаў. Я мяркую, што яны ўсе вырашацца, але павінен прайсці пэўны час, за які парасткі макраэканамічнай стабілізацыі стануць больш моцнымі.

Што тычыцца прыцягнення дэпазітаў у беларускіх рублях, то тут трохі прасцей: наконт прыцягнення ўкладаў у беларускіх рублях мы рэзервовых патрабаванняў не маем, і таму тут банкі знаходзяцца ў больш лаяльных умовах.

На сёння тактыка нашага банка — гэта такая тонкая наладка, пастаянны аператыўны кантроль. Для нас зараз галоўнае — гэта забеспячэнне стабільнасці банка як суб'екта эканамічных адносін, ахова інтарэсаў і сродкаў кліентаў. Сёння, яшчэ раз паўтаруся, галоўная задача ў эканоміцы, якая стаіць у тым ліку і перад банкамі, — гэта макраэканамічная стабілізацыя.

ЗАТ «Трастбанк»: укараненне новых формаў працы і новых каналаў продажу, распрацоўка новых прадуктаў, рэалізацыя мадэлі дыстанцыйнага банкаўскага абслугоўвання

Ала ТАРАСЕНКА, начальнік ЦБУ № 03/01 г. Гомель:

«УМАЦОЎВАЦЬ І РАЗВІВАЦЬ СІСТЭМЫ КАРПАРАТЫЎНЫХ АДНОСІН»

Адным з прыярытэтных напрамкаў развіцця банка з'яўляецца ўмацаванне і развіццё сістэмы карпаратыўных адносін з юрыдычнымі асобамі і індывідуальнымі прадпрымальнікамі. Будаўніцтва нашай стратэгіі і сістэмы кіравання грунтуецца на вопыце продажаў і выкарыстанні новых ідэй і новых інструментаў для поўнага задавальнення патрэб у банкаўскіх прадуктах нашых кліентаў.

Для дасягнення пастаўленых задач банк працягвае развіваць структурную сетку ў рэспубліцы. У цяперашні час абслугоўванне кліентаў карпаратыўнага бізнэсу ажыццяўляецца Цэнтрам банкаўскіх паслуг ва ўсіх абласных цэнтрах і раённых гарадах абласнога падпарадкавання.

Не выключэннем стаў і г. Гомель. З'яўляючыся другім па велічыні і колькасці насельніцтва, з магутным прамысловым патэнцыялам, горад павінен мець у сваёй структуры банк, заснаваны на даверы.

Гомельскае ЦБУ з'яўляецца лідарам па прыцягненні юрыдычных асоб на абслугоўванне.

З 2007 года банк прапануе свае паслугі гамяльчанам, а з 2010 года Упраўленне маркетынгу Цэнтра банкаўскіх паслуг № 03/01 г. Гомеля ЗАТ «Трастбанк» абслугоўвае карпаратыўных кліентаў, індывідуальных прадпрымальнікаў, а таксама прадстаўнікоў малога і сярэдняга бізнэсу па ўсім спектры банкаўскіх паслуг. Гэта разлікова-касавае абслугоўванне з магчымасцю падключэння электронных плацежных сістэм «Кліент-Банк» і «Інтэрнэт-Банк», усе віды актыўных аперацый (лізінг, факторынг, паручыцельства/гарантыі), дакументарныя аперацыі (усе віды акрэдытываў, дакументарнае інкаса, банкаўскія гарантыі), дэпазіты, паслугі негандлёвага характару і іншыя аперацыі для юрыдычных асоб.

Вялікую стаўку мы робім на аказанне і развіццё якасна новых і перспектыўных паслуг.

Гэта «зарплатныя» праекты з выкарыстаннем пластыкавых картак прыватнай плацежнай сістэмы «Трастбанк» (Visa: Electron, Classic, Gold), аснашчэнне тэрмінальным абсталяваннем у офіса суб'екта гаспадарання, якое дазваляе аператыўна прымаць плацяжы ад кліентаў за аказаныя паслугі, супрацоўніцтва ў галіне спажывецкага крэдытавання (крэдыты насельніцтву на аплату тавараў і паслуг нашых кліентаў).

Тарыфы паслуг нашага банка самыя дэмакратычныя: адкрыццё і вядзенне бягучых рахункаў бясплатна, праграмнае забеспячэнне і ўстаноўка электроннага банка бясплатна, камісія за плацяжы ў сістэме «Інтэрнэт-Банк» 100 бел. руб. за плацежны дакумент, залічэнне выручкі бясплатна. Працэнтныя стаўкі па здзелках крэдытнага характару і па дэпазітах вызначаюцца кліентам дыферэнцавана ў залежнасці ад сітуацыі на рынку.

Усе вышэйпрыведзеныя лічбы сведчаць пра тое, што на сёння асноўнай тактычнай задачай банка з'яўляецца не аднамомантавае атрыманне прыбытку, а ўмацаванне сваіх пазіцый на Гомельшчыне са стратэгічнай мэтай умацаваць свой імідж і заняць належную нішу сярод вядучых банкаў краіны.

Мы рады бачыць прадстаўнікоў бізнэсу, а таксама гамяльчан у ліку нашых кліентаў.

Старшыня праўлення ЗАТ «Трастбанк» Юрый КАШТАНАЎ на прэзентацыі дэпазіта «Шкварка» ў Дудутках.

Трастбанк

Цэнтры банкаўскіх паслуг

- **г. Брэст** вул. Карла Маркса, 82, тэл.: +375 162 21 06 44, маб. +375 25 989 98 64
- **г. Баранавічы** вул. Савецкая, 77, тэл.: +375 163 48 63 17, маб. +375 25 743 08 93
- **г. Пінск** вул. Першамайская, 44, тэл.: +375 165 32 44 54, маб. +375 25 989 98 24
- **г. Віцебск**, вул. Я. Купалы, 9, тэл.: +375 212 35 84 53, +375 212 35 84 54, маб. +375 25 989 98 67
- **г. Полацк** вул. М.Багдановіча, 10, тэл.: +375 214 48 37 59, +375 214 48 36 82, маб. +375 25 694 88 44
- **г. Наваполацк,** вул. Юбілейная, 2а, тэл.: +375 214 59 17 55, маб. +375 25 989 98 69
- **г. Орша,** вул. Шаўчэнкі, 50А, тэл.: +375 216 21 12 54, маб. +375 25 989 98 70
- **г. Гомель,** вул. Жаркоўскага, 22А, тэл: +375 232 71 75 39, +375 232 71 75 42, маб. +375 25 989 98 71
- **г. Мазыр,** бульвар Дружбы, 12, тэл.: +375 236 35 49 10, +375 236 35 38 36, маб. +375 25 989 98 72
- **г. Ліда**, вул. Савецкая, 26/1, тэл.: +375 154 55 08 11, маб. +375 25 602 55 97
- **г. Гродна**, вул. Дзяржынскага, 30, тэл.: +375 152 72 00 70, +375 152 73 80 99, маб. +375 25 901 12 25
- **г. Барысаў,** вул. Будаўнікоў, 26, тэл.: +375 177 73 24 67, маб. +375 25 989 98 73
- **г. Салігорск,** вул. Ленінскага Камсамола, 40, тэл.: +375 174 24 10 66, +375 174 22 27 02, маб. +375 25 989 98 74
- **г. Магілёў,** зав. Пажарны, 1а, тэл.: +375 222 22 51 54, +375 222 25 83 64, маб. +375 25 989 98 63
- **г. Бабруйск,** вул. Дзяржынскага, 68, тэл.: +375 225 52 15 12, +375 225 52 26 16, маб. +375 25 989 98 75

Экспрэс-прадстаўніцтвы

- **г. Мінск,** вул. Леніна, 8 (ААТ «ГУМ») тэл. маб.:+375 25 743 08 54
- **г. Брэст,** пр. Машэрава, 52, тэл.: +375 162 21 17 45, факс: +375 162 23 42 82
- **г. Пінск,** вул. Цэнтральная, 21, тэл.: +375 165 36 54 53
- **г. Гомель,** пр-т Леніна, 16, тэл. маб.: +375 25 602 57 28
- **г. Гродна**, вул. Савецкіх пагранічнікаў, 95, тэл. маб.: +375 44 770 07 02
- **г. Барысаў,** вул. Будаўнікоў, 26, тэл.: +375 177 76 12 62

Наталля КІРПІЧЭНКА, намеснік начальніка ЦБУ 08/01 г. Магілёва:

«ГРОШЫ ПАВІННЫ ПРАЦАВАЦЬ НА ПРЫБЫТАК»

Магілёўскае ЦБУ ЗАТ «Трастбанк» — перадавое па прыцягненні ўкладаў ад насельніцтва.

З цягам часу рэальная пакупніцкая здольнасць грошай зніжаецца, а грошы павінны працаваць і прыносіць прыбытак. Па ўсёй эканамічнай логіцы, банкаўскія дэпазіты — самае разумнае ўкладанне капіталаў, тым больш калі стаўкі такія высокія. Плюсы банкаўскіх укладаў: дадатковы даход (працэнты), гарантыя захаванасці, магчымасць вярнуць у выпадку неабходнасці. Калі магілёўцаў цікавяць банкаўскія ўклады з выдатнымі ўмовамі і высокімі працэнтнымі стаўкамі, то яны абавязкова звяртаюцца ў ЗАТ «Трастбанк», менавіта прывабнасць нашых дэпазітаў садзейнічае прыросту ўкладаў насельніцтва ў магілёўскім рэгіёне.

На рынку банкаўскіх паслуг у Магілёўскай вобласці ЗАТ «Трастбанк» працуе з 2000 года.

У новым прадукце «Шкварка» ЗАТ «Трастбанк» пастараўся ўлічыць усе пажаданні кліентаў і прапанаваць кароткатэрміновыя ўклады ў беларускіх рублях з магчымасцю папаўнення першапачатковай сумы на ўмовах раней заключаных дамоў. Яшчэ адзін немалаважны момант — працэнтныя стаўкі, якія банк «прывязаў» да стаўкі рэфінансавання. Даходнасць па ўкладах вырасла да 52%.

Не пакінуты без увагі і ўкладчыкі, якія доўгі час захоўвалі вернасць нашаму банку. А такіх кліентаў у Магілёве нямала. Пасля рэарганізацыі філіяла ў ЦБУ № 08/01 і пераезду ў новы будынак, мы не страцілі сваю раней напрацаваную базу, а наадварот, толькі прымножылі. Для пастаянных укладчыкаў дзейнічае акцыя «Плюс адзін», якая прадугледжвае павелічэнне дзейнай працэнтнай стаўкі на адзін пункт па наноў прыцягнутых укладах у замежнай валюце. На сёння — гэта магчымасць размясціць уклады ў доларах ЗША і еўра пад 11 працэнтаў гадавых.

Банк не стаіць на месцы. Для тых, хто хоча мець пастаянны доступ да сваіх грошай, мы прапануем карт-рахункі «Спрынт-Дэпазіт». Вялікі плюс — ніякіх затрат пры адкрыцці рахунку. У адрозненне ад звычайнага карт-рахунку, даходнасць па «Спрынт-Дэпазіце» залежыць ад астатку і вар'іруецца ад 15% да 40% гадавых у беларускіх рублях і да 9,5% у доларах ЗША. Не ўзнікае праблем з папаўненнем і зняццем грашовых сродкаў з рахунку. У вас у руках з'яўляецца ўклад з рэжымам функцыянавання «да запатрабавання», які прыносіць рэальны даход. Магчымасць падключэння банкаўскіх паслуг М-банкінг і SMS-банкінг дазваляе ажыццяўляць розныя жыццёва неабходныя плацяжы ў любы час сутак: ад аплаты паслуг аператараў мабільнай сувязі да пераводу сродкаў з адной пластыкавай карты на другую. Акрамя таго, картку можна выкарыстоўваць для безнаяўных аперацый у гандлёвых сетках. Ніводзін банкаўскі ўклад не мае такіх пераваг.

Можна з гордасцю адзначыць, што нашы дэпазітныя прадукты ўжо больш за дзесяць гадоў застаюцца самымі цікавымі, разнастайнымі і запатрабаванымі ў банкаўскай сферы.

ЗАТ «Трастбанк» — удзельнік спецыялізаванай выставы «Банк. Страхаванне. Лізінг».

УНП 100789114 Матэрыялы рэкламна-інфармацыйнай старонкі падрыхтавалі Уладзімір ЗДАНОВІЧ, Павел БЕРАСНЕЎ.

РАЗАБРАЦЦА З НАРКАТЫЧНЫМ МАКАМ!

ЗАБРУДЖАНАЕ насенне, з якога лёгка гатуецца наркатычны раствор, нескладана набыць у Беларусі. Саджаць за краты дылераў амаль немагчыма, а рэальная колькасць «бубачных» наркаспажыўцоў крытычная — па некаторых звестках, каля 120 тысяч чалавек. І гэта ў час, калі такія наркаманы гінуць як мухі.

Сітуацыя была адлюстравана ў журналісцкім расследаванні «З-за чаго пастаўкі наркатычнага маку ў Беларусь не могуць спыніць?» («Звязда» за 10 лістапада 2011 года).

Водгукі на расследаванне ад былых наркаспажыўцоў паказваюць: «бубачнікі» — гэта не толькі «нізы»: яны працуюць таксістамі, кіруюць грамадскім транспартам, зарабляюць на заводах... А навукоўцы б'юць трывогу: сітуацыя пагражае генафонду беларускай нацыі!

У той жа час заканадаўства пакуль працуе так, што зацікаўленыя ў спыненні паставак маку ведамствы, такія як міліцыя і мытня, абмежаваны законамі і не могуць цалкам спыніць небяспеку.

Пасля выхаду расследавання журналіст «Звязды» сустрэўся з дэпутатам Палаты прадстаўнікоў Зінаідай МАНДРОЎСКАЙ і начальнікам Упраўлення па наркакантролі сталіцы Канстанцінам ЛЯШКЕВІЧАМ. Аўтарытэтныя дзяржаўныя чыноўнікі ўпэўніваюць, што сітуацыю можна выправіць. І тлумачаць, што для гэтага варта зрабіць.

У час, калі я гутарыў з Канстанцінам Рамановічам, у сталіцы грымелі гучныя канфіскацыі наркатычнага маку і машын, з якіх тавар рэалізоўваўся. Гэта з падачы старшыні мінскага Наркакантролю ў прадаўцоў «бубак» пачалі забіраць аўтамабілі.

Барыгі (прадаўцы «бубак») афармляюцца індывідуальнымі прадпрымальнікамі, плоцяць падаткі і такім чынам абараняюцца ад канфіскацый. Аднак міліцыя знаходзіць новыя і новыя метады барацьбы. Толькі спыніць барыг штрафамі — немагчыма, занадта вялікія прыбыткі яны маюць (каля 3000 долараў на самага дробнага наркатаксіста, які працуе двое сутак праз двое). Разам з тым прадаўцы наркатычнага тавару хаця б перасталі чыніць свой промысел нахабна і не хаваючыся.

Дэпутат Палаты прадстаўнікоў Зінаіда Мандроўская пачала займацца «бубачнай» праблемай паўтара года таму. Пасля таго, як паступілі скаргі ад выбаршчыкаў. І жахнулася: насенне маку варылі ў ацэтоне і калоліся не толькі маргіналы, але і звычайныя рабочыя, і нават шматдзетныя мамы. Зінаіда Міхайлаўна, як і належыць дэпутату, пачала гучна звяртаць увагу на праблему. І, дзякуючы свайму аўтарытэту, была пачутая.

Якія крокі неабходна зрабіць найперш?

«ТРЭБА НЕАДКЛАДНА НАЛАДЗІЦЬ УЗАЕМАДЗЕЯННЕ ЎСІХ ВЕДАМСТВАЎ СУПРАЦЬ НАРКАМАНІІ...»

— Чаму пачала займацца гэтай праблемай? Выбаршчыкі пры сустрэчах скардзяцца. Прыходзяць мамы, чые дзеці спажываюць наркотыкі, — кажа Зінаіда Мандроўская. — У 2010 годзе мы дабіліся новага дзяржаўнага стандарту на мак. Мытня пачала правяраць пастаўкі харчовага маку, і некаторыя партыі арыштоўваліся, таму што мелася засмечанасць макавай саломкай. Але пад выглядам капусты, яблыкаў партыі ўсё адно да нас праходзяць. І чаму сёння гэта праблема стала яшчэ больш вострай? Таму што — супольная мытная прастора, адкрытая мяжа з Расіяй.

Сітуацыя такая, што ніхто не павінен праяўляць абыякавасць. Не папаўняюць жа наркагандляры бюджэт, яны папаўняюць свае кішэні і забіваюць нашых маладых людзей. Калі наркаман мае сорак гадоў, то гэта нонсэнс. Усе маладыя, таму што яны не дажываюць. Сур'ёзна пашкоджваюцца ўсе ўнутраныя органы і псіхіка.

— Наша журналісцкае расследаванне паказала, што купіць мак нескладана. Наркаспажыўцы лёгка знаходзяць сыравіну і колюцца...

— Удалося вырашыць некаторыя пытанні. Але не ўдалося дабіцца ўзаемадзеяння ўсіх ведамстваў, якія павінны забяспечваць супрацьнаркатызацыі. Мы пакуль не сталі шчыльнымі радамі супраць гэтай праблемы. А трэба было б!

— Я, калі рыхтаваў артыкулы пра «бубкі» і шматлікія «эйфарыйныя парашкі», натыкаўся на дзясяткі аб'яў у інтэрнэце. І быў здзіўлены, чаму гэта не кантралюецца. Няўжо некаторыя не бачаць праблемы?

— Я атрымлівала і такія адказы: *«Чаму вы задаяце дзіўныя пытанні? Гэта ж булачкі...»*. Такая пазіцыя выклікала здзіўленне. Як можна за паўгода 800 тон маку выкарыстаць на булачкі?

Многія ведамствы — МУС, Дзяржаўны мытны камітэт — спрабуюць змагацца з праблемай, але неабходнага ўзаемадзеяння з некаторымі іншымі ведамствамі, на мой погляд, недастаткова.

