



Кожнаму
месяцу —
па вежы
СТАР. 4



Выдаецца
з 9 жніўня 1917 г.

ЗВЯЗДА

Родная газета на роднай мове

14 ЛІСТАПАДА 2017 г. АЎТОРАК №219 (28583)

Б Е Л А Р У С К А Я Г А З Е Т А



Рэвалюцыйныя
тайны
Смольнага



«Беларускія
азёры —
як у Швейцарыі»
СТАР. 13

ЦЫТАТА ДНЯ



Андрэй КАБЯКОЎ,
прэм'ер-міністр:

«Роля прадпрымальніцтва ў нацыянальнай эканоміцы, стварэнні новых працоўных месцаў і ўстойлівым сацыяльным развіцці высокая. Гэты сегмент эканомікі здольны хутка рэагаваць на зменлівыя ўмовы рынку, генерываць і ў кароткі тэрмін увасабляць інавацыйныя ідэі ў рэальныя праекты, займаць новыя нішы на рынках тавараў і паслуг, пашыраць сваю прысутнасць на знешніх рынках. Урад будзе і надалей усяляк падтрымліваць развіццё прадпрымальніцтва, рэалізоўваць на практыцы новыя формы і механізмы ўзаемадзеяння дзяржавы і бізнесу».

Курсы замежных валют,
устаноўленыя НБ РБ з 14.11.2017 г.

Долар ЗША		1,9932 ▲
Еўра		2,3204 ▲
Рас. руб.		0,0336 ■
Укр. грыўня		0,0752 ▲

ISSN 1990 - 763X



ТАКІ ФІНАЛ — НЕ ПАРАЖЭННЕ, А ПОСПЕХ

Беларускія тэнісісткі хоць і прайгралі вырашальны матч Кубка Федэрацыі, але біліся там да канца

Упершыню Мінск прыняў настолькі маштабную падзею ў гэтым відзе спорту. Корт «Чыжоўка-Арэны» пачаў рыхтавацца задоўга да старту гучнага фіналу, ад лядовай пляцоўкі там не засталася і следу. Два дні вялікага тэніса ў сталіцы чарговы раз паказалі, наколькі цёплы прыём аказваюць беларускія балельшчыкі.



Фота БЕЛТА

Пра тое, што ў матчы з амерыканкамі нашым дзяўчатам прыйдзеца цяжка, ведалі ўсе. Беларускі — дэбютанткі сусветнай групы, амерыканкі — 17-разовыя ўладальніцы трафея (цяпер ужо

18-разовыя), акрамя таго, саперніцы на галаву вышэйшыя ў сусветным рэйтынгу. На нашым баку былі трыбуны, стабільнасць Аляксандры і агонь Арыны.

СТАР. 3

ПЕГАС ЖАДАЕ ДОБРАЙ ДАРОГІ



Фота Анастасія КЛЕШЧУКА

Зусім нядаўна ў Слуцку адкрылася новая аўтазаправачная станцыя. Цікава тое, што на новай АЗС устаноўлена арыгінальная металічная скульптура. Крылаты конь Пегас тут з'явіўся невыпадкова — менавіта ён змешчаны на гербе старажытнага Слуцка. Многія аўтамабілісты, што праязджаюць міма, прыпыняюцца, падыходзяць да дзіўнай фігуры, разглядаюць яе. Вось Мікалай ШЫЛА са Столінскага раёна са сваёй пасажыркай Вольгай НІКІЦІНАЙ, на сваім скутары едучы ў вёску Вялікая Сліва Слуцкага раёна, таксама спыніліся, каб дакрануцца да міфічнай істоты.

■ «Звязда» даследуе праблему

КОЛЬКІ КАШТУЕ ЭКАНОМІЯ?

Пра лічыльнікі на батарэях і зніжкі на цяпло

Чым «цяжэйшыя» становяцца ў жыроўках радкі аплаты за ацяпленне, тым больш мы пачынаем задумвацца пра тое, як на гэтым эканоміць. Асабліва калі батарэі ў кватэры непамерна гарачыя, усур'ёз разважаеш аб неабходнасці ўстанавіць на іх цеплачыльнік. Але, аказваецца, дазволіць сабе знізіць аплату камунальных паслуг за ацяпленне можа далёка не кожны. Па-першае, устаноўка абсталявання для гэтага абыдзеца

крыху больш за 100 рублёў на адну батарэю. Па-другое, некаторыя аніак не змогуць зрабіць гэта ў старых дамах, бо не дазваляць тэхнічныя рэсурсы жылля. Па-трэцяе, без згоды як мінімум 75% суседзяў ніводнаму гаспадару ў сваёй кватэры нават пры наяўнасці грошай, інжынерных магчымасцяў будынка і жадання «ўсталяваць эканомію» не ўдасца, асабліва пры вертыкальнай сістэме разводкі цяпла.

Немэтазгодна тэхнічна

Арганізацыя пакватэрнага ўліку і рэгулявання цяпла дазваляе зберагаць 10—15% энергіі, сцвярджаюць спецыялісты. Наладзіць разлік індывідуальнай аплаты за ўжытае цяпло можна, калі на батарэях жыхароў маюцца пакватэрныя прыборы ўліку: размеркавальнікі цяпла або індывідуальныя прыборы ўліку цеплаэнергіі (цеплачыльнікі). А расход энергіі на ацяпленне будынкаў вызначаецца па паказчыках групавога прыбора ўліку.

СТАР. 4



ПАДПІШЫСЯ — І ВЫЙГРАЙ КАШТОЎНЫЯ ПРЫЗЫ!
Пачалася падпіска на «Звязду» на I квартал і I паўгоддзе 2018 года!

ЗАСТАВАЙЦЕСЯ З НАМІ — БУДЗЕ ЦІКАВА!

ДАЎНЯ СУВЯЗІ — НОВЫЯ МЭТЫ

Кіраўнік дзяржавы сустрэўся з губернатарам Калінінградскай вобласці

З названым расійскім рэгіёнам у нас няма агульнай мяжы, але на самалёце ад Мінска да Калінінграда ляцець менш за гадзіну. У гэтай вобласці яшчэ з савецкіх часоў шмат беларусаў — хтосьці служыў там у арміі, а потым застаўся, кагосьці туды накіравалі на працу... Эканамічных сувязяў таксама шмат, праўда, у гэтым кірунку ёсць куды развівацца. Учора ў Палацы Незалежнасці Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка абмеркаваў з губернатарам Калінінградскай вобласці Антонам Аліханавым шэраг перспектывных кірункаў узаемадзеяння, цікавых для абодвух бакоў.

У КЛЮЧЫ ПАРТНЁРСТВА

— Мы даўно змястоўна не сустракаліся з кіраўніцтвам Калінінградскай вобласці, — адзначыў беларускі лідар. — Так складалася, што мы вельмі блізкія. Беларусы шмат там працавалі, яны там засталіся і жывуць. Пастаўкі неабходнай прадукцыі заўсёды здзяйсняліся ў Калінінград і з Калінінграда да нас. Я заўсёды лічыў Калінінградскую вобласць роднай. Пасля развалу Савецкага Саюза былі часы, калі я ў сярэдзіне 90-х сказаў, што Калінінградскую вобласць мы ў крыводу не дадзім. Беларусы заўсёды адказвалі за гэтую вобласць і будучы адказваць. Але мы не прэтэндуем на тое, каб яна была ў складзе Беларусі.

Кіраўнік дзяржавы прызнаўся, што з вялікай надзеяй глядзіць на новую каманду, новага губернатара гэтай вобласці:

— Мы не дзелім Расію і Беларусь па межах, імкнёмся пабудаваць нешта агульнае — назвалі яго Саюзнай дзяржавай, — дай бог яе пабудаваць. Мы ад гэтага не адыходзім.

ПРОСТЫЯ ПАДЫХОДЫ

У Беларусі і расійскага анклава шмат агульнага. У прыватнасці, падобнае геапалітычнае становішча: мы мяжуем не проста з краінамі Еўрасаюза, але і з актыўнымі членамі НАТА. Ды і ў эканоміцы, гандлі і сітуацыі з супрацоўніцтвам з заходнімі партнёрамі ў нас падобна.

— Як бы тут ні абмяркоўвалі гэтыя пытанні, называлі нас празаходнімі, мы цудоўна разумеем, што гэта рыторыка, — заявіў кіраўнік нашай дзяржавы. — Канкрэтныя факты кажуць пра тое, што нам няма на каго разлічвацца. Нам, беларусам, расіянам, трэба бачыць свой

інтарэс, інтарэс сваіх народаў. І тут нашы інтарэсы супадаюць. Я гэта да таго, што вы заўсёды можаеце разлічвацца на Беларусь. У складаную хвіліну мы заўсёды падставім плячо.

Аляксандр Лукашэнка ўспомніў, што такія сітуацыі былі.

— Вы малайцы, што выйшлі на поўнае задавальненне патрэб у зерні, малаку. Малайцы, што многія прадукты харчавання вы вырабляеце на сто працэнтаў. Гэтага раней не было, і я памятаю, губернатар калісьці да мяне звяртаўся і прасіў тэрмінова даць хоць бы 100 тысяч тон мукі, таму што выпякаць хлеб няма з чаго. Мне прыйшлося падключыцца па многіх пытаннях, і вы павінны ведаць: у любую хвіліну, пакуль вы дастукаецеся да Масквы і далей, і вы заўсёды можаце знайсці падтрымку сваіх родных людзей тут у Беларусі. Я хачу, каб вы так разумелі ідэалогію нашых адносін, калі яна вам падыходзіць.

ДЛЯ АГУЛЬНАЙ КАРЫСЦІ

Антон Аліханав з афіцыйным візітам наведаў нашу сталіцу ўпершыню, хоць дагэтуль, як ён прызнаўся, у Мінску бывае даводзілася. Беларускі лідар выказаў упэўненасць, што гэты візіт паслужыць развіццю нашых адносін з Калінінградскай вобласцю.

Пакуль што лічбы двухбаковага таваразвароту адносна невысокія, летась мы наганявалі прыкладна на 190 мільёнаў долараў.

— Мы разглядаем ваш рэгіён як вельмі перспектывнага і блізкага нам гандлёва-эканамічнага партнёра. Няхай абсалютныя лічбы невялікія — дарэчы, ёсць куды расці, ёсць праекты, праграмы, па якіх мы можам супрацоўнічаць. Ёсць добрыя магчымасці для паглыблення прамысловай кааперацыі, узамацавання ўзаемадзеяння з аграрнай сферай, асабліва калі ў вас сельская гаспадарка ўвогуле на пад'ёме — па 8—9% прыбаўляе ў год. Гэта вельмі высокія тэмпы. Але я ведаю, што вы некалі, калі не зараз, уперліся ў нейкую «столь», і сельская гаспадарка ваша ў асноўным на нізкіх глебах. Меліярацыя

і іншыя пытанні — ад гэтага нікуды не сыдзе, — заўважыў Прэзідэнт.

Так, у нашай краіне гэта праблема ўжо ўзнікала, і нашы аграрыі, вучоныя працуюць над ёй ужо каля дзвюх пяцігодак. Такім чынам, мы можам у тым, што датычыцца гэтай тэмы, падзяліцца сваім вопытам з калінінградскімі калегамі.

Наступныя перспектывныя сферы — прамысловасць і будаўніцтва.

— У нас у прамысловасці — і аўтамабілебудаўніцтва, і станкабудаўніцтва — ёсць магчымасці супрацоўніцтва, як мяне праінфармаваў урад. І ў плане будаўніцтва сельскагаспадарчых аб'ектаў, і ўвогуле будаўніцтва, таму што ў свой час Беларусь была такім маяком і ўзорам у будаўнічай галіне. Сюды прыязджалі з усяго Саюза вучыцца, як трэба будаваць. Кіраўніцтва Савецкага Саюза надавала гэтаму прыярытэтнае значэнне, — згадаў Аляксандр Лукашэнка.

Наша краіна змагла захаваць «старую школу». Амаль усе заводы будаўнічых матэрыялаў, буйныя трэсты захаваныя — нягледзячы на з'яўленне мноства прыватных кампаній:

— Мы ў любы пункт можам на працягу месяца перакінуць усе магутнасці — як мы Гарлык будавалі ў Туркменістане: велізарнае прадпрыемства пабудавалі ў пустыні пры 30—40-градуснай спёцы літаральна за тры-чатыры гады.

Пры гэтым кіраўнік дзяржавы падкрэсліў, што наш бок не ставіць сваёй мэтай пакласці паболей у кішэню, а глядзіць на перспектыву. Калі мы будзем добра і нядорага, то можам атрымаць і дадатковыя аб'ёмы.

Гатовы мы супрацоўнічаць і ў іншых сферах — напрыклад, у навуковай. Што да гуманітарнага супрацоўніцтва, то, упэўнены Прэзідэнт, кірункі тут вельмі прыстойныя.

— Галоўнае — гэта адукацыя. Вы ў Расіі вельмі прасунутыя ў гэтым плане. Наш міністр адукацыі нядаўна ў вас пабываў. Пра многае дамовіліся, мы будзем гэтыя кірункі таксама падтрымліваць, — запэўніў беларускі лідар.

Надзея ЮШКЕВІЧ.
yushkevich@zviazda.by

ХРОНІКА АПОШНІХ ПАДЗЕЙ

Магутны землятрус на мяжы Ірана і Ірака

Па меншай меры 378 чалавек загінулі ў выніку землетрасення магнітудай 7,2, якое адбылося ў панядзелак на мяжы Ірана і Ірака, паведамляе агенцтва ISNA. Адзначаецца, што амаль усе ахвяры стыхіі загінулі на тэрыторыі Ірана. У Іраку стыхія забрала жыцці 11 чалавек.



Эпіцэнтр землятруса знаходзіўся за 32 кіламетры на поўдзень ад горада Халабджа ў іракскім Курдыстане. Больш за ўсё людзей загінула ў іранскім горадзе Сарполь-э-Захаб у правінцыі Керманшах. Па звестках улад, у Керманшаху сотні дамоў засталіся без электразабеспячэння, многія будынкі разбураныя.

Вярхоўны лідар Ірана аятала Алі Хаменеі ў афіцыйнай заяве заклікаў усе службы і ўсіх службовых асоб прыняць меры па аказанні дапамогі пацярпелым. Паводле яго слоў, увесь выратавальны арсенал павінны быць аператыўна выкарыстаны, каб прадухольніць далейшае павелічэнне колькасці загінулых. У сваю чаргу, прэзідэнт Ірана Хасан Раўхані абвясціў тры дні жалобы па загінулых у Керманшаху. Ён распарадзіўся аказаць пацярпелым усю неабходную дапамогу.

Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка накіраваў спачуванне Прэзідэнту Ісламскай Рэспублікі Іран Хасану Раўхані ў сувязі з ахвярамі землетрасення ў гэтай краіне.

«Паведамленні пра шматлікія чалавечыя ахвяры ў выніку землетрасення выклікалі ў сэрцах беларусаў пачуцці болю і глыбокай спагады Ісламскай Рэспублікі Іран», — гаворыцца ў спачуванні.

Кіраўнік беларускай дзяржавы падкрэсліў, што ў Беларусі смуткуюць па загінулых падчас гэтага стыхійнага бедства і спадзяюцца на хуткае выздараўленне ўсіх пацярпелых.

Прэм'ер Іспаніі прыбыў у Каталонію і заклікаў пакласці канец «сепаратысцкаму хаосу»

Прэм'ер-міністр Іспаніі Марыяна Рахой прыбыў у Каталонію — упершыню пасля ўвядзення ў гэтай аўтаномнай

правінцыі прамога праўлення Мадрыда, — каб падтрымаць праціўніка аддзялення рэгіёна.

Раней, адправіўшы ў адстаўку кіраўніка ўрада Каталоніі Карлеса Пучдэмона пасля непрызнанага рэферэндуму аб незалежнасці, Рахой прызначыў у бунтарскім рэгіёне новага парламенцкія выбары на 21 снежня. Рахой падтрымаў калегу па партыі і заклікаў «маўклівую большасць» прыйсці на снежаньскія выбары, дзе будучы «сапраўдныя ўрны», каб «аднавіць дэмакратыю». Ён выказаў надзею, што выбары дапамогуць спыніць «сепаратысцкі хаос». Напярэдадні, у суботу, у Барселоне прайшоў шматтысячны марш супраць затрымання каталонскіх палітыкаў, якія выступаюць за незалежнасць. Пратэстоўцы называлі іх палітвязнямі.

Тым часам кіраўнік распушчанага каталонскага парламента разам з некалькімі калегамі па кабінёце збег у Бельгію, дзе здаўся мясцовым уладам і быў адпушчаны пад падпіску аб нявыездзе.

Дутэртэ праспяваў па просьбе Трампа

Прэзідэнт Філіпін Радрыга Дутэртэ выканаў песню падчас вячэры на форуме АСЕАН з удзелам 20 кіраўнікоў дзяржаў. Паводле яго слоў, зрабіў ён гэта па просьбе прэзідэнта ЗША Дональда Трампа.



Намеснік міністра грамадскіх работ і аўтамабільных дарог Філіпін Карэн Джым апублікавала відэа гэтага моманту ў Twitter. Прэзідэнт Дутэртэ праспяваў у дуэце з поп-спявачкай Пілітай Каралес. «Паненкі і панове, я праспяваў па патрабаванні вярхоўнага галоўнакамандуючага Злучаных Штатаў», — пажартаваў Дутэртэ. Паміж прэзідэнтамі-папулістамі нямала агульнага, і Дутэртэ часта называюць «азіяцкім Трампам». У той час як Дутэртэ спрабуе дэманстрацыйна пабудаваць супрацоўніцтва з Расіяй і КНР, Трамп хоча пераканаць яго, што ЗША — усё яшчэ самы надзейны саюзнік Філіпін.

31-ы саміт АСЕАН праходзіць у Маніле. Асноўныя мерапрыемствы запланаваны на 13—14 лістапада.

■ Дзяржава і бізнес

СТАЎКА НА ІНІЦЫЯТЫВУ

У сталіцы сёмы раз стартаваў Сусветны тыдзень прадпрыемальніцтва. Мерапрыемства праходзіць з 13 па 19 лістапада, а асноўнай яго тэмай сёлета з'яўляецца стартапы. Адна з найважнейшых падзей для бізнесу Беларусі адкрылася VII Міжнародным форумам «Сінэргія. Стартапы і карпарацыі». Удзельнікі падзеі абмеркавалі інавацыйныя стратэгіі і фінансавыя інструменты для падтрымкі бізнесу.

Форум — гэта тое ўнікальнае месца, дзе прадстаўнікі ўрада і бізнесу краіны могуць у больш нефармальнай абстаноўцы абмяняцца думкамі. Для абодвух бакоў сёння важна знайсці адказы на тое, ці змога Беларусь стаць стартапа-нацыяй, як палепшыцца бізнес-клімац, як умацаваць свае пазіцыі ў сферы развіцця сектара інфармацыйных і камунікацыйных тэхналогій. У сучасных рэаліях гэта, безумоўна, важныя кірункі для Беларусі, бо развіццё дзелавой ініцыятывы, стварэнне неабходных умоў для работы бізнесу здольна даць новыя штуршок адрасу для ўсёй эканомікі.

Падчас адкрыцця форуму прэм'ер-міністр Андрэй КАБЯКОЎ падкрэсліў, што ўрад будзе працягваць падтрымку развіцця прадпрыемальніцтва, а таксама рэалізоўваць новыя формы і механізмы ўзаемадзеяння дзяржавы і бізнесу. «Урад вельмі зацікаўлены ў развіцці бізнесу, у гэтым сектары працуе трэцяя частка ўсіх занятых у эканоміцы. Але патэнцыял для далейшага развіцця і росту вялікі, і мы маем намер яго выкарыстоўваць», — выказаў сваё меркаванне Андрэй Кабякоў.

Кіраўнік урада таксама нагадаў, што сёлета краіна робіць чарговы крок па максімальнай лібералізацыі прадпрыемальніцкай дзейнасці. «У цесным узаемадзеянні з прадпрыемальніцкай супольнасцю падрыхтаваны пакет дзесяці праектаў нарматыўных прававых актаў. Восем з іх ужо падпісаныя кіраўніком дзяржавы, два дакументы разглядаюцца. Сур'ёзна рэфармавана кантрольна-наглядна дзейнасць — акцэнт у рабоце перанесены на прафілактычны складнік. Уведзены інстытут падатковых кансультаў. У прадпрыемальніцкай з'явілася магчымасць атрымаць прафесійную параду ў спецыяліста, які нясе адказнасць за свае рэкамендацыі», — раскасаў ён. Прэм'ер-міністр падкрэсліў, што радыкальна скарачаецца і аб'ём абавязковых патрабаванняў санітарных і экалагічных нормаў, тэхнічных стандартаў. Істотна спрашчаюцца ўмовы пачатку работы прадпрыемальнікаў, пашыраюцца магчымасці для доступу да фінансавых рэсурсаў. Аднай з важных падзей для развіцця бізнесу, на яго думку, з'яўляецца тое, што па ініцыятыве ўрада створаны Банк развіцця.

«Сёлета праз банкі-партнёры мы прафінансавалі праекты на суму 85 міль рублёў. Гэта столькі ж, колькі ўклалі ў праграму за ўвесь час існавання. У структуры балансу нашага банка ўдзельная вага падтрымкі малога і сярэдняга прадпрыемальніцтва ўсё яшчэ невялікая — каля 7%. Думаю, што доля будзе нарастаць. Падтрымка малога і сярэдняга бізнесу — адзін з нашых асноўных прыярытэтаў», — раскасаў старшыня праўлення Банка развіцця Сяргей РУМАС. Усяго з пачатку работы праграмы прафінансавана больш за тры тысячы праектаў на суму 360 мільёнаў рублёў. «Тэмай VII Міжнароднага форуму прадпрыемальніцтва з'яўляецца развіццё стартап-руху. Мэта такіх мерапрыемстваў — у дыялогу з уладамі выпрацаваць механізмы, якія дапамаглі б ператварыцца Беларусі ў стартап-нацыю. Банк развіцця аказвае гэтаму ўсялякую падтрымку. У нас ёсць некалькі прадуктаў, якія накіраваны на развіццё стартапаў, камерцыйныя банкі апошнім часам усё больш пачынаюць крэдытаваць такія праекты», — рэзюмаваў Сяргей Румас.

Нагадаем, што Беларусь далучылася да правадзнення Сусветнага тыдня прадпрыемальніцтва яшчэ ў 2011 годзе. Краіна стала 137-й па ліку ўдзельніцай найбуйнейшай прадпрыемальніцкай ініцыятывы ў свеце. Сёлетні дзелавы тыдзень праводзіцца больш чым у 160 краінах свету.

Ілья КРЫЖЭВІЧ. kryzhevich@zviazda.by

■ Надвор'е

ХОЛАДНА І МОКРА

Увесь тыдзень уначы і раніцай галалёд і галалёдзіца на дарогах

Мокры снег з дажджом чакаюцца ў Беларусі ў першай палове тыдня, паведамляюць спецыялісты ў Рэспубліканскім цэнтры па гідраметэаралогіі, кантролі радыеактыўнага забруджвання і маніторынгу навакольнага асяроддзя Мінпрыроды.

У аўторак месцамі па Беларусі магчымы слабыя туман і галалёд, на асобных участках дарог галалёдзіца. Днём пад уплывам няўстойлівых паветраных мас толькі ў асобных раёнах, у асноўным па ўсходзе краіны, не абыдзецца без ападкаў (мокры снег, дождж). Тэмпература паветра ў другой палове дня складзе ад плюс 1 да плюс 7 градусаў. Уначы ў сераду па крайнім паўночным захадзе краіны, а ўдзень пераважна ў паўночных і цэнтральных раёнах пройдуць кароткачасовыя ападкі ў выглядзе дажджу і мокрага снегу, чакаюцца слабыя туман і галалёд. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 3 да плюс 2 градусаў, удзень — ад нуля да плюс 6 градусаў.

Згодна з прагнозамі айчынных сіноптыкаў, у чацвер крыху пацяплее. Уначы пераважна па паўночнай частцы краіны, а ўдзень у крайніх усходніх раёнах Беларусі пройдуць невялікія кароткачасовыя ападкі, у асноўным дождж. Уначы і раніцай чакаюцца слабыя туман і галалёд. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 1 да плюс 5 градусаў, удзень — 2—7 цяпла.

Сяргей КУРКАЧ. kurkach@zviazda.by

ТАКІ ФІНАЛ — НЕ ПАРАЖЭННЕ, А ПОСПЕХ

(Заканчэнне.

Пачатак на 1-й стар.)

Да старту матча з вуснаў капітана Эдуарда Дуброва прагучала: «Проста так адсюль не паедзе ніхто». Так і атрымалася. Без барацьбы не абышоўся ні адзін розыгрыш, ні адзін гэім і тым больш сэт. На адной з першых прэс-канферэнцый лідар нашай зборнай Арына Сабаленка сказала: «Фінал — гэта, вядома, выдатна, але мы хочам большага». Большага хацелі ўсе — спартсмены, трэнеры, журналісты, балельшчыкі.

