Пошук шыльдаў, напісаных па-беларуску, падобны да «ціхага палявання». «А дзе надпісы на беларускай мове? Праехаўшы па Мінску, ці шмат іх знойдзеш? Дзе ж у такім выпадку нашы гонар і годнасць?»
СТАР. 3

Факты выдачы зарплаты «ў канвертах» рэгулярна выяўляюцца, у прыватнасці, у сферы гандлю, тэхнічнага абслугоўвання і рамонту аўтамабіляў, будаўніцтва, паслуг таксі.
СТАР. 5

Апантаны археалогіяй «даследчык» вырашыў спрычыніцца да даследаванняў «чорных» папярэднікаў, чые вынікі дзейнасці былі прадэманстраваны падчас чытання навуковага даклада.
СТАР. 6

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

20 лістапада 2012 г. АЎТОРАК № 223 (27338) Кошт 1300 рублёў

БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

КАМІТЭТ ДЗЯРЖБЯСПЕКІ ЯК АСНОЎНАЯ СПЕЦСЛУЖБА КРАІНЫ ПАВІНЕН АДПАВЯДАЦЬ СУЧАСНЫМ ПАТРАБАВАННЯМ

Аб гэтым учора заявіў Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка, прадстаўляючы старшыню КДБ Валерыя Вакульчыка кіруючаму складу органаў дзяржбяспекі, перадае карэспандэнт БЕЛТА.

Фота БЕЛТА.

Прэзідэнт адзначыў, што Валерый Вакульчык з'яўляецца выхадцам з радоў супрацоўнікаў органаў дзяржбяспекі, стаяў ля вытокаў фарміравання і станаўлення Аператыўна-аналітычнага цэнтра пры Прэзідэнце Рэспублікі Беларусь. Пры яго актыўным удзеле ствараўся і працягвае стварацца новы дзяржаўны орган — Следчы камітэт. «Сёння абедзве структуры працуюць эфектыўна. І заслуга ў гэтым, вядома, і Валерыя Паўлавіча. Яго арганізатарскія здольнасці і якасці кіраўніка-дзяржаўніка выявіліся ў канкрэтных справах. Галоўнымі прынцыпамі яго работы з'яўляюцца аб'ектыўнасць, кампетэнтнасць і адданасць нашай дзяржаве. Ведаю, што ён не прымае бяздзейнасці і славаблудства. Менавіта гэта прадвызначыла рашэнне аб прызначэнні яго кіраўніком асноўнай спецслужбы краіны», — сказаў Аляксандр Лукашэнка.

«Вельмі б хацеў спадзявацца, што гэты новы чалавек разам з вамі зробіць тую спецслужбу, якая павінна адказваць сучасным патрабаванням», — падкрэсліў беларускі лідар.

На думку кіраўніка дзяржавы, у КДБ, як і ў любым іншым калектыве, ёсць людзі, якія «хацелі б больш вольна сябе адчуваць, не хадзіць на працу, забываючы пра тое, што на плячах пагоны». «Вось тым трэба шукаць іншую працу. І вы не бойцеся, што ад вас кудысьці пойдуць людзі. Хай сыходзяць. Мы гатовыя, і нямала робім сёння, каб стварыць для чэкістаў самыя спрыяльныя ўмовы працы», — сказаў Аляксандр Лукашэнка.

«Таму што я як Прэзідэнт бачу, што адбываецца вакол нашай краіны і ўнутры і якіх мне варта намаганняў, каб стрымаць краіну, каб яе на кавалкі не парэзалі і не расцягнулі, — працягнуў Аляксандр Лукашэнка. — Вы гэта таксама бачыце. Але бачыць — гэта адно, трэба прадпрымаць максімум намаганняў, каб стварыць цэласнасць, недатыкальнасць і бяспеку нашай краіны. Вось для такіх супрацоўнікаў мы гатовыя стварыць любыя ўмовы. Хай іх будзе не 12 тыс., не 10 тыс. і нават не 6 тыс. чалавек. Хай іх застанецца 3 тысячы, але гэта застануцца адданыя дзяржаве людзі. З такімі Вакульчык будзе працаваць. Усе астатнія куды хочуць хай сыходзяць».

Кіраўнік дзяржавы падкрэсліў, што асноўным крытэрыем ацэнкі кіраўніка з'яўляецца здольнасць згуртаваць калектыў і стварыць абстаноўку рэзультатыўна-напружанай, але творчай работы.

Асноўнай прычынай адстаўкі Вадзіма Зайцава з пасады старшыні КДБ стала нездаровая маральна-псіхалагічная абстаноўка, якая склалася ў асобных падраздзяленнях Камітэта дзяржбяспекі, заявіў Аляксандр Лукашэнка. Паводле слоў Прэзідэнта, у аснову прычын адстаўкі ранейшага кіраўніка КДБ ляглі праблемы ў рабоце з асабовым складам, якія былі абазначаны на нарадзе 9 лістапада ў кіраўніка дзяржавы. «У першую чаргу — гэта нездаровая маральна-псіхалагічная абстаноўка, якая склалася ў асобных падраздзяленнях КДБ. Яна выкліканая недахопамі ў арганізацыі як кадравай, так і ідэалагічнай работы, а таксама перакос пры забеспячэнні ўласнай бяспекі», — заявіў Аляксандр Лукашэнка.

Як адзначыў кіраўнік дзяржавы, прынятыя рашэнні, перш за ўсё, звязаныя з настроем і меркаваннем сярэдняга і ніжэйшага звяна супрацоўнікаў КДБ. «Я іх голас пачуў. Магу сказаць, ваш голас пачуў. Але па-мужчынску хачу вас папярэдзіць, што да вас прыйшоў кіраўнік «Зайцаў у квадраце». Гэта не той добры хлопец, якога, можа быць, хтосьці тут чакаў, — падкрэсліў Прэзідэнт. — Гэта «Зайцаў у квадраце», але без лішніх заносаў, без галавацяпства, чалавек, нацэлены на прафесіяналізм, адзін з нямногіх, хто жалезабетонна ведае, чаго хоча Прэзідэнт ад КДБ».

Аляксандр Лукашэнка нагадаў, што ў пачатку бягучага года на калегіі КДБ ужо абмяркоўваліся праблемы, якія ёсць у ведамстве. «Тады мною даваліся ўказанні перагледзець падыходы ў рабоце з асабовым складам. Аднак, да майго жалю, належныя высновы зроблены не былі. Больш за тое, некаторыя праблемы яшчэ больш абвастрыліся, сталі набываць негатыўны грамадскі рэзананс», — адзначыў кіраўнік дзяржавы. Пры гэтым ён згадаў пра сыход з жыцця падпалкоўніка Казака. «Натуральна я быў вымушаны звярнуць увагу на такую сітуацыю і прыняць сур'ёзныя меры. Спачатку быў адпраўлены ў адстаўку начальнік упраўлення ўласнай бяспекі КДБ, а следам і старшыня», — падкрэсліў Прэзідэнт.

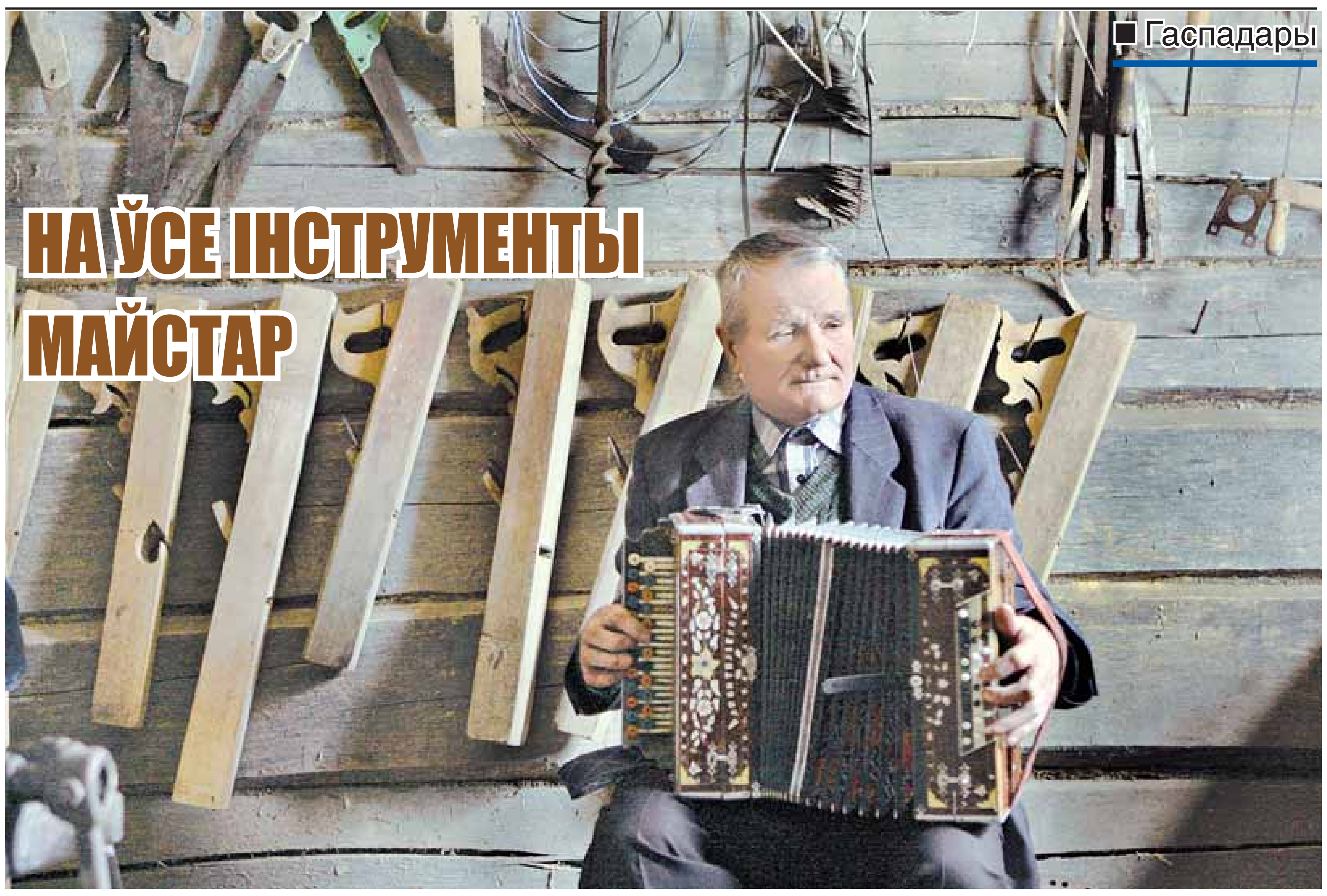
«Тым не менш, яшчэ раз хачу падкрэсліць, калі хтосьці думае, што Зайцаў — гэта дрэнны і нягодны для КДБ чалавек... Можа, ён і нягодны, але не таму, што ён дрэнна служыў. Ён па-свойму разумеў свае задачы. Больш за тое, ён разам з вамі вырашаў гэтыя задачы, і на асобных напрамках вельмі эфектыўна», — сказаў Аляксандр Лукашэнка.

У прыватнасці, па словах кіраўніка дзяржавы, работа органаў дзяржбяспекі набыла больш сістэмны і нацэлены на прадметнае рашэнне задач характар. Павысіўся ўзровень інфармацыйна-аналітычнай дзейнасці, контрразведвальніцкага забеспячэння дзяржаўных органаў. Прыняты меры па актывізацыі інфармацыйнага процiборства з нядобразычлівцамі і дэструктыўнымі сіламі, па ўмацаванні выканальніцкай і воінскай дысцыпліны сярод супрацоўнікаў КДБ. «Але была маса недахопаў, якія непрымальныя для КДБ», — заявіў Прэзідэнт. Кіраўнік дзяржавы таксама дадаў: «Зайцаў без працы не застанецца. І ніхто яго з краіны не збіраецца выпіхаць».

«Аднак, як я і казаў на нарадзе, пра гэта я казаў Зайцаву, галоўная каштоўнасць у нас — гэта людзі. А ў КДБ гэта, безумоўна, салдаты, афіцэры, генералы — воінскі калектыў, але гэта таксама людзі, і да іх трэба ставіцца па-чалавечы, — заўважыў Аляксандр Лукашэнка. — Тым больш, гэта людзі з асаблівымі якасцямі, адораныя, з мазгамі. А з разумнымі людзьмі трэба ўмець сябе паводзіць, у тым ліку і кіраўніка. І таму асноўны крытэрый ацэнкі кіраўніка — здольнасць згуртаваць калектыў, стварыць абстаноўку рэзультатыўна-напружанай, але творчай работы».

«Запомніце, у нас нямала праціўнікаў і ворагаў. З імі трэба бязлітасна змагацца. Але трэба давяраць тым людзям, якія вядуць гэтую барацьбу, і не трэба апрыёры ў кожным бачыць дрэннага чалавека. Для чэкісцкай арганізацыі гэта непрымальна», — рэзюмаваў Прэзідэнт.

■ Гаспадары



НА ЎСЕ ІНСТРУМЕНТЫ МАЙСТАР

А інструментаў у жыхара вёскі Трасціно Уладзіміра Корнева што па частцы сталярнай, што па музычнай — як у музеі! Але галоўнае — ніводны інструмент не сумуе без патрэбы. Не сумуе таму, што ў гаспадара — залатыя рукі і на іх заўсёды ёсць попыт. І спеўная душа ў яго, нягледзячы на ўзрост. Зрабіць аконную раму ці дзверы, лазню скласці «ў лапу» ці на двухрадцы полечку зайграць — усё ён робіць аднолькава бездакорна і з натхненнем. Больш за тое, на Магілёўшчыне ён вядомы яшчэ як майстар па рамонце музычных інструментаў. А гэткіх спецыялістаў цяпер наогул адзінкі на ўсю краіну.

У невялікай майстэрні-сталярні, якую зладзіў на сваім падворку Корнеў, усе сцены і паліцы запоўнены неабходным рыштункам — каб заўсёды былі пад рукамі. Безумоўна, ёсць тут месца і для гармоніка. Нават для цэлай калекцыі.

— Я самавук, ніхто мяне не вучыў. Ды і вучыць не было каму: бацька і старэйшы брат на вайне загінулі... — з сумам уздыхае Уладзімір Захаравіч.— Бацьку наогул не памятаю: яго па першай мабілізацыі ўзялі.

Сталярнічаць і цяслярыць Корнева прымусіла само жыццё: пасля вайны вяскоўцы будаваліся, і добрыя рукі былі ў цане. Навуку працы з сякерай і гэблікам ён лавіў на хаду, працуючы на падхваце ў старых майстроў-штукароў. З цягам часу і ў самога праца стала ісці спорна.

Свой першы гармонік Корнеў купіў у 1955-м, калі працаваў у геолагаразведцы ў Клімавічах: змалку яго вабіў гэты дзівосны інструмент. Кажа, пагляджу, як іншыя граюць, прыйду дадому і трэніруюся. Цяпер 74-гадовы жыхар Трасціно прызнаны не толькі ў сваім Хоцімскім раёне — у краіне ён адзін з лепшых гарманістаў. Сапраўдны віртуоз! Цяслярскія рукі, нягледзячы на доўгі працоўны век, яшчэ здольны дэманстраваць на клавішах вышэйшы «пілатаж». На конкурсах і фестывалях ён атрымлівае дыпломы і прэміі. Але галоўнае, што Уладзімір Захаравіч застаецца сапраўдным захавальнікам мясцовай выканальніцкай манеры ігры на гармоніку. Для захавання традыцыйнай культуры гэта вельмі важна.

— Хлебам не кармі, а пайграць дай, — кажа пра сябе гэты майстар. Ён змахвае з каленяў габлюшкі і «ўсаджвае» неразлучнага галасістага сябра...

Анатоль КЛЯШЧУК.
Фота аўтара

ЦЫТАТА ДНЯ

Дзмітрый Карзюк, начальнік УДАІ Мінгарвыканкама:

«Пад'езды да мінскіх школ і дзіцячых садкоў будуць абсталяваны відэакамерамі і агараджальнымі канструкцыямі. Трэба ствараць тэхнічныя ўмовы, якія стануць перашкодай для парушэнняў, — гэта турнікеты, штучныя няроўнасці, сістэмы відэаназірання, асветленыя пешаходныя пераходы. Такія меры дазволяць аператыўна выявіць парушальнікаў правілаў дарожнага руху, стварыць перашкоды для машын на шляху дзіцяці ва ўстанову адукацыі. Таксама відэакамеры плануецца ўстанавіць у найбольш аварыйных месцах сталіцы».

НАДВОР'Е СЁННЯ

Брэст	+ 7°
Віцебск	+ 4°
Гомель	+ 6°
Гродна	+ 6°
Магілёў	+ 5°
Мінск	+ 5°

Курсы замежных валют, устаноўленыя НБ РБ з 20.11.2012 г.

Долар ЗША	8510,00	▼
Еўра	10870,00	▼
Рас. руб.	268,50	▼
Укр. грыўня	1040,85	▲

Тыдзень без дажджоў

На бягучым тыдні на тэрыторыі Беларусі чакаецца ўплыў зоны павышанага ціску, паведаміла рэдакцыі спецыяліст Рэспубліканскага гідраметцэнтра Мінпрыроды Вольга Фядотава.

Таму з аўторка па чацвер істотных ападкаў не будзе. Месцамі чакаецца туман і слабы галалёд. Вецер паўднёва-ўсходні, слабы да ўмеранага. Тэмпература сёння 0 — плюс 5 градусаў.

У сераду і чацвер уначы будзе ад мінус 3 да плюс 2 градусаў, удзень — ад мінус 1 да плюс 3, на поўдні да плюс 5 градусаў. Айчынныя сіноптыкі падлічылі, што такі тэмпературны фон на 1—2 градусы вышэй за норму.

Паводле папярэдніх прагнозаў, і ў пятніцу не чакаецца істотных ападкаў. Толькі ў Віцебскай вобласці ў асобных раёнах пройдзе невялікі мокры снег і часам дождж. Уначы — ад мінус 3 да плюс 2, удзень — ад мінус 1 да плюс 2 градусаў.

Сяргей КУРКАЧ.

■ «Прамая лінія»

ЯК ЦЫВІЛІЗАВАНА ВЫРАШАЦЬ ЖЫЛЛЁВАЕ ПЫТАННЕ?

У пятніцу, 23 лістапада, рэдакцыя газеты «Звязда» сумесна з кіраўніцтвам Цэнтра гандлю нерухомасці «ПАКАДАН» арганізуе завочную «прамую лінію», якая тычыцца ўсіх актуальных пытанняў жыллёвай тэматыкі.

Калі вас хвалююць пытанні набыцця кватэр на другасным рынку жылля гарадоў Беларусі, нюансы абмену жылых памяшканняў, існуючыя механізмы долевага будаўніцтва і любыя іншыя аспекты, звязаныя з купляй, будаўніцтвам і арэндай жылля — звяртайцеся. Пытанні прымаюцца на электронны адрас рэдакцыі info@zvyazda.minsk.by і па тэлефоне (017) 287 17 51.

Падчас завочнай «прамой лініі» на атрыманыя пытанні чытачоў газеты адкажа генеральны дырэктар Цэнтра гандлю нерухомасці «ПАКАДАН» Павел Яўгенавіч Астапеня.

■ Актуальна

У ЭКСПЕРЫМЕНТ ПА ФІНАНСАВАННІ ШКОЛ БУДЗЕ ЎЦЯГНУТЫ ЦЭЛЫ ГОРАД?

На думку міністра адукацыі Сяргея Маскевіча, эканамічная эфектыўнасць функцыянавання адукацыйнай галіны патрабуе больш пільнага вывучэння і перагляду.

— У Беларусі ў сферу адукацыі накіроўваюцца 6% ад унутранага валавога прадукту — гэта адзін з найлепшых паказчыкаў у Еўропе і найлепшы паказчык на постсавецкай прасторы, — паведаміў Сяргей Маскевіч на VII з'ездзе Беларускага прафсаюза работнікаў адукацыі і навукі, які адбыўся днямі ў Мінску. — Безумоўна, ва ўмовах эканамічнай стабільнасці дзяліць «бюджэтны пірог» значна прасцей, але ў апошнія паўтара года нам тэрмінова даводзілася вырашаць вельмі шмат актуальных пытанняў: і з харчаваннем дзяцей у дзіцячых садках, і са студэнцкімі стыпендыямі, і са студэнцкімі інтэрнатамі, і гэтак далей. І я далёка не ўпэўнены, што ўсё зрабілі ідэальна, але мы вельмі стараліся. Сёння востра паўстала пытанне з заробкамі педагогаў. Мы ні ў якім разе не адмаўляем гэтую праблему. Адукацыя, як самая буйная бюджэтная сфера, аказалася ў няпростай сітуацыі. Але што нам рабіць далей: прасіць аб павелічэнні асігнаванняў у нашу галіну? Дапусцім, выдаткі на адукацыю будуць складаць 7% ад ВУП. Але ж ці вырашым мы ўсе свае пытанні? Акрамя таго, і магчымасці бюджэту не бязмежныя...

СТАР. 2

ЯКАЯ ЯНА, ШЧАСЛІВАЯ СЯМ'Я?

30 лістапада ў Беларускім дзяржаўным акадэмічным музычным тэатры пройдзе суперфінал першага рэспубліканскага конкурсу «Сям'я года». Добрая сям'я не падае з неба, не дастаецца дарма, не складаецца сама сабой. Яна, як і любое чалавечае тварэнне, патрабуе нястомных намаганняў, увагі і цярпення. І хто сказаў, што беларусы не здольны на гэта? Добрых сем'яў у нас шмат. Якія яны? Некалі Леў Талстой сказаў, што ўсе шчаслівыя сем'і шчаслівыя аднолькава. І падобныя адна на адну. Ці так гэта? Давайце высветлім на прыкладзе сямі сем'яў, якія выйшлі ў суперфінал конкурсу.

СТАР. 3

■ Дэмаграфія

НАТУРАЛЬНЫ ПРЫРОСТ НАСЕЛЬНІЦТВА АДЗНАЧАНЫ Ў 70 ГАРАДАХ І 23 ГАРАДСКІХ ПАСЁЛКАХ КРАІНЫ

Натуральны прырост насельніцтва ў студзені-верасні бягучага года зафіксаваны ў 70 са 112 гарадоў Беларусі і ў 23 з 92 пасёлкаў гарадскога тыпу. Аб гэтым паведамілі БЕЛТА ў Нацыянальным статыстычным камітэце.

Колькасць народжаных кампенсавала колькасць памерлых у 2 гарадах і 1 пасёлку гарадскога тыпу. Натуральны прырост сельскага насельніцтва адзначаны ў Мінскім (726 чалавек) і Брэсцкім (17 чалавек) раёнах.

Колькасць насельніцтва рэспублікі на 1 кастрычніка 2012 года склала 9 млн 459,8 тыс. чалавек і ў параўнанні з пачаткам бягучага года зменшылася на 5,4 тыс. чалавек. Скарачэнне колькасці насельніцтва абумоўлена перавышэннем колькасці памерлых над колькасцю народжаных (на 8 тыс. 671 чалавека) пры дадатным міграцыйным прыросце (3 тыс. 283 чалавекі).

У студзені-верасні бягучага года ў Беларусі нарадзіліся 84,9 тыс. дзяцей — на 4 тыс. больш, чым за аналагічны перыяд 2011 года. Памерлі 93,6 тыс. чалавек, або на 8,3 тыс. чалавек менш.

Найбольшы натуральны прырост насельніцтва (3 тыс. 556 чалавек) у студзені-верасні 2012 года адзначаны ў Мінску. Каэфіцыент натуральнага прыросту ў сталіцы склаў 2,5 чалавека на 1000 жыхароў. Найбольшы каэфіцыент натуральнага змяншэння насельніцтва склалася ў Віцебскай вобласці — 4,8 праміле.

ISSN 1990 - 763X

ХРОНІКА АПОШНІХ ПАДЗЕЙ

РАСІЯ СТАЛА ПЕРШАЙ У СВЕЦЕ ПА ЗДАБЫЧЫ НАФТЫ

Расія прызнаная найбуйнейшай нафтаздабыўнай краінай у свеце. З паказчыкам больш за 10 млн барэляў за суткі яна апярэджвае другога лідара — Саудаўскую Аравію. Паводле звестак Сумеснай ініцыятывы па нафтавай статыстыцы, у верасні Расія здабывала 10 млн барэляў за суткі, у той час як Саудаўская Аравія — 9,72 млн. Паводле прагнозаў Міжнароднага энергетычнага агенцтва (МЭА), ЗША выйдуць на першае месца па здабычы нафты да 2020 года, апярэдзіўшы цяперашніх лідараў — Расію і Саудаўскую Аравію. У той жа час эксперты МЭА прагназуюць, што барэль сырой нафты да 2035 года будзе каштаваць 125 долараў, а сусветны попыт на «чорнае золата» ўзрасце на 14% і складзе 99,7 млн барэляў у суткі. Таксама яны адзначылі, што сёння вялікая частка нафты, якая здабываецца ў свеце, ідзе на вытворчасць паліва для транспарту.

У МАСКВЕ ЖАНЧЫНА НА «ХОНДЗЕ» ЗНЕСЛА ПРЫПЫНАК З ЛЮДЗЬМІ

У панядзелак на Анежскай вуліцы ў расійскай сталіцы адбылася чарговая буйная аварыя. Кіроўца на аўтамабілі «Хонда» не справілася з кіраваннем і ўрэзалася ў слуп, размешчаны ў двух метрах ад аўтобуснага прыпынку, на якім чакалі транспарт людзі. У выніку ахвярамі ДТЗ сталі тры чалавекі, паранены яшчэ двое. Віноўніцай трагедыі стала 40-гадовая Ганна Нікіфарава. Яна рухалася на сваім джыпе па Анежскай, калі раптам страціла кіраванне. Сама Нікіфарава знаходзіцца ў цяжкім стане. Як паведамілі ў прэс-службе сталічнага главка МУС, «за ўладальніцай аўтамабіля лічыцца не менш за шэсць штрафаў за парушэнні ПДР».

ПАМЁР САЛІСТ «СІНЯЙ ПТУШКІ» СЯРГЕЙ ДРАЗДОЎ

У Тамбове ў выніку цяжкай працяглай хваробы ва ўзросце 57 гадоў памёр саліст легендарнай савецкай групы «Сіняя птушка», ураджэнец вёскі Мільча Гомельскай вобласці Сяргей Драздоў. ВІА «Сіняя птушка» быў заснаваны ў 1972 годзе ў Гомелі. Група праіснавала ў першапачатковым складзе да 1991 года. Калі калектыў вярнуўся з гастроляў па ЗША, у ранейшым складзе больш не збіраўся. Драздоў выступаў у групе ў якасці саліста і граў на бас-гітары. Скончыў музычную школу па класе балалайкі, а затым паступіў у музычнае вучылішча. З «Сіняй птушкі» ён пайшоў у 2002 годзе і заснаваў ансамбль «Сіняя птушка Сяргея Драздова». Музыкант праславіўся выкананнем такіх хітоў, як «Там, дзе клён шуміць», «На ростанях», «Я іду табе насустрач», «Маміна пласцінка», «Дык вось якая ты».

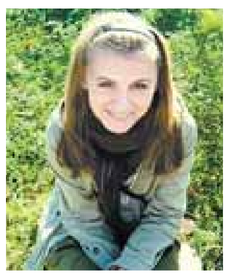
КОРАТКА

18 лістапада грамадзяне Беларусі трапілі ў ДТЗ у Польшчы. Аварыя адбылася на аб'язной дарозе на з'ездзе ў накірунку Познані. Аўтамабіль з беларускімі нумарамі ўдарыўся ў бетонную агароджу і загарэўся. У выніку аварыі тры чалавекі загінулі, а двухгадовае дзіця цудам засталося жывым

Аляксандру Варламаву прад'яўлена канчатковае абвінавачанне ва ўчыненні злачынстваў, якія прадугледжваюць адказнасць за ўчыненне махлярства ў асабліва буйным памеры. У якасці сведак па крымінальнай справе дапрошаны больш як 800 чалавек. Пацярпелымі прызнаны 353 асобы.

У ВНУ Беларусі вучацца больш за 12 тыс. замежных грамадзян з 88 краін свету. Найбольш замежных студэнтаў у Беларусі з Туркменістана — 5 тыс. 889 чалавек (48,5 працэнта), Кітая — 2 тыс. 68 чалавек (17 працэнтаў) і Расіі — 1 тыс. 11 чалавек (8,3 працэнта).

ДЛЯ ЧАГО ЧАЛАВЕКУ ПАТРЭБНЫ ГРОШЫ?

