



ЗОРКІ  
РАСКАЗВАЮЦЬ  
ПРА МАТУЛЬ

Сямейная  
клуб



Выдаецца  
з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове



# ЗВЯЗДА

12 КАСТРЫЧНИКА 2023 г. ЧАЦВЕР № 198 (30078)

ЗНАЙСЦІ КВАТЭРУ  
ДЛЯ МАЛАДОЙ  
СЯМ'І

Сямейная  
клуб



## ЦЫТАТА ДНЯ



**Вольга ЧУПРЫС, намеснік кіраўніка Адміністрацыі Прэзідэнта:**

«Дзяржава падтрымлівае жанчыну і стварае ўмовы для таго, каб яна магла сумяшчаць бізнес і сямейныя абавязкі. Падтрымка, якую аказвае дзяржава сям'і, — гэта і ёсць вялікая падтрымка для самой жанчыны: дапамога на дзяцей, магчымасць атрымаць жыллё, ільготныя крэдыты на будаўніцтва жылля, адкрыццё і развіццё бізнесу. У нас вельмі актыўныя жанчыны ў грамадскім, палітычным жыцці, бізнесе. Гэта адзначаецца многімі. Таму хочацца, каб нашы жанчыны аб'ядналі вакол сябе жанчын усяго свету».

# Брыгада, на выезд!



Фота: БелТА.

На Магілёўскай гарадской станцыі хуткай медыцынскай дапамогі пачалі працаваць 12 маладых спецыялістаў — гэта восем урачоў і чатыры фельчары. За кожным маладым спецыялістам

замацаваны вопытны супрацоўнік, які дапамагае асвоіцца на новым месцы. Для камфортнай працы медыкаў арганізаваны пакоі адпачынку, месцы прыёму ежы. Сучаснае тэхнічнае абста-

ляванне дазваляе аказваць людзям прафесійную і якасную дапамогу. На здымку: урач выязной брыгады Марына ДЗЯЖУРНАЯ і фельчар Карына ВАСІЛЬЦОВА падчас дзяжурства.

## КОРАТКА

• У Беларусі намалочана 8,3 млн тон збожжа з улікам рапсу і кукурузы.

• Ад грыпу ў Гродзенскай вобласці ўжо прышчэплена каля 4 працэнтаў насельніцтва.



• Новасібірская вобласць плануе падавоць пастайкі беларускіх камбайнаў з 2024 года.

• Беларусь і Чалябінская вобласць маюць намер пашыраць супрацоўніцтва ў сферы біржавага гандлю.

• Легпрам, культура і спорт. Беларусь і Новасібірская вобласць падпісалі пагадненні аб супрацоўніцтве.

## Актуальна

### Беларускія лекі экспартуюцца ў 30 краін Як айчынная фармвытворчасць адаптавалася да санкцый



Экспарт беларускай фармацэўтычнай прадукцыі штогод складае каля 200 мільёнаў долараў. Больш за 70 % паставак ажыццяўляецца на расійскі рынак, актыўна беларускія прэпараты прадаюцца ў Кітай, краіны СНД і на Афрыканскі кантынент. Увогуле, геаграфія экспарту беларускіх лекаў — гэта 30 краін свету.

### Пераарыентаваліся на іншыя рынкі

Як расказаў першы намеснік генеральнага дырэктара РУП «Кіруючая кампанія холдынга «Белфармпрам» Пётр ВАРАБ'ЁЎ, у апошнія пяць гадоў у Беларусі фармвытворчасцю займаецца каля 40 прадпрыемстваў. З 870 міжнародных запатэнтаваных найменняў, зарэгістраваных у Беларусі, імі асвоена больш за палову. Дзякуючы гэтаму з 2015 года доля прадаваных айчынных прэпаратаў у вартасным выражэнні складае каля 50 %.

— Дынамічнае развіццё і ўтрыманне долі рынку накладвае і пэўную адказнасць. Калі ўсе павышаюць цэны, айчынная фармпрамысловасць застаецца сацыяльна арыентаванай, — адзначае Пётр Вараб'ёў.

За апошнія пяць гадоў на рынак выведзена больш за 500 найменняў новых лекавых сродкаў. Усе вытворчыя ўчасткі на фармпрадпрыемствах сертыфікаваны згодна са стандартамі GMP, больш за 70 % сертыфікавана ў адпаведнасці з патрабаваннямі ЕўраАЭС. **СТАР. 3**

## Сваё жыллё

### ВЁСКА З ГАРАДСКІМ УЖЛАМ Як асвойваюцца ўчасткі пад жыллёвае будаўніцтва

Сярод шматкватэрнай за-будовы значнае месца займае будаўніцтва індывідуальнага жылля. Кіраўніком краіны даручана, каб яго было не менш чым 40 працэнтаў ад узведзеных «кватэртаў». Капцёўскі сельсавет Гродзенскага раёна — адзін з лідараў Гродзенскай вобласці па індывідуальных забудовах. Напрыклад, у вёсцы Каменка з 200 распрацаваных участкаў засталася восем свабодных. І ў сельвыканкаме чарга на іх атрыманне складае 400 чалавек. Што пабудуе людзей будаваць уласны дом? Як дзяржава гэтаму спрыяе? Каб атрымаць адказы на ўсе пытанні, карэспандэнт «Звязды» праехаў па новай Каменцы са старшынёй Капцёўскага сельвыканкама Таццянай ЛОСКА. **СТАР. 4**



ISSN 1990 — 763X



9 771990 763008

Блізкая ўлада

Парламенцкі дзённік

## КОЖНАЕ ПЫТАННЕ — НА КАНТРОЛІ

### Члены Савета Рэспублікі правялі прамыя тэлефонныя лініі па «сямейных» пытаннях

Тэматычныя прамыя тэлефонныя лініі па пытаннях сямейнай палітыкі і ўдасканалення заканадаўства ў сферы шлюбу і сям'і былі праведзены ўпершыню. Сенатары, якія прадстаўляюць усе рэгіёны краіны, адказалі на пытанні грамадзян. Прамыя лініі — толькі частка мерапрыемстваў па пытаннях умацавання статусу сям'і і сямейных каштоўнасцяў у Рэспубліцы Беларусь, арганізаваных Саветам Рэспублікі напярэдадні Дня маці.



Фота: БелТА

Сведкамі размовы некаторых парламентарыяў з насельніцтвам сталі карэспандэнты «Звязды». Удалося даведацца, з якімі пытаннямі людзі звярталіся і да Старшыні Савета Рэспублікі Наталлі Качанавай.

Тэлефон у кабінете спікера верхняй палаты парламента не змаўкаў ні на хвіліну. Пытанні, з якімі да Наталлі Качанавай звярталіся грамадзяне, датычыліся самага рознага профілю. Адчувалася, што тэма сямейнай палітыкі — адна з самых хвалюючых.

Сям'я з Полацка, якая выходзіць дзіця-інваліда, паскардзілася на непрыдатны жыллёвы ўмовы. Маці, бацька і двое дзяцей пражываюць у двухпакаёвай кватэры. Для жыццяздзейнасці хворага хлопчыка задзейнічана нямаля абсталяванне, якое патрабуе адпаведнай прасторы. Акрамя таго, хлопчык знаходзіцца на індывідуальным навучанні: штодзень да яго прыходзяць педагогі. А ў самі расце яшчэ і дачушка. Наконт палепшэння жыллёвых умоў маці дзіцяці-інваліда неаднойчы звярталася да мясцовых органаў улады, аднак праблема не вырашаецца. Наталля Качанава паведамляла, што ў найбліжэйшы час будзе сустрэцца са старшынёй Полацкага райвыканкама, з якім абавязкова абмяркуе гэтае пытанне.

Жыхарка Ліды напрасіла рэабілітацыю з маёмасным пытаннем. Жанчына расказала, што на спадчыну яе ўнучкі-сіраты прэтэндуць чужыя людзі. Старшыня Савета Рэспублікі паабяцала рэабілітацыю ў гэтым пытанні, аб чым заўважыў праінфармуоўчы.

Са сваёй дзядой да Наталлі Качанавай звярнулася і маці траіх дзяцей. Жанчына расказала, што пабудавала кватэру з дапамогай дзяржаўных сродкаў. Так склаліся абставіны, што жанчына развялася з мужам, які прэтэндуе на палову кватэры. Суд гэтак рашэнне падтрымлівае. Наталля Качанава паабяцала дэтальна вывучыць сітуацыю.

Як адзначыла ў размове з журналістамі Старшыня Савета Рэспублікі, прамыя тэлефонныя лініі з'яўляюцца пацярджаннем таго, што пытанне сямейных каштоўнасцяў хвалюе многіх. «Перш за ўсё гэта пытанні, якія датычацца выхавання нашага падрастаючага пакалення, патрыятычнага выхавання, — канкрэтна звярталася Наталля Качанава. — Многія тэлефанавалі менавіта з прапановамі: экскурсійнае наведванне знакавых месцаў, якія ёсць у нашай краіне, папярэджанне прапаганды нетрадыцыйных каштоўнасцяў у інтэрнэце. Людзі занепакоены лёсам сваіх дзяцей. І, вядома, мы, як заканадаўцы, павінны думаць аб гэтым. Былі пытанні, якія датычацца падзелу маёмасці. Ужо неаднаразова падмаецца пытанне раздзелу маёмасці сям'яў, якія будавалі жыллё з дзяржаўнай падтрымкай, — гэта нашы шматдзетныя сям'і. Хочам больш комплексна падыходзіць да разгляду гэтага пытання і ўзяць яго на кантроль».