З гэтай прычыны я звярталася ва ўрад. У адказах гучала, што пытанні часам абмяркоўваюцца падчас каардынацыйных нарад, якія праводзіць Міжведамасны савет.

З прыходам новага ўрада я зноў паведаміла аб праблеме ў сваім звароце. У сувязі з тым, што зараз створана супольная мытная прастора, наркатычная праблема зрабілася яшчэ больш актуальнай. Якія б меры ні прадпрымаў Мытны камітэт, мак можа прыходзіць праз мяжу з Расіяй, і ніхто ведаць не будзе. Гэта факт.

Нядаўна я мела размову з адказнымі работнікамі Адміністрацыі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь. Сказала, што ёсць такая праблема і яе нельга замоўчваць, што неабходна ўзяць і сумесна яе абмеркаваць, каб выпрацаваць сумесныя прапановы.

Упэўненая, што спецыяльная нарада адбудзецца, будуць выслуханы розныя пункты гледжання, у тым ліку Міністэрства ўнутраных спраў, Генпракуратуры, Вярхоўнага Суда, Міністэрства адукацыі і гэтак далей.

Важна выпрацаваць стратэгічныя падыходы. Не раз за паўгоддзе ці раз за квартал сустракацца, а працаваць увесь час. Тады шмат што вырашыцца.

Займацца праблемай наркаманіі трэба сур'ёзна, а не траціць потым грошы на лячэнне. А колькі злачынстваў здзяйсняецца з-за наркаманіі! А наш генафонд!

Неабходна наладзіць узаемадзеянне і знайсці людзей, якія будуць зацікаўлены ў вырашэнні гэтай праблемы, мабілізаваць усё грамадства і СМІ.

Змагла ж наша краіна на высокім узроўні вырашыць пытанне па супрацьдзеянні гандлю людзьмі. І з наркапагрозай мы павінны справіцца, каб не пакутвалі ні дзяржава, ні маладыя людзі.

НЕКАТОРЫЯ ЧЫНОЎНІКІ ПРОСТА НЕ РАЗУМЕЛІ СУТНАСЦЬ НЕБЯСПЕКІ?

«Бубкі» шырока прысутнічаюць на беларускім наркарынку (з 2004-2005 гадоў). І толькі з 2010-га былі прыняты першыя меры па супрацьдзеянні — зменены дзяржаўны стандарт, які забараніў дамешкі макавай саломы.

У чым справа? Што перашкаджала папярэдзіць праблему раней?

***Кіраўнік сталічнага Наркакантролю Канстанцін ЛЯШКЕВІЧ** лічыць, што мела месца банальнае неразуменне праблемы.*

— Калі Міністэрства ўнутраных спраў у 2006-м, 2007-м, 2008-м гадах тлумачыла і нешта даказвала, некаторыя чыноўнікі «хі-хі, ха-ха», «як гэта мы будзем жыць без булачак з макам?» — *абураецца Канстанцін Рамановіч.* — Людзі не разумеюць, што харчовая прамысловасць закупляе абсалютна іншы мак. Найчасцей гэта блакітнае насенне з Чэхіі ці Польшчы. Гэты мак праходзіць спецыяльную тэрмічную апрацоўку, і наркатычны раствор з яго не вырабляецца. Значыць, булачкі з макам і пончыкі ў нас будуць.

Што тычыцца забруджанага насення, то, па міжнародных стандартах, наркотыкам яно не з'яўляецца. Але ж гэта страшны наркотык, бо нашы «ўмельцы» навучыліся вырабляць з яго наркатычны раствор.

«ЗАБАРАНІЦЬ ГАНДАЛЬ МАКАМ І САПРАЎДЫ ЖОРСТКА ШТРАФАВАЦЬ ЗА ГЭТА!»

— Якія захады, на вашу думку, неабходна зрабіць найперш, каб спыніць пастаўкі наркатычнага маку? — *цікавімся ў старшыні сталічнага Наркакантролю.*

— Найперш чаму б не зрабіць, як урад Краснадарскага края? Яны ўзялі і забаранілі абарот насення маку.

А харчовая прамысловасць знаходзіла магчымасць закупак.

Калі тое ж зробяць у Беларусі, у турму за продаж насення ўсё роўна саджаць не будуць. Але трэба зрабіць сапраўдны сур'ёзны штраф, канфіскоўваць машыны. Ніхто тады не павязе праз адкрытую мяжу з Расіяй фуру маку. Сёння ты прадаў, заўтра ў цябе канфіскуюць і фуру, і мак. Мы аналізуем сітуацыю і ведаем, якія дыяспары займаюцца «бубкамі», хто іх прывозіць, каго трэба кантраляваць.

Калі існуе праблема, давайце на год забаронім продаж маку і паглядзім на сітуацыю. Ніякіх спыненняў грашовых патокаў гэта не пацягне. Яшчэ раз хачу паўтарыць — забруджанае насенне ўвозіцца незаконна. Людзі зразумеюць, што гэта забаронена, і проста не павязуць да нас.

ЯК АРГАНІЗАВАЦЬ ТАТАЛЬНЫ КАНТРОЛЬ ЗА ПАСТАЎКАМІ МАКУ?

Як аналізавалася ў журналісцкім расследаванні «Звязды», дзяржманаполія на пастаўкі маку магла б вырашыць праблему. Камерцыйным прадпрыемствам забаранілі б увозіць «бубкі» на тэрыторыю Беларусі, такія пастаўкі маглі б расцэньвацца як кантрабанда. Зінаіда Мандроўская выказвае думку, як магчыма ажыццявіць ідэю татальнага кантролю паставак маку.

— Мне падабаецца ідэя ўводу дзяржаўнай манаполіі на гандаль макам. Хапае іншых тавараў, каб прадпрымальнікі маглі гандляваць. Адзін мак не сыграе ролі. Гэта ж не нафта, якую ўсе спажываюць.

— Але супольная мытная прастора не дазваляе....

— Значыць, у межах Мытнага саюза трэба выпрацоўваць меры. Калі нельга зрабіць дзяржманаполію, няхай ліцэнзіі на гандаль макам выдадуць. Магчыма ж у нас выдача ліцэнзій на гандаль алкаголем. Дзвюх арганізацый, напрыклад, дастаткова, каб была канкурэнцыя. Арганізацыя кожны раз будзе вымушана даваць тавар на даследаванне, атрымліваць заключэнне, рабіць справаздачы: колькі прывезена, куды пайшло. Усё павінна быць празрыстым.

А так — вязуць усе. Быццам інакш не заробіш. Ну проста слоў няма! Трэба абавязкова насенне маку вазіць: усе будзем булачкі пячы!

Таму ўсё можна вырашыць, калі захацець. Калі мы будзем думаць пра будучыню, усё здарыцца так, як трэба. Пазіцыю трэба даводзіць адкрыта, шчыра. І тады ўсё стане на свае месцы.

ЦІ ЗМОГУЦЬ ПАЗБАЎЛЯЦЬ ВОЛІ ЗА ГАНДАЛЬ НАСЕННЕМ МАКУ?

Журналісцкае расследаванне «Звязды» паказала яшчэ адну праблему. Сучасныя методыкі даследавання насення маку, якія ўжываюцца ў Беларусі, на жаль, не паказваюць наяўнасць алкалоідаў опію ў насенні. Наркаспажыўцы з дапамогай растваральніку апіяты выцягваюць, а экспертыза іх наяўнасць канстатаваць не можа. Няма апіятаў — няма турэмных тэрмінаў.

— Калі існуюць у свеце методыкі, якія паказваюць наяўнасць опію ў насенні, то яны павінны быць і ў нас, — *падкрэслівае з гэтай нагоды Зінаіда Мандроўская.* — Ёсць праблема: калі насенне маку асобна, а растваральнік асобна, то гэта сёння не наркотык. Таму я пакуль не магу даць адказ на пытанне, як саджаць дылераў у турму за гандаль забруджаным насеннем маку. Але трэба паслухаць спецыялістаў: што яны думаюць на гэты конт? Я сама па адукацыі — хімік. Я разумею, што алкалоід не можа не прысутнічаць у насенні, раз з яго гатуюць наркотык. Калі опій прысутнічае, значыць павінны быць і методыкі, якія выяўляюць наяўнасць опію. Наркаспажыўцы ведаюць методыкі, як выцягваць алкалоіды з насення маку і потым калоцца, значыць і методыкі трэба зрабіць. Няма нічога невырашальнага.

Я ведаю адно: калі ты хочаш вырашыць праблему, знойдзеш час і сродкі. Калі ты не будзеш яе вырашаць — знойдзеш прычыну. Таму будзем шукаць сродкі і сілы, а не шукаць апраўданні, што гэтага зрабіць нельга.

ЯК ПАПЯРЭДЗІЦЬ РАЗВІЦЦЁ НАРКАМАНІІ Ў ШКОЛАХ?

Зінаіда Міхайлаўна адзначае, што распаўсюджванне наркаманіі можна загадзя папярэджваць яшчэ са школьнага ўзросту. Але прафілактыка ва ўстановах адукацыі пакуль не такая эфектыўная, як хацелася б.

— Трэба змяніць стаўленне да праблемы. Я прапаноўвала адным з пунктаў *«Праграмы дэмаграфічнай бяспекі Рэспублікі Беларусь»*, каб у школах увялі адміністрацыйную адказнасць за ўтойванне фактаў спажывання наркотыкаў альбо алкагалізму.

Неабходна не толькі наладзіць належную прафілактыку, але і выкарыстаць самы шырокі досвед замежны, грамадскіх аб'яднанняў, псіхолагаў, псіхатэрапеўтаў.

Можна ўводзіць з пятага, шостага, сёмага класаў адукацыйны курс, які граматна паказваў бы, што гэта такое.

Ніхто з дзяцей не дадумаецца бегчы і скакаць у ледзяную ваду, ведаючы пра наступствы. А тут маецца масавая з'ява. Дзіця хоча паспытаць наркотыкі, бо многія яго разбэшчваюць, ведаючы, што ў бацькоў ёсць грошы, што гэтым можна будзе скарыстацца. Таму прапаноўваюць. Дзесьці побач са школамі, праз нейкіх знаёмых. Бацькі і школа павінны давесці дзіцяці, што гэта небяспечна.

Я не псіхолаг, але я ўпэўнена, што ў нас ёсць моцныя спецыялісты, якія маглі б стварыць адмысловыя тэсты, праграмы, электронныя матэрыялы. Каб у многіх дзяцей не ўзнікла жадання паспытаць наркотыкі.

Канстанцін Ляшкевіч прапаноўвае абапірацца на гатовы досвед некаторых краін.

— У першую чаргу менавіта школы павінны быць зацікаўлены ў выпраўленні становішча. Калі прыйшоў чалавек на заняткі, і ў яго вочы выглядаюць падазрона, дзіця неадэкватна сябе паводзіць, нельга гэта ўтойваць, — *пераконвае Канстанцін Рамановіч.* — Бо ў нас часта бывае, калі ў школе здарыўся інцыдэнт, ёй ужо мінус. Дык, выбачайце, гэта было даўным-даўно.

Мы сочым за сусветным досведам. Як шведы лічаць? Чым раней мы пачнём дапамагаць чалавеку, які трапіў пад дрэнны ўплыў, тым больш будзе ў яго шанцаў выжыць.

Жыццё складаецца з прыступак. Чалавек пачаў брыдкасловіць — яму ніхто не зрабіў заўвагу. Потым — курыць, потым — піць піва. І ніякіх заўваг. Потым ён пачаў нюхаць пакет — і таксама бацькі прамаўчалі. Потым ён пачынае курыць марыхуану, наступны крок — да ін'екцыйных наркотыкаў. А калі б сітуацыю не ўтойвалі з самага пачатку, гэтага б не здарылася.

У ЗША цяжкая сітуацыя з наркотыкамі была ў 70-х-80-х гадах. Яны прымусілі ўсе ўстановы адукацыі супрацоўнічаць з паліцыяй, каб мець інфармацыю па збытчыках і своечасова ўсё гэта прыпыняць. І ў іх праблема рэзка скарацілася.

Яўген ВАЛОШЫН.

Зінаіда МАНДРОЎСКАЯ

Дэпутат Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь (Пінская гарадская выбарчая акруга № 14).

Намеснік старшыні Камісіі па працы, сацыяльнай абароне, справах ветэранаў і інвалідаў.

Журналістам Зінаіда Міхайлаўна вядомая сваёй жорсткай антынаркатычнай і антыалкагольнай пазіцыяй, ініцыятывамі ў працоўным і падатковым заканадаўстве, захадамі ў абароне інвалідаў.

Канстанцін ЛЯШКЕВІЧ

Начальнік упраўлення па наркакантролі і супрацьдзеянні гандлю людзьмі ГУУС Мінгарвыканкама, палкоўнік міліцыі.

Вядомы бескампраміснай пазіцыяй у дачыненні да нарказбытчыкаў, ноу-хау ў барацьбе з распаўсюджваннем наркотыкаў і гучнымі выкрываннямі наркалабараторый.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

5 декабря 2011 г. СОСТОИТСЯ ВНЕОЧЕРЕДНОЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

ОАО «Камволь»

Собрание пройдет по месту расположения Общества: г. Минск, ул. Маяковского, 176, конференц-зал, 4 этаж главного корпуса.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О создании совместного предприятия по производству упаковки.

Докладчик: генеральный директор — Стрижак С.В.

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Маяковского, 176, ком. 204, тел.: 223 17 02, 3-15.

Начало работы собрания 15.00.
Регистрация участников собрания с 14.00 до 14.45.

Список акционеров для участия в собрании будет составлен по состоянию реестра на 1 декабря 2011 года.

Для регистрации при себе иметь паспорт.

УНП 100074393

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
отказывается от проведения аукциона по продаже находящихся в коммунальной собственности г. Минска акций открытых акционерных обществ, объявленного на 30 декабря 2011 г.
Информационное сообщение о проведении аукциона, опубликованное в газете «Звязда» 15 ноября 2011 г. № 217 (27081),
считать утратившим силу.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Открытый аукцион по продаже объекта государственной собственности и на право заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества (далее – аукцион) состоится **28 декабря 2011 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.
Организатор аукциона: Минский городской территориальный фонд государственного имущества, г. Минск, пр. Независимости, 8, каб 227, конт. тел. (017) 200 20 89.

На аукцион выставляется:

№ лота	лот № 1
Предмет аукциона	Имущество и право заключения договора аренды земельного участка для его обслуживания
Место нахождения недвижимого имущества	Минская область, Минский район, Колодищанский сельсовет, 0,7 км юго-западнее пос. Колодищи
Начальная цена предмета аукциона, руб.	540 429 975 белорусских рублей (в том числе: недвижимое имущество – 381 885 115 белорусских рублей, право заключения договора аренды земельного участка – 158 544 860 белорусских рублей)
Размер задатка (рублей), срок и порядок его внесения, реквизиты расчетного счета	54 000 000 белорусских рублей до подачи заявления на участие в аукционе вносятся на р/с 3642000000015 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код 153001795, УНП 100048181 Минского городского территориального фонда государственного имущества, **назначение платежа – задаток для участия в аукционе**
Продавец недвижимого имущества	Управление образования администрации Партизанского района г. Минска, 220037, г. Минск, ул. Бумажкова, 37, тел.: (8017) 294 63 34, 245 79 80
Информация о земельном участке для обслуживания недвижимого имущества	Общая площадь – 0,7936 га; кадастровый номер земельного участка – 623683400001000184; срок аренды – 20 лет
Арендодатель земельного участка	Минский районный исполнительный комитет
Характеристика недвижимого имущества	В состав имущества входят: 9 зданий неустановленного назначения 1964 года постройки, из них: 6 одноэтажных дощатых зданий с пристройками площадью от 93,7 до 122,9 кв.м, 2 щитовых здания с пристройками (столовая и изолятор) площадью 232,1 кв.м и 104,5 кв.м; кирпичное здание сарая площадью 94,2 кв.м – 1970 года постройки; 2 уборные (кирпич); асфальтобетонная проезжая часть 142 кв.м; 3 асфальтобетонные площадки площадью 85 кв.м, 9 кв.м, 56 кв.м; пешеходная часть с бортом площадью 375 кв.м; бассейн; 2 деревянных беседки по 6 кв.м; ограждение деревянное на металлических столбах 202 м; ограждение деревянное на ж/б столбах 300 м; ограждение ж/б на ж/б столбах; 411 штук насаждений многолетних; 5 штук кустарников; газон площадью 5 957 кв.м
Условия использования недвижимого имущества	Без условий
Условия использования земельного участка	Изменение в установленном порядке назначения недвижимого имущества и использование земельного участка для размещения объекта, предназначенного для организованного массового отдыха населения и туризма

Порядок проведения аукциона определен Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и на право заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462.

К участию в аукционе допускаются: граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы (иностранные государства, объединения, международные организации, иностранные юридические лица, иностранные граждане, граждане Республики Беларусь, имеющие постоянное место жительство за границей, и лица без гражданства), консолидированные участники (два и более субъекта малого предпринимательства – индивидуальные предприниматели и (или) микроорганизации), представившие Организатору аукциона в сроки, указанные в извещении на участие в аукционе, следующие документы:

заявление на участие в аукционе по установленной форме;

заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка в белорусских рублях на расчетный счет, указанный в извещении;

юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копию документа, подтверждающую государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителям заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданную в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованную в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе заявитель (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия.

Консолидированными участниками для участия в аукционе к соответствующему заявлению прилагаются следующие документы:

оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе;

заверенная банком копия платежного поручения о перечислении суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по адресу: г. Минск, пр. Независимости, 8, каб. 227, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00. Последний день приема заявлений – 27 декабря 2011 года включительно.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником (далее – претендент на покупку), предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Оплата имущества производится в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи в бюджет г. Минска на транзитный счет № 3602101000026 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код 795, получатель – Главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по г. Минску, УНП 100690830, назначение платежа 04 706.

Минский райисполком в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона по продаже предмета аукциона принимает решение о предоставлении земельного участка победителю аукциона (претенденту на покупку).

Победитель аукциона (претендент на покупку) в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения обязан внести плату за право заключения договора аренды земельного участка и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, возместить расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении земельного участка. Размер возмещаемых затрат доводится до сведения участников аукциона до начала его проведения.

В случае изменения назначения недвижимого имущества победителю аукциона (претенденту на покупку) необходимо получить в установленном порядке разрешение Минского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ, разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет, и осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

Победитель аукциона (претендент на покупку) в течение одного рабочего дня со дня оплаты должен представить копии платежных документов, названных выше, Организатору аукциона, после чего, не позднее 2 рабочих дней, с ним в установленном порядке в соответствии с условиями аукциона Продавцом заключается договор купли-продажи недвижимого имущества, а Минским райисполкомом – договор аренды земельного участка.

Рассрочка внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка не предусмотрена.

Осмотр объекта на местности участниками аукциона производится Продавцом.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона: Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42 61 62

Продавец: Оршанское районное потребительское общество, 211030, Республики Беларусь, г. Орша, ул. Ленина, 214 А , тел. (0216) 24 00 35

№ лота	Наименование объекта, краткая характеристика	Начальная цена (бел.руб.) с НДС	Сумма задатка (бел.руб.)
1.	Капитальное строение с инвентарным номером 240/С-36100, площадь – 695,1 кв.м., назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада угля, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. 1-го Мая, 81/20 на земельном участке с кадастровым №242400000001012256, площадью 0,1657 га.	74 520 000	7 452 000
Аукцион состоится 27.12.2011г. в 10.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок подачи документов: с 28.11.2011 с 8.30 по 26.12.2011 до 17.30.			

№ лота	Наименование объекта, краткая характеристика	Начальная цена (бел.руб.) без НДС	Сумма задатка (бел.руб.)
1	Капитальное строение с инвентарным номером 240/С-33460, площадь – 158,1 кв.м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – контора (одноэтажное кирпичное с пристройкой), воздушная линия, стройматериалы, расположенные по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. 1-го Мая, 81А на земельном участке с кадастровым №242400000001012243, площадью 0,6175 га.	75 000 000	7 500 000
2	Капитальное строение с инвентарным номером 240/С-33461, площадь – 80,4 кв.м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – проходная (одноэтажное кирпичное), весовая, весы автомобильные, въездные ворота, расположенные по адресу: Витебская обл., г.Орша, ул.1-го Мая, 81/2 на земельном участке с кадастровым №242400000001012219, площадью 0,2303 га.	21 000 000	2 100 000
3	Капитальное строение с инвентарным номером 240/С-33462, площадь – 52,1 кв.м, назначение – здание специализированное энергетики, наименование – трансформаторная подстанция (одноэтажное кирпичное), два силовых трансформатора, подземный кабель, расположенные по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. 1-го Мая, 81/4 на земельном участке с кадастровым №242400000001012218, площадью 0,0365 га.	27 305 000	2 730 500
4	Капитальное строение с инвентарным номером 240/С-34569, площадь – 341,8 кв.м, назначение – здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака, наименование – здание квасильно-засолочного цеха (одноэтажное кирпичное с подвалом, сходом в подвал), расположенное по адресу: Витебская обл., г.Орша, ул.1-го Мая, 81/10 на земельном участке с кадастровым №242400000001012217, площадью 0,1142 га.	50 000 000	5 000 000
5	Капитальное строение с инвентарным номером 240/С-34716, площадь – 545,2 кв.м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склад-ангар (одноэтажное металлическое), расположенное по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. 1-го Мая, 81/13 на земельном участке с кадастровым №242400000001012222, площадью 0,1361 га.	63 000 000	6 300 000
6	Капитальное строение с инвентарным номером 240/С-34570, площадь – 57,1 кв.м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – здание болерной (одноэтажное кирпичное с пристройкой), расположенное по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. 1-го Мая, 81/15 на земельном участке с кадастровым №242400000001012220, площадью 0,0905 га.	8 037 300	803 730
7	Капитальное строение с инвентарным номером 240/С-33459, площадь – 493 кв.м, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад материалов №1 (одноэтажное кирпичное), основная тепловая сеть, расположенные по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. 1-го Мая, 81/16 на земельном участке с кадастровым №242400000001012221, площадью 0,2360 га.	230 000 000	23 000 000
Аукцион состоится 28.12.2011 г. в 10.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок подачи документов: с 28.11.2011 с 8.30 по 27.12.2011 до 17.30. Победитель аукциона (претендент на покупку) уплачивает НДС в размере 20% от цены продажи имущества.			

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г.Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

1. Для участия в аукционе приглашаются юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели. Участнику необходимо подать заявление и подписать соглашение установленной формы.

2. Лицами, желающими принять участие в аукционе, к заявлению прилагаются: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на р/с, указанный в извещении; индивидуальным предпринимателем — копия свидетельства о государственной регистрации; юридическим лицом — доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; иностранным юридическим лицом, иностранной организацией, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на русский или белорусский язык; представителем иностранного инвестора — легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности иностранного инвестора, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на русский или белорусский язык; представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя — доверенность. При подаче документов предъявляется паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

3. Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. В случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет аукциона продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Победитель аукциона (претендент на покупку) подписывает протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона.

4. Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы по изготовлению и предоставлению участникам аукциона документации необходимой для его проведения. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников до начала аукциона.

5. Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан заключить договор купли-продажи не позднее 20 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Оплатить предмет аукциона согласно сроков, указанных в договоре купли-продажи.

6. Реквизиты для перечисления задатка: р/счет № 3012218220012 в головном филиале по Витебской области ОАО «Белинвестбанк», МФО 150801701 (в бел. руб.); №3012000009469 (дол. США), №3012000010184 (рос. руб.) в ф-ле №201 ОАО «АСБ «Беларусбанк», МФО 150801259, УНП 390477566.

7. Организатор торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения торгов.

8. Дополнительную информацию можно получить по тел: (0212) 42 61 62, (029) 514 36 47, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.

АХОВА
ПАД ЗНАКАМ САВЫ
№ 11 (27)

СУМЕСНЫ ВЫПУСК «ЗВЯЗДЫ» І ДЭПАРТАМЕНТА АХОВЫ МУС РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ, ПРЫСВЕЧАНЫ 59-й ГАДАВІНЕ ЗАСНАВАННЯ СЛУЖБЫ АХОВЫ

„НАШЫ МІЛІЦЫЯНЕРЫ ЗАБЯСПЕЧВАЮЦЬ БЯСПЕКУ НЕ ТОЛЬКІ АБ'ЕКТАЎ, АЛЕ І ПРАПАНОЎВАЮЦЬ ПАСЛУГІ ФІЗІЧНАЙ АХОВЫ. ПРАДУХІЛЯЮЦЬ ПРАНІКНЕННЕ АСОБ, ЯКІЯ ВЫНОШВАЮЦЬ ТЭРАРЫСТЫЧНЫЯ, ПРАВАКАЦЫЙНЫЯ І ІНШЫЯ ПАГРАЖАЛЬНЫЯ НАМЕРЫ"

„СУПРАЦОЎНІКІ АДПАВЯДАЮЦЬ ПЭЎНЫМ ПАТРАБАВАННЯМ: РОСТ НЕ НІЖЭЙ ЗА 185 СМ, ВЫДАТНАЯ СТРАЯВАЯ ВЫПРАЎКА, КАМУНІКАБЕЛЬНАСЦЬ, ВЕТЛІВАСЦЬ, ДАЛІКАТНАСЦЬ, УМЕННЕ ПРЫМАЦЬ ПРАВІЛЬНЫЯ І ЎЗВАЖАНЫЯ РАШЭННІ, ВІТАЕЦЦА ВЕДАННЕ ЗАМЕЖНАЙ МОВЫ"

Генадзь ЛОСЕЎ, палкоўнік міліцыі, начальнік упраўлення Дэпартамента аховы МУС па ахове дыпламатычных прадстаўніцтваў і консульскіх устаноў замежных дзяржаў:

«КРЫТЭРЫІ АДБОРУ: ВЫПРАЎКА, КАМУНІКАБЕЛЬНАСЦЬ, АБАЯННЕ»

У складзе Дэпартамента аховы МУС існуе ўпраўленне па ахове дыпламатычных прадстаўніцтваў і консульскіх устаноў замежных дзяржаў. Супрацоўнікі толькі гэтага падраздзялення аховы штодня заступаюць на службу ў белых кашулях. Іх можна ўбачыць на тэрыторыі пасольстваў, на ўрачыстых і афіцыйных прыёмах з прысутнасцю дыпламатаў, на аб'ектах нацыянальнага тэлебачання і радыё. Тры месяцы таму, пасля выхаду на заслужаны адпачынак палкоўніка міліцыі Віктара Свірыдэнкі, упраўленне ўзначаліў палкоўнік міліцыі Генадзь Лосеў. Сёння ён дзеліцца некаторымі сакрэтамі свайго незвычайнага падраздзялення і гісторыяй яго ўзнікнення.

Неабходнасць ахоўваць дыпламатычныя прадстаўніцтвы замежных дзяржаў узнікла адразу пасля абвяшчэння незалежнасці Рэспублікі Беларусь. У 1992 годзе была створана рота міліцыі па ахове дыпламатычных і консульскіх прадстаўніцтваў пры УУС Мінгарвыканкама. Пасля адбыўся шэраг структурных змяненняў: з павелічэннем колькасці прадстаўніцтваў неабходна было пашыраць штат падраздзялення. Спачатку быў створаны батальён, а ў лютым 1994 года полк міліцыі і асобны батальён былі аб'яднаныя ва Упраўленне дзяржаўнай аховы МУС Рэспублікі Беларусь. У студзені 1995 года створана Галоўнае ўпраўленне дзяржаўнай аховы МУС Рэспублікі Беларусь, а з лістапада 1995-га па жнівень 1999-га падраздзяленне вырасла да ўпраўлення па ахове дыпламатычных прадстаўніцтваў і консульскіх устаноў замежных дзяржаў Галоўнага ўпраўлення дзяржаўнай аховы пры Прэзідэнце Рэспублікі Беларусь.

У жніўні 1999 года, у адпаведнасці з Указам Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь № 470, загадам Міністра ўнутраных спраў Рэспублікі Беларусь у Аб'яднанні «Ахова» пры МУС (цяпер Дэпартамент аховы МУС) было створана ўпраўленне па ахове дыпламатычных прадстаўніцтваў і консульскіх устаноў замежных дзяржаў. З гэтага моманту ўпраўленне складалася з апарата ўпраўлення і батальёна міліцыі, у склад якога ўваходзілі 3 роты і 3 падраздзяленні ў Віцебску, Брэсце і Гродне. Першапачаткова ўпраўленне камплектавалася супрацоўнікамі тэрытарыяльных аддзелаў Мінскага гарадскога ўпраўлення аховы, адкамандзіраванымі для праходжання службы.

У снежні 2005 года батальён міліцыі становіцца спецыяльным батальёнам міліцыі, у абласных гарадах Віцебск, Брэст і Гродна ствараюцца аднайменныя аддзяленні ўпраўлення.

— Генадзь Віктаравіч, якія асноўныя мэты і задачы Вашага ўпраўлення і яго супрацоўнікаў?

— Супрацоўнікі УАДПіКУЗД перш за ўсё ажыццяўляюць ахову тэрыторыі дыпламатычных прадстаўніцтваў, консульскіх устаноў і рэзідэнцый кіраўнікоў прадстаўніцтваў замежных дзяржаў, а таксама іншых асабліва важных дзяржаўных аб'ектаў. Нашы міліцыянеры забяспечваюць бяспеку не толькі аб'ектаў, але і прапаноўваюць паслугі фізічнай аховы. Прадухіляюць пранікненне асоб, якія выношваюць тэрарыстычныя, правакацыйныя і іншыя пагражальныя намеры нанесці якую-небудзь шкоду.

— Якія крытэрыі адбору на службу ва ўпраўленне?

— Паколькі нашы супрацоўнікі фактычна з'яўляюцца пасрэднікамі паміж прадстаўніцтвам той ці іншай дзяржавы і беларускім бокам, то некаторыя нюансы існуюць. Напрыклад, калі пасольствы праводзяць афіцыйныя мерапрыемствы па лініі Міністэрства замежных спраў з удзелам вышэйшых службовых асоб дзяржавы, то для забеспячэння бяспекі такога кшталту прыёмаў у нашым упраўленні створана спецыяльнае падраздзяленне. Яго супрацоўнікі адпавядаюць пэўным патрабаванням: рост не ніжэй за 185 см, выдатная страявая выпраўка, камунікабельнасць, ветлівасць, далікатнасць, уменне прымаць правільныя і ўзважаныя рашэнні, вітаецца веданне замежнай мовы. Немалаважную ролю адыгрывае асабістае абаянне, рашучасць і добрасумленнасць. Штодзень супрацоўнікі пасольстваў звяртаюцца да міліцыянераў і па іх адказам мяркуюць аб усіх жыхарах Беларусі.

— Як вы адчуваеце сябе ў ролі кіраўніка такога няпростага падраздзялення? Што самае складанае ў гэтай ролі?

— У кіраўніцтве нашым калектывам я асаблівых складанасцяў не бачу. Калі правільна падабраць вядучых кіраўнікоў — начальнікаў службаў, аддзелаў, аддзяленняў — то любыя задачы па плячы. Да сваёй пасады я быў цалкам гатовы, не адзін год у падраздзяленні, і калі б хоць адна доля сумнення закралася, то я ні за што не стаў бы яго ўзначальваць.

Я пачынаў у маленькіх падраздзяленнях і лічу, што для станаўлення кіраўніка гэта вельмі важна. У невялікім аддзеле адзін чалавек, нягледзячы на займаную пасаду, ахоплівае агульны круг абавязкаў. Унікае ў масу розных пытанняў, якія за яго ніхто вырашаць не будзе. Такі супрацоўнік як будучы кіраўнік вельмі перспектыўны — закранаючы не адзін пласт аспектаў працы, ён развіваецца і ўдасканальваецца, дасягаючы высокіх мэтаў. Наконт станаўлення кіраўнікоў, маё глыбокае перакананне, што чалавек, які прапрацаваў працяглы час на адным месцы, не можа стаць добрым начальнікам. Каб кіраваць людзьмі, ты сам, перш за ўсё, павінен быць падкаваны ў розных галінах і быць заўсёды на галаву вышэйшы за іншых, каб павесці людзей за сабой, паказваючы прыклад ва ўсім.

— Зыходзячы з вашага паслужнога спіса, можна сцвярджаць, што служба ў ахове — гэта лёсавызначальны спадарожнік вашага жыцця?

— Я «прыкіпеў» да аховы, таму што спазнаў працу гэтай службы знутры. А калі ў любой справе адчуваеш сябе як рыба ў вадзе, працуецца лёгка, і дасягнуць чагосьці значна прасцей. У маім жыцці так склалася, што служба ў ахове спадарожнічала мне, нават калі я крочыў у іншым напрамку — быў участковым інспектарам міліцыі грамадскай бяспекі АУС Чэрвеньскага райвыканкама, намеснікам начальніка АУС Заслаўскага гарвыканкама. Але асноўную частку службовай дзейнасці прысвяціў ахове.

Мне складана ўседзець на адным месцы, як чалавеку, які імкнецца даведацца як можна больш. Таму папрацаваў на розных пасадах — ад простага інспектара да кіраўніка аддзела, а пасля і ўпраўлення. Я не прывык шукаць лёгкага шляху, значна цікавей пачынаць фактычна з нуля і даводзіць тую ці іншую справу да канца.

— На ваш погляд, якія якасці супрацоўнікаў спрыяюць зладжанай працы ўнутры калектыву? Чаго вы не прымаеце?

— Я прывык спаганяць з людзей роўна столькі, колькі магу выканаць сам. На ўласным прыкладзе даказваю і пераконваю падначаленых, што нічога немагчымага няма, было б жаданне. А жаданне і імкненне — гэта галоўныя якасці ў любой працы. У адносінах паміж начальнікам і падначаленым павінна быць адкрытасць, і ў гэтым пытанні я прыхільнік канструктыўнага дыялогу. У стасунках з падначаленымі люблю ініцыятыўнасць і прадукцыйнасць. Заўсёды гатовы заахвоціць тых, хто ўносіць новыя павевы ў працу, не баючыся аступіцца.

Добрым для ўсіх быць немагчыма — гэта агульнапрынятае меркаванне. Для мяне ж па-чалавечы важна, дзе б я ні працаваў, каб мяне разумелі, сустракалі з пазітыўнымі эмоцыямі. Заўсёды заставацца чалавекам — гэта дарагога каштуе!

— Якія планы вашага ўпраўлення на перспектыву?

— Без інавацый бессэнсоўна існаванне ў прынцыпе, таму развіццё ўпраўлення плануецца. Паколькі адносіны Беларусі з іншымі дзяржавамі развіваюцца імкліва, то і нам працы прыбаўляецца. Поле дзейнасці падраздзялення збіраецца стаць значна маштабнейшым: будуць адкрывацца новыя дыпламатычныя прадстаўніцтвы, узрастуць аб'ёмы аховы, колькасць самога ўпраўлення ўзрасце. Будзем ісці ў нагу з часам!

Дэпартамент аховы: ажыццяўленне аховы тэрыторыі дыпламатычных прадстаўніцтваў, консульскіх устаноў і рэзідэнцый кіраўнікоў прадстаўніцтваў замежных дзяржаў, а таксама іншых асабліва важных дзяржаўных аб'ектаў.

ВОПЫТ

Ля вытокаў службы

Адным з тых, хто ў ліку першых паступіў на службу ва ўтворанае 12 гадоў назад упраўленне па ахове дыпламатычных прадстаўніцтваў і консульскіх устаноў замежных дзяржаў, быў малодшы інспектар аховы старшы прапаршчык міліцыі Уладзімір Галавацкі.