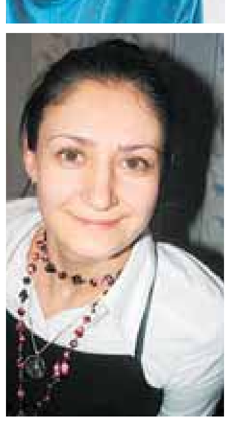


Дар'я Спяцанава, студэнтка ФФСН БДУ:

— Як бы банальна гэта не гучала, грошы патрэбны ўсім і заўсёды. Ад гэтага нікуды не падзецца. Мы самі надалі грошам такую «ўладу». Без грошай, на жаль, немагчыма задаволіць фізіялагічныя і духоўныя патрэбы чалавека. І гэта выклікае пастаяннае імкненне да грошай і іх назапашвання. Але мары людзей толькі часткова здзяйсняюцца праз грошы: яны ажыццяўляюць не ўсё і не заўсёды!

Дзяніс Марціновіч, аспірант гістарычнага факультэта БДУ, аглядальнік газеты «Літаратура і Мастацтва»:

— Яшчэ Сакрат калісьці сказаў, што прымае ежу, каб жыць, а не жыве, каб есці. Калі перафармуляваць яго адказ, любому чалавеку патрэбныя грошы, каб годна існаваць, мець магчымасць займацца любімай прафесіяй, падарожнічаць, развівацца як асоба. Бо чалавек, які жыве толькі для таго, каб зарабіць долары, еўра ці беларускія рублі, пераўтвараецца ў бальзакаўскага Габсэка, які, як вядома, не вельмі добра скончыў.



Вікторыя Дзяшкоўская, педагог дадатковай адукацыі, кіраўнік клуба гістарычнай рэканструкцыі «Карона Захаду»:

— Грошы — маленькія каляровыя паперкі, якія нясуць у сабе вялікі сэнс. За грошы мы купляем адзенне, ежу, глядзім тэлевізар, адпачываем і гэтак далей. Інача: грошы — гэта аснова нашага дабрабыту, і чым іх больш, тым лепшы наш дабрабыт. А што ёсць шчасце для кожнага чалавека? Падумайце, ці можна быць шчаслівым у галечы, голадзе, хваробах? Ці думае пра шчасце чалавек у такія моманты? Пра што ён думае? Часцей за ўсё пра грошы. Беражыце свае грошы, любіце іх, выдаткоўвайце абдумана, зарабляйце іх. І будзеце шчаслівым чалавекам.

Падрыхтаваў Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

ЗАКАНАДАЎСТВА ПА ПЫТАННЯХ ЭКСПАРТНАГА ЛІЗІНГУ БУДЗЕ ПЕРАГЛЕДЖАНА

Гэта тэма знаходзілася ў цэнтры ўвагі 19 лістапада на сустрэчы Прэзідэнта Беларусі Аляксандра Лукашэнкі з міністрам эканомікі Мікалаем Снапковым і памочнікам кіраўніка дзяржавы Пятром Пракаповічам, паведамілі БЕЛТА ў прэс-службе беларускага лідара.

Лізінгавая дзейнасць з'яўляецца адным з напрамкаў развіцця экспарту.

Аляксандр Лукашэнка адзначыў, што ў сувязі з работай у Мытным саюзе ўзнікла неабходнасць перагледзець заканадаўства па пытаннях лізінгу, правы лізінгадаўца, лізінгаатрымальніка.

Урад прапануе ўнесці некаторыя змяненні ў існуючую мадэль. У прыватнасці, у выпадку калі лізінгаатрымальнік па якіх-небудзь прычынах стаў неплацежаздольным і яго неплацежаздольнасць дакументальна пацверджана, то прадмет лізінгу можа застацца на тым рынку, дзе працуе лізінгаатрымальнік, без вяртання ў краіну. Гэта дае магчымасць эканоміць на транспартных расходах. Лізінгадаўцу, гэта значыць нацыянальнаму аператару або аператару, які прадстаўляе інтарэсы нашай краіны, прадастаўляецца права на гэтай жа тэрыторыі або ў бліжэйшых краінах рэалізаваць прадмет лізінгу з дапамогай дзвюх аперацый: арэнды і продажу. У першую чаргу размова ідзе аб тэхніцы. У экспартным лізінгу транспарт займае 64 працэнты.

Такі механізм з'яўляецца звычайнай сусветнай практыкай. Кантроль за вяртаннем валютнай выручкі ў краіну ад продажаў у лізінг ажыццяўляецца Нацыянальным банкам.

Кіраўнік дзяржавы адобрыў прапанаваныя ўрадам падыходы і даў адпаведнае даручэнне аб пачатку іх рэалізацыі.

БЕЛАРУСБАНК ПРЫПЫНЯЕ ВЫДАЧУ КРЭДЫТАЎ НА КУПЛЮ ЖЫЛЛЯ ТОЛЬКІ ДА КАНЦА 2012 ГОДА

ААТ «ААБ Беларусбанк» прыпыняе выдачу крэдытаў на куплю жылля толькі да канца 2012 года. Аб гэтым паведамілі карэспандэнту БЕЛТА ў прэс-службе ААТ «ААБ Беларусбанк», каментуючы рашэнне праўлення банка аб прыпыненні выдачы крэдытаў на набыццё індывідуальных жылых дамоў і кватэр.

Беларусбанку на 2012 год устаноўлены аб'ём выдачы крэдытаў на будаўніцтва (рэканструкцыю) і набыццё жылля ў памеры Br250 млрд. Гэта было прадугледжана пастановай Саўміна ад 30 снежня 2011 года № 1788 «Аб мерах па выкананні заданняў на 2012 год па будаўніцтве жылых дамоў». Сума выдадзеных грамадзянам на 15 лістапада 2012 года крэдытаў на будаўніцтва (рэканструкцыю) і набыццё жылля і прынятых абавязацельстваў па заключаных крэдытных дагаворах на названыя мэты перасягае зацверджаны ўрадам гадавы аб'ём фінансавання. Таму і прынята рашэнне аб прыпыненні выдачы крэдытаў.

Пры гэтым у банку падкрэслілі, што гэта рашэнне не распаўсюджваецца на крэдыты для маючых патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў шматдзетных сем'яў, якія маюць трое і больш непаўналетніх дзяцей. Акрамя таго, банкам будуць разгледжаны заявы грамадзян на выдачу крэдытаў на набыццё жылля, прынятыя да 16 лістапада 2012 года.

У банку нагадалі, што крэдыты выдаюцца грамадзянам, якія маюць патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў. Яны прадастаўляюцца тэрмінам да 20 гадоў, працэнтная стаўка 20 працэнтаў гадавых за фактычны час карыстання крэдытам. Для грамадзян, якія пастаянна пражываюць і працуюць (атрымліваюць пенсію з рахункаў (картак-рахункаў), адкрытых у ААТ «ААБ Беларусбанк), якія будуюць (рэканструююць) або набываюць жылыя памяшканні ў населеных пунктах з колькасцю насельніцтва да 20 тыс. чалавек, працэнтная стаўка складае 19 працэнтаў гадавых за фактычны час карыстання крэдытам.

Грамадзянам, якія не маюць патрэбы ў паляпшэнні жыллёвых умоў, крэдыты прадастаўляюцца тэрмінам да 15 гадоў да 75 працэнтаў кошту будаўніцтва (рэканструкцыі) або набыцця агульнай плошчы жылога памяшкання: стаўка рэфінансавання Нацбанка на дату заключэння крэдытнага дагавора плюс 3 працэнты гадавых. У крэдытным дагаворы называецца памер працэнтнай стаўкі ў абсалютным значэнні на дату заключэння крэдытнага дагавора. Пры змяненні стаўкі рэфінансавання Нацыянальнага банка памер працэнтнай стаўкі па раней заключаных крэдытных дагаворах не змяняецца, калі іншае не прадугледжана крэдытным дагаворам.

Шматдзетным сем'ям з трыма і больш непаўналетнімі дзецьмі, якія маюць патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў, крэдыты прадастаўляюцца тэрмінам да 20 гадоў па стаўцы 17 працэнтаў гадавых за фактычны час карыстання крэдытам. Сукупны памер прадастаўленага крэдыту на будаўніцтва (рэканструкцыю) або набыццё жылога памяшкання не павінен перасягаць 90 працэнтаў кошту будаўніцтва (рэканструкцыі) або набыцця жылога памяшкання (для шматдзетнай сям'і — 95 працэнтаў).

Грамадзянам, якія ўключаны ў спісы льготнага крэдытавання для будаўніцтва (рэканструкцыі) або набыцця жылых памяшканняў і выказалі жаданне адначасова атрымаць крэдыт на ўмовах, вызначаных банкам, на фінансаванне гэтага ж жылога памяшкання, выдача крэдыту ажыццяўляецца на ўмовах для грамадзян, якія маюць патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў.

У ЭКСПЕРЫМЕНТ ПА ФІНАНСАВАННІ ШКОЛ БУДЗЕ ЎЦЯГНУТЫ ЦЭЛЫ ГОРАД?

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Прывяду толькі некалькі фактаў для роздуму. У савецкія часы на аднаго настаўніка прыпадала 10 вучняў, а сёння ў нас на аднаго настаўніка прыпадае 8 вучняў. У Літве — 12 вучняў, а ў Германіі — 15! Чаму ў адной установе адукацыі адзін вучань абыходзіцца бюджэту ў 7 мільёнаў рублёў, а ў іншай — у 18?! Чаму ў адной ВНУ сярэдні заробак прафесарска-выкладчыцкага саставу ў 1,5 раза большы, чым у іншай? Магчыма, хтосьці проста больш эфектыўна працуе і ўмее больш рацыянальна размяркоўваць свой бюджэт?

Па меркаванні міністра адукацыі, нават калі сёння ўсё пакінуць так, як было раней, то праз тры — пяць гадоў усё роўна давядзецца вяртацца да пытанняў эканамічнай эфектыўнасці работы галіны. Таму трэба выпрацаваць дакладную тактыку на самы бліжэйшы час.

Сяргей Маскевіч не адмаўляе тую акалічнасць, што ў будучыні колькасць занятых у сістэме адукацыі будзе змяншацца:

— Чаму, калі змяншаецца колькасць навучэнцаў і студэнтаў, колькасць педагогаў павінна заставацца ранейшай? Напэўна, толькі ў сістэме дашкольнай адукацыі сёння няма рэзерваў для аптымізацыі штату... Затое ёсць вялікі рэзерв з напаўняльнасцю класаў, таму мы будзем ініцыяваць унясенне адпаведных змяненняў у Кодэкс аб адукацыі, — падкрэсліў кіраўнік галоўнага адукацыйнага ведамства. — Мы павінны прыйсці да больш справядлівай сістэмы размеркавання грошай у адукацыі. У сувязі з гэтым вялікія надзеі мы ўскладаем на эксперымент па ўкараненні новай мадэлі фінансавання, калі грошы будуць накіроўвацца ва ўстанову адукацыі з разліку на кожнага вучня. Першапачаткова планавалася задзейнічаць у эксперыменце толькі асобныя ўстановы адукацыі, але сёння мы лічым патрэбным уключыць у эксперымент цэлы горад. Калі наша пазіцыя знойдзе падтрымку, то ўдзельнікамі эксперыменту стануць усе агульнаадукацыйныя ўстановы горада Баранавічы. Усё сродкі, якія будуць там сэканомлены, застануцца ў адукацыі, і кіраўнікі самі будуць вырашаць, як імі распараджацца.

Надзея НІКАЛАЕВА.

■ На слыху

П'ЯНЫ ВАДЗІЦЕЛЬ ДВОЙЧЫ ЗА ДЗЕНЬ ПАПАЎСЯ ІНСПЕКТАРАМ ДАІ Ў МІНСКУ

Пра гэта БЕЛТА паведаміла старшы інспектар па агітацыі і прапагандзе АДАІ Фрунзенскага раёна сталіцы Алена Волчак.

Паведамленне пра нецвярозага вадзіцеля за рулём паступіла ў ДАІ ад відавочцаў удзень 17 лістапада. Экіпаж ДАІ выбыў па сігнале і на вуліцы Фёдарава спыніў аўтамабіль «Опель», вадзіцель якога быў п'яны. Яго адвезлі на медыцынскі агляд — у 60-гадовага мужчыны ў крыві выявілі 2 праміле алкаголю. «Опель» забралі на штрафстаянку.

Літаральна праз паўтары гадзіны ў ДАІ зноў патэлефанавалі — у мінакоў узнікла падазрэнне, што вадзіцель аўтамабіля «Кіа», які рухаўся па вуліцы Лабанка паблізу гандлёвага кірмашу, знаходзіцца ў нецвярозым стане. Праз нейкі час «Кіа» спынілі. Вадзіцелем аказаўся той самы мужчына. «Опель» належаў яго жонцы, а ў другі раз ён выехаў на ўласным аўто, як патлумачыў сам, па цыгарэты. Другі аўтамабіль таксама адвезлі на штрафстаянку. У дачыненні да вадзіцеля складзена 2 адміністрацыйныя пратаколы.

ГРУЗАВІК СУТЫКНУЎСЯ З ТРАКТАРАМ

На аўтадарозе Віцебск — Гомель у раёне вёскі Хлусава Аршанскага раёна грузавік сутыкнуўся з трактарам «Беларус».

— Грузавы аўтамабіль «Мерседэс» пад кіраваннем 33-гадовага жыхара Магілёва а сёмай гадзіне вечара здзейсніў сутыкненне з трактарам «МТЗ-52» з прычэпам, які рухаўся ў спадарожным кірунку. «Жалезным канём» кіраваў 32-гадовы жыхар Барысава, — паведамілі ў Віцебскім абласным упраўленні па надзвычайных сітуацыях. — У выніку гэтага ДТЗ у кабіне аўтамабіля «Мерседэс» быў заблакіраваны кіроўца. Супрацоўнікамі МНС з дапамогай гідраўлічнай аварыйна-выратавальнай прылады з аўтамабіля кіроўцу выцягнулі. Брыгадай хуткай медыцынскай дапамогі ён быў шпіталізаваны.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

КАЗАХСКАГА ЗАБОЙЦУ ЗАТРЫМАЛІ...

У Нацыянальным аэрапорце «Мінск» затрыманы грамадзянін Казахстана, які каля 20 гадоў вышукваўся праваахоўнікамі гэтай краіны за ўчыненае забойства.

Паводле звестак упраўлення інфармацыі і грамадскіх сувязяў МУС Беларусі, мужчына 1971 г.н. прыбыў у аэрапорт «Мінск» з Абу-Дабі (Аб'яднаныя Арабскія Эміраты) як грамадзянін Кыргызстана. Прад'яўлены ім пашпарт аказаўся фальшывым. Камітэт крымінальнай паліцыі МУС Рэспублікі Казахстан вышукваў гэтага чалавека з 1993 года за разбойны напад, забойства, вынішчэнне маёмасці, хуліганства, незаконнае набыццё, захоўванне і нашэнне зброі, набыццё наркотыкаў. Яго затрымалі на падставе інфармацыі, атрыманай ад казахскіх калег.

Святлана БАРЫСЕНКА.

ОАО «Гомельхлебопродукт»
извещает своих акционеров о проведении внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Гомельхлебопродукт» 30 ноября 2012 года.

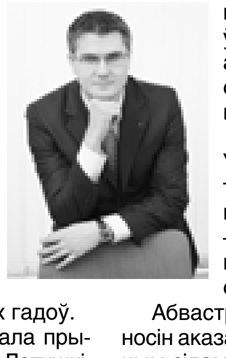
ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. О внесении изменений в устав Общества.

Собрание состоится по адресу: **г. Гомель, ул. Мазурова, 48.**
Начало **в 14.00.**
С проектом решения собрания акционеры могут ознакомиться по адресу: **г. Гомель, ул. Мазурова, 48.**
Регистрация участников собрания будет проводиться с 13.00 до 13.45 в день и по месту проведения собрания. Для регистрации при себе иметь следующие документы: акционеру Общества — паспорт, представителю акционера — паспорт и доверенность.

УНП 400010980 *Наблюдательный совет ОАО «Гомельхлебопродукт».*

■ Акцэнты тыдня з Вадзімам Гігіным

МАЛЕНЬКАЯ ВАЙНА І «ВЯЛІКІЯ» ІНТАРЭСЫ



У нас. Вялікая восеньская хваля — так можна назваць шэраг значных кадравых прызначэнняў, які адбыліся (і трэба думаць, працягнуць адбывацца) у вышэйшым эшалоне беларускай улады. Нічога непрадказальнага тут няма. Тое, што адразу пасля парламенцкіх выбараў непазбежны пэўныя перамяшчэнні шэрагу адказных асоб, было не толькі відавочна, але прама выцякала з беларускай палітычнай традыцыі апошніх гадоў.

Можа, самым незвычайным стала прызначэнне паслом у Францыю Паўла Латушкі. Дакладней, ні ў самой адстаўцы (яе многія даўно чакалі), ні ў прызначэнні (Павел Паўлавіч з'яўляецца кар'ерным дыпламатам) нічога дзіўнага няма. Нязвыклымі былі і даручэнні, якія даў новаму паслу кіраўнік дзяржавы.

Па-першае, Аляксандр Лукашэнка асобна падкрэсліў, што на дыпламатычную працу Павел Латушка папрасіўся сам. Відавочна, што гэта было зроблена ў адказ на розныя пагалоскі яшчэ напярэдадні самой адстаўкі.

Па-другое, Прэзідэнт даручыў Латушку вывучыць вопыт дзейнасці Сацыялістычнай партыі Францыі, а потым далажыць вынікі разгляду яму асабіста. Пры гэтым ён не выключыў, што ў хуткім часе падобная партыя можа з'явіцца і ў Беларусі. Адначасова Аляксандр Лукашэнка даў даволі станоўчую характарыстыку працы свайго французскага калегі Франсуа Аланда.

На маёй памяці гэта ўпершыню, калі прэзідэнт дае паслу такое даручэнне. Звычайна кіраўнікам дыпламатычных місій Беларусі за мяжой ставяцца найперш эканамічныя задачы, а палітыка ідзе на другім месцы. Патлумачыць такую незвычайнасць на гэты раз можна дзвюма прычынамі.

Улады робяць стаўку на далейшае развіццё партыйнай сістэмы ў краіне. Вядзецца актыўная праца, хай і не бачная звычайнаму воку, па фарміраванні ідэалогіі грамадскага аб'яднання «Белая Русь», якому, хутчэй за ўсё, наканавана стаць партыяй. Пра тое, што сацыялістычныя ідэі могуць скласці аснову яе праграмы, гаворка ішла ўжо даўно.

Акрамя таго, добрыя словы на адрас Франсуа Аланда могуць азначаць імкненне афіцыйнага Мінска змяніць галоўнага партнёра па перамовах з боку ЕС. Раней у гэтай ролі выступала Германія. Але яе пазіцыя выклікае ўсё большае раздражненне ў Беларусі. Таму мы можам чакаць актывізацыі беларуска-французскіх кантактаў менавіта ў палітычнай сферы.

Вакол нас. Вайны на Блізкім Усходзе чакалі. Аднак зусім не там, дзе яна выбухнула. Дакладней, баявыя дзеянні ў сектары Газа — яшчэ не зусім сапраўдная вайна. Але чалавечыя ахвяры самыя сапраўдныя.

Абвастрэнне ізраільска-палесцінскіх адносін аказалася на руку амаль усім палітычным сілам у рэгіёне.

Ураду Біньяміна Нетаньяху як паветра патрэбна «маленькая пераможная вайна». Кіруючая кааліцыя ўвесь час знаходзіцца пад пагрозай развалу. І патрыятычныя заявы, абарона насельніцтва ад звыклага ворага — правераны спосаб захавання ўлады і аб'яднання розных палітычных сіл.

Крывавая эскалацыя ідзе на карысць і палесцінскім палітыкам, прычым з розных палюсоў. Для Махмуда Абаса і яго руху ФАТХ — гэта шанц пераадолець раскол у грамадстве, які ўзнік пасля канфлікту з ХАМАС у 2007 годзе. Для самога ХАМАСа ізраільская агрэсія — выратаванне, бо на фоне эканамічных цяжкасцяў аўтарытэт руху ў сектары Газа стаў падаць, і ён фактычна сам справакаваў адказныя дзеянні «сіянісцкага ворага».

У новым ізраільска-палесцінскім канфлікце зацікаўлены і краіны «арабскай вясны». Пасля першай рэвалюцыйнай эйфарыі новыя ўрады сталі перад вялікімі і цяжкімі задачамі найперш гаспадарчага характару. У грамадстве стала ўзрастаць хваля незадаволенасці вынікамі саміх «рэвалюцый». І антыізраільская рыторыка, заклікі да арабскай салідарнасці могуць адцягнуць, хаця б і на пэўны час, увагу грамадзян Туніса, Лівіі, Егіпта ад уласных праблем.

Як гэта не дзіўна, маленькая вайна ў Газе адпавядае інтарэсам Дамаска і Тэгерана. Для першага гэта магчымасць спадзявацца на часовае пераключэнне ўвагі і Захаду, і арабскага свету з уласнай грамадзянскай вайны на больш звыклы канфлікт. Для Ірана відавочным з'яўляецца тое, што Ізраіль не адважыцца на паветраны ўдар па аб'ектах у Ісламскай рэспубліцы пакуль не вырашана праблема Газы.

На жаль, людзі — як у Ізраілі, так і ў Палесціне па-ранейшаму застаюцца закладнікамі гэтых «вялікіх палітычных інтарэсаў».

З гісторыі. На 12 лістапада прыпадае дата някруглая. Але яе значэнне і след у нашай гісторыі ад гэтага не меншыя. У гэты дзень у 1623 годзе пачалося Віцебскае паўстанне — самае буйное выступленне беларускага насельніцтва супраць гвалтоўнага насаджэння царкоўнай уніі.

Да таго часу ўнія фармальна існавала ўжо больш за чвэрць стагоддзя. Аднак сучаснікі пісалі, што ўніяцкая царква — гэта святары без паствы. Праваслаўныя ў сваёй большасці не прынялі рашэнні Брэсцкага сабора. Разгарнулася палемічная барацьба — бадай што вяршыня развіцця старажытнабеларускай літаратуры. Прыхільнікі ўніяцкай ідэі відавочна прайгравалі сваім праціўнікам. І тады на месца палемістаў прыйшлі людзі з іншымі якасцямі. Галоўны з іх — архіепіскап Іасафат Кунцэвіч. Ён стаў забараняць праваслаўным спраўляць шлюбы, хрысціць дзяцей, адпяваць памерлых, нават прыстойна хаваць іх. Святароў арыштоўвалі і накіроўвалі ў астрог.

Крутыя метады Кунцэвіча выклікалі заклапочанасць нават улад, якія ўнію падтрымлівалі. Захаваліся лісты Льва Сапегі да архіепіскапа, у якіх ён перасцерагае таго ад ужывання гвалту. Канцлер ведаў, пра што пісаў.

Выступленні супраць Кунцэвіча ўжо адбываліся ў Магілёве і Полацку. Дарэчы, жыхары гэтых гарадоў прынялі ўдзел у падрыхтоўцы паўстання ў Віцебску. Нарэшце, 12 лістапада ўдарылі званы гарадской ратушы і праваслаўных храмаў. Тысячы ўзбуджаных гараджан накіраваліся да двара архіепіскапа. Нянавісць да Кунцэвіча была такой лютай, што натоўп літаральна разарваў яго. Цела забітага цягалі па вуліцах, а потым скінулі ў Заходнюю Дзвіну.

Расправа ўлад не толькі над удзельнікамі паўстання, але Віцебскам увогуле была вельмі жорсткай. 120 гараджан прыгаварылі да смяротнага пакарання (праўда, большасць здолела ўцячы). Горад пазбавілі магдэбургскага права і ўсіх прывілеяў, наклалі вялікі грашовы штраф. Ратушу зруйнавалі, усе званы горада былі пераліты ў адзін у памяць пра Кунцэвіча, якога прызналі «блажэнным». Кіраваў распраўай асабіста Леў Сапега.

Але памяць пра тое паўстанне захавалася ў народзе. Нездарма Уладзімір Караткевіч прысвяціў тым падзеям адну з лепшых сваіх п'ес — «Званы Віцебска». ■

СПАБОРНІЧАЦЬ У СТВАРЭННІ ЎМОЎ ДЛЯ ІНВЕСТАРАЎ

Такую думку выказаў дзяржаўны сакратар Саюзнай дзяржавы Рыгор Рапота на VII Беларускім інвестыцыйным форуме, што праходзіў у Мінску.

«І ў Беларусі, і ў Расіі трэба падумаць аб далейшым паляпшэнні ўмоў для інвестараў», — сказаў дзяржсакратар. Прагрэс у гэтай сферы, на яго думку, відавочны, але ідэальная сітуацыя будзе выглядаць так: «Не інвестар ходзіць па кабінетах чыноўнікаў, а мясцовыя ўлады спаборнічаюць паміж сабою ў прадастаўленні найбольш спрыяльных умоў». Між іншым, саюзныя праекты, па словах Рыгора Рапоты, — гэта інвестыцыі ў эканоміку абедзвюх краін. Ён лічыць, што вялікая перавага Саюзнай дзяржавы заключаецца ў стварэнні адзінага рынку: «У распараджэнні інвестара, які прыходзіць у Беларусь, аказваецца фактычна ўвесь рынак Расійскай Федэрацыі дзякуючы адсутнасці мытных бар'ераў».

Пазітыўна ацэньвае дзяржсакратар і тое, што зараз ідзе працэс стварэння сумесных беларуска-расійскіх вытворчасцяў. «Я лічу, што гэта вельмі добра, бо ў нейкім сэнсе ліквідуецца канкурэнцыя ўнутры Саюзнай дзяржавы і намаганні аб'ядноўваюцца для выхаду на знешнія рынкі».

Сярод іншага, Рыгор Рапота назваў адно з самых складаных пытанняў, якім зараз даводзіцца займацца, — уласнасць Саюзнай дзяржавы: «Гэта не простая тэма, але яна абавязкова патрабуе вырашэння. Паколькі тады мы створым мадэль, якую можна будзе выкарыстаць у Мытным саюзе і Адзінай эканамічнай прасторы».

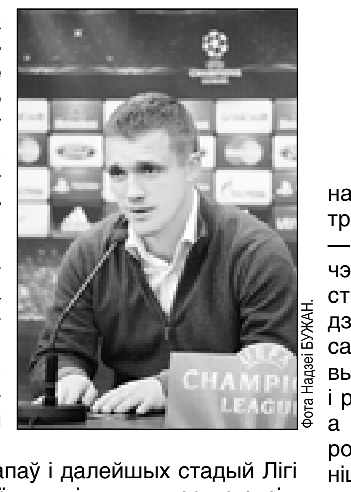
Дзяржсакратар Саюзнай дзяржавы таксама адказаў на пытанне наконт спрэчкі аб 1,5 млрд долараў, якія Беларусь быццам павінна Расіі за недаплачаныя экспартныя пошліны па так званых «раствапральніках-разбаўляльніках». «Я не ўдзельнічаю ў гэтай спрэчцы, таму нічога змястоўнага не магу сказаць. Я ўпэўнены, што калі там спрэчка і існуе, то з ёй разбяруцца», — сказаў Рыгор Рапота.

Уладзіслаў КУЛЕЦКІ.

■ Спорт

ЛІГА ЧЭМПІЁНАЎ: Апошні «дынамаўскі» крок БАТЭ

Мінск, вечар, родныя балельшчыкі на старэнькім стадыёне «Дынама»... Упэўнены, гэты крок для барысаўчан будзе цяжкім, важным і адказным. Шансы, каб трапіць у раўнд плэй-оф Лігі чэмпіёнаў у каманды Віктара Ганчарэнкі яшчэ ёсць, але для гэтага найперш трэба паспяхова сёння згуляць на «Дынама» супраць французскага «Ліля».



Фота Надзеі БУЖАН.

Між іншым, гульня з французамі, аўтсайдарамі групы F, будзе апошняй для стадыёна перад рэканструкцыяй. Аднак асаблівых пачуццяў ад гэтага ў Віктара Ганчарэнкі няма.

— Настальгіі ці незадавальнення ад гэтага я не адчуваю, — на перадматчавай прэс-канферэнцыі кажа **Віктар ГАНЧАРЭНКА, галоўны трэнер БАТЭ**. — Неабходны новы стадыён, які будзе адпавядаць правядзенню групавых этапаў і далейшых стадый Лігі чэмпіёнаў. Мы разумеем, што «Дынама» ў сённяшнім выглядзе не зусім адпавядае патрабаванням. Таму я толькі за тое, каб яго зачынілі і хутчэй правялі рэканструкцыю.