**Вераніка КАНЮТА.**

*Падрабязна аб прамой тэлефоннай лініі, якую сенатары праводзілі па ўсёй краіне, у рэпартажах са сталіцы і рэгіёнаў раскажам у спецыяльным выпуску «Мясцовага самакіравання».*

## З КЛОПАТАМ АБ ЧАЛАВЕКУ І БРАТАХ НАШЫХ МЕНШЫХ

### Прымусовае лячэнне педафілаў, урэгуляванне дзейнасці рэлігійных арганізацый і ўстанаўленне адказнасці за нядобрасумленнае абыходжанне з жывёламі

На чарговым пасяджэнні дзясятай сесіі Палаты прадстаўнікоў дэпутаткім корпусам разгледжаны комплекс законапраектаў, якія закранаюць шматлікія сферы дзейнасці. Змяненні датычацца функцыянавання рэлігійных арганізацый, аховы навакольнага асяроддзя, выкарыстання паветранай прасторы. Новаўведзены чакуюцца ў страхавой, ветэрынарнай і меліярацыйнай дзейнасці. Упершыню ў гісторыю суверэннай Беларусі на заканадаўчым узроўні замацоўваецца адказнае абыходжанне з братамі нашымі меншымі — праект адпаведнага закона, які рэгулюе абарону жывёл, распрацаваны ў аўтарскай рэдакцыі.

### Новыя паўнамоцтвы пракурорскіх супрацоўнікаў і ўзмацненне барацьбы з педафіліяй

Шэраг законапраектаў накіраваны на гарантаванне бяспекі і барацьбу са злчыннасцю. У прыватнасці, змяненні ў заканадаўства па пытаннях удасканалення дзейнасці органаў пракуратуры ў Палаце прадстаўнікоў прадставіў **Генеральны пракурор Андрэй ШВЕД**. Па яго словах, на сёння закон утрымлівае вычарпальны пералік мер пракурорскага рэагавання, пры гэтым не ўлічаны некаторыя меры, якія прымяняюцца пракурорамі ў адпаведнасці з іншымі актамі заканадаўства. «Напрыклад, у адміністрацыйным працэсе пракурор мае права адмяніць незаконную пастанову аб вытворчасці працэсуальных дзянняў, а таксама аб спыненні справы аб адміністрацыйным правапарушэнні і іншыя», — звярнуў увагу Андрэй Швед. — Генеральны пракурор і яго намеснікі маюць права прынесці прэтэст у парадку наглядку на незаконныя пастановы суду, якія разглядаюць эканамічныя справы. Гэтае паўнамоцтва па сваёй сутнасці з'яўляецца мерай рэагавання на парушэнне закона. Прапануваецца дапоўніць закон нормамі, якія дазваляюць пракурору прымаць іншыя меры рэагавання ў адпаведнасці з заканадаўчымі актамі».

Змяненні закрануць таксама парадак прыёму на службу і яе праходжання пракурорскімі супрацоўнікамі, іншыя кадравыя пытанні.

Новаўведзены закрануць і прававыя акты па павышэнні прафілактыкі злчынстваў супраць паловай недатыкальнасці і паловай свабоды ў адносінах непаўналетніх. Законапраектам прадугледжваецца магчымасць прымянення прымусовых мер бяспекі і лячэння педафілаў, у тым ліку судзімых за ўчыненыя злчынствы ў дачыненні да малалетніх. Плануецца, што лячэнне педафілі будучы праходзіць як па месцы адбывання пакарання, так і па месцы іх жыхарства ў выпадку неабходнасці прадаўжэння такога лячэння пасля вызвалення з папраўчых устаноў.

«У мэтах прафілактыкі рэцыдыву злчынстваў сексуальнай накіраванасці ў адносінах да малалетніх неабходна ўстанаўленне прэвентыўнага нагляду за асобамі, якія вызваліліся з папраўчых устаноў і пакінулі ад педафіліі, — адзначыў **міністр унутраных спраў Іван КУБРАКОВ**. — За названай катэгорыі асоб прэвентыўны нагляд павінен ўстанаўлівацца да пагашэння або зняцця судзімасці, пры гэтым спыняцца не раней як на заканчэнні трох гадоў пасля ад-

быцця пакарання ў выглядзе пазбаўлення волі. Разам з гэтым суд павінен валодаць правам абавязваць паднагляднага з'яўляцца ў арганізацыю аховы здароўя для праходжання прымусовага лячэння ад педафіліі і выконваць мерапрыемствы, прадугледжаныя ў рамках такога назірання».

Для вырашэння пытання аб наяўнасці або адсутнасці педафіліі ў асобы, якая ўчыніла злчынства супраць паловай недатыкальнасці або паловай свабоды ў адносінах да малалетніх, будзе праводзіцца абавязковая экспертыза.

### Новыя магчымасці рэлігійных арганізацый

У першым чытанні парламентарыі прынялі законапраект «Аб змяненні заканаў па пытаннях дзейнасці рэлігійных арганізацый». У абноўленай рэдакцыі выкладаецца Закон «Аб свабодзе сумлення і рэлігійных арганізацый».

«Законапраект распрацоўваўся ў шчыльнай узаемасвязі з прадстаўнікамі рэлігійных арганізацый нашай краіны, навуковай супольнасці, прайшоў грамадскае абмеркаванне, — удакладніла **член Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па правах чалавека, нацыянальных адносінах і сродках масавай інфармацыі Людміла ЗДО-РЫКАВА**. — На заканадаўчым узроўні ўпершыню замацоўваецца такое паняцце, як місіянерская дзейнасць, удакладняюцца мэты і задачы паломніцкай дзейнасці рэлігійных арганізацый. Прапануваецца ўнесці забараняльныя нормы ў частцы выкарыстання ў месцах, прызначаных для богаслужэнняў, любой сімволікі, акрамя рэлігійнай, а таксама літаратуры, выяў, якія прапагандаюць вайну, заклікаюць да расавай варажасці на рэлігійнай, нацыянальнай глебе. Прадугледжана ўнесці забарону на ўдзел рэлігійных арганізацый у палітычнай дзейнасці, дзейнасці палітычных партый».

Для таго каб рэлігійныя арганізацыі маглі больш актыўна ўдзельнічаць у вырашэнні сацыяльна значных пытанняў нашага грамадства, уносяцца навацыі, якія дазваляюць у будучыні рэлігійным арганізацыям ствараць юрыдычныя асобы або структурныя падраздзяленні, што зможаць аказваць сацыяльныя паслугі пэўным катэгорыям грамадзян: інвалідам, людзям пажылога ўзросту, грамадзянам са шматлікімі залежнасцямі. Пры неабходнасці пры манастырах будзе дазволена ствараць дзіцячыя дамы. Акрамя таго, пашыраецца пералік падстаў для ліквідацыі рэлігійных арганізацый. Напрыклад, такой падставай можа паслужыць дзейнасць рэлігійнай арганізацыі, якая супярэчыць асноўным кірункам унутранай і знешняй палітыкі нашай дзяржавы, наносіць шкоду фізічнаму і духоўнаму здароўю грамадзян, накіравана на дыскрэдытацыю Беларусі. Шэраг змяненняў датычацца маёмасных адносін рэлігійных арганізацый.

### Павышаецца адказнасць удзельнікаў дарожнага руху

Праектам Закона «Аб змяненні кодэксаў», разгледжана ў другім чытанні, прадугледжана комплексная карэкціроўка Грамадзянскага кодэкса Рэспублікі Беларусь. Гэта абумоўлена неабходнасцю замацавання новых інстытутаў грамадзянскага права, уніфікацыяй заканадаўства Беларусі з грамадзянскім заканадаўствам дзяржаў — членаў

ЕАЭС, удасканаленнем норм кодэкса з улікам практыкі яго прымянення.

Як звярнула ўвагу **старшыня Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па заканадаўстве Святлана ЛЮБЕЦКАЯ**, такое комплекснае ўрэгуляванне ўтрымлівае станоўчыя змяненні ў дзейнасці суб'ектаў гаспадарання, жыццё грамадзян у самых шматлікіх сферах. «Прапануецца змяніць падыходы да пытанняў адказнасці суб'ектаў, якія знаходзяцца ў стане рэарганізацыі, — канкрэтна звярнула дэпутат. — Вядомыя выпадкі, калі нядобрасумленныя бакі з мэтай сыходу ад адказнасці аб выкананні абавязанстваў рэарганізоўчы свае юрыдычныя асобы, у выніку чаго другі бок не можа атрымаць кампенсацыю. Уносіцца палажэнне аб тым, што салідарна адказваць разам з рэарганізуемым і рэарганізаваным будучы таксама ўласнікі, заснавальнікі і кіраўнікі юрыдычных асоб, што азначае гарантаваную кампенсацыю бакам, якія ўдзельнічаюць у праваадносінах, і выкананне сваіх абавязкаў па дагаворы».

Новаўведзены і для удзельнікаў дарожнага руху. «Змяненні датычацца адказнасці ўладальнікаў транспартных сродкаў у так званых сітуацыях «без віны», — удакладніла Святлана Любэцкая. — Сёння заканадаўства прадугледжвае немагчымасць адмовы ад кампенсацыі шкоды жывцю і здароўю, прычыненнай пры дарожна-транспартным здарэнні. Не заўсёды атрымлівалася, што такія падыходы справядлівыя, калі гэтаму садзейнічалі грубая неацярпеласць пацярпелага і поўная адсутнасць віны асобы, якая кіравала транспартным сродкам. Сёння такая забарона выключалася. Гэта павысіць адказнасць як пешаходаў, так і кіроўцаў транспартных сродкаў і будзе садзейнічаць прычыпу справядліваасці адказнасці».

Змяненні закранаюць шырокі спектр праваадносін у сферы праваў шматлікіх сацыяльных груп. Напрыклад, мяняюцца падыходы ўступлення ў спадчыну, тэрмін абароны аўтарскага права прапануваецца павялічыць з 50 да 70 гадоў.

### У абарону жывёл

У першым чытанні адобраны праект Закона «Аб адказным абыходжанні з жывёламі» ў аўтарскай рэдакцыі.

Як заўважыла **член Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па правах чалавека, нацыянальных адносінах і сродках масавай інфармацыі Марыя ВАСІЛЕВІЧ**, на законапраекце назіраецца вялікі водгук з боку грамадства, што яшчэ раз пацвярджае яго актуальнасць і неабходнасць. «Законапраект стаў фундаментальнай нарматыўнай прававой базай, якую чакалі доўгія гады, і сабраў тэра палажэнні, што ўжо дзейнічаюць, а таксама навацыі, — адзначыла парламентарыі. — Сярод іх — адмена абмежаванняў колькасці жывёл, якія ўтрымліваюцца ў хатніх умовах. Мы прапануем новы механізм, які будзе рэгуляваць гэтую сферу і не дапусціць нядобрасумленнага ўтрымання жывёл у хатніх умовах. Мы абавязуем уладальнікаў ствараць такія ўмовы ўтрымання, як неабходна прастора, паветра, святло і інш. Акрамя таго, абавязуем яго выконваць усе заканадаўчыя акты, якія існуюць на цяперашні момант».

