ЯК СПАЧУВАЦЬ БЛІЖНІМ 7

ВЕТРАКІ — ГЭТА ЭКАЛАГІЧНА 8

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

21 КАСТРЫЧНІКА 2020 г. СЕРАДА № 205 (29319)

ЦЫТАТА ДНЯ

Сяргей РАЧКОЎ, старшыня Пастаяннай камісіі Савета Рэспублікі па міжнародных справах і нацыянальнай бяспецы:

«Сёння недастаткова быць проста кваліфікаваным спецыялістам, важна быць адданым сваёй краіне, абараняць беларускую дзяржаўнасць, якая нам далася вельмі нялёгка ў выніку развалу вялікай краіны, разрухі ў эканоміцы і адсутнасці дзяржаўных інстытутаў. Самаадданай працай некалькіх пакаленняў грамадзян Беларусі мы стварылі сваю дзяржаву, якую надзвычай важна берагчы, умацоўваць і развіваць».

АНТОН, АНТАНІНА І ІХ ГАСПАДАРКА

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

З сям'ёй ПАНЦЯЛЕЕНКАЎ з вёскі Урбаны Браслаўскага раёна мяне звёў яго вялікасць выпадак. Цікавасць да маляўнічых ландшафтаў аднойчы спакусіла праехацца па крутагор'ях паміж азёраў Бужа і Саванар. А за вёскай Мякяны, якая знаходзіцца якраз у гэтых мясцінах, пачынаецца незвычайны сафары-парк з аленямі і статкам зуброў, а таксама і вальер з дзікімі жывёламі — насельнікамі беларускай прыроды. Гэтая тэрыторыя належыць Нацыянальнаму парку «Браслаўскія азёры». На ўчастку з вальерамі я і сустрэў сужэнцаў, папрасіў іх папазіраваць разам. Вядома, іх аднолькавыя імёны адразу падштурхнулі ўзяцца за фотаапарат, але не толькі — Антаніна і Антон калегі і нават дынастыя, бо працуюць разам, робяць адну справу — ён начальнік гэтай вялікай турыстычна-гульнявой гаспадаркі Нацыянальнага парка, яна ўсяго толькі рабочая па доглядзе за жывёламі — яго падначаленая. Пяць гадоў яны ў шлюбе, гадуюць дачку Аляксандру. Разам «гадуюць», калі так можна сказаць, і братоў нашых меншых — жывёл і птушак, якіх трымаюць у адмысловых клетках, адказваюць за іх здароўе, самаадчуванне, настрой і выгляд. Нядаўна вальер папоўніўся новым жыхаром, і ўся ўвага супрацоўнікаў скіравана на гэтую «асобу» — маленькую казулю *(яна — на фота)*. Гэтым здымкам пачынаецца сённяшні традыцыйны фотарэпартаж на 13-й старонцы «Звязды», ён — пра самы звычайны дзень даглядчыка і апекуна вальерных насельнікаў Нацыянальнага парка.

СТАР. 13

КОРАТКА

• **Рашэннем суда Цэнтральнага раёна Мінска інфармацыйны канал інтэрнэт-месенджара Telegram — NEXTA-Live і лагатып NEXTA прызнаныя экстрэмісцкімі матэрыяламі.**

• На тэрыторыі археалагічнага музея «Бярэсце» 24 кастрычніка разгорнецца інтэрактыўная пляцоўка «Замак Берасцейскі», прысвечаная жыццю горада ў XVII стагоддзі.

• **Людзі з абмежаванымі магчымасцямі шыюць ахоўныя маскі для магілёўскіх прадпрыемстваў.**

• Авіякампанія «Белавія» працягнула прыпыненне рэйсаў у Рыгу, Талін і Ларнаку да 14 лістапада.

• **Міністэрства сувязі і інфарматызацыі Беларусі 23 кастрычніка выпусціць у абарачэнне паштовую марку «75-годдзе ААН».**

ISSN 1990 - 763X

Арэнда жылля

СТУДЭНЦКІ ПОПЫТ НА ЦЭНЫ АМАЛЬ НЕ ПАЎПЛЫВАЎ

Спецыялісты адзначаюць: добра ящчэ, што рынак выжыў

Так здарылася, што з прычыны пандэміі багатыя турысты ўжо не складалі ў жніўні-верасні канкурэнцыю нашым іншагароднім студэнтам і так званым «белым каўнерыкам», якія здымаюць жыллё ў буйным горадзе на зімовы час. Дык вось, сезон высокага попыту на арэнду кватэр у гэтым годзе аказаўся як ніколі кароткі і ўпершыню за апошнія пяць гадоў не прывёў да росту цэн, адзначаюць эксперты рынку жыллёвай нерухомасці Мінска.

СВАБОДНЫХ КВАТЭР СТАЛА БОЛЬШ У РАЗЫ

Гэты цяжкі год увойдзе ў гісторыю рынку арэнды кватэр як год з самым кароткім перыядам павышанага попыту. Толькі ў ліпені і жніўні частата запытаў аб пошуку здымнага жылля знаходзілася на ўзроўні, які можна назваць высокім. Ужо з сярэдзіны верасня попыт на арэнднае жыллё зноў упаў ніжэй за сярэдняе шматгадовае значэнне, апусціўшыся за месяц у параўнанні са жніўнем на 27 %. Як адзначаюць аналітыкі рынку, у мінулыя гады попыт заставаўся высокі з пачатку лета і аж да сярэдзіны восені — дзесьці да 20-х чысла ў кастрычніка.

СТАР.4

Прыкмету часу

Ловіцца рыбка вялікая і малая

Махляры паспяхова выкарыстоўваюць інфармацыйныя тэхналогіі, а людзі па-ранейшаму праяўляюць неабачлівасць

Падзеі разварочваліся хутка, нібы ў дэтэктыўным рамане. На тэлефон 59-гадовай жыхаркі райцэнтра патэлефанавалі а палове сёмай вечара. Малады чалавек прадставіўся супрацоўнікам банка, назваў свой асабісты код, звярнуўся да жанчыны па імені і па бацьку, строгім голасам паведаміў, што з яе банкаўскай карткі ажыццяўляюцца спробы спісання грошай. «Банкаўскі работнік» даводзіў, што калі сама яна гэтых маніпуляцый не здзяйсняла, трэба тэрмінова заблакаваць картку. Для гэтага яму патрэбныя нумар і код плацежнага сродку, каб лішні раз упэўніцца, што ён размаўляе менавіта з трымальнікам названай карткі.

ФІШЫНГ — НОВАЯ ЗБРОЯ МАХЛЯРОЎ

Ён гаварыў хутка, не даючы ёй уставіць слова, падкрэсліваў, што ў гэтай справе важна не ўпусціць час, бо зламыснікі не дрэмлюць... І жанчына назвала рэквізіты банкаўскай карткі. А пазней убачыла, што з карткі было спісана 3800 рублёў. Усё правільна ён гаварыў наконт спробы спісання — бо сам гэтым займаўся. Ды спроба скончылася гэтым толькі пасля таго, як жанчына ўказала доступ да сваёй карткі.

СТАР. 5

З першых вуснаў

«ЧАС ПАТРАБУЕ НАДЗЕЙНЫХ ЛЮДЗЕЙ, УПЭЎНЕНЫХ І АДДАНЫХ САВЁЙ ДЗЯРЖАВЕ»

Прэзідэнт назначыў свайго памочніка, кіраўніка Апарату Саўміна і ўзгадніў намесніка міністра, кіраўнікоў райвыканкамаў і ВНУ

Леанід Мартынюк стаў памочнікам Прэзідэнта — інспектарам па Магілёўскай вобласці. Канстанцін Бурак назначаны кіраўніком Апарату Савета Міністраў, Андрэй Еўдачэнка — пастаянным прадстаўніком Беларусі ў Арганізацыі па забароне хімічнай зброі па сумяшчальніцтве, а Максім Ермаловіч — пастаянным прадстаўніком Беларусі пры Міжнароднай марской арганізацыі па сумяшчальніцтве.

Фота БелТА.

Старшынямі Бярозаўскага і Ляхавіцкага райвыканкамаў адпаведна ўзгоднены Сяргей Барташ і Мікалай Мароз. Прэзідэнт даў згоду на прызначэнне на пасаду намесніка міністра прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя Аляксандра Гарошку. Таксама ўзгоднены кіраўнікі трох ВНУ. Наталля Карчэўская стане рэктарам Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта культуры і мастацтваў, Наталля Лапцева — рэктарам Мінскага дзяржаўнага лінгвістычнага ўніверсітэта, а Аляксандр Бахановіч узначаліць Брэсцкі дзяржаўны тэхнічны ўніверсітэт.

Андрэй Сайко з пасады намесніка старшыні Беларускага дзяржаўнага канцэрна па нафце і хіміі пяройдзе генеральным дырэктарам у ААТ «Нафтан».

Прыватызацыю не разглядаем

Прадстаўляючы Андрэя Сайко, адзначылі, што ён ідзе на новую работу ў «Нафтан» з жаданнем. Прэзідэнт пагадзіўся, што гэта найбольш важна.

«Галоўнае, каб у яго было жаданне, таму што пасада ў яго для 40 гадоў несалодкая. Прадпрыемства вельмі складанае, мадэрнізацыя, я спадзяюся, заканчваецца. Вы адказваеце за гэта і па старой сваёй рабоце, паколькі працавалі фактычна ў міністэрстве і мелі дачыненне да мадэрнізацыі гэтага прадпрыемства. А зараз, будучы генеральным дырэктарам, тым больш», — адзначыў Аляксандр Лукашэнка.

На яго думку, вельмі добра, што маладыя прыходзяць на вядучыя пасады. Курс на амаладжэнне кіруючых кадраў узяты даўно.

«Камусьці вочы засланіла, і яны гэтага не бачаць. Думаюць, што можна адразу са школы пайсці кіраваць прадпрыемствам. Ды не, трэба патаптацца добра на жыцці, як тыя, хто прысутнічае тут. Тады будзе карысць. А патаптацца па чыстых, утульных мінскіх вуліцах і думаць пра тое, што «заўтра я вазьму кіраўніцтва не толькі прадпрыемствам, але і краінай у сваe рукі», — гэта, па меншай меры, небяспечная, памылковая думка», — дадаў Аляксандр Лукашэнка, але сказаў, што амбіцыі — рэч нядрэнная.

Ён яшчэ раз нагадаў, што «Нафтан» — прадпрыемства складанае, на якое пазіраюць карупцыянеры.

«Прадпрыемства такое, на якое часта паглядаюць карупцыянеры, рознага кшталту зладзеі і тыя, хто жадае прыватызаваць прадпрыемства, пажадана за бясцэнак. Іх вакол топчацца мора. Вы павінны ведаць маю прынцыповую пазіцыю: ***мы сёння нават не разглядаем пытанне прыватызацыі нафтаперапрацоўчых заводаў***, як бы ні было зараз складана на рынку», — падкрэсліў Прэзідэнт і нагадаў, што ў гэты крызісны час мы павінны шукаць шляхі, якія выведуць на нармальны трэнд развіцця.

Аляксандр Лукашэнка папярэдзіў, што «Нафтан» — горадаўтваральнае прадпрыемства, таму зона адказнасці гендырэктара не заканчваецца тэрыторыяй завода, і нагадаў пра падтрымку неабароненых катэгорый насельніцтва. «Нельга людзей кідаць, мы ж славяне, павінны па-чалавечы жыць. Калі ты чагосьці дасягнуў, дапамажы суседу. Не крыўдзіце людзей. У большасці ў нас добрыя людзі. Беларусы — людзі добрыя, з мазгамі», — упэўнены Прэзідэнт.

Ён акцэнтаваў увагу, што да падбору новых кіруючых кадраў падыходзілі ўважліва: ***«Час патрабуе не толькі добрых прафесіяналаў. Сёння час патрабуе надзейных людзей, упэўненых і адданых сваёй дзяржаве, каб нас не парвалі на кавалкі і не падзялілі».***

Прэзідэнт адзначыў: «некаторым ужо не кавалак Беларусі, а ўся Беларусь патрэбна».

«А мы навошта, дзе мы тады будзем? Гэта асаблівасць — мы ніколі не думалі, што нам, гаспадарнікам, прыйдзецца несці на сабе залішнюю ідэалагічную нагрузку. Аказалася, ***трэба ідэалогіяй займацца, трэба працаваць з людзьмі, трэба ім паказваць, што адбываецца»,*** — канстатаваў кіраўнік краіны.

Ён дадаў, што асаблівa гэта тэма актуальна для Мінска. Жыццё ў сталіцы і ў глыбінцы адрозніваецца: у рэгіёнах людзі працуюць. «А хтосьці, іх меншасць, не разумее, што такое дзяржава, як мы рашуча будзем падтрымліваць гэту дзяржаву», — паведаміў Аляксандр Лукашэнка.

Ён абурыўся, што пратэстоўцы «бадзяюцца» па вуліцах і паводзяць сябе нахабна. «Мы змянілі тактыку. Правільна сказаў кіраўнік упраўлення па барацьбе з арганізаванай злачыннасцю. Мы ў спакойным рэжыме знойдзем кожнага. Сучасныя сродкі дазваляюць гэта рабіць, што мы і робім. І кожны адкажа за свае дзеянні. Я тут не пагражаю, мы ў гэтым кірунку працуем, і гэта дае пэўны эфект», — заявіў Аляксандр Лукашэнка.

Ён адзначыў, што людзі сталі больш відушчыя і ўбачылі, «хто рвецца да ўлады, хто можа прыйсці да ўлады і што будзе з краінай». «Кажуць мінчане ў сродках масавай інфармацыі: не заснуць па вечарах, па начах, баяцца дзяцей вывесці на вуліцу і гэтак далей. Людзі ўбачылі, што могуць страціць, і ***паранялі спакойны Мінск і Мінск, які віруе, няхай толькі і па нядзелях»,*** — выказаўся Прэзідэнт.

«Некаторыя людзі не разумеюць, што Прэзідэнт не ляпае проста так языком, як некаторыя там думаюць. ***Сказана, што краіну не аддадзім — значыць не аддадзім. І вырашаць будзе ў Беларусі, пакуль я Прэзідэнт, беларускі народ. Толькі людзі будуць вырашаць.*** Ні Прэзідэнт у адзіночку, ні кіраўнік Адміністрацыі, вышэйшыя службовыя асобы, ні дэпутаты не будуць рашаць у адзіночку, а прынясуць народу і скажуць — рашыце 10—20—30 пытанняў. Як народ вырашыць, так і будзе», — падкрэсліў кіраўнік дзяржавы.

Ён сцвярджае: не трэба думаць, што ўлады нешта «змудрагеляць з Канстытуцыяй і зробяць новую праз падман».

«Калі народ захоча нешта іншае, чым той курс, па якім ішлі, няхай паспрабуюць. Бо глыбінная прычына ў чым (як нам украінцы, расіяне падказваюць) — у Беларусі народ «непалоханы». Гэта цытата: яны не жылі ў горшых умовах», — сказаў Аляксандр Лукашэнка.

Іншадумства не блытаць з парушэннем закона

Прэзідэнт у размове з рэктарамі назваў «не нашай палітыкай» рабіць выгляд, што ва ўніверсітэтах нічога не адбываецца. Па яго словах, ён ведае ўсе праблемы, але катастрофы няма. «Студэнты заўсёды былі людзьмі бурнымі і бурлівымі. І мне часта кажуць: «Што вы церпіце гэтых студэнтаў? Ды павыганяць іх, і іншае». Але тут і асабістае. Я ўспамінаю сябе, калі быў студэнтам. Ведаеце, дэкану гістарычнага факультэта заўсёды было са мной няпроста. Але я ніколі не ваяваў супраць улады, — падкрэсліў Прэзідэнт. — З дэканам я заўсёды ваяваў за сумленнасць».

Прэзідэнт адзначыў, што новым рэктарам прыйдзецца наводзіць парадак у іх універсітэтах, таму калі яму прапанавалі на дзве пасады жанчын, сумняваўся, а потым вырашыў: «Жанчыны хутчэй з беспарадкамі разбяруцца, чым мужыкі. Вы ведаеце, што я жаночы Прэзідэнт. Мяне заўсёды жанчыны падтрымлівалі».

Аляксандр Лукашэнка заявіў, што гатовы па закліку прыехаць у любую ВНУ і разам з рэктарам размаўляць са студэнтамі.

«Ёсць нямала студэнтаў, якія заблыталіся, выскачылі. Ёсць тыя, у каго мазгі на месца ўжо не паставіш. Але іх адзінкі. За імі цягнуцца і іншыя: «Ён выйшаў, супраць улады выступіў, я за ім». Я гэта ўсё ў душы разумею, і супакойваў і сілавікоў, і чыноўнікаў — трэба вытрываць. Зразумеюць людзі», — дадаў Аляксандр Лукашэнка.

Ён звярнуўся праз рэктараў і да студэнтаў. ***«Тут не пытанне, што мы змагаемся з іншадумствам. Розныя павінны быць погляды,*** — сказаў Прэзідэнт. — Мы не супраць гэтага змагаемся, змагаемся супраць парушэння закона. Яны парушаюць закон. Нікога не ўгаворвалі. Прыйшлі, патлумачылі. Такі парадак: хочаце вучыцца — вучыцеся. Не хочаце — рабяты, сыходзьце лепш самі».

Прэзідэнт адзначыў, што час няпросты, і на Усебеларускім народным сходзе ён раскажа дэталі таго, што адбываецца і мае адбыцца. «Трэба гэты час перажыць. Горш будзе, калі мы перажывём, як перажыла Украіна, а яшчэ жахлівей, як Карабах», — рэзюмаваў Аляксандр Лукашэнка.

Марыя ДАДАЛКА.

Каментарый у тэму

Леанід МАРТЫНЮК, памочнік Прэзідэнта — інспектар па Магілёўскай вобласці: «Задачы, якія пастаўлены і будуць выконваца не толькі мною, але і ўсёй камандай Адміністрацыі Прэзідэнта, — гэта падтрыманне і паскарэнне развіцця ўсяго сельскагаспадарчага і вытворчага комплексу. Магілёўская вобласць з'яўляецца ўнікальнай з пункту гледжання сімбіёзу вёскі і прамысловасці. На сённяшні дзень мэты — загрузка ўсіх вытворчых магутнасцяў і павелічэнне вытворчасці ў выніку, каб павялічваліся заробкі і паляпшаўся дабрабыт людзей».

Андрэй САЙКО, генеральны дырэктар ААТ «Нафтан», расказаў, што будаўніча-мантажныя работы па мадэрнізацыі прадпрыемства будуць скончаны ў красавіку будучага года: «Я курыраваў некаторыя іншыя работы ў канцэрне. Але я ведаю пра праект, пра яго значнасць для прадпрыемства, ведаю, на якой стадыі ён знаходзіцца. Задачы, якія сёння Прэзідэнт агучыў, — гэта найхутчэйшыя тэрміны завяршэння рэалізацыі будаўніцтва ўстаноўкі».

Наталля ЛАПЦЕВА, рэктар Мінскага дзяржаўнага лінгвістычнага ўніверсітэта: «Той факт, што студэнты Мінскага дзяржаўнага лінгвістычнага ўніверсітэта ў большай ступені сёння выяўляюць актыўнасць, магчыма, звязана з тым, што яны вывучаюць розныя мовы, культуры, глядзяць на вопыт многіх дзяржаў. Разам з тым мы мяркуем, што палітычная культура дапаможа, дапамагала і будзе дапамагаць прымаць заўсёды ўзважаныя рашэнні, вызначаць сваю пазіцыю, грунтуючыся на веданні гісторыі, вопыце. Развіццё палітычнай культуры стане адной з ключавых задач».

Ва ўрадзе

Чатыры задачы для эканомікі

Асноўныя індыкатары пры дапрацоўцы прагнозу сацыяльна-эканамічнага развіцця Беларусі — павышэнне ўзроўню і якасці жыцця насельніцтва, стымуляванне дзелавой і інвестыцыйнай актыўнасці. Пра гэта прэм'ер-міністр Раман ГАЛОЎЧАНКА заявіў учора на пасяджэнні Савета Міністраў, дзе абмяркоўваліся праекты прагнозу сацыяльна-эканамічнага развіцця Беларусі, асноўных напрамкаў грашова-крэдытнай палітыкі і рэспубліканскага бюджэту на 2021 год.

Па яго словах, 2021 год — год аднаўленчага росту эканомікі, запуску новага інвестыцыйнага цыкла, таму галоўнае — за кошт якіх рэсурсаў эканамічнай палітыкі будзе забяспечвацца прагнозны параметр інвестыцый. «Без росту інвестыцый у асноўны капітал эканамічны рост апераджальнымі тэмпамі для нашай краіны немагчымы», — сказаў прэм'ер.

Асноўныя параметры дзяржаўнага бюджэту 2021 года і прапановы па карэкціроўцы Падатковага кодэкса ўжо разгледжаны, таму кіраўнік урада папрасіў далажыць, як выканаць даручэнні па ўрэгуляванні спрэчных момантаў.

Сярод іх — пытанні акцызнай палітыкі на тытунь, аптымізацыі льгот па падатку на дабаўленую вартасць, а таксама аб'ёмы расходаў бюджэту, звязаных з эпідэміялагічнай сітуацыяй.

«Бюджэт будучага года фарміруецца ва ўмовах нестабільнай эканамічнай кан'юнктуры. Магчымасці бюджэтнага стымулявання значна абмежаваны з улікам неабходнасці выканання ўсіх сацыяльных абавязкаў дзяржавы і своечасовага пагашэння і абслугоўвання дзяржаўнага доўгу. Таму лабістам дадатковых расходных абавязкаў бюджэту неабходна мець рэальныя прапановы па адпаведных крыніцах даходаў», — перадае словы Рамана Галоўчанкі прэс-служба ўрада.

Перад пасяджэннем **міністр эканомікі Аляксандр ЧАРВЯКОЎ** расказаў журналістам, што для сацыяльнай стабільнасці, росту дабрабыту насельніцтва падрыхтавалі праект указа, які складаецца з двух блокаў — сацыяльнага і эканамічнага. «Першы з чатырох ключавых кірункаў сацыяльнага блока звязаны з даходамі насельніцтва. Стаіць задача забяспечыць прырост даходаў насельніцтва больш чым на 7 % у намінальным выражэнні», — паведаміў Аляксандр Чарвякоў.

Другая задача — не дапусціць росту цэн на сацыяльна значныя тавары вышэй за ўзровень інфляцыі. Трэці кірунак — узровень беспрацоўя не павінен перавысіць 4,4 %. Чацвёртая задача — пабудаваць у 2021 годзе каля чатырох мільёнаў «квадратаў» жылля, прыблізна чвэрць з іх — з дзяржпадтрымкай.

Марыя ДАДАЛКА.

Сугучча

Духоўныя каштоўнасці: погляд Азіі і Еўропы

Казахстанскі нацыянальны педагагічны ўніверсітэт імя Абая правёў анлайн-канферэнцыю «Духоўныя каштоўнасці як асновы фундамента культуры нарадаў». Да ўдзелу ў шырокай дыскусіі па розных гуманітарных пытаннях далучыліся Беларусь і яшчэ пяць краін — Узбекістан, Азербайджан, Таджыкістан, Расія, Турцыя.

Хацелася б заўважыць, што ва ўніверсітэце працуюць дзве важныя кафедры — кафедра Асамблеі народа Казахстана і кафедра ўсходняй філалогіі і перакладу. Да таго ж ВНУ па праве трымае пальму першынства ў многіх гуманітарных, культуралагічных, літаратуразнаўчых даследаваннях. Таму зусім невыпадковай падаецца міжнародная ўвага да здабыткаў вучоных, выкладчыкаў КазНПУ ў розных аспектах навуковай, асветніцкай дзейнасці.

