«Урач прапанавала: ты прымі рашэнне, і ён будзе «за». Сапраўды, ён не спужаўся. Пасля і вырашыла нараджаць. У час ваганняў гаварылі са мной псіхолагі, фільм паказалі страшны пра аборты.

СТАР. 4

Сёлета завяршаецца праца па прыцягненні ў гаспадарчы абарот будынкаў, якія не выкарыстоўваліся. У Магілёўскай вобласці падводзяць прамежкавыя вынікі ў гэтай сферы.

СТАР. 5

Пра тое, што пасадцы дрэў вакол Любчы заўсёды надавалася вялікая ўвага, сведчаць старажытныя дакументы. Зразумела, што парк вакол Любчанскага замка застаецца каштоўным і цяпер.

СТАР. 6

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

18 ВЕРАСНЯ 2012 г. АЎТОРАК № 180 (27295) Кошт 1300 рублёў

БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

АЛЯКСАНДР ЛУКАШЭНКА І УЛАДЗІМІР ПУЦІН АБМЕРКАВАЛІ ГАНДЛЁВА-ЭКАНАМІЧНАЕ СУПРАЦОЎНІЦТВА І ЎЗАЕМАДЗЕЯННЕ Ў ІНТЭГРАЦЫЙНЫХ СТРУКТУРАХ

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка і Прэзідэнт Расійскай Федэрацыі Уладзімір Пуцін 15 верасня ў Сочы разгледзелі шырокае кола пытанняў як двухбаковых адносін, так і ўзаемадзеяння ў рамках розных інтэграцыйных аб'яднанняў, абмяняліся меркаваннямі па актуальных тэмах сусветнага парадку дня.

Фота БЕЛТА.

Прэзідэнты таксама абмеркавалі гандлёва-эканамічнае супрацоўніцтва дзвюх краін, рэалізацыю буйных сумесных праектаў, у тым ліку будаўніцтва Беларускай АЭС. У якасці важнага пазітыўнага моманту быў адзначаны рост тавараабароту.

«Рады магчымасці пагаварыць з вамі. Спадзяюся, тут вы з задавальненнем праведзяце некалькі дзён, — сказаў Уладзімір Пуцін, адкрываючы сустрэчу. — У нас будзе магчымасць абмеркаваць нашы двухбаковыя сувязі, яны развіваюцца вельмі добра, але і пагаворым па інтэграцыйных праектах». «Тут мы фіксуем станоўчае развіццё, ва ўсіх трох краін назіраецца вельмі добрая дынаміка. Гандлёва-эканамічныя сувязі, інвестыцыйнае супрацоўніцтва расце», — адзначыў прэзідэнт Расіі.

«Што датычыцца эканомікі, вы маеце рацыю, у нас сітуацыя нармальная, і ў інтэграцыі вельмі станоўчыя працэсы ідуць, павялічваецца тавараабарот», — падкрэсліў Аляксандр Лукашэнка.

Як адзначыў кіраўнік беларускай дзяржавы, ужо амаль 50 краін хацелі б заключыць з АЭП пагадненні аб гандлёва-эканамічным супрацоўніцтве. «Гэта пра многае сведчыць. Мы аб гэтым пагаворым, і аб тым, што робіцца ў АДКБ, у рамках Саюзнай дзяржавы», — сказаў Прэзідэнт Беларусі.

У ходзе сустрэчы Уладзімір Пуцін расказаў Аляксандру Лукашэнку аб выніках работы саміту АЦЭС. У тым ліку ён адзначыў, што ў сваіх выступленнях на саміце неаднаразова падкрэсліваў той факт, што Расія прадстаўляе не толькі свае ўласныя інтарэсы, але таксама інтарэсы ўсяго Мытнага саюза і Адзінай эканамічнай прасторы. «У нашых партнёраў гэта выклікае сур'ёзную цікавасць, і некаторыя краіны ўжо хацелі б заключыць з АЭП пагадненні аб зоне свабоднага гандлю. Мы фактычна завяршылі работу ў рамках рабочай групы з В'етнамам, можна было б ужо пачаць работу па гэтым напрамку», — адзначыў Уладзімір Пуцін, падкрэсліўшы, што ёсць і іншыя краіны з развітой эканомікай, якія зацікаўлены ў такім супрацоўніцтве. «Але нам трэба вельмі ўважліва ўзважыць усе за і супраць, таму што пры вырашэнні такіх пытанняў патрэбна, безумоўна, глядзець па таварных пазіцыях, таварных групах, выраўноўваць інтарэсы з абодвух бакоў, — лічыць расійскі лідар. — Але цікавасць непадробленая, шчырая. Гэта сведчыць аб прызнанні прывабнасці нашага агульнага рынку Мытнага саюза і АЭП і аб перспектывах, якія нашы партнёры бачаць ва ўзаемадзеянні з намі». У ходзе перагавораў ішла таксама размова аб тым, каб 19 снежня ў Маскве правесці саміты АДКБ, ЕўрАзЭС і Мытнага саюза.

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка па запрашэнні Прэзідэнта Расійскай Федэрацыі Уладзіміра Пуціна правядзе кароткатэрміновы водпуск у Сочы.

Прэс-служба Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь.

■ «Прамая лінія»

Усе пытанні грашова-крэдытнай палітыкі

19 верасня 2012 года з 11.00 да 12.00 у рэдакцыі нашай газеты адбудзецца «прамая лінія» з удзелам **старшыні праўлення Нацыянальнага банка Рэспублікі Беларусь Надзеі Андрэеўны ЕРМАКОВАЙ.** Калі вас хвалююць пытанні стабільнасці курсу беларускага рубля, захавання ўласных зберажэнняў, працэнтаў па ўкладах і крэдытах і любыя іншыя аспекты грашова-крэдытнай палітыкі нашай краіны — тэлефануйце!

Задаць пытанне падчас «прамой лініі» можна будзе па тэлефонах **8 (017) 292 38 92 і 8 (017) 292 38 21.** Папярэднія пытанні дасылайце на электронны адрас рэдакцыі **info@zvyazda.minsk.by.**

СТАЛІЦА ЛАДЗІЦЬ КІРМАШЫ

Аляксандр ЯФІМАЎ са Жлобінскага раёна з ураджаем цыбулі са свайго агарода.

Падыходзьце, выбірайце, купляйце!..

Жыхар вёскі Кажан-Гарадок Мікалай ГУРБАНОВІЧ хваліцца сваім перцам — сакавітым і рознакаляровым.

У мінулую суботу ў сталіцу прыйшла кірмашовая восень. Шумная, вясёлая, заклапочаная: адны хочуць купіць, другім трэба прадаць. На гарадскіх плошчах пачаўся продаж сельспрадукцыі з фермерскіх і вясковых падвор'яў, сельскіх кааператываў і каапсаюзаў. Садавіна і гародніна, мёд, рыба, мясныя вырабы, кандытарскія... Выбар багаты. А калі дадаць да гэтага канцэртныя пляцоўкі з «жывымі» артыстамі, гарачую юшку і шашлыкі з півам... Сапраўднае свята.

Сказаць, што сталічны народ літаральна змятаў з прылаўкаў прывезены з палёў ураджай, дык такога не назіралася. Адчувалася, што наведнікі гэтых першых кірмашоў прыцэньваліся. Нават бульбу рэдка хто купляў цэлым мехам. Маўляў, кірмашовая восень яшчэ наперадзе, пасочым крыху за коштамі...

Гэтыя здымкі зроблены на кірмашы ў сталічным мікрараёне Уручча. Традыцыйна сюды з'язджаюцца адны і тыя ж гандляры садавіной і гароднінай з уласных падвор'яў. Добра ведаюць і нават чакаюць тут Аляксандра Яфімава са Жлобінскага раёна, хоць ён толькі другі год займаецца агародніцкай справай. Пытаюцца, ці хутка прыедзе зноў. На ягоным прылаўку заўсёдныя цыбуля, капуста, бульба і морква, розныя гатункі таматаў. Нават і не скажаш, што сёлетні ўраджай не надта парадаваў гаспадара — лета было засушлівым.

Памідорамі, перцам, кабачкамі прывабліваў да свайго куточка гаспадар з Кажан-Гарадка Лунінецкага раёна Мікалай Гурбановіч. За 250 кіламетраў прыехаў у сталіцу. Гаспадыні ахвотна куплялі ў яго зялёныя пучкі пятрушкі і кмену.

Добрай капустай гандлявалі вытворцы з вядомых на ўсю Беларусь і далёка за яе межамі Альшан на Століншчыне. У гэтую пару ў іх яшчэ не пераводзяцца нават агуркі.

Восеньскія кірмашы будуць ладзіцца цяпер штосуботу, працаваць да 17 гадзін.

Анатоль КЛЯШЧУК. Фота аўтара.

ЦЫТАТА ДНЯ

Старшыня Выканаўчага камітэта — выканаўчы сакратар СНД, кіраўнік місіі наглядальнікаў ад СНД Сяргей ЛЕБЕДЗЕЎ:

«Заклікі да байкоту выбараў з'яўляюцца дэструктыўнай пазіцыяй асобных грамадзян і палітыкаў. У шэрагу заходніх дзяржаў, у прыватнасці, у Грэцыі, Бельгіі, ухіленне ад галасавання забаронена законам. Калі, напрыклад, грамадзянін не пайшоў галасаваць, то за гэта ён прыцягваецца да адказнасці — ад штрафу да крымінальнага пакарання. І гэта чамусьці там успрымаецца нармальна. Калі разглядаць выбарчае заканадаўства з гэтага пункту гледжання, то на постсавецкай прасторы яно нават больш ліберальнае — у ім няма нормы, якая абавязвала б грамадзяніна абавязкова ісці на выбарчы ўчастак».

НАДВОР'Е СЁННЯ

Брэст	+ 21°
Віцебск	+ 16°
Гомель	+ 18°
Гродна	+ 20°
Магілёў	+ 17°
Мінск	+ 18°

Курсы замежных валют, устаноўленыя НБ РБ з 18.09.2012 г.

Долар ЗША	8380,00	▼
Еўра	10990,00	▲
Рас. руб.	274,00	▲
Укр. грыўня	1031,96	▼

■ Энергетычная бяспека

«ЭКАНОМНЫ» ДОМ ВУЛІЦУ НЕ ГРЭЕ

Трэба імкнуцца да таго, каб кожны квадратны метр жылля быў энергаэфектыўным

Вось ужо некалькі гадоў запар мясцовыя газеты ў Гродне друкуюць спіс аб'ектаў капітальнага рамонту жыллёвага фонду, у тым ліку і тыя, якія будуць уцяпляцца за кошт бюджэтных сродкаў. І цяпер у розных мікрараёнах абласнога цэнтра можна ўбачыць, як гэта робіцца. Прычым дом становіцца не толькі вельмі «эканомным», але і больш прыгожым. Сёлета ў спісе «шчаслівчыкаў», якія дачакаліся так званай тэрмашубы, каля 40 шматпавярховак — у асноўным пабудовы 1960-1980-х гадоў. Быццам і нямала, але гэта мізэрна ў параўнанні з рэальнымі маштабамі праблемы.

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

Паводле разлікаў **галоўнага інжынера інстытута «Гроднаграмадзянпраект» Рышарда КАЦЫНЕЛЯ**, толькі ў абласным цэнтры цеплаахова старых дамоў дасць эканомію энергіі, якая перавышае сярэднегадавую магутнасць Гродзенскай ГЭС — пры тых жа выдатках і адсутнасці бягучых затрат па эксплуатацыі.

— Маштабы гэтай праблемы мы ўбачылі, калі з дапамогай цеплавізара выявілі сітуацыю са стратамі цяпла ў жылых дамах, пабудаваных за апошнія 50 гадоў. Вынік шакіраваў: цепластраты праз сцены ў старых цагляных будынках у чатыры разы большыя ў параўнанні з дамамі, пабудаванымі па нормах 2011 года. А панэльныя дамы 116-й серыі страчваюць яшчэ больш.

Рышард Кацынель прапануе параўнаць два жылыя дамы ў Гродне, якія з дапамогай цеплавізара былі даследаваны на прадмет страт цяпла пры тэмпературы на вуліцы мінус 12 градусаў:

— Ва ўцепленым доме сярэдняя тэмпература на вонкавай паверхні сцяны склала мінус 9,3 градуса, што блізка да нормы. А вось у другім, панэльным доме, дзе награвальныя прыборы (рэгістры) забетанаваны ў сценах — усяго мінус 3 градусы. Гэта значыць, што другі дом, па сутнасці, грэе вуліцу: страты цяпла праз яго сцены ў 4 разы большыя ў параўнанні з уцепленым будынкам.

Атрымліваецца, што за ацяпляльны сезон праз адзін квадратны метр сцяны страчваецца 200 кілават-гадзін, альбо 0,17 Гкал энергіі. У маштабах горада, вобласці, рэспублікі гэта выліваецца нават не ў ручаі, а ў рэкі энергарэсурсаў.

СТАР. 3

ВЫРАТАВАЛЬНІКАЎ НА АДПАЧЫНКУ НЕ БЫВАЕ

Супрацоўнік Рагачоўскага раённага аддзела па надзвычайных сітуацыях Сяргей Канцавы прыехаў у Гомель, каб сустрэцца са сваёй дзяўчынай, студэнткай 6 курса медыцынскага ўніверсітэта.

Маладыя людзі гулялі вакол возера ў мікрараёне «Гомсельмаш», калі пачулі з вады крык аб дапамозе. Акрамя выратавальніка, у ваду з іншага берага кінуўся і другі мужчына. Аднак спробы былі няўдалымі, і пад ваду яны сталі спускацца разам. 24-гадовы выратавальнік з дапамогай прафесійных прыёмаў выцягнуў таго, хто тануў, а другі выплыў самастойна. Пакуль Сяргей аказваў на вадзе дапамогу 50-гадоваму мужчыну, дзяўчына выклікала «хуткую дапамогу». Дарэчы, разам з медыкамі прыехала міліцыя. Праваахоўнікі ўстанавілі, што тапелец — раней неаднаразова судзімы непрацуючы мужчына.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

ХРОНІКА АПОШНІХ ПАДЗЕЙ

ЧЭШСКІЯ СМІ НАЗВАЛІ ПОЛЬШЧУ КРЫНІЦАЙ МЕТАНОЛАВАГА АТРУЧВАННЯ

Крыніцай масавага метанолавага атручвання ў Чэхіі, магчыма, была суседняя Польшча. Пра гэта гаворыцца ў артыкуле, які апублікавала найстарэйшае чэшскае штодзённае выданне Lidove Noviny. Па звестках газеты, адна з асноўных версій следства зводзіцца да таго, што прычынай атручвання была польская вадкасць для мыцця шкла, якой зламыснікі разводзілі кантрафактны алкаголь. Адначасова чэшскі інфармацыйны партал Novinky.cz згадаў шлюбную пару, якая патрапіла з атручваннем у бальніцу горада Опава. Магчыма, пацярпелыя купілі няякасную гарэлку на рынку ў Польшчы, аднак дакладных звестак на гэты конт няма. Яшчэ адно чэшскае СМІ Idnes.cz адзначае, што большасць атручванняў прыпала на Маравію — раён Чэхіі, размешчаны непадалёк ад мяжы з Польшчай. Польская паліцыя назвала версіі чэшскіх СМІ «чуткамі».

У ЛАТВІІ АДКРЫЛІ ПЕРШЫ Ў ПРЫБАЛТЫЦЫ МЕМАРЫЯЛ «АБАРОНЦАМ АД САВЕЦКІХ АКУПАНТАЎ»

У маленькім латвійскім горадзе Баўска адкрылі мемарыял тром карным батальёнам Waffen SS — каб было дзе ўшаноўваць дзядоў, патлумачыў ініцыятыву віцэ-мэр горада Эгіл Хелманіс. Помнік «Абаронцам Баўскі супраць другой савецкай акупацыі» стаў адзіным у Прыбалтыцы манументам, які ўшаноўвае нацысцкіх паліцаяў. Актывісты-антыфашысты ўпэўнены, што цяпер ураду прыйдзецца асудзіць дзеянні нацыстаў, а ўладам горада лепш адразу сысці ў адстаўку.

РАЗВОД БАЦЬКОЎ ПРЫВОДЗІЦЬ ДА ІНСУЛЬТУ Ў СЫНОЎ

Мужчыны, чые бацькі развяліся, значна часцей сутыкаюцца з інсультамі, чым мужчыны з поўных сем'яў, заяўляюць навукоўцы з Універсітэта Таронта. Па статыстыцы дарослыя мужчыны перажывалі інсульт у тры разы часцей, калі развод бацькоў прыпадаў на той час, калі сынам не было 18 гадоў, піша The Daily Mail. Для жанчын падобная ўзаемасувязь не была актуальнай (у жанчын з разведзеных і поўных сем'яў паказчыкі інсультаў аказаліся прыкладна на адным узроўні).

ISSN 1990 - 763X

ПАДРАБЯЗНАСЦІ

ЗША РЫХТУЮЦЦА ДА «АРАБСКАЙ ЗІМЫ»

У адказ на хвалю антыамерыканскіх выступаў, якая пракацілася па амаль двух дзясятках краін з-за скандальнага фільма «Бязвіннасць мусульман», ЗША збіраюцца ўзмацніць свае замежныя прадстаўніцтвы з дапамогай вайскоўцаў. Ці зможа гэты захад абараніць амерыканскіх дыпламатаў ад новых нападаў абражаных мусульман, яшчэ трэба даведацца. Таксама няясна, ці дапаможа адпраўка воінскага кантынгенту пазбавіць амерыканскага прэзідэнта напярэдадні выбараў ад параўнанняў з папярэднікам, які не здолеў пераабрацца з-за сваёй «мяккасці».

Кіраўнік Пентагона Леон Панета ў размове з выданнем Foreign Policy прызнаўся, што цяпер разглядаецца магчымасць адпраўкі вайскоўцаў на тэрыторыю шэрагу дзяржаў, дзе магчымыя новыя ўспышкі антыамерыканскіх выступленняў. Гаворка, па словах Панеты, можа ісці пра 17-18 краін, якія цяпер «у найбольшай ступені знаходзяцца ў зоне ўвагі».

Арабскія хваляванні, якія ўспыхнулі ўсяго за два месяцы да выбараў прэзідэнта ЗША, могуць сур'ёзна нашкодзіць Бараку Абаме, які прэтэндуе на перавыбранне. Рэспубліканцы атрымалі падставу крытыкаваць знешнюю палітыку цяперашняй амерыканскай адміністрацыі і вінаваціць прэзідэнта ў нерашучасці. Антыамерыканскія выступленні сталі найбольш сур'ёзным выпрабаваннем для знешняй палітыкі Абамы ў гэтым перадвыбарным сезоне, піша New York Times.

НАДВОР'Е

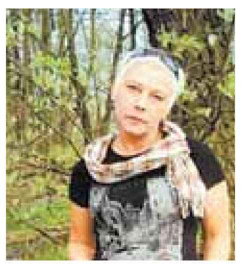
У аўторак тэрыторыя нашай краіны застанецца ў зоне павышанага ціску, таму будзе сонечна і цёпла, паведаміла рэдакцыі **спецыяліст Рэспубліканскага гідраметцэнтра Мінпрыроды Вольга ФЯДОТАВА**.

Максімальная тэмпература паветра будзе вагацца ад 17 цяпла па паўночным усходзе да плюс 24 градусаў па паўднёвым захадзе Беларусі. А вось 19 верасня атмасферны фронт з боку Заходняй Еўропы прынясе да нас кароткачасовыя дажджы, пераважна па паўночным захадзе краіны. Тэмпература паветра ўначы на сераду 5—12, па паўночным захадзе — да плюс 14, удзень — плюс 17—24, у Брэсцкай і Гомельскай абласцях да 26 градусаў.

У чацвер сур'ёзныя дажджы будуць ісці ўжо паўсюдна, **месцамі чакаюцца нават моцныя ліўні,** часам навальніцы. Пахаладае. Тэмпература на працягу сутак не больш за 9—16 цяпла, толькі на ўсходзе краіны яшчэ да 17—23 градусаў. У пятніцу дажджы чакаюцца толькі на ўсходзе Беларусі, а ўначы стане халадней. Прагназуецца, што ўначы на пятніцу будзе толькі 3—10, удзень — 10—16 цяпла, а на паўднёвым захадзе Брэсцкай вобласці да плюс 18 градусаў.

Сяргей КУРКАЧ.

ЯК ЧАСТА ВЫ НАБЫВАЕЦЕ ТАВАРЫ Ў КРЭДЫТ?



Ала ЛІПСКАЯ, цырульнік, в. Глінка Столінскага раёна:

— Былі выпадкі, калі набывала тавары такім чынам. Напэўна, кожны знойдзе тут для сябе плюсы і мінусы. Калі купляеш нейкі тавар у крэдыт у краме, то сума, якую пераплачваеш, не надта вялікая. І тады ў гэтым ёсць пэўная выгада, бо працэнт невялікі. А вось, напрыклад, мы бралі валютны крэдыт на пакупку дома, дык пераплата была каласальная. Асабліва пасля павышэння курсу долара гэта адбівалася на заработнай плаце. На маю думку, увязвацца ў маштабныя крэдыты досыць рызыкоўна. Мы гэта адчулі на сабе.

Таццяна ПІЛІПЧУК, менеджар кампаніі «Арыфлэйм», г. Кобрын:

— Сёння набыць тавар у крэдыт вельмі проста. Але ці варта? Многія з нас маюць машыну, кватэру, бытавую тэхніку, купленыя ў крэдыт. Ёсць людзі, якія зарабляюць штомесяц 1 мільён рублёў, а па крэдытах выплачваюць 1,5 мільёна рублёў. Сітуацыя відавочная. Такія людзі вымушаны перакрэдытоўвацца амаль кожны месяц у розных банках. Пытанне — навошта? Навокал так шмат спакус, рэкламы: «крэдыты на льготных умовах за 5 хвілін», «не шкадуй нічога для сябе» і г. д. Я лічу, калі нейкая мадэль тэлевізара вам не па кішэні, то не варта яе купляць. Не хочаце адмаўляцца ад мары, дык зарабіце на гэта. Адзінае «за» я магу сказаць на карысць крэдытавання жылля. Лепш плаціць крэдыт і мець свой кут, чым кожны месяц плаціць арэнду.

Вікторыя БАЖЫНА, менеджар па арганізацыі грузаперавозак ТАА «Велес Трак», г. Мінск:

— Я лічу, што ў нашай краіне набываць тавары ў крэдыт абсалютна не выгадна. Бо вельмі высокія працэнтныя стаўкі. Часам даводзіцца пераплачваць каля 50 працэнтаў ад першапачатковага кошту. Згадзіцеся, нямала! Але калі скарыстацца крэдытам, каб распачаць уласны бізнэс, то гэта варыянт. Пры ўмове, што ў далейшым вашы даходы будуць пакрываць не толькі выдаткі на выплаты па крэдыце, але і прыносіць вам дывідэнды.

Падрыхтавала Алена ДРАПКО.

ВІНШАВАННІ ПРЭЗІДЭНТА

Аляксандр Лукашэнка павіншаваў Нурсултана Назарбаева з 20-годдзем устанаўлення дыпадносін паміж Беларуссю і Казахстанам

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка ад імя беларускага народа і сябе асабіста павіншаваў Прэзідэнта Рэспублікі Казахстан Нурсултана Назарбаева і народ гэтай краіны з 20-годдзем з дня ўстанаўлення дыпламатычных адносін паміж Беларуссю і Казахстанам.

«За мінулыя два дзесяцігоддзі нашы краіны прайшлі няпросты шлях станаўлення і развіцця дзяржаўнасці, умацавання суверэнітэту і незалежнасці, забеспячэння дастойнага жыцця сваіх грамадзян, — гаворыцца ў віншаванні. — І сёння Беларусь і Казахстан — стратэгічныя партнёры і саюзнікі. Актыўнае двухбаковае супрацоўніцтва мае сістэмны характар, паспяхова пашыраецца ўзаемадзеянне па ўсіх напрамках».

«Імкненне нашых народаў да дружбы і яднання, якое склалася гістарычна, дало магчымасць пачаць працэсы глыбокай інтэграцыі ў рамках Мытнага саюза і Еўразійскай эканамічнай прасторы», — адзначыў кіраўнік дзяржавы. «Перакананы, што, захоўваючы нацэленасць на ўмацаванне ўзаемнай павагі, дружбы і стратэгічнага партнёрства, мы і ў далейшым зможам забяспечыць інтэнсіўнае і ўстойлівае развіццё нашых дзяржаў, значны рост дабрабыту грамадзян», — падкрэсліў Аляксандр Лукашэнка.

Аляксандр Лукашэнка разлічвае на ўмацаванне супрацоўніцтва паміж Беларуссю і Мексікай

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка павіншаваў Прэзідэнта Мексіканскіх Злучаных Штатаў Феліпэ дэ Хесуса Кальдэрона Інахосу і народ гэтай краіны з нацыянальным святам — Днём Незалежнасці. «Спадзяюся на далейшае развіццё канструктыўнага міждзяржаўнага дыялога, пашырэнне ўзаемадзеяння ў міжнародных арганізацыях і больш якаснае выкарыстанне магчымасцяў умацавання двухбаковага супрацоўніцтва ў гандлёва-эканамічнай, навукова-тэхнічнай, культурнай і іншых сферах», — гаворыцца ў віншаванні.

Аляксандр Лукашэнка павіншаваў трохразовага алімпійскага чэмпіёна Аляксандра Мядзведзя

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка павіншаваў трохразовага алімпійскага чэмпіёна, заслужанага майстра спорту СССР, заслужанага трэнера БССР і СССР Аляксандра Мядзведзя з 75-годдзем. «Вы з'яўляецеся гордасцю нашай краіны, прыкладам сілы духу і фізічнай дасканаласці, спартыўнай мужнасці і непахіснага імкнення да перамогі», — гаворыцца ў віншаванні. Кіраўнік дзяржавы пажадаў Аляксандру Мядзведзю моцнага здароўя, доўгіх гадоў жыцця, шчасця і дабрабыту.

Аляксандр Лукашэнка павіншаваў народнага артыста Беларусі Барыса Луцэнку

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр Лукашэнка павіншаваў народнага артыста Беларусі Барыса Луцэнку з 75-годдзем. «Вы — адзін з заснавальнікаў сучаснай школы тэатральнай рэжысуры. У многім дзякуючы Вам аб беларускім драматычным тэатры XX стагоддзя як аб неардынарнай мастацкай з'яве загаварылі ў свеце», — адзначыў кіраўнік дзяржавы.

«Сёння Вы прадаўжаеце натхнёна і плённа служыць любімай справе. Кожная прэм'ера, адзначаная знакам Вашага таленту, становіцца незабыўнай падзеяй. Упэўнены, што Вы і ў далейшым будзеце радаваць нас сваімі новымі пастаноўкамі, узбагачаючы скарбніцу нацыянальнай культуры», — гаворыцца ў віншаванні. Аляксандр Лукашэнка пажадаў Барысу Луцэнку моцнага здароўя, новых дасягненняў, шчасця і дабрабыту.

Прэс-служба Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь.

Уладзімір Макей абмеркаваў ключавыя пытанні беларуска-амерыканскіх адносін

Міністр замежных спраў Рэспублікі Беларусь Уладзімір Макей 17 верасня прыняў часовага паверанага ў справах ЗША ў Беларусі Ітана Голдрыча па яго просьбе, паведамілі БЕЛТА ў МЗС Беларусі. У ходзе сустрэчы Уладзімір Макей выказаў глыбокія спачуванні амерыканскаму боку ў сувязі з трагічнай гібеллю пасла ЗША і супрацоўнікаў дыппрадстаўніцтва гэтай краіны ў Лівіі. У рамках праведзенага абмену думкамі бакі абмеркавалі ключавыя пытанні беларуска-амерыканскіх адносін.