Плануецца грамадскае абмеркаванне законапраекта. Дэпутаты спадзяюцца на актыўны водгук грамадзян, каб вывучыць іх меркаванне па гэтым пытанні.

**Вераніка КАНЮТА.**



# Беларускія лекі экспартуюцца ў 30 краін

**(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)**

Няпроста было адаптавацца айчынным вытворцам лекаў да работы ва умовах санкцый.

— Прышлося пераарыентавацца на іншыя рынкі ў пастаўках і сыравіны, і субстанцый, і дапаможных матэрыялаў. Варта адзначыць, што ў вытворчасці лекаў гэта заўсёды складана. Каб замяніць ампулу ці пластык, варта правесці шэраг выпрабаванняў, у тым ліку на стабільнасць, а гэта нават па скарочаных тэрмінах не менш за 3—6 месяцаў. Аднак нашы прадпрыемствы не проста выстаялі, а прадэманстравалі, што могуць вельмі мнагае, — адзначыў суразмоўнік.

За 2021—2022 гады ў сувязі з гэтым у вытворчасць каля 300 найменняў унесены змены ў частцы ўпакоўкі, дапаможных матэрыялаў, сыравіны. Але цяпер усе прадпрыемствы выйшлі на стабільны ўзровень вытворчасці.

— У найбліжэйшыя пяць гадоў мы плануем асоўіць не менш як 400 новых лекавых сродкаў, рэалізаваць больш за 20 праектаў, у тым ліку

маштабных, актыўна развівацца ў кааперацыі — як унутры краіны, так і з суседнімі краінамі, — падзяліўся Пётр Вараб'еў.

## Шматузроўневы контроль якасці

Як расказаў **генеральны дырэктар РУП «Белмедпрэпараты» Сяргей КАЗАКЕВІЧ**, на прадпрыемстве рэалізоўваецца шэраг інвестыцыйных праектаў. Адзін з самых значных — стварэнне новай вытворчасці прэпаратаў для анкахворых у форме ліяфільна высушаных парашкоў.

— Мяркую, што да канца наступнага года аб'ект будзе ўведзены ў строй, і краіна атрымае шэраг новых аналагічных пазіцый, вырабленых у Беларусі, — адзначыў Сяргей Казакевіч.

Таксама прадпрыемства актыўна працуе над выпускам новых відаў інсуліну. Наменклатурны рад плануецца пашырыць не толькі за кошт вытворчасці генна-інжынернага інсуліну, але і дзякуючы вываду на рынак аналагаў інсулінаў чалавека.

Не скарэц, што некаторыя спажыўцы дагэтуль з недаверам ставяцца

да пэўных айчынных прэпаратаў, аддаючы перавагу імпартнаму. Айчынным фармвытворцам ёсць што адказаць на гэта. На ўсіх прадпрыемствах дзейнічаюць сур'ёзныя сістэмы кантролю якасці. Напрыклад, у штаце службы кантролю якасці «Барысаўскага заводу медыцынскіх прэпаратаў» працуюць тры сотні спецыялістаў.

Адзін з запатрабаваных сёння кірункаў як унутры краіны, так і экспартны — вытворчасць супрацьпуплінных прэпаратаў. Адно з прадпрыемстваў у Беларусі, якое вырабляе пераважна гэтыя лекавыя сродкі, — НПЦ «ХімФармСінтэз» ДНУ «Інстытут біяарганічнай хіміі НАН Беларусі». Яшчэ ў савецкія часы інстытут займаўся распрацоўкай супрацьпуплінных прэпаратаў, адзін з іх вырабляўся ў Латвіі, тры — на «Белмедпрэпараты», прычым два з іх выпускаюцца дагэтуль. Аднак пасля было вырашана стварыць уласную вытворчасць. Прадпрыемства вырабляе і субстанцыі, і лекавыя сродкі з іх. Каля 50% прадукцыі пастаўляецца на экспарт.

**Алена КРАВЕЦ**

## Па сутнасці

# ЧУЖЫХ ДЗЯЦЕЙ НЕ БЫВАЕ

**«Я, краіна шчаслівага дзяцінства, вітаю цябе, мой любы дружа». Гэта радкі з прывітальнага буклета беларускага дзіцячага лагера адпачынку «Зубраня». Трапіць туды ў час майго падлеткавага ўзросту было за шчасце. Такім чынам адзначалі найлепшых вучняў. Мне пашчасціла — я трапіў. І колькі ні было ў часы майго дзяцінства забаў ды гульняў — ад «тамагачы» да «тэрыса» і «дэндзі», якой бы ні была насычанай палітра тэлепрыгод: ад добрых савецкіх казак да крутых блокбастараў пра «непераможных амерыканскіх супергерояў», — а дзіцячае сэрца больш за ўсё натхнялася гульнямі на свежым паветры. Мы шыра сміяліся, употай шкодзілі не са зла, а з цікавасці, стрымгалоў ляцелі насустрэч сонцу шчаслівай краіны дзяцінства.**



Цяпер, кажучы, не так. Дзеці свет спасцігаюць віртуальна. Не хапае ў іх жыццё рэчаіснасці. Гэта прыкмета часу. Але ўсё роўна дзеці Беларусі — шчаслівыя. Вельмі прыемна назіраць, як яны гуляюць разам з бацькамі пад шатамі паркаў, мітусяцца ўлетку каля фантанаў сталіцы, як тыя жэўжыкі снуюць па рознакаляровых дзіцячых пляцоўках, што раскінулі свае крылы сярод «спальнікаў» вялікіх гарадоў, каля шматпавярховага райцэнтраў і нават у аграгарадках. Шмат чаго зроблена для нашых дзяцей, але мы не заўважаем галоўнага — надзейнага «парасона» над нашай краінай. А менавіта — мірнага неба.

Вось мірнае неба — гэта першае, што ўражае дзяцей Данбаса, якіх прымае наша краіна. У іх у Беларусі шмат нагод для чыстага дзіцячага смеху, але галоўнае — мір. Калі дзіцячае сэрца не дрыжыць ад прылёту заморскіх падарункаў — ракет «HIMARS». Беларускі Бацька заўжды падкрэслівае: чужых дзяцей не бывае. Як кажа, так і паступае. Для нашых пагранічнікаў не былі чужымі дзеці Блізкага Захаду. Для грамадскага дзеяча Аляксея Талая — свае дзеці Данбаса. Але ж так для ўсіх беларусаў. Міласэрнасць — пра нашых людзей і пра нашу дзяржаўную палітыку.

Як хораша пісаць пра дзяцей. Але і гэтую тэму запэцкалі заходнія функцыянеры. Абвінавацілі нашы ўлады ў тым, што дзецям вайны дапамагаем не забыцця, што такое мір. Кажучы, што за добрыя справы нябёсы бласлаўляць. А калі за гэтыя справы яшчэ атрымліваеш пліны і папрокі, то, напэўна, бласлаўляць удвая.

Можна шмат чаго пісаць пра дзейнасць і правільнасць беларускага шляху, разумныя людзі і самі ўсё бачаць. І таму як мінімум абсурдным выглядае тое, што нашу краіну абвінавачваюць ужо за (толькі ўдумайцеся!) дапамогу дзецям. Бо, мабыць, ужо больш няма за што. І, галоўнае, брудна так — праз дзіцячую тэму. Праз дзяцей, што праз салодкія абцанні кіеўскіх палітыкаў у рэшце рэшт павінны хавацца ў сутарэннях. Ужо восем гадоў таму дзеці з Банкавай дзяцей Украіны падзялі на сваіх і чужых. Як кажучы, без каментарыяў. Яны падзяляюць дзяцей на розныя катэгорыі — і ўсе дэмакратычныя і гуманістычныя інстытуты Захаду нібыта вады ў рот набралі. Хоць чаму здзіўляцца: гэта так знаёма — расавае тэорыя. А на нас за тое, што для нас няма чужых дзяцей, аб'яўляюць пал'яванне ўсё гэтыя «дэмакратычныя і гуманістычныя інстытуты» Захаду. Хоць чаму здзіўляцца: гэта так знаёма — палітыка падвойных стандартаў.

А што здзіўляцца! — менавіта заходнія акупанты кідалі нашых немаўлят у вогнішча — не толькі ў Сярэднявеччы, зусім нядаўна. А яшчэ выціскалі з іх кроў — да апошняй кроплі. Яшчэ нават жыўныя тыя, хто гэта рабіў, ім нават там, на Захадзе, апладзіруюць.

Але мы адкрытыя свету. Таму запрасілі дыпламатаў з розных краін хоць бы пагутарыць з дзецямі Данбаса, што прыязджаюць у Беларусь. Агукнуліся. На жаль, не ўсе. Тыя, у чых дзяржаваў больш за ўсіх круціць аб парушэнні, аб «выкраданні дзяцей», не прыехалі. Вось вам і дэмакратыя. Зразумела, заходнім паслам і каманда з іх сталіц не дазваляе, а мы нават і сумленне зрабіць гэты крок чалавечнасці. Як зазірнуць у вочы дзяцей, якіх знішчаюць з дапамогай тваёй дзяржавы? Але ўзнікае пытанне: а чаму не было паслоў з асобных краін СНД? Прадстаўнікоў тых народаў, з якімі разам бралі Райхстаг. Няўжо сумленне, паразумненне і міласэрнасць — плата за ўваход у свет «заходняй цывілізацыі»? Што ж, Украіна ўжо ўвайшла... Дарчы, калі згадаць Біблію, то народы, якія здэкавалі сваіх дзяцей, былі вынішчаны. У іх няма будучыні. Ці не пра тое цяперашняя чайдэффры?..