Што тычыцца непасрэдна сустрэчы з «Лілем», Ганчарэнка прызнаўся, што настрой перад матчам у каманды добры, да канца сезона выбыў Аляксандр Паўлаў, магчыма на поле не выйдзе і нападаючы Дзмітрый Мазалеўскі, а ўсе астатнія футбалісты рыхтуюцца да сустрэчы з французамі.

Таксама спадар Ганчарэнка паразважаў аб тым, ці можна паядынак з «Лілем» назваць матчам года.

— У нас падобных за год шмат назбіраецца, — адказвае журналістам трэнер. — «Вардар», «Дэбрэцэн», «Хапаэль», «Баварыя», першы матч з «Лілем»... А таму і цяжка казаць, што гэта самы галоўны матч. Праўда, зыходзячы з турнірнай стратэгіі, напэўна, гэта будзе галоўны матч. А калі глядзець на ўзровень сапернікаў, дык ажыятажу больш было ад гульні з «Баварыяй».

Наконт саперніка Ганчарэнка выказаўся даволі стрымана, сціпла. Адзначыў, што гэта клуб з топ-чэмпіянату і ў першынстве Францыі адстае на тры балы ад вядомага «Пары Сэн-Жэрмэна», які на трэцім радку турнірнай табліцы. Больш дэталёвая інфармацыя прызначана для каманды. Аднак, каб зразумець патэнцыял «паўночных догаў», можна проста зазірнуць у склад каманды, дзе заўважым Саламона Калу, былога гульца лонданскага «Чэлсі», дасведчанага галкіпера Мішэля Ландро, двухразовага чэмпіёна Францыі, вопытнага чэха Давіда Разэгнала, чарнагорца Марка Баша, былога абаронцу маскоўскага «Лакаматыва». Падбор футбалістаў неблагі, але ў каманды ў параўнанні з мінулым годам відавочны крызіс. Змагацца і перамагаць «Ліль» можна. Тым больш у першым крузе, у гасцях, барысаўчане гэта ўжо ўдала рабілі. Пачатак сустрэчы — у 20.00. Чакаем вас на стадыёне!

ЛАГОДНЫЯ «ЦМОКІ»

Баскетбольныя каманды топ-узроўню ў Беларусь наведваюцца не так часта. А таму прыезд «зорак» аранжавага мяча заўжды збірае нядрэнную аўдыторыю. Вось і матч сталічных «цмокаў» з маскоўскім ЦСКА сабраў пад скляпеннямі «Мінск-Арэны» 6 тысяч гледачоў. Але, на жаль, сведкамі добрай гульні беларусаў яны не сталі. Масквічы далі «цмокам» сапраўдны майстар-клас сучаснага баскетбола.

ЦСКА — гэта флагман не толькі баскетбольнай Расіі, але і ўсёй Еўропы. Клуб з вялікімі традыцыямі і выдатнай гісторыяй. «Армейцы» — шасціразовы пераможца Кубка еўрапейскіх чэмпіёнаў, яны 24 разы перамагалі ў першынстве СССР, 19 — у чэмпіянаце Расіі. Нягледзячы на пэўныя змены, за клуб выступаюць сапраўдныя «зоркі», якія маюць добры досвед выступленняў у амерыканскай лізе НБА. А гэта і расіянін Віктар Храпа, і серб Ненад Крысціч, а Мілаш Тэадосіч — лепшы баскетбаліст Еўропы-2010. І вось такая «машына» пад кіраўніцтвам італьянца Эторэ Месіны прыехала да нас у Мінск!

«Цмокі», пра якіх раней пісала «Звязда», выступаюць сёлета не вельмі добра. У Лізе ВТБ, турніры, які аб'ядноўвае лепшыя каманды Усходняй і Паўночнай Еўропы, яшчэ не атрымалі ніводнай вікторыі, але ў еўрапейскім Кубку Выкліку нядаўна перайгралі кіпрскі «Апалон». Здавалася, гэта павінна падбадзёрыць хлопцаў Андрэя Крываноса напярэдадні сустрэчы з ЦСКА, аднак розніца паміж расіянамі і кіпрыётамі — як паміж аўтамабілем і самакатам. Спадзявацца на выключна прыемныя эмоцыі ў матчы з грандам было вельмі складана. На мінскім паркеце расіяне пры падтрымцы сваіх балельшчыкаў дамінавалі ўвесь паядынак. Шанцаў у «Цмокаў» не было. Яны толькі аднойчы здолелі па балах наблізіцца да гасцей. Шкада, аднак у выніку зноў паражэнне. Буйное — 48:90. І гэта пры тым, што Месіна з-за шчыльнага графіка пакінуў у запасе сваіх лідараў — Храпу і Тэадосіча.

— Безумоўна, цяжка, калі выходзіш на паркет, а цябе літаральна «забіваюць», — рэзюміруе гульню Андрэй Крыванос, галоўны трэнер «Цмокаў». — Але гэта трэба перацярпець, прыняць. Як бы ні стараліся, зараз мы не можам супрацьстаяць гэтай камандзе. Мы саступаем менавіта ў тым баскетболе, які ёсць у нашай рэспубліцы. І чым больш будзем гуляць з грандамі, тым больш кожны будзе прымаць і выкарыстоўваць для сябе.

Са словамі трэнера нельга не пагадзіцца. Праўда, гэтае фіяска ад ЦСКА пакуль самае буйное ў супрацьстаянні з масквічамі.

— У мяне першапачаткова не было ілюзій наконт шанцаў на перамогу, — кажа **Аляксандр КУЛЬ, былы баскетбаліст каманды Крываноса, зборнай Беларусі, а цяпер генеральны дырэктар цэнтра эканамічнага развіцця і спартыўнага маркетынгу БК «Цмокі» (Мінск)**. — Хацелася, каб хлопцы саперніку далі бой. Спадзяюся, баскетбалісты, балельшчыкі не будуць блізка да сэрца прымаць гэты пройгрыш. Усё ж такі было б дзіўна спадзявацца на тое, што на гэтым этапе можна цягацца з ЦСКА. Для таго, каб годна выступаць на адпаведным узроўні, у Лізе ВТБ, перамагаць, бюджэт каманды павінен павялічыцца ў тры разы. І тады ўжо можна будзе размаўляць аб годным супрацьстаянні такім камандам, як ЦСКА.

Тарас ШЧЫРЫ. ■

Фота Надзеі БУЖАН.

г. Березино

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков
Организатор аукциона – БЕРЕЗИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

№ лота	Местоположение земельного участка, кадастровый номер	Срок аренды, лет	Площадь земельного участка, га	Назначение земельного участка	Условия продажи	Расходы, связанные с проведением аукциона	Начальная цена объекта, доллар США по курсу НБ РБ на дату принятия решения	Сумма задатка, доллар США по курсу НБ РБ на дату принятия решения
1.	Минская область, Березинский район, д. Глухой Ток 620480400001000029	50	0,4034	Для размещения объектов неустановленного назначения (для строительства складских помещений)	– внесение победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона платы за право заключения договора аренды земельного участка; – возмещение победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона расходов, связанных с проведением аукциона на р/с 3602611000202 ЦБУ № 602 филиала № 612 ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Борисов, код 810, код платежа 04616; расходы по размещению извещения о проведении аукциона в СМИ будут определены на основании счета-фактуры; – заключение победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона с Березинским райисполкомом договора аренды земельного участка и осуществление в двухмесячный срок после принятия решения райисполкома о предоставлении ему земельного участка государственной регистрации права на земельный участок; – получение победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона в установленном порядке разрешения на проведение проектно-изыскательских работ разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 2 года; – осуществление строительства объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией	7 477 534 в т.ч.: 340 000 – за гос. регистрацию; 7 137 534 – за выполнение работ по формированию зем. участка	227,28 (8 490 бел. руб. на 25.10.2012)	22,728

1. Аукцион состоится 20 декабря 2012 года в 10.00 в малом зале заседаний Березинского райисполкома по адресу: г. Березино, ул. Октябрьская, 18.

2. **Заявления** на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **принимаются** ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Березино, ул. Октябрьская, 18, 2-ой этаж, кабинет № 18 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, **до 16.00 17 декабря 2012 года.**

3. Кроме того, в комиссию или организацию представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно–финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно–финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

4. Сумма задатка перечисляется на р/с 3602611000202 ЦБУ № 602 филиала № 612 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Борисов, код 810, УНП 600013635, код платежа 04002.

5. Аукцион признается несостоявшимся, если заявления на участие поданы менее чем двумя участниками. Предмет аукциона не может быть продан по начальной цене.

6. Победитель аукциона должен подписать протокол в день проведения аукциона. Внесение платы за предмет аукциона осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня принятия местным исполнительным комитетом решения о предоставлении победителю аукциона земельного участка.

7. Шаг аукциона – 5 процентов от предыдущей цены, называемой аукционистом.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: 8 (01715) 5 57 71, 5 56 39.

ЯКАЯ ЯНА, ШЧАСЛІВАЯ СЯМ'Я?

380 «ЛІСТОЧКАЎ» РОДУ ГЛАЗКОВЫХ

Сям'я Глазковых з Віцебска сур'ёзна стала займацца генеалогіяй пасля таго, як знайшліся дзённікавыя запісы іх прапрабабак. На сённяшні дзень іх радавое дрэва налічвае 380 «лісточкаў» — менавіта пра стольких сваіх сваякоў сабраны звесткі!

Сям'я таксама працягвае традыцыі сваіх продкаў. Так, па прамой радавой лініі ўжо чатыры іх пакаленні настаўнічаюць.

Яшчэ адна традыцыя ў сям'і — называць дзяцей імёнамі продкаў. У сям'і захоўваюцца ручнікі, вытканыя яшчэ прапрапрабабкай Таццянай Гумінскай і прапрабабкай Ульянай Мікуліч! А яшчэ вышыўка прабабулі Веры Мікуліч, звязаныя ёю шкарпэткі і капялюшыкі, накідкі на падушкі, сурвэткі і абрусы. Сваё ўменне прабабуля Вера перадала дочкам, а яны — сваім дочкам і ўнукам, якія з вялікім задавальненнем зараз займаюцца вышыўкай, вязаннем і бісерапляценнем.

... — З чацвярга мы ўсе з вялікім нецярпеннем чакаем суботу, — шчабечуць Волечка і Верачка Глазковы. — Бо менавіта ў гэты дзень уся наша сям'я дома, і менавіта ў суботу мы ўсёй сям'ёй гатуем пельмені. Для аднаго чалавека гэта праца на цэлы дзень, а для сям'і — на дзве гадзіны. Адзін робіць цеста, другі ў гэты час перакручвае мяса на фарш... Лепім пельмені пры дапамозе пельменніцы. Затым іх раскладваем па поліэтыленавых пакетах і кладзём у маразілку.

— Як распавядала нам бабуля, гатаваць пельмені яе навучыў тата Дзмітрый Фёдаравіч, а яго — ягоная матуля Анастасія Мікітаўна, — падключаецца Яўген...

— Шчасце сям'і, калі дзеці здаровымі растуць, калі побач з табою верны, надзейны муж, калі цябе разумеюць і могуць заўсёды даравачь, калі і сам здольны іншых і сябе любіць. У нашай сям'і пануе атмасфера любові, цяпла, узаемаразумення і падтрымкі. А сямейны дэвіз: «Жыць, каб не было капрызаў», — кажа Таццяна Рыгораўна, маці сям'і Глазковых.

Па рашэнні журы, у суперфінал выйшлі сем беларускіх сем'яў: ад Брэсцкай вобласці — сям'я Лаўрэнцік (Пінск), ад Віцебскай — сям'я Кліменцьевых (Полацк), ад Гомельскай — сям'я Галецкіх (Гомель), ад Гродзенскай — сям'я Локцевых (Масты), ад Магілёўскай — сям'я Глазковых (Магілёў), ад сталіцы — сям'я Ровенскіх, ад Мінскай вобласці — сям'я Дарошак (Жодзіна).

«МУЗЫКА СТАЛА НАШЫМ ЖЫЦЦЁМ»

У сям'і Ровенскіх з Мінска трое дзяцей і сямёра ўнукаў. У гэтай сям'і ёсць дзве прыгожыя традыцыі. Першая — з малых гадоў прывучаць дзяцей да беларускай народнай музыкі, аддаючы іх у музычную школу. Скрыпка, жалейка, гітара, бубен, губны гармонік, цымбалы, барабан — гэта далёка не поўны пералік музычных інструментаў, якімі яны валодаюць. А сямейны ансамбль Ровенскіх быў арганізаваны яшчэ ў 1980 годзе!

Сёння ансамбль налічвае 12 чалавек. Разам з Дзмітрыем Дзмітрыевічам і яго жонкай Лідзіяй Яўгенаўнай на сцэну выходзяць дачка Марыя і сыны-двайняты Васіль і Віталь, старэйшыя ўнукі Ліна, Лаліта, Ілона, Дзіма, Мікіта, і малодшыя — трохгадовыя Сафія і Цімафей.

У 2000 годзе сям'я Ровенскіх удзельнічала ў фальклорным фестывалі на Тайвані і заваявала там кубак «Лепшай сям'і». Летась аказалася лепшым музычным калектывам на конкурсе ў Сеуле. Дзякуючы свайму захапленню сям'я пабывала ў 40 краінах свету! Яны ўдзельнічаюць і ў дзіцячым фальклорным ансамблі «Дударыкі», арганізаваным Дзмітрыем Ровенскім на базе сталічнай гімназіі № 14, у якой Дзмітрый Дзмітрыевіч працуе настаўнікам музыкі. За гэтыя гады ансамбль сыграў больш за 100 беларускіх найгрышаў і полек амаль на 30 старадаўніх інструментах!

Другая «традыцыя» гэтай творчай сям'і — нараджэнне двайнятак. Так павялося ўжо здаўна. «І ў маёй бабулі Серафімы былі двайняты, і ў цёткі маёй жонкі, — кажа Дзмітрый Ровенскі. — А ў нас — сыны-блізняты і ўнукі-двайняткі».

На наша пытанне, ці магчыма поўнае раўнапраўе ў сям'і, Дзмітрый Дзмітрыевіч прызнаўся: «Камандую я, але шмат ідэй ідзе ад маёй жонкі, я да іх прыслухоўваюся».

У НАШАГА ТАТЫ — УСЕ «ЗАЙКІ»...

Чатыры кветкі — 29-гадовая жонка Ірына, 8-гадовая Варвара і пяцігадовыя двайняткі Ульяна і Юліяна — радуюць вока і цешаць душу Івана Локцева з г. Масты Гродзенскай вобласці.

Ірына лічыць сваю сям'ю звычайнай. Праўда, адзначае, што за мужам яна з дзяўчынкамі як за каменнай сцяной. «Я бачу, што ён здольны забяспечыць сям'ю, ён стараецца, і я ўдзячная яму за гэта, — прызнаецца Ірына. — У сваю чаргу я даю яму адчуць, што ён у доме галоўны. Я давяраю Івану, у нас з ім поўнае ўзаемаразуменне. Безумоўна, бываюць дробныя канфлікты, але мы заўсёды знаходзім кампраміс...»

«Шчаслівай можна назваць любую сям'ю, дзе пануе лад, мір, узаемаразуменне, — гаворыць Іван. — Усе сем'і і ствараюцца дзеля гэтага. А як там далей атрымаецца — гэта ўжо залежыць ад мужчыны і жанчыны. У нашай сям'і — атрымалася!»

Гэтая прыгожая і дружная сям'я таксама амаль заўсёды разам. Тут лічаць, што мужу і жонцы абавязкова трэба быць сябрамі і мець агульныя захапленні. У іх такім захапленнем стала... рыбалка. І дзяўчынкам таксама спадабалася ездзіць разам з татам і мамай на Нёман, начаваць у палатцы.

А яшчэ яны разам ходзяць у госці, вандруюць па памятных мясцінах роднай краіны і нават запісваюць свае ўражанні ў агульнасямейным дзённіку «Беларусь мая сінявокая». І ўсе разам будуюць вялікі новы дом.

«ЦЕСНА ПАВІННА БЫЦЬ РЭЧАМ, А НЕ НАМ!»

У гэтай сям'і муж і жонка называюць адзін аднаго не інакш як «Ірышка» ды «Дзімуля». Калі не сышліся ў чымсьці, не высвятляюць адносіны, а аддаюць перавагу памаўчаць нейкі час. Але такое бывае рэдка. «Нават калі б мой муж чагосьці не зрабіў, я б не «пілавала» яго. Не трэба пускаць свае адносіны пад адхон з-за дробязяў», — кажа Ірына Галецкая.

Ірына — настаўніца музыкі ў школе, вядзе яшчэ і танцавальны гурток.

Дзмітрый — інжынер-канструктар сельскагаспадарчай тэхнікі. Раней шмат часу аддаваў футболу, цяпер захапіўся настольным тэнісам. У вольны час праводзіць ранішнікі для дзяцей сваіх супрацоўнікаў. Быў ужо і парасём, і Карабасам...

Вова, 13 гадоў. Інтэлектуал, зараз удзельнічае ў рэспубліканскай алімпіядзе па матэматыцы, неаднаразова прымаў удзел у спаборніцтвах па шашках, у тым ліку рэспубліканскага маштабу, займаецца ў спартыўнай школе настольным тэнісам.

Маша, 12 гадоў, захапляецца шмат чым: фігурнае катанне, штодзённыя трэніроўкі па настольным тэнісе, член зборнай каманды юных ратавальнікаў, удзельнічае ў КВЗ.

Ксюша, 5 гадоў: фігурнае катанне, харэаграфія, вакал.

Сямейнае хобі — настольныя гульні, дзяўчынкі таксама любяць ладзіць хатнія канцэрты, тата па выхадных і святах пячэ торцікі. Час ад часу ў сям'і ладзяць тэматычныя вечарынкі. Не дзіўна, што тут часта бываюць госці!

«У нас поўнае раўнапраўе ў сям'і і поўны давер, — кажа Ірына. — Што тычыцца хатняй працы, мы з мужам усю яе робім разам».

Яшчэ ў гэтай сям'і ніколі і ні на што не скардзяцца. Ва ўсім імкнуцца знаходзіць плюсы. Нават калі жылі ўпяцёх у аднапакаёвай кватэры, падзялілі пакой напалам, зрабілі двухярусны ложак... «Цесна павінна быць рэчам, а не нам», — лічаць яны. А тры гады таму Галецкія ўехалі ў трохпакаёвую кватэру, якую пабудавалі як шматдзетная сям'я...

Арганізатарам конкурсу выступае Міністэрства працы і сацыяльнай абароны пры ўдзеле Міністэрства адукацыі, Міністэрства культуры, Міністэрства інфармацыі, абласных і Мінскага гарадскога выканаўчых камітэтаў. Падрыхтоўка рэспубліканскага конкурсу ажыццяўляецца пры падтрымцы грамадскіх аб'яднанняў і міжнародных арганізацый.

ПРЫГОЖАЯ СЯМ'Я Ў ПРЫГОЖЫМ ІНТЭР'ЕРЫ

Госці заўсёды гавораць, што ім не хочацца пакідаць кватэру сям'і Дарошак з Жодзіна. Жонка Марына ўсюды, дзе ні знаходзіцца — дома, на працы, у двары — імкнецца стварыць утульнасць і прыгажосць. Ды і кожны член гэтай дружнай сям'і ўносіць сваю лепту ў стварэнне творчай атмасферы. У выніку — карціны, кампазіцыі, незвычайныя лямпы...

Спальня аздоблена, як усходні будуар — тут любяць пасакрэтнічаць. Але найчасцей уся сям'я збіраецца ў гасцінай. А летам — на балконе, вялікім, як тэраса. Ён аформлены ў марскім стылі, тут стаіць утульны круглы стол, канапы. У двары — клумбы, альпійскія горкі, яркія дэкарацыі, створаныя іх рукамі... Хоць жыве сям'я не ў прыватным катэджы, а ў звычайным шматпавярховым доме.

Марына вельмі непрадказальная асоба, нават для самой сябе, а тым больш — для навакольных. Яна творчая, эмацыянальная, з бурнай фантазіяй. Муж Дзмітрый — больш рацыянальны, цвяроза глядзіць на жыццё. Марына, бывае, «тоне», прападае ў сваіх хобі, але муж заўсёды яе падтрымлівае. У сваю чаргу яна з разуменнем ставіцца да Дзімавых захапленняў. Дзевяцігадовы Данік і шасцігадовая Маргарыта таксама творчыя і артыстычныя. Данік захапляецца бальнымі танцамі, малюе. Маргарыта — разам з мамай выступае вядучай розных гарадскіх мерапрыемстваў.

Сакрэт сямейнага шчасця — у любові, у беражлівым стаўленні адно да другога, павазе, уменні даравацы памылкі, лічаць у гэтай сям'і.

Святлана БУСЬКО.

СТО ПАЦАЛУНКАЎ ЗА ДЗЕНЬ

Аксана і Мікалай пазнаёміліся ў аўтобусе. «Я была яшчэ школьніцай, а Коля ўжо прыйшоў з арміі, — успамінае Аксана. — Гэта было каханне з першага погляду»... І вось ужо 16 гадоў яны разам. Зараз у сям'і Лаўрэнцік з Пінска растуць шасцігадовыя трайняты Яраслаў, Міраслаў і Аляксандра. Іх любыя і пяшчотныя сонейкі...

Гэту сям'ю без перабольшвання можна назваць спартыўнай. Аксана працуе ў дзіцячым садку выкладчыкам фізкультуры. Мікалай раней займаўся баскетболам, быў нават кандыдатам у майстры спорту. Цяпер захапіўся рыбалкай. Дзеці з задавальненнем ходзяць у басейн. Летам уся сям'я катаецца на веласіпедах, бавіць час на рэчцы, што працякае ля іх дачы. Зімой — санкі, лыжы. Дзеці з татам гуляюць у хакей. Прычым маленькая Аляксандра сказала: «Я таксама хачу!» і гуляе нараўне з хлопцамі. У яе крыху мужчынскі характар, распавядаюць бацькі. А вось Міраслаў адпавядае свайму імю: дабрадушны, мяккі, уважлівы. Яраслаў — вельмі таварыскі, любіць кампаніі, з'яўляецца галоўным татавым памочнікам...

— Мы з мужам усё робім разам, — гаворыць Аксана. — Да сваіх дзяцей прад'яўляем аднолькавыя патрабаванні: няма такога, каб тата сказаў нешта, а мама адмяніла яго рашэнне. Ці, наадварот, тата не падтрымаў маміну прапанову... А яшчэ дзяцей вельмі важна любіць і не менш важна — паказваць ім сваю любоў. Трэба як мага больш лашчыць іх і не баяцца, што яны вырастуць распешчанымі. Мы сваіх любім, ласкаем, абдымаем, цалуем па сто разоў на дзень!..

«ГЛЕДЗЯЧЫ НА СВАІХ ДЗЯЦЕЙ, Я СТАЛА БОЛЬШ РАЗУМЕЦЬ ЛЮДЗЕЙ...»

Святлана і Міхаіл Кліменцьевы з Полацка ўпэўнены, што калі людзі хочуць, каб у іх была добрая сям'я, ім трэба вучыцца дамаўляцца. Святлана прызнаецца, што спачатку ў яе гэтага ўмення не было. «Але жыццё прымусіла, і я навучылася. Хоць у мужа ўсё ж больш падатлівы характар. Мы абое бываем упартымі, але я больш упартая», — самакрытычна дадае яна.

Многія сямейныя пары знаёмяцца падчас вучобы ва ўніверсітэце. Але гісторыя Святланы і Міхаіла больш цікавая. Справа ў тым, што Святлана вяла заняткі, а Міхаіл... быў студэнтам. Потым маладая дзяўчына (яна толькі-толькі прыйшла працаваць і была амаль аднагодкай сваіх студэнтаў) стала навуковым кіраўніком Міхаіла...

Сёння ў іх растуць шасцёра дзяцей. Старэйшай Наташы 9 гадоў, малодшанькаму Сяржу — паўтара годзіка. Два гады таму Святлане Кліменцьевай уручылі ордэн Маці.

Святлана прызнаецца, што з'яўленне дзяцей змяніла яе. Па-іншаму стала глядзець на многія рэчы, змянілася стаўленне да людзей.

Шэсць дзяцей у сям'і — і пры гэтым мама не выглядае вечна заклапочанай хатняй гаспадыняй. Лёгкая, какетлівая, абаяльная... Можа, сакрэт у тым, што ў гэтай сям'і ўжо з 1 года нікога не трэба адзяваць і карміць з лыжачкі? Дзяцей змалку прывучаюць да самастойнасці, заахвочваюць іх інтарэсы і захапленні. Яны спяваюць, складаюць вершы, малююць, займаюцца дзюдо, ходзяць у басейн... Так што графік жыцця ў сям'і вельмі насычаны.

Наогул, сям'я Кліменцьевых заваявала журы рэгіянальнага конкурсу сваёй асаблівай атмасферай — тым, што бывае цяжка апісаць словамі, але відаць з першага погляду. Гэта прыязнасць, узаемаразуменне, тое, як бацькі ставяцца да дзяцей, старэйшыя — да малодшых брацікаў і сястрычак, як малодшыя глядзяць на старэйшых... «Дзяцей выхоўвае тое, што яны бачаць, а не чуюць, — заўважае Святлана. — Дзеці бачаць, як паводзяць сябе дарослыя, і ў будучыні будуць рабіць гэтак жа».

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

■ Тэму падказаў чытач

ТЫ Ў «КАФЕ», А Я — У «КАВЯРНЮ»...

ПОШУК ШЫЛЬДАЎ, НАПІСАНЫХ ПА-БЕЛАРУСКУ, ПАДОБНЫ ДА «ЦІХАГА ПАЛЯВАННЯ»

Штодня большасць нашых суайчыннікаў купляе прадукты ў «магазине», а не ў краме, стрыгчыся ходзіць у «парикмахерскую», праводзіць вечары ў «кафе». Здавалася б, засілле шыльдаў і надпісаў па-руску на вуліцах беларускіх гарадоў даўно ўжо нікога не здзіўляе, а тым больш — не абурае. Аказалася, гэта не зусім так. У рэдакцыю «Звязды» даслала ліст Таццяна Іванаўна Міхасенка са сталіцы. І хоць напісаны ён быў на рускай мове, давялося прачытаць там наступнае : «А дзе надпісы на беларускай мове? Праехаўшы па Мінску, ці шмат іх знойдзеш? Дзе ж у такім выпадку нашы гонар і годнасць?»

Што ж, надпісы на беларускай мове ў горадзе яшчэ можна сустрэць. Назвы вуліц і некаторых устаноў, мемарыяльныя дошкі на дамах. Да таго ж — бігборды з беларускамоўнай рэкламай прадукцыі сусветна вядомых кампаній. Выглядае гэта прыгожа, нават з адценнем нейкай элітарнасці. Тым не менш, такія прыклады ўключаць у матэрыял не стала. Як ні круці, мова на бігбордах — перш за ўсё ўдалы піяр-ход.

А вось шыльды на будынках тых жа крам ці цырульняў, напісаныя па-беларуску, — зусім іншая справа. Чаму менавіта на іх вырашана было звярнуць увагу? Па-першае, ёсць шмат людзей, якім прыемна і патрэбна паўсюдна адчуваць прысутнасць роднай мовы і культуры. Па-другое, калі глядзець на гэтае пытанне больш практычна, то дастаткова ўявіць, як турыст-іншаземец, прыехаўшы ў Беларусь, пачынае шукаць, дзе б падсілкавацца ці купіць сувеніраў, і сутыкаецца з неабходнасцю даведацца назву той кавярні ці крамы, дзе ўсё гэта можна знайсці. Падчас пошуку госць зусім не адчуе каларыту нашай мовы, бо назва гэтая напісана і гучыць па-руску. Вось так і адбываюцца смешныя выпадкі, калі пра Беларусь іншаземцы кажуць, што «гэта недзе ў Расіі». Няўжо прыемна, калі старонні не бачаць розніцы паміж нашай краінай і краінай-суседкай?

У кампаніі «БелРэкламаСфера» (сярод кліентаў — група кампаній «Сквірэл», універсам «Рублёўскі», многія іншыя вядомыя кампаніі і буйныя банкі), якая з 2007 года займаецца вытворчасцю вонкавай рэкламы, у тым ліку і шыльдаў, на пытанне карэспандэнта пра замоўленыя шыльды на беларускай мове так і не змаглі прыгадаць ніводнага прыкладу. Па словах дырэктара ТАА «БелРэкламаСфера» Паўла Макарчанкі, за ўвесь час працы на беларускай мове яны рабілі хіба што шыльдачкі адміністрацыйнага характару для розных устаноў.