Дэфіцыт месцаў у студэнцкіх інтэрнатах у Беларусі будзе ліквідаваны ў 2015 годзе

Пра гэта паведамілі БЕЛТА ў прэс-службе беларускага ўрада. Цяпер вядзецца будаўніцтва ўнікальнага для краіны аб'екта — Студэнцкай вёскі. Ужо больш за 3 тыс. студэнтаў жывуць у сучасных камфартабельных інтэрнатах. У 2012 годзе будуць уведзены ў эксплуатацыю яшчэ два інтэрнаты на 2 тыс. месцаў. Астатнія тры інтэрнаты (на 3,7 тыс. месцаў) пабудуюць у 2013 годзе. Але не толькі для студэнтаў сталічных ВНУ ствараюцца ўмовы для пражывання. Так, у гэтым годзе ў новы інтэрнат засяліліся студэнты Брэсцкага дзяржуніверсітэта. Усяго да 2016 года плануецца пабудаваць 21 інтэрнат на 11,2 тыс. месцаў.

НАЦЫЯНАЛЬНЫ БАНК МОЖА СТАЦЬ МЕГАРЭГУЛЯТАРАМ НА ФІНАНСАВЫМ РЫНКУ БЕЛАРУСІ

ПРА гэта заявіў учора Сяргей Дубкоў, намеснік старшыні праўлення Нацыянальнага банка, паведамляючы, што адпаведная прапанова ўжо адпраўлена ў Савет Міністраў.

Мэта не ў рэгуляванні, а ў развіцці

«У нашай краіне фінансавы рынак амаль не развіты, — сцвярджае Сяргей Дубкоў. — Таму прапанову аб наданні Нацыянальнаму банку пэўных паўнамоцтваў у рэгуляванні фінансавага рынку мы ўжо прадставілі ўраду краіны. У Расійскай Федэрацыі цяпер таксама разглядаецца пытанне аб наданні Цэнтральнаму банку статусу мегарэгулятара на ўсім фінансавым рынку. Гэта ўсё неабходна для таго, каб супрацьстаяць фінансаваму махлярству. Наша краіна адна з першых прыняла дзейсныя захады, якія абмяжоўвалі дзейнасць новай «МММ». Гэта дазволіла пазбегнуць істотных фінансавых страт для грамадзян краіны. Гэты прыклад паказаў неабходнасць дадатковага рэгулявання ўсіх сегментаў фінансавага рынку». Прадстаўнік Нацбанка таксама падкрэсліў, што цяпер ідзе праца і над унясеннем адпаведных змяненняў у Крымінальны кодэкс Рэспублікі Беларусь: «Будзе жорсткае крымінальнае пераследаванне за арганізацыю фінансавых пірамід — штраф або зняволенне на тэрмін да 5 гадоў і іншыя. Будуць уносіцца змяненні ў закон аб рэкламе. Пад рэгуляванне трапяць, напрыклад, рынак Forex і факторынг (паслугі для вытворцаў і пастаўшчыкоў, якія вядуць гандаль на ўмовах адтэрміноўкі плацяжу. — **Аўт.**)». Пра тэрміны новаўвядзенняў пакуль нічога не вядома. Дарэчы, тое самае адбылося ў многіх краінах у апошнія некалькі гадоў: «Гэта сусветны трэнд. Таму мэта не ў рэгуляванні, а ў развіцці», — упэўнены Сяргей Дубкоў.

Сёлета аб'ём укладаў значна вырас

Па афіцыйных звестках Нацбанка, на 1 студзеня 2012 года ўклады насельніцтва складалі 49,02 трлн беларускіх рублёў (у нацыянальнай валюце — 13,85 трлн (28,3%), у замежнай — 35,17 трлн). З пачатку 2012 года аб'ём укладаў фізічных асоб павялічыўся на 20,91 трлн рублёў (42,7%). На 8 верасня гэтая лічба дасягнула 69,93 трлн рублёў (у нацыянальнай валюце — 23,18 трлн (33,15%), у замежнай — 46,75 трлн). Атрымліваецца, што з пачатку 2012 года дэпазіты ў нацыянальнай валюце павялічыліся на 67,3% (9,33 трлн), у замежнай — толькі на 32,9%. Сяргей Дубкоў тлумачыць рост рублёвых дэпазітаў іх выключнай выгаднасцю і прыбытковасцю: «На 1 студзеня 2012 года курс долара складаў 8350. Цяпер курс — 8400. Прырост усяго 50 рублёў (0,6%). А сярэдняя працэнтная стаўка па рублёвых дэпазітах — 39,4%. Значыць, даходнасць у беларускіх рублях адносна долара ЗША складае каля 39%. А ўсе рухі на рынку дэпазітаў — гэта эмоцыі, якія засноўваюцца на пэўным гістарычным вопыце. Мяркую, што чарговыя хваляванні сярод народа могуць узнікнуць напрыканцы гэтага года».

Больш за ўсё крэдытаў — на жыллё

Аб'ём крэдытнай запазычанасці фізічных асоб за 2012 год павялічыўся на 3,82 трлн рублёў (11,9%) і на 1 верасня склаў 34,4 трлн. Пры гэтым запазычанасць на фінансаванне нерухомасці на агульных падставах за 8 месяцаў павялічылася на 4 трлн (17%) і склала 27,49 трлн рублёў. Удзельная вага крэдытаў на фінансаванне нерухомасці ў агульным аб'ёме крэдытнай запазычанасці на 1 верасня складае 76,8%, а на спажывецкія мэты — толькі 23,2%.

Чаму крэдытаатрымальнікам пачалі прыходзіць паведамленні аб змяненні працэнтных ставак па крэдытах?

«Банкі разумеюць, што па новых крэдытах, якія яны будуць выдаваць, пасля новай рэдакцыі банкаўскага кодэкса, даходнасць будзе забяспечвацца толькі за кошт працэнтаў — камісія забаронена, — адказвае Сяргей Дубкоў. — А весці два розныя віды крэдытаў, умоўна камісійны і безкамісійны, складана. Згодна з заканадаўствам, банкі не абавязаны пераглядаць крэдытныя пагадненні. Але аперацыйныя расходы на вядзенне дзвюх баз будуць занадта вялікімі. Вось яны і імкнуцца ўніфікаваць свае крэдытныя партфелі. А крэдытаатрымальніку трэба добра падлічыць: павелічэнне працэнтных ставак пры ліквідацыі камісіі можа пакінуць тую ж суму для выплаты, што і раней. Знікненне камісій зробіць рынак больш празрыстым. Цяпер банкі не змогуць нічога «хаваць» унутры дакумента. Форма крэдытнага дагавора будзе ўніфікавана».

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

КОЛЬКАСЦЬ КАНДЫДАТАЎ У ДЭПУТАТЫ ПАЛАТЫ ПРАДСТАЎНІКОЎ ЗМЕНШЫЛАСЯ ДА 294

Пра гэта паведаміла старшыня Цэнтрвыбаркама Беларусі Лідзія Ярмошына на сустрэчы з прадстаўнікамі дыпламатычных місій, перадае БЕЛТА.

«Колькасць зменшылася. На гэты час мы можам гаварыць, што ў нас 294 кандыдаты», — сказала кіраўнік ЦВК. Яна нагадала, што гэта адбылося з-за зняцця з выбараў больш як 60 кандыдатаў ад дзвюх партый, а таксама з-за індывідуальных зняццяў. Прычыны выхаду з передвыбарнай гонкі апошніх невядомы, паколькі яны не патрацілі сродкі, выдзеленыя ім з бюджэту на выбарчую кампанію. У такіх выпадках выбаркам не патрабуе тлумачыць, чаму кандыдатуры адкліканы.

Каментуючы добраахвотнае выбыццё кандыдатаў з передвыбарнай гонкі журналістам, Лідзія Ярмошына адзначыла: «У нас павялічылася колькасць безальтэрнатыўных выбарчых акруг, што дрэнна». Пасля рэгістрацыі і разгляду скаргаў Цэнтрвыбаркамам і Вярхоўным судом такіх акруг было дзве, а цяпер — не менш за дзесяць.

Больш за тое, зняцце кандыдатаў выклікае такія тэхнічныя моманты, як змяненне бюлетэняў: у кожным з іх трэба ўручную напісаць «выбыў». Партрэты кандыдатаў, што выбылі, на інфармацыйных плакатах будуць заклеены. «Усё гэта, вядома, не ўпрыгожвае выбары, выглядае жалобна, калі заклейваецца чыясьці фатаграфія», — сказала кіраўнік ЦВК.

Прамежкавая справаздача БДІПЧ АБСЕ аб назіранні за выбарамі ў Беларусі мае цалкам пазітыўны характар. Такое меркаванне Лідзія Ярмошына выказала ў размове з БЕЛТА. «Даклад цалкам пазітыўны. Прынамсі, тыя недахопы, якія адзначае АБСЕ, маюць спрэчны характар», — сказала старшыня ЦВК, прывёўшы ў якасці прыкладу заўвагу наконт таго, што кандыдатам у дэпутаты, якія заклікаюць да байкоту, было адмоўлена ў эфірным часе і друкаванай плошчы большасцю СМІ.

Рашэнне ЦВК у гэтым выпадку было абгрунтаваным, калі ён спыніў распаўсюджванне за дзяржаўны кошт заклікаў да байкоту выбараў. «Ва ўсім свеце змагаюцца з абыякавасцю выбаршчыка. Агітацыя за байкот выбараў супярэчыць самой мэце выбараў», — падкрэсліла кіраўнік ЦВК. «Даклад цалкам аб'ектыўны, не змяшчае відавочных памылак, калі няправільна абазначаецца заканадаўства наогул. Асноўныя ж ацэнкі будуць дадзены па выніках выбараў», — рэзюмавала Лідзія Ярмошына.

ПАМЯЦІ ВАЛЯНЦІНА ЛУКШЫ

І сотні вёрст, і сотні дзён...

Свет уладкаваны так, што з жыцця зямнога наш шлях пракладзены ў нейкую іншую, пры самім жыцці невядомую прастору. У яе перабіраюцца ўсе, незалежна ад свайго сацыяльнага ці грамадскага статусу. Вось і паэт Валянцін Антонавіч Лукша выбраўся ў тую дарогу, што ўжо будзе бясконцай, вечнай. Паэт-рамантык, аўтар тэкстаў многіх песень, задорны камсамольскі публіцыст, журналіст-чырваназменавец, ён доўгія гады натхнёна працаваў у дзіцячай літаратуры. Яшчэ зусім нядаўна «Літаратура і Мастацтва» выдала зборнік яго вершаў, казак «Дзень-залацень». Цікавыя, займальныя творы — сведчанне таго, што Валянцін Антонавіч ведаў псіхалогію дзіцячага чытача, умеў размаўляць з хлопчыкамі і дзяўчынкамі на іх мове.

А яшчэ вартым падзякі з'яўляецца і след Валянціна Лукшы як кнігавыдаўца, шматгадовага дырэктара выдавецтва «Юнацтва». Менавіта ў часы яго кіраўніцтва новыя абсягі набыла сама беларуская дзіцячая кніга. Шматаблічна, ярка выявілі сябе кніжныя мастакі. «Юнацтву» яны абавязаны школай, выдатнай практыкай. Менавіта ў тыя 1980-ыя гады выходзіла і шмат кніг беларускіх аўтараў на розных мовах свету. «Юнацтва» тым самым прапагандавала беларускую дзіцячую літаратуру. І таксама спрыяла развіццю школы мастацкага перакладу — з беларускай на іншыя мовы і з іншых моў на беларускую. Дзякуючы апантанасці Валянціна Антонавіча быў рэалізаваны няпросты праект выдання цэлай бібліятэкі дзіцячай літаратуры народаў СССР. І за гэтую працу паэт і некаторыя яго калегі былі адзначаны Дзяржаўнай прэміяй Рэспублікі Беларусь.

Успамінаючы сёння зробленае Валянцінам Лукшам, першнаперш у свядомасці ажываюць радкі: «Стаяць на рэйдзе нашы брыганціны, / Стаяць і морам трызняць каравелы. / І сотні вёрст, і сотні дзён/ прайсці нам,/ Калі яны падымуць крылы белыя...» Верш «Брыганціны» стаў песняй дзякуючы Ігару Лучанку. І многім беларусам словы гэтыя чутны праз вымаўленне Віктарам Вуячычам, якога таксама ўжо няма з намі. «І сто вятроў са ста дарог крычала,/ І клікала далёкая дарога...» Бывайце, Валянцін Антонавіч!.. Развітваемся з вамі, пакідаючы ў памяці ваш рамантычны вобраз брыганцін і каравел...

Звяздоўцы.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении 22 октября 2012 года торгов по продаже имущества, на которое обращается взыскание в счет неисполненного налогового обязательства, неуплаченных пеней.

	ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА № 1	ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА № 2
Предмет торгов (наименование, характеристики, местонахождение продаваемого имущества)	**Двухэтажное кирпичное административно-бытовое здание общей площадью 378,2 кв.м (инв. № 200/С-60413)**	**Сооружение специализированное складов, хранилищ (стройдвор) с составными частями и принадлежностями: подкрановый путь; ограждение; ворота № 1; ворота № 2; емкость для хранения цемента № 2; площадь площадки 3459,0 кв.м (инв. № 200/С-60416)**
Сведения о земельном участке	Здание расположено на земельном участке 240100000001009096	Сооружение расположено на земельном участке 240100000001009096
Местонахождение имущества	Витебская обл. г. Витебск, ул. Полярная, 2	Витебская обл. г. Витебск, ул. Полярная, 2
Начальная цена	732 295 000 рублей	1 828 650 000 рублей
Сумма задатка	73 229 500 рублей	182 865 000 рублей
Организатор аукциона	УП «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, ком. 10, 220030, г. Минск	
Балансодержатель (должник)	ОАО «Трест Белстромремонт», г. Минск, ул. Янки Мавра, д. 51	

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 04.09.2006 № 559, и порядком проведения аукциона, утвержденным организатором аукциона.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, предоставившие организатору аукциона следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, определенной организатором аукциона); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, определенной организатором аукциона); копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет № 3012104971019 в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369; получатель – УП «Минский городской центр недвижимости», УНП 190398583.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем торгов. Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется в течение срока, указанного в протоколе о результатах аукциона.

Аукцион проводится **22 октября 2012 года в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 18.09.2012 по 18.10.2012 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (в пятницу – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефон для справок:
(017) 327 48 36 – УП «Минский городской центр недвижимости».

У «БЕЛАВІЯ» З'ЯВІЎСЯ НОВЫ САМАЛЁТ — З БРАЗІЛІІ

АВІЯКАМПАНІЯ «Белавія» паказала журналістам новы пасажырскі самалёт сярэдняй далёкасці «Эмбраер-175», які папоўніў флот авіякампаніі. Гэта першы самалёт, які паступіў у распараджэнне «Белавія» непасрэдна з завода-вытворцы і быў зроблены адмыслова на заказ беларускай авіякампаніі.

— Як лётчык я вам скажу — гэта суперсамалёт, — падзяліўся сваім уражаннем **дырэктар Дэпартамента па авіяцыі Міністэрства транспарту і камунікацый Рэспублікі Беларусь Вадзім МЕЛЬНІК.** — Хай не крыўдзяцца на мяне іншыя вытворцы, але бразільцы сумесна з французамі стварылі самалёт, які па аэрадынамічных якасцях вельмі нядрэнна выглядае — ён вельмі эканамічны, бо калі добрая аэрадынаміка, то меншы расход паліва, а значыць — ён патрабуе менш грошай.

Намеснік гендырэктара «Белавія» Ігар ЧАРГІНЕЦ патлумачыў журналістам, чаму выбар быў спынены менавіта на самалёце гэтай фірмы, бо да гэтага ў «Белавія» былі толькі «Боінгі», «CRJ» і «ТУ-154»:

— Пры выбары мы перш за ўсё глядзелі на размернасць самалёта, яго надзейнасць, на камфортнасць і эканамічныя паказчыкі. Але гэта не значыць, што мы адмаўляемся ад «Боінгаў», «CRJ» — кожны з гэтых тыпаў самалётаў адпавядае свайму сегменту. Некаторы час у флоце будуць і «ТУ-154».

Генеральны дырэктар РУП «Нацыянальная авіякампанія «Белавія» Анатоль ГУСАРАЎ таксама расказаў журналістам, што ў кастрычніку чакаецца пастаўка яшчэ аднаго «Эмбраера-175», а ў бліжэйшы час авіякампанія плануе папоўніць свой флот да 5-6 самалётаў гэтай бразільскай фірмы:

— Мы будзем набываць як новыя самалёты з завода-вытворцы, але не будзем адмаўляцца ад лізінгавых схем па самалётах з другаснага рынку. Будзем выкарыстоўваць камбінацыі розных рашэнняў, як гэта робяць усе авіякампаніі свету.

Дарэчы, што тычыцца канкрэтна гэтага самалёта, то яго прыкладны кошт — каля 40 мільёнаў долараў. Паколькі такая сума — вельмі вялікая для авіякампаніі, ён набыты на ўмовах аператыўнага лізінгу ў амерыканскай кампаніі Air Lease Corporation (ALC). Мяркуецца, што «Эмбраер-175» будзе выкарыстоўвацца на рэгулярных рэйсах практычна па ўсіх напрамках, асабліва на тых, дзе ўжо сфарміраваны бізнэс-паток пасажыраў (бо салон выкананы ў двухкласнай кампаноўцы — 12 месцаў бізнэс-класа і 64 месцы эканом-класа) — Баку, Лондан, Масква, Парыж, Прага, Рым, Санкт-Пецярбург і г. д. Куды адправіцца новы самалёт у першы рэйс, у «Белавія» пакуль не ведаюць, але, па словах Анатоля Гусарава, хутчэй за ўсё гэта будзе Берлін.

Павел БЕРАСНЕЎ.

Кадравыя перастаноўкі ў «Цмокі-Мінск»

Баскетбольны клуб «Мінск-2006» змяняе свой фірмовы стыль. Пачынаючы з сезона 2012-2013 года, прафесійныя каманды спартсменаў будуць выступаць пад афіцыйнай назвай «Цмокі-Мінск». Пра гэта расказаў Аляксандр Куль, дырэктар цэнтра эканамічнага развіцця і спартыўнага маркетынгу.

Сярод шматлікіх азначэнняў «цмок» у беларускім фальклоры лічыцца ўвасабленнем багацця як матэрыяльнага, так і інтэлектуальнага і духоўнага. Але каб атрымаць яго, неабходна працаваць і імкнуцца дасягаць сваіх мэтаў.

Тры каманды баскетбольнага клуба ў новым сезоне выступяць на ўнутранай арэне і ў міжнародных лігах. У «Цмокі-Мінск» у складзе каманды разам з Аляксандрам Кудраўцавым, Аляксеем Трасцінецкім і Аляксеем Лашкевічам будуць гуляць Дзяніс Коршук, Павел Ульянка, Аляксандр Пустагвар, а таксама некалькі замежных легіянераў. Магчымасць праявіць сябе атрымаў Роналдс Руткаўскас, сярод заяўленых — амерыканцы Скот Крыстаферсон і Джуан Сміт, плэймейкер нацыянальнай зборнай Швейцарыі Стэфан Петкавіч. Мужчынская каманда будзе змагацца на чэмпіянаце краіны, на турнірах «Еўрачэлендж» і Адзінай лігі ВТБ.

Змены адбыліся і ў жаночай камандзе, дзе кампанію «старажылам» — Вользе Ісцеляцовай, Вікторыі Панцюх, Кацярыне Урбановіч, Алесі Лаловіч складуць цэнтравая нацыянальнай зборнай Беларусі Вікторыя Гаспер, Каці Раўсберг, Аліна Іардан, Вольга Зюзькова, Яна Паневіна і Таццяна Цырулёва. Надзённай мэтай жаночай зборнай з'яўляецца паспяховае выступленне ў Балтыйскай лізе і заваяванне тытулу чэмпіёнак Беларусі.

Свае спадзяванні і ў каманды рэзерву «Цмокі-Мінск», якая прыме ўдзел у мужчынскім чэмпіянаце краіны. Трэнерам каманды стаў Тадас Сточкус.

Алена ДРАПКО.

УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»

сообщает о внесении изменений в извещение о проведении 28 сентября 2012 года 128-го открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в коммунальной собственности г. Минска (опубликовано в газетах «Звязда» от 13.09.2012 и «Минский курьер» от 14.09.2009) третий столбец позиции 19 **дополнить словами: «Без права предоставления юридического адреса».**

Телефон для справок 327-40-22.
Интернет: www.mgcn.by.

НАВІНЫ ПАДЗЕІ ФАКТЫ

КРЫМІНАЛ НА МЯЖЫ

Увечары на хутары каля вёскі Казнадзеюшкі Пастаўскага раёна, у паўкіламетры ад мяжы, пагранічнікі знайшлі пяць легкавых аўто: два «Мерседэсы», «Рэно», «Аўдзі» і «Фальксваген», якія кантрабандысты спрабавалі пераправіць з літоўскага боку праз «зялёную» мяжу з мэтай продажу без выплаты мытных плацяжоў. Высветлілася, што незаконны бізнэс наладзілі грамадзянін Літвы і два нашых суайчыннікі.

У момант затрымання літовец і беларус здаліся адразу, а трэці ўдзельнік крымінальнага бізнэсу паспрабаваў схавацца ад пераследу на «Фальксвагене» без нумарных знакаў. Пры гэтым ён накіраваў свой аўтамабіль на супрацоўніка пагранічнай службы і збіў яго. У выніку арганізаваных пошукавых мерапрыемстваў ужо праз паўтары гадзіны злачынец быў затрыманы ў пасёлку Лынтупы. Яго аўто на наступную раніцу знойдзена ў лесе, старанна замаскіраванае галінкамі. Увесь нелегальны транспарт канфіскаваны. Паранены пагранічнік з множнымі траўмамі дастаўлены ў ваенны шпіталь органаў памежнай службы.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

ПАЦЯРПЕЛІ НА ВЫТВОРЧАСЦІ

Работнік мінскай аўтамыйкі атрымаў сур'ёзныя апёкі, калі закурыў у памяшканні з высокай канцэнтрацыяй пароў ацэтону.

— У выніку 28-гадовы мужчына быў шпіталізаваны з дыягназам «вялікі тэрмічны апёк галавы, рук і ног 1-4 ступеняў 25 працэнтаў паверхні цела», — расказаў **старшы інспектар цэнтра прапаганды Міністэрства па надзвычайных сітуацыях Алег МАЛЕВІЧ.** У Смаргонскім раёне траўму на вытворчасці атрымаў аператар зернесушыльнага комплексу. Апошні належыць сельскагаспадарчаму вытворчаму кааператыву «Сінькі». 25-гадовы рабочы чысціў зернесушылку, няўдала ступіў і ўпаў унутр. Даставаць пацярпелага выратавальнікам давялося з выкарыстаннем бензарэза. Мужчыну шпіталізавалі з пераломамі ног.

Сяргей РАСОЛЬКА.

ПАЛЯВАННЕ «ЎСЛЯПУЮ» ЗАКОНЧЫЛАСЯ ТРАГЕДЫЯЙ

У дачыненні да 30-гадовага лесніка Юркевіцкага лясніцтва Жыткавіцкага раёна аддзелам Следчага камітэта Рэспублікі Беларусь заведзена крымінальная справа па артыкуле аб прычыненні смерці па неасцярожнасці.

Мужчына, які мае дзяржаўнае пасведчанне на права палявання, дазвол на права захоўвання і нашэння зброі, вечарам выйшаў на паляванне ў лес. Калі пачуў шоргат, зрабіў два стрэлы з паляўнічай стрэльбы «ІЖ-58МА» 16-га калібру. Кулі трапілі ў 55-гадовага жыхара вёскі Новыя Залюцічы, які, аказваецца, паляваў побач. Мужчына памёр да прыезду медыкаў. **Афіцыйны прадстаўнік упраўлення Следчага камітэта Рэспублікі Беларусь па Гомельскай вобласці Марыя КРЫВАНОГАВА** расказала, што абодва грамадзяніны выйшлі на паляванне без адпаведнай ліцэнзіі і без егера.

Прынамсі, у вытворчасці Жыткавіцкага раённага аддзела СК ужо знаходзіцца крымінальная справа, якая была заведзена па аналагічным артыкуле ў дачыненні нелегальнага паляўнічага. У канцы жніўня на кукурузным полі каля вёскі Дзякавічы грамадзянін выпадкова стрэліў у свайго знаёмага. Ад ранення ў грудзі 48-гадовы мужчына сканаў.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ по продаже объекта недвижимости ОАО «Ивацевичдрев»

№ лота	1
Характеристика объекта	**Капитальное строение с инв. № 100/С-1278 (служебно-бытовой корпус) площадью 4 094,3 кв.м (семиэтажное здание: фундамент свайный железобетонный, стены и перегородки кирпичные и гипсовые, железобетонные перекрытия, кровля рулонная совмещенная, год постройки 1983)**
Местонахождение объекта	г. Брест, ул. Краснознаменная, 2, на земельном участке с кадастровым номером 140100000001008606, площадью 0,1282 га
Продавец	ОАО «Ивацевичдрев»
Начальная цена продажи с НДС, руб.	**24 079 200 000**
Сумма задатка, руб.	**2 407 920 000**

Организатор аукционных торгов
КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью»

ПРИМЕЧАНИЕ: Для участия в аукционе необходимо в адрес организатора аукциона подать заявление, подписать соглашение с КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» и представить:
заверенную банком копию платежного поручения о внесении суммы задатка; ***юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем*** – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; ***иностранным юридическим лицом*** – копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; ***иностранным гражданином или лицом без гражданства*** – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык; ***представителем заявителя*** (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданную в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованную в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия.
Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № 3012000002678 в филиале № 126 АСБ «Беларусбанк» г. Бреста, код банка 252, УНП 290433924.
Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Гражданским кодексом Республики Беларусь и условиями, содержащимися в договоре поручения по продаже на аукционе объектов недвижимости.
Договор купли-продажи объекта с победителем аукциона заключается Продавцом в течение 10-ти рабочих дней с даты проведения аукционных торгов и подписания протокола о результатах аукциона.
Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней с даты проведения торгов оплатить организатору аукциона сумму, в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для проведения аукциона.

Аукцион состоится 18 октября 2012 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 605.
Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 18.09.12 г. до 17.30 17.10.12 г. (перерыв с 13.00 до 14.00; вых.: суб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Комсомольская, 46.
Контактные телефоны: 23 81 92, 23 18 13, 23 45 56.
Сайт: www.bgcn.by и www.city.brest.by

АБЗАЦ

За мінулую пятніцу і выхадныя дні на дарогах рэспублікі адбылося 938 ДТЗ з матэрыяльным уронам. 12 чалавек загінулі, 59 атрымалі раненні (з іх 2 дзяцей).

У Гродне віноўнік ДТЗ з'еў пратакол. Выпадак здарыўся 16 верасня на скрыжаванні вуліц Курчатава — Горкага. 22-гадовы кіроўца «Мэрседэса» праехаў на чырвоны сігнал святлафора і сутыкнуўся з «Фальксвагенам». Пасля складання схемы ДТЗ інспектары запрасілі кіроўцаў для далейшага разгляду ў будынак ДАІ. Пасля афармлення пратакола парушальнік прачытаў дакумент. Калі даведаўся, што яго прызнаюць вінаватым у ДТЗ, ён абурыўся, схапіў дакумент са стала, скамячыў, запхнуў у рот і стаў яго есці.

ПОЎНЫ АБЗАЦ

Дакладную копію аўтамабіля Mini Cooper S змайстраваў для выстаўкі нямецкі скульптар Аляксандр Геслер. Ажурная, амаль празрыстая скульптура важыць крыху менш за 300 кг, а на яе выраб аўтару спатрэбілася 7000 самых звычайных металічных цвікоў. Каб сабраць копію аўто ў маштабе 1:1, аўтар патраціў больш за 200 гадзін, перад гэтым даволі доўга вывучаў устройства аўтамабіля, і ў выніку атрымалася арыгінальная скульптура «з металу і паветра». Стылёвая, бліскучая, падобная на кальчугу, яна выканана са звараных разам цвікоў і выклікае захапленне гледачоў і іх павагу да аўтара. Удзельнікі выставы шчыра здзіўляюцца не толькі майстэрству Геслера, але і яго мэтанакіраванасці, цярпенню і ўседлівасці.

Паводле паведамленняў карэспандэнтаў «Звязды» і інфармагенцтваў.

02 октября 2012 г. в 15.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Костюковичский леспромхоз».

Повестка дня:

1. О досрочном прекращении полномочий членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

2. Выборы наблюдательного совета и ревизионной комиссии ОАО «Костюковичский леспромхоз».

3. Об оказании безвозмездной (спонсорской) помощи.

Местонахождение ОАО «Костюковичский леспромхоз»: 213640, Могилевская обл., г. Костюковичи, ул. Бахарева, 11.

Место проведения собрания: 213640, Могилевская обл., г. Костюковичи, ул. Бахарева, 11.

Время регистрации в день проведения собрания с 14.30 до 15.00.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера — доверенность).

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 25.09.2012 г. (с 10.00 до 16.00) по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.

УНП 700160680.

«ЭКАНОМНЫ» ДОМ ВУЛІЦУ НЕ ГРЭЕ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Толькі на Гродзеншчыне ў абслугоўванні ЖКГ цяпер знаходзіцца 11 мільёнаў квадратных метраў жылля, у тым ліку палова старога. І калі гэты стары фонд уцяпліць, то можна зберагчы ў год 440 тысяч мегават-гадзін цеплавой энергіі, што раўназначна круглагадовай працы цеплакрыніцы магутнасцю 50 МВт. Для параўнання: сярэднегадавая магутнасць нядаўна пабудаванай Гродзенскай ГЭС — 12 МВт. Пры гэтым тэрмін акупнасці цеплаахоўвы жылых дамоў складае ўсяго два-тры гады. А калі акупляцца затраты на гідраэлектрастанцыю?

— Так, у Гродне ўжо робіцца першыя крокі ў кірунку цеплавой рэабілітацыі будынкаў — далёка не на ўсіх, але на многіх ужо ўцеплены тарцы, якія з'яўляюцца найбольш праблемнымі па карпусоў прамысловых прадпрыемстваў.

— Гэты тысяча старых будынкаў. А новыя? Інстытут «Гроднаграмадзянпраект», як вядома, быў адным з першапраходцаў энергаэфектыўнага домабудавання ў Беларусі. Два гады таму «Звязда» расказвала пра першы такі дом у Гродне. Ці пацверджаны праектныя разлікі яго эксплуатацыяй?

— Калі яшчэ засталіся скептыкі, то варта ўзяць іх лічбы да іх увагі. 69-кватэрны дом па вуліцы Дзяржынскага ў Гродне спажывае ў 5-6 разоў менш цеплавой энергіі ў параўнанні з асноўнай масай жылля ў рэспубліцы. І прыкладна ў 2-2,5 раза менш, чым у дамах сучаснай стандартнай забудовы. Згодна з Комплекснай праграмай па праектаванні, будаўніцтве і рэканструкцыі энергаэфектыўных жылых дамоў у на м. кв. А ў Аўстрыі і Швейцарыі, паводле звестак жыллёва-камунальных службаў, усе муніцыпальныя дамы будуюцца з цепласпажываннем толькі 15 кВт·г/м. кв.

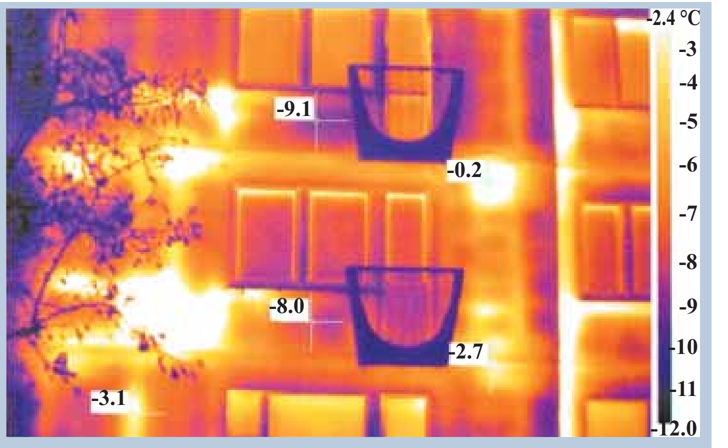
— Чым жа адрозніваюцца энергаэфектыўныя будынкі?

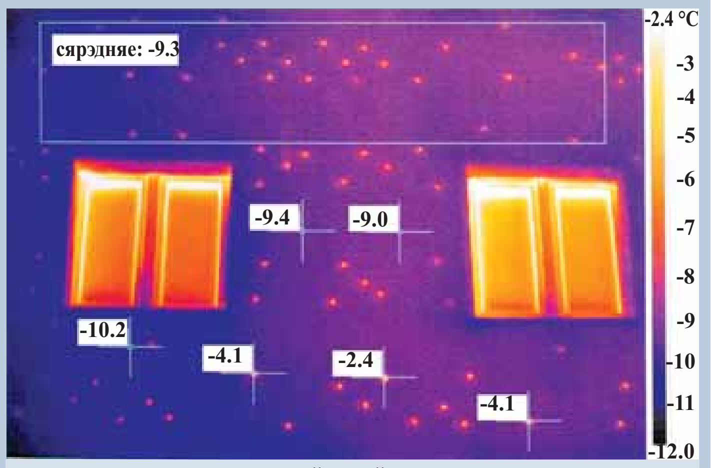
— Аптымізацыяй усіх энергетычных працэсаў, найперш — укараненнем прыточна-выцяжной вентыляцыі з рэкуперацыяй. Дзякуючы рэкуператару халоднае паветра, што падаецца ў памяшканне, награваецца за кошт цеплаабмену з адпрацаваным паветрам, якое адтуль выдаляецца.

Некаторыя жыльцы энергаэфектыўнага дома па вуліцы Дзяржынскага спачатку не разумелі, чаму ў кватэры цёпла, а батарэі... халодныя. Аказваецца, апошнія былі, так бы мовіць, адключаны аўтаматыкай энергазберагальнай сістэмы, якая звязана з прыточна-выцяжной вентыляцыяй і адказвае за падачу цяпла ў кватэру. У выніку яго паступае не многа і не мала, а менавіта столькі, колькі трэба для камфортнага пражывання. Пры гэтым гаспадары кватэры самі рэгулююць цеплавы рэжым у кожным з пакояў, дзе і на кухні. А значыць, рэальна ўплываюць на эканомію энергарэсурсаў.

Дарэчы, летась жыльцы гэтага дома ўключылі ацяпленне толькі перад Новым годам. Ці ж гэта не доказ адзіна правільнага шляху ў домабудаванні?!

Тым болей што сёння нельга заплюшчваць вочы на праблему новага будаўніцтва: з прымяненнем герметычных вокнаў цалкам парушаецца тэмпературна-вільготнасны рэжым кватэр. Адсюль — вільгаць на сценах, з'яўленне канцэрагенный цвілі, зваротнае зацяганне халоднага паветра праз вентканалы санвузлоў. Ідуць масавыя скаргі і нават судовыя разборы. Патрабаванне ж адчыняць для праветрывання вокны — гэта ва ўрон цеплахове.





Фота Яраслава ВАНЮКЕВІЧА.

Рышард Кацынель прапанаваў параўнаць два жылыя дамы на прадмет страты цяпла: няўцепленны (зверху) і ўцеплены (знізу). Чым таўсцейшая сцяна, тым халаднейшая звонку.

За ацяпляльны сезон праз адзін квадратны метр сцяны страчваецца 200 кілават-гадзін, альбо 0,17 Гкал энергіі. У маштабах горада, вобласці, рэспублікі гэта выліваецца нават не ў ручаі, а ў рэкі энергарэсурсаў.

энергастратах. Аднак, на мой погляд, важнасць гэтай праблемы — спачатку прасіць у Расіі газ па зніжаным кошце, а потым яго дарэмна спальваць — у краіне яшчэ не ўсвядомлена, — лічыць Рышард Кацынель. — Асабліва з улікам уступлення Расіі ў Сусветную гандлёвую арганізацыю, калі цэны на энергарэсурсы будуць усюды аднолькавыя. Рана ці позна, але і нам не пазбегнуць сусветных цэн на газ. Таму мая прапанова: уключыць цеплаахову старых будынкаў у Канцэпцыю дзяржаўнай жыллёвай палітыкі Рэспублікі Беларусь на 2012—2015 гады, якая цяпер распрацоўваецца. Гэта, дарэчы, актуальна не толькі для жылля, але і аб'ектаў ахове здароўя, дзіцячых садкоў, школ, бытавых Рэспублікі Беларусь на 2009-2010 гады і на перспектыву да 2020 года (пастанова ўрада № 706, 1 чэрвеня 2009 года), энергаэфектыўным лічыцца жылы дом з удзельным спажываннем цеплавой энергіі не больш за за 60 кВт·г на квадратны метр за год і ў перспектыве да 2020 года — да 30-40 кВт·г/м. кв. Дык вось, ужо цяпер расход цяпла на нашым энергаэфектыўным «першынцы» складае 36 кВт·г на м. кв. Добры паказчык, на ўзроўні падобнага шматкватэрнага жылля ў Еўропе, хаця ўжо і не найлепшы. У прыватнасці, на адной з міжнародных канферэнцый у Мінску прагучала, што ў Германіі ўжо не разглядаюцца праекты дамоў з расходам цеплавой энергіі больш за 30 кВт·г

У Германіі ўжо не разглядаюцца праекты дамоў з расходам цеплавой энергіі больш за 30 кВт·г на м. кв. А ў Аўстрыі і Швейцарыі, паводле звестак жыллёва-камунальных службаў, усе муніцыпальныя дамы будуюцца з цепласпажываннем толькі 15 кВт·г/м. кв.

Такім чынам, у дамах, якія пабудаваны па новых нормах, галоўныя страты адбываюцца ўжо не праз сцены, а праз сістэмы вентыляцыі. Гэтыя страты дасягаюць 53 працэнтаў (!) ад агульнага спажывання цяпла. Выйсце адно: укараняць вентыляцыю з рэкуперацыяй, як гэта зроблена ў вышэйзгаданым энергаэфектыўным доме.

— Але чаму ж энергаэфектыўнае домабудаванне не становіцца ў нашай краіне масавым?

— Тармажэнне адбываецца з-за таго, што за кошт сістэмы вентыляцыі і рэкуперацыі дом становіцца прыкладна на 7 працэнтаў даражэйшым. Але ж пры гэтым трэба мець на ўвазе, што потым, падчас эксплуатацыі дома, львіная доля кошту цеплавой энергіі цеплавыбаўляльным прадпрыемствам датуецца дзяржавай. Мінулай зімой насельніцтвам аплачвалася ўжо менш за 10 працэнтаў (53 тысячы рублёў пры кошце 1 гігакалорыі па Гродзенскай вобласці 558 тысяч рублёў). Дык чаму б не накіраваць гэтыя датацыі адразу на сістэмы вентыляцыі і рэкуперацыі, тым самым удвая скарацыўшы расход цеплавой энергіі?

Да таго ж, кошт такіх сістэм у энергаэфектыўных дамах можна знізіць, калі адмовіцца ад імпарту і наладзіць у сябе масавую вытворчасць рэкуператараў — напрыклад, на гродзенскім заводзе «Гандальмаш». А на прадпрыемстве «Гродна Азот», каб зрабіць таннейшай цеплаахову будынкаў, даўно пара арганізаваць вытворчасць поліурэтану. Гэта вельмі проста робіцца, і такое рашэнне, дарэчы, ужо больш за 20 гадоў таму падказана вучонымі з Уладзімірскага НДІ поліурэтану. Аднак пакуль усе сыравіна для пенапласту ўвозіцца за валюту па імпарце.

Акрамя таго, заслугоўвае ўвагі вопыт урада Маскві, які для зацікаўленасці жыльцоў у будаўніцтве энергаэфектыўных дамоў прыняў рашэнне на 5 гадоў вызваляць такія ініцыятараў ад аплаты камунальных паслуг. І гэта ў Расіі, якая «сядзіць» на паліве. Тым больш дрэнна, што ў кірунку энергаэфектыўнага домабудавання так марудна рухаемся мы.

Сапраўды, надышоў час пытанні будаўніцтва энергаэфектыўных дамоў і цеплаахоўвы старога жылфонду абазначыць адными з важнейшых прыярытэтаў дзяржаўнай жыллёвай палітыкі на сучасным этапе. Пры гэтым новае жыллё трэба будаваць энергаэфектыўным не ў невялікай долі ад агульнага аб'ёму, а ўсё, да апошняга квадратнага метра. Бо гэта — неадкладнае пытанне энергетычнай бяспекі краіны.

Барыс ПРАКОПЧЫК.

...Ёсць такая зямля, дзе крыніцы звіняць

У Мядзеле і Мядзельскім раёне прайшло Рэспубліканскае свята паэзіі і песні «Я сэрцам пісаў сваю кожную песню...», прысвечанае 100-годдзю народнага паэта Беларусі Максіма Танка.

Новікі першымі прымалі гасцей свята. Сюды прыехалі пісьменнікі, вучоныя, музейныя работнікі, проста людзі, якія ведалі паэта і любяць творчасць вялікага майстра слова. У гэтых мясцінах ён нарадзіўся, тут вырас, тут напісаў свой апошні прытулак. «Ёсць такая зямля, дзе крыніцы звіняць,/ Пераліўчата ззяюць азёры,/ Дзе сталы веліканы — капцы-курганы, / Векавечным парослыя борам./ Ёсць такая зямля казак, песень якіх,/ Больш нідзе не пачуць, не знайсці,/ Дзе ў купальскую зачараваную ноч/ Расцвітае цвет папараці»... Гаворачы пра Танка, доктар філалагічных навук Вячаслаў Рагойша выказаў і маштаб, сусветнае вымярэнне геніяльнага паэта, які мог бы быць і лаўрэатам Нобелеўскай прэміі. Як, прыкладам, польскія паэты з яго пакалення. Танк — з тых творцаў, які бачыў увесь свет і быў, застаецца адкрытым усяму свету. Ці не таму ён так шмат і апантана перакладаў, стараючыся ў беларускім слове ўвасобіць і тое, што ўсе паэтычныя цуды свету?.. І ці не таму ўрокі Танка-перакладчыка і цяпер відавочныя: галоўны з іх — сказаць пра ўсе трывогі свету і жыцця па-беларуску, на роднай мове, тым самым узбагаціць сябе, узвысіць і родную мову, і народ Беларусі.

Ужо ў Мядзеле ў Палацы культуры землякам Танка паказалі дакументальны фільм пра паэта — «Максім Танк», сцэнарый да якога напісаў пісьменнік-дакументаліст Уладзімір Мехаў. Дарэчы, гэта яго 35-ы фільм... Нельга было без хвалявання глядзець кадры, у якіх сын паэта — Максім Максімавіч Скурко — расказваў пра апошнія дні жыцця класіка і роднага чалавека, мужнага і сціплага беларуса, якога ордэны і медалі, пасады і прэміі не пазбавілі чалавечнасці і дабрыні. І нельга было без хвалявання слухаць песню «Завушніцы», якая завяршыла фільм... У гэты ж дзень быў адкрыты памятны камень у гонар 100-годдзя Максіма Танка. Віталі гэтую падзею, гаварылі пра Танка, чыталі яго вершы сакратар Саюза пісьменнікаў Беларусі Генадзь Пашкоў, галоўны рэдактар газеты «Начарочанская зара» Павел Жукаў, пісьменнік Анатоль Бутэвіч. Будзем спадзявацца, што ў хуткім часе Мядзел упрыгожыць помнік паэту-земляку.

На ўрачыстым адкрыцці свята на беразе Нарачы сваё разуменне творчасці паэта, яго ролі ў беларускай культуры, у лёсе Беларусі выказалі міністр культуры Рэспублікі Беларусь Павел Латушка, намеснік старшыні Мінскага аблвыканкама Віктар Шчэцька, старшыня Мядзельскага райвыканкама Аляксандр Даніленка, народная артыстка Беларусі Марыя Захарэвіч, паэты, пісьменнікі. Гучалі вершы і песні. Іх чулі не толькі людзі, якія сабраліся на свята, іх чула возера, якому прысвечаны многія творы Танка, іх чулі танкаўскія бары, пералескі, іх чула вялікая і малая радзіма, без любві да якой не можа вырасці ніводзін сапраўдны талент. «Ёсць такая зямля: дзень ідзе вакол — разрываць,/ І адступяць ліхія нягоды,/ Будзеш марыць аб ёй, будзе сніцца табе,/ Будзеш помніць яе ты заўсёды./ Вось на гэтай зямлі шчасце выпала мне/ Жыць, за плугам хадзіць і збіраць/ Непаўторныя казкі і песні яе,/ Каб, сябры, ўсе іх вам перадаць». Так, ён сабраў багата і перадаў шчодра. Засталося наступнікам несці ў заўтра і слова Танка, і родную беларускую мову.

Развітваючыся з радзімай Максіма Танка, госці, пісьменнікі ў адзін голас выказалі словы здзячнасці землякам, кіраўніцтву Мядзельскага райвыканкама, усім арганізатарам свята. Яго цельныя, сяброўская шырокая прастора былі засяваны на руплівасці, старанні многіх людзей. І, вядома ж, — на руплівасці, чулым стаўленні да юбілейнай падзеі з боку работнікаў Дзяржаўнага музея гісторыі беларускай літаратуры на чале з яго дырэктарам Лідзіяй Макарэвіч.

Мікола БЕРЛЕЖ.

Новыя тэндэнцыі ў «карткавай модзе»: патрэбны ўніверсалы

А зберажэнні лепш захоўваць у беларускіх рублях

Насельніцтва нашай краіны паступова пачынае актыўней карыстацца рознымі відамі сучасных фінансавых магчымасцяў. Больш за ўсё людзі прызвычаіліся да банкаўскіх пластыкавых картак. Нікога ўжо не пужаюць банкаматы, а адсутнасць плацежнага тэрміналу ў краме выклікае непаразуменне і нават абурэнне. З дапамогай карткі проста ажыццяўляць плацяжы, атрымліваць зарплату, стыпендыю, пенсію. Але шмат у каго картак стала занадта шмат. Банкі пачынаюць вырашаць гэту праблему.

«Я сам неадназова сутыкаўся з праблемай пошуку неабходнай карткі ў партманеце. Гэта нязручна, час губляеш, забываеш пін-коды, — прызнаўся **Ігар БЫЧАК, намеснік старшыні праўлення ЗАТ «МТБанк»** падчас прэзентацыі новага фінансавага прадукту. — Ды і ад кліентаў мы часта чуем пажаданні ажыццяўляць усе аперацыі адной карткай». Вось і атрымалася, што «МТБанк» разам з ЗТАА «Сувязны БЕЛ» стварылі пластыкавую картку, якая ўвабрала ў сябе ўсе асноўныя функцыі. Акрамя таго, што гэта і зберагальная, і крэдытная картка адначасова, з яе дапамогай можна атрымліваць дадатковыя бонусы ў крамах «Сувязны». Відаць, у хуткім часе падобныя прадукты пачнуць з'яўляцца і ў іншых банках, каб палегчыць жыццё свайм кліентам. А значыць, карыстацца безнаяўнымі сродкамі стане яшчэ прасцей.

Аднак для таго, каб карыстацца грашыма, трэба вырашыць, у якой валюце іх захоўваць. Ігар Бычак падзяліўся сваімі думкамі наконт дэпазітаў у сувязі са зніжэннем стаўкі рэфінансавання: «Паступовае зніжэнне стаўкі рэфінансавання нязначна ўплывае на настрой укладчыкаў. Захоўваецца парытэт: некаторыя як даверылі валюце, так і працягваюць гэта рабіць, у той жа час ёсць значны рост укладаў у беларускіх рублях. Рублёвыя ўклады растуць, і гэта вельмі добра. Даходнасць там значна большая. Апошні год я і сам усе свае зберажэнні захоўваю ў беларускіх рублях. І планую гэта працягваць рабіць. Прынамсі, у найбліжэйшы час».

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

«ЗРАБІ СВОЙ ВЫБАР»

Пляцоўкі на любы густ, спартыўныя і творчыя, былі разгорнуты ў Гродне падчас чарговай акцыі моладзевага марафону «Зрабі свой выбар», які праводзіцца ў рамках удзелу Беларускага рэспубліканскага саюза моладзі ў кампаніі па выбарах дэпутатаў парламента.

Можна было паўдзельнічаць у майстар-класах па фітнэсе, футболе, стрытболе, паспаборнічаць у жыме гіры. Сваю творчасць паказалі выканаўцы хіп-хопа, брэйкданса, чарлідары.Таксама адбылася творчая «бітва» лепшых дыджэяў Гродзеншчыны. Узнагародай пераможцы будзе ўдзел у фінальным музычным шоу «Бітва дыджэяў» ад радыёстанцыі «Пілот-FM» і рэдакцыі «БелМузТБ». Акцэнт у марафоне — на прэзентацыі праектаў моладзевага руху, яскравыя акцыі і арыгінальныя ідэі, у тым ліку фестывалі сучаснай моладзевай культуры і выстаўкі навукова-тэхнічнай творчасці. Марафон стартаваў 6 верасня ў Віцебску, а затым аб'ядналу тысячы юнакоў і дзяўчат у Магілёве, Гомелі, Брэсце. Пасля Гродна, 15 верасня, да марафону далучыцца Слуцк.

Барыс ПРАКОПЧЫК.

РАБАВАННЕ ПАСЛЯ СУМЕСНАЙ ПАПОЙКІ

Увечары двое невядомых хлопцаў з выкарыстаннем сілы выкралі ноўтбук, мабільны тэлефон і грошы ў 35-гадовага мінчаніна. Што цікава, да гэтага трыа разам распівала спіртное ў пад'ездзе дома па сталічнай вуліцы Прытыцкага. Як паведамілі ў Фрунзенскім РУУС Мінска, пацярпелы пазнаёміўся з хлопцамі каля крамы выпадкова. Набраўшы спіртнога, кампанія выправілася ў бліжэйшы пад'езд. «Бяседу» арганізавалі проста на лесвічнай пляцоўцы. Калі «прыпасы» скончыліся, новыя знаёмыя пабілі мінчаніна, забралі ў яго ўсе каштоўнае і ўцяклі. Зараз вядзецца іх вышук.

Сяргей РАСОЛЬКА.

НЕЛЕГАЛЬНАЯ ЯЛАВІЧЫНА

Партыя ялавічыны, якую спрабавалі нелегальна вывезці з Беларусі, была затрымана ў Бабруйскім раёне. Супрацоўнікі падатковай інспекцыі па Бабруйскім раёне і ўпраўлення Дэпартамента фінансавых расследаванняў КДК па Магілёўскай вобласці спынілі грузавы аўтамабіль «МАН» з прычэпам, якім кіраваў 41-гадовы расіянін. Ён перавозіў ялавічыну глыбокага замарожвання — 13 тон на 375 мільёнаў рублёў. Паводле прад'яўленых дакументаў, груз з Бабруйска накіроўваўся ў Тальяці.

— Аднак законнасць перавозкі выклікала ўсё ж сумненне, — пракаментаваў **намеснік начальніка УДФР КДК па Магілёўскай вобласці Аляксандр ШАРОЙКІН**. — Як высветлілася, бабруйская фірма, якая пазначана адпраўшчыкам грузу, насамрэч знаходзіцца ў стадыі ліквідацыі, і іх накладныя несапраўдныя. Паводле пастановы гаспадарчага суда, парушальнік аштрафаваны на 30 базавых велічынь, а ялавічына канфіскавана і перайшла ў даход дзяржавы.

Ілона ІВАНОВА.

Тыраж — 1 экзэмпляр

«7 цудаў вёскі Галавінцы» — такую назву мае адна з незвычайных кніг, прадстаўленых у Гомельскай цэнтральнай гарадской бібліятэцы. У сваёй кніжцы дзеці расказалі, што адрозніае іх вёску ад іншых. А гэта і майстэрства мясцовых ткачых, і цудоўныя краявіды, і багатая гісторыя. Адметнай гэтую кніжку, як і іншыя, зрабілі матэрыялы, якія выкарыстоўваліся пры «друкаванні».

«Фаліянты» тут вязаныя, вышываныя, плеценыя, вылепленыя... Ёсць акварэль, бацік, ткацтва, саломапляценне і шмат чаго яшчэ. Экспазіцыю склалі работы школьнікаў ад 10 да 16 гадоў, якія займаюцца ў творчых гуртках і сталі ўдзельнікамі абласнога конкурсу дзіцячага мастацкага і дэкаратыўна-прыкладнага мастацтва «Цуд, імя якому — кніга» ў намінацыі «Аб'ёмная кніга». На конкурс, абвешчаны ў Год кнігі, з усёй Гомельскай вобласці было прадстаўлена больш за сто аб'ёмных тамоў. Вылучылі 34 лепшых. Што датычыцца тэм — у асноўным гэта гісторыя, літаратура, краязнаўства і прырода роднага краю. Гэтыя кнігі маюць не толькі эстэтычную, але і літаратурную каштоўнасць. На старонках выданняў, зробленых рукамі дзяцей, — беларускія былічкі, ілюстрацыі да вядомых народных казак, а таксама шэдэўры класікі — у незвычайным выкананні. Таксама ў экспазіцыі ёсць кнігі, якія распавядаюць пра гісторыю ўзнікнення кнігадрукавання.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.

■ Рэверс з сеціва

«НЕ МОГУЦЬ УСЕ ПА КАМАНДЗЕ СТАЦЬ ЭЙНШТЭЙНАМІ І ПАЛІГЛОТАМІ!»

У нумары «Звязды» за 1 верасня былі змешчаны артыкулы «Трохмесячныя школьныя канікулы — галаўны боль для бацькоў?» і «ЦТ — адмяніць, а школьныя ўрокі па суботах — аднавіць». Нагадаем, што размова ў іх вялася пра намер Міністэрства адукацыі падоўжыць навучальны год і дабавіць у школьную праграму гадзіны на вывучэнне матэматыкі і фізікі. А парламентарыі, у сваю чаргу, прапанаваў задзейнічаць пад правядзенне ўрокаў суботу, дабавіць у школьны расклад трэцюю гадзіну фізічнай культуры, адмовіцца ад гімназічнай адукацыі і ўвесці для ахвотных навучацца на старэйшай ступені школы парог паспяховасці. Нашы чытачы таксама не засталіся ўбаку ад узнятых праблем.

@

Vladimir:

— Павелічэнне працягласці навучальнага года — няправільная думка! А вось павелічэнне колькасці гадзін, якія адводзяцца ў школьнай праграме на вывучэнне фізікі і матэматыкі — вельмі правільна! Для гэтага проста трэба аднавіць урокі па суботах у школах.

@

Святлана, маці двух дзяцей:

— Я супраць павелічэння працягласці навучальнага года! Дзеці ў чацвёртай чверці ходзяць у школу з апошніх сіл. Вы што, хочаце, каб яны яшчэ і ў чэрвені пакутавалі?

@

Таццяна, настаўнік:

— У савецкай сістэме адукацыі ўсё было не так дрэнна. Нездарма мы былі самыя адукаваныя ў свеце. 50% амерыканскіх школьнікаў, напрыклад, не ведалі, дзе знаходзіцца Канада. Так што давайце не будзем вынаходзіць кола. Якасць адукацыі ад скарачэння канікул не палепшыцца. Трэба падніміць прэстыж школы, у тым ліку падтрымліваючы педагога і маральна, і матэрыяльна. А цяпер настаўнік поўнасцю бяспраўны нават перад вучнем, не кажучы ўжо пра вышэйшыя інстанцыі.