Каб убавіць світанак ці заход сонца, а не бліскавіцу ад выбухаў — дзецям Данбаса трэба апянуцца ў Беларусь. Дарога ў нашу краіну — сапраўднае дарога жыцця. І ў Год міру і стваральнай працы мы хоць бы колькі дзён падорым гэту дзецям, у зусім не па-дзіцячы сумняны вочы якіх бацяц глядзець прадстаўнікоў самай мірнай прафесіі — дыпламатаў. На Захадзе ўпэўнены, што чалавек — вага ўсіх рэчаў. А як жа дзеці Данбаса? Цікава, а якіх музык якія заглушаюць сваё сумленне? Нацысты — Рэгерм, Пфіцнерам, Штраусам. А сучасныя «ўладары лёсаў» — Цымерам, Эйнаўдзі, Тырсенам? Дарэмна. Дзіцячы плач не заглушыш. Як і дзіцячы смех.

**Яўген ПУСТАВОЙ.**

## Сугучка

# З УФЫ — З ЛЮБОЎЮ

## У Мінску праходзяць Дні башкірскіх літаратуры ў Беларусі

Падзеяй у літаратурным жыцці можна смела назваць Дні башкірскіх літаратуры ў Беларусі, якія праходзяць у сталіцы нашай краіны гэтымі днямі. **З Уфы прамым рэйсам** (і гэта авіяцыйны пералёт — сведчанне развіцця стасункаў Беларусі і Башкартастана на новым узроўні) прыляцела вялікая дэлегацыя пісьменнікаў і дзеячаў мастацтва.

У складзе дэлегацыі — старшыня Саюза пісьменнікаў Рэспублікі Башкартастан, празаік, публіцыст, грамадскі дзеяч Айгіз Баймухаметаў, намеснік старшыні Саюза пісьменнікаў Башкартастана Танзіля Даўлетбердзіна, кіраўнік аб'яднання рускіх пісьменнікаў Саюза пісьменнікаў Башкартастана Святлана Чураева, дырэктар Нацыянальнага літаратурнага музея Башкартастана Міляўша Хабілава, галоўны рэдактар часопіса «Агідэль» Мунір Кунафін, пісьменнікі Зульфій Хананова, Ларыса Абдуліна, Гульназ Кутуева, Юрый Гарухін, Зухра Буракаева, народная артыстка Башкартастана Альфія Юлчурына.

У першы дзень прайшла сустрэча ў Дзяржаўным літаратурна-мемарыяльным музеі Якуба Коласа. Госці пазнаёмліліся з выстаўкай беларускага жывальца, заслужанага дзеяча мастацтваў Рэспублікі Беларусь Віктара Барабанцава, які прадставіў гледачам свае работы, звязаныя з Башкартастанам. Ён нядаўна працаваў у складзе беларускай дэлегацыі ўдзельнікам пленару ў ваколіцах Уфы. Некаторыя свае карціны пакінуў для башкартастанскага музея выяўленчага мастацтва, а частку прывёз у Беларусь, некаторыя работы дарабляў ужо ў Мінску. Айгіз Баймухаметаў з нагоды знаёмства з выстаўкай заўважыў: «Быццам дома бабывалі, у нашых родных прасторах. Адчулі свае родныя колеры».

У музеі Коласа прайшоў і круглы стол беларускіх і башкірскіх пісьменнікаў на тэму беларуска-башкірскіх літаратурных сувязяў. З беларускага боку прынялі ўдзел старшыня Саюза пісьменнікаў Беларусі Алесь Карлюкевіч, які выступіў і мадэратарам размовы, намеснік старшыні Саюза пісьменнікаў Алена Стэльмах. Далучыліся да размовы ў музеі і публіцыст, празаік Зіновій Прыгодзіч, галоўны рэдактар газеты «Літаратура і мастацтва» Аляксей Чарота. Айгіз Баймухаметаў нагадаў, што Дні башкірскіх літаратуры ў Беларусі — гэта яшчэ і даніна памяці башкірскім пісьменнікам ранейшых пакаленняў. Многія з пэўна і празаікаў Башкартастана ваявалі ў Беларусі ў гады Вялікай Айчыннай вайны. А ў 1936 годзе ў Мінску праходзіў пленум Саюза савецкіх пісьменнікаў, на якім прысутнічала прадстаўнічая дэлегацыя з Уфы. У яе складзе была і класік нацыянальнай літаратуры Хадзіш Даўлетшына (1905—1954). Дарчы, на пленуме асобным пытаннем быў вылучаны разгляд башкірскіх паэзіі. Пра гэта шмат пісалі ў перыядычных выданнях у 1936 годзе, у тым ліку — і на старонках газет «Звязда», «Літаратура і мастацтва».

Выступленне дзіцяці пісьменніцы Ларысы Абдулінай пачалося з дэманстрацыі ёй башкірскага і беларускага дзіцячых часопісаў — «Акбузата», прысвечаны дзецям Беларусі, які расказвае пра Беларусь, і нашай «Вясёлкі», прысвечанай Башкартастану, беларускім хлопчыкам



Фота Кастуся ХАДЫКА

і дзіўчынкам. На старонках выданняў — малюнкi, якія зрабілі школьнікі, юныя аўтары часопісаў. Гэтая прэзентацыя падказала і новыя кірункі творчага супрацоўніцтва — сярод школьнікаў, моладзі Беларусі і Башкартастана. Мунір Кунафін расказаў пра найстарэйшае літаратурна-мастацкае выданне, якое выходзіць ва Уфе з 1923 года, — часопіс «Агідэль». Пісьменнік выказаў жагданне наладзіць супрацоўніцтва з беларускім часопісам «Польмя», арганізаваць абмен выпусамі, прысвечанымі нацыянальным літаратурам: у Беларусі — башкірскі, у Башкартастане — беларускі.

Цікавымі былі выступленні галоўнага рэдактара часопіса «Бельскіе прасторы», заслужанага работніка культуры Рэспублікі Башкартастан Юрыя Гарухіна і Святланы Чураевай. Яны гаварылі пра тое, што мастом для сувязяў, пашырэння знаёмства з нацыянальнымі літаратурамі маглі б выступіць пераклады на рускую мову, а таксама публікацыя твораў пісьменнікаў, якія пішуць па-руску.

Уразіла ўсіх сваім выступленнем народная артыстка Рэспублікі Башкартастан Альфія Юлчурына, якая выканала, акрамя песні на роднай мове, знаёму і родную ўсім «Белавежскую пушчу», а яшчэ прызналася ў асаблівай любові да творчасці народнага артыста СССР Уладзіміра Мулявіна, да творчасці ўнікальнага на ўсёй савецкай, постсавецкай прасторы ансамбля «Песняры».

Зульфій Хананова не першы раз гасіць у Беларусі. Яе паэтычныя творы друкаваліся ў часопісе «Маладосць», у газеце «Літаратура і мастацтва», у калектыўным зборніку паэзіі народаў Расіі ў перакладах на беларускую мову — «Карэнні сілу берагуць». У Выдавецкім доме «Звязда» рыхтуецца да друку кніга вершаў Зульфій Хананавай на беларускай мове.

Несумненна, такі фармат сустрэч, узאўняненне традыцыйных у гады Савецкага Саюза дзён нацыянальных літаратур народаў Расіі, народаў Цэнтральнай Азіі прынясе свой творчы плён. Усе пісьменнікі з Башкартастана, якія, дарчы, пабывалі і на кінастудыі «Беларусьфільм», гаварылі пра значнасць жывых, не віртуальных сустрэч — і ў справе мастацкага перакладу, у справе кнігавыдавецкай дзейнасці, а значыць, у справе знаёмства беларусаў з народам Башкартастана, а башкіраў — з народам Беларусі.

**Кастусь ХАДЫКА.**

# ВЁСКА З ГАРАДСКІМ УЖІЛАМ

## Назад... у вёску. Новую

Катэджны пасёлак пачынаецца адразу за старой Каменкай, якая, тым не менш, таксама не выглядае занябанай. Тут і там на месцы старых будынкаў узводзяцца сучасныя дамы. Ды і звычайныя вясковыя хаты выглядаюць даволі прыбабна і дагледжана. Папулярнасць вёскі старшыня сельвыканкама тлумачыць яе скразным размяшчэннем і камунікацыйнымі выгодамі. Менавіта такім станам вызначаецца і новая Каменка. Праўда, дамы тут ужо іншага тыпу. Сапраўдныя сядзібы.

Па словах Тацяны Лоскі, населены пункт вырастае літаральна за апошнія пяць гадоў. Праўда, пакуль вёска — адна татальная будоўля. Завершаных пабудов амаль няма. На аб'ектах відаць будаўніцтва, а вось саміх гаспадароў знайсці не так проста. Тым не менш робім спробу завітаць на сядзібу, дзе адчуваецца прысутнасць дзяцей. І сапраўды. Маладая жанчына, якая назвала Аляксандрай, жыве тут з мужам і двума дзецьмі. Да гэтага здымалі кватэру ў Гродне. Учасак атрымалі на чарзе і ў вызначаны тэрмін узялі аднапавярховы дом з бруса. Будаўніцтва яшчэ не завершана, але маладая сямя вырашыла ўсё-такі пераехаць у свой дом. Усе неабходныя камунікацыі ёсць.

Дарчы, драўляныя дамы тут родзкія, у асноўным будуюцца з сіпкатных блокаў. Спынемся каля аднаго з такіх. Па ўсім відаць, гаспадары абжыліся, завялі дваровага сабаку. Менавіта на яго браханне і выйшла маладая гаспадыня. Святлана расказала, што будавацца ў вёсцы — ідэя яе мужа, якая яна падтрымала. Плюсам стала наяўнасць участка, які дастаўся ад дзеда. Гадоў 12-13 таму зямельны надзел атрымалі ад гродзенскага завода. Ужо лютым тэрыторыя перайшла да сельскага Савета.

— Калі мы пяць гадоў таму сюды пераехалі, на вуліцы было толькі некалькі дамоў, а сёння ўсё забудавана. У нас дом амаль гатовы, займаем яго добраўпарадкаваннем тэрыторыі. Будаваці з дапамогай бацькоў і вельмі задаволены, што жывём тут. Непадарожку б'е крыніца, ваду бяром толькі адтуль, — кажа гаспадыня.

Уласны дом для маладой сям'і стаў узабоднятай марай. Аб тым, каб купляць у горадзе кватэру, і гаворкі не было. Такое рэзюме мы пачулі і ад Любы, якую засталі каля яе прыгожай сядзібы на вуліцы Малаўнічэй. Як тут было не спыніцца?