У першы дзень каманды абмяняліся перамогамі (Кока Вандзевэ была мацнейша за Аляксандру Сасновіч, а Арына Сабаленка перамагла Слоан Стывенс), лік 1:1 толькі ўзмацніў інтрыгу. На трыбунах «Чыжоўка-Арэны» панавала cudожная атмасфера, беларускія аматары спорту як ніколі цёпла падтрымлівалі дзятчат. Вялікі антураж і высокі ўзровень арганізацыі адзначылі нават і самі амерыканкі, прадстаўніцы самай тэніснай дзяржавы свету.

— Адчуванні проста неймаверныя! Няма слоў! Проста неймаверныя, — захаплялася Кока Вандзевэ. — Так, адчуваўся ціск з боку беларускіх балельшчыкаў, але я ўсё роўна атрымлівала асалоду ад кожнага моманту. Змагалася супраць усёй публікі.

На матчы прысутнічала шмат вядомых людзей, медыйных асоб, спартсменаў, а таксама Прэзідэнт Аляксандр Лукашэнка. Перад стартам першага гульнявога дня кіраўнік дзяржавы сустраўся са спартсменкамі і пажадаў ім поспеху, а пазней адбылася сустрэча Аляксандра Рыгоравіча з прэзідэнтам Міжнароднай федэрацыі тэніса Дэвідам Хагерці.

Прэзідэнт адзначыў вялікі напал барацьбы і напружанасць спаборніцтваў. «Цвёрда вам абяцаю як кіраўнікам міжнароднага тэніса, еўрапейскага, расійскага, велізарным аматарам тэніса, што мы хутка, у крайнім выпадку ў жаночым тэнісе, пра сябе гучна заявім, — сказаў Аляксандр Лукашэнка. — Спадзяюся, яшчэ і Азаранка сваё слова скажа».

Прэзідэнт падкрэсліў, што такая буйная падзея дасць штуршок развіц-



Арына САБАЛЕНКА і Аляксандра САСНОВІЧ.

цую тэніса ў Беларусі і стане добрым стымулам для падрастаючых тэнісістаў. «Ды і наша каманда яшчэ зусім маладая, нявобпытная, таму гэта таксама вопыт», — заўважыў кіраўнік дзяржавы.

На сустрэчы, акрамя Дэвіда Хагерці, прысутнічалі старшыня Беларускай тэніснай федэрацыі Сяргей Цяцерын, прэзідэнт Тэніснай асацыяцыі ЗША Катрына Адамс, прэзідэнт Федэрацыі тэніса Францыі Бернард Гвадзічэлі, прэзідэнт Федэрацыі тэніса Расіі Шаміль Тарпішчаў, прэзідэнт Еўрапейскай тэніснай федэрацыі, старшыня аляксандра рады Федэрацыі тэніса Расіі Уладзімір Дзмітрыеў і прэзідэнт Асацыяцыі міжнародных федэрацый летніх алімпійскіх відаў спорту Франческа Рычы-Біці.

Аляксандр Лукашэнка падзякаваў спартыўным функцыянерам за прыезд у Беларусь, адзначыўшы, што іх візіт стаў добрай магчымасцю абмеркаваць актуальныя спартыўныя тэмы, у прыватнасці развіццё тэніса.

У другі гульнявы дзень Арына Сабаленка прайграла дзеючай чэмпіёнцы US Open Кока Вандзевэ, а Аляксандра Сасновіч ва ўпартай барацьбе перайграла Слоан Стывенс.

Такім чынам, фінал атрымаўся паспраўдзана паўнаважным і гучнай цырымоні ўзнагароджвання дзесьці прагучала: «Калі б усе нашы спартсмены змагаліся так, як гэтыя дзятчаты».

Вялікі камандны тэніс бярэ невялікую паўзу, але ўжо ў лютым 2018-га нашы спартсменкі зноў пачнуць барацьбу за трафей. У першым матчы новага розыгрышу Кубка Федэрацыі беларускі згуляюць з немкамі.

і Сабаленку, пасля неймавернага адзіночнага матча ў Аляксандры было ўсяго паўгадзіны на адпачынак. Амерыканкі ў пару да Кока Вандзевэ выпусцілі Шэлбі Роджэрс. У першым сэце ўсё вырашыў адзін брэйк у выкананні гасцей, у другім нашы дзятчаты нават вялі ў ліку, але чагосьці не хапіла.

— Гэта наш першы сумесны матч з Арынай. Было няпроста, аднак вялікі дзякуй ёй, у нас сфарміравалася добрая каманда. Усе матчы атрымаліся напружанымі па напале, бо саперніцы былі няпростыя. У тым ліку — і на папярэдніх стадыях. Тым не менш матч за тытул — гэта нешта асаблівае па напале, — расказала Аляксандра Сасновіч.

— Вялікі дзякуй дзятчатам! За час, што я знаходжуся ў ролі капітана, — пачынаючы з матча супраць Канады, мы сталі адной сям'ёй. Вялікі дзякуй усім членам каманды — трэнерам і спарынг-партнёрам, дактарам і масажыстам, якія дапамагалі нам увесь гэты час. Думаю, што каманду чакае добрая будучыня. Ад матча да матча мы сустракаліся з усё больш моцнымі сапернікамі і фінал, лічу, згулялі годна. Як вы памятаеце, калі ЗША і Беларусь сустраліся мінулы раз, то лік быў 5:0 на карысць амерыканак. Цяпер 3:2. Гэта добры вынік. Балельшчыкі убачылі прыгожую гульню сваёй каманды і не засталіся расчараванымі, а, наадварот, пакідалі стадыён з пачуццём, што далей у нас будзе толькі «золата». Я лічу, што наш фінал — не паражэнне, а поспех, — пракаментавала Эдуард Дуброў.

Здаецца, балельшчыкі сапраўды засталіся задаволеныя такім тэнісам, напрыканцы пад гукі маляўнічай і гучнай цырымоні ўзнагароджвання дзесьці прагучала: «Калі б усе нашы спартсмены змагаліся так, як гэтыя дзятчаты».

Вялікі камандны тэніс бярэ невялікую паўзу, але ўжо ў лютым 2018-га нашы спартсменкі зноў пачнуць барацьбу за трафей. У першым матчы новага розыгрышу Кубка Федэрацыі беларускі згуляюць з немкамі.

Дар'я ЛАБАЖЭВІЧ.
lobazhevich@vziazda.by

Адным з падарункаў да 135-годдзя з дня нараджэння народнага песняра Якуба Коласа з'яўляецца і кніга кандыдата філалагічных навук Анатоля Трафімчыка «Колас зямлі беларускай».

Супрацоўнік Інстытута літаратуразнаўства імя Янкі Купалы Нацыянальнай акадэміі навук разглядае жыццё, творчасць класіка з пазіцыі сённяшняга дня. Безумоўна, грунт з'яўляецца здабыткі навуковай-папярэдняй, тое, што ўжо добра і раней было знаёмае цікаўнаму чытачу. Але літаральна кожным артыкулам вучоны, аўтар «Коласа зямлі беларускай» даказвае, што прадмет коласазнаўства і сёння з'яўляецца жывой навукай, цесна звязаны з практычным жыццём і патрабуе, несумненна, далейшага развіцця. Дарэчы, напісаная кніга жывой мовай, усе раздзелы чытаюцца лёгка і нязмушана.

Кніга Анатоля Трафімчыка пабачыла свет у серыі «Навукоўцы — школе» выдавецтва «Народная асвета» і адрасавана найперш настаўнікам агульнаадукацыйнай школы, а таксама — студэнтам філалагічных факультэтаў, якія вырашылі звязаць свой лёс з выкладаннем роднай літаратуры, яе вывучэннем і асэнсаваннем. Вельмі цікавым уяўляецца апошні з раздзелаў кнігі — «Вось так і чуеш, што й дарога цяпер паслушна волі Бога. Якуб Колас і рэлігія». У ім — два артыкулы: «Рэлігія ў жыцці Канстанціна Міцкевіча» і «Рэлігійныя матывы ў творчасці Якуба Коласа».

Выдадзена невялікім накладам, кніга «Колас зямлі беларускай» усё ж нагадала, што ў юбілейны для народнага песняра год магло б і болей выданню яго твораў і аб ім пабачыць свет. На жаль, юбілейная бібліятэка ў гонар класіка ў чарговы юбілей не склалася. Асабліва крыўдна, што амаль не з'явілася масавых выданняў твораў Якуба Коласа, разлічаных на шырокае кола чытачоў. Наперадзе — 140-годдзе... Варта рыхтавацца загадзя.

Сяргей ШЫЧКО. shychko@vziazda.by

Извещение о проведении аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОДО «НП-Сервис», г. Минск, ул. Героев 120-й дивизии, 15-81		
Предмет аукциона			
Лот №1			
Объекты, реализуемые одним лотом, расположены по адресу: г. Гомель, ул. Могилевская, 7			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Административно-бытовой корпус	Здание административно-хозяйственное	547,2 кв. м	350/С-49237
Склад из конструкций ГДР	Здание неустановленного назначения	1064,9 кв. м	350/С-49235
Сведения о земельном участке	Предоставлен продавцу на праве постоянного пользования общей площадью 0,5669 га		
Начальная цена с учетом НДС в эквиваленте 677 082 долларов США (расчет в белорусских рублях по курсу НБРБ на дату проведения оплаты)			
Лот №2			
Объекты, реализуемые одним лотом, расположены по адресу: г. Могилев, ул. Строителей, 8а			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Мастерские, склад со стальнойкой	Здание мастерских, склада со стальнойкой	356 кв. м	700/С-2743
Административное здание со складом	Здание нежилое	1628,4 кв. м	700/С-3449
Склад	Здание склада	36 кв. м	700/С-2748
Склад аммиака	Здание склада аммиака	38 кв. м	700/С-2747
Склад ГСМ	Здание склада ГСМ	7 кв. м	700/С-2746
Склад с уборной	Здание склада	62,1 кв. м	700/С-2744
Гаражи со складом	Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей	173 кв. м	700/С-2745
Сведения о земельном участке	Предоставлен продавцу на праве постоянного пользования общей площадью 1,6988 га; на 0,0540 га земельного участка предусмотрено временное занятие под строительство РУП «Белтелеком» подземных кабельных линий связи в течение 8 месяцев (согласно уведомлению от 16.10.2017 №7074 «Проектный институт МОГИЛЕВГИПРОЗЕМ»). О начале проведения строительных работ РУП «Белтелеком» сообщит дополнительно		
Начальная цена без учета НДС в эквиваленте 1 242 270 долларов США (расчет в белорусских рублях по курсу НБРБ на дату проведения оплаты)			
Лот №3			
Объекты, реализуемые одним лотом, расположены по адресу: г. Гродно, ст. Лососно, д. 28			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Склад №4	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	1060 кв. м	400/С-453
Сведения о земельном участке	Предоставлен продавцу на праве постоянного пользования общей площадью 0,2927 га		
Начальная цена с учетом НДС в эквиваленте 572 400 долларов США (расчет в белорусских рублях по курсу НБРБ на дату проведения оплаты)			
Обременения	Все лоты обременены договорами залога (ипотека, правообладатель ОАО «Белгазпромбанк»). Лот №2 также обременен договорами аренды		
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на счет BY60BLBB30120191021390001001; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на счет: в долларах США (USD) – BY76BLBB30120191021390001004 в евро (EUR) – BY33BLBB30120191021390001002; в российских рублях (RUB) – BY22BLBB30120191021390001006 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллесторная, 11), БИК BLBBVY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390			
Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после согласования отчуждения предметов аукциона с ОАО «Белгазпромбанк» в связи с наличием обременения в пользу ОАО «Белгазпромбанк» (ипотека)			
Условия оплаты предмета аукциона			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также условия затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия			
Дата и время проведения аукциона	19.12.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Дата и время окончания приема документов	15.12.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны	+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by		

■ Рэха падзеі

НА СТАГОДДЗЕ Ё МІНУЛАЕ

Як на Вілейшчыне ўшанавалі памяць ахвяр Першай сусветнай вайны

У суботу, калі амаль увесь свет прыгадваў 99-ю гадавіну з заканчэння Першай сусветнай, у маленькай вёсачцы Заброддзе Вілейскага раёна, якая, між іншым, размяшчаецца на былой лініі фронту, адбылася акцыя памяці ахвяр узброенага канфлікту, што абарваў жыцці амаль 10 мільёнаў чалавек...

Ужо каторы год 11 лістапада ў вёсцы-музеі, якая стала ім дзякуючы намаганням сямі Цітовічаў, збіраюцца грамадскія дзеячы, гісторыкі, рэканструктары, проста неаб'якавыя да падзей векавой даўніны людзі.

Традыцыйнага аўтапрабегу па месцах пахаванняў сёлета не было: пра добраўпарадкаванне могілак лаўрэат прэміі Прэзідэнта «За духоўнае адраджэнне» Барыс Цітовіч і яго жонка Валяніца Пятроўна паклапаціліся загадзя. За душы ахвяр Першай сусветнай усе прысутныя памаліліся тут жа — каля Барыса-Глебскай каплічкі.

Да падзей стагадовай даўніны ўдалося прычыніцца падчас маштабнай рэканструкцыі бою, які адбыўся на гэтай зямлі восенню 1915 года. З абодвух бакоў «змагалася» не толькі пяхота: на пазіцыі выйшла і кавалерыя. «Параненым» аказваў дапамогу санітарны батальён. Больш як 60 рэканструктарам з Беларусі, Расіі



Фота Аляксандра КУШНІЦА.

і Украіны ўдалося перадаць атмасферу Віленскай аперацыі, якая ўвайшла ў гісторыю і як Свянцянскі прарыў.

— Увесь свет памятае тую вайну, бо сапраўды гэта была трагедыя глабальнага маштабу, — перакананы аўтар кнігі па тэме Першай сусветнай вайны, калекцыянер Уладзімір БАГДАНАЎ.

Сімвалічна, што ў гэты дзень прэзентавалі і кнігу, якая убачыла свет у Выдавецкім доме «Звязда». Наша газета не раз пісала пра творчы тандэм калекцыянераў Уладзіміра Ліхадзеда і Уладзіміра Пяфціева, а таксама доктара царкоўнай гісторыі Гардзея Шчаглова, інтарэсы якіх супалі і выліліся ў грунтоўнае выданне — унікальную кнігу аб вытоках беларускай арміі. Філакартычнае даследаванне «Палігон. Гісторыя Скобелеўскага ваеннага лагера» пабы-

вала і тут, у вёсцы-музеі, якая ашчадна захоўвае памяць аб падзеях Першай сусветнай.

А сувязь з гэтым трагічным для гісторыі ўсяго чалавецтва перыядам у Скобелеўскага лагера самая шчыльная. Нягледзячы на тое, што з моманту свайго заснавання (а было тое ў 1892 годзе) палігон каля Баранавічаў налегаў войскам царскай арміі, у гады Першай сусветнай вайны лагер, які з'яўляўся выдатнай базай для баявой падрыхтоўкі, прыглынуўся немцам.

Ужо ў міжваенны перыяд гэтая тэрыторыя знаходзілася пад Польшчай: тут быў польскі вайсковы палігон, які падчас Другой сусветнай вайны пераўтварыўся ў канцэнтрацыйна-працоўны лагер для савецкіх грамадзян. Пасля Вялікай Айчыннай палігон набыў агульнасаюзнае значэнне. Цяпер ён належыць нашай арміі

і называецца 230-м агульнавайсковым палігонам Узброеных Сіл, больш вядомы як Абуз-Лясноўскі.

Ідэя расказаць пра гісторыю Скобелеўскага лагера ўзнікла невыпадкова. Збіраючы старыя фотаздымкі і паштоўкі, вядомы калекцыянер, лаўрэат прэміі Прэзідэнта «За духоўнае адраджэнне» Уладзімір Ліхадзедаў заўважыў даволі рэдкія і малавядомыя выявы. Пры далейшым вывучэнні ён даведаўся, што на іх адлюстраваны Скобелеўскі лагер, які да нядаўняга часу быў амаль не даследаваны гісторыкамі.

Цяпер у калекцыі Уладзіміра Ліхадзедава — больш як 100 фотаздымкаў з відамі палігона. Гэтыя эксклюзіўныя кадры, а таксама не менш цікавыя архіўныя матэрыялы, знойдзеныя калекцыянерам Уладзімірам Пяфціевым і доктарам царкоўнай гісторыі Гардзеям Шчагловым, і ўвайшлі ў кнігу, прысвечаную гісторыі Скобелеўскага лагера, які цікавы не толькі сваім ваенным прызначэннем. У дарэвалюцыйны час ён уяўляў сабой не проста палігон для манеўраў і вучэнняў: гэта быў жылы лагер са складанай інфраструктурай. Аб чым сведчаць фотаздымкі, на якіх у тым ліку адлюстраваны шыкоўныя будынкі афіцэрскай зборняў, царква, у якой разам з вайсковымі маліліся жыхары навакольных вёсак.

Вераніка КАНЮТА.
kanyuta@vziazda.by

ДВАНАЦАЦЬ ВЕЖАЎ У СТЫЛІ НЕАГОТЫКІ І ТУТЭЙШАГА РАМАНТЫЗМУ

У Косаўскім палацы Пуслоўскіх, які яшчэ рэстаўрыруецца, адкрыта музейная экспазіцыя

Унікальны помнік архітэктуры XIX стагоддзя, які яшчэ называюць апошняй данінай рамантызму ў нашым краі, становіцца больш блізка да наведвальнікаў. У канцы мінулага тыдня тут урачыста адкрылі часовую музейную экспазіцыю. Рэстаўрацыя помніка працягваецца каля дзесяцігоддзя, але яго прыгожы будынак даўно прыцягвае турыстаў. Таму гэты працэс вырашылі зрабіць арганізаваным.

Варта адзначыць, што род Пуслоўскіх здавён валодаў косаўскімі землямі. Войцех Пуслоўскі, маршалак слонімскага, быў слынным гаспадаром. Ён будаваў храмы, узводзіў прадпрыемствы, у Косаве пры ім, напрыклад, працавала славетная дывановая фабрыка. Потым землі перайшлі ў спадчыну да Вандаліна, малодшага з пяці сыноў Войцеха. У краі ён стаў знакамітым як буйны прамысловец і вялікі аматар мастацтваў. Апошняе, відаць, і паўплывала на лёсасноснае рашэнне. Яшчэ ў 1838 годзе 24-гадовы Вандалін зазнаваў косаўскі ансамбль на ўзвышшы і раўніннай тэрыторыі каля фальварка Мерачэўшчыны плошчай да 40 гектараў. Ансамбль нечым нават нагадваў сядзібу эпохі барока. Зязджаў у палац трэба было праз ліпавую алею, праз узвышша браню і парадны партэр. Завяршаў кампазіцыю вадаём з востравам. Цікава, што ўезд у памесце

ішоў з боку ружанскага тракту і абазначыўся брамай, якая называлася галоўнай. Дык вось у гэтых мясцінах жыла легенда, што некалі пракапалі падземны пераход, які злучаў Ружанскі і Косаўскі палацы. Сістэма падвалаў і сцяпоў, асабліва ў Ружанах, вылучалася надзвычайнай складанасцю. Гэта, хутчэй за ўсё, і спарадзіла легенды. Хоць хто ведае дакладна?

А вось незвычайныя бэзавыя кампазіцыі Косаўскага палаца да гэтай пары ўспамінаюць тутэйшыя старажылы. Калі зацвітаў бэз, скампанаваны па колерах, то воку адкрывалася незвычайная прыгажосці карціна. Кусты цвілі нават яшчэ некалькі гадоў пасля пажару (палац разрабавалі немцы і спалілі партызаны ў 1944 годзе), пакуль канчаткова не вырадзіліся і не загінулі пад наступленнем лесу.

Косаўская рэзідэнцыя, пабудаваная ў стылі англійскай неаготыкі, нагадвала



Фота Валерыя Карапія

рамантычна-таямнічы замак. І рамантызм, і велічнасць, і таямнічасць стваралі найперш вежы, крыху падобныя на старажытныя замкавыя. Кожная з дванаццаці вежаў сімвалізавала месяц года. Гэтыя вежы сталі галоўным архітэктурным элементам палаца, яго «каньком». Яны маюць зубчасты завяршэнне, што дадае адчуванне старадаўнасці і некаторай непрыступнасці. Апошняму спрыялі таксама аконныя і дзвярныя праёмы стрэльчатых абрысаў нахштальт байніц. Аграмадныя гатычныя праёмы ў сценах галерэй наводзяць на думку аб

асаблівай таемнасці, загадкавасці і велічы пабудовы.

Засталося нямаля дакументальных сведчанняў, якія шыкоўныя і незвычайныя балі і прыёмы праходзілі ў Косаве. Упрыгажэннем адной з зал служыў вялікі акварыум з экзатычнымі рыбкамі. А ў зімовым садзе на прывязі сядзеў сапраўдны леў. Знакамітая бібліятэка Пуслоўскіх саступала хіба толькі суседняй сапегаўскай у Ружанах. Некалькі тысяч тамоў і рукапісаў налічвала кнігасховішча палаца. Кожная з зал мела свой асаблівы інтэр'ер, свой колер, за які і атрымала назву.

Тут былі белая, чорная, сярэбраная залы.

Пасля таго як у пачатку нулявых адродзілі сядзібу Тадэвуша Касцюшкі і сюды сталі прыязджаць шматлікія госці, усе раптам заўважылі сцены палаца наводдаль за дрэвамі. З-за высачэзных дрэў з пагорка тыя сцены выглядалі і велічна, і рамантычна-загадкава, і гэтай далёкай прыгажосцю міжволі зацямлявалі ўсё навокал. Палац нібы прасіў, заклінаў быць адноўленым...

У 2006 годзе аблвыканкам прыняў рашэнне аб рэстаўрацыі палаца Пуслоўскіх. Работа пачалася недзе праз год. Тыя дрэвы знеслі, а палац паступова стаў набываць свае ранейшыя абрысы. Цяпер можна сказаць, што адзін этап рэстаўрацыі пройдзены.

— Плануецца, што работа па аднаўленні архітэктурнага помніка будзе завершана да 2023 года, — сказаў падчас адкрыцця музейнай экспазіцыі **намеснік старшыні Брэсцкага аблвыканкама Алег Вялічка**. — Для гэтага патрабуюцца вялікія сродкі. На наступны год вырашана накіраваць сюды два мільё-

ны рублёў. Наперадзе — праект інжынерных камунікацый і работа над інтэр'ерамі.

А пасля пераразання сімвалічнай стужкі наведвальнікі змоглі паглядзець музейную экспазіцыю, якая складаецца з пяці зал. У першай гасцей знаёмяць з гісторыяй Косава і яго ваколіц, у другой расказваюць пра жыццё і дзейнасць прадстаўнікоў роду Пуслоўскіх. Тут жа выстаўленыя экспанаты, знойдзеныя пры падрыхтоўцы да рэстаўрацыйных работ. Чацвёртая зала становіцца галерэяй, тут будуць праводзіцца тэматычныя выстаўкі. І першым паказам стаў вернісаж самадзейнага мастака з вёскі Магіліцы Анатоля Галушкі, які піша свае работы пэндзлем, заціснутым у зубах. Ну і пятая, апошняя зала, прысвечаная рэстаўрацыі палаца.

Плануецца, што пачаць яе завяршэння ў адным крыле будынка размесціцца гасцінны комплекс, адкрыюцца кафе і рэстаран. У плане таксама абсталяванне іншых аб'ектаў.

Святлана ЯСКЕВІЧ.
yackevich@zviazda.by

КОЛЬКІ КАШТУЕ ЭКАНОМІЯ?

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Пры гэтым дамы падзяляюцца на дзве катэгорыі: уліковыя, у тэхнічных памяшканнях якіх устаноўлены групавыя прыборы ўліку цяпла, і безуліковыя — будынкi, дзе тэхнічна немагчыма ўстанавіць такія прыборы.

— Усе шматкватэрныя дамы ў Мінску, якія можна было тэхнічна аснасіць групавымі прыборамі ўліку цеплаэнергіі, маюць гэтыя прылады. Няма іх толькі ў будынках, дзе ўстаноўка гэтых прыбораў эканамічна неэтазгодная, — расказала **Наталля РАМУШКЕВІЧ, начальнік тэхнічнага аддзела ДА «Мінская гарадская жыллёвая гаспадарка»**. — Гэта дамы, якія запланаваны пад знос, шматкватэрнае жыллё, памяшканні якога будуць пераведзены ў нежылыя. А таксама будынкi, дзе для арганізацыі вузла ўліку цеплаэнергіі патрэбна прыбудова ці рэканструкцыя існуючага цеплавузла.

Такім чынам, жыхары безуліковых дамоў не могуць спадзявацца наладзіць цеплавую эканомію на сваіх батарэях і мусяць увесь ацяпляльны перыяд (з кастрычніка па красавік) плаціць нарматыўныя сумы, зацверджаныя выканаўчымі органамі.

Гарызантальнае і вертыкальнае энергазберажэнне

А вось жыхары будынкаў, якія абсталяваны групавымі прыборамі ўліку, пры жаданні і адпаведных інжынерных магчымасцях памяшканняў наладзіць у сябе эканомію могуць. Ды яшчэ і зніжкі атрымаць.

У новабудуўлях усё проста — яны маюць гарызантальную сістэму разводкі цяпла, і кватэры там, як правіла, адрозніваюцца індыўідуальным прыборам уліку цяпла (ІПУ) і тэрмастатычнымі клапанамі. У існуючых дамах, дзе інжынерная сістэма арганізавана гарызантальна, але няма прылад для індыўідуальнага разліку, зрабіць гэта таксама можна — была б згода жыхароў. Лічылнік каштуе 250—300 беларускіх рублёў.

У будынках, дзе арганізавана вертыкальная сістэма разводкі ацяплення, пры наяўнасці тэхнічных магчымасцяў таксама можна наладзіць індыўідуальны разлік. Для гэтага на кожную батарэю неабходна ўстанавіць размеркавальнікі цеплаэнергіі і тэрмастатычны клапан. Без апошняй прылады, з дапамогай якой можна кантраляваць градус нагрэву паветра ў кватэры, няма сэнсу ўстанавіць і лічылнік, сцвярджаюць спецыялісты.

Сёння за ацяпленне беларусы плацяць 16,8% ад яго сабекошту. Каб энергетыкі маглі выйсці на нулявую рэнтабельнасць, тариф неабходна павысіць у шэсць разоў.

— Пры вертыкальнай сістэме разводкі ўстанавіць індыўідуальны прыбор уліку, які паказвае колькасць гікалорый, затрачаных на абагрэў жытля, і ставіцца адзін на ўсю кватэру, нельга. У гэтым выпадку кожны радыятар неабходна аснашчаць размеркавальнікам цяпла. Ён змярае і рэгіструе колькасць цеплаэнергіі, якую выдзяляе батарэя, — растлумачыла Наталля Рамушкевіч. — Усе індыўідуальныя прыборы ўліку: цеплалічылнікі і размеркавальнікі цяпла павінны быць унесены ў Дзяржаўны рэестр вымярэнняў. Пры гэтым краіна вытворчасці гэтых прылад не мае значэння. На заканадаўчым узроўні разглядаецца пытанне аснашчэння кватэр размеркавальнікамі цяпла ў дамах з вертыкальнай разводкай падчас капрамонтаў.

Адзін тэрмарэгулятар каштуе прыкладна 50 беларускіх рублёў, яшчэ 20 рублёў возьмуць за яго ўстаноўку (уварванне) на батарэю. Кожны размеркавальнік абыдзецца прыкладна ў 30 рублёў, а ўсталяванне гэтых прылад на ўсе батарэі — у 5. Такім чынам, на падрыхтоўку аднаго радыятара да магчымасці эканоміі цяпла і разлік за яго спатрэбіцца прыкладна 105 рублёў. Каб вызначыць, ці спатрэбіцца пры ўсталяванні прылад на батарэі яшчэ якіясьці віды работ — устаноўка дадатковых перамычак, замена труб у кватэры, — неабходна папярэдняе абследаванне спецыялізаванай арганізацыі.

Пры гэтым праектам пастановы Саўміна «Аб мерах па павышэнні эфектыўнасці ўліку цеплавой энергіі» прадугледжана, што жыхары, якія ўстанавяць у сябе індыўідуальныя прыборы ўліку, змогуць тры гады плаціць за ацяпленне на 10% менш. Такія ж зніжкі абяцаюць і тым, хто ўжо мае ІПУ (але плаціць па паказчыках групавога ўліку цяпла), калі яны будуць разлічвацца па індыўідуальных прыборах.

Індыўідуальны разлік і каэфіцыенты размяшчэння

Каб наладзіць магчымасць вызначыць долю цяпла, ужытага адной кватэрай адносна агульнадамавога расхода, не менш

за 75% кватэр павінны быць абсталяваны індыўідуальнымі прыборамі ўліку цяпла. Пры гэтым астатнія 25% таксама падлягаюць наступнаму пераразліку. З домам заключаецца дагавор на абслугоўванне, а долю спажывання энергіі на ацяпленне жылля кожнага спажыўца вызначаюць разлікова-сэрвісныя арганізацыі.

Калі на ўвесь пад'езд толькі адзін гаспадар жадае ўстанавіць у сябе прыбор уліку, гэта можа быць здзейснена толькі ў будынку з гарызантальнай разводкай, дзе можна паставіць лічылнік, і пасля сходу ўсіх жыхароў, якія пагодзяцца даць рупліваму ўласніку такую магчымасць. У доме з вертыкальнай разводкай, дзе прыбор уліку — размеркавальнік цяпла, такі варыянт неабыццёвы.

Разлікі паказваюць, што ўстаноўка тэрмарэгулятараў на батарэі (нават без арганізацыі пакватэрнага ўліку цяпла) дае эканомію з усяго дома 10%.

Штомесечная аплата за ўжытую цеплаэнергію разлічваецца ў такім выпадку па даволі складанай формуле — зыходзячы з фактычнага яе спажывання па паказчыках прыбора групавога ўліку і пераразлічваецца пасля ацяпляльнага перыяду або штомесяці адпаведна дагавору па лічбах з размеркавальнікаў цяпла і ІПУ.

— Па ўзгадненні з эксплуатаючай арганізацыяй да кватэр павінны прымяняцца каэфіцыенты размяшчэння разліковага памяшкання. Напрыклад, паніжаючы каэфіцыенты для кватэр, што знаходзяцца на першым і апошнім паверхах, або калі жыллё вузлавое. Да жылля, што змяшчаецца ў сярэдзіне дома, прымяняюць павышаныя каэфіцыенты. Усе гэтыя велічыні павінны адлюстроўвацца ў дагаворы з разлікова-сэрвіснай арганізацыяй, — удакладніла Наталля Рамушкевіч. — Індыўідуальнае рэгуляванне цяпла ў кватэры зніжае расходы цеплаэнергіі будынка ў цэлым. Аднак здараецца, што жыхары дамоў, якія абсталяваны індыўідуальнымі прыборамі ўліку цяпла, не жадаюць заключаць дагаворы з разлікова-сэрвіснымі арганізацыямі на разлік па гэтых прыладах і іх тэхабслугоўванне. У выніку спажыўцы падчас ацяплення разлічваюцца па паказчыках групавога прыбора ўліку, а

пасля яго адключэння робіцца пераразлік сумы па нарматыўных лічбах.

Дыферэнцыраваны тарыф

На сёння лічылнікі цяпла ўстаноўлены ў 10,9% жыллёвага фонду — у 230 тысяччых кватэрах. Але разлічваюцца па іх паказаннях толькі 42% уладальнікаў. Гэта выклікана тым, што правядзенне разлікаў і тэхабслугоўванне прыбораў уліку каштуе 6—12 рублёў у год.

— Зняцце паказчыкаў з індыўідуальных прыбораў і іх тэхнічнае абслугоўванне, а таксама разлік фактычнай долі ўжытага цеплаэнергіі выконваюць спецыялізаваныя арганізацыі па дагаворах. Паверку цеплалічылнікаў неабходна рабіць у выпадку іх няспраўнасці, і плаціць за гэта ўласнік. Калі ІПУ выходзіць са строю (парушаецца пломба, прыходзіць у нягоднасць элемент сілкавання, перастаюць счытвацца паказанні), яго паказанні не ўлічваюцца за разліковы перыяд, — расказала Наталля Рамушкевіч. — У такім разе памяшканне спажыўца паслуг ацяплення лічыцца безуліковым да ўстаранення дэфектаў, а жыхар абавязаны паведаміць разлікова-сэрвіснай арганізацыі пра няспраўнасці.

Каштуе паверка 35 рублёў у год з кватэры, дадаткова за зняцце лічылніка на паверку і вяртанне яго на месца давадзецца заплаціць яшчэ 28 рублёў.

Пры гэтым паверка размеркавальнікаў цяпла не праводзіцца. Яны эксплуатаюцца, пакуль поўнасцю не выпрацуюць свае рэсурсы, устаноўленыя вытворцам.

На думку спецыяліста, прымяненне дыферэнцыраваных тарыфаў пры разліку за цеплаэнергію дапаможа значна павялічыць колькасць кватэр, абсталяваных ІПУ, якія будуць разлічвацца па паказчыках з гэтых прылад.

Як бачым, пакуль мэтазгоднасць выкарыстання лічылнікаў цяпла, нават калі ёсць такая магчымасць, для многіх застаецца пад пытаннем. Прычын — і аб'ектыўных, і суб'ектыўных — хапае. Але ж трэба думаць і на перспектыву, а не жыць толькі сённяшнім днём. Прычым датычыць гэта і пастаўшчыкоў нятаннага цяпла, і яго спажыўцоў.

Ірына СІДАРОК. sidarok@zviazda.by

ЧТО МЫ ЕДИМ?



фото Маринь Бегунковой

Качество наших продуктов можно проверить в Республиканском контрольно-испытательном комплексе по качеству и безопасности продуктов питания НПЦ Национальной академии наук Беларуси по продовольствию. Он входит в Единый реестр органов по сертификации и испытательных лабораторий Таможенного союза. На фото инженер-химик Полина СКРИПКОВИЧ тестирует сыр.

Суммарная площадь сельскохозяйственных угодий стран Таможенного союза составляет 430 млн га. Однако сегодня в обороте находится чуть меньше 70% из них. При этом доля продовольственных товаров и сельскохозяйственного сырья в общем объеме взаимной торговли выросла с 9% в 2011 г. до 16% в 2016 г.: экспорт внутри союза достиг \$6,8 млрд, импорт — \$6,6 млрд.

Несмотря на положительный результат работы в целом, в двустороннем отношении государства продолжают конкурировать за рынок внутри союза. Наиболее характерный пример — «молочные войны» между Беларусью и Россией. К слову, Договором о ЕАЭС предусмотрены легальные возможности для государства поддерживать своего производителя. Но на меры, искажающие взаимную торгов-

лю государств-членов, установлены нормы по объему их применения. Для Армении — это 5% по отношению к валовой стоимости произведенной сельхозпродукции, для Беларуси — 10%, для Казахстана — 8,5%, для Кыргызстана — 5%, для России — максимальный объем агрегированной меры поддержки \$6,3 млрд. По оценкам ЕЭК, ни одна из стран на данный момент не превышает этот уровень.

Какие семена посеешь, такой урожай пожнешь

В ЕАЭС будут развивать собственное семеноводство
На заседании Евразийского межправительственного совета государства Евразийского экономического союза подписали Соглашение об обращении семян сельскохозяйственных растений в рамках ЕАЭС.

В настоящее время наблюдается высокая зависимость агропромышленных комплексов стран союза от импорта семян, среднегодовые стоимостные объемы которого за последние пять лет составили около \$750 млн, сообщает пресс-служба Евразийской экономической комиссии (ЕЭК). Реализация соглашения позволит развивать собственное семеноводство в рамках ЕАЭС, что, в свою очередь, может стать одной из форм поддержки роста производительности сельского хозяйства в странах-участницах, считает **член Коллегии (министр) по промышленности и агропромышленному комплексу ЕЭК Сергей СИДОРСКИЙ**.

«Совместная работа стран Союза и Комиссии по реализации соглашения будет способствовать улучшению конкурентных условий. Ресурсный потенциал — это основополагающий фактор, который определяет эффективность растениеводства. Если реализовать его в полной мере, включая сортовой потенциал, союзный рынок будет обеспечен качественными семенами», — отметил министр ЕЭК.

Целью соглашения является развитие в ЕАЭС единого рынка семян, устранение ограничений во взаимной торговле и регулирование правоотношений, связанных с обращением семян сельскохозяйственных растений, за исключением семян, генетическая программа сортов которых содержит генно-инженерный материал.

Также подписанным премьер-министрами соглашением предусматривается применение в ЕАЭС единых методов определения сортовых и посевных (посадочных) качеств семян сельскохозяйственных растений, что позволит обеспечить взаимное признание документов, удостоверяющих качество семян, реализацию семян на территории одного государства-члена с документами, выданными в другой стране-участнице.

Соглашение вступит в силу после завершения сторонами необходимых внутригосударственных процедур.

Вероника ПУСОВИТ. pustavit@zviazda.by

НЕ ЛИШНИЕ КИЛОГРАММЫ

В АПК есть еще резерв для роста

Белорусская молочка — бренд, которому доверяют в ЕАЭС. Так считает не только потребитель, голосуя рублем, но и начальник главного управления внешнеэкономической деятельности Министерства сельского хозяйства и продовольствия **Алексей БОГДАНОВ**. Он рассказал, что ждет агропромышленный сектор в ближайшие три года, а также с какими проблемами сталкиваются наши производители.

МОЛОЧНЫЕ РЕКИ

Если в цифрах, то сегодня Беларусь занимает третье место в мире по экспорту масла (85 000 тонн в год) и сухой сыворотки (125 000 тонн), четвертое — по сырам и творогу (205 000 тонн), пятое — по сухому обезжиренному молоку (111 000 тонн). Кроме того, восьмую позицию по экспорту охлажденной говядины (103 700 тонн в год)

и мяса птицы (145 700 тонн в год). В будущем планируется сохранить эту тенденцию, а в молочке даже значительно подрасти.

Откуда у нас такие резервы? Несмотря на не самые лучшие природно-климатические условия и низкий балл плодородия земель — всего 32, — мы научились их грамотно использовать. На что обращают внимание и наши российские коллеги. «За достаточно ко-



фото Константина ДРОБОВА

роткое время независимости нашего государства был принят и успешно реализован ряд государственных программ, которые развили сельскохозяйственное производство и позволили обеспечить продо-

вольственную безопасность нашей страны. После развала Советского Союза было огромное стремление населения к урбанизации. Очень сложно было удержать людей и в первую очередь специалистов на селе. Волевым решением была принята концепция развития именно сельских территорий: строились агрогородки с больницами, детскими садами и школами, модернизировались фермы и комплектовались современной техникой сельхозпредприятия», — поясняет Алексей Богданов. В первую очередь старались поднять уровень жизни и доходов вдаль от города.

Такая политика дала свой результат: некоторые горожане

целенаправленно уезжают на село, чтобы заняться фермерством. «У нас последнее время растет их количество. То же мы наблюдаем и в Российской Федерации». Кроме этого, конечно, не обошлось без господдержки. Как раньше, так и сейчас мы инвестируем в развитие сельского хозяйства, однако в настоящее время делается особый упор на поиск прямых иностранных инвестиций. Алексей Богданов приоткрыл карты, рассказав, например, что сейчас ведутся переговоры с крупнейшим производителем говядины в Европе, а также рядом компаний из России, ОАЭ и КНР.

(Окончание на 2-й стр. «СЕ».)



Фото Сергея ИЖОНОВИЧА.

НЕ ЛИШНИЕ КИЛОГРАММЫ

(Окончание.
Начало на 1-й стр. «СЕ».)

Сегодня экспорт сельскохозяйственной продукции составляет в среднем \$5 млрд. А к 2020 году, согласно программе развития аграрной отрасли «Агробизнес-2020», должен достичь уровня \$6,2 млрд. Однако рост экспортных возможностей напрямую зависит от наращивания производства внутри страны. Поэтому эта же программа предусматривает увеличение производства сырья. Особый рост ожидается по молоку: сегодня мы производим 7,14 млн тонн молока в год и за ближайшую три года должны добавить еще около 2 млн тонн. Пока мы ежегодно добавляем 3—4%. Рост по мясу (сейчас мы производим 1,17 млн тонн) ожидается порядка 5% к 2020-му до 1,21 млн тонн.

РАСШИРЯЕМ ГОРИЗОНТЫ

— Наличие товаров — это хорошо, но необходимо понимать, куда и как их продавать, — замечает Алексей Богданов. — Сегодня мы наблюдаем непростые отношения с Российской Федерацией, нашим основным торго-

экономическим партнером, куда по-прежнему львиная доля нашей сельхозпродукции. Используя такой инструмент нетарифного регулирования, как Россельхознадзор, Россия ограничивает поставки нашей продукции на свой рынок. То есть мы, поставляя продукцию в 60 стран мира, нигде не испытываем проблем с ее качеством и безопасностью. А вот в Российской Федерации, к сожалению, есть вопросы. Наши службы ветеринарного надзора на постоянной основе работают со своими коллегами из России, пытаюсь урегулировать этот непростой вопрос. Такая перманентная война имеет завидное постоянство, то усиливаясь, то ослабляясь, привязываясь дополнительно к нефтегазовым вопросам. Обостряясь особенно во время подписания очередного соглашения на следующий год.

«Я лично не думаю, что эта ситуация когда-либо изменится, поэтому нашим экспортерам жизненно важно переключиться на поиск новых рынков сбыта, хеджировать риски в торговле с Россией за счет новых клиентов

в других странах, т. е. заняться диверсификацией экспорта», — подчеркивает эксперт. Вопрос — куда пойдти: на рынок ЕАЭС или третьих стран? Нашим товаропроизводителям приходится искать баланс: как, развивая диверсификацию, не потерять рентабельность? «Вся продукция, которая сейчас идет на экспорт, рентабельна. Но разные рынки имеют разные цены и условия поставки. Так, например, в странах ЕАЭС и СНГ мы продаем нашу продукцию дороже, чем в странах Юго-Восточной Азии и Китае, поскольку сталкиваемся не только с местными конкурентами, но и с транснациональными корпорациями из ЕС, США, Новой Зеландии, Австралии и др. Кроме того, большое влияние на формирование цены оказывает логистическая компонента». Дополнительно необходимо заниматься продвижением и сопровождением товара, чтобы белорусские бренды стали узнаваемыми. Не каждое предприятие готово идти на это в одиночку. Со стороны Минсельхозпрода ведется системная работа по облегчению выхода предприятий на рынки третьих стран — это прохождение процедур по сертификации предприятий на целевые рынки, организация экспортных семинаров и форумов, единых стендов и экспозиций в рамках международных выставок за рубежом, работает сайт министерства, где разъяснены многие трудные вопросы экспорта и прочее.

Сегодня порядка 95% сельскохозяйственного экспорта идет в Россию. «Мы понимаем прекрасно, что это очень плохая зависимость, ведь если один из клиентов держит долю в 30% товара, то это уже проблема для продавца. В таких случаях покупатель сам может влиять на предложение, — поясняет собеседник. — Хотя вместе с тем эта ситуация объясняется гравитационной моделью внешней торговли: наши страны близки с точки зрения логистики, потребность России в импорте сельскохозяйственных товаров — высока, Беларусь может полностью покрыть все за-

просы нашей восточной соседки, и, кроме того, у нас одинаковая культура потребления и вкусовые предпочтения. Беларусь имеет на территории России и в целом ЕАЭС высокий индекс лояльности покупателей».

Российская Федерация теперь вкладывает огромные средства в развитие своего агропромышленного комплекса. Ежегодно порядка 250 млрд российских рублей. Дотации идут на строительство новых ферм и свинокомплексов, перерабатывающих предприятий. Наши соседи уже полностью обеспечили себя мясом птицы собственного производства, свининой — на 90%. В молочке и говядине у нас еще есть резервы для экспорта. А вот зерновые и сахар Россия уже сама активно экспортирует.

«Ввиду понимания того, что страны ЕАЭС рано или поздно достигнут самообеспечения по многим товарным группам, и чтобы избежать излишней конкуренции внутри союза, мы на площадке ЕЭК выработаем стратегию совместных действий по выходу на рынки третьих стран с товаром союза. Данная мера позволит многим производителям, особенно среднего и мелкого уровней, искать рынки сбыта своей продукции не только в прилегающих государствах, но и в странах «дальней дуги».

ДРУГОЙ ВЕКТОР

Кроме этого, наших производителей интересуют и страны Западной Европы. Это богатый рынок с высокой покупательской способностью населения, однако на него сложно попасть. Во-первых, не-

обходимо пройти сертификацию, что часто увязывается с политическим фактором.

В Беларуси право поставок в ЕС имеют только 16 предприятий, среди которых пять молочных заводов. По мнению собеседника, такая сертификация — пропуск и на другие рынки, т. к. по сложившейся практике сертификат ЕС имеет высокий статус доверия у ветеринарных служб во многих странах мира. Поэтому было бы нелишним большому количеству белорусских предприятий пройти указанную сертификацию, что, несомненно, облегчит работу по диверсификации. Основные сельхозтовары, которые идут в ЕС, — это казеин, молочные продукты, кожевенное сырье, лен, спирт этиловый, пиво солодовое. Статистика семи месяцев этого года показывает, что объемы экспорта в Евросоюз выросли на 56% и составили \$16 млн. Тем не менее в среднем год от года доля экспорта в европейские страны составляет только 1,1—1,3%. Вторая проблема для наших производителей — это высокие таможенные пошлины. Они увеличивают стоимость товара практически вдвое.

В этом году впервые Беларусь начала поставлять масло на европейский рынок, что связано с острым дефицитом этого товара и, как следствие, высокой ценой. В планах провести европейскую сертификацию на мясо птицы и начать поставки куриных грудок и филе. Здесь есть свои нюансы, отмечает Алексей Богданов, но со многими странами ЕС у Беларуси есть рабочие группы по сельскому хозяйству,

проходят межправкомиссии, что в целом положительно влияет на продвижение белорусских интересов на западе.

В восточном направлении для Беларуси интересны Китай и страны Юго-Восточной Азии. Минсельхозпрод за 2016—2017 годы провел работу по сертификации 36 молочных заводов на право поставок в Китай. В настоящее время завершается работа по получению разрешения на поставки говядины, а в следующем году сконцентрируемся на доступе мяса птицы на рынок Поднебесной.

С одной из китайских компаний не так давно был подписан Меморандум о прямых инвестициях в Республику Беларусь, в том числе и в сельскохозяйственный сектор, на сумму \$1 млрд. В нем затронуты несколько секторов экономики, включая новое для нас направление — строительство инновационного завода по производству экологически чистой упаковки из картофеля и кукурузы. Также есть и традиционный проект: строительство молочно-варного комплекса на 40 000 голов. Уже заключен договор с Витебским облисполкомом и выделено 40 000 га земли. Сейчас идет предпроектная подготовка.

В рамках Союзного государства с 2019—2020 годов планируется реализация совместных проектов по созданию селекционно-гибридных центров для нужд животноводства, что позволит уйти от зависимости в импортных поставках племенной продукции.

Надежда АНИСОВИЧ.
anisovich@zviazda.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 47-20-56.

Продавец: Оршанское районное потребительское общество, Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Ленина, 214а, тел. +375 (216) 54-00-85

Лот №1. Капитальное строение с инв. №240/С-44028, площадью 67,8 кв. м, наименование: здание магазина, назначение: здание специализированное розничной торговли по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Дубровенская, 38, на земельном участке с кадастровым №24240000004001239 площадью 0,0156 га. Составные части: навес, два крыльца. **Нач. цена:** 49 000 руб. с НДС. **Задаток:** 4 900 руб.

Повторный аукцион состоится 15.12.2017 в 11.00 по адресу: г. Орша, ул. Ленина, 214а в Оршанском районном потребительском обществе. Срок внесения задатка и подачи документов: с 14.11.2017 в 8.30 по 14.12.2017 до 17.30. Срок подписания договора купли-продажи: 20 календарных дней со дня проведения аукциона. Условие аукциона: возместить затраты по оценке имущества, по организации и проведению аукциона, оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, указанные в договоре купли-продажи

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукционы проводятся в порядке, установленном постановлением правления Оршанского районного потребительского общества от 11.04.2017 №73. Для участия в аукционе представляются документы: заявление на участие в аукционе, заверенная банком копия платежного поручения о перечислении задатка, копия документа, подтверждающего гос. регистрацию (для юр. лица, индивидуального предпринимателя); копии учредительных документов (для юр. лица); легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык (для юр. лиц — нерезидентов РБ), заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. При подаче документов физ. лицо, представитель физ. лица и юр. лица предъявляет документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица на представление интересов. Осмотр предметов торгов осуществляется в рабочие дни с 8.30. до 17.00. по месту нахождения имущества. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона — участник, предложивший наибольшую цену. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан перечислить задатки на организацию и проведение аукциона (р/счет, указанный в протоколе аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Задаток перечисляется на р/с ВУ93МТБК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск. ВИС МТБКВУ22, УНП 390477566, получатель платежа ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Организатор аукциона вправе не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказать от проведения аукциона. Дополнительная информация по тел: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by

Комментарий в тему

Александр ИЩЕНКО, председатель Законодательного собрания Ростовской области:

— Опыт белорусских переработчиков для нашего сельхозрынка очень важен, поскольку именно белорусские коллеги достигли больших успехов по построению масштабных комплексов по переработке прежде всего молочной продукции. Мы же со своей стороны имеем возможность делиться опытом в сфере выращивания зерновых культур. И плюс самое важное — и в Беларуси, и в Ростове большое сельхозмашиностроение. Здесь есть точки соприкосновения. Наши предприятия работают над тем, чтобы уйти из зоны конкуренции и перейти в сферу взаимодействия и взаимовыручки.

Интеграционные процессы между регионами России и белорусской стороной с каждым годом нарастают и приобретают большую динамику. Наши жители видят пользу этого сотрудничества. Интеграция России и Беларуси приобретает новые черты: она становится более динамичной.

Экономические связи между Республикой Беларусь и Ростовской областью очень существенно развиваются. Мы надеемся на то, что наш взаимный товарооборот приблизится к \$500 млн в ближайшее время. И задачу ставим перед собой — достичь оборота в \$1 млрд. Это вполне достижимые цели. Важно, что отношения между ростовскими предприятиями, муниципалитетами и белорусскими коллегами взаимовыгодны. Город Ростов-на-Дону, обновляя подвижной парк общественного транспорта, ориентируется на автобусы белорусского производства. Прорабатывается вопрос закупки электробусов Минского автозавода. В итоге ростовчане получают очень качественные машины, оборудованные по последнему слову техники.

Аналоги антибиотикам

Еще немного — и скоро грядет десятилетие с момента появления так называемых молочных войн между Беларусью и Россией. На данном этапе своего развития они чаще всего проявляются в ограничении российскими контрольными органами поставок белорусских продуктов питания на рынок РФ. Одна из предъявляемых претензий — обнаружение в мясомолочной продукции остаточных количеств антибиотиков. В 2015 году белорусская сторона согласилась с этими обвинениями. С того времени отечественными учеными был разработан ряд альтернатив антибиотикам. Про них «СЕ» рассказал Дмитрий БОРИСОВЕЦ, кандидат ветеринарных наук, заведующий отделом вирусных инфекций Института экспериментальной ветеринарии им. С. Н. Вышелесского Национальной академии наук Беларуси.

«Антибиотики применяются и в медицине, и в животноводстве, чтобы подавлять бактериальную микрофлору, — рассказывает ученый. — Но при этом они имеют не только положительную, но и негативную сторону. Именно из-за них возникли мультирезистентные микроорганизмы — бактерии, выработавшие устойчивость к различным антибиотикам». Однако без антибиотиков обойтись сложно. На животноводческих фермах и комплексах зачастую наблюдаются нарушения условий содержания (скученность поголовья, сквозняки, загазованность и высокая микробная обсемененность помещений) и кормления животных (несбалансированный рацион, низкое качество кормов).

Микроорганизмы, обладающие даже невысокой патогенностью, постоянно циркулируют на ферме и при попадании в организм животного, иммунитет которого ослаблен из-за плохих условий кормления и содержания, приводят к возникновению инфекционных заболеваний. В этой связи антибиотики добавляют в комбикорма как с профилактической целью, так и для стимуляции роста животных.

При возникновении инфекционной патологии животных антибиотик является для ветеринарного врача первым средством для ликвидации очага инфекции. Это подручное средство, которое есть в аптечке почти каждого такого специалиста. «Действительно, многие антибиотики накапливаются в организме. В мышечной ткани, например. В инструкции по применению каждого антибиотика прописано, что мясо можно употреблять в пищу через N-е количество дней после последней инъекции. Но бывает, что эти правила нарушаются. В таком случае туша может поступить в продажу с содержанием остаточных количеств антибиотиков, что может привести к снижению устойчивости организма к инфекциям, возникновению аллергических заболеваний, уничтожению полезной микрофлоры», — объясняет Дмитрий Борисовец.

Антибиотики, кроме того, что могут попасть в мясо, могут оказаться и в молоке. Поэтому в России налажен строгий контроль за обоими этими продуктами, хотя и сами россияне нередко используют для лечения крупного рогатого скота антибиотики. «Когда

антибиотик вместе с мясом или молоком попадает на стол к людям, он провоцирует возникновение резистентных штаммов, которые мутируют и становятся нечувствительными к действию антибиотиков, что может привести к развитию заболеваний человека, которые тяжело поддаются традиционному лечению. Поэтому фармацевтика вынуждена постоянно искать новые поколения антибиотиков — более сильные и эффективные. Тот же процесс происходит в животноводстве. Как только начинают применять новые антибиотики для животных — они со временем теряют свою эффективность для лечения людей», — поясняет кандидат ветеринарных наук.

При этом есть множество альтернативных препаратов, которые обладают противобактериальным действием, например, некоторые растительные экстракты. «Существует так называемый антагонизм между бактериями, т. е. борьба за выживание. Есть экологическая ниша — кишечник животного, например. Он — среда обитания для определенных видов бактерий. И для того, чтобы эта популяция выжила, она должна подавить другую. Пробиотики как раз и вытесняют «вредные» бактерии, но при этом не вредят полезной микрофлоре, а антибиотик уничтожает любые бактерии. А тут есть избирательность. Поэтому сейчас в животноводстве активно внедряют препараты, основанные на действии пробиотических организмов. Они добавляются в корм или воду животным», — рассказывает Дмитрий Борисовец.

Единственный минус пробиотика — не всегда с его помощью удается добиться полного излечения. Тогда приходится использовать и антибиотик. Поэтому



Фото Марины БЕГУНОВОЙ

ветеринары советуют использовать комбинированное лечение — давать пробиотик в комплексе с бактериофагами, наночастицами серебра, иммуностимуляторами и другими препаратами. При этом заведующий отделом заверил нас, что по цене пробиотики не намного дороже антибиотиков, но пока о них не так много знают, как хотелось бы.

Кроме антибиотиков еще есть много альтернативных способов борьбы с патогенной микрофлорой. Например, бактериофаги — «полезные» вирусы, избирательно поражающие бактериальные клетки, наночастицы металлов — например, серебра, интерфероны — специфический белок, который вырабатывает клетка в ответ на вирусную инфекцию. «Альтернатив антибиотикам существует немало, но кто ими сегодня пользуется? И дело не в цене. Часто ветврачи в хозяйствах об аналогах не знают, а если и знают, то все равно действуют, как привыкли. Нужно проводить работу с такими специалистами, повышать их фармакологическую грамотность. Это благоприятно отразится на качестве белорусской молочной и мясной продукции», — уверен ученый.

Вероника ПУСТОВИТ.
pustavit@zviazda.by

■ Год науки

Продукты — на экспорт

Белорусские селекционеры вывели современные породы коров и новые сорта высокопродуктивных трав, которые востребованы и за пределами страны.

Животноводство: породы мирового уровня

«Беларусь в целом вписывается в мировую модель по производству животноводческой продукции, — заявил первый заместитель генерального директора по научной работе РУП «Научно-практический центр НАН Беларуси по животноводству», академик НАН Беларуси Иван ШЕЙКО. — В стране производится 760 литров молока и 120 кг мяса в год на душу населения». Между тем положение дел в животноводстве «не устраивает, так как на протяжении 10 лет не может превысить показатель 5 тыс. кг по надою молока в год на корову».

«В молочном скотоводстве мы работаем с более чем 10 генами — по увеличению надоев, по белковомолочности и жиромолочности, по пригодности молока для производства сыра», — рассказал академик.

Иван Шейко напомнил, что в СССР крупный рогатый скот в основном кормили соломой и сеном, а такой рацион могли выдержать только очень непривердливые животные. «Сегодня породы уже не те, что были 30—40 лет назад, это породы мирового уровня», — подчеркнул ученый.

Однако чем более порода культурная и продуктивная, тем больше она требует к себе внимания в содержании, и прежде всего в питании. «Качество кормления — это главное условие внешней среды, которое способно реализовать генетический потенциал», — пояснил Иван Шейко.

Академик убежден, что причина, по которой не удается увеличить надой, — качество кормов. В соответствии с технологией, силос нужно заклады-



Фото Анатолия КИЩУКА

вать в яму максимум за три дня, в реальности же во многих хозяйствах эта процедура растягивается на декаду. Если еще и погодные условия неблагоприятные, то такой корм лучше сразу выбросить. В нашей стране до сих пор используются корма второго—третьего классов, а первого заготавливается максимум 30% от общего количества.

В рационе белорусских животных не хватает 25—30% белкового компонента — и это вторая причина неиспользования потенциала крупного рогатого скота по надоям. Ученый ссылается на опыт США: «Мы повторяем старую ошибку западных стран, в том числе США... Американцы, пока они не стали добавлять к кукурузному силосу и сое сенаж люцерны, тоже не могли сдвинуться с отметки 5 тыс. литров молока в год, теперь они перешагнули отметку 9 тыс. литров молока».

Как сообщил Иван Шейко, в ближайшие годы в Беларуси и России планируется создать совместные селекционно-генетические центры (СГЦ) по животноводству. Решение о совместном развитии СГЦ было недавно принято на заседании Высшего государственного совета Союзного государства России и Беларуси. Одна из задач СГЦ — минимизировать

зависимость от третьих стран — поставщиков племенной продукции, что выгодно с экономической стороны. Это создаст заслон от проникновения особо опасных заболеваний сельскохозяйственных и птицы, вспышки которых регистрируются в других странах.

Белорусские травы востребованы в России

Генетический потенциал созданных в Беларуси сортов достаточно высок. Озимые зерновые, в частности, пшеница и тритикале дают до 110—115 центнеров с гектара. По словам заместителя генерального директора по научной работе и производству РУП «НПЦ НАН Беларуси по земледелию» Дмитрия ЛУЖИНСКОГО, белорусские сорта сельскохозяйственных растений являются чрезвычайно конкурентоспособными, в том числе и на территории России. «Основу полей зернового хозяйства Брянской и Смоленской областей занимают сорта нашего центра», — сообщил ученый. Также в Нижегородской области 80% площадей яровых культур, таких как пшеница и ячмень, занимают белорусские сорта.

Лет 15 назад белорусские ученые не были уверены, что обеспечат потребности страны рапсом. В этом году урожай рапса составил более 20 центнеров с гектара, при этом доля растения отечественной разработки — 95%, что позволило снизить зависимость от импорта этого сырья. Отечественные сорта показывают высокие результаты даже при не самых благоприятных погодных условиях, сложившихся в нынешнем году.

Дмитрий Лужинский отметил, что сотрудниками НПЦ по земледелию разработаны отечественные комплексы удобрений, обеспечивающие оптимальное питание каждой культуре. Экономия на импортных подкормках позволяет на 30—40% снизить себестоимость готовой продукции растениеводства.

Оксана ЯНОВСКАЯ. yanovskaya@zviazda.by

НЕОБХОДИМ ВЗВЕШЕННЫЙ ПОДХОД

Политическая элита, экспертное сообщество в государствах — членах Евразийского экономического союза обсуждают вопрос о введении единой валюты в рамках ЕАЭС. Конечно, необходим взвешенный подход. Надо спокойно разобратся, зачем это нужно, готовы ли к этому государства-члены. Чрезвычайно важно не скатиться на путь авантюризма, не ставить телегу впереди лошади.

Зачем это нужно?

Это нужно для избежания психологического дискомфорта, реальных денежных потерь теми нашими соотечественниками, у которых возникает естественная потребность в наличии российских рублей, казахстанских тенге, кыргызских сомов, армянских драмов. Будут полностью исключены голололомки на предмет покупки валюты, обмена валюты белорусами на Едином экономическом пространстве (ЕЭП).

Бизнес-элита, вовлеченная в торгово-экономические отношения на ЕЭП, перестанет решать уравнения со многими неизвестными, связанные с просчитыванием возможных рисков, возникающих при колебании курсов национальных валют. Она будет иметь дело с удовлетворяющими ее в плане стабильности финансовыми рынками. Данные рынки окажутся для бизнес-элиты настолько гибкими, насколько

этого требует ее собственная деловая активность. Только при единой валюте по-настоящему свободным станет движение капиталов, товаров, услуг, рабочей силы, резко повысится ликвидность рынка капитала, он станет гораздо более емким, существенно уменьшится доля оборотного капитала в бизнес-проектах, чувствительно усилится финансовая подпитка народнохозяйственного комплекса (НХК) со стороны разнообразных инвесторов.

Из введения единой валюты органически вытекает качественно новая ценовая ситуация. Начинается движение по пути выравнивания цен. Будет гораздо больше оснований для того, чтобы меньше опасаться значительного повышения общего уровня цен на товары и услуги на длительный срок, утраты деньгами немалой части своей реальной стоимости.

Заработает единая евразийская автоматическая система расчетов в режиме реального времени. Это приведет к тому, что резко возрастет скорость прохождения платежей между финансовыми институтами ЕАЭС.

Готовы ли члены ЕАЭС?

Исходный пункт подобной готовности — созревание с точки зрения внутренних процессов, внутреннего развития. Что имеется в виду? Успешная реализация макроэкономической стратегии, в которой на первый план выходят устойчивые внутренние механизмы для поддержания макроэкономической стабильности, для

минимизации неблагоприятных последствий возможных кризисов в мировой экономике, для достижения поступательного роста ВВП, для уверенного закрепления на международных рынках.

На сегодня нет никаких оснований однозначно утверждать, что именно такие механизмы окончательно сформированы во всех государствах-членах. Процесс создания происходит с разной скоростью. Никак не сопоставим ВВП в расчете на душу населения. Более того, даже в России, которая лидирует в ЕАЭС по этому показателю, он в разы меньше, чем в среднем по государствам, входящим в зону постиндустриальной цивилизации. Явно далеко еще до перестройки НХК на основании шестого технологического уклада. В зоне постиндустриальной цивилизации она завершилась еще в прошлом веке. Нет в этой зоне и такой инфляции, как на ЕЭП. Правда, на ЕЭП разноликая инфляция. Есть немало национальной специфики как по происхождению, так и по темпам. И то, и другое просто несопоставимо. Министры, председатели центробанков, нацбанков постоянно заверяют население, что будет покончено с волатильностью курсов национальных валют. А воз и ныне там. Когда государства — члены ЕАЭС вступили в постсоветский этап своей истории, в их экспорте резко преобладало сырье. Прошло немногим более четверти века. Сохраняется такое же положение



фото Сергея НИКОЛЬНИНА

дел. Готовая продукция все время проталкивается с большим трудом.

А сейчас обратим внимание на то, какой союз реально существует в ЕАЭС. С изъятиями действующей зона свободной торговли, таможенный союз. Никто не ведет разговор об унификации, завязанной на единой бюджетной, фискальной политике. А ведь это — ключевая предпосылка для того, чтобы со временем перейти к единой валютной политике. Причем переход к единой валютной политике не означает автоматический переход к единой валюте. В государствах — членах ЕАЭС есть влиятельные силы, которые выступают против передачи существенной части суверенитета наднациональным органам. Вполне возможно, что какое-то время единая валюта будет ходить параллельно с национальными. Но даже до этого еще долгий путь. Необходимо серьезно и основательно решать проблемы, обозначенные в настоящей статье. А потом уже на повестке дня окажется вопрос о единой валюте.

Доктор исторических наук, профессор Михаил СТРЕЛЕЦ.

■ Недвижимость

Сравниваем стоимость аренды однокомнатной квартиры в странах ЕАЭС

Квартирный вопрос актуален во все времена и во всех государствах — если у человека нет собственной жилплощади, то волей-неволей он начинает изучать цены на местных сайтах недвижимости. Наш корреспондент ознакомился с предложениями по аренде однокомнатных квартир на рынках столиц государств — членов ЕАЭС, чтобы понять, в какой стране снимать жилье дешевле всего. Для чистоты эксперимента мы обратились к открытым базам данных, доступных любому человеку.

В столице Беларуси стоимость однокомнатной квартиры в аренду может серьезно варьироваться. Например, одну из наиболее дешевых квартир с минимальными удобствами в Минске можно арендовать за 237 белорусских рублей в месяц. При этом в квартире есть мебель. Не стоит забывать, что в указанную стоимость не входят коммунальные услуги, кроме того, многие собственники просят внести залог в размере месячной оплаты.

Как и во всех странах мира, цена на квартиру взлетает пропорционально предлагаемым удобствам. Чем ближе к центру Минска — тем дороже, и не важно, в каком состоянии будет жилье. Одна из наиболее дорогих однокомнатных квартир в столице расположена в знаменитом доме «У Троицкого», ее стоимость — почти 3000 рублей в месяц. О стоимости коммунальных услуг и о залоге вежливо умалчивается.

Как же обстоят дела со съемом жилья в Москве? Один из наиболее дешевых вариантов в столице России — это «однушка» в 15 минутах ходьбы от метро «Выхино», которая оценивается в 17 500 российских рублей, что составляет почти 600 белорусских. Кроме того, дополнительно необходимо внести залог в размере 10 000 рублей (порядка 340

ДОРОГАЯ МОСКВА, БЮДЖЕТНЫЙ ЕРЕВАН



белорусских), также агенту выплачивается стопроцентная комиссия. И это — один из самых дешевых вариантов!

Что касается арендного жилья премиум-класса, то Москва может предложить огромное количество вариантов на любой вкус и кошелек. Самая дорогая однокомнатная квартира, которую можно арендовать в столице России, находится на улице Охотный Ряд и оценивается более чем в 37 тысяч белорусских рублей в месяц. При этом необходимо внести такой же залог. Но есть и хорошая новость: коммунальные услуги включены в указанную стоимость.

В Астане можно найти «однушку» от 50 000 тенге, что составляет порядка 290 белорусских рублей. Но подобные квартиры чаще всего предлагаются без мебели, о качественном ремонте также говорить не приходится. К слову, средняя цена однокомнатной квартиры в Астане — 100 000 тенге (около 580 рублей).

Одна из самых дорогих «однушек» в Астане оценивается в 1560 белорусских рублей, что даже по меркам премиум-жилья в Минске — не слишком высокая цена. Наверняка есть варианты и дороже, однако мы изучаем именно открытые базы данных.

Аренда однокомнатной квартиры в Ереване стартует с отметки в 205 белорусских рублей. За эти деньги можно получить жилье, в котором есть необходимая для проживания мебель, однако состояние самой квартиры вызывает определенные опасения, поскольку плесень по всем стенам ванной комнаты, а также трещины в потолке — это ненормально. Квартиры со сносным ремонтом стартуют от 400 белорусских рублей.

Самый дорогой вариант — большая «однушка» в центре Еревана, оцененная в 2370 белорусских рублей в эквиваленте. За эти деньги можно получить кондиционер, интернет и спутниковое телевидение в дополнение ко всем стандартным удобствам.

В столице Кыргызстана Бишкеке минимальная цена за «однушку» — 230 белорусских рублей в месяц. За такие деньги в квартире будет минимальное количество мебели, на стиральную машину и холодильник лучше не рассчитывать. Конечно, сверху еще придется платить за коммунальные услуги. Существует жилье и ниже названной стоимости, однако это сложно назвать квартирой в полном смысле этого слова — сами кыргызы называют такие жилища «временки». Обычно это простая комната без мебели, туалет находится на улице, такой вариант вполне может стоить от 5000 до 7000 кыргызских сомов, что составляет от 140 до 195 белорусских рублей.

Самый дорогой вариант в Бишкеке, найденный в открытых базах, оценивается в 1180 рублей в месяц. За эти деньги вы получаете свежий ремонт и абсолютно новую бытовую технику.

В итоге самая низкая цена аренды однокомнатной квартиры — 205 рублей — оказалась в Ереване. Ближайший преследователь — Бишкек с предложениями от 230 рублей. Третье место — за Минском, четвертое — за Астаной. Самая высокая цена на «однушки», несомненно, в Москве.

Владислав ЛУКАШЕВИЧ. lukashevich@zviazda.by

ТАЙНЫ СМОЛЬНОГО

Стены Смольного хранят много государственных тайн.

Есть примета: если потереть ручку двери кабинета в Смольном, где когда-то работал Владимир Путин, то карьера резко пойдет вверх. Обычный трюк, рассчитанный на туриста. Ну, кто сегодня верит в эти забобоны? Но ручка почему-то блестит. Смольный вообще место загадочное. Возможность побывать в самом сердце революционных событий столетней давности представилась во время российско-белорусского проекта «Друзья-сябры». Благодаря экскурсоводу Ольге РОДИОНОВОЙ удалось узнать много интересных деталей из прошлого. Без них не такой полной кажется виртуальная экскурсия по здешним музейным залам, предложенная на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга. В Смольном и через 100 лет после знакового события заседает правительство, но уже современного европейского уровня города.

Прилипло, как смола

Название Смольный вообще сбивает с толку. Что тут при чем? И каким боком это строгое административное здание к Воскресенскому Новодевичьему монастырю? Оказывается, очень даже каким. Хотя по соседству с этим монастырем оно существует только с XIX века, история обеих «смоляных» построек началась гораздо раньше — с загородной смолокурни, где варили смолу для петровских судоверфей. А для самого Петра I построили маленький деревянный домик, который, впрочем, быстро разросся до размеров двухэтажного дворца. Для взрослеющей дочери Елизаветы это было лучшее на всем белом свете место для забав и приятного времяпрепровождения. Поэтому, когда дворец сгорел, расстроенная Елизавета Петровна, сама уже царица, приказывает на этом же месте возвести еще более шикарный, но не дворец, а Воскресенский Новодевичий монастырь. Вот только слово «Смольный» будто приклеивается к нему. Потом оно узаконивается в названии императорского воспитательного общества для благородных девиц, которое учреждает в 1764 году Екатерина Великая. Затем закрепляется за новым зданием, по соседству, куда институт переезжает в 1808 году. Более просторный и приспособленный для учебы девушек из привилегированного общества корпус, откуда и грянет потом революция, построил Джакомо Кваренги по распоряжению супруги Павла I — Марии Федоровны.

Пропуск для Ленина

В мятежном 1917-м воспитанницы Смольного, уехавшие на каникулы, еще не знали, что больше сюда не вернуться. Между тем институт как сословное учреждение упраздняется и сюда переезжает Петроградский Совет. До этого он существовал под одной крышей Таврического дворца с Временным правительством. Но к проведению 2-го Всероссийского съезда здание решили отремонтировать.

Временное правительство сначала обосновалось в Мариинском дворце, потом — в Зимнем.

Здание Смольного на тот момент было оснащено по последнему слову техники — имелись телефонная связь, калориферное отопление, лифты. В конце августа тут заработал военно-революционный комитет, и Смольный стал штабом подготовки к революции. За день до ее свершения сюда со своей конспиративной квартиры переехал Ленин. Вернее пришел, преодолев аж 11 километров. На его задержание был выписан ордер, и он дважды чуть было не попался юнкерам. Но вождь загримировался так, что даже ох-

картин, которая хранится в Смольном, художник, писавший вождя, применил принцип русских иконописцев. Это когда фигура главного героя выдвигается вперед и заполняет собой все. Натуральный рост Ленина — 166 сантиметров, высота собора на дальнем плане — 92 метра. Но даже с учетом перспективы фигура главного революционера на полотне кажется гораздо мощнее и возвышается над собором. Еще одна картина не менее интересна. Вначале внимание привлекает красное знамя. Потом взгляд вслед за положением рук, наклоном фигур, пулеметами, жемами переходит на ступеньки, где стоят Ленин, Сталин, Луначарский, Дзержин-



Картина с непонятной тенью.

рана Смольного поначалу никак не хотела впускать его в здание. К тому же, пока он шел, успели измениться пропуски. Восстание началось в ночь на 25 октября (по старому стилю). В парадном зале Смольного, где когда-то для смолянок устраивались прощальные балы, Ленин произнес ту самую сакральную речь, которая на десятилетия изменила ход мировой истории: «Товарищи, рабоче-крестьянская революция, о необходимости которой говорили большевики, свершилась». А около 11 часов вечера в Смольном открылся второй Всероссийский съезд Советов рабочих и солдатских депутатов, на котором были провозглашены Декреты о мире и земле и создано первое Советское правительство — Совнарком.

Тень Троцкого

Советская власть хорошо поработала над тем, чтобы народ, веривший в Бога, получил нового мессию. На одной из

картин, которая хранится в Смольном, художник, писавший вождя, применил принцип русских иконописцев. Это когда фигура главного героя выдвигается вперед и заполняет собой все. Натуральный рост Ленина — 166 сантиметров, высота собора на дальнем плане — 92 метра. Но даже с учетом перспективы фигура главного революционера на полотне кажется гораздо мощнее и возвышается над собором. Еще одна картина не менее интересна. Вначале внимание привлекает красное знамя. Потом взгляд вслед за положением рук, наклоном фигур, пулеметами, жемами переходит на ступеньки, где стоят Ленин, Сталин, Луначарский, Дзержин-

ский. В рассеянном свете то ли костров, то ли фар грузовика происходящее дает фантазийные тени. Все они наклонены в правую сторону. Кроме одной. Тень Дзержинского падает в левую сторону на колонну. Такое впечатление, что это и не тень вообще, а абрис головы и плеч еще одного человека. — История картины интересная. Художник писал картину 10 лет. С 1926 года, когда фамилия Троцкий еще не была под запретом, и до 1936-го. В 1937 году картину отобрали на всемирную выставку в Париж. Там она завоевала большую золотую медаль. И художник стал писать копии. Наша копия 1939 года. Троцкого там однозначно уже быть не должно, — интригует Ольга Родионова.

Вождь в тренде

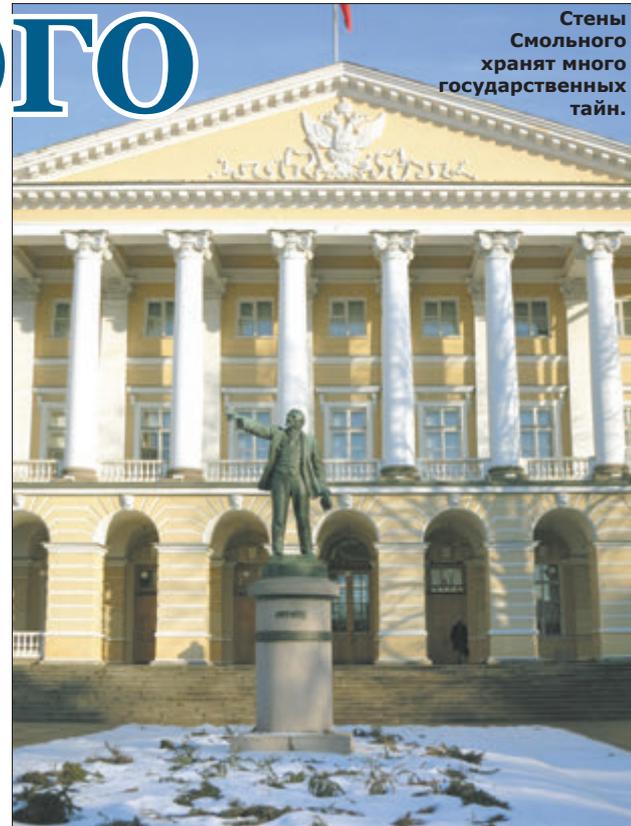
В Смольном есть комната, где можно посмотреть, как жила главная революционная семья того времени — Ленин и Надежда Крупская.

Условия аскетические, но качество вещей и предметов отменное. Ленин был еще тот модник. В витрине его подлинный пиджак очень передового по тем временам покроя из не менее щегольского в начале XX века люстрина. А вон и его знаменитая кепка, тоже, кстати, далеко не скромный пролетарский головной убор. В 1909 году Ленин и Крупская жили в Париже на улице Мари-Роз и очень любили кататься на велосипедах. В то время французские кутюрье ввели моду на велосипедные прогулки в кепках. И Ленин оказался в тренде. Среди множества подлинных вещей и документов есть и карандашный портрет Ленина Марка Шафрана, каким он его увидел 25 октября 1917 года накануне революции в Смольном. Таким Ленину в Советском Союзе практически никто не знал. Когда правительство уехало в Москву, двери личных комнат Ленина-Крупской опечатали. И только в 1924 году, когда стал вопрос о мемориальном комплексе, сразу же вспомнили эти скромные апартаменты. В 1925-м сюда уже водили школьников на экскурсии.

Последний путь Кирова

История убийства первого секретаря Ленинградского обкома и горкома ВКП(б) Сергея Мироновича Кирова вообще полна загадок. Основная версия, что это банальная месть партийца Леонида Николаева. Но это ведь только предположение. Реально же в Смольном есть возможность пройти тот последний роковой путь Кирова 1 декабря 1934 года.

Его вообще в этот день там не ждали. Он готовился к выступлению на вечернем собрании партактива в Таврическом дворце у себя дома на Каменноостровском проспекте. И тут зачем-то он вызывает машину, едет вначале к Неве посмотреть, насколько подня-

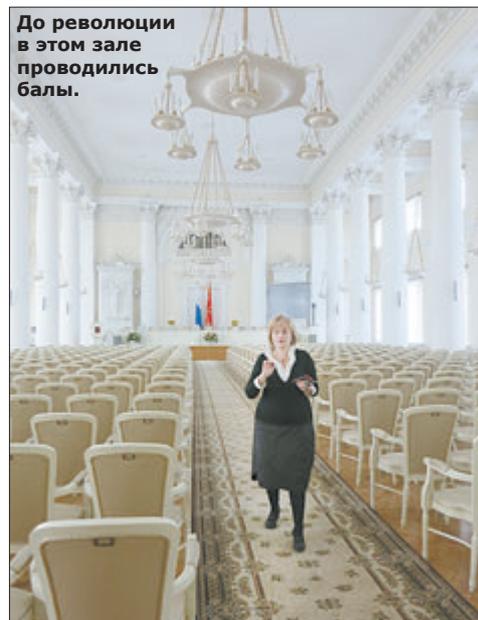


лась вода, а затем через центральный вход (для секретарей был отдельный) входит в Смольный и вместе с личным охранником Михаилом Борисовым поднимается наверх. Киров не любил, когда ему наступали на пятки, и существовало правило, что охранник двигается за ним на расстоянии 20—25 шагов. Оно неукоснительно выполняется. Впрочем, никому и в голову не может прийти, что этого любимца Ленинграда и личного друга Сталина могут убить. Киров с кем-то здоровается, машет рукой, улыбается, останавливается на секундочку перекинуться 2—3 словами, а впереди уже виден тот самый угол, где дорожка, по которой еще так уверенно идет Киров, заворачивает налево. И в это время возникает Леонид Николаев, очень загадочный и непредсказуемый человек. Член партии, причем ленинского призыва, очень амбициозный и высокомерный. Достаточно привести один пример из его биографии. За несколько лет он поменял 13 (!) мест работы. Последнее — Институт политической истории, откуда он был уволен со скандалом. Увидев в коридоре Смольного Кирова, он вклинивается между ним и Борисовым и в такой очередности следует до

поворота. Киров сворачивает, за ним Николаев, и тут охранник слышит два выстрела. Бежит и видит страшную картину...

— Здесь было еще одно действующее лицо, — уточняет экскурсовод, когда мы вслед за ней заворачиваем за угол. События происходили на другом этаже, там, где сегодня заседает губернатор и куда доступ для туристов закрыт. Но планировка полностью повторяется. — В коридоре стояла лестница-стремянка, на ней работал электрик, фамилия которого от протокола к протоколу почему-то изменяется. Когда прогремел выстрел, он будто бы запустил отверткой в Николаева, и пуля, как было записано в протоколе, ушла в стенку. Ее там действительно нашли. Этим вторым выстрелом Николаев якобы хотел покончить с собой, но не удалось. Третий раз выстрелить в себя не смог и впал в ужасное состояние. Его откачивали в психиатрической клинике. Как все было на самом деле, никто не знает. Все, кто слышали эти выстрелы, были репрессированы, многие расстреляны. Уже через несколько часов после убийства Кирова официально было заявлено, что он стал жертвой заговорщиков против СССР.

Нелли ЗИГУЛЯ.
zigulya@zviazda.by



До революции в этом зале проводились балы.



Пиджак и кепка Ленина и сегодня выглядят почти от кутюрье.



Государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» сообщает, что Лот №1: капитальное строение с инв. №231/С-10200 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г. п. Бешенковичи, ул. Володарского, 33; Лот №2: капитальное строение с инв. №231/С-10199 по адресу:

Витебская обл., Бешенковичский р-н, г. п. Бешенковичи, ул. Володарского, 33; Лот №3: капитальное строение с инв. №231/С-10224 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г. п. Бешенковичи, ул. Матросова, 20; Лот №4: капитальное строение с инв. №231/С-10225 по адресу: Витебская обл.,

Бешенковичский р-н, г. п. Бешенковичи, ул. Матросова, 20/1; Лот №5: капитальное строение с инв. №231/С-10226 по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г. п. Бешенковичи, ул. Матросова, 20/2, снимается с торгов, назначенных на 24.11.2017. Конт. тел. (0212) 47-20-56 УНП 390477566

15 декабря 2017 г. ИЗВЕЩЕНИЕ №15-А/2017 о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в г. Гомель

№ лота	Адрес земельного участка: г. Гомель	Кадастровый номер участка	Площадь, га	Целевое назначение	Наличие ограничений	Срок аренды, (лет)	Начальная стоимость, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на подготовку докум-ции, руб.
1	район ИЖЗ «Красный Маяк» (участок №208)	34010000008001920	0,0823	для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	охранная зона сетей и сооружений канализации	99	6 020,86	400,00	1 793,31
2	район ИЖЗ «Романовичи» (участок №37 по генплану)	34010000008002447	0,0750		охранная зона сетей и сооружений канализации, охранная зона линий связи и радиодификации	99	5 028,21	400,00	1 753,12
3	район ИЖЗ «Романовичи» (участок №606 по генплану)	34010000008002915	0,0855		охранная зона объектов газораспределительной системы	99	5 732,16	400,00	1 768,23
4	район ИЖЗ «Романовичи» (участок №639 по генплану)	34010000008002784	0,0900		охранная зона сетей и сооружений канализации, охранная зона линий связи и радиодификации	99	6 091,89	400,00	1 721,88
5	район ИЖЗ «Романовичи» (участок №833 по генплану)	34010000008003114	0,0855		охранная зона объектов газораспределительной системы, охранная зона линий связи и радиодификации	99	5 732,16	400,00	1 777,81
6	пер. Луговой 2-й (участок №7)	34010000008005529	0,1500		водоохранная зона рек и водоемов. Организация проезда к данному земельному участку совместно с победителями аукционов смежных земельных участков по пер. Луговому 2-му (участок №8 и участок №9)	99	22 469,37	1 125,00	1 501,47
7	в микрорайоне №18 (позиция №40в и №40г)	34010000001006402	0,1406		для строительства магазина продовольственной группы товаров и бара на 30 мест	охранная зона линий связи и радиодификации, электрических сетей, сетей и сооружений канализации	5	23 397,08	1 170,00

1. Организатор аукциона – коммунальное топографо-геодезическое унитарное предприятие «Гомельгеодезцентр» (далее – Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр»);
 2. Аукцион проводится комиссией, созданной Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр», в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. №462. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется согласно техническим условиям, выданным эксплуатирующими и согласующими организациями на стадии производства проектно-изыскательских работ. Желающим предварительно ознакомиться с документами и характеристиками расположенных на участке инженерных коммуникаций, строений, сооружений, инженерно-технических условий необходимо обращаться в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр» (г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. №№3–6).
 3. Аукцион состоится 15 декабря 2017 г. в 15.00 в Гомельском городском исполнительном комитете по адресу: г. Гомель, ул. Советская, 16, каб. 115, при наличии не менее двух участников на каждый лот. Если заявление на участие подано только одним гражданином, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, право аренды земельного участка предоставляется этому лицу при его согласии с внесением платы за право аренды в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.
 4. К участию в аукционе допускаются граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие в Государственное предприятие «Гомельгеодезцентр», в указанные в извещении сроки, следующие документы: заявление по установленной форме; документ, подтверждающий внесение суммы задатка за каждый лот в размере, указанном в извещении с отметкой банка, на р/с ВУ74 ВАРВ 3012 2030 8001 3000 0000 в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400230163, БИК ВАРВВУ23912. Получатель платежа – Государственное

предприятие «Гомельгеодезцентр». Наименование платежа – оплата задатка за участие в аукционе. Кроме того, НЕОБХОДИМО открыть текущий расчетный счет (с указанием транзитного счета) в филиале ГОУ ОАО «Белагропромбанк» г. Гомель, ул. Интернациональная, 30 – для возврата задатка за участие в аукционе (в случае неподачи на аукционных торгах).
 Необходимые документы:
 4.1 граждане – копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;
 4.2 представители или уполномоченные должностные лица юридических лиц Республики Беларусь – доверенность, выданную юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
 4.3 индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;
 4.4 представители гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенную доверенность;
 4.5 представители или уполномоченные должностные лица иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык, легализованным в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

4.6 представители иностранного гражданина – легализованную в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или другой кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский (русский) язык;
 4.7 при подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию.
 5. Кроме стоимости предмета аукциона и затрат на подготовку документации победитель обязан возместить организатору торгов затраты на подготовку и проведение аукциона. Оплата стоимости предмета аукциона и возмещение расходов, связанных с проведением аукциона, подготовкой документации осуществляется в установленном порядке в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.
 6. Гомельским городским исполнительным комитетом в установленном законодательством порядке может быть предоставлена рассрочка внесения оплаты стоимости предмета аукциона в соответствии с решением Гомельского городского исполнительного комитета от 04.02.2009 г. №83 «Об утверждении Инструкции о порядке предоставления рассрочки по внесению платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность».
 7. Заявления для участия в аукционных торгах принимаются Государственным предприятием «Гомельгеодезцентр» с 14 ноября по 13 декабря 2017 г. включительно. Дни приема: понедельник, среда, пятница с 8.00 до 16.30 (обед 12.00–13.00) по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149, 3-й этаж, каб. 3–6. Контактный телефон 41-97-86. Информация размещена на сайте: www.gomel.gov.by либо geodezcentr.by

С 15.12.2017 ОАО «Белинвестбанк» в одностороннем порядке уменьшает размер процентных ставок по срочным банковским вкладам (депозитам) физических лиц в долларах США и евро по следующим видам договоров срочных банковских вкладов (депозитов), заключенным в срок до 14.11.2017, и устанавливает их в следующих размерах:			
		% годовых	
Срочный отзывный банковский вклад (депозит) с правом востребования (код 2201007), размещенный в период с 19.11.2015 до 06.02.2017	Срок вклада (депозита), по истечении которого допускается снятие всей суммы без потери процентов, и размер процентной ставки в зависимости от указанного срока	3 мес.	6 мес.
USD		0,5%	0,7%
EUR		0,35%	0,35%
Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) (код 2201021), размещенный в период с 19.11.2015 до 06.02.2017	Срок вклада (депозита)	12 мес.	24 мес.
USD		1,2%	1,3%
EUR		0,4%	0,5%
«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Личный выбор» (код 2201020), размещенный в период с 19.11.2015 до 06.02.2017	Срок вклада (депозита)	1 год	2 года
USD		1,2%	1,3%
EUR		0,4%	0,5%
Срочный банковский вклад (депозит) с правом востребования (2201007), размещенный в период с 10.09.2015 до 12.11.2015	Срок, по истечении которого допускается снятие всей суммы без потери процентов, и размер процентной ставки в зависимости от указанного срока	3 мес.	6 мес.
USD		0,5%	0,7%
EUR		0,35%	0,35%
Срочный банковский вклад (депозит) (код 2201006), размещенный до 12.11.2015	Срок вклада (депозита)	36 мес.	60 мес.
USD		1,4%	1,5%
EUR		0,5%	0,6%
«Срочный банковский вклад (депозит) «Личный выбор» (код 2201017), размещенный до 12.11.2015	Срок вклада (депозита)	3 года	
Условия частичного снятия денежных средств	% частичного снятия	% остатка средств во вкладе (депозите)	Процентная ставка USD/EUR
USD	90%	10%	1,2%
	50%	50%	1,3%
	10%	90%	1,4%
EUR	90%	10%	0,4%
	50%	50%	0,5%
	10%	90%	0,6%
«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Активный» (код 2201025), размещенный в период с 19.11.2016 до 06.02.2017	Срок вклада (депозита)	360 дней	
USD		0,6%	
EUR		0,2%	
«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) с правом востребования» (код 2201007), размещаемый в подразделении банка	Срок вклада (депозита)	3 мес.	6 мес.
USD		0,3%	0,5%
EUR		0,75%	1,0%

USD	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) с правом востребования» (код 2201007), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»	0,5%	0,7%	0,95%	1,2%	
EUR	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) с правом востребования» (код 2201007), размещаемый в подразделении банка	0,15%	0,15%	0,15%	0,15%	
EUR	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) с правом востребования» (код 2201007), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%	
«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Активный» (код 2201025), размещенный в период с 06.02.2017 до 14.11.2017	Срок вклада (депозита)	360 дней				
USD	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Активный» (код 2201025), размещаемый в подразделении банка	0,6%				
EUR	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Активный» (код 2201025), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»	0,8%				
EUR	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Активный» (код 2201025), размещаемый в подразделении банка	0,2%				
EUR	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Активный» (код 2201025), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»	0,4%				
«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Личный выбор» (код 2201020), размещенный в период с 06.02.2017 до 14.11.2017	Срок вклада (депозита)	24 мес.	36 мес.			
USD	«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Личный выбор» (код 2201020), размещаемый в подразделении банка	1,2%(<10000USD)	1,3%(<10000USD)			
		1,3%(>=10000USD)	1,4%(>=10000USD)			
		1,4%(>50000USD)	1,5%(>50000USD)			
		«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Личный выбор» (код 2201020), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»				
		1,3%(<10000USD)	1,4%(<10000USD)			
EUR	«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Личный выбор» (код 2201020), размещаемый в подразделении банка	0,4%(<10000USD)	0,5%(<10000USD)			
		0,5%(>=10000USD)	0,6%(>=10000USD)			
		0,6%(>50000USD)	0,7%(>50000USD)			
		«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Личный выбор» (код 2201020), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»				
		0,5%(<10000USD)	0,6%(<10000USD)			
USD	«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит)» (код 2201021), размещаемый в подразделении банка	0,8%	0,9%	1,1%	1,3%	
		0,6%	0,7%	0,9%	1,1%	
		0,7%	0,8%	1,0%	1,2%	

USD	«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит)» (код 2201021), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»	0,9%	1,0%	1,2%	1,3%	1,4%
EUR	«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит)» (код 2201021), размещаемый в подразделении банка	0,3%	0,3%	0,3%	0,4%	0,5%
EUR	«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит)» (код 2201021), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»	0,4%	0,4%	0,4%	0,5%	0,6%
«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201001), размещенный в период с 15.08.2017 до 14.11.2017	Срок вклада (депозита)	2 года				
USD	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201001), размещаемый в подразделении банка	0,7%				
EUR	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201001), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»	0,8%				
EUR	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201001), размещаемый в подразделении банка	0,3%				
EUR	«Срочный отзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201001), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»	0,4%				
«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201022), размещенный в период с 15.08.2017 до 14.11.2017	Срок вклада (депозита)	12 мес.	24 мес.	36 мес.		
USD	«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201022), размещаемый в подразделении банка	1,15%	1,35%		1,4%	
		«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201022), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»				
		1,25%	1,45%		1,5%	
EUR	«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201022), размещаемый в подразделении банка	0,35%	0,55%		0,6%	
		«Срочный безотзывный банковский вклад (депозит) «Пенсионный» (код 2201022), размещаемый посредством системы «Интернет-банкинг»				
		0,45%	0,65%		0,7%	

По договорам срочных банковских вкладов (депозитов) в долларах США и евро, заключенным посредством системы «Интернет-банкинг» в период проведения акции «Интерактивные недели в Белинвестбанке», сохраняется увеличение процентной ставки, установленной по соответствующему виду вклада (депозита), на 0,5 процентных пункта.
 По договорам срочных банковских вкладов (депозитов) в долларах США и евро, заключенным посредством системы «Интернет-банкинг» в период с 03.01.2017 до 14.11.2017, также сохраняется увеличение процентной ставки, установленной по соответствующему виду вклада (депозита).

Открытое акционерное общество «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк», 220002, г. Минск, пр. Машерова, 29. УНП 807000028. Лицензия на осуществление банковской деятельности Национального банка Республики Беларусь №3 от 03.06.2013
www.belinvestbank.by

ПРАНТИШЕК ВЫРВИЧ: «ПРОРЫВ» В МОСКВУ

Есть такие книжные серии, что достойны отдельных энциклопедических статей, — настолько велико их влияние на умы, сознание читателей. По крайней мере, так было еще совсем недавно, во времена массового интереса к книге...

Такой серией является и «Библиотека приключений и научной фантастики», которая начала выходить в 1936 году в издательстве «Детская литература». Поначалу название было немного иным — «Библиотека романов и повестей». С 1937 года — «Библиотека приключений». Потом названия менялись: «Библиотека научной фантастики», «Библиотека научной фантастики и приключений». И только с 1953 года утвердилось следующее название — «Библиотека приключений и научной фантастики». Были с серией и другие метаморфозы. И все же она выходит. И напечататься в серии, которая открывала советскому читателю в прежние времена произведения Жюль Верна (только «Дети капитана Гранта» выходили в ней шесть раз — с 1936 по 1955 годы, а «Тайнственный остров» выдержал 11 изданий), Георгия Адамова («Тайна двух океанов» выходила пять раз), Александра Дюма (роман «Сорок пять» был издан семь раз; «Три мушкетера» — восемь раз)... Кстати, среди авторов серии в разные годы были и писатели, родившиеся в Беларуси, — Яков Волчек из Витебска (автор рома-



Фото Сергея НИКОЛОВИЧА.

на «Карай. Сын Карая»), Георгий Мартынов из Гродно (автор романа «Каллисто»), Эмма Выгодская из Гомеля (автор романа «Опасный беглец»)...

И вот — о главном. Только что в серии «Ретро Библиотека приключений и научной фантастики» (московское издательство «Престиж Бук») вышли под одной обложкой сразу **два романа белорусской писательницы Людмилы Рублевской — «Авантюры Прантиша Вырвича, школяра и шпика» и «Пляска смерти»**. Белорусский читатель знает, что в этих книгах хватает и приключений, и разного рода фантазмагорических явлений. А в издательской аннотации к объемному московскому тому (произведения на русский язык перевел Павел Ляхнович, писатель, который живет и работает в Беларуси, на Брестчине) читаем: «В приключенческо-

историческом романе Людмилы Рублевской вы встретитесь с беглым учащимся Менского иезуитского коллегия Прантишем Вырвичем и доктором Балтроем Ледником из Полоцка, которым придется побывать в подземельях Слуцка, Менска и Полоцка, спасти Сильфиду, покаться в железной черепахе, избретенной Леонардо да Винчи, добыть копые святого Маврикия и неоднократно биться за собственную честь и за Беларусь. Сумятица придорожного трактирчика, обед у князя Геронима Радзивилла, заговор менского магистрата против Пана Коханку, тайна полоцкого аптекаря Лейбы... Яркий портрет эпохи, где есть место и слепому лирнику, и великому гетману, и наемнику-убийце, и итальянскому оперному певцу, и сестре всемогущего магната, и продажному судье... Вы убедитесь, что приключения белорусских героев не менее захватывающие, чем приключения французских мушкетеров или русских гардемарин». Остается верить, что и у книги Людмилы Рублевской будет не одно переиздание в престижной московской серии.

2017 год был урожайным для белорусской писательницы. Она стала лауреатом Национальной литературной премии, которую историческому прозаику и журналистке газеты «СБ. Беларусь сегодня» вручили в Полоцке. А совсем недавно за книгу «Дагеротип» Людмила Рублевская отмечена вторым местом в соревновании за Премию Ежи Гедройца.

Сергей ШИЧКО.

У НАС ПОБЕДА!

Корреспондент «СЕ» Надежда Анисович выиграла в творческом конкурсе

Третий год подряд корреспонденты «Союз-Евразии» становятся победителями творческого конкурса «Евразийская интеграция и развитие — XXI век». Его организатор — Евразийский банк развития (ЕАБР).

В этом году награду за «Лучшую публикацию в печатном СМИ» выиграла Надежда Анисович. И, хочется сказать, абсолютно заслуженно. Последние полтора года она активно пишет для «СЕ», а с лета 2017-го организует работу приложения. Материалы Надежды отличаются не только широким тематическим охватом — от экономических и политических тем до культурных и социальных, — но и глубиной, стремлением дойти до сути и разобраться, найти истину в том, о чем она пишет.



Важно отметить, что в этом году на конкурс поступило 583 работы со всех государств — участников ЕАБР — Армении, Беларуси, Казахстана, Кыргызстана, России, Таджикистана. Это на 70% и 83% больше работ по сравнению с 2016 и 2015 годами соответственно. Все работы рассматривались экспертным советом в анонимном порядке, что позволило обеспечить объективность процесса оценки. В состав жюри вошли главы Союзов журналистов всех стран — членов ЕАБР.

От всей души поздравляем Надежду и ждем новых наград!

Команда «Союз-Евразии».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА (ПОНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 10%) ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА УП «ГРОДНОАГРОИНТОРГ»			
Предмет торгов, краткая характеристика и местонахождение	Лот №1 Легковой автомобиль OPEL ZAFIRA, 2010 г. в., минивэн 4x2, двигатель газ/бензин, 1598 куб. см, цвет — серо-синий металл. Местонахождение: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8		
Начальная цена	14 400 рублей с учетом НДС	Задаток (3%)	432 рубля
Сведения о продавце	УП «Гродноагроинторг», г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 74 20 29		
Сведения об организаторе торгов и номер счета для перечисления задатка	Гродненское областное учреждение финансовой поддержки предпринимателей, г. Гродно, ул. Мицкевича, 8, тел. 8 (0152) 74 49 11, номер счета BY65BLBB30150500481906001002 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской обл., г. Гродно, ул. Мицкевича, 3, код BLBBBY2X, УНП 500481906		
Срок заключения договора купли-продажи	в течение 10 рабочих дней с даты подписания протокола о проведении торгов		
Условия оплаты	В течение 3 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи		
Торги состоятся 24 ноября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8			
Срок подачи документов	По 20 ноября 2017 года включительно до 16.00 по адресу: г. Гродно, ул. Мицкевича, 8		
Условия участия и порядок проведения аукциона на сайте организатора торгов: www.fincentr.by , тел.: 8 (0152) 74 49 11, 77 23 79			
Предыдущая публикация: газета «Звезда» от 07.10.2017 года			

ИП Тихонович Юрий Константинович проводит открытый аукцион по продаже недвижимого имущества, находящегося на праве собственности ОАО «Ивацевичдрев»									
№ лота	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Начальная стоимость предмета торгов без НДС, бел. руб.	Ставка НДС	Сумма НДС, бел. руб.	Цена предмета торгов с НДС, бел. руб.	Сумма шага аукциона в размере 5%, бел. руб.	Размер задатка за участие в аукционе 10%, бел. руб.
1	Капитальное строение с инвентарным номером 100/С-1278, расположенное по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Краснознаменная, д. 2, площадью 4094,3 кв. м, назначение — здание специализированного иного назначения, наименование — служебно-бытовой корпус, расположенное на земельном участке площадью 0,1285 га под кадастровым номером 28003	шт.	1	3081000,00	20	616200,00	3697200,00	184860,00	369720,00
ИТОГО:			1	3081000,00	20	616200,00	3697200,00	184860,00	369720,00
Аукцион состоится 15 декабря 2017 года в 10.00 по адресу: г. Брест, ул. Ясеневая, 20А, офис 206									
Заявления на участие в аукционе с приложением копий свидетельств о государственной регистрации, доверенностей выданных представителю (для юридических лиц и ИП) или копий паспортов (для физических лиц), заверенных банком документов, подтверждающих внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет ОАО «Ивацевичдрев» принимаются с момента опубликования настоящего извещения по 14 декабря 2017 года до 16.30 по адресу: г. Брест, ул. Ясеневая, 20А, офис 206 или по факсу 8 0162 33-93-88. Шаг аукциона равен пяти процентам от начальной цены имущества. Договор купли-продажи между Продавцом и Покупателем заключается в течение 10 (десяти) дней с даты проведения торгов. Победитель аукциона обязан оплатить предмет торгов в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее пятнадцати банковских дней с момента заключения договора. Победитель аукциона возмещает расходы, связанные с проведением торгов в части оплаты объявления о проведении торгов и оценки предмета торгов в течение 5 дней с даты проведения торгов. Размер задатка для участия в аукционе составляет 10% от начальной цены имущества и перечисляется на расчетный счет ОАО «Ивацевичдрев» №BY38AKBB30121019400401300000 в ЦБУ №111 ф-ла №802 ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Барановичи, код АКBBVY21802, УНП 200100328 в срок до 14 декабря 2017 года . Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявления на участие в них подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты по проведению торгов оформляются протоколами. Сведения об организаторе торгов: индивидуальный предприниматель Тихонович Юрий Константинович, адрес: Брестская обл., Жабинковский р-н, д. Бульково, ул. Вишневая, дом 5, контактные телефоны: 80162-33-93-88, 8 0162 58-45-79, 8 029 802-80-00. Сведения о продавце: ОАО «Ивацевичдрев», Брестская обл. г. Ивацевичи, ул. Загородная, 2, контактный телефон 80164-59-18-89. Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения при продаже имущества должника на аукционе — в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Иную информацию о порядке и условиях проведения торгов, ознакомлении с предметом торгов можно получить в рабочие дни с 9.00 до 16.30 по адресу: 224022 г. Брест, ул. Ясеневая, 20А, офис 206, тел.: 8 029 802-80-00, 8 0162 58-45-79									

Управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего Глубокскому райпо (УНП 300019805)	
Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот №1: капитальное строение с инв. № 220/С- 26329 (склад запчастей), стоимостью 1 200,00 рублей. Лот №2: капитальное строение с инвентарным номером 220/С-16043 (одноэтажное кирпичное здание магазина), стоимостью 4 300,00 рублей. Лот №3: капитальное строение, инв. №220/С-4077 (механизированный, приемо-заготовительный пункт), стоимостью 3 800,00 рублей. Лот №4: капитальное строение, инв. №220/С-6017 (магазин № 12), стоимостью 19 800, рублей. Лот №5: капитальное строение, инв. №220/С-14943 (одноэтажное кирпичное здание магазина), стоимостью 22 400, рублей
Наличие обременений	нет
Местонахождение имущества	Лот №1: г. Глубокое, ул. Железнодорожная, 24/9. Лот №2: Глубокский р-н, Плиссский с/с, д. Плисса, ул. Глубокская, 22. Лот №3: г. Глубокое, ул. Ленина, 131а. Лот №4: г. Глубокое, ул. Советская, 96. Лот №5: г. Глубокое, ул. Советская, 192а
Место, дата и время проведения торгов	04.12.2017 г. в 9.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 2.3
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения ГУЮ Витобл-исполкома (г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1 www.vitebskjust.gov.by). Судебный исполнитель: Ланцунцевич Сергей Александрович, тел./факс: (80212) 614006, (8033) 6879142
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГУЮ Витобл-исполкома IBAN BY73AKBB36429030010372000000 в ф-ле 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», BIC АКBBVY21200, УНП 300002505, не позднее 15.00 10.12.2017 г. Величина первого шага составляет 5 процентов начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота). В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем).

Два мгновения «Золотого шлягера — 2017»

Гости международного музыкального фестиваля в Могилеве о своем творчестве, отношении к песне и планах

РУССКИЙ БЕЛОРУС ИГОРЬ КОРНЕЛЮК

Встречи с Игорем Корнелюком на международном фестивале «Золотой шлягер — 2017» в Могилеве журналисты ждали с особым нетерпением. Знали, что земляк, что всегда очень тепло общается с прессой, что вообще замечательный рассказчик. К сожалению, приезд его задерживался, и организаторы посоветовали искать встречи с артистом непосредственно после концерта. Может, кому-то и повезет. Корреспонденту «СЕ» повезло. И хотя времени было в обрез, Игорь Корнелюк нашел 10 минут, чтобы пообщаться.



— Игорь, вы уже не впервые на «Шлягере». С какими чувствами ехали на этот раз?

— Знаете, есть дежурные слова, когда приезжает артист в любой город и начинает восхищаться им. Я вам сейчас скажу не дежурные слова. Когда мне сообщили, что нас пригласили, и спросили: поедим? Я, конечно, ни минуты не сомневался. Знаю, что именно здесь, в Могилеве, получу огромный заряд теплоты, доброты, энергии. Не могу объяснить — это происходит на каком-то подсознательном уровне, — но здесь моя душа отдыхает. Какие-то проблемы, которые мне мешают жить там, в Петербурге, кажутся отсюда ничтожными, не стоящими выеденного яйца и моих переживаний. Это точка отсчета, это родина. Один взгляд отсюда, и все становится на свои места. Так было всегда.

— Со сцены вы с таким удовольствием прочитали отрывок на белорусском языке из поэмы Якуба Коласа «Новая земля» — «Мой родны кут...». Насколько вам дорог белорусский язык? И кем вы себя больше в жизни ощущаете, русским или белорусом?

— Мне трудно сказать, кем я себя больше ощущаю — русским или белорусом. Я уже привык к Петербургу, и все меня называют петербуржцем. Так оно и есть. Но здесь, в Беларуси, мои истоки. И не только. Все равно самые счастливые годы жизни человека — это юность. А они самые счастливые у меня здесь. В паспорте написано, что я — белорус. И я с гордостью об этом говорю. У нас в Петербурге каждый год проходят встречи белорусской диаспоры, и, если у меня есть возможность и я не в отъезде, всегда туда прихожу.

Смотрю на этих замечательных людей, и меня переполняет гордость. Есть в Питере люди, о которых я не подозревал, не знал, что они из Беларуси и мои земляки. У нас очень замечательная диаспора.

— Часто удается приезжать в Беларусь. И кто вас тут ждет?

— К сожалению, мои родители уже ушли из жизни. Мне их очень не хватает. Конечно, я приезжаю на родину, но уже не так часто, как хотелось бы. Но у меня здесь много друзей, в том числе с детства, с которыми мы начинали, музицировали. Беларусь — удивительная страна, от которой исходят благодать и спокойствие. Добрые, хорошие, трудолюбивые люди. Когда ехал из Минска в Могилев, с удовольствием смотрел на природу за окном. Все чисто и красиво. Вообще Беларусь — самая чистая страна на свете, а Минск, на мой взгляд, самый чистый город в мире. Я себе в этом даю абсолютный отчет. Потому что ни Барселона, ни Париж, ни Лондон, ни тем более Нью-Йорк и Сан-Франциско с Минском не сравнятся. Ну и, наконец, это чисто ностальгические вещи. Сама мелодика белорусского слова греет душу. Честно признаюсь, в школе не любил учить белорусский. Но это чисто детское. Школьники ведь есть школьники. Это как с литературой. Некоторые произведения, которые проходят в школе, вообще нужно читать

только в определенном возрасте. В силу своего интеллекта школьник не может осознать того же Толстого или Тургенева, до которого я дошел только сейчас. И вот сейчас, когда я еду в поезде в Брест — и по радио начинают трансляцию на белорусском языке, я — со стороны это, наверное, смешно смотреть — сижу и как дурак улыбаюсь. Потому что все это меня очень-очень греет.

— Публика сразу же отметила, что вы в очень хорошей форме, но как-то заметно похудели.

— Жена не кормит (смеется). Шутка, конечно. На самом деле нужно держать себя в форме и, к сожалению, с возрастом так получается, что надо делать это жестче и жестче. Поэтому последнее время состояние легкого голода во мне присутствует всегда, даже когда встал из-за стола. Все, что себе могу позволить после трудового дня, — это фруктовый салат. Даже если приехал после концерта домой в 12 часов ночи. И в течение дня никаких перекусов. В гримерочке никаких яблочек, бутербродиков. Ем три раза в день и только то, что мне полагается. Когда в первый раз на ужин съел фруктовый салат, даже не понял, ел я вообще или нет. А сейчас привык и, более того, мне очень нравится. У меня сахарный диабет. Утром по дороге в Могилев померил сахар, он был у меня 4,5, и я начинаю пони-

мать, что фруктовый салат на ужин приносит свои плоды.

— Над чем сегодня работает автор популярных шлягеров «Билет на балет», «Дожди», «Город, которого нет»?

— Помимо того, что я артист, много езжу и выступаю, основная моя деятельность — писать музыку. И последние два года в силу свойственной мне легкомысленности взялся за огромную работу. Сейчас заканчиваю оперу, пишу последние такты оркестровки. Если бы я знал изначально, что это так тяжело и что предстоит проделать именно такой путь, ни за что бы не взялся. Но когда осознал всю тяжесть происходящего, было уже поздно отступать. Это сказка, мы с Региной Лисиц придумали сюжет, более того, Регина считает, что мы придумали немного новый жанр и назвали его — игра в оперу. Не опера в чистом виде, а игра в оперу. Хотя это произведение будет играть симфонический оркестр, и там нет никакого намека на эстраду — чисто академическая музыка. В программке ни слова не будет написано про сюжет, люди должны сами разобраться, что происходит, непосредственно реагировать на происходящее. И, самое главное, если в конце спектакля люди будут плакать, значит мы... зря старались. Где будет премьера, пока не могу сказать. У нас был заказчик, но пока мы писали два года, он приказал долго жить. Но я все равно счастлив, что сделал эту работу. Мне этого всегда хотелось.

РУССКИЕ «ПЕСНЯРЫ» — «ДОБРЫ МОЛОДЦЫ»

Страшно подумать, ансамблю скоро «полтинник», а они продолжают сеять доброе, бодрящее и светлое. Помните гимн всех выпускников «Когда уйдем со школьного двора...»? А «Алешкину любовь», «Кто тебе сказал», «Наташка», «Прощай»...? На этих песнях выросло не одно поколение. Гостем «Золотого шлягера» коллектив становился аж пять раз. В этом году они вновь на нашем фестивале.

— Город стал красивее, — сразу же отметили музыканты. — Помним парк, где мы играли в футбол, стоял заброшенный, а сейчас не узнать. Тогда мы приехали в Могилев на несколько дней, и у нас было побольше свободного времени, а сейчас вот всего один день. Жалко, что формат фестиваля поменялся. В 2005 году на «Шлягере» был конкурс ВИА Беларуси, очень важное мероприятие. У нас в России такого нет, только «фабрики». А тут ребята со своими песнями, идеями, очень интересными, кстати. Конкурс был посвящен памяти Владимира Мулявина. На нашем сайте много фотографий с того конкурса. А еще раньше, в 90-х годах, были концерты с участием артистов театра и кино. Приезжали Тамара Синявская с Муслимом Магомаевым, Наталья Варлей, Леонид Куравлев...

— ВИА «Добры молодцы» называют еще и российской «песнярами», в репертуаре ансамбля есть интересные переработки русских народных песен.

— Впервые название «Добры молодцы» прозвучало в 1969 году в Ялте, а за год до этого белорусские «Лявоны» стали называться «Песнярами». Они пели белорусские народные песни, а «Добры молодцы» — народные русские песни в обработке. Этаким российский ответ белорусам. Запомнился сборный концерт. Первыми выступали «Песняры», потом «Ариэль», а затем мы. Мы спели очень старую песню из нашего репертуара «Ты ко мне не подходи». А после концерта в нашу гримерку зашел Мулявин и поблагодарил именно за нее. Оказалось, что это его любимая песня. Для нас было очень лестно услышать от него похвалу. С тех пор эта песня вновь в нашем репертуаре. «Песняры» стали визитной карточкой Беларуси, с Владимиром Мулявиным, конечно, ушла душа ансамбля.

— Сейчас ансамбль «Добры молодцы» — это коммерческий проект?

— Мы независимые, и нам из-за этого непросто. У нас есть своя официальная



фирма, которую мы создали, чтобы иметь официальные отношения с различными творческими площадками. Когда Союз развалился, этот жанр растворился, все ушло. Мы для того и собрались в 1991 году, чтобы сохранить эти песни, этот жанр, оставить его внукам и детям. В то время его уже не было ни на телевизионном экране, ни на эстраде. Все эти «Песни о главном» мы в 1994 году начали вспоминать, наша кассета вышла. А потом первый канал стал перепевать.

Мы работаем с залом по-честному — с диалогами, историями, живой музыкой. А не с флешкой как некоторые: поставили и прогнали полтора часа. Мы заинтересованы работать на качество, поэтому мы — не коммерческий проект. У нас все живет на энтузиазме, любви. И вообще «Добры молодцы» — это не проект. Это стиль жизни.

— Кому сегодня интересно ваше творчество? Куда чаще всего приглашают?

— Гастролируем в основном по России. Есть такая любимая песня Шойгу про кеды, которую мы поем. Там есть такая строчка: от Карпат и до Курил. Это о нас. Конечно, такого конвейера, как раньше, нет. Но это и хорошо. Потому что конвейер хорош только тогда, когда машины делают. В советское время по пять концертов давали — жить было некогда. Причем сольных — не под фонограмму. В Беларуси, наверное, нет такого города, где бы мы не были. В 1977 году от Орши до Барановичей проехали все одним махом за месяц.

За последние три года были три раза в Донецке и четыре — в Крыму. Нас там тепло принимали, особенно в Донецке, там очень соскучились по празднику. Они большие энтузиасты. Атмосфера напряженная, а люди оптимисты. Донецк — красивый город, чистый. С Донбассом и Донецком нас связывают очень дружеские отношения, очень много знакомых, музыкантов. Наш ансамбль питерский, а потом скооперировался с Донецкой филармонией и ВИА появился именно тогда. И назывался «Донбасс зажигает огни». До известных событий мы с удовольствием ездили по всей Украине. Надеемся по весне (не знаем, получится или нет) приехать в Беларусь и дать 6—7 сольных концертов. Очень хотелось бы в марте поздравлять ваших женщин с праздником.

Нелли ЗИГУЛЯ. zigulya@zviazda.by

■ Без візы

«ВОЗЕРА Ў МІНСКУ ТАКОЕ Ж, ЯК І Ў ШВЕЙЦАРЫІ»

ці Гісторыя ад замежнага фатографа, як закахацца ў нашу краіну за пяць дзён

Нікаля Рыгеці — незалежны фатограф, які працуе як фрылансер. Сам ён з Жэневы, Швейцарыя. «Гэта здарылася, як звычайна бывае, абсалютна выпадкова, — расказвае фатамастак. — Мой сябар, швейцарскі калега-фатограф, пэўны час працаваў ва ўкраінскай сталіцы, дзе сустраў сваю будучую жонку, і вырашыў там жа ажаніцца. І я паехаў да яго на вяселле. У Кіеве выпадкова даведаўся пра тое, што калі прыляцець у Беларусь праз аэрапорт, то пяць дзён тут можна быць без візы. Я падумаў, чаму б не паглядзець краіну, у якой яшчэ не быў? Тым больш, што яна так блізка ад Кіева. 45 хвілін — і я ўжо тут».



Нікаля трымае адну са сваіх кніг (пра Прыднястроўе).

Упершыню ў нашу краіну Нікаля трапіў у пачатку чэрвеня гэтага года і «з першага погляду закахаўся ў шарм беларускай сталіцы». У той час было шмат святла, цёпла, сонечна — тое, што і трэба для добрых здымкаў. Тады швейцарац і даведаўся, што трэцяга ліпеня ў Беларусі адзначаецца Дзень Незалежнасці, а гэта значыць — святкаванні, парад, гулянні. «Мне параілі: калі хочаш паспраўднаму ўбачыць краіну, прыезджай на свята, акурат праз месяц. Таму другі раз я прыехаў спецыяльна на святкаванні — ізноў на пяць дзён. І гэта былі яшчэ больш яркія ўражанні. Калі прыехаў дадому, у Жэневу, першае, што зрабіў — пайшоў да рэдактара, з якім ужо выдаваў кнігу «Прыднястроўе: краіна, якой не існуе», і прапанаваў яму выдаць кнігу пра Беларусь. Выдавец пагадзіўся».

краіну, са сваімі землякамі. Другая мэта — арганізаваць у Мінску выстаўку яго здымкаў, так бы мовіць, погляд швейцараца на «сінявокую». «У Швейцарыі пра Беларусь амаль не ведаюць. А гэта ж дзяржава не на іншым канцы зямлі, яна зусім блізка. Можна сказаць, што мы амаль суседзі — а не ведаем адзін аднаго».

Перш за ўсё Нікаля даведаўся пра Мінск, хоць дзякуючы сябрам, якія яго прымалі тут, ён трапіў нават у палескую вёску Кроятаў, што ў Калінкавіцкім раёне Гомельскай вобласці. Туды яго запрасіў Уладзімір Васільеў, фатограф з беларускімі каранямі, у гэтай вёсцы вырас яго тата. «Нікаля сфатаграфаван, як мая цётка доіць карову, паглядзеў, як увогуле там наладжаны побыт», — кажа Уладзімір. «А я быў здзіўлены добразычлівацю людзей, якія мяне ўпершыню бачаць, а ставяцца як да роднага: прынялі гасцінна, пачаставалі традыцыйнымі

беларускімі стравамі. А карова тут як і ў Швейцарыі: гэтаксама чорна-белая», — усміхаецца швейцарац.

«Там, у вёсцы, я зразу меў, што Мінск адрозніваецца ад іншых беларускіх гарадоў і невялікіх населеных пунктаў. У сталіцы мяне перш за ўсё ўразіла атмасфера, будынкі, якія асвятляюцца вечарам: днём яны выглядаюць зусім інакш. А азёры, рэкі ў межах горада нагадваюць мне пра родную Швейцарыю. Увогуле тут шмат пейзажаў, якія амаль не адрозніваюцца ад тых, што я бачу на сваёй Радзіме. Толькі гор няма», — расказвае Нікаля. Адказваючы на пытанне, якая Беларусь ва ўспрыманні швейцарацаў, фатограф дзеліцца, што, на жаль, дагэтуль пануе стэрэатып аб яе «савецкасці».

А пра тое, што тут шмат сучаснага, якое спалучаецца з мінуўшчынай, амаль ніхто не ведае. «З людзьмі, якія жывуць тут, я бліжэй пазнаёміўся на Дні Незалежнасці. Але я не размаўляю па-руску, мне складана весці гутарку. У той жа час беларусы вельмі добразычлівыя, лёгка ідуць на кантакт. У нас ёсць усе падставы, каб наладжваць дружбу паміж народамі», — лічыць Нікаля. Сярод іншых работ фатамастака — выданне аб чалавеку, які арганізаваў пратэстанцкі рух у Жэневе, а таксама пра Эфіопію. «Я збіраюся ізноў прыляцець у Беларусь у лютым, каб пабачыць снег, — дзеліцца планами Нікаля Рыгеці. — Праўда, ужо планую быць два тыдні: зраблю візу і застануся даўжэй. Пяць дзён — занадта мала, каб спазнаць краіну...»

Вераніка ПУСТАВІТ.
pustavit@zviazda.by



Швейцарскі фатограф у коле беларускага БелАЗа.



На прадпрыемстве «Світанак». Вязальшчыца.

■ Адукацыя

ХТО ВЫШЭЙШЫ РОСТАМ?

БДУ ўпершыню ўвайшоў ва ўплывовы амерыканскі рэйтынг вядучых універсітэтаў свету «Best Global Universities» і стаў адзінай беларускай ВНУ сярод універсітэтаў, што там ранжыруюцца.

БДУ заняў у рэйтынгу 668 месца сярод 1250 найлепшых універсітэтаў свету (а ўсяго ў свеце налічваецца больш за 30 000 устаноў вышэйшай адукацыі). Сярод еўрапейскіх універсітэтаў БДУ займае 301 месца. Акрамя прысутнасці ў асноўным рэйтынг, БДУ таксама ўвайшоў у прадметны рэйтынг па фізіцы і заняў высокае 238 месца сярод вядучых універсітэтаў па гэтым профілі.

Варта адзначыць, што рэйтынг вядучых універсітэтаў свету, які складаецца амерыканскім агенцтвам U.S. News & World Report, вылучаецца жорсткімі крытэрыямі адбору і ацэньвае навуковую дзейнасць універсітэтаў, публікацыйную актыўнасць іх супрацоўнікаў, частату цытавання іх

навуковых работ, а таксама сусветную і рэгіянальную навуковую рэпутацыю. Найбольш высокія паказчыкі з 13 крытэрыяў, што аналізаваліся, БДУ прадэманстравала ў катэгорыі «навуковыя публікацыі ў міжнароднай калабаратыі», заняўшы 22 месца ў свеце! Гэта стала магчыма дзякуючы высокай ступені інтэграванасці даследаванняў, якія вядуцца ў БДУ, у міжнародных праектах, у тым ліку ў эксперыменты на Вялікім адронным калаідары, дзе актыўны ўдзел прымаюць вучоныя Навукова-даследчага інстытута ядзерных праблем і фізічнага факультэта БДУ.

А ўзначальваюць рэйтынг амерыканскія ВНУ — Гарвардскі ўніверсітэт (першае месца ў свеце), Масачусецкі інстытут тэхналогій (другое) і Стэнфардскі ўніверсітэт (трэцяе). Найлепшымі еўрапейскімі ВНУ названыя Оксфардскі (пятае месца) і Кембрыджскі ўніверсітэты (сёмае), а таксама Каралеўскі каледж Лондана (у яго сямнаццаці пазіцыя).

Надзея НІКАЛАЕВА. nikalaeva@zviazda.by

Белдзяржуніверсітэт скарый чарговы рэйтынг

○ ДЛЯ ДАВЕДКІ

БДУ займае высокія месцы ў многіх уплывовых міжнародных рэйтынггах (QS, THE, Webometrics, SIR, U-Multirank і іншых), стабільна трапляючы ў 1—2 працэнты найлепшых універсітэтаў свету. Напрыклад, у рэйтынгу QS World University Rankings 2017/18 БДУ займае высокае 334 месца.

У 2017 годзе Белдзяржуніверсітэт упершыню ўвайшоў у найстарэйшы і адзін з самых прэстыжных сусветных рэйтынгаў — Шанхайскі прадметны рэйтынг універсітэтаў ARWU 2017 года па фізіцы і заняў там месца ў групе 401—500. Таксама Белдзяржуніверсітэт застаецца адзінай беларускай ВНУ, якая ўвайшла ў прэстыжны брытанскі рэйтынг THE (Times Higher Education).

Управления принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего РУП «Полоцкое ПМС» (УНП300432650)	
Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот №1: трактор Беларусь 920, 2000 г. в., регистрационный знак БХ 3060, стоимостью 2 100,00 рублей. Лот №2: грузовой бортовой тентовый МАЗ 437041-261, 2006 г. в., регистрационный знак АА 5751-2, стоимостью 2 800,00 рублей. Лот №3: грузовой специальный автокран МАЗ 533702 (КС-3579-2), 2005 г. в., регистрационный знак ВА 9774, стоимостью 6 300,00 рублей
Наличие обременений	Нет
Местонахождение имущества	г. Полоцк, 5-й Тросницкий переулок, д. 11
Место, дата и время проведения торгов	04.12.2017 г. в 14.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 2.3
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения ГУЮ Витобл-исполкома (г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1 www.vitebskjust.gov.by) Судебный исполнитель: Ланцуневич Сергей Александрович, тел./факс (80212) 614006, (8033) 6879142
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГУЮ Витобл-исполкома IBAN BY73AKBB36429030010372000000 в ф-ле 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», ВИС АКБВВY21200, УНП 300002505, не позднее 15.00 10.12.2017 г. Величина первого шага составляет 5 процентов начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота). В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем).

Извещение о проведении повторного аукциона			
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа 5/2, пом. 1703		
Продавец	ОАО «СТАНКОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД им. С. М. КИРОВА», г. Минск, ул. Красноармейская, д. 21		
Предмет аукциона (производственная база, расположенная по адресу: г. Минск, ул. Красноармейская, д. 21)			
Наименование	Инвентарный номер	Общая площадь, кв. м	Назначение
Производственный корпус с АБК	500/С-42862	30438,2	Здание специализированное для металлургического производства и металлообработки
Составные части и принадлежности: площадка складирования отходов, площадка под склад готовой продукции, площадка под склад заготовок, площадка под склад металла с путями под козловой кран, площадка (4 шт.), дорожка (3 шт.), крыльцо (2 шт.), дорожка с бордюром 0,16, площадка под памятник, проезд с бордюром 0,16, цветник, ограждение (10 шт.), ворота (5 шт.), калитка			
Здание складов	500/С-46903	192,6	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ
Склад ООМик	500/С-53656	59,4	
Механический цех №12 (в т. ч. навес)	500/С-46879	2658,8	Здание специализированное для производства машин и оборудования (машиностроения)
Теплопункт	500/С-46881	722,8	
Весовая (в т. ч. навес)	500/С-62782	8,6	Здание неустановленного назначения
Проходная	500/С-53657	9,2	

В состав предмета аукциона входят **зеленые насаждения** (деревья 46 шт., кустарники 224 шт.), цветники 34 кв. м, газоны и напочвенные покровы 5 202 кв. м), **передаточные устройства** (линия э/снабжения цеха №12 (инв. №20003-2), освещение наружное 220В (инв. №2007), канализация ливневая (к главному корпусу) (инв. №2024), канализация производственно-факельная (инв. №2023), водопровод горячее водоснабжение, главный корпус) (инв. №2019), водопровод к новому корпусу (инв. №2025), трубопровод сжатого воздуха внутри главного корпуса (инв. №4311), теплотрасса до ТК-16 (инв. №22007), теплосеть (главный корпус) (инв. №22008), теплотрасса с дренажной насосной станцией №30 (инв. №22013), связь телефонная (инв. №2008), **оборудование** (два лифта грузовых ЛМШ – 150 (инв. №19537, 19457)). Подробный перечень см. на сайте sro.by

Начальная цена с НДС 20% – 23 910 453,12 бел. руб. (снижена на 20%)

Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу для обслуживания зданий и сооружений производственной базы на праве временного пользования пл. **5,2336 га** (срок действия по 31.07.2020). **Ограничения прав на земельный участок:** расположен в водоохранной зоне

Условие аукциона: дальнейшее использование предмета аукциона должно осуществляться в соответствии с требованиями генерального плана г. Минска, утвержденного Указом Президента РБ от 23 апреля 2003 г. №165 «Об утверждении генерального плана г. Минска и некоторых вопросов его реализации», включающие дальнейшее использование земельного участка, на котором расположен предмет аукциона, под многофункциональную застройку (доля жилой функции не должна превышать 50% общей площади многофункционального комплекса) по согласованию с комитетом архитектуры и градостроительства Мингорисполкома. Данные условия будут включены в договор купли-продажи.

В случае продажи имущества, площади предмета аукциона будут освобождены Продавцом до декабря 2019 года

Обременения: площади зданий частично сданы в аренду. Более подробную информацию по арендаторам можно узнать у организатора аукциона

Задаток 1% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на р/с: в долларах США (USD) – BY76BLBB30120191021390001004; в евро (EUR) – BY33BLBB30120191021390001002; в российских рублях (RUB) – BY22BLBB30120191021390001006; в Дирекции «ОАО Белфинвэстбанк» по г. Минск и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи 20 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условии его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Республика» от 08.07.2017

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона	07.12.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Дата и время окончания приема документов	05.12.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о повторном открытом аукционе по продаже апартаментов и гаражных боксов в г. Сочи, находящихся в собственности Республики Беларусь и принадлежащих ГУ «Санаторий «Беларусь» на праве оперативного управления

№ лота	Описание лотов	Начальная цена с НДС, росс. руб.	Задаток, росс. руб.
Лот №1	Апартамент №001 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1632. Назначение – нежилое. Этаж – Цокольный этаж №2. Площадь – 101,2 кв. м	12 710 276,00	1 271 027,60
Лот №2	Апартамент №002 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1629. Назначение – нежилое. Этаж – Цокольный этаж №2. Площадь – 59,7 кв. м	7 977 119,00	797 711,90
Лот №3	Апартамент №003 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1633. Назначение – нежилое. Этаж – Цокольный этаж №2. Площадь – 61,2 кв. м	8 177 011,00	817 701,10
Лот №4	Апартамент №004 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1619 с отделкой. Назначение – нежилое. Этаж – Цокольный этаж №2. Площадь – 99,6 кв. м	14 429 347,00	1 442 934,70
Лот №5	Апартамент №101 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1624. Назначение – нежилое. Этаж – Цокольный этаж №1. Площадь – 101,7 кв. м	13 785 409,00	1 378 540,90
Лот №6	Апартамент №104 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1623. Назначение – нежилое. Этаж – Цокольный этаж №1. Площадь – 100,8 кв. м	13 664 046,00	1 366 404,60
Лот №7	Апартамент №201 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1528. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 172,4 кв. м	25 242 076,00	2 524 207,60
Лот №8	Апартамент №202 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1529. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 170,9 кв. м	22 739 143,00	2 273 914,30
Лот №9	Апартамент №203 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1546. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 103,1 кв. м	15 001 895,00	1 500 189,50
Лот №10	Апартамент №204 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1547. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 69,4 кв. м	10 752 762,00	1 075 276,20
Лот №11	Апартамент №205 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1530. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 116,7 кв. м	16 980 825,00	1 698 082,50
Лот №12	Апартамент №206 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1531. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 98,7 кв. м	14 362 240,00	1 436 224,00
Лот №13	Апартамент №208 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1533. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 172,9 кв. м	25 314 894,00	2 531 489,40
Лот №14	Апартамент №209 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1534 с отделкой. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 60,6 кв. м	10 135 952,00	1 013 595,20
Лот №15	Апартамент №210 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1535. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 97,7 кв. м	14 216 605,00	1 421 660,50
Лот №16	Апартамент №211 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1527. Назначение – нежилое. Этаж – 2. Площадь – 123,3 кв. м	17 941 735,00	1 794 173,50
Лот №17	Апартамент №301 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1630. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 172,4 кв. м	25 242 076,00	2 524 207,60
Лот №18	Апартамент №302 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1636. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 170,9 кв. м	25 022 195,00	2 502 219,50
Лот №19	Апартамент №303 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1634. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 103,1 кв. м	15 001 895,00	1 500 189,50
Лот №20	Апартамент №305 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1543. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 116,7 кв. м	16 980 825,00	1 698 082,50
Лот №21	Апартамент №306 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1545. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 98,7 кв. м	14 362 240,00	1 436 224,00
Лот №22	Апартамент №308 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1542. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 172,9 кв. м	25 314 894,00	2 531 489,40
Лот №23	Апартамент №309 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1544. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 60,6 кв. м	9 389 213,00	938 921,30
Лот №24	Апартамент №310 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1538. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 97,7 кв. м	14 216 605,00	1 421 660,50
Лот №25	Апартамент №311 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1541. Назначение – нежилое. Этаж – 3. Площадь – 123,3 кв. м	17 941 735,00	1 794 173,50
Лот №26	Апартамент №401 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1540. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 172,4 кв. м	25 242 076,00	2 524 207,60
Лот №27	Апартамент №402 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1536. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 170,9 кв. м	25 022 195,00	2 502 219,50
Лот №28	Апартамент №403 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1537. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 103,1 кв. м	16 305 476,00	1 630 547,60
Лот №29	Апартамент №404 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1549. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 69,4 кв. м	11 108 284,00	1 110 828,40
Лот №30	Апартамент №405 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1550. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 116,7 кв. м	18 457 171,00	1 845 717,10
Лот №31	Апартамент №408 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1568. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 172,9 кв. м	25 314 894,00	2 531 489,40
Лот №32	Апартамент №409 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1569. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 60,6 кв. м	9 389 213,00	938 921,30
Лот №33	Апартамент №410 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1570. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 97,7 кв. м	14 216 605,00	1 421 660,50
Лот №34	Апартамент №411 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1572. Назначение – нежилое. Этаж – 4. Площадь – 123,3 кв. м	17 941 735,00	1 794 173,50
Лот №35	Апартамент №501 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1564. Назначение – нежилое. Этаж – 5. Площадь – 172,4 кв. м	25 242 076,00	2 524 207,60
Лот №36	Апартамент №502 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1565. Назначение – нежилое. Этаж – 5. Площадь – 170,9 кв. м	25 022 195,00	2 502 219,50
Лот №37	Апартамент №503 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1578. Назначение – нежилое. Этаж – 5. Площадь – 103,1 кв. м	16 305 476,00	1 630 547,60
Лот №38	Апартамент №505 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1593. Назначение – нежилое. Этаж – 5. Площадь – 116,7 кв. м	18 457 171,00	1 845 717,10
Лот №40	Апартамент №509 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1553. Назначение – нежилое. Этаж – 5. Площадь – 60,6 кв. м	9 389 213,00	938 921,30
Лот №41	Апартамент №510 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1567. Назначение – нежилое. Этаж – 5. Площадь – 97,7 кв. м	14 216 605,00	1 421 660,50
Лот №42	Апартамент №511 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1571. Назначение – нежилое. Этаж – 5. Площадь – 123,3 кв. м	17 941 735,00	1 794 173,50
Лот №43	Апартамент №601 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1573. Назначение – нежилое. Этаж – 6. Площадь – 172,4 кв. м	25 242 076,00	2 524 207,60
Лот №44	Апартамент №602 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1576. Назначение – нежилое. Этаж – 6. Площадь – 170,9 кв. м	25 022 195,00	2 502 219,50
Лот №46	Апартамент №609 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1587. Назначение – нежилое. Этаж – 6. Площадь – 60,6 кв. м	9 389 213,00	938 921,30
Лот №47	Апартамент №610 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1558. Назначение – нежилое. Этаж – 6. Площадь – 97,7 кв. м	14 216 605,00	1 421 660,50
Лот №48	Апартамент №611 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1594. Назначение – нежилое. Этаж – 6. Площадь – 123,3 кв. м	17 941 735,00	1 794 173,50
Лот №49	Апартамент №701 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1595. Назначение – нежилое. Этаж – 7. Площадь – 172,4 кв. м	25 242 076,00	2 524 207,60
Лот №50	Апартамент №702 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1583. Назначение – нежилое. Этаж – 7. Площадь – 170,9 кв. м	25 022 195,00	2 502 219,50
Лот №51	Апартамент №703 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1566. Назначение – нежилое. Этаж – 7-ой. Площадь – 103,1 кв. м	16 305 476,00	1 630 547,60
Лот №52	Апартамент №710 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1580. Назначение – нежилое. Этаж – 7. Площадь – 97,7 кв. м	14 216 605,00	1 421 660,50
Лот №53	Апартамент №711 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1575. Назначение – нежилое. Этаж – 7. Площадь – 123,3 кв. м	17 941 735,00	1 794 173,50
Лот №54	Апартамент №801 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1574. Назначение – нежилое. Этаж – 8. Площадь – 172,4 кв. м	25 242 076,00	2 524 207,60
Лот №55	Апартамент №802 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1600. Назначение – нежилое. Этаж – 8. Площадь – 170,9 кв. м	25 022 195,00	2 502 219,50
Лот №56	Апартамент №803 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1591. Назначение – нежилое. Этаж – 8. Площадь – 103,1 кв. м	16 305 476,00	1 630 547,60
Лот №58	Апартамент №810 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1610. Назначение – нежилое. Этаж – 8. Площадь – 97,7 кв. м	14 216 605,00	1 421 660,50
Лот №59	Апартамент №811 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1611. Назначение – нежилое. Этаж – 8. Площадь – 123,3 кв. м	17 941 735,00	1 794 173,50
Лот №60	Апартамент №901 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1612. Назначение – нежилое. Этаж – 9. Площадь – 172,4 кв. м	25 242 076,00	2 524 207,60
Лот №61	Апартамент №902 (3-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1638. Назначение – нежилое. Этаж – 9. Площадь – 170,9 кв. м	25 022 195,00	2 502 219,50
Лот №66	Апартамент №1001 (5-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1659. Назначение – нежилое. Этаж – 10,11. Площадь – 347,7 кв. м	51 158 074,00	5 115 807,40

Лот №67	Апартамент №1002 (5-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1651. Назначение – нежилое. Этаж – 10,11. Площадь – 344,0 кв. м	50 614 082,00	5 061 408,20
Лот №68	Апартамент №1003 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1663. Назначение – нежилое. Этаж – 10. Площадь – 103,1 кв. м	16 305 476,00	1 630 547,60
Лот №69	Апартамент №1004 (2-комнатный 2-уровневый) с кадастровым номером 23:49:0203004:1671. Назначение – нежилое. Этаж – 10,11. Площадь – 139,0 кв. м	21 983 837,00	2 198 383,70
Лот №70	Апартамент №1009 (1-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1670. Назначение – нежилое. Этаж – 10. Площадь – 60,6 кв. м	9 389 213,00	938 921,30
Лот №71	Апартамент №1010 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1672. Назначение – нежилое. Этаж – 10. Площадь – 97,7 кв. м	14 216 605,00	1 421 660,50
Лот №72	Апартамент №1011 (4-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1646. Назначение – нежилое. Этаж – 10, 11. Площадь – 247,4 кв. м	36 400 333,00	3 640 033,30
Лот №73	Апартамент №1101 (2-комнатный) с кадастровым номером 23:49:0203004:1647. Назначение – нежилое. Этаж – 11. Площадь – 108,3 кв. м	17 127 889,00	1 712 788,90
Лот №74	Гаражный бокс №1 с кадастровым номером 23:49:0203004:1649. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 14,9 кв. м	1 344 988,00	134 498,80
Лот №75	Гаражный бокс №2 с кадастровым номером 23:49:0203004:1673. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 14,5 кв. м	1 342 132,00	134 213,20
Лот №80	Гаражный бокс №7 с кадастровым номером 23:49:0203004:1596. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 13,2 кв. м	1 332 137,00	133 213,70
Лот №81	Гаражный бокс №8 с кадастровым номером 23:49:0203004:1601. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 12,8 кв. м	1 327 854,00	132 785,40
Лот №84	Гаражный бокс №11 с кадастровым номером 23:49:0203004:1607. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 13,4 кв. м	1 333 565,00	133 356,50
Лот №85	Гаражный бокс №12 с кадастровым номером 23:49:0203004:1598. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 11,3 кв. м	1 316 432,00	131 643,20
Лот №86	Гаражный бокс №13 с кадастровым номером 23:49:0203004:1604. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 14,9 кв. м	1 344 988,00	134 498,80
Лот №87	Гаражный бокс №14 с кадастровым номером 23:49:0203004:1605. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 12,5 кв. м	1 326 426,00	132 642,60
Лот №88	Гаражный бокс №15 с кадастровым номером 23:49:0203004:1608. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 12,5 кв. м	1 326 426,00	132 642,60
Лот №89	Гаражный бокс №16 с кадастровым номером 23:49:0203004:1606. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 13,1 кв. м	1 330 710,00	133 071,00
Лот №90	Гаражный бокс №17 с кадастровым номером 23:49:0203004:1614. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 11,7 кв. м	1 319 287,00	131 928,70
Лот №91	Гаражный бокс №18 с кадастровым номером 23:49:0203004:1609. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 13,5 кв. м	1 333 565,00	133 356,50
Лот №92	Гаражный бокс №19 с кадастровым номером 23:49:0203004:1617. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 12,1 кв. м	1 322 143,00	132 214,30
Лот №93	Гаражный бокс №20 с кадастровым номером 23:49:0203004:1562. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 13,0 кв. м	1 329 282,00	132 928,20
Лот №96	Гаражный бокс №23 с кадастровым номером 23:49:0203004:1653. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 14,3 кв. м	1 340 704,00	134 070,40
Лот №97	Гаражный бокс №24 с кадастровым номером 23:49:0203004:1676. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 15,9 кв. м	1 353 554,00	135 355,40
Лот №98	Гаражный бокс №25 с кадастровым номером 23:49:0203004:1655. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 12,4 кв. м	1 324 998,00	132 499,80
Лот №99	Гаражный бокс №26 с кадастровым номером 23:49:0203004:1656. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 23,8 кв. м	1 327 854,00	132 785,40
Лот №102	Гаражный бокс №29 с кадастровым номером 23:49:0203004:1679. Назначение – нежилое. Этаж – Подвал №3. Площадь – 13,7 кв. м	1 334 993,00	133 499,30
Лот №106	Гаражный бокс №43 с кадастровым номером 23:49:0203004:1667. Назначение – нежилое. Цокольный этаж №2. Площадь – 11,7 кв. м	1 359 266,00	135 926,60

ОПИСАНИЕ АПАРТОТЕЛЯ

Апартаменты и гаражные боксы находятся в здании апартоделя, представляющего собой монолитное 13-этажное здание (введено в эксплуатацию в апреле 2015 г.), расположенного по адресу: г. Сочи, ул. Политехническая, д. 62, в одном из самых экологически чистых районов, на круглосуточно охраняемой территории Государственного учреждения «Санаторий «Беларусь» в непосредственной близости от государственной дачи «Бочаров ручей». Апартодель расположен на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0203004:21 площадью 155 600 кв. м, предоставленном Государственному учреждению «Санаторий «Беларусь» на праве аренды по 22.09.2062. Разрешенное использование земельного участка – для размещения и эксплуатации зданий и сооружений санатория

УСЛОВИЯ

К участию в аукционных торгах допускаются индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица без ограничения вне зависимости от государственной принадлежности, внесшие задаток по **20.11.2017 г.** в качестве участника аукциона регистрируются лица, задаток которых поступил на расчетный счет Организатора аукциона на момент подачи заявления на участие в аукционе с иными необходимыми документами. Валюта торгов – российский рубль. Валюта платежа – российский рубль. Задаток за участие в аукционных торгах устанавливается в российских рублях. Сумма для оплаты задатка на участие в аукционе для резидентов Республики Беларусь производится в белорусских рублях с применением официального курса Национального банка Республики Беларусь на день платежа. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан подписать договор купли-продажи Объекта (Объектов) с Продавцом в течение 5 (пяти) дней с назначенной даты аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) в течение 30 (тридцати) дней с назначенной даты аукциона. Передача Победителю аукциона (Претенденту на покупку) пакета документов для регистрации (оформления) права собственности осуществляется только после оплаты полной стоимости Объекта (Объектов). Государственная регистрация договора купли-продажи Объекта (Объектов) осуществляется Победителем аукциона (Претендентом на покупку) после полной оплаты стоимости приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) и получения перечисленной суммы Продавцом. Все расходы по удостоверению, составлению и оформлению договора купли-продажи, уплате государственной пошлины оплачиваются Победителем аукциона (Претендентом на покупку). Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение повторного открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Запрет на изменение фасадной части. Платежи и расчеты с резидентами и нерезидентами Республики Беларусь осуществляются в соответствии с законодательством Республики Беларусь, регулирующим расчеты при проведении валютных операций. Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его Победителем (Претендентом на покупку) в случаях, предусмотренных Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 №609 и соглашением о правах и обязанностях сторон в процессе организации и проведения аукциона, составляет 5% от стоимости Объекта (Объектов)

Аукцион состоится 25.11.2017 г. в 10.00 по мск по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Политехническая, 62, конгресс-зал главного корпуса. Шаг аукциона – 5%.

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by. Задаток для резидентов Республики Беларусь перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а. Задаток для нерезидентов Республики Беларусь перечисляется на текущий счет в российских рублях BY57BLBV30120190055182001006, ВИС банка BLBBV2X, в ОАО «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк», 220002 г. Минск, пр. Машерова, 29. ОКПО 37492021. ПАО «Сбербанк России» г. Москва, ИНН 7707083893, БИК 044525225, к/с 3010181040000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, счет 30111810800000000154. SWIFT код SABRRUMM. Участник, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из лотов. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182 / ОКПО 37492021. Назначение платежа: задаток для участия в повторном аукционе по продаже апартаментов и гаражных боксов (Лот №___), проводимом 25 ноября 2017 г. Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, оформлением и регистрацией сделки в соответствии с законодательством Российской Федерации. Заявления на участие и необходимые документы принимаются: – в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 7 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений **20.11.2017 г. до 12.00** по белорусскому времени; – в г. Сочи, ул. Политехническая, 62, конгресс-зал в здании главного корпуса **24.11.2017 г. с 09.00 до 11.00** по мск. Для этого потенциальному участнику необходимо не позднее **20.11.2017 г.** по средствам электронной почты и (или) факсимильной связи обратиться к Организатору аук

Извещение о реализации имущества ОАО «Ошмяны-Лен» на повторных торгах 24.11.2017 года

1	Сведения об организаторе торгов, его место нахождения и контактные телефоны	Председатель ликвидационной комиссии – Лапатнев Александр Евгеньевич. ОАО «Ошмяны-Лен» Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Лынозаводская, 3. Тел.: 80297819747; 80159343162; ф. 80159345681. Эл. почта: Oshmyany-len@yandex.ru
2	Форма, дата, время и место проведения торгов	– по ЛОТУ №1 – 1-е повторные торги; – по ЛОТАМ №2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – 5-е повторные торги. Форма торгов – аукцион, дата торгов – 24 ноября 2017 г. в 11.00, адрес проведения: Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Лынозаводская, 3
3	Сведения о предмете торгов, начальная цена продажи предмета торгов, место нахождения предмета торгов, порядок ознакомления с ним	Начальная цена снижена: – по ЛОТУ №1 – на 10%; – по ЛОТАМ №2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 – на 65%. ПРЕДМЕТЫ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ: Лот №1. Комплекс зданий и сооружений с технологическим и вспомогательным оборудованием – 4 552 970,32 рублей. В Лот №1 входят: 1) Капитальное строение с инв. №440/С-12709 (главный производственный корпус) общей площадью – 10250,7 кв. м, 1981 г. п., составные части и принадлежности: напольная сушилка. 2) Капитальное строение с инв. №440/С-10211 (здание котельной) площадью – 1011,5 кв. м, 1981 г. п., составные части и принадлежности: дымовая труба, пристройка. 3) Капитальное строение с инв. №440/С-9786 (здание пожарного поста проходная) общей площадью – 16,4 кв. м, 1968 г. п. 4) капитальное строение с инв. №440/С-9785 (здание столярной мастерской) общей площадью – 99,5 кв. м, 1964 г. п. 5) Капитальное строение с инв. №440/С-12680 (бытовой корпус) общей площадью – 1844,6 кв. м, 1981 г. п. 6) капитальное строение с инв. №440/С-12744 (здание автосевоисой) общей площадью – 232,7 кв. м, 1982 г. п. 7) капитальное строение с инв. №440/С-12710 (административное здание) общей площадью – 460,5 кв. м, 1982 г. п. 8) Капитальное строение с инв. №440/С-12797 (здание технологической насосной) общей площадью – 513,4 кв. м, 1982 г. п. 9) Капитальное строение с инв. №440/С-10212 (блок вспомогательных помещений) общей площадью – 530,7 кв. м, 1982 г. п. 10) Капитальное строение с инв. №440/С-12721 (конюшня) общей площадью – 81,9 кв. м, 1964 г. п. 11) Капитальное строение с инв. №440/С-9789 (склад семян) общей площадью – 459,2 кв. м, 1963 г. п. 12) Капитальное строение с инв. №440/С-12681 (гаражи) общей площадью – 540,0 кв. м, 1995 г. п. 13) Капитальное строение с инв. №440/С-9787 (здание подстанции) общей площадью – 8,7 кв. м, 1968 г. п. 14) Капитальное строение с инв. №440/С-12722 (фильм-камера) общей площадью – 1084,4 кв. м, 1980 г. п. 15) Капитальное строение с инв. №440/С-9788 (здание насосной станции 2-го подъема) общей площадью – 76,9 кв. м, 1981 г. п. 16) Капитальное строение с инв. №440/С-9792 (здание насосной станции над скажиной) общей площадью – 11,2 кв. м, 1970 г. п. 17) Капитальное строение с инв. №440/С-12740 (кострорборник кирпичный) наружной площадью – 42,0 кв. м, 1982 г. п. 18) Капитальное строение с инв. №440/С-12743 (здание погреб-ледника) общей площадью – 57,2 кв. м, 1964 г. п. 19) Капитальное строение с инв. №440/С-12739 (промплощадка) площадью – 30412,4 кв. м, составные части и принадлежности: покрытия, бордюры, ограждения, ворота, смотровая площадка, молниезащита. 20) Капитальное строение с инв. №440/С-12677 (шоха №1) наружной площадью – 3428,0 кв. м, 1982 г. п. 21) Капитальное строение с инв. №440/С-12678 (шоха №2) наружной площадью – 3431,0 кв. м, 1982 г. п. 22) Капитальное строение с инв. №440/С-12679 (шоха №3) наружной площадью – 3457,0 кв. м, 1982 г. п. 23) Капитальное строение с инв. №440/С-9790 (шоха №4) наружной площадью – 3412,4 кв. м, 1982 г. п. 24) Капитальное строение с инв. №440/С-12796 (заправочная с бочками) общей площадью – 4,3 кв. м, 1992 г. п., составные части и принадлежности: резервуары, трубопроводы, ворота, ограждение. 25) Капитальное строение с инв. №440/С-12795 (тепловая сеть) протяженность линейного сооружения – 138,8 м, 1981 г. п. 26) Капитальное строение с инв. №440/С-12799 (водопроводная сеть) протяженность линейного сооружения – 451,5 м, 1981 г. п. 27) Капитальное строение с инв. №440/С-12798 (водопроводная сеть) протяженность линейного сооружения – 2621,9 м, 1981 г. п., составные части и принадлежности: пожарный резервуар, речной водозабор, пожарные водоемы, насосная станция 1-го подъема. 28) Капитальное строение с инв. №440/С-12741 (канализационная сеть) протяженность линейного сооружения – 927,1 м, 1981 г. п., составные части и принадлежности: отстойник, канализационная насосная станция. 29) Капитальное строение с инв. №440/С-12742 (наружное охранное освещение) протяженность линейного сооружения – 339,3 м, 1981 г. п. 30) Капитальное строение с инв. №440/С-12818 (водонапорная башня) площадью – 4,7 кв. м, 1981 г. п. 31) Капитальное строение с инв. №440/С-12819 (погреб) общей площадью – 79,8 кв. м 32) Сети связи инв. №0000064. 33) Кабельные сети инв. №0000065. 34) Технологическое и вспомогательное оборудование: – машина трепальная ТЛ 40, инв. №000223 – пресс РП5-УМ, инв. №0000801 – ЛПК – линия прессования короткого волокна, инв. №000212/1 – волоконотделительная машина ВОМ2, инв. №0000786 – волоконотделительная машина ВОМ2, инв. №0000222 – волоконотделительная машина ВОМ2, инв. №0000787 – транспортер КЛП-650, инв. №156 – автовесы АС-30, инв. №0000190/1 – котел ДКВР 6.5/13, №317 – котел ДКВР 6.5/13, №315 – котел ДКВР 6.5/13, №316 – дымососы ДУС-10/1000, инв. №308 – дымососы ДУС-10/1000, инв. №309 – агрегат куделеприготовительный КПАЛ, инв. №0000213, 1990 г. в. – агрегат куделеприготовительный КПАЛ, инв. №0000782, 1990 г. в. – сушильная машина СКП-9-7ЛМ, инв. №0000218, 1987 г. в.
	Цена в белорусских рублях, с НДС 20%	

		– сушильная машина СКП-9-7ЛМ, инв. №0000217, 1987 г. в. – сушильная машина СКП-1-10КУ, инв. №0000220, 1981 г. в. – сушильная машина СКП-1-10КУ, инв. №0000219, 1989 г. в. – машина трясильная ТГ-135, инв. №0000224, 1981 г. в. – машина трясильная ТГ-135, инв. №0000227, 1979 г. в. – машина трясильная ТГ-135, инв. №0000226, 1981 г. в. – машина трясильная ТГ-135, инв. №0000225, 1981 г. в. – машина трясильная ТЛ-135, инв. №0000783, 1981 г. в. – машина трясильная ТЛ-135, инв. №0000781, 1981 г. в. – машина трясильная ТГ-135, инв. №0000785, 2012 г. в. – агрегат мяльно-трепальный МТА 2Л, инв. №0000230, 1991 г. в. – агрегат мяльно-трепальный МТА 2Л, инв. №0000787, 2005 г. в. Лот 2. Точильно-двухсторонний станок, инв. №0000084, 1968 г. в. – 238,14 рублей. Лот 3. Отрезной станок, инв. №0000086, 1981 г. в. – 326,34 рублей. Лот 4. Токарно-винторезный станок, инв. №0000089, 1972 г. в. – 260,19 рублей. Лот 5. Комбинированный станок (столярка), инв. №0000085, 1986 г. в. – 586,53 рублей. Лот 6. Станок для продольной распиловки леса, инв. №0000092, 1972 г. в. – 291,06 рублей. Лот 7. Погрузчик ПРМ-0.4 инв. №0000407, 2005 г. в. – 313,11 рублей. Лот 8. Вентилятор ВЦ-14-46-6,34, инв. №0000448, 1999 г. в. – 565,00 рублей. Место расположения имущества: Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Лынозаводская, 3. Ознакомление с предметами торгов осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00
4	Информация о земельном участке для обслуживания продаваемого недвижимого имущества	Капитальные строения, входящие в комплекс зданий и сооружений, объединенных в ЛОТ 1, расположены на земельном участке с кадастровым №424950100001002028 площадью 23,4499 га. Свидетельство (удостоверение) №440/184-1041 о государственной регистрации земельного участка с кадастровым №424950100001002028 площадью 23,4499 га, выданного для размещения объектов обрабатывающей промышленности (для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственной (базы) составлено Ошмянским филиалом РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» от 05.10.2008 г. Акт на право постоянного владения (пользования) землей №030411 от 26.05.1995 г.
5	Срок отказа организатора от проведения торгов	Организатор вправе отказаться от проведения торгов в срок не позднее 20.11.2017 года, проинформировав участников торгов, подавших заявления об участии
6	Сумма шага аукциона	5% – от начальной цены лота
7	Начальная стоимость лота	Установлена: в белорусских рублях с НДС 20%
8	Порядок уплаты цены предмета торгов победителем торгов	Победитель торгов обязан оплатить предмет торгов в полном объеме в рублях РБ в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее: – 15 дней по ЛОТУ №1; – 10 дней по ЛОТАМ №2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 со дня проведения аукционных торгов
9	Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка, необходимые реквизиты текущего (расчетного) банковского счета продавца, на который должна быть перечислена сумма задатка	Размер задатка – 10% от начальной цены лота. Сумма задатка: Лот 1. – 455 297,03 рублей Лот 2. – 23,81 рублей Лот 3. – 32,63 рублей Лот 4. – 26,02 рублей Лот 5. – 58,65 рублей Лот 6. – 29,11 рублей Лот 7. – 31,31 рублей Лот 8. – 56,50 рублей Получатель платежа: ОАО «Ошмяны-Лен» р/с ВУ21ВАРВ3012482610064000000 РКЦ №29 в ГОУ, Ошмяны ф-ла ОАО «БелАПБ» – ГОУ, БИК ВАРВ-ВУ24457 УНП 500117073, ОКПО 003126044000. Назначение платежа – задаток за участие в аукционе. Задаток должен быть внесен до подачи заявления на участие в аукционе и заверенный банком платежный документ прилагается к заявлению. Задаток будет зачтен в счет окончательной стоимости приобретенного предмета торгов, остальным участникам будет возмещен в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов
10	Требования к участнику торгов	Возмещение победителем торгов затрат на организацию и проведение торгов, изготовление документации и иных расходов по проведению аукциона
11	Место, дата, время окончания приема заявлений	Заявление на участие в аукционе направляются в срок до 20.11.2017 года организатору торгов. Заявление, поступившее после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале
12	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона	Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона производится победителем аукциона путем перечисления на расчетный счет продавца в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов на основании счет-фактуры, выставленной Организатором торгов
13	Порядок оформления участия в торгах	К участию в аукционе допускаются лица, подавшие организатору торгов, в установленный в настоящем извещении срок, заявление (с приложением необходимых документов), внесшие сумму задатка, и зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. В день проведения аукциона перед его началом участники обязаны зарегистрироваться и получить аукционные номера
14	Критерии выявления победителя торгов	Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявление на участие в торгах подано единственным участником, ЛОТЫ могут быть проданы этому участнику при его согласии по цене торгов, увеличенной на 5%
15	Порядок оформления результатов торгов	Протокол о результатах аукциона подписывается победителем аукциона и всеми присутствующими членами комиссии и утверждается организатором аукциона в день его проведения
16	Срок подписания договора купли-продажи предмета торгов	Договор купли-продажи предметов торгов заключается после предъявления копии платежного документа, подтверждающего перечисление затрат на организацию и проведение аукциона и должен быть заключен не позднее: – 15 дней по ЛОТУ №1; – 10 дней по ЛОТАМ №2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 с момента подписания протокола о результатах аукциона
17	Ссылка на ранее опубликованные извещения	По ЛОТУ №1: Газета «Звязда» от 14.10.2017 г. По ЛОТУ №2, 3, 4, 5, 6, 7, 8: Газета «Звязда» от 13.06.2017 г. Газета «Звязда» от 28.06.2017 г. Газета «Звязда» от 03.08.2017 г. Газета «Звязда» от 24.08.2017 г. Газета «Звязда» от 23.09.2017 г. Газета «Звязда» от 24.10.2017 г.



Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	Мядельское райпо, Минская область, г. Мядель, ул. 1 Мая, д. 2
Адрес предмета аукциона	Минская обл., Мядельский р-н, Княгининский с/с, в районе аг. Княгинин (12,12/1,12/2,12/3,12/4,13).
Предмет аукциона (одним лотом) – здания и сооружения оптовой торговой базы в составе:	
<p>1) Ангар, инв. номер 633/С-13931, общ. пл. 348,8 кв. м. 2) Здание промышленного склада №6, инв. номер 633/С-13908, общ. пл. 348,9 кв. м. 3) Здание промышленного склада №5, инв. номер 633/С-13912, общ. пл. 483,1 кв. м. 4) Здание продовольственного склада (составные части и принадлежности: кирпичная пристройка), инв. номер 633/С-13910, общ. пл. 763,4 кв. м. 5) Здание продовольственного склада (составные части и принадлежности: дощато-шиферная пристройка), инв. номер 633/С-13907, общ. пл. 426 кв. м. 6) Здание конторы (составные части и принадлежности: две блочные пристройки), инв. номер 633/С-13909, общ. пл. 1032,7 кв. м</p> <p>Сведения о земельных участках: предоставлены Продавцу по объекту №1 пл. 0,2396 га на праве аренды (срок действия по 07.07.2116) для обслуживания здания ангара (ограничения (обременения) – охранные зоны электрич. сетей напряжением свыше 1000 В пл. 0,0021 га); по объектам №2–6 – пл. 2,4471 га на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений оптовой торговой базы (ограничения (обременения) – охранные зоны железных дорог пл. 2,4472 га, линий электропередачи напряжением до 1000 В пл. 0,0214 га)</p>	
Начальная цена с НДС 20% – 186 080,00 бел. руб. (снижена на 45%)	
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с №BY60BLVB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК ВЛВВВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи	15 рабочих дней после проведения аукциона
Условия оплаты предмета аукциона	
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by	
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 12.10.2017	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Аукцион по продаже базы состоится 05.12.2017 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 01.12.2017 до 17.00 по указанному адресу	
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. Email: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 47-20-56.

Продавец: Бешенковичское районное потребительское общество, 211361, г. п. Бешенковичи, ул. Коммунистическая, д. 7/11, тел. (02131) 4-23-49

Лот №1. Капитальное строение с инв. №231/С-10224 площадью 98,8 кв. м, наименование: здание склада, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г. п. Бешенковичи, ул. Матросова, 20, на зем. участке №220555100001002473 площадью 0,1851 га. **Нач. цена: 5 824,80 руб. с НДС. Задаток: 582,48 руб.**

Лот №2. Капитальное строение с инв. №231/С-10225 площадью 65 кв. м, наименование: здание склада, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г. п. Бешенковичи, ул. Матросова, 20/1, на зем. участке №220555100001002473 площадью 0,1851 га. **Нач. цена: 3 831,60 руб. с НДС. Задаток: 383,16 руб.**

Лот №3. Капитальное строение с инв. №231/С-10226 площадью 223,3 кв. м, наименование: здание склада, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, г. п. Бешенковичи, ул. Матросова, 20/2, на зем. участке №220555100001002473 площадью 0,1851 га. **Нач. цена: 12 259,20 руб. с НДС. Задаток: 1 225,92 руб.**

Дата, время и место проведения аукциона: 15.12.2017 в 12.00 по адресу: г. п. Бешенковичи, ул. Коммунистическая, д. 7/11 в Бешенковичском районном потребительском обществе. Срок внесения задатка и подачи документов: с 14.11.2017 в 8.30 по 14.12.2017 до 17.30. Срок подписания договора купли-продажи: 20 календарных дней со дня проведения аукциона. Условия аукциона: возмещать затраты по оценке имущества, оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, указанные в договоре купли-продажи

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30. до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукционы проводятся в порядке, установленном Постановлением правления Витебского облпотребсоюза от 20.09.2011 №301. Для участия в аукционе представляются документы: заявление на участие в аукционе, заверенная банком копия платежного поручения о перечислении задатка, копия документа, подтверждающего гос. регистрацию (для юр. лица, индивидуального предпринимателя); копии учредительных документов (для юр. лица); легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (не ранее, чем за 6 месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык (для юр. лиц – нерезидентов РБ), заключается соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. При подаче документов физ. лицо, представитель физ. лица и юр. лица предъявляет документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица на представлении интересов. Осмотр предметов торгов осуществляется в рабочие дни с 8.30. до 17.00. по месту нахождения имущества. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона на р/счет, указанный в протоколе аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Задаток перечисляется на р/с ВУ93МТБК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБКВУ22, УНП 390477566, получатель платежа ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Организатор аукциона вправе не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Дополнительная информация по тел.: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by

ОАО «Нафтан» реализует на конкурсной основе (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользуемое имущество

Наименование	Инв. №	Год выпуска	Начальная цена с НДС, руб. РБ
Экскаватор ЭО 3323А-70, гос. №2858 ВА	04150076	1994	4 416,00

Состояние удовлетворительное. Предложения принимаются по адресу: 211441, г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101, до 9.30 по местному времени 14 декабря 2017 года с пометкой на конверте: «Реализация неликвидов, экскаватор, 14.12.2017».

Извещение на проведение конкурса размещено на сайте www.naftan.by.

Контактные телефоны: 8(0214) 59-87-83, 8(0214) 59-88-42, 8(0214) 59-88-01.

УНП 300042199

■ Спорт-тайм

ВОПЫТ НА ВЫШЫНІ

У штотыднёвым спартыўным аглядзе «Звязды» расказваем пра вынікі чэмпіянату свету па скачках на батuce і самба, разглядаем гульні беларускіх гандбольных клубаў у міжнародных турнірах і матч жаночай баскетбольнай зборнай у кваліфікацыі Еўрабаскета.

1. На чэмпіянаце свету па скачках на батuce ў Сафіі беларуская каманда заваявала чатыры ўзнагароды.



Вопытная 36-гадовая Таццяна Пятрэня выйграла залаты медаль у індывідуальным выступленні, апярэдзішы японку і канадку. Таксама найлепшымі ў свеце ў сінхронных скачках сталі Уладзіслаў Ганчароў і Алег Рабцаў, сярэбраны медаль заваявала наша жаночая зборная ў камандных спаборніцтвах, а дуэт Марыя Махарынская і Таццяна Пятрэня стаў трэцім.

Алімпійскі чэмпіён Уладзіслаў Ганчароў не змог трапіць на п'едэстал у індывідуальных скачках, там ён стаў толькі шостым.

2. Дзве беларускі сталі чэмпіёнкамі свету па самба ў Сочы. «Золата» заваявалі Таццяна Мацко, якая выступае ў вагавай катэгорыі да 64 кг, і Святлана Цімашэнка (80 кг). У старты дзень сусветнага першынства беларусы сталі

ўладальнікамі трох узнагарод: у спаборніцтвах жанчын «серабро» ў Кацярыны Пракапенкі (60 кг) і Вольгі Намазавай (72 кг), у мужчын бронзавы медаль заваяваў Аляксандр Кокша (68 кг). Пазней Марына Жарская стала бронзавым прызёрам у вагавай катэгорыі да 52 кг, а актыў мужчынскай каманды папоўніўся двума сярэбранымі медалямі, якія заваявалі Сцяпан Папоў (74 кг) і Яўген Алексіевіч (82 кг).

3. Баскетбалісткі зборнай Беларусі паспяхова стартвалі ў адборачным турніры чэмпіянату Еўропы — 2019. У першым паядынку кваліфікацыйнай групы нашы дзяўчаты абыгралі ў Валбжыху баскетбалістак Польшчы з лікам 70:62. У другім паядынку нашага квартэта баскетбалісткі зборнай Турцыі разграмілі ў Таліне каманду Эстоніі з лікам 81:56.

Заўтра нашы дзяўчаты прымуць на пляцоўцы мінскага Палаца спорту эстонкаў. Нагадаем, што па выніках кваліфікацыі ў фінальную частку жаночага Еўрабаскета трапяць пераможцы васьмі груп, а таксама шэсць найлепшых камандаў, якія зоймуць другія месцы.

4. Два «золаты» і тры «серабры» заваявалі нашы дзюдаісты на чэмпіянаце Еўропы (U-23), які завяршыўся ў Падгорыцы (Чарнагорыя). На найвышэйшую прыступку п'едэстала падняліся Дзмітрый Мінькоў (вагавая катэгорыя 66 кг) і Даніэль Мукеце (вагавая катэгорыя да 100 кг). Сярэбранымі



прызёрамі сталі: Мікіта Свірыд, Ягор Варапаеў і Уладзіслаў Цярпіцкі.

5. Брэсцкі гандбольны клуб імя Мяшкова ў сёмым туры Лігі чэмпіёнаў дома прайграў нямецкаму «Фленсбургу» 28:30. У восьмым туры «мяшкоўцы» зноў згуляюць супраць «Фленсбурга». Матч у адказ пройдзе 19 лістапада. Перад гэтым паядынкам Брэсцкі гандбольны клуб 15 лістапада дома сустрэнецца ў СЕНА-лізе з македонскім «Металургам».

Тым часам гандбалісткі «БНТУ-БелАЗ» атрымалі перамогу над дацкім «Рандэрсам» у першым паядынку 3-га кваліфікацыйнага раўнда розыгрышу Кубка ЕГФ. На перапынак каманды пайшлі пры ліку 14:12 на карысць віцэ-чэмпіёнак Беларусі, а ў выніку яны выйгралі з мінімальнай перавагай — 23:22. Найлепшымі ў складзе пераможцаў сталі Настасся Мазго і Марыя Канавал, якія закінулі па пяць мячоў.

Чэмпіён краіны «Гомель» у першым паядынку 3-га кваліфікацыйнага раўнда прайграў у гасцях нарвежскаму «Бюасену» — 28:32.

6. Футбалісты барысаўскага БАТЭ сталі апошнімі ўдзельнікамі чвэрцьфінальнай стадыі розыгрышу Кубка Беларусі — 2017/18. У заключным матчы яны ў дадатковы час здолелі вырваць перамогу ў жодзінскага «Тарпеда-БелАЗ» — 2:1. Цяпер у барацьбе за выхад у паўфінал футбалісты БАТЭ двойчы сустрэнуцца з «Іслаччу», «Шахцёр» згуляе з «Дняпром», «Дынама» (Брэст) са «Слуцкам», «Крумкачы» з «Нёманам». Сустрэчы за выхад у паўфінальную стадыю пройдуць вясной 2018 года.

Дар'я
ЛАБАЖЭВІЧ.
lobazhevich@zviazda.by

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	8.35	17.12	8.37
Віцебск —	8.30	16.57	8.27
Магілёў —	8.25	17.02	8.37
Гомель —	8.16	17.05	8.49
Гродна —	8.49	17.29	8.40
Брэст —	8.44	17.35	8.51

Месяц

Маладзік 18 лістапада.
Месяц у сузор'і Шалей.

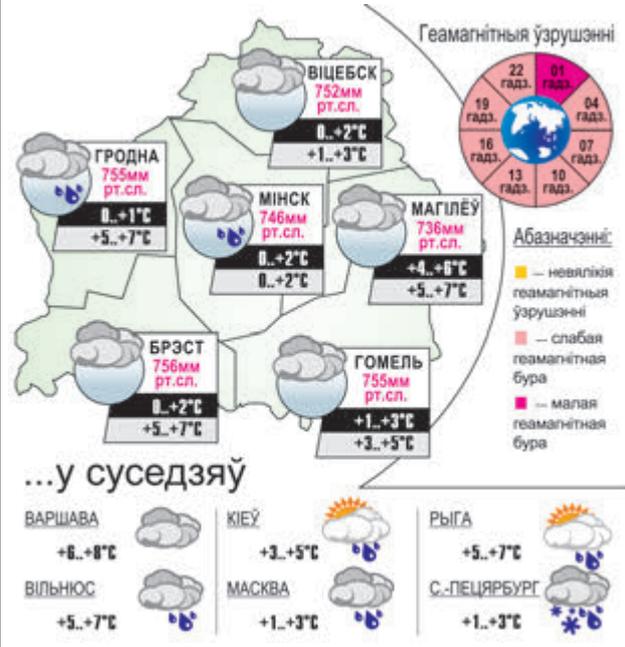
Імяніны

Пр. Ульяны, Аляксандра, Дзмітрыя, Дзям'яна, К. Андрэя, Лаўрэнція, Уладзіміра, Юзафа.



Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

ЗАЎТРА



Даты

Падзеі

Людзі

14 ЛІСТАПАДА

1788 год — нарадзіўся Міхаіл Пятровіч Лазараў, рускі флатаводзец. У 1813—1816 гадах ажыццявіў сваё першае кругасветнае плаванне з Кранштата да берагоў Аляскі і назад на караблі «Сувораў», адкрыў каралавыя астравы — атол Суворова ў Ціхім акіяне. У 1819—1821 гадах як камандзір шлюпа «Мірны» і памочнік начальніка кругасветнай экспедыцыі Ф. Ф. Белінсгаўзена ўдзельнічаў у адкрыцці Антарктыды і шматлікіх астравоў. У 1822—1825-м у якасці камандзіра фрэгата «Крэйсер» ажыццявіў 3-е кругасветнае плаванне, падчас якога праведзены шырокія навуковыя даследаванні па метэаралогіі, акіянаграфіі, этнаграфіі і інш.

1812 год — нарадзіўся (в. Крошын, цяпер у Баранавіцкім раёне) Паўлюк Багрым (Павел Восіпавіч), беларускі паэт. За распаўсюджванне антыпрыгонніцкіх вершаў быў здадзены ў рэкруты. Пасля працаваў у Крошыне кавалём. Да нас дайшоў адзін верш П. Багрыма — «Зайграй, зайграй, хлопча малы» — шэдэўр беларускай лірыкі XIX стагоддзя. У Крошынскім касцёле захоўваецца металічная люстра работы Багрыма — узор мастацкага кавальства XIX стагоддзя. Памёр у 1891 годзе. У 1985-м у Крошыне адкрыты музей народнага мастацтва і рамёстваў імя П. Багрыма.



1902 год — у Мінску выйшаў першы нумар газеты «Северо-Западный край» (выданне ліберальнага кірунку, выходзіла да снежня 1905 года).

Газета абараняла сацыяльна-палітычныя і эканамічныя правы працоўных, выступала за дэмакратыю і нацыянальнае раўнапраўе. Інфармавала аб унутраным і міжнародным становішчы краіны, крытычна асвятляла дзейнасць урада і мясцовай улады. Прапагандавала рэалістычныя і дэмакратычныя традыцыі ў мастацтве, рускую класічную літаратуру, творчасць А. Пушкіна, М. Гоголя, В. Бялінскага, асвятляла тэатральнае і музычнае жыццё Мінска.

1907 год — нарадзіўся (в. Хварасцяны, цяпер у Слаўгарадскім раёне) Міхась Ларчанка, беларускі літаратуразнаўца і крытык, доктар філалагічных навук, прафесар, заслужаны дзеяч навукі Беларусі. Даследаваў станаўленне рэалізму ў беларускай літаратуры XIX — пачатку XX стагоддзя, узаемасувязі беларускай літаратуры з літаратурамі славянскіх краін, старажытную беларускую літаратуру і фальклор, творчасць М. Багдановіча, Я. Коласа, А. Куляшова, П. Панчанкі, М. Танка і інш. Памёр у 1981 годзе

1907 год — нарадзілася Астрыд Ліндгрэн, шведская пісьменніца. Аўтар апавесцяў для дзяцей «Пэпі-Доўгая панчоха», «Расмус-бадзьяга», цыкла аб Малышу і Карлсане.

Было сказана

Вінсент Вілем ван Гог, мастак-постімпрэсіяніст:

«Чалавек адчувае патрэбнасць у немалым — у бясконцасці і цудзе — і правільна робіць, калі не задавальваецца меншым і не адчувае сябе ў свеце як дома, пакуль гэтая патрэба не задаволеная».

УСМІХНЕМСЯ

Сын вучыцца ў першым класе, днямі асцярожна пытаецца:

— Мама, а калі ў школе дрэнна вучыцца, не слушацца настаўніцу, назад у дзіцячы садок адправяць?

Давялося яго засмуціць.

Пасля таго як мая дзяўчына пераехала да мяне жыць, у кватэры пачало з'яўляцца ўсё больш яе рэчаў. Напрыклад, учора яна адабрала мой тэлефон.

— Добры дзень, вы шукаеце работу?

— Так, шукаю.

— Як знойдзеце, патэлефануйце. Мы вам крэдыт прапануем на вельмі выгадных умовах.

Жонка выказала жаданне ахвяраваць сваё адзенне бедным, галодным сем'ям. Я сказаў, што калі яны ім па памеры, то не такія яны і галодныя.

І сварка пачалася.



calcaltura.ru