@

Ганна, педагог вышэйшай катэгорыі, маці дваіх школьнікаў:

— Я катэгарычна супраць падаўжэння навучальнага года, навучання ў суботу і павелічэння вучэбнай нагрузкі!!! Вярніце савецкую педагогіку, у якой давалі званні, дабаўце ў расклад лепш працоўнае навучанне і фізкультуру.

@

Вольга:

— Навучанне па суботах — гэта проста здзек з дзіцяці, які і падаўжэнне навучальнага года. Дзяржаве трэба клапаціцца пра тое, каб адпачынак у летнюю ці санаторыі не быў для сям'і вельмі дарагім, а не павялічваць нагрузку на школьнікаў. Школьная праграма і так не адпавядае ўзросту дзяцей, яна не прадуманая і нелагічная. А наконт савецкай сістэмы адукацыі згодна, што сістэма была добрая. Сучасныя падручнікі ніякай крытыкі не вытрымліваюць!

@

Святлана, маці двух школьнікаў:

— Здароўе ў цяперашніх школьнікаў даволі слабае. Вясной, асабліва ў маі, дзеці вельмі стомленыя, знясіленыя, а вы прапануеце яшчэ і навучальны год ім падоўжыць. Калі кагосьці не задавальняе савецкая сістэма, то звярніце ўвагу на Захад. Напрыклад, у Францыі школьнікі навучаюцца і ў чэрвені, але пасярэдзіне тыдня — у сераду — прадугледжаны выхадны дзень. І ніякіх субот! Лепш настаўнікаў вызваліце ад папяровай работы. Можа, у гэтым выпадку і якасць выкладання палепшыцца? Бегае наша настаўніца з кіпай паперак, а на падрыхтоўку да ўрока ў яе і часу няма!!!

@

Vladimir:

— ЦТ — не адмяняць, а школьныя ўрокі па суботах — аднавіць! Вось гэта будзе правільна!

@

Таццяна:

— Калі я вучылася ў школе (у 80-я гады), у нас кожны дзень было па 6 урокаў. І ў суботу таксама. І нішто сабе — жывая, здаровая, школу закончыла на «4» і «5», адразу паступіла ў ВНУ, так што дзеці не перамогуцца, калі ў суботу будуць вучыцца. А бацькі ўсё роўна рады, калі дзіця знаходзіцца пад наглядам у школе. Старшакласнікі ідуць у суботу з дому, нават калі і самі незанятыя.

@

Ігар:

— Трэба вярнуць профілі па асноўных прадметах. Ну не патрэбны абсалютна ўсім без разбору ваша матэматыка і фізіка!!! Тое ж тычыцца і замежнай мовы. Няўжо цяжка хоць крышачку ўлічваць жаданні і магчымасці вучняў, бацькоў і настаўнікаў. Не могуць усе па камандзе стаць лабачэўскімі, эйнштэйнамі і паліглотамі.

@

Наталля:

— Даўно трэба вярнуць вучэбную суботу, у тым ліку і ў пачатковай школе. Ці ж гэта правільна, калі вучань 2-га класа сядзіць па 5 урокаў (разам з факультативам). Маркую, што бацькі не сталі больш увагі ўдзяляць сваім дзецям пасля пераходу на пяцідзённку.

@

Вольга:

— Калі б я была міністрам адукацыі, я ўвогуле увяла б 5 гадзін фізкультуры на тыдзень. Урокі фізкультуры — гэта здароўе і адпачынак пасля разумовага напружання на іншых уроках. Няхай з 5 гадзін 2-3 адводзіліся б на гульні: баскетбол, валейбол, рухомыя гульні. А што тычыцца урокаў замежнай мовы, то трох гадзін на яе вывучэнне ў школе — дакладна мала.

@

Тамара:

— З-за вялікай колькасці фізкультатываў, платных адукацыйных паслуг сярод тыдня немагчыма арганізаваць нармальныя выхаваўчыя мерапрыемствы. Усё пераносіцца на суботу. Але ў шосты дзень не ўсе дзеці прыходзяць у школу. Лічу, што субота не павінна быць вучэбным днём, у гэтым выпадку і выхаваўчыя мерапрыемствы можна было б спакойна праводзіць на працягу ўсяго тыдня. Колькасць гадзін фізкультуры неабходна павялічыць. Канікулы — не зменшаць.

@

Таццяна:

— Вось вы б спачатку прапацавалі ў школе і вырашылі потым, ці трэба праводзіць у суботу ўрокі. Дзеці да канца тыдня стамляюцца. Настаўнікі таксама. А калі дзецям наведваць гурткі, секцыі? А калі настаўнікам падрыхтавацца да ўрокаў, праверыць сшыткі? Вядома, у суботу... А яшчэ ёсць і асабістае жыццё, дык няўжо ўвесь час трэба праводзіць у школе? Субота — гэта дзень для сям'і.

@

Улад:

— Цікавы пасаж пра «маніторынг» замест тэсціравання. Ні для каго не сакрэт, што ў многіх дзяржаўных выпускных работы (закадзіраваныя) правяраюць дзяржаўныя камісіі, а не настаўнікі роднай школы. Вядома, што ў многіх школах на экзаменах у 9-х і 11-х класах настаўнікі падказваюць сваім вучням, даюць ім спісваць, паколькі непад'ёмныя праграмы не даюць належнай якасці ведаў. Некаторыя вучні ўжо з 6-7-га класа не выконваюць хатнія заданні і не напружваюцца. А навошта? Усё роўна іх перавядуць з 1—2 баламі ў наступны клас... У каледжах і ліцэях адзнакі ад 1 да 3 балаў лічацца падставай для адлічэння, а ў школе — чамусьці не. Змяняць трэба правілы пераводу з класа ў клас ці адмовіцца ад савецкай звычкі — выдаваць абсалютна ўсім без выключэння дакумент аб агульнай сярэдняй адукацыі.

Падрыхтавала Надзея НІКАЛАЕВА

Цана памылкі, або Забіць, каб зразумець?

«Над сэнсам і прызначэннем жыцця жанчына часцей за ўсё сур'ёзна задумваецца толькі пасля таго, як... забівае жыццё, якое носіць пад сэрцам». Гэтую думку выказала ўрач-гінеколаг жаночай кансультацыі філіяла № 1 Гомельскай гарадской цэнтральнай палiклінікі Вольга НЕСЦЕРАВА.

Тры гады, як яна не робіць аборты. Вольга Анатольеўна спрабуе кожную цяжарную жанчыну, якая трапляе да яе, перакканаць нарадзіць дзіця. Атрымліваецца, зразумела, далёка не заўсёды. Але ж атрымліваецца. З ёй і яшчэ дзвюма валанцёркамі, якія займаюцца перадабортным кансультаваннем, мы пабывалі ў некаторых з тых жанчын, перад якімі ў свой час паўстала пытанне — нараджаць ці пазбавіцца ад дзіцяці. Яны выбралі для сваіх дзяцей жыццё, а не смерць. І расказалі — чаму. Але ж паралельна жанчыны ўзгадвалі і іншыя гісторыі, праўда, з фіналам, далёкім ад аптымізму. Параўноўвайце самі.

ЖАННА, 22 гады. Мікіту 1 год і 8 месяцаў.

Жанна, калі зацяжарала, была ўпэўнена, што бацька дзіцяці будзе супраць яго нараджэння.

— Урач Вольга Несцерава прапанавала: ты прымі рашэнне, і ён будзе «за». Сапраўды, ён не спужаўся. Пасля гэтага і вырашыла нараджаць. Цяпер жывём у грамадзянскім шлюбе. У той час ваганняў пагаварылі са мной псіхолагі, фільм паказалі страшны пра аборты.

Маці падтрымала мяне. Цяпер у мяне няма сумненняў, што правільна зрабіла. Гэта такое шчасце — мой маленькі Мікітка!

НАСТАССЯ, 22 гады.

Прыгожая, з вышэйшай адукацыяй, упэўненая ў сабе маладая жанчына год як замужам, у яе першая цяжарнасць. Але яна не хоча мець дзяцей цяпер.

— Мне трэба выплаціць крэдыт за машыну. І маці мая лічыць, што можна з дзіцем пачакаць. Вы мне будзеце расказваць, як ручкі-ножкі ў дзіцяці адрываюцца пры аборце? Не трэба, я гэта ўжо ведаю, не марнуйце час.

— Вам грошы важней, чым дзіця? — пытаецца ўрач.

— Так, — адназначна заяўляе жанчына.

— Мы спрабавалі адгаварыць яе ад аборту ўсёй кансультацыяй, але не змаглі, — з горыччу расказвае Вольга Несцерава. — А ніхто ж не ведае, што будзе праз некалькі гадоў. Магчыма, потым гэтая жанчына пагодзіцца аддаць усе грошы, каб толькі зацяжарыць.

ТАЦЦЯНА, 55 гадоў.

Першую цяжарнасць перарвала, калі была студэнткай медыцынскага інстытута. Палічыла, што яшчэ рана, хоць будучы муж быў не супраць дзіцяці. Потым нарадзілася дачка. Наступная цяжарнасць была нечаканай, хоць быццам бы на той момант дыпламаваны ўрач павінна была ведаць, адкуль дзеці бяруцца. Паколькі ў жыццёвых планах другому дзіцяці не было месца (пакуль!), пайшла на аборт. У жыццёвых планах не было месца і аўтамабільнай аварыі, але... у ёй загінуў муж Таццяны. Больш яна сям'і не стварыла. Цяпер дарослая дачка, з якой не заладзіліся ўзаемаадносіны, пакінула маці. Жыве ў іншым горадзе і не імкнецца да цесных стасункаў.

МАРЫЯ, 25 гадоў. Ангеліне 7 месяцаў.

Яшчэ карміла грудзямі першую дачку, калі зацяжарала другім дзіцем. Старэйшая дзяўчынка была «складанай», муж пастаянна ў камандзіроўках. І маладая жанчына засумнявалася...

— Але ж калі я прыйшла на кансультацыю, Вольга Анатольеўна сказала: мае такія ж выраслі, і вашы вырастуць. Усе блізкія мяне падтрымалі. Асабліва сястра. У яе няма дзяцей. Яна мне кажа: будзем хаця б тваіх выхоўваць разам.

ГАЛІНА, 47 гадоў.

У 20 гадоў зрабіла аборт пасля таго, як ад яе адмовіўся той, хто мог бы назвацца бацькам ненароджанага дзіцяці. Праз некалькі гадоў выйшла замуж і хутка зацяжарала. Аднак арганізм выкідаў плод. І так здаралася 8 разоў. Дзявятую цяжарнасць, каб захаваць дзіця, праляжала пад кропельніцамі ў бальніцы. Цяпер адзінаму сыну 10 гадоў. Спадзяецца, што паспее пагуляць на яго вяселлі, хоць пасля перанесеных выкідышаў здароўе, на жаль, моцна падводзіць.

НАТАЛЛЯ, 26 гадоў. Дачцэ Вікторыі 1,5 года.

Жыве з мужам у грамадзянскім шлюбе. Выхоўвае дачку ад першага шлюбу і вось цяпер — маленькую сур'ёзную Вікторыю Віктараўну. У Наталлі была перарваная цяжарнасць. Маці маладой жанчыны настаяла, каб урачы знайшлі сацыяльныя паказанні для аборту. І ёй на вялікім тэрміне зрабілі штучныя роды. Пасля быў выкідыш. Калі прыйшла з думкай пра аборт да доктара наступны раз, пачула: няма гарантыі, што потым зноў зможаш нарадзіць.

— Мы на той момант не ведалі, дзе нават жыць будзем. А тут яшчэ вестка пра магчымае дзіця... Я яго хацела, а муж казаў: пакуль рана, жыць няма дзе... Я кажу: усё разумею, але ж у дзіцяці сэрцайка ўжо б'ецца. Потым сказала: маўляў, урач не дае шанцаў, што дзеці яшчэ будуць, калі зраблю аборт. Ён падумаў і гаворыць — пакідай. Да таго, як Віка з'явілася на свет, ён мне казаў: ты думаеш, я з ёй цацкацца буду? А цяпер сам да яе ноччу ўскоквае першым. Муж ездзіць працаваць у Піцер, на жыццё хапае, хоць і жывём на здымнай кватэры. Гэта спачатку здаецца — усяго столькі спатрэбіцца! Але ж калі дзіця нараджаецца, усе праблемы, у тым ліку матэрыяльныя, вырашаюцца неяк аўтаматычна.

— У мяне быў іншы аналагічны выпадак, — уздыхае ўрач Вольга Анатольеўна. — Тады я так не сказала жанчыне катэгарычна пра тое, што дзяцей можа больш не быць. Шкадую вельмі, бо менавіта так і здарылася...

МАРЫНА, 42 гады.

Аборт зрабіла ў 25, бо сувязь, у выніку якой зацяжарала, палічыла выпадковай. Нават не папыталася ў магчымага бацькі дазволу, бо была абсалютна перакканана ў правільнасці свайго рашэння. На аперацыю яе адвёў іншы мужчына, які быў упэўнены, што стане для яе каменнай сцяной. Але ад яго яна збегла да будучага мужа. Аднак пасля доўгіх абследаванняў высветлілася, што яе абраннік не можа мець дзяцей. Сяброўкі і нават свякроў рэкамендавалі схадзіць «налева», каб паспрабаваць зацяжарыць. Не пайшла. Праблему «вырашыў» муж: пайшоў да іншай жанчыны расціць дваіх яе дзяцей.

АЛЕНА, 36 гадоў. Глебу 5 месяцаў.

Яны з мужам 6 гадоў чакалі нараджэння першынца. Услед за Дзімам праз паўтара года нарадзілася Надзея. Калі Алена даведалася пра трэцюю цяжарнасць (яшчэ карміла грудзямі другое дзіця), крыху разгубілася — ужо занадта невялікая розніца паміж дзецьмі атрымліваецца.

— Першая думка была — мы не справімся, не зможам. Жыццё такое, што прымусіла сумнявацца. І тут мяне накіравалі на кансультацыю. Пасля яе мы вырашылі, што будзем нараджаць. Дарэчы, я і так ведала, што пакіну дзіця, але ж у мужу крыху сумнявалася. Ён спачатку казаў: куды нам трэці, а потым перадумаў, і цяпер мы не шкадуем, што іх трое. Глядзіце, які Глеб прыгожанькі! Вядома, за дзецьмі догляд пільны павінны быць. Але ж я ў свой час даглядала свёкра, інваліда-калясачніка. І сваю маці таксама даглядала. Дзяцей даглядаць не складаней. Калі Бог даў, значыць, так і трэба. Прыйдзе час, і яны мне дапамогуць.

ЛІЛІЯ, 33 гады.

Замужняя жанчына, каб нарэшце зацяжарыць, зрабіла штучнае апладненне і ўжо чакала з'яўлення на свет дзвюх дзяўчынак. Пры ультрагукавым даследаванні высветлілася, што ў адной з іх няма рукі ад локця. Паехала ў Санкт-Пецярбург на рэдукцыю (выдаленне) хворага эмбрыёна. Пасля першай аперацыі ў жанчыны пачаўся сэпсіс. Пры другой выдалілі тое дзіця, якое было здаровым, а потым і ўсе дзетародныя органы. Гавораць, цуд, што сама засталася жывой. Хаця гомельскія ўрачы пераконвалі яе нараджаць.

ВАЛЯНЦІНА, 36 гадоў. Крысціне хутка споўніцца год.

У Валянціны 5 сыноў. На шостай цяжарнасці сужэнцы рашылі, што хопіць. І жанчына зрабіла аборт, ад якога ўрач, як магла, яе адгаворвала. Пасля былі душэўныя пакуты па ненароджаным немаўляці. Менавіта яны паўплывалі на з'яўленне на свет Крысціны, якой Валянціна зацяжарала праз некаторы час. Дзяўчынцы неўзабаве год. Вакол яе 5 братоў-абаронцаў, старэйшаму з якіх 15. І кожны рады дапамагчы маці.

— Дзяўчынку я даўно хацела. Дарэчы, муж мой спачатку не хацеў пра шостага і чуць. А потым пахадзіў, падумаў, і гаворыць: «Давай пакінем — а раптам дзяўчынка?». Зараз вельмі задаволеныя. Многія бытавых цяжкасцяў баяцца. Гэта так, калі галоўная мэта — грошы, багацце... Мне казалі — а навошта вы столькі нараджалі, пра што вы думалі?

Глядзяць, як на дзівачку. А я ж нічога ні да каго не хаджу прасіць. Мы і карову трымаем, і свіней, і курэй бройлерных лета кормім. І зіму з мясам заўсёды — не галадаем. Канешне, калі б гаспадарку сваю не трымалі, агарод не сеялі, было б складана. А так — разам справімся!

КАЦЯРЫНА, 39 гадоў.

Два яе старэйшыя сыны заканчваюць школу. Муж пайшоў да іншай, нечакана пакінуўшы апошні «падарунак» — дзіця пад сэрцам. Вагалася доўга, тым больш што заўсёды марыла пра дачку. Але ж адважыцца на аборт аказалася лягчэй, чым даць жыццё дзіцяці. Нават пры наяўнасці ўсяго таго, што завецца матэрыяльнай забяспечанасцю. Муж быў гатовы ўжо і назад вярнуцца, але ж калі даведаўся пра самастойнае рашэнне Кацярыны, перадумаў. Цяпер яна ў думках пастаянна адзначае верагодны дзень нараджэння магчымай дачкі.

НІНА, 41 год. Аляксандру 1 месяц.

Сям'я, у якой трое дарослых дзяцей, нядаўна пераехала жыць у прыгарад Гомеля з Хойніцкага раёна. Не паспелі асвоіцца на новым месцы, а тут — такі падарунак лёсу. Ды і ўзрост маці не той, каб з дзіцем цацкацца. Затое цяпер для Сашы ў доме не толькі адведзены асобны пакойчык, але і створаны сапраўдны дзіцячы «палац» — ложачак у зялёным колеры.

— Складана адважыцца на чацвёртае дзіця. Мы не планавалі, так здарылася. Думалі, як быць? Навокал усе казалі — навошта гэта вам? Дзеці вялікія, магла б ужо і спаць ноччу, а не да немаўляці падымацца... Блізкія мяне ўсё ж падтрымалі. Кажуць — будзе «лялька» пад старасць. Будзе каму вас весяліць, калі старэйшыя дзеці раз'едуцца. Цяпер мы вельмі рады, што Саша ў нас з'явіўся. Я ўдзячная Вользе Анатольеўне, якая мяне падтрымала. Яна кажа: і ў старэйшым узросце нараджаюць! На працягу тыдня прыняла рашэнне і больш не сумнявалася. Роды прайшлі паспяхова. Складанасцяў, зразумела, дабавілася. Адказнасці больш, чым з папярэднімі дзецьмі. Старэйшыя дочкі добра ўспрынялі з'яўленне маленькага. Сын спачатку казаў, што не будзе катаць каляску. А цяпер усе без выключэння хочуць патрымаць немаўля на руках, прыходзяць, назіраюць, як ён усміхаецца ў сне. Бацька ноччу падыходзіць да сына. Ён, праўда, хацеў дзяўчынку, але цяпер шчаслівы і з хлопчыкам.

ВОЛЬГА, 37 гадоў.

Па маладосці зрабіла некалькі вакуум-абортаў, а потым, калі выйшла замуж, сутыкнулася з праблемай зацяжарыць. Толькі штучнае апладненне прынесла доўгачаканы вынік: дзіця сёлета пайшло ў першы клас. Кажа, што тыя, хто з гэтай праблемай сутыкнуўся, ведаюць сапраўдную цану шчасця быць матуляй. Сёння Вольга сама спрабуе адгаворваць жанчын ад аборту.

АЛЕНА, 37 гадоў. Аляксею 10 месяцаў.

Яе Алёша быццам з абгорткі часопіса — сядзіць на покуці пад абразамі і шчодра адорвае ўсіх усмешкай. У галаву прыходзіць фантастычная ідэя: вось бы жанчынам у сумненнях загадзя паказваць такі фотаздымак — якім ён будзе, калі народзіцца! Старэйшыя дзеці Алены амаль дарослыя, хутка школу закончаць:

— Мы пабойваліся спачатку. Муж казаў: не пракормім. Ды яшчэ мая цяжарнасць якраз на крызіс прыпала — як пачало ўсё даражэць! Хоць у нас свой дом і месца ўсім хапае. Два дні муж маўчаў, а потым я зразумела, што ён не супраць. У радзільні шапталіся: пойдзем паглядзім на тую «хворую», што трэцяе дзіця нарадзіла! Што з іх возьмеш — яны яшчэ маладыя... З на-

раджэннем Аляксея стымул у жыцці з'явіўся. Хочацца жыць, працаваць — ёсць дзеля каго. За адну ўсмешку ўсё можна аддаць.

ВЕРА, 69 гадоў.

З мужам, які піў, яна жыла, як кошка з сабакам, таму чаргавала аборты з нараджэннямі сыноў. Сама іх, дваіх, выгадавала, дала адукацыю, чакала, што ажэняцца, і дом напоўніцца галасамі ўнукаў. Лёс распарадзіўся інакш. У 90-я аднаго забілі ў п'янай бойцы, другі праз паўгода патануў. Цяпер яна ходзіць на могілкі і расказвае ім — тым хто пакінуў заўчасна гэты свет, пра ненароджаных, якія маглі б суцешыць яе ў старасці.

...Відаць, і многія ведаюць падобныя гісторыі. Пакуль пакідаю іх без каментарыяў. Які бок шаляў пераважыць у лёсавызначальны момант жыцця жанчыны, залежыць ад многіх акалічнасцяў. Пра тайныя матывы, прычыны і падставы, якімі кіруюцца будучыя матулі, пры пошуку адказу на амаль што гамлетаўскае пытанне (быць ці не быць новаму жыццю?) пагаворым наступным разам.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.
Фота аўтара.

ЯК РЭКЕЦІРЫ ВАЛЮТНАГА МІЛЬЯНЕРА ДАГАНЯЛІ

Гэтая крымінальная гісторыя насамрэч можа стаць нагодай для напісання сцэнарыя: зладзеі паспрабавалі адабраць больш за 1 мільён 890 тысяч долараў і каля 320 тысяч еўра ў падпольнага валютнага мільянера. Апошні, дарэчы, паспрабаваў правесці гэтыя грошы з Украіны ў Маскву праз Беларусь. Але пра гэта стала вядома рэкецірам (усе яны — грамадзяне Расіі). У выніку вялікая колькасць валюты папоўніла бюджэт Беларусі.

— Адзін з трох зладзеяў, якія паспрабавалі на тэрыторыі Беларусі завалодаць вялізнай сумай валюты, спецыяліст па алмазным бурэнні. Яму і яшчэ двум расіянам стала вядома, што багаты чалавек вязе ў Маскву вялікую колькасць валюты. Адкуль у яго такое багацце — справа іншая. На сваім аўто зламыснікі «падселі на хвост» аўтамабіля патэнцыяльнай ахвяры яшчэ на тэрыторыі Шклоўскага раёна Магілёўскай вобласці, — расказвае **Іван КАРАЛЁЎ, пракурор аддзела па наглядзе за законнасцю судовых пастаноў па крымінальных справах пракуратуры Віцебскай вобласці.** — Пры сабе яны мелі цэлы арсенал зброі: пісталет «ТТ», выраблены ў 1930-я гады, нож, металічную дубінку і гэтак далей.

На хуткасці каля 200 кіламетраў у гадзіну машыны перавозчыка валюты і рэкеціраў літаральна «ўляцелі» ў Аршанскі раён. Падчас язды аўто сутыкнуўся, два зламыснікі загінулі.

Яшчэ падчас пагоні пацярпелы патэлефанаваў у міліцыю. На месцы аварыі міліцыянеры і знайшлі ў тайніку аўто валюту.

Па прыгаворы суда адзін са зламыснікаў, які застаўся ў жывых, быў пазбаўлены волі тэрмінам на 8 гадоў 6 месяцаў з адбываннем пакарання ў калоніі ўзмоцненага рэжыму і канфіскацыяй маёмасці. Незаконную валюту таксама канфіскавалі.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

Гарэў цэх, гарэла мэбля

У Наваполацку па вуліцы Армейскай раніцай гарэў цэх па вытворчасці мэблі. Мяркуецца, што прычынай пажару стала пакінутая без нагляду на электрапліце гаручая вадкасць.

Калі на месца прыбылі падраздзяленні пажарных-выратавальнікаў, гарэла ўжо на плошчы 200 квадратных метраў. Цэх размешчаны ў аднапавярховым будынку, які стаіць асобна. Паводле інфармацыі Міністэрства па надзвычайных сітуацыях, на момант узнікнення пажару ў памяшканні знаходзілася 15 чалавек. Яны пакінулі цэх самастойна яшчэ да прыбыцця падраздзяленняў МНС. Пацярпелых не было. У памяшканні агонь знішчыў мэблю, яе складаныя часткі. Значную частку маёмасці выратавалі пажарныя. Мяркуецца, што прычынай здарэння стала пакінутая без нагляду на электрапліце гаручая вадкасць на аснове бітуму і шкіпінару.

Сяргей РАСОЛЬКА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Нерудпром» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже

корпуса промывки (здание специализированное иного назначения инв. № 600/С-59848), об. пл. 2211,7 кв.м, расположенного по адресу: Минская область, Минский р-н, севернее д. Захаричи.

Начальная цена с НДС – 590 700 000 бел. руб.

Площадь земельного участка – 0,2241 га (предоставлен продавцу на праве постоянного пользования).

Объект обременен договором аренды. **Задаток 10% от начальной цены лота перечисляется на р/с № 3012108260016 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».**

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 01.09.2012.

Аукцион состоится **27.09.2012** в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **26.09.2012** до 17.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224 61 34; 500 47 12.

МИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
28 сентября 2012 года повторно проводит открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в Минском районе

		Лот 1	Лот 2
1	Адрес земельного участка	Минский район, г. Заславль, пер. Рогнеды, 17	Минский район, г. Заславль, пер. Рогнеды, 18
2	Кадастровый номер	623650100001004110	623650100001004107
3	Площадь земельного участка	0,1500 га	0,1499 га
4	Срок аренды (лет)	70	70
5	Целевое назначение	Для строительства и обслуживания жилого дома	Для строительства и обслуживания жилого дома
6	Инженерная инфраструктура *	электричество	электричество
7	Расходы по подготовке документации (рублей)	531 180	531 180
8	Начальная цена права заключения договора аренды	13 867,35 доллара США	13 876,60 доллара США
9	Задаток (рублей)	23 000 000	23 000 000

Аукцион состоится по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского д. 8. Дата проведения: **28.09.2012 г. в 10.30.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются с 8.00 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского д. 8, к. 416. Окончание приема заявлений и документов: 24.09.2012 г. в 17.00. Контактный телефон: 204 11 62.

Задаток за участие в аукционе на Лоты 1–2 перечисляется на расчетный счет № 3641621200079 Заславского горисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600012999.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков.

2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет с отметкой банка.

3. Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);

3.1 представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельным участком в соответствующем сельисполкоме.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если: ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в аренду единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов).

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Местный исполнительный комитет не позднее 2 рабочих дней после внесения победителем аукциона платы за предмет аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения и выполнения условий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, заключает с ним договор аренды земельного участка, выдает ему выписку из названного решения, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона.

* В разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации, к которым возможно подключение в указанном населенном пункте.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ЗАСТРОЙЩИКА ОТ 18.09.2012

Сведения о застройщике: Совместное общество с ограниченной ответственностью «Лада ОМС-Инжениринг» (СООО «Лада ОМС-Инжениринг»). СООО «Лада ОМС-Инжениринг» является универсальным правопреемником СП «Лада ОМС-Холдинг» ЗАО.

Местонахождение: г. Минск, ул. Грушевская, 91, пом. 2Н, комн. 3а.

Режим работы: рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.30 до 19.00, суббота с 09.00 до 15.00; выходной день – воскресенье.

Данные о государственной регистрации: зарегистрировано Минским горисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191118730.

Сведения о проектах жилых домов, введенных в эксплуатацию за последние 5 лет:

1. 9-этажный 5-секционный 175-квартирный жилой дом № 91 на ул. Грушевской в г. Минске;

2. 15-17-этажный односекционный 82-квартирный жилой дом № 15 на ул. Маяковского в г. Минске со встроенно-пристроенными помещениями подземного гаража-стоянки, магазина и аптеки;

3. 7-этажный 5-секционный 135-квартирный жилой дом № 3 на ул. Щорса;

4. 15-этажный односекционный 89-квартирный жилой дом № 8 на 3-й ул. Щорса.

Цель проекта – строительство объекта «Комплекс многоэтажных жилых домов с объектами общественного назначения на территории в границах ул. Маяковского, ул. Оранжерейной, ул. Луговой, пер. Полевой со сносом существующей усадебной жилой застройки в границах ул. Маяковского, ул. Аранской, ул. Денисовской, р. Свислочь и выделением 1-ой очереди многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами административно-общественного назначения. Жилой дом № 5 по генплану» (1-й пусковой этап) с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц путем заключения договоров создания объектов долевого строительства.

Сведения о сроках реализации:

Начало строительства – май 2011 г.

Ввод объекта в эксплуатацию – июль 2013 г.

У Застройщика имеются:

- решение Мингорисполкома о разрешении строительства от 24.03.2011 № 731;

- проектно-сметная документация, прошедшая в установленном порядке государственную экспертизу в РУП «Главгосстройэкспертиза» (заключение от 04.10.2010 № 1085-15/10).

Местонахождение строящегося объекта: г. Минск, территория в границах ул. Маяковского, ул. Оранжерейной, ул. Луговой, пер. Полевой.

Количество предлагаемых для заключения договоров создания объектов долевого строительства.

По жилому дому:

- 1-комнатные – 4 шт.
- 2-комнатные – 12 шт.
- 3-комнатные – 12 шт.

Цена одного квадратного метра общей площади жилых помещений (без отделки) составляет:

- 1-комнатные квартиры – 11 800 000 белорусских рублей;
- 2-комнатные квартиры – 11 200 000 белорусских рублей;
- 3-комнатные квартиры – 11 000 000 белорусских рублей.

Данные о правах застройщика на земельный участок: земельный участок предоставлен застройщику решением Мингорисполкома от 24.03.2011 № 731 площадью 0,3737 га.

Элементы благоустройства: создаются площадки для отдыха, детская площадка, газоны, озеленение; покрытие проездов к дому – двухслойный асфальтобетон, тротуаров – мелкоразмерная плитка, дорожек и площадок – спецсмесь и плитка.

Предполагаемый срок ввода дома в эксплуатацию – июль 2013 г.

Сведения о договорах строительного подряда:

договор подряда с СООО «Гранитстройинвест» от 28.03.2011 № 28-03/1.

Условия ознакомления с информацией по проекту:

тел.: 8-017-220-40-43, VELCOM 8-029-699-40-93, 8-029-699-40-32; на сайте http://www.lada-park.by/ либо по адресу: г. Минск, ул. Грушевская, 91, пом. 2Н, комн. 3а.

Публикация:

Проектная декларация опубликована в газете «Звязда» от 18.09.2012 г.

Утерянные документы на имя **ПИЩ Раисы Григорьевны** (Свидетельство № 51428, УНП 290424255) прошу **считать недействительными.**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В РЕСПУБЛИКАНСКОЙ СОБСТВЕННОСТИ
Аукцион состоится 25 октября 2012 г. в 11.20 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 106.

Организатор аукциона: фонд «Могилевоблимущество», г. Могилев, ул. Первомайская, 62, тел.: 8(0222)229022, 311185, 223375.

Продавцы недвижимого имущества: по лоту № 1 – Белорусское РУСП «Белгосстрах», тел. 8(0222)311965, 8(02243)31939; по лотам №№ 2 и 3 – РУП «Дорводоканал», тел. 8(0222)393561; по лоту № 4 – РУП «Могилевское отделение Белорусской железной дороги», тел. 8(0222)392665.

Аукцион проводится в соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. № 6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности» и Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и земельного участка в частную собственность или права заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00 в фонде «Могилевоблимущество» по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 104, начиная со дня публикации извещения. Последний день приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **23 октября 2012 г. с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00.** Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе.

Заключительная регистрация участников аукциона в фонде «Могилевоблимущество» **25 октября 2012 г. с 10.00 до 10.50.**

№ лота	Сведения о недвижимом имуществе: Наименование и краткая характеристика	Место нахождения	Начальная цена недвижимого имущества, тыс. руб.	Информация о земельных участках: Площадь, га	Срок аренды, лет	Размер задатка, тыс. руб.
1	Здание гаража одноэтажное, кирпичное, 30,9 кв.м	Могилевская обл., г.п. Краснополье, ул. Первомайская	22 098,488	0,0040	25	4 000,0
2	Водонапорная башня одноэтажная кирпичная, 34,8 кв.м	Могилевская обл., г. Быхов, ст. Быхов	19 527,533	0,0141	10	3 000,0
3	Здание насосной станции с пристройкой одноэтажное, кирпичное, 95,8 кв.м	Могилевская обл., г. Быхов, ул. Вильня	22 322,476	0,1598	10	4 000,0
4	Здание нежилое с тамбуром и тремя крыльцами, одноэтажное, кирпичное, 275,5 кв.м	Могилевская обл., Быховский р-н, Борколабовский сельсовет, о.п. Борколабово, 1	15 283,224	0,1593	40	3 000,0

Начальная цена недвижимого имущества лотов № 2 и № 3 понижена на 20 процентов, лота № 4 – на 80 процентов.

Земельные участки предоставляются победителям (единственным участникам) аукциона в аренду без взимания платы за право заключения договора аренды.

Условия для победителя (единственного участника) аукциона в отношении земельных участков, необходимых для обслуживания недвижимого имущества:

лота № 1: получить в установленном законодательством порядке разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект в случае изменения целевого назначения земельного участка;

лота № 4 – в случае изменения целевого назначения объекта недвижимого имущества получить в установленном порядке разрешение райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет.

Задаток перечисляется до момента подачи заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к нему документами на расчетный счет фонда «Могилевоблимущество» № 3642900001315 в филиале № 700 – Могилевское областное управление ОАО «СБ «Беларусбанк», код 536, УНП 700052050.

Аукцион является открытым, его участниками могут быть граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные инвесторы (иностранные государства, объединения, международные организации, иностранные юридические лица, иностранные граждане, граждане Республики Беларусь, имеющие постоянное место жительства за границей, и лица без гражданства).

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в фонд «Могилевоблимущество» подается **заявление** на участие в аукционе с приложением следующих документов:

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия в установленном порядке из Устава либо иного учредительного документа.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, перечисленные выше, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Допускается участие в аукционе на стороне покупателя консолидированных участников – двух и более субъектов малого предпринимательства – индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций (далее – консолидированные участники).

Консолидированными участниками для участия в аукционе к соответствующему заявлению прилагаются следующие документы:

оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.

При подаче документов от консолидированных участников уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление на участие в нем. Неявка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления на участие в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до его проведения, при этом объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в газете «Звязда».

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении ему земельного участка (по лоту № 4), а по лотам №№ 1, 2 и 3 – в течение 10 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола), обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этих участков, на счета получателей, указанные в протоколе аукциона.

Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества и договора аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат. При уклонении одной из сторон от заключения договора купли-продажи недвижимого имущества или договора аренды земельного участка другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения. Договор аренды земельного участка и возникновение основанного на нем права аренды подлежат государственной регистрации в соответствии с законодательством.

Оплата за недвижимое имущество осуществляется денежными средствами по безналичному расчету в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества. Покупателю по его письменному заявлению может быть предоставлена рассрочка оплаты имущества с ежемесячной индексацией платежей.

Информация об объектах, предлагаемых к продаже, размещена на сайтах Могилевского областного исполнительного комитета **region.mogilev.by** и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь **gki.gov.by**.

АДДАЦЬ НЕРУХОМАСЦЬ У ДОБРЫЯ РУКІ

Сёлета завяршаецца праца па прыцягненні ў гаспадарчы абарот будынкаў, якія не выкарыстоўваліся. У Магілёўскай вобласці падводзяць прамежкавыя вынікі ў гэтай сферы.

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

СПАДЧЫНА І ЭФЕКТЫЎНАСЦЬ

Навядзенне парадку на зямлі — гэта шырокае паняцце. Адным з яго важных складнікаў з'яўляецца праца з закінутымі будынкамі. Большасць трэба вяртаць да жыцця і працы, некаторыя ліквідаваць. І справа не толькі ў тым, што яны псуюць выгляд паселішчаў. Размова ідзе пра эканоміку, эфектыўнае выкарыстанне ўласнасці.

У фондзе «Магілёўаблмаёмасць» тлумачаць, што безгаспадарныя будынкі — гэта савецкая спадчына. З разбурэннем СССР парушыліся сувязі, уласнікі згубіліся на постсавецкіх прасторах, маладыя краіны мелі новыя планы. Аднак дайшла справа і да гэтай нерухомасці.

Паводле даручэння Прэзідэнта, праца па прыцягненні ў абарот нерухомасці, якая не выкарыстоўваецца, вядзецца ад 2007 года, і сёлета павінна быць завершана.

— За 2007-2011 гады ў Магілёўскай вобласці ўдалося скараціць колькасць аб'ектаў, што не выкарыстоўвацца, амаль на 5 тысяч, у тым ліку прададзена амаль 1200, — паведаміў **дырэктар фонду «Магілёўаблмаёмасць» Алег МЯКІНЬКІ.** — Новыя ўласнікі выдаткавалі на іх аднаўленне і арганізацыю вытворчасці больш за 40 мільярдаў рублёў і стварылі больш за тысячу новых працоўных месцаў. Поспехі ёсць, але да пераможных справаздач яшчэ працаваць і працаваць.

Сёлета «прагучыць» фінальны акорд працы (у гадавым плане — больш за 600 аб'ектаў). За 8 месяцаў з'явіліся гаспадары больш чым у паловы. Будынкі не толькі прадаюцца, здаюцца ў арэнду, перадаюцца бясплатна ў некаторых выпадках, але і ліквідуюцца як трухлявыя і аварыйныя, і колькасць такіх перавысіла паўтары сотні.

— На рынку нерухомасці найбольшая актыўнасць назіраецца якраз напрыканцы года, — аптымістычна каментуе сёлетнія планы Алег Мякінькі. — Зроблена ўжо вельмі шмат, і галоўнае, што гэта прынесла карысць эканоміцы вобласці і краіны.

Між тым, кіраўніцтва Магілёўскай вобласці даручыла фонду працаваць з любымі безгаспадарнымі аб'ектамі на тэрыторыі рэгіёна, уключаючы маёмасць сельскіх гаспадарак і спажывецкай кааперацыі, якая не выкарыстоўваецца. «Незалежна ад таго, каму належыць маёмасць, яе трэба эфектыўна выкарыстоўваць», — так лічыць **старшыня аблвыканкама Пётр РУДНІК**.

ВЯРТАННЕ Ў СТРОЙ

Дырэктар «Магілёўаблмаёмасці» звяртае ўвагу на продаж аб'ектаў за адну базавую велічыню. Гэты спосаб прыцягнення ў гаспадарчы абарот аб'ектаў шырока ўжываўся ў Магілёўскай вобласці.

— Гэта нестандартны падыход, — пагаджаецца Алег Мякінькі. — Раней сума была 35 тысяч, цяпер — 100 тысяч рублёў. Але шмат аб'ектаў знаходзілася не ў самых прывабных месцах, ды і ў непрыдатным стане. Да новых гаспадароў вылучалася толькі адно патрабаванне — стварыць новыя працоўныя месцы. Такім чынам мы стварылі добрыя ўмовы для прадпрымальнікаў, якія не маюць вялікага стартавага капіталу, але маюць бізнэс-ідэю, якую імкнуцца рэалізаваць.

За пяць гадоў за такія сімвалічныя грошы прадалі амаль 750 аб'ектаў, і сёлета іх таксама было шмат. Знакавы аб'ект — былая база сельгасхіміі ў Крычаве. Там былі паўразбураны адміністрацыйны будынак, склады для захоўвання мінеральных угнаенняў і гаражы, а цяпер з'явілася вытворчасць па пляценні вяровак і канатаў. Прычым выкарыстоўваецца для гэтага мясцовая сыравіна: ніткі з «Магілёўхімвалакна» і адходы льнозаводаў вобласці.

Кошт любога аб'екта вызначаюць спецыялісты, а далей — гэта пытанне попыту і прапановы. Адна справа — прадаваць будынак у абласным цэнтры, і іншая — у сельскай глыбінцы. Аднак аб'екты рэалізуюцца «больш ці менш» ва ўсіх сельскіх раёнах Магілёўскай вобласці. Сродкі паступаюць у бюджэт.

Напрыклад, летась былы Дом культуры завода штучнага валакна ў Магілёве нарэшце прадалі. Стары будынак у «сталінскім стылі» шмат часу стаяў у запусценні і разбураўся. Аднак летась ДК перайшоў у новыя рукі да фірмы з добрай рэпутацыяй, якая на працягу трох гадоў зробіць там рэканструкцыю і адкрые культурна-забаўляльны цэнтр. Пакупніку будынак каштаваў 1,5 мільярда рублёў.

А нядаўна прыватнікі за 1,3 мільярда рублёў набылі тое, што засталося ад базы адпачынку ў вёсцы Чачэвічы — курортным месцы ў Быхаўскім раёне, на беразе вадасховішча. Мясцовыя жыхары ўзгадвалі з настальгіяй, што калісьці гэтая база «кармі-ла» ў Чачэвічах многіх — дэфіцытнымі працоўнымі месцамі і заробкамі. Можа, добрыя часіны вернуцца?

НОВАЕ ЖЫЦЦЁ СТАРЫХ БУДЫНКАЎ

Добрых прыкладаў вельмі шмат: былы будынак Шклоўскай сельгастэхнікі аддалі прыватнаму арматурна-ізалятарнаму прадпрыемству, якое пашырыць вытворчасць. У Глускім раёне знайшлі будынак пад арганізацыю швейнай вытворчасці: глыбінцы вельмі патрэбны новыя працоўныя месцы, асабліва для жанчын. У Дрыбіне таксама збіраюцца шыць (і нават дзіцячае адзенне), і пад гэта таксама ёсць будынак, які раней не выкарыстоўваўся.

У аграгарадку Баркалабава Быхаўскага раёна на базе былой калгаснай сталовай ужо адкрылася «Салодкая сядзіба». У Слаўгарадзе будынак у некалькі паверхаў за 4 мільёны рублёў выкупіла гаспадарка. У адной з вёсак Бабруйскага раёна будынак, які калісьці належаў калгасу, набыла расійская фірма: кошт стартаваў ад базавай велічыні і дайшоў да 76 мільёнаў рублёў.

У Магілёве можна праводзіць спецыяльную экскурсію па аб'ектах, якія калісьці былі закінутымі і малапрывабнымі, а сталі цудоўнымі месцамі адпачынку. Напрыклад, у самым цэнтры можна паказаць «Карчму на Шклоўскім базары»: раней гэта быў падвал, а цяпер папулярная кавярня ў народным стылі.

У былой мэблевай краме ў адным з мікрараёнаў абласнога цэнтра адкрыўся новы сучасны гандлёвы пункт: па харчовыя тавары сюды ездзіць паўгорада.

Модны фітнэс-клуб, дзе набываюць форму і зараджаюцца аптымізмам стомленыя ад вечнай мітусні гараджане, месціцца таксама ў былым безгаспадарным будынку. Праўда, цяпер паверыць, што ён калісьці быў нікому не патрэбным, вельмі цяжка: рамонт, камфорт, гламур.

Стары кінатэатр на ўскраіне ператварыўся ў царкву. З гаража атрымалася вытворчае памяшканне. З ваенных складоў — аўтасэрвіс. З падвалу — сучасная крама.

— Можна ўбачыць: што было, і што стала, — кажа **начальнік упраўлення ўласнасці Магілёўскага аблвыканкама Ганна ЦУМЕРАВА**. — У кожнага будынка свая гісторыя, свой лёс, і кожны дарагі нам па-свойму. Але агульны вынік ёсць, ён адлюстраваўся ў аблічы абласнога цэнтра.

КАМУ ПЛОШЧЫ ПАД ОФІС?

— У бліжэйшыя месяцы праца будзе працягнута, — кажа Алег Мякінькі. — Скажу толькі, што за верасень у вобласці плануем прадаць з аўкцыёнаў 53 аб'екты.

Ганна Цумерава паказвае графікі, паводле якіх у Магілёве завяршаецца работа з маёмасцю, якая не выкарыстоўвалася: уключаючы спосабы, тэрміны і персанальна адказных за справу. Кантроль за выкананнем — штотыдзень.

Сёлета гарадскому ўпраўленню ўласнасці трэба было разабрацца з 33 аб'ектамі, і з двума дзясяткамі ўсё ўжо вырашана.

— Напрыклад, у горада Магілёва ёсць уласнасць у Бабруйскім раёне — былы піянерскі лагер: ім цікавяцца, тым больш што такія аб'екты прадаюцца па галандскім метадзе, з паніжэннем пачатковага кошту, — расказвае Ганна Трафімаўна і паказвае здымкі ў спецыяльным буклеце для дзелавых людзей, патэнцыйных пакупнікоў. — У Магілёўскім раёне ў нас было некалькі былых ФАПаў, якія мы рэалізавалі, і цяпер застаўся на продаж яшчэ адзін.

Пакуль не ўдаецца прадаць чатыры будынкі, якія з'яўляюцца гісторыка-культурнай каштоўнасцю і таму каштуюць дорага, а аднаўляць іх будзе яшчэ даражэй. Два з іх месцяцца ў былым ваенным гарадку, дзе мяркуецца ўзвесці ў будучыні сучасны мікрараён — яны ўжо 6 гадоў выстаўляюцца на продаж, але пакуль безвынікова.

— Аднак горад усё бліжэй падступае да забудовы тэрыторыі, і гэта добрая перспектыва, — лічыць Ганна Цумерава. — Адзін будынак давялося забраць у новых уласнікаў і вярнуць у гарадскую маёмасць, бо ён быў у «ахавым» стане: стары жылы дом каля Дняпра, гісторыка-культурная каштоўнасць стаіць без вокнаў і дзвярэй. Будзем шукаць новага, больш дбайнага гаспадара. А чацвёрты аб'ект — гэта былы медвыцвярэзнік на вуліцы Лазарэнкі.

Дамы на гэтай самай вуліцы Лазарэнкі — прадмет абмеркавання ў Магілёве з тых самых часоў, як там зрабілі новую аўтатрасу, а старыя будынкі засталіся недзе ўнізе і паступова набылі неахайны выгляд. Магілёўцам хацелася б, каб усё было прыгожа, аднак гэта атрымліваецца не адразу.

— З двума дамамі з гэтай тройцы ўжо вызначыліся, — паведамляе кіраўнік упраўлення ўласнасці. — Пасля рэканструкцыі ў адным з іх будзе цэнтр гарадскіх інфармацыйных сістэм. А другі мы прадалі летась магілёўскай будаўнічай фірме, якая адкрые там шматфункцыянальны цэнтр дзелавога прызначэння. Офісныя плошчы ў цэнтры Магілёва цяпер вельмі запатрабаваны.

ЛІСТ У ФЛАРЫДУ

Увогуле прыцягнуты ў гаспадарчы абарот 279 будынкаў уласнасці горада Магілёва — іх прадалі, здалі ў арэнду, перапрафілявалі і гэтак далей. За продаж і ўвогуле выкарыстанне маёмасці з 2007 года бюджэт атрымаў каля 70 мільярдаў рублёў. Іншае пытанне — што і калі робяць у гэтых аб'ектах, і гарадскія ўлады аналізуюць сітуацыю.

— Летась намі абследаваны ўсе аб'екты, якія былі прададзены ў Магілёве за апошнія два дзясяткі гадоў, — расказала Ганна Трафімаўна. — Нават калі там тройчы памяняўся ўласнік, мы адсочваем іх лёс. Менавіта такім чынам дамагліся таго, што шмат будынкаў на пешаходнай вуліцы Ленінскай у цэнтры, якія ўласнікі закансервавалі, сталі аднаўляць.

Ва ўпраўленні ўласнасці расшукваюць уласнікаў магілёўскіх дамоў нават у Фларыдзе: давялося пісаць ліст у Маямі і настойліва прасіць навесці парадак з уласнасцю ў Магілёве. Увогуле Цумерава кажа, што продаж нерухомасці — гэта латарэя, і цяжка дакладна прадказаць яго будучыню.

Так, напрыклад, адбылося з былым Домам быту ў самым цэнтры Магілёва. Гэты ўжо патрапаны першымі рамонтнымі работамі будынак, які цяпер стаіць з пабітымі вокнамі і часткова зацягнуты будаўнічай сеткай, сваім выглядам мазоліць вочы.

— Яго прадалі на аўкцыёне з умовай поўнай рэканструкцыі і вяртання прадпрымальнікаў, якія займаюцца бытавымі паслугамі, у будынак, — каментуе начальнік упраўлення ўласнасці. — Летась работы пачаліся, але інвестыцыйна-будаўнічая кампанія стала зведваць складанасці ў сувязі з крызісам. Мы звярталіся ў суд, каб сумеснае прадпрыемства прымусілі выконваць умовы продажу. Але сітуацыя не памянялася, і пракуратура Ленінскага раёна Магілёва была вымушана звярнуцца ў суд для абароны інтарэсаў дзяржавы. Суд прыняў рашэнне аб вяртанні будынка ва ўласнасць горада, але яно яшчэ можа быць абскарджана, таму мы пакуль у чаканні канчатковага выніку.

Крыўдна, але не безнадзейна. Тым больш калі ёсць наступная статыстыка: за 20 гадоў у Магілёве прададзена больш за 400 аб'ектаў. З іх праблемных сёння толькі 6(!). Так, іх непрыемна бачыць жыхарам горада, але гарадскія ўлады працуюць над гэтым. І просяць людзей патрываць і ўбачыць найперш станоўчы вынік ад усёй працы па працягненні ў абарот безгаспадарных будынкаў. А ён сапраўды ёсць.

Ілона ІВАНОВА.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на 25-этажный односекционный многоквартирный жилой дом (2-й пусковой комплекс – Блок Г) по генплану № 2 объекта застройки «Жилые дома, не относящиеся к жилым домам повышенной комфортности, по индивидуальным проектам в жилом районе «Дружба» по пр. Дзержинского в г. Минске

Информация о застройщике:

Застройщик: Иностранное общество с ограниченной ответственностью «Синтез-Белнеп Строй», зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 04 декабря 2003 года № 2057, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190501210.

Адрес: 220070, Республика Беларусь, г. Минск, пр. Дзержинского, 5, этаж 4, комн. 5402, или по телефонам: (017) 246-47-43; 328-19-55, 611-33-33 (velcom),

До настоящего проекта организация осуществляла функции заказчика на 9-секционный 11-19-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного и административного назначения, помещением товарищества собственников и подземной гараж-стоянкой (1-й пусковой комплекс – Блок А) по генплану № 1 объекта застройки «Жилые дома, не относящиеся к жилым домам повышенной комфортности, по индивидуальным проектам в жилом районе «Дружба» в г. Минске.

Информация о проекте строительства: Цель проекта строительства:

- строительство 25-этажного односекционного многоквартирного жилого дома (2-й пусковой комплекс – Блок Г)по генплану № 2.

Здание жилого односекционного многоквартирного 25-ти этажного дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Общая площадь жилого здания 15261 м². Количество жилых помещений (квартир) 144, из них: однокомнатных 24, двухкомнатных 48, трехкомнатных 69, четырехкомнатных 2, пятикомнатных 1; на первом этаже – офис общей площадью 127,0 м², кафе на 50 мест общей площадью 419,3 м². Секция оборудована мусоропроводом, двумя пассажирскими и двумя грузопассажирскими лифтами.

Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: г. Минск, пр. Дзержинского, д. 129.

Начало строительства 2-го пускового комплекса (Блок Г) – февраль 2010 года. Окончание строительства – второе полугодие 2012 года.

Проектно-сметная документация в установленном порядке прошла:

- государственную экспертизу (заключение РУП «Белгосэкспертиза Минстройархитектуры» от 06.09.2007 № 1979-07 дополнениями к заключению от 30.12.2008 № 3227-5/08, от 06.01.2010 № 2233-5/09);

- государственную экологическую экспертизу (заключение № 158 от 11.06.2007).

Инспекцией департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску выдано разрешение на производство строительно-монтажных работ № 2-203Ж-015/08 от 31.03.2011 г.

Застройщику на праве временного пользования на период строительства выделены земельные участки общей площадью 10,8623 га решением Минского горисполкома от 15 ноября 2007 года № 2679, от 03.03.2011 № 516. Собственником земельных участков является Республика Беларусь. Свидетельства (удостоверения) № 500/141-3252 от 10.01.2008, № 500/141-3247 от 10.01.2008, № 500/141-3248 от 10.01.2008, № 500/141-3251 от 10.01.2008, № 500/141-3250 от 10.01.2008, № 500/1028-2025 от 11.05.2010 выданы Республиканским унитарным предприятием «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».

Заключение договоров создания объектов долевого строительства будет проводиться поэтапно.

Для физических лиц, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей предлагаются к заключению договоров создания объектов долевого строительства 19 (девятнадцать) квартир:

трехкомнатных – 19 (девятнадцать) квартир общей площадью – (91,4-102) м². Стоимость одного метра квадратного на дату публикации проектной декларации (18.09.2012 г.) составляет 9 218 000 (Девять миллионов двести восемнадцать тысяч) бел. рублей, что эквивалентно 1100 (тысяча сто) долларов США по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату публикации проектной декларации. Цена объекта долевого строительства является неизменной в долларовом эквиваленте на весь период строительства.

Для физических и юридических лиц предлагаются на 1-ом этаже к заключению договоров 2 нежилых помещения:

- офисное помещение общей площадью 127 м²;

- кафе на 50 посадочных мест общей площадью 419,3 м².

Жилые помещения объекта долевого строительства Застройщиком передаются без выполнения чистовых работ, с выполненными следующими видами работ:

- простая штукатурка стен и/или без выполнения работ по оштукатуриванию стен при устройстве перегородок из гипса;
- черновая стяжка полов;
- гидроизоляция санузлов;
- устройство системы отопления с установкой поквартирных счетчиков теплоэнергии, с установкой радиаторов отопления с регуляторами;
- сантехническая разводка по стоякам с поквартирным учетом расхода холодной и горячей воды без установки сантехнического оборудования (за исключением унитаза) и без разводки от стояков к санитарно-техническим приборам (за исключением подключения унитаза);
- электротехническая разводка без установки электроплиты, без монтажа осветительных приборов, с монтажом выключателей и розеток, с установкой индивидуальных счетчиков электроэнергии;
- установка оконных блоков из профиля ПВХ без установки подоконников;
- остекление балконов (и/или лоджий) в соответствии с проектом;
- установка деревянных входных дверей (без установки межкомнатных дверей);

Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после ввода объекта в эксплуатацию: межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы (за исключением расположенных на таких этажах нежилых помещений общественного, административного или иного назначения, не связанного с обслуживанием многоквартирного жилого дома), другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания, поступают в общую собственность Дольщиков, если финансирование этих объектов производилось всеми Дольщиками, и передаются Застройщиком по акту приемки-передачи представителю товарищества собственников, если на момент ввода дома в эксплуатацию это товарищество создано, если такое товарищество не создано, – лицу, определяемому общим собранием Дольщиков, либо уполномоченному местным исполнительным и распорядительным органом.

Благоустройство включает озеленение территории, устройство тротуаров, дорожек, размещение площадок отдыха, детских и хозяйственных, устройство парковки.

Договор генерального строительного подряда заключен с СООО «СБСМОНТАЖСТРОЙ».

Предполагаемый срок ввода объекта долевого строительства в эксплуатацию: второе полугодие 2012 года.

Срок действия настоящей проектной декларации – по 31 декабря 2012 г.

Подробные сведения об объекте долевого строительства и ходе работ по его строительству можно получить по адресу: г. Минск, пр. Дзержинского, 5, этаж 4, комн. 5402, или по телефону: (017) 246-47-43; 328-19-55, 611-33-33 (velcom), на сайте www.dolevoe.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ЧУП «Поречье Белкоопсоюза» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом недвижимого имущества, расположенного по адресу: Минская область, Минский район, район агрогородка Острошицкий Городок, в составе:

спальный корпус (инв. № 600/С-57829), об. пл. 3113 кв.м; лечебно-профилактический блок со столовой (инв. № 600/С-57830), об. пл. 2409,6 кв.м; гараж (инв. № 600/С-125975), об. пл. 124,4 кв.м.

Начальная цена с НДС – 5 724 997 110 бел. руб.

Площадь земельного участка – **0,9494 га** (предоставлен продавцу на праве постоянного пользования).

Задаток 10% от начальной цены перечисляется: резидентами РБ на р/с № 3012108260016; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в евро (EUR) – 3012108260032; в долларах США (USD) – 3012108260029; в российских рублях (RUB) – 3012108260045; в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора аукциона www.rlt.by.

Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Звязда» от 16.06.2012.

Аукцион состоится **23.10.2012** в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **19.10.2012** до 17.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224 61 34; 500 47 12.

МИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

28 сентября 2012 г. повторно проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь в Минском районе

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка	Целевое назначение	Инженерная инфраструктура *	Расходы по подготовке документации (рублей)	Начальная цена земельного участка (рублей)	Задаток (рублей)
1	Горанский с/с, д. Жуки	623681305101000046	0,1525 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	1 518 880	19 000 000	3 800 000
2	Горанский с/с, д. Жуки	623681305101000047	0,1453 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	1 462 940	18 000 000	3 600 000
3	Горанский с/с, д. Звенячи	623681306601000093	0,1474 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	1 109 890	28 000 000	5 600 000
4	Ждановичский с/с, д. Воловщина, участок № 1	623681701101000056	0,1250 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	3 450 880	60 000 000	12 000 000
5	Ждановичский с/с, д. Воловщина, участок № 2	623681701101000055	0,1250 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	3 415 450	60 000 000	12 000 000
6	Ждановичский с/с, д. Воловщина, участок № 3	623681701101000057	0,1250 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	3 415 450	60 000 000	12 000 000
7	г. Заславль, ул. Комсомольская	623650100001004601	0,1490 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество, водопровод	3 102 410	133 000 000	26 600 000
8	г. Заславль, ул. Молодежная	623650100001004600	0,1014 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество, газ	3 102 410	176 000 000	35 200 000
9	Колодищанский с/с, аг. Колодищи, квартал № 717, участок № 13	623683403101007359	0,1494 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	3 200 000	102 000 000	20 400 000
10	Крупицкий с/с, д. Дубинки	623683903101000051	0,1613 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	660 566	32 000 000	6 400 000
11	Крупицкий с/с, д. Каралино, участок № 10	623683905601000111	0,1514 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	84 000	41 000 000	8 200 000
12	Крупицкий с/с, д. Самуэлево, участок № 1	623683908601000071	0,1531 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	84 000	43 000 000	8 600 000
13	Луговослободской с/с, аг. Замосточье, участок № 30/1	623684105101000483	0,1500 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	3 284 604	33 000 000	6 600 000
14	Мачулищанский п/с, г.п. Мачулищи, массив № 3, участок № 1	623655500001000419	0,2304 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	84 000	84 000 000	16 800 000
15	Мачулищанский п/с, г.п. Мачулищи, массив № 3, участок № 2	623655500001000441	0,1925 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	84 000	70 000 000	14 000 000
16	Новодворский с/с, аг. Гатово, участок № 117	623684301601000584	0,1514 га	Для строительства и обслуживания жилого дома	-	2 421 440	71 000 000	14 200 000

Аукцион состоится по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8. Дата проведения: **28.09.2012 г. в 10.00.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются с 8.00 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8, к. 416. Окончание приема заявлений и документов: **24.09.2012 г. в 17.00.** Контактный телефон: 204-11-62.

Задаток за участие в аукционе на Лоты 1–3 перечисляется на расчетный счет № 3641900000150 Горанского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052360, код платежа – 04901.

На Лоты 4–6 перечисляется на расчетный счет № 3641621030047 Ждановичского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052317, код платежа – 04901.

На Лоты 7–8 перечисляется на расчетный счет № 3641621200079 Заславского горисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600012999, код платежа – 04901.

На Лот 9 перечисляется на расчетный счет № 3641900000020 Колодищанского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052304, код платежа – 04901.

На Лоты 10–12 перечисляется на расчетный счет № 3641900000091 Крупицкого сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052399, код платежа – 04901.

На Лот 13 перечисляется на расчетный счет № 3641900000075 Луговослободского сельисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600219251, код платежа – 04901.

На Лоты 14-15 перечисляется на расчетный счет № 3641621080042 Мачулищанского посисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600452694, код платежа – 04901.

На Лот 16 перечисляется на расчетный счет № 3600621100123 ГУ МФ РБ по Минской области, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600230217, код платежа – 04901.

К участию в аукционе допускаются физические лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет с отметкой банка.
3. Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);

3.1 представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельными участками в соответствующем сельисполкоме.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если: ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в частную собственность единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов).

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Местный исполнительный комитет не позднее 2 рабочих дней после внесения победителем аукциона платы за предмет аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения и выполнения условий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, выдает ему выписку из названного решения, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона.

* В разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации, к которым возможно подключение в указанном населенном пункте.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Червенского райпо (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Минская область, Червенский район, г. Червень, ул. Н. Зеневича, д. 55, в составе:

здание хлебозавода, инвентарный номер 615/С-15974, об. пл. 1571,7 кв.м; столярный цех, инвентарный номер 615/С-30832, об. пл. 53,5 кв.м; проходная-весовая, инвентарный номер 615/С-30831, об. пл. 44,0 кв.м.

Начальная цена с НДС – 2 500 000 000 бел. руб.

Объекты недвижимости расположены на земельном участке об. пл. **0,7679 га,** предоставленном продавцу на праве постоянного пользования (ограничения в использовании: 0,176 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения; 0,0051 га – охранная зона ЛЭП до 1000 вольт; 0,0875 га – охранная зона сетей и сооружений канализации; 0,0167 га – охранная зона сетей и сооружений теплоснабжения; 0,0066 га – охранная зона линий связи и радиофикации).

Задаток 10% от начальной цены перечисляется: резидентами РБ на р/с № 3012108260016; нерезидентами РБ в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в евро (EUR) – 3012108260032; в долларах США (USD) – 3012108260029; в российских рублях (RUB) – 3012108260045; в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015, Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение **5** (пяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение **30** (тридцати) банковских дней со дня проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущее извещение о проведении торгов опубликовано в газете «Рэспубліка» от 10.08.2012.

Аукцион состоится **25.09.2012** в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **24.09.2012** до 17.00 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 224 61 34; 500 47 12.

Ігуменскі тракт
№ 9 (9)

ПРАЗ ГІСТОРЫЮ СЯМ'І — ДА ГІСТОРЫІ КРАІНЫ

ФОТАВЫСТАВА Алега Белавусава «Радавод. Успамін пра Вялікае Княства Літоўскае» да канца верасня экспануецца ў Нацыянальным гістарычным музеі.

Сваю гісторыю можна ўсведамляць па-рознаму: яна адкрываецца на старонках школьных падручнікаў, яскрава адчуваецца пры наведванні старажытных замкаў, быццам ажывае падчас адзначэння знакавых падзей. А гісторыя аднаго роду перадаецца вусна праз аповеды старэйшага пакалення малодшаму, праз захоўванне агульных каштоўнасцяў. Аднак уявіце, што ўсе выступалі тыя, хто сам займаецца гістарычнай рэканструкцыяй. Адметна тое, што ў фотаработах ёсць не толькі праўдзівасць эпохі, але і яе настрой. Мадэлі паспрабавалі і эмацыйна, выразам твару, рухамі перадаць тое, што маглі адчуваць людзі некалькі стагоддзяў таму. Таму, каб уявіць, як мог выглядаць «Францыск Скарына з жонкай Маргарытай», «Пара гарадскіх закаханых», «Гульцы ў карты», далёка хадзіць не трэба. Фотарадавод правакуе фантазію і прапануе далучыцца да праўдзівай гістарычнай гульні: «А можа, яно і сапраўды было так?..»

Фотавыстава Алега Белавусава ўжо неаднаразова экспанавалася ў розных музеях нашай краіны.

Татары.

мы маем агульны радавод (ды гэта і сапраўды так!) ды яшчэ і можам бачыць здымкі сваіх далёкіх прашчураў. Найбольш проста гэта зрабіць на фотавыставе «Радавод».

Алег Белавусаў задумаў займальную гульню, якая, аднак, з'яўляецца цалкам праўдзівай. Ён паспрабаваў зрабіць фотарадавод... жыхароў Вялікага Княства Літоўскага. У яго работах ажываюць рэальныя гістарычныя асобы. Ён быццам вярнуўся на некалькі стагоддзяў назад і, дачакаўшыся ўдалага моманту, сфатаграфаваў і славутых князёў («Княгіня Соф'я Гальшанская», «Барбара Радзівіл»...), і знатных шляхціцаў («Непераможны рыцар Давыд Гарадзенскі»), і звычайных гараджан — «Наведнік карчмы», «Служка ва ўсходнім строі». Згадзіцеся, даволі тоўстая праслойка тагачаснага грамадства! І паспрабуйце ўявіць, да каго з гэтага радаводнага дрэва найбольш шчыльна прымыкае ваша галіна?...

Фотаздымкі рабіліся з улікам гістарычнай праўздзівасці. Яны здымаліся пры ўдзеле гістарычных клубаў, што дазволіла зафіксаваць аднаўленыя прадметы побыту і мастацтва, зброю, вопратку, якія былі створаны рукамі ўдзельнікаў гэтых клубаў. У якасці мадэляў таксама часта Аднак гэтым разам у калекцыі работ папаўненне: у ёй з'явіліся выявы татараў і тэўтонаў. Мэта фотамастака — паспрабаваць «сфатаграфаваць» прадстаўнікоў усіх нацыянальнасцяў Вялікага Княства. У далейшым ён зоймецца працай над адлюстраваннем вобразаў казакаў, габрэяў і палякаў часоў ВКЛ.

Белавусаў перакананы, што праз гісторыю адной сям'і часам можа паўставаць гісторыя ўсёй краіны:

— Я гляджу на фотаздымкі сваіх двух прадзедаў. Углядаюся ў іх твары і спрабую ўявіць, якімі былі яны, чым жылі, на што спадзяваліся, пра што марылі. Адчуваю глыбокую ўдзячнасць да родных, што захавалі гэтыя фота. І разам з тым дакараю сябе за тое, што не стараўся, не спрабаваў даведацца, запісаць гісторыю жыцця сваіх дзядоў і бабуль. А цяпер жа, з цягам часу, разумею, што іх жыццё, учынкі — частка гісторыі цэлай краіны.

Калі вы раптам мала што ведаеце пра свой уласны радавод, звярніцеся да фотаработ Белавусава. Вы зможаце пераканацца, што нашы карані нашмат глыбейшыя, чым можа здавацца на першы погляд.

Ніна ШЧАРБАЧЭВІЧ.

■ Правер сябе

(ТУР 3)

ПЫТАННІ ДЛЯ ЦІКАЎНЫХ

Паважаныя чытачы! Наша падарожжа ў свет гісторыі працягваецца. На гэты раз з усімі пытаннямі віктарыны вам справіцца не ўдалося, аднак адзначым тых, хто ў сваіх адказах дапусціў толькі адну памылку — гэта **Аляксандр Ганчароў** з п.а. Нісімкавічы Чачэрскага раёна і **Уладзімір Драбышэўскі** з Полацка. А правільныя адказы былі такімі: 1. Фібула; 2. Энкалпіён; 3. Тамаш Макоўскі; 4. Статут ВКЛ; 5. Міліцыя; 6. Крэўскі замак; 7. Экслібрыс; 8. Налібоцкая шкляная мануфактура.

Па вашай просьбе ўдакладняю, што адказы прымаюцца на працягу 10 дзён з даты публікацыі пытанняў.

Тэма вайны 1812 г. заўсёды будзе прыцягваць увагу людзей, якія цікавяцца гісторыяй. У сувязі з 200-годдзем гэтай падзеі ў Нацыянальным гістарычным музеі Рэспублікі Беларусь пачаў працаваць выставачны праект «Вайна 1812 года ў гісторыі Мінска». Асноўная яго задача — паказаць наведнікам аб'ектыўную, гістарычна дакладную і featuring разнабаковую карціну паўсядзённага жыцця Мінска летам-зімой 1812 г. Менавіта гэтай тэме і будзе прысвечаны наступны блок пытанняў віктарыны:

1 З якім родам войскаў быў звязаны лёс героя Барадзінскай бітвы Мацвея Іванавіча Платава?

2 Французскі маршал, які першым увайшоў у Мінск у чэрвені (ліпені) 1812 г. *(мал. 1).*

1.

3 Якой падзеі былі прысвечаны ўрачыстыя мерапрыемствы ў Мінску 3 жніўня 1812?

4 Якую назву падчас вайны 1812 г. атрымала плошча Верхняга Рынку ў Мінску і як яна называецца сёння?

5 Аўтар п'есы «Вызваленне Літвы, або Пераправа праз Нёман».

2.

6 Якому генералу належалі словы «Я довольно не легко ранен в левую ногу пулею с раздроблением кости; но нималейше не сожалею о сём, быв всегда готов пожертвовать и последнею каплею моей крови на защиту отечества и августейшего престола...»? *(мал. 2).*

7 Назавіце паўсядзённую вопратку, шырока распаўсюджаную на пачатку XIX ст., якую насілі ў халоднае надвор'е паверх мундзіра.

8 Назавіце самы масавы від агнястрэльнай зброі ў расійскай арміі ў вайне 1812 года, тэрмін службы якога складаў 40 гадоў.

ГРАН-ПРЫ ФЕСТЫВАЛЮ MAGNIFICAT АТРЫМАЎ БЕЛАРУСКІ ФІЛЬМ «ДРАЎЛЯНЫ НАРОД»

Гран-пры VIII фестывалю хрысціянскіх фільмаў і тэлепраграм Magnificat-2012 атрымаў беларускі фільм «Драўляны народ», паведамілі БЕЛТА арганізатары фестывалю.

Гэты фільм рэжысёра Віктара Аслюка расказвае пра пажылога майстра, які стварае з дрэва не проста фігуркі людзей, а цэлы драўляны народ.

Рознымі прызамі і дыпломамі былі адзначаны таксама стужкі з Расіі, Польшчы, Сербіі, Эстоніі і іншых краін. У тым ліку беларускі анімацыйны фільм «Птах» атрымаў прыз дзіцячага журы.

Фестываль Magnificat-2012 праходзіў у Мінску і Глыбокім з 9 па 13 верасня. Былі паказаны стужкі больш як 16 краін, у тым ліку Балгарыі, Германіі, Грузіі, Канады, Латвіі, Расіі, Украіны. Упершыню ўдзельнічалі фільмы з Азербайджана і Бельгіі.

Бусел кіруецца на ўваход у замак.

КЛЁКАТ БУСЛОЎ НАД СТАРЫМ ПАРКАМ

КАЛІСЬЦІ Міндоўг, перапраўляючыся праз Нёман, убачыў на супрацьлеглым беразе Марту — сваю будучую жонку — і адразу закахаўся. У гонар пачуцця, якое нарадзілася ў гэтым мястэчку, ён назваў яго Любеч. Над маладой парай лёталі буслы і белымі крыламі быццам ахіналі іх ад жыццёвых няўзгод, а сваім клёкатам прарочылі, што іх каханню наканавана перажыць стагоддзі. Сапраўды, ішлі часы, а людзі і сёння памятаюць легенду пра ўзнікненне Любчы, і буслы не перастаюць сяліцца ў ваколіцах мястэчка.

Гэтыя птушкі і цяпер імкнуцца віць гнёзды на дрэвах, што растуць ля Любчанскага замка. Па-першае, парк вельмі стары, таму дрэвы надзвычай высокія, што і патрэбна буслам. Каб яны пачалі віць гнёзды, вышыня дрэва павінна быць вышэйшая за вышыню слупа, мясцовыя ж дрэвы намнога іх перавышаюць. Таму, як толькі з'яўляецца зламаная верхавіна, буслы адразу ж пачынаюць цягаць туды розныя галінкі і рабіць сабе «хатку». Па-другое, замак і парк вакол яго размешчаны адразу на беразе Нёмана, за якім рассцілаюцца вялікія поймавыя лугі, дзе водзіцца шмат жаб, і па ежу буслам далёка лётаць не трэба. Па-трэцяе, пэўна, памятаюць птушкі шчаслівыя мінулыя часы, калі замкам валодалі славутыя гаспадары, ды і цяпер белакрылыя адчуваюць сябе тут спакойна. Птушкі любяць сядзець на высачэзнай старой лістоўніцы, што расце ля схілу замкавага рова, і назіраць за тым, што дзеецца паміж палацам і вежамі. Аднойчы ўвечары наведнікі замка налічылі адразу 18 (!!!) буслоў, што сядзелі на лістоўніцы.

Пра тое, што пасадцы дрэў вакол Любчы заўсёды надавалася вялікая ўвага, сведчаць старажытныя дакументы. Так, у інструкцыі князя Радзівіла кіраўніку маёнтка Любча ад 1620 года гаварылася: «... звязацца з панам Свідэрскім, каб як мага лепш зрабіць дарогу ад Любчы да Ляціч, абкапаць з абодвух бакоў дарогу рвамі, абсадзіць рознымі дрэвамі, а дакладна: ліпай, клёнам, дубам».

Зразумела, што парк вакол Любчанскага замка застаецца каштоўным і цяпер. Бываць у ім любяць не толькі буслы, але і мясцовыя жыхары, турысты, валанцёры, што прыязджаюць аднаўляць замак. У сакавіку 2011-га ў Міністэрства культуры былі адпраўлены дакументы, каб парку, што ўваходзіць у Любчанскі палацава-паркавы комплекс, надаць статус гісторыка-культурнай каштоўнасці. Аднак пытанне пакуль разглядаецца...

А гэтай вясной парк страціў пэўную частку сваіх дрэў. Любчанскі пасялковы савет без усялякіх папярэджанняў высек адразу 50 дрэў. Кіраваліся мясцовыя ўлады тым, што яны знаходзяцца ў аварыйным стане і могуць пагражаць жыццю мясцовых жыхароў, якія тут ходзяць. Аднак чаму спілаванымі аказаліся аж паўсотні старых волатаў, незразумела...

Каб надалей прадухіліць магчымыя «замахі» на жыццё старога парку, у Любчу папрацаваць дабрачынна прыехала група арбарыстаў. Арбарысты — гэта людзі, якія прафесійна займаюцца лячэннем, падрэзкай і спільваннем дрэў. **Галоўны спецыяліст прыватнага ўнітарнага прадпрыемства «Беларба» Сцяпан ЛАТЫПАЎ,** пашчыраваўшы ў парку, паспрабаваў ацаніць яго ўзрост:

— Некаторыя дрэвы, мяркуючы па дыяметры, старэйшыя за 200 гадоў, і яны стаяць у тых жа радах, што і астатнія. Не выключана, што тут быў стары парк, і ён паступова абнаўляўся. А з першапачаткова закладзеных дрэў засталося ўсяго некалькі, усе астатнія проста падсаджваліся ў тыя ж рады, замяняючы старыя, паваленыя дрэвы. Таму зараз шмат дрэў на выгляд 50-60 гадоў, ёсць яўна за 100, і некалькі дрэў узростам больш за 200 гадоў.

Выдатная адметнасць гэтага парку — тое, што ён пабудаваны па прынцыпе нямецкіх кананічных садоў, сфарміраваных сістэмай алей вакол дзядзінца старажытнага замка і фальварка. Гэтая сістэма і цяпер добра праглядаецца. Лёс многіх іншых старых паркаў склаўся так, што іх тэрыторыя аказалася раздзеленай на часткі: штосьці трапіла ў прыватны сектар, штосьці — ва ўласнасць грамадскіх арганізацый. Паркавая алея там можа адсочвацца, але яна, напрыклад, адгароджана плотам, і частка яе з'яўляецца чыёйсьці ўласнасцю. Таму рэкрэацыйна яе выкарыстаць немагчыма. Любчанскі ж парк — адзінае цэлае. Алеі праглядаюцца наскрозь і так і вабяць глыбінёй перспектывы, каб прагуляцца па іх, каб апынуцца пад шатамі старых дрэў, што чулі і могуць нашаптаць не адну займальную гісторыю...

Старая алея.

Асаблівы гонар гэтага парку — арэх, якому, мяркуючы па ўсім, каля 200 гадоў. Больш у Беларусі такіх арэхаў няма. Сцяпан Латыпаў распавядае:

— Справа ў тым, што ў Беларусі мы не вывучаем гэтыя пароды дрэў. Такі арэх у нашым клімаце амаль нідзе не можа расці. Для таго, каб такое паўднёвае дрэва магло жыць у Беларусі, патрэбна спалучэнне мікраклімату. У гэтым выпадку ён расце і захоўваецца, мабыць, за кошт ірва, які моцна праграецца сонцам. Дрэва на працягу 200 гадоў было практычна поўнасцю абаронена ад вясновых і асенніх замаразкаў. Гэта значыць, каб яно расло на 200 метраў у бок, яно б ніколі не дажыло да гэтага ўзросту. Усяго такіх арэхаў тут было восем штук, наколькі я ведаю з вусных крыніц. Яшчэ ў 1960—1970-я іх было чатыры. Цяпер застаўся адзіны.

Каб захаваць рэдкае дрэва, працягнуць яму жыццё, арбарысты зрабілі ўсё магчымае: правялі санітарную абрэзку, выразалі сухое галлё, зрэзы апрацавалі антысептыкам і закрылі спецыяльным акрылавым аэразолем... Аднак стары парк — жывая істота і працягваць сваё існаванне можа толькі дзякуючы абнаўленню. А з зялёнымі легендамі ўсё роўна некалі прыйдзецца развітацца. Кіраўнік арбарыстаў удакладняе:

— Бяда ў тым, што дрэва — жывы арганізм, мае пэўны тэрмін жыцця, і яго нельга падаўжаць да бясконцасці. Тут і так гэта дрэва, што пражыло 200 гадоў, ужо вельмі-вельмі старое. Калі ўдасца падтрымаць яго яшчэ гадоў 20-30-50 — гэта вельмі добра. Калі вельмі пашанцуе, удасца падтрымаць яго сто гадоў — гэта будзе лезь не сусветнае навуковае дасягненне.

Ёсць у парку і іншыя адметныя жыхары. Некалькі сібірскіх лістоўніц, дастаткова старых, у асноўным яны знаходзяцца ў вельмі добрым стане. Такіх лістоўніц у Беларусі таксама няшмат — да сотні, а тут іх ажно тры. І астатнія дрэвы даволі старыя — пераважна ліпы, старэйшыя за сто гадоў. Арбарысты і надалей будуць імкнуцца падтрымаць іх у належным стане для таго, каб захаваць усю архітэктуру парку ў першасным выглядзе, каб віды дрэў, іх колькасць былі такімі ж, як сто гадоў таму.

Аднак пра будучыню парку даводзіцца клапаціцца сёння. Гэтай вясной валанцёры пад кіраўніцтвам маладой ландшафтнай дызайнеркі Яны Марчук, што шчыльна займаецца даследаваннем і аднаўленнем Любчанскага парку, і А. Федарука, даследчыка беларускага паркабудаўніцтва, займаліся пасадкай маладых ліп і арэхаў у парку. Дырэктар дабрачыннага фонду «Любчанскі замак» Іван Пячынскі распавёў: распрацоўваецца праект рэгенерацыі парку на 50 гадоў, дзе будзе распісана, што кожны год або кожныя пяць гадоў трэба рабіць. Іван Антонавіч падкрэсліў:

— 70-80% дрэў, якія захаваліся ў парку, пражыць змогуць гадоў 50. Пасля таго іх застануцца адзінкі — можа, 10%. Высекчы парк зараз мы не можам, бо ён надзвычай прыгожы. Таму ў нас няма іншага шляху, як падсаджваць новыя дрэвы. Мы завялі школку, з якой бяром матэрыял і на месцы загінулых дрэў падсаджваем новыя. Такім чынам, за 50 гадоў, амаль увесь парк будзе засаджаны маладымі дрэвамі. Яны атрымаюцца рознаўзроставымі, але галоўнае — яны будуць. Калі мы не станем рабіць гэтага, некаторыя кірункі алей могуць страціцца. А так парк будзе жыць доўга і падсаджваць яго трэба на працягу 50 гадоў. За гэты час нам прыйдзецца падсадзіць 1000, а то і 1500 ліп.

Фонд будзе імкнуцца, каб праект рэгенерацыі быў зацверджаны мясцовымі ўладамі. А тыя, у сваю чаргу, зацвердзілі б мясцовых выканаўцаў. І, натуральна, больш не паўтаралі такіх «сечаў» у старым парку.

Сёння вандроўнікі любяць ставіць свае намётавыя летнікі сярод ствалоў старых ліп. А турыстаў тут можна сустрэць у любы час сутак, у любое надвор'е. Унікальнасць любчанскіх старажытнасцяў у тым, што гэта не проста адзінкавыя пабудовы ці насаджэнні — гэта суцэльны палацава-паркавы комплекс. Усё захавалася, не згубіўшы сваёй асаблівай атмасферы, словамі якую не перадаць. Ды і там, дзе селяцца буслы, кажуць, ёсць і будзе мір і спакой. А над Любчанскім паркам белых крылаў не пералічыць...

Ніна ШЧАРБАЧЭВІЧ.
Фота аўтара і Ірыны ЛАХТ.

На схіле замкавага рова размясцілася высачэзная лістоўніца, на якой асабліва любяць збірацца буслы.

■ 100 славутых прозвішчаў Беларусі

ЧАРТАРЫЙСКІЯ

Знакаміты княжацкі род

Чартарыйскія — вядомы княжацкі род герба «Пагоня», прадстаўнікі якога займалі высокія дзяржаўныя і адміністрацыйныя пасады ў Вялікім Княстве Літоўскім і Рэчы Паспалітай. Існуе меркаванне, што род Чартарыйскіх вядзе сваё паходжанне ад Канстанціна Альгердавіча, сына Альгерда і Марыі Віцебскай, з дынастыі Гедымінавічаў. Княжацкі тытул атрымалі на Люблінскім сойме ў 1569 годзе, пазней гэты тытул быў пацверджаны ў іншых дзяржавах: у Аўстрыі ў 1785 годзе і Каралеўстве Польскім у 1819 годзе. Па сведчанні гісторыкаў (А. Грыцкевіч), асаблівае значэнне ў палітычным жыцці Рэчы Паспалітай мелі ў XVII стагоддзі, калі ўзначальвалі моцную групоўку магнатаў — «фамілію», якая ў другой палове XVII стагоддзя спрабавала правесці рэформы дзяржаўнага і эканамічнага ладу краіны. На Беларусі валодалі Лагойскам, Глускам, Карэлічамі, Шкловам, Асташынам, Камянцом.

Пачынальнікам роду з'яўляецца князь Васіль, сынамі якога былі Іван, Аляксандр і Міхаіл — нашчадкі іх сталі заснавальнікамі пяці асноўных ліній Чартарыйскіх: лагойскай, валынскай, чартарыйскай, клеванскай і карэцкай.

Значны след у палітычным і эканамічным жыцці Вялікага Княства Літоўскага і Рэчы Паспалітай пакінулі браты *Іван, Аляксандр і Міхаіл Чартарыйскія* (арганізатары і ўдзельнікі змовы і забойства вялікага князя Жыгімонта Кейстутавіча), *Сямён Чартарыйскі* (намеснік камянецкі, староста чачэрскі і прапойскі), *Аляксандр Фёдаравіч Чартарыйскі* (ваявода валынскі), *Мікалай Юрый Чартарыйскі* (ваявода падольскі і валынскі), *Міхаіл Юрый Чартарыйскі* (ваявода брацлаўскі, валынскі і сандамірскі), *Казімір Чартарыйскі* (падскарбій ВКЛ, падканцлер ВКЛ), *Міхал Фрыдэрык Чартарыйскі* (канцлер ВКЛ, староста гарадзенскі, гомельскі, купішскі, кашталян віленскі), *Адам Казімір Чартарыйскі* (пасол некалькіх соймаў, маршала Надзвычайнага сойма, рэфарматар войска ВКЛ, генерал-лейтэнант, атрымаў ад імператара Іосіфа ІІ тытул князя Свяшчэннай Рымскай імперыі).

Чартарыйскія былі не толькі добрымі палітыкамі, але і актыўна займаліся літаратурнай і навуковай дзейнасцю. Князі мелі багатую бібліятэку, якая была вядома яшчэ ў XVII ст. Ізабэла Чартарыйская заснавала першы ў Польшчы музей у Пулавах (Люблінскае ваяводства). У музеі захоўваліся нават два мячы з Грунвальдскай бітвы. Адам Чартарыйскі быў мецэнатам, апекуном літаратуры і мастацтва, тэатральным і літаратурным крытыкам, сам пісаў літаратурныя творы. Ён з'яўляўся пажыццёвым прэзідэнтам літаратурнага і гістарычнага таварыстваў. На працягу ўсяго жыцця Адам Чартарыйскі збіраў кнігі і рукапісы, якімі папаўняў сваю бібліятэку ў Пулавах. З мэтай папаўнення бібліятэкі рэдкімі выданнямі ў свой час набыў бібліятэку саксонскага пасла ў Пецярбургу. Яго намаганнямі ў 1810 годзе ў Стакгольмскай Каралеўскай бібліятэцы набыты збор кніг і рукапісаў айчыннай тэматыкі. Адам Чартарыйскі быў заснавальнікам (1838) эмігранцкай бібліятэкі ў Парыжы. Уладзіслаў Чартарыйскі быў старшынёй гісторыка-літаратурнага таварыства ў Парыжы.

Два прадстаўнікі роду былі далучаны да ліку блаславёных Рымскім Папам Іаанам Паўлам ІІ: у 1999 годзе — Чартарыйскі Міхаіл, у 2004 — Чартарыйскі Аўгуст.

ПАХОДЖАННЕ ПРОЗВІШЧА

У пісьмовых крыніцах замацаваліся тры варыянты прозвішча: *Чартарыйскія, Чартарыскія, Чартарыжскія.* Родавае прозвішча з'явілася ў XV стагоддзі. Паходжанне прозвішча не выклікае ніякіх сумненняў: яно ўзнікла ад назвы родавага ўладання *Чартарыйск* (над ракой Стыр у Луцкім павеце, што на Валыні). У сваю чаргу назва паселішча *Чартарыйск* паходзіць ад назвы воднага аб'екта *Чартарыя*. Існуюць розныя версіі адносна паходжання слова *чартарый*: найбольш верагодна, што гэта слова з'яўлялася ўсходнеславянскім (пераважна рускім і ўкраінскім) геаграфічным тэрмінам, які служыў для абазначэння доўгага паглыблення, выкапанага ў зямлі, рова, канавы, яра. Як правіла, равы, яры выступалі ў якасці рысы, мяжы ўладанняў. У некаторых усходнеславянскіх гаворках *чартарыем* таксама называецца балота. У XIX стагоддзі слова *чартарый* вучоныя тлумачылі як геаграфічны тэрмін, які абазначаў імклівую плынь, што прабівала, расчышчала сабе дарогу. Магчыма, такімі прыкметамі характарызавалася рака, назва якой пазней была перанесена на назву паселішча, а затым замацавалася і ў якасці прозвішча. У народнай этымалогіі такую асаблівасць ракі звязвалі з дзейнасцю міфічнай істоты: нібы чорт прарыў.

НАШЧАДКІ ЧАРТАРЫЙСКІХ АБО АДНАФАМІЛЬЦЫ?

Нягледзячы на тое, што прадстаўнікі роду Чартарыйскіх валодалі шматлікім населенымі пунктамі на беларускіх землях, у асновах беларускіх тапонімаў гэтае прозвішча не адлюстравалася. У чатырох раёнах Беларусі зафіксавана прозвішча *Чартарыйскі* (Лагойскі і Смалявіцкі раёны) і яго варыянт Чартарыцкі (Івацэвіцкі раён Брэсцкай вобласці, Талачынскі раён Віцебскай вобласці). Улічваючы сучасную тэрыторыю бытавання прозвішча Чартарыйскі і гістарычныя звесткі пра ўладанні славутага роду, цалкам можна дапусціць, што носьбіты гэтага прозвішча, якія жывуць на Лагойшчыне, маюць пэўную сувязь з княжацкім родам. У іншым выпадку магчыма, што носьбіты гэтага прозвішча з'яўляюцца выхадцамі з іншых усходнеславянскіх (украінскіх і рускіх) земляў — тых тэрыторый, дзе засведчаны геаграфічны тэрмін *чартарый* і ўтвораныя на яго аснове тапонімы.

Афіцыйна засведчана, што нашчадкі Чартарыйскіх у наш час жывуць у Польшчы і краінах Заходняй Еўропы.

Ігар КАПЫЛОЎ,
кандыдат філалагічных навук, вучоны сакратар Інстытута мовы і літаратуры імя Якуба Коласа і Янкі Купалы НАН Беларусі

■ Зварот у рэдакцыю

РАМОНТ З «ПЕРАНОСАМ»

Дзіўна, але факт: аказваецца, у Віцебску, непадалёку ад «сэрца» міжнароднага фестывалю мастацтваў «Славянскі базар» — Летняга амфітэатра, дзе ўсё так прыгожа і літаральна «вылізана», ёсць адразу некалькі праблемных дамоў. Іх жыхары ўжо даўно не даюць жыцця прадстаўнікам органаў улады, — хочуць, каб у дамах жылося камфортна.

Пра адзін з гэтых дамоў — № 4 па вуліцы Багдана Хмяльніцкага, пабудаваным напрыканцы 1950-х гадоў, мы пісалі два гады таму. Прайшоў час, але назва таго артыкула («Цячэ дах, цячэ час»), паводле слоў жыльцоў дома, і цяпер актуальная.

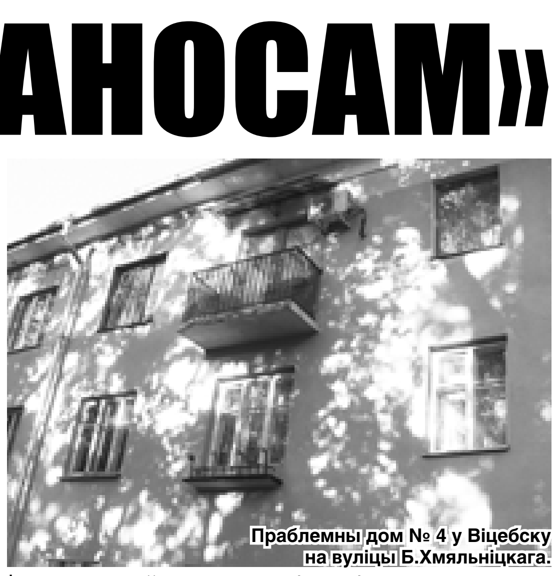
Пенсіянер Валерый Мікалаевіч Спаткай, што пражывае ў кватэры на апошнім паверсе разам з маці — інвалідам Вялікай Айчынай вайны, якой ужо за 90 гадоў, паказвае мне мой жа артыкул.

Чытаем: «Перад вачыма сярод іншых ужо пажаўцелы ліст ад кіраўніцтва камунальнай службы Кастрычніцкага раёна Віцебска, які захоўваецца ў сямейным «архіве» яшчэ з 1997 года. Былі і больш раннія «эпічныя афіцыйныя творы» — з канстатацыяй таго, што грошай на рамонт няма, ці таго, што ўсё ж было зроблена. Напрыклад, у свой час ганак адрамантавалі і пясочніцу паставілі...» Колькі ж часу прайшло!»

Дом, як расказалі жыльцы, ніколі капітальна не рамантаваўся. І з гадамі, зразумела, праблем прыбавілася. Напрыклад, вельмі турбуе людзей стан даху.

— У Віцебскі аблвыканкам да губернатара на прыём хадзіў запісвацца. І зварот пісалі на яго імя, але адказ прыйшоў ад імя зусім іншай службовай асобы. Былі на прыёме ў яго намесніка, — расказвае пенсіянер і паказвае мне лісты з афіцыйнымі адказамі, якія называе «адпіскамі». — Вось адказ з гарвыканкама, вось — з адміністрацыі Кастрычніцкага раёна. А звярталіся ж мы ў аблвыканкам!

Паводле слоў пенсіянера, калі ён пісаў ад імя жыльцоў свайго дома, узгадаў і праблемы дамоў 2 і 7 — на той жа вуліцы Хмяльніцкага. У адным з адказаў гаворыцца, што праектная дакументацыя на капітальны рамонт дома № 4 выраблена. А чаму ў лісце нічога не напісалі пра лёс дамоў №№ 2 і 7?


Праблемны дом № 4 у Віцебску на вуліцы Б.Хмяльніцкага.

— Гэта яны пішуць, што ёсць дакументацыя. А ці так гэта на самой справе, невядома, — працягвае пенсіянер. — Я хадзіў па кабінетах, каб высветліць, хто праектаваў тое, што цяпер мае ў чыноўнікаў назву «адрамантаваны дах дома № 4 па вуліцы Багдана Хмяльніцкага». Вельмі здзівіўся, калі на прыёме ў намесніка губернатара пачуў, як яго падначаленыя сказалі, што «дах зроблены з нейкімі памылкамі». Маўляў, цяпер у Брэсце нейкая праектная арганізацыя займаецца распрацоўкай новага праекта».

А хто адкажа за тое, што першы праект быў распрацаваны з памылкамі? І чаму жыльцы дома асабіста не прымалі выкананую работу на даху, які працякаў шмат гадоў? (Такое права прадугледжана адпаведным законам аб абароне правоў спажыўцоў жыллёва-камунальных паслуг). Ці наша краіна такая ўжо багатая, што можа лёгка патраціць грошы на перапрацоўку няправільнага праекта? Але ж і багатыя краіны грошы лічаць, ды яшчэ як!.. Каб знайсці «канцы», пенсіянер, паводле яго слоў, хадзіў і ў адміністрацыю раёна, і ў гарвыканкам. Але ж у першай установе сказалі, што ў іх адпаведнай інфармацыі няма, а ў гарвыканкаме, куды накіравалі з адміністрацыі, паведамілі, што прыватным асобам такую інфармацыю не прадстаўляюць.

Перад маімі вачыма лісты з адміністрацыі Кастрычніцкага раёна Віцебска і гарвыканкама. «Разгледжана», «дадаткова паведамляецца» — словы, да якіх радавыя грамадзяне, чытаючы адказы з розных інстанцый, прывыклі. Як і, на жаль, да таго, што нярэдка тэрміны пачатку нават запланаваных работ пераносяцца.

Калі прыйшоў да дома №7 на вуліцы Багдана Хмяльніцкага, убачыў, што вентыляцыйныя трубы на даху разваліліся. Раней прыкладна такое ж было і на доме № 4. Ды пасля скаргаў адказныя асобы трохі «заварушыліся». Дарэчы, жыльцам менавіта гэтага дома «пашанцавала»: у 1995 годзе, калі падчас музычнага «базару» разабралі дах, а потым работы зацягнулі.

— Жыву ў гэтым доме з пачатку 1960-х гадоў, — расказвае пенсіянерка Людміла Уладзіміраўна Грыбоўская. — Памятаю, што ў 1995-м, калі праводзілі рамонт, ускрылі дах... А тут — лівень, працяклі столі ў кватэрах на верхнім паверсе. Пасля заканчэння работ пацярпелыя ад дажджу звярнуліся ў жыллёва-эксплуатацыйны ўчастак, каб ім кампенсавалі страты пасля патопу. Пачулі ў адказ: маўляў, прадпрымальнік вінаваты, які браўся рамантаваць дах. Пазнаёмілі з ім. Бізнэсмен спачатку паабяцаў кампенсацыю. Нават разам з людзьмі выбіраў шпалеры. Але потым «знік»... А камунальнікі адмовіліся кампенсаваць страту.

Праблемны дом № 7 у Віцебску на вуліцы Б.Хмяльніцкага.

Ідзем далей. Як сведчыць адна з афіцыйных папер: «капітальны рамонт даху жылога дома № 4 уключаны ў тытульны спіс капітальнага рамонту на 2012 год з планаваным пачаткам работ у трэцім квартале». Паглядзіце на каляндар, спадары! Хутка апошні месяц квартала скончыцца. Жыльцы ж упэўнены, што рамонт і не пачнецца. А ў жыллёвым-эксплуатацыйным участку № 25, які абслугоўвае дом, паведамілі людзям, што рамонт адбудзецца «з пераносам на 2013 год». А з пераносам менавіта чаго: пачатку работ ці ажыццяўлення? — «хадок» ад жыльцоў так і не зразумеў. Абяцанне адрамантаваць дах зафіксавана ў некалькіх афіцыйных адказах...

Людзі не без зайздрасці назіраюць за тым, як робяць «футра» на будынку непадалёку, дзе знаходзяцца розныя важныя інстанцыі. А для таго ж дома № 4 па вуліцы Б.Хмяльніцкага, паводле слоў жыльцоў, уцяпленне, як ім растлумачыў адзін важны чалавек, не прадугледжана. Маўляў, патрэбны «паказанні», каб уцяпліць фасад. А якія паказанні, не ўдакладніў.

Хадзілі незадаволеныя людзі і да дэпутатаў. Ды, паводле расказаў выбаршчыкаў, нічым сустрэчы не скончыліся. І з іх узнікае рэзоннае пытанне: чаму дэпутаты актыўна цікавяцца праблемамі людзей пераважна тады, калі ідуць на выбары ў якасці кандыдатаў?

Людзі спадзяюцца, што чыноўнікі гарадскога ўзроўню змогуць вырашыць іх праблемы, каб не было падстаў скардзіцца ў тую ж Адміністрацыю Прэзідэнта. А калі не могуць на месцы адразу аказаць дапамогу, шукалі б магчымасці вырашыць праблему паступова, пры гэтым не робячы з яе «сакрэтаў»... Здзіўляюцца жыхары праблемных дамоў, з якімі я пагаварыў, што ніводзін з кандыдатаў у дэпутаты парламента не прыйшоў у двор, не азнаёміўся з праблемамі ў кватэрах. Мяняецца час, выбаршчыкі становяцца ўсё больш патрабавальнымі да тых, каго выбіраюць. І, безумоўна, маюць рацыю.

Хацелася б, нарэшце, дачакацца кампетэнтнага адказу ад службовых асоб, ад якіх залежыць вырашэнне ўсіх пералічаных камунальных праблем. А яшчэ больш прыемна было б, калі б ад слоў і абяцанняў яны перайшлі да рэальных спраў.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.
Фота аўтара

■

ИЗВЕЩЕНИЕ

Государственное производственное объединение «Минскстрой» доводит до сведения заинтересованных лиц о внесении изменений в проектную декларацию о строительстве жилых помещений объекта «Многоэтажные жилые дома №№ 1, 2 по генплану со встроенными помещениями административно-общественного назначения и гаражом-стоянкой № 3 по г/п в квартале ул. Щорса–пр. Дзержинского на земельном участке 2,0 га с установкой индивидуального источника теплоснабжения. Жилой дом № 2 по генплану». (2 пусковой комплекс) в г. Минске, опубликованную в газете «Звязда» 28 июня 2012 года:

Стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых помещений без выполнения внутренних отделочных работ для граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий, в текущих ценах составляет: 2-комнатных квартир – 10 882 988 рублей, 3-комнатных квартир – 10 458 520 рублей.

Генеральный директор *Н.В. Милошевский* УНП 100071325

УП «МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»
сообщает о внесении изменений в извещение о проведении 28 сентября 2012 года 128-го открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в коммунальной собственности г. Минска
(опубликовано в газете «Звязда» от 13.09.2012)
в позиции 11 третьего, пятого, шестого столбца вместо:

11.	ул. Коласа, 33	Помещение на 1 этаже здания.		90,7	9 100

ЧИТАТЬ:

11.	ул. Коласа, 33	Помещения первого этажа (90,7 кв.м) и подвала (114,1 кв.м).		204,8	20 500

исключаются позиции 23, 46, 47, 48;

в позиции 28 четвертого столбца вместо: «Под склад готовой продукции» **читать: «Целевое использование по согласованию с балансодержателем»;**

в позиции 43 четвертого столбца вместо: «Под аптеку» **читать: «Под аптеку, осуществляющую деятельность по лицензии Министерства здравоохранения».**

Телефон для справок 327-40-22. Интернет: www.mgcn.by.

СТОЛОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ БАРАНОВИЧСКОГО РАЙОНА БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ
проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ пп	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Начальная цена (бел. рублей)	Задаток (бел. рублей)
1	Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, Столовичский с/с, пос. Отябрьский, ул. Южная, 7, кадастровый номер 120489001101000145	0,1195	5218039	521800
2	Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, Столовичский с/с, дер. Судари, 6Б, кадастровый номер 120489004601000024	0,1997	6555840	655580
3	Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, Столовичский с/с, дер. Загорье, 38А, кадастровый номер 120489001601000029	0,2069	6841350	684140

Аукцион состоится 19 октября 2012 года в 15.00 в здании культурно-досугового центра аг. Столовичи по адресу: Республика Беларусь, Брестская область, Барановичский район, аг. Столовичи, ул. Барановичская, д. 5а.

Задаток перечисляется на р/с № 3600211200008 в филиале 802 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Барановичи, б. Штоккерау, 8а, код 245 УНП 200018629, Столовичский сельский исполнительный комитет до 16 октября 2012 года. Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с подготовкой документации, необходимой для проведения аукциона. Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с документацией и земельными участками. Порядок проведения аукциона оговорен в условиях его проведения.

Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются **по 16 октября 2012 года до 17.00.**

Контактные телефоны: 8 0164 35 2 35, 8 0164 35 2 36, 8 0164 35 2 86.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «СтанкоГомель» (продавец)

извещает о проведении 19 октября 2012 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, кабинет 2-16

№ лота	Наименование	Адрес объектов	Начальная цена продажи объекта, с учетом НДС, бел. руб.	Начальная цена продажи имущества одним лотом	Задаток, с учетом НДС, бел. руб
1	Станок широкоуниверсальный фрезерный модели 6Д81Ш, инв. № 9873, 1990 г.в.	г. Гомель, ул. Могилевская, 17	39 600 000	**39 600 000**	**7 500 000**
2	Термопластавтомат модели ДП 3140, инв. № 9777, 1990 г.в.		116 400 000	**116 400 000**	**23 000 000**

ИМУЩЕСТВО РЕАЛИЗУЕТСЯ ОДНИМ ЛОТОМ!

Продавец: Открытое акционерное общество «СтанкоГомель», 246050, г. Гомель, ул. Интернациональная, 10.

Шаг аукциона – 5% от начальной цены лота.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (Открытое акционерное общество «СтанкоГомель») р/с 3012111882016 в Региональной дирекции № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», код 153001369 УНП 400085002 **по 17 октября 2012 года до 17.00.**

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: ул. Гагарина, 20, каб. 2-16, г. Гомель от даты опубликования настоящего извещения **по 17 октября 2012 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.**

Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.

К заявлению прилагаются следующие документы:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении (информационном сообщении);

индивидуальным предпринимателем – копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации; юридическим лицом – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; иностранным юридическим лицом, иностранной организацией, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с законодательством иностранных государств, иностранным государством и их административно-территориальными единицами в лице уполномоченных органов, международной организацией – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией; представителем иностранного инвестора – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности иностранного инвестора, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя – доверенность.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона (имущество продается одним лотом) продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов.

Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в срок не позднее 20 календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенные в договоре купли-продажи, и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы по изготовлению и предоставлению участникам аукциона документации, необходимой для его проведения в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников до начала аукциона. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с действующим гражданским законодательством Республики Беларусь, в т.ч. Положением ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Дополнительная информация по телефонам организатора аукциона: 8 (0232) 74 17 34, 74 89 64 и на сайте gomeloblreklama.by.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ по продаже земельных участков в собственность в г. Гродно

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Расходы по подготовке земельно-кадастровой документации (руб.)	Начальная цена продажи (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок У-571	м-н «Погораны-Кошевники»	0,1170	440100000003003954	-	41 500 000	5 000 000
2.	Земельный участок У-441	м-н «Зарица-2»	0,0961	440100000003005280	3 810 053	35 600 000	5 000 000
3.	Земельный участок У-560	м-н «Зарица-2»	0,0925	440100000003005281	3 455 673	34 200 000	5 000 000
4.	Земельный участок У-568	м-н «Зарица-2»	0,0980	440100000003005276	3 436 724	36 300 000	5 000 000
5.	Земельный участок У-629	м-н «Зарица-2»	0,0869	440100000003005279	3 597 782	32 200 000	5 000 000
6.	Земельный участок У-630	м-н «Зарица-2»	0,0889	440100000003005278	3 586 056	32 900 000	5 000 000
7.	Земельный участок У-996	м-н «Зарица-3»	0,1075	440100000003005283	3 752 990	42 800 000	5 000 000
8.	Земельный участок У-1068	м-н «Зарица-3»	0,0928	440100000003005282	3 579 961	36 800 000	5 000 000
9.	Земельный участок У-1072	м-н «Зарица-3»	0,1027	440100000003005277	3 551 632	40 700 000	5 000 000

Земельный участок победителю аукциона предоставляется на праве собственности для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома.

Победитель аукциона обязан приступить к занятию земельного участка в течение одного года. В аукционе могут участвовать только граждане и негосударственные юридические лица Республики Беларусь.

Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

1) Копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет 3012000006896 в фил. 426 АСБ «Беларусбанк», код 199, УНП 590727594 получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении.

Юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов.

Физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

2) Платеж за объект осуществляется по безналичному расчету в течение 10-ти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

3) Победитель аукциона обязан течение 10-ти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, а также расходы по подготовке земельно-кадастровой документации.

4) Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектами.

Аукцион состоится 17 октября 2012 года в 16.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1. Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2, каб. №61, в рабочие дни с 8.00 до 17.00. **Заявления принимаются с 17 сентября по 11 октября 2012 г.** Телефон для справок в Гродно: (0152) 720546. Адрес сайта: **www.grodno.gov.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ по продаже объектов недвижимости в г. Гродно

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Начальная цена (руб.) с учетом НДС	Сумма задатка (руб.)	Условия продажи	Характеристика объекта
1.	Капитальное строение инв. № 400/С-35598 (здание котельной с подстанцией, трубой, сетями и оборудованием)	ул. Суворова, 127	1 309 955 625	130 000 000	Продажа в собственность. Использование под объект производственно коммунального назначения	4-этажное кирпичное здание общей площадью 1444,3 кв.м, площадь застройки 906 кв.м, год постройки 1963, площадь земельного участка 0,2582 га
2.	Капитальное строение инв. № 400/С-35593 (здание насосной с мазутохранилищем и оборудованием)	ул. Суворова, 127	343 377 600	34 000 000	Продажа в собственность. Использование под объект производственно коммунального назначения	Одноэтажное здание с подвалом общей площадью 172,4 кв.м, площадь застройки 107 кв.м, год постройки 1968, мазутохранилище – две емкости по 1000 т, площадь земельного участка 0,2582 га
3.	Капитальное строение инв. № 400/С-76252 (труба дымовая)	ул. Суворова, 127	549 996 480	54 000 000	Продажа в собственность. Использование под объект производственно коммунального назначения	Площадь застройки 44 кв.м, высота 75 м, год постройки 1963, площадь земельного участка 0,0194 га

Лоты продаются по договору поручения. Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости». При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

1) Копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет 3012000006896 в фил. 426 АСБ «Беларусбанк», код 199, УНП 590727594 получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении.

Юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов.

Физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

2) Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектами. Оплата за объект производится по договоренности сторон.

Аукцион состоится 17 октября 2012 года в 16.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1. Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2, каб. № 61, в рабочие дни с 8.00 до 17.00. **Заявления принимаются с 17 сентября по 11 октября 2012 г.** Телефон для справок в Гродно: (0152) 720546. Адрес сайта: **www.grodno.gov.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ ПОВТОРНОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ в г. Гродно

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Начальная цена (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Расходы по подготовке земельно-кадастровой документации (руб.)	Условие продажи и целевое использование земельного участка
1.	Право аренды земельного участка сроком на 25 лет	по ул. Индурское шоссе на пересечении с ул. Кабяка	1,0000	440100000001003945	1 395 000 000	140 000 000	789 482	Строительство торгового центра по продаже непродовольственных товаров.*
2.	Право аренды земельного участка сроком на 25 лет	м-н «Барановичи-1»	0,3427	440100000003003455	373 000 000	38 000 000	___	Строительство магазина продовольственных и сопутствующих товаров, кафе, пункт бытового обслуживания населения.*
3.	Право аренды земельного участка сроком на 25 лет	ул. Индурское шоссе на перекрестке с ул. Малаховичской	0,8266	440100000001006858	1 152 000 000	115 000 000	4 123 464	Строительство магазина продовольственных товаров.* Вынос существующего газопровода высокого давления с пятна застройки.
4.	Право аренды земельного участка сроком на 25 лет	ул. Белуша	2,6475	440100000001006777	4 500 000 000	450 000 000	4 281 873	Строительство строймаркета. *

***Победитель аукциона обязан в установленном порядке получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий 2 года, а также осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.**

Организатор аукциона: ГП «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

1) Копии платежных поручений о внесении **задатка** на расчетный счет 3012000006896 в фил. 426 АСБ «Беларусбанк», код 199, УНП 590727594 получатель – ГП «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении.

Юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов.

Физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

2) Платеж за право заключения договора аренды земельных участков осуществляется в течение 10-ти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

3) Победитель аукциона обязан течение 10-ти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, а также расходы по подготовке земельно-кадастровой документации.

4) Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектами.

Аукцион состоится 5 октября 2012 года, в 15.30 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1. Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2, каб. №61, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 **с 17 сентября 2012 г. по 1 октября 2012 г.** Телефон для справок в Гродно: (0152) 720546. Адрес сайта: **www.grodno.gov.by**

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ ОБ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ЛИДСКАЯ ОБУВНАЯ ФАБРИКА»

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика	Капитальное строение с инвентарным номером 420/С-38956 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – одноэтажное кирпичное здание тарного цеха), площадью 420,6 кв.м
Составляющие и принадлежности	Канализационная сеть, участок сети от здания до КК-3 (материал труб – чугун, d=150 мм), протяженностью 20,1 м; водопроводная сеть, водопровод ввода от ВК-3 до ввода в здание (материал труб – сталь, d=50 мм); линия электропередач, участок линии электропередачи от РП-63 до РП-66 (напряженность 0,4 кВ, марка кабеля АВВГ 4*75); участок линии электропередачи от РП-66 до РП-16-ввод в здание (напряжением 0,4 кВ, марка кабеля АВВГ 3*50+1*25), протяженностью 18,05 м; проезжая часть (асфальтобетон, площадью 286,4 кв.м)
Местонахождение объекта	Гродненская область, г. Лида, ул. 8 Марта, 38А
Земельный участок	Кадастровый номер 423650100007000866, площадью 0,1400 га. Назначение – для обслуживания тарного цеха.
Начальная цена продажи	356 994 300 (триста пятьдесят шесть миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи триста) белорусских рублей без учета НДС.
Сумма задатка	35 699 430 (тридцать пять миллионов шестьсот девяносто девять тысяч четыреста тридцать) белорусских рублей.
Продавец	ОАО «Лидская обувная фабрика» 231300, г. Лида, ул. Фабричная, 6, тел./факс 8-0154-52-16-61
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 41-98-34
Условия аукциона	Без условий
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225.

Аукцион состоится 23 октября 2012 г. в 12.00 по адресу: Гродненская область, г. Лида, ул. Фабричная, 6

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

физическим лицам – документ, удостоверяющий личность физического лица;

представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30.
Последний день приема заявлений – 22 октября 2012 г. до 15.00.

Телефоны для справок:
41 98 32, 41 98 34 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки».

ЛІСТЫ ДА ЖЫЛІБЕРА

ВАКОЛ МЕДЫЦЫНЫ СА СВЯТЛАНАЙ ДЗЯНІСАВАЙ

Усё, што тут выкладзена — даволі сумнае, каб не сказаць мацней. Кажуць, што раскошу хварэць можа дазволіць сабе толькі чалавек з выдатным здароўем. Але гэты жарт — даволі бяскрыўдная рэч у параўнанні з тым пытаннем, якое мне хочацца ўзняць: а ці можа быць здаровым чалавек, які хварэць зусім не супраць?

Monsieur!

З вялікім спадзяваннем, што лісты мае (не настолькі, вядома, цікавыя, каб Вашай светласці прапусціць з-за іх шпацыр у ваколіцах Манпелье, але і не без сэнсу) даходзяць да майго адрасата і нават маюць сякі-такі задзел на поспех, пішу вам зноў. Што сталася прычынай? Мне, доктар, захацелася раптам даведацца вось пра якую рэч.

Як, скажыце на міласць, раней — у часы, калі медыцына была ў значна большай ступені мастацтвам, чым сёння (і ў значна большай ступені мастацтвам, чым навукай!), — ставіліся да хваробы самі хворыя? Ці не лічылася гэта заганным — мець дыягназ?

Чаму мяне ўсхвалявала менавіта гэта тэма? Я патлумачу.

Не толькі раней так было, але, я Вам скажу, і ў мае дні многія асабліва цяжкія хваробы разглядаюцца як пакаранне вышэйшых сіл, нябёсаў, лёсу — як назваць. Пакаранне ж ідзе ўслед за правінай, ці не так? Выходзіць, што ў выніку нейкіх непатрэбных дзеянняў — думак ці ўчынкаў — мы, людзі, атрымліваем хваробы. Здавалася б, па заслугах. Але ж мы... скардзімся. Скардзімся людзям — родным, суседзям, сябрам і ўрачам. На лёс, на тыя самыя нябёсы. Ці не занадта дзёрзка для людзей?

Ёсць альтэрнатыва думаць, што хвароба — не пакаранне, а выпрабаванне. Выпрабаванне звыш. І што тады? Тады, выходзіць, высакародная гэта справа — быць хворым чалавекам. Але ж на тое і выпрабаванне, каб прайсці яго з годнасцю. А прайсці — гэта значыць вылечыцца, ці не так?

Цяпер я раскажу Вам, monsieur, што большасць людзей робіць са сваімі хваробамі: яна іх песціць! Так-так! Галубіць! Шкадуючы сябе ворага, чалавек шкадуе і свае хваробы, не адважваючыся зрабіць ім выклік толькі таму, што, па сутнасці, гэта будзе выклік самому сабе. Мне нават болей хочацца сказаць. У нашым стагоддзі хварэць — гэта модна. Мужы і кабеткі, бывае, з такім імпэтам расказваюць адно аднаму пра памер каменьчыкаў у нырках або жоўцевым пузыры, кіслотнасць соку страўніка і яго колер, так хваляцца адно перад адным паказчыкамі крывянога ціску, так шчыра дзеляцца ўражаннямі ад працы кішэчніка, што мне часам робіцца шкада Вашых, monsieur, намаганняў па адкрыцці некалі ў Гародні медыцынскай акадэміі. Наш чалавек з дзяцінства акадэмік! Вы б паглядзелі, як лёгка, без ценю напругі ў вымаўленні і без падглядвання ў паперку наведнік аптэкі дэкламуе назвы лекавых прэпаратаў і іх дазіроўкі! «А гэта што? Новы прэпарат? Я такога не ведаю. Дайце, паспрабую». Чалавек з якога-небудзь іншага свету, пачуўшы гэта, можа падумаць, што замест аптэкі ён зайшоў у кандытарскую краму. Адкуль што бярэцца і чым лячыцца — для нас гэта не пытанні ўвогуле! Чаму? Сакрэт просты: у нас чытаюць медыцынскія даведнікі. Уявіце сабе, пасля чаргі ў чаканні прыёму доктара ды ў адсутнасць добрага дэтэктыва гэта даволі захапляльная рэч. Толькі медыкам гэтага не зразумець...

Я ўсё ж ведаю, у чым тут справа. Чалавек часам прагне фізічных пакут. Такое экстраардынарнае жаданне ўзнікае ў надзеі пазбавіцца ад пакут душэўных. Некаму здаецца, што боль цялесны здольны стаць тым клінам, пры дапамозе якога можна выбіць яшчэ большы клін. А нехта думае, што хаця б такім чынам — хварэючы — атрымае ад блізкага чалавека трошкі цеплыні. Вось яна, формула хваробы: памножаны на страх адзіноты эгацэнтрызм. У Ваш час такое назіралася? Ці гэта прыкметы нашага веку?

Развітваюся з Вамі, monsieur Jean. Наступны ліст не будзе гэткім сумным.

ЗАЛАТАРНІК — ПАД КАНТРОЛЬ!

Навуковец Аркадзь СКУРАТОВІЧ тлумачыць паходжанне расліны і яе розных відаў.

У мінулую суботу ў сталіцы прайшла прыродаахоўная акцыя пад назваю: «Ачысцім Мінск ад інвазіўных раслін разам!» Пакуль нетрадыцыйнае (хоць падобныя акцыі ўжо праводзіліся) мерапрыемства было прымеркавана да міжнароднай ініцыятывы «Сусветная прыборка-2012 «Зробім разам!» Школьная моладзь разам з навукоўцамі, прадстаўнікамі Міністэрства прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя і працаўнікамі «Мінскзеленбуда» выйшла на ачыстку тэрыторыі ад шкоднай расліны, якая заваёўвае ўсё большыя і большыя плошчы. І не толькі ў сталіцы. Размова ідзе пра залатарнік канадскі — расліну жоўтага колеру, якая квітнее якраз восеньскай парою.

— Яшчэ не так даўно лічылася, што адзіным шкодным прышэльцам на нашай зямлі з'яўляецца баршчэўнік. Цяпер спіс інвазіўных раслін пашырыўся да шасці відаў. Тут і клён ясенелісты, і псеўдаакацыя, і так званы «шалёны агурок», — паведаміў **старшы навуковы супрацоўнік інстытута эксперыментальнай батанікі НАН Беларусі Аркадзь Скуратовіч.** — А залатарнік канадскі, пра які яшчэ 15 гадоў таму паняцця ў нас ніхто не меў, імгненна распаўсюджваецца, асабліва вакол дачных пасёлкаў, выжывае нашы традыцыйныя травы і кветкі.

Гімназісты зграбаюць залатарнік.

Дзіўная расліна. Каварная і жывучая. Кожная мяцёлка ў час цвіцення дае да 100 тысяч зярнятак насення, усходжасць якіх, як лічаць навукоўцы, стапрацэнтная. У Кітаі, напрыклад, ён уяўляе сабою нацыянальнае бедства. У нас да гэтага пакуль не дайшло, але ці доўга чакаць? Многія дачнікі, не здагадваючыся пра захопніцкую сутнасць гэтай мілай на выгляд кветкі, садзілі яе ў сябе на клумбах. А потым выкідвалі на сметнікі. Вось чаму дачныя пасёлкі апынуліся ў сапраўдным палоне залатарніка, якога цяпер нават чатыры віды. Каб не было распаўсюджвання расліны-ворага, навукоўцы просяць яе спальваць.

Адна з плантацый гэтага зялёнага шкодніка была выяўлена ў лесапаркавай зоне каля Нова-Барысаўскага тракта. Выкошваннем і ўборкаю травы заняліся работнікі зелянбуду. Ім дапамагалі навучэнцы 19-й сталічнай экалагічнай гімназіі. Вядома, будучыя эколагі разумеюць, што любая расліна мае права на жыццё. Але жыццё гэтай расліны павінна быць пад пільным кантролем.

Правядзенне прыродаахоўнай акцыі падтрымалі Міністэрства прыродных рэсурсаў Беларусі і спецыяльны праект ПРААН/ГЭФ «Біяразнастайнасць».

Анатоль КЛЯШЧУК.
Фота аўтара.

Школьнік скраў 97 мільёнаў

У Наваполацку на вуліцы Маладзёжная міліцыянеры затрымалі вучня мясцовай школы 1997 года нараджэння, які падазраецца ў тым, што скраў 97 мільёнаў рублёў. Устаноўлена, што ён праз незачыненае акно веранды забраўся ў адзін з прыватных дамоў па вуліцы Вясенняя. Жыллё належыць мясцовай жыхарцы 1958 года нараджэння. З гэтага дома падлетак і здзейсніў крадзеж.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

Даты Падзеі Людзі

1804 год — у мястэчку Свіслач была адкрыта гімназія — першая ў Беларусі. Гаспадар мястэчка граф В. Тышкевіч прадаставіў будынак і сродкі на яго рамонт, а таксама завяшчаў Свіслацкай гімназіі 30 тысяч рублёў серабром. Навучальная ўстанова мела 6 класаў. Тут выкладаліся польская, лацінская, грэчаская, нямецкая і французская мовы, арыфметыка, алгебра, геаметрыя, трыганаметрыя, фізіка, касмаграфія, хімія, мінералогіі, гісторыя, міфалогія, прыродазнаўства, батаніка, сельская гаспадарка, садоўніцтва, землеўпарадкаванне, архітэктура, мараль, логіка, рыторыка, паэзія, эстэтыка, маляванне, музыка, гімнастыка. У 1817 годзе ў гімназіі налічвалася больш як 280 вучняў. У 1825 годзе тут выкладаў Я. Чачот. У 1845 годзе навучальная ўстанова пераведзена ў г. Шаўлі Ковенскай губерні (цяпер Шаўляй, Літва), у Свіслачы засталося павятовае вучылішча, у якім у 1847-52 гадах вучыўся К. Каліноўскі. У 1860 годзе на базе вучылішча створана 4-класная прагімназія. У 1864 годзе яна была зачынена, у 1865-м — ліквідаваная.

1819 год — у Парыжы нарадзіўся Жан Бернар Леон Фуко, французскі фізік-эксперыментатар, член Парыжскай Акадэміі навук, які прысвяціў сваё жыццё даследаванням у галіне оптыкі, механікі і электрамагнетызму. Менавіта ён распрацаваў у 1850 годзе метад вымярэння хуткасці святла ў паветры і вадзе. А ў 1851-м пры дапамозе маятніка, які атрымаў пазней яго імя, Фуко эксперыментальна пацвердзіў вярчэнне Зямлі вакол восі. Яшчэ праз год вучоны вынайшаў гіраскоп, які атрымаў шырокае прымяненне ў тэхніцы.

1947 год — нарадзіўся (мястэчка Гарадзішча Баранавіцкага раёна) Уладзімір Паўлавіч Падшывалаў, беларускі вучоны ў галіне геадэзіі, доктар тэхнічных навук (1999), прафесар (2000). Аўтар навуковых прац па матэматычных метадах рашэння геадэзічных задач з выкарыстаннем камп'ютарных тэхналогій. Распрацаваў агульную тэорыю апісання геадэзічных праекцый.

Было сказана

Янка Купала (1882—1942), народны паэт Беларусі:

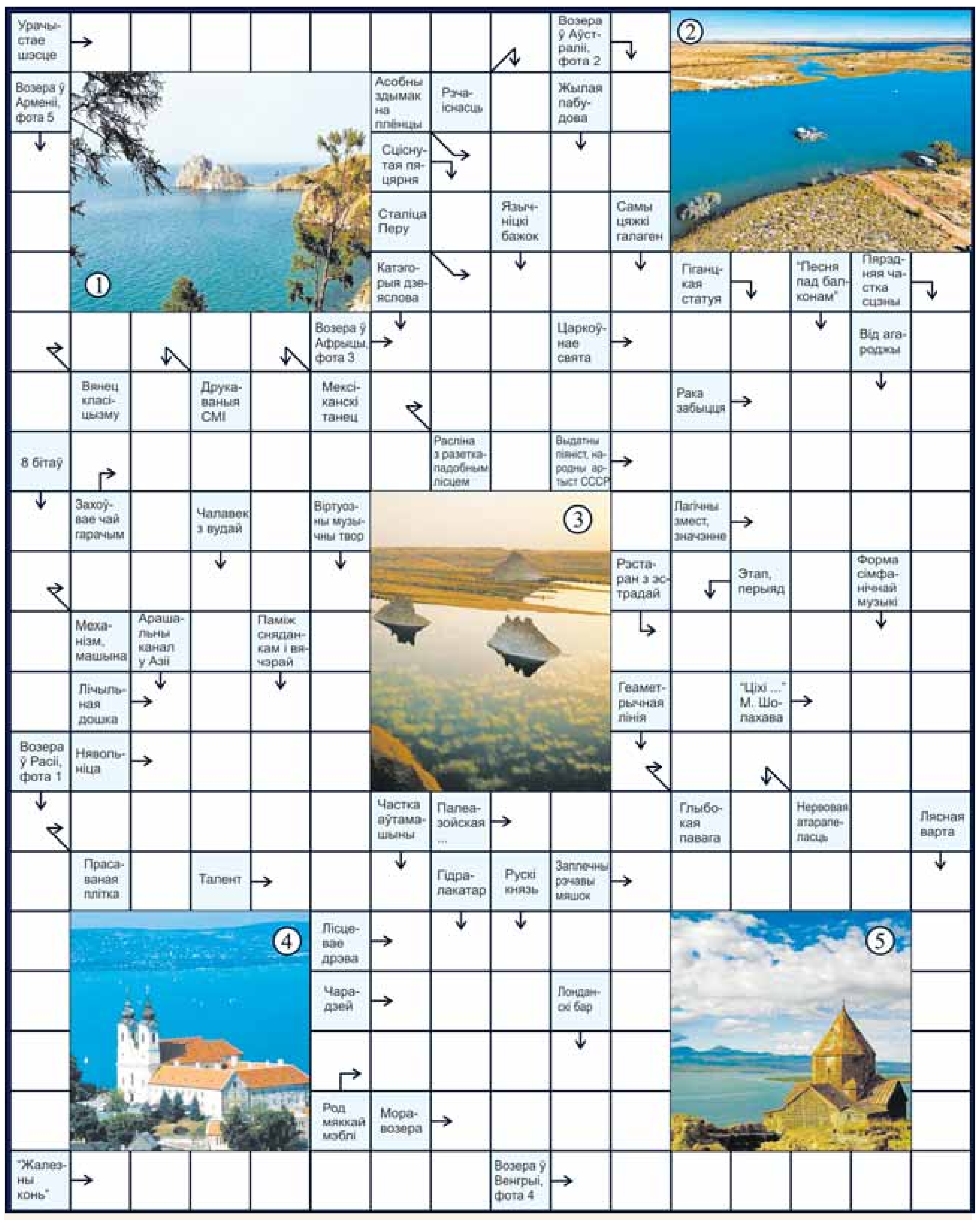
«Няма для духа вольнага граніцы, меры, дзе б ён сягнуць не смеў, дзе б ён не узлунаў».

Трактар з'ехаў у канал

Пра тое, што бліжэй да вечара на полі каля вёскі Рубеж Бешанковіцкага раёна перакуліўся трактар, выратавальнікам паведаміў відавочца здарэння. На месцы высветлілася, што падчас правядзення палявых работ з-за памылкі трактарыста-машыніста з'ехаў у меліярацыйны канал і перакуліўся трактар К-701, які належаў прыватнаму ўнітарнаму сельскагаспадарчаму прадпрыемству «АСБ-Наватар». У кабіне заблакіравала кіроўцу 1957 года нараджэння. Пасля вызвалення адтуль пацярпелы быў шпіталізаваны з пераломамі рэбраў, сцісканнем правай рукі.

Сяргей РАСОЛЬКА.

Склаў Андрэй МІХАЙЛАЎ.



ПРАВЕРЦЕ, КАЛІ ЛАСКА, АДКАЗЫ!

Па гарызанталі: Працэсія. Кадр. Ліма. Амлір. Чад. Спас. Акант. Лета. Тэрмас. Аборын. Сэнс. Апарат. Кабарэ. Абак. Дон. Раба. Пашана. Брыкет. Эра. Дар. Рукзак. Асіна. Маг. Канапа. Арал. Трактар. Балатон.

Па вертыкалі: Севан. Байт. Байкал. Прэса. Арык. Рыбак. Румба. Абед. Таката. Час. Рама. Кулак. Санар. Ява. Ідал. Ігар. Дом. Паб. Эйр. Астат. Парабала. Фаза. Калос. Шок. Серэнада. Тын. Ронда. Авансцэна. Кардон.

■ Інфарм-укол

ВЫЙШЛІ З АДПАЧЫНКУ? ТРЭБА АДНАЎЛЯЦЦА

Навукоўцы даўно прыйшлі да высновы, што вяртанне з адпачынку — моцны стрэс для арганізма. Нездарма ў гэты час многія адчуваюць сябе яшчэ больш стомленымі і прыгнечанымі, чым да таго.

Паводле слоў **намесніка галоўнага ўрача па медыцынскай экспертызе і рэабілітацыі 18-й гарадской паліклінікі г. Мінска Вольгі ЯЗНЕВІЧ,** не трэба зацыклівацца на думцы аб тым, што адпачынак скончыўся і «цяпер цэлы год працаваць». Гэта псуе настрой яшчэ больш, чым стасункі з начальствам або сямейная сварка. Лепей думаць пра тое, што праз некалькі месяцаў можна будзе зноў забыцца на працу і проста адпачываць. Наогул па вяртанні з адпачынку трэба пачынаць планаваць яго на наступны год. Рэкамендуецца таксама «расцягнуць задавальненне», разбіць знаёмых на невялікія групкі і арганізаваць своеасаблівыя вечары ўспамінаў, дзе кожны зможа расказаць пра свой адпачынак. Далей займіцеся сваім здароўем. Справа ў тым, што адпачынак на цёплым пляжы аслабляе імунітэт, а гарачыя сонечныя промні зніжаюць колькасць імунных клетак у скуры. Каб не захварэць, варта прайсці просты курс імунастымуляцыі — некалькі дзён закапваць у нос інтэрферон, піць на ноч цёплае малако з настойкай прапалісу, болей спаць. Варта выключыць з рацыёну мяса і яйкі, аддаць перавагу кашам з гароднінай, кісламалочным прадуктам. Імкніцеся вяртацца з курорта не за дзень да працы, а хоць бы дні за 3-4. Так вы зможаце адаптавацца. Забыўлівасць, рассеянасць і іншыя прыкметы «ўпадку» — нармальная з'ява для таго, хто не працаваў некалькі дзён або тыдняў.

ЯБЛЫЧНАЯ ТЭРАПІЯ

Свежыя кісла-салодкія яблыкі рэкамендуюцца пры гіпацыдных гастрытах, спастычных калітах, дыскенізіі жоўцевыводных шляхоў з паніжанай кіслотнасцю страўнікавага соку. Пры вострых коліках можна ўжываць працёртыя салодкія яблыкі па 1,5-2,5 кг у дзень за 5-6 прыёмаў.

Паводле слоў **урача функцыянальнай дыягностыкі 18-й гарадской паліклінікі г. Мінска Алены ГРОМАВАЙ,** можна ўжываць да 400-600 г пладоў за дзень, што дапаможа атрымаць неабходнае жалеза. Раней запечаныя яблыкі давалі хворым на плеўрыт, а надзёртыя з тлушчам прыкладвалі да трэшчын на губах. З высушанай лупіны яблыкаў можна прыгатаваць мачагонны сродак: 1 ст. л. сыравіны заліваюць 1 шклянкай кіпеню і настойваюць 5-10 хвілін. Прымаюць з дабаўленнем цукру або па 1/2 шклянкі 5-6 разоў на дзень да яды. Нарэжце тры неачышчаныя яблыкі, заліце 1 л кіпеню, паварыце 10 хвілін на слабым агні, дадайце цукар і прымайце ўсю дозу на працягу дня як чай пры мочакаменнай хваробе, падагры, рэўматызме, гастрыце, атэрасклерозе і кашлі. Яблычны сок добра ўмацоўвае сардэчна-сасудзістую сістэму, карысны людзям разумовай працы. Пры атлусценні змешваюць 100 мл соку яблычнага, 50 мл дыннага, 25 мл лімоннага і 5 мл таматнага. Такую сумесь прымаюць пры авітамінозе і малакроўі. Нарыхтаваць яблычны сок можна з усіх летніх, асенніх, зімніх гатункаў. Але найбольш смачны і карысны атрымліваюць з асенніх і зімніх. Лепей гатаваць сок з сумесі кіслых і салодкіх яблыкаў.

Святлана БАРЫСЕНКА

СЁННЯ

Сонца	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	6.48	19.18	12.30
Віцебск —	6.37	19.08	12.31
Магілёў —	6.38	19.08	12.30
Гомель —	6.36	19.04	12.28
Гродна —	7.04	19.33	12.29
Брэст —	7.05	19.33	12.28

Месяц

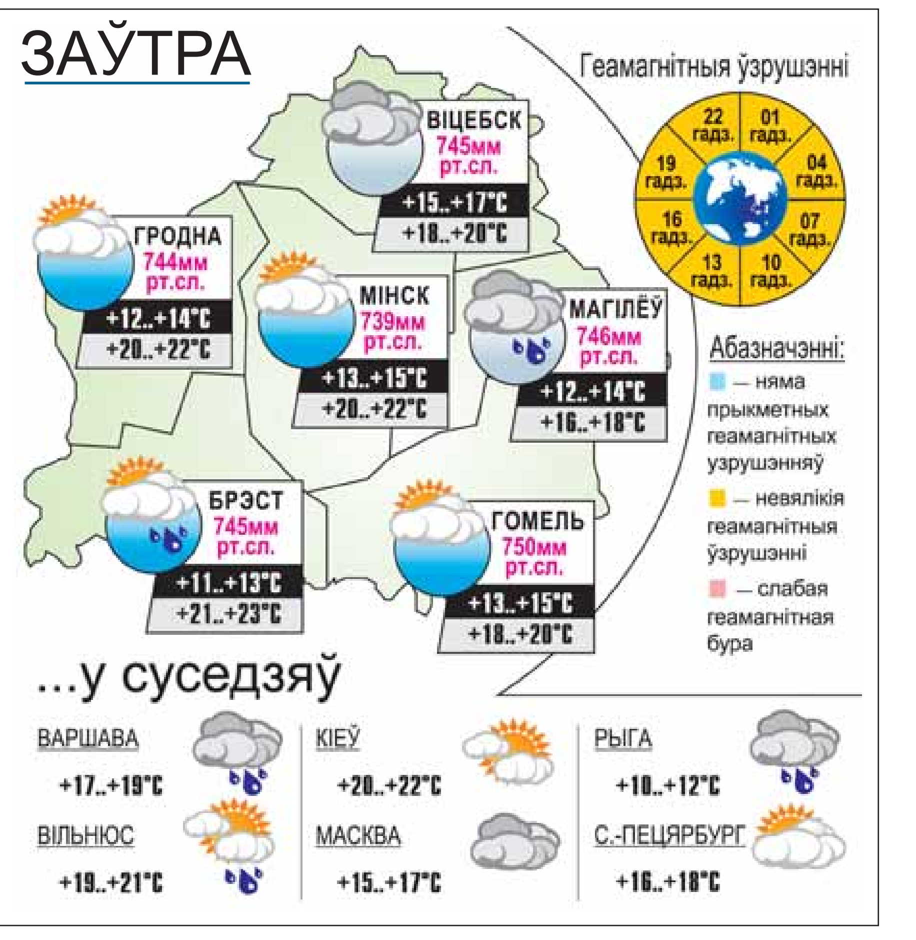
Маладзік 16 верасня.
Месяц у сузор'і Скарпіёна.

Імяніны

Пр. *Елізаветы, Раісы, Глеба, Давыда, Захара, Максіма, Фёдара.*
К. *Ірмы, Ірэны, Мацея, Станіслава, Юзафа.*

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

ЗАЎТРА



УСМІХНЕМСЯ

У каханні — як на матацыкле: трэці альбо лішні, альбо ў калысцы.

— Прывітанне! Як жыццё?
— Ды вось, з'явілася стварэнне, пра якое трэба клапаціцца, зарабляць грошы.
— Ну, нарэшце! Віншую! Як яго завуць?
— «Таёта»!

Грамадзяніна, які сцвярджаў, што ён перавозіць 30 кілаграмаў мукі, прымусілі пячы аладкі проста ў аэрапорце.

Вечар у вёсцы. З акна адной хаты чутны крык:
— Кум, ты дзе? Мы самагонку разлілі!
— Бягу! Бягу!
— Ды не бяжы, я ж табе кажу: разлілі мы яе на падлогу, няма больш самагонкі!

caricatura.ru

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ НУМАР 2 АД 17 ЛЮТАГА 2009 ГОДА, ВЫДАДЗЕНАЕ МІНІСТЭРСТВАМ ІНФАРМАЦЫІ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ.

Галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.

РЭДАКЦЫЙНАЯ КАЛЕГІЯ: У. ЗДАНОВІЧ (намеснік галоўнага рэдактара), Н. КАРПЕНКА (намеснік галоўнага рэдактара), А. КЛЯШЧУК, Л. ЛАХМАНЕНКА, Т. ПАДАЛЯК (намеснік галоўнага рэдактара), С. ПРОТАС (намеснік галоўнага рэдактара), Н. РАСОЛЬКА, С. РАСОЛЬКА, Л. РЫЖАНКОВА (першы намеснік галоўнага рэдактара), Л. СВІДРЫЦКАЯ, В. ЦЕЛЯШУК, Л. ЦІМОШЫК.

НАШ АДРАС: 220013 г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10-а.

ТЭЛЕФОНЫ: прыёмнай – 287 19 19 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 287 18 64, падпіскі і распаўсюджвання — 287 18 36, 287 18 51, юрыдычнага — 287 19 68, сакратарыята — 292 05 82, адказных за выпуск дадаткаў: «Чырвоная змена» — 292 44 12; «Мясцовае самакіраванне» — 292 44 12, уласных карэспандэнтаў: у Брэсце: 20 37 98, Віцебску: 43 23 74, Гродне: 43 25 29, Гомелі: 40 91 92, Баранавічах: 47 71 94, Магілёве: 32 74 31; бухгалтэрыі: 287 18 81.

http://www.zviazda.by;
e-mail: info@zvyazda.minsk.by

ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ тэл./факс: 287 17 79, e-mail: rek@zvyazda.minsk.by

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛД № 02330/0494179 ад 03.04.2009.
220013, Мінск, пр. Незалежнасці, 79. Выходзіць 250 разоў на год.
Тыраж 26.130. Індэкс 63850. Зак. № 4203.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Нумар падпісаны ў 19.30 17 верасня 2012 года.