Дом сапраўды прыцягвае ўвагу. Хоць сённяшняе рэалізі таякія, што велічыня сядзібы далёка не рэдкасць. Асабліва ў мікрараёнах індывідуальнай забудовы. Дамы катэджнага тыпу ўражваюць раскошай. Між тым многія выбіраюць утульны і зручныя пабудовы. Як і гэта, што на вуліцы Малаўнічэй. Гаспадыня расказала, што



будуецца дом чатыры гады ўласнымі сродкамі. На чарзе — другі паверх. Чаму зрабілі выбар на карысць уласнага дома?

— Думаю, скарыла прыгожае асяроддзе: побач лес, чыстае паветра, для дзяцей вельмі добрыя ўмовы, свой участак, тут бяспечна. Сёння многія выбіраюць будаўніцтва сваіх дамоў, нават мае бацькі прадалі ў горадзе кватэру і купілі незавяршаны дом з участкам, які мы таксама ўсе разам будавалі. А потым вярнулі сюды, — паведаміла Люба.

Пакуль у новай Каменцы адна нязручнасць — няма асфальту. Але старшыня сельсавета запэўніла жыхароў, што гэта праблема вырашыцца. На 2025 год тут будзе праводзіцца добраўпарадкаванне дарожнай сеткі за кошт сродкаў абласной інвестпраграмы.

## Чалавек будуюцца, вёска развіваецца

Разам са старшынёй сельсавета аб'яджаем тэрыторыю новай Каменкі.

— Цяпер нават складана ўявіць, што не так даўно тут быў лясок, рос хмызняк, кусты і дрэвы, ды тэрыторыя абжываецца, распрацавана 200 участкаў, амаль усе яны прыдбаны, засталася толькі вясце, якія таксама ў хуткім часе знойдуць гаспадароў, — уяўляе Тацяна Генрыхаўна.

Каменка — самы малады раён. Яшчэ год-два — і вёска будуюцца. На наступны год плануецца прадаць з аўкцыёну чатыры участкі. Яшчэ пяць будзе выстаўлена на продаж у суседняй вёсцы Каробчыцы. Там таксама даволі актыўна вядзецца будаўніцтва індывідуальнага жылля.

Месяца прыбабна, прыгожы ландшафт, ёсць усе неабходныя камунікацыі. Немаюць плюс — блізкасць абласнога цэнтру. Гэтыя акаліччаны значна павышаюць кошт участкаў. Але прэтэндэнтаў, як відаць, гэта не пахоае. Напрыклад, стартавая цана ўчастка ў Каробчыцах — 25 тысяч рублёў, у Каменцы — 12 тысяч. Сёлета на трох аўкцыёнах сельсаветам было прададзена шэсць участкаў. Цана вагалася ад 15 да 40 тысяч рублёў і залежнасць ад месца і наяўнасці камунікацый.

— Попыт ёсць не толькі на ўчасткі, але і на дамы. У Каменцы, напрыклад, летас за амаль згарэлы дом удалаліні прасіў 25 тысяч рублёў, праўда, прадаў у тры разы танней. Цяпер на гэтым месцы новы гаспадар будзе дом з блокаў, — каментуе сітуацыю суразмоўца.

Адметна, што на чарзе ў сельскім Савеце ахвотных будавацца стаіць каля 400. Але генеральнага плана развіцця населенага пункта пакуль няма. Распрацаваць яго каштуе салідную суму.

У будучыні ёсць планы адвоя палявых зямель пад жыллёвае будаўніцтва. А пакуль ёсць магчымасць рэалізаваць участкі ў так званай старой забудове населеных пунктаў. Напрыклад, у самой Капцёўцы такіх участкаў набярэцца з дзясятка. Але для гэтага неабходна набыць дадатковы трансфарматар, каб знізіць напружку на энергасістэму. Пакуль сельскі Савет не можа несаці такія затраты. На чарзе — праект тратура на адной з цэнтральных вуліц. За 500 метраў добраўпарадкаванай вуліцы трэба выдаткаваць 100 тысяч рублёў. Сельскі Савет з'яўляецца бездатычным, гэта значыць, можа разлічваць толькі на свае фінансавыя сродкі. Усё, што забяспечвае падчас продажу з аўкцыёну, ідзе на добраўпарадкаванне тэрыторыі, стварэнне малых архітэктурных формаў, выдаткоўваецца на сплюўванне аварыйных дрэў, пакос травы і іншыя патрэбы. Чым больш атрымлівае сельскі Савет сродкаў ад продажу участкаў, тым больш можа патраціць на сваё развіццё.

Сярод новабудуемых рэдка, але сустракаюцца запустелыя участкі. На адным з такіх ледзь відаць з-за хмызняку фундамент. Тацяна Лоска гаворыць, што зямельны надзел будзе адбірацца ў нядаўнага гаспадара. Усе неабходныя дакументы сабраны, хутка справа пойдзе ў суд. Калі будзе рашэнне на карысць сельскага Савета, у наступным годзе участак з незавяршаным будаўніцтвам выстаўляць на аўкцыён.

— Хтосьці купляе мэтанакіравана, а хтосьці — абы купіць, потым атрымліваецца, што чалавек не можа асіліць свой праект, тады і складваецца такая сітуацыя, калі участак прыходзіцца забіраць, — кажа суразмоўца.

## Каб будоўля не спынялася

Увогуле, тэрміны будаўніцтва жылых дамоў на зямельных участках, якія аддадзены ў прыватную ўласнасць, рэгламентаваны Указам Прэзідэнта № 87, які

выішаў у 2006 годзе. Дакумент таксама прадугледжвае магчымасць працягвання тэрмінаў будаўніцтва ці кансервацыі незавяршанага аб'екта. Згодна з указам, на працягу трох гадоў неабходна ўзвесці так званую каробку — фундамент, сцены і дах. Мясцовыя ўлады сочаць за сітуацыяй.

— Забудоўшчыкам дзяржава ідзе насустрач. Тэрміны будаўніцтва па заяве ўласніка могуць быць павялічаны яшчэ на два гады па ўважлівай прычыне, апошнім часам многія спасылаліся на каранавірус альбо складанае матэрыяльнае становішча, — тлумачыць старшыня сельвыканкама. — Таксама ёсць магчымасць ажыццявіць кансервацыю жыллага дома на тэрмін да трох гадоў. Такім чынам, на будаўніцтва аб'екта адводзіцца восем гадоў. І калі за гэты тэрмін чалавек не здолее давесці справу да канца — завяршыць будоўлю альбо прадаць тое, што ёсць, — прымаюцца меры.

Так, за апошнія пяць гадоў было перададзена сельвыканкаму 16 незавяршаных участкаў, якіх бы атрымалі ў 2009 годзе. Расце бур'ян, яго ніхто не косіць. А ўласнік прынёс на суд дакумент, што заключыў з фірмай дагавор на закупку будматэрыялаў, і суд прыняў гэта да ўвагі. Як правіла, суд прымае бок забудоўшчыка, дае яму шанец, хоць у дадзеным выпадку справа так і не зрушылася з месца, — расказала Тацяна Лоска гаворыць, што ў іншых выпадках бывае, што чалавек імкнецца нешта рабіць, тады мы таксама гэта ўлічваем. Але калі ўсё нічога не робіцца і ўсе тэрміны прайшлі, тады збіраем дакументы і звяртаемся ў суд.

Апошнім часам назіраецца попыт на незавяршаныя аб'екты. У Капцёўскім сельскім Савеце такія аб'екты сёлета прададзены за 85 і 93 тысячы рублёў пры стартавай цане ў 33 тысячы. Такая тэндэнцыя характэрна ў асноўным для Гродна і Гродзенскага раёна. У большасці раёнаў Гродзенскай вобласці ўчасткі выдзяляюцца па жаданні заяўнікаў, у прыярытэце — шматдзетныя сем'і.

## Маргарыта УШКЕВІЧ, фота аўтара.

# ВТБ ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14. Тел.: (+375 17) 309 15 15, (+375 29) 309 15 15, (+375 33) 309 15 15

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС 30 сентября 2023 г.

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2023 год	2022 год
1	2	3	4	5
1	<b>АКТИВЫ</b>			
2	Денежные средства	1101	79 198	69 585
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	124 102	108 190
5	Средства в банках	1104	210 628	193 593
6	Ценные бумаги	1105	201 429	177 056
7	Кредиты клиентам	1106	1 343 527	1 186 921
8	Производные финансовые активы	1107	720	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	2 296	2 296
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	74 280	70 416
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	1 038	1 049
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	7 214	461
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	210
14	Прочие активы	1113	12 788	27 468
15	ИТОГО активы	11	2 057 220	1 837 245
16	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	158 766	203 901
19	Средства клиентов	1203	1 271 280	1 122 267
20	Ценные бумаги банка	1204	25 152	6 521
21	Производные финансовые обязательства	1205	1 904	1 222
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	87 959	58 628
24	ВСЕГО обязательства	120	1 545 061	1 392 539
25	<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
26	Уставный фонд	1211	117 562	117 562
27	Эмиссионный доход	1212	3 432	3 432
28	Резервный фонд	1213	23 111	18 360
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	25 533	25 649
30	Накопленная прибыль	1215	342 521	279 703
31	ВСЕГО собственный капитал	121	512 159	444 706
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	2 057 220	1 837 245

## ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ сентября 2023 г.

ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2023 год	2022 год
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	169 903	191 360
2	Процентные расходы	2012	65 269	109 741
3	Чистые процентные доходы	201	104 634	81 619
4	Комиссионные доходы	2021	40 233	36 774
5	Комиссионные расходы	2022	4 495	4 609
6	Чистые комиссионные доходы	202	35 738	32 165
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	2 526	785
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	34 061	53 520
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(4 194)	36 380
11	Чистые отчисления в резервы	207	40 284	15 375
12	Прочие доходы	208	21 892	8 197
13	Операционные расходы	209	69 895	88 026
14	Прочие расходы	210	2 454	2 771
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	82 024	106 494
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	14 570	30 830
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	67 454	75 664

Исполняющий обязанности Председателя Правления С.В. Дорощевич

Главный бухгалтер Л.Д. Левданская

Дата подписания: 05 октября 2023 г.