Удзел у анлайн-канферэнцыі прынялі кандыдат гістарычных навук, доктар палітычных навук Жамарт СІМЦІКАЎ (ён выступіў з дакладам «Заснавальнікі духоўнай каштоўнасці Усходняга Рэнесансу»), кандыдат філалагічных навук, вядучы навуковы супрацоўнік Калмыцкага навуковага цэнтра Расійскай акадэміі навук Рыма ХАНІНАВА («Калмыцка-беларускія літаратурныя сувязі»), загадчык аддзела міжнародных сувязяў і сусветнай літаратуры Інстытута літаратуры і мастацтва імя М. А. Ауэзава, кандыдат філалагічных навук Святлана АНАНЬЕВА («Еўразійства як кантрапункт сучаснай прозы»), іншыя вучоныя, грамадскія дзеячы.

Сяргей ШЫЧКО.

Блізкая ўлада

ПРА ЖЫЛЛЁ: ХУТЧЭЙ І ТАННЕЙ!

Тыя, хто мае льготы пры будаўніцтве жылля, чакаюць ад дзяржавы, каб іх забяспечылі «метрамі» як мага хутчэй і па даступнай цане. Але як гэта зрабіць? — такое заўсёды актуальнае пытанне абмяркоўвалася нядаўна на пасяджэнні Віцебскага аблвыканкама.

Пастановай Савета Міністраў на бягучы год даведзена заданне па агульным уводзе ў эксплуатацыю жылых дамоў, пабудаваных з дзяржаўнай падтрымкай, — плошчай больш за 66 тысяч «квадратаў», па забеспячэнні жыллём 748 шматдзетных сем'яў. А ўсяго запланавана пабудаваць 335 тысяч квадратных метраў. За студзень—чэрвень ключы атрымалі 483 шматдзетныя сям'і — 64,6 % ад гадавога задання. Накіравалі дакументы на будаўніцтва для 787.

На жаль, даўгабуды яшчэ не сталі часткай гісторыі. У Полацкім і Мёрскім раёнах, а таксама ў Віцебску будуюць дамы, своечасовая здача якіх знаходзіцца пад пагрозай.

Забеспячэнне жыллём усіх, хто мае ў гэтым патрэбу, — адзін з галоўных прыярытэтаў мясцовай улады. Гэтыя словы прагучалі ў час гутаркі пра кватэры і катэджы. І разам з тым жыллё павінна быць людзям па кішэні.

Старшыня Віцебскага аблвыканкама Мікалай Шарснёў даў адказныя даручэнні. У прыватнасці, запатрабаваў прааналізаваць: што можна зрабіць, каб жыллё патаннела. Напрыклад, параіў вывучыць досвед тых, хто вырабляе ў Прыдзвінні зборныя дамы на экспарт у Расію. Кошт метра ў такіх «хатках» з усімі ўмовамі ў разы ніжэйшы! У чым загадка? Разбяруцца спецыялісты і чыноўнікі.

На поўначы краіны кошт квадратнага метра жылля, якое будуецца з дзяржаўнай падтрымкай, — 1093 рублі (даныя па выніках першага паўгоддзя). Гэта, дарэчы, больш, чым устаноўлены ўрадам паказчык. Што цікава: калі жыллё будуецца ў абласным цэнтры, гэта зусім не значыць, што яно будзе значна даражэйшае, чым у правінцыі. Напрыклад, «квадрат» у Шаркаўшчыне ў дамах буйнапанельнага будаўніцтва каштуе больш за 1410 рублёў. А ў Віцебску ад мясцовага домабудаўнічага камбіната — каля 1000 рублёў...

Кіраўнікі абласной вертыкалі выканаўчай улады патрабуюць ад заказчыкаў будаўніцтва, праектных арганізацый, тых, хто вырабляе канструкцыі буйнапанельнага домабудаўніцтва, перагледзець палітыку цэн. А для гэтага трэба прааналізаваць выдаткі і іншыя паказчыкі.

Актуальным застаецца дэфіцыт сродкаў на праектаванне і будаўніцтва аб'ектаў інжынернай і транспартнай інфраструктур. У прыватнасці, з-за праблем з фінансаваннем у гэтым кірунку (больш чым 2,5 млн рублёў) могуць быць са спазненнем здадзены пад ключ аж пяць дамоў у віцебскім мікрараёне Білева.

Акрамя таго, на працяглым кантролі Адміністрацыі Прэзідэнта, Камітэта дзяржаўнага кантролю знаходзяцца звароты грамадзян наконт забеспячэння неабходнай мінімальнай інжынернай інфраструктурай раёнаў індывідуальнай жылой забудовы. Гэта таксама патрабуе выдзялення сродкаў. Сёлета ў цэлым не хапае 26,5 мільёна рублёў.

Што да арэнднага жылля, на Віцебшчыне, як і ў цэлым па краіне, яно будуецца пераважна за кошт мясцовых бюджэтаў. Выкарыстоўваюцца і сродкі ад здачы ў арэнду ўжо пабудаваных кватэр. І аб'ём сродкаў вельмі абмежаваны. У выніку попыт на арэнднае жыллё, мякка кажучы, не задавальняецца ў поўнай меры. Каб неяк актывізаваць вырашэнне праблемы, раённымі і гарадскімі выканкамамі прымаюцца меры для будаўніцтва арэнднага жылля шляхам прыцягнення сродкаў прадпрыемстваў. Але і гэтага недастаткова.

Вобласці даведзена заданне па будаўніцтве арэнднага жылля ў памеры 11,8 тысячы «квадратаў». У тым ліку — 9,5 тысячы — за бюджэтныя грошы і грошы ад здачы, 2,3 тысячы — укладанне прадпрыемстваў. Апошнія павінны больш актыўна будаваць «арэнду» для работнікаў, бо гэта прадугледжваецца Дырэктывай Прэзідэнта № 8 «Аб прыярытэтных кірунках развіцця будаўнічай галіны».

Аляксандр ПУКШАНСКІ.

На слыху

Фэйкавыя зборы

Паведамленне ад Мінабароны аказалася несапраўдным

Учора ваеннаабавязаныя пачалі атрымліваць на электронныя скрыні паведамленне ад імя Мінабароны, дзе было сказана прыбыць у чацвер у ваенкаматы па месцы жыхарства з пакетам дакументаў (ваенным білетам, пашпартам і нават вадзіцельскім пасведчаннем) для атрымання мабілізацыйнага прадпісання. Зразумела, усё гэта выклікала пэўны рэзананс.

Трывога аказалася беспадстаўнай, паколькі «паведамленне аб яўцы ў ваенкамат, якое рассылаецца ад імя ваеннага ведамства, з'яўляецца фэйкам». Такую інфармацыю Міністэрства абароны размясціла ў сваім Telegram-канале.

«Паведамленне аб яўцы ў ваенкамат, якое рассылаецца па электроннай пошце (з адраса info.mil.by@yandex.by) ад імя ваеннага ведамства, не з'яўляецца сапраўдным. Адрас не належыць ваеннаму ведамству. Абавязкі грамадзян па выкананні вайсковага абавязку выкладзены ў законе «Аб вайсковым абавязку і вайсковай службе», а не ў законе, згаданым у фэйкавым паведамленні», — адзначылі ў Мінабароны.

У мэтах выканання воінскага абавязку грамадзян выклікаюць у ваенны камісарыят або іншы орган, які ажыццяўляе вайсковы ўлік, толькі персанальнымі павесткамі, у якіх паказваецца не тэлефон даверу дзяржорганаў, а тэлефон службовай асобы органа, які выклікае грамадзяніна. «Калі ў вас узнікаюць пытанні, калі ласка, звяртайцеся па растлумачэнне ў ваенкамат па месцы жыхарства», — дадалі ў ведамстве.

Прырода і мы

ДА ВАС ГАГА НЕ ЗАЛЯТАЛА?

У пік асенніх міграцый арнітолагі фіксуюць рэдкіх для Беларусі вадаплаўных птушак

Выпадкі, калі гагі падчас пералётаў завітваюць у Беларусь, вельмі рэдкія. Упершыню марскую качку зарэгістравалі ў лютым 1983 года на возеры Лукомльскім. З 1997 года адзначаліся адзінкавыя сустрэчы з гагамі ў наваколлях Мінска і Жодзіна, заўсёды з лютага па красавік. Зараз гэтая птушка нечакана з'явілася на Заслаўскім вадасховішчы ўвосень.

Звычайная гага — даволі вялікая качка. Яна выводзіць птушанят на ўзбярэжжы Паўночнага Ледавітага акіяна. Зімаваць можа ў Партугаліі, Венгрыі, Румыніі, краінах былой Югаславіі, Албаніі, Грэцыі, Балгарыі, Турцыі.

Калі мы з арнітолагам Мікалаем Вараб'ём прыехалі на Заслаўскае вадасховішча, гага плавала не надта далёка ад берага. Бачна было, што птушка стамілася на нялёгкім, поўным небяспек шляху ў вырай. Дзьмуў па-зімоваму халодны вецер, гага пагойдвалася на неспакойных хвалях.

Яшчэ на вадзе плавала сям'я лебедзяў-шыпуноў з пяцю шэрымі птушанятамі-падлеткамі. Чорнымі ценямі праляталі бакланы і сядалі на дрэвы. З супрацьлеглага берага ўзняліся тры белыя чаплі. У аб'ектыў Мікалая трапіла чарада чубатых ныркоў.

Здавалася, гагу ніколькі не турбавала прысутнасць «суседзяў». Мы мелі магчымасць добра разгледзець яе ў бінокль. У самца гагі пер'е чорна-белае, кантрастнае, а самка меншая за яго, і афарбоўка ў яе сціплая — карычневая з чорнымі плямкамі і рысачкамі на пёрах.

На вадасховішчы Дразды зафіксаваны яшчэ два рэдкія ў нашых краях віды вадаплаўных — нырок-плёсачка (рус. морская чернеть) і чырвонаваллёвы гагач (рус. краснозобая гагара).

Святлана ІШЧАНКА.

ШТО Ў СВЕЦЕ РОБІЦЦА

У Аўстраліі зафіксавалі рэкордную актыўнасць замежных шпіёнаў

Маштабы шпіёнскай дзейнасці ў Аўстраліі на цяперашні момант пераўзыходзяць тыя, што назіраліся падчас «халоднай вайны», заявіў кіраўнік аўстралійскай Службы бяспекі і разведкі Майкл Берджэс. Ён таксама папярэдзіў, што за замежнымі дыяспарамі, якія пражываюць на тэрыторыі Аўстраліі, сочаць замежныя ўрады і прымаюць меры супраць членаў гэтых супольнасцяў. Пры гэтым Берджэс назваў падобныя дзеянні «нічым іншым, як атакай на аўстралійскі суверэнітэт». Паводле яго заявы, варожыя дзеянні часам выклікаюць толькі тым, што прадстаўнікі гэтых дыяспар выступаюць за дэмакратычныя рэформы ці асуджаюць парушэнні правоў чалавека. Таксама Берджэс заўважыў, што замежныя разведкі ў якасці прыярытэтных мэт выбіраюць аўстралійскіх палітыкаў рознага ўзроўню для прасоўвання сваіх інтарэсаў, маніпуляцый з працэсам прыняцця рашэнняў і крадзяжу сакрэтаў.

З турмы ў Конга збегла больш за 900 злачынцаў і тэрарыстаў

Больш за 900 зняволеных, уключаючы небяспечных злачынцаў і тэрарыстаў, было вызвалена з цэнтральнай турмы горада Бені на ўсходзе Дэмакратычнай Рэспублікі Конга баевікамі тэрарыстычнай групоўкі «Альянс дэмакратычных сіл», паведаміў партал навін Actualite. «Баевікі атакавалі турму Кангбаі і аднačасова размешчаны побач з ёй армейскі лагер», — расказаў выконваючы абавязкі мэра горада Бені Мадэст Бакванамаха. Ён растлумачыў, што злачынцы з групоўкі прарваліся на тэрыторыю турмы, адкрылі ўсе камеры і выпусцілі зняволеных. Усяго ў турме горада ўтрымлівалася больш за тысячу асуджаных, з якіх толькі 110 адмовіліся бегчы і засталіся на месцы. Партал Actualite адзначыў, што гэта не першы выпадак, калі пры нападзе на цэнтральную турму Бені з яе вызваляюць вязняў. Напрыклад, летам 2017 года баевікі з руху «Май-май» выпусцілі з яе 930 зняволеных, яшчэ 11 чалавек былі забітыя.

У Перу знайшлі гіганцкую двухтысячагадовую кошку

Археолагі выявілі гіганцкую выяву кошкі падчас раскопак на тэрыторыі плато Наска ў паўднёвай частцы Перу. У даўжыню геогліф дасягае 37 метраў, яго ўзрост — больш за дзве тысячы гадоў. Мяркуючы па малюнку, жывёла «ляжыць» на схіле гары на левым баку. Выяву заўважылі падчас работ па рэстаўрацыі назіральнай пляцоўкі, якая знаходзілася пад пагрозай знікнення з-за натуральнай эрозіі, паведамілі ў міністэрстве культуры Перу. Па стылістычных асаблівасцях малюнак адносіцца да гістарычнага перыяду Паракас, калі выявы кацяных былі папулярныя ў мясцовай культуры. Ён стаў найстаражытнейшым з малюнкаў плато Наска, большасць з якіх датуюцца 100—200 гадамі да нашай эры. Як вядома, тутэйшыя ўнікальныя геогліфы ўключаны ў спіс Сусветнай спадчыны ЮНЕСКА. На плато, якое расцягнулася на некалькі дзясяткаў кіламетраў, можна ўбачыць гіганцкія выявы людзей, жывёл, раслін і розных геаметрычных фігур.

Члены Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь выказваюць глыбокія спачуванні старшыні Мінскага абласнога выканаўчага камітэта Турчыну Аляксандру Генрыхавічу ў сувязі з напаткаўшым яго вялікім горам — смерцю БАЦЬКІ.

СТУДЭНЦКІ ПОПЫТ НА ЦЭНЫ АМАЛЬ НЕ ПАЎПЛЫВАЎ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Прапанова кватэр на фоне нізкай актыўнасці арандатараў чарговы раз вырасла. Іх агульная колькасць у базе ў верасні перавысіла жнівеньскі ўзровень на 8,5 %. Але мацней за ўсё змяніўся аб'ём прапановы кватэр на рынку доўгатэрміновай арэнды ў параўнанні са студзенем-лютым гэтага года. Менавіта дзесяць з пачатку года ў нашай краіне пачаў «прасядаць» рынак пасутачнай арэнды. За гэты час колькасць кватэр на «доўгатэрміноўцы» ўзрасла з трох тысяч амаль да шасці тысяч аб'ектаў. Спецыялісты лічаць, што лішак кватэр на доўгатэрміновай арэндзе будзе назірацца яшчэ даволі працяглы час, аж да поўнай перамогі чалавецтва над злым вірусам.

БЮДЖЭТНЫЯ АДНАПАКАЁЎКІ — ПАЧЫНАЮЧЫ З 200 ДОЛАРАЎ

Вядома, апошнія падзеі паўплывалі на працу агенцтваў нерухомасці, але пры гэтым трэба разумець, што традыцыйны студэнцкі ажыятаж нікуды не дзеўся. Маладыя людзі і цяпер арганізуюцца ў «студэнцкія» камуналкі, дзе двухпакаёвую кватэру здымаюць па двое-трое чалавек. «У складчыну» студэнты здымаюць нават аднапакаёвыя кватэры.

Дык вось, самыя танныя малыя кватэры прапануюцца за 200–210 долараў плюс аплата камунальных паслуг. Дарэчы, трэба разумець, што па такім кошце прапануецца жыллё, якое трохі адрозніваецца ад стандартнага. Гэта будзе кватэра на нізкім першым паверсе, або меса ў загазаваным раёне. Адмоўнай характарыстыкай арэнднага жылля стане і не зусім зручнае яго размяшчэнне (пяць-шэсць прыпынкаў ад другой лініі метро), старая мэбля, няякасная сантэхніка і халодныя сцены. Калі першапачаткова вам прапануюць досыць танную кватэру, нягледзячы на яе якаснае начынне, варта адразу цікавіцца, хто там прапісаны. Пры ўмове, што там ніхто не прапісаны, плаціць за камунальныя паслугі ў ацяпляльны сезон прыйдзецца значна больш (у два, тры разы).

Калі кватэра сапраўды маленечкая, а да таго ж у ёй адсутнічае мэбля, тады яна можа здавацца і за 190 долараў у месяц. Але гэта хутчэй выключэнне, чым правіла.

Існуюць у сталічных агенцтваў нерухомасці больш ліквідныя кватэры. Ніжні цэннік такога жылля пачынаецца з 220–230 долараў. А цалкам «нафаршыраваныя» бытавой тэхнікай і свежай мэбляй кватэры будуць каштаваць у месяц каля 240–260 долараў. Сярэдні цэннік аднапакаёвых кватэр роўны 244 доларам.

ДВУХПАКАЁВЫЯ — НЕ НАШМАТ ДАРАЖЭЙШЫЯ

Афіцыйны сярэдні цэннік гэтых кватэр роўны 288 доларам. Мінімальная цана бюджэтнай «двушкі» пачынаецца з 210 долараў. Менавіта столькі каштуе арэнда двухпакаёвай «хрушчоўкі» з прахаднымі пакоямі. Знаходзіцца такая кватэра на крайніх паверхах старога пяціпавярховага дома. Большасць сярэдніх па якасці кватэр гэтага класа (з прымальнай мэбляй і пральнай машынай) падпадаюць у цэнавы дыяпазон ад 240 да 270 долараў, але...

Менавіта вялікая колькасць двухпакаёвых кватэр перайшла з класіфікацыі сутачных у ранг доўгатэрміновай арэнды. Гэтае жыллё не заўсёды з ідэальным рамонтам, але ў асноўным з прапіскай бліжэй да цэнтра горада. А ў цэнтры мегаполіса цэннік на здымнае жыллё ўжо значна вышэйшы. Так што ў апошні час невялікую і не вельмі дарагую кватэру студэнты могуць адшукаць і недалёка ад будынка свайго ўніверсітэта.

Цяпер на рынку дастаткова кватэр з элітным рамонтам і з павышаным цэннікам. А пры залішняй канкурэнцыі, як вядома, цэны нязменна зніжаюцца. Двухпакаёвыя кватэры па цане больш за 400 долараў ужо на працягу двух-трох месяцаў працягваюць з невялікім поспехам шукаць сваіх кліентаў.

ТРОХПАКАЁВЫЯ — 300 ПЛЮС

Гэтыя шматпакаёвыя кватэры заўсёды мелі невялікі попыт. Кліентам на такое жыллё павінна быць дастаткова вялікая сям'я, бізнесмен сярэдняй рукі або статусны чыноўнік. Вялікая сям'я здымае кватэру, калі будуе новую. Такіх няшмат, але яны ёсць.

Падчас пандэміі ў Мінску значна скарацілася колькасць кавярняў, рэстаранаў і іншых арганізацый грамадскага харчавання. У апошні час са сталіцы едуць цэлымі сем'ямі людзі, якія раздлічвалі «заваявацъ» Мінск, а для гэтага старанна працавалі ў сферы абслугоўвання. Яны мелі дастаткова прыстойныя даходы. Цяпер іх стала менш.

Таму трохпакаёвыя кватэры прапануюцца па цане крыху больш чым за 300 долараў. У агульным каталогу арэндных кватэр я адшукаў усяго шэсць аб'ектаў па цане каля 270 да 300 долараў. Ды і то гэтыя варыянты былі занадта слабенькія, каб разлічваць на самавітага кліента.

Сярэдні цэннік гэтага жылля знаходзіцца ў дыяпазоне ад 330 да 360 долараў.

Што датычыцца варыянтаў VIP-узроўню, то там усё ў рэжыме чакання. Паколькі попыт на гэтыя кватэры фарміраваўся ў асноўным замежнымі кліентамі, то сёння яго фактычна няма.

ДАГАВОР — І, ПАЖАДАНА, НА НЕКАЛЬКІ ГАДОЎ

Сярод новых нюансаў у сферы арэнды — патрабаванні кватарантаў, каб у іх здымнай кватэры быў абавязкова нехта прапісаны (зарэгістраваны), а таксама каб з уласнікам кватэры быў заключаны афіцыйны дагавор у ЖЭСе. Гэтыя патрабаванні цалкам зразумелыя, бо ў кватэры, дзе ніхто не зарэгістраваны, «жыроўка» за ацяпленне зімой можа дасягаць шалёных лічбаў. Заключэнне дагавора (дзе агучаны памер аплаты) у час амаль мінімальных цэннікаў на арэнду дадае кватаранту ўпэўненасці, што ўжо заўтра тарыф арэнды гаспадар кватэры істотна не павялічыць.

Цяпер змянілася і стаўленне ўласнікаў жылля да сваіх патэнцыйных кватарантаў. Калі раней гаспадары даволі скрупулёзна выбіралі сабе пастаяльцаў, то сёння іх палітыка на гэты конт стала больш гнуткая. У большасці выпадкаў адсутнічае катэгарычнае табу на сем'і з малымі дзецьмі, кампанію з двух-трох студэнтаў, а таксама на аматараў кошак і сабак. Гаспадары зусім не супраць свойскіх жывёл, але пры наяўнасці ў кватэры дарагіх шпалер яны могуць запатрабаваць у кватарантаў пакінуць пэўную суму задатку на выпадак псавання маёмасці. Звычайна памер такога задатку складае цану месячнай арэнды жылля або палову ад такой стаўкі. У гэтым выпадку спецыялісты рынку арэнды раяць патэнцыйным кватарантам загадзя агаворваць падобныя нюансы з уласнікамі жылля, пажадана, фіксаваць такія дэталі ў дагаворы.

ЗНІЖЭННЕ МАГЧЫМАЕ І ЗІМОЙ

Больш за тое, цяпер спецыялісты адзначаюць, што менавіта гэтай зімой на рынку будзе назірацца павольная тэндэнцыя па далейшым патаненні сярэдніх па якасці кватэр, стаўкі па якіх раней былі вышэй, чым у бюджэтным сектары жылля. Гэта не імгненнае патанненне, а, хутчэй, карэкціроўка цэннікаў. Так, спачатку гаспадар утульнага жылля выстаўляе яго ў агульным каталогу па адной цане, але праз два-тры тыдні (калі кватэрай ніхто не цікавіцца) уласнікі ўжо згаджаюцца на зніжку ў памеры 20—40 долараў ад першапачатковай цаны.

Сяргей КУРКАЧ.

БУДЗЬЦЕ ПІЛЬНЫЯ

Танны і якасны аб'ект — толькі ў пастцы

Ужо вядомы ў банкаўскай сферы фішынг дабраўся і да аперацый з нерухомасцю. А першай пацярпелай аказалася дзяўчына, якая трапіла ў рукі ашуканцаў, жадаючы арандаваць жыллё.

Афіцыйны тэлеграм-канал Следчага камітэта апублікаваў інфармацыю аб тым, што пры пошуку кватэры ў арэнду дзяўчына папала на грошы. Па даных следства, увечары 6 кастрычніка 22-гадовая дзяўчына ўбачыла на адной з папулярных гандлёвых інтэрнэт-пляцовак аб'яву аб здачы кватэры ў арэнду і напісала яго аўтару пра сваё жаданне арандаваць азначанае жыллё. Ёй адразу паведамілі, што ахвотных вельмі шмат і калі яна хоча займець ключы, то неабходна ўнесці перадаплату як мага хутчэй. Пасля чаго «арэндадаўца» прапанаваў перайсці па спасылцы і перавесці грашовыя сродкі.