Нарадзіўся Уладзімір Аляксеевіч у вёсцы Кіраў Нараўлянскага раёна ў шматдзетнай сям'і. Закончыўшы ў 1982 годзе сярэднюю школу, быў прызваны ў армію. Паўгода правёў у «вучэбцы» ў Літве, а затым служыў у дэсантна-штурмавой брыгадзе ў Германіі. «Так атрымалася, што пасля дэмабілізацыі магчымасці пайсці вучыцца ў мяне не было, — расказвае Уладзімір Аляксеевіч, — і я пайшоў служыць у полк міліцыі па ахове дзяржаўных органаў». Першым ахоўным аб'ектам для Галавацкага стаў тэлецэнтр на вуліцы Камуністычнай, затым камандаваў аддзяленнем аховы ў ЦК кампартыі, потым «дарос» да намесніка камандзіра ўзвода Службы бяспекі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь. У 1986 годзе Уладзімір Аляксеевіч прымаў удзел у ліквідацыі наступстваў аварыі на Чарнобыльскай АЭС. На выселенай тэрыторыі ў Брагінскім раёне супрацоўнікі міліцыі сачылі за грамадскім парадкам, забяспечвалі захаванасць маёмасці, пакінутай у дамах, магазінах, школах.

— Галоўная задача нашай сённяшняй службы, — гаворыць старшы прапаршчык, — гэта забеспячэнне бяспекі іншаземных персон, якія прадстаўляюць свае дзяржавы на тэрыторыі нашай рэспублікі. Мы павінны забяспечваць грамадскі парадак паблізу пасольстваў і ў будынках, ахоўваць увесь дыпламатычны корпус. Іншаземцы павінны спакойна прыходзіць на працу і быць упэўненымі ў сваёй бяспецы.

Уладзімір Аляксеевіч служыў на пастах у розных пасольствах і консульствах, а апошнім часам яго пастаяннае месца працы — Пасольства Францыі ў Рэспубліцы Беларусь. За 26 гадоў службы ў праваахоўных органах старшы прапаршчык ні на хвіліну не пашкадаваў аб выбраным аднойчы і пройдзеным міліцэйскім шляху.

Ёсць ва Уладзіміра Аляксеевіча і непрывычнае для мужчыны, які носіць пагоны, хобі — разам з жонкай на дачы яны вырошчваюць ружы, а яшчэ ён любіць частаваць сям'ю смачнымі нацыянальнымі стравамі ўласнага прыгатавання.

РАДЫЁЭФІР

ВЕТЛІВАСЦЬ І ДОБРАЗЫЧЛІВАСЦЬ

З прадстаўніцай цудоўнага полу 3-й роты спецыяльнага батальёна міліцыі ўпраўлення па ахове дыпламатычных прадстаўніцтваў і консульскіх устаноў замежных дзяржаў мы сустрэліся прама на рабочым месцы — на пасту радыёстанцыі «Радыус-FM». Прынята лічыць, што першае ўражанне бывае падманным, але ў нашым выпадку добразычлівасць і ветлівасць сяржанта міліцыі Наталлі Шабалінай аказаліся сапраўднымі. На службу ў органы ўнутраных спраў Наталля прыйшла 17 лістапада 2008 года. Стаць міліцыянерам марыла з дзяцінства і ўпэўнена ішла да пастаўленай мэты. Закончыўшы юрыдычны каледж з чырвоным дыпламам, Шабаліна паступіла на юрыдычны факультэт Белдзяржуніверсітэта і цяпер заканчвае апошні, шосты курс.

— Я заўсёды прытрымліваюся думкі, што супрацоўнікі органаў унутраных спраў — гэта людзі высокай годнасці, якія валодаюць высокімі маральнымі якасцямі. Таму юрыдычны кірунак у навучанні я выбрала выключна з тых меркаванняў, што стану міліцыянерам.

Праца Наташы ў асноўным звязана з кантрольна-прапускным рэжымам: агляд падазроных грамадзян, ручной паклажы, недапушчэнне пабочных асоб, ахова работнікаў ад усялякіх замахаў, адсочванне сітуацыі на прылеглай тэрыторыі радыёстанцыі з дапамогай відэаназірання. Прасцей кажучы, забеспячэнне спакойнага функцыянавання радыёвяшчання.

— Штодзень я вітаю супрацоўнікаў, якія прыходзяць на працу. Можа, камусьці гэты факт падасца банальным, але мне вельмі прыемна сваім пазітыўным настроем прыўносіць невялікую часцінку радасці людзям, якія «акунаюцца» ў працоўныя будні. Мне зусім не цяжка пажадаць добрай раніцы, прыемнага дня, удачнага эфіру, сустрэць гасцей, якія прыходзяць на радыёстанцыю. Абменьваючыся пазітывам штодзень, жыццё раскрываецца зусім у іншым колеры.

Прафесія юрыста патрабуе пэўнага складу характару: прынцыповасць, рашучасць і ўпэўненасць у сабе — такія якасці ўласцівыя паспяховым спецыялістам у гэтай галіне. Такая катэгарычная трактоўка вобразу юрыста зусім не бянтэжыць дзяўчыну: «Я аддаю перавагу больш лаяльным спосабам вырашэння праблем, але калі трэба, зыходзячы з сітуацыі, магу паказаць усе скрытыя бакі майго характару — усё залежыць ад абставін».

Нягледзячы на яшчэ зусім небагаты вопыт, Наталля дастаткова падаросламу разважае пра жыццё: «Кожны чалавек павінен знайсці сваю сцяжынку, каб ад любой справы атрымліваць задавальненне, на працу спяшацца з усмешкай і вяртацца ў прыўзнятым настроі».

Свой вольны час Наташа не марнуе: сустрэчы з сябрамі, прагулкі, паездкі, паходы ў тэатр. А яшчэ калегі бурна абмяркоўваюць кулінарныя стравы, прыгатаваныя дзяўчынай. Апошнім сваім самым цікавым захапленнем яна лічыць вышыўку — ікона Казанскай Божай Маці, вышытая бісерам, вартая ўсякіх пахвал.

Як гаворыцца ў народнай прыказцы, «дрэнны той салдат, які не марыць стаць генералам». Зараз першачарговая мэта Наталлі — атрымаць афіцэрскія пагоны. А вынікі яе ўпартай працы не прымусяць доўга чакаць, бо чалавек, які марыць пакінуць свой след у гісторыі службы і ўнесці належны ўклад у працу, не можа застацца незаўважаным!

Матэрыялы спецвыпуску падрыхтавалі:
У. ЗДАНОВІЧ, А. ГЕРАСІМАЎ, А. ЯРМАЛІНСКАЯ, Н. СВІДУНОВІЧ, Я. ТАЛАЙ.

ПІЛЬНАСЦЬ І ГРАМАТНАСЦЬ ДЗЕЯННЯЎ

Апошняе перад водпускам начное дзяжурства старшыны міліцыі Яўгена Губарэвіча, малодшага інспектара аховы спецыяльнага батальёна ўпраўлення па ахове дыпламатычных прадстаўніцтваў і консульскіх устаноў замежных дзяржаў, пачыналася як звычайна. «Сюрпрызы» з'явіліся бліжэй да поўначы. Абыходзячы тэрыторыю пасольства Расійскай Федэрацыі на вуліцы Новавіленскай, міліцыянер звярнуў увагу на шумную групу моладзі, якая яўна была нападпітку, але быццам мірна крочыла па тратуары. Раптам ад іх аддзялілася фігура маладога чалавека. Хлопец, пагойдваючыся, падбег да жылога дома, на першым паверсе якога размяшчаецца крама «Тропинка», узлез на парапет агароджы і сарваў Дзяржаўны сцяг Рэспублікі Беларусь (сталіца багата была ўпрыгожана напярэдадні Дня горада). Пакінуць без увагі падобныя дзеянні незнаёмца старшына Губарэвіч, зразумела, не мог. Але пакуль ён бег да парушальніка, крыкам спрабуючы спыніць непарадак, хлопец дастаў чорны маркёр і на сцягу, кінутым на асфальт, паспеў зрабіць непрыстойны надпіс.

26-гадовы непрацуючы мінчанін супраціву пры затрыманні не аказаў, а хутчэй, не паспеў з-за алкагольнага ап'янення. Следча-аператыўная група даставіла затрыманага ў Цэнтральнае РУУС для разбору. Сёння яго дзеянні кваліфікаваныя па артыкуле 370 Крымінальнага кодэкса — знявага дзяржаўных сімвалаў — і ў дачыненні да маладога чалавека заведзена крымінальная справа.

А Яўгена Губарэвіча, які праявіў пільнасць і граматнасць дзеянняў, заахвоцілі на службе, што з'явілася нядрэнным падарункам да вяселля старшыны!

УЦІХАМІРЫЛІ ЗЛАМЫСНІКА

МАЛОДШЫЯ сяржанты міліцыі Аляксандр Шумчэня і Аляксей Мацвяеня, малодшыя інспектары аховы асобнага батальёна ўпраўлення па ахове дыпламатычных прадстаўніцтваў і консульскіх устаноў замежных дзяржаў, вечарам былі, так бы мовіць, не пры выкананні. Аляксандр знаходзіўся ў водпуску, а Аляксей толькі што змяніўся з дзённага дзяжурства. Яны іншагароднія, таму ў складчыну здымаюць кватэру на вуліцы Несцерава.

Каля 20.00 міліцыянеры пачулі горкі дзіцячы плач з лесвічнай пляцоўкі. Мацвяеня першым выскачыў за дзверы. 10-гадовы Максім з суседняй кватэры скрозь слёзы расказаў, што толькі што ля ўваходу ў пад'езд у яго «незнаёмы п'яны дзядзька адабраў сотавы тэлефон». Сяржанты не марудзілі, узялі дзіця за руку і выскачылі на вуліцу. Адначасова Шумчэня, спытаўшы ў хлопчыка абаненцкі нумар, набраў яго на сваім тэлефоне. Ля пад'езда замерлі, азіраючыся па баках, чакаючы злучэння — раптам пашанцуе? Так і ёсць, з боку апошняга пад'езда пачулася мелодыя, мужчына падняў апарат да вуха і стаў аглядацца. Хлопчык адразу пазнаў свайго крыўдзіцеля. Міліцыянеры падышлі да мужчыны, прадставіліся і паспрабавалі вырашыць сітуацыю мірным шляхам, але той асыпаў іх нецэнзурнай лаянкай, спачатку палез у бойку, а пасля кінуўся ў пад'езд, дзе ён, аказваецца, жыў. Пакуль Шумчэня выцягваў п'янага буяна на вуліцу, Мацвяеня выклікаў падмацаванне з Заводскага РУУС. Разам з нарадам патрульна-паставой службы ахоўнікі ўціхамірылі 45-гадовага правапарушальніка. У наручніках ён быў дастаўлены ў райупраўленне міліцыі.

Шумчэня і Мацвяеня — маладыя супрацоўнікі: Аляксандр на пасадзе са студзеня, Аляксей — з мая. Вось ужо сапраўды, не заўсёды молада — зелена. Хлопцы прыйшлі ў міліцыю свядома, ужо маючы пэўную фізічную і маральную падрыхтоўку. Шумчэня адслужыў тэрміновую ў 103-й брыгадзе ВДВ у Віцебску, а Мацвяеня — у штабе пагранвойскаў у сталіцы.

ДОБРЫ ПРЫКЛАД МАЛАДЫМ

ДЛЯ многіх супрацоўнікаў беларускай міліцыі, якія прымалі прысягу яшчэ ў савецкія часы, дата 10 лістапада назаўсёды засталася святочнай. Раней у гэты дзень вартавыя правапарадку адзначалі сваё прафесійнае свята, а сёння ў свята ёсць афіцыйная назва — Дзень ушанавання ветэранаў органаў унутраных спраў і ўнутраных войскаў МУС Рэспублікі Беларусь.

Напярэдадні свята ў апараце Дэпартамента аховы прайшла ўрачыстая сустрэча ветэранаў службы аховы. Начальнік дэпартамента палкоўнік міліцыі Сяргей Буйноўскі павіншаваў усіх прысутных са святам, успомніў пра доблесныя подзвігі былых супрацоўнікаў, падзякаваў ветэранам за актыўную жыццёвую пазіцыю і ўдзел у справах калектыву. Намеснік начальніка дэпартамента па ідэалагічнай рабоце і кадравым забеспячэнні палкоўнік міліцыі Віталь Казлоўскі ўручыў ветэранам Ганаровыя граматы Дэпартамента аховы МУС. Акрамя таго, у рамках сустрэчы прайшоў арганізацыйны сход пярвічнай ветэранскай арганізацыі дэпартамента пад старшынствам яе кіраўніка Мікалая Іваненкі, дзе былі абазначаны праблемы ветэранаў, вызначаны перспектыўныя кірункі работы пярвічкі, а таксама прыняты новыя члены ў яе шэрагі. Па завяршэнні сустрэчы ветэраны ўсклалі кветкі да стэлы «Памяці супрацоўнікаў аховы, якія загінулі пры выкананні службовых абавязкаў».

На жаль, не ўсе ветэраны па стане здароўя змаглі прысутнічаць на ўрачыстым мерапрыемстве. Супрацоўнікі апарату дэпартамента і ветэранскай арганізацыі ўсіх іх без выключэння наведалі па месцы жыхарства, аказалі маральную і матэрыяльную падтрымку. Традыцыйна супрацоўнікі аховы пабывалі на магілах тых, хто ўжо пайшоў у іншы свет, дзе навялі парадак і ўсклалі кветкі.

10 лістапада ветэраны органаў унутраных спраў сустрэліся на ўрачыстым канцэрце ў канферэнц-зале Дзяржаўнага экспертна-крыміналістычнага цэнтра. Афіцыйную частку мерапрыемства правёў намеснік міністра ўнутраных спраў — начальнік папярэдняга расследавання генерал-маёр міліцыі Сяргей Гурэеў. Сяргей Віктаравіч падзякаваў ветэранам за шматгадовую службу па ахове грамадзян ад злачынных замахаў, выказаў удзячнасць за тое, што яны заўсёды гатовыя прыйсці на дапамогу маладому пакаленню, шчодра падзяліцца прафесійным вопытам.

Канцэртная праграма, прадстаўленая пераможцамі агляду-конкурсу мастацкай самадзейнасці органаў унутраных спраў і ўнутраных войскаў МУС, прыйшлася ўсім па душы. А песня «Міліцэйскі вальс» у выкананні міліцыянера Лідскага аддзела Дэпартамента аховы малодшага сяржанта міліцыі Яўгеніі Бацяноўскай стала своеасаблівым гімнам праваахоўнікаў усіх прысутных у зале пакаленняў.

У фае будынка для гасцей была арганізавана персанальная выстаўка вышытых карцін былога начальніка прэс-бюро тады яшчэ Аб'яднання «Ахова» пры Міністэрстве ўнутраных спраў падпалкоўніка міліцыі ў адстаўцы Валянціны Семянюк. Вышыўкай яна захапілася яшчэ ў маладосці. «Гэта цяпер вочы «разбягаюцца» ад разнастайнасці матэрыялаў для гэтага захаплення, — расказвае Валянціна Іванаўна, — а раней з цяжкасцю можна было дастаць канву, спецыяльныя іголачкі. Памятаю, як з дапамогай экспертаў-крыміналістаў па фрагменціках размнажала малюнкі сваіх будучых работ». У асноўным час для вышывання жанчына «выкройвае» па начах, таму і серыю сваіх работ назвала «Бяссонніца». Сярод іх ёсць і зімовы пейзаж, і нацюрморт, і кухонныя наборы. Вышыўка карціны — карпатлівая праца. На адну мастацкую работу ў Валянціны Іванаўны ідзе да сямі месяцаў. А над такой карцінай, як «Снегіры», яна працавала роўна год. Зараз Валянціна Іванаўна захапілася яшчэ і вышыўкай бісерам. З такіх навінак на выстаўцы была прадстаўлена «Маці Божая Казанская». Калекцыя Валянціны Іванаўны складаецца з больш чым 50 твораў. «Шмат работ я падарыла блізкім, сябрам, родным. Па народным павер'і вышыўка — гэта абярэг дома, — дзеліцца Семянюк, — але ніводнай работы я не прадала».

У міліцыю Валянціна Іванаўна трапіла выпадкова. Сваю працоўную дзейнасць пачынала мантажніцай на Мінскім прыборабудаўнічым заводзе, затым вучылася на вячэрнім аддзяленні Інстытута замежных моў. Атрымаўшы вышэйшую адукацыю, Семянюк адправілася ў аддзел кадраў УУС Мінгарвыканкама. Там дзяўчыне прапанавалі паспрабаваць сябе ў якасці інспектара дзіцячага пакоя міліцыі, аднак афармленне дакументаў зацягнулася, і ў выніку маладога спецыяліста прызначылі інструктарам па прапагандзе і агітацыі асобнага дывізіёна дарожнага нагляду. Дзяржаўтаінспекцыі Валянціна Іванаўна аддала 13 гадоў. За гэты час у эфір Беларускага радыё выйшла больш як 800 выпускаў яе аўтарскай праграмы «Хвілінка бяспекі». Затым Валянціна Іванаўна ўзначаліла толькі што створанае прэс-бюро Аб'яднання «Ахова». З гэтай пасады ў званні падпалкоўніка міліцыі і пайшла на заслужаны адпачынак. Заўсёды ўважлівая, спагадлівая, разважлівая, Валянціна Іванаўна і сёння нарасхват у многіх былых калег, ніколі не адмаўляе ў дапамозе і новаспечаным супрацоўнікам. Сваёй энергічнасцю і кампетэнтнасцю ў многіх пытаннях Валянціна Семянюк уяўляе сабой непаўторны і цудоўны прыклад для пераймання маладым.

ХОЛАДНА, вільготна, ідзеш на працу — яшчэ цёмна, ідзеш з працы — ужо цёмна. Многія людзі ў такіх выпадках стараюцца «сагрэцца» і адчуць сябе больш шчаслівымі з дапамогай смачнай і каларыйнай ежы. І асабліва гэта датычыцца жанчын (мяркую па сабе): калі холадна і дрэнны настрой, так хочацца з'есці што-небудзь салодкае і далікатнае. У халодныя беларускія зімы нам проста неабходны лішнія калорыі, таму тлушчы трэба ўжываць абавязкова: як жывёльныя, так і раслінныя. У суткі трэба з'ядаць не менш за 30 г тлушчаў, і 1/3 павінны складаць тлушчы жывёльныя: масла або крыху салёнага свінога сала — яно вельмі карыснае зімой у невялікай колькасці. Да таго ж з панядзелка пачынаецца Калядны (Піліпаўскі) пост. Дык давайце парадуем сябе смачненькім і салодзенькім. Паядзім сытна і з задавальненнем!

альбо На пампушкі да Алены

Курынае філе з сырам у кляры

Адбіўныя з курынага філе — гэта мая палачка-выручалачка. Гатуецца вельмі хутка, атрымліваецца вельмі смачна, падыходзіць да любога гарніру і да любога стала.

Нам спатрэбіцца: *2 курыныя грудкі (каля 500 г), 100 г сыру, перац, соль на смак.* **Для кляру:** *3 яйкі, 3 сталовыя лыжкі маянэзу, 3—4 сталовыя лыжкі мукі, перац, соль на смак.*

Гатуем кляр. У міску разбіць яйкі, дадаць маянэз, соль, перац і добра перамяшаць. Патроху дадаваць муку, пакуль кляр (цеста) не стане па кансістэнцыі крыху гусцейшым, чым на бліны.

Курынае філе вымыць, абсушыць і разрэзаць грудку на 3—5 кавалачкаў. Кавалачкі філе трохі адбіць. Сыр надзерці на буйной тарцы. Абмакнуць у кляры курыную адбіўную з аднаго боку і выкласці на разагрэтую з алеем патэльню гэтым жа бокам уніз. Зверху, на адбіўную, пакласці трошкі сыру і лыжкай наліць кляр так, каб ён накрыў сыр. Адбіўныя акуратна пераварнуць на другі бок і пячы да румянай скарыначкі. Астатнім сырам можна пасыпаць адбіўныя пры падачы на стол.

Рыба ў «бульбяной талерцы»

Вазьміце: *філе рыбы, бульбу, 2 яйкі, сыр, масла, 1 памідор, 2 балгарскія перцы, галоўку часнаку, 1 цыбуліну.*

Робім бульбяное пюрэ з маслам (без малака), дадаем яйкі. Затым пюрэ выкладваем у раздымную форму, размеркаваўшы яго па ўсёй паверхні і борціках. Начынку можна класці розную, хто што любіць. У маім выпадку гэта здробнены часнок, парэзаныя цыбуліна, памідор, салодкія перцы. Усё гэта трохі абсмажваем з кропляй алею. Выкладаем першую палову начынкі, затым выкладваем філе любой рыбы, загадзя пасоленае і запраўленае. Зверху кладзем другую палову начынкі, пасыпаем сырам і ўпрыгожваем палавінкамі маслін. Ставім у духоўку на 20—25 хвілін, пры падачы на стол можна ўпрыгожыць зяленівам.

Тварожная запяканка з гарбузом і апельсінам

Нам спатрэбіцца: *500 г тварагу, 200 г смятаны, 0,5 шклянкі манкі (+ 1 ст. лыжка для абсыпкі формы), 0,5 шклянкі цукру, 3 яйкі, 200 г ачышчанага гарбуза, цэдра 1 апельсіна, 1 чайная лыжка разрыхляльніку, соль на смак, алей для змазвання формы.*

Тварог перацерці праз сіта ці ўзбіць блендарам або міксерам. Жаўткі аддзяліць ад бялкоў. Бялкі асобна ўзбіць міксерам да атрымання аднароднай белай пены. Жаўткі выкласці ў тварог, дадаць манныя крупы, смятану, цукар і разрыхляльнік. Усё старанна ўзбіць. У атрыманую масу дадаць надзёрты на дробнай тарцы гарбуз і дробна парэзаную апельсінавую цэдру, усё перамяшаць і акуратна ўвесці ўзбітыя бялкі. Яшчэ раз перамяшаць масу лыжкай. Формы для запякання змазаць алеем і пасыпаць манкай. Выкласці тварожную масу, разраўнаваць і паставіць у разагрэтую да 180 градусаў духоўку прыкладна на 60 хвілін.

Бананы ў аранжавым кляры

Вазьміце: *бананы, кукурузную муку альбо дробныя паніровачныя сухары, добры (якасны) светлы алей.*

Каб прыгатаваць аранжавы кляр, замест вады ў муку (або ў сухары) дадаем ахаладжаны апельсінавы газаваны напой. Менавіта газаваны, каб кляр атрымаўся храбусткім. Бананы лупім, наразаем даволі буйна, муку змешваем з апельсінавым напоем і абмакваем у атрыманы кляр кавалачкі бананаў (наколатыя на відэлец). Тым часам у сатэйніку грэецца алей, і ўсе кавалачкі па чарзе апускаем у кіпячы алей. Як толькі ўтвуралася скарыначка — вымаем бананы. Смачна есці!

Сатэ

Вазьміце: *500 г фаршу, 1—2 балгарскія перцы, 4 невялікія баклажаны, 1—2 сярэднія цыбуліны (я лічу, што цыбуляй мяса не сапсуеш — таму заўсёды кладу яе пабольш), 3—4 лыжкі таматнай пасты, разведзенай шклянкай вады (можна таматны сок), або 3—4 невялікія памідоры, алей, сметанковае масла, соль, перац.*

Баклажаны нарэзаць кружочкамі і злёгку абсмажыць на алеі, затым нарэзаную паўкольцамі цыбулю абсмажыць на сметанковым масле да ледзь прыкметнай скарыначкі. Дадаць нарэзаны таксама паўкольцамі перац і заліць таматам (памідоры надзерці на тарцы). Патушыць на патэльні каля 10 хвілін. На дно каструлі (лепш жароўні) наліць дзве сталовыя лыжкі вады. Пакласці пластамі абсмажаныя баклажаны, фарш, цыбулю з перцам і гэтак далей, пакуль не закончацца інгрэдыенты. Паставіць на слабы агонь і тушыць 30—40 хвілін. Сатэ — смачная страва як у гарачым, так і ў халодным выглядзе; як без гарніру, так і з ім.

Ядомы анекдот

У рэстаране:

Яна: — Мне лепш салату, а то ў мяне ад мяса такі цяжар у страўніку.

Ён: — Гэта «сытасць» завецца.

Сем дзікоў і бабёр. І ўсе «прывядуць» да суда

На асабліва ахоўнай тэрыторыі «Лесапарк «Альба» знайшлі сляды незаконнай здабычы сямі дзікоў: шкуры і вантробы. Выявілі гэты маштабны факт браканьерства работнікі Нясвіжскай міжраінспекцыі.

Аднак даваць рэдакцыі больш падрабязную інфармацыю і ў самой міжраінспекцыі, і ў Нясвіжскім РАУС, чыя следча-аператыўная група выязджала на месца здарэння, адмовіліся. Вядома толькі, што заведзена крымінальная справа. Шкода ад дзеянняў браканьераў ацэньваецца ў асабліва буйным памеры — на суму 14,7 мільёна рублёў (420 базавых велічынь).

А вось асобу зламысніка, які незаконна здабыў бабра ў той жа дзень, але ў іншым месцы, работнікі Лоеўскай міжраінспекцыі ўстанавілі аператыўна. На беразе вадаёма паблізу адной з вёсак яны ў фургоне знайшлі шкуру, хвост і мяса бабра, а таксама чатыры пасткі. Дакументаў на права здабычы гэтай жывёлы ўладальнік транспартнага сродку прад'явіць не змог. На месца выклікалі міліцыю. Вырашаецца пытанне крымінальнай адказнасці.

Сяргей РАСОЛЬКА.

ИП Мирошниченко Д.Т. (УНП 600288656) прекращает свою деятельность. Претензии принимаются по телефону 8(029) 3397181 в течение 2 месяцев с дня публикации.

ООО «Тихомир» (УНП 191127325) прекращает свою деятельность. Претензии принимаются по телефону 8(029) 3397181 в течение 2 месяцев с дня публикации.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

29.12.2011 в 10.00 В ЗДАНИИ ГРОДНЕНСКОГО РАЙОННОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА (г. Гродно, ул. Горького, 51)

СОСТОИТСЯ АУКЦИОН НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка	Площадь земельного участка, га	Целевое назначение земельного участка	Срок аренды	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, руб.*	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	422082402601000303, Республика Беларусь, Гродненская обл., Гродненский район, Гожский с/с, аг. Гожа, автомобильная дорога Р-42 Гродно – Гожа – граница Литовской Республики на 15,535 км (в направлении г. Гродно)	0,0027	Земельный участок для установки торгового киоска с остановочным пунктом	50	92 880	2 500 000	Ограничения в использовании земель в водоохранных зонах водных объектов 0,0027 га
2	422081303101000445, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, Вертелишковский с/с, аг. Вертелишки	0,1388	Для строительства объекта «Магазин с летним кафе в агрогородке Вертелишки Гродненского района»	50	4 808 518	2 500 000	Ограничения в использовании земель в водоохранных зонах водных объектов 0,1388 га, ограничения в использовании земель в охранных зонах линий связи и радиофикации 0,0180 га
3	422087507101000702, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, Поречье, ул. Л. Толстого	0,0030	Земельный участок для размещения объектов розничной торговли (торгового павильона с навесом)	50	486 588	2 500 000	
4	422050400002002397, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Ленина (район многоэтажной застройки)	0,0264	Земельный участок для размещения объектов розничной торговли	50	6 161 212	2 500 000	
5	422084506803000008, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, Коптевский с/с, д. Коробчицы, У-60	0,1532	Земельный участок для размещения объектов розничной торговли	50	13 459 000	2 500 000 Возмещение потерь сельскохозяйственного производства 5 448 100	Ограничения в использовании земель в охранных зонах водных объектов вне прибрежных полос 0,1532 га
6	422050400002002371, Республика Беларусь, Гродненская область, Гродненский район, г. Скидель, ул. Гагарина, У-8а	0,0608	Земельный участок для строительства торговых павильонов	25	15 341 368	2 500 000 Возмещение потерь сельскохозяйственного производства 2 298 400	

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) со дня опубликования настоящего извещения и до 17.00 23.12.2011 г. представляет в комиссию по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды земельных участков по адресу: г. Гродно, ул. Горького, 51 кабинет 20, документы:

заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка, который предполагается получить в аренду по результатам аукциона;

заверенную копию платежного поручения о внесении задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона на расчетный счет Финансового отдела Гродненского районного исполнительного комитета филиал № 426 ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка 199, № 3602514000062, УНН 500027345, назначение платежа 04002;

гражданин – копию документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представитель гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанный в извещении срок соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в настоящем извещении.

Осмотр земельных участков осуществляется претендентами на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное время в течение установленного срока приема заявлений.

Контактные телефоны: 75 70 59, 73 01 09.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Аукцион проводится в порядке, определенном Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462. Шаг аукциона – 10 % от предыдущей цены, называемой аукционистом.

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня принятия исполкомом решения о предоставлении победителю земельного участка вносит плату за предмет аукциона на расчетный счет Финансового отдела Гродненского районного исполнительного комитета филиал № 426 ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка 199, расчетный счет 3602514000062, УНН 500027345, назначение платежа 04002; а также возмещает расходы, связанные с проведением аукциона и подготовкой документации, необходимой для его проведения, – на расчетный счет Финансового отдела Гродненского районного исполнительного комитета филиал № 426 ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка 199, расчетный счет 3602514000062, УНН 500027345, назначение платежа 04616. Победитель аукциона в двухмесячный срок после принятия исполкомом решения о предоставлении победителю земельного участка обязан осуществить государственную регистрацию прав на земельный участок.

Сумма, указанная в графе 7, подлежит корректировке исходя из фактических затрат.

Усходні гараскоп на наступны тыдзень

Скарпіёнаў чакаюць спрыяльныя змены ў асабістым жыцці, а Стральцам самы час праявіць арганізатарскія здольнасці

♈ АВЕН. У гэтага тыдня ў запасе больш магчымасцяў, чым вы зможаце рэалізаваць. Чым шырэйшы круг інтарэсаў і больш сувязяў, тым больш паспяхова прасунуцца вашы справы. Працу давядзецца сумяшчаць з уладкаваннем побыту. Можа паўстаць пытанне пераезду, рамонту, буйных набыццяў у дом (для гэтай мэты лепш за ўсё падыходзіць серада). Выдатны тыдзень для зносін, новых знаёмстваў.

♉ ЦЯЛЕЦ. Не прапусціце гэты тыдзень, калі ў вас ёсць у запасе цікавыя планы. Падзеі ўшчыльняюцца, і хтосьці падкіне вам дадаткова новыя ідэі, запросіць да сумеснай дзейнасці або баўлення вольнага часу. Выбірайце прымальнае для сябе і не хапайцеся за ўсё адразу. Поспех на боку прадпрымальных і гатовых добра папрацаваць. Гэта таксама той час, калі вы самі ствараеце сваё шчасце. Прадчувайце змены ў асабістым жыцці, праяўляйце ініцыятыву. Невялікія знакі ўвагі цяпер могуць рабіць цуды.

♊ БЛІЗНЯТЫ. У панядзелак адразу прыступайце да спраў. Тыдзень выключна перспектыўны для сустрэч, кантактаў, камандзіровак, перапіскі. Вам давядзецца пасняваць «на ўсіх франтах», каб не прапусціць магчымасцяў ні ў дзелавым, ні ў асабістым жыцці. Вас могуць паклікаць далёкія гарызонты, краіны, людзі. Поспех на вашым боку, але аспекты гэтага тыдня прадвесцяць вялікую нагрузку ў перспектыве. І ўсё ж такі лепш не ленавацца і пачынаць тое, што будзе своечасовым. У выхадныя падбайце пра сваю знешнасць, надайце ўвагу блізкім і каханым людзям.

♋ РАК. Гэты час выявіць ваш дар прадбачання і прадчування, і не толькі ў дзелавой сферы, але і ў падзеях асабістага жыцця. Могуць актывізавацца нейкая са старых прыхільнасцяў, аднявіцца адносіны. Гэта выдатны час для кантактаў, набыцця крыніц і носьбітаў інфармацыі. У доме захочацца стварыць дадатковы камфорт, што азначае павелічэнне выдаткаў. Пакупкі добра рабіць у чацвер у вячэрні час. У выхадныя будзеце шмат ездзіць і кантактаваць з людзьмі.

♌ ЛЕЎ. Падзеі гэтага тыдня ўзрушаць вас, але гэта як раз тое, што трэба. Рыхтуйцеся на нешта адважыцца, выбіраць і перабудоўваць сваю дзейнасць. Пачніце новую справу ў чацвер — і яна прынясе вялікае задавальненне. Ваш поспех у каханні таксама на ўзлёце, а калі ў вас ёсць дзеці, то самы час падумаць пра іх развіццё, запісаць у секцыю, клуб, пабываць разам у цікавым месцы. Не адкладайце важныя планы на выхадныя. Лепшыя дні для вас — чацвер і пятніца. У суботу дарэчныя выдаткі на дом і побыт.

♍ ДЗЕВА. Акалічнасці складваюцца для вас спрыяльна, энергіі таксама будзе досыць. Вы здолееце эфектыўна праявіцца на любой ніве, але нейкая справа або адносіны могуць пасылаць вам знакі, патрабуючы падвышанай увагі менавіта цяпер. У першай палове тыдня вы дасягнеце большага, працуючы з кімсьці разам. Унікальныя ідэі прыйдуць да вас у адзіноце. У выхадныя карысна пасядзець на дыеце, правесці працэдуры, якія расслабляюць і ўмацоўваюць.

♎ ШАЛІ. Назапашаным ведам, сілам і сродкам на гэтым тыдні добра было б знайсці прымяненне. Побач з вамі можа з'явіцца чалавек, які абудзіць вашы амбіцыі і падштурхне да нейкага новага праекта або захаплення. Вы можаце стаць аб'ектам рэўнасці і інтрыг, і лепш трымайце ў тайне свае дасягненні і перамогі. Аднак у чацвер і пятніцу праявіць свой творчы і асобасны патэнцыял у нарадах, прэзентацыях, абмеркаваннях будзе вельмі дарэчы. У выхадныя карысна знізіць рытм жыцця, падбаць пра сябе.

♏ СКАРПІЁН. Абвастраецца канкурэнцыя, але ваш падыход у справах можа казацца больш творчым. Поспех таксама на вашым боку, чым абавязкова трэба скарыстацца, калі з'явяцца новыя прапановы і варыянты партнёрства. Панядзелак, серада і чацвер — дні, калі вашым пачынанням будзе спадарожнічаць поспех. Змены ў асабістым жыцці таксама спрыяльныя, але не спяшайцеся нешта змяняць на хвалі запалу. Абяцанні, як ніколі, патрабуюць і нейкіх гарантый. У выхадныя дайце сабе адпачыць і абдумаць план дзеянняў.

♐ СТРАЛЕЦ. Смела бярыцеся за самыя цяжкія праекты, праяўляйце арганізатарскія здольнасці. Роля натхняльніка, першапраходца таксама за вамі. Старыя ідэі знойдуць удалае ўжыванне ў новых акалічнасцях. У аўторак добра шукаць паразуменне з партнёрамі ў фінансавых пытаннях. У сераду і чацвер можна рабіць уклады, пераводы, буйныя набыцці. Рамантычныя мерапрыемствы не адкладвайце на выхадныя, для іх лепш падыходзяць чацвер і пятніца. У выхадныя настройцеся на здаровы лад жыцця, займіцеся сваім іміджам.

♑ КАЗЯРОГ. У першай палове тыдня можна заняцца пераробкамі і перастаноўкай у доме. На працы вашым ініцыятывам будзе дадзена зялёнае святло. Зважайце на навіны здалёк, змены ў дзейнасці аднадумцаў. Гэта добры час для абмену інфармацыяй, паслугамі, камандзіровак, трэнінгаў, паездак па асабістых справах. У выхадныя рэалізуйце нешта з захапленняў, адкладзеных у далёкую скрыню.

♒ ВАДАЛЕЙ. Выключна спрыяльны тыдзень для хатніх і сямейных мерапрыемстваў, набыццяў, рамонтных работ. Патрэба змяніць старое на новае набудзе размах. Вы можаце пазбавіцца ад вялікай колькасці старых рэчаў і адважыцеся на кардынальную змену абстаноўкі. Магчыма, хтосьці са сваякоў стане фундатарам у вашых шырокіх планах. У пятніцу рэалізуйце свае рамантычныя інтарэсы. У суботу і нядзелю займіцеся сабой, здароўем і знешнасцю. Будзьце эканомныя ў выдатках на забавы.

♓ РЫБЫ. Не адасабляйцеся, нават калі самастойная праца вам больш па душы. Гэты час схіляе да прадпрымальнасці. Актыўнасць у кантактах умацуе вашу пазіцыю, прыцягне карысныя сувязі. Магчымыя цікавыя прапановы і знаходкі, набыцці і выдаткі на прыемныя рэчы. Серада добры дзень для спатканняў, віртуальных кантактаў з рамантычным падтэкстам. У чацвер і пятніцу паспрабуйце выглядаць «на ўсе сто». У выхадныя, наадварот, лепш не прыцягваць да сябе падвышанай увагі.

ЛЮБОЎ — ЗЛАЯ...

Жыхар вёскі Дрэбск Лунінецкага раёна вырашыў адпомсціць былой сужыцельцы і кінуў у акно яе хаты бутэльку з гарачай сумессю. Агонь крыху пашкодзіў хатнія рэчы 46-гадовай гаспадыні дома з Кажан-Гарадка, але быў своечасова заўважаны і патушаны. А вось адвергнутага 54-гадовага каханка затрымалі, яму давядзецца адказваць за злоснае хуліганства.

Яна СВЕТАВА.
Сымон СВІСТУНОВІЧ.

г. ВИТЕБСК **29.12.2011**

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА АУКЦИОНЕ С ПРИМЕНЕНИЕМ В ХОДЕ ТОРГОВ МЕТОДА ПОНИЖЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРОДАЖИ С ОДНОВРЕМЕННОЙ ПРОДАЖЕЙ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
Организатор аукциона – фонд «Витебскоблимущество»

Лот № 1: здание магазина, расположенное по адресу: Витебская обл., Городокский р-н, г. Городок, ул. Вокзальная, 40а, и право заключения договора аренды земельного участка.

Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 201/С-11334 – здание специализированное розничной торговли (магазин) – одноэтажное кирпичное здание 1974 г. постройки общей площадью 457,2 кв.м. Земельный участок площадью 0,0625 га, сроком аренды 50 лет, кадастровый номер 221850100001003220, для размещения объектов розничной торговли. Ограничение в использовании всего участка в связи с нахождением в водоохранной зоне реки, а также охранная зона линии электропередач напряжением до 1000 В на площади – 0,0026 га подвалом и асфальтобетонным покрытием.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **111 493 170 рублей;** минимальная цена продажи предмета аукциона **32 643 288 рублей.**

Лот № 2: здание фельдшерско-акушерского пункта, расположенное по адресу: Витебская обл. Городокский р-н, г. Городок, ул. Вокзальная, 53, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 201/С-11373 – здание специализированное здравоохранения и предоставления социальных услуг (здание фельдшерско-акушерского пункта) – одноэтажное бревенчатое здание 1949 г. постройки общей площадью 105,4 кв.м, с двумя холодными кирпичными пристройками, дощатым сараем, забором деревянным, двумя калитками, уборной. Земельный участок площадью 0,1126 га, кадастровый номер 221850100001003221, срок аренды участка – 50 лет, для размещения объектов здравоохранения и предоставления социальных услуг. Охранная зона линии электропередач напряжением до 1000 В на площади 0,0204 га.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **64 998 342 рубля;** минимальная цена продажи предмета аукциона **23 093 493 рубля.**

Лот № 3: неиспользуемое здание склада грузового прирельсового с рампой, расположенное по адресу: Шумилинский район, г.п. Шумилино (ст. Шумилино, 569 км – 570 км), ул. Вокзальная, 15/3, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объектов недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 203/С-16381 – одноэтажное кирпичное здание, общая площадь 262,3 кв.м. Назначение – здание склада грузового прирельсового с рампой;

Земельный участок: с кадастровым номером 225855100002000001, площадью 0,0765 га для обслуживания недвижимого имущества с возможным использованием его под объект, предназначенный для оказания услуг, производства товаров, выполнения работ или под объект торговли, сроком аренды 50 лет.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **67 658 021 рубль;** минимальная цена продажи предмета аукциона **17 182 180 рублей.**

Лот № 4: неиспользуемые здания, сооружения, передаточные устройства и оборудование, расположенные по адресу: Витебская область, г. Орша, ул. Московская, 1А, и право заключения договоров аренды земельных участков. Характеристика капитальных строений: 1. Здание административно-хозяйственное – одноэтажное каменное здание пожарного депо, в том числе контрольно-пропускного пункта, инв. № 240/С-28629, общая площадь 278 кв.м, год постройки 1945–1963. 2. Здание неустановленного назначения – одноэтажное каменное здание мастерской, инв. № 240/С-28702, общая площадь 416,1 кв.м, год постройки 1942. 3. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное здание склада, инв. № 240/С-28704, общая площадь 489,5 кв.м, год постройки 1928. 4. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28705, общая площадь 485,7 кв.м, год постройки 1917. 5. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28623, общая площадь 123,8 кв.м, год постройки 1942. 6. Здание административно-хозяйственное – одноэтажное каменное здание КПП, инв. 240/С-28628, общая площадь 94,9 кв.м, 1968 года постройки. 7. Сооружение неустановленного назначения – сооружение ледника под убежище, инв. № 240/С-28707, общая площадь 138,2 кв.м, год постройки 1958. 8. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28625, общая площадь 707,5 кв.м, год постройки 1953. 9. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28634, общая площадь 708,9 кв.м, год постройки 1953. 10. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28624, общая площадь 707,3 кв.м, год постройки 1954. 11. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28627, общая площадь 730,7 кв.м, год постройки 1955. 12. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28622, общая площадь 735,4 кв.м, год постройки 1955. 13. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада с двумя платформами, инв. № 240/С-27890, общая площадь 1466,1 кв.м, год постройки 1956. 14. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада с двумя платформами, инв. № 240/С-27888, общая площадь 1098,7 кв.м, год постройки 1956. 15. Здание административно-хозяйственное (штаб), инв. № 240/С-28708, общая площадь 536,8 кв.м, год постройки 1960-1975, одноэтажное кирпичное с подвалом. 16. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, в т.ч. котельной с весовой, инв. № 240/С-28710, общая площадь 995,1 кв.м, год постройки 1963. 17. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28633, общая площадь 863,9 кв.м, год постройки 1965. 18. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28619, общая площадь 863,7 кв.м, год постройки 1965. 19. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное здание склада, инв. № 240/С-28632, общая площадь 863,0 кв.м, год постройки 1965. 20. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада, инв. № 240/С-28631, общая площадь 170,9 кв.м, год постройки 1966. 21. Здание специализированное автомобильного транспорта – одноэтажное кирпичное здание гаража, инв. № 240/С- 27887, общая площадь 796,4 кв.м, год постройки 1969. 22. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада ГСМ, инв. № 240/С-28630, общая площадь 33,2 кв.м, год постройки 1970. 23. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада с четырьмя платформами, инв. № 240/С-28622, общая площадь 1295,0 кв.м, год постройки 1974. 24. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада с четырьмя платформами, инв. № 240/С-28620, общая площадь 1303,9 кв.м, год постройки 1974. 25. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада с четырьмя платформами, инв. № 240/С-28703, общая площадь 1294,9 кв.м, год постройки 1977. 26. Здание специализированных складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ – одноэтажное каменное здание склада с одной платформой, инв. № 240/С-27891, общая площадь 2049,2 кв.м, год постройки 1977. 27. Здание специализированное энергетики – одноэтажное каменное здание котельной с трубой и кладовой общей площадью 208,5 кв.м, инв. № 240/С-28701, год постройки 1987. 28. Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции) – одноэтажное каменное здание АЗС с двумя навесами, инв. № 240/С- 28621, общая площадь 156,5 кв.м, год постройки 1987. 29. Одноэтажное каменное здание уборной, инв. № 240/С-28709, общая площадь 7,8 кв.м, год постройки 1990. **Инженерные сети:** наружные сети электроснабжения, теплоснабжения, водопровода, канализации фекальной. **Оборудование. Сооружения и благоустройство**; асфальтовое и железобетонное покрытие пешеходной и проезжей части, ограждение из железобетонных плит, деревянное на бетонных столбах, из металлической сетки, колючей проволоки, 17 металлических ворот, 2 металлических калитки, беседка деревянная, беседка кирпичная, 2 смотровые вышки, погрузочная эстакада, автомобильная эстакада, 45 молниеотводов, 5 железобетонных пожарных резервуаров, 16 металлических пожарных резервуаров, насаждения ограниченного пользования. **Земельные участки** с кадастровым номером 242400000001000507, площадью 11,8017 га и с кадастровым номером 242400000001003343, площадью 0,1084 га, назначение – для обслуживания объектов недвижимости неустановленного назначения, сроком аренды 62 года.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **10 071 117 458 рублей;** минимальная цена продажи предмета аукциона **5 488 281 988 рублей.**

Лот № 5: отделение связи, расположенное по адресу: Витебская область, Россонский район, Клястицкий с/с, д. Клястицы, ул. Школьная, д. 8, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объектов недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 253/С-493431(здание специализированное связи), одноэтажное кирпичное, оштукатуренное, общая площадь 142,4 кв.м. Земельный участок: с кадастровым номером 224282004601000399, площадь 0,0364 га для обслуживания отделения связи, сроком аренды 25 лет.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **86 777 858 рублей**, минимальная цена продажи предмета аукциона **17 390 428 рублей**.

Лот № 6: отделение связи с сенями, расположенное по адресу: Витебская область, Городокский район, Стодолищенский с/с, д. Привальни, 1А, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 201/С-10070 (здание специализированное связи), одноэтажное бревенчатое, общая площадь 24,4 кв.м. Земельный участок: с кадастровым номером 221880416101000054, площадь 0,0024 га для размещения объектов связи, сроком аренды 99 лет.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **5 857 819 рублей**, минимальная цена продажи предмета аукциона **1 176 504 рубля**.

Лот № 7: отделение почтовой связи с холодной пристройкой, расположенное по адресу: Витебская область, Ушачский район, Веркудский с/с, д. Туросполье, д. 35А, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 234/С-5946 (сооружение специализированное связи), одноэтажное бревенчатое, общая площадь 57,7 кв.м, холодная пристройка. Земельный участок: с кадастровым номером 224982009601000001, площадь 0,0738 га для содержания и обслуживания отделения почтовой связи, сроком аренды 50 лет.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **12 782 960 рублей**, минимальная цена продажи предмета аукциона **2 652 328 рублей**.

Лот № 8: здание почтового отделения, расположенное по адресу: Витебская область, Сенненский район, Белицкий с/с, д. Нерейша, д. 2, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объектов недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 242/С-5513 (здание специализированное связи) – одноэтажное сборно-щитовое здание, общая площадь 40,7 кв.м. Земельный участок с кадастровым номером 224480807601000002, площадью 0,0213 га для содержания и обслуживания почтового отделения сроком аренды 35 лет.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **22 418 173 рубля**, минимальная цена продажи предмета аукциона **4 493 859 рублей**.

Лот № 9: почтовое отделение с сенями, расположенное по адресу: Витебская область, Городокский район, Межанский с/с, д. Озерки, 5А, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 201/С-10064 (здание специализированное связи), одноэтажное бревенчатое, общая площадь 44,9 кв.м, сени. Земельный участок: с кадастровым номером 221886205201000002, площадь 0,0175 га для использования под пункт связи в д. Озерки, сроком аренды 99 лет. Ограничения – нахождение в водоохранных зонах и прибрежных полосах водоемов (озеро Озерки), площадь 0,0175 га.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **10 953 852 рубля**, минимальная цена продажи предмета аукциона **2 218 789 рублей.**

Лот № 10: необслуживаемый регенерационный пункт (НРП-8), расположенный по адресу: Витебская области, Лепельский р-н, М-3, вблизи дер. Черноручье, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объектов недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 230/С-12552 (здание нежилое) – одноэтажное железобетонное здание, общая площадь 48 кв.м. Земельный участок: с кадастровым номером 222700000001000574 площадью 0,0099 га для содержания и обслуживания здания необслуживаемого регенерационного пункта (НРП-8). Использование для размещения административно-производственного объекта, сроком аренды 99 лет. Ограничение в использовании в связи с расположением объекта в водоохранной зоне вне прибрежной полосы реки Эсса площадью 0,0099 га.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **19 273 501 рубль**, минимальная цена продажи предмета аукциона **3 859 501 рубль**.

Лот № 11: здание НРП-7 ВОЛС33, расположенное по адресу: Витебская область, Ушачский р-н, Жарский с/с, Р46, 15-й км, вблизи дер. Вацлавово, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 234/С-6335 (здание нежилое), одноэтажное железобетонное здание, общая площадь 46,8 кв.м. Земельный участок: с кадастровым номером 224982400001000017, площадь 0,0084 га для содержания и обслуживания здания необслуживаемого регенерационного пункта (НРП-7), сроком аренды 50 лет.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **19 637 860 рублей**, минимальная цена продажи предмета аукциона **3 928 852 рубля**.

Лот № 12: здание НРП-6 ВОЛС33, расположенное по адресу: Витебская область, Ушачский р-н, Ушачский с/с, Р29, вблизи дер. Матырино, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 234/С-6336 (здание нежилое), одноэтажное железобетонное здание, общая площадь 48,5 кв.м. Земельный участок: с кадастровым номером 224983000001000006, площадь 0,0100 га для обслуживания здания необслуживаемого регенерационного пункта (НРП-6), сроком аренды 50 лет.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **19 363 481 рубль**, минимальная цена продажи предмета аукциона **3 875 729 рублей**.

Лот № 13: Техздание НРП-5 ВОЛС33, расположенное по адресу: Витебская область, Полоцкий р-н, Ветринский с/с, дер. Быковщина, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объекта недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 250/С-34877 (здание специализированное связи), одноэтажное каменное здание, общая площадь 47,1 кв.м. Земельный участок: с кадастровым номером 223881701601000019, площадь 0,0096 га для содержания и обслуживания техздания НРП-5 ВОЛС33, сроком аренды 50 лет. Использование для размещения объектов связи, энергетики, по ремонту и обслуживанию автомобилей, коммунального хозяйства.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **18 564 407 рублей**, минимальная цена продажи предмета аукциона **3 740 414 рублей**.

Лот № 14: здание гаража и мастерской, расположенные по адресу: Витебская область, Оршанский р-н, Высокский с/с, 5, и право заключения договора аренды земельного участка. Характеристика объектов недвижимости: капитальное строение с инвентарным номером 240/С-18920, одноэтажное каменное здание вспомогательных служб (гараж и мастерская), общая площадь 675,0 кв.м. Назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), гараж. Земельный участок: с кадастровым номером 223681100001000011, площадь 0,2351 га для обслуживания здания гаража и мастерской, сроком аренды 35 лет. Ограничения в использовании в связи с его расположением в охранных зонах линии связи и радиофикации и линии электропередачи напряжением до 1000 В, охранной зоне канализационного коллектора.

Начальная цена продажи предмета аукциона – **157 308 430 рублей**, минимальная цена продажи предмета аукциона **31 826 317 рублей**.

Аукцион состоится 29 декабря 2011 г. в 15 часов в здании фонда «Витебскоблимущество» по адресу: г. Витебск, ул. «Правды», 38.

Продавцы объектов недвижимости: по лотам №№ 1–3 – Транспортное республиканское унитарное предприятие «Витебское отделение Белорусской железной дороги», тел. (0212) 37 88 87, по лоту № 4 – Государственное учреждение «Борисовское эксплутационное управление Вооруженных сил», тел. (0177) 75 76 59, по лотам №№ 5–9 – Республиканское унитарное предприятие почтовой связи «Белпочта», тел. (017) 293 59 10; по лотам №№ 10–14 – Республиканское унитарное предприятие электросвязи «Белтелеком» , тел. (017) 217 13 74.

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели Республики Беларусь и иностранные инвесторы. Участнику необходимо подать заявление и подписать Соглашение установленной формы с фондом «Витебскоблимущество». Лица, желающие принять участие в аукционе, к заявлению прилагают заверенную банком копию платежного поручения о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона, а также: юридическое лицо – резидент Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица; юридическое лицо – нерезидент Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык; индивидуальный предприниматель – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона.

При подаче заявления на участие в аукционе и заключении соглашения организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – нотариально заверенная доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 14.00, и с 13 до 17.00, последний день приема документов **28.12.2011** по адресу: г. Витебск, ул. «Правды», 38, кабинет 308. **Заключительная регистрация участников 29.12.2011 с 14.00 до 15.00. К участию в торгах не допускаются участники, не прошедшие заключительную регистрацию.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты его проведения.

Сумма задатка перечисляется до подачи заявления на участие в аукционе на расчетный счет **№ 3642903027026**, в Региональной дирекции № 200 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369. Получатель – фонд «Витебскоблимущество», УНП 300002495. Внесение задатка в сумме **5 093 580** рублей дает участнику право на участие в торгах по всем лотам.

Регистрация участников производится без предоставления информации о намерении приобретения конкретного объекта.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи объектов республиканской собственности на аукционах с применением метода понижения начальной цены, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Аукцион признается несостоявшимся, если заявление на участие подано менее чем двумя участниками. Аукцион по каждому объекту начинается с объявления месторасположения, краткой характеристики объекта, его начальной и минимальной цены. При наличии двух и более участников, желающих приобрести объект по начальной цене, аукционист повышает цену с установленным шагом, пока по новой объявленной цене аукционный номер поднимает один участник, которого объявляют победителем. Если по начальной цене аукционный номер поднял только один участник – аукционист объявляет победителем этого участника. Если после объявления начальной цены ни один участник не поднял свой номер, аукционист понижает цену в соответствии с шагом аукциона до момента, когда один из участников не поднял аукционный номер по объявленный цене. Этот участник объявляется победителем. Объект не может быть продан по цене ниже минимальной цены, опубликованной в настоящем извещении. Задатки участникам, не ставшим победителями, возвращаются в течение 5 рабочих дней. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до даты его проведения.

Участник, ставший победителем аукциона (претендентом на покупку), после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона; **не позднее 10 дней** со дня принятия решения исполнительного комитета о предоставлении земельного участка внести плату за право заключения договора аренды земельного участка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона и расходы, связанные с формированием земельного участка; **не позднее 12 дней** со дня принятия решения о предоставлении земельного участка заключить договор купли-продажи недвижимости и договор аренды земельного участка.

6. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектами продажи. Подробная информация об условиях продажи объектов, права аренды земельных участков опубликована ранее в газете «Звязда»: по лотам № 1 и № 2 за 13.08.2011 № 153, по лоту № 3 за 2.09.2011 № 167, по лоту № 4 за 17.10.2009 № 172, по лотам №№ 5–9 за 22.06.2011 № 75, по лотам №№ 10–14 за 22.03.2011 № 57.

БУДЗІЛЬНІК празвініў роўна ў 6.30. Ён прывычным рухам дацягнуўся да кнопкі і адключыў гук. Праз шчыліну паміж шторамі ледзь прабівалася ранішняе святло, і ад гэтага ўсе прадметы ў пакоі мелі размытыя абрысы і здаваліся шэрымі.

Ад пасцельнай бялізны ледзь улоўна пахла лавандай... Каб не паддацца гэтаму паху і зноў не разамлець, ён напружыў мышцы і пацягнуўся ў ложку — раз, другі, трэці... Па целу разышліся цёплыя хвалі, яно адгукнулася прыемным болем... На суседнім ложку заварушылася Вера.

— Мне падымацца? — спытала з-пад коўдры.

— Спі-спі, яшчэ рана, — адказаў ён пяшчотна.

— А калі не паспеем?

— Безумоўна, паспеем, куды ж мы падзенемся.

— Ну тады... з днём нараджэння!

Яна чмокнула паветра, імітуючы пацалунак, і зноў зарылася ў коўдру.

— Дзякуй! — усміхнуўся ён. Бадзёра саскочыў на падлогу, усунуў ногі ў пакаёвыя тапачкі, накінуў махровы халат — падарунак Веры да мінулага дня нараджэння, — і пайшоў прымаць душ.

Святло, запаленае ў ванным пакоі, рэзанула вочы. Ён зменшыў яркасць, скінуў халат і стаў перад люстэркам. Прыдзірліва агледзеў сябе з усіх бакоў, імкнучыся быць аб'ектыўным. Памацаў біцэпсы, з шумам удыхнуў паветра, уцягнуўшы жывот, і гучна выдыхнуў... Не без задавальнення падумаў, што заняткі плаваннем не прайшлі дарэмна — для сваіх пяцідзесяці ён выглядае нядрэнна, можа даць фору некаторым трыццацігадовым. І калі б не гэты пякучы боль за грудзінай, які апошнім часам нагадвае аб сабе ўсё часцей, можна было б сказаць, што ён адчувае сябе цалкам здаровым чалавекам.

У дзверы пакоя пастукалі.

— У цябе ўсё ў парадку? — спытала Вера. Голас у яе быў спакойным і роўным, як, дарэчы, заўсёды. Яе ўвогуле цяжка было вывесці з раўнавагі. Пры ўсіх іншых вартасцях жонкі гэтую ён вылучаў асабліва. У выпадках, калі іншыя жанчыны ляманталі або ўпадалі ў транс, яна не страчвала здольнасці цвяроза арыентавацца ў прапанаваных абставінах і прымаць правільныя рашэнні. Як пятнаццаць гадоў таму, калі яго ледзь не падставіў лепшы сябар, разам з якім яны ўклалі грошы ў рэстаранны бізнес. Менавіта Вера прапанавала загадзя выйсці з гульні і ўшчыльную заняцца будаўнічымі матэрыяламі. Ён падумаў і паслухаў яе, а праз год ужо кіраваў фірмай, дзе працавала сорак чалавек. Яшчэ праз тры гады да фірмы далучылася невялікае прадпрыемства, і яны сталі не толькі пастаўшчыкамі, але і вытворцамі гэтых самых будматэрыялаў.

— Усё ў парадку, — адгукнуўся ён і адкрыў душ. Вера мае рацыю, сапраўды трэба спяшацца. Госці запрошаны на пяць гадзін. Цэлая процьма гасцей. Не так шмат, як планавалася спачатку, але ж і не столькі, каб цяпер расслабляцца. Да таго ж сын з нявесткай, дачка з зяцем і ўнукі прыедуць раней — каб дапамагчы накрыць стол. Насамрэч, якая там дапамога?.. Пачнецца сапраўдны гармідар, можна не сумнявацца. Дзякуй Богу, Вера будзе кіраваць усім гэтым парадам, ён жа павінен будзе прыехаць пазней. Усе «прадстаўнічыя» мерапрыемствы — з некаторага часу неад'емная частка іх жыцця — заўсёды трымаліся на ёй. Жонка заўсёды была «той, якая побач». На суседнім ложку. На іншым канцы провада. Яна траціла зароблены ім грошы, каб зрабіць утульным іх дом, забяспечыць надзейны тыл. Верны таварыш, баявая сяброўка...

Ён папырскаўся дарагім адэкалонам (Вера заўсёды сачыла, каб на паліцку ў ванным пакоі траплялі толькі вядомыя, правераныя маркі), надзеў блакітную кашулю і шэры кашміравы джэмпер, зазірнуў на кухню, узяў са стала яшчэ з вечара падрыхтаваны «апошні спіс» прадуктаў, глытнуў на хаду кавы і выйшаў з кватэры... Не паспеў сесці ў машыну, як зазваніў мабільны.

— І дапішы, калі ласка, у спіс пяць бляшанак маслін, кілаграм шампіньёнаў і паўкіло цвёрдага сыру! — пры ўсіх сваіх вядомых «плюсах» жонка часам магла быць проста невыноснай. Ён ледзьве не ўспыліў, але стрымаўся, — навошта псаваць ёй святочны настрой? Яна ж так апошні тыдзень амаль не спіць: думае, каго з гасцей куды пасадзіць, [illegible], носіцца па крамах, выбіраючы сталовыя прыборы, спецыяльныя нажы і відэльцы... І навaт рыхтуе ўрачыстую прамову, «чарнавікі» якой былі раскіданы днямі на канапе. Ён, натуральна, не стрымаўся і зірнуў краем вока. Там гаварылася, які ён уважлівы і клапатлівы муж, узорны бацька, пяшчотны дзядуля, і як ёй з ім пашанцавала...

Казкі для дарослых

ДЗЕНЬ НАРАДЖЭННЯ

...ЁН прыпаркаваўся непадалёк ад уваходу ў супермаркет і яшчэ раз уважліва прагледзеў спіс неабходных прадуктаў, каб не вяртацца сюды зноў. Прыхапіў каля «вяртушкі» цялежку і павольна пайшоў па праходзе, уважліва ўглядаючыся ў выстаўлены на паліцах тавар... З-за павароту, адтуль, дзе заканчваліся паліцы з чаем і кавай і пачыналася царства цукерак, выскачыла дзяўчынка гадоў чатырох-пяці ў ярка-ружовай курточцы і гучна закрычала: «Мама, мама, ідзі сюды, яны тут!» У праходзе з'явілася маладая жанчына — худзенькая, з гладкімі цёмнымі валасамі, сабранымі ў «хвост», і рашучым крокам падышла да дзяўчынкі. «Каця, урач забараніў табе есці шакалад! Гэта азначае, што купляць яго мы не будзем», — сказала строга і ўзяла дзяўчынку за руку.

Ён застыў на месцы, як паралізаваны, як стукнуты токам... «Вольга...» — сказаў без голасу, аднымі вуснамі. «Вольга!» — паклікаў гучней, хоць крык быў больш падобны на шэпт. Аднак яна пачула і глянула на яго, крыху прыжмурыўшы вочы.

— Ну што ж, гэта павінна было калі-небудзь здарыцца, — сказала замест прывітання, апускаючы галаву.

— Чаму ж так... змрочна? — ён паспрабаваў пажартаваць, але голас дрыжаў.

— Не змрочна. Проста... канстатую факт.

— І ты гэтаму факту не рада?

— Не ведаю... Якая розніца? Усё даўно адбалела.

Дзяўчынка нецярпліва тузанула яе за руку:

— Мама, хто гэты дзядзька?

— Ды так, ніхто. Проста знаёмы. Зараз пойдзем...

— Пачакай, дазволь у цябе спытаць!.. Гэта дзяўчынка — твая дачка? Колькі ёй? — у яго быў такі погляд, быццам ён прасіў аб літасці.

— Не спадзявайся! Нават не думай! Гэта мая дачка, толькі мая.

— Ты не зразумела, я нічога не патрабую. Наадварот, я толькі хацеў дапамагчы... Грашамі, сувязямі, ды чым заўгодна, у мяне цяпер шмат магчымасцей.

— Рада за вас, Сяргей Уладзіміравіч, але нам нічога не трэба, — сказала яна суха. — І ўвогуле... Мы спяшаемся.

— Я мог бы вас падвезці...

— Нас падвязуць.

Яна грацыёзна абышла яго пустую цялежку і пакрочыла да касы. Дзяўчынка азірнулася, засмяялася і памахала яму рукой.

Ён не мог зрабіць ніводнага кроку. Ён забыўся, дзе знаходзіцца і навошта сюды прыйшоў. Прыўзняты настрой апошніх дзён, сённяшняя раніца, яго самаўпэўненасць, планы на вечар, на будучыню — усё гэта ў момант знікла, пераўтварылася ў пыл. У галаве пульсавала толькі адна думка. «Так табе і трэба, стары дурань, так табе і трэба!..»

ПАКІНУЎШЫ цялежку ля выхаду, ён пакрочыў да машыны. Сеў за руль і заплюшчыў вочы. У кішэні разрываўся мабільны... Яму захацелася, каб апошніх пяці гадоў не было ўвогуле, каб можна было адкруціць час назад і вярнуць той дзень, калі яна ўпершыню ўвайшла ў іх «рэзервацыю» ў якасці чарговай прэтэндэнткі на месца памочніка і прэс-сакратара ў адной асобе. Яго строгі, вытрыманы ў цёмных, пераважна шэрых і сініх, колерах кабінет азарыўся святлом яе ўсмешкі.

Ёй вельмі пасаваў белы касцюм: крыху прыталены, без усялякіх дадатковых аздабленняў, пінжак і ўкарочаная спадніца — не настолькі кароткая, каб гэта палічылі непрыстойным, і не такая доўгая, каб схаваць стройныя загарэлыя ногі...

Ён тады проста ўрос у крэсла і не мог сказаць ні слова, што зусім не стасавалася з рэпутацыяй сур'ёзнага кіраўніка... Яе «паслужны спіс» быў не лепшым і не горшым, чым у іншых кандыдатак: універсітэцкі дыплом, свабоднае валоданне англійскай, малазначная пасада на маловядомым прадпрыемстве... Але ён загадаў прыняць яе на працу ў той жа дзень і без усялякага выпрабавальнага тэрміну, пра што, дарэчы, ні разу потым не пашкадаваў. Яна была талковым памочнікам, з шэрагу тых, каму нічога не трэба тлумачыць двойчы. На працягу трох месяцаў ён прыглядаўся да яе, не ведаючы, як падступіцца. Звяртаўся да яе па справах, даваў даручэнні, патрабаваў вынікаў. Але не больш. Для яго гэта было дзіўным, нетыповым — у сэнсе, раптоўная ўласная абязброенасць, падпарадкаванасць магнетызму жанчыны. Нельга сказаць, што раней, у іншым жыцці (бо жыццё ўжо падзялілася на «да сустрэчы» з ёю і «пасля») ён не дазваляў сабе расслабіцца, заводзіць лёгкія інтрыжкі. Тым больш што мудрая Вера заўсёды закрывала вочы на такія «свавольствы»... З прыходам Вольгі ўсё змянілася. Ён адчуваў сябе безабаронным... Да таго часу, пакуль аднойчы вечарам, пасля чарговай прэзентацыі, не затрымаўся ў сваім кабінеце, каб спакойна папрацаваць з дакументамі... Нечакана (хоць ён так доўга чакаў гэтага!) дзверы адчыніліся, і на парозе з'явілася Вольга. Ён разгубіўся і запрасіў яе сесці. Але яна не села. Падышла і абняла яго. Проста абняла, і ўсё. Ён зразумеў, што сорак пяць гадоў жыў менавіта дзеля гэтага моманту і дзеля сустрэчы з ёю.

Потым яны сустракаліся часта — не так часта, як яму хацелася, але занадта часта для мужчыны з яго статусам. Ён нанова адкрываў для сябе простыя, даўно забытыя рэчы — кава з вяршкамі ў прыдарожнай кавярні, заход сонца, кроплі дажджу на яе валасах, спляценне рук... Усё гэта існавала насамрэч і адначасова... было ілюзіяй, падманам, які станавіўся ўсё больш адчувальным, чым далей заходзілі іх адносіны. Усё было цудоўна. І ўсё было жудасна. Ён не мог прыйсці дадому і заявіць жонцы: мы з табой разыходзімся, бо я звар'яцеў ад кахання. Яна ніколі гэтага не зразумела б, ні яе думку, каханая жанчына — гэта тая, якая мые мужу кашулі. Ды і ўвогуле... Яны столькі сіл паклалі на тое, каб адбудаваць — цагліна за цаглінай — усё тое, што мелі... Было б вельмі неразумна і негуманна выбіваць з-пад гэтай пабудовы фундамент. Аднак ён не ўяўляў жыцця без Вольгі, а Вольга не ставіла ніякіх умоў, нічога не прасіла ўзамен на сваё каханне...

...У кішэні зноў зазваніў мабільны. Потым яшчэ раз і яшчэ... Ён успомніў пра свой дзень нараджэння: напэўна, нехта са знаёмых ці сваякоў тэлефанаваў, каб павіншаваць. Сёння вечарам у яго доме збярэцца шмат людзей — тых, каго ён прывык лічыць часткай свайго жыцця ў большай ці меншай ступені. Не будзе толькі Вольгі і той маленькай дзяўчынкі, якая памахала яму на развітанне... Пяць гадоў таму ён зрабіў свой выбар. Зрабіў, як сапраўдны мужчына, муж і бацька — не стаў дурыць Вользе галаву.

У яе не было ніякіх прэтэнзій. Яна знікла з яго жыцця гэтак жа, як і з'явілася — лёгка і з усмешкай. А ён потым цэлы год не мог знайсці сабе месца.

...Усё, хопіць на сёння ўспамінаў, трэба ехаць дадому. Ці лепш вярнуцца ў краму і хоць нешта купіць? Ён пацягнуўся, каб адчыніць дзверцы машыны, але не змог — пякучы боль пранізаў грудзіну і прыціснуў яго да спінкі крэсла. «Толькі не зараз, Госпадзі, толькі не сёння...» — узмаліўся ён, ловячы вуснамі паветра... Боль раптоўна адступіў — быццам нехта выцягнуў з яго грудзей велізарны цвік. Ён пасядзеў яшчэ хвілін дзесяць, потым глыбока ўздыхнуў і асцярожна завёў машыну. «Дзякуй!» — сказаў уголас невядома каму. — А потым дадаў: «І з днём нараджэння!»

Наталля УЛАДЗІМІРАВА.

СЁННЯ

Сонца	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	8.56	16.57	8.01
Віцебск —	8.52	16.40	7.48
Магілёў —	8.46	16.47	8.01
Гомель —	8.35	16.51	8.16
Гродна —	9.10	17.14	8.04
Брэст —	9.03	17.21	8.18

Месяц

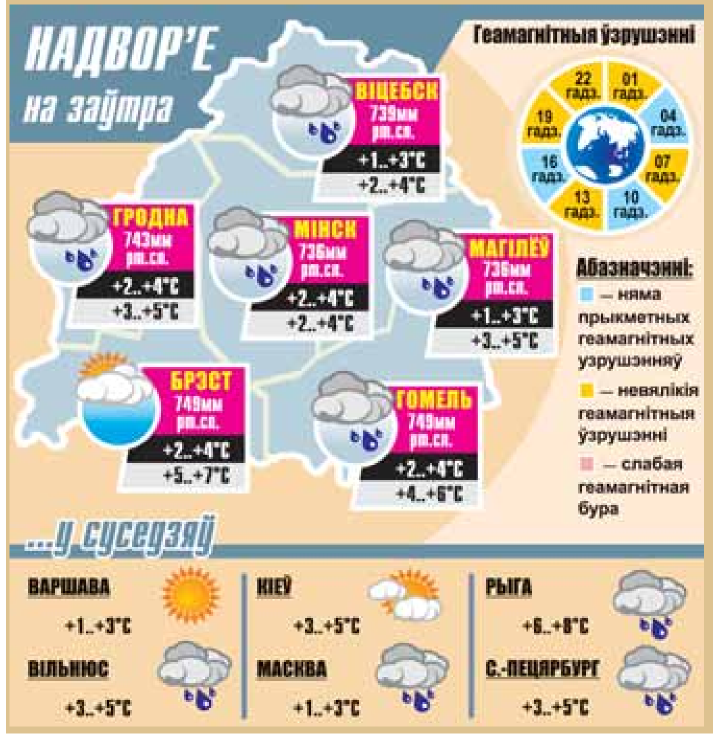
Маладзік 25 лістапада. Месяц у сузор'і Стральца.

Імяніны

Пр. Германа, Івана, Нікіфара.

К. Катарыны, Кандрата, Леанарда, Лявона, Сільвестра.

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.



На ўліку ў міліцыі і нарколага

Прафілактычная акцыя «Разам штодня» — для папярэджвання правапарушэнняў з боку грамадзян, якія стаяць на прафілактычным уліку, — прайшла на мінулым тыдні ў сталіцы. Паводле слоў намесніка начальніка аддзела аховы правапарадку і прафілактыкі міліцыі грамадскай бяспекі Першамайскага РУУС г. Мінска Аляксандра СКУРАТОВІЧА, у раёне супрацоўнікі міліцыі наведалі па месцы жыхарства 496 чалавек, паставілі на ўлік да ўрача-нарколага 59, накіравалі ў лячэбна-працоўныя прафілакторыі — 9. Дапамога ў працаўладкаванні была аказана 15 асобам, якія прыбылі з вышэйназваных прафілакторыяў або былі вызвалены з папраўчых устаноў.

Святлана БАРЫСЕНКА.

Цудадзейная, «непачатая»...

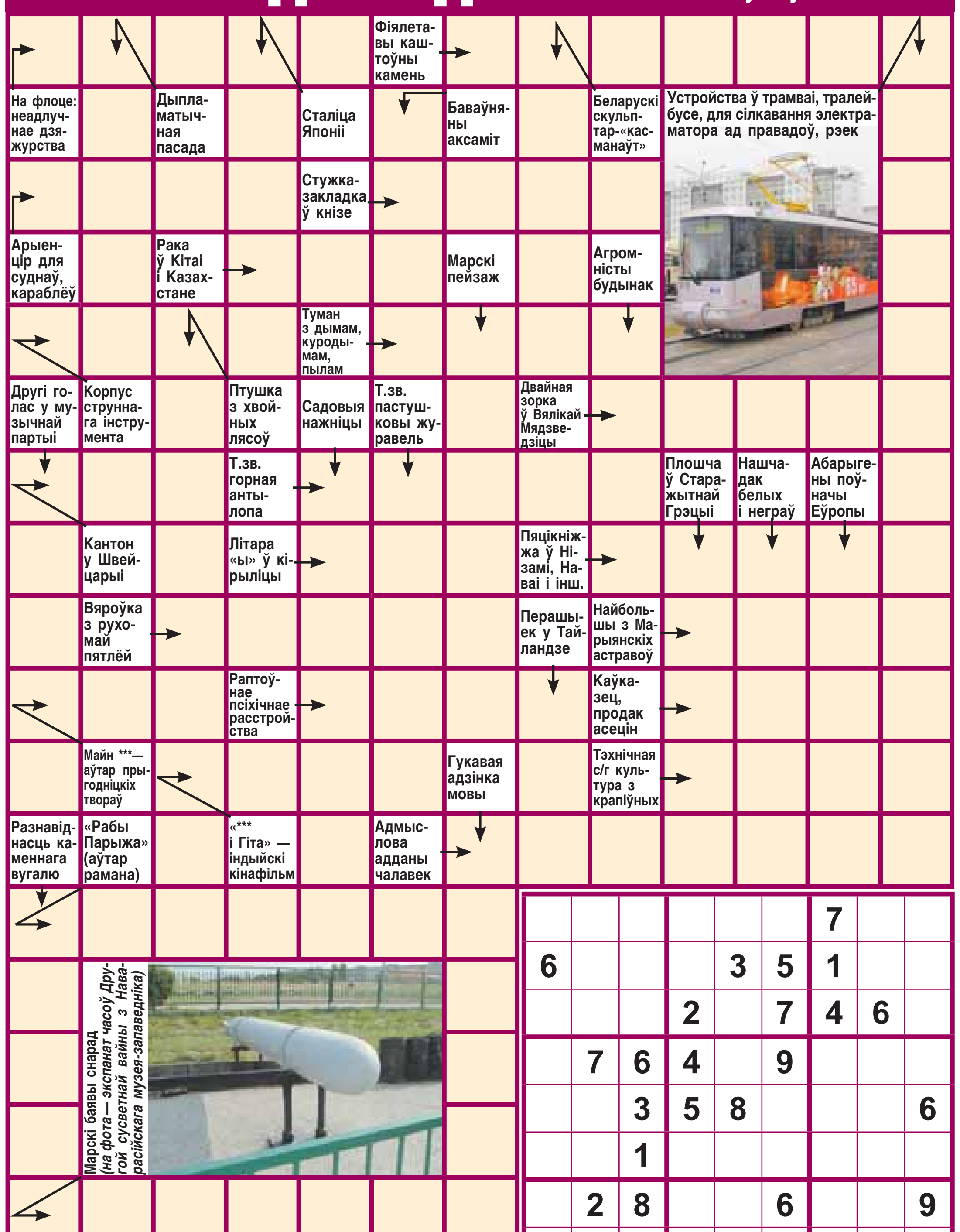
У стаўленні чалавека да вады дзіўным чынам сфакусіравалася суаднесенасць прасторы (месца знаходжання) і часу (таго незвычайнага моманту ў каляндарным колазвароце), якія надзялілі ваду незвычайнымі якасцямі. На перасячэнні гэтых каардынат і «ўзнікала» тая незвычайная вада, якую ў народзе ахрысцілі «жывой».

- На працягу года было некалькі «асаблівых» дзён, калі бралі ваду з крыніц: раніцай на Раство Хрыстова (яе называлі «святочнай»); раніцай у дзень святкавання Стрэчання, або Грамніц (і вада гэтага дня атрымала назву «сраценьская»); абавязкова клапаціліся пра ваду, якая набірала цудадзейную моц у ноч з серады на Чысты чацвер (дні Пакутнага тыдня) — ваду ў вёдрах ці іншых ёмістасцях ставілі пад «адкрытыя» нябёсы на ўсю ноч; незвычайнымі якасцямі валодала «купальская» вада.
- Асаблівае стаўленне было да вады, якую бралі ў дні вялікіх каляндарных ці царкоўных святаў раніцай, на ўзыходзе Сонца. Пры гэтым той, **хто прыходзіў па ваду першым, станавіўся ўладальнікам самай цудадзейнай вады — «непачатай».**
- Акрамя таго, што на працягу года было шмат дзён, якія самым незвычайным чынам надзялялі ваду цудадзейнымі здольнасцямі, нашы продкі заўважылі, што незвычайнай, энергетычна станоўчай, гаючай, «жывой» вада станавілася пасля некаторых рытуальных дзеянняў.
- Чарадзейнай лічылі ваду, якая засталася пасля гатавання яек на Вялікдзень, ёй даволі паспяхова лячылі скурныя захворванні.
- Ваду пасля абмывання царкоўнага звана, абраза, хлебнай дзяжы выкарыстоўвалі для лячэння цэлага шэрагу захворванняў, звязаных з энергетыкай (сурокаў, рожы, спуду і г.д.).
- Вадой, у якую клалі дзевяць пупышак асвячонай вярбы, мылі хворых дзяцей.
- У народнай медыцыне шырока выкарыстоўваўся прыём пералівання вады праз розныя адтуліны: клямкі, заручальны пярсцёнак, а таксама праз рэшата. Лічылася, што пры гэтых умовах вада набывала незвычайныя здольнасці, яна мяняла сваю структуру і спрыяла лячэнню пярэпалахаў — як дзіцячых, так і дарослых.
- Вада, якая «пераначавала пад зоркамі» ў пэўныя дні года, перадавала чалавеку або падсілкоўвала яго станоўчай энергетыкай космасу на ўвесь год. Ёсць звесткі аб тым, як людзі, скарыстаўшыся такой вадой, станавіліся больш удачлівымі, ім пачынала шанцаваць у тых справах, пра якія яны нават не марылі.
- Даволі часта, каб пазбавіць чалавека ад хваробы, знахары прасілі выканаць наступнае: прынесці з крыніцы дадому ваду ў роце.
- Асаблівай павагай карысталася вада, набраная з трох (сямі, дзевяці або дванаццаці) калодзежаў ці ручаін.
- Лічылася, што цудадзейную моц вады павялічвалі прадметы, апушчаныя ў яе (манеты, зерне, крыж) і словы (малітвы, замовы), прамоўленыя над посудам з вадой.

Аксана КАТОВІЧ, Янка КРУК.

СКАНВОРД + СУДОКУ

Склаў Яўген ЛЯХАЎ.



						7		
6				3	5	1		
			2		7	4	6	
	7	6	4		9			
		3	5	8				6
		1						
	2	8			6			9
7			1			6	8	

СУДОКУ. У квадраце 9×9 клетак размясціце лічбы ад 1 да 9 уключна такім чынам, каб у кожным радку, кожным слупку, у блоках 3×3 клеткі, абмежаваных тлустай лініяй, кожная лічба сустракалася толькі адзін раз, без паўтораў.

АДКАЗЫ на сканворд + судоку

Па гарызанталі: Вахта. Аметыст. Маяк. Лясо. Ілі. Дэка. Смог. Міцар. Уры. Сарна. Ерш. «Хамсэ». Аркан. Гуам. Рыд. Амак. Алан. Зіта. Рамі. Фанатык. Габорыа. Тарпеда. **Па вертыкалі:** Утора. Гагат. Аташэ. Крыжадзюб. Токія. Секатар. Пліс. Арама. Марына. Фанема. Міско. Кра. Гмах. Агара. Мулат. Саамы. Токапрыёмнік. **Судоку:** адказы гл. у табліцы.

3	1	2	6	4	8	7	9	5
6	4	7	9	3	5	1	2	8
8	5	9	2	1	7	4	6	3
5	7	6	4	2	9	8	3	1
4	9	3	5	8	1	2	7	6
2	8	1	7	6	3	9	5	4
1	2	8	3	7	6	5	4	9
9	6	4	8	5	2	3	1	7
7	3	5	1	9	4	6	8	2

Дарагіх **Таісу Мікалаеўну і Яўгенія Пятровіча Непагода** з в. Крышылаўшчына Карэліцкага р-на віншуем з залатым вяселлем! Жадаем з гэтай нагоды здароўе мець, са шчасцем быць, не ведаць бяды, жадаем згоды і многа год яшчэ пражыць.

З любоўю і павагай, дзеці, унукі.

ХАТНЯЯ ЭНЦЫКЛАПЕДЫЯ

САЛОН ПРЫГАЖОСЦІ

5 зімовых праблем

У зімовы перыяд наш арганізм сутыкаецца з мноствам праблем: перапады тэмпературы, нізкая вільготнасць, сухое паветра ў памяшканні, стрэсы. Гэта, натуральна, адбіваецца на нашым знешнім выглядзе — скура, валасы і пазногці выглядаюць не лепшым чынам. Але выйсце ёсць — шукаем лепшыя рашэнні зімовых праблем!

ВАЛАСЫ

Узімку скуры галавы не хапае пажыўных рэчываў, бо пад уздзеяннем марозу кровазварот запавольваецца. Ды яшчэ галаўныя ўборы робяць валасы больш тлустымі, пазбаўляюць іх аб'ёму. Сухое паветра ў памяшканнях таксама адмоўна ўплывае на валасяныя цыбуліны. Але гэтага можна пазбегнуць, своечасова паклапаціўшыся пра валасы.

Неабходныя дзеянні

Пад шапкай сальныя залозы працуюць ва ўзмоцненым рэжыме, з-за гэтага валасы робяцца тлустымі. Для таго, каб пазбавіцца ад адчування тлустасці, рэкамендуецца мыць валасы вадой, тэмпература якой 37-38 градусаў. Сушыць валасы варта прахалодным паветрам. Насіце галаўныя ўборы, не трэба баяцца сапсаваць прычоску. Валасяныя цыбуліны вельмі не любяць пераахаладжэнняў. Выбірайце галаўныя ўборы толькі з натуральных матэрыялаў. Не выходзьце на вуліцу, не высушыўшы валасы. Інакш наступствы могуць быць сумнымі, і выпраўляць іх давядзецца ўжо ўрачам.

СКУРА

На марозе ваша скура можа пакрыцца чырвонымі плямамі, у лепшым выпадку пачынаецца проста лушчэнне скуры. Чырвоныя плямы — раздражненне на холад, такое раздражненне яшчэ называюць алергіяй на мароз. Гэта здараецца, калі чалавек выходзіць з цёплага памяшкання на холад. Эпідэрміс не ў сілах утрымліваць вільгаць у клетках скуры ў халодным асяроддзі, таму яна выпарваецца. А наша скура губляе сваю абарону, і пачынаюць утварацца чырвоныя плямы.

Неабходныя дзеянні

Ужывайце мяккія скрабы 2-3 разы на тыдзень. Пажыўны крэм наносьце мінімум за гадзіну да выхаду на вуліцу. Карыстайцеся адмысловымі ахоўнымі крэмамі ад марозу. Крэмы, якія ўвільгатняюць, неабходна ўжываць на ноч. Для дэмакіяжу выкарыстоўвайце пажыўнае малачко, а ні ў якім разе не мыла.

ПАЗНОГЦІ

Зіма — выпрабаванне і для пазногцяў. Яны пачынаюць слаіцца, ламацца, з'яўляюцца задзірыны і трэшчынкі. Усё гэта адбываецца з-за недахопу ў арганізме вітамінаў і мікраэлементаў.

Неабходныя дзеянні

Карыстайцеся спецыяльнымі лакамі для лячэння пазногцяў. У іх састаў павінен уваходзіць вітамін Е. Уціра йце адмысловы алей для аднаўлення пазногцяў у ногцевую пласціну і ў скуру вакол пазногця. Праводзьце працэдуры, якія ўмацоўваюць пазногці, не менш за чатыры разы на тыдзень.

ВУСНЫ

Ад холаду нашы вусны сохнуць і трэскаюцца. Гэта адбываецца з-за таго, што холад робіць кровазварот запаволеным.

Неабходныя дзеянні

Карыстайцеся гігіенічнымі памадамі, бальзамамі, крэмамі для вуснаў. Ешце больш прадуктаў, у якіх змяшчаюцца вітаміны групы В. Вельмі добра, калі вы будзеце рабіць мядовую маску. Трэба проста нанесці мёд на вусны, праз 15 хвілін рэшткі мёду, якія не ўвабраліся, выцерці сурвэткай.

ВЕЙКІ

З-за таго, што ўзімку абменныя працэсы ў арганізме запавольваюцца, то вейкі, як і валасы, не атрымліваюць дастатковай колькасці пажыўных рэчываў. Яны пачынаюць выпадаць.

Неабходныя дзеянні

Не карыстайцеся вадастойкай тушшу. Вельмі карысна перад сном уціраць у вейкі рыцынавы алей або розныя гелі з раслiннымі інгрэдыентамі.

-2806-

МАМІНА ШКОЛА

Ядомыя гульні

Мы ўсе ведаем, як цяжка часам бывае ўгаварыць малое паесці. Але ад такіх бутэрбродаў ваша дзіця наўрад ці адмовіцца. Такія пысы звяркоў не толькі выклічуць усмешку дзіцяці, але тут спрацуе і тэхнічная цікавасць: «А што там у сярэдзіне?» — і паступова бутэрброд будзе з'едзены. А яшчэ з дапамогай такіх вясёлых бутэрбродаў можна прывучаць дзіця да «нелюбімых» прадуктаў. Працэс яды пераўтвараецца ў гульню, і малы можа і не заўважыць, што з талеркі ўжо ўсё знікла — нават і тое, што ён не хацеў. А на пялёстках можна заадно і павучыцца лічыць.

ДЛЯ ВАШАЙ КАРЫСЦІ

НАРОДНЫЯ РЭЦЭПТЫ

- Для ачышчэння крыві і пры алергіі прыгатуйце адвар з маладога лісця крапівы: 4 ст. лыжкі здробненай сыравіны заліце 0,5 л вады і кіпяціце 5 хвілін. Працадзіце, піце па 1/4 шк. 4 разы на дзень.
- Для вывядзення шлакаў, соляў і таксінаў з арганізма вазьміце 2 ч. лыжкі здробненых каранёў лопуху, заліце 1 шк. гарачай вады і патрымайце на вадзяной лазні 15—20 хвілін. Настойвайце 30 хвілін, працадзіце, дадайце гатаванай вады да першапачатковага аб'ёму. Прымайце па 1/4 шк. 3-4 разы на дзень. Гэты адвар добры і пры дыябеце.
- Для падтрымання правільнага абмену рэчываў прыгатуйце салату са скрыпеню. Вазьміце 100 г маладых парасткаў з лісцем, парэжце, змяшайце з нарэзанай зялёнай цыбуляй (50 г), натаркаваным хрэнам (2 ст лыжкі), дадайце соль, перац і запраўце лімонным сокам.

-2807-

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА
ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь
РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ НУМАР 2 АД 17 ЛЮТАГА 2009 ГОДА, ВЫДАДЗЕНАЕ МІНІСТЭРСТВАМ ІНФАРМАЦЫІ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ.
Галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.
РЭДАКЦЫЙНАЯ КАЛЕГІЯ: І. БАРАНОЎСКІ, У. ЗДАНОВІЧ (намеснік галоўнага рэдактара), Н. КАРПЕНКА, Л. ЛАХМАНЕНКА, С. ПРОТАС (намеснік галоўнага рэдактара), Н. РАСОЛЬКА, С. РАСОЛЬКА, Л. РЫЖАНКОВА (першы намеснік галоўнага рэдактара), Л. СВІДРЫЦКАЯ, А. СЛАНЕЎСКІ (намеснік галоўнага рэдактара), В. ЦЕЛЯШУК, Л. ЦІМОШЫК, В. ПАЗНЯКОЎ.
НАШ АДРАС: 220013 г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10-а.
ТЭЛЕФОНЫ: прыёмнай – 287 19 19 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 287 18 64, падпіскі і распаўсюджвання — 287 18 36, 287 18 51, юрыдычнага — 287 19 68, сакратарыята — 292 05 82, адказных за выпуск дадаткаў: «Чырвоная змена» — 292 44 12; «Мясцовае самакіраванне» — 292 21 03, уласных карэспандэнтаў: у Брэсце: 20 37 98, Віцебску: 43 23 74, Гродне: 43 25 29, Гомелі: 40 91 92, Баранавічах: 47 71 94, Магілёве: 32 74 31; бухгалтэрыі: 292 22 03.
http://www.zviazda.by; e-mail: info@zvyazda.minsk.by
ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ тэл./факс: 287 17 79, e-mail: rek@zvyazda.minsk.by
Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.
Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.
Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛД № 02330/0494179 ад 03.04.2009. 220013, Мінск, пр. Незалежнасці, 79. Выходзіць 250 разоў на год.
Тыраж 33.380. Індэкс 63850. Зак. № 5659. Нумар падпісаны ў 19.30 25 лістапада 2011 года.
М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12