1

2

Зразумела, на старонках газеты не змесціш усіх шыльдаў на беларускай мове, якія існуюць у Мінску, хоць іх, відавочна, няшмат. Працэс падрыхтоўкі гэтага матэрыялу чымсьці нагадваў паход у грыбы. Тут які галоўны прынцып? Калі будзеш уважлівым, абавязкова нешта знойдзеш. Вось і давялося быць уважлівай і насіць з сабой фотаапарат не адзін дзень. У выніку магу сказаць вось што. Большасць шыльдаў, напісаных па-беларуску, якія сустракала на мінскіх вуліцах — гэта «спадчына» з савецкіх часоў ці 90-х гадоў мінулага стагоддзя. Гэта відаць перш за ўсё па вонкавым выглядзе шыльдаў. І ніякія дадатковыя каментары тут не патрабуюцца. Яшчэ адна катэгорыя шыльдаў на беларускай мове — кавярні ці рэстараны, дзе канцэпцыя заснавана на адметнасцях беларускай культуры.

Не будзем браць у разлік усім вядомыя шыльды на беларускай мове накшталт «Кнігарні» на галоўным праспекце ці ўжо даволі разрэкламаванай беларускамоўнай кавярні, якая нядаўна з'явілася ў сталіцы. Раёны-кварталы таксама могуць здзівіць веданнем роднай мовы, хай сабе і «шыльдавым». Здзіўлялі ніжэйпрыведзеныя прыклады кожны па-свойму...

Універсам з няхітрай назвай «Звычайны» **(фота 1)**. Пабачыць прадуктовую краму з такой шыльдай давялося на Лагойскім тракце. Слова «звычайны» — хоць і беларускае, але чуць яго ў назве крамы ну вельмі ўжо нечакана. Здаецца, наадварот, у бітве за пакупнікоў павінна ўхваляцца выключнасць і непаўторнасць. Думаю, пакінем гэта на сумленні таго, хто гэтую назву прыдумляў. Тым больш што людзі яе ўсё роўна, здаецца, не памятаюць. Калі адышла трохі і паспрабавала пацікавіцца ў мінакоў, дзе тут універсам «Звычайны», у адказ усе толькі паціскалі плячыма. «А што вам купіць трэба? Тут жа вунь яшчэ магазін ёсць. Зайдзіце», — нарэшце зжалілася нада мной нейкая бабулька і паказала акурат у бок «Звычайнага».

ДАРЭЧЫ!

Шыльды на беларускай мове, вядома, маюцца не толькі ў Мінску. Калі ў вашым горадзе ці вёсцы таксама ёсць цікавыя прыклады, усе іншыя чытачы павінны абавязкова пра гэта ведаць. Так што не саромейцеся, шаноўныя, і дасылайце фота шыльдаў з вашай мясцовасці, напісаных па-беларуску, аздобіўшы яго невялічкім расповедам, на наш адрас: 220013, Мінск, вул. Багдана Хмяльніцкага, 10а, рэдакцыя газеты «Звязда» з паметкай «Шыльды» альбо на электронны адрас info@zvyazda.minsk.by. Лепшыя здымкі і каментары да іх будуць надрукаваныя на старонках газеты.

3

4

«Набудзьце, калі ласка!», «Трыкатаж, адзенне, калыскі!» **(фота 2)**... Такія надпісы пабачыла зноў жа на Лагойскім тракце. На гэты раз беларуская мова знайшлася на вітрынах камісійнай крамы. Праўда, шыльда сцвярджала, што гэта «Комиссионный магазин» і выглядала значна больш новай, чым аздабленне вітрыны. Нават і не зразумееш адразу, чаму тут дзівіцца: ці то «мірнаму» суседству моўнай разнастайнасці ў афармленні крамы, ці загадкавым віражам лёсу, які гэтае суседства забяспечыў.

На адрэзку вуліцы Ульянаўскай ад стадыёна «Дынама» і да вакзала з шыльдамі па-беларуску, на першы погляд, неяк не густа. Але тут на табе — на адным будынку бачу ажно тры шыльды на беларускай мове: «Ламбард», «Ювелірная крама», «Ювелірная майстэрня» **(фота 3)**. Вырашыла, зноў жа, пацікавіцца ў мінакоў, дзе тут ювелірная крама. Пачала пытацца. У выніку, тры разы мяне адпраўлялі прайсціся да праспекта Незалежнасці, адзін раз — пад'ехаць два прыпынкі на трамваі і двойчы — «пашукаць што-небудзь» у гандлёвым цэнтры «Сталіца».

Гэтую шыльду крамы з лаканічнай назвай «Адзенне» сфатаграфавала на вуліцы Сурганава **(фота 4)**. Названай шыльдзе па праве належыць званне самай «маладой» з усяго спіса. Прынамсі, па знешнім выглядзе гэта адразу зразумела. «Адзенне» на Сурганава — гэта сэканд-хэнд. Вырашыла зайсці і паглядзець: можа, беларуская мова існуе ў гэтай краме не толькі на шыльдзе? Што здзівіла (хоць прадаўцы з пакупнікамі размаўляюць па-руску), інфармацыя пра новыя паступленні, якую ў той дзень я пабачыла ля касы, таксама была напісана на беларускай мове.

Ганна ГАРУСТОВІЧ.
Фота аўтара.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 22 декабря 2012 года аукциона по продаже в частную собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства в Чернавчицком сельском Совете Брестского района Брестской области

№ лота	Предмет аукциона	Площадь, га	Начальная стоимость земельного участка, бел. руб.	Задаток (бел. руб.)	Целевое назначение земельных участков
1	Земельный участок в аг. Чернавчицы, ул. Озёрная, 4 121284608601000835	0,1500	31 765 219	3 176 521	строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома
2	Земельный участок в аг. Чернавчицы, ул. Озёрная, 6 121284608601000836	0,1500	31 765 219	3 176 521	

Аукцион будет проводиться **22.12.2012 г. в 11.00** по адресу: Брестский район, аг. Чернавчицы, ул. Сикорского, 22 (здание сельисполкома).

Для участия в аукционе необходимо подать заявление об участии в аукционе, копию платежного поручения, подтверждающего внесение на расчетный счет Чернавчицкого сельисполкома № 3600213110108 в филиале 100 АСБ «Беларусбанк», код 246, УНП 200676206, код платежа 4901 залога в размере 10% от начальной цены земельного участка, документ (паспорт), подтверждающий личность покупателя.

Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения, осуществляется победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: аг. Чернавчицы, ул. Сикорского, 22 (здание сельисполкома) с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по рабочим дням. Последний срок подачи заявлений **18 декабря 2012 года.**

Контактные телефоны: 94 51 35, 94 51 36.

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

► **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА (недвижимость, транспорт, оборудование, бизнес, интеллектуальная собственность)**
► **ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ**

извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Нафтан» на праве собственности

Лот № 1	Объект, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Балашиха, микрорайон Салтыковка, ул. Профсоюзная, 12	**Начальная цена, долларов США (без учета НДС)** 11 858 470	**Задаток, долларов США** 238 000
Состав лота	Дом приемов 3-эт. (2156,7 м²), инвентарный номер в ЕГРП 001:001-2751, лит. Б, назначение – нежилое. Здание 3-этажное, подвал, мансардный этаж. Фундамент – бетонно-ленточный. Стены – бетонные, монолитные (80% – облицованные кирпичом, 20% – штукатурка), перекрытие – сборные железобетонные плиты, крыша – медная, полы – мрамор, плитка, ковролин. Отделочные работы – штукатурка, окраска, керамическая плитка. Центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефонная связь, электроустройства, лифт. Дом приемов 1-эт. (210,7 м²), инвентарный номер в ЕГРП 001:001-2751, лит. А, назначение – нежилое. Здание 1-этажное, подвал, мансардный этаж. Фундамент – кирпично-ленточный, облицованный гранитом. Стены, перегородки – кирпичные, перекрытие – деревянное, отепленное, крыша – медная по деревянным стропилам, полы – мрамор, паркетные, плитка. Отделочные работы – штукатурка, окраска, керамическая плитка. Центральное отопление, горячее водоснабжение, водопровод, канализация, электроосвещение, вентиляция, радио, телефонная связь. Котельная (36,6 м²), инвентарный номер в ЕГРП 001:001-2751, лит Е, назначение – нежилое. Здание 1-этажное. Фундамент – бетонно-ленточный. Стены – кирпичные, перекрытие – деревянное отепленное, крыша – металлическая по обрешетке, полы – плитка. Отделочные работы – штукатурка. Здание обслуживающего персонала (62,10 м²), инвентарный номер в ЕГРП 001:001-2751, лит. В-В1, назначение – нежилое. Здание 1-этажное, мансарда. Фундамент – бетонный. Стены – каркасно-щитовые, перекрытие – деревянное отепленное, крыша – металлическая по деревянным стропилам, полы – линолеум, ковролин. Отделочные работы – фанера, обои, сухая штукатурка. Центральное отопление, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, электроосвещение, радио, телефон. Скважина (артезианская) № 1 глубина – 135 м, инвентарный номер в ЕГРП 1-2451, лит. К., назначение – сооружения коммунальной инфраструктуры. Навес – металлический, беседка (мангал) – кирпичная, хоз. площадка, ландшафтный бассейн, молниеотвод, железобетонные заборы, замощение территории, асфальтобетонное покрытие. В состав лота входит 1413 единиц имущества: машины, оборудование, мебель, хоз. инвентарь.		
Обременение	**Лот № 1** находится в безвозмездном пользовании у Посольства Республики Беларусь в Российской Федерации. При его продаже договор безвозмездного пользования между Посольством Республики Беларусь в Российской Федерации и ОАО «Нафтан» будет расторгнут до подписания Победителем аукциона (Претендентом на покупку) договора купли-продажи Лота № 1.		
Земельный участок	Два земельных участка с кадастровыми номерами 50:15:030107:2, 50:15:030107:3 площадью 0,9048 га и 0,0718 га.		
Лот № 2	Объект, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Балашиха, микрорайон Салтыковка, ул. Лесная, 31	**Начальная цена долларов США (без учета НДС)** 180 617	**Задаток, долларов США** 3 700
Состав лота	Дом жилой (кирпичный общ. площадью 180,8 м², жилая площадь – 93,2 м², общий строительный объем 214 м³), инвентарный номер в ЕГРП 001:001-11371, лит А-А1-а-а1-а2. Здание 1-этажное, цокольный этаж, мансардный этаж. Фундамент – бетонный. Стены – кирпичные. Назначение – жилое. Колодец канализационный (ж/б), забор (тесовый, решетчатый, столбы а/цем. труб) 15,49 м, забор (из сетки металлической в обрамлении уголком, столбы из металлических труб) 47,21 м.		
Земельный участок	Земельный участок с кадастровым номером 50:15:030701:0148 площадью 0,049 га.		
Лот № 3	Объект, расположенный по адресу: Российская Федерация, Московская область, г. Балашиха, микрорайон Салтыковка, ул. Лесная, 31	**Начальная цена долларов США (без учета НДС)** 267 290	**Задаток, долларов США** 5 400
Состав лота	Дом жилой (кирпичный общ. площадью 247,2 м², жилая площадь – 136,3 м², общий строительный объем 316 м³), инвентарный номер в ЕГРП 001:001-11371, лит. Б-Б1-б-б1-б2. Здание 1-этажное, цокольный этаж, мансардный этаж. Фундамент – бетонный, стены – кирпичные. Назначение – жилое. Забор (тесовый, решетчатый, столбы а/цем. труб) 21,62 м, забор (из сетки металлической в обрамлении уголком, столбы из металлических труб) 54,82 м.		
Земельный участок	Земельный участок с кадастровым номером 50:15:030701:0150 площадью 0,07 га.		

УСЛОВИЯ

К участию в аукционных торгах допускаются индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица без ограничения, вне зависимости от государственной принадлежности, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе, внесшие задаток по заявляемому лоту, и представившие другие необходимые документы.

Валюта торгов – доллар США.

Валюта платежа с нерезидентом Республики Беларусь — российский рубль или евро по выбору покупателя.

Сумма для оплаты нерезидентом Республики Беларусь определяется соответственно:

- для платежа в российских рублях – с применением курса Центрального банка Российской Федерации к доллару США на дату проведения аукциона;
- для платежа в евро – с применением кросс-курса Центрального банка Российской Федерации к доллару США на дату проведения аукциона.

Валюта платежа с резидентом Республики Беларусь — белорусский рубль.

Сумма для оплаты резидентом Республики Беларусь определяется с применением курса Национального банка Республики Беларусь к доллару США на дату проведения аукциона.

Задаток за участие в аукционных торгах устанавливается в долларах США.

Валюта, в которой должен быть произведен платеж при внесении задатка, устанавливается:

- для платежа в российских рублях – с применением курса Центрального банка Российской Федерации к доллару США на дату внесения задатка;
- для платежа в евро – с применением кросс-курса Центрального банка Российской Федерации к доллару США на дату внесения задатка;
- для платежа в белорусских рублях – с применением курса Национального банка Республики Беларусь к доллару США на дату внесения задатка.

При наличии заявления на участие в аукционных торгах только от одного участника и его согласия приобрести объект (объекты) по Начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), данный участник получает статус «Претендент на покупку», и на него распространяются правила и условия участия в аукционных торгах, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан подписать договор купли-продажи объекта (объектов), входящих в состав предмета аукциона, с Продавцом в течение 10 (десяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона при этом:

- расчеты по приобретенному на аукционных торгах имуществу производятся путем перечисления денежных средств Победителем (Претендентом на покупку) на расчетный счет Продавца в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи объекта (объектов), входящих в состав предмета аукциона, по Конечной цене продажи, определенной по итогам аукционных торгов, с добавлением суммы налога на добавленную стоимость в размере 18% (восемнадцать процентов) и с учетом перечисленного ранее Организатору аукциона задатка.

Победитель аукционных торгов (Претендент на покупку) оплачивает Организатору аукциона вознаграждение в размере 1,0% (один процент) от Конечной цены продажи объекта (объектов), входящих в состав предмета аукциона, по каждому проданному лоту.

Победитель аукционных торгов (Претендент на покупку) оплачивает Продавцу стоимость размещения информации о проведении аукционных торгов в средствах массовой информации в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи объекта (объектов) на основании счета-фактуры, выписанной Продавцом на основании представленного Организатором аукциона отчета об исполнении поручения. Размер указанных расходов не будет превышать по Лоту № 1 – 36 000 долларов США, по лоту № 2 – 6 000 долларов США, по лоту № 3 – 6 000 долларов США.

Победитель аукционных торгов (Претендент на покупку) должен произвести государственную регистрацию договора купли-продажи объекта (объектов), входящих в состав предмета аукциона, после проведения оплаты и получения перечисленной суммы Продавцом, но не позднее 30 (тридцати) банковских дней со дня двустороннего подписания договора с отнесением всех расходов по удостоверению, составлению и оформлению договора купли-продажи объекта (объектов), уплате государственной пошлины на Победителя аукциона (Претендента на покупку).

Платежи и расчеты с резидентами и нерезидентами Республики Беларусь осуществляются в соответствии с законодательством Республики Беларусь, регулирующим расчеты и проведение валютных операций.

Цель использования Победителем аукциона (Претендентом на покупку) объекта (объектов), входящих в состав предмета аукциона, не ограничивается.

Цель использования объекта не ограничивается. Шаг аукциона – 5%.

Аукцион состоится 20.12.2012 в 11.30 (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Маросейка, д.17/6, Посольство Республики Беларусь в Российской Федерации, гостиница «Полесье».

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором торгов); предоставившие заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка, заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (Объектами) (по форме, установленной Организатором торгов) и заключившие с Организатором торгов соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором торгов), а также прилагаются следующие документы: юр. лица – доверенность, выданную представителю юр. лица, копии учредительных документов и свидетельства о гос. регистрации; индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о гос. регистрации; физ. лица – паспорт, представители физ. лиц – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; организациям и физ. лицам (нерезидентам РБ) – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть проведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о состоятельности, выданный обслуживающим его банком или иной кредитно–финансовой организацией, с заверенным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык; представители юр. и физ. лиц (нерезиденты РБ) – легализованная в установленном порядке доверенность. При подаче документов заявитель (представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица – документ, подтверждающий полномочия. Подача документов по почте не допускается. Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

Задаток для резидентов Республики Беларусь перечисляется на р/с № 3012232130017 в ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, код 739.

Задаток для нерезидентов Республики Беларусь перечисляется на:

– текущий счет в российских рублях 3012232138035, текущий счет в евро 3012232135100, код 739 в ОАО «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк» 220002 г. Минск, пр. Машерова, 29. УНП 190055182, ОКПО 37492021;

– ОАО «Сбербанк России» г. Москва, ИНН 7707083893, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 в ОПЕРУ ЦБ РФ, счет 30111810800000000154.

Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 20 ноября 2012 г.

Задаток засчитывается в счет окончательной стоимости Объекта (Объектов), входящих в состав предмета аукциона. Участникам аукциона, не ставшими Победителями аукциона (Претендентами на покупку), Организатор аукциона возвращает сумму внесенного ими задатка безналичным платежом на их счета в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона (назначенной даты его проведения в случае признания аукциона несостоявшимся) или с момента регистрации Организатором аукциона отказа от участия в аукционе.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.00 с 20.11.2012 и по 11.12.2012 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, каб. 6, с 12.12.2012 по 13.12.2012 включительно с 9.00 до 18.00; 14.12.2012 с 9.00 до 15.00 по московскому времени по адресу: г. Москва, ул. Маросейка, д. 17/6, Посольство Республики Беларусь в Российской Федерации, гостиница «Полесье», 17.12.2012 с 8.30 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, каб. 6.

Заключительная регистрация участников 20.12.2012 с 11.00 до 11.30 по месту проведения аукциона.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом (Объектами) аукциона. Контактное лицо для осмотра Объекта (Объектами) аукциона: Гопко Владимир Иванович +7 (916) 702 00 38, Жук Юрий Алексеевич +7 (916) 471 31 39.

Организатор торгов или Продавец вправе снять Объект (Объекты) аукциона с торгов до объявления его проданным. Первое извещение опубликовано в газете «Звязда» от 20 ноября 2012 г.

Организатор: +7 (925) 148 43 50, +375 17 306 00 57, +375 17 306 00 59, +375 29 356 90 03
● www.ino.by ● e–mail: ino@tut.by

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ В Г. КОБРИНЕ И КОБРИНСКОМ РАЙОНЕ БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ

20 декабря 2012 года в 11.00

№ лота	Адрес земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы по изготовлению документации, руб.	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке
1	г. Кобрин, ул. Майская, 2	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006760	0,1002	93 151 430	9 320 000	3 051 668*	ограничений в использовании земель нет
2	г. Кобрин, ул. Майская, 4	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006761	0,1000	92 965 500	9 300 000	2 263 366*	ограничений в использовании земель нет
3	г. Кобрин, ул. Майская, 6	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006762	0,1000	92 965 500	9 300 000	2 263 366*	ограничений в использовании земель нет
4	г. Кобрин, ул. Майская, 8	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006764	0,1001	93 058 470	9 310 000	2 363 366*	ограничений в использовании земель нет
5	г. Кобрин, ул. Майская, 10	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006765	0,0999	92 872 530	9 290 000	2 363 366*	ограничений в использовании земель нет
6	г. Кобрин, ул. Майская, 12	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006766	0,1001	93 058 470	9 310 000	2 363 366*	ограничений в использовании земель нет
7	г. Кобрин, ул. Майская, 14	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006767	0,1001	93 058 470	9 310 000	2 363 366*	ограничений в использовании земель нет
8	г. Кобрин, ул. Майская, 16	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006768	0,1004	93 337 360	9 340 000	2 363 366*	ограничений в использовании земель нет
9	г. Кобрин, ул. Майская, 18	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006769	0,0998	92 779 570	9 280 000	2 363 366*	ограничений в использовании земель нет
10	г. Кобрин, ул. Мира, 15	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006770	0,1001	93 058 470	9 310 000	2 383 366*	0,0053 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения
11	г. Кобрин, ул. Мира, 13	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006771	0,0999	92 872 530	9 290 000	2 383 366*	0,0053 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения
12	г. Кобрин, ул. Мира, 11	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006772	0,1003	93 244 400	9 320 000	2 383 366*	0,0053 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения
13	г. Кобрин, ул. Мира, 9	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006773	0,1003	93 244 400	9 320 000	2 383 366*	0,0053 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения
14	г. Кобрин, ул. Мира, 7	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006774	0,1002	93 151 430	9 320 000	2 383 366*	0,0053 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения
15	г. Кобрин, ул. Мира, 5	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006775	0,1002	93 151 430	9 320 000	2 383 366*	0,0053 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения
16	г. Кобрин, ул. Мира, 3	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006776	0,0999	92 872 530	9 290 000	2 383 366*	0,0053 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения
17	г. Кобрин, ул. Мира, 1	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006777	0,1000	92 965 500	9 300 000	2 383 366*	0,0082 га – охранная зона сетей и сооружений водоснабжения
18	г. Кобрин, ул. Интернациональная, д. 109	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124350100001006778	0,1000	92 965 500	9 300 000	2 363 366*	ограничений в использовании земель нет
19	ул. Молодежная, 20, дер. Патрики, Хидринский сельсовет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124385506601000309	0,1641	6 887 769	688 780	2 374 328*	ограничений в использовании земель нет
20	ул. Вишневая, 2, дер. Большие Лепесы, Буховичский сельсовет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома	124380601601000899	0,1422	12 333 010	1 230 000	300 000*	ограничений в использовании земель нет

* *и расходы на публикацию извещения в СМИ*

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В КОБРИНСКОМ РАЙОНЕ БРЕСТСКОЙ ОБЛАСТИ

20 декабря 2012 года в 11.30

№ лота	Адрес земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Срок аренды земельного участка, лет	Кадастровый номер	Площадь земельного участка, га	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы по изготовлению документации, руб.	Характеристика инженерных коммуникаций и сооружений на участке
1	ул. Советская в аг. Хидры Хидринского сельсовета	Установка и обслуживание торгового павильона	10	124385510101000033	0,0054	1 000 000	100 000	250 000*	Ограничений в использовании земель нет
2	ул. Октябрьская в аг. Дивин Дивинского сельсовета	Установка и обслуживание торгового павильона	10	124381702101001667	0,0100	1 000 000	100 000	3 286 919*	Ограничений в использовании земель нет

* *и расходы на публикацию извещения в СМИ*

Организатор аукционных торгов – Кобринский районный исполнительный комитет.

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

копию платежного поручения (с отметкой банка отправителя об исполнении) о внесении задатка на расчетный счет 3632002160014 в филиале № 113 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 237, УНП 200042468, получатель – Кобринский райисполком – **по 17 декабря 2012 г. включительно;**

юридическое лицо: доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов;

физическое лицо: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с документацией и земельными участками на местности.

Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену.

Аукционные торги признаются не состоявшимися в случаях, если: ни один из участников аукциона после трехкратного объявления первой объявленной цены не поднял аукционный номер; ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется единственному участнику при его согласии с внесением платы в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов).

Аукционные торги состоятся 20 декабря 2012 года по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, зал заседаний 1 этаж.

Заявления на участие в аукционных торгах с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, райисполком, каб. 404 с 8.00 до 16.00 по рабочим дням по 17 декабря 2012 г. включительно. Тел. для справок: 8(01642) 2 28 11, 2 33 68.

Полная информация об аукционе размещена на сайте www.brest-region.by

---

РУП «ЖИЛКОММУНТЕХНИКА» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ СОБСТВЕННОСТИ ОАО «БРЕСТСКИЙ ЧУЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ»

Номер лота	ЛОТ № 1
Наименование объекта	Капитальное строение (инв. № 100/С-70982) – Насосная станция отепленной воды
Местонахождение объекта	Брестская обл., г. Брест, ул. Янки Купалы, 1Д
Продавец (Балансодержатель)	ОАО «Брестский чулочный комбинат»
Организатор торгов	РУП «Жилкоммунтехника» Филиал «Центр «Белтехинвентаризация» Брестское областное управление
Начальная цена продажи, руб. без НДС	**147 346 000**
Размер задатка, руб.	**14 734 600**
Площадь земельного участка, га	0,0261
Право на земельный участок	Конкретные границы земельного участка определяются после проведения аукциона с его победителем по соглашению сторон в зависимости от целей использования объекта аукциона
Условия продажи	без условий
Тип и характеристика объекта	Год постройки 1967, объем 1502 м³, общая площадь 194,1 м², площадь застройки 119 м². Фундамент – бетон, стены – кирпич, перегородки – бетон, кирпич, крыша из рулонных материалов, полы – бетонные, проемы – деревянные, стеклоблоки, внутренняя отделка – побелено, открытая электропроводка, вентиляция, есть подвал
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Условия оплаты	Оплата производится в соответствии с заключенным договором купли-продажи
Номер р/с для перечисления задатка	р/с 3012105618108 руб. РБ в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» по г. Минску, код 153001369, УНП 102353509

Аукцион состоится 21 декабря 2012 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325 Филиал «Центр «Белтехинвентаризация»

Для участия в аукционе необходимо предоставить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязанностях с Филиалом «Центр «Белтехинвентаризация».
2. Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов.
3. Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица; представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
4. Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
5. Индивидуальным предпринимателям – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; представителю индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
6. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.
7. При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

* Участник аукциона, выигравший торги, оплачивает продавцу НДС в размере 20% от продажной цены объекта, стоимость затрат на организацию и проведение аукционных торгов, комиссионное вознаграждение Поверенному.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00.
Последний день приема заявлений – 20 декабря 2012 г. до 17.00. Контактные тел.: 8 (0162) 23 92 59, 21 88 81.

МИНСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

7 декабря 2012 года* повторно проводит открытый *аукцион
на право заключения договора аренды земельного участка в Минском районе

		Лот 1
1	Адрес земельного участка	Минский район, г. Заславль, пер. Рогнеды, 17
2	Кадастровый номер	623650100001004107
3	Площадь земельного участка	0,1499 га
4	Срок аренды (лет)	70
5	Целевое назначение	для строительства и обслуживания жилого дома
6	Инженерная инфраструктура *	электричество
7	Расходы по подготовке документации (рублей)	531 180
8	Начальная цена права заключения договора аренды	13 867,35 доллара США
9	Задаток (рублей)	23 000 000

Аукцион состоится по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, д. 8. Дата проведения: **07.12.2012 г. в 10.15.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются с 8.00 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского д. 8, к. 416. Окончание приема заявлений и документов: **03.12.2012 г. в 17.00.** Контактный телефон: 204 11 62.

Задаток за участие в аукционе на Лот 1 перечисляется на расчетный счет № 3641621200079 Заславского горисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600012999.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток в размере, порядке и сроки, определенные в извещении.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет с отметкой банка.
3. Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);

3.1 представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельным участком в соответствующем сельисполкоме.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если: ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в аренду единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов).

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Местный исполнительный комитет не позднее 2 рабочих дней после внесения победителем аукциона платы за предмет аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, и выполнения условий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, заключает с ним договор аренды земельного участка, выдает ему выписку из названного решения, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона.

** В разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации, к которым возможно подключение в указанном населенном пункте.*

ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ СУД ГОРОДА МИНСКА

объявляет о проведении публичных торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности (лот № 1), на праве хозяйственного ведения (лоты №№ 2, 3, 4, 5) производственному унитарному предприятию «Белинтеравтосервис»

Лот № 1. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708015466, расположенное по адресу: город Минск, переулок Монтажников (ТЭЦ-4) 4-й, д. 9, помещение 4, площадь – 486,5 кв. метров, назначение – Складское помещение, наименование – Складское помещение, стоимостью 2 327 913 000 (два миллиарда триста двадцать семь миллионов девятьсот тринадцать тысяч) белорусских рублей;

Лот № 2. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708037947, расположенное по адресу: город Минск, переулок Монтажников (ТЭЦ-4) 4-й, 9-4, площадь – 215, 5 кв. метров, назначение – Помещение неустановленного назначения, наименование – Подвал, стоимостью 1 363 652 000 (один миллиард триста шестьдесят три миллиона шестьсот пятьдесят две тысячи) белорусских рублей;

Лот № 3. Капитальное строение с инвентарным номером 500/C-53244, расположенное по адресу: город Минск, переулок Монтажников (ТЭЦ-4) 4-й, 9/3, площадь – 167,6 кв. метров, назначение – Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – Склад, стоимостью 825 203 000 (восемьсот двадцать пять миллионов двести три тысячи) белорусских рублей;

Лот № 4. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708052023, расположенное по адресу: город Минск, переулок Монтажников (ТЭЦ-4) 4-й, 11А-1, площадь – 221,6 кв. метров, назначение – Помещение неустановленного назначения, наименование – Участок окраски, стоимостью 1 095 467 000 (один миллиард девяносто пять миллионов четыреста шестьдесят семь тысяч) белорусских рублей;

Лот № 5. Изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-708052026, расположенное по адресу: город Минск, переулок Монтажников (ТЭЦ-4) 4-й, 11Б-2, площадь – 251,8 кв. метров, назначение – Складское помещение, наименование – Склад, стоимостью 1 250 205 000 (один миллиард двести пятьдесят миллионов двести пять тысяч) белорусских рублей.

Минимальная величина первого шага составляет 5% от стоимости лота, реализуемого с торгов.

Подробная информация об имуществе размещена на сайте: http://minsk.court.by/, а также в помещении хозяйственного суда г. Минска: г. Минск, ул. Академическая, 15/1.

Торги состоятся 07 декабря 2012 года в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Академическая, 15/1, каб. 201.

За дополнительной информацией обращаться:
судебный исполнитель Сидорок И.В., Воронкова Е.А.
тел./факс: 294 93 29 (71); 8 029 177 32 61 (51)
ст. судебный исполнитель Вярьвильский Д.А., тел. 294 93 67

Задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (лота) должен быть перечислен на депозитный счет № 3642900000072 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код 795, УНП 101541763 хозяйственного суда города Минска не позднее чем за 24 часа до начала проведения торгов.

В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 05.05.2009 г. № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

РУП «РЕЧИЦКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже имущества, расположенного в г. Речица, ул. Энергетиков, 1:

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена лота, без НДС, руб.	Задаток 10%, без НДС, руб.
1	Здание печного отделения, общей площадью 4669,3 кв.м, год постройки 1963	225 684 800	22 568 480
2	Здание главного производственного корпуса, общей площадью 6019, кв.м, год постройки 1956	513 143 400	51 314 340
3	Здание слесарной мастерской, общей площадью 189,4 кв.м, год постройки 1960	15 500 200	1 550 020

Организатор торгов: управляющий в деле о банкротстве ООО «Диспонент»: г. Гомель, ул. Молодости, 5, к. 1, тел. (8029) 655 33 68.

Продавец: РУП «Речицкий КСМ», г. Речица, ул. Энергетиков, 1, тел. (802340) 5 45 66, (8029) 992 99 33.

С имуществом можно ознакомиться по месту его расположения в рабочие дни с 8.30 до 16.30.

Задаток перечисляется до 03.12.2012 г. (включительно), на р/с 3012114418012 в ЦБУ № 327 ОАО «БПС-СберБАНК» г. Речица, код 153001369, УНП 400025042.

Условия продажи – без условий.

Шаг аукциона в размере 10% от начальной цены.

После окончания торгов с победителем подписывается протокол и в течение 20 дней заключается договор. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 30 дней после подписания протокола.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки.

Затраты на организацию и проведение торгов, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам торгов документации, необходимой для их проведения, возмещаются победителем торгов.

Для участия в аукционе необходимо подать письменное заявление установленной формы (подробности по тел.) с приложением: копии платежного поручения о внесении суммы задатка, для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – заверенной копии свидетельства о гос.регистрации; для физ. лиц – копии паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность.

Срок подачи заявления: с момента выхода настоящего объявления до 03.12.2012 г. 16.00 по адресу: г. Речица, ул. Энергетиков, 1.

Дата, время, место проведения открытого аукциона: 04.12.2012 года в 10.00, г. Речица, ул. Энергетиков, 1.

По вопросам участия в аукционе и приобретения имущества должника обращаться по телефонам: 8 02340 5 45 66, 8 0232 68 25 50, (8 029) 655 33 68.

Дополнительная информация: www.disponent.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В РЕСПУБЛИКАНСКОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Аукцион состоится 20 декабря 2012 г. в 11.30 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 106.

Организатор аукциона: фонд «Могилевоблимущество», г. Могилев, ул. Первомайская, 62, тел. 8(0222)229022, 311185, 223375.

Продавцы недвижимого имущества: по лоту № 1 – ГП «Белаэронавигация», тел. 8(0222)299519; по лоту № 2 – РУП «Белоруснефть-Могилевоблнефтепродукт», тел. 8(0222)228250, 311240; по лотам №№ 3–9 – ГУ «Бобруйское эксплуатационное управление Вооруженных Сил», тел. 8(0225) 481011.

Аукцион проводится в соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. № 6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности» и Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и земельного участка в частную собственность или права заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00 в фонде «Могилевоблимущество» по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 104, начиная со дня публикации извещения. Последний день приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **18 декабря 2012 г.** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 15.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе.

Заключительная регистрация участников аукциона в фонде «Могилевоблимущество» **20 декабря 2012 г.** с 10.00 до 10.50.

№ лота	Сведения об имуществе: Наименование и краткая характеристика	Место нахождения	Начальная цена имущества, тыс. руб.	Информация о земельных участках: Площадь, га	Срок аренды, лет	Размер задатка, тыс. руб.
1	Капитальные строения: здание котельной четырехэтажное, каменное, 1922,3 кв.м с кирпичной дымовой трубой, асфальтобетонным мощением 2 677,9 кв.м; водопроводная, канализационная, тепловая сети, линия наружного освещения	Могилевская обл., Могилевский р-н, район дер. Лубнище, аэропорт	130 519,617	1,1194	75	26 000,0
2	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение (здание детского сада) с подвалом, двухэтажное, кирпичное, 1173,8 кв.м	Могилевская обл., Кировский р-н, Стайковский сельсовет, дер. Чигиринка, ул. Садовая, д. 12	794 471,701	0,3146	50	158 000,0
3	Капитальное строение: здание склада 835 кв.м, одноэтажное, кирпичное, два молниеотвода	Могилевская обл., Осиповичский р-н, военный городок № 4 «В» «Верейцы»	189 669,126	0,2496	20	30 000,0
4	Капитальное строение: здание склада 815,9 кв.м, одноэтажное, кирпичное, два молниеотвода, противопожарный щит	Могилевская обл., Осиповичский р-н, военный городок № 4 «В» «Верейцы»	157 362,365	0,1994	20	20 000,0
5	Капитальные строения: пункт технического обслуживания, в т.ч. котельная, 750,6 кв.м, дымовая труба, мощения: бетонное 86 кв.м, асфальтобетонное 2622 кв.м, бортовой камень бетонный, 61,86 м, сеть водопровода 197,0 м и кабельная линия 115,4 м	Могилевская обл., Осиповичский р-н, военный городок № 4 «В» «Верейцы»	185 702,409	0,4921	20	30 000,0
6	Капитальные строения: здание склада 538,7 кв.м, два молниеотвода, мощение бетонное 712 кв.м, бортовой камень, кабельная линия	Могилевская обл., Осиповичский р-н, военный городок № 4 «В» «Верейцы»	187 070,048	0,2508	20	30 000,0
7	Капитальные строения: пункт технического обслуживания, в т.ч. котельная, 736,9 кв.м, дымовая труба; мощения: бетонное 1030,0 кв.м, асфальтобетонное 17 кв.м, бетонные плиты 36 кв.м, сеть водопровода, кабельная линия	Могилевская обл., Осиповичский р-н, военный городок № 4 «В» «Верейцы»	263 045, 885	0,3736	20	50 000,0
8	Капитальные строения: аккумуляторная 76,3 кв.м, навес 30 кв.м, мощения: бетонные плиты 168 кв.м, бетонное 19 кв.м, сеть водопровода, кабельная линия	Могилевская обл., Осиповичский р-н, военный городок № 4 «В» «Верейцы»	85 452,246	0,1079	20	15 000,0
9	Капитальные строения: здание бани 631,1 кв.м, пристройка 99 кв.м, холодная пристройка 4 кв.м, водопроводная сеть; кабельная линия; два котла Е1/9, котел водогрейный КВС-0,63, насос К50-32-125, вентилятор ЭВР № 2	Могилевская обл., Осиповичский р-н, дер. Лапичи, ул. Армейская	234 454,328	0,0851	10	40 000,0

Начальная цена недвижимого имущества лота № 1 понижена на 80 процентов, лотов №№ 2–9 понижена на 20 процентов.

Земельные участки предоставляются победителям (единственным участникам) аукциона в аренду без взимания платы за право заключения договора аренды.

Условие для победителя (единственного участника) аукциона в отношении земельного участка, необходимого для обслуживания недвижимого имущества:

лота № 1 – в случае изменения целевого назначения объектов недвижимого имущества получить в установленном порядке разрешение Могилевского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет;

лота № 2 – в случае изменения целевого назначения объектов недвижимого имущества получить в установленном порядке разрешение Кировского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет; осуществить строительство (реконструкцию) объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией; обеспечить соблюдение установленных статьей 77 Водного кодекса Республики Беларусь и иными законодательными актами запретов и ограничений хозяйственной и иной деятельности в связи с расположением земельного участка в водоохранной зоне Чигиринского водохранилища.

Задаток перечисляется до момента подачи заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к нему документами на расчетный счет фонда «Могилевоблимущество» № 3642900001315 в филиале № 700 – Могилевское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», код 536, УНП 700052050.

Аукцион является открытым, его участниками могут быть граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные инвесторы (иностранные государства, объединения, международные организации, иностранные юридические лица, иностранные граждане, граждане Республики Беларусь, имеющие постоянное место жительства за границей, и лица без гражданства).

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в фонд «Могилевоблимущество» подается **заявление** на участие в аукционе с приложением следующих документов:

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия в установленном порядке из Устава либо иного учредительного документа.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, перечисленные выше, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Допускается участие в аукционе на стороне покупателя консолидированных участников – двух и более субъектов малого предпринимательства – индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций (далее – консолидированные участники).

Консолидированными участниками для участия в аукционе к соответствующему заявлению прилагаются следующие документы:

копия договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.

При подаче документов от консолидированных участников уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление на участие в нём. Неявка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления на участие в нём.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до его проведения, при этом объявление об отказе от проведения аукциона публикуется в газете «Звязда».

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении ему земельного участка (по лотам №№ 1, 3 и 4), а по лотам №№ 2, 5–9 – в течение 10 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола), обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этих участков, на счета получателей, указанные в протоколе аукциона.

Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества и договора аренды земельного участка – не позднее 2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат. При уклонении одной из сторон от заключения договора купли-продажи недвижимого имущества или договора аренды земельного участка другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения. Договор аренды земельного участка и возникновение основанного на нем права аренды подлежат государственной регистрации в соответствии с законодательством.

Оплата за недвижимое имущество осуществляется денежными средствами по безналичному расчету в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества. Покупателю по его письменному заявлению может быть предоставлена рассрочка оплаты имущества с ежемесячной индексацией платежей.

Информация об объектах, предлагаемых к продаже, размещена на сайтах Могилевского областного исполнительного комитета **region.mogilev.by** и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь **gki.gov.by**.

■ Да ведама

ЗАРПЛАТА «Ў КАНВЕРТАХ» ДА ДАБРА НЕ ДАВЯДЗЕ

Ні наёмнага работніка, ні працадаўцу

Па выніках мінулага года ў 3661-й арганізацыі малога бізнэсу на Гродзеншчыне, паводле справаздачнасці, сярэднямесячная зарплата склала менш за 1 мільён рублёў. Найбольш такіх арганізацый знаходзіцца ў абласным цэнтры (1694), Лідскім (565), Смаргонскім (189), Ваўкавыскім (165), Слонімскім (150) і Навагрудскім (137) раёнах. А ўвогуле падобных заробкаў у вобласці «дасягнулі» 57 % мікраарганізацый, што знаходзяцца на падатковым уліку, і 32 % малых прадпрыемстваў, як паведаміла начальнік інспекцыі Міністэрства па падатках і зборах па Гродзенскай вобласці Лідзія СЯМАШКА.

Калі арыентавацца на гэтыя лічбы, то многім прадпрыемствам вельмі далёка да пастаўленай задачы ў 500 долараў сярэднямесячнай зарплаты. Праўда, далёка не ўсюды падаюцца праўдзівыя звесткі ў справаздачах. Шмат дзе працягваецца практыка выдачы зарплаты «ў канвертах». Такія факты рэгулярна выяўляюцца, у прыватнасці, у сферы гандлю, тэхнічнага абслугоўвання і рамонту аўтамабіляў, будаўніцтва, паслуг таксі. Хаця прафілактыкі быццам і хапае.

— Падатковыя інспекцыі праводзяць сустрэчы з працадаўцамі ў арганізацыях з зарплатай, ніжэйшай за вызначаны дзяржавай мінімальны памер, пісьмова іх папярэджваюць аб недапушчальнасці парушэнняў у гэтай сферы, — зазначае Лідзія Сямашка.. Акрамя таго, такія суб'екты гаспадарання па нашай ініцыятыве разглядаюцца на пасяджэннях гаррайвыканкамаў. Аднак на чужых парушэннях, на жаль, вучацца не ўсе, а значыць, ім давядзецца адказваць згодна з заканадаўствам.

У прыватнасці, у шэрагу таксістаў зарплата складала каля 1 мільёна рублёў, а ў асобных — 500-600 і нават 300 тысяч рублёў. Напрыклад, адной фірме, якая дзейнічае ў сферы «паслугі таксі», па выніках праверкі даналічылі 66 мільёнаў рублёў падаткаў па прычыне заніжанай выручкі. Пры гэтым на падставе апытання было даказана, што таксісты атрымлівалі зарплату «ў канвертах».

Больш за тое, ёсць факты, калі кліентам прадастаўляюцца паслугі... нелегальнага таксіста. Аўтамабіль знешне выглядае, як мае быць, нават з плафонам, а на самой справе дыспетчар фірмы перадае заяўку кліента кіроўцы, які... не мае рэгістрацыі на прадпрымальніцкую дзейнасць.

Пасажырам быццам і няма розніцы, хто яго перавозіць. Але, з іншага боку, ёсць бюджэт, сродкі якога расходуюцца па розных сацыяльных напрамках і які павінен фарміравацца падаткамі ўсіх суб'ектаў гаспадарання. І хіба ж справядліва, што той жа пасажыр акуратна гэтыя падаткі плаціць, а «левы» таксіст арудуе «ў цені»?

— Кантрольныя органы адсочваюць гэту сітуацыю, — гаворыць Лідзія Сямашка. Але і чалавеку, які садзіцца ў таксі, неабходна разумець, з кім ён мае справу. Аўтамабіль павінен быць не толькі абсталяваны плафонам і адпаведнымі наклейкамі, але і мець у салоне пасведчанне і іншыя дакументы, якія пацвярджаюць дзейнасць гэтага кіроўцы ў рамках закона.

75 суб'ектаў гаспадарання, дзе памер сярэднямесячнага заробку не перавышаў двухкратнага бюджэту пражытковага мінімуму, уключаны ў планы праверак падатковымі інспекцыямі вобласці. Цікавяцца яны і дэкларацыямі аб даходах і маёмасці ў грамадзян, якія быццам і пакутуюць ад безграшоўя, але тым не менш робяць дарагія пакупкі. Сёлета ўжо ў 450 чалавек устаноўлена перавышэнне расходаў над даходамі і ў выніку спагнана ў бюджэт 842,2 мільёна рублёў. Напрыклад, адна жанчына, хоць і была зарэгістравана ў якасці індывідуальнага прадпрымальніка, аднак... не мела крыніц даходу. Што не перашкодзіла ёй затраціць 126 мільёнаў рублёў на пакупку кватэры і аўтамабіля.

У 41 індывідуальнага прадпрымальніка сёлета ўзніклі непрыемнасці па той прычыне, што наёмныя работнікі не з'яўляліся для іх блізкімі сваякамі альбо членамі сям'і. Прыцягнуты да адказнасці і 8 суб'ектаў прадпрымальніцкай дзейнасці, якія не заключалі ў пісьмовай форме дагаворы з наёмнымі работнікамі. У 7 арганізацыях зарплата наогул не выплачвалася: у цэлым крэдыторская запазычанасць на перыяд праверкі складала 107 мільёнаў рублёў. Акрамя таго, выяўлена 15 фактаў, калі выплата заробку не адлюстроўвалася на рахунках бухгалтарскага ўліку. Увогуле па гэтых фактах даналічана 200 мільёнаў рублёў.

Аб парушэннях, звязаных з выплатай заробкаў, інфармуецца абласное ўпраўленне Дэпартамента дзяржаўнай інспекцыі працы. У выніку сёлета аштрафавана 18 службовых асоб, праводзяцца пазапланавыя праверкі ў 7 фірмах, якія аказваюць паслугі таксі.

— Разам з тым хочацца ў чарговы раз звярнуцца і да наёмных работнікаў. Яны павінны разумець, што выдача зарплаты «ў канверце» — гэта не толькі ўхіленне ад падаткаў, страты для бюджэту, але і ўдар па інтарэсах работніка, яго сацыяльнай абароненасці. Пагаджаючыся на «шэрую» зарплату, людзі самі адмаўляюцца ад сваіх законных правоў у пенсійным забеспячэнні, паколькі памер пенсіі залежыць ад адлічэнняў у пенсійны фонд. Узнікаюць таксама праблемы з выплатай па бальнічных лістах, з атрыманнем банкаўскіх крэдытаў і па іншых пытаннях, — папярэджвае Лідзія Сямашка.

Ды і наймальнікам варта памятаць, што пры разліках па «ценявых» схемах яны не толькі дыктуюць «правілы гульні», але і самі трапляюць у залежнасць ад работнікаў. Работнік можа паскардзіцца ў кантрольныя органы, пасля чаго факт зарплаты «у канверце» практычна са стапрацэнтнай верагоднасцю будзе даказаны і да наймальніка прыменяць адпаведныя санкцыі.

Пры гэтым, на думку Лідзіі Сямашка, мэтазгодна заканадаўча прадугледзець магчымасць вызвалення грамадзян, якія паведамілі аб фактах заробкаў «ў канвертах», ад выплаты падаходнага падатку па такіх сумах. Абавязак па пералічэнні падаходнага падатку ў бюджэт варта ўскласці на працадаўцу, які не зрабіў гэта своечасова і ў поўным аб'ёме.

Барыс ПРАКОПЧЫК

Андрэй ГАЕЎ:

«ПРАВАВАЯ ІНФАРМАЦЫЯ СТАЛА БОЛЬШ АПЕРАТЫЎНАЙ І ДАСТУПНАЙ ДЛЯ НАСЕЛЬНІЦТВА»

На пытанні карэспандэнта «Звязды» адказвае дырэктар Нацыянальнага цэнтра прававой інфармацыі Беларусі Андрэй Гаеў.

— Якім чынам дакладная прававая інфармацыя трапляе да спажыўцоў?

— Наш цэнтр пастаянна займаецца развіццём дзяржаўнай сістэмы распаўсюджвання прававой інфармацыі як на папяровых, так і на электронных носьбітах. Тут, у першую чаргу, маецца на ўвазе інтэрнэт (www.pravo.by, www.ncpi.gov.by). Зараз можна з упэўненасцю казаць, што мы робім права даступным для ўсіх. І трэба падкрэсліць, што такая інфармацыя мае афіцыйны характар і падаецца аператыўна. Таксама ў сталіцы і абласных цэнтрах дзейнічаюць 7 нашых філіялаў — рэгіянальных цэнтраў прававой інфармацыі (РЦПІ), асноўная задача якіх — распаўсюджванне прававой інфармацыі на месцах.

— Якія асноўныя кірункі дзейнасці НЦПІ па распаўсюджванні прававой інфармацыі?

— У першую чаргу мы забяспечваем прававой інфармацыяй дзяржаўныя органы. На бясплатнай аснове ім прадастаўляюцца электронныя копіі эталоннага банка звестак прававой інфармацыі (інфармацыйна-пошукавая сістэма) «ЭТАЛОН», а таксама банк звестак прававой інфармацыі «Звод законаў Рэспублікі Беларусь».

ІПС «ЭТАЛОН» — гэта сістэма, якая дынамічна развіваецца і мае сучасны, эрганамічны інтэрфейс, графічны дызайн, вялікі набор функцыянальных магчымасцяў.

З улікам тэндэнцый развіцця інфармацыйных тэхналогій і паступовага замяшчэння друкаваных крыніц інфармацыі, у тым ліку прававой, электроннымі носьбітамі, доступ да прававых актаў з дапамогай НЦПІ могуць таксама атрымліваць суб'екты гаспадарання і грамадзяне. Для карыстальнікаў, якім не патрэбен доступ да ўсяго масіву прававой інфармацыі, цэнтрам арганізаваны выпуск тэматычных банкаў звестак на кампакт-дысках («Бізнэс», «Індывідуальны прадпрымальнік», «Кодэксы Рэспублікі Беларусь», «Праца і прафсаюзны рух»).

Акрамя фарміравання і вядзення дзяржаўных інфармацыйна-прававых рэсурсаў НЦПІ працуе ў галіне стварэння і папулярызацыі гісторыка-арыентаваных праектаў па праве. Серыя па гісторыі права Беларусі ўключае ў сябе тэматычныя банкі звестак «Помнікі гісторыі права Беларусі» (выпускі 1—3) і «Крымінальнае права Беларусі» (выпуск 1).

Іх можна набыць не толькі ў НЦПІ або РЦПІ, але і ў кнігагандлёвай сетцы.

Акрамя таго, цэнтрам заснавана серыя «Прававая бібліятэка НЦПІ» ў інтарэсах насельніцтва. У яе рамках выпушчаны зборнікі нарматыўных прававых актаў «Кіроўцам і тым, хто хоча імі стаць», «Правілы дарожнага руху і меры адказнасці за іх парушэнне», «Абарона правоў спажыўцоў», «Абарона правоў спажыўцоў жыллёва-камунальных паслуг» і іншыя. З пачатку 2009 года па ўзгадненні з Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь і Міністэрствам культуры Рэспублікі Беларусь друкаваныя выданні НЦПІ ўключаюцца ў Пералік сацыяльна значных выданняў, якія рэкамендуюцца для набыцця бібліятэкамі.

— Якія навацыі ўнесены ў дзейнасць НЦПІ апошнім часам?

— Адным з актуальных кірункаў развіцця з'яўляецца распрацоўка інтэрфейсаў узаемадзеяння з карыстальнікамі.

Яшчэ адзін важны аспект — забеспячэнне так званай cross-language пошукавай функцыі (беларуская і руская мовы). Дэ-факта банкі звестак прававой інфармацыі Рэспублікі Беларусь з'яўляюцца двухмоўнымі, пры гэтым адсутнічае практыка прыняцця прававых актаў на дзвюх дзяржаўных мовах адначасова. У гэтых умовах актуальнымі з'яўляюцца пытанні якаснага машыннага перакладу як запытаў карыстальніка, так і адказаў, якія даюцца інфармацыйнай сістэмай.

У гэтым кірунку ўжо дасягнуты пэўныя поспехі. У прыватнасці, у інфармацыйна-пошукавую сістэму (ІПС) «ЭТАЛОН» версіі 6.1 інтэграваны модуль машыннага перакладу з рускай на беларускую мову і наадварот.

Неабходна адзначыць і новы шматмоўны рэсурс — базу звестак «Слоўнік юрыдычных тэрмінаў на беларускай, рускай і англійскай мовах». Праект рэалізаваны НЦПІ ў 2010—2011 гадах у рамках правядзення работ па развіцці юрыдычнай тэрміналогіі нацыянальнага заканадаўства. На сённяшні дзень база звестак змяшчае больш як 7 тысяч тэрмінаў на рускай мове з перакладамі на беларускую і англійскую мовы. Лексіка ў поўнай меры адлюстроўвае разнастайнасць і асаблівасці сучаснай тэрміналогіі беларускага заканадаўства.

— Аператыўнае распаўсюджванне прававой інфармацыі прадугледжвае развіццё сучасных тэхналогій. Што зроблена ў гэтай сферы?

— Сёння мы валодаем сучаснымі інфармацыйнымі тэхналогіямі, якія актыўна выкарыстоўваем у сваёй працы. НЦПІ фарміруе і вядзе Нацыянальны прававы інтэрнэт-партал Рэспублікі Беларусь, які з'яўляецца асноўным дзяржаўным інфармацыйным рэсурсам у галіне права і прававой інфарматызацыі краіны ў інтэрнэце. На партале любы грамадзянін у свабодным доступе можа азнаёміцца са значнай часткай беларускага заканадаўства. Штомесяц партал http://www.pravo.by/ наведваюць да 200 тысяч карыстальнікаў. Нараўне з жыхарамі Беларусі сярод яго пастаянных наведнікаў зарэгістраваны прадстаўнікі больш чым 160 замежных дзяржаў, уключаючы Расію, Украіну, ЗША, Германію, Літву, Латвію, Польшчу і іншыя краіны.

Атрымаць доступ да поўнай і актуальнай версіі эталоннага банка звестак прававой інфармацыі (а гэта каля 150 тысяч прававых актаў) і судовай практыкі (больш як 17 тысяч дакументаў) можна з дапамогай інтэрнэт-паслугі «ЭТАЛОН-ONLINE» (www.etalonline.by). Дадзенай паслугай можна скарыстацца кругласутачна з любога пункта зямнога шара, падключыўшыся на перыяд ад адных сутак да паўгоддзя. Пра яе запатрабаванасць гаворыць і той факт, што на сайт заходзяць наведнікі не толькі з Беларусі, але і з больш як 50 краін свету, сярод якіх Расія, Украіна, ЗША, Германія, Швецыя.

— Наколькі вядома, цэнтр распрацаваў і ўвёў у дзеянне Дзіцячы прававы сайт, які карыстаецца вялікай папулярнасцю ў падлеткаў...

— За час свайго існавання з 2008 года Дзіцячы прававы сайт (mir.pravo.by) трывала заняў сваю нішу сярод інтэрнэт-рэсурсаў, выклікаючы цікавасць як у дзяцей, так і ў дарослых, набыў шмат верных сяброў і надзейных партнёраў. Штомесяц яго наведваюць больш за 10 тысяч чалавек са 100 краін свету, мяркуючы па водгуках, сайт, яго гульнявая, інфармацыйная частка ім цікавыя.

Асноўная мэта стварэння сайта — аказаць дапамогу маладому пакаленню ў атрыманні юрыдычных ведаў, адказаць на «дарослыя» пытанні, даць параду, што рабіць у розных сітуацыях, расказаць пра заканадаўства Рэспублікі Беларусь і правы грамадзян нашай краіны.

Сайт створаны НЦПІ па ініцыятыве Адміністрацыі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь сумесна з шэрагам зацікаўленых арганізацый. Актыўна дапамагаюць гэтаму інтэрнэт-рэсурсу МУС, Дзіцячы Фонд ААН (ЮНІСЕФ) у Рэспубліцы Беларусь, Міністэрства адукацыі, Нацыянальны інстытут адукацыі, Акадэмія кіравання пры Прэзідэнце Рэспублікі Беларусь і іншыя.

За гады свайго існавання mir.pravo.by прыкметна ўдасканаліўся. Ён паспяхова прайшоў экспертызу, праведзеную Цэнтрам бяспечнага інтэрнэту ў Расіі пры Грамадскай палаце Расійскай Федэрацыі, Рэгіянальным грамадскім цэнтрам інтэрнэт-тэхналогій і кампаніяй «Скай Лінк» і ўключаны ў каталог бяспечных інфармацыйных рэсурсаў «Дзіцячы Інтэрнэт». У конкурсе «Лепшы сайт у сферы нефармальнай адукацыі за 2010 год» сайт заняў трэцяе месца і ўзнагароджаны дыпломам інтэрнэт-прэміі «ТІВО-2011». У яго інфармацыйнай частцы «Бібліятэка» з'явіўся новы раздзел «Карысная інфармацыя», дзе змяшчаюцца звесткі для дзяцей і падлеткаў, бацькоў, настаўнікаў. Акрамя таго, сайт абсталяваны інтэрактыўнай flash-картай свету з інфармацыяй аб замежных краінах, іх прававой сістэме. На ім арганізавана «Віртуальная прыёмная», дзе на пытанні адказваюць члены Нацыянальнай камісіі па правах дзіцяці. На mir.pravo.by праведзена восем дзіцячых конкурсаў. І гэта далёка не поўны пералік дасягненняў сайта.

— Андрэй Анатольевіч, якія планы ў НЦПІ на будучыню, над якімі праектамі і праграмамі працуе?

— Сёння пры функцыянаванні любой сістэмы, у тым ліку і дзяржаўнай сістэмы прававой інфармацыі (ДСПІ), прынцыпова важным момантам з'яўляецца эфектыўнасць яе арганізацыі. Таму мы плануем удасканальваць створаную сістэму і тэхналогію, што дазволіць аптымізаваць працу нашага цэнтра і дзяржаўных органаў у сферы збору, уліку, апрацоўкі, захоўвання, сістэматызацыі, актуалізацыі эталоннай прававой інфармацыі, яе распаўсюджвання (прадастаўлення), а таксама афіцыйнага апублікавання прававых актаў.

Мы і надалей маем намер развіваць і ўдасканальваць ДСПІ і дзяржаўныя інфармацыйна-прававыя рэсурсы, абапіраючыся на перадавы вопыт замежных калег, а таксама на агульнасусветныя тэндэнцыі развіцця прававой інфарматызацыі.

Сяргей КУРКАЧ.

ОАО «Минскоблхлебопродукт»
извещает, что 30 ноября 2012 года состоится внеочередное собрание акционеров по адресу: г. Борисов, ул. Заводская, 4 (ф-л «Боримак»).
Начало собрания **в 14.00**. Регистрация акционеров **с 13 часов.**
При себе иметь следующие документы: акционеру общества — паспорт, представителю акционера — паспорт и доверенность.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
«О внесении изменений в устав открытого акционерного общества «Минскоблхлебопродукт».

Наблюдательный совет ОАО «Минскоблхлебопродукт»
УНП 600013173 **Тел. 224 19 17.**

АСЕТР — ЗА 120 ТЫСЯЧ, КАРАСЬ — ЗА 16...

Госці і жыхары сталіцы змаглі набыць рыбу па выгадных цэнах: у Мінску прайшоў кірмаш «Рыба Беларусі-2012». Рыбаводныя гаспадаркі і рыбаперапрацоўчыя прадпрыемствы з усёй краіны прапанавалі шырокі асартымент сваёй прадукцыі па цэнах вытворцаў. Менавіта таму наведвальнікаў падчас кірмашу было шмат.

Найбольш шырока была прадстаўлена жывая сажалкавая рыба. За кілаграм сярэдняга шчупака прасілі каля 32 тысяч, адборнага карпа — 28-30 тысяч. Самыя танныя карасі каштавалі ад 16 тысяч за кілаграм.

Асобна прыходзілі на кірмаш па чырвоную рыбу — кілаграм жывой фарэлі каштаваў каля 85 тысяч рублёў. Але да абеду першага дня амаль увесь далікатэс «расхапілі». Каштоўныя пароды рыбы — напрыклад, асетр і сцерлядзь — можна было набыць па 120 тысяч за кілаграм. Кірмаш парадаваў разнастайнасцю вэнджана-вяленай прадукцыі, астуджанай азёрна-рачной рыбай. Напрыклад, скумбрыя халоднага вэнджання каштавала 69 тысяч за кілаграм, карп адборны — 55 тысяч, карась — 35 тысяч за кілаграм.

Сёлета рыбгасы прапанавалі пакупнікам марожаныя паўфабрыкаты. Напрыклад, рыбны фарш з карпа (500 грамаў) можна было набыць за 28 тысяч, наборы для юшкі — ад 6 да 8 тысяч за кілаграм. Кулінары рыбаводных гаспадарак парадавалі наведвальнікаў кірмашу духмянай юшкай і барбекю.

Марына БЕГУНКОВА, фота аўтара.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона по продаже права аренды земельных участков

1	**Дата, время и место проведения аукциона, организатор торгов**	**Аукцион состоится 22 декабря 2012 г., в 11.00, по адресу: г. Жлобин, ул. Петровского, 45 КУП «Жлобинский центр управления районной коммунальной собственностью»**					
2	**Срок приёма документов**	**с 9.00 до 17.00 по рабочим дням по 18 декабря 2012 года**					
3	**Номер лота**	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
4	**Адрес земельного участка**	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Карла Маркса, 77	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Полевая, 33	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, пересечение улиц Ленинградской и Полевой	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, ул. Барташова,1/2	Гомельская область, Жлобинский район, г. Жлобин, микрорайон 3	Гомельская область, Жлобинский район, Солонский с/с, д. Солоное, ул. Центральная
5	**Кадастровый номер участка**	321850100002003299	321850100001001731	321850100001001703	321850100002003316	321850100002003316	321886403601000491
6	**Площадь, га**	0,5062	0,3061	0,0627	0,1403	0,0050	0,0048
7	**Целевое назначение**	для строительства и обслуживания здания гостиницы (для размещения объектов гостиничного назначения)	для строительства и обслуживания промтоварного и продовольственных магазинов (для размещения объектов розничной торговли)	для строительства и обслуживания торгового комплекса (для размещения объектов розничной торговли)	для строительства и обслуживания здания садового центра (для размещения объектов розничной торговли)	для строительства и обслуживания площадки под сезонную торговлю (для размещения объектов розничной торговли)	для строительства и обслуживания торгового павильона, совмещенного с остановочным навесом остановочного комплекса (для размещения объектов розничной торговли)
8	**Срок аренды**	50 (пятьдесят) лет	15 (пятнадцать) лет	50 (пятьдесят) лет	10 (десять) лет	3 (три) года	10 (десять) лет
9	**Характеристика территории и расположенных на участке инженерных коммуникаций; строений и сооружений; инженерно-геологические условия**	Участок свободен от застройки (инженерно-геологические условия будут определены на стадии производства проектно-изыскательских работ)					
10	**Условия и ограничения**	Условия: 1. победителю либо единственному участнику несостоявшегося аукциона в течение 10 рабочих дней с даты утверждения протокола результатов аукциона (либо признания аукциона несостоявшимся): - внести плату за право заключения договора аренды земельного участка (часть платы в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке); - возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения, формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении этих участков; 2. после совершения победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона действий, названных в п. 1, но не позднее 2 рабочих дней, заключить с Жлобинским районным исполнительным комитетом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды государственную регистрацию прав, ограничений прав на земельный участок; 3. получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение Жлобинского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ, разработку строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 1 год (Лоты №№ 1–4,6); 3.1 получить в установленном порядке архитектурно-планировочное задание и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение Жлобинского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ, разработку проекта благоустройства территории в сроки, определенные законодательством (Лот № 5); 4. приступить к строительству объекта в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта (Лоты №№ 1–4,6); 4.1 приступить к занятию земельного участка в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации (Лот № 5); 5. снять на занимаемом земельном участке плодородный слой почвы и использовать его согласно проектной документации; 6. завершить строительство объекта в сроки, определенные проектной документацией (Лоты №№ 1–4,6); Ограничения: 7. 0,1226 га – водоохранная зона р. Днепр, охранная зона линии электропередачи, охранная зона сетей и сооружений газоснабжения (Лот № 1); 8. 0,3694 га – водоохранная зона р. Днепр (Лот № 1); 9. 0,0142 га – водоохранная зона р. Днепр (Лот № 1);					
11	**Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории**	Подключение к общим сетям и сооружениям инженерной инфраструктуры выполняется по техническим условиям эксплуатирующих организаций с учетом нагрузок, определенных при разработке ПСД.					
12	**Начальная стоимость, рублей**	684 824 002	105 284 608	51 344 443	51 821 945	1 032 592	77 153
13	**Сумма задатка, рублей**	60 000 000	10 000 000	5 000 000	5 000 000	100 000	7 000
14	**Затраты по изготовлению землеустроительной документации, рублей**	4 115 340	4 308 080	3 579 880	3 745 399	3 020 932	3 701 574
15	**Стоимость расходов по организации и проведению аукциона (ориентировочно), рублей**	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000

1. Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 26.03.2008 г. № 462.

2. Аукцион состоится при наличии не менее двух участников. Не допускается продажа по начальной цене.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. По заявлению победителя аукциона местным исполнительным комитетом предоставляется рассрочка внесения платы за предмет аукциона. Указанное заявление подается победителем аукциона в местный исполнительный комитет не позднее одного рабочего дня после утверждения протокола о результатах аукциона. Решение о предоставлении рассрочки внесения платы за предмет аукциона принимается местным исполнительным комитетом в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении рассрочки.

В течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан внести плату за право заключения договора аренды земельного участка (часть платы – в случае предоставления рассрочки), возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

После совершения победителем аукциона вышеуказанных действий, но не позднее 2 рабочих дней, местный исполнительный комитет заключает с ним договор аренды земельного участка.

3. Если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что заявление на участие в нем подано только одним участником, земельный участок предоставляется этому участнику при его согласии с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов, с выдачей ему в день признания аукциона несостоявшимся копии протокола о признании аукциона несостоявшимся.

В течение 10 рабочих дней после признания аукциона несостоявшимся гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо обязаны внести плату за предмет аукциона (часть платы – в случае предоставления рассрочки), возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

После совершения участником названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, местный исполнительный комитет заключает с ним договор аренды земельного участка.

4. Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) **в срок по 18 декабря 2012 года** подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, а также представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка.

Кроме того, в комиссию или организацию представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

5. Перечисление суммы задатка осуществляется на расчетный счет Организатора аукциона № 3012006530013 в филиале № 312 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Жлобин, код МФО 151501673, УНН 490317354, сумма задатка победителя аукциона засчитывается при оплате им стоимости предмета аукциона.

Всем желающим представляется возможность предварительно ознакомиться с документами по объекту и с объектом в натуре. Контактные телефоны: **8 (02334) 3 14 08, 2 18 18.**

■ Май на ўвазе

У МІНСКУ НАЗВАНЫ ЛЕПШЫЯ АРГАНІЗАЦЫІ АЎТАСЭРВІСУ

Падведзены вынікі першага гарадскога конкурсу «Лепшая арганізацыя аўтасэрвісу». Як паведаміў начальнік упраўлення бытавога і гасцінічнага абслугоўвання насельніцтва Мінгарвыканкама Андрэй Новікаў, у ім узялі ўдзел каля 30 кампаній, занятых у сферы абслугоўвання і рамонту аўтамабіляў. Першае месца ў намінацыі «Лепшая арганізацыя аўтасэрвісу катэгорыі А» заняў калектыў сэрвіснага цэнтра сумеснага таварыства «Атлант-М Усход». У намінацыі «Лепшая арганізацыя аўтасэрвісу катэгорыі С» перамогу святкавалі прадстаўнікі акцыянернага таварыства «Мінск-Лада». Лепшым работнікам арганізацыі аўтасэрвісу прызнаны слесар па рамонце аўтамабіляў сумеснага прадпрыемства «Аўтасалон-AV» Дзмітрый Аўраменка. Заахвочвальнымі дыпломамі адзначаны спецыялісты таварыства «Хендэ АўтаГрад», прадпрыемства «Іванка-Еўра», а таксама старшы майстар аддзела тэхнічнага абслугоўвання таварыства «Атлант-М Холпі».

Пераможцы гарадскога конкурсу прадставяць Мінск на рэспубліканскім турніры.

«Мінск—Навіны»

■ Пачым скарбы зямлі?

«ЧОРНЫЯ» БУДНІ ПОЛАЦКАЙ АРХЕАЛОГІІ

Чаму ў самым старажытным горадзе Беларусі сёння адсутнічаюць ахоўныя дошкі з пазначэннем асобных гістарычных помнікаў, унесеных у Спіс гісторыка-культурных каштоўнасцяў?

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

Нядаўна прадстаўніком Полацкага дзяржаўнага ўніверсітэта, пры ўдзеле супрацоўніка Нацыянальнага Полацкага гісторыка-культурнага музея-запаведніка і нарадам міліцыі, выкліканым на месца, быў затрыманы адзін з «чорных» капальнікаў. Яго раскопкі былі спынены літаральна праз 15 хвілін пасля пачатку. Але ўражвае і знаходка «археолага» — рамесныя прылады XI стагоддзя.

Заўважыць сляды дзейнасці «чорнакапальніка» аказалася проста — разварушаная зямля, пашкоджаная перадмацэрыковая (самая старажытная) частка культурнага пласта. Скарбашукальнік быў «узброены» металадэтэктарам і рыдлёўкай. Супрацоўнікі музея-запаведніка на фотаздымку, зробленым падчас затрымання капальніка, прызналі ў ім... зацікаўленага слухача міжнароднай навуковай канферэнцыі «Гісторыя і археалогія Полацка і Полацкай зямлі», якая праходзіла сёлета ў Полацку. Адзін з дакладаў называўся «Унікальны помнік археалогіі — заходняя частка Запалоцкага пасада старажытнага Полацка: праблемы аховы і вывучэння». Відаць, апантаны археалогіяй «даследчык» вырашыў спрычыніцца да даследаванняў «чорных» папярэднікаў, чые вынікі дзейнасці былі прадэманстраваны падчас чытання навуковага даклада.

Полацк, нагадаю, сёлета адсвяткаваў 1150-годдзе. Аднак сюрпрызы самы старажытны горад Беларусі археолагам прыносіць па-ранейшаму.

— У 2004 годзе на вялізнай тэрыторыі (плошчай больш за 21 гектар) археалагічнай экспедыцыяй Полацкага дзяржаўнага ўніверсітэта быў адкрыты, па сутнасці, невядомы раней «горад у горадзе», — расказвае **Дзяніс ДУК, доктар гістарычных навук.** — Гаворка ідзе пра частку Запалоцкага пасада старажытнага Полацка. Калісьці гэта быў горад, а сёння тут голае поле. Археалагічныя раскопкі ў Запалоцці працягнуліся і ў 2006 годзе. Па іх выніках былі падрыхтаваны дакументы па ўключэнні гэтага ўнікальнага помніка археалогіі ў спіс гісторыка-культурных каштоўнасцяў Беларусі. У лістападзе 2010 года беларускі Рэспубліканскі навукова-практычны Савет пры Міністэрстве культуры ўключыў новаадкрытую частку старажытнага пасада Полацка ў Спіс. Помнік з'яўляецца ўнікальным не толькі для айчыннай, але і для сусветнай археалогіі. Тут захаваўся некрануты культурны пласт канца X — сярэдзіны XII стагоддзяў. Такога няма ні ў адным са старажытных гарадоў Усходняй Еўропы — ні ў Кіеве, ні ў Ноўгарадзе. Нідзе! На велізарнай плошчы сяліліся мужы-палачане — прадстаўнікі элітных рамесных прафесій, а таксама вышэйшы пласт тагачаснага грамадства — полацкія баяры. Калі ўлічваць выключную каштоўнасць гэтага помніка археалогіі, мяркую, было б лепш, каб яго вывучалі нашы нашчадкі. Аднак навука і сёння не стаіць на месцы. Навуковыя публікацыі (па выніках нашых раскопак), якія ўбачылі свет у вядучых беларускіх і расійскіх навуковых выданнях, сталі знаёмы не толькі сумленным аматарам даўніны, але і тым, хто жадае ўзбагачэння ці рэалізацыі сваіх амбіцый праз скарбашукальніцкую дзейнасць. Урэшце, з 2006 года помнік стаў аб'ектам раскопак «чорных» капальнікаў...

Сёлета, паводле слоў Дзяніса Уладзіміравіча, з запалоцкім помнікам археалогіі здарылася і другая бяда. Побач размяшчаецца сучасны мікрараён Аэрапорт, які актыўна забудоўваецца. На шчасце, тэрыторыя старажытнага пасада не трапіла ў зону актыўнай забудовы, але гэта, як ні парадаксальна, не ўратоўвае помнік ад разбурэння. Так, будаўнікі адной арганізацыі-падрадчыка літаральна за адзін дзень, 8 чэрвеня 2012 года, без усялякага ўзгаднення з археолагамі выкапалі велізарны катлаван. Дзякуючы супрацоўнікам Полацкага дзяржаўнага ўніверсітэта і Нацыянальнага Полацкага гісторыка-культурнага музея-запаведніка, работы былі спынены ўжо на другі дзень, але шкода была ўжо нанесена.

— Далей, што называецца, цікавей, — расказвае Дзяніс Уладзіміравіч. — Рабочыя, якія былі задзейнічаны на будоўлях мікрараёна, падчас абедзеннага перапынку наладзілі вываз на тэхніцы прадпрыемства-падрадчыка культурнага пласта з мэтай яго продажу прыватным асобам. Навошта? Аказалася, культурны пласт — гэта выдатны грунт для падсыпкі агародаў! Праблема яшчэ і ў тым, што на вышэйзгаданай тэрыторыі адсутнічаюць ахоўныя дошкі з пазначэннем статусу помніка археалогіі, яго межаў. Гэты клопат у кампетэнцыі мясцовых улад. Ды што там Запалоцце! У самым старажытным горадзе Беларусі сёння адсутнічаюць ахоўныя дошкі з пазначэннем асобных гістарычных помнікаў, унесеных у Спіс гісторыка-культурных каштоўнасцяў, — Верхняга замка, Рагвалодава гарадзішча, Вялікага пасада і іншых. Адзіны ў Полацку такога роду маркер — таблічка з надпісам «Старажытнае гарадзішча», як кур'ёз, размешчана на месцы старажытнага паселішча.

Аднак вернемся да Запалоцця. «Чорныя» капальнікі ўзялі за правіла актыўна «працаваць» менавіта тут. «Дзякуючы» факту разбурэння культурнага пласта іх праца зараз вельмі аблегчана: не трэба капаць яму, здымаючы дзёран, можна «проста» папрасіць «дапамогі» ва ўладальнікаў будаўнічай тэхнікі — і раскоп літаральна за хвіліну будзе зроблены. Месцы такіх раскопаў ужо пераўтвораны ў сметнікі. Самы вялікі сметнік знаходзіцца на месцы катлавана, зробленага сёлета, у чэрвені. Цяпер з'явіліся сметнікі ў іншых частках Запалоцця.

Паводле слоў доктара гістарычных навук, натуральна, арганізаваць пастаянную ахову Запалоцкага пасада немагчыма. Аднак сітуацыю можна выправіць — дастаткова каб хаця б раз у дзень гэтая тэрыторыя трапіла ў маршруты патрулявання супрацоўнікаў міліцыі. Эфект будзе адразу: ніводны «чорны» капальнік не пойдзе на аб'ект, калі будзе ведаць аб адказнасці.

— Асабліва хочацца падкрэсліць, што адкрыць для шырокай грамадскасці вынікі нашых сёлетніх раскопак (рэчы і нерухомыя аб'екты матэрыяльнай культуры) зараз немагчыма па прычыне пільнай увагі нячыстых на руку людзей. Скажу толькі, што падчас археалагічных раскопак у 2012 годзе ў Полацку былі ўпершыню адкрыты сляды баярскіх сядзіб, знойдзены ўнікальныя артэфакты, якія, дзякуй Богу, ужо не трапяць на рынкі Санкт-Пецярбурга ці Масквы і не асядуць ў сховішчах пад канапамі «аматараў» гісторыі, — працягвае Дзяніс Дук. — Справа па ахове гісторыка-культурнай спадчыны — гэта не толькі клопат археолагаў, якія праводзяць палявыя даследаванні. Гэта, у першую чаргу, клопат усіх грамадзян. Мы ходзім па зямлі нашых продкаў, мы самі робім гісторыю, якая калісьці стане аб'ектам даследаванняў ужо нашых нашчадкаў. У Полацку ёсць выдатныя прыклады супрацоўніцтва з уладамі ўсіх узроўняў па справе аховы гісторыка-культурнай спадчыны. Сёлета археалагічны атрад Полацкага дзяржаўнага ўніверсітэта праводзіў археалагічнае вывучэнне тэрыторыі Запалоцкага пасада на месцы пашкоджанняў культурнага пласта. Нам дапамагалі і мясцовыя ўлады (тэрыторыя на час правядзення раскопак была ўзята пад кантроль Дэпартамента аховы), і будаўнікі, якія прадастаўлялі магчымасць для захоўвання рабочага інвентару. Пакуль праводзіліся раскопкі, фактаў парушэння заканадаўства па ахове гісторыка-культурнай спадчыны не было выяўлена. Раскопкі спыніліся ў жніўні, а ўжо ў верасні будаўнічая тэхніка разбірала культурны пласт пад «наглядам» «чорных» археолагаў.

Аляксандр ПУКШАНСКІ

■ Гэта мы, Госпадзі

Юля ўжо ніколі не вернецца...

У Століне абвешчаны прысуд забойцам 13-гадовай дзяўчынкі

Гэтае забойства ў навагоднюю ноч скалыхнула ўсю краіну. Два тыдні шукалі 13-гадовую дзяўчынку з вёскі Лядзец Столінскага раёна, якая прапала пасля дыскатэкі ў сельскім клубе 1 студзеня гэтага года («Звязда», 25 студзеня — «Адкуль нялюдскасць?»). Дзяўчынка не дайшла да дому літаральна сто метраў.

У тую ракавую ноч яна была Снягуркай на вечары ў ДК. Паспяхова правяла праграму і каля 12 гадзін яшчэ прыбегла дадому, каб з бацькамі сустрэць Новы год. А потым, з іх дазволу, вярнулася на дыскатэку патанцаваць. Там быў амаль увесь яе клас і старэйшыя вучні таксама. Вярталася дамоў з сяброўкаю. Тую забіралі бацькі на машыне, яны прапаноўвалі падвезці Юлю да самага дому. Але яна весела адмовілася: прабегчы пяць хвілін па знаёмай дарожцы на свежым паветры здалося ёй такім натуральным завяршэннем навагодняй ночы.

Калі б Юля паехала да самых веснічак, у Лядцы, відавочна, была б іншая ахвяра... Бо як высветлілася ў ходзе следства, два юныя нелюдзі напярэдадні за пляшкай абмяркоўвалі, ці змогуць забіць чалавека, а ў навагоднюю ноч зноў вярнуліся да гэтай тэмы і вырашылі праверыць сябе. Ахвяру яны спецыяльна не выбіралі. Затаіліся на скрыжаванні дарог і напалі на першага, хто трапіў пад руку. Яны падкраліся ззаду, нацягнулі на вочы капюшон курткі і сціснулі горла... Затым доўга здзекаваліся з непрытомнай дзяўчынкі.

Паводле версіі следства, якая знайшла пацвярджэнне ў судзе, Карпавец гвалтаваў ахвяру, а яго падзельнік Галік толькі трымаў яе. Карпавец і дабіў яе ўдарамі па шыі. Потым яны закапалі цела за вёскай, а яе рэчы, фрагменты адзення раскідалі ў розных месцах, каб заблытаць следства. І дамовіліся аб тым, што на выпадак арышту любы з іх усю віну возьме на сябе, бо за групавое злачынства даюць большы тэрмін.

Назаўтра выпаў снег, які прыкрыў сляды зверскага злачынства. Юлю Ляшук выйшла шукаць уся вёска. Тут жа працавалі некалькі дзясяткаў міліцыянераў, супрацоўнікі МНС. Абыходзілі пустуючыя дамы, аглядалі навакольныя лясы, спецыялісты абследавалі вадаёмы. Зламыснікі былі побач і ўголас абураліся злачынствам. Карпавец нават удзельнічаў у пошуках, хадзіў з мужчынамі па закінутых хлявах і іншых пабудовах.

Пад падазрэнне траплялі многія жыхары вёскі, некаторых нават змяшчалі ў ізалятар, потым адпускалі з-за адсутнасцю доказаў. Для праверкі былі ўзяты ўзоры сліны ў 150 чалавек. 11 студзеня аналіз узялі і ў Валерыя Карпаўца. А праз некалькі дзён эксперты-крыміналісты выдалі заключэнне: на бялізне дзяўчынкі знойдзены генетычныя характарыстыкі, якія адпавядаюць геннаму матэрыялу Карпаўца. У той жа дзень яго затрымалі, ён ва ўсім прызнаўся і паказаў месца, дзе схавана цела.

Спачатку ён іграў ролю адзіночкі-забойцы, усю віну браў на сябе. А на пытанне, чаму так зрабіў, адказваў: «Быў моцна п'яны». А па вёсцы настойліва хадзілі чуткі, што душыцель быў не адзін. Пазней Карпавец усё ж назваў імя падзельніка. Праўда, Галік спачатку адпіраўся, стараўся ўсяляк блытаць следства, але потым усё ж прызнаў свой удзел у злачынстве.

У пачатку года абодвум фігурантам гэтай справы не было 18 гадоў. Карпавец нідзе не вучыўся і не працаваў. Па прычыне п'янства стаяў на ўліку ў інспекцыі па справах непаўналетніх. З сям'і, дзе ён вырас, сышоў бацька, які дарэчы, знаходзіцца ў месцах пазбаўлення волі. У маці ёсць іншыя дзеці ад іншых мужоў. Галік вучыўся ў сельгасліцэі, але таксама з малых гадоў выпіваў, курыў, вызначаўся дрэннымі паводзінамі. Апошні быў пад значным уплывам першага, асабліва ў справе п'янства. Нічога добрага з дзяцінства яны не бачылі ў сваіх сем'ях, не атрымалі хоць кроплю чалавечнасці ў спадчыну, яшчэ не сфарміраваную асобу кожнага на корані разбурала гарэлка.

Паводле слоў начальніка аддзела па наглядзе за законнасцю судовых пастаноў па крымінальных справах пракуратуры Брэсцкай вобласці Наталлі Васярчук, якая выступала абвінаваўцай, судовы працэс быў закрытым і вельмі цяжкім перш за ўсё для бацькоў Юлі. Прайшоў амаль год, а яны не апраўвіліся ад шоку. Юлечка была цудоўнай дзяўчынкай, яна паспяхова вучылася, захаплялася замежнымі мовамі, удзельнічала ў самадзейнасці, была ад прыроды таленавітым чалавекам.

Відавочна, што забілі ў той вечар не толькі дзяўчынку, але ў нейкім сэнсе і бацькоў яе. На пасяджэннях суда маці падтрымлівала сябе вялікімі дозамі медыкаментаў, а бацьку наогул не раз станавілася дрэнна, ён не здолеў прысутнічаць на ўсім судовым працэсе. Маці Юлі — медработнік, бацька — прадпрымальнік. Ёсць яшчэ малодшая дачка. Ад нараджэння Юля была слабенькім, хваравітым дзіцем. А потым, калі перарасла гэты перыяд, стала ператварацца ў сімпатычную разумную паненку, і гэта выглядала ці не ўзнагародай за першыя цяжкія гады яе маленства. Усё было ў іх добра. А потым жыццё паспяховай, станоўчай, перспектыўнай сям'і ў адзін міг перакрэслілі два непаўналетнія вырадкі. За што? Няма адказу на гэтае пытанне. І ніякія меры пакарання злачынцаў не здолеюць па-сапраўднаму аблегчыць боль родных і блізкіх Юлі.

Вердыкт пасяджэння судовай калегіі па крымінальных справах Брэсцкага абласнога суда вынесены. Карпавец атрымаў 15 гадоў пазбаўлення волі, Галік — 11 гадоў. Відавочна, калі б ім на момант злачынства споўнілася па 18 гадоў, тэрміны зняволення былі б намнога большыя. Але і гэты прысуд можа быць не апошнім. Пракурор, якая прасіла для абодвух максімальна магчымы тэрмін — 15 гадоў — не згадзілася з прыгаворам, пацярпелы бок таксама палічыў пакаранне для Галіка занадта мяккім. А самі асуджаныя, не выключана, будуць прасіць паменшыць тэрміны. Так што цалкам верагодны разгляд справы і ў Вярхоўным Судзе праз некалькі месяцаў. Што ж, у кожнага ёсць права абскардзіць рашэнне суда ў вышэйшай інстанцыі.

Паводле слоў Наталлі Васярчук, у ходзе судовага працэсу яна не адчула ніякага раскаяння з боку вінаватых. Адзінае, што адбілася на іх тварах пасля абвяшчэння прыгавору, — страх. Мабыць, яны ўжо адчулі, што турма — гэта не мёд.

Наталля Аляксандраўна абазначыла адну вельмі трывожную тэндэнцыю, якая была заўважана ёй, вопытным юрыстам, падчас разбору гэтай справы. Пасля невялікага роздуму яна назвала з'яву ёмкім беларускім словам «абыякавасць».

У той час, калі Юля ішла са злашчаснай дыскатэкі, з танцаў вярталіся таксама прыкладна сотня маладых людзей. Устаноўлена, што з Юлі здзекаваліся амаль гадзіну. Яшчэ раней аператыўнікі, а пазней члены судовай калегіі, не маглі паверыць, што ніхто нічога не чуў і не бачыў. Дапытвалі ўсіх: ніхто нічога не сказаў. Гаспадар дома, ля падворка якога адбывалася злачынства, таксама ішоў з гасцей. І ён нічога не бачыў, не чуў. Аднекуль жа ўзяліся чуткі, што Карпавец быў не адзін. Значыць, нехта бачыў, чуў, ведаў, а падзяліцца інфармацыяй з прадстаўнікамі праваахоўных органаў не захацеў. Людзі як быццам не разумеюць ці не хочуць разумець, што сёння пад руку злачынцам трапілася дачка суседа, а заўтра на гэтым месцы можа быць іх дачка.

Святлана ЯСКЕВІЧ

■ На свае вочы

ЗДЫМКІ НА АЙФОН,

або Як нараджаецца новая канцэпцыя кіно

Да нядаўніх часоў кіно, знятае на мабільны тэлефон, сур'ёзна ніхто не ўспрымаў. Сёння ж такія фільмы набіраюць усё больш папулярнасці, транслююцца на міжнародных кінафестывалях і вылучаюцца ў асобны від кінамастацтва. Нам выпала магчымасць пабываць на здымачнай пляцоўцы аднаго з такіх праектаў.

...Дажджлівы і халодны лістападаўскі вечар. Сёмая гадзіна. Мы стаім перад турнікетам у фае Нацыянальнай кінастудыі «Беларусьфільм», дзе нас павінна сустрэць Маша, дзяўчына, з якой мы пазнаёміліся напярэдадні па інтэрнэце. Нагода нашага візіту — здымкі праекта Departure («Адпраўленне»). Будучы фільм — з'ява сапраўды ўнікальная для беларускага кінематографа. Па-першае, гэтае кіно здымаецца выключна на айфон. Па-другое, над ім працуюць адначасова тры каманды ў розных месцах зямнога шара: у Амерыцы, Францыі і Беларусі. Па-трэцяе, праект стварае моладзь — студэнты і выпускнікі Беларускай дзяржаўнай акадэміі мастацтваў. Заінтрыгаваныя да немагчымасці, мы чакаем.

Праз колькі хвілін да нас падыходзіць рудавалосая паненка з гарэзлівымі кудзеркамі — Маша (як потым высветлілася, другі рэжысёр і каардынатар праекта Марыя Янчык). «Зараз прывязуць абсталяванне, «матор» а 22 гадзіне. За гэты час можна пагутарыць з удзельнікамі здымачнай групы і акцёрамі», — абвяшчае яна «расклад».

Вырашыўшы не губляць час, разам з прадзюсарам Сяргеем Якубоўскім, рэжысёрам-пастаноўшчыкам Марыяй Курачовай і аператарам-пастаноўшчыкам Лінай Чайкоўскай рушым па студыйных калідорах у адзін з невялікіх пакойчыкаў. Там распачынаем гутарку. «Усё пачалося з таго, што тры гады таму Марыя напісала сцэнарый, — распавядае Сяргей. — Паводле яго ўдваіх з Лінай яны знялі работу, таксама на айфон». «У Беларусі тады праходзіў самы першы фестываль мабільнага кіно, і мы перамаглі ў галоўнай намінацыі», — удакладняе Ліна. Пасля гэтага маладых творцаў знайшоў прадзюсар Рубен Казанцаў, які і арганізаваў міжнародны праект.

Паводле задумы рэжысёра, сюжэт фільма драматычны, ахоплівае два часовыя пласты: 1998 год і нашы дні. Дзеянне адбываецца ў розных краінах: Амерыцы, Францыі і Беларусі. Сутнасць у тым, што ўсе лёсы і героі пераплецены. Тут і мафія, і асабістыя трагедыі... Ідэя — ва ўзаемасувязі ўсяго з усім. Здымкі беларускай часткі фільма, над якой працуюць нашы суразмоўцы, праходзяць не толькі на тэрыторыі кінастудыі, а ў розных пунктах, адпаведна сцэнарыю. У здымках бяруць удзел вядомыя беларускія акцёры Ігар Дзянісаў, Павел Яскевіч і Алег Вебер.

«Цяпер ідзе праца над тызерам (кароткім метрам для прыцягнення ўвагі. — **Аўт.**), у планах — здымкі поўнага метра, — натхнёна дзеліцца Марыя. — Гэтая кароткаметражка будзе прадстаўлена на двух кінафестывалях у Лос-Анджэлесе, такім чынам мы хочам заявіць аб праекце».

Пераходзім да размовы пра адметнасці працы. «Для мяне як для аператара галоўная складанасць у тым, што фільм трэба здымаць на айфон. Мы маем пэўныя абмежаванні па «карцінцы», але, тым не менш, можам стварыць цікавы прадукт. А вось, дарэчы, наша камера», — усміхаецца Ліна, дастаючы з кішэні тэлефон.

Звычайны апарат, пры поглядзе на які мяне ахоплівае сумнеў: няўжо на яго можна зняць «сапраўднае» кіно? «Ёсць розныя спецыяльныя прылады, аб'ектывы, якія павялічваюць аптычныя магчымасці камеры. З імі тэлефон пачынае выглядаць больш сур'ёзна», — супакойвае мяне Сяргей.

Пасля гутаркі выпраўляемся на здымачную пляцоўку. Усё дзеянне мусіць адбывацца на вуліцы, ва ўнутраным дворыку кінастудыі. Тут ужо стаяць грузавыя машыны з абсталяваннем, пачынаюць прыбіраць тэрыторыю, выстаўляць святло. Груваздкія пражэктары, святлоадбівальныя экраны, правады, рэйкі для пад'ёмнага крана, з якога будзе здымаць аператар — усё сур'ёзна, як у вялікім кіно.

Здымкі разлічаны на пяць дзён, мы апынуліся на пляцоўцы ў самы насычаны дзень — трэці. Пастаянна над фільмам працуюць 15 чалавек, сёння ж — усе 30. Сяргей Якубоўскі падкрэслівае, што праект малабюджэтны. Камандзе на добраахвотных пачатках дапамагаюць сябры і аднакурснікі.

Атмасфера пануе, што называецца, творчая. Аператар Ліна, заняўшы сваё месца на кране і схіліўшыся над камерай, вывярае кожны міліметр кадра, раздае каманды, што куды перасунуць, дзе стаць, дзе дадаць святла. Асістэнты, рэжысёры і іншыя памагатыя ў цёплых ватоўках ды пухавіках збягаюцца ў купкі, нешта абмяркоўваюць і тут жа імкліва разбягаюцца ў розныя бакі, апантаныя кожны сваімі думкамі.

Пакуль ідзе падрыхтоўка, нас праводзяць да акцёраў. У курылцы ўдаецца вылавіць выканаўцу адной з галоўных роляў — артыста Купалаўскага тэатра Паўла Яскевіча. П'ючы каву з пластыкавага кубка, ён распавядае, што раней ніколі не ўдзельнічаў у падобных здымках. «Я спачатку ўявіў, што на пляцоўцы будзе адна Маша (рэжысёр-пастаноўшчык Марыя Курачова — **Аўт.**) з тэлефонам у руках і яшчэ нехта, хто будзе бегаць з ліхтарыкам, — усміхаецца Павел. — Але адзіным адрозненнем ад здымак звычайнага кіно сталася толькі тое, што замест вялікай камеры — маленькі тэлефон. Арганізацыя, святло, грым — усё на ўзроўні, а часам нават і лепшае, чым на некаторых студыях».

...Тым часам набліжаецца дзясятая гадзіна вечара, а мітусня на пляцоўцы і не думае суцішвацца. У вялікім «прылазніку» паміж крытым павільёнам і дворыкам арганізоўваюць стол для здымачнай групы і акцёраў. На ім — кава, сыр, каўбаса, печыва, хлеб... «Частуйцеся!» — кроячы сыр, запрашае нас дзяўчына па імені Маргарыта. Яна часта дапамагае сябрам на здымачных пляцоўках, адказвае за харчаванне.

Нарэшце на пачатку адзінаццатай гучыць каманда вызваліць пляцоўку. Пачынаецца рэпетыцыя. Выконваючы ролі, тры акцёры выходзяць з дзвярэй, крыху прыпыняюцца на ганку, двое рушаць да джыпа, што стаіць на пляцоўцы... «Стоп!» — спыняе дзеянне аператар. Дубль. Потым — яшчэ і яшчэ...

...Паназіраўшы за рэпетыцыяй з паўгадзіны і ўшчэнт змерзнуўшы, мы вырашаем пакінуць пляцоўку. Пасля трох гадзін, праведзеных на адкрытай здымачнай пляцоўцы, разумееш, што кіно — гэта не толькі мастацтва. Гэта яшчэ і складаны, строга арганізаваны і зладжаны механізм.

Назаўтра я пацікавілася ў каардынатара Машы Янчык, як прайшлі здымкі. «А чацвёртай раніцы скончылі», — весела адказала яна. А я падумала: калі працуюць такія апантаныя людзі, у іх абавязкова атрымліваецца якасная рэч.

Дзіяна СЕРАДЗЮК.
Фота Аляксандра ГАЛКОЎСКАГА

Шчыра віншуем **Галіну Віктараўну РЫЖЭВІЧ**
з в. Ракаўцы Смаргонскага раёна **з 55-годдзем**.

Жадаем шчасця, даўгалецця,
Здароўя, моцы і цярпення.
І кожны год, табой пражыты,
Хай падарункам будзе, святам,
А кожны дзень, бы колас жытні,
На радасць — поўным і багатым.

Сям'я БЫЧКОЎСКІХ, г. Мінск.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Минский городской территориальный фонд государственного имущества извещает о проведении открытого аукциона по продаже объекта государственной собственности и права заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества (далее – аукцион), который состоится **22 декабря 2012 г. в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов.

Организатор аукциона: Минский городской территориальный фонд государственного имущества, г. Минск, пр. Независимости, 8, конт. тел. (8017) 200 20 89, каб 227.

На аукцион выставляется:

Предмет аукциона	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение и право заключения договора аренды земельного участка для его обслуживания
Место нахождения недвижимого имущества	г. Минск, ул. Павловского, 58, военный городок № 220 «Сосны»
Начальная цена предмета аукциона	3 308 306 769 белорусских рублей (в том числе: недвижимое имущество – 3 230 772 262 белорусских рубля, право заключения договора аренды земельного участка – 77 584 507 белорусских рублей)
Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты расчетного счета	660 000 000 белорусских рублей до подачи заявления на участие в аукционе вносятся на р/с 3642900000870 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код 153001795, УНП 100048181 Минского городского территориального фонда государственного имущества, назначение платежа – **задаток для участия в аукционе**
Продавец недвижимого имущества	ГУ «Минское эксплуатационное управление Вооруженных Сил», 220031, г. Минск, ул. Основателей, 24, тел. (8 017) 266 52 33
Информация о земельном участке для обслуживания недвижимого имущества	Общая площадь – 0,1478 га , вид вещного права – право аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка – 500000000002005958, срок аренды – 5 лет
Характеристика недвижимого имущества	Общая площадь – 6400,2 кв.м, количество этажей – 6; строительство начато в 1990 году; стены – железобетонные панели, кирпичные; перекрытия – железобетонные плиты; перегородки – железобетонные, частично – кирпичные; степень готовности объекта – 44%
Условия использования недвижимого имущества	В соответствии с проектным решением градостроительного проекта детального планирования
Условия использования земельного участка	В соответствии с утвержденной градостроительной документацией – для дальнейшего использования объекта под общественные объекты для обслуживания населения социального, культурно-бытового, торгового назначения и учреждения здравоохранения, а также под административно-деловые объекты и научно-образовательные учреждения

Порядок проведения аукциона определен Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и земельного участка в частную собственность или права заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по адресу: г.Минск, пр. Независимости, 8, каб. 227, по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Последний день приема заявлений – 20 декабря 2012 года включительно.

К участию в аукционе допускаются: граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы (иностранные государства, объединения, международные организации, иностранные юридические лица, иностранные граждане, граждане Республики Беларусь, имеющие постоянное место жительства за границей, и лица без гражданства), консолидированные участники (два и более субъекта малого предпринимательства – индивидуальные предприниматели и (или) микроорганизации), представившие Организатору аукциона в сроки, указанные в извещении на участие в аукционе, следующие документы:

заявление на участие в аукционе по установленной форме;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданную в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованную в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия.

Консолидированными участниками для участия в аукционе к соответствующему заявлению прилагаются следующие документы:

оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляют документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты его проведения.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником (далее – претендент на покупку), предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

По заявлению победителя аукциона (претендента на покупку) Минским горисполкомом предоставляется рассрочка внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка. Указанное заявление подается победителем аукциона (претендентом на покупку) в Минский горисполком не позднее одного рабочего дня после утверждения протокола о результатах аукциона (далее – протокол). Решение о предоставлении рассрочки внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка принимается Минским горисполкомом в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления о предоставлении рассрочки.

Рассрочка внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка предоставляется в порядке, установленном решением Минского горисполкома от 30.04.2009 № 1015 «Об утверждении Инструкции о порядке внесения платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».

В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола победитель аукциона (претендент на покупку) обязан внести плату (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения Минским горисполкомом) за право заключения договора аренды земельного участка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка. Размер возмещаемых затрат доводится до сведения участников аукциона до начала его проведения.

После совершения победителем аукциона (претендентом на покупку) указанных действий и представления организатору аукциона, продавцу и в Минский горисполком копий платежных документов, но не позднее 2 рабочих дней, с ним в установленном порядке в соответствии с условиями аукциона продавцом заключается договор купли-продажи недвижимого имущества. В тот же срок Минский горисполком передает победителю аукциона (претенденту на покупку) выписку из решения об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, выдает экземпляр протокола и заключает с ним договор аренды земельного участка.

Рассрочка оплаты недвижимого имущества на срок не более одного года со дня заключения договора купли-продажи с ежемесячной индексацией платежей может быть предоставлена при заключении договора купли-продажи по решению продавца по согласованию с соответствующим государственным органом.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальных интернет-порталах Минского городского исполнительного комитета (www.minsk.gov.by) и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (www.gki.gov.by).

Осмотр объекта на местности участниками аукциона производится Продавцом, конт. тел: (8029) 114 39 43 – Дашкевич Марина Валерьевна, по будним дням с 8.50 до 14.00 и с 15.00 до 17.50.

ДОБРУШСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ 4 декабря 2012 г. повторно проводит открытый аукцион по продаже земельного участка в частную собственность граждан Республики Беларусь в г. Добруш Гомельской области

		ЛОТ № 1
1	Адрес земельного участка	г. Добруш, ул. Щорса, 14А
2	Кадастровый номер	321250100001003210
3	Площадь земельного участка	0,1352 га
4	Целевое назначение	для строительства и обслуживания одноквартирного блокированного жилого дома
5	Инженерная инфраструктура*	электричество, газ, водопровод
6	Наименование ограничений	0,1352 га в водоохранной зоне реки Ипуть
7	Расходы по подготовке документации (рублей)	2 442 568
8	Начальная цена земельного участка (рублей)	31 943 028
9	Задаток (рублей)	6 300 000

Аукцион состоится **4 декабря 2012 г. в 10.00.** Место проведения аукциона: г. Добруш, ул. Князя Ф.И.Паскевича, 9, малый зал райисполкома.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются с 9:00 до 17:00 по адресу: г. Добруш, ул. Князя Ф.И.Паскевича, 9, каб. 4 (землеустроительная служба). Окончание приема заявлений и документов: **28 ноября 2012 г. в 17:00**.

Контактные телефоны в г. Добруш: 8 02333 3 29 94, 8 02333 3 03 48.

Задаток на участие в аукционе перечисляется на расчетный счет **Добрушского районного исполнительного комитета № 3642400009069**, **ОКПО 04063380, УНН 400006257 в ЦБУ № 309 филиала № 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Добруш.**

К участию в аукционе допускаются физические лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток в размере, порядке и срок, определенные в извещении.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

2. документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий счет с отметкой банка;

3. гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);

3.1. представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельным участком в землеустроительной службе Добрушского райисполкома.

Аукцион признаётся несостоявшимся в случаях, если: ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в частную собственность единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов).

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляется в установленном порядке победителем аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Добрушский районный исполнительный комитет не позднее 2 рабочих дней после внесения победителем аукциона платы за предмет аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения и выполнения условий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлению победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, выдает ему выписку из названного решения, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона.

**** в разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации к которым возможно подключение.***

ДОБРУШСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ 4 декабря 2012 года повторно проводит открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Добруш и Добрушском районе Гомельской области

		Лот № 1	Лот № 2	Лот № 3
1	Адрес земельного участка	Добрушский район, Рассветовский сельсовет, У-1	Добрушский район, г/п Тереховка, ул. Цветочная, 2А	г. Добруш, ул. Полевая, 52А
2	Кадастровый номер	321286600016000132	321255700001000574	321250100003001790
3	Площадь земельного участка	0,0100	0,0200	0,0144
4	Срок аренды (лет)	25	25	25
5	Целевое назначение	для строительства торгового павильона	для строительства и обслуживания торгового павильона	для строительства и обслуживания аптечного павильона
6	Инженерная инфраструктура *	электричество*	электричество, водопровод, газ, канализация*	электричество, водопровод, газ, канализация*
7	Наименование ограничений	отсутствуют	отсутствуют	в охранных зонах: 0,0012 га линии электропередачи напряжением 10 кВ и 0,0069 га – сетей и сооружений канализации
7	Расходы по подготовке документации (рублей)	1523776	1906131	1927012
8	Начальная цена права заключения договора аренды	166144	1200473	1316998
9	Задаток (рублей)	33200	240000	263000

Аукцион состоится по адресу: г. Добруш, ул. Князя Ф.И.Паскевича, д. 9. Дата проведения: **4 декабря 2012 г. в 10:00**. Заявления на участие и необходимые документы принимаются с 9:00 до 17:00 по адресу: г. Добруш, ул. Князя Ф.И.Паскевича, д. 9, каб. № 4. Окончание приема заявлений и документов: **28 ноября 2012 г. в 17:00**.

Контактные телефоны в г. Добруш: 8 02333 3 03 48; 8 02333 3 29 94.

Задаток за участие в аукционе перечисляется на расчетный счет Добрушского районного исполнительного комитета № 3642400009069 в ЦБУ № 309 филиала № 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Добруш, ОКПО 04063380, УНН 400006257.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении.

Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.

Документы, необходимые для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

1. заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков,

2. заверенные банком копии платежных поручений о внесении задатка на расчетный счет.

Кроме того, в комиссию представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно–финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно–финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельными участками.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если: ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в аренду единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов).

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Местный исполнительный комитет не позднее 2 рабочих дней после внесения победителем аукциона платы за предмет аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения и выполнения условий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, заключает с ним договор аренды земельного участка, выдает ему выписку из названного решения, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона.

**** в разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации, к которым возможно подключение в указанном населенном пункте.***

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

объекта долевого строительства Общества с ограниченной ответственностью «ТЕНКинвест»

Группа многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями административного, торгового значения и помещениями общественного назначения в д. Боровляны Минского района»

Информация о застройщике:

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕНКинвест», зарегистрированное решением Минского городского исполнительного комитета от 14 мая 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191116618.

Адрес: 220113, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Лукьяновича, 10–505/2.

Режим работы: пн.–пт. с 9.00 до 18.00, перерыв с 14.00 до 15.00.

Телефон/факс: (017) 280 55 49.

Информация о проекте строительства:

Наименование объекта: «Группа многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями административного, торгового значения и помещениями общественного назначения в д. Боровляны Минского района».

Местонахождение объекта строительства: Минский район, д. Боровляны, ул. Березовая роща.

Генеральный подрядчик: ОДО «НОВОДОМ», свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации № 190591061, выданное решением Мингорисполкома от 23 декабря 2004 № 2642.

Стоимость 1 м² на дату опубликования проектной декларации составляет 980 долларов США.

Уплата цены договора производится дольщиком единовременно либо поэтапно.

Применяется гибкая система скидок.

Указанная в настоящей проектной декларации цена за 1 м² считается действительной до момента опубликования новой декларации.

Начало строительства – ноябрь 2012 г.

Окончание строительства – IV квартал 2013 г.:

1-ый пусковой комплекс (строительство четырех жилых секций) – IV квартал 2013 г.,

2-ой пусковой комплекс (строительство трех жилых секций) – IV квартал 2013 г.,

3-ий пусковой комплекс (строительство встроенных нежилых помещений) – IV квартал 2013 г.

Архитектурно-планировочные решения: здание 79-квартирного жилого дома 3-этажное, состоит из 7-ми секций, с подвалом и техническим чердаком, имеет дугообразную форму с протяженностью здания – 155,72 м. На первом этаже первой секции расположены встроенные помещения: магазин непродовольственных товаров, помещения товарищества собственников, офисные помещения. На крыше размещена крышная котельная. Общая площадь жилого здания – 6211,0 м², жилая площадь – 5063,8 м². Во всех квартирах предусмотрены летние помещения (остекленные лоджии).

Административные помещения: торговые помещения площадью 70,0 м², офисные помещения площадью 99,0 м², помещение собственников площадью 49,0 м², расположены на 1-ом этаже первой секции жилого дома № 2. Для административных помещений предусмотрены отдельные входы.

Количество квартир в жилом доме № 1 – 47 квартир, из них однокомнатных – 24 квартиры, двухкомнатных – 15 квартир, трехкомнатных – 8 квартир.

Количество квартир в жилом доме № 2 – 32 квартиры, из них однокомнатных – 16 квартир, двухкомнатных – 10 квартир, трехкомнатных – 6 квартир.

Фундаменты дома – столбчатые из монолитного железобетона под отдельно стоящие колонны и монолитные ленточные под стены цоколя.

Железобетонные несущие стены приняты толщиной 200 мм.

Колонны – железобетонные монолитные, квадратного сечения с размерами 400х400 мм и прямоугольного сечения 300х800 мм.

Диски перекрытий – монолитные железобетонные.

Наружные самонесущие стены – из блоков ячеистого бетона толщиной 500 мм.

Кровля – плоская рулонная с организованным внутренним водостоком.

Застройщиком получены:

экспертное заключение Дочернего республиканского унитарного предприятия «Госстройэкспертиза по Минской области» от 24.10.2012 № 2983–70/12;

решение Минского районного исполнительного комитета от 29.10.2012 № 7171 «О разрешении на строительство»;

разрешение Инспекции департамента контроля и надзора за строительством по Минской области на производство строительно-монтажных работ от 29.10.2012 № 1–111Ж–893/12.

Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет в общей долевой собственности дольщиков после ввода объекта в эксплуатацию: межквартирные лестничные клетки, лестницы, коридоры, за исключением технического этажа и подвала, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания. Данное имущество поступает в общую собственность дольщиков, если финансирование этих объектов производилось дольщиками, и передаются Застройщиком по акту приемки передачи представителю товарищества собственников, если на момент ввода дома в эксплуатацию это товарищество создано. В случае если такое товарищество не создано, лицу, определяемому общим собранием Дольщиков, либо уполномоченному местным исполнительным и распорядительным органом.

Срок действия настоящей проектной декларации – до момента опубликования новой проектной декларации, которая отменяет действие опубликованных ранее.

Информацию по объекту долевого строительства и условиям заключения договоров можно получить в уполномоченной риэлтерской организации ОДО «Твоя столицаконсалт», г. Минск, ул. Шафарнянская, 11. Время работы: понедельник–пятница: 9.00-18.00, выходные: суббота, воскресенье, тел.: +375 17 286 38 38, +375 29 381 01 01, +375 29 680 01 01, +375 29 771 01 01.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ по продаже недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности и права заключения договора аренды земельного участка

Наименование предмета аукциона	Капитальные строения и право заключения договора аренды земельного участка
Местонахождение недвижимого имущества	Брестская область, г. Брест, ул. Строительная, д. 56
Продавец недвижимого имущества	Министерство промышленности Республики Беларусь (в лице ОАО «БЭМЗ»), тел.(0162) 42 25 64
Сведения о предмете аукциона	Капитальное строение (Здание мазутонасосной станции), общая площадь 232,8 кв.м (1 эт., 1990 г.п., стены – кирпич, ж/б панели), с очистными сооружениями и двумя резервуарами для мазута. Капитальное строение (Здание котельной), общая площадь 582,5 кв.м (1 эт., 1990 г.п., стены – кирпич, ж/б панели), с дымовой трубой, забором, асфальтобетонным покрытием, кабельными сетями, сетями связи, сигнализацией, сетями водопровода, сетями дождевой канализации, тепловыми сетями. Земельный участок площадью 0,9267 га, использовать для размещения объектов производственного назначения; срок аренды – 5 лет.
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка	• осуществить государственную регистрацию права на земельный участок в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка; • в случае изменения назначения недвижимого имущества получить в установленном порядке разрешение Брестского городского исполнительного комитета на проведение проектно-изыскательских работ, архитектурно-планировочное задание на проектирование и технические условия для инженерно-технического обеспечения объекта строительства и разработать строительный проект на строительство (реконструкцию) объекта в срок, не превышающий двух лет; • осуществить строительство (реконструкцию) объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией; • до окончания срока аренды земельного участка совместно с Брестским городским исполнительным комитетом решить вопрос его дальнейшего использования.
Начальная цена предмета аукциона, руб.	445 502 659*
Задаток для участия в аукционе, руб.	89 100 000
Организатор аукциона	Фонд «Брестоблимущество», г. Брест, ул. Ленина, 11, тел. (0162) 23 44 06, 21 19 82, 23 44 78 **www.brest-region.by, www.gki.gov.by**

**** начальная цена недвижимого имущества понижена на 80%.***

Аукцион проводится **21 декабря 2012 года** в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 11, каб. 524 (здание облисполкома).

Для участия в аукционе организатору аукциона подается*:*

Заявление на участие в аукционе по установленной форме, к которому прилагаются следующие документы:

документ, подтверждающий внесение суммы задатка, *с отметкой банка* на р/с 3642941148018 дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Брестской области (код 739), получатель платежа – фонд «Брестоблимущество», УНН 200020538; срок внесения суммы задатка – до подачи заявления на участие в аукционе;

юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным гражданином или лицом без гражданства – документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно–финансовой организацией, при необходимости легализованный в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем заявителя (*кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель)* – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

консолидированными участниками – копия договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе; сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.

При подаче документов предъявляется:

заявителем (его представителем) – документ, удостоверяющий личность, а руководителем юридического лица также – документ, подтверждающий его полномочия;

уполномоченным лицом консолидированных участников (его представитель) – документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

При подаче заявления с приложением необходимых документов с организатором аукциона заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по установленной форме.

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан: подписать протокол в день аукциона; в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола внести плату (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения соответствующими исполнительными комитетами) за право заключения договора аренды земельного участка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этих участков, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка, представить организатору аукциона, продавцу, и в местный исполнительный комитет копии платежных документов, но не позднее 2 рабочих дней в установленном порядке в соответствии с условиями аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи недвижимого имущества, и с местным исполнительным комитетом – договор аренды земельного участка.

Порядок проведения аукциона определен Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов государственной собственности и земельного участка в частную собственность или права заключения договора аренды земельного участка для обслуживания недвижимого имущества, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26 марта 2008 г. № 462.

Предоставление рассрочки платы за право заключения договора аренды земельного участка осуществляется в соответствии с законодательством.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 11, каб. 404, 405, 413, фонд «Брестоблимущество», по рабочим дням с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30 по 20 декабря 2012 года включительно.

ДОБРУШСКИЙ РАЙОННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ 21 декабря 2012 года проводит открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Добруш Гомельской области

		Лот № 1	Лот № 2
1	Адрес земельного участка	г. Добруш, ул.30 лет Советской Армии, 12А	г. Добруш, ул. Князя Ф.И.Паскевича,10Б
2	Кадастровый номер	321250100001003219	321250100001003218
3	Площадь земельного участка	0,0080	0,0120
4	Срок аренды (лет)	25	25
5	Целевое назначение	для строительства и обслуживания торгового павильона	для строительства и обслуживания торгового павильона
6	Инженерная инфраструктура *	электричество, водопровод, газ*	электричество, водопровод, газ, канализация*
7	Наименование ограничений	0,0006 га в охранной зоне газопровода и 0,0080 га в водоохранной зоне реки Ипуть	0,0120 га в водоохранной зоне реки Ипуть
8	Расходы по подготовке документации (рублей)	3407059	3249393
9	Начальная цена права заключения договора аренды	1199055	4543505
10	Задаток (рублей)	239800	908000

Аукцион состоится по адресу: г. Добруш, ул. Князя Ф.И.Паскевича, д. 9. Дата проведения**: 21 декабря 2012 г. в 10:00.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются с 9:00 до 17:00 по адресу: г. Добруш, ул. князя Ф.И.Паскевича, д. 9, каб. № 4. Окончание приема заявлений и документов: **17 декабря г. в 17:00**.

Контактные телефоны в г. Добруш: 8 02333 3 03 48; 8 02333 3 29 94.

Задаток за участие в аукционе перечисляется на расчетный счет Добрушского районного исполнительного комитета № 3642400009069 в ЦБУ № 309 филиала № 300 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Добруш, ОКПО 04063380, УНН 400006257.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении.

Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.

Документы, необходимые для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

1. заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков,

2. заверенные банком копии платежных поручений о внесении задатка на расчетный счет.

Кроме того, в комиссию представляются:

гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно–финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно–финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельными участками.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если: ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в аренду единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за предмет аукциона в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов).

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Местный исполнительный комитет не позднее 2 рабочих дней после внесения победителем аукциона платы за предмет аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения и выполнения условий, предусмотренных в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, заключает с ним договор аренды земельного участка, выдает ему выписку из названного решения, а также один экземпляр протокола о результатах аукциона.

**** в разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации, к которым возможно подключение в указанном населенном пункте.***

■ Як жывяце, землякі?

У РЭГІЁНЕ

Брэстчына

СМЕЦЦЯВОЗ, КАНТЭЙНЕР І БУЛЬДОЗЕР

Кобрынская жыллёва-камунальная гаспадарка атрымала ад ПРААН цудоўны падарунак на суму 400 тысяч еўра

А ўсяго на сумесны праект Еўрасаюза і Праграмы развіцця ААН (ПРААН) па ўдасканаленні сістэмы звароту камунальных адходаў запланавана выдаткаваць каля двух мільёнаў еўра. Піянерамі праекта выбраны Кобрын і Масты.

На гэтым тыдні мерапрыемства адбылося ў Кобрыне. Кобрынскія камунальнікі паказалі шматлікім гасцям сартавальна-перагрузачную станцыю бытавых адходаў, прадэманстравалі рабочы працэс. Сярод гасцей былі намеснік міністра прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя нашай краіны Анатоль Ліс, а таксама прадстаўнік ПРААН у Беларусі Фарыд Караханаў.

Кульмінацыяй праграмы стала, вядома, перадача Кобрынскай жыллёва-камунальнай гаспадарцы некалькіх дзясяткаў новых кантэйнераў для раздзельнага і змешанага збору смецця, двух новых смеццявозаў і бульдозера для работы на палігоне. Наступным крокам рэалізацыі вышэйзгаданага праекта будзе набыццё і ўстаноўка сартавальнай лініі, прэсаў для пэт-бутэлек і пагрузчыка цюкоў, — заявілі прадстаўнікі ПРААН. І ўсё для таго, каб наш агульны дом — Еўропа — становіўся больш чыстым і ўтульным.

Святлана ЯСКЕВІЧ.

Віцебшчына

АБЛАСНЫ ФЭСТ... МАРОЗАЎ І СНЯГУРАК

Сёння ў Віцебску праходзіць абласны агляд-конкурс Дзядоў Марозаў і Снягурачак «Ёлка-ФЭСТ-2012»

Фэст праводзіцца ў межах аднайменнага рэспубліканскага конкурсу. У Палацы творчасці дзяцей і моладзі Віцебска ўсімі любімыя галоўныя казачныя навагоднія персанажы пакажуць сябе ва ўсёй красе падчас дэфіле. Таксама сярод конкурсных заданняў: сюжэтна-гульнявая праграма, творчы нумар (танцавальны, вакальны, інструментальны...).

У аглядзе-конкурсе бяруць удзел работнікі ўстаноў дашкольнай, агульнай сярэдняй, дадатковай адукацыі дзяцей і моладзі. Пераможцам давераць права літаральна правіць баль падчас раённых, агульнагарадскіх і абласных навагодніх мерапрыемстваў. А самыя адораныя змогуць перамагчы на рэспубліканскім конкурсе.

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

Гомельшчына

ЭНЕРГІЯ СОНЦА — АД «ЗЯЛЁНАГА» ВОСТРАВА

Ірландская кампанія плануе пабудаваць у Гомельскай вобласці сонечны парк

Пра гэта паведаміў на пасяджэнні круглага стала на тэму «Новыя магчымасці развіцця рэгіёна» — інвестыцыі ў традыцыйныя галіны», які прайшоў падчас Беларускага інвестыцыйнага форуму, намеснік старшыні Гомельскага аблвыканкама Баляслаў Пірштук.

Магутнасць парку складзе каля 30 МВт, у праекце мяркуецца задзейнічаць тэрыторыі, пацярпелыя ад аварыі на Чарнобыльскай АЭС. «Такім чынам, мы зможам выкарыстоўваць плошчы, якія не задзейнічаны пад сельгасвытворчасць. Кошт пытання — прыкладна 40 млн. еўра. Дэталі былі абмеркаваны падчас інвестыцыйнага форуму, ужо падпісаны інвестыцыйны дагавор, і, думаю, на працягу трох гадоў гэты праект мы павінны рэалізаваць. Гомельская вобласць — самая паўднёвая, што дазваляе актыўна развіваць сонечную энергетыку», — адзначыў Баляслаў Пірштук. Акрамя таго, на плошчах свабоднай эканамічнай зоны плануецца арганізаваць вытворчасць сонечных батарэй, аб гэтым ёсць дамоўленасць з інвестарам.

Арнольд ЧАРВІНСКІ.

Гродзеншчына

ПАБРАЦІМЫ ГРОДНА — КРАЛЕВА І ТУАПСЭ

Зацікаўленасць у гандлёва-эканамічных і культурных кантактах з Гродна праявілі сербскі горад Кралева і Туапсінскі раён Краснадарскага краю

Дамовы аб устанаўленні пабрацімскіх сувязяў падпісалі ў Гродне старшыня гарвыканкама Барыс Казялкоў, граданачальнік Кралева Драган Ёванавіч і кіраўнік адміністрацыі Туапсінскага раёна Уладзімір Лыбанеў.

Дарэчы, першым замежным горадам-пабрацімам для Гродна стаў у 1960 годзе Беласток. А сёння іх у горада над Нёманам ужо 15 — акрамя Беластока, Кралева і Туапсэ, гэта Лімож (Францыя), Міндэн (Германія), Друскенінкай, Лаздзіяй, Алітус (Літва), Слупск (Польшча), Ашкелон (Ізраіль), Дзяржынск, Волагда, Чабаксары, гарадская акруга Хімкі Маскоўскай вобласці, управа Маскоўскага раёна Шчукіна (Расія).

Барыс ПРАКОПЧЫК.

Магілёўшчына

ПІВА ЗНІКНЕ З КІЁСКАЎ І ГАНДЛЁВЫХ ПАВІЛЬЁНАЎ

У Магілёўскай вобласці вынесены на грамадскае абмеркаванне праект рашэння «Аб упарадкаванні гандлю півам і слабаалкагольнымі напоямі», падрыхтаваны аблвыканкамам

Улады прапануюць забараніць продаж піва ў кіёсках, павільёнах і палатках, а таксама ў міні-кавярнях, размешчаных на прыпынках грамадскага транспарту і ў радыусе 25 метраў ад іх. Такі намер тлумачыцца клопатам дзяржавы па фарміраванні здаровага ладу жыцця, зніжэння алкагалізацыі насельніцтва і ўзмацненні кантролю за рэалізацыяй асобам, якім не споўнілася 18 гадоў.

«Сусветная і айчынная практыка паказвае, што высокі ўзровень спажывання алкаголю і піва непаўналетнімі прыводзіць да сур'ёзных праблем, звязаных як са здароўем моладзі, так і з павелічэннем крыміналагеннасці і дэградацыяй грамадства ўвогуле», — гаворыцца ў афіцыйным паведамленні.

Сваё меркаванне наконт праекта рашэння жыхары рэгіёна могуць выказаць на сайце Магілёўскага аблвыканкама альбо даслаць па пошце. Між тым, з мінулага года ў Магілёўскай вобласці праводзіцца эксперымент па абмежаванні продажу танных пладова-ягадных він. Набыць яго ў крамах немагчыма раніцай, у абед і вечаровы час. Ва ўпраўленні гандлю адзначаюць добрыя вынікі: спажыванне «чарніла» скарацілася на 50%.

Ілона ІВАНОВА.

Міншчына

РЭКОРДЫ БЕЛАРУСКАГА МЕТАЛУРГІЧНАГА

На Беларускім металургічным заводзе былі дасягнуты вышэйшы за ўсю гісторыю прадпрыемства паказчык па вытворчасці сталі — 236 729 тон

Значная частка прадукцыі прадпрыемства пайшла на экспарт. Як паведаміў прэс-сакратар ААТ «БМЗ» Аляксандр АЛЕСІК, ключавая роля ў дасягненні высокіх вынікаў належыць электрасталеплавільнаму цэху №1, які ў кастрычніку выплавіў каля 165 666 тон сталі, паказчык па разліванні склаў 168 365 тон. Гэтыя лічбы больш высокія за папярэднія рэкорды, якія былі зафіксаваны ў маі 2012-га і снежні 2009-га, адпаведна. Па адгрузцы [illegible] нарыхтоўкі заказчыкам дасягнуты максімальны вынік — 378 тон. Гэты від прадукцыі прызначаны на экспарт у Туніс, Егіпет, Бельгію, Іарданію і Турцыю.

Таксама выдатных вынікаў дасягнула і сортапракатная вытворчасць. Так, у кастрычніку ў чарговы раз быў пабіты ўласны рэкорд: выраблена 96 317 тон арматурнага пракату. А «стан 150» у кастрычніку пракатаў 49 022 тоны пры плане 47 100 тон. Гэта абсалютны рэкорд у Беларусі па вытворчасці.

Леанід ТУГАРЫН.

КАЦІСЯ Ў ЛУЗУ, ШАР!

Фотарэпартаж з більярднай залы

ДВА дні мінулых выхадных у більярдным клубе сталічнага бізнэс-цэнтра «Еўропа» былі аддадзены спаборніцтвам, і тут, на дзясятках більярдных сталоў ішлі сапраўдныя баталіі за кубак старшыні цэнтральнага савета Беларускага фізкультурнага спартыўнага таварыства «Дынама». Гэта быў трэці міжведамасны турнір па більярдным спорце, які яшчэ раз пацвердзіў, што більярд — гэта больш чым звыклае баўленне часу і грошай. Пра што яскрава сведчыў стол (адзіны незадзейнічаны стол), застаўлены кубкамі і медалямі.

— У адрозненне ад мінулагодніх турніраў, у сёлетнім удзельнічалі 23 каманды (два гады таму — толькі дзевяць), — кажа адзін з арганізатараў Аляксандр Балцэвіч. — Па складзе ўдзельнікаў ён стаў самым прадстаўнічым на більярднай прасторы Беларусі.

Сярод каманд-удзельніц — міністэрствы ўнутраных спраў, па надзвычайных сітуацыях, Дзяржаўнага пагранічнага камітэта, пракуратуры, выканкама СНД, прадстаўнікі міністэрстваў эканомікі, фінансаў, спорту і турызму, Вышэйшага Гаспадарчага Суда, Мінгарвыканкама, Нацбанка Беларусі і МТБ банка, Інстытута нацыянальнай бяспекі, Беларускай чыгункі, Дэпартамента па авіяцыі Міністэрства транспарту і камунікацый, кампаніі «Белнафтахім», Белтэлерадыёкампаніі і, вядома, розных структур самога таварыства «Дынама».

— Більярд — гэта не проста здаровы лад жыцця і рэлаксацыя пасля працоўных высілкаў. Атмасфера і сама гульня спрыяе ўмацаванню мышлення, псіхалагічнай устойлівасці, джэнтльменству і культуры паводзін, — кажа Аляксандр Балцэвіч.

Важнасць мерапрыемства падкрэсліваюць удзел у ім намесніка генпракурора краіны Аляксея Стука і транспартнага пракурора Беларусі Анатоля Дудкіна, старшыні Цэнтральнага Савета спартыўнага таварыства Нацыянальнага алімпійскага камітэта «Дынама» генерал-маёра Юрыя Бародзіча, генеральнага сакратара НАК Георгія Катуліна.

Анатоль КЛЯШЧУК, фота аўтара.

КОЖНЫ ПЯТЫ БЕЛАРУС ШТОГОД АБНАЎЛЯЕ МАБІЛЬНЫ ТЭЛЕФОН

Згодна з ацэнкай **дырэктара ІП «АйЦі-Макс» Аляксандра ТРУСЯ**, беларускі рынак мабільных тэлефонаў складае 1,6—2 млн мабільных устройстваў. За апошнія два гады назіраецца пераразмеркаванне попыту са звычайных тэлефонаў на смартфоны. У 2011 годзе 60% ад усяго продажу прыпадала на звычайныя мабільныя тэлефоны, а цяпер іх доля знізілася да 40%.

За тры кварталы 2012 года ў Беларусі прададзена 1,33 млн мабільных тэлефонаў, уключаючы 378 тыс. смартфонаў. Невялікае ажыўленне на рынку чакаюць у чацвёртым квартале: мяркуецца, што на працягу апошніх трох месяцаў будзе прададзена больш чым трэць усяго гадавога аб'ёму.

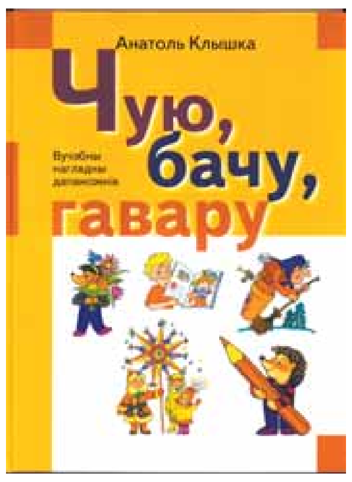
Найбольш папулярным сярод беларусаў сегментам з'яўляюцца смартфоны коштам $200—300. Другое месца па папулярнасці падзяляюць вартасныя сегменты смартфонаў у дыяпазонах $100—200, $500 і вышэй. У цэлым каля 70% усіх пакупак прыпадае на смартфоны коштам ад $100 да $400.

Сярэдні тэрмін выкарыстання мабільнага тэлефона ў Беларусі ўзрос з 3 да 4 гадоў. У будучыні пераразмеркаванне рынку ад звычайных да «разумных» тэлефонаў будзе працягвацца, лічыць Аляксандр Трусь. Аднак аб'ёмы рынку ў колькасным і вартасным выражэннях прыкметна расці не будуць.

БЕЛТА.

ДЗЕЛЯ «МОВЫ НАШЧАДКАЎ МАІХ»

2012 ГОД КНІГІ



Кніга, з якою я хачу пазнаёміць вас, дарагія чытачы «Звязды», — ілюстраваны слоўнік беларускай мовы для дашкольнікаў і малодшых школьнікаў «Чую, бачу, гавару», які выйшаў у выдавецтве «Асар» якраз напярэдадні навучальнага года. Яго аўтар — пісьменнік, мовазнавец, знаны букварыст, заслужаны работнік культуры Рэспублікі Беларусь Анатоль Клышка.

Вялікія старонкі і выдатныя малюнкі мастакоў М. Казлова і Н. Суставай, адзначаныя дыпломам «За лепшае выданне года» па выніках XLIV Рэспубліканскага конкурсу «Мастацтва кнігі».

Гартаю старонкі. Вось яно, дзіця, дома, і гэтыя беларускія словы напісаны на малюнках усіх пакаёвых рэчаў — на стале, крэсле, канапе, акне, шыбе, на падаконніку. Тут словы-вітанні і развітанні, звароты ветлівасці, здаецца, на ўсе выпадкі жыцця. Гартаю старонку за старонкай, і ўсюды россып родных слоў. Што ні прадмет — на ім роднае слова. Прыходзіш ва ўніверсам — і там вочы разбягаюцца ад ежы, пітва і, вядома, ад ласункаў. Заходзіш на пошту, і там свае словы. А такіх нагод-сустрэч з рознымі абставінамі жыцця ў кнізе аж 66! Дзіця атрымае сапраўдную асалоду ад сустрэчы з роднай беларускай мовай.

Як прыгожа ў гэтым слоўніку любяць нашы словы, сваю маму: *мама, мамачка, матуля, матулька, матулечка.* Не ў крыўду нямецкай ці англійскай, дзе ўсяго пару суфіксаў, а шчодра, бо ў нас шмат суфіксаў ёсць на выбар. Скажам: *тата, татка, татачка, татуля, татулька, татулечка.*

І як гэтак жа радасна бягуць нашы беларускія словы «з абдымкамі» суфіксаў да сваіх дзеда, бабы...

А як прыгожа па-беларуску падаюць свой голас нашы птушкі! Толькі паслухайце: салавей *цёхкае*, верабей *чылікае*, бусел *клякоча*, зязюля *кукуе*, журавель *курлыкае*, шпак *свішча*, сініца *цінькае*...

А як не даць разам з дзіцем волі лёгкай фантазіі. «Пра што мараць звяры?» Ды, пэўна ж, «бабёр пра электрапілу», «ваверка пра абцугі для арэхаў», «крот пра землярыйную машыну», а заяц «аб ракеце, каб уцякаць ад лісы». Чаму б сапраўды часам і не пажартаваць?

Ёсць у кнізе вельмі патрэбныя «засцярогі пры навальніцы», вартыя ўвагі не толькі малых, але і іх татаў і матуль. Хоць бы такія: «Не хавайся пад высокае дрэва. Не купайся ў рацэ, возеры... На роўным адкрытым месцы не стой, а ляж... Калі ты ў легкавой машыне, не выходзь з яе».

Красамоўна, з подпісам пад малюнкамі падаюцца такія паняцці, як *маладзік*, *падпоўнік*, *поўнік* і *ветах*, і тлумачацца квадры месяца: «Падпоўнік — першая квадра. Поўнік, поўня. Ветах, апошняя квадра».

А далей наша слаўная мінуўшчына: «Старыя замкі Беларусі» (Наваградскі, Крэўскі, Мірскі, Нясвіжскі), «Народнае адзенне», «Нашы арнаменты», добрая згадка пра талаку — форму сялянскай узаемадапамогі, калі нашы продкі грамадою ішлі на падмогу суседзям. Нашы народныя святы. І ў заключэнне — палітычная карта «Беларусь і яе суседзі».

І праз усю кнігу быццам падсвядома гучыць: «Любі, шануй, дарагі малеча, гэтае роднае слова, багатае, шчодрае на думку, колер, пах, смак... Каб і ты ўздыхнуў і прамовіў: «Чую, бачу, гавару»...

Генадзь ШЭРШАНЬ.

БОЛЬШ ЧЫМ ДЗВЕСЦЕ ПЕНСІЯНЕРАЎ СТАЯЦЬ У ЧАРЗЕ НА КАМП'ЮТАРНЫЯ КУРСЫ

У тэрытарыяльным цэнтры сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва Фрунзенскага раёна сталіцы больш чым 200 пенсіянераў чакаюць сваёй чаргі, каб пачаць заняткі на камп'ютарных курсах.

Як расказаў спецыяліст па сацыяльнай працы аддзялення сацыяльнай адаптацыі і рэабілітацыі цэнтра Уладзімір Батура, цяпер тут адкрыты дзве групы. Заняткі праводзяць бясплатна, курс навучання разлічаны на 1-2 месяцы.

— Вялікая чарга звязана з тым, што не хапае педагогаў-валанцёраў і камп'ютараў, — адзначыў Уладзімір Батура.

На камп'ютарных курсах пажылыя людзі вучацца працаваць з інтэрнэтам, электроннай поштай, кантактаваць па скайпе. Папулярнасцю ў тэрытарыяльным цэнтры карыстаюцца і курсы па вывучэнні англійскай мовы.

«Мінск—Навіны».

Даты. Падзеі. Людзі

1717 год — 295 гадоў таму нарадзіўся Георгій Каніскі, беларускі царкоўны дзеяч, асветнік, філосаф, прапаведнік, пісьменнік. У 1743 годзе скончыў Кіева-Магілянскую акадэмію («з асаблівай пахвалой»), дзе вывучаў латынь, польскую, грэчаскую, старажытнаяўрэйскую, нямецкую мовы. У 1745-1755 гадах яе выкладчык, прафесар, рэктар. Ініцыятар адкрыцця Магілёўскай духоўнай семінарыі. З 1783 года — архіепіскап магілёўскі, мсціслаўскі і аршанскі, член Свяцейшага Сінода. Прыхільнік уз'яднання ўніятаў з Рускай праваслаўнай царквой. Свае ідэі выказваў у публічных выступленнях і царкоўных пропаведзях. Ім складзена і апублікавана каля 80 прамоў і прапаведзяў. Выступаў за распаўсюджванне асветы ў Беларусі. Пісаў вершы. Аўтар курсаў піітыкі («Правілы паэтычнага мастацтва») і філасофіі (на лацінскай мове), гістарычных запісак аб Магілёўскай епархіі, інтэрмедый, вершаў і іншых твораў. Памёр у 1795 годзе. У 1993-м кананізаваны праваслаўнай царквой.

1899 год — нарадзіўся (вёска Селітрэнка, зараз Барысаўскі раён) Міхась Клімковіч, беларускі пісьменнік, крытык. Працаваў у школе, быў на партыйнай і прафсаюзнай рабоце. У 1934—1939 гадах — старшыня праўлення Саюза пісьменнікаў Беларусі. З 1943 года — галоўны рэдактар Дзяржаўнага выдавецтва БССР. Выступаў у друку ў розных літаратурных жанрах. Распрацаваў жанр драматычнай паэмы. Аўтар драматычных паэм «Кацярына Жарнасек», «Адплата», драматычнай трылогіі «Георгій Скарына», тэксту Дзяржаўнага гімна БССР (1944), лібрэта опер «Апошні вечар на хутары», «Кастусь Каліноўскі», балета «Князь-возера» і іншых твораў. Памёр у 1954 годзе.

1947 год — нарадзілася Таццяна Іванаўна Казарэзава, беларускі вучоны ў галіне педагогікі, доктар медыцынскіх навук, прафесар. З 1986 года займалася вывучэннем праблемы медыцынскіх наступстваў катастрофы на Чарнобыльскай атамнай электрастанцыі. Прымала актыўны ўдзел у ліквідацыі наступстваў аварыі на ЧАЭС (1986-1987). Пры яе непасрэдным удзеле былі створаны дзяржаўны рэгістр захворвання дзяцей (апаластычная анемія і міеладыспластычны сіндром), які дазваляе аб'ектыўна ацаніць якасць здароўя дзяцей і ролю ўздзеяння малых доз радыяцыі ў генезе гэтай паталогіі.

Было сказана

Іван МЕЛЕЖ (1921—1976), празаік, драматург, публіцыст:

«Мары няясныя, няпэўныя,
але яны клічуць. Нястрымна».

Склаў Андрэй МІХАЙЛАЎ.

ПРАВЕРЦЕ, КАЛІ ЛАСКА, АДКАЗЫ

Па гарызанталі: Траста. Луста. Шыба. Маркс. Нета. Сага. Ласось. Маа. Ардыната. Тэмбр. Алах. Баскак. Блузка. Карова. Ном. Пот. Бляш. Ледакол. Тын. Тана. Рызыка. Уфа. Штурм. Набат. Асака. Тачанка. Атэстат.

Па вертыкалі: Ззянне. Абак. Алей. Тарос. Клопат. Рыба. Вока. Шыла. Сава. Кратон. Мара. Ласунак. Аншлаг. Раса. Рама. Клумба. Лубок. Ака. Спата. Барастат. Алея. Сума. Блізняты. Сера. Кошык. Цюлень. Храм. Намалот.

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	8.47	17.03	8.16
Віцебск —	8.42	16.47	8.05
Магілёў —	8.37	16.53	8.16
Гомель —	8.26	16.57	8.31
Гродна —	9.01	17.20	8.19
Брэст —	8.55	17.27	8.32

Месяц

Першая квадра ў 16.32.
Месяц у сузор'і Рыб.

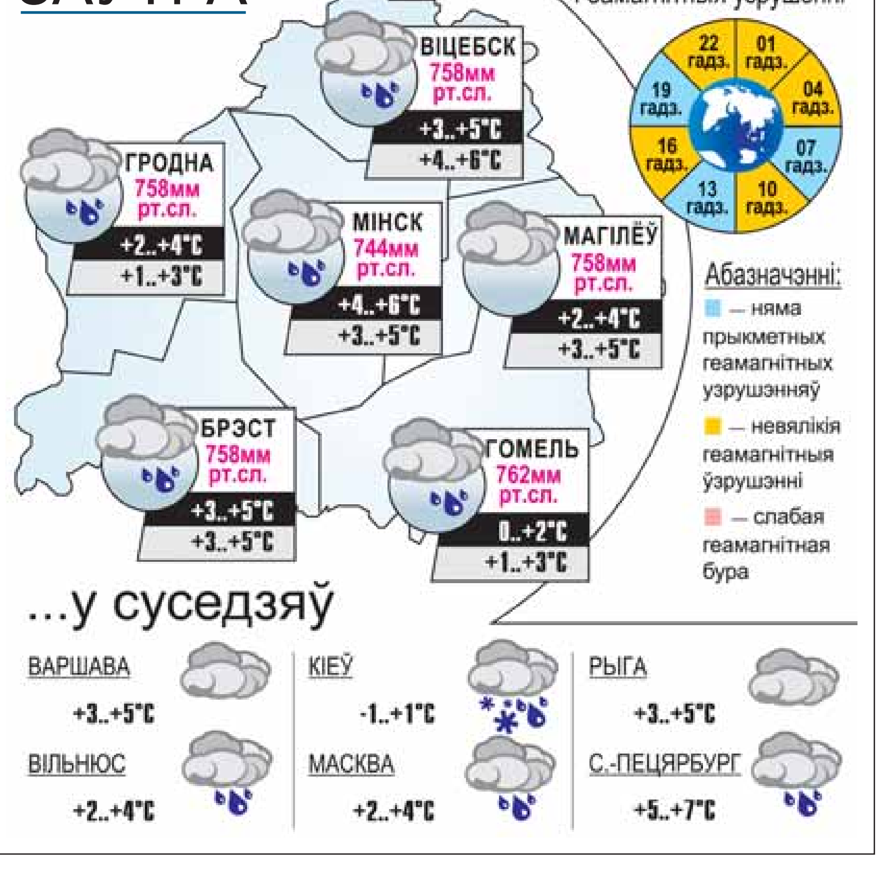
Імяніны

Пр. *Валерыя, Кірылы, Міхаіла, Фёдара, Фядота, Яўгена.*

К. *Анастасіі, Эдзіты, Анатоля, Фелікса.*

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

ЗАЎТРА



УСМІХНЕМСЯ

— 40 гадоў, а паводзіш сябе як дзіця.

— Ды нічога падобнага! О, глядзі — арэлі вызваліліся!

А вы заўважалі, што госці, сыходзячы, пытаюцца: «Мы нічога не забыліся?», а сваякі: «Мы ўсё ўзялі?»?

— Хворы, я вам у соты раз паўтараю: склероз мы не лечым!

Муж прыходзіць дадому, бачыць запіску на кухні: «Пайшла лячыць нервовую сістэму! Буду позна, п'яная».

У дзяцінстве я баяўся цемры. Цяпер жа, калі я бачу свой рахунак за электраэнергію, я баюся святла.

caricatura.ru

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ НУМАР 2 АД 17 ЛЮТАГА 2009 ГОДА, ВЫДАДЗЕНАЕ МІНІСТЭРСТВАМ ІНФАРМАЦЫІ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ.

Галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.

РЭДАКЦЫЙНАЯ КАЛЕГІЯ: Н. КАРПЕНКА (намеснік галоўнага рэдактара), А. КЛЯШЧУК, Л. ЛАХМАНЕНКА, С. ПРОТАС (намеснік галоўнага рэдактара), Н. РАСОЛЬКА, С. РАСОЛЬКА, Л. СВІДРЫЦКАЯ, А. СЛАНЕЎСКІ (намеснік галоўнага рэдактара), В. ЦЕЛЯШУК, Л. ЦІМОШЫК.

НАШ АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10-а.

ТЭЛЕФОНЫ: прыёмнай – 287 19 19 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 287 18 64, падпіскі і распаўсюджвання — 287 18 36, 287 18 51, юрыдычнага — 287 19 68, сакратарыята — 292 05 82, адказных за выпуск дадаткаў: «Чырвоная змена» — 292 44 12; «Мясцовае самакіраванне» — 292 44 12, уласных карэспандэнтаў: у Брэсце: 20 37 98, Віцебску: 43 23 74, Гродне: 43 25 29, Гомелі: 40 91 92, Магілёве: 32 74 31; бухгалтэрыі: 287 18 81.

http://www.zviazda.by;

e-mail: info@zvyazda.minsk.by,

(для зваротаў): zvarot@zvyazda.minsk.by

ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ тэл./факс: 287 17 79, e-mail: rek@zvyazda.minsk.by

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Передрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛД № 02330/0494179 ад 03.04.2009.

220013, Мінск, пр. Незалежнасці, 79. Выходзіць 250 разоў на год.

Тыраж 26.520. Індэкс 63850. Зак. № 5238.

М	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
П	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Нумар падпісаны ў 19.30 19 лістапада 2012 года.