А вось паказаная спасылка апынулася фішынгавай старонкай, вонкава падобнай да старонкі гандлёвай пляцоўкі, дзе пацярпелая ўвяла рэквізіты сваёй банкаўскай карты нібыта для ўнясення перадаплаты за арэнду кватэры. Пасля ўводу даных з яе карт-рахунку неадкладна спісалася больш за 500 рублёў. Па даным факце заведзена крымінальная справа (крадзеж шляхам выкарыстання камп'ютарнай тэхнікі).

З нагоды

Дзверы, адчыненыя да 20-годдзя

Эканомія часу і грошай заказчыка, аптымальная лагістыка і гарантаваная своечасовая дастаўка. Усе гэтыя складнікі бездакорнага сэрвісу ўжо 20 гадоў аказвае Мінскі філіял РУП «Белмытсэрвіс». Да ўласнага юбілею прадпрыемства зрабіла падарунак усім датычным да мытнай справы — арганізавала Дзень адчыненых дзвярэй для кліентаў, партнёраў і студэнтаў факультэта «Мытная справа» БНТУ.

Госці прайшліся па ўсім транспартна-лагістычным ланцужку арганізацыі і на свае вочы ўбачылі, які шлях праходзіць прадукцыя ад маркіроўкі і ўпакоўкі да пагрузкі ў кантэйнер з дапамогай адмысловага пагрузчыка рычстакера і адпраўкі спажыўцу. А прадстаўнікі БНТУ, які сёлета адзначае 100-гадовы юбілей, перадалі сімвалічны факел з агнём **Аляксандру СКАЧКОЎСКАМУ, дырэктару Мінскага філіяла РУП «Белмытсэрвіс»** як сімвал існуючага і будучага супрацоўніцтва.

— Сёння ў лагістычным кірунку самае значнае — кваліфікацыя супрацоўнікаў. Адзін чалавек можа суправаджаць цэлыя кантэйнеры, караблі і самалёты з грузамі. Сёння спецыялісты маюць найвышэйшую кваліфікацыю, дзякуючы ВНУ, практыцы і рабоце на знешніх рынках, і яны могуць у далейшым прынесці ноў-хаў у бізнес-працэсы, — падкрэсліў важнасць сустрэчы з навучэнцамі дырэктар.

Філіял «Белмытсэрвіса» займаецца перавозкамі грузаў любой формы і габарытаў па чыгунцы, на аўто, караблях, а не так даўно яны атрымалі і сертыфікат авіяцыйнага агента краіны і цяпер могуць «пад ключ» арганізаваць дастаўку цэлага авіяборта, ячэйкі ці кантэйнера ў краіны Еўрапейскага саюза і Кітай.

Толькі сёлета мінскі філіял апрацаваў больш за 20 тысяч кантэйнераў па імпарт. Умовы захоўвання грузаў у транспартна-лагістычных цэнтрах Мінскага філіяла могуць задаволіць патрабаванні да ўсіх відаў прадукцыі, неабходны мікраклімат забяспечваецца з дапамогай кандыцыянера і вялізных халадзільнікаў на ТЛЦ «Мінск-Белмытсэрвіс-2».

Цягам 20 гадоў прадпрыемства дыверсіфікуе свае паслугі і сёння з'яўляецца ўпаўнаважаным эканамічным аператарам, мытным прадстаўніком, мытным перавозчыкам, найбуйнейшым экспедытарам грузаў, спецімпарцёрам і рэалізатарам прадукцыі праз сетку ўласных крам.

Ірына СІДАРОК, фота аўтара.

У «БЧ. Мой цягнік» — 150 тысяч карыстальнікаў

Электронныя сэрвісы Беларускай чыгункі запатрабаваныя ў пасажыраў і з кожным месяцам іх папулярнасць расце. Са снежня 2019 года карыстальнікам даступная бясплатная мабільная праграма «БЧ. Мой цягнік» і абноўлены раздзел «Паслугі пасажырам» на сайце БЧ (pass.rw.by). Мабільная праграма «БЧ. Мой цягнік» на свае прылады ўстанавілі ўжо 150 тысяч чалавек, паведамляе прэс-цэнтр магістралі.

У верасні гэтага года праз мабільную праграму і адпаведны раздзел на сайце было аформлена звыш 35 працэнтаў білетаў на цягнікі з нумараванымі месцамі.

Пры гэтым папулярнасць набірае купля электронных білетаў на цягнікі з ненумараванымі месцамі. Гэты канал продажаў, адкрыты менш чым год таму, мае добрую дынаміку росту. Так, у верасні гэтага года з выкарыстаннем мабільнай праграмы «БЧ. Мой цягнік» і раздзела «Паслугі пасажырам» актываваны звыш 57,3 тысячы білетаў на цягнікі з ненумараванымі месцамі, што на 20 працэнтаў больш, чым у папярэднім месяцы. Усяго з пачатку 2020 года на цягнікі з ненумараванымі месцамі аформлена каля 360 тысяч электронных білетаў.

Як паказвае практыка, пасажыры цягнікоў з ненумараванымі месцамі — гарадскіх ліній і рэгіянальных ліній эканом-класа — аддаюць перавагу афармленню сваіх праязных дакументаў з дапамогай мабільнай праграмы «БЧ. Мой цягнік». Зручны інтэрфейс праграмы, магчымасць выбіраць маршруты, лёгкае пераключэнне паміж раскладам і анлайн-табло — усё гэта дазваляе аформіць білет на цягнік літаральна па дарозе на вакзал ці актываваць загадзя аплачаны білет непасрэдна перад адпраўленнем электра- або дызель-цягніка.

Сяргей РАСОЛЬКА.

Ловіцца рыбка вялікая і малая

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Вось і з'явілася новае слова — фішынг, якое з англійскай перакладаюць як рыбная лоўля. Зламыснікі расстаўляюць сеткі, і найбольш даверлівы трапляецца. Бо такое «вывуджванне» грошай, калі злодзей звязваецца з ахвярай па тэлефоне, часам прысылае СМС і ўгаворвае назваць даныя банкаўскай карткі, становіцца вынікам прымянення інфармацыйных тэхналогій у справе падману. Кібермахляр дзейнічае нахабна і перакanaўча: прадстаўляецца, як правіла, супрацоўнікам банка альбо нейкага дзяржаўнага органа. І ў кожным з такіх выпадкаў ахвяра трапляецца на вудачку махляра добраахвотна, бо паведамляе канфідэнцыяльную інфармацыю прайдзісвету, які тэлефануе невядома адкуль.

Як паведамілі ў УСК па Брэсцкай вобласці, сума матэрыяльнага ўрону, нанесенага трымальнікам банкаўскіх карт праз супрацьпраўныя дзеянні, за дзевяць месяцаў гэтага года склала ў рэгіёне больш за 200 тысяч рублёў. Напрыклад, толькі за адзін дзень жніўня грошы скралі з рахункаў 15 жыхароў Брэстчыны.

З году ў год колькасць падобных злачынстваў расце. Як адзначаюць следчыя, у 2017—2019 гадах да банкаўскіх карт патэнцыяльных ахвяр зламыснікі пракладалі шлях найбольш праз сацыяльныя сеткі. Спачатку перапісваліся з карыстальнікамі ў раздзеле «Сябры», заваёўвалі прыязнасць і давер, ну а потым значна лягчэй было выманіць рэквізіты карткі.

polese.by

ФАЛЬШЫВЫЯ ВЭБ-СТАРОНКІ

Але ў 2020 годзе колькасць такіх крадзяжоў пайшла на спад. Яно і зразумела, інфармацыйныя тэхналогіі ўвесь час удасканальваюцца, выходзяць на новы ўзровень, і кібермахляры не адстаюць. Цяпер яны сталі праяўляць актыўнасць з дапамогай фішынгавых вэб-старонак. Яны нярэдка ствараюць вэб-старонку, якая вельмі падобная на афіцыйны сайт вядомага сервісу альбо гандлёвай пляцоўкі. Апошнія ўтрымліваюць формы ўводу рэквізітаў, якія дазваляюць ажыццявіць доступ да банкаўскага рахунку. Новую фішынгавую веб-старонку размяшчаюць на спецыяльна створаным сайце, імя якога падобнае да імя афіцыйнага рэсурсу. Назва можа адрозніваца нават на адну літару. Пасля гэтага яны знаходзяць аб'яву, напрыклад, аб продажы якога-небудзь тавару на гандлёвых пляцоўках або ў інтэрнэце, і тэлефануюць аўтару аб'явы ці спісваюцца з ім. Чалавеку, які нічога не падазрае, прапануюць перайсці па гіперспасылцы на фішынгавую старонку і ўвесці даныя для атрымання грошай на картку, якія ўжо пералічаны за тавар. Ён дзейнічае па інструкцыі, называе даныя карткі, але замест атрымання грошай сам пазбаўляецца ўсяго, што мае на карт-рахунку. **Афіцыйны прадстаўнік УСК па Брэсцкай вобласці Дзмітрый ІВАНЮК** прыводзіць прыклады падобных крымінальных спраў. У канцы жніўня на падобную фішынгавую старонку заманілі 31-гадовую жыхарку Баранавічаў. Дзейнічалі па прыведзенай вышэй схеме. Як толькі жанчына ўказала рэквізіты сваёй карткі, з рахунка зніклі 450 рублёў. Праз месяц на «вудачку» зламыснікаў трапіла 36-гадовая жыхарка Камянца. У яе скралі 240 рублёў.

МЕТАДАМ САЦЫЯЛЬНАЙ ІНЖЫНЕРЫІ

— А вось аферы ад імя супрацоўнікаў банка кібермахляры працягваюць ажыццяўляць даволі паспяхова, — адзначае **начальнік аддзела па раскрыцці злачынстваў у сферы высокіх тэхналогій Брэсцкага абласнога УУС Аляксандр РЫНГЕВІЧ.** — Актыўнічаць пад выглядам супрацоўнікаў банкаў яны пачалі яшчэ восенню мінулага года. І, нягледзячы на вялікія прафілактычныя меры, інфармаванне насельніцтва, метад дзейнічае. Спецыялісты называюць яго метадам сацыяльнай інжынеры. Стары псіхалагічны прыём: чалавеку тэлефануюць, ставяць ва ўмовы, калі трэба адразу прымаць рашэнне. Чалавек нярэдка губляецца і трапляе ў пастку. Гэта няспешна чытаючы падобную інфармацыю, можна разважаць, як не трэба быць даверлівым, як варта думаць і супастаўляць. А там чалавека застаюць у любой сітуацыі, скажам, у яго праблемы ў сям'і, нешта са здароўем, яшчэ нейкія крытычныя абставіны. Раптам табе тэлефануюць і адразу ўводзяць у стан павышанага стрэсу: цвёрдым, упэўненым голасам паведамляюць, што з карткі спрабуюць скрасці грошы. Да таго ж маніпулятары не пакідаюць час на роздум: маўляў, аперацыю трэба правесці тут і цяпер, мы яе пакуль прыпынілі, але трэба прымаць рашэнне неадкладна. Фішка заключаецца ў тым, каб не даць чалавеку апомніцца, не адпусціць яго, не даць яму час падумаць альбо параіцца. А калі пры гэтым у прайдзісветаў ёсць хоць нейкая інфармацыя пра карыстальніка, гэта надае праўдападобнасці і спрацоўвае. Абанент, як той казаў, гатовы. Пасля гэтага ім застаецца ўдакладніць рэквізіты. Яны звычайна гавораць: дастаньце картку, зверым даныя, нумар карты, тэрмін дзеяння, CVV-код. Гэтых даных ім хапае, каб правесці спісанне сродкаў.

«Маніпулятары не пакідаюць час на роздум: маўляў, аперацыю трэба правесці тут і цяпер, мы яе пакуль прыпынілі, але трэба прымаць рашэнне неадкладна».

Аляксандр Рынгевіч раіць людзям, якія атрымалі падобны званок, не панікаваць. І самае разумнае ў падобным выпадку — націснуць на кнопку, скінуць званок. На кожнай плацежнай карце са зваротнага боку напісаны тэлефон кругласутачнай службы вашага банка, якая дапаможа ў такіх сітуацыях. Калі вы патэлефануеце, супрацоўнік банка ўдакладніць па камп'ютарнай базе, ці ёсць такі карыстальнік, папытае, як вас завуць. Потым скажа, што з вашым рахункам усё ў парадку, ніхто на яго не пасягае. Вас могуць папрасіць назваць прозвішча, імя, нумар карты. Але для здзяйснення аперацый гэтага недастаткова, і да таго ж вы будзеце ўпэўненыя, што дакладна размаўляеце з супрацоўнікам банка.

Але што гаварыць пра высокія тэхналогіі, псіхалагічныя прыёмы, калі нашы людзі часам праяўляюць дзіўную неабачлівасць у дачыненні да ўласных плацежных картак? Здаецца, усе ведаюць, што пін-код паведамляць нікому нельга. І што мы бачым на прыкладзе звычайных маладых брастаўчан, якія жывуць на адной вуліцы, у адным двары? Дык вось адзін з іх папрасіў другога пазычыць 30 рублёў. Нібыта звычайная справа, па-суседску можна і пазычыць. Але ў другога ў кішэні не аказалася патрэбнай сумы, і ён перадаў знаёмаму картку, паведаміўшы пін-код у спадзяванні, што той здыме ўказаную суму, а картку прынясе гаспадару. Але 37-гадовы мужчына, узяўшы чужую картку, адразу накіраваўся ў забаўляльныя ўстановы, дзе з размахам правёў вечар на 870 рублёў. Міжраённы СК зараз расследуе крымінальную справу з гэтай нагоды, а следчыя зноў паўтараюць нібыта і банальныя рэчы: не паведамляйце пін-коды ад картак! Кажучы словамі Астапа Бендэра, самі ж аддаяце ключы ад кватэры, дзе ляжаць грошы.

Святлана ЯСКЕВІЧ.

Крымінал

СКРАЎ ТОНУ ЧЫГУННЫХ ВЫРАБАЎ

19-гадовы хлопец працуе заатэхнікам на адным з сельгаспрадпрыемстваў Зэльвенскага раёна і са сваімі прамымі абавязкамі спраўляецца. Але, як аказалася, гэты грамадзянін не супраць скрасці ў роднай гаспадаркі тое, што дрэнна ляжыць. Падрабязнасці паведамляе аддзяленне інфармацыі і грамадскіх сувязяў УУС Гродзенскага аблвыканкама.

Гэтым летам арганізацыя пачала рэканструкцыю памяшкання адкормачнага комплексу, падчас яе праводзіўся дэмантаж чыгунных рашотак. На іх і звярнуў увагу падазраваны. За два дні ён змог вынесці з тэрыторыі прадпрыемства 1200 кілаграмаў рашотак агульным коштам 450 рублёў. У далейшым малады чалавек планаваў здаць їх выкрадзенае ў пункт прыёму металу. Распачата крымінальная справа па артыкуле «Крадзеж».

Дарэчы, у ходзе праверкі сельгасарганізацый да гэтага прадпрыемства былі пытанні па маючаму месца доступу старонніх людзей на тэрыторыю і пашкоджанню агароджы. У прыватнасці, у ходзе ліпеньскай праверкі ў зарасніках каля склада было выяўлена падрыхтаванае да крадзяжу збожжа.

Фота з сайта УУС Гродзенскага аблвыканкама.

Камбікорм праз пралом

Аператыўныя супрацоўнікі ўстанавілі двух жыхароў Кобрынскага раёна, якія ўначы спрабавалі скрасці з тэрыторыі прадпрыемства больш за 240 кілаграмаў камбікорму.

Зламыснікі разабралі цагляны мур і пранiклі ўнутр памяшкання, дзе захоўваўся камбікорм. Першы дзірку ў сцяне заўважыў вартаўнік, які выклікаў міліцыю. Затым ён разам з іншым работнікам арганізацыі праверылі памяшканне склада, дзе і выявілі староннiх.

Прыбылыя на месца здарэння аператыўнікі ўстанавілі, што да злачынства датычныя двое вяскоўцаў: 54-гадовы рабочы прадпрыемства і яго 61-гадовы напарнік-пенсіянер.

Як паведамілі ў АБЭЗ Кобрынскага РАУС, побач з 54-гадовым фігурантам стаялі сем напоўненых камбікормам мяшкоў. Мужчына быў п'яны. Яго знаёмаму ўдалося збегчы. Высветлілася, што ў тую ноч хаўруснікі планавалі павезці на роварах адзінаццаць мяшкоў камбікорму. Чатыры не паспелі напоўніць.

Уцякач быў затрыманы на наступны дзень. Аказалася, што страх перад немінучай адказнасцю за ўчыненае ён прыглушаў алкаголем увесь гэты час і нават начаваў у полі, паведамляе УУС Брэсцкага аблвыканкама. У ходзе гутаркі з праваахоўнікамі мужчыны сваю віну прызналі цалкам.

«АБЧЫСЦІЎ» РОДНУЮ БАБУЛЮ

Падрабязнасці гісторыі паведамляе аддзяленне інфармацыі і грамадскіх сувязяў УУС Віцебскага аблвыканкама.

Два жыхары Полацка прыйшлі дапамагаць пенсіянерцы, а ў выніку спусцілі ўсе яе зберажэнні на забавы. 30-гадовы мужчына з райцэнтра ў кампаніі свайго 20-гадовага знаёмага некалькі разоў наведваўся да роднай (!) бабулі. Нечаканая ўвага ад унука пажылой жанчыне вельмі падабалася, пакуль аднойчы яна не ўзялася за пералік сваіх зберажэнняў. Схованка, дзе раней была наяўнасць, аказалася абсалютна пустой... Зламыснікі знеслі больш за дзесяць тысяч рублёў.

Аператыўнікі Полацкага РАУС хутка ўстанавілі, хто «абчысціў» 84-гадовую пенсіянерку. Высветлілі яны і тое, куды сышлі яе грошы. Аказалася, што ўнук з прыяцелем гулялі на іх у мясцовых забаўляльных установах, а таксама купілі сабе новыя мабільныя тэлефоны.

Калі пацярпелая хапілася сваіх грошай, унук і яго прыяцель ужо паспелі спусціць усё скрадзенае. У дачыненні да падазраваных распачата крымінальная справа.

Сяргей РАСОЛЬКА.

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5**
Продавец	**Копыльское районное потребительское общество, г. Копыль, пл. Ленина, 21**
Оператор ЭТП	**ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б**
Адрес ЭТП	**www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов

Лот № 1

Столовая (назначение: здание специализированное для общественного питания, об. пл. 532,3 кв. м, инв. № 642/С-27091, составные части: три пристройки, теневой навес).
Местоположение: **Минская обл., Копыльский р-н, Копыльский с/с, д. Дусаевщина, ул. Приозёрная, 11**

Сведения о земельном участке: пл. **0,0825 га,** предоставлен продавцу на праве аренды (срок действия по 24.07.2031) для размещения объектов общественного питания (обслуживания здания столовой). Ограничения (обременения): водоохранная зона (р. Выня), ограничение прав в использовании земель по строительству, благоустройству и тому подобное (линия электропередач напряжением до 1000 вольт, пл. 0,0136 га)

Начальная цена лота № 1 с НДС 20 % – 24 500,00 бел. руб.

Лот № 2

Магазин (назначение: здание специализированное розничной торговли, об. пл. 146 кв. м, инв. № 642/С-11171, составные части: пристройка).
Местоположение: **Минская обл., Копыльский р-н, Тимковичский с/с, д. Степуры, ул. Несвижская, 24А**

Сведения о земельном участке: пл. **0,0810 га** предоставлен продавцу на праве аренды (срок действия по 15.09.2030) для строительства и обслуживания здания магазина. Ограничения (обременения): охранные зоны электрических сетей напряжением до 1000 вольт, пл. 0,0119 га

Начальная цена лота № 2 с НДС 20 % – 5 500,00 бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов	**Начало торгов: 23.11.2020 в 11.00. Окончание торгов: 23.11.2020 в 12.00.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	**Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 20.11.2020 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by**
Контактные телефоны	**+375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Организатор торгов	**ООО «ЛКВР» (УНП 692074939): г. Минск, ул. П. Бровки, д. 3, корп. 2, пом. 429, тел. 8 029 960 44 34, e-mail lkvr.torgi@by**
Продавец	**Индивидуальный предприниматель Коптик Александр Александрович (УНП 690861383) в лице антикризисного управляющего ЧПУП «Аналитик-центр», тел.: 8 017 284 05 66, 8 017 284 05 67**
Форма, дата, время и место и проведения торгов	**Открытые торги (аукцион) по продаже имущества 04.11.2020 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. П. Бровки, 3/2, пом. 429**

Сведения о предмете торгов и порядок ознакомления с ним

№ лота	Наименование объекта	Начальная цена предмета торгов (без учета НДС), бел. руб.
1	- прицеп (специальный сортиментовоз МАЗ 8378, кузов Y3M83781030013393, 2011 года выпуска, бывшее в употреблении)	3 960,00
	Начальная цена лота № 1 снижена на 50 % от первоначальной стоимости. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звязда» от 05.09.2020	
2	- дебиторская задолженность ООО «Анфайстрой», УНП 191626949, в размере 6070,00 бел. руб.	5 463,00
3	- дебиторская задолженность ОАО «Залужье», УНП 600028774, в размере 2 885,38 бел. руб.	2 596,84
4	-дебиторская задолженность ЧПУП «Древайсбел», УНП 692094202, в размере 1 782,40 бел. руб.	1 604,16
5	-дебиторская задолженность ОАО «Положевичи», УНП 600028774, в размере 1 292,54 бел. руб.	1 163,29
6	- дебиторская задолженность ООО «СельХозПалет», УНП 600028774, в размере 3 865,60 бел. руб.	3 479,04
	Начальная цена лотов №№ 2, 3, 4, 5, 6 снижена на 10 % от первоначальной стоимости. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звязда» от 05.09.2020	

Место нахождения предмета торгов	г. Вилейка
Сроки и порядок приема заявок и зачисления задатка	**Для участия в торгах в срок по 03.11.2020 до 18.00 необходимо:** 1. перечислить задаток в размере 10 % от начальной цены предмета торгов на р/с BY09UNBS30122009110000000933 в ЗАО «БСБ Банк», код UNBSBY2X, УНП 692074939, получатель – ООО «ЛКВР», назначение платежа: задаток 10 % по лоту № ____ (движимое имущество/дебиторская задолженность) индивидуального предпринимателя Коптика Александра Александровича, аукцион 04.11.2020; 2. подать заявление на участие и необходимые документы по адресу: г. Минск, 220041, а/я 10 либо на эл. почту **lkvr.torgi@tut.by. Тел.: (8029) 960-44-34**
Порядок проведения торгов	Шаг торгов – 5 % от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за один день до даты проведения. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 5 банковских дней со дня проведения аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 5 % от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение результативного аукциона. Подробнее по телефонам: 8 029 960 44 34, 8017-360-14-79
Порядок заключения договора и уплаты цены предмета торгов победителем торгов	Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 15 календарных дней со дня проведения аукциона, если иной срок не будет установлен собранием (комитетом) кредиторов

Информация о проведении открытого аукциона 24.11.2020 по продаже земельных участков для индивидуального строительства ПРОДАВЕЦ – ИВЕНЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Лот	Наименование предмета аукциона	Характеристика предмета аукциона	Начальная цена предмета аукциона (бел. руб.)	Сумма задатка (бел. руб.)	Затраты на подготовку участка к аукциону (белорусских рублей)
1	Земельный участок в деревне Провжалы, площадью 0,1500 гектара	Кадастровый номер земельного участка 622084317601000106 Целевое назначение земельного участка – строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома. Имеются в населенном пункте: подъездные пути, электричество, рядом лес	**2160**	**432**	**1288 руб. 69 коп.** + затраты за размещение сведений в СМИ
2	Земельный участок в деревне Провжалы, уч. № 71В, площадью 0,1500 гектара	Кадастровый номер земельного участка 622084317601000109 Целевое назначение земельного участка – строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома. Имеются в населенном пункте: подъездные пути, электричество, рядом лес	**2160**	**432**	**1404 руб. 54 коп.** + затраты за размещение сведений в СМИ

Аукцион состоится **24.11.2020** года (вторник) в 10.00 по адресу: г.п. Ивенец, площадь Свободы, д. 2, 2-й этаж, зал заседаний. Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются до **20.11.2020** года (включительно) до 17.00 по адресу: г. п. Ивенец, площадь Свободы, д. 2, кабинет управляющего делами исполкома. Время работы: понедельник–пятница с 8.00 до 17.00 с обеденным перерывом с 13.00 до 14.00. Вся информация размещена на сайте Воложинского райисполкома: www.volozin.gov.by.

Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь постоянно проживающим на территории Республики Беларусь в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь. Задаток в размере 20 % от начальной цены участка перечисляется на расчетный счет госказначейства счет № BY94AKBB36006140305010000000 в ГУ МФ РБ по Минской области ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код AKBBBY2X, УНП 600537220, Ивенецкий сельский исполнительный комитет. код платежа – 04901.

Для участия в аукционе организатору аукциона в срок, установленный в информационном сообщении о проведении аукциона, физические лица либо их представители представляют:

заявление на участие в аукционе по утверждаемой форме (представителями граждан — нотариально удостоверенная доверенность);

квитанцию об оплате задатка (оригинал).

При подаче заявления на участие в аукционе физические лица (представители физических лиц) предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его **копию!!!**.

Оплата по результатам аукциона должна быть произведена в десятидневный срок со дня утверждения протокола.

222370, Ивенецкий сельский исполнительный комитет, Минская область, Воложинский район, г. п. Ивенец, площадь Свободы, д. 2, контактный телефон (8-01772) 53-388.

Расчетный счет № BY94AKBB36006140305010000000 в ГУ МФ РБ по Минской области ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код AKBBBY2X, УНП 600537220, Ивенецкий сельский исполнительный комитет, код платежа – 04901.

ЗАО «Евробанк» извещает о проведении торгов в электронной форме в виде открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ликвидируемому закрытому акционерному обществу «Евробанк» (далее – электронные торги)

Продавец – ЗАО «Евробанк» (УНП 807000148, юр. адрес: г. Минск, ул. Тимирязева, 129/5).

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «Единая система электронных торгов» – www.torgi.gov.by.

02.11.2020 г. состоятся двенадцатые повторные электронные торги по совместной продаже следующего имущества ЗАО «Евробанк»:

№ лота	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. с НДС	Шаг торгов (5 %), бел. руб.	Сумма задатка (5 %), бел. руб.	Преимущества
Лот № 1	Капитальное строение с инв. № 500/С-35055, общая площадь 1432 кв. м, 4 этажа, расположенное на земельном участке площадью 0,1235 га с кад. ном. 500000000007006447, который находится на праве аренды по 31.01.2023 г., по адресу: г. Минск, ул. Тимирязева, 129/5	912 000,00	45 600,00	45 600,00	- пригодно для размещения банков и финансовых организаций; - установлены дополнительные системы защиты от взлома; - внутренняя и внешняя отделка здания; - имеются все инженерные коммуникации; - расположено в торговом комплексе «Ждановичи»; - отличное транспортное сообщение; - 630 м от МКАД; - охраняемая территория с видеонаблюдением; - парковочные места на территории
Лот № 2	Секции и стойки ограждения, инв. № 491	5 692,76	284,64	284,64	Секции и стойки ограждения расположены вокруг капитального строения с инв. № 500/С-35055 по адресу: г. Минск, ул. Тимирязева, 129/5

Объявление о проведении предыдущих торгов по Лоту № 1 были размещены в газете «Звязда» от 10.01.2019 г., 21.02.2019 г., 23.03.2019 г., 11.05.2019 г., 19.06.2019 г., 11.07.2019 г., 18.09.2019 г., 15.11.2019 г., 11.01.2020 г., 25.02.2020 г. и 06.04.2020 г.

***Подробную информацию о реализуемом имуществе ЗАО «Евробанк», включая фотографии, можно получить на сайте:* www.torgi.gov.by.**

Также с имуществом, выставляемым на электронные торги, а также с документами можно ознакомиться по месту его нахождения, предварительно согласовав время по тел. +375291410101 (ликвидатор ЗАО «Евробанк» – Хвостович Сергей Валерьевич).

Для участия в электронных торгах **по Лотам № 1 и № 2 в срок по 02 ноября 2020 года** необходимо **зарегистрироваться на электронной торговой площадке «Единая система электронных торгов» – www.torgi.gov.by** и **сделать ставку** (при условии наличия на счете участника торгов, открытом на электронной площадке, достаточной суммы средств для внесения задатка) в размере 5 % от начальной цены имущества. Сумма шага аукциона по каждому лоту составляет 5 % от начальной цены предмета аукциона.

Электронные торги проводятся в соответствии с Постановлением Советом Министров от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица».

Победителем электронных торгов является лицо, предложившее наибольшую цену.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов производится победителем электронных торгов по фактическим затратам.

В случае если электронные торги признаны несостоявшимися, в силу того, что ставка сделана только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

По результатам электронных торгов составляет протокол в двух экземплярах.

Заключение договора купли-продажи осуществляется в течение 5 дней с даты проведения электронных торгов.

Срок оплаты предмета торгов – 15 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

Подробную информацию о порядке, условиях проведения электронных торгов, предмете торгов можно получить по тел. +37529 308 38 37 (Алена Александровна).

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Ивацевичдрев»

Предмет торгов – лот: капитальное строение с инвентарным номером 122/С-15464 (наименование: столовая; назначение: здание специализированное для общественного питания), площадью 221,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ивацевичский р-н, г. Ивацевичи, ул. Гойшика, д. 33, на земельном участке с кадастровым номером 123450100001003706 площадью 0,1910 га.
Составные части и принадлежности: основная пристройка

Начальная цена, руб. (без учета НДС)	65 200,00	**Размер задатка, руб.**	6 520,00

Продавец: ОАО «Ивацевичдрев», 225295, Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. Загородная, 2.
Организатор торгов: Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки».
Р/с для перечисления задатка: BY76BPSB30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 100 по Брестской области, г. Брест, ул. Мицкевича, 10, BIC Банка BPSBBY2X, УНП 201028245.
Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 5 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.
Условия оплаты: в соответствии с заключенным договором купли-продажи.
Условия продажи: без условий.
Информация о возмещении затрат: участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также вознаграждение Организатору аукциона.
Шаг аукциона: 15 % от предыдущей названной цены

Аукцион состоится 03 ноября 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона www.ocenkabrest.by, также можно узнать по телефонам: 8-(0162)-20-92-13, 21-88-81

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 02 ноября 2020 г. до 17.00

Ранее извещение о продаже имущества ОАО «Ивацевичдрев» было опубликовано в газете «Звязда» от 18.08.2020.

Краіна здароўя

Вядучая рубрыкі Алена КРАВЕЦ.
Тэл. (017) 311-17-36.

Тэхналогіі для здароўя

Супраць раку, гепатыту, рассеянага склерозу і COVID-19

Над чым працуюць беларускія фармацэўты і мікрабіёлагі

Айчынныя фармацэўтычныя прадпрыемствы вырабляюць самыя розныя лекавыя прэпараты, у тым ліку супрацьпухлінныя, для лячэння сардэчна-сасудзістай сістэмы і страўнікава-кішачнага тракта, а таксама для пацыентаў з не самымі распаўсюджанымі, але вельмі цяжкімі хваробамі — такімі, як рассеяны склероз. Пры гэтым вытворцы ўпэўнены, што беларускія аналагі нічым не горшыя за замежныя арыгіналы, тым больш што патрабаванні да іх якасці вельмі жорсткія.

Адным з вытворцаў высокатэхналагічных супрацьпухлінных прэпаратаў з'яўляецца Інстытут біяарганічнай хіміі НАН Беларусі. Тут асвоілі выпуск дарагіх прэпаратаў, якія патрабуюцца для беларускіх пацыентаў у невялікай колькасці — да 120 кілаграмаў у год. Пры гэтым кошт аднаго флакона замежнага прэпарату можа даходзіць да некалькіх соцень долараў.

— Мы стараемся выбіраць для выпуску дарагія лекавыя сродкі, каб забяспечыць імпартазамяшчэнне і разгрузіць бюджэт, — расказвае **дырэктар Інстытута біяарганічнай хіміі Святлана БАБІЦКАЯ.** — Усе гэтыя прэпараты выкарыстоўваюцца ў шпітальным сектары, і пацыенты іх атрымліваюць бясплатна, бо закупляе дзяржава.

Заканчваецца распрацоўка тэхналогіі вытворчасці і двух таргетных (малекулярна-накіраваных, якія «б'юць» па пэўных мішэнях) прэпаратаў для лячэння пячоначна-клетачнага і ныркава-клетачнага раку, а таксама хранічнага міелалейкозу.

А арыгінальны лекавы сродак гэтага вытворцы «Лейкавір» прызначаны для лячэння пацыентаў з рассеяным склерозам — ён спыняе разбурэнне запаленых участкаў галаўнога мозга. Гэты прэпарат, дарэчы, летась атрымаў залаты медаль на выстаўцы інавацый у Санкт-Пецярбургу.

Інстытут фізіка-арганічнай хіміі НАН Беларусі вырабляе лекавыя сродкі на аснове амінакіслот, якія добра засвойваюцца і не маюць істотных пабочных эфектаў. Адзін з іх — «Інакардзіл» — па антыішэмічным і кардыятропным дзеянні не саступае вядомаму «Прэдукталу». Прадпрыемства «Акадэмфарм» вядзе распрацоўку вытворчасці прэпаратаў супраць ВІЧ і гепатыту.

Калі ў 2010 годзе айчынныя прэпараты на беларускім рынку займалі 22 % у вартасным выражэнні, то з 2015 года гэтая лічба перавышае 50 %. Прычым цана беларускіх аналагаў у 1,5-2 разы ніжэй за імпартныя. У Беларусі 38 фармвытворцаў. Найбольш значныя — «Белмедпрэпараты», барысаўскі і нясвіжскі заводы медыцынскіх прэпаратаў, «Мінскінтэркапс», «Экзон» і «НПЦ Лоціас» — аб'яднаны ў фармацэўтычны холдынг. На яго рахунку — каля 80 % вытворчасці і такі ж унёсак у экспарт. Прадаюцца беларускія лекі ў 35 краін свету. Па якасці яны не саступаюць імпартным аналагам.

— Нашы вытворцы закупляюць субстанцыі на тых жа заводах у Індыі і Кітаі, што і сусветна вядомая «Байер». На 90 % нашы заводы пераасншчаны і працуюць на сучасным абсталяванні. Калі выязджаем на выстаўкі ў Расію і Украіну, першае, што змятаецца з паліц, — нашы лекі, — кажа **дырэктар «НПЦ Лоціас» Уладзімір ГАПАНОВІЧ.**

Беларускія навукоўцы займаюцца і распрацоўкай прэпаратаў супраць COVID-19.

— Група біяінфарматыкаў прааналізавала базы даных і знайшла структуры, якія могуць стаць правобразам прэпарату, што будзе блакіраваць бялкі каранавіруса. Але каб прыступіць да яго сінтэзу, неабходна фінансаванне. Таму мяркуем, што выкананне гэтых работ пачнецца ў наступным годзе. Разлічваць на выхад такога прэпарату можна ў бліжэйшыя некалькі гадоў, — расказала Святлана Бабіцкая.

Урокі псіхалогіі

ЯК ПРАВІЛЬНА СУПЕРАЖЫВАЦЬ БЛІЗКІМ,

або Чаму не працуе звычайнае «Вазьмі сябе ў рукі!»

Вельмі часта мы чуем ад родных і блізкіх: «Вазьмі сябе ў рукі!», «Не адчайвайся, не хвалюйся, не перажывай», «Твая праблема — гэта яшчэ нічога, а вось у мяне сітуацыя значна горш, і я ж не плачу! « Але звычайна чалавек, пачуўшы падобныя словы, адчувае раздражненне, злосць, адчай, разгубленасць, сум, ён абясцэньвае свае перажыванні, душачы і назапашваючы іх, ці адчувае крыўду і расчараванне ў чалавеку, які яго не разумее. Што такое падтрымка, навошта яна неабходная і як правільна яе аказваць, а таксама як устрымацца ад «прычынення дабра» і чаму гэта важна, расказала ўрач-псіхатэрапеўт УЗ «Гарадскі клінічны псіхіятрычны дыспансер Мінска» Іна ЦЕЛЕШ.

— Іна Валер'еўна, каму патрэбна падтрымка?

— У падтрымцы звычайна маюць патрэбу ўсе жывыя людзі ў складаныя перыяды жыцця. Падтрымка — гэта прыняцце чалавека яго суразмоўцам, прызнанне яго асобаснай, чалавечай каштоўнасці і значнасці незалежна ад таго, якімі якасцямі ён валодае, хворы ён ці здаровы. Пры гэтым трэба разумець, што чалавек, які вам скардзіцца, па нейкіх прычынах не гатовы прадпрымаць дзеянні, накіраваныя на змену сітуацыі, або гэтых намаганняў недастаткова. Інакш бы ён не скардзіўся, а дзейнічаў. Але дзеянне павінна саспець, сфарміравацца, напоўніцца энергіяй, а да таго моманту ўсякаму яшчэ трэба справіцца з цяжкімі перажываннямі. Для гэтага і патрэбна эмацыянальная падтрымка.

— Здаецца, у нашым грамадстве скардзіцца ўвогуле не прынята...

— Гэта так, некаторыя нават лічаць падобнае непрыстойным. Гэта можа ўспрымацца як праява слабасці характару і ўразлівасці. Але мы жывыя людзі, і ў нас ва ўсіх здараюцца цяжкасці. Наша здаровая псіхіка імкнецца знізіць напружанне, выклікане стрэсам. І самы просты спосаб справіцца з перажываннямі — паскардзіцца камусьці. Так, у сваім «хворым месцы» мы сапраўды ўразлівыя, але давайце не блытаць прычыну і наступствы. Мы ўразлівыя не таму, што скардзімся, а таму, што сутыкнуліся з цяжкасцямі і болем. Жалячыся, мы агаляем свой боль перад іншымі. І трэба паклапаціцца, каб гэты іншы быў досыць чулы і мог аказаць эмацыянальную падтрымку. Так што скардзіцца карысна, але важна выбіраць падыходзячых людзей і абставіны для скаргі.

— Чаго не трэба рабіць, калі выслухваеш скаргу?

— Тлумачыць прычыны. Калі дзяўчыне, якая скардзіцца, што набрала пяць лішніх кілаграмаў, сказаць, што гэта адбылося таму, што яна есць на ноч салодкае, то яна, верагодна, разззлуецца, кінуўшы ў вас нешта цяжкае, або канчаткова засмуткуе. Яна і так гэта ведае! Часцей за ўсё людзі не маюць патрэбы ў тым, каб ім патлумачылі, у чым корань іх праблем і што яны робяць не так. Часцей за ўсё яны разумеюць прычыны, але ці не могуць прыняць сітуацыю, ці не гатовыя змяніць яе. Ды і само тлумачэнне вытокаў праблемы не з'яўляецца спосабам яе рашэння.

Аднак можна ўявіць сабе і такі варыянт развіцця падзей, калі чалавек прыходзіць і кажа: «Вось у мяне ёсць праблема, але я ўсё роўна не разумею, чаму гэта са мной адбываецца, ты можаш дапамагчы мне разабрацца?». Вось тады, калі ласка, шукайце, аналізуйце, мяркуеце. Але толькі не пераблытайце адчайнае «Чаму гэта са мной адбываецца!» з рэальнай гатоўнасцю разабрацца ў прычынах. У першым выпадку гэта скарга, і да яе трэба падыходзіць па-іншаму.

Не трэба і даваць парады. Хоць гэта звычайна першае, што прыходзіць многім людзям у галаву. І кіруюцца яны самымі добрымі намерамі. Шмат каму здаецца,

што парады і рэкамендацыі — гэта тая дапамога, якую яны могуць аказаць. Але, на жаль, парады, хутчэй за ўсё, будуць бессэнсоўныя. Альбо чалавек іх не пачуе, альбо адчуе сябе яшчэ горш ад таго, што не зможа іх выканаць, а, магчыма, нават раззлуецца на вас.

Па-першае, дарадчыкі часта забываюць, што мы ўсе вельмі розныя: у нас розная асабістая гісторыя і вопыт, розныя фізічныя магчымасці і абмежаванні, розныя перавагі і мэты ў жыцці. Раім мы заўсёды зыходзячы са свайго ўяўлення пра жыццё і памылкова думаючы, што іншыя людзі мала чым ад нас саміх адрозніваюцца. Але гэта не так.

Па-другое, скарга мае месца, калі дзеянне па нейкай прычыне немагчымае. З прычыны ці абставінаў, ці проста таму, што яго час яшчэ не прыйшоў, чалавек не даспеў да таго, каб змяніць сітуацыю або ён проста не здольны. А, можа быць, яго дзеянні аказаліся не такія паспяховыя, як хацелася б.

Але калі чалавек наўпрост пытаецца падказкі, калі не ведае, што рабіць у сітуацыі, якая склалася, — райце на здароўе. Хоць, зноў жа, не прымайце за просьбу даць параду эмацыянальны выкрык накшталт: «Ну што ж мне рабіць!». Пераканайцеся, што гэта было пытанне, перш, чым раіць.

— Яшчэ адзін прыём тых, хто выслухоўвае, — параўнанне. Маўляў, твая праблема ў параўнанні з іншымі — дробязь...

— І гэтага таксама трэба пазбягаць. Зразумела, мы ўсе ведаем, што «а ў Афрыцы дзеці галадаюць» і «а дзесьці ідзе вайна» і, напэўна, нашы сутыкненні, нечаканасці і няўдачы — дробязь ў параўнанні з пастаяннай барацьбой за жыццё. Але нагода для перажывання не заўсёды адпавядае яго інтэнсіўнасці. І тое, з-за чаго чалавеку дрэнна, можа кардынальна не вязацца з тым, як яму дрэнна. І тое, што для аднаго становіцца трагедыяй, для іншага — толькі ўкус камара. Успомніце, як плачуць дзеці з-за зламанай цацкі.

Параўнанне крыўднае яшчэ і таму, што яно вельмі блізкае да абясцэньвання. Жаданне падбадзёрыць чалавека, паказаўшы яму, што бываюць праблемы і горшыя, хутчэй за ўсё, будзе ўспрынята як няздольнасць пачуць, прыкмеціць важнае, падзяліць каштоўнасць вашага суразмоўцы.

Яшчэ важна не асуджаць. Трэба спыніць свае намеры расказаць, у чым вінаваты той, хто скардзіцца, і як ён сваімі рукамі стварыў гэтую цяжкую сітуацыю, з якой складана выбрацца, і як ён памыляецца ў сваіх спосабах справіцца з праблемай, збоку гэта ж лепш відаць.

— Як тады правільна аказваць падтрымку?

— Найперш — актыўна слухаць. Гэта праўда важна. Часам чалавеку проста неабходна быць пачутым. Адчуць, што ў яго бядзе побач з ім ёсць хто-небудзь іншы. Нездарма ходзяць легенды пра тое, як лёгка расказаць усё сваё жыццё выпадковаму спадарожніку. Доўга-доўга расказваць пра сябе, выкласці ўсе свае беды і сумневы, і каб цябе слухалі. Слухачу ж важна праяўляць знакі сваёй прысутнасці і шчырай цікавасці, падтрымліваць зрокавы і маўленчы кантакт, задаваць пытанні для ўдакладнення.

А таксама спачуваць. Гэта значыць, даць зразумець суразмоўніку, што вы ўяўляеце, як яму няпроста ў сітуацыі, якая склалася. Вядома, да канца зразумець вы гэтага не можаце, нават калі былі ў падобнай сітуацыі, бо гэта была іншая сітуацыя. Але, магчыма, вам таксама было няпроста, і вы знаходзіце ў душы ўнутраны водгук на скаргу. Дайце зваротную сувязь, падзяліцеся тым, што вас кранае сказанае вашым суразмоўнікам.

Часам нават простае «Эх, і праўда не пашанцавала» ці «Цяжка табе» можа аказацца тым сігналам, які чалавек успрыме як спачуванне, як тое, што яго не абясцэнілі і пацвердзілі яго права адчуваць, што ён адчувае, што ёсць побач нехта, каму ён не абыякавы.

Ну, і прапанаваць рэальную дапамогу. Калі ў вас ёсць такая магчымасць, вядома. Гэта можа быць дапамога грашыма, рэчамі ці тым, каб прыехаць і зрабіць нешта для іншага. Можа быць, вашай сяброўцы няма калі выйсці з хаты, каб вырашыць праблему, а вы можаце пасядзець з дзецьмі. Ці вы можаце прыехаць і дапамагчы ў прыборцы. Або з'ездзіць разам да ўрача, каб не было так страшна. Падумайце, што вы можаце зрабіць для іншага, калі вам сапраўды не ўсё роўна, што з ім адбываецца. Але перш чым гэта рабіць, не забудзьцеся спытаць, ці можа гэта быць карысна для вашага блізкага, ці хоча ён вашай дапамогі. Будзьце гатовыя да адмовы. Памятайце, што не ўсе і не заўсёды гатовы прымаць нават самыя лепшыя прапановы аб дапамозе.

Выступаць у ролі чалавека, які падтрымлівае, сапраўды цяжкая праца, большая частка якой заключаецца ў тым, каб утрымаць сябе ад «прычынення дабра» іншаму. Мы звычайна робім гэта з прычыны ўласнай трывогі, разгубленасці перад чужой бядой і сваёй уразлівасці. Важна заставацца ў гэтых пачуццях самім сабой, а не спрабаваць кампенсаваць свой асабісты дыскамфорт за кошт уладкавання жыцця іншага чалавека.

Сумесны выпуск газеты «Звязда»
і Міністэрства прыродных рэсурсаў
і аховы навакольнага асяроддзя
№ 6 (52)

Грамадская ініцыятыва

Экалагічны бізнес стварае будучыню

Мінулым летам у краіне стартаваў рэспубліканскі конкурс найлепшых бізнес-ідэй у галіне экалогіі «Belarus Green Awards 2020». Яго місіяй стаў пошук рашэнняў экалагічных праблем праз інавацыйныя праекты.

З 58 прынятых анкет з усёй Беларусі ў паўфінал выйшлі 12 удзельнікаў. Народнае галасаванне, у якім узяло ўдзел больш за 7000 чалавек, вызначыла сем фіналістаў.

— Колькасць удзельнікаў конкурсу і народнага галасавання сведчыць аб тым, наколькі актуальная тэма аховы навакольнага асяроддзя, «зялёнай», цыркулярнай эканомікі, экалагічнай бяспекі, — адзначыў **міністр прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя Андрэй ХУДЫК.** — Я вельмі рады, што сёння грамадскасць так турбуе гэта тэма. Таму што самае важнае ў нашым жыцці — здаровае навакольнае асяроддзе. Будзе яно — будзе здаровая нацыя, будзе эканоміка і будзе квітнець наша родная Беларусь.

Якія ж праекты на думку журы сталі найлепшымі?

ДАПАМАГЧЫ ПРЫРОДЗЕ І ПАСЁЛКУ

Першае месца ў конкурсе заняў праект «ZNOVA» (г. п. Зэльва, Гродзенская вобласць). Гэта школьная бізнес-кампанія Зэльвенскай сярэдняй школы № 2 па вытворчасці паперы з трысняга. Па словах яго кіраўніка, настаўніцы хіміі Наталлі ГРОМ, праект дапамагае паменшыць выкарыстанне пластыку, замарудзіць працэс знікнення лясоў і вырашыць праблему зарастання вадаёмаў.

З трысняга можна вырабляць паперу для экапакетаў і кардонных скрынак, а таксама для дэкаратыўнай творчасці і сувенірнай прадукцыі. Такую паперу лёгка перапрацоўваць і выкарыстоўваць без дадатковых выдаткаў і шкоды для наваколля.

— Мы гадуем юных бізнесменаў, якія робяць упор на экалогію, — расказала Наталля Гром. — Наша мэтавая аўдыторыя — рамеснікі, мастакі, свядомыя спажыўцы.

Канчатковая ж мэта — запусціць вытворчасць экаўпакоўкі з трысняговай паперы. Гэта не толькі дапаможа рашэнню экалагічных праблем, але і створыць дадатковыя рабочыя месцы ў пасёлку.

Арганізатарамі конкурсу выступілі Міністэрства прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя, праект здаровага спосабу жыцця і «зялёнага» спажывання «Пастарнак» і нацыянальны выставачны цэнтр «БелЭкспа».

АГАРОД У ЦЭНТРЫ ГОРАДА

«Серабро» конкурсу атрымала «Сіціферма Ogorod» (Мінск). На першай гарадской ферме вырошчваецца мікразеляніна — маленькія парасткі агародніннных і салатных культур, вострых траў. Яе выкарыстоўваюць у рэстаранах і кафэ, прадаюць у прадуктовых крамах, ужываюць для дэкору страў.

Па словах прадстаўніка праекта Кацярыны МІРОНАВАЙ, вертыкальныя фермы становяцца ўсё больш папулярныя ў свеце, да таго ж яны дапамагаюць вырашыць праблему харчавання. З-за перанаселення Зямлі, змены клімату, росту плошчы гарадоў і дэградацыі зямель у найбліжэйшыя дзесяцігоддзі колькасць ежы можа паменшыцца. Вертыкальныя ж фермы можна размяшчаць і ў гарадах, яны не патрабуюць значнай колькасці вады, на іх не выкарыстоўваюцца пестыцыды.

«ЗЯЛЁНЫ» ДАКУМЕНТААБАРОТ

Трэцяе месца на конкурсе заняў IT-праект «ЕЗ» (Мінск) па стварэнні і развіцці экалагічнага электроннага дакументаабароту.

Пераможцы конкурсу атрымалі ментарскую падтрымку і грашовыя прэміі, якія змогуць накіраваць на развіццё сваіх праектаў.

Ён прызначаны дапамагчы спецыялістам у галіне аховы навакольнага асяроддзя скараціць працягласць выканання руцінных аперацый і павялічыць час на рашэнне важных экалагічных задач на прадпрыемстве.

Як расказала кіраўнік праекта, інжынер-эколаг Алеся ГАЦУРА, ключавая яго ідэя — стварэнне зручнай анлайн-праграмы на базе «воблачнай» платформы для збору і апрацоўкі экалагічнай інфармацыі. Гэта дазволіць аптымізаваць работу аддзелаў экалогіі на прадпрыемствах, скараціць працазатраты, выключыць падаванне няправільных даных у кантрольныя органы.

Праект «ЕЗ» уключае некалькі модуляў. Спецыялісты ўжо працуюць з модулем «ЕЗ паветра», затым плануецца падключыць «Вытворчыя адходы», «Водаадвядзенне і водакарыстанне», «Зялёныя насаджэнні» і «Агрэгаванне».

Веранікa КОЛАСАВА.

«Зялёная» эканоміка

Ветракам расправіць крылы!

Развіццё ветраэнергетыкі ў Беларусі эфектыўнае і эканамічна апраўданае

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

Увод у эксплуатацыю БелАЭС не адмяняе здабычу энергіі з аднаўляльных крыніц. Гэтая тэма па-ранейшаму ў трэндзе. Бо недарагая і чыстая энергія — адна з мэт Парадку дня ў галіне ўстойлівага развіцця на перыяд да 2030 года. Як развіваюцца ў нашай краіне альтэрнатыўныя крыніцы энергіі (АКЭ), расказала начальнік упраўлення рэгулявання ўздзеяння на атмасфернае паветра, змены клімату і экспертызы Мінпрыроды Наталля ГУЛЬНІЦКАЯ *(на фота)*.

— Чаму тэма атрымання энергіі з аднаўляльных крыніц, вобразна кажучы, не сыходзіць з першых старонак?

— Для гэтага ёсць некалькі прычын. Пачнём з міжнародных абавязацельстваў нашай краіны. Беларусь далучылася да Рамачнай канвенцыі ААН аб змяненні клімату, Кіёцкага пратакола і Парыжскага пагаднення да яе. Мінпрыроды, з'яўляючыся органам, адказным за выкананне гэтых абавязацельстваў, падтрымлівае развіццё аднаўляльнай энергетыкі ў нашай краіне, бо яно спрыяе скарачэнню выкідаў парніковых газаў і забруджвальных рэчываў у атмасфернае паветра, а ў выпадках атрымання энергіі з біягазу і розных відаў біямасы адначасова вырашаюцца пытанні ўтылізацыі адходаў.

Гэта пацвярджаецца лічбамі. Спальванне вуглевадародных відаў паліва суправаджаецца значным паступленнем у атмасфернае паветра парніковых газаў. З 92 млн тон парніковых газаў, выкінутых у 2018 годзе, 57 млн тон, або каля 62 %, прыпадаюць на энергетычны сектар, то-бок спальванне паліва стацыянарнымі і мабільнымі крыніцамі.

У агульным аб'ёме выкіду забруджвальных рэчываў у атмасфернае паветра ад стацыянарных крыніц за 2019 год, які склаў 426,1 тыс. тон, выкіды ад спальвання паліва складаюць 85 тыс. тон, або 20 %.

Сонца і вецер — невычэрпныя прыродныя рэсурсы, а атрыманая з гэтых крыніц энергія — самая чыстая, бо ад яе няма ніякіх выкідаў у атмасфернае паветра: ні забруджвальных рэчываў, ні парніковых газаў. Такія віды энергіі прырода нам проста дорыць, за іх не трэба плаціць валютай, як у выпадку з вуглевадародным палівам.

— Аднак жа часта кажуць пра тое, што наш клімат не вельмі падыходзіць для здабычы энергіі з АКЭ.

— Гадавы прыход сонечнай радыяцыі на адзінку плошчы нашай краіны супастаўны з такім паказчыкам для Германіі, Польшчы і іншых краін Еўропы, дзе сонечная энергетыка развіваецца больш высокімі тэмпамі. А з улікам удасканалення тэхналогій развіццё ветраэнергетыкі ў Беларусі таксама эфектыўнае і эканамічна апраўданае.

— Наталля Барысаўна, якія віды аднаўляльных крыніц энергіі ў нашай краіне выкарыстоўваюцца больш за ўсё?

— У іх пераліку нічога не змянілася. Гэта драўнянае паліва, якое ў асноўным выкарыстоўваецца для вытворчасці цеплавой энергіі. Пашырэнне яго прымянення ў энергетычных мэтах павінна адбывацца за кошт комплекснага выкарыстання адходаў лесанарыхтоўкі і дрэваапрацоўкі. Найбольш эфектыўна можна выкарыстоўваць неліквідную драўніну, адходы лесанарыхтоўкі і дрэваапрацоўкі шляхам іх трансфармацыі ў шчэпкі ці пелеты.

Атрыманне энергіі пры спальванні розных відаў біямасы, напрыклад, адходаў дрэваапрацоўкі або раслінаводства, а таксама біягазу, што атрымліваецца з адходаў жывёлагадоўлі і раслінаводства, цукровай або спіртавой вытворчасці, камунальных адходаў, адходаў ачышчальных збудаванняў, дазваляе адначасова вырашыць пытанні ўтылізацыі арганічных адходаў. Відавочна, што наша краіна мае дастатковы патэнцыял для развіцця аднаўляльнай энергетыкі. Да таго ж эфектыўнае выкарыстанне аднаўляльных крыніц энергіі — гэта абавязковы складнік «зялёнай» эканомікі, адзін з кірункаў устойлівага развіцця любой дзяржавы.

— Ці атрымліваюць праекты ў сферы развіцця выкарыстання аднаўляльных крыніц энергіі, што рэалізуюцца ў нашай краіне, міжнародную падтрымку ПРААН / ГЭФ?

— Так, падтрымка ёсць. Напрыклад, праект міжнароднай тэхнічнай дапамогі «Ліквідацыя бар'ераў для развіцця ветраэнергетыкі ў Рэспубліцы Беларусь». Вынікам праекта міжнароднай тэхнічнай дапамогі ЕС з'яўляецца стварэнне і функцыянаванне на базе Рэспубліканскага цэнтра дзяржаўнай экалагічнай экспертызы і павышэння кваліфікацыі кіруючых работнікаў і спецыялістаў Мінпрыроды сучаснай ветраэнергетычнай установкі магутнасцю 2,5 МВт паблізу населенага пункта Грабнікі Навагрудскага раёна Гродзенскай вобласці.

— Калі Мінпрыроды выдала першы сертыфікат аб пацвярджэнні паходжання энергіі і колькі іх ужо ёсць?

— З 2011 года да цяперашняга часу выдадзены 228 сертыфікатаў аб пацвярджэнні паходжання энергіі па 266 установках па выкарыстанні АКЭ, уключаючы пускавыя комплексы і чэргі будаўніцтва ўстановак, агульнай вызначанай магутнасцю больш за 390 МВт. Сёння відавочна, што доля энергіі, якая здабываецца з АКЭ, у агульным аб'ёме выпрацоўкі электраэнергіі ў краіне застаецца па-ранейшаму нязначнай. Гэта пры тым, што ёсць патэнцыял для яе нарошчвання.

Аксана ЯНОЎСКАЯ.

Слова — маладым

Студэнты скараюць экалагічны Алімп

Рэспубліканскі этап 10-й Міжнароднай экалагічнай алімпіяды ВНУ краін СНД прайшоў у Міжнародным дзяржаўным экалагічным інстытуце імя А. Д. Сахарава БДУ. Дзевяць камандаў з устаноў вышэйшай адукацыі спаборнічалі за права прадстаўляць сваю краіну ў фінале.

У склад журы ўвайшлі прадстаўнікі Міністэрства прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя, БелНДЦ «Экалогія», Беларускага дзяржаўнага педагагічнага ўніверсітэта імя М. Танка, Рэспубліканскага цэнтра экалогіі і краязнаўства, а таксама кіраўнікі ўсіх камандаў.

— Традыцыйна алімпіяда праводзіцца ў форме тэарэтычнага і практычнага тураў, — паведаміў **намеснік дырэктара па вучэбнай і выхаваўчай рабоце МДЭІ імя А. Д. Сахарава Ігар БУЧАНКОЎ.** — Каб паспяхова выканаць тэарэтычныя заданні, студэнтам неабходныя глыбокія веды ў галінах экалагічнага і міжнароднага права, экалагічнай экспертызы і аўдыту, прамысловай экалогіі і экалагічнай бяспекі ў цэлым.

Тэма практычнага тура, абраная галасаваннем кіраўнікоў камандаў-удзельніц, надзвычай актуальная: «Вырашэнне праблем утылізацыі і перапрацоўкі адходаў вытворчасці».

Кожная каманда знайшла вялікую разнастайнасць падыходаў да акрэсленых праблем. Напрыклад, удзельнікі прапанавалі магчымыя кірункі выкарыстання ападкаў сцёкавых водаў і гальванічных шламаў, тэхналогіі абясшкоджвання адходаў горназдабыўной, хімічнай і нафтахімічнай прамысловасці, энергетыкі, машынабудавання, металургіі, а таксама праект ЭКАдома, будаўнічыя матэрыялы для якога выраблены з перапрацаваных адходаў.

— Узровень экалагічных ведаў студэнтаў за апошнія гады істотна павысіўся, — канстатуе Ігар Бучанкоў. — Часта адрыў паміж лідарамі складае ўсяго дзясятыя долі бала, што сведчыць аб дасканалай падрыхтоўцы і актыўным духу спаборніцтва.

Першае месца заняла каманда факультэта хімічнай тэхналогіі і тэхнікі Беларускага дзяржаўнага тэхналагічнага ўніверсітэта (кіраўнік — Людміла Шыбека).

На другім месцы — каманда біялагічнага факультэта Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта (кіраўнік — Аксана Несцерава).

Трэцяе месца — у каманды факультэта геаграфіі і геаінфарматыкі Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта (кіраўнік — Наталля Гагіна).

Журы вылучыла таксама пяць пераможцаў у індывідуальным заліку. Юнакі і дзяўчаты расказалі аб праектах, што абаранялі на алімпіядзе, назвалі экалагічныя праблемы, якія іх найбольш непакояць, і падзяліліся прафесійнымі планамі.

Алег СЫМАНКОЎ, факультэт геаграфіі і геаінфарматыкі БДУ (1-е месца):

— Наша каманда працавала над праектам зборy і перапрацоўкі адходаў, якія змяшчаюць ртуць, у прыватнасці, лямпаў. Мы прапанавалі стварыць Тэлеграм-бот, у якім кожны чалавек зможа апісаць мадэль сваёй лямпы і даведацца, як правільна яе ўтылізаваць. У будучым мне хацелася б паспрабаваць сябе ў галіне дзяржаўнай экалагічнай экспертызы.

Надзея ЛАЗЕРКА, біялагічны факультэт БДУ (2-е месца):

— У камандным праекце мы прыдумалі адкрыць на месцы адпрацаванага калійнага радовішча асветніцкі Экапарк. На мой погляд, адсутнасць экалагічнай адукаванасці насельніцтва — галоўная сучасная праблема, з якой вынікаюць усе астатнія. Калі яе вырашыць, будзе значна лягчэй ахоўваць прыроду. Вучуся на біёлага-біятэхнолага, абрала кірунак «фізіялогія раслін», каб паляпшаць сарты сельскагаспадарчых культур.

Арсеній ЦЕРАШКОВІЧ, факультэт геаграфіі і геаінфарматыкі БДУ (3-е месца):

— Я прапанаваў бы распрацаваць лямінесцэнтныя лямпы, праводзіць іх дэмеркурызацыю і паўторна выкарыстоўваць ртуць. Найбольш значнымі экалагічнымі праблемамі лічу змену клімату, забруджванне навакольнага асяроддзя мікрапластыкам і змяншэнне біяразнастайнасці. Планую выкладаць прыродазнаўчыя навукі і займацца мадэляваннем наступстваў кліматычных змен.

Павел ЮХНЮК, Брэсцкі дзяржаўны ўніверсітэт імя А. С. Пушкіна (4-е месца):

— Цікава было ўсім камандам вырашаць, што рабіць з адходамі шматпрофільнага сельгаспрадпрыемства, якія маюць розныя класы небяспекі. Напрыклад, мы абралі біятэхналагічны метад перапрацоўкі гною з дапамогай адмысловых бактэрый. Хачу стаць навукоўцам у галіне экагеаграфіі і геаэкалогіі, каб садзейнічаць захаванню нашай планеты праз кансенсус і супрацоўніцтва краін з супрацьлеглымі палітычнымі інтарэсамі.

Ганна КУЛІНІЧ, факультэт геаграфіі і геаінфарматыкі БДУ (5-е месца):

— Мне здаецца, што найбольш вострыя экалагічныя праблемы — утварэнне шматлікіх адходаў і забруджванне паветра аўтамабілямі і прадпрыемствамі. Думаю пайсці ў магістратуру, а пасля працаваць у дзяржаўнай навуковай установе ў галіне экалагічнай экспертызы.

* * *

Фінал 10-й Міжнароднай экалагічнай алімпіяды адбудзецца 29 кастрычніка таксама на базе МДЭІ імя А. Д. Сахарава БДУ. Ён пройдзе ў дыстанцыйным фармаце. Да ўдзелу запрошаны каманды ўсіх базавых устаноў дзяржаў СНД у галіне экалагічнай адукацыі. Беларусь прадставіць зборная каманда, сфарміраваная з пераможцаў у індывідуальным заліку.

Святлана ІШЧАНКА.

Дадатковая адукацыя

Навучанне для пачаткоўцаў і павышэнне кваліфікацыі для вопытных

Рэспубліканскі цэнтр дзяржаўнай экалагічнай экспертызы і павышэння кваліфікацыі Мінпрыроды запрашае на вочнае навучанне ў міні-групах. Тэматычныя семінары будуць арганізаваны ў анлайн-фармаце.

«У сувязі з сітуацыяй, абумоўленай эпідэмічным становішчам, мы пільна сочым за мерамі сацыяльнага дыстанцыявання, — растлумачыў **намеснік дырэктара ўстановы па вучэбнай і навуковай рабоце Дзмітрый МЕЛЬНІЧЭНКА.** — Для арганізацыі найбольш эфектыўнага навучальнага працэсу мы набіраем у групы не больш за дзесяць чалавек. Цяпер яны будуць займацца ў самай вялікай аўдыторыі, разлічанай на 70 слухачоў. Натуральна, у памяшканні ўстаноўлены санітайзеры. У нас дзейнічае масачны рэжым».

Заяўкі на навучанне неабходна падаваць за 5-7 каляндарных дзён да пачатку заняткаў. Для слухачоў курсаў прапануецца жыллё ў гасцініцы навучальнага цэнтра «ЭкаДом», кошт пражывання за суткі — ад 36,50 рубля. Тут жа працуе кафэ «ЭкаПаўза», у будні абед каштуе ад пяці рублёў. Таксама ў вольны ад заняткаў час можна наведваць сучасную спартзалу. А калі адна арганізацыя адразу накіруе на курсы трох і больш чалавек, то для іх прадугледжана зніжэнне кошту навучання на 10 %.

	ПАВЫШЭННЕ КВАЛІФІКАЦЫІ	
02.11 — 06.11	Сучасны стан і праблемы абыходжання з адходамі вытворчасці ў медыцынскіх установах	168,00
02.11 — 06.11	Ахова працы (у тым ліку практычныя заняткі з выкарыстаннем праграмнага забеспячэння «Экзамен»)	115,00
09.11 — 13.11	Пачынаючы эколаг. Дапамога спецыялісту ў галіне аховы навакольнага асяроддзя	150,00
09.11 — 13.11	Патрабаванні да выпрабавальных лабараторый, якія ажыццяўляюць адбор пробаў і правядзенне вымярэнняў у галіне аховы навакольнага асяроддзя	150,00
09.11 — 13.11	Забеспячэнне экалагічнай бяспекі пры арганізацыі і правядзенні тэхнічнага агляду транспартных сродкаў	290,00
16.11 — 20.11	Абыходжанне з адходамі вытворчасці: збор, захоўванне і захаванне, перавозка, выкарыстанне і абясшкоджванне	150,00
16.11 — 20.11	Ахова атмасфернага паветра і выкарыстанне праграмнага забеспячэння па разліках узроўню забруджвання	230,00
16.11 — 20.11	Сучасныя патрабаванні да ачысткі, абясшкоджвання і адвядзення сцёкавых вод. Заканадаўчыя патрабаванні да адвядзення паверхневых сцёкавых вод	180,00
16.11 — 20.11	Арганізацыя і ажыццяўленне гідраметэаралагічных назіранняў у сучасных умовах	150,00
23.11 — 27.11	Вытворчыя назіранні ў галіне аховы навакольнага асяроддзя, рацыянальнага выкарыстання прыродных рэсурсаў	180,00
23.11 — 27.11	Эксплуатацыя (абслугоўванне) і вядзенне дзяржаўнага ўліку меліярацыйных сістэм і асобна размешчаных гідратэхнічных збудаванняў	230,00
30.11 — 04.12	Правядзенне ацэнкі ўздзеяння на навакольнае асяроддзе ў частцы вады, нетраў, расліннага і жывёльнага свету, асабліва ахоўных прыродных тэрыторый, зямлі (уключаючы глебы)	500,00
30.11 — 04.12	Патрабаванні да выканання раздзелу «Ахова навакольнага асяроддзя» ў праектнай дакументацыі	200,00
30.11 — 04.12	Геалагічнае і маркшэйдарскае забеспячэнне адкрытых горных работ	250,00
30.11 — 04.12	Водазаборныя свідравіны: канструкцыя і эксплуатацыя. Патрабаванні да тэхабслугоўвання, рэканструкцыі і рамонту. Вядзенне ўліку вод. Разлік зоны санітарнай аховы (ЗСА)	200,00
	НАВУЧАЛЬНЫЯ КУРСЫ (СЕМІНАРЫ)	
04.11	Супрацьдзеянне карупцыі ва ўстановах і арганізацыях усіх форм уласнасці	75,00
05.11	Псіхалогія кіравання і вырашэнне канфліктаў	84,00
05.11	Патрабаванні ў галіне абыходжання з адходамі ў медыцынскіх установах	84,00
11.11	Парадак арганізацыі работы са зваротамі грамадзян і юрыдычных асоб	84,00
12.11	Правілы правядзення ацэнкі ўздзеяння на навакольнае асяроддзе (АУНА)	84,00
12.11	Патрабаванні да мабільных установак пры перапрацоўцы адходаў	75,00
18.11	Адбор проб сцёкавых вод і забеспячэнне кантролю выканання ўмоў прыёму паверхневых сцёкавых вод у сеткі дажджавой каналізацыі	75,00
19.11	Парадак вядзення першаснай уліковай дакументацыі ў галіне аховы навакольнага асяроддзя на прадпрыемствах	54,00
19.11	Патрабаванні да ландшафтнага праектавання малых архітэктурных формаў	75,00
25.11	Патрабаванні да схем абыходжання з камунальнымі адходамі	75,00
26.11	Выдача і афармленне дазвольных дакументаў у галіне аховы навакольнага асяроддзя	84,00
26.11	Арганізацыя і вядзенне воінскага ўліку ў арганізацыях	54,00

За больш падрабязнай інфармацыяй звяртайцеся па тэл.: (017) 245-84-17, (017) 297-52-04, (029) 833-45-72, (029) 833-26-87, e-mail: metodotdel@tut.by.

Маргарыта ДРАЗДОВА.

БЕЛАРУСКІ НАРОДНЫ БАНК
BELARUSKY NARODNY BANK

ОАО «БНБ-Банк»

220012, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Независимости, 87а

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2020 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.10.2020	01.01.2020
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	19 585	11 624
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	94 193	126 235
5	Средства в банках	1104	21 773	27 823
6	Ценные бумаги	1105	80 435	71 880
7	Кредиты клиентам	1106	531 589	405 862
8	Производные финансовые активы	1107	130	2 007
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	306	306
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	19 744	20 060
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	6 492	9 763
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	1 216	1 702
13	Отложенные налоговые активы	1112	420	511
14	Прочие активы	1113	4 587	4 122
15	ИТОГО активы	11	780 470	681 895
16	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	104 592	47 212
19	Средства клиентов	1203	538 881	500 269
20	Ценные бумаги банка	1204	36 913	49 018
21	Производные финансовые обязательства	1205	9 471	51
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	2 632	3 040
24	ВСЕГО обязательства	120	692 489	599 590
25	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
26	Уставный фонд	1211	27 688	27 688
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	10 419	7 153
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	13 002	13 529
30	Накопленная прибыль	1215	36 872	33 935
31	ВСЕГО собственный капитал	121	87 981	82 305
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	780 470	681 895

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 октября 2020 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	01.10.2020	01.10.2019
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	38 082	29 694
2	Процентные расходы	2012	22 378	16 557
3	Чистые процентные доходы	201	15 704	13 137
4	Комиссионные доходы	2021	11 968	11 048
5	Комиссионные расходы	2022	2 940	2 388
6	Чистые комиссионные доходы	202	9 028	8 660
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(571)	(365)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	20 353	3 727
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(8 879)	5 750
11	Чистые отчисления в резервы	207	8 985	2 781
12	Прочие доходы	208	6 216	5 835
13	Операционные расходы	209	23 948	23 952
14	Прочие расходы	210	1 907	1 608
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	7 011	8 403
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	1 218	1 344
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	5 793	7 059

Заместитель Генерального директора — С.К. Сабук

Главный бухгалтер — Н.П. Шнип

Дата подписания: 05 октября 2020 г.

Данная отчетность размещена на странице интернет-сайта БНБ-Банка: **https://www.bnb.by/**

Лицензия на осуществление банковской деятельности, выданная Национальным банком Республики Беларусь № 10 от 7 июня 2013 г. УНП 100513485.

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: 8 (017) 298-53-53; 8 (029) 690 54 09, **BELTORGI.BY.**

Продавец: **ООО «Дверная мануфактура»** (УНП 691450630) в лице управляющего в деле о банкротстве частного предприятия «Гетман и Партнеры», тел. +375 (29) 674-58-10.

Повторные публичные торги в форме аукциона в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) будут проведены **05 ноября 2020 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27.

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена, бел. руб. без НДС
1	Станок узколенточный шлифовальный BAUERRICHTER BA2	4 921,20

Местонахождение: Минский р-н, аг. Колодищи, тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.

Для участия в торгах необходимо в срок с 22.10.2020 г. 09.00 по 04.11.2020 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов – в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звязда» от 01.09.2020 г.

Антикризисный управляющий Правовая компания

«БелПрофКонсалт»

объявляет о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже движимого имущества ДСУП «Передвижная механизированная колонна № 196» КУП «Минскоблсельстрой» (дата торгов: 20.11.2020 в 11.00).

Заявки принимаются с 21.10.2020 10.00 по 19.11.2020 17.00.

Место проведения торгов: г. Минск, пр. Победителей, 127, оф. 312

Продавец – ДСУП «Передвижная механизированная колонна № 196» УП «Минскоблсельстрой»

Сумма задатка за участие в торгах – 5 % от начальной цены торгов.

Местонахождение предмета торгов: Минская обл., г. Крупки, ул. Московская, д. 38.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Шаг торгов – 5 % от начальной цены торгов.

Для участия в торгах лицо, заявившее о своем участии в торгах, вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере 5 процентов от начальной цены имущества должника, выставляемого на торги.

До подачи заявки Претенденту необходимо перечислить задаток в безналичном порядке по следующим платежным реквизитам: ДСУП «Передвижная механизированная колонна № 196», УНП 690019088, р/с ВУ43 АКВВ30126100126056200000 в ЦБУ № 610 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х.

Заявления на участие в аукционе с приложением платежного поручения, подтверждающего внесение задатка, а также: для юридических лиц – заверенной копии свидетельства о гос. регистрации, устава, документы, подтверждающие полномочия представителя; для индивидуального предпринимателя – заверенной копии свидетельства о гос. регистрации, копия паспорта; для физ. лица – копии паспорта, принимаются по адресу: г. Минск, пр-т Победителей, 127, пом. 312, комн. 1.

Срок возможного отказа от проведения торгов – до 14.11.2020.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену покупки. После окончания торгов в день проведения торгов с победителем подписывается протокол. Договор с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты проведения торгов и утверждения протокола о результатах торгов. Победитель торгов обязан оплатить стоимость покупки в течение 10 дней после подписания протокола.

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявления на участие в них только одним участником возможна продажа предмета торгов этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Перечень лотов, их начальная цена, а также иная информация, требуемая в соответствии с законодательством, размещены в Едином государственном реестре сведений о банкротстве: https://bankrot.gov.by/ManagerSection/ManagerPropertySale.aspx?AuctionID=13270

ГОМЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» извещает о проведении 03 ноября 2020 г. в 10.00 повторного открытого аукциона с понижением начальной цены на 30 % после вторых несостоявшихся торгов по продаже одним лотом объектов недвижимости – здания и помещения многофункциональных с составными частями и принадлежностями, принадлежащих открытому акционерному обществу «Гомельстекло» на праве собственности

Состав лота № 1:

Здание многофункциональное, инв. № 350/С-81260. Местонахождение: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Островского, 101/1. **Назначение:** здание многофункциональное. Двухэтажное кирпичное строение, 1956 год постройки. Общая площадь 503,4 кв. м. Составные части и принадлежности: три кирпичные пристройки, терраса, навес.

Части здания общей площадью **362,37 кв. м сданы в аренду** с наибольшим сроком по 31.05.2023 г.

Помещение многофункциональное, инв. № 350/D-236573. Местонахождение: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Островского, 101-2. **Назначение:** помещение многофункциональное. Изолированное нежилое помещение в капитальном строении 1949 года постройки. Расположение: 1–3 этаж, машинное отделение. Общая площадь 3433,5 кв. м. Составные части и принадлежности: 11 одноэтажных кирпичных пристроек, 1 трехэтажная кирпичная пристройка, 3 пристройки из блоков ПГС, 1 пристройка смешанного типа (кирпич, металл), машинное отделение, навес над крыльцом, навес, проезжая часть.

Части помещения общей площадью **2 198,71 кв. м сданы в аренду** с наибольшим сроком по 30.06.2023 г.

Начальная цена лота: 708 960,00 рублей (в т. ч. НДС по ставке 20 %).
Задаток: 7 089,60 рублей (в т. ч. НДС по ставке 20 %)

*Земельный участок для обслуживания зданий на праве постоянного пользования **(общее долевое право, доля 41/50)** площадью **0,5306 га** с кадастровым номером 340100000005000758. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь*

Шаг аукциона – 5 %. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23, каб. 1.1. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 02 ноября 2020 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **03 ноября 2020 г.** Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить Объекты по начальной цене, увеличенной на 5 %.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного документа с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с BY27ALFA30122664720010270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки». УНП 401166490. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе **по лоту № 1** согласно извещению в газете «Звязда» от 21 октября 2020 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объектов. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 1,5 % от окончательной цены продажи Объектов; в течение 15 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объектов; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объектов, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объектов, не будет достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты Объектов, такая оплата должна быть произведена в течение 60 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи Объектов.

Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по данному лоту были опубликованы в газете «Звязда» от 07.08.2020 г. № 152, от 22.09.2020 г. № 184

Организатор: Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. тел. 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95; 8 (029) 170-46-47. сайт: gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by

Продавец: ОАО «Гомельстекло», г. Гомель, ул. М. Ломоносова, 25, тел.: 8 (0232) 97-31-34, 8 (029) 674-21-72.

Утерянные представительством Белгосстраха по Советскому району г. Минска бланки полисов по обязательному медицинскому страхованию иностранных граждан и лиц без гражданства, временно пребывающих или временно проживающих в РБ, формы 2РП серии БВН № 0036526, № 0036527, № 0036528 **считать недействительными.**

УНП 100122726

ГОМЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» извещает о проведении 24 ноября 2020 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже автотранспортного средства, принадлежащего открытому акционерному обществу «СП-Строй» на праве собственности

№ лота	Наименование, краткая характеристика объекта	Начальная цена, рублей (в т. ч. НДС по ставке 20 %)	Задаток, рублей (в т. ч. НДС по ставке 20 %)
1	**Самосвал МАЗ 555102-223,** регистрационный знак 0781 ВВ-3, год выпуска – 2007. Цвет: белый. Тип: грузовой самосвал. Номер кузова (рамы): Y3M55510270011777. Объем двигателя: 11,15 л. Вид топлива: дизель	**20 160,00**	**2 016,00**

Местонахождение имущества: г. Гомель, ул. Могилевская, 26. **Место проведения аукциона:** г. Гомель, ул. Артема, 23, каб. 1.1. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням **с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 23.11.2020 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию **с 9.00 до 10.00 24.11.2020 г.**

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов. Шаг аукциона – 5 %.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного документа с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; индивидуальный предприниматель – паспорт, копию свидетельства о государственной регистрации и его подлинник для заверения его копии организатором аукциона; представитель индивидуального предпринимателя – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидент РБ) – паспорт (руководитель – копию документа подтверждающего назначение на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; представитель юридического лица (нерезидент РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык.

В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на **р/с BY27ALFA30122664720010270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки». УНП 401166490. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе по лоту № 1 согласно извещению в газете «Звязда» от 21.10.2020 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить Объект), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задатки, уплаченные участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить Объект), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить объект) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере три процента от цены продажи Объекта, сформированной в установленном порядке; в течение 5 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в течение 5 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке.

Организатор: Гомельский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23, тел.: 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95. ☎ сайт: gino.by • e-mail: auction-gino@gino.by.

Продавец: ОАО «СП-Строй», г. Гомель, ул. Рабочая, 16, тел.: 8 (029) 608-15-74, 8 (044) 528-00-30, 8 (0232) 59-17-56.

Настальгія

ЁСЦЬ ГЭТА ВУЛІЦА, ЁСЦЬ ГЭТЫ ДОМ...

Уступаючы ў самастойнае жыццё, маладыя людзі выбіраюць сабе прафесіі, навучальныя ўстановы, месцы працы... Усё як правіла — у сваёй краіне. Але ж здараюцца выключэнні: лёс закідвае ў іншыя. Нехта лягчэй там прыжываецца, нехта цяжэй, нехта не можа зусім... Але, мусіць, кожны, хто зрываецца з месца, заўсёды помніць Айчыну і вяртаецца туды — хоць бы ў думках.

Мая малая радзіма — горад Магілёў, вуліца Ленінская. Мы, даваенныя і пасляваенныя дзеці, можна сказаць, жылі на ёй (некалі Ветраной, Вялікай Садовай, Інжынернай), таму што бацькі цэлымі днямі былі на рабоце — з руін падымалі горад. Дапамагаць ім стараліся і мы: помню, як на месцы разбураных будынкаў збіралі цэглу (і цэлую, і бітую), як садзілі дрэвы і кусты, як наводзілі парадак у скверах...

Мы любілі свой горад, свой двор, дзе ў канцы 40-х — пачатку 50-х жылі сем'і, якія зведалі ўсе жахі ліхалецця, дачакаліся і не дачакаліся сваіх родных з эвакуацыі і фронту. Двор быў шумны, шматнацыянальны, але вельмі дружны. Мы, дзеці, чыста ўмоўна дзяліліся на тых, што нарадзіліся да вайны і пасля яе... Дзве групы, а любімым заняткам у іх абедзвюх быў адзін — рыбалка.

З самай раніцы мы, хлапчукі, з вудамі спускаліся з вала, беглі да шырокага тады Дняпра (у час разліву яго воды запаўнялі ўсё Падніколле), займалі, калі пашчасціць, месца на баржы, што стаяла каля берага. Адтуль добра было закідваць вуды і потым, у адказ на пытанне «Ну як улоў?» проста з форсам паказаць вядзерцы... Чаго толькі ў іх не было!..

Але ж гэта — дзятва... Старшакласнікі з ахвотай уступалі ў ДТСААФ, пастаянна дзяжурылі ратавальнікамі на гарадскім пляжы, хадзілі на вёслах і пад ветразем уверх па Дняпры, захапляліся мадэляваннем...

А якія карнавалы, якія святы ладзіліся ў нас!

Галоўным арганізатарам іх была Рая Крылова. Яна прыдумвала сцэнарыі і ўсё афармленне, шыла касцюмы, малявала эскізы галаўных убораў... Потым піянерская дружына, якую ўзначальваў Гена Пятроўскі (у будучым — доктар фізіка-матэматычных навук, намеснік міністра адукацыі...) праводзіла для жыхароў канцэрты, шахматна-шашачныя і футбольныя турніры, рыхтавала тэатральныя пастаноўкі, рэжысёрам якіх была Ася Чарняк. Мы, школьнікі сачылі за чысцінёй у дварах, збіралі макулатуру, металалом... Мы зараблялі за гэта нейкія грошы, і за іх, помню, купілі горн для піянерскай дружыны, для футбольнай каманды — форму...

Гучала ў нашым двары і папулярнае ў той час: «Вастру нажы, нажніцы!» На гэты голас выходзіў хто-небудзь з дарослых, затое малыя збягаліся ўсе, і «вастрыльшчык» — у іх акружэнні — пачынаў сваё дзейства. Ён, Іван Макаравіч Піваварaў, быў добры спецыяліст, пры неабходнасці мог у піле нарэзаць новыя зубы, навастрыць канькі і небяспечныя брытвы...

А яшчэ гэты майстар славіўся тым, што нагбом, без адрыву ад рыльца, мог выпіць пляшку гарэлкі.

Здаралася, што нехта ў гэта не верыў — вёў мужчыну ў гастраном, дзе наш Макаравіч, што называецца, не адыходзячы ад прылаўка, паказваў сваё «майстэрства», пасля чаго прывычна закідваў на плячо інструмент і са сваім распеўным «Ва-стру на-жы!..» сыходзіў у наступны двор.

У нашым жа — недзе ў 50-я гады — стварыўся першы і на той час адзіны ў горадзе духавы аркестр.

Здольных да музыкі і ахвотных ігpаць у ім аказалася ну вельмі шмат! Міша Нямчынаў, Гена Крывулін, Саша Пронін, Валя Осіпаў, Валодзя Ляшчынскі ды іншыя досыць хутка асвоілі інструменты, навучыліся іграць, а потым сталі добрымі музыкамі, нават дырыжорамі...

Так, мы сапраўды цікава жылі, настолькі, што пра нас напісала «Звязда», і мы такім чынам сталі героямі. У наш двор прыходзілі, каб пераймаць вопыт, пра нас гаварылі: здзіўляліся, што мы, школьнікі, змаглі самаарганізавацца, з карысцю для сябе ды іншых бавіць час. І, што важна, уся гэта грамадская работа (канцэрты, суботнікі, спартыўныя турніры...) зусім не шкодзілі вучобе. Хутчэй наадварот: амаль усе ў нас вучыліся вельмі добра і потым змаглі паступіць у вышэйшыя і сярэднія спецыяльныя навучальныя ўстановы.

...Праляцелі гады, і па-рознаму скласціся нашыя лёсы. Мы ўсе ўжо бабулі і дзядулі. Алік Брук і Вова Рыкаў сталі камандзірамі падводных лодак, Тэрэза Кузняцова, Вера Цішурова, Святлана Яхновіч, Ганна Ручайская — інжынерамі, Ася і Вера Чарняк — педагогамі, а іх сястра Ліза і Марыя Мільштэйн — урачамі...

Фота носіць ілюстрацыйны характар.

Але ўсе мы, дзе б ні жылі, прыязджаючы ў Магілёў, абавязкова ідзём на нашу, можна сказаць, родную вуліцу, да дома 27...

Я таксама там быў — хадзіў, глядзеў, пазнаваў — не пазнаваў, слухаў і... чакаў, што вось-вось, з хвіліны на хвіліну, зайграе наш духавы аркестр. Ці піянерскі горн пакліча мяне на лінейку...

Генадзь САХРАЙ,

г. Ашкелон, Ізраіль.

Чалавек — чалавеку

...КАЛІ ЖЫЦЬ, ТО З ЛЮДЗЬМІ. І МУЗЫКАЙ!

Ёсць песні, якія, здаецца, слухаў бы і слухаў! Бо яны прыгожыя, душэўныя, шчырыя. Ну вось як там у Долінай? «Главней всего погода в доме...» З гэтым і сапраўды не паспрачаешся. Як, дарэчы, і з тым, што яна, тая пагода, няпроста ствараецца: вельмі шмат што ў «працэсе» залежыць ад жанчыны, ад гаспадыні — яе мудрасці, працавітасці. Але і ад мужчыны — таксама.

З Васілём Пашкевічам мы скончылі адну і тую ж школу (ён, праўда, трохі пазней). Таму сустрэўшыся, любім добрым словам згадаць нашага дырэктара — Мікалая Яфімавіча Міхалёва — ардэнаносца, ветэрана вайны, успомніць агульных настаўнікаў і нават любімы прадмет. У нас гэта была нямецкая мова. Васіль яе ведаў проста выдатна.

А таму нікога не здзівіла, што пасля школы хлопец падаўся ў Мінск, паступіў у інстытут замежных моў. Вучыўся, стараўся, захапляўся спортам, аднак студэнтам пабыў толькі год. Жыць далей на адну стыпендыю ды выпадковыя падпрацоўкі было немагчыма. Прасіць грошай у матулі, якая ледзьве зводзіла канцы з канцамі, не выпадала і пагатоў.

Такім чынам Васілю прыйшлося кінуць вучобу, адслужыць у войску, пасталелым ды ўзмужнелым вярнуцца ў вёску. І пры гэтым не дужа перажываць, што многае засталося ў мінулым: вучоба, заняткі спортам, гарадскія дзяўчаты.

Вясковыя, трэба сказаць, хінуліся да хлопца не менш, бо адно слова — з гармонікам, з песнямі, з нязменнай шчырай усмешкай, з рыжым прыгожым чубам... Да таго ж — гэта ў той час само сабою — з работай, стабільным заробкам і шырокімі перспектывамі, бо хай сабе і завочна, але ён паступіў вучыцца.

Жаніцца таксама трэба было, але з гэтым Васіль не спяшаўся, даўгавата выбіраў, казаў, што не падабаюцца яму легкадумныя ды безадказныя, што б яму, маўляў, шчырую ды простую, як ён сам — без капрызаў і мух у носе, яму працавітую б, а да ўсяго яшчэ і вясёлую...

Яна, як ні дзіўна, побач была, у ягонай жа вёсцы, і ніхто, відаць, не разабраўся, як яны з Ганнай Галубовіч спачатку спеліся, а потым пажаніліся. Ці ўсё ж наадварот?.. Ва ўсякім разе з тых самых часоў гэтых дваіх паасобку ўжо не бачылі: разам жылі, працавалі, гадавалі траіх дзяцей (а пазней — і пяцярых унукаў), разам, сямейным дуэтам, выступалі перад людзьмі: Васіль іграў і да сёння іграе на гармоніку, Ганна — вельмі хораша спявае і падбівае рытмы ў бубен. Суладдзе поўнае хоць у музыцы, хоць у жыцці! «Але ж за столькі гадоў канфлікты ў сям'і, напэўна, здараліся?» — спытала неяк у Васіля. «Сур'ёзных, — адказаў, — я не прыпомню. — Голас на жонку я рэдка павышаў. А каб накрычаць, як іншыя, ці, бронь божа, матам аблажыць, дык гэтага ніколі не было».

...Цяпер Ганна Сямёнаўна і Васіль Міхайлавіч ужо на пенсіі, на сапраўды заслужаным адпачынку. Маглі б, здавалася, адгарадзіцца ад іншых, займацца сваімі справамі, сваёй сям'ёй. Пашкевічы не з такіх. Яны лічаць, што жыць трэба з людзьмі. І, вядома ж, з музыкай.

Ніна БУРКО,

Бярэзінскі раён.

Памяць

Калі б не кажух... Не булачка...

Далёка ў мінулым мая маладосць — і халодная, і галодная. Але ж часцей успамінаецца не гэта, а людская ўвага і дабрыня. Вось толькі два-тры выпадкі, якія помняцца ўсё жыццё.

Год 1954-ы. Я паступіла ў інстытут, 30 жніўня прыехала на заняткі і пачула, што вучоба пакуль адкладваецца, што... заўтра (без папярэджання?) мы едзем на бульбу.

Той, хто жыў бліжэй, змог матнуцца дамоў, узяць сабе рабочае адзенне. Я — не магла. А таму, з'явіўшыся ў вёсцы і ў хаце, куды пасялілі, не на жарт спалохала сваю гаспадыню. Змераўшы мяне вачыма, тая спытала: «Дзеванька, што ж з табою рабіць?!».

Я гэтага, вядома ж, не ведала. А яна — стала шукаць мне адзенне.

Па тым часе нічога лішняга ў гэтай жанчыны не было, па нешта яна схадзіла да суседзяў, але ж мяне «прыбрала»: да Пакроваў я змагла працаваць. А далей ударылі першыя маразы, і нас адпусцілі дадому па цяплейшую вопратку.

Я выбралася ў дарогу: ад вёскі, дзе жыла і выбірала бульбу, да Барысава было кіламетраў з пяць. Іх я неяк прабегла. А вось далей...

У вязанай кофтачцы і... басаножках (ну не ў гумавых жа ботах з чужой нагі?!) стаю на прыпынку і аж калачуся ад холаду. Аўтобуса ўсё няма і няма... Затое побач раптам з'яўляецца нейкая бабуля, хапае мяне за руку і з прыгаворам: «Ты ж змерзнеш, дзіцятка! Пайшлі са мной!» — вядзе ў сваю хату (гэта паблізу — яна ў вакно мяне ўбачыла), саджае за стол, нейкім кажушком абкручвае мне ногі, падсоўвае талерку з блінамі, загадвае: «Еш! А я пайду на прыпынак, падзяжуру, каб твой аўтобус не ўцёк».

...Невядома, чым скончылася б мая першая «бульба», калі б не гэтыя залатыя жанчыны, не іх гумовікі ды жакеткі, не кажух... Дзякуючы ім я нават не захварэла.

А там пачаліся студэнцкія будні, жыццё ў інтэрнаце, першая сесія.

Адзін з экзаменаў я здавала позна ўвечары і, што тады здаралася часта, нашча: з учарашняга ні макулінкі ў роце не было! Ад голаду, помню, аж у вачах цямнела, і думкі ўсе не аб тым, як здаваць экзамен, а як бы не самлець, не ўпасці перад дзвярыма?

Падтрымка з'явілася зусім нечакана: да мяне падбегла Ларыса Чукава, дастала з-за пазухі цёплую булачку: на, маўляў...

Я, вядома ж, узяла і такім чынам перамагла млоснасць, здала экзамен і ў другім семестры ўжо атрымлівала стыпендыю.

...Потым не раз і не два я думала, што тая булачка ў Ларысы была, вядома ж, не лішняй. А бач ты, яна ўспомніла пра мяне, прыбегла ратаваць!

Такое, згадзіцеся, забыць немагчыма — ніколі.

Галіна ГРЫГУЦЬ,

г. Вілейка.

Што бачу...

ЛЕПЕЙ? БЫЛО

Вёска, лазня, дакладней, вядома ж, лазенка: парылка — як добрай бабе сеці... Аднак сёння там мыюцца-парацца мужчыны — хвошчуцца венікам, а пасля таго, па чарзе, то «вывальваюцца», то выскакваюць, то выпаўзаюць у прахалодную раздзявальню, каб неяк перавесці дух ці трохі адпачыць...

— Фу-у-у, — разваліўшыся на лаве, выдыхае адзін.

— Добра, — дадае другі.

— Лепей ніколі не было! — падтрымлівае трэці.

Дзед Мікола не згаджаецца:

— Было, — уздыхае, — ды ўчора выпілі.

Анатоль ПАЛЫНСКІ,

г. Беразіно.

Пошту чытала Валянціна ДОЎНАР.

Градус кіпення

Дзе зарадзілася жыццё...

У Сусветнага акіяна — катастрафічныя паказчыкі

Беспрэцэдэнтнае павышэнне тэмпературы Сусветнага акіяна адбываецца з-за глабальнага пацяплення. Пра гэта паведамляецца ў часопісе Journal of Operational Oceanography.

Згодна з данымі навукоўцаў-кліматолагаў, у 2018 годзе ў марах Еўропы ўстанавіліся надзвычайна высокія тэмпературы. Тады ж на паўночным усходзе Ціхага акіяна ўтварылася вялікая маса цёплай вады. Гэта сітуацыя была аналагічная той, што назіралася ў 2013 годзе, калі марская хваля цяпла, названая «Блабом», аказала катастрафічнае ўздзеянне на марское жыццё.

У цэлым акіянолагі і кліматолагі пацвярджаюць рэкорднае павышэнне тэмпературы мора.

Акрамя таго, змяненне клімату таксама правакуе павелічэнне кіслотнасці марской вады з-за паглынання вуглякіслага газу з атмасферы, павышэнне ўзроўню мора, страту кіслароду і адступленне марскога лёду.

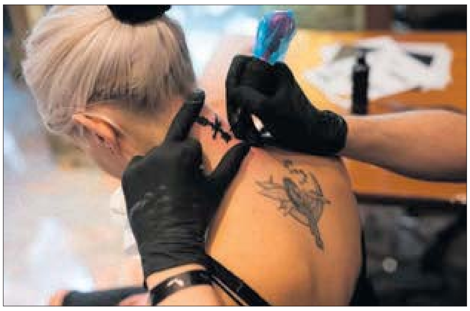
Спецыялісты лічаць, што варта прыняць тэрміновыя меры па доўгатэрміновым і сістэматычным маніторынгу Сусветнага акіяна. Па словах аўтараў даклада, з-за таго, што мноства людзей па ўсёй Зямлі залежаць ад марскіх рэсурсаў, змены клімату могуць аказаць разбуральны ўплыў на ўсё чалавецтва.

Іголкай па скуры

Не парушыць тэрмарэгуляцыю

Татуіроўкі негатыўна ўплываюць на потавыдзяленне

Супрацоўнікі Паўднёвага метадысцкага ўніверсітэта (ЗША) высветлілі, што татуіроўкі парушаюць механізм тэрмарэгуляцыі арганізма, піша Journal of Applied Physiology.



У даследаванні прынялі ўдзел добраахвотнікі, якія маюць татуіроўкі плошчай не менш 5,6 квадратнага сантыметра. Аўтары эксперыменту вывучылі стан іх скуры і потавых залоз, пасля чаго надзелі на ўдзельнікаў спецыяльныя касцюмы з трубкамі, праз якія на працягу 30 хвілін паступала гарачая вада.

У выніку высветлілася, што залозы пад чыстай скурай і татуіроўкай рэагавалі на змяненне тэмпературы па-рознаму: на ўчастках з тату выдзялялася значна менш поту, акрамя таго, ён быў больш салёны.

Парушэнні тэрмарэгуляцыі могуць прывесці да шэрагу захворванняў, адзначаюць навукоўцы, аднак уладальнікам невялікіх татуіровак асцерагацца няма чаго.

Яшчэ раней экс-кіраўнік Расспажыўнагляду Генадзь Анішчанка распавёў аб небяспецы татуіровак для здароўя. Паводле яго слоў, рэчывы, якія ўводзяць пад скуру, могуць не толькі парушыць яе структуру, але і выклікаць самыя моцныя ўскладненні, нярэдка прыводзіць да смяротнага зыходу.

Жыццё ў ізаляцыі

Пад лёдам — мільён гадоў

У Антарктыдзе знайшлі новы від бактэрый

У антарктычным возеры Усход навукоўцы знайшлі новы від бактэрый, якія правялі некалькі мільёнаў гадоў у ізаляцыі пад лёдам. Пра гэта расказаў навуковец з Санкт-Пецярбурга Сяргей Булат, паведамляе unian.net.

Бактэрыі выявілі ва ўзоры лёду, узятага з глыбіні 3720 метраў ад паверхні зямлі. Гэта ўжо чацвёрты від бактэрый, знойдзены ў вышэйназваным возеры.

Усход — гэта самае вялікае падлёднае возера на Зямлі. Яно размешчана ў поўнай цемры на глыбіні ад 3700 да 4100 метраў пад ледніком. У такіх экстрэмальных умовах могуць жыць толькі бактэрыі. Гэта возера прыцягвае ўвагу навукоўцаў і даследчыкаў усяго свету, паколькі яго насельнікі жывуць і развіваюцца ізалявана ад астатняга свету. Эвалюцыя жывых арганізмаў у ізаляваным возеры Антарктыды можа пайсці абсалютна іншым шляхам, чым у іншых месцах планеты.

Новы від быў ізаляваны ад свету вялікай таўшчынёй лёду на працягу некалькіх мільёнаў гадоў. Бліжэйшыя магчымыя сваякі гэтых арганізмаў — бактэрыі з сямейства Bacteroidetes, ДНК якіх падобна да 87 працэнтаў на ДНК названага «жыхара» Антарктыды. Такое падабенства лічыцца вельмі нізкім. Знойдзеную бактэрыю нельга аднесці ні да аднаго вядомага віду. З пункту гледжання генетыкі гэта — новы ўнікальны від.

Правілы здароўя

Глюкоза ў крыві

Даследчыкі заклікаюць не пачынаць раніцу з кавы

Навукоўцы з Вялікабрытаніі заявілі аб небяспецы ўжывання кавы нашча раніцай, паколькі гэта можа прывесці да парушэння кантралявання ўзроўня цукру ў крыві. Пра гэта гаворыцца ў даследаванні, апублікаваным у часопісе British Journal of Nutrition.

Спецыялісты з Універсітэта Бата ў ходзе эксперымента прапанаўвалі добраахвотнікам адразу пасля абуджэння выпіць салодкі напой, узровень калорый у якім эквівалентны тыповаму сняданку. Удзельнікам другой групы прапанаўвалася выпіць чорную моцную каву, а цукразмяшчальны напой ім давалі толькі праз паўгадзіны. Пасля гэтага ў паддаследных бралі на аналіз кроў, каб устанавіць узровень глюкозы.

У ходзе даследавання высветлілася, што кава, выпітая нашча, павялічвае «цукар» у крыві на 50 працэнтаў. У доўгатэрміновай перспектыве такія скачкі, на думку навукоўцаў, могуць прывесці да парушэння талерантнасці арганізма да глюкозы, а гэта павялічвае рызыку развіцця дыябету другога тыпу.

Як адзначаюць аўтары эксперыменту, цалкам адмаўляцца ад ранішняй кавы не варта, але перад яе ўжываннем неабходна шчыльна паснедаць.

У даследаванні прынялі ўдзел 29 здаровых мужчын і жанчын.

Эвалюцыя мозга

Маска, я цябе ведаю?

Сабакі не адрозніваюць чалавечы твар ад патыліцы

Група венгерскіх і мексіканскіх вучоных выявіла, што сабакі не распазнаюць чалавечыя твары, але рэагуюць на морды іншых сабак. Вынікі іх эксперымента апублікаваны ў Journal of Neuroscience.

Даследчыкі, каб выявіць рэакцыю на твары людзей, прасканавалі мозг 20 хатніх сабак. Пры гэтым жывёлы нерухома ляжалі ўнутры апарата МРТ і глядзелі на экран.

Жывёлам паказвалі чатыры двухсекундныя відэа: твар або патыліцу чалавека і пысу або карак сабакі. Гэтыя ж відэаролікі прадэманстравалі і трыццаці людзям, рэакцыя якіх таксама вывучалася з дапамогай апарата МРТ.

У выніку высветлілася, што ў людзей вялікая частка глядзельных сетак у мозгу актывізуецца пры поглядзе на твар або морду і знаходзіцца ў спакойным стане пры поглядзе на патыліцу або карак.

Аднак часткі мозга сабак, якія апрацоўваюць зрокавыя сігналы, падобна, не клапаціліся пра твары. Пры поглядзе іх ні адна вобласць мозга не выяўляла большай актыўнасці ў параўнанні з патыліцай, але актывізаваліся пры выглядзе морды іншага сабакі. Замест гэтага вобласці глядзельнай сістэмы сабак былі больш настроены на распазнаванне таго, хто адлюстраваны на відэа — чалавек ці сабака.

Сяргей СТАРЫНАЎ.
Фота з адкрытых крыніц.

АНТОН, АНТАНІНА І ІХ ГАСПАДАРКА

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Антаніна Панцялеенка працуе ў дэманстрацыйных вальерах паўтара года, яна самая маладая з усіх супрацоўнікаў у гэтым сектары парка. Нягледзячы на свой непрацяглы стаж работы з дзікімі жывёламі і птушкамі, Антаніна Антонаўна не толькі асвоілася, але і набыла неблагі досвед. Са сваімі выхаванцамі яна — на «ты», ну хіба толькі з дарослым мядзведзем на «вы» (з ім працуюць толькі мужчыны). А ў Антаніны на доглядзе пара аленяў, дзік, лісы і янотападобны сабака, ваўчыная сям'я, птушкі — фазаны і вялікі арол — беркут. Асаблівы клопат пра вальерную малечу — ласяня і казульку. Гэтыя жывёліны з'явіліся зусім нядаўна, калі былі зусім маленькія, і Антаніна ставіла іх, калі можна так сказаць, на ногі. Таму, калі работніца з'яўляецца каля агароджы, цыбаценькія жэўжыкі спяшаюцца за ёю, бо ведаюць, што ў яе заўсёды ёсць для іх ласунак.

— Яны любяць кабачкі, з задавальненнем іх хрумкаюць. Але ў рацыён мы даём і бурачкі, і яблыкі з мукой, і хлеб, і агуркі. А сена і ваду — само сабою, — кажа Антаніна. — Драпежнікаў кормім мясам, варым для іх кашу.

Да дэкрэтнага водпуску Антаніна працавала тэхнолагам і поварам у сталоўцы, таму цяпер ёй ніякіх праблем — прыгатаванне сняданкаў і вячэр для сваіх гадаванцаў. І хоць Антаніна Антонаўна па сваёй пасадзе звычайная рабочая, але ад яе ўмення і старання, шмат што залежыць. А калі яшчэ дадаць сюды пяшчоту і любоў — нават самы драпежны звер стане даверлівы і ласкавы. І самы прыгожы. Калі турысты наведваюць Нацыянальны парк, яны абавязкова адзначаюць гэта.

Анатоль КЛЯШЧУК, фота аўтара.

Извещение о проведении 12 ноября 2020 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

Предмет торгов (наименование, отдельные характеристики, местонахождение продаваемого имущества)	Административно-бытовой корпус АБЗ «Гореничи» общей площадью 204 кв. м, инв. № 611/С-916; складское помещение для хранения дров общей площадью 39 кв. м, инв. № 611/С-34214; техническое помещение для обслуживания водонапорной башни общей площадью 10,2 кв. м, инв. № 611/С-34215; стол «Амадей» т102 (1 шт.); силовой тренажер HouseFit DH – 8157 (1 шт.); бильярд «Магнат – Плюс» 8 фут. (1 шт.); машина стиральная Gorenje WS43101 (1 шт.); водонагреватель Ariston SG HP 200V (1 шт.); киевница напольная ПАЖ-2 (материал ясень) (1 шт.); светильник «Венеция» (1 шт.); стул «Амадей» s102 (6 шт.); стул ИСО Black (15 шт.); тумба для ТВ «Ниагара» (2 шт.); чехол защитный для бильярдного стола 8ф (1 шт.); шары «Арамит Премьер» (1 шт.); шкаф с витриной «Дэнвер-Э-9М» (1 шт.); электросушилка для рук Puff-8820 (3 шт.); антенна Variant 60 (2 шт.); бра «Орхидея» 13200/2 (4 шт.); зеркало (1 шт.); жалюзи вертикальные «Лайн» 1,5*2,2 кв. м (1 шт.); жалюзи вертикальные «Лайн» 1,7*1,7 кв. м (4 шт.); кий «Гигант-М», 2РС 2-составной, 156 см (материал: канадский клен) (1 шт.); кий «Онтарио» 1РС целый, 149 см (материал: канадский клен) (4 шт.); кий «Ярость», 2РС 2-составной, 156 см (материал: канадский клен) (1 шт.); мягкий уголок «Лагуна комфорт» (1 шт.); емкость подземная, горизонтальная, металлическая 50 $м^3$ (1 шт.); телевизор «Горизонт» 21KF19V (1 шт.); цифровой спутниковый ресивер Eurosat DVB-3023 (1 шт.)
Местонахождение	Минская обл., Березинский р-н, Капланецкий с/с, 2, 2/1, 2/2
Сведения о земельном участке	Площадь: 2,3610 га, кадастровый номер: 620482302101000151
Продавец имущества	ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10
Начальная цена предмета торгов без учета НДС	95 255,70 бел. руб.
Сумма задатка	9 500,00 бел. руб.
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежного документа о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся **12 ноября 2020 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются **с 21.10.2020 по 10.11.2020 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 388-43-21, (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).

ООО «Фрондера» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества коммунального производственного дочернего унитарного предприятия «МОЛОДЕЧНОСТРОЙМАТЕРИАЛЫ»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона без НДС, бел. руб.
1	1. Проходная, инв. № 630/С-75499, 62,2 кв. м. 2. Проектируемая улица а/б, инв. № 830, 739,6 м. 3. Ограждение базы ж/б, инв. № 829. 4. Одноэтажное кирпичное здание материального склада инв. № 630/С-50948, 1061,6 кв. м. 5. Административно-бытовой корпус, инв. № 630/С-46875, 1112,3 кв. м. 6. Покрытие асфальтобетонное, 31 кв. м. 7. Двухэтажное кирпичное здание блока мастерских, инв. № 630/С-50951, 2635,1 кв. м. 8. Асфальтовое покрытие, 6760,0 кв. м. 9. Гараж, инв. № 630/С-46873, 158,7 кв. м. 10. Пристройка к гаражу, инв.№ 1589. 11. Покрытие бетонное, 11,0 кв. м. 12. Сушилка, инв. № 630/С-79755, 53,8 кв. м. 13. Рельсовые пути к сушилке, 27,82 м. 14. Железнодорожные пути, инв. № 630/С-79921, 710,9 м. 15. Повышенный железнодорожный путь. Путь № 1, инв. № 630/С-80255, 727,9 м. 16. Емкость для слива, инв. № 835, 48 куб. м. 17. Емкость для слива, инв. № 836, 48 куб. м. 18. Противопожарный блок (резервуар), инв. № 630/С-80251, 175 куб. м. 19. Противопожарный блок (резервуар), инв. № 630/С-80253, 175 куб. м. 20. Противопожарный блок (резервуар), инв. № 630/С-80135, 135,2 куб. м. 21. Электросети территории, инв. № 839, 2975,0 м. 22. Внутриплощадочные сети водопровода, инв. № 630/С-79804, 251,5 м. 23. Сети водопровода, инв. № 630/С-79803, 213,3 м. 24. Стрелочный перевод, инв. № 834, 29,3 м. 25. Вышка. 26. Навес. 27. Кран козловой ККК-20М-25-9,5, инв. № 859. 28. Кран козловой (макс. груз-ть 20 т), инв. № 860. 29. Кран-балка, инв. № 863. 30. Нестанд. оборуд. (кран-балка), инв. № 895. 31. Нестанд. оборуд. (электро-тельфер), инв. № 898	Минская обл., г. Молодечно, ул. Сухая, 73	590 915,63	59 091,56	29 545,78

В отношении вышеуказанного имущества проводятся пятые повторные торги (цена снижена на 75 %).
Ранее публикация о проведении аукциона размещалась в газете «Звязда» № 102 (29216) от 28.05.2020 – стр. 14, № 139 (29253) от 21.07.2020 – стр. 14, № 155 (29269) от 12.08.2020 – стр. 10, № 173 (29287) от 05.09.2020 – стр. 5, № 189 (29303) от 29.09.2020 – стр. 10

Обременения в отношении реализуемого лота: 1. Часть ж/б ограждения базы длиной 217,35 м п. выходит за границы земельного участка с кадастровым номером 623850100001002237, входит в состав инв. номера 829. Часть ж/б ограждения базы длиной 798,5 м входит в состав капитального строения 630/С-75499 (проходная). 2. Стрелочный перевод расположен на земельном участке с кадастровым номером 642000000001000776, находящийся на праве постоянного пользования у открытого акционерного общества «Передвижная механизированная колонна № 32». Документы на разделение земельного участка и выделение отдельного участка под данный объект, переход прав на земельный участок под объект находятся в стадии оформления. Площадь условного земельного участка под объект составляет 200 кв. м. 3. Административно-бытовой корпус вместе с покрытием асфальтобетонным площадью 31 кв. м находится в залоге у Комитета по труду, занятости и социальной защите Минского областного исполнительного комитета. 4. Одноэтажное кирпичное здание материального склада находится в залоге у ОАО «БПС-Сбербанк». В соответствии со ст. 15 Закона Республики Беларусь от 20.06.2008 № 345-З «Об ипотеке», в случае продажи объекта с публичных торгов залог снимается. 5. Пристройка к гаражу (29 кв. м), нежилые помещения в административно-бытовом здании общей площадью 331,08 кв. м, 21 кв. м, изолированное помещение гаража общей площадью 45 кв. м являются объектом аренды, где ГП «МОЛОДЕЧНОСТРОЙМАТЕРИАЛЫ» является арендодателем.
На стадии реконструкции находятся следующие объекты недвижимого имущества: двухэтажное кирпичное здание блока мастерских, инв. № 630/С-50951, 2635,1 кв. м; асфальтовое покрытие, 6760,0 кв. м; гараж, инв. № 630/С-46873, 158,7 кв. м; пристройка к гаражу, инв. № 1589; покрытие бетонное, 11,0 кв. м

Вышеуказанный лот расположен на неделимом земельном участке с кадастровым номером 623850100001002237. Площадь – 7,4724 га. Целевое назначение – земельный участок для размещения объектов обрабатывающей промышленности – для содержания и использования базы производственного участка. Право постоянного пользования. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав в отношении недвижимого имущества: находящегося в санитарно-защитных полосах водоводов – охранная зона водопровода, площадь 0,3374 га; находящегося в охранных зонах линий электропередачи – охранная зона ЛЭП напряжением до 1000 В, площадь 0,0062 га, охранная зона подземных ЛЭП напряжением до 1000 В, площадь 0,3374 га; находящегося в охранных зонах магистральных трубопроводов, систем газоснабжения и других линейных инженерных сооружений – охранная зона тепловых сетей, площадь 0,3374 га; в связи с обслуживанием линий электропередач, трубопроводов и иных инженерных сооружений – охранная зона канализационных коллекторов, площадь 0,3374 га

УСЛОВИЯ АУКЦИОНА И КРИТЕРИИ ВЫЯВЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ

Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Аукцион проводится до наиболее высокой цены предмета аукциона. Аукционист объявляет участника, предложившего более высокую цену за предмет аукциона, трижды повторяет последнюю цену и при отсутствии надбавок объявляет о том, что имущество считается проданным лицу, которое предложило на аукционе самую высокую цену.
В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Данный участник получает статус «Претендент на покупку» и на него распространяются правила и условия, установленные законодательством для победителя аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцати) дней со дня проведения аукциона.
Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона и затрат по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.
Вознаграждение аукциониста – 5 % от конечной цены предмета торгов, складывающейся в ходе торгов.
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Начало приема заявлений в 10.00 21.10.2020 г. Окончание приема заявлений в 16.00 03.11.2020 г. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Аукцион состоится 04.11.2020 в 12.00 (регистрация участников с 11.30 до 12.00) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте https://orgtorg.by/info/.
До подачи заявления необходимо внести задаток на **р/с BY36ALFA30122215570040270000** в отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по продаже имущества КУП «МОЛОДЕЧНОСТРОЙМАТЕРИАЛЫ» (Лот № __), проводимом __.__.2020 г.». **Срок внесения задатка: с 10.00 21.10.2020 г. по 16.00 03.11.2020 г.**
Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.
Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов – Шишонок Андрей Николаевич, +375 44 541 90 99.
Дополнительная информация по предмету торгов, по телефону +375 29 308 28 97 (Анаида).
Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения.
Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», Указа Президента Республики Беларусь № 63 от 05.02.2013 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)».
При реализации НДС не начисляется на основании подп. 2.30.2 ст. 115 Налогового кодекса Республики Беларусь (Особенная часть) от 29.12.2009 № 71-З.
Государственная регистрация договора купли-продажи осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет

Организатор аукциона	**ООО «Фрондера»: г. Минск, ул. Мележа, д. 1, офис 1121** **☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by**
Продавец	**Коммунальное производственное дочернее унитарное предприятие «МОЛОДЕЧНОСТРОЙМАТЕРИАЛЫ»** **в лице антикризисного управляющего ООО «ПрофДМ» ☎ 8 (017) 395-81-34, 8 (017) 395-89-17, 8 (029) 392-89-06**

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: 8 (017) 298-53-53; 8 (029) 690 54 09, BELTORGI.BY

Продавец: **ОАО «Добрушский КБО»** (УНН 400003508) 247050, Гомельская обл., г. Добруш, ул. кн. Паскевича, 12, тел./факс: +375 232 31-59-72 / 25-26-63, тел. +375 29 135-78-72

Повторные публичные торги в электронной форме будут проведены: **02 ноября 2020 г. 09.00–17.00** на электронной торговой площадке **BELTORGI.BY.**

№ п/п	Предмет торгов	Начальная цена предмета торгов, бел. руб. без НДС
1	Капитальное строение с инв. № 311/С-38771, площадью 156,0 кв. м, назначение – здание специализированное для бытового обслуживания населения, наименование – комплексный приемный пункт, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, г. Добруш, ул. Полевая, 5. Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: 321250100003001863	29 475,00
2	Изолированное помещение с инв. № 311/D-12009, площадью 53,5 кв. м, назначение – помещение бытового обслуживания населения, наименование – изолированное помещение № 6, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, г. Добруш, ул. кн. Паскевича, 6-6	16 041,67
3	Капитальное строение с инв. № 311/С-6661, общей площадью 75,1 кв. м, назначение – здание комплексного приемного пункта, наименование – комплексный приемный пункт, расположенное по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Ленинский с/с, аг. Красный партизан, ул. 70 лет Октября, 15. Информация о земельном участке: кадастровый номер 321284402601000003 общей площадью 0,1345 га – для постоянного пользования (доля в праве 1/1)	2800,00

Телефон для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.

Для участия в торгах необходимо в срок с 22.10.2020 г. 09.00 по 30.10.2020 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и оплатить аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов – не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звязда» от 03.09.2020 г., 17.09.2020 г.

Гродненское областное потребительское общество (Дятловский филиал) ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Аукцион № 3903

ЛОТ № 23033 – здание магазина д. Мировщина Дятловского р-на

Капитальное строение, инвентарный номер 451/С-14705, площадь – 96,9 кв. м, целевое назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин, расположенное по адресу: Гродненская обл., Дятловский р-н, д. Мировщина, ул. Дятловская, 14.

Площадь земельного участка, на котором располагается магазин, – 0,1075 га, кадастровый номер 422380307101000072. Назначение – обслуживание магазина. Земельный участок не имеет ограничений (обременений) прав в использовании земель.

Начальная цена продажи – 14 159,23 руб. (четырнадцать тысяч сто пятьдесят девять белорусских рублей 23 коп.), в т. ч. НДС.

Дата и время начала электронных торгов: 20.10.2020 13.50.
Дата и время завершения электронных торгов: 19.11.2020 12.50.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по адресу лота: **https://torgi.gov.by/lot/23033/3903/magazin-d-mirovshina-dyatlovskogo-r-na** необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток.

Аукцион № 3904

ЛОТ № 23034 – здание бара г. п. Новоельня Дятловского р-на

Капитальное строение с принадлежностями, инвентарный номер 451/С-16036, площадь – 99,7 кв. м, назначение – здание специализированное для общественного питания, наименование – **здание бара**, расположенное по адресу: Гродненская обл., Дятловский р-н, г.п. Новоельня, ул. Ленина, д. 6, на земельном участке с кадастровым номером 422383190602000814 площадью 0,0684 га.

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земли, находящиеся в охранных зонах линий электропередач, код – 6, площадь – 0,0030 га.

Начальная цена продажи – 7 865,77 руб. (семь тысяч восемьсот шестьдесят пять белорусских рублей 77 коп.)., в т. ч. НДС.

Дата и время начала электронных торгов: 20.10.2020 13.55.
Дата и время завершения электронных торгов: 19.11.2020 12.55.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по адресу лота: **https://torgi.gov.by/lot/23034/3904/zdanie-bara-g-p-novoel-nya** необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток

Продавец – Гродненское областное потребительское общество (Дятловский филиал), 231471, Гродненская область, г. Дятлово, ул. Ленина, 14, **тел.: 8 (01563) 64581, 68264**

Организатор аукционов – государственное предприятие «Информационный центр Минэкономики», г. Минск, ул. Берсона, д. 1А, оф. 513, **тел.: 8 (017) 200-73-33, 200-64-11**

Задаток – 10 % от стоимости лота перечисляется на счет электронной торговой площадки. Шаг торгов – 5 %.

Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 10 календарных дней с момента окончания торгов. Условия оплаты – не позднее 30 календарных дней с момента заключения договора

Победитель торгов возмещает стоимость затрат на проведение аукциона согласно прейскуранту (**https://torgi.gov.by/assets/docs/priceList/preyskurant.docx**) от фактической цены продажи лота, которая списывается с суммы внесенного Победителем аукциона задатка. Оставшаяся сумма задатка засчитывается в счет оплаты предмета аукциона. Возмещение затрат по организации и проведению аукциона победитель осуществляет не позднее 5 рабочих дней с момента завершения торгов

Расчетный счет для перечисления задатка: BY88 BELB 3012 0027 8700 2022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», код банка BELBBY2X, УНП 190318109, ОКПО: 37533622, государственное предприятие «Информационный центр Минэкономики»

Порядок регистрации в качестве участника аукциона и правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона: **https://torgi.gov.by/info/auction-rule**

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

СООБЩАЕТ О ВНЕСЕНИИ СЛЕДУЮЩИХ ИЗМЕНЕНИЙ

в извещение о проведении 28.10.2020 повторного открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Агро-сад Рассвет» (опубликовано в газете «Звязда» 15.10.2020)

По предмету торгов Лот № 2 изменяется значение графы «Начальная цена, руб. (без учета НДС)» на 9 175,04.

Телефон для справок **80162 20 92 13.**
Подробная информация на сайте **www.ocenkabrest.by.**

УНП 201028245

БАНК ДАБРАБЫТ

Открытое акционерное общество «Банк Дабрабыт»
220002, г. Минск, ул. Коммунистическая, д. 49, пом. 1, УНН 807000002

Бухгалтерский баланс на 1 октября 2020 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	01.10.2020	01.01.2020
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		24 976	17 414
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		167 010	248 560
5	Средства в банках	1104		115 861	101 437
6	Ценные бумаги	1105		304 344	256 819
7	Кредиты клиентам	1106		699 106	573 723
8	Производные финансовые активы	1107		1 545	1 396
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		176	176
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		41 371	43 792
11	Доходные вложения в материальные активы	1110		62	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111		3 205	962
13	Отложенные налоговые активы	1112		-	-
14	Прочие активы	1113		16 011	11 288
15	ИТОГО активы	11		1 373 667	1 255 567
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201		90 000	-
18	Средства банков	1202		141 340	78 481
19	Средства клиентов	1203		921 845	934 839
20	Ценные бумаги банка	1204		53 208	85 841
21	Производные финансовые обязательства	1205		512	311
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207		9 223	9 956
24	ВСЕГО обязательства	120		1 216 128	1 109 428
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211		47 682	30 642
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213		13 723	12 372
29	Фонд переоценки статей баланса	1214		25 829	26 417
30	Накопленная прибыль	1215		70 305	76 708
31	ВСЕГО собственный капитал	121		157 539	146 139
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		1 373 667	1 255 567

Отчет о прибылях и убытках на 1 октября 2020 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	01.10.2020	01.10.2019
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		71 675	68 272
2	Процентные расходы	2012		43 378	47 365
3	Чистые процентные доходы	201		28 297	20 907
4	Комиссионные доходы	2021		25 964	27 455
5	Комиссионные расходы	2022		9 391	9 785
6	Чистые комиссионные доходы	202		16 573	17 670
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		2 265	2 131
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		22 122	9 475
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		(5 141)	5 617
11	Чистые отчисления в резервы	207		10 271	1 029
12	Прочие доходы	208		3 087	3 337
13	Операционные расходы	209		34 341	33 584
14	Прочие расходы	210		2 650	3 326
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		19 941	21 198
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		2 212	1 447
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		17 729	19 751

Председатель Правления **И.В. Лихогруд**

Главный бухгалтер **А.В. Дорожкин**

Квартальная индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность размещена на следующей странице интернет-сайта банка:
https://bankdabrabyt.by/about/finance/

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 16 выдана Национальным банком Республики Беларусь 28 января 2019 года.
УНП 807000002

ОЗЕРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ УЗДЕНСКОГО РАЙОНА МИНСКОЙ ОБЛАСТИ

сообщает о проведении 25 ноября 2020 года

по адресу: агрогородок Озеро, улица Дзержинская, 27б в 10.00 открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность граждан для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

ЛОТ №	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, га	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена, бел. руб.	Расходы по подготовке землеустроительной документации, руб.	Сумма задатка, бел. руб.
Аукцион по продаже земельных участков гражданам в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома						
1	Минская область, Узденский район, деревня Королево, улица Лесная, участок № 10, кадастровый номер 625682506101000283	0,1287	Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению. Подъезд с асфальтированной дороги	22 000,00	1 498,86 + публикация в газете	2 200,00
2	Минская область, Узденский район, деревня Королево, улица Лесная, участок № 11, кадастровый номер 625682506101000284	0,1284	Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению. Подъезд с асфальтированной дороги	22 000,00	1 337,38 + публикация в газете	2 200,00
3	Минская область, Узденский район, деревня Сороковщина, улица Цветочная, участок № 16, кадастровый номер 625682510101000149 (повторно)	0,1499	Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги	16 000,00	1 515,06 + публикация в газете	1 600,00
4	Минская область, Узденский район, деревня Дубище, улица Светлая, участок № 8, кадастровый номер 625682504101000069 (повторно)	0,1499	Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги	18 000,00	1 441,07 + публикация в газете	1 800,00
5	Минская область, Узденский район, деревня Нитиевские, улица Солнечная, участок № 2А, кадастровый номер 625682508101000067 (повторно)	0,1500	Возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению. Подъезд с грунтовой дороги	17 500,00	1 515,06 + публикация в газете	1 750,00

Задаток (10 % от начальной цены) перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на расчетный счет № BY97AKBB36410625001436000000 в ЦБУ № 625 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Узда, БИК AKBBBY2X, УНП 600110154, код платежа – 4901. Получатель – Озерский сельский исполнительный комитет.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по рабочим дням с 8.00 до 13.00 с 14.00 до 17.00 по адресу: Минская область, Узденский район, аг. Озеро, ул. Дзержинская, 27б. Последний день приема заявлений – **20 ноября 2020 года до 17.00.** Заключительная регистрация – с 9.30 до 9.45 в день проведения аукциона.

Участники аукциона должны представить следующие документы:

1) заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;

2) заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка;

3) копию документа, содержащего его идентификационные сведения (ксерокопию паспорта);

4) представителям гражданина – нотариально заверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предоставляют документ, удостоверяющий личность.

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников.

Оплата победителем предмета аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукционов и подготовке документации для его проведения.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем выезда к месту нахождения этих участков.

Более подробную информацию об аукционах, условиях участия можно получить по телефонам: (801718) 49-3-42, 49-3-47, +375-29-5-65-91-60.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ КОНФИСКОВАННОГО ИМУЩЕСТВА 17 НОЯБРЯ 2020 ГОДА

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Начальная цена (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Условия продажи	Характеристика объекта
1*	Капитальное строение с инвентарным номером 412/С-24924 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж)	Гродненская область, Мостовский район, г. Мосты, ул. Кольцевая, 5А/9, блок 7	1 296,00	129,00	Без условий	Здание гаража общей площадью 18,4 кв. м. Материал стен – кирпич, фундамент – бутовый ленточный, перекрытия – железобетонные, кровля – рубероид, пол – бетонный, ворота – металлические, электричество – открытая проводка. Год постройки – 1991. Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 424050100004000043 площадью 1,6856 га
2*	Капитальное строение с инвентарным номером 412/С-1861 (назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом)	Гродненская обл., Мостовский район, Дубненский с/с, д. Сухиничи, ул. Стельмаховская, д. 50	3 240,00	324,00	Без условий	Здание одноквартирного жилого дома с составными частями и принадлежностями: кирпичная холодная пристройка, дощатая веранда, три дощатых и один деревянный сарай, бетонный погреб, дощатая уборная, колодец, общей площадью 73,3 кв. м, число жилых комнат – 3. Материал стен – кирпич, перегородки – кирпич, перекрытия – дощатые, крыша – шифер, отопление – печное, освещение – скрытая проводка. Год постройки – н/у. Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 424081705601000050 площадью 0,0639 га (право пожизненного наследуемого владения)
3*	Капитальное строение с инвентарным номером 412/С-25038 (назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом)	Гродненская область, Мостовский район, Куриловичский с/с, д. Стукалы, ул. Кольцевая, д. 4	1 490,40	149,00	Без условий	Здание одноквартирного жилого дома общей площадью 85,3 кв. м с составными частями и принадлежностями: пристройка, 4 сарая, навес, колодец, калитка, забор. Материал стен – брус, перекрытия – деревянные, крыша – шифер. Год постройки – 1963. Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 424082308701000045 общей площадью 0,2500 га
4**	Капитальное строение с инвентарным номером 442/С-1860 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – павильон рынка)	Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский с/с, д. Михалишки	5 702,40	570,00	Без условий	Одноэтажное здание общей площадью 477,6 кв. м. Материал стен – блочно-кирпичные. Год постройки – 1989. Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 424682315101000070 общей площадью 1,0900 га
5*	Земельный участок с кадастровым номером 422084000019000028	Гродненская область, Гродненский район, Квасовский сельсовет, СТ «Гарант», д. 348	2 430,00	243,00	Без условий	Общая площадь 0,0800 га. Назначение – земельный участок для коллективного садоводства, не огорожен, капитальных строений и сооружений нет, форма участка прямоугольная
6*	Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-96999 (цех по производству изделий из металлопластика)	Гродненская область, г. Гродно, ул. Аульская, д. 18Б	218 592,00	21 859,00	Без условий	Здание обрабатывающей промышленности иного назначения. Составные части и принадлежности: 2 пристройки, канализационная сеть, водопроводная сеть. Год постройки – 1999. Площадь – 1178,8 кв. м. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 440100000003000729 площадью 0,2570 га
7*	Капитальное строение с инвентарным номером 401/С-18248 (турбаза)	Гродненская область, Гродненский район, Озерский с/с, аг. Озеры, ул. Пионерская, д. 2	8 190,00	819,00	Без условий	Здание неустановленного назначения с составными частями и принадлежностями: пристройка (спортзал), покрытие территории, линия электропередачи 0,4 кВ, ограждение территории, трубопровод тепловой сети, трубопровод водопроводной сети, канализационная сеть. Год постройки – 1936. Площадь – 919,8 кв. м. Расположено на земельном участке с кадастровым номером 422086505101001258 площадью 0,4018 га

** – Лот продается по поручению управления по Гродненской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь.*
*** – Лот продается по поручению Ошмянского межрайонного отдела Управления по Гродненской области Департамента по гуманитарной деятельности* Управления делами Президента Республики Беларусь.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 407, тел. (0152) 720537, 720010.

При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона – 10 %.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашения с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений о внесении **задатка** за подачу заявления на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 в Гродненском областном управлении № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК AKBBBY2X, УНП 590727594 получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении.

- **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов; **физическое лицо**: паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в день и время, установленные организатором аукциона и указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условием на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 20 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Аукцион состоится 17 ноября 2020 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 407, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 **с 21 октября по 11 ноября 2020 года.**

Телефоны для справок в Гродно: **(0152) 720537, 720010.**

Адреса сайтов: **grodno.gov.by, gcn.by, gki.gov.by**

Крынічка

Вядучая рубрыкі Ірына ТАМКОВІЧ. Тэл. 8 (017) 311-17-15

ПРА ШТО МАЎЧАЦЬ У ГАДАВАЛЬНІКАХ

Парады па куплі пладовых саджанцаў

Аптымальны ўзрост

Самы лепшы ўзрост пладовых для пасадкі 1-2 гады. Гэтыя саджанцы аптымальныя для пакупніка і па кошце (яны таннейшыя), і па прыжывальнасці (яна досыць высокая). Можна, вядома, арыентавацца і на 3 гады, і на больш старэйшы ўзрост, але ў гэтым выпадку пажадана, каб расліны былі з закрытай каранёвай сістэмай (ЗКС). Бо саджанцы з адкрытай каранёвай сістэмай (АКС) пасля пасадкі і перасадкі доўга хварэюць. Так што, пакуль трох-, пяцігодка з АКС будзе хварэць, аднагодка з ЗКС ужо падрасце і дасць першы ўраджай. Няма асаблівага сэнсу купляць дарослыя саджанцы.

Чысціня сорту

На жаль, існуе глабальная праблема перасорціцы ў пладаводстве, што звязана з нізкай кваліфікацыяй агранамічнага персаналу. І, вядома, шмат што залежыць у гэтым пытанні ад самога садоўніка — трэба вельмі адказна падыходзіць да выбару пасадачнага матэрыялу. Лепш звяртацца менавіта да вытворцаў, а не да тых, хто займаецца перакупкай, таму што рэальную сортнасць могуць гарантаваць толькі першыя.

Як выглядае добры саджанец

Калі купляеце расліну з АКС восенню, яна павінна быць абшморгана, то-бок пазбаўлена ліся. Аперацыя абшморгвання па правілах праводзіцца яшчэ ў гадавальніку да выкапкі гэтых саджанцаў.

Калі саджаць расліну з ЗКС, то абшморгванне не патрабуецца, бо вы фактычна не перасаджваеце расліну, а перавальваеце без парушэння каранёвага кома. Вы яго акуратна дастаяце з кантэйнера (часам кантэйнер нават лепш разрэзаць) і, не парушаючы каранёвую сістэму, саджаеце ў загадзя падрыхтаваную яму.

Натуральна, на набытых раслінах не павінна меца прыкмет пашкоджання хваробамі і шкоднікамі — саджанец павінен быць здаровы, па меншай меры знешне.

Пасадка

Калі гаворка ідзе канкрэтна пра пладовыя дрэвы, тады пры набыцці абавязкова трэба пацікавіцца ў прадаўца, на якім прышчэпе прышчэплена расліна, бо прышчэп уплывае і на зімаўстойлівасць расліны, і на яе даўгавечнасць, і на патрабаванні да фіксацыі (патрэбны ці не патрэбны кол — гэта вельмі важна). Да таго ж ад тыпу прышчэпа будзе залежаць ступень заглыблення каранёвай шыйкі. Калі расліна на насенным прышчэпе, то каранёвая шыйка не заглыбляецца. Калі расліна на клонавым прышчэпе, наадварот, заглыбляецца практычна да прышчэпкі.

Поспех першай зімоўкі

Важна дапамагчы перазімаваць маладым раслінам, якія былі толькі пасаджаныя. Трэба замульчыраваць прыствольны круг, а саму расліну абгарнуць ад грызуноў капронавым матэрыялам. А можна самастойна нарэзаць палоскі з белага нятканага матэрыялу і абматаць імі ствол, як бінтамі. Робіць гэта пасля лістапада. Абмотваць высадак трэба цалкам, да самага верху, і шчыльна. Выкарыстоўваюць для гэтага менавіта матэрыял, які дыхае. Гэта абарона ад грызуноў, плюс абарона ад зімовага ўсыхання.

Дадаткова на нятканы матэрыял можна нанесці «Крэалін». Сродак прадаецца ў ветаптэках і прызначаны для лячэння хвароб жывёл. А дзякуючы свайму моцнаму паху ён таксама адпуджвае мышэй.

Калі ёсць пагроза пашкоджання пладовых саджанцаў зайцамі, тут выратуюць толькі плот па перыметры ўчастка і сеткі вакол стваловаў. Гэта значыць дадаткова вакол кожнага дрэўца ўзвесці індывідуальную агароджу.

Таксама пажадана восенню пабяліць ствалы. Маладыя саджанцы рэкамендуецца бяліць гашанай вапнай, а не гатовай акрылавай фарбай, якая прадаецца ў крамах. Такая фарба падыходзіць толькі для дарослых раслін. Гашаная вапна нанясе менш шкоды далікатнай кары маладых саджанцаў. Бяліць трэба як мага вышэй, а яшчэ лепш пакрыць вапнай не толькі ствол, але і пачатак шкілетных галінак.

Усе размовы пра тое, што з-за пабелу расліны перастаюць дыхаць і гінуць, не маюць пад сабой ніякай падставы. Бяліць трэба для прафілактыкі сонечных апёкаў. Хоць, у прынцыпе, абмотка стваловаў і пабелка — гэта узаемазамяняльныя мерапрыемствы. Калі вы ўжо абматалі створікі, то пабелка не спатрэбіцца. Тады вясной здымаць абмотку трэба ў пахмурнае надвор'е, каб расліны не апынуліся рэзка на сонцы.

І яшчэ некалькі важных парад

Часам расліны прадаюцца з зімовай прышчэпкай — адрозніць іх можна па плёначцы, якая засталася на месцы прышчэпкі. Рэкамендуецца здымаць гэтую плёначку позняй восенню або ранняй вясной — галоўнае не забыцца гэта зрабіць, каб пасля на ствале не ўтварылася перацяжка.

Акрамя таго, на раслінах могуць вісець біркі з назвай сорту — іх таксама садоўнікі забываюць зняць. У выніку ўсё тыя ж перацяжкі. А вось пры продажы этыкетка павінна быць на кожнай расліне — гэта важная ўмова, якая дапаможа вызначыць сорт.

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Заход	Даўжыня дня
Мінск —	7.49	17.58	10.09
Віцебск —	7.42	17.45	10.03
Магілёў —	7.40	17.48	10.08
Гомель —	7.33	17.48	10.15
Гродна —	8.04	18.14	10.10
Брэст —	8.01	18.17	10.16

Месяц

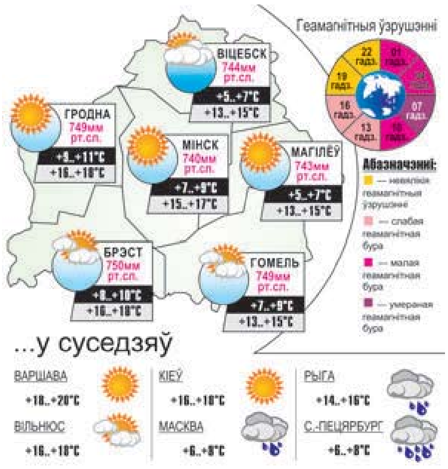
Маладзік 18 кастрычніка.
Месяц у сузор'і Казярога.

Імяніны

Пр. *Марыі, Надзеі, Пелагеі, Тацяны, Таісіі, Васіля, Дзмітрыя, Паўла, Пятра.*
К. *Урсулы, Якуба.*

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

ЗАЎТРА



Даты | Падзеі | Людзі

21 КАСТРЫЧНІКА

У краіне

1900 год — нарадзіўся Фелікс Піліпавіч Купцэвіч, беларускі пісьменнік, паэт, крытык, перакладчык. Працаваў камісарам на чыгунцы, у камісіі па барацьбе з працоўным дэзерцірствам, быў на падпольнай рабоце ва ўпраўленні ваеннай разведкі. У 1924-м працаваў у статыстычным аддзеле ЦК КП(б)Б. У 1925-м — сакратар Крычаўскага райкама КП(б)Б. У 1926-м накіраваны ЦК КП(б)Б на работу ў Латвію. Пасля вяртання быў намеснікам рэдактара газеты «Звязда», працаваў у радыёцэнтры. Пісаў рэцэнзіі і артыкулы. Аўтар артыкула «Аб беларускай мастацкай перыёдыцы». У 1930-м, 1933-м, 1937-м арыштаваны, у 1938-м прысуджаны да вышэйшай меры пакарання. Рэабілітаваны ў 1956-м.

1905 год — нарадзіўся Мікалай Паўлавіч Масон, удзельнік вызвалення Беларусі ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў у гады Вялікай Айчыннай вайны, Герой Савецкага Саюза. У 1929-м скончыў Разанскую пяхотную школу. З чэрвеня 1941 года ваяваў на Заходнім, Бранскім, Беларускім і 1-м Беларускім франтах. Камандзір стралковай дывізіі палкоўнік Масон вызначыўся ў баях за вызваленне Бабруйска. Загінуў у 1944-м пры вызваленні гарадскога пасёлка Свіслач.

1920 год — нарадзіўся Іван Якаўлевіч Фяцісаў, мастак, заслужаны работнік культуры Беларусі.

У гэты ж дзень у Мінску пачаў дзейнічаць Савет народнай гаспадаркі Беларусі.

У свеце

1520 год — партугальскі мараплавец Фернан Магелан адкрыў і ўпершыню прайшоў праліў, названы пасля Магеланавым.

1805 год — каля мыса Трафальгар (Іспанія) падчас вайны Францыі супраць трэцяй антыфранцузскай кааліцыі англійскі флот пад камандаваннем Гарацыя Нэльсана разграміў франка-іспанскі флот П'ера-Шарля дэ Вільнёва.

1840 год — нарадзіўся Іван Паўлавіч Мінаеў, рускі ўсходазнавец-індолаг, прафесар Пецярбургскага ўніверсітэта.

1885 год — нарадзіўся Пётр Пятровіч Буднікаў, расійскі хімік-неарганік, член-карэспандэнт АН СССР, акадэмік Акадэміі навук Украіны, Герой Сацыялістычнай Працы. Тройчы лаўрэат Дзяржаўнай прэміі СССР.

1945 год — нарадзіўся Мікіта Сяргеевіч Міхалкоў, расійскі акцёр і кінарэжысёр, старшыня Саюза кінематаграфістаў Расіі, прэзідэнт (старшыня праўлення) Расійскага фонду культуры, народны артыст РСФСР. Лаўрэат Дзяржаўнай прэміі Расійскай Федэрацыі.

1950 год — уступілі ў сілу Жэнеўскія канвенцыі аб абароне ахвяр узброеных канфліктаў.

Так гаварыў...

ВІСАРЫЁН БЯЛІНСКІ:

«Ужываць замежнае слова, калі ёсць раўназначнае яму роднае слова, значыць, абражаць і здаровы сэнс, і здаровы густ».

УСМІХНЕМСЯ

— Андрэй, вы павінны зразумець, жанчына і яе дзіця — гэта адно цэлае. Вы не можаце проста заляцацца да жанчыны, ігнаруючы яе дзіця.

У галаве Андрэя нешта пстрыкнула.

— Так, вы, Анжэла, маеце рацыю, — сказаў ён. — Прыходзьце сёння са сваёй дачкой да мяне. Мая мама напячэ бліноў, зварыць смачнай мятнай гарбаты.

— Пастойце, Андрэй, дык вы жывяце з мамай?

— Ну, так, вядома! Жанчына і яе дзіця — гэта адно цэлае. Алё?

У трубцы былі кароткія гудкі...

Муж прыходзіць дадому ў чатыры раніцы.

Жонка сустракае яго ў дзвярах і кажа:

— У мяне няма слоў!!!

— От і добра, ідзі тады спаць!..

Замежны праклён:

— Каб ты стаў такі багаты, каб другі муж тваёй удавы мог усё жыццё пражыць не працуючы...

— Максімка, накольваць па два варэнікі на відэлец — гэта нязручна!

— А што рабіць? Па тры можна падавіцца...

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмнай – 311 17 13 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

прыём рэкламы тэл./факс: 311 17 27, e-mail: reklama@zviazda.by

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

www.zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by (для зваротаў): zvarot@zviazda.by

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 02330/106 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.

Тыраж 14.804. Індэкс 63850. Зак. № 3241.

Нумар падпісаны ў 19.30 20 кастрычніка 2020 года.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12