УНП 101165525

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

# МОСЦІК ДАВЕРУ

Сын маёй сяброўкі сёлета пайшоў у першы клас. І вось нядаўна Таня распавяла гісторыю, якая расчуліла да слёз. «Ва ўсіх дзетак у класе аднолькавыя кашулі і камізэлькі. У чацвер Даня вярнуўся са школы вымурзаны. Плямы на кашулі я заўважыла толькі зранку, таму дала яму іншую — чыстую. Даніла расплакаўся, сказаў, што не будзе яе надзяваць, бо ў ёй ён зусім не падобны на сапраўднага школьніка. У выніку выйшлі з дома ў слязах. У мяне не было часу супакойваць сына, бо мы рызыкавалі спазніцца на ўрок. Па дарозе Даніла, здаецца, супакоіўся сам. Але як толькі ўбачыў сваю настаўніцу, зноў расплакаўся. Рагіна Іванаўна прысела каля яго: «Даніла, што здарылася? Ты з мамай пасварыўся? Ну, з такім настроем нельга пачынаць дзень. Пайшлі мірыцца і абдымаць маму». Калі яны падышлі да мяне, я патлумачыла настаўніцы: Даня засмуціўся, што ў гэтай кашулі будзе выглядаць не так, як усе. «Паслухай, Даня, мама ўсё правільна зрабіла. Ты выглядаеш чысенька і акуратненька, як і павінен выглядаць сапраўдны першакласнік. І наогул, я табе скажу па сакрэце: тое, якая на табе кашуля, не самае галоўнае. Галоўнае, як свеціцца твае разумныя вочы». Пасля гэтых слоў мы з сынам абняліся, і ён з усмешкай пабег у клас». Як жа пашанцавала Данілу з першай настаўніцай, пабольш бы такіх мудрых педагогаў нашым дзецям, падумалася тады.



Нават не верыцца, але і мы з мужам ужо амаль пяць гадоў як мама і тата... І ўсё гэты час, штодня дзякуючы сыну, вучымся быць найлепшай версіяй саміх сябе. Бо разумеем, што выходзіць дзіця словамі бессэнсоўна, галоўнае — паказваць уласны прыклад. Самае складанае, напрыклад, для мяне пакуль што — навучыцца правільна разгаварваць на дрэнныя паводзіны і капрызы сына, не падавацца імгненным эмоцыям. Часам (калі своечасова згадаць пра гэты спосаб) дапамагае проста выйсці на кухню і выпіць шклянку вады. А нядаўна ўзяла на ўзбраенне і яшчэ адну стратэгію паводзін. Падгледзела яе ў дзіцячага псіхолага Карыны Рыхтэр. Яна прыводзіць прыклад з талеркай. «Напрыклад, ваш сын прыйшоў са школы, паеў, але не прыбраў за сабой талерку са стала. Можна пачаць абуралка «вось ты зноў пакінуў, колькі разоў табе нагадваць, чаму я ўсё павінна за вамі прыбраць», але тым самым вы псуеце адносіны і ламаеце чарговую дошку на спосад доверу паміж сабой і сваім дзіцем. лепш падысці да сітуацыі творча, з гумарам і лёгкасцю. Напрыклад, напісаць цыдулку ад імя талеркі («Ляжу на сталае, засыхаю без цябе. Твая талерка»). Побач намаляваць талерку са словам «SOS» і смайлікам) і проста моўчкі пакласці яе сыну на стол. Як правіла, дзеці парушаюць правілы не спецыяльна, а проста таму, што элементарна забываюцца».

А наогул, на маю думку, самае важнае ў бацькоўстве — гэта час, які мы праводзім са сваімі дзецьмі вочы ў вочы. Таму быць мамай для мяне ў першую чаргу — значыць сядзець разам на падлозе і знаходзіцца цалкам у гэтай гульні. Нават псіхолаг раяць: «Ну не стойце вы штовечар гадзінамі каля пліты, зварыце хуценька сасіскі ці пельмені, дзіця, калі вырасце, наўрад ці згадае, што яно ела. лепш, прыйшоўшы з працы, паглядзіце сыну ў вочы — не для таго, каб прысароміць, а проста так. Паляжыце з ім на падлозе хоць бы дзесяць хвілін. Нікуды не спяшаючыся. Спытайце штосьці нелагічнае, палобуйцеся ім, паназірайце за ім. За гэты час неба не ўпадзе, а сям'я ўмацуецца і дзецям будзе добра».

Штовечар, калі сын просіць пачытаць яму перад сном, у мяне ёсць спакуса сказаць, што ўжо занадта позна, і выключыць святло. Але потым своечасова ўспамінаюць, што «мамачка, пачытай мне, калі ласка» — не назаўсёды, бо Сымонка хутка вырасце і навучыцца чытаць сам. Таму, як бы ні стамілася за дзень, чытаем разам усплых, а потым выключаем святло, абдымаемся і гуляем у асацыяцыі. У такіх моманты я адчуваю, што гэтыя сумесныя рытуалы — маленькія ключыкі да сяброўства на доўгія гады. Калі ж сыноў засынае, я люблю фантазіраваць, якім ён будзе праз 15, 20 гадоў. І думаю, што такое цудоўнае я магу прывіць яму СЕННЯ, каб потым было васьмь так, як уяўляецца.

Як бацьчыце, быць бацькамі — няпростая задача. Для гэтага патрэбна неймаверная колькасць цяплення, мудрасці і любові. І цудоўна, калі мама і тата знаходзяцца з настаўнікамі на адной хвалі. Бо недарэмна ж Дзень маці, Дзень бацькі і Дзень настаўніка прыпадаюць на адзін месяц.

Надзея ДРЫНДРОЖЫК.

Выпуск № 18 (221)

Правілы жыцця

## Шчасце — калі тата прыходзіць з працы і цалуе маму

НАПЯРЭДАДНІ тыдня бацькоўскай любові я сустрэлася з мамай чатырох школьнікаў, стваральніцай жаночага клуба «Шчасце сваімі рукамі» пры Смалевіцкім раённым цэнтры культуры Вераніка ПІВАНКОВАЙ. Мая сённяшняя геранія сваім уласным прыкладам даказвае, што, маючы шмат дзяцей, можна не толькі знайсці час на самаразвіццё, але і быць матыватарам для іншых. Прынамсі, Вераніка праводзіць трансфармацыйныя гульні для жанчын — тым самым дапамагае ім намацаць шлях да сябе сапраўднай, бо не па чутках ведае, што ўсе змены ў жыцці пачынаюцца са змянення сябе.



### Пра зацяжны дэкрэт і акружэнне, якое падтрымлівае

— 15 гадоў таму я з мужам і тады яшчэ адзіным дзіцем пераехала жыць у вёску пад Смалевічамі. Арцём быў з раніцы да позняга вечара на працы, а я, да дэкрэта актыўная, з вялікім колам зносін, сядзела з малечай, якой не было і года, у чатырох сценах. І вельмі пакутавала ад недахопу зносін. Таму, як толькі дачка падрасла, стала вазіць яе на гурткі і разам з ёй вучылася сама. Скончыла курсы па рытмаластыцы і атрымала права працаваць з дзецьмі. Калі прыйшоў час Ксюшы ісіці ў садок, пайшла туды разам з ёй, каб весці там развіццёвыя заняткі (я і цяпер выкладаю ў сямейнай права-слаўнай студыі).

Мой дэкрэтны водпуск зацягнуўся на 12 доўгіх гадоў. І ўсё гэты час душа прагнула пашырэння кола зносін.

Па першым часе я працягвала ездзіць на сустрэчы ў Мінск. А потым пазнаёмілася з вялікай колькасцю цікавых жанчын у Смалевічах, і мне захацелася іх аб'яднаць. Так з'явіўся жаночы клуб «Шчасце сваімі рукамі».

Жанчыне патрэбна жанчына. Тут я маю на ўвазе менавіта падтрымлівальнае акружэнне, пасля зносін з якім вырастаюць крылы. Мая сяброўка, майстар па экзаманіроўках, кажа: «На сустрэчах, якія ты арганізоўваеш, я падпітваюся жаночай энергіяй і сыходжу дадому напоўненай».

Для сустрэч у жаночым клубе я падбіраю тэмы, якія хвалююць мяне саму. І яны знаходзяць водгук у іншых жанчын, бо мы ў многім падобныя. Напрыклад, летас я запрашала ў Смалевічы педагога і шматдзетнага тату

Яўгена Ісачанку, ці проста «Дзядзьку Жэню». На такіх сустрэчах прыходзілі нават мужчыны, і гэта вельмі радуе, бо роля таты ў выхаванні дзяцей ніколі не меншая, чым маціна.

У дзяцінстве мае старэйшыя дзеці былі дружныя і ўсё рабілі разам. Але прыйшоў пераходны ўзрост, і ўсё змянілася. Прычым настолькі, што я была ў роспачы. Фадзей крывадуўся на старэйшую сястру і прыбраў да мяне са слязамі на вачах. Але я не ў сілах была што-небудзь змяніць. Менавіта гэтай праблемай я падзялілася на сустрэчы з «Дзядзькам Жэнем», які сваім адказам быццам развярнуў мяне ў іншы бок, і я змалга многае зразумець і ўбачыць. А пачыналася ўсё са слоў: «Так БЫЛО не заўсёды і БУДЗЕ не заўсёды».

(Заканчэнне на 3-й стар. «СГ».)

### Нашы дзеці

## ТАЙНА ЗА БАЦЬКОЎСКІМІ ПЯЧАТКАМІ

### Ці варта казаць малым, што іх усынавілі?

СЯМ'Я — найлепшае асяроддзе для развіцця і выхавання асобы, а васьмі сирочка можа мець глыбокі наступствы для малечы і грамадства ў цэлым. У гэтым перакананы спецыялісты Нацыянальнага цэнтру ўсынаўлення, якія рэалізоўваюць права дзіцяці на жыццё і выхаванне ў сям'і. Вынікам такой работы за апошнія 25 гадоў стаў рост колькасці кандыдатаў на ўсынаўленне больш як у тры разы і памяншэнне на 26,5 % колькасці дзяцей-сірот. Хто можа ўсынавіць дзіця ў Беларусь, што рабіць, каб стаць усынавіцелем, ці варта захоўваць таямніцу ўсынаўлення і як неспадзяванна навіны пра рэальнае становішча спраў могуць паўплываць на малых, расказаў Таццяна БЯЛЕВІЧ, дырэктар Нацыянальнага цэнтру ўсынаўлення.

### ПАТРЕБА ў КАРАНЯХ

На працягу 25 гадоў у Нацыянальным цэнтры ўсынаўлення намагаліся змяніць стаўленне людзей да праблемы сирочта ў усынаўлення, гаворыць яго дырэктар:

— Узровень усваяльнасці і матывацыі грамадзян падчас прыняцця дзіцяці на выхаванне ў сям'ю паступова мяняецца.



(Заканчэнне на 4-й стар. «СГ».)

# Па імені любоў

**Т**ЫДЗЕНЬ бацькоўскай любові ў нашай краіне пачынаецца з 14 кастрычніка, калі адзначаецца Дзень маці. Не сумняваемся — мамы пачуюць шмат цудоўных слоў, якія без нагоды чамусьці не прынята (ці няма калі) гаварыць. Наш карэспандэнт папрасіў вядомых людзей расказаць, за што яны ўдзячныя сваім мамам.

## Аксана Волкава: «Мама ніколі не навязвала мне свайго меркавання»

Зорка опернай сцэны, заслужаная артыстка Беларусі Аксана Волкава пасляжова спалучае кар’еру і сямейнае жыццё. Неяк яна прызналася, што гэта атрымліваецца таму, што яна «любіць сваю сям’ю і сваю прафесію». У Аксаны Волкавай двое дзяцей і ў іх выхаванні сплявачка арыентуецца на досвед сваёй мамы.



Аксана ВОЛКАВА разам з мамай.

— Мая мама заўсёды ставіла найвышэй за ўсё выхаванне дзяцей. Яна ўмела быць строгай, але добрай, патрабавальнай, але мяккай. У нашай сям’і існавалі правілы, якія выконваліся няўхільна, — кажа Аксана Волкава. — Педагог з вялікім стажам, настаўнік матэматыкі, яна вучыла нас з сястрой быць адказнымі за свае ўчынкі, ставіцца да іншых так, як хацелі б, каб ставіліся да нас. З самага дзяцінства мы ведалі, што трэба сваёй працай дабівацца ў жыцці пэўных поспехаў.

Мама казала, што не будзе плаціць грошы за нашу адукацыю, таму мы павінны вучыцца так добра, каб паступіць на бюджэт. І мы стараліся, разумеючы, наколькі гэта важна для нашага дарослага жыцця. І я, і сястра скончылі школу з медалямі і атрымалі вышэйшую адукацыю.

Мама заўсёды паўтарала: «Ёсць такое слова — трэба», і гэту фразу я паўтараю сваім дзецям. Я ўдзячная маці за тое, што яна ніколі не навязвала мне свайго меркавання: ні ў выбары прафесіі, ні ў асабістых пытаннях.

Мама мяне вельмі рэдка хваліла. Яна заўсёды казала: «Ты можаш лепш». Мусіць, таму я не спыняюся на нейкіх сваіх невялікіх дасягненнях, а ўвесь час бачу наперадзе новыя мэты.

Я ўдзячная маме за тое, што магу спакойна ездзіць на гастролі і праслаўляць нашу краіну. Мама заўсёды дапамагае, калі трэба, і паклапоціцца пра маіх дзяцей.

Мабыць, найважнейшая маміна якасць, якой я вучуся, гэта ўменне не крыўдзіцца. Я ніколі не чула, каб яна кагосьці асуджала ці камусьці не даравала. Яна заўсёды сустракае і выпраўляе нас з усмешкай, таму што цэніць кожны дзень, калі мы ўсе разам.

## Ірына Відава: «Мая мама — увасабленне жаночасці»

Бацькоў Ірыны Відавай упершыню ўбачыла на юбілейным канцэрте сплявачкі «Сакрэт шчасця». Ім таксама апладзіравалі! Гэтая прыгожая пара, якая адзначыла залатое вяселле, не пралуціла ніводнай танцавальнай мелодыі!

— Як усё людзі на зямлі, удзячная тату і маме за факт нараджэння. Ёсць мамы, якія ўсё робяць для шчасця сваіх дзяцей, імкнучы даць ім самае лепшае, вось мая — такая! Нглядзець на тое, што яна ўвесь час працавала, што не вельмі тыпова для жонкаў афіцэраў, у яе заўсёды знаходзіўся час на сям’ю, — распавядае Ірына Відава. — І ў прынцыпе дзякуючы яе прыкладу я разумела, што пасляжова жанчына — гэта не толькі шчаслівая жонка, але і тая, якая адбылася як асоба. Удзячная за тое, што ўсе мае пошукі сябе: спачатку спорт, потым музыка — мама падтрымлівала безумоўна. Заўсёды развіццё дзяцей, а нас у бацькоў трое, нашы інтарэсы былі на першым месцы.

Вельмі ўдзячная за захаванне культуры, традыцый продкаў, у тым ліку ў сямейных адносінах: клопат пра дзяцей, пра мужа — гэта ўсё ёсць у маёй маме. Мне здаецца, што мая мама — гэта увасабленне жаночасці: заўсёды дагледжаная, кляпатлівая, ніколі не скардзіцца на цяжкасці. Мама здолела знайсці такі баланс, калі ў яе шмат асабістых інтарэсаў, але яна жыве і нашым жыццём, і ёй гэта ў радасць. Сям’я для яе ў прырытэце.



Ірына ВИДАВА разам з бацькамі.

Самае галоўнае, чаму яна мяне навучыла, гэта стаўленню да сям’і, да мужчыны, мужа. Гэта заўсёды клопат, увага, павага, усё тое, што прынята зваць сямейнымі каштоўнасцямі.

Мой муж Алег Молчан называў маю маму Жанчынай з вялікай літары і любімай цешчай. Ён бачыў, як яна ставіцца да таты, і разумеў, што ўсё гэта будзе і ў нашай з ім

сям’і. Трэба сказаць, што і мама любіла Алега, лічыла яго таксама сваім дзіцем. У нашай сям’і ён знайшоў цеплыню, утульнасць, клопат і безумоўную любоў.

Наша мама — гэта цэнтр сям’і, вакол якога ўсе збіраюцца. Дакладна ведаю, што на маму можна разлічваць. Яна прыйдзе на дапамогу ў любой цяжкай сітуацыі. А яшчэ мая мама ўмее радавацца чужому шчасцю!

## Юлія Быкава і Яўген Алейнік: «Мамы падарылі нам жыццё».

Адзін з самых цікавых сямейных творчых дуэтаў — Юлія Быкава і Яўген Алейнік. Яны напісалі сотні прыгожых песень не толькі для сябе, але і для іншых артыстаў. Юлія — салістка групы AURA, пэатка, увасабленне жаночасці. Яўген — кампазітар, прадзюсар з катэгорыі вельмі дзейных людзей. Калі я патэлефанавала Яўгену з просьбай распавесці аб яго маме, ён адразу спытаў: «А можна і Юлечка расказа пра сваю?»



Юлія БЫКАВА разам з мамай.

— Удзячная, што мама дапамагла мне жыццё, яна мяне вынасіла, нарадзіла, карміла — гэта штодзённы клопат і безумоўная любоў. Мая ўдзячнасць яшчэ большая пасля таго, калі я сама стала мамай. Цяпер я лепш разумею і цаню тое, што мая мама зрабіла для мяне, — кажа Юлія. — Вельмі ўдзячная маме за тое, што яна нічога не навязвала, не дыктавала, яна заўсёды давала мне шмат свабоды. Я сама вырашала, што мне падабаецца, чым хачу займацца. У той самы час яна заахвочвала, што я выбрала. Гэта вельмі каштоўна, калі бацькі адчуваюць, што трэба дзіцяці: творчасць — калі ласка, навука — значыць, навука. Усё, што спрыяльна, што карысна, — усё заахвочвалася.

Цяпер я вельмі ўдзячная і сваёй маме, і Жэневай за дапамогу: калі б не яны, мы не змаглі б так актыўна працаваць, шмат гастраліраваць. Нашаму старэйшаму сыну 15 гадоў, і ён ужо спакойна пераносіць нашу часам працяглую адсутнасць дома. А малодшаму ўсяго шэсць, і толькі дзякуючы клопатам бабуль яму камфортна, пакуль мы ў паяздках.

Увесь гэты час, калі дзеці раслі, мы ведалі, што можна спадзявацца на дапамогу нашых мам,

атрымліваць яе — самую добрую, цёплую, адказную. Маме давораю як сабе, а часам нават больш. Шчаслівая, што ўнукі — радасць для нашых мам, таму што нашы дзеці растуць у любові і клопаце.

— У першую чаргу я ўдзячны сваёй маме за жыццё. Як чалавек, які захапляецца астрафізікай, разумею, што з пункту гледжання Сусвету вялікі цуд, што гэтае самае жыццё на Зямлі ў прынцыпе існуе, — кажа Яўген Алейнік. — У маім разуменні жыццё — гэта працэс, яно не заканчваецца зыходам кагосьці аднаго ў іншы свет, а працягваецца праз бацькоў у дзецях, унуках і гэтак далей.



Матуля Яўгена АЛЕЙНІКА.

Я ўдзячны маме за тое, што яна ёсць у мяне, за тое, што я адчуваю сябе сабой. За музыкальнасць, якую яна прывіла мне з дзяцінства, бо баяніст Яўген Алейнік з’явіўся ад баяніста Ніны Алейнік. Гэта яна навучыла мяне выконваць творы на маім любімым інструменце — баяне. Мама ўсё жыццё прайшла побач з музыкай. Яна працавала таваразнаўцам у краме «Музыка», і ў нас у доме былі самыя крутыя пласцінкі. Уся любоў да музыкі пайшла ад мамы. Удзячны маме за тую чалавечыя якасці, якія ўва мне ёсць. Мы жылі ў 90-я, і яна паказвала прыклад, як трэба змагацца з няўдачамі, праблемамі. Захапляюся мамінай жыццярадаснасцю! Не магу паверыць у тое, што

зараз скажу: маёй маме 72 гады! Для мяне яна — сябар, успрымаю яе гадоў на 20-30 маладзейшай, яна і выглядае так, і цкаваецца да жыцця не страціла. Мама вельмі актыўная, наведвае басейн, канцэрт. Яна займаецца з нашымі дзецьмі, дапамагае нам. Адным словам, мне з мамай вельмі паходзіла!

## Таццяна Давыдзенка: «Мама — мой анёл-ахоўнік»

Сёння Таццяна Давыдзенка — пасляжова мадэльер, член Саюза дызайнераў Беларусі. Яна з дзяцінства марыла аб гэтай прафесіі, і ўсё склалася дзякуючы падтрымцы бацькоў.

— Мая мама — самы дарагі і блізкі чалавек, менавіта ёй, безумоўна, належыць самая першая і самая важная падзяка за неацэнны падарунак — жыццё! Мама — мой зямны анёл-ахоўнік, які заўсёды і ва ўсім падтрымлівае, — кажа Таццяна Давыдзенка. — У раннім дзяцінстве я пачала марыць аб прафесіі мастака-мадэльера — мама падтрымала мяне ў выбары, аддала ў мастацкую школу. Потым было паступленне ў ВНУ. Я нарадзілася ў сям’і з сярэднім дадаткам, вывучыць дзяўчынку на дызайнера было зусім не проста, але бацькі зрабілі ўсё магчымае і немагчымае, дапамагалі ў рэалізацыі маіх пачыненняў. Часам увечары пасля работы ў сям’і я сядзела і прышывала гузікі ў мае калекцыі. Без падтрымкі сям’і я не адбылася б як прафесіянал.

Мая мама — гэта таксама прыклад стойкасці, прыклад ідэальнага мацярынства і выхавання. Яна ні разу за ўсё жыццё не павысіла на мяне голас. Заўсёды старалася зразумець сітуацыю і прапанаваць шляхі вырашэння.

Я адчуваю каласальную маміну падтрымку і любоў з моманту нараджэння кожнага дзень. Дзякую табе, мамачка, за тое, што ты са мной! Я люблю цябе!

## Маргарыта ДРАЗДОВА. Фота з асабістых архіваў герояў.



Таццяна ДАВЫДЗЕНКА разам з мамай.

# Шчасце — калі тата прыходзіць з працы і цалуе маму

(Заканчэнне.

Пачатак на 1-й стар. «СГ».)

Калі Фадзей падрос, адносіны паміж дзецьмі сапраўды наладзіліся. Цяпер гэтую фразу я згадваю ў многіх сферах майго жыцця. І яна мяняе погляд на рэчы, дае ўпэўненасць і спакой, дапамагае знайсці правільнае рашэнне. Раю кожнай жанчыне ствараць скарбонку падтрымлівальных фраз, якія дапамагаюць захоўваць мудрасць у сэрцы, не ператвараючы сваё жыццё ў катастрофу. Я зразумела, што, калі ў адносінах з дзецьмі апускаюцца рукі, з'яўляецца непараўменне, адчай — гэта знак, што надышоў час падняцца на новы ўзровень, паглядзець на сітуацыю па-іншаму, даведацца пра штосьці новае — і тады яна вырашыцца.



Чатыры гады таму сям'я Піванковых стала пераможцай раённага конкурсу «Найлепшая шматдзетная сям'я».

## Пра кіслародную маску і агонь у адносінах

На першым месцы павінен быць клопат пра сябе. Гэта як у самалёце, дзе ў выпадку небяспекі спачатку трэба надзець кіслародную маску на сябе і толькі потым на дзіця. Бо толькі калі я сама буду ў парадку, то змагу дапамагчы тым, хто побач. Важна памятаць аб гэтым правіле і ў паўсядзённым жыцці. Многія жанчыны ў штодзённай мітусні забываюцца пра свае ўласныя патрэбы і жаданні, і потым пачынаюцца сур'ёзныя праблемы, аж да хвароб. Гэта праверана досведам, і не толькі маім. Трэба часцей у сябе пытацца: «Як ты, мілая, што ты зараз адчуваеш?» Бо ад таго, наколькі шчаслівая жонка і мама, напрамую залежыць шчасце ўсёй сям'і.

У нас у жаночым клубе была сустрэча на тэму, што важней: роля жонкі ці роля мамы. Дык вось псіхолаг сказала: «Даражэнькія мае,

запомніце: спачатку вы — жанчына, чалавек, асоба, і толькі потым жонка і мама». Многія бацькі са з'яўленнем дзяцей забываюцца, што яны ў першую чаргу не мама і тата, а муж і жонка. Вельмі важна пастаянна падтрымліваць агонь у адносінах. За вас гэтага ніхто не зробіць. Мы з мужам і цяпер працягваем хадзіць на спатканні, у тэатр, на канцэрты жывой музыкі. Абавязкова трэба пакідаць час для дваіх. У нашай сям'і не абышлося без крызісаў адносінаў. Але абсалютна ўсе яны былі важныя і патрэбныя, інакш не было б цяпер такой глыбіні і ўзаемаразумення паміж намі. Найвышэйшы пілатаж у адносінах — гэта «дарослае каханне», калі ёсць блізкасць і няма праблем з дзецьмі.

Трэба пачынаць выкрываць для сябе свядома хача б гадзіну на працягу дня. Для мяне ідэальны час — раніца. Я пачынала з таго, што стала займацца ёгай па інтэрнэце з трэнерам. Адпраўляю дзяцей у

школу — і ў 7.30 ужо на дыванку. Ёсць анлайн-клуб «Дарослае шчасце», там у асноўным жанчыны 35+. Ён дазваляе не выходзіць з дому, па запісе займацца ёгай у любы зручны час. У аўторак — чацвер у нас па раскладзе — гімнастыка для твару, па серадах эксперт разбірае нейкае хваляючае пытанне, у суботу рэкамендуе фільм для сямейнага прагляду...

Нельга на сябе ўзвальваць усе клопаты па доме. Вучыцеся дэлегаваць, прасіць дапамогі. Маім дзецям ад 6 да 16 гадоў. Я ведаю іх моцныя бакі і магу выбраць. Напрыклад, Фадзей якасна мые посуд, усе дзеці ў нас па чарзе мыюць падлогу ў доме. Гэтай востра старэйшыя з задавальненнем гатуюць шарлотку і каралеўскую ватрушку. У Ксюшы цудоўна атрымліваюцца сінэбоны. Фадзей любіць гатаваць венскія вафлі і панкейкі, але можа спячы і звычайныя бліны, калі я яго папрасу дапамагчы з гатуйкай. Малодшы сын, якому 10, летася нават пёк посныя шакаладныя пірагі і прадаваў іх сярод знаёмых нашай сям'і. Ён з маленства накіраваны на тое, каб самому зарабіць грошы.

Вера — адна з маіх апор, якія я растаяна ўмацоўваю. Я вучуся дзярацца Богу, нават калі штосьці атрымліваецца не па плане. Стараюся ўспрымаць усё, што здараецца ў маім жыцці, не з пазіцыі «эга» (як непатрэбнае, лішняе), а з пазіцыі даверу, любячай клапатлівай сілы. Нічога ў жыцці не здараецца проста так. Азіраючыся назад, разумею, што нават боль быў патрэбны, менавіта дзякуючы яму я стала той, кім з'яўляюся.

## Пра нараджэнне сябе і адсутнасць прэтэнзій

Калі ў мяне было двое дзяцей, я адчула: штосьці не так, і пайшла на кансультацыю да праваспэцнага псіхолага. Яна пры першай сустрэчы паставіла мне дыягназ. «Вераніка, ты не жанчына, а конь». Сапраўды, я ўсю сябе цалкам прысвяціла дзецям, гатуючы, прыборчы. І пры гэтым абсалютна не звяртала ўвагі на свае адчуванні. Калі псіхолаг спытала ў мяне пра свае асабістыя жаданні, я з цяжкасцю магла назваць нават тры. З таго дня я пачала ўзрошчваць у сабе жаночасць. Пры дапамозе групавой работы з псіхолагам, адмысловых курсаў, трэнінгаў. У нейкі момант з'явілася адчуванне, што я прагнулася. Мне вельмі дапамог багаслоў Антон Сідарэнка,

ён навучыў мяне жывой веры, жывой малітве. Я прайшла яго курс «Нараджэнне сябе». Цяпер у мяне працягваецца ўнутраная работа над сабой, мне здаецца ў ідэале яна не павінна заканчвацца ніколі.

Калі ты хочаш змяніць штосьці ў іншым чалавеку — пачні з сябе. Як толькі я перастала прадыўляць мужу прэтэнзіі, нашы адносіны расквітнелі. Акрамя таго, я навучылася вяртаць мужу сваю ўдзячнасць. Хоць заднім чыслом, але абавязкова скажу яму, што тое, што ён зрабіў, каштоўна для мяне.

Неяк псіхолагі спыталі ў 7-гадовага дзіцяці: «Што такое шчасце?» На што той адказаў: «Шчасце — гэта калі тата прыходзіць з працы і цалуе маму!» І па сваіх дзеях я таксама бачу, што для іх галоўнае, каб мама і тата былі шчаслівыя адно з адным.

Раней я часта прасіла мужа ўзяць Фадзея з сабой на работу, бо хлопчык павінен больш часу праводзіць з татам. Ён спачатку аднекваўся. Але пасля таго, як лятаў Фадзей падпрацоўваў у таты на вытворчасці тратуарнай пліткі, я заўважыла, што муж стаў больш



У рэстаране на спатканні з мужам, фота зроблена на 28-м паверсе.

Калі я пачала мяняцца, заўважыла, што мянялася і ўсё вакол. І муж у тым ліку. Ён стаў хадзіць у спартзалу, пахудзеў на 9 кілаграмаў. А потым здзейсніў сваю даўнюю мару — скончыў курсы па дайвінгу, каб апускацца пад ваду ў любой кропцы свету. Я яго падтрымліваю ва ўсім, бо разумею, што для мужчыны вельмі важна мець захапленне, ад якога свеціцца вочы. Гэта дае зарад энергіі не

цікавіцца справамі сына, штