СМІ ў Беларусі

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

Выдаецца з 9 чэрвеня 1917 г.

3 МАЯ 2017 г. СЕРАДА № 82 (28446)

БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

МЕДЫЯ ЯК ЛЮСТЭРКА СУЧАСНАСЦІ

Удзельнікам XXI Міжнароднай спецыялізаванай выстаўкі «СМІ ў Беларусі»

Дарагія сябры!

Вітаю ўдзельнікаў, гасцей і арганізатараў XXI Міжнароднай спецыялізаванай выстаўкі «СМІ ў Беларусі».

Гэта маштабная падзея мае ў нашай краіне вялікі грамадскі рэзананс. Штогадовая дэманстрацыя магчымасцяў нацыянальных сродкаў масавай інфармацыі пераканаўча сведчыць аб іх значным патэнцыяле.

Прыемна адзначыць традыцыйны ўдзел у выстаўцы прадстаўнікоў СМІ краін блізкага і далёкага замежжа. Перакананы, што правядзенне дыскусій, круглых сталоў, майстар-класаў вядучых журналістаў паслужыць павышэнню прафесійнага майстэрства і далейшаму развіццю дзелавых і творчых кантактаў у сферы сродкаў масавай інфармацыі.

Ад усёй душы жадаю вам плённай працы і поспехаў у рэалізацыі намечаных мэт.

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр ЛУКАШЭНКА

ЦЫТАТА ДНЯ

Ірына КАСЦЕВІЧ, міністр працы і сацыяльнай абароны:

«Цяпер на рынку працы дастаткова стабільная сітуацыя. Па апошніх звестках, колькасць занятых у эканоміцы вырасла на 5,6 тыс. чалавек. Ёсць станоўчая дынаміка па росце занятых у эканоміцы і па працаўладкаванні. У далейшым трэба будзе вырашаць праблему дысбалансу попыту і прапановы на рынку працы. Што датычыцца яшчэ адной важнай задачы — стварэння ў 2017 годзе 70 тысяч новых працоўных месцаў, у яе рашэнні таксама назіраецца станоўчая дынаміка: у першым квартале адзначаецца рост колькасці прадпрыемстваў».

Курсы замежных валют, устаноўленыя НБ РБ з 03.05.2017 г.

Долар ЗША	1,8681	▼
Еўра	2,0376	▼
Рас. руб.	0,0328	■
Укр. грыўня	0,0703	▼

ISSN 1990 - 763X

Птушыная сядзіба

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

Святлана АРАЛКІНА, жыхарка вёскі Жорнаўка Бярэзінскага раёна, любіць птушак — і свойскіх, і дзікіх. На яе падворку — і куры, і гусі, і качкі, і індыкі, і перапёлкі, і нават фазаны — усіх болей за сто пяцьдзясят.

А яшчэ — цэлы тузін шпакоўняў, якія змайстраваў і замацаваў яе муж Валерый. З ранку да вечара не змаўкае птушыны двор, гамоніць і свішча на розныя галасы.

■ Цэнтралізаванае тэсціраванне — 2017

ЧАТЫРЫ ТЭСТЫ І ТРЫ РЭЗЕРВОВЫЯ ДНІ

Учора ў краіне распачалася рэгістрацыя абітурыентаў на цэнтралізаванае тэсціраванне, якая будзе доўжыцца да 1 чэрвеня ўключна.

Фота Марыны БЕГУНКОВАЙ.

Для таго, каб запасціся пропускамі на ЦТ, абітурыентам даецца амаль цэлы месяц, калі на працягу якога яны могуць завітаць у любы найбліжэйшы да іх месца жыхарства пункт рэгістрацыі. Такіх пунктаў па ўсёй краіне 41. Усе яны падключаны да аўтаматызаванай сістэмы «Агульнарэспубліканскі банк звестак удзельнікаў ЦТ». Сістэма працуе па прынцыпе «аднаго акна»: сама шукае свабодныя пасадачныя месцы і падказвае рэгістратару, у якіх навучальных установах можна здаць тыя ці іншыя прадметы. Асабліва гэта актуальна для сталіцы. Аўтаматызаваная сістэма дазваляе падабраць абітурыенту найбольш зручнае для экзамену месца, нават калі той пажадае здаваць цэнтралізаванае тэсціраванне ў іншым горадзе. Пункты рэгістрацыі будуць працаваць па рабочых днях тыдня з 9.00 да 19.00 і па суботах 13 і 27 мая — з 9.00 да 18.00.

НА ЭКЗАМЕН — БЕЗ ДЗЕСЯЦІКЛАСНІКАЎ

Летась на цэнтралізаванае тэсціраванне зарэгістраваліся 100 811 чалавек. Сказаць, колькі сёлета знойдзецца ахвотных штурмаваць ВНУ, праблематычна, паколькі выпускнікі школ, ліцэяў і гімназій звычайна складаюць толькі палову ад агульнай колькасці абітурыентаў, а другая палова — гэта выпускнікі прафесійна-тэхнічных, сярэдніх спецыяльных навучальных устаноў, выпускнікі папярэдніх гадоў і студэнты малодшых курсаў платнай формы навучання, якія спрабуюць зноў паступіць на бюджэт. А вось у тым, што колькасць здадзеных чалавека-тэстаў павялічыцца, ніхто не сумняваецца. Па-першае, абітурыентам упершыню прадастаўлена права здаваць на ЦТ чатыры дысцыпліны замест трох. І, можна не сумнявацца, што многія дадатковым шанцам абавязкова скарыстаюцца. Ці зробяць гэта хоць бы з цікаўнасці, тым больш што і сертыфікаты ЦТ цяпер дзейнічаюць два гады. Калі малады чалавек канчаткова вызначыўся з профілем навучання, ён можа здаць цэнтралізаванае тэсціраванне па дзвюх дзяржаўных мовах, а пазней выбраць лепшы з двух сертыфікатаў, забяспечыўшы сабе хоць некалькі дадатковых балаў. Праўда, у прыёмную камісію ВНУ трэба будзе падаваць, як і раней, толькі тры сертыфікаты і два сертыфікаты — у прыёмную камісію ССНУ.

Зарэгістравацца больш чым на чатыры дысцыпліны на ЦТ аўтаматызаваная праграма рэгістрацыі не дазволіць. Як і не дазволіць яна трапіць на ЦТ дзесяцікласнікам.

СТАР. 4

■ Надвор'е

Вецер з поўначы

Сярэдняя тэмпература паветра ў першай дэкадзе мая прагназуецца на 2 градусы ніжэйшая за норму

Даволі халоднае надвор'е чакаецца на тэрыторыі Беларусі на гэтым тыдні, паведамляе начальнік службы гідраметэаралагічных прагнозаў Рэспубліканскага цэнтра па гідраметэаралогіі, кантролі радыеактыўнага забруджвання і маніторынгу навакольнага асяроддзя Мінпрыроды Дзмітрый РАБАЎ.

У чацвер і ўдзень пераважна па паўднёва-заходняй частцы Беларусі пройдуць кароткачасовыя дажджы, магчымы навальніцы. Уначы ад нуля да плюс 7 градусаў, па паўднёвым захадзе 8—10 цяпла. Удзень ад плюс 7 да плюс 14 градусаў, а па паўднёвым усходзе — 15—18 цяпла.

У пятніцу пераважна па паўднёва-заходняй частцы пройдуць кароткачасовыя дажджы, магчымы навальніцы. Уначы ад нуля да плюс 7 градусаў, па паўднёвым захадзе краіны — 8—10 цяпла, па Віцебскай вобласці магчымы замаразкі ад нуля да мінус 2 градусаў. Удзень ад плюс 10 да плюс 17 градусаў, па поўдні — да 18 цяпла.

У суботу ўначы ў некаторых раёнах, а ўдзень пераважна па поўдні Беларусі пройдуць кароткачасовыя дажджы, магчымы навальніцы. Тэмпература паветра ўначы складзе 2—9 цяпла, удзень — ад плюс 10 да плюс 17 градусаў, па поўдні — да 20 цяпла. У нядзелю ў некаторых раёнах пройдуць кароткачасовыя дажджы, магчымы навальніцы. Тэмпература паветра ўначы складзе 1—8 цяпла, удзень — ад плюс 8 да плюс 14 градусаў, а па поўдні — да 17 цяпла.

Сяргей КУРКАЧ. *kurkach@zviazda.by*

КОЖНЫ ПАРТНЁР ВАЖНЫ

Даверчыя лісты Прэзідэнту ўручылі паслы 12 дзяржаў

Наша краіна праводзіць актыўную знешнюю палітыку, для Беларусі няма нецікавых партнёраў. Літаральна кожная дзяржава свету ўяўляе для нас пэўны інтарэс, амаль для кожнай у нас ёсць што прапанаваць.

— У штогадовым Пасланні беларускаму народу і Нацыянальнаму сходу мною выразна абазначаны шляхі далейшага развіцця краіны і павышэння дабрабыту грамадзян, — нагадаў кіраўнік дзяржавы Аляксандр Лукашэнка ў пачатку мерапрыемства. — Менавіта на дасягненне гэтай мэты перш за ўсё накіравана наша знешняя палітыка.

Зараз Беларусь старшынствуе ў Цэнтральна-Еўрапейскай Ініцыятыве. Прэзідэнт Беларусі ўпэўнены: дзякуючы гэтаму ў нас з'явілася новыя магчымасці для больш шырокага ўцягнення дзяржавы ў еўрапейскія інтэграцыйныя працэсы. Не выпадкова «тытульнай» тэмай беларускага старшынства выбрана прасоўванне сумяшчальнасці ва ў Вялікай Еўропе.

— Пагадзіцеся, у кантэксце цяперашняй нестабільнай абстаноўкі і беспрэцэдэнтных выклікаў яна мае асаблівае значэнне, — адзначыў беларускі лідар. — Бягучы год знамянальны тым, што ў Мінску пройдзе сесія Парламенцкай асамблеі Арганізацыі па бяспецы і супрацоўніцтве ў Еўропе. Падзея для нашай краіны, ды і для ўсёй Еўропы, важная і дужа адказная. На сесіі плануецца абмеркаваць пытанні ўзаемнага даверу і супрацоўніцтва ў рэгіёне АБСЕ. Прымаючы высокі форум, Беларусь мае магчымасць пачаць канструктыўны дыялог з прадстаўнікамі многіх еўрапейскіх дзяржаў.

Беларусь у стане забяспечыць замежным партнёрам выхад на велізарны рынак Еўразійскага эканамічнага саюза. Па словах кіраўніка беларускай дзяржавы, гэта, несумненна, павышае яе прыцягальнасць у гандлёва-эканамічным і інвестыцыйным плане.

Аляксандр Лукашэнка паведаміў замежным дыпламатам, што бягучы год аб'яўлены ў нашай краіне Годам навукі:

— Задачы пастаўлены грандыёзныя. Па прыярытэтных для сябе кірунках даследаванняў Беларусь плануе праз дзясятак гадоў увайсці ў лік дзяржаў-лідараў. У нас захавалася і развіваецца магутная акадэмічная навука, прадстаўленая дзясяткамі буйных даследчых цэнтраў і вышэйшых навучальных устаноў. Спадзяёмся на вашу актыўную дапамогу ў арганізацыі навуковага і студэнцкага абмену, наладжванні ўніверсітэцкіх сувязяў і рэалізацыі сумесных навукова-тэхнічных праектаў.

Кіраўнік дзяржавы звярнуў увагу: у гэтай зале прадстаўлены амаль усе рэгіёны свету.

— Беларусь высока цэніць партнёрства з вашымі краінамі, — запэўніў ён. — Мы гатовы прымаць вас на ўсіх узроўнях і забяспечваць спрыяльныя ўмовы для рэалізацыі канструктыўных ідэй і прапаноў.

Даверчыя лісты кіраўніку дзяржавы ўручылі паслы Азербайджана, Ірана, Бельгіі, Нідэрландаў, Нарвегіі, Новай Зеландыі, Мальтыйскага Ордэна, Арменіі, Грэцыі, Руанды, Ізраіля, Украіны.

— Беларусы здаўна жывуць у добрасуседстве з украінцамі, — адзначыў Прэзідэнт. — Нас аб'ядноўвае шматвекавая гісторыя, падобная культура, а таксама вельмі шчыльныя эканамічныя сувязі. Прадставіўшы мінскую перамоўную пляцоўку для ўрэгулявання сітуацыі ва ўсходняй Украіне, мы будзем рабіць усё неабходнае для аднаўлення там міру і спакою. У гэтым плане вы нам можаце давяраць.

Як адзначыў беларускі лідар, Беларусь зайсёды выбудоўвала адносіны з Азербайджанам у духу сяброўства і ўзаемапавагі. Аляксандр Лукашэнка звярнуў увагу, што сумеснымі намаганнямі рэалізаваны шэраг буйных праектаў у галіне вытворчай кааперацыі. Трэба максімальна выкарыстоўваць той патэнцыял, які ёсць, і рухацца далей у гэтым кірунку.

Развіццё двухбаковага супрацоўніцтва з Арменіяй для нас уяўляе асаблівы інтарэс. Аляксандр Лукашэнка звярнуў увагу: партнёрства ў рамках Еўразійскага эканамічнага саюза адкрывае новыя магчымасці для павелічэння нашага тавараабароту, дыверсіфікацыі паставак і ўвогуле развіцця і паглыблення адносін.

З задавальненнем кіраўнік краіны адзначыў актывізацыю кантактаў на палітычным і гандлёва-эканамічным узроўнях з Бельгіяй. Наша дзяржава гатова працягнуць рэалізацыю сумесных праектаў у лагістыцы, энергетыцы, хімічнай і харчовай прамысловасці...

— Узаемавыгадныя сувязі беларускі бок мае намер развіваць з Грэчаскай Рэспублікай, — заявіў Аляксандр Лукашэнка. — Значны патэнцыял для іх пашырэння маецца ў гандлёва-эканамічнай галіне. Для гэтага сумеснымі намаганнямі нам неабходна выпрацаваць доўгатэрміновыя механізмы і эфектыўныя інструменты супрацоўніцтва.

Па словах Прэзідэнта, канструктыўны характар маюць адносіны Беларусі з Мальтыйскім Ордэнам. Ён выказаў словы падзякі за тую ролю, якую адыгрывае гэта краіна, удзельнічаючы ў рэалізацыі рознага кшталту гуманітарных праектаў у Беларусі.

— У дзясятку асноўных эканамічных партнёраў Беларусі традыцыйна ўваходзяць Нідэрланды. Мы падтрымліваем рашэнне аб адкрыцці аддзялення вашага Пасольства ў Мінску. Мяркую, што больш блізкае знаёмства нідэрландскіх дыпламатаў з нашай краінай самым станоўчым чынам паўплывае на ўмацаванне нашых сяброўскіх сувязяў, — упэўнены Аляксандр Лукашэнка.

Разам з тым наша краіна зацікаўлена ў адкрытым і ўзаемапаважлівым дыялогу з Нарвегіяй, якая з'яўляецца адным з найбуйнейшых імпарцёраў нашай прадукцыі сярод скандынаўскіх краін. Разам з тым узаемны гандаль можна пашырыць.

— З прыбыццём у Мінск Пасла Дзяржавы Ізраіль мы ўскладаем вялікія надзеі на каапераванне ў галіне высокіх тэхналогій, адукацыі, аховы здароўя, навукі і культуры, — сказаў Прэзідэнт. — Тут у нас з вамі дастаткова памочнікаў, бо многіх беларусаў і ізраільцян аб'ядноўваюць цесныя, часам сямейныя сувязі.

Вітаючы назначэнне новага Пасла Ірана, кіраўнік дзяржавы падкрэсліў: гэта краіна з'яўляецца важным партнёрам Беларусі ў Азіяцкім рэгіёне. У выбудоўванні адносін з Новай Зеландыяй Беларусь гатова падтрымаць з задавальненнем любыя ініцыятывы з боку гэтай краіны. Што да супрацоўніцтва з Руандай, то, як звярнуў увагу Аляксандр Лукашэнка, тут ёсць «нерэалізаваныя магчымасці ў прамысловасці, сельскай гаспадарцы, адукацыі».

Напрыканцы Прэзідэнт пажадаў паслам поспехаў у выкананні высокай дыпламатычнай місіі.

Надзея ЮШКЕВІЧ. *yushkevich@zviazda.by*

Рэформы — толькі дзеля ўдасканалення

У Палацы Незалежнасці прайшла нарада па ўдасканаленні прававога рэгулявання ў асобных сферах эканамічнай дзейнасці з удзелам Прэзідэнта Беларусі. Быў разгледжаны шэраг праектаў, нарматыўных актаў, скіраваных на ўдасканаленне заканадаўства ў асобных сферах эканомікі краіны.

Гутарка ішла пра ўвядзенне на фінансавым рынку новага, дадатковага механізма пагашэння даўгоў, а таксама аб увядзенні сучасных формаў уліку плацяжоў у транспартнай сферы. Акрамя гэтага, прапаноўваліся навацыі па абароце тытунёвых вырабаў і электронных цыгарэт.

— Прадстаўленыя прававыя акты закранаюць дастаткова шырокае кола прадпрыемстваў, фінансавых структур і непасрэдна — што самае важнае — нашых грамадзян, — звярнуў увагу кіраўнік дзяржавы. — Таму, перш чым прыняць рашэнне па гэтых дакументах, нам неабходна абмеркаваць іх непасрэдна са спецыялістамі, якія іх рыхтавалі.

У гэтай сувязі Прэзідэнт заявіў, што хоча атрымаць выразныя адказы на шэраг пытанняў:

— Па-першае, якія прапануюцца навацыі і ў чым іх сутнасць? Па-другое, які чакаецца эканамічны і сацыяльны эфект для дзяржавы і чалавека? Па-трэцяе, наколькі прапануемыя дакументы сістэмныя? Ці не прыйдзецца ў хуткім часе зноў уносіць у іх змены, дапаўненні, а то і ўвогуле адмяняць і прымаць іншыя нарматыўна-прававыя акты?

Аляксандр Лукашэнка цікавіўся і эканамічным эфектам ад прыняцця разглядаемых дакументаў, актуальнасцю абмяркоўваемых пытанняў.

— Яшчэ раз падкрэсліваю: мне не патрэбны ніякія рэформы дзеля рэформаў, — заявіў Прэзідэнт. — Калі гэта рэформа, то гэта ўдасканаленне. Калі патрэбна карэнная нейкая ломка, без удасканалення — абгрунтуйце.

Надзея ЮШКЕВІЧ. *yushkevich@zviazda.by*

ВЫРАС БЮДЖЭТ ПРАЖЫТКОВАГА МІНІМУМУ

У Беларусі з 1 мая вырас бюджэт пражытковага мінімуму і, адпаведна, прапарцыянальна змяніліся аднаразовыя дапамогі пры нараджэнні дзяцей. Гэтыя змены будуць дзейнічаць у перыяд з 1 мая па 31 ліпеня гэтага года.

Памеры БПМ цяпер складаюць:
— у сярэднім на душу насельніцтва — 183 руб. 82 кап.;
— для працаздольнага насельніцтва — 204 руб. 35 кап.;
— для пенсіянераў — 141 руб. 50 кап.;
— для студэнтаў — 178 руб. 66 кап;
— для дзяцей ва ўзросце да трох гадоў — 119 руб. 55 кап.;
— для дзяцей ва ўзросце ад трох да шасці гадоў —163 руб. 83 кап.;
— для дзяцей ва ўзросце ад шасці да васямнаццаці гадоў — 201 руб. 5 кап.

У сувязі са змяненнем БПМ павялічыліся мінімальныя працоўныя і сацыяльныя пенсіі, надбаўкі, павышэнні да пенсій і даплаты асобам ва ўзросце 75 гадоў і вышэй, якія атрымліваюць пенсіі ў органах па працы, занятасці і сацыяльнай абароне, а таксама дапамогі па доглядзе інваліда I групы або асобы, якая дасягнула 80-гадовага ўзросту.

Павялічыліся і дапамогі на дзяцей: пры нараджэнні дзіцяці (першага дзіцяці — 10 БПМ, другога і наступных дзяцей — 14 БПМ); па доглядзе дзіцяці-інваліда ва ўзросце да 18 гадоў (1 БПМ); на дзяцей ва ўзросце ад 3 да 18 гадоў у перыяд выхавання дзіцяці ва ўзросце да 3 гадоў (0,5 БПМ), на дзяцей старэйшых за 3 гады з асобных катэгорый сем'яў (0,5 БПМ, 0,7 БПМ), на дзяцей ва ўзросце да 18 гадоў, інфіцыраваных вірусам імунадэфіцыту чалавека (0,7 БПМ), а таксама іншыя сацыяльныя выплаты, якія вылічаюцца з памеру БПМ.

Святлана БУСЬКО. *busko@zviazda.by*

ХРОНІКА АПОШНІХ ПАДЗЕЙ

Прэм'ер Францыі: ЕС пасля Brexit не вытрымае новага ўдару ў выглядзе перамогі Ле Пен на выбарах

Такое меркаванне Бернар Казнёў выказаў у аўтарскай калонцы для спецыяльнага выпуску газеты «Ліберасьён», накіраванага супраць «Нацыянальнага фронту».

«ЕС, аслаблены выхадам Вялікабрытаніі са свайго складу, не зможа вытрымаць новы ўдар у выглядзе прыходу да ўлады ў Францыі ўрада з адкрыта еўрафобнай пазіцыяй», — цытуе агенцтва Reuters вытрымкі з заявы французскага прэм'ера. Палітык таксама паўтарыў свой заклік галасаваць за заснавальніка руху «На марш», цэнтрыста Эмануэля Макрона ў другім туры выбараў у краіне 7 мая.

Трамп заявіў, што гатовы сустрэцца з Кім Чэн Ынам

Прэзідэнт ЗША Дональд Трамп гатовы асабіста сустрэцца з лідарам КНДР Кім Чэн Ынам, калі гэта будзе мэтазгодна. Ён пацвердзіў гэта ў інтэрв'ю службе навін Bloomberg.

«Калі б для мяне было мэтазгодна з ім сустрэцца, то я б абсалютна, для мяне гэта было б гонарам», — сказаў амерыканскі прэзідэнт у сваёй звыклай манеры, не дагаворваючы цалкам прапановы. З кантэксту відаць, што ён абсалютна дакладна гатовы быў бы правесці такую сустрэчу.

Служба Bloomberg падкрэслівае, што словы прагучалі на фоне «напружанасці вакол ядзернай праграмы» Пхеньяна, якая нарастае. Яна таксама сцвярджае, што Кім Чэн Ын яшчэ ні разу не сустракаўся ні з кім з замежных лідараў і не пакідаў межы сваёй краіны з часу скону яго бацькі.

«Большасць людзей, якія займаюцца палітыкай, ніколі б так не сказалі, але я вам кажу, што пры адпаведных умовах я б з ім сустрэўся», — заявіў Трамп.

Пуцін падпісаў закон аб забароне імёнаў з лічбаў, знакаў і ненарматыўнай лексікі

Прэзідэнт Расіі Уладзімір Пуцін падпісаў закон аб забароне рэгістраваць у органах загс імёны, якія складаюцца з лічбаў, знакаў і ненарматыўнай лексікі, а таксама тыя, якія змяшчаюць указанні на рангі і тытулы, інфармуе ТАСС.

«Забараняецца запіс імя дзіцяці, якое складаецца з лічбаў, літарна-лічбавых абазначэнняў, лічэбнікаў, знакаў, за выключэннем знака «злучок», або іх любой камбінацыі альбо ненарматыўных слоў, указанняў на рангі, пасады, тытулы», — адзначаецца ў дакуменце.

Аўтарам законапраекта выступіла сенатар Валянціна Пятрэнка. Яна прыводзіла статыстыку органаў загса Масквы з 1998 года. Паводле гэтых звестак, сярод самых незвычайных імёнаў, якія атрымалі хлопчыкі, былі Мікалай-Мікіта-Ніл, Дэльфін, Яраслаў-Лютабор. У дзяўчынак — Паліна-Паліна, Прынцэса Даніэла, Зара-Зараніца, Алёша-Капрына, Акіян, Сафія-Сонейка.

ЗАМЕЖНЫ ПОГЛЯД

Працягваецца візіт дэлегацыі кітайскіх журналістаў у Беларусь

Учора дэлегацыя замежных гасцей, якая прыбыла ў Беларусь 1 мая, наведала заводы «БелДжы», «БелАЗ» і індустрыяльны парк «Вялікі камень». За дзень да гэтага журналісты ўсклалі кветкі да помніка на мемарыяльным комплексе «Курган Славы».

Нагадаем, што сумесны беларуска-кітайскі праект «БелДжы», па сутнасці, лічыцца пачаткам легкавога машынабудавання ў нашай краіне. Заснаваны ў канцы 2011 года, сёння завод выпускае тры мадэлі аўтамабіляў: седан, хэтчбэк і гарадскі красовер. Для нарошчвання вытворчых магутнасцяў паміж Барысавам і Жодзінам будуецца новае сучаснае прадпрыемства, якое зможа выпускаць каля 120 тысяч аўтамабіляў у год.

Індустрыяльны парк «Вялікі камень» размяшчаецца за 25 кіламетраў ад Мінска. Сёння на яго тэрыторыі ўзводзіцца высокатэхналагічныя і экспартна арыентаваныя вытворчасці. Акрамя прадпрыемстваў, будуюцца офісныя і гандлёва-забаўляльныя комплексы, жылыя дамы, транспартныя аб'екты. Кітайскія журналісты выказалі сур'ёзную зацікаўленасць да сумесных праектаў Беларусі і Кітая і падкрэслілі важнасць падобнага супрацоўніцтва.

Сярод удзельнікаў дэлегацыі — прадстаўнікі каля 40 выданняў: журналісты электронных сродкаў масавай інфармацыі, тэлевізійшчыкі, работнікі інфармацыйных агенцтваў і іншыя. Яны прабудуць у Беларусі да 7 мая.

Уладзіслаў ЛУКАШЭВІЧ. *lukashevich@zviazda.by*

■ Не абмініце

СМІ ў Беларусі

ВАЖНА АПРАЎДАЦЬ ДАВЕР

Сёння распачынае работу XXI Міжнародная спецыялізаваная выстаўка «СМІ ў Беларусі»

Рэспубліканскія і рэгіянальныя газеты, глянцавыя і навуковыя часопісы, тэлеканалы і радыёстанцыі — традыцыйна выстаўка «СМІ ў Беларусі» пад адным дахам выставачнага павільёна «БЕЛЭКСПА», размешчанага ў сталіцы па адрасе пр-т Пераможцаў, 14, збірае прафесіяналаў галіны, журналістаў, экспертаў, якія штодзень распавядаюць беларусам пра падзеі ў краіне і свеце. У якасці арганізатараў выстаўкі выступілі Міністэрства інфармацыі, НВЦ «БЕЛЭКСПА» пры падтрымцы Мінскага гарадскога выканаўчага камітэта, Нацыянальнай дзяржаўнай тэлерадыёкампаніі, Саюза выдаўцоў і распаўсюджвальнікаў друку, Дома прэсы і Беларускага саюза журналістаў. Спецыяльнымі гасцямі форуму сталі сродкі масавай інфармацыі Кітая.

Адметна, што сёлета выстаўка праходзіць пад дэвізам «Нам давяраюць!». Ён вызначыў і асноўны кірунак праграмы для спецыялістаў галіны. Так, ужо сёння адбудзецца канферэнцыя «СМІ ў свеце, які змяняецца. Прафесіяналізм і адказнасць», а цягам усіх чатырох дзён работы форуму падчас пасяджэнняў, круглых сталоў, проста сустрэч у кулуарах будуць абмяркоўвацца пытанні журналісцкай этыкі, ролі СМІ ў фарміраванні грамадскай думкі, захаванні міру ў нашым неспакойным свеце.

Не застануцца без увагі і важная сёлета тэма 500-годдзя беларускага кнігадрукавання, а таксама актуальныя пытанні работы СМІ ў сацыяльных сетках, новыя тэхналогіі, якія дапамагаюць сустрэчы выданняў і чытача.

Традыцыйна багатую праграму для наведвальнікаў падрыхтаваў Выдавецкі дом «Звязда». Ужо сёння з 15 да 16 гадзін на галоўнай сцэне пройдзе прэзентацыя ўсіх перыядычных выданняў нашага Выдавецкага дома. Пісьменнікам, журналістам і перакладчыкам дапамогуць барды, гумарысты, ансамбль народнай музыкі «Баравічанка», а таксама спявак Дзмітрый Качароўскі і скрыпачка Маймуна. Яркі акцэнт падчас прэзентацыі будзе зроблены на 100-годдзі «Звязды», якое мы адзначым сёлета ў жніўні.

Заўтра, 4 мая, пройдзе круглы стол «Роля мясцовага самакіравання ў грамадскім і сацыяльна-эканамічным жыцці рэгіёнаў», дзе адбудзецца прэзентацыя звяздоўскага праекта «Мясцовае самакіраванне». Удзел у абмеркаванні прымуць прадстаўнікі Нацыянальнага сходу, выкладчыкі і студэнты Акадэміі кіравання пры Прэзідэнце, дэпутаты рэгіянальных Саветаў.

Адметна, што 4 і 5 мая з 14 да 15 гадзін на нашым стэндзе можна будзе атрымаць бясплатную кансультацыю натарыуса з Беларускай натарыяльнай палаты. А 5 мая з 16.30 да 17.30 запрашаем у канферэнц-залу выставачнага павільёна на гутарку пра здаровае харчаванне. У ёй возьме ўдзел урач-гігіеніст Мінскага абласнога цэнтра гігіены і эпідэміялогіі Валянціна Цярэшка.

Не застануцца без увагі і дзеткі. Так, заўтра з 11 да 12 гадзін на нашым стэндзе будзе праходзіць майстар-клас ад экамайстэрні «Юнага натураліста». Тут пойдзе гаворка пра незвычайнае ў целе чалавека, нашы слабасці і суперздольнасці, а таксама тыя працэсы, што адбываюцца з намі кожны дзень.

Аматараў гісторыі запрашаем заўтра ў 17.00 у канферэнц-залу. Тут вядомы экскурсавод Павел Дзюсекаў правядзе лекцыю «Вандроўкі ў мінулае: Мінск на старых фотаздымках», прысвечаную 950-годдзю сталіцы.

Мы падрыхтавалі яшчэ шмат сюрпрызаў і падарункаў. Так, запланаваныя прэзентацыі, акцыі і віктарыны. Тыя, хто на нашым стэндзе 3, 4 ці 5 мая з 13 да 14 гадзін падпішацца на часопіс гумару «Вожык», атрымаюць шарж у падарунак, а аматары анекдотаў — адзін з выпускаў.

Завітвайце да нас. Абяцаем: будзе цікава.

Марына ВЕСЯЛУХА. *vesialuha@zviazda.by*

■ На слыху

У Слоніме жорстка забітыя скульптар Леанід Богдан і яго жонка

Трагедыя адбылася каля апоўначы 30 красавіка. У забойстве падазраецца родны ўнук ахвяр — 16-гадовы вучань 11 класа Слонімскай гімназіі. Як паведамляе сайт УУС Гродзенскага аблвыканкама, хлопец кінуўся з нажом спачатку на бабулю (1956 года нараджэння), а затым на дзеда (1953 года нараджэння).

Жанчына не вытрымала ўдараў нажом і металічным саўком, якія ўзяў на ўзбраенне хлопец, яна памерла на месцы. Дзед у гэты час сцякаў крывёй, але яшчэ заставаўся жывы. Ён прасіў свайго ўнука, каб той выклікаў «хуткую дапамогу», але замест гэтага ўнук збегаў у гараж па сякеру і ёю дабіў дзеда. Адзенне і сякеру хлопец выкінуў у балота каля ракі Шчара.

Пра забойства дзядулі і бабулі ўнук расказаў раніцай святару Свята-Троіцкага сабора. Але агучыў іншую версію: у дом уварваліся рабаўнікі ў чорных масках, якія і здзейснілі злачынства.

— Калі на месца прыехалі супрацоўнікі міліцыі, яны ўстанавілі, што ніякіх рабаўнікоў не было, — паведаміў «Звяздзе» **начальнік аддзялення інфармацыі і грамадскіх сувязяў УУС Гродзенскага аблвыканкама Яўген ДУДКО.** — У забойстве пенсіянераў падазраецца іх унук. Ён затрыманы, праводзіцца следчы эксперымент на месцы злачынства, пасля чаго падазраваны будзе праходзіць псіхіятрычную экспертызу.

Забойства выклікала шырокі рэзананс у Слоніме. Сям'я скульптара — добра вядомая ў горадзе. Леанід Богдан падарыў гораду нямала сваіх работ. Сярод іх выявы Францыска Скарыны, паэтаў-землякоў Валянціна Таўлая, Анатоля Іверса, Алега Лойкі. А нядаўна ім быў зроблены мемарыяльны камень, які ўсталяваны на месцы слонімскага замчышча.

Па словах затрыманага юнака, нагодай для трагедыі стала электронная цыгарэта, якую ў непаўналетняга знайшоў дзед. Родныя вырашылі, што гэта наркотык, і сталі дапытвацца і дакараць унука, што таму не спадабалася, а пазней прывяло да крывавай развязкі.

Хлопец жыў з дзедам і бабуляй. Яго маці з'ехала ў Арабскія Эміраты і мае там іншую сям'ю. Бацька жыве ў Мінску і вядзе ўласны бізнес.

Калега — журналіст са Слоніма паведаміў «Звяздзе», што хлопец некалькі разоў ездзіў у Эміраты да маці, і нават заяўляў, што хоча пераехаць да яе. Наколькі ён быў праблемным, калега не бярэцца сказаць, але пытанні, на яго думку, па ім былі. Сёлета хлопец павінен быў скончыць гімназію. Вучыўся нядрэнна, з сярэднім балам «7».

Па словах Яўгена Дудко, узбуджана крымінальная справа па артыкуле 139, ч. 2 Крымінальнага Кодэкса Рэспублікі Беларусь. Забойства дзвюх асоб класіфікуецца тэрмінам пакарання ад 8 да 25 гадоў альбо пажыццёвым зняволеннем. Адказнасць па гэтым артыкуле наступае з 14 гадоў.

Маргарыта УШКЕВІЧ. *margo@zviazda.by*

■ Прававая дапамога

Натарыусы, адвакаты і юрысты бясплатна

Як скласці завяшчанне ці шлюбны дагавор, атрымаць спадчыну ці вярнуць доўг, дабіцца выканання судовай пастановы ці абараніцца ад шумных суседзяў? Адказы на гэтыя і іншыя пытанні працоўнага, сямейнага, жыллёвага і зямельнага права можна бясплатна атрымаць падчас выстаўкі «СМІ ў Беларусі» і тэматычных акцый у сталіцы.

4 і 5 мая з 14 да 15 гадзін у межах сумеснай акцыі Беларускай натарыяльнай палаты і рэдакцыі газеты «Звязда» натарыусы Мінскай абласной і гарадской натарыяльных акруг бясплатна правядуць кансультацыю на XXI Міжнароднай спецыялізаванай выстаўцы «СМІ ў Беларусі» каля стэнда Выдавецкага дома «Звязда». А 6 мая спецыялісты Міністэрства юстыцыі, Рэспубліканскай калегіі адвакатаў і Беларускай натарыяльнай палаты з 11 да 13 гадзін сустрэнуцца з грамадзянамі ў будынку Міністэрства юстыцыі (вул. Калектарная, 10).

Акцыя прысвечана 72-й гадавіне Перамогі ў Вялікай Айчыннай вайне, і для ветэранаў створаны спецыяльныя ўмовы для атрымання праваой дапамогі. Яны могуць загадзя зарэгістравацца па тэлефонах: 8 (017) 200 97 55 або 8 (017) 200 03 84. Ветэраны атрымаюць кансультацыю, а пры неабходнасці спецыялісты прыедуць да іх дахаты.

Ірына СІДАРОК. *sidarok@zviazda.by*

На прыгарадным транспарце — за палову кошту

Пачынаючы з 1 мая і па 30 верасня пенсіянеры могуць ездзіць у прыгарадных аўтобусах і электрацягніках рэгіянальных ліній эканомкласа па льготным тарыфе. Кошт праезду для іх цяпер складае 50% ад поўнага кошту білета.

На сённяшні дзень скарыстацца гэтай ільготай могуць мужчыны старэйшыя за 60,6 года і жанчыны старэйшыя за 55,6 года. Для таго каб купіць праязны білет са скідкай, ім трэба прад'явіць у касе арыгінал пенсійнага пасведчання.

Пры гэтым зніжкі не дзейнічаюць пры праездзе ў электрацягніках рэгіянальных ліній бізнес-класа і ў цягніках гарадскіх ліній.

Святлана БУСЬКО. *busko@zviazda.by*

У НІЗІНАХ МАГЧЫМА ВЫМАКАННЕ ПАСЕВАЎ

Намеснік начальніка службы гідралогіі і аграметэаралогіі Белгідраметцэнтра Надзея МЕЛЬЧАКОВА паведаміла, што стан азімых нядрэнны, але ў сувязі з працяглым халодным надвор'ем развіццё культур ідзе павольна і адстае ад мінулагодніх тэрмінаў. З-за вялікай колькасці ападкаў, якія выпалі на нізінных участках, магчыма вымаканне пасеваў на невялікіх плошчах. Акрамя таго, лішак вільгаці і паніжаныя тэмпературы правакуюць развіццё хвароб на пасевах.

Эксперты адзначаюць, што нізкія тэмпературы не выклікалі маштабных пашкоджанняў сельскагаспадарчых культур. Аднак на поўдні краіны пацярпелі пладовыя. Ёсць невялікія пашкоджанні азімага рапсу, але гэта не павінна адбіцца на ягоі прадукцыйнасці.

Найбольш складаная сітуацыя з яравымі збожжавымі назіраецца ў Віцебскай вобласці. Там лішак глебавай вільгаці не дазваляе завяршыць сяўбу нават ранніх яравых збожжавых культур. Акрамя таго, празмернасць вільгаці і паніжаная тэмпература затрымліваюць прарастанне збожжа і з'яўленне ўсходаў на засеяных плошчах. Тэмпература глебы значна панізілася.

Сяргей КУРКАЧ. *kurkach@zviazda.by*

■ Рэха падзеі

Тэлеверсію гала-канцэрта фестывалю армейскай песні «Звязда» ў Дзень Перамогі пакажа тэлеканал «Беларусь 3»

СПРАВЫ ПАТРЫЁТАЎ, або Якая армія без песні?

Ужо дванцаты раз запар вайскоўцы і сяржанты тэрміновай службы, курсанты і сувораўцы, прапаршчыкі і афіцэры, члены іх сем'яў, а таксама моладзь і дзеці з усёй краіны збіраюцца падчас тэлевізійнага фестывалю армейскай песні «Звязда». За час існавання фестывалю праз яго прайшло больш як 16 тысяч выканаўцаў — з году ў год, быццам зоркі на небе, адкрываюцца новыя таленты.

Фота Ірыны МАЛІНОЎСКАЙ.

Пераходны прыз міністра абароны сёлета атрымаў калектыў Ваеннай акадэміі.

— Фестываль — гэта не толькі стварэнне добрага настрою ў гарнізонах, дзе праходзяць службу вайскоўцы і пражываюць іх сем'і, гэта напаўненне жыцця духоўнасцю, прыгажосцю, творчасцю, — адзначыў падчас цырымоніі ўзнагароджання лаўрэатаў **памочнік міністра абароны па ідэалагічнай рабоце ва Узброеных Сілах — начальнік галоўнага ўпраўлення ідэалагічнай работы Міністэрства абароны генерал-маёр Аляксандр ГУРА.** — Фестываль дазваляе праявіць, развіваць і ўдасканальваць талент, садзейнічае фарміраванню патрыятызму, які з'яўляецца фундаментам моцы грамадства, народа, дзяржавы.

Па выніках адборачных этапаў лаўрэатаў вызначылі ў чатырох намінацыях. Пераможцы, а таксама найбольш яркія ўдзельнікі конкурсу выступілі падчас гала-канцэрта. Пакуль артысты хваляваліся за кулісамі, з некаторымі з іх удалося пазнаёміцца.

Вакальна-інструментальны ансамбль «Звязда», які аднайменны не толькі фестывалю, а і нашай газеце, прадстаўляе вайсковую часць нумар 89417. Каб не ваенная форма, нізавошта не здагадалася б, што гэтыя хлопцы ў сваім звычайным жыцці выконваюць рэальныя баявыя задачы. Таленавітыя і харызматычныя, яны, хутчэй, нагадваюць прафесійных музыкаў, а між іншым, ні ў аднаго з іх няма музычнай адукацыі. Толькі гэта не перашкаджае вайскоўцам узнімаць настрой сваім аднапалчанам, а цяпер і масаваму гледачу.

Самыя юныя лаўрэаты фестывалю — малодшая група вакальнай студыі «ДоМіСолькі» з Чашнікаў — былі на сёмым небе ад шчасця, калі даведаліся, што выступяць падчас гала-канцэрта. Нягледзячы на не па гадах багаты творчы шлях, армейская тэматыка ў рэпертуары шасці дзяўчынак і аднаго хлопчыка, якога яны жартам называюць разынкай нумара, упершыню. І ўсё ж такім вобразе ім больш чым камфортна.

— Мы ацэньвалі не толькі выканаўчыя здольнасці канкурсантаў, а і тое, наколькі чалавек валодае акцёрскім майстэрствам, ці разумее ён тое, пра што спявае, — расказвае **член журы, кіраўнік Акадэмічнага ансамбля песні і танца Узброеных Сіл палкоўнік Уладзімір ВАРАПАЕЎ.** — Канкурсанты настолькі самабытныя, што некаторых з іх я з задавальненнем запрасіў бы да сябе ў калектыў. Думаю, што менавіта так і будзе. І такія прыклады ўжо ёсць. Валерый Грэсік, які летась заняў першае месца ў намінацыі «Аўтары-выканаўцы», цяпер праходзіць службу па кантракце ў ансамблі. Адзін з яркіх выканаўцаў калектыву, Яўген Гушча, таксама ў свой час быў заўважаны падчас фестывалю. Яго лаўрэаты сёння працуюць і ў іншых калектывах, займаючы вядучае месца ў творчасці нашай краіны.

Начальнік вядучай ваеннай ВНУ краіны генерал-маёр Віктар ЛІСОЎСКІ лічыць, што той, хто валодае творчым патэнцыялам, добра рыхтуецца і сур'ёзна адносіцца да гэтага віду мастацтва, у праве разлічваць на поспех. «Людзі, якія валодаюць творчым патэнцыялам, сапраўды здольныя пастаяць за сябе, сваю сям'ю, а значыць за беларускі народ і сваю краіну», — кажа начальнік Ваеннай акадэміі.

Вераніка КАНЮТА. *kanyuta@zviazda.by*

ЧАТЫРЫ ТЭСТЫ І ТРЫ РЭЗЕРВОВЫЯ ДНІ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

— Вядома, многія хацелі б праверыць сябе ў «баявых» умовах, але ўдзел у ЦТ людзей, якія не плануюць паступленне ў бягучым годзе, істотна ўплывае на нашу работу, — тлумачыць **дырэктар Рэспубліканскага інстытута кантролю ведаў Мікалай ФЯСЬКОЎ.** — Для таго каб паспець у вельмі сціслыя тэрміны праверыць усе тэставыя работы і выдаць удзельнікам сертыфікаты ЦТ да пачатку прыёму дакументаў у ВНУ, нашы работнікі вымушаны працаваць у тры змены. Да таго ж удзел дзесяцікласнікаў у ЦТ скажае статыстыку вынікаў, што таксама непажадана...

ПАШПАРТ, А НЕ ПАСВЕДЧАННЕ КІРОЎЦЫ

У пункт рэгістрацыі на ЦТ абітурыент павінен прыйсці з пашпартам (непатрэмінаваным!) або іншым дакументам, што пацвярджае яго асобу (гэта можа быць пасведчанне на правы жыхарства, пасведчанне бежанца ці афіцыйная даведка, якая выдаецца органамі ўнутраных спраў у выпадку страты ці крадзяжу дакумента, што пацвярджае асобу). Ніякія іншыя дакументы, у тым ліку пасведчанне кіроўцы, для рэгістрацыі не падыходзяць.

Выбар мовы, на якой абітурыент жадае здаваць тэсты, ажыццяўляецца менавіта на этапе падачы заявы і рэгістрацыі на ЦТ. Заява запаўняецца ўдзельнікам ЦТ на адной з дзвюх дзяржаўных моў: беларускай ці рускай на выбар. Трэба мець на ўвазе, што пазней на цэнтралізаваным тэсціраванні зона рэгістрацыі бланка адказаў будзе запаўняцца абітурыентам на той жа мове, на якой была пададзена заява пры рэгістрацыі. І сертыфікат удзельніка ЦТ будзе запаўняцца таксама на той мове, на якой падавалася заява.

Пасля падачы заявы абітурыент атрымлівае ў работніка пункта рэгістрацыі рахунак і ажыццяўляе аплату за прыём і афармленне дакументаў для ўдзелу ў ЦТ. Гэта **сума складае 0,1 базавай велічыні (2 рублі 30 капеек) за адзін вучэбны прадмет.**

Унясенне сродкаў за афармленне і прыём дакументаў ажыццяўляюцца праз АРІП (сістэму адзінай разліковай і інфармацыйнай прасторы): гэта можна зрабіць у інфакіёсках, плацежных тэрміналах і банкаматах, тэрміналах Cash-In, разлікова-касавых цэнтрах банкаў, з выкарыстаннем інтэрнэт-банкінгу і мабільнага банкінгу (непасрэдна ў пункце рэгістрацыі на ЦТ). Абітурыентам цяпер не трэба падаваць у пункт рэгістрацыі дакумент, які пацвярджае факт аплаты, бо ўся інфармацыя аб праведзеных плацяжах акумулюецца ў сістэме АРІП, і ў электронным выглядзе яна даступная і ўстановам адукацыі, і Рэспубліканскаму інстытуту кантролю ведаў.

Можна здаць цэнтралізаванае тэсціраванне па дзвюх дзяржаўных мовах, а пазней выбраць лепшы з двух сертыфікатаў, забяспечыўшы сабе хоць некалькі дадатковых балаў.

Пасля заканчэння рэгістрацыі і пацвярджэння факта аплаты абітурыент атрымлівае ў пункце рэгістрацыі пропуск на ЦТ, прад'явіўшы дакумент, які сведчыць яго асобу. Трэба мець на ўвазе, што пропуск для ўдзелу ў цэнтралізаваным тэсціраванні лічыцца зарэгістраваным, калі на ім маецца пячатка ўстановы, вызначанай пунктам рэгістрацыі на ЦТ, подпіс упаўнаважанага прадстаўніка пункта рэгістрацыі і ўказаны рэгістрацыйны нумар.

Абітурыенты, з якіх не спаганяецца плата за прыём і афармленне дакументаў для ўдзелу ў цэнтралізаваным тэсціраванні, пры падачы заявы павінны прадаставіць дакументы, якія пацвярджаюць іх правы на льготу.

Замежныя грамадзяне і грамадзяне Рэспублікі Беларусь, якія пастаянна пражываюць на тэрыторыі замежных дзяржаў, могуць накіраваць у пункт рэгістрацыі копію дакумента, які сведчыць іх асобу, і заяву па пошце, а рэгістрацыйны ўзнос аплаціць пасля прыезду ў Беларусь, але не пазней, чым за адзін дзень да пачатку тэсціравання па вучэбным прадмеце. Заяву можна спампаваць на сайце Рэспубліканскага інстытута кантролю ведаў (rikz.unibel.by). Арыгінал дакумента, які сведчыць асобу, у гэтым выпадку прад'яўляецца пры атрыманні пропуска для праходжання тэсціравання.

АБСТАВІНЫ, ЯКІЯ НЕЛЬГА ПРАДБАЧЫЦЬ

Істотным плюсам новых Правілаў прыёму можна лічыць з'яўленне трох рэзервовых дзён для здачы ЦТ: сёлета гэта 6, 8 і 10 ліпеня. Раней быў прадугледжаны ўсяго адзін такі дзень, і калі абітурыент захварэў і прапусціў, напрыклад, два ЦТ, ён вымушаны быў страчваць цэлы год. Да таго ж спартсмены маглі прапусціць здачу ЦТ з-за важных спаборніцтваў, музыканты — з прычыны ўдзелу ў фестывалях і г. д. Цяпер у іх будзе магчымасць скарыстацца рэзервовымі днямі. Канкрэтнага пераліку ўважлівых прычын няма, кожны выпадак разглядаецца індывідуальна. Напрыклад, страта пашпарта лічыцца ўважлівай прычынай, але ўсё роўна трэба мець даведку, якая пацвярджае гэты факт.

Таксама тры рэзервовыя дні для праводзення ЦТ дадуць шанц паўдзельнічаць у конкурсе на бюджэтныя месцы абітурыентам з Расіі, Казахстана, Кыргызстана і Таджыкістана, якія не паспявалі прыехаць у Беларусь у чэрвені, каб здаць ЦТ разам з беларусамі, паколькі ў гэты ж час яны здавалі свае нацыянальныя экзамены. У іх была адзіная магчымасць стаць студэнтам беларускай ВНУ — праходзіць субяседаванне восенню і паступаць на платную форму навучання як замежным грамадзянам з адпаведнымі «расцэнкамі» за вучобу.

Тэрміны рэгістрацыі абітурыентаў для праходжання цэнтралізаванага тэсціравання ў рэзервовыя дні — з 30 чэрвеня па 3 ліпеня. Пункты рэгістрацыі — БДУ, Беларуска-Расійскі ўніверсітэт, Брэсцкі дзяржаўны тэхнічны ўніверсітэт, Гродзенскі дзяржаўны ўніверсітэт імя Я. Купалы, Віцебскі дзяржаўны тэхналагічны ўніверсітэт і Гомельскі дзяржаўны тэхнічны ўніверсітэт імя П. В. Сухога. Месцам правядзення вызначаны Беларускі дзяржаўны ўніверсітэт.

Надзея НІКАЛАЕВА. *nikalaeva@zviazda.by*

Святло ідзе з Усходу

Выдавецкі дом «Звязда» ўжо некалькі гадоў шмат сіл і намаганняў прыкладае для развіцця беларуска-кітайскіх культурных і літаратурных сувязяў. Адзін з адметных і яркіх праектаў — выданне серыі кніг «Светлыя знакі. Паэты Кітая». Тым, хто працаваў над выданнем кніг серыі, мы задалі адно пытанне: <u>што вас асабіста прыцягвае ў жаданні пазнаёміць чытача з кітайскай паэзіяй па-беларуску</u>?

Мікола МЯТЛІЦКІ, лаўрэат Дзяржаўнай прэміі Рэспублікі Беларусь:

— Мне здаецца, я праходжу яшчэ адну школу творчага жыцця. Працуючы многія гады над пераўвасабленнем лепшых узораў кітайскай паэзіі на беларускую мову, я зрабіў для сябе нямала адкрыццяў. І пераканаўся, што Кітай — унікальная культурная, асветніцкая прастора, якую проста нельга не ўлічваць у жаданнях зазірнуць у заўтра.

Юлія АЛЕЙЧАНКА, адказны сакратар часопіса «Полымя», паэт, перакладчык, літаратуразнаўца:

— Мне даспадобы вершы і Мэн Хаажаня, і Ван Гачжэня, і другіх паэтаў, якія я пераклала для серыі «Светлыя знакі...». Дзякуй маёй памочніцы Дар'і Нечыпарук, якая рыхтуе падрадкоўнікі і фактычна выступае кансультантам многіх акалічнасцяў, што ўзнікаюць у рабоце над тэкстамі. Упэўнена, што ў нараджэнні такога творчага праекта ёсць пэўная заканамернасць. Яна ў тым, што з году ў год Кітай, Усход становіцца бліжэй да нас, да Еўропы. І чаму масты паразумення не трываліць менавіта праз мастацкую літаратуру, праз добрую і прыцягальную паэзію?!

Каміль КАМАЛ, жывапісец, кніжны графік:

— Для серыі «Светлыя знакі...» я аформіў ужо чатыры кнігі. Мне вельмі цікава чытаць кітайскую паэзію ў перакладзе на беларускую мову. Знаходжу там шмат сімвалаў, цікавых мастацкіх вобразаў. Асабліва здзіўляе мяне класіка. Кітайцы ўвогуле вялікія малайцы, што столькі стагоддзяў трымаюць у сваёй нацыянальнай памяці ранейшыя традыцыі вершаскладання, памятаюць паэтаў першага тысячагоддзя і нават тых, хто пісаў вершы яшчэ ў другім-трэцім стагоддзях да нашай эры. Такі «ўзрост» памяці не можа не захапляць!..

Дар'я НЕЧЫПАРУК, выкладчык кафедры кітайскай філалогіі філалагічнага факультэта Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта:

— Да перакладаў вершаў для серыі «Светлыя знакі...» заахвочваю студэнтаў, аспірантаў, якія ведаюць, вывучаюць кітайскую мову. Такім чынам, творчы, выдавецкі кніжны праект носіць і адукацыйны характар, што па сённяшнім часе ўсталявання, пашырэння кантактаў Беларусі і Кітайскай Народнай Рэспублікі вельмі важна.

Гутарыў Сяргей ШЫЧКО.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПЕРВЫХ И ПОВТОРНЫХ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 42-61-62.

Предмет аукциона, кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка, срок аренды, размер начальной цены и задатка
Лот №1. Право заключения договора аренды на 5 лет земельного участка, кадастровый №240155400001000375 площадь 0,0045 га, адрес: Витебская обл., Витебский р-н, г. п. Руба, ул. Центральная возле дома №1 под строительство объекта «Павильон с торговым залом в городском поселке Руба, по улице Центральной возле дома №1», без создания капитального строения (размещение объектов розничной торговли). **Нач. цена**: 197,48 руб. **Задаток:** 19,75 руб.
Дата, время и место проведения аукциона: 05.06.2017 в 16.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и приема документов:** с 03.05.2017 с 8.30 по 02.06.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3642302000280 в ф-ле №200 Витебское обл. управление ОАО «АСБ «Беларусбанк», код 635, УНП 300200386, получатель платежа: Витебский горисполком. **Условия аукциона:** заключить договор аренды зем. участка с Витебским горисполкомом; получить в установленном порядке разрешение на проведение проектно-изыскательных работ и разработку строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 3 (три) месяца; осуществить строительство объекта в сроки, определенные ПСД

Предмет аукциона, кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка, срок аренды, размер начальной цены и задатка
Лот №1. Право заключения договора аренды на 10 лет земельного участка, кадастровый №224685690601000390 площадь 0,0866 га, адрес: Витебская обл., Толочинский р-н, Кохановский с/с, г. п. Коханово, ул. Старосельская для установки и обслуживания торгового павильона. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (пруд), охранная зона линий электропередачи напряжением до 1000 В. **Нач. цена**: 2 622,51 руб. **Задаток:** 262,20 руб.
Дата, время и место проведения повторного аукциона: 23.05.2017 в 10.00 по адресу: г. Толочин, ул. Ленина, 1 в Толочинском райисполкоме. **Срок внесения задатка и приема документов:** с 03.05.2017 с 8.30 по 22.05.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3600327009571 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 795, УНП 300594330, код платежа 04002. Получатель платежа: ГУ МФ по Витебской области. **Условия аукциона:** не позднее 2 рабочих дней после внесения денежных выплат заключить с Толочинским райисполкомом договор аренды зем. участка; по окончании срока аренды зем. участка совместно с местным исполкомом решить вопрос его дальнейшего использования; получить АПЗ и ТУ для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение на проведение проектно-изыскательных работ, разработку строительного проекта на установку торгового павильона в срок, не превышающий 2 лет; в ПСД предусмотреть компенсационные посадки взамен вырубаемых деревьев; приступить к установке торгового павильона в течение 6 месяцев со дня утверждения в установленном порядке ПСД на строительство; завершить установку торгового павильона в сроки, определенные ПСД

Предмет аукциона, кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка, срок аренды, размер начальной цены и задатка
Лот №1. Право заключения договора аренды сроком на 10 лет земельного участка с кадастровым №240100000003009897 площадью 0,1537 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Чкалова для строительства объекта «Автомойка в Медцентре возле разворотного кольца в городе Витебске» (размещение объектов по ремонту и обслуживанию автомобилей (в том числе автомобильных заправочных и газонаполнительных станций)). Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранные зоны электрических сетей напряжением до 1000 В, сетей и сооружений водоснабжения. **Нач. цена**: 8 185,30 руб. **Задаток:** 818,53 руб.
Лот №2. Право заключения договора аренды сроком на 3 года земельного участка с кадастровым №240100000002009271 площадью 0,0145 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Транспортная для строительства объекта «Модульная мастерская шиномонтажа по ул. Транспортная в г. Витебске». Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: отсутствуют. **Нач. цена**: 437,35 руб. **Задаток:** 43,74 руб.
Дата, время и место проведения повторного аукциона: 30.05.2017 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и приема документов:** с 03.05.2017 с 8.30 по 29.05.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в рабочие дни с 8.30 до 17.30. в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Реквизиты для внесения задатка:** р/с 3642302000280 в ф-ле №200 Витебское обл. управление ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300200386, получатель платежа: Витебский горисполком. **Условия аукциона:** заключить с Витебским горисполкомом договор аренды зем. участка; получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительство объекта в срок, не превышающий 3 месяца, с момента гос. регистрации права на зем. участок; при необходимости привлечь инженерную организацию (инженера) для оказания инженерных услуг в строительстве в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством и договором на оказание инженерных услуг

Аукционы проводятся в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. Для участия в аукционе приглашаются граждане, индивидуальные предприниматели, юр. лица, консолидированные участники (двое и более граждан, индивидуальных предпринимателей, юр. лиц). Граждане, индивидуальные предприниматели, консолидированные участники и юр. лица (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный срок подают заявление на участие в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, с отметкой банка, заключают соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения; индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о гос. регистрации индивидуального предпринимателя; представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих гос. регистрацию юр. лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; представителем иностранного юр. лица – легализованные копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык, легализованные доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о фин. состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем иностранного гражданина – легализованная доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; консолидированными участниками представляются оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов предъявляется документ, удостоверяющий личность. **Условия аукциона: победитель аукциона, единственный участник несостоявшегося аукциона обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за предмет аукциона и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды земельного участка, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона в установленном порядке обратиться за государственной регистрацией права на земельный участок в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру». Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности зем. участка. Конт. тел.: (0212)42-61-62, (029)510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 42-61-62.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение зем. участка. Размер начальной цены и задатка
Лот №1. Земельный участок с кадастровым №221285905601000077, площадью 0,1500 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Мазоловский с/с, д. Койтово, ул. Центральная, для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона рек и водоемов (р. Западная Двина). Нач. цена: 2 000 руб. Задаток: 200 руб. Реквизиты для внесения задатка: р/с 3600314090173 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 795, УНП 300594330, код платежа 04901, получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области (Мазоловский сельисполком)
Лот №2. Земельный участок с кадастровым №221284810101000093, площадью 0,1422 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Летчанский с/с, д. Новоселки, участок 2 для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона рек и водоемов (р. Западная Двина, оз. Белое). Нач. цена: 4 000 руб. Задаток: 400 руб. Реквизиты для внесения задатка: р/с 3600314080109 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 795, УНП 300594330, код платежа 04901, получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области (Летчанский сельисполком)
Дата, время и место проведения повторного аукциона: 19.05.2017 в 16.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Срок внесения задатков и приема документов:** с 03.05.2017 с 8.30 по 18.05.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни

Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. Для участия в аукционе приглашаются граждане РБ, консолидированные участники (двое и более граждан). **Для участия в аукционе** граждане РБ подают заявление об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, представители граждан, уполномоченные лица (представители) – документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные в установленном законодательством порядке. **Условия аукциона: победитель аукциона, единственный участник несостоявшегося аукциона обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за зем. участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; обратиться за гос. регистрацией права на зем. участок в двухмесячный срок со дня проведения аукциона (утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся); получить в отделе архитектуры и строительства Витебского райисполкома техническую документацию и разрешение на строительство одноквартирного жилого дома; приступить к занятию земельного участка не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство капитального строения (здания, сооружения) (одноквартирного жилого дома); осуществить строительство в сроки, определенные ПСД; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно проектно-сметной документации. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: 1 09 02 – зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности зем. участка. Конт. тел.: (0212)42-61-62, (029)510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketvit.by

МЯСЦОВАЕ САМАКІРАВАННЕ

ГАЗЕТА ДЛЯ ВЫБАРШЧЫКАЎ І ДЭПУТАТАЎ МЯСЦОВЫХ САВЕТАЎ

3 мая 2017 г.
№ 15 (399)

ГАЛОЎНАЯ ТЭМА

КАМУ БУДЫНАК НЯДОРАГА?

Як мясцовыя ўлады шукаюць новых гаспадароў для маёмасці, якая не выкарыстоўваецца

Фота Сяргея НІКАНОВІЧА.

У мінулую пятніцу Савет па ўзаемадзеянні органаў мясцовага самакіравання пры Савеце Рэспублікі правёў чарговае выязное пасяджэнне. На прыкладзе Мінскага і Дзяржынскага раёнаў члены Савета абмеркавалі ўвядзенне ў гаспадарчы абарот камунальнай маёмасці, якая не выкарыстоўваецца ці выкарыстоўваецца неэфектыўна. Адзінага рэцэпта, дарэчы, тут няма, а вось пытанняў у дэпутатаў усіх узроўняў накапілася даволі шмат.

ПА ПРЫКЛАД — У РАЁН

Зранку члены Савета на чале са старшынёй Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі па рэгіянальнай палітыцы і мясцовым самакіраванні, намеснікам старшыні Савета па ўзаемадзеянні органаў мясцовага самакіравання пры Савеце Рэспублікі Аляксандрам Папковым накіраваліся ў Заслаўе. Там размешчана прадпрыемства аднаго з вядомых беларускіх вытворцаў тэкстылю «Марк Фармэль». Кампанія даволі маладая — яшчэ няма і дзесяці гадоў, але ўжо заваявала сэрцы пакупнікоў якасцю і дызайнам сваёй прадукцыі. Але ўвагу членаў Савета яна прыцягнула не толькі з гэтай прычыны: вытворчасць размясцілі там, дзе раней была карданажная фабрыка. Тым самым выратавалі стратнае прадпрыемства, ды яшчэ як! Захавалі выраб кардону як адзін з кірункаў работы: летась яго вырабілі на суму ў 705 000 рублёў. У той дзень члены Савета па ўзаемадзеянні таксама наведалі Фаніпальскі завод вымяральных прыбораў «Энергамера», створаны на базе недабудаванага гандлёвага цэнтра, холдынг «САЛЕО» і прадпрыемства «Элезер» у Дзяржынскім раёне.

3 стар.

Старшыня Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі Міхаіл Мясніковіч — пра...

«Асноўная праблема — гэта недасканалае заканадаўства»

...заканадаўства

Асноўная праблема пры нашай сіле кантрольна-наглядных структур — гэта недасканалае заканадаўства. І недасканаласць заключаецца ў некарэктных фармулёўках: агульных, адсылачных. А гэта дазваляе кожнаму разумець і трактаваць іх пасвойму.

...працу

Дзяржава павінна як укладваць у эканоміку ўласныя сродкі, так і рабіць камфортныя ўмовы для прыватных інвестараў. Такім чынам стварацы новыя крыніцы даходу і новыя працоўныя месцы. У мінулым годзе было звольнена на 107 000 чалавек больш, чым прынята на працу. За тры месяцы гэтага года мы таксама маем каля 10 000 сальда: звольненых больш, чым прынятых. Гэта стварае ланцужок дрэнных наступстваў.

...інвестыцыі

Без інвестыцый немагчыма павышэнне канкурэнтаздольнасці беларускай эканомікі, тым больш, што цяпер на гарызонце маячыць пагроза яе зніжэння. Чаму? Першае — сітуацыя з інвестыцыямі знаходзіцца ў крытычнай зоне эканамічнай бяспекі. У 2015 годзе доля інвестыцый у асноўны капітал апусцілася на 17,5% і стала ніжэйшая за парогавы ўзровень, які вызначаны як 25%. У 2016 годзе — яшчэ мінус 18%, гэта значыць, калі ў 2011 годзе інвестыцыі ў асноўны капітал складалі 33,2% да ВУП, то ў 2016 — 19%. Няма перспектыў і на 2017 год, пад пагрозай 2018-ы. Ужо зараз відавочна, што не будзе належнай колькасці праектна-каштарыснай дакументацыі пад інвестплан 2018 года, нават калі будуць грошы. Пакольки на экспертызу ў 2016 годзе было заяўлена праектаў на 20% ніжэй, чым у 2015.

...дзяржмаёмасць

Створаныя магутнасці павінны прыносіць прыбытак і забяспечваць занятасць насельніцтва. Таму пытанне ўліку, захаванасці, эфектыўнага выкарыстання маёмасці, якая знаходзіцца ва ўласнасці дзяржавы, і распараджэння ёю надзвычай важнае. Гэта актуальнае пытанне павінна разглядацца ў комплексе з інвестыцыямі як адзінае цэлае, якое забяспечвае нарошчванне вытворчага і эканамічнага патэнцыялу краіны.

...адказнасць

Што дзяржава атрымлівае ад таго, што яна валодае такім велізарным маёмасным актывам? Даходнасць дзяржуласнасці цяпер проста недапушчальна нізкая. У 2016 годзе на дзяржаўны пакет акцый па ўсёй дзяржаўнай уласнасці ў бюджэт прыйшло ўсяго толькі 3,3%. І пры гэтым асноўныя сродкі паступілі ад Беларуськалія і МТЗ, таму дзяржава мае права пытацца, якую ж выгаду ў параўнанні, дапусцім, з недзяржаўным сектарам мае ўласнік. У гэтым плане адказнасць за эканамічныя вынікі размытая. Адказвае хто? Дзяржкаммаёмасць, галіновае міністэрства, выканкам і прадпрыемства. У выніку атрымліваецца калектыўная безадказнасць.

...вёскі

Я мяркую, што трэба даць магчымасць новым уласнікам будавацца на старых «агародах». Гаворка ідзе пра неперспектыўныя вёскі. Трэба таксама матываваць спадчыннікаў на продаж дамоў і сядзіб, якія фактычна зрабіліся непрыдатнымі. Нешта, відома, прыйдзецца ўтылізаваць. Не без гэтага. Але галоўная мэта — адрадзіць гэтыя калісьці зручныя для жыцця паселішчы. Трэба імкнуцца аддаць гэтыя вёсачкі новым гаспадарам, не выганяць людзей з абжытых месцаў. Асабліва каля буйных гарадоў людзі маюць патрэбу дзесьці арганізаваць свой адпачынак, а можа, і побыт. Людзі, якія прыйдуць туды, дапамогуць жыць пакінутым там суседзям.

Надзея АНІСОВІЧ.
anisovich@zviazda.by

ЧЫРВОНААРМЕЙСКАЯ, 9

Зарэгістраваць прадпрыемства будзе прасцей

Адбылося пасяджэнне сесіі верхняй палаты беларускага парламента

Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу шостага склікання на чарговым пасяджэнні другой сесіі прыняў да ведама Дэкрэт № 2 ад 27 лютага 2017 года, які ўносіць змяненні ў парадак дзяржаўнай рэгістрацыі і ліквідацыі суб'ектаў гаспадарання. Міхаіл МЯСНІКОВІЧ, старшыня Савета Рэспублікі, назваў дакумент як ніколі актуальным.

«У Пасланні Прэзідэнт таксама ўдзяліў шмат увагі лібералізацыі прадпрымальніцкай дзейнасці, работы з інвестарамі, справаздачнасці», — адзначыў ён. Менавіта з гэтымі сферамі напрамую звязаны дэкрэт. На думку спікера верхняй палаты беларускага парламента, кантрольныя органы як мінімум не павінны перашкаджаць развіццю бізнесу і прыходу інвестараў.

Міністр юстыцыі Беларусі Алег СЛІЖЭЎСКІ лічыць, што парадак дзяржаўнай рэгістрацыі і ліквідацыі суб'ектаў гаспадарання ў Беларусі з'яўляецца адным з прыярытэтных кірункаў дзяржаўнага рэгулявання. У мэтах скарачэння адміністрацыйных працэдур і паскарэння пачатку ажыццяўлення прадпрымальніцкай дзейнасці дэкрэтам прадугледжана магчымасць адкрыцця банкаўскага разліковага рахунку адначасова з рэгістрацыяй суб'екта гаспадарання на падставе прадстаўлення рэгіструючага органа. Шэраг мер прапісаны дакументам і для паляпшэння інвестыцыйнага клімату.

Згадаць пра галоўнае

Сенатар узяў удзел у мітынгу ў памяць аб аварыі на ЧАЭС

Старшыня Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі па эканоміцы, бюджэце і фінансах Уладзімір Панцюхоў прыняў удзел у мітынгу-рэквіеме ў памяць аб чарнобыльскай трагедыі.

Традыцыйна мітынг адбыўся ў Магілёве. У мерапрыемстве таксама ўзялі ўдзел дэпутаты Палаты прадстаўнікоў, кіраўнікі Магілёўскага абласнога і гарадскога выканаўчых камітэтаў, прадстаўнікі працоўных калектываў, моладзі і навучэнцаў.

Бар'еры, выняткі, абмежаванні

Праблемныя пытанні інтэграцыйных аб'яднанняў абмеркавалі ў Савеце Рэспублікі

У верхняй палаце беларускага парламента адбылося пасяджэнне секцыі навукова-кансультацыйнага савета па пытаннях сацыяльна-эканамічнага развіцця краіны пры Прэзідыуме Савета Рэспублікі.

Падчас яго гутарка ішла аб праблемах развіцця інтэграцыйных працэсаў у межах Еўразійскага эканамічнага саюза і Саюзнай дзяржавы і шляхах іх вырашэння. У рабоце секцыі ўдзел узялі прадстаўнікі дзяржаўных органаў — міністэрстваў замежных спраў, юстыцыі, аховы здароўя, эканомікі, — а таксама бізнес-асяроддзя. Мерапрыемства наведалі кіраўнікі буйных кампаній, такіх як, напрыклад, «Палессе» — аднаго з лідараў па вытворчасці цацак для дзяцей на постсавецкай прасторы.

Вераніка ПУСТАВІТ. pustavit@zviazda.by

100 ІДЭЙ

АД ДАСЛЕДЧЫКА — ДА НАВУКОЎЦА-ПРАФЕСІЯНАЛА

Старшыня Савета Рэспублікі Міхаіл МЯСНІКОВІЧ лічыць, што ўдзельнікаў праекта БРСМ «100 ідэй для Беларусі» трэба матываваць да паступлення ў аспірантуру. Такую думку ён агучыў падчас «Адкрытага дыялогу» на тэму «Навука будучыні — навука маладых». «Адкрыты дыялог» стаў цэнтральным мерапрыемствам фіналу рэспубліканскага конкурсу «100 ідэй для Беларусі» і сабраў больш як 400 маладых і масцітых навукоўцаў.

Міхаіл Мясніковіч выказаў занепакоенасць тым, што моладзь не хоча ісці ў аспірантуру, асабліва гарадская, адсюль і нізкія конкурсы... Трэба думаць, як выправіць гэту сітуацыю, як не толькі выяўляць самародкаў з прыроднымі задаткамі даследчыка, але і стымуляваць іх, як дапамагчы ім вырасці ў прафесійных навукоўцаў.

Старшыня Савета Рэспублікі канстатаваў, што праект прыцягвае маладых вынаходнікаў і рацыяналізатараў з усіх рэгіёнаў. У 2016 годзе ў адрас арганізатараў паступіла больш як 2 тысячы заявак.

«Усе праекты, прадстаўленыя ў фінале, прайшлі сур'ёзную навуковую экспертызу, гэта арыгінальныя ідэі. Выдатна, што фінал конкурсу праходзіць у Год навукі ў сценах Нацыянальнай акадэміі навук Беларусі, бо гэта магутны навукова-вытворчы кластар, які фантануе новымі ідэямі і ўкараняе іх у эканоміку краіны. Не сумняваюся, што ў пераможцаў «100 ідэй для Беларусі» — зайздросныя перспектывы...», — падкрэсліў Міхаіл Мясніковіч.

Падчас «Адкрытага дыялогу» старшыня Савета Рэспублікі выказаў шэраг прапаноў па ўдасканаленні арганізацыі конкурсу і адказаў на пытанні ўдзельнікаў.

Нагадаўшы аб нядаўняй сустрэчы Прэзідэнта з навукоўцамі, Міхаіл Мясніковіч заклікаў маладых навукоўцаў накіроўваць у Акадэмію навук прапановы па ўдасканаленні арганізацыі навуковай дзейнасці, паколькі гутарку пра перспектывы беларускай навукі плануецца працягнуць у верасні.

Ідэйным натхняльнікам конкурсу «100 ідэй для Беларусі» выступае грамадскае аб'яднанне «Беларускі рэспубліканскі саюз моладзі». Праект рэалізуецца пры падтрымцы Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, міністэрстваў адукацыі і эканомікі, НАН Беларусі, Дзяржкамітэта па навуцы і тэхналогіях, Асацыяцыі абароны інтэлектуальнай уласнасці «БелБрэнд» і Нацыянальнага прэс-цэнтра.

На інтэрактыўнай выстаўцы найлепшых інавацыйных праектаў і навукова-тэхнічных распрацовак конкурсу «100 ідэй для Беларусі» было прадстаўлена каля 120 праектаў.

Надзея НІКАЛАЕВА. nikalaeva@zviazda.by

АКЦЫЯ

«ЗДАРОЎЕ ЖАНЧЫНЫ — ЗДАРОЎЕ НАЦЫІ»

Фота Алесі СІДАРЭНКІ.

У рамках рэспубліканскай акцыі пад такой назвай Краснапольскі раён наведала дэлегацыя на чале з намеснікам старшыні грамадскага аб'яднання «Беларускі саюз жанчын» Надзеяй ЕРМАКОВАЙ.

Візіт быў прымеркаваны да 31-й гадавіны са дня чарнобыльскай трагедыі. Разам з рэспубліканскімі і абласнымі актывістамі гэтага руху ў раён прыехалі 2 анколагі-мамолагі, эндакрынолаг і оталарынголаг. Яны агледзелі каля 150 чалавек. «Для жыхароў Краснапольшчыны вельмі важна, што пра іх не забываюць, клапоцяцца пра іх здароўе, — адзначыла галоўны ўрач Краснапольскай цэнтральнай раённай бальніцы Галіна Марозава. — Асабліва запатрабаваныя былі кансультацыі мамолагаў. У раённых бальніцах такіх спецыялістаў наогул няма».

Акцыю таксама падтрымалі дэпутаты Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь — старшыня Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па пытаннях экалогіі, прыродакарыстання і чарнобыльскай катастрофы Таццяна Кананчук і член Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па міжнародных справах Вольга Петрашова. Разам са старшынёй Краснапольскага райвыканкама Ігарам Балахонавым і старшынёй Краснапольскага райсавета дэпутатаў Анжалікай Гоман госці прынялі ўдзел у мітынгу-рэквіеме, прымеркаваным да гадавіны аварыі на ЧАЭС і ўсклалі кветкі да падножжа помніка адселеным вёскам. У гэты ж дзень яны пабывалі ў Краснапольскім раённым цэнтры карэкцыйна-развіваючага навучання і рэабілітацыі, якому Надзея Ермакова перадала ў якасці падарунка музычны цэнтр, наведалі з падарункамі дзіцячыя дамы сямейнага тыпу Алены і Дзмітрыя Алепкаў, Алены і Ігара Хлыстовых, а потым сустрэліся з найлепшымі прадстаўнікамі тутэйшай моладзі ў раённым цэнтры культуры і вольнага часу «Міраж». Падчас круглага стала ў моладзі была магчымасць расказаць пра сябе і задаць пытанні. А пераможцам прадметнай алімпіяды і спартыўных спаборніцтваў былі ўручаны ўзнагароды і памятныя падарункі.

Нэлі ЗІГУЛЯ. zigulya@zviazda.by

КАМУ БУДЫНАК НЯДОРАГА?

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар. «МС».)

У выніку можна сказаць адно: гісторыі поспеху з пакупкай маёмасці, якая выкарыстоўвалася неэфектыўна, сапраўды існуюць. Пры якасных разліках, прыцягненні інвестыцый і добрым менеджменце зрабіць на месцы стратнай вытворчасці эканамічна перспектыўную фабрыку ці завод магчыма. Але знайсці пакупнікоў, у якіх ёсць усе гэтыя тры інгрэдыенты поспеху, даволі цяжка. Да таго ж, на практыцы існуюць пэўныя бар'еры, якія часам не даюць развівацца сельвыканкамам з баластам у выглядзе маёмасці, якая ўжо нікому не патрэбна.

КАТЭДЖ ЗАМЕСТ ЛАГЕРА

Насамрэч, пакуль пытанняў з продажам дзяржаўнай уласнасці, якая не выкарыстоўваецца, больш, чым адказаў. І гэта датычыцца амаль кожнай яе катэгорыі. Напрыклад, дзіцячыя лагеры. У свой час многія прадпрыемствы для дзяцей сваіх супрацоўнікаў будавалі такія месцы адпачынку. Гэта было папулярна і зручна, асабліва калі яны знаходзіліся непадалёку ад горада. Але разам з тым, калі заводы бяднелі, прыходзілі ў непрыдатнасць і гэтыя забудовы. Зараз сітуацыя амаль жахлівая. Скажам, у Мінскім раёне з 70 лагераў 44 не выкарыстоўваюцца ці выкарыстоўваюцца неэфектыўна.

Будынкі знаходзяцца ў лясным масіве, і некаторыя з іх былі прададзены ў прыватныя рукі. Але работа не ідзе. Чаму? Пакупнікі акуратна плацяць падаткі, але нічога не робяць на зямлі, таму што чакаюць указа Прэзідэнта, згодна з якім можна было б змяніць мэтавае прызначэнне зямлі. Тады будзе магчыма замест аздараўленчых лагераў пабудаваць катэджы, якія, вядома, можна прадаць за большую цану. Месца побач са сталіцай, ды яшчэ і ў лесе, цэніцца заўжды... Ведаючы сітуацыю, Мінскі абласны выканаўчы камітэт не так даўно вырашыў: такія пакупнікі, якія нічога не робяць на месцах, павінны плаціць падаткі на зямлю і на нерухомасць у дзесяцікратным памеры. Пасля гэтага работа пайшла хутчэй. З тымі ж, хто і цяпер ігнаруе стымулы да будаўніцтва, будуць размаўляць асобна. І калі райвыканкам не зможа знайсці кансэнсус з прыватнікамі на працягу гэтага года, магчыма, будуць шукаць шляхі, як знесці закінутыя забудовы і перадаць зямлю лясніцтву.

СВОЕЧАСОВАЯ ДАПАМОГА

Па словах старшыні Мінскага райвыканкама Пятра Ярмаша, самі ўлады трапляюць у сітуацыі, калі існуючыя правілы ствараюць перашкоды для эканамічнага развіцця і ўвядзення ў абарот маёмасці, якая не выкарыстоўваецца.

Фота Сяргея НІКАНОВІЧА.

Напрыклад, памяшканні, што знаходзяцца пад арыштам. Калі суд прымае такое рашэнне па прадпрыемстве-даўжніку, апошні за аб'ект не плаціць падаткі, ды і прадаць будынак хутка, часцей за ўсё, не атрымліваецца. Іншы выпадак, калі аб'ект кансервуецца. Гэта рашэнне прымаецца ўласнікам без выканкама. За такія памяшканні зноў жа падаткі не плацяць. Адзінае — глядзяць, каб там усё не зарастала пустазеллем.

З боку ўлады, вядома ж, было б выгадна, калі б падаткі на такія памяшканні захоўваліся ці рашэнні прымаліся б разам з выканкамамі. Але гэты падыход да прыватнай уласнасці падаецца не зусім карэктным, таму сітуацыя застаецца такой, як сёння. Іншая справа, што хутчэй за ўсё мясцовыя ўлады ведаюць гаспадароў прадпрыемстваў на сваёй тэрыторыі, сочаць за іх актыўнасцю і самі зацікаўлены ў іх працвітанні, таму разумеюць, што трэба працаваць на апярэджанне. Выканкамы разам з кіраўнікамі вытворчасцяў могуць шукаць выйсце з цяжкіх сітуацый, калі вытворчасць рызыкуе стаць стратнай, — гэткая ўзаемадапамога. Толькі такім чынам абодва бакі застануцца ў плюсе.

ЦІ МЭТАЗГОДНА?

Найбольш вострыя пытанні наконт маёмасці агучыў старшыня Мінаблвыканкама Сямён Шапіра. Яны характэрныя для ўсіх абласцей. Што датычыцца аварыйных дамоў, сёлета ў Мінскай вобласці плануюць знесці каля 1300 такіх будынкаў. Але гэта можна зрабіць толькі пасля трох гадоў, як яны пустуюць без гаспадара. За гэты час выканкам правярае, каб ніхто там не жыў, шукае спадчыннікаў. Афармленне дакументаў і ўсе працэдуры — гэта выдаткі для бюджэту. Але ніхто не застрахаваны ад таго, што нават потым не з'явіцца сваяк, які праз суд можа запрасіць яшчэ, як той казаў, круглую суму за страчаны дом... Неабходна, каб працэдура перадачы маёмасці ва ўласнасць сельсавета была спрошчана, але ці не павялічыць гэта колькасць судовых спраў?

Другая праблема — продаж «аб'ектаў пад знос» не прадугледжвае льгот для пакупніка на гэту працэдуру. Часам разбурыць прадпрыемства даражэй, чым купіць зямлю, таму і ахвотнікаў на аўкцыёнах на такія будынкі няма. Як прапанова — прадаставіць пакупнікам ільготы ў выглядзе зніжаных падаткаў на суму зноса. Такая прэферэнцыя была б выгадна і пакупніку, і дзяржаве, якая нарэшце вызваліцца ад непатрэбных будынкаў. Да таго ж сама працэдура зносу даволі складаная. Для гэтага трэба мець праектна-каштарысную дакументацыю, а значыць вялікія выдаткі і грошай, і часу. Прычым не зусім зразумела, ці настолькі неабходны праект будынка, які плануюць знесці, каб з ім столькі марудзіцца? Ці мэтазгодна гэта?

Да таго ж для юрыдычных асоб падрыхтоўка пакета дакументаў абыдзецца даражэй, чым для фізічных. Выканкамы просяць знізіць цану на такія паслугі і зменшыць колькасць дакументацыі, якую неабходна афармляць перад перадачай уласніку. Абмежавацца можна тымі паперкамі, якія павінен зрабіць сам пакупнік, калі ўжо будзе мець на руках аб'ект.

Яшчэ адна праблема, характэрная для Любанскага і Дзяржынскага раёнаў, — былыя ваенныя гарадкі.

> Адзін з асноўных недахопаў у сістэме заключаецца ў тым, што за дзяржаўную маёмасць нясуць адказнасць усе, у тым ліку і кантрольна-наглядныя органы. Гэта часам перашкаджае рабоце Саветаў.

Усяго ў Мінскай вобласці іх было каля 300. Цяпер уцягнута ў абарот — 165, законсервавана — 27, знесці — 62, засталося — 46. Там у пакупнікоў існуюць праблемы з інжынернымі сеткамі, якія «звязваюць» участкі, і, калі ўласнікі розныя, ім цяжка вырашыць гэта пытанне. Па прапанове раздзел інжынерных сетак трэба рабіць яшчэ пры продажы, каб

не ствараць дадатковых цяжкасцяў для пакупнікоў.

НАПРАМКІ РУХУ

Гэтыя і іншыя праблемы знайшлі водгук сярод кіраўнікоў абласцей Беларусі. Але як іх вырашаць, пакуль да канца не вядома. Адказ на гэта чакалі ад Камітэта дзяржаўнай маёмасці, але ў межах існуючай сістэмы задаволіць усе патрэбы адразу немагчыма.

Па шчырасці, не ўсе кіраўнікі райвыканкамаў і ўласнікі дасканала ведаюць нюансы продажу такіх аб'ектаў, таму што механізм не празрысты і не вельмі зразумелы. Падчас продажу ўзнікае шмат пытанняў. Напрыклад, калі будынак прадаецца за адну базавую велічыню, аб'ект падаткаабкладання таксама будзе ацэньвацца як адна базавая ці трэба браць за аснову рэальны кошт прадпрыемства?.. Калі з усім гэтым разабрацца, то будзе прасцей абодвум бакам. Бо пакуль многія не звязваюцца з гэтымі працэдурамі, каб не марнаваць час і сродкі. Старшыня Савета Рэспублікі Міхаіл Мясніковіч даручыў разабрацца ў гэтым пытанні і папрасіў намесніка міністра фінансаў Дзмітрыя Кійко падрыхтаваць адпаведную інструкцыю, якая паствіць усе кропкі над «і» і зробіць працэдуру продажу зразумелай.

Дзяржаўнаму камітэту па маёмасці даручана ў месячны тэрмін «пакласці» ўсе агучаныя праблемы на паперу ў выглядзе праектаў нарматыўна-прававых актаў. Стала зразумела, што адзін з асноўных недахопаў у сістэме заключаецца ў тым, што за дзяржаўную маёмасць нясуць адказнасць усе, у тым ліку і кантрольна-наглядныя органы. Гэта часам перашкаджае рабоце Саветаў. Таму на пасяджэнні было прапанавана істотна пашырыць паўнамоцтвы Саветаў дэпутатаў і выканкамаў, каб іх рашэнні былі канчатковымі.

Пакуль застаецца ўражанне, што пытанняў з дзяржмаёмасцю, якая неэфектыўна выкарыстоўваецца, амаль столькі ж, колькі адпаведных аб'ектаў у краіне. У спрашчэнні працэдуры ўвядзення яе ў гаспадарчы абарот перш за ўсё зацікаўлена сама дзяржава. Лагічным выглядаюць прапановы па аблягчэнні механізмаў продажу ці перадачы маёмасці. Але пакуль сістэма застаецца заблытанай. У Саветаў дэпутатаў накапілася да яе столькі пытанняў, што зразумела: яна не адпавядае сучаснай сітуацыі і яе трэба сур'ёзна ўдасканальваць.

Надзея АНІСОВІЧ.
anisovich@zviazda.by

Старшыня Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі па рэгіянальнай палітыцы і мясцовым самакіраванні, намеснік старшыні Савета па ўзаемадзеянні органаў мясцовага самакіравання пры Савеце Рэспублікі Аляксандр ПАПКОЎ:

— Абмеркаванне пытання аб уввядзенні ў абарот камунальнай формы ўласнасці, якая не выкарыстоўваецца многія гады, я лічу эканамічна актуальным. Уявіце сабе, што тысячы былых прадпрыемстваў мелі нейкую ўласнасць, якая сёння пустуе. Гэта, перш за ўсё, працоўныя месцы, гэта эканоміка раёнаў. Мы сёння запрасілі ўсіх зацікаўленых асоб, у першую чаргу кіраўнікоў адпаведных міністэрстваў, і разам шукалі падыходы, як правесці арганізацыйныя меры, якія прыняць адпаведныя нарматыўныя дакументы, каб уключыць гэтую ўласнасць у абарот. Гэта мае вельмі сур'ёзнае значэнне. Мы пераканаліся, што пытанняў, на жаль, вельмі шмат. Патрабуецца каардынацыя на ўзроўні цэнтральных органаў дзяржаўнага кіравання, разам з аблвыканкамамі, абласнымі Саветамі. Напэўна, трэба прымаць дапаўненні, змяненні ў існуючую нарматыўную базу, якія дадуць магчымасць у найбліжэйшы час выпрацаваць адпаведную сістэму падыходаў па вырашэнні праблем, якія мы абмяркоўвалі.

Нам неабходна сёння бачыць, распрацоўваць матрыцу развіцця рэгіёна з пункту гледжання эканомікі. Перш за ўсё, гэта эканамічны стан рэгіёна, сацыяльная абароненасць, працоўныя месцы, дэмаграфія, заработная плата і, вядома, глыбіня выкарыстання вытворчых магутнасцяў. Над гэтым трэба падумаць, і тады стане ясна, як працуе сёння Мінскі раён, як — Хоцімскі. Але ў той жа час нам трэба думаць аб адпаведных крытэрыях. Мы павінны браць пад увагу розныя фактары, не ўраўноўваць, а адпаведным чынам падымаць узровень. Мы не можам сёння параўнаць працу старшынь Крупскага і Мінскага райвыканкамаў. З улікам гэтага мы павінны прадумваць нашы падыходы ў будучыні. Трэба адыходзіць ад накатаных падыходаў і бачыць эканоміку, глыбіню самога працэсу. Як павышаць патрабавальнасць, калі мы не распрацавалі матрыцу, па якой павінны ацэньваць працу адпаведнага кіраўніка?

Першы намеснік старшыні Дзяржаўнага камітэта па маёмасці Рэспублікі Беларусь Аляксей ВАСІЛЬЕЎ:

— Эканамічную аснову мясцовага кіравання складае камунальная ўласнасць, парадак кіравання і распараджэння вызначаецца адпаведнымі Саветамі дэпутатаў. У Мінскай вобласці рашэннем абласнога Савета дэпутатаў ад 2012 г. № 178 такі парадак вызначаны. І ў іншых абласцях існуюць падобныя рашэнні і аднолькавыя інструменты. Разам з тым спосабы выкарыстання гэтых інструментаў адрозніваюцца. Напрыклад, калі ў Мінскай вобласці аб'ект можна па рашэнні Савета дэпутатаў прадаць напрамую, то ў Магілёўскай вобласці, Бабруйскім раёне і горадзе Магілёве тое ж самае можна зрабіць толькі па рашэнні Кіраўніка дзяржавы. Як мы бачым, прымяняюцца розныя падыходы да выкарыстання такога інструмента, як прамы продаж. Маё меркаванне, калі саветы дэпутатаў хочуць быць больш самастойнымі, трэба ўсё ж такі смялей браць на сябе адказнасці і не перакладаць вырашэнне пытання на Кіраўніка дзяржавы.

У Мінскай вобласці 244 000 $м^2$ або 1,8% нявыкарыстанай маёмасці. Гэта даныя 2017 года. ФАПы, школы, дзіцячыя сады, клубы — сацыяльныя аб'екты. Гэта маёмасць не мае выяўленага камерцыйнага характару, як вынік цікавасць да яе праяўляюць пераважна мясцовыя дробныя прадпрыемствы, прадпрымальнікі, якія, як правіла, не валодаюць значнымі ўласнымі фінансавымі рэсурсамі. Любую маёмасць трэба разглядаць не столькі як маёмасную адзінку, а як патэнцыял для стварэння новай вытворчасці, новых працоўных месцаў, вызвалення ад няпрофільных аб'ектаў прадпрыемстваў ЖКГ, атрымання сродкаў у бюджэт ад продажу маёмасці або ад перадачы ў арэнду, задзейнічання людзей пры аптымізацыі вытворчасцяў, недапушчэння росту беспрацоўных, уключэння інвестыцый...

Што датычыцца спецыфічных аб'ектаў былых ваенных гарадкоў, то пытанне з імі стаіць досыць востра. Гэтыя аб'екты — не толькі велізарная казарма, якая знаходзіцца ўдалечыні ад населеных пунктаў і інфраструктуры, але і аб'екты, якія выкарыстоўваліся для захоўвання боепрыпасаў. Іх у асноўным замацоўваюць за прадпрыемствамі ЖКГ, што з'яўляецца для іх няпрофільнымі актывамі. Раней у рэспубліканскім бюджэце — у 2009 годзе — планаваліся сродкі на знос такіх аб'ектаў. На жаль, з 2010 года такое планаванне скончылася, і рэгіёны сутыкнуліся з сур'ёзнай праблемай. Такую маёмасць не закапаеш, і яе не так проста ўтылізаваць. Знос такой маёмасці дастаткова затратны. Мяркую, што неабходна вярнуцца да пытання выдзялення сродкаў для гэтых мэтаў або знішчаць такія аб'екты за кошт дапамогі ваенных. Акрамя таго, мяркую, што патрэбен спрошчаны парадак працы па зносе і ўтылізацыі аб'ектаў, якія не прыдатныя для выкарыстання.

Надзея АНІСОВІЧ. *anisovich@zviazda.by*

ФАКТАРЫ ПОСПЕХУ

САКРЭТ — У ДРОБЯЗЯХ

Якператварыць стратнае прадпрыемства ў прыбытковае?

Універсальнага рэцэпта няма, але відавочна, што пры добрым менеджменце і інвестыцыях вярнуць да працы магчыма амаль любую вытворчасць. Так адбылося і з карданажнай фабрыкай у Заслаўі. Яна пачала страчваць свае абароты пасля развалу Савецкага Саюза, паступова стаўшы незапатрабаванай. Але перспектыву ў ёй убачыла кампанія «Марк Фармэль». Пасля выкупу яна захавала вытворчасць кардону, у тым ліку для ўласных патрэб, і стварыла на тым месцы панчошна-шкарпэткавую вытворчасць. За гэты час аб'ём кардоннай прадукцыі вырас амаль у тры разы, а брэнд «Марк Фармэль» стаў вядомым ужо далёка за межамі Беларусі. Сакрэты правільнага менеджменту нам раскрыў намеснік дырэктара па развіцці рознічнай гандлёвай сеткі Сяргей ЕГОРАЎ.

Адно з важных пытанняў для кожнай новай кампаніі: дзе адкрыць вытворчасць? «Марк Фармэль», якая ўжо развілася ў буйнога вытворцу трыкатажу, пачынала ў 2009 з фабрыкі ва Уздзе і адной фірмовай крамы там жа. Калі выбіралі месца, глядзелі на прадпрыемствы, якія працуюць неэфектыўна і таму прадаюцца праз свабодныя таргі. «Мы ўбачылі, што можам развівацца на базе таго, што ўжо існуе ў Рэспубліцы Беларусь, і ў стане арганізаваць там вытворчасць запатрабаванай прадукцыі», — тлумачыць суразмоўца.

Фота Сяргея НІКАНОВІЧА

> Як паказвае сусветная практыка, простае абнаўленне нейкага прадпрыемства, якое выпускае незапатрабаваную прадукцыю, не вырашае пытанне.

Пасля ўздзенскай фабрыкі было яшчэ некалькі такіх пакупак. Зараз у кампаніі восем вытворчасцяў, але іх спіс пашыраецца. «У нас ёсць шэраг праектаў у Салігорску і Пінску, якія цяпер на стадыі падпісання дагавораў і рэалізацыі. Гэта значыць мы павялічваем колькасць фабрык. Мы ўсё яшчэ шукаем новыя пляцоўкі, таму што на сёння мы можам прадаць больш, чым вырабіць».

Па словах Сяргея Егорава, адзін з асноўных момантаў, на які арыентуецца кампанія пры выбары месца, — гэта наяўнасць людскіх рэсурсаў, якія можна залучыць для працы. Не ў кожным горадзе знойдзеш кваліфікаваных швачак. Перш за ўсё глядзяць на кадры, якія працуюць ці навучаюцца ў гэтай галіне. Так, на заслаўскай фабрыцы працуе каля 300 чалавек, прычым не толькі ўласна з горада, але і з найбліжэйшых населеных пунктаў і са сталіцы. Усяго ў групе кампаній «Марк Фармэль» занятыя каля 2000 супрацоўнікаў. Сярэдняя заработная плата на філіяле — 900 рублёў. Для мінчан кампанія арганізуе праезд са сталіцы да Заслаўя. Падчас працоўнага дня можна зрабіць перапынак з кавай ці чаем за кошт кампаніі.

Чаму адны прадпрыемствы квітнеюць, а другія — наадварот? «Усё стратнае — гэта вынік дрэннага менеджменту, — лічыць Сяргей Егораў. — Кампанія, хутчэй за ўсё, пралічылася яшчэ на этапе, калі вырашалі, што, калі і як яны будуць выраблязь, або памылілася ў даследаваннях. У любым выпадку гэта працэс, якім можна кіраваць, ён не ідзе хаатычна. Нейкі менеджмент ёсць заўсёды, нават калі ты індывідуальны прадпрымальнік. Аадзінага рэцэпта для крызіснай сітуацыі ці стратнага прадпрыемства няма. З вытворчасцямі заўсёды трэба разбірацца ў індывідуальным парадку. Як паказвае сусветная практыка, простае абнаўленне нейкага прадпрыемства, якое выпускае незапатрабаваную прадукцыю, не вырашае пытанне. Прадукцыю ўсё адно не купляюць. Бізнес існуе для таго, каб даць чалавеку прадукт, які яму будзе цікавы, за цану, якую ён гатовы за яго плаціць. Не істотна, ці гэта фізічная асоба, ці гэта іншая вытворчасць. У любым выпадку ты павінен вырабляць тое, што цікавае, і тое, што канкурэнтаздольнае. Гэта два ключавыя фактары».

Расказваючы пра «Марк Фармэль», намеснік дырэктара гаворыць, што яны знаходзяць сваіх пакупнікоў у тым ліку дзякуючы цікаваму афармленню. На дзвярах у кабінет дызайнераў вісіць шыльдачка «Асцярожна, крэатыў!», і сапраўды, зрабіць звычайныя чорныя шкарпэткі можа кожны, а стварыць такія, якія хочацца набыць, — гэта амаль мастацтва. «Марк Фармэль» пачалі рабіць тое, чаго дагэтуль у Беларусі не было. Сакрэт у дробязях. Напрыклад, да іх рызінкі для валасоў заўсёды прывозіліся з-за мяжы. Кампанія заўсёды пашырае лінейку прадукцыі, і ў планах на гэты год запусціць выраб паліямідных калготак. Да таго ж у Заслаўі плануецца пабудаваць новы вытворчы корпус. Цяпер праект знаходзіцца на стадыі экспертызы.

«Марк Фармэль» стварае сабе імя і на міжнародным рынку. Усяго ўжо адкрыта 117 фірменных крам і 700 гандлёвых пунктаў. Працуюць як з краінамі СНД, так і з Заходняй Еўропай, ёсць запыты нават з Амерыкі. Для іх не існуе геаграфічных бар'ераў.

Надзея АНІСОВІЧ.
anisovich@zviazda.by

АДРАДЗІЦЬ ЗАВОД І ДАБІЦЦА ПОСПЕХУ

Гісторыя станаўлення беларускай прыватнай кампаніі

Савет па ўзаемадзеянні органаў мясцовага самакіравання ў межах паездкі ў Мінскую вобласць наведаў прадпрыемства «САЛЕО — кіруючая кампанія холдынгу», адно з аддзяленняў якога знаходзіцца ў Дзяржынску. Інвестары выкупілі стары завод у гэтым горадзе, адрамантавалі будынкі і наладзілі сур'ёзную вытворчасць гідраўлічнай прадукцыі. Карэспандэнт «МС» пагутарыў з намеснікам генеральнага дырэктара, дырэктарам па кадрах, рэжыме і ідэалогіі Генадзем ТУМЯЛЕВІЧАМ пра тое, як за такі кароткі тэрмін прадпрыемству ўдалося стаць на ногі і паспяхова працаваць у сучасных эканамічных умовах.

Фота Сяргея НІКАНОВІЧА.

— У 2011 годзе састарэлы маторарамонтны завод у Дзяржынску быў выкуплены прыватнікамі. Па сутнасці, з гэтага часу пачынаецца гісторыя «САЛЕО»...

— Так, з пачатку і па сённяшні дзень мы асвоілі шырокую лінейку гідраўлічных вузлоў, размеркавальнікаў, клапанаў, што дазволіла многім беларускім арганізацыям цалкам перайсці на айчынныя камплектуючыя. На тэрыторыі Беларусі з'яўляемся асноўным вытворцам і пастаўшчыкам гідраўлікі. За гады работы аб'ёмы вытворчасці выраслі ў разы, таксама расце і якасць нашай прадукцыі. Трэба адзначыць, што ў перыяд крызісу наша прадпрыемства развівалася, супрацоўнікі стварылі новы прадукт, пашыралася вытворчая лінейка. Дарэчы, крызіс дапамог нам увайсці на беларускія прадпрыемствы з нашымі таварамі. Сёння заказы сапраўды ёсць, і прадукцыя мае збыт. Паказальны момант: тое, што мы выпрабляем, на складах не затрымліваецца, а адразу прадаецца.

— Ваша прадпрыемства забяспечыла Дзяржынску новыя працоўныя месцы. Колькі ў вас зараз працуе людзей і які сярэдні заробак?

— Сёння на прадпрыемстве ў Дзяржынску — больш за 200 чалавек. На момант стварэння прадпрыемства 90 працэнтаў супрацоўнікаў прывозілі з Мінска. Зараз прыблізна 50 на 50 складаюць суадносіны работнікаў з Дзяржынска і са сталіцы. Мы нацэлены максімальна прыцягваць мясцовае насельніцтва — і ў гэтым плане вельмі далёка прасунуліся. Для жыхароў Мінска арганізавалі дастаўку людзей па двух маршрутах: адзін ідзе ад Трактарнага завода, другі — з раёна Каменнай Горкі. Уздоўж маршрутаў ёсць прыпынкі, каб людзям было камфортна дабірацца на работу з любой кропкі горада. У выніку, за 30—35 хвілін аўтобус прывозіць работнікаў на прадпрыемства. Таксама льготуецца харчаванне: калі чалавек абедае ў нашай сталовай, частку грошай яму вяртаюць. Мы выдаём спецвопратку нашым супрацоўнікам. Дзякуючы поўнай рэканструкцыі маторарамонтнага завода стварылі камфортныя ўмовы для ажыццяўлення вытворчай дзейнасці. Што датычыцца заработнай платы, то ўжо на сённяшні дзень маем сярэдні заробак у 500 долараў. Таму можна казаць пра тое, што выканалі задачу, якую паставіў Прэзідэнт, але не спыняемся на дасягнутым і працуем над ростам заробку нашых работнікаў.

— Якім чынам вы рэалізуеце праграму па імпартазамяшчэнні? Ці ёсць на гэтым шляху складанасці?

— Мэтай заснавання нашага прадпрыемства было стварэнне высокатэхналагічнай імпартазамяшчальнай прадукцыі ў Беларусі па мінімальна магчымай цане — вытворчасць гідраўлікі такой з'яўляецца. Раней уся гідраўлічная прадукцыя, якую выраблям зараз, набывалася за мяжой, таму сёння гэта лічыцца прамым імпартазамяшчэннем. Мы сапраўды зрабілі рывок дзякуючы пастаяннай і карпатлівай працы. Складанасці, вядома, былі, бо стварыць паспяховы праект на дабітым старым заводзе вельмі няпроста. Найбольш сучасныя станкі закупілі ў Германіі, Швейцарыі і Японіі. Замежныя спецыялісты прыязджалі і наладжвалі вытворчасць. Перыядычна і наш персанал бывае за мяжой для закупкі станкоў, а раней ездзілі на навучанне. Дарэчы, трэба аддаць належнае нашым навучальным установам: кадры, якія яны выпускаюць, надзвычай кваліфікаваныя і здольныя працаваць на самай сучаснай тэхніцы.

— Як многа вашай прадукцыі ідзе на экспарт і якія краіны заказваюць вашу тэхніку?

— Сярод нашых замежных кліентаў Чэхія, Польшча, Славакія — гэта што датычыцца Еўропы. Акрамя таго, гэта Пакістан, Турцыя, В'етнам, Егіпет, Іран і іншыя краіны. І Расійская Федэрацыя, само сабой. Зараз мы завязваем сур'ёзныя пастаўкі з Узбекістанам. Што датычыцца працэнта прадукцыі, якая адпраўляецца за мяжу, то ёсць дакладныя лічбы: каля 20 працэнтаў мы пастаўляем на экспарт, а ў перспектыве гэта лічба да 2020 года павінна вырасці ў два разы. Але, усё ж такі, у большай ступені мы арыентуемся на ўнутранага пакупніка.

— Давайце ўявім, што будзе на вашым прадпрыемстве праз 5 гадоў?

— Змены будуць істотныя. Я лічу, што праз 5 гадоў наша вытворчасць будзе працаваць яшчэ больш сінхронна і зладжана. Запланавана пашырэнне прадпрыемства па лінейцы прадукцыі, па наменклатуры і па аб'ёме вытворчасці. Гэта будзе стабільнае і квітнеючае прадпрыемства, якое паступова падрыхтуецца да мадэрнізацыі, бо для якаснай працы трэба адпавядаць усім сучасным тэхнічным патрабаванням. Трэба быць у пастаянным тонусе, каб не падпускаць канкурэнтаў. Не сумняваюся, што і праз 5 гадоў мы будзем выдатным прадпрыемствам.

Уладзіслаў ЛУКАШЭВІЧ.
lukashevich@zviazda.by

Намеснік міністра фінансаў Дзмітрый КІЙКО:

— У апошнія гады рэалізаваны шэраг мерапрыемстваў бюджэтнай палітыкі, накіраваных на ўмацаванне ўласнай рэсурснай базы мясцовых бюджэтаў, зніжэнне іх залежнасці ад датацый з вышэйстаячых бюджэтаў. У выніку зараз аснова мясцовых бюджэтаў сфарміравана эфектыўнымі крыніцамі ўласных даходаў у выглядзе падаходнага падатку, падатку на прыбытак камунальных і недзяржаўных арганізацый і падатку на ўласнасць. Сумарна дадзеныя падаткі фарміруюць каля 50% даходаў мясцовых бюджэтаў. Гэта тыя прыбытковыя крыніцы, якія непасрэдна залежаць ад эканамічнага становішча тэрыторыі, на якія мясцовыя органы ўлады могуць аказваць уплыў. З улікам таго, што гэтыя даходы ў поўным аб'ёме паступаюць у мясцовыя бюджэты, для мясцовых органаў кіравання сфарміраваны прамыя стымулы для павышэння эфектыўнасці дзеючых прадпрыемстваў, прыцягнення інвестараў, стварэння новых працоўных месцаў, развіцця вытворчых магутнасцяў на падведамасных тэрыторыях. Мы сёння бачылі Дзяржынскі раён, які з датаванага бюджэту сёння стаў сам донарам для абласнога бюджэту, у тым ліку за кошт развіцця вытворчай базы і за кошт змены міжбюджэтных адносін.

Безумоўна, уцягванне маёмасці ў гаспадарчы абарот — гэта ўмова папаўнення даходаў мясцовага бюджэту. Сёння ў нас па заканадаўстве ў мясцовыя бюджэты цалкам паступаюць даходы ад рэалізацыі камунальнай маёмасці і 50% ад рэалізацыі маёмасці, якая знаходзіцца ў рэспубліканскай уласнасці. Прыйшоў час праінвентарызаваць парадак работы з маёмасцю ў мэтах максімальнага спрашчэння ўсіх працэдур і зніжэння выдаткаў, тым больш што гэтыя выдаткі якраз у асноўным кладуцца на мясцовыя бюджэты. У нас прынята рашэнне аб тым, што няпрофільная маёмасць, якая неэфектыўна выкарыстоўваецца і якая была перададзена на баланс ЖКГ, не можа трымацца за кошт выдаткаў гэтай арганізацыі. З гэтага вынікае, што выдаткі на такую маёмасць павінны несці мясцовыя бюджэты. Адпаведна, чым хутчэй яна будзе ўключацца ў абарот, тым хутчэй будзе фарміраваць прыбытковую базу і змяншаць выдаткі.

Старшыня Мінскага аблвыканкама Сямён ШАПІРА:

— У нас 3041 аб'ект прамысловасці і сельскай гаспадаркі, якія неабходна ўключаць у абарот рознымі спосабамі: знесці, перадаць, здаць у арэнду і гэтак далей. І 17 500 пустуючых дамоў у сельскай мясцовасці. Вы бачыце стан нашых вёсак, не толькі ў Мінскай вобласці. Прыязджаеш у вёску — стаіць прыгожы асабняк, акуратная хатка, а побач закінутыя дамы, у якіх дахаў няма. Гэта і небяспечна, калі дзеці суседскія заходзяць. Некалькі гадоў таму я звярнуўся да Кіраўніка дзяржавы з адной прапановай. Я паказаў, што ў нас шмат хто просіць участак пад дачнае будаўніцтва. Мы выдаём у чыстым полі ўчастак, будуюцца прыгожыя дамы, новыя вёскі, а ў гэты час населеныя пункты, якія ўжо існуюць, прыходзяць у занепад. І калі мы гэта прааналізавалі, дык папрасілі прыпыніць вылучэнне ворных земляў вакол Мінска для дачных кааператываў і пасёлкаў і дазволіць стымуляваць будаўніцтва ў вёсках. Калі мы перасталі вылучаць дачныя ўчасткі, жыхары сталі набываць пустуючыя хаты і будаваць пад Мінскам прыгожыя асабнякі. Адпаведна, у парадак прыводзім нашы вёскі. У нас стаіць яшчэ 17 500 дамоў, якія, мякка кажучы, не акультурваюць выгляд населеных пунктаў.

Да таго ж неабходна знесці 480 аб'ектаў. На гэта трэба $9 млн. Калі я пачаў працаваць у Мінскай вобласці, такіх будынкаў было 2000. Падчас наведвання Смалявіцкага раёна тры гады таму Прэзідэнт даў даручэнне знесці старыя пабудовы, сельскагаспадарчыя галоўным чынам, якія сёння знаходзяцца на нашай зямлі. Я папрасіў два гады, Прэзідэнт даў два месяцы. Пасля гэтага я запрасіў старшынь райвыканкамаў, паставіў гэту задачу. Мы пачалі працу, глядзелі гэтыя будынкі, знеслі каля сотні ў Вілейскім раёне. І раптам Камітэт дзяржкантролю выставіў Вілейскаму райвыканкаму штраф у суме 155 млрд рублёў — без малога трэцяя частка бюджэту. 22 чалавекі прыцягнулі да следчых мерапрыемстваў: гэта трактарысты, майстры меліярацыйных арганізацый, іх кіраўнікі. Я прыйшоў да кіраўніка Камітэта дзяржаўнага кантролю і сказаў, што гэта я даў даручэнне. Я вымушаны быў звярнуцца да Кіраўніка дзяржавы, і Прэзідэнт зняў гэтыя пытанні. Але пасля гэтага кадры Мінскай вобласці перасталі зносіць такія будынкі. Яны проста баяцца.

Чаму так адбылося? Для таго каб знесці сёння будынак, па дзейным заканадаўстве неабходна зрабіць праект, заплаціць нямалыя грошы, потым запрасіць арганізацыю, якая можа здрабніць жалезабетон, цэглу, асобна скласці дошку, не дай бог яна з фарбай — у яе асобны метад пахавання. У выніку нешта выкарыстоўваць у якасці будаўнічага матэрыялу, а ўсе рэшткі закапаць у кар'еры. Мы калі паглядзелі, што кошт зносу аднаго будынка раўняецца палове цаны будаўніцтва новага... Нам патрэбныя былі трыльёны, каб знесці гэтыя будынкі. Прэзідэнт даў каманду ўраду спрасціць знос. Урадам былі выпрацаваны пэўныя дакументы, якія нямоцна паўплывалі на сітуацыю. Нядаўна я быў на чарговым дакладзе Кіраўніка дзяржавы і падняў гэтае пытанне. Прэзідэнт паўтарыў: дазволіў закопваць на месцы без выканання праектных работ і выканання такіх мерапрыемстваў, якія павялічваюць выдаткі. Пры льготным зносе замест 18 млн рублёў патрабуецца 3,5 млн. На месцы маёмасці можна высейваць сельскагаспадарчыя культуры ці будаваць новыя аб'екты.

Надзея АНІСОВІЧ.
anisovich@zviazda.by

Старшыня Мінскага райвыканкама Пётр ЯРМАШ:

— У эканоміку раёна за пяць гадоў прыцягнута замежных інвестыцый на чыстай аснове на $460 млн. Але галоўная мэта пяцігодкі заключалася ў забеспячэнні росту дабрабыту народа. За мінулыя пяць гадоў забяспечаны рост намінальнай заработнай платы ў шэсць разоў. За гэты час у прамысловай вытворчасці забяспечаны тэмп росту ў памеры 125% да 2010 года ў супастаўных цэнах. Па выніках пяцігодкі раён заняў лідзіруючую пазіцыю ў Мінскай вобласці па выніках асваення інвестыцый. Уклад у асноўны капітал перавысіў 45 трлн рублёў, большая частка гэтых сродкаў асвоена арганізацыямі недзяржаўнага сектара эканомікі.

У Мінскім раёне праводзіцца работа па ўцягненні ў гаспадарчы абарот маёмасці, якая не выкарыстоўваецца або выкарыстоўваецца неэфектыўна. У 2013 годзе былі вызначаны і ўцягнуты ў абарот 15 камунальных аб'ектаў. Былі прададзены аб'екты, у тым ліку два аздараўленчыя лагеры. У 2014 годзе мы ўцягнулі чатыры, у 2015–2016 — яшчэ восем, у 2017 годзе ідзе праца са звыш васьмі аб'ектамі камунальнай уласнасці.

На падставе Указа Прэзідэнта ад 16 лютага 2012 года № 68 «Аб стварэнні Адзінага рэестра дзяржаўнай маёмасці» ў краіне была створана электронная база даных, у якую ў 2012-м унесены аб'екты і ў якой вядзецца ўлік дзяржаўнай маёмасці. Усяго ў гэтым рэестры на 1 студзеня 2017 года ўтрымліваюцца звесткі пра 6500 аб'ектаў нерухомасці, якія знаходзяцца ў камунальнай уласнасці. З іх 1500 будынкаў і ізаляваных памяшканняў, 56 аб'ектаў незавершанага будаўніцтва. У працэсе работы па выяўленні маёмасці, якая не выкарыстоўваецца, райвыканкамам штогод распрацоўваюцца і зацвярджаюцца каляндарныя графікі. У рамках гэтых графікаў, па ацэнцы Мінскага аблвыканкама, райвыканкам працуе дастаткова эфектыўна. Так, за 2013–2016 гады з 29 аб'ектаў, якія падлягаюць прыцягненню ў гаспадарчы абарот, уцягнуты 27. Пры гэтым разглядаюцца розныя формы ўцягвання. Так, дзевяць аб'ектаў перададзена ў бясплатнае карыстанне.

Старшыня Дзяржынскага райвыканкама Мікалай АРЦЮШКЕВІЧ:

— Маёмасці, якую неабходна было ўвесці ў абарот, у нас было досыць шмат. 86 аб'ектаў за дзесяць гадоў намі ўцягнута, але гэта толькі камунальнай формы ўласнасці. Была і прыватная форма ўласнасці. Выкупілі бульбяны завод прыватнікі і потым распрадалі, і там атрымалася 15 прадпрыемстваў. Воінскія часці нам таксама перадавалі. Аб'ектаў там вельмі шмат. Бязвыплатна было перададзена 43 аб'екты камунальнай формы ўласнасці, прададзена — 32 аб'екты і 11 здадзена ў арэнду. Што з гэтага ў выніку атрымалася? Усяго створана 67 новых вытворчасцяў, дзе ад 15 да 100 супрацоўнікаў — на 56 прадпрыемствах, ад 100 і вышэй — на 11. Натуральна, колькасць насельніцтва, занятага ў эканоміцы, вырасла да 32 400 у 2016 годзе.

Датацыі нашы былі нязначныя ўсе гады, у 2014 годзе мы выйгралі спаборніцтвы ў вобласці на прэміраванне — атрымалі з абласнога бюджэту грошы на развіццё раёна. Правялі вялікую работу па рамонце дарожна-вулічнай сеткі, жылфонду, уклалі пераважна ў добраўпарадкаванне Дзяржынска. Ужо ў 2015 годзе мы былі бездатацыйным раёнам. І ў 2016 годзе таксама ў нас грошы ўжо забіралі ў абласны бюджэт. І на гэты год такая ж перспектыва. Вядома, хацелася б, каб гэтыя грошы заставаліся, таму што задум і планаў вельмі шмат, з улікам таго, што ў нас выраслі аб'ёмы прамысловай вытворчасці.

Надзея АНІСОВІЧ. *anisovich@zviazda.by*

НА ПЕРСПЕКТЫВУ

МЕСЦА ПАД... ЛЯМПАЙ

Ці існуе добрасумленная канкурэнцыя на айчынным рынку энергалічыльнікаў?

Фота Сяргея НІКАНОВІЧА.

Расійскі холдынг «Канцэрн Энергамера» ў свой час уклаў каля $5 млн, каб стварыць новае высокатэхналагічнае прадпрыемства ў Фаніпалі. Зараз на ім вырабляюць каля 20 000 лічыльнікаў у месяц, а сам завод з'яўляецца адным з асноўных падаткаплацельшчыкаў Дзяржынскага раёна — аддае ў бюджэт каля $2 млн у год.

Холдынг па аб'ёме выпуску электратэхнікі знаходзіцца на сёмым месцы ў свеце, а па вырошчванні штучных крышталёў сапфіру — гэта адзін з сусветных лідараў: ён трымае 30% сусветнага рынку. Такія крышталі выкарыстоўваюцца ў кожным сучасным смартфоне. На самай справе і расійскую кампанію ў Стаўрапалі расіяне пачыналі разам з беларусамі. Уладзімір Палякоў, сённяшні прэзідэнт кампаніі, працаваў маладым спецыялістам на Гомельскім радыёзаводзе, дамогся поспехаў — стаў намеснікам галоўнага інжынера па новай тэхніцы. У 1989 годзе яго накіравалі на работу ў Стаўрапаль, туды ён узяў і каманду нашых спецыялістаў, а пасля распаду СССР — у 1994 годзе — стварыў канцэрн. Праз дзесяць гадоў вырашыў адкрыць філіял і ў Беларусі — абралі Фаніпаль.

Акрамя блізкасці да сталіцы і добрай транспартнай інфраструктуры, дапамог выпадак. Да таго часу ў «Энергамеры» ўжо быў офіс у Мінску, і адзін з супрацоўнікаў ездзіў туды з Дзяржынска. Калі ён чарговы час праязджаў Фаніпаль, звярнуў увагу на недабудаваны гандлёвы цэнтр. Ён там стаяў ужо шэсць гадоў і разбураўся. Застаўся толькі шкілет. Калі пра гэта далажылі кіраўніцтву, было вырашана яго купіць і арганізаваць там новую вытворчасць. Зараз у гэтым будынку знаходзіцца Фаніпальскі завод вымяральных прыбораў «Энергамера». На першым паверсе — адміністрацыйны офіс, на другім — сама вытворчасць. Да таго ж там ёсць сваё канструктарскае бюро, а значыць уласныя распрацоўкі. У плюс да гэтага завод адкрыў свой філіял у Харкаве, куды пастаўляюць камплектуючыя, тым самым зарабляюць на экспарце.

На заводзе працуе каля 150 чалавек. Касцяк інжынерна-тэхнічнага саставу — гэта мінчане, іншыя супрацоўнікі — з Фаніпаля ці з навакольных населеных пунктаў. «У нас высокая культура вытворчасці, — расказвае дырэктар Фаніпальскага завода вымяральных прыбораў «Энергамера» Аляксандр КАБАКОЎ, — чысціня, парадак, кандыцыяніраванне. Поўны сацпакет. Аказваем дапамогу ў аздараўленні дзяцей супрацоўнікаў. Прэміруем на юбілейныя даты, вяселлі».

А змагацца за супрацоўнікаў ёсць з кім. У Фаніпалі знаходзяцца такія вядомыя прадпрыемствы, як «Штадлер Мінск» і «Унамедыкал». Яны таксама створаны з замежнымі інвестыцыямі — са Швейцарыі і Бельгіі адпаведна. «Энергамера» прыцягвае супрацоўнікаў стабільнасцю і заробкам: сярэдняя з/п за першы квартал — 1110,51 рубля. Але разбег у залежнасці ад пасады даволі вялікі: ад 670 да 2300 рублёў.

Аб'ём тавараабароту завода складае каля $10 млн у год. Прадукцыя ідзе ў новыя дамы, у тым ліку энергаэфектыўныя. Летась «Энергамера» перамагла ў намінацыі «Эфектыўны бізнес у сістэме вытворчасці» і атрымала ганаровую прэмію Нацыянальнага конкурсу «Прадпрымальнік года».

Далейшае развіццё прадпрыемства залежыць, у тым ліку, ад вырашэння пытання з удасканаленнем нарматыўна-прававой базы. Праблема ў тым, што цяпер у тэндары на вытворчасць электралічыльнікаў могуць удзельнічаць як буйныя завод, так і невялікая вытворчасць. Прычым на роўных умовах. Гэта значыць няма розніцы, робіць вытворца 5 прадуктаў у дзень ці 1000 — у любым выпадку дзейнічае прымяненне прэферэнцыйнай папраўкі ў 15% як для тавару беларускага паходжання. Але, калі, напрыклад, гэтая маленькая вытворчасць выйграе тэндар на 115 000 прыбораў, адкуль яны іх возьмуць? А вось тут і пачынае дзейнічаць схема, калі заснавальнікі такіх прадпрыемстваў з Паўднёва-Усходняй Азіі пастаўляюць лічыльнікі адтуль, паколькі гэта значна танней, а грошы беларускіх плацельшчыкаў накіроўваюцца ў адваротным парадку. Такім чынам, сапраўдныя беларускія прадпрыемствы застаюцца ў баку.

> Недабудаваны гандлёвы цэнтр там стаяў ужо шэсць гадоў і разбураўся. Застаўся толькі шкілет. Калі пра гэта далажылі кіраўніцтву, было вырашана яго купіць і арганізаваць там новую вытворчасць.

«Энергамера» прапаноўвае выкарыстоўваць для пацвярджэння «беларускасці» прадукцыі Сертыфікат аб паходжанні тавару, які выдаецца Беларускай гандлёва-прамысловай палатай на канкрэтную партыю тавару і змяшчае звесткі аб камплектуючых, іх кошце і паходжанні. Такім чынам можна будзе адсеяць нядобрасумленных канкурэнтаў. Такая прапанова падчас наведвання прадпрыемства Саветам па ўзаемадзеянні органаў мясцовага самакіравання пры Савеце Рэспублікі была абмеркавана са старшынёй Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі па рэгіянальнай палітыцы і мясцовым самакіраванні Аляксандрам Папковым. Ён даручыў разабрацца ў гэтым пытанні, каб падтрымаць беларускіх вытворцаў, але і не парушыць прынцыпы рынкавай эканомікі.

Надзея АНІСОВІЧ. *anisovich@zviazda.by*

ЗАВЕРЕНО
Департаментом по ценным бумагам
Министерства финансов
Республики Беларусь
29.04.2017 г.
Лихачевским В.В.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

об эмиссии облигаций тридцать девятого выпуска Общества с дополнительной ответственностью «НП-Сервис»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:

на белорусском языке: полное – Таварыства з дадатковай адказнасцю «НП-Сэрвіс»; сокращенное – ТДА «НП-Сэрвіс»;

на русском языке: полное – Общество с дополнительной ответственностью «НП-Сервис» (далее – эмитент); сокращенное – ОДО «НП-Сервис».

2. Место нахождения эмитента: Республика Беларусь, 220056, г. Минск, ул. Героев 120-й дивизии, 15-81; телефон: 8 (017) 202-56-70, факс: 8 (017) 202-56-71; электронный адрес: e-mail: fin@nps.by; официальный интернет-сайт: www.np-service.by.

3. Эмитент зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 28 сентября 2000 г. №1097 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100080849.

4. Уставный фонд эмитента составляет 573 000 белорусских рублей.

5. Основные виды деятельности эмитента: неспециализированная оптовая торговля продуктами питания, напитками и табачными изделиями.

6. Депозитарием эмитента является депозитарий Закрытого акционерного общества «Минский транзитный банк» (банк зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 14 марта 1994 года, номер государственной регистрации – 38, код депозитария – 014), расположенный по адресу: 220007, г. Минск, ул. Толстого, 10, код 153001117, действующий на основании специального разрешения (лицензии) Министерства финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам №02200/5200-1246-1112, срок действия не ограничен.

7. Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает информацию на рынке ценных бумаг путем: размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – единый информационный ресурс); публикации в печатных средствах массовой информации (в газете «Звязда») и (или) размещения на официальном интернет-сайте эмитента, указанном в пункте 2 настоящего документа; и (или) доводит до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – регистрирующий орган).

Информация об изменениях и/или дополнениях, внесенных в Проспект эмиссии облигаций тридцать девятого выпуска эмитента (далее – Проспект эмиссии), размещается эмитентом на едином информационном ресурсе, а также публикуется в газете «Звязда» не позднее 7 дней после их регистрации в регистрирующем органе.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает годовой отчет в срок не позднее одного месяца после его утверждения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах, путем размещения на едином информационном ресурсе, а также путем опубликования в газете «Звязда» либо размещения на официальном интернет-сайте эмитента. Информация, размещенная на официальном интернет-сайте эмитента, должна быть доступна для обозрения всем заинтересованным лицам на постоянной основе до погашения облигаций настоящего выпуска.

Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации или ликвидации, а также о реорганизации дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на едином информационном ресурсе не позднее двух рабочих дней:

в случае ликвидации – с даты принятия соответствующего решения Участника эмитента;

в случае реорганизации – с даты принятия соответствующего решения Участника эмитента, а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; с даты внесения в единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Кроме того, в случае принятия эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке и сроки, определенные законодательством Республики Беларусь.

Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь путем:

ее размещения на едином информационном ресурсе не позднее двух рабочих дней с даты получения эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве эмитента;

публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие» в течение 5-и календарных дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Эмитент раскрывает информацию о результатах финансово-хозяйственной деятельности, информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость облигаций настоящего выпуска, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

В период всего срока обращения облигаций настоящего выпуска эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об облигациях настоящего выпуска.

8. Директор эмитента принял решение об эмиссии тридцать девятого выпуска облигаций и утвердил настоящий документ 20 марта 2017 г. (приказ от 20 марта 2017 г. №54/1 ОД).

9. Облигации тридцать девятого выпуска эмитента – именные, процентные, неконвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме (далее совокупно именуемые – облигации).

Объем выпуска облигаций – 1 700 000 белорусских рублей.

Количество облигаций – 17 000 штук.

Номинальная стоимость облигации – 100 белорусских рублей.

10. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных облигаций (без учета положений, предусмотренных в подпункте 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. №277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ №277)), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа №277.

11. Размещение облигаций осуществляется:

после опубликования в газете «Звязда» и размещения на едином информационном ресурсе настоящего документа, заверенного в установленном порядке регистрирующим органом;

путем проведения открытой продажи облигаций на организованном рынке юридическим лицам (включая банки) и (или) физическим лицам, резидентам и (или) нерезидентам Республики Беларусь (далее – покупатели облигаций).

Дата начала размещения облигаций: 28 апреля 2017 г.

Дата окончания размещения облигаций: 19 апреля 2027 г.

Открытая продажа облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – организатор торговли) в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами организатора торговли.

Время проведения открытой продажи облигаций – в соответствии с регламентом торгов организатора торговли.

Для покупки облигаций покупатели могут обратиться в Открытое акционерное общество «Сберегательный банк «Беларусбанк» (далее – уполномоченный брокер) в его точки обслуживания. Перечень точек обслуживания и их режим работы размещен на официальном интернет-сайте уполномоченного брокера (http://belarusbank.by), а также на официальном интернет-сайте эмитента: www.np-service.by.

Денежные средства в белорусских рублях, поступающие при проведении открытой продажи облигаций, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на текущий (расчетный) счет эмитента №3012000066531 в Совместном белорусско-российском открытом акционерном обществе «Белгазпромбанк» г. Минск, код 742.

12. Срок обращения облигаций – 3652 календарных дня (с 28 апреля 2017 г. по 28 апреля 2027 г.).

13. Дата начала погашения облигаций – 28 апреля 2027 г.

Для целей погашения облигаций депозитарий эмитента формирует реестр владельцев облигаций на 26 апреля 2027 г. В случае если указанная дата выпадает на нерабочий день, фактическое формирование реестра осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

14. По облигациям установлен постоянный процентный доход (далее – доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигаций по ставке 14 (четырнадцать) процентов годовых.

Платежным агентом по выплате дохода по облигациям, по досрочному погашению и погашению облигаций является депозитарий эмитента (далее – платежный агент).

Выплата дохода владельцам облигаций производится: ежегодно в даты выплаты дохода; на основании реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода, сформированного депозитарием эмитента; путем перечисления платежным агентом в безналичном порядке суммы дохода в белорусских рублях на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь.

15. Эмитент осуществляет досрочное погашение части настоящего выпуска облигаций в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, при невозможности предоставления обеспечения.

Кроме того, эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении облигаций настоящего выпуска либо его части.

В случае досрочного погашения части выпуска облигаций досрочное погашение осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, который формируется депозитарием эмитента за 5 рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций. В случае отсутствия в реестре данных о счетах владельцев облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к платежному агенту. Проценты за указанные дни не начисляются и не выплачиваются;

путем перечисления платежным агентом в безналичном порядке причитающихся денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь.

16. При погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Погашение облигаций осуществляется: в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента на дату, указанную в пункте 13 настоящего документа;

путем перечисления платежным агентом в безналичном порядке причитающейся суммы в белорусских рублях на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации, с учетом правил математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

17. Эмитент обязуется осуществлять досрочный выкуп облигаций по номинальной стоимости облигации в следующие даты выплаты дохода: 26.04.2018, 26.04.2019, 27.04.2020, 26.04.2021, 26.04.2022, 26.04.2023, 26.04.2024, 28.04.2025, 27.04.2026. Владельцы облигаций вправе требовать досрочного выкупа облигаций только в указанные даты.

Перечисление денежных средств в оплату облигаций осуществляется в безналичном порядке в белорусских рублях на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь, в соответствии с регламентом расчетов организатора торговли.

18. В случае запрещения эмиссии облигаций, признания регистрирующим органом настоящего выпуска облигаций недействительным, эмитент: возвращает владельцам облигаций средства, полученные в оплату размещенных облигаций, а также накопленный по этим облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска недействительным; письменно уведомляет регистрирующий орган о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме.

19. Ознакомиться с Проспектом эмиссии (изменениями в Проспект эмиссии – при наличии) можно в точках обслуживания уполномоченного брокера. Перечень точек обслуживания и их режим работы размещен на официальном интернет-сайте уполномоченного брокера (http://belarusbank.by).

Директор
общества с дополнительной
ответственностью «НП-Сервис» Д.Л. Гирей
Директор общества с ограниченной
ответственностью «Эккаунт Проф» Т.Г. Бойкова

ЗАВЕРЕНО
Департаментом по ценным бумагам
Министерства финансов
Республики Беларусь
29.04.2017 г.
Лихачевским В.В.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

об эмиссии облигаций тридцать седьмого выпуска Общества с дополнительной ответственностью «НП-Сервис»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:

на белорусском языке: полное – Таварыства з дадатковай адказнасцю «НП-Сэрвіс»; сокращенное – ТДА «НП-Сэрвіс»;

на русском языке: полное – Общество с дополнительной ответственностью «НП-Сервис» (далее – эмитент); сокращенное – ОДО «НП-Сервис».

2. Место нахождения эмитента: Республика Беларусь, 220056, г. Минск, ул. Героев 120-й дивизии, 15-81; телефон: 8 (017) 202-56-70, факс: 8 (017) 202-56-71; электронный адрес: e-mail: fin@nps.by; официальный интернет-сайт: www.np-service.by.

3. Эмитент зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 28 сентября 2000 г. №1097 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100080849.

4. Уставный фонд эмитента составляет 573 000 белорусских рублей.

5. Основные виды деятельности эмитента:

неспециализированная оптовая торговля продуктами питания, напитками и табачными изделиями.

6. Депозитарием эмитента является депозитарий Закрытого акционерного общества «Минский транзитный банк» (банк зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 14 марта 1994 года, номер государственной регистрации – 38, код депозитария – 014), расположенный по адресу: 220007, г. Минск, ул. Толстого, 10, код 153001117, действующий на основании специального разрешения (лицензии) Министерства финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам №02200/5200-1246-1112, срок действия не ограничен.

7. Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает информацию на рынке ценных бумаг путем: размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – единый информационный ресурс); публикации в печатных средствах массовой информации (в газете «Звязда») и (или) размещения на официальном интернет-сайте эмитента, указанном в пункте 2 настоящего документа; и (или) доводит до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – регистрирующий орган).

Информация об изменениях и/или дополнениях, внесенных в Проспект эмиссии облигаций тридцать седьмого выпуска эмитента (далее – Проспект эмиссии), размещается эмитентом на едином информационном ресурсе, а также публикуется в газете «Звязда» не позднее 7 дней после их регистрации в регистрирующем органе.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает годовой отчет в срок не позднее одного месяца после его утверждения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах, путем размещения на едином информационном ресурсе, а также путем опубликования в газете «Звязда» либо размещения на официальном интернет-сайте эмитента. Информация, размещенная на официальном интернет-сайте эмитента, должна быть доступна для обозрения всем заинтересованным лицам на постоянной основе до погашения облигаций настоящего выпуска.

Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации или ликвидации, а также о реорганизации дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на едином информационном ресурсе не позднее двух рабочих дней:

в случае ликвидации – с даты принятия соответствующего решения Участника эмитента;

в случае реорганизации – с даты принятия соответствующего решения Участника эмитента, а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; с даты внесения в единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Кроме того, в случае принятия эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности) сведения о том, что эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке и сроки, определенные законодательством Республики Беларусь.

Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь путем:

ее размещения на едином информационном ресурсе не позднее двух рабочих дней с даты получения эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве эмитента;

публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие» в течение 5-и календарных дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Эмитент раскрывает информацию о результатах финансово-хозяйственной деятельности, информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость облигаций настоящего выпуска, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

В период всего срока обращения облигаций настоящего выпуска эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об облигациях настоящего выпуска.

8. Директор эмитента принял решение об эмиссии тридцать седьмого выпуска облигаций и утвердил настоящий документ 20 марта 2017 г. (приказ от 20 марта 2017 г. №54/1 ОД).

9. Облигации тридцать седьмого выпуска эмитента – именные, процентные, неконвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме (далее совокупно именуемые – облигации).

Объем выпуска облигаций – 2 000 000 (два миллиона) долларов США.

Количество облигаций – 2 000 штук.

Номинальная стоимость облигации – 1 000 (одна тысяча) долларов США.

10. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных облигаций (без учета положений, предусмотренных в подпункте 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. №277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ №277)), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа №277.

11. Размещение облигаций осуществляется:

после опубликования в газете «Звязда» и размещения на едином информационном ресурсе настоящего документа, заверенного в установленном порядке регистрирующим органом;

путем проведения открытой продажи облигаций на организованном рынке юридическим лицам (включая банки) и (или) физическим лицам, резидентам и (или) нерезидентам Республики Беларусь (далее – покупатели облигаций).

Дата начала размещения облигаций: 26 апреля 2017 г.

Дата окончания размещения облигаций: 16 апреля 2027 г.

Открытая продажа облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – организатор торговли) в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами организатора торговли.

Время проведения открытой продажи облигаций – в соответствии с регламентом торгов организатора торговли.

Для покупки облигаций покупатели могут обратиться в Открытое акционерное общество «Сберегательный банк «Беларусбанк» (далее – уполномоченный брокер) в его точки обслуживания. Перечень точек обслуживания и их режим работы размещен на официальном интернет-сайте уполномоченного брокера (http://belarusbank.by), а также на официальном интернет-сайте эмитента: www.np-service.by.

Денежные средства в долларах США, поступающие при проведении открытой продажи облигаций настоящего выпуска, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на текущий (расчетный) счет эмитента №3012000066531 в Совместном белорусско-российском открытом акционерном обществе «Белгазпромбанк», г. Минск, код 742.

12. Срок обращения облигаций – 3652 календарных дня (с 26 апреля 2017 г. по 26 апреля 2027 г.).

13. Дата начала погашения облигаций – 26 апреля 2027 г.

Для целей погашения облигаций депозитарий эмитента формирует реестр владельцев облигаций на 22 апреля 2027 г. В случае если указанная дата выпадает на нерабочий день, фактическое формирование реестра осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

14. По облигациям установлен постоянный процентный доход (далее – доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигаций по ставке 6,5 (шесть целых пять десятых) процента годовых.

Платежным агентом по выплате дохода по облигациям, по досрочному погашению и погашению облигаций является депозитарий эмитента (далее – платежный агент).

Выплата дохода владельцам облигаций производится: ежегодно в даты выплаты дохода; на основании реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода, сформированного депозитарием эмитента; путем перечисления платежным агентом в безналичном порядке суммы дохода в белорусских рублях на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь, по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь на дату выплаты дохода.

15. Эмитент осуществляет досрочное погашение части настоящего выпуска облигаций в случаях, установленном законодательством Республики Беларусь, при невозможности предоставления обеспечения.

Кроме того, эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении облигаций настоящего выпуска либо его части.

В случае досрочного погашения части выпуска облигаций досрочное погашение осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления.

Досрочное погашение облигаций осуществляется платежным агентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента за 5 (пять) рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций. В случае отсутствия в реестре данных о счетах владельцев облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к платежному агенту. Проценты за указанные дни не начисляются и не выплачиваются.

В случае принятия решения о досрочном погашении облигаций в белорусских рублях платежный агент осуществляет перечисление причитающейся суммы в безналичном порядке на счета владельцев облигаций в белорусских рублях, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь, по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь на дату досрочного погашения облигаций.

В случае принятия решения о досрочном погашении облигаций в долларах США платежный агент осуществляет перечисление причитающейся суммы в безналичном порядке на счета владельцев облигаций в долларах США, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь.

16. Порядок погашения облигаций.

При погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Погашение облигаций осуществляется: в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента на дату, указанную в пункте 13 настоящего документа; путем перечисления платежным агентом в безналичном порядке причитающейся суммы в белорусских рублях на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь, по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь на дату погашения облигаций.

17. В период обращения облигаций эмитент осуществляет приобретение облигаций до даты начала погашения облигаций с возможностью последующего обращения облигаций (далее – досрочный выкуп облигаций) на организованном рынке в соответствии с законодательством Республики Беларусь и правилами, определяемыми организатором торговли.

Эмитент обязуется осуществлять досрочный выкуп облигаций по текущей стоимости облигаций в следующие даты: 19.04.2018, 19.04.2019, 20.04.2020, 19.04.2021, 19.04.2022, 19.04.2023, 19.04.2024, 21.04.2025, 20.04.2026, 19.04.2027. Владельцы облигаций вправе требовать досрочного выкупа облигаций только в указанные даты.

Перечисление денежных средств в оплату облигаций осуществляется в безналичном порядке в валюте номинала облигаций на счета владельцев облигаций в долларах США, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь и регламентом расчетов организатора торговли.

18. В случае запрещения эмиссии облигаций, признания регистрирующим органом настоящего выпуска облигаций недействительным, эмитент: возвращает владельцам облигаций средства, полученные в оплату размещенных облигаций, а также накопленный по этим облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска недействительным; письменно уведомляет регистрирующий орган о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме.

19. Ознакомиться с Проспектом эмиссии (изменениями в Проспект эмиссии – при наличии) можно в точках обслуживания уполномоченного брокера. Перечень точек обслуживания и их режим работы размещен на официальном интернет-сайте уполномоченного брокера (http://belarusbank.by).

Директор
общества с дополнительной ответственностью
«НП-Сервис» Д.Л. Гирей
Директор общества
с ограниченной ответственностью «Эккаунт Проф» Т.Г. Бойкова

Дырэктар фонду «Мінскаблдзяржмаёмасць» Святлана ДЗЕГЦЯРЭНКА:

— У мінулым годзе на Міншчыне ў выніку інвентарызацыі быў складзены спіс аб'ектаў маёмасці ўсіх формаў уласнасці, якія не выкарыстоўваюцца. У яго ўвайшлі 2046 адзінак, з якіх 379 трэба знесці. У гаспадарчы абарот прыцягнуты, знесены і закансерваваны 640 пабудоў. Гэта 31% ад агульнай колькасці, і гэта на 5 працэнтаў менш, чым у 2015-м. За 2016 год удзельная вага нявыкарыстаных плошчаў павялічылася з 228,5 тыс. квадратных метраў да 244,1 тысячы.

Прычын у такой з'явы некалькі. У прыватнасці, у сельскай мясцовасці закрываюцца аб'екты сацыяльнай і культурнай сфер, з рэспубліканскай уласнасці ў камунальную перадаюцца няпрофільныя актывы прадпрыемстваў і арганізацый, былыя ваенныя гарадкі. Таксама выяўляюцца і нявыкарыстаныя плошчы сельскагаспадарчага прызначэння.

У мінулым годзе праведзена 280 аўкцыёнаў, з іх 187 паўторных, па продажы 89 аб'ектаў. У тым ліку 10 аўкцыёнаў з устаноўленай першапачатковай цаной у адну базавую велічыню. Рэалізавана 28 адзінак нерухомасці на суму больш як 724 тыс. рублёў. Для прыцягнення патэнцыйных пакупнікоў, замежных інвестараў Мінская вобласць правяла першыя ў Беларусі электронныя таргі, на якіх прапаноўваліся 13 аб'ектаў, а куплена было 3.

Адзін з прыярытэтных напрамкаў прыцягнення ў гаспадарчы абарот нявыкарыстанай маёмасці — яе перапрафіляванне пад жыллё. За 2014—2016 гады райвыканкамы перадалі для гэтых мэт уласнікам 92 будынкі, выкарыстоўваюцца 28 з іх. Прычым 16 — для сезоннага пражывання рабочых або пад інтэрнаты. Па 11 рыхтуюцца дакументы для пераводу іх у жылыя памяшканні, вядуцца будаўнічыя работы.

Да несумленных уласнікаў нерухомасці прадугледжаны поўныя меры на заканадаўчым узроўні. За невыкананне ўмоў дагавору прыцягнуты да адказнасці пакупнікі 41 аб'екта. У адносінах да 68 аб'ектаў у 10 разоў павялічана стаўка падатку на маёмасць і зямлю. Акрамя таго, скасаваны 49 дагавораў куплі-продажу з вяртаннем маёмасці ў дзяржаўную ўласнасць і 27 дагавораў бязвыплатнага карыстання.

Зацягваюць тэрміны прыцягнення нерухомасці ў гаспадарчы абарот дарагая і працяглая працэдура афармлення права ўстаноўчых дакументаў, высокі кошт правядзення ацэнкі маёмасці для адчужэння, а таксама іншыя прычыны.

ПРАДАЦЬ? ПЕРАРАБІЦЬ? РАЗБУРЫЦЬ?

З такім выбарам сустракаецца ці не кожны старшыня, калі на тэрыторыі сельсавета з'яўляецца «нічыйны» дом.

— У невялікую, без асаблівых адметнасцяў вёску паедзе альбо энтузіяст, альбо чалавек, які любіць жыць «на хутары» і мае занятак, які не патрабуе дадатковых кантактаў, — каментуе праблемы жыцця ў аддаленай мясцовасці **старшыня Каткаўскага сельскага Савета дэпутатаў Глускага раёна Анатоль КАСЬКО.** — Дзелавое жыццё традыцыйна канцэнтруецца ў цэнтры, ці гэта сельсавет, ці раён. Менавіта там знаходзяцца прадпрыемствы, магазіны, культурныя, забаўляльныя ўстановы. У далёкіх ад горада вёсачках жыхароў мала, прытым адну частку з іх складаюць людзі сталага веку, другую —дачнікі. Калі ў такой мясціне пусцее звычайны дом, то нават з ім складана працаваць па ўказе №100, бо ні нашчадкам, ні староннім пакупнікам будынак не патрэбен. Адміністрацыйная забудова тым больш не можа зацікавіць — малы бізнес такую плошчу проста не ў стане прыстасаваць. Адбудзецца сітуацыя, як, напрыклад, у адной з нашых вёсак, калі засталася пустая будыніна на два паверхі, але дробныя ўстановы кшталту аптэкі занялі толькі частку памяшканняў.

Па словах старшыні, каб наладзіць прамысловасць у глыбінцы, трэба арганізаваць дастаўку работнікаў, матэрыялаў, вываз гатовай прадукцыі, а перад гэтым укласціся ў рамонт і афармленне дакументаў. Заезжы інвестар, асабліва калі гэта дробны бізнесмен, на такія ўмовы не пагодзіцца. Што датычыцца мясцовых прадпрымальнікаў, то для адкрыцця сваёй справы патрэбен які-ніякі стартавы капітал.

— Хаця магу назваць і станоўчы прыклад. У адной аддаленай вёсачцы жыве чалавек, што ўзяў крэдыт, купіў на гэтыя грошы два будынкі ў мясцовага прадпрыемства і цяпер займаецца ўласнай справай, разводзіць свіней.

Аляксандр МАЙСЕЯНЧЫК, старшыня Лапацінскага сельскага Савета дэпутатаў Пінскага раёна, разглядае магчымыя варыянты выкарыстання вялікіх памяшканняў:

— З першага верасня 2016 года ў нашым сельсавеце закрылі базавую школу. Будынак выстаўлены на аўкцыён, ужо адбыліся першыя таргі, але пакуль ахвотных купіць аб'ект не знайшлося. І не тое, каб сама пабудова была непрыдатнай: цагляныя сцены, спартыўная зала і амаль два гектары зямлі побач маглі б стаць добрым набыткам для ўласніка.

Як прызнаецца Аляксандр Майсеянчык, самы прыдатны варыянт — калі «нічыйныя плошчы» купляе старонні інвестар. Такім чынам з'яўляюцца дадатковыя працоўныя месцы, а рэгіён атрымлівае стымул для развіцця. Маладому бізнесу спрыяе Дэкрэт №6 аб ільготным падаткаабкладанні, ды і мясцовая ўлада ўпэўнівае, што будзе падтрымліваць навічка.

— Аднак пакуль што з інвестарамі зацішша, дробныя ўласнікі чакаюць магчымых перамен. Апошнія выступленні Прэзідэнта якраз закранулі тэму прадпрымальніцтва, магчыма, на хвалі станоўчых змяненняў бізнесмены стануць больш рашучымі. Ды і чым болей часу пройдзе, тым меншым стане кошт аб'екта. Іншая рэч, пад што гэты аб'ект будзе выкарыстаны. Мяркую, у нашай сітуацыі было б мэтазгодна разглядзець варыянт гасцінічна-турыстычнага аб'екта. Будынак школы знаходзіцца недалёка ад Прыпяці, побач даволі маляўнічыя мясціны. Напэўна, турыстам спадабалася б мецьпобач хостэл ці сталоўку.

Марыя АЛЕСІЧ, старшыня Старавысокаўскага сельскага Савета дэпутатаў Ельскага раёна, таксама разумее, што на перыферыі можна чакаць толькі энтузіястаў ад бізнесу, таму прапануе паўторнае выкарыстанне:

— Як прыклад — дзіцячы садок у адной з вёсак. Ён знаходзіўся на балансе сельскагаспадарчага прадпрыемства, і ўласнік вырашыў разабраць будынак. Непашкоджаныя матэрыялы потым выкарысталі па будаўніцтве сіласных ям, а бітыя кавалкі сталі падсыпкай для дарогі. Другая гісторыя звязана са школай. Калі вучняў там стала менш, чым персаналу, было вырашана аптымізаваць працу. У выніку пасёлак Старавысокае цяпер мае яслі-сад — базавую школу пад адным дахам. Нарыхтоўчы прыёмны пункт — таксама вынік удалай аптымізацыі. Ён з'явіўся зусім нядаўна на месцы былога прамысловага магазіна. Цяпер мясцовыя жыхары нясуць туды шкло, паперу, метал. З «другаснай сыравінай» прыязджаюць нават насельнікі суседніх вёсак. Што цікава, у ваколіцах паменела стыхійных звалак.

Як тлумачыць старшыня, праблема ўсіх пустых будынкаў у тым, што яны церпяць ад часу куды больш, чым дамы з гаспадарамі. Калі нават моцную, трывалую на першых парах пабудову ніхто не купіць адразу, то яна пачне вельмі хутка прыходзіць у заняпад. Вядома, сельсавет сочыць за добраўпарадкаваннем, ставіць вартаўніка, выдзяляе работнікаў абкошваць траву... Але ўсё роўна без пастаяннага клопату пачынае цячы дах, абсыпаюцца сцены.

— Спадзяюся, з часам у нас будуць прапісаны нормы, па якіх можна будзе хоць бы часткова выкарыстоўваць дамы без наяўнасці пастаяннага гаспадара, — падвяла вынік размовы Марыя Алесіч.

У Дамжэрыцкага сельскага Савета дэпутатаў Лепельскага раёна свая спецыфіка. **Старшыня Таццяна РАМАНОВІЧ** адразу згадвае «закрытасць» тэрыторыі. Вёска Дамжэрыцы — цэнтр Бярэзінскага біясфернага запаведніка, адсюль і асаблівае стаўленне да чалавечай дзейнасці. Нават жыхары сельсавета павінны ўзяць дазвол, каб схадзіць у лес.

— Пустуючых будынкаў у нас не сказаць каб многа. Тыя, што сталі незапатрабаванымі, рэарганізуюцца і зноў пераходзяць у эксплуатацыю. Напрыклад, раней адміністрацыйны цэнтр запаведніка знаходзіўся ў іншай вёсцы. З часам установа пераехала, а памяшканні былі абсталяваны пад склад. Невялікая грамадская лазня ў Дамжэрыцах страціла папулярнасць, калі на падвор'ях жыхароў з'явіліся ўласныя лазні. Так што ў памяшканні цяпер вольна размясцілася дыспетчарская. Прышкольны інтэрнат наогул змяніў толькі гаспадара, але не функцыю. Калісьці ў нашым сельсавеце быў ліцэй, сюды прыязджалі і жылі дзеці з іншых пасёлкаў. Потым статус ліцэя навучальная ўстанова страціла, вучні засталіся толькі мясцовыя, і інтэрнат выкупіў для сябе заказнік.

Як паказвае час, у дробных вёсачках закрываюцца не толькі школы, але і магазіны. Свежымі прадуктамі нешматлікіх жыхароў забяспечвае аўталаўка, а чатыры незапатрабаваныя будынкі былых гандлёвых устаноў цяпер афармляюцца пад знос.

— У нашым выпадку такая мера больш апраўданая, чым спадзяванні на тое, што памяшканне выкупіць уласнік, — кажа Таццяна Рамановіч. — Каб афоміць усе неабходныя дакументы ў агенцтве па дзяржаўнай рэгістрацыі і зямельных кадастры, спатрэбіцца значная сума. А самі будынкі знаходзяцца не ў самым лепшым стане: пабудаваныя даўно, з драўлянымі сценамі... Укладзеныя ў іх сродкі проста не акупяцца. Людзі хочуць набыць надзейны будынак, а не сцены, куды потым пакладзеш шмат грошай і працы.

Рагнеда ЮРГЕЛЬ.
yurgel@zviazda.by

МЯСЦОВАЕ САМАКІРАВАННЕ
ГАЗЕТА ДЛЯ ВЫБАРШЧЫКАЎ І ДЭПУТАТАЎ МЯСЦОВЫХ САВЕТАЎ

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ № 15 ад 17 лютага 2009 года выдадзена Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Заснавальнікі: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Дырэктар — галоўны рэдактар СУХАРУКАЎ Павел Якаўлевіч.

Адказны за выпуск: КАРПЕНКА Н.У.

Грамадскі савет: **ГЕРАСІМОВІЧ С.М.**, намеснік старшыні Пастаяннай камісіі па рэгіянальнай палітыцы і мясцовым самакіраванні Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь; **АСКЕРКА Ю.В.**, адказны сакратар Савета па ўзаемадзеянні органаў мясцовага самакіравання пры Савеце Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь; **НАВУМЕНКА А.В.**, старшыня Нараўлянскага раённага Савета дэпутатаў; **СУШЧАНКА М.Л.**, старшыня Глушанскага пасялковага Савета дэпутатаў Бабруйскага раёна.

Выдавец — рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда»

АДРАС РЭДАКЦЫІ:
220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10-а.

КАНТАКТНЫ ТЭЛЕФОН 292 44 12;
e-mail: info@zviazda.by

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 02330/106 ад 03.04.2009. 220013, г. Мінск, пр. Незалежнасці, 79.

Тыраж 20.008. Нумар падпісаны ў 19.30 2 мая 2017 года.

ДЭПАРТАМЕНТ ПА КАШТОЎНЫХ ПАПЕРАХ Міністэрства фінансаў Рэспублікі Беларусь
ЗАВЕРАНА 27 красавіка 2017
Прозвішча Ерашэвіч А. Д.
Подпіс

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ

об эмиссии облигаций открытого акционерного общества «Белагропромбанк» для физических лиц двести девятнадцатого, двести двадцатого, двести двадцать первого выпусков

1. Наименование эмитента:

а) полное наименование:

на белорусском языке – адкрытае акцыянернае таварыства «Белаграпрамбанк»;

на русском языке – открытое акционерное общество «Белагропромбанк» (далее – Банк);

б) сокращенное наименование:

на белорусском языке – ААТ «Белаграпрамбанк»;

на русском языке – ОАО «Белагропромбанк».

2. Место нахождения Банка, телефон, факс, электронный адрес (e-mail)

Местонахождение Банка: 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3.

Телефон (017) 229 63 25, факс (017) 229 64 41

Электронный адрес (e-mail): info@belapb.by

УНП 100693551, ОКПО 00040577.

3. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность Банка, информация о принятом решении о реорганизации или ликвидации эмитента либо о возбуждении в отношении эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве), о внесенных изменениях в проспект эмиссии облигаций и сроки их публикации

Годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность Банка будет ежегодно публиковаться в газетах «Звязда» или «Рэспубліка» в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь.

В газете «Звязда» публикуется следующая информация:

- в случае принятия решения о реорганизации или ликвидации Банка – не позднее 2 месяцев с момента принятия такого решения;

- в случае возбуждения в отношении Банка производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) – в течение 5 дней с момента получения соответствующего судебного постановления;

- в случае внесения изменений в проспект эмиссии облигаций – не позднее 7 дней после регистрации указанных изменений Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь.

Кроме того, вышеуказанная отчетность и информация будет размещена на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь.

4. Размер уставного фонда Банка

Уставный фонд Банка составляет 810 363 504,60 белорусского рубля (Восемьсот десять миллионов триста шестьдесят три тысячи пятьсот четыре белорусских рубля, 60 копеек).

5. Права владельца и обязанности Банка, удостоверяемые облигацией

Облигация предоставляет ее владельцу равные объем и сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения облигации.

Владелец облигации имеет право:

- получать доход по облигации в соответствии с условиями, предусмотренными подпунктом 6.10 пункта 6 настоящего документа;

- получать номинальную стоимость облигации при ее погашении в порядке, предусмотренном подпунктом 6.12 пункта 6 настоящего документа;

- получать номинальную стоимость облигации с выплатой дохода при досрочном погашении облигации, а также в случае признания эмиссии недобросовестной, а выпуска недействительным в порядке, предусмотренном соответственно подпунктами 6.11 и 6.14 пункта 6 настоящего документа;

- свободно распоряжаться облигацией в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Банк обязан:

- выплачивать доход по облигации в порядке и на условиях, предусмотренных подпунктом 6.10 пункта 6 настоящего документа;

- погасить облигацию в порядке, предусмотренном подпунктом 6.12 пункта 6 настоящего документа;

- досрочно погасить облигацию в порядке, предусмотренном подпунктом 6.11 пункта 6 настоящего документа;

- обеспечить владельцам облигаций возврат денежных средств, полученных в оплату размещенных облигаций, а также причитающийся процентный доход в случае признания эмиссии недобросовестной, а выпуска недействительным в порядке, предусмотренном подпунктом 6.14 пункта 6 настоящего документа.

6. Сведения о проведении открытой продажи облигаций двести девятнадцатого, двести двадцатого, двести двадцать первого выпусков

6.1. Дата принятия и утверждения решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего (утвердившего) это решение

Решение о двести девятнадцатом, двести двадцатом, двести двадцать первом выпусках облигаций на предъявителя для физических лиц в соответствии с Уставом Банка принято и утверждено Наблюдательным советом Банка 24.03.2017, протокол № 7.

6.2. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям

Эмиссия облигаций осуществляется по согласованию с Национальным банком Республики Беларусь при условии, что объем выпусков таких облигаций не превышает размера нормативного капитала Банка (подпункт 1.8 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 №277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг»).

По состоянию на 01.03.2017 нормативный капитал Банка составляет 1 288 122,6 тыс. бел. рублей.

6.3. Цель эмиссии облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций

Эмиссия облигаций осуществляется в целях привлечения денежных средств физических лиц.

Привлеченные средства от размещения облигаций будут направлены на пополнение ресурсной базы Банка.

6.4. Эмиссия облигаций согласована Национальным банком Республики Беларусь (постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 07.04.2017 № 135).

6.5. Форма и вид облигаций, объем выпуска, количество, номинальная стоимость облигаций, ставка процентного дохода:

Номер выпуска	219	220	221
Валюта выпуска	доллар США	доллар США	евро
Форма и вид облигации	документарные, на предъявителя, процентные, неконвертируемые		
Объем выпуска, денежных единиц	40 000 000	60 000 000	25 000 000
Количество облигаций (шт.)	40 000	12 000	25 000
Номинальная стоимость	1 000	5 000	1 000
Ставка процентного дохода, процентов годовых	3,5	3,5	3,5

6.6. Период проведения открытой продажи облигаций

Дата начала периода размещения облигаций – 15.05.2017, дата окончания периода размещения облигаций – 05.11.2018.

В период размещения облигаций Банк вправе принять решение об изменении даты окончания открытой продажи облигаций.

6.7. Место и время проведения открытой продажи облигаций

Размещение облигаций осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Размещение (продажа) облигаций Банка производится после согласования Национальным банком Республики Беларусь эмиссии облигаций, регистрации в Департаменте по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь выпуска облигаций, а также публикации в периодическом печатном издании и размещении на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг краткой информации об эмиссии облигаций Банка.

Размещение облигаций осуществляется путем открытой продажи в филиалах, расчетно-кассовых центрах, центрах банковских услуг, а также Операционном управлении центрального аппарата Банка в течение их рабочего времени.

Владельцами облигаций могут быть только физические лица – резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, приобретающие их не в целях предпринимательской деятельности.

Облигации продаются по их номинальной стоимости в валюте номинала. В оплату облигаций физические лица обязаны внести денежные средства наличными либо перечислить в Банк в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Банк вправе не осуществлять продажу облигаций в период размещения, если условия, определенные решениями о выпусках облигаций, становятся для Банка экономически невыгодными. Решение о приостановке (продолжении) продажи двести девятнадцатого, двести двадцатого, двести двадцать первого выпусков облигаций в период размещения принимает уполномоченный орган Банка.

6.8. Срок и порядок обращения облигаций

Обращение облигаций осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Срок обращения облигаций – 750 календарных дней с 15.05.2017 по 04.06.2019. День начала размещения облигаций и день начала погашения облигаций считаются одним днем.

6.9. Дата начала погашения облигаций – 04.06.2019.

6.10. Порядок определения размера дохода по облигациям, условия его выплаты, период начисления процентного дохода

Доход по облигации выплачивается, начиная с установленной в нижеследующей таблице даты начала выплаты дохода за соответствующий период начисления, при условии предъявления физическим лицом оригинала облигации в Банк.

ПЕРИОДЫ НАЧИСЛЕНИЯ ПРОЦЕНТНОГО ДОХОДА

Порядковый номер периода начисления дохода	Начало периода	Конец периода, **дата начала выплаты дохода**	Продолжительность периода (дней)
1	16.05.2017	04.12.2017	203
2	05.12.2017	04.06.2018	182
3	05.06.2018	04.12.2018	183
4	05.12.2018	04.06.2019	182
ИТОГО:	х	х	750

Начисление процентного дохода осуществляется со дня, следующего за днем размещения соответствующей облигации, по 04.06.2019 включительно (за исключением случая предъявления облигации к досрочному погашению). С 05.06.2019 процентный доход не начисляется.

Процентный доход по облигации начисляется с даты, следующей за датой ее продажи Банком, по дату начала выплаты процентного дохода за период начисления дохода, в котором была продана облигация, включительно. Процентный доход за последующие периоды начисления (включая последний) начисляется с даты, следующей за датой начала выплаты дохода за предшествующий период начисления, по дату начала выплаты процентного дохода за соответствующий период начисления дохода (дату начала погашения – 04.06.2019) включительно.

В случае предъявления облигации к досрочному погашению на условиях, изложенных в подпункте 6.11 пункта 6 настоящего документа, сумма процентного дохода рассчитывается с даты, следующей за датой продажи (датой выплаты последнего процентного дохода) по дату ее досрочного погашения включительно.

Расчет процентного дохода осуществляется по следующей формуле:

$$Д = \frac{Нп \times Пп}{100} \times \left(\frac{Т365}{365} + \frac{Т366}{366}\right),$$

где:

Д – процентный доход по процентной облигации, выплачиваемый периодически в течение срока ее обращения;

Нп – номинальная стоимость облигации;

Пп – ставка дохода в размере 3,5 (Три целых пять десятых) процента годовых за период начисления дохода;

Т365 – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

Т366 – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

День размещения облигации и дата выплаты процентного дохода за период начисления дохода, в котором была продана облигация, считаются одним днем. Дата выплаты дохода за предшествующий период начисления процентного дохода и дата выплаты дохода за текущий период начисления дохода (дата погашения, дата досрочного погашения) считаются одним днем.

Выплата процентного дохода по облигациям осуществляется за соответствующий период начисления филиалами, расчетно-кассовыми центрами, центрами банковских услуг, а также Операционным управлением центрального аппарата Банка в течение их рабочего дня. В случае если дата начала выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата процентного дохода осуществляется, начиная с первого рабочего дня, следующего за нерабочим днем. При этом проценты на сумму процентного дохода по облигациям за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочими днями в настоящем документе понимаются выходные дни, государственные праздники, праздничные дни и другие, являющиеся нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Выплата процентного дохода по облигациям осуществляется в валюте номинала наличными денежными средствами либо в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6.11. Условия и порядок досрочного погашения облигаций

Владельцы облигаций могут предъявить их к досрочному погашению при предъявлении оригинала облигации по истечении 365 календарных дней после даты приобретения у Банка.

При досрочном погашении владельцу выплачиваются номинальная стоимость облигации и процентный доход по дату досрочного погашения облигации включительно в денежных единицах, в которых выражена ее номинальная стоимость, наличными денежными средствами либо в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6.12. Порядок погашения облигаций

Погашение облигаций осуществляется Банком, начиная с 04.06.2019, в отношении лиц, предъявивших оригиналы этих облигаций к погашению, независимо от сроков обращения собственника или иного законного владельца облигаций.

При погашении облигаций предъявителю облигации – физическому лицу выплачиваются номинальная стоимость облигации, а также все неполученные доходы наличными денежными средствами либо в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6.13. Информация о порядке конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения

Банком не предусматривается конвертация облигаций двести девятнадцатого, двести двадцатого, двести двадцать первого выпусков в облигации других выпусков с более поздней датой погашения.

6.14. Условия и порядок возврата средств инвесторам при признании эмиссии облигаций несостоявшейся, признании эмиссии недобросовестной, а выпуска облигаций недействительным, приостановлении или запрещении эмиссии облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь

Банком не предусматривается возможность признания эмиссии облигаций несостоявшейся.

В случае признания эмиссии недобросовестной, а выпуска(-ов) облигаций недействительным(-ми), приостановлении или запрещении эмиссии облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь, все облигации двести девятнадцатого и (или) двести двадцатого, и (или) двести двадцать первого выпуска(-ов) подлежат изъятию из обращения, а средства, полученные Банком от размещения выпуска(-ов) облигаций, в том числе причитающийся процентный доход по таким облигациям за период с даты, следующей за датой продажи (датой выплаты последнего процентного дохода), по дату признания выпуска(-ов) облигаций недействительным(-ми), в месячный срок с даты признания выпуска(-ов) недействительным(-ми) возвращаются инвесторам.

Денежные средства возвращаются независимо от сроков обращения собственника или иного законного владельца облигаций в Банк.

6.15. Дата и государственный регистрационный номер выпуска облигаций

Облигации зарегистрированы Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь 27 апреля 2017 года.

Государственный регистрационный номер:

двести девятнадцатого выпуска: 5-200-02-2957;

двести двадцатого выпуска: 5-200-02-2958;

двести двадцать первого выпуска: 5-200-02-2959.

7. Место, время и способ ознакомления с более подробной информацией (проспектом эмиссии облигаций)

С более подробной информацией (проспектом эмиссии облигаций двести девятнадцатого, двести двадцатого, двести двадцать первого выпусков) можно ознакомиться в филиалах, расчетно-кассовых центрах, центрах банковских услуг, а также Операционном управлении центрального аппарата Банка в течение их рабочего времени.

Справку о продаже облигаций можно получить в Контакт-центре Банка по короткому номеру 136, Операционном управлении центрального аппарата Банка по адресу: г. Минск, пр-т Жукова, 3, тел. (8-017) 229-61-29, 218-58-54, Региональной дирекции по г. Минску по адресу: г. Минск, ул. Романовская Слобода, 8, тел.: (8-017) 309-35-97, 309-36-10, а также в следующих филиалах Банка:

г. Брест, ул. Воровского, 11, тел. (8-0162) 27-72-29, 27-72-31,

г. Витебск, ул. Димитрова, 31, тел. (8-0212) 35-84-69, 35-01-09,

г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, тел. (8-0232) 79-26-49, 79-87-01,

г. Гродно, ул. Советских Пограничников, 110, тел. (8-0152) 79-52-80, 79-52-81,

г. Могилев, пр-т Мира, 55, тел. (8-0222) 29-38-00, 29-38-16,

г. Минск, пр-т Победителей, 91, тел. (8-017) 209-77-69, 209-77-94.

Заместитель Председателя Правления ОАО «Белагропромбанк» С.П.Чугай

Главный бухгалтер ОАО «Белагропромбанк» М.А.Шаповалова

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает о проведении повторных аукционных торгов по продаже имущества, принадлежащего УП «Минское лесопарковое хозяйство», проводимых в электронной форме на электронной торговой площадке «ТОРГИБЕЛ»

№лота	Описание предмета электронных торгов	Начальная цена с учетом НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот №290417001	Вентилятор пылевой ВРП 115-45 №6.3. Г. в. – 2012	2 537,58	255,00
Лот №290417002	Вентилятор пылевой ВЦП 7-40. Г.в. – 2009	856,97	86,00
Лот №290417003	Двухвальный брусовочный станок ТД-500. Г. в. – 1999	6 720,22	672,00
Лот №290417004	Конвейер скребковый. Г. в. – 2012	2 700,35	270,00
Лот №290417005	Многопильный станок VD 250/350/2 с рольгангом. Г.в. – 1999	5 770,49	577,00
Лот №290417006	1. Пылесос Р19-101. Г. в. – 2005. 2. Станок универсальный для деревянных инструментов. Г.в.– 2005	1 167,09	116,71
Лот №290417007	1. Система управления подачи древесины для станка ЛОТ/БТД-3 РБ. 2. Станок оцилиндровочный ЛОТ/МТД-03.000.02. Г. в. – 2003	7 510,92	751,09
Лот №290417008	1. Станок деревообрабатывающий СЭДМ 2200 + р. 2. Стружкоотсос FT202	790,40	79,04
Лот №290417009	Станок для обработки горбыля СГ-1. Г.в.– 2005	4 334,83	435,00
Лот №290417010	Станок торцовочный ДС-03. Г.в. – 2004	848,87	85,00
Лот №290417011	Станок торцовочный ДС-03. Г.в. – 2005	1 057,21	106,00
Лот №290417012	Станок углозарезной БД029. Г. в. – 2006	11 431,08	1 145,00
Местонахождение Лотов: г. Минск, ул. Центральная, 47. **Шаг электронных торгов** – 5%			

УСЛОВИЯ

1. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Предмета (Предметов) электронных торгов в течение 10 (десяти) банковских дней с момента определения Победителя электронных торгов (Претендента на покупку).
2. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе Предмета (Предметов) электронных торгов в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи.
3. Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору электронных торгов стоимость затрат на организацию и проведение электронных торгов на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
4. Передача Предмета (Предметов) электронных торгов производится путем самовывоза в течение 10 (десяти) банковских дней после оплаты стоимости, приобретенного на электронных торгах Предмета (Предметов) электронных торгов.
5. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя электронных торгов.

Дата и время начала проведения электронных торгов 24 мая 2017 г. с 10.00 (по времени на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований «Положения о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков», утвержденных постановлением Совета Министров РБ №608 от 12 июля 2013 г.

Продавец: УП «Минское лесопарковое хозяйство» 220101, г. Минск, ул. Малинина, 41, т./ф.: (017) 368-63-39, (029) 187-87-30

Организатор электронных торгов и оператор электронной торговой площадки: РУП «Институт недвижимости и оценки» 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, 8 (017) 306-00-57.

Электронный адрес ЭТП: http://торги.бел.

Задаток перечисляется на р/с 3012154337078 в ОАО «БПС-Сбербанк» г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 153001369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах по продаже имущества, принадлежащего УП «Минское лесопарковое хозяйство» (лот №___), проводимых 24 мая 2017 г. не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах – 19.05.2017 г. Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Аккредитация, регистрация и участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП «ТОРГИБЕЛ». **Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами** 19.05.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Предметами. Контактное лицо для осмотра Предметов электронных торгов – заместитель директора Аввакумов Валерий Петрович (017) 367-31-90, (029) 187-87-36. Первое извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 10.03.2017. Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «ТОРГИБЕЛ» (http://торги.бел.)

☎ Организатор электронных торгов: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ИП Тихонович Юрий Константинович проводит второй повторный открытый аукцион по продаже недвижимого и движимого имущества, расположенного по адресу: Брестская обл., Пружанский р-н, Ружанский с/с, г.п. Ружаны, ул. Советская, 9А, находящегося на праве хозяйственного ведения у унитарного предприятия «Ружанская мебельная фабрика»:

№ лота	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Начальная стоимость предмета торгов без НДС, бел. руб.	Ставка НДС	Сумма НДС, бел. руб.	Цена предмета торгов с НДС, бел. руб.	Сумма шага аукциона в размере 5%, бел. руб.	Размер задатка за участие в аукционе 10%, бел. руб.
1	Комплекс объектов недвижимого и движимого имущества, расположенных по адресу: Брестская обл., Пружанский р-н, Ружанский с/с, г.п. Ружаны, ул. Советская, 9А, находящихся на праве хозяйственного ведения у унитарного предприятия «Ружанская мебельная фабрика», стоимость которого уменьшена на 50%:	шт.	1	2025874,94	20	405174,99	2431049,93	121552,50	243104,99
	Здание главного производственного корпуса, инвентарный номер №124/С-17630								
	Водопровод наружный								
	Сеть водопроводная								
	Водопровод наружный								
	Внутренняя канализация								
	Самотечная канализация								
	Забор железобетонный								
	Забор декоративный								
	Забор железобетонный								
	Забор железобетонный								
	Ограждение мусорки								
	Внутриплощадочные дороги и проезды								
	Ворота секционные подъемные СПР 3850*4120								
	Ворота секционные подъемные СПР 4040*4120								
	Ворота секционные подъемные СПР 3750*3100								
	Калитка к воротам секционным подъемным СПР 4040*4120 (размер калитки 970*2000)								
	Котельная инв. №124/С-17631								
	Теплотрасса								
	Теплотрасса (участок №3)								
	Пожарный резервуар								
	Трансформаторная подстанция инв. №124/С-17877								
	Силовые кабельные сети (здание АБК)								
	Силовые кабельные сети (здание главного корпуса)								
	Силовые кабельные сети (здание склада готовой продукции)								
	Здание склада гаража инв. №124/С-17628								
	Здание механической мастерской №124/С-17626								
	Здание склада тех. материалов, здание склада под картон, здание гаража инв. №124/С-17624								
	Здание склада готовой продукции инв. №124/С-17627								
	Здание административно-бытового корпуса инв. №124/С-17634								
	Здание склада материальных материалов инв. №124/С-17629								
	Здание проходной инв. №124/С-17633								
	Здание участка пожаротушения инв. №124/С-17874								
	Дымовая труба (32 м) инв. №160/С-28863								
	Дымовая труба (28 м) инв. №160/С-28862								
	Насосная станция инв. №124/С-17876								
	Здание хранения лака инв. №160/С-28963								
	Центр раскроя с одной линией распила ЕВ-95								
	Деревообрабатывающий центр с ЧПУ РОВЕР для фрезерирования								
	Обрабатывающий центр в ЧПУ мод. РОВЕР								
	Обрабатывающий центр с ЧПУ РОВЕР 2.30								
	Обрабатывающий центр в ЧПУ РОВЕР S K 3								
	Обрабатывающий центр с ЧПУ РОВЕР С 6.40								
	Присадочный центр с ЧПУ мод. SKIPPER 100								
	Калибровально-шлифовальный станок								
	Шлифовальный агрегат с абразивными щетками мод. PROFISANDER-2								
	Покрасочная кабина Италия								
	Покрасочная кабина Италия								
	Покрасочная кабина Италия								
	Распылительная установка мод. SUPERFICI								
	Сушильная камера вертикальная (CONTIVERT SUPERFIC)								
	Пресс гидродинамический мод. PHF/100 в комплекте								
	Гидродинамический пресс холодного прессования мод. PM/DE/1 LL								
	Весы клеепромазывающие мод. SC2R-FIN								
	Компрессор воздушный винтовой EKO 30. Турция VST								
	Осушитель холодным воздухом ННДр300								
	Компрессор CSB 25/8								
	Осушитель воздуха мод. ARCTIC F 8000-FINI								
	Котел паровой Е-1-9-Р3								
	Водогрейный котел КВ-ТС1								
	Насос UPS 32-30								
	Насос НГ 1.6-1.6								
	Насос НГ 1.6-1.6								
	Установка дозаторная								
	Дымосос ДН-2								
	Дымосос ДН-6.3								
	Дымосос ДН-6.3								
	Компрессор CSA 20/8-50D								
	Обрабатывающий центр с ЧПУ мод.MD DRILL-COMEC								
	Линия для облицовки профилей Barberan								
	Покрасочная камера мод. Р.5.В								
	Пресс АКДА								
	Подающее устройство (клеенамазывающие вальцы)								
	Трактор Беларус 82.1 (рег. знак АВ-1 7125)								
	Полуприцеп ПМТ-330 (рег. знак АВ-1 8316)								
	Погрузчик Хели СРСД30 (зав. №01030D8890HJ)								
	Машина погрузочная МП-320 (рег. знак АВ-1 8315)								
	Щетка дорожная НО-86 (зав. №1388)								
2	Объект недвижимости, расположенный по адресу: Брестская обл., Пружанский р-н, Ружанский с/с, г.п. Ружаны, ул. Коссовская, 7А, находящийся на праве хозяйственного ведения у унитарного предприятия «Ружанская мебельная фабрика», капитальное строение с инв. №124/С-17635 (здание магазина), стоимость которого уменьшена на 20%	шт	1	178503,84	20	35700,77	214204,61	10710,23	21420,46
3	Объект движимого имущества, находящийся на праве хозяйственного ведения у унитарного предприятия «Ружанская мебельная фабрика», калибровально-шлифовальный станок (инв. №1687), стоимость которого уменьшена на 20%	шт	1	22153,92	20	4430,78	26584,70	1329,24	2658,47
	ИТОГО:		**3**	**2226532,70**		**445306,54**	**2671839,24**	**133591,96**	**267183,92**

Второй повторный аукцион состоится 16 мая 2017 года в 10.00 по адресу: г. Брест, ул. Ясеневая, 20А офис 206.
Предыдущие объявления о проведении аукционов были опубликованы в газете «Звязда» №44 04.03.2017 года и №68 11.04.2017 года

Заявления на участие в аукционе с приложением копий свидетельств о государственной регистрации, доверенностей выданных представителю (для юридических лиц и ИП) или копий паспортов (для физических лиц), заверенных банком документов, подтверждающих внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет Унитарного предприятия «Ружанская мебельная фабрика», принимаются с момента опубликования настоящего извещения по **15 мая 2017 года** до 16.30 по адресу: г. Брест, ул. Ясеневая, 20А, офис 206 или по факсу 80162-33-93-88.

Шаг аукциона равен пяти процентам от начальной цены имущества. Договор купли-продажи между Продавцом и Покупателем заключается в течение 10 (десяти) дней с даты проведения торгов. Победитель аукциона обязан оплатить предмет торгов в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее пятнадцати банковских дней с момента заключения договора. Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с проведением торгов в части оплаты объявления о проведении торгов и оценки предмета торгов в течение 5 дней с даты проведения торгов.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% от начальной цены имущества и перечисляется на расчетный счет Унитарного предприятия «Ружанская мебельная фабрика» №3012000000448 в ЦБУ №122 филиала №113 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Пружаны, ул. Заводская, 16, код 237, УНП 200254688 в срок до **15 мая 2017 года**.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Результаты по проведению торгов оформляются протоколами.

Сведения об организаторе торгов: Индивидуальный предприниматель Тихонович Юрий Константинович, адрес: 224033, г. Брест, ул. Сябровская, д. 75, кв. 7, контактные телефоны: 80162-33-93-88, 80162-58-45-79, 8-029-802-80-00.

Сведения о продавце: Унитарное предприятие «Ружанская мебельная фабрика», Брестская обл., Пружанский район, г.п. Ружаны, ул. Заводская, 16, контактный телефон 8-044-352-11-47.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения при продаже имущества должника на аукционе – в любое время, но не позднее чем за три дней до наступления даты его проведения.

Иную информацию о порядке и условиях проведения торгов, ознакомлении с предметом торгов можно получить в рабочие дни с 9.00 до 16.30 по адресу: 224022, г. Брест, ул. Ясеневая, 20А, офис 206, тел.: 8-029-802-80-00, 80162-58-45-79.

Приорбанк RZB Group

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ

«НА ЕВРОВИДЕНИЕ ВМЕСТЕ С VISA И ПРИОРБАНКОМ»

Организатором рекламной игры является «Приорбанк» ОАО, г. Минск, ул. В. Хоружей, 31А, УНП 100220190. Наименование рекламной игры: «На Евровидение вместе с Visa и Приорбанком», территория проведения — Республика Беларусь.

Сроки проведения рекламной игры: с 10 апреля по 4 мая 2017 г. (включая период розыгрыша, вручения Приза и опубликования результатов рекламной игры).

Свидетельство о государственной регистрации №2966 от 05.04.2017 г. выдано Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

В рекламной игре «На Евровидение вместе с Visa и Приорбанком» приняли участие 507 человек.

Призовой фонд, указанный в таблице, разыгран полностью.

Таблица: призовой фонд.

Наименование Приза	Стоимость Приза с НДС, рублей	Количество призов, поездок	Общая стоимость с НДС, рублей
Поездка на Евровидение-2017 в г. Киеве (Приз).	**3 828,24**		**7656,48**
в том числе:			
• Комплект билетов на две персоны на шоу «Евровидение-2017» в г. Киеве, который состоится 11.05.2017 г.	1 590		3180
• Туристическое путешествие: - Проживание в отеле Black Sea Kyiv 3*, размещение в номере категории люкс.	1 755	2	3510
- Питание: завтраки - Сроки поездки: с 10.05.2017 по 12.05.2017. - Проезд: перелет Минск – Киев – Минск, трансфер, а/п – отель – а/п.			
Денежный приз	483,24		966,48

Победителями рекламной игры стали Пудеев Эдуард Евгеньевич и Рябков Павел Павлович.

Телефон для справок по вопросам проведения рекламной игры — (017) 289 90 90.

Лицензия на осуществление банковской деятельности НБ РБ №12 от 06.05.2013 года. УНП 100220190.

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ

«НА ОДНОЙ ВОЛНЕ ВМЕСТЕ С VISA!»

Сведения об организаторе игры:

Организатором игры является общество с ограниченной ответственностью «Яскрава», УНП 191548102, зарегистрировано Решением Мингорисполкома от 16 ноября 2011 года.

Местонахождение Организатора: 220073, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Ольшевского, 22, пом. 20, ком. 46.

Наименование рекламной игры:

Рекламная игра называется «**На одной волне вместе с Visa!**», проводилась в соответствии с условиями Правил, с соблюдением требований законодательства Республики Беларусь без взимания с участников игры платы.

Игра проводилась в период **с 23 февраля 2017 г. по 3 мая 2017 г.** (включая период розыгрыша и вручения призов) на всей территории Республики Беларусь.

Свидетельство о государственной регистрации рекламной игры №2934 выдано 16 февраля 2017 г. Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

В двух розыгрышах рекламной игры приняло участие 3045 человек, которые оформили на сайте 43 505 регистраций безналичных операций.

Розыгрыши рекламной игры были проведены в соответствии с правилами по адресу: г. Минск, ул. Ольшевского, 22, пом. 20, ком. 46.

Призы, участвующие в розыгрышах:

- *Шесть призов*: сертификат на поездку для двоих в г. Киев на «Евровидение-2017» в мае 2017 г. (комплект из 2 (двух) билетов на полуфинал 11 мая 2017 г., авиабилеты по маршруту Минск – Киев – Минск 10.05.2017–12.05.2017) для 2 (двух) человек, проживание в отеле Hilton Kyiv (двухместный номер (DBL) стандарт-завтрак) 10–12 мая 2017 г., трансфер аэропорт-отель-аэропорт в г. Киеве) стоимостью 4 162,36 бел. руб. + денежная сумма в размере 605,38 бел. руб.

Победители, выигравшие призы: *Шевцов А.А., Концевой Н.В., Листопадова Л.Т., Далида Е.А., Калькаева-Петросян О.В., Концевич Ю.В.*

За время проведения рекламной игры **призовой фонд был разыгран полностью.**

Телефон для справок по вопросам проведения рекламной игры +375 29 1961716 с 10.00 до 17.00 в рабочие дни.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 5 июня 2017 года конкурса по предоставлению юридическим лицам в аренду участка реки Днепр на территории Брагинского района Гомельской области для ведения промыслового лова рыбы и организации платного любительского рыболовства

Организатор конкурса:
Управление сельского хозяйства и продовольствия Брагинского райисполкома

№ п/п	Объект конкурса, протяженность, классы рыболовных угодий	Условия конкурса
1	Река Днепр. Участок 10 км с 131 км до 141 км площадью 127,5 га, согласно принятой в республике рыбохозяйственной классификации относится к рекам первой категории с прилегающими к нему пойменными водоемами и озерами 11,8 га	Предоставление предложений (плана мероприятий) по использованию арендуемого участка реки Днепр с прилегающими к нему пойменными водоемами и озерами, заявление, копии учредительных документов (устав, свидетельство о государственной регистрации)

Конкурс состоится в 11.00 05.06.2017 в каб. 25. Заявления с предложениями (планом мероприятий) на участие принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: г.п. Брагин, пл. Ленина, 3, кабинет 25.

Прием заявлений прекращается за три дня до начала конкурса.

К заявлению прилагаются:

копии учредительных документов (свидетельство о государственной регистрации и Устав); справка банка или небанковской кредитно-финансовой организации о наличии на счете юридического лица денежных средств, необходимых для выполнения условий договора аренды рыболовных угодий; проект договора аренды рыболовных угодий; документы, подтверждающие согласие пользователей водных объектов на предоставление в аренду рыболовных угодий отдела по охране природных ресурсов и охране окружающей среды, копии карты-схемы соответствующих рыболовных угодий; биолого-экономическое обоснование, согласованное с Министерством сельского хозяйства и продовольствия, Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды и Государственной инспекции охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь, доверенность представителя юридического лица, предложения, запечатанные в отдельном конверте. При этом предложения участников, предоставленные на торги в форме конкурса в запечатанном конверте, являются окончательными и уточняться в ходе конкурса не могут. Победителем конкурса признается участник, предоставивший лучшие предложения о выполнении условий конкурса, которые должны отвечать следующим требованиям:

- сохранение и рациональное использование рыбных ресурсов;
- предотвращение загрязнения водоохранной зоны и береговой линии;
- осуществление охраны рыболовных угодий;
- выполнение планового задания по вылову рыбы.

Контактные телефоны: 802344-21320; 802344-21247

Гэта ўсё вірусы

І ЗНОЎ ГЕРПЕС

Герпетычная інфекцыя бывае двух тыпаў. Розніца паміж імі ў тым, што 2-і тып перадаецца палавым шляхам, а 1-ы мы атрымліваем фактычна пры нараджэнні, ад матуль. Атрымліваецца, што абсалютная большасць людзей інфіцыраваныя вірусам герпесу, прычым абодвух тыпаў. Але частка людзей застаецца ўсё жыццё носьбітамі, у той час як некаторыя сутыкаюцца з непрыемнымі праявамі.

— Герпес 1-га тыпу бывае на любым участку скуры, але найчасцей пашкоджваецца пяшчотная скура губ і каля носа, а ў дзетак гэта можа быць наогул любы ўчастак тулава, — тлумачыць **урач-дэрматавенеролаг Мінскага гарадскога клінічнага скурна-венералагічнага дыспансера Святлана ТАРАСЕВІЧ.** — У большасці з нас вірус герпесу ўсё ж такі знаходзіць магчымасці праявіцца, што абумоўлена пэўнымі асаблівасцямі імунітэту, арганізма ў цэлым. Бывае так, што ў аднаго з партнёраў па шлюбе герпес на губах з'яўляецца часта, а ў другога наогул ніколі. Як ні дзіўна, герпес праяўляецца нават у людзей досыць здаровых, таму няправільна думаць, што інфекцыя заяўляе аб сабе толькі ў выпадку «дрэннага», знясіленага імунітэту. Проста найчасцей дастаткова заразіцца вострай рэспіраторнай вірусная інфекцыяй, як прачынаецца і вірус герпесу. Але можа быць дастаткова і звычайнага пераахалоджвання, перагравання і г. д.

Што да імунітэту, то ён у нас пастаянна мяняецца, бо залежыць ад велізарнай колькасці прычын, у тым ліку ад псіха-эмацыянальнага стану, настрою. Вельмі добра пры першых праявах маглі б дапамагчы «Фукарцын» або «зялёнка», але ў першым выпадку ніхто не захоча хадзіць з чырвонай плямай на губах, а ў другім — з зялёнай. Некаторыя тут жа хапаюцца за цюбік з зубной пастай, якой і змазваюць месца з непрыемнымі адчуваннямі. Але ад гэтага, што называецца, ні горача ні халадна. Лепш за ўсё апрацоўваць пухіры любым спіртавым растворам — настойкай календулы, саліцылавым спіртам або нават гарэлкай, з дапамогай якіх можна рабіць прыпяканні некалькі разоў на дзень. Можна выкарыстоўваць і адпаведныя супрацьвірусныя мазі — праз кожныя 2-3 гадзіны. Раней выдатны эфект забяспечвала мазь «Завіракс», але сёння ў аптэках прасцей адшукаць «Ацыклавір», які, на жаль, уздзейнічае менш эфектыўна. Існуюць і таблетаваныя формы лекаў, якія прызначаюцца пры частых (2 і болей разоў на год) рэцыдывах, або калі пашкоджанне дасягае пяцікапеечнай манеты.

З прафілактычнай мэтай часам рэкамендуюцца такія прэпараты, як «Цыклаферон» і «Грапрынасін», аднак практыка паказвае, што стапрацэнтнай гарантыі адсутнасці высыпак яны не забяспечваюць. Калі ўрач рэкамендаваў, то, вядома, не адмаўляйцеся, але самастойна лепш не эксперыментуйце, каб не выкідваць грошы на вецер. Галоўнае, што сапраўды варта рабіць усім і кожнаму, дык гэта весці здаровы лад жыцця, а спадзявацца на нейкія спецыфічныя меры засцярогі, на жаль, не выпадае.

Святлана БАРЫСЕНКА
protas@zviazda.by

Доктар адкажа

ПАМІЖ ГЕЛЬМІНТАМІ І КАРЫЕСАМ СУВЯЗІ НЯМА

«Прачытала ў інтэрнэце аб тым, што прычына карыесу, парадантозу — у гельмінтах, якія насяляюць арганізм. Прапануецца там і нейкі цуд-прэпарат для барацьбы з імі. Нібыта можна будзе забыцца на карыес назаўсёды пасля такога лячэння. Ці так гэта?»

Аксана Аляксееўна, г. Мінск

Тлумачыць **дырэктар 9-й стаматалагічнай паліклінікі Мінска Міхаіл ВАЎЧОК:**

— Пасля прыёму ежы на зубах застаюцца яе рэшткі. Гэта спрыяе ўтварэнню мяккага зубнога налёту, у якім знаходзіцца шмат розных мікраарганізмаў. У выніку жыццядзейнасці мікробы выдзяляюць малочную кіслату, якая размякчае тканкі зуба — эмаль і дэнцін, і прыводзіць да ўтварэння дзіркі ў зубе, што і ёсць, уласна кажучы, карыес. Ёсць і іншыя прычыны гэтага стаматалагічнага захворвання — прыроджаныя, калі ў дзяцей ад пачатку фарміруюцца зубы з дэмінералізаванай эмаллю. Спрыяць карыёзнаму працэсу можа і рознага кшталту знешняе ўздзеянне, напрыклад работа на хімічнай вытворчасці. Пакуль ніводзін вучоны гэтыя тэорыі паходжання карыесу не абверг. Як, дарэчы, і прычыны ўзнікнення парадантозу — захворвання тканак, у якіх зуб размяшчаецца. Яно ўзнікае таму, што мяккі зубны налёт, які своечасова не выдаляецца, ператвараецца ў цвёрды, або зубны камень. Камень цісне на слізістую, там пачынаюць утварацца пролежні, слізістая запаляецца, ствараюцца ідэальныя ўмовы для развіцця ўсё тых жа мікраарганізмаў, якія і без таго насяляюць нашу ротавую поласць.

Усе мікраарганізмы ў нашым арганізме — або паразіты, якія прыносяць шкоду, або сапрафіты, ад якіх ёсць карысць. Карысць ёсць ад некаторых мікраарганізмаў, якія дапамагаюць выпрацоўцы вітаміну К, або ад кішэчнай палачкі, якая ў малой колькасці не дазваляе развіцца патагенная мікрафлоры, а вось калі кішэчнай палачкі становіцца шмат, то ўжо сама яна спрыяе паталагічнай флоры. Што да паразітаў, якія насяляюць кішэчнік, то яны заўсёды шкодзяць тым, што парушаюць усмоктванне карысных рэчываў. Усё карыснае адпраўляецца на развіццё саміх паразітаў, а не на тое, каб забяспечваць наш арганізм усім неабходным. Застаецца дадаць, што ў целе чалавека ёсць адкрытыя брудныя месцы — нос, ротавая поласць... Кожнае такое месца мае сваю мікрафлору, і нельга сказаць, што тут ёсць нейкі перакрыжаваны ўплыў. Адзінае, што калі мы прымаем антыбіётыкатэрапію для барацьбы з мікробамі ў адной сістэме арганізма, то, сапраўды, можам адначасова парушыць мікрафлору ў іншай.

Святлана БАРЫСЕНКА
protas@zviazda.by

Утерянные страховые полисы СООО «Белкоопстрах» по добровольному страхованию от несчастных случаев на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БМ №№0883910, 0883918–083919, 0883941–0883942, 0883962, 0897675, 0897686, 0909842, 0909847, 092237–0922399, 0951612,0764960, 0971474, 0863340, 0963185–0963186, 0922896, 0987613, 0964360–0964363;

страховое свидетельство по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств на территории РБ серии ВА №1368600;

бланки квитанций о приеме наличных денежных средств формы 1-СУ серии СВ №2098054–2098056;

страховой полис по договорам страхования, заключаемым с физическим лицом (форма 2РН), юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (форма РП) по страхованию иному, чем страхование жизни, формы 2РН, 2РП серии БК №0182699 считать недействительными.

УНП 100706519

Центр Промышленной Оценки
- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОАО «Трест Белтрансстрой», г. Минск, ул. Советская, 8

Предмет аукциона

Лот №1

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Механический склад цемента	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	45,2 кв. м	100/С-47322	г. Брест, ул. Карасева, д. 100
Здание компрессорной станции	Здание специализированное иного назначения	62,4 кв. м	100/С-47332	

Начальная цена Лота №1 с НДС — **43 507,20 бел. руб. (снижена на 20%)**

Лот №2

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
ФОК	Здание специализированное физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения	764 кв. м	350/С-111202	г. Гомель, ул. Демьяна Бедного, 7

Составные части и принадлежности: пристройка, тамбур, крыльца

Сведения о земельном участке: пл. 0,4061 га. Целевое назначение: для эксплуатации и обслуживания общежития, физкультурно-оздоровительного комплекса СМП №716, административного помещения. Доля продавца в праве постоянного пользования на земельный участок: 917/1000

Срок подписания договора купли-продажи — 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Начальная цена Лота №2 с НДС — **220 552,53 бел. руб. (снижена на 20%)**

Лот №3

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес
Растворный узел	Здание специализированное иного назначения	498,7 кв. м	100/С-47330	г. Брест, ул. Карасева, д. 100

Начальная цена Лота №3 с НДС — **24 751,44 бел. руб. (снижена на 80%)**

Сведения о земельном участке: Лоты №1, 3 расположены на земельном участке пл. 0,8420 га, предоставленном продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания производственной базы. Продавец в зависимости от количества реализованных лотов в установленном законодательством порядке после проведения аукциона обращается за осуществлением регистрационных действий в отношении земельных участков, необходимых для обслуживания предметов аукциона. После выделения самостоятельного земельного участка для обслуживания реализованного лота (лотов) между продавцом и покупателем в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения продавцом свидетельства о государственной регистрации земельного участка должен быть заключен договор купли-продажи

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с № 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) – 3012743260072; в евро (EUR) – 3012343265060; в российских рублях (RUB) – 3012743260098; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by. Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 23.03.2017

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата, время и место проведения аукциона	**24.05.2017** в 11.00 по адресу: **г. Минск, ул. Советская, 8 ОАО «Трест Белтрансстрой»**
Дата, время и место окончания приема документов	**22.05.2017 до** 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»**
Контактные телефоны	**+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42; auction@cpo.by; www.cpo.by**

ОАО «НАФТАН»

УНП 300042199

реализует на конкурсной основе (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользуемое имущество:

Пометка на конверте	Наименование	Инв. №	Год ввода в эксплуатацию	Начальная цена за ед. с НДС, руб. РБ
Реализация неликвидов, техника	Машина МТТ-4У	06277549	2012	8 348,00
	Комбайн КПК-2	06256997	2002	1 536,00
	Автобус МАЗ-251050, гос.№ АА 6092-2	13150809	2006	47 358,00
Реализация неликвидов. Экспорт медтехники*	Устройство отсоса SILENT	06253546	2009	391,00
	Устройство отсоса SILENT	06253547	2009	391,00
	Устройство отсоса SILENT	06253548	2009	391,00
	Пресс гидравлический	06273502	2009	220,00
	Кастрюля для полимеризации пластмассы POLYCLAV	06273530	2009	285,00

*реализуется только за пределы Республики Беларусь.

Состояние удовлетворительное.

Предложения принимаются по адресу: 211441, г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101, до 9.30 по местному времени 1 июня 2017 года с пометками на конверте, указанными в таблице.

Извещение на проведение конкурса размещено на сайте www.naftan.by.

Контактные телефоны: 8(0214) 59-87-83, 8(0214) 59-89-26, 8(0214) 59-88-42, 8(0214) 59-88-01, (033) 398 07 67.

Извещение о проведении 15 мая 2017 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Сведения о предмете торгов (продаваемом имуществе)

№	Наименование, характеристики имущества, входящего в состав предмета торгов	Местонахождение предмета торгов	Начальная цена предмета торгов с учетом НДС, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1	Административное помещение с инвентарным №500/D-708150242, общая площадь 2008,7 кв. м; теплосети (инв. №01-178); электросети (инв. №01-169); сети водопровода (инв. №01-170)	г. Минск, ул. Карла Либкнехта, д. 70, пом. 27	1 159 748,32	100 000,00
2	Административное помещение с инвентарным №500/D-708150241, общая площадь 11,7 кв. м	г. Минск, ул. Карла Либкнехта, д. 70, пом. 26	11 791,17	1 100,00

Продавец имущества: ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220050, г. Минск.

Организатор торгов: Коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условие торгов: победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет коммунального унитарного предприятия «Минский городской центр недвижимости» №3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся 15 мая 2017 года в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 03.05.2017 по 12.05.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017)327-48-36
(коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости»);
(017)200-99-78, (029)350-46-23
(ОАО «Минскремстрой»).

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

сообщает об отмене аукциона по письменному указанию Октябрьского (г. Минска) межрайонного отдела управления по г. Минску и Минской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, назначенного на 17.05.2017 в 11.00, по продаже 4-комнатной квартиры, расположенной по адресу: г. Минск, ул. Жуковского, д. 19, кв. 68 (извещение в газете «Звязда» от 21.04.2017).

Утеряный бланк страховой компании ЗАСО «Промтрансинвест» формы 1-СУ серии СВ №0381378 считать недействительным.

Крынічка

Вядучая рубрыкі Ірына ТАМКОВІЧ. Тэл. 8 (017) 287-18-15

АГАРОДНІНА, ЯКАЯ РАСЦЕ Ў ЦЕНІ

Сітуацыя з агародам у многіх нагадвае акварыум пачаткоўца — рыбак шмат, кожную хочацца завесці, а месца ў акварыуме ўсё менш, хоць аматары рыбак, заглядваюцца на ўсё новых і новых водных насельнікаў і не могуць сабе іх дазволіць.

На жаль, плошча агарода таксама часта абмежаваная, градкі вынесены на пярэдні план, ім адведзена найлепшае месца, засталіся толькі ўчасткі, размешчаныя ў цені, іх таксама можна адвесці пад градкі, але ці будзе там што расці?

Ва ўмовах ценю могуць даць добры ўраджай:

— рэвень,
— салатныя расліны (салата, шчаўе і іншыя),
— чарамша,
— часнок,
— травы рэзкія і зяленіва,
— буракі,
— каранёвая пятрушка і пастарнак,
— цыбулі шматгадовыя,
— фасоля куставая і бабы,
— хрэн.

Рэвень — агародніна ўніверсальная, сцёблы кіслыя, аднак з іх можна прыгатаваць як суп, так і дэсерт. Кусты рэвеню выдатна растуць у цені, галоўнае — не забывацца іх паліваць. Расліна выдатна размнажаецца часткамі карэнішча, у гэтым выпадку куст цікр хутка разрастаецца, набірае масу, фарміруе сакавітыя сцёблы, а вось калі пасеяць яго насеннем, то да першага сапраўднага ўраджаю давядзецца пачакаць пару гадоў.

Салатныя расліны, такія як ***латук*** ці іншыя ***лісцевыя салаты***, а таксама ***качанныя салаты, рукала, шпінат, шчаўе, мангольд, гарчыца лісцевая і крэс-салата***, добра растуць нават на ўчастках, размешчаных у цені. Вядома, рэкорднага ўраджаю, такога, як вы можаце атрымаць на градцы адкрытай, вы не ўбачыце, але затое зрэзаць лісточкі можна не спяшаючыся, у цені яны доўга застануцца свежымі і не дадуць горыч.

Чарамша, па-іншаму яе называюць мядзведжай цыбуляй, на смак нагадвае цыбулю і часнок, змешаныя разам, яна з'яўляецца акрамя ўсяго яшчэ і лекавай культурай. Усяго пара лісточкаў у вясновай салаце — і вы атрымаеце порцыю вітамінаў, якой хопіць на цэлы дзень. Чарамша часам у цені ўдаецца нават лепш, чым на адкрытай градцы, бо ў дзікім выглядзе яна размяшчаецца часам пад самкнутай лістотай высокіх дрэў і да ценю звыклая.

Часнок. Тут многія здзівяцца — як можа часнок даць ураджай у цені? Гэтыя многія маюць рацыю. Так, вырашчаны ў такіх умовах часнок не падыдзе для зімовага кансервавання або для сухога парашку. Ураджай з зацененага ўчастка будзе невялікім, зубчыкі дробнымі, затое вельмі смачнымі і духмянымі і выдатна падыдуць як заправа да страў або салатаў, а вы сэканоміце цэлую градку і адведзяце яе пад нешта цікавае.

Зяленіва і рэзкія травы. Нават у паўзмроку травы будуць такія ж карысныя і духмяныя. ***Кінза, кучаравая пятрушка, сельдэрэй, мацярдушка, мята, эстрагон, духмяная меліса, любісга і чабор*** — навошта пад іх аддаваць дарагія сэрцу і асветленыя метры? А вось базілік можа ў зацененых умовах і загінуць.

Сталовыя буракі. Часта ім аддаецца ледзь не самае лепшае месца. Але гэта дарэмная трата плошчы: нават у цені яны могуць даць нядрэнны ўраджай, вядома, калі вам не патрэбныя караняплоды-гіганты. У гэтых умовах карняплоды сталовых буракоў будуць сярэдніх памераў, затое больш сакавітыя, і, як адзначаюць гаспадыні, варыцца такая буракі значна хутчэй — эканомія сродкаў і месца!

Пастарнак і каранёвая пятрушка таксама нядрэнна ставяцца да ценю, а калі гэта месца зрэдку «наведваюць» праменi сонца, то выдатна ўдвая, ужо тады без ўраджаю вы не застанецеся дакладна.

Зеляніна шматгадовых цыбуляў тыпу ***шніт-цыбулі*** і ***цыбулі-слізуна*** ў цені стане яшчэ больш сакавітай. Шніт-цыбуля ў цені разрастаецца нават больш актыўна, чым на сонцы, яна ў кароткі тэрмін можа заняць адведзеную плошчу, ды і цвіце там прыгажэй, яе шыкоўныя бэзавыя шапачкі пражывуць там ці не ўдвая даўжэй.

Бабы і кустовая фасоля, вядома, толькі некаторыя, найбольш ценевынослівыя сарты, яны з'яўляюцца штогод, — проста падбярыце сабе некалькі, не расчаруецеся дакладна. Асабліва ўдалым можа быць ураджай у тых раслін, што высаджаны пад кронай дрэва, пры гэтым і дрэву будзе карысць, бо бабовыя культуры назапашваюць азот у глебе, а іх бацвінне з'яўляецца выдатным угнаеннем.

Ну і нарэшце, сапраўдны насельнік ценю — ***хрэн***. Смела саджайце яго ў найбольш зацененай частцы ўчастка, дзе глеба да гэтага пуставала і нават пустазелле не хацела расці. Нават там хрэн сфарміруе шыкоўны ўраджай найдалікатнейшых і сакавітых лістоў і караняплодаў, якія выкарыстоўваюцца для розных відаў засолак.

Перамясціўшы ўсе гэтыя культуры з адкрытага ўчастка ў цень, вы сэканоміце нямала месца і, што самае галоўнае, не страціце пры гэтым нічога, ураджаі будуць не нашмат меншыя, а задавальненне ад пасадкі на вызваленым участку чагосьці новага з лішкам кампенсуе нястачу.

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	5.29	20.45	15.16
Віцебск —	5.14	20.39	15.25
Магілёў —	5.19	20.35	15.16
Гомель —	5.22	20.26	15.04
Гродна —	5.45	20.59	15.14
Брэст —	5.52	20.54	15.02

Месяц

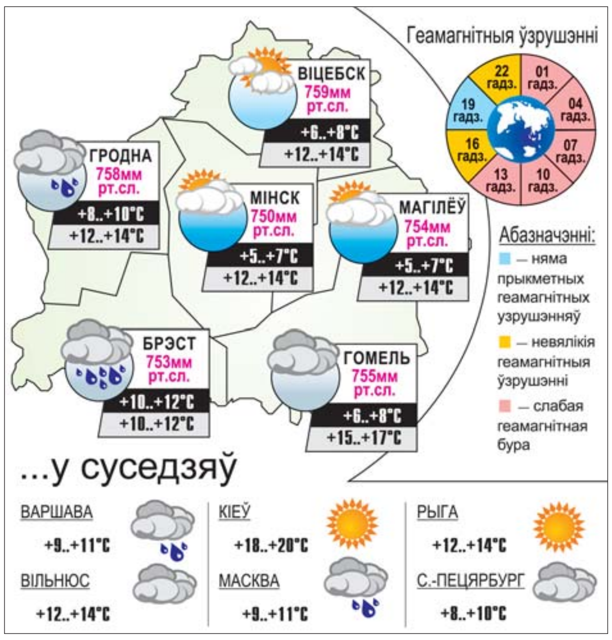
Першая квадра.
Месяц у сузор'і Льва.

Імяніны

Пр. *Аляксандра, Гаўрылы, Рыгора, Фёдара.*
К. *Антаніны, Марыі, Ніны, Аляксандра, Пятра, Святаслава, Філіпа, Якуба.*

Фота Максіма ШАСТАКОВА.

ЗАЎТРА



Даты | Падзеі | Людзі

3 МАЯ

1550 год — нарадзіўся (в. Пяньчын, цяпер у Баранавіцкім раёне) Андрэй Рымша, беларускі паэт. Заснавальнік панегірычнай паэзіі ў старажытнай беларускай літаратуры. З 1572 года быў на службе ў князёў Радзівілаў. Разам з К. Радзівілам удзельнічаў у ваенных паходах (1570—1580). У 1581 годзе ў Астрогу на Валыні выдаў «Хранālогію» на тагачаснай беларускай мове. Аўтар панегірычных вершаў на гербы магнатаў А. Валовіча, Л. Сапегі, Ф. Скуміна, паэмы на польскай мове «Дзесяцігадовая аповесць пра ваенныя справы... Крыштофа Радзівіла». Памёр пасля 1599 года.

1620 год — дата нараджэння Багуслава Радзівіла, ваеначага і дзяржаўнага дзеяча ВКЛ, мецэната. Валодаў Слуцкім і Капыльскім княствамі. У Слуцку сабраў архіў, бібліятэку, дзе захоўваліся каштоўныя рукапісы, у тым ліку Радзівілаўскі летапіс. Збіраў творы мастацтва. Складаў рэлігійныя гімны. Аўтар замалёвак з панарамамі беларускіх гарадоў, эскізаў і праектных чарцяжоў збудаванняў. Памёр у 1669 годзе.

1877 год — нарадзіўся (фальварак Іваноўшчына, цяпер у Полацкім раёне) Антон Антонавіч Грыневіч, беларускі этнамузыколаг, выдавец, педагог, кампазітар. З 1896 года жыў у Пецярбургу, быў супрацоўнікам беларускага выдавецкай суполкі «Загляне сонца і ў наша аконца». З 1919 года — у Мінску, загадваў Беларускім народным домам, Беларускай хаткай, у якой арганізаваў хор, выкладаў музыку ў школе, у беларускай гімназіі. Пасля працаваў сакратаром музычнай падсекцыі Інбелкульта, старшынёй песеннай камісіі. Зрабіў каля 300 запісаў народнага меласу, дзіцячых гульняў на Тураўшчыне і Полаччыне. Сабраў і выдаў «Беларускія песні з нотамі», «Народны спеўнік», «Беларускі дзіцячы спеўнік» і інш. У 1933 годзе быў рэпрэсаваны. Памёр у 1937-м. Рэабілітаваны ў 1956 г.

1904 год — кампанія Джорджа Стэфарда Паркера распрацавала і 3 мая запатэнтавала першую пісьмовую ручку з механічнай сістэмай набору чарніла, якая ўяўляла сабой гумовы мяшочак. А ў 1906 годзе на рынак была выпушчана ручка EMBLEM з нанесенымі на яе эмблемамі таемных таварыстваў. Гэтая ручка з'явілася прататыпам сённяшніх вырабаў напрамку B-to-B (прызначаных для карпарацыйных рынкаў).

1917 год — 3—6 мая ў Мінску прайшоў 1-ы з'езд сялянскіх дэпутатаў Мінскай і Віленскай губерняў. Удзельнічала 800 дэпутатаў, скліканых Мінскім камітэтам (старшыня М. Фрунзе) Усерасійскага сялянскага саюза. Былі абмеркаваны зямельнае пытанне, пытанне пра вайну і мір, пра арганізацыю Саветаў сялянскіх дэпутатаў, пра адносіны да Часовага ўрада. З'езд выказаўся супраць дзейнасці Беларускага нацыянальнага камітэта і аўтаноміі Беларусі. Быў выбраны губернскі выканаўчы камітэт сялянскіх дэпутатаў на чале з Фрунзе. Прынята пастанова аб выданні «Крестьянской газеты».

Было сказана

Андрэ МАРУА, французскі пісьменнік, член Французскай акадэміі:
«У белізне процьма адценняў. Шчасце, як і вясна, кожны раз мяняе свае аблічча».

УСМІХНЕМСЯ

Чатыры дні таму жонка паглядзела нейкую меладраму — зладзіла рамантычную вячэру. Пазаўчора нейкі эратычны фільм — была фантастычная ноч! Сёння сяджу, выдаляю ўсе каналы з «жахамі»!

— Халастыя мужыкі не разумеюць, якое шчасце быць жанатым!

— Дарэчы, жанатыя таксама не разумеюць.

Тэлефонныя размовы з маёй бабуляй заўсёды праходзяць у рэжыме гучнай сувязі, нават калі гэты рэжым адключаны.

— Ваша жыццёвае крэда?

— Барабаншчык.

— Вы — музыкант?

— Не, проста мне ўсё па барабане.

Самы вялікі зман у жыцці:

«Вось папрацую трохі на гэтай працы, а потым нармальную знайду».

Малюнак Аляксандра ШМІДТА.

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ НУМАР 2 АД 17 ЛЮТАГА 2009 ГОДА, ВЫДАДЗЕНАЕ МІНІСТЭРСТВАМ ІНФАРМАЦЫІ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ.

Дырэктар — галоўны рэдактар СУХАРУКАЎ Павел Якаўлевіч.

РЭДАКЦЫЙНАЯ КАЛЕГІЯ: Н. ДРЫНДРОЖЫК, Н. КАРПЕНКА (першы намеснік галоўнага рэдактара), А. ЛЯЎКОВІЧ (першы намеснік дырэктара), М. ЛІТВІНАЎ (намеснік галоўнага рэдактара), В. МЯДЗВЕДЗЕВА (намеснік галоўнага рэдактара), А. КЛЯШЧУК, Н. РАСОЛЬКА, С. РАСОЛЬКА, А. СЛАНЕЎСКІ (намеснік галоўнага рэдактара), В. ЦЕЛЯШУК.

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

НАШ АДРАС: 220013 г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10-а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмнай – 287 19 19 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 287 18 64, маркетынгу — 284 44 04, бухгалтэрыі: 287 18 81.

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

http://www.zviazda.by;
e-mail: info@zviazda.by,
(для зваротаў): zvarot@zviazda.by

ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ тэл./факс: 287 17 79, e-mail: reklama@zviazda.by

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 02330/106 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, пр. Незалежнасці, 79. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.

Тыраж 20.008. Індэкс 63850. Зак. № 1609.

Нумар падпісаны ў 19.30 2 мая 2017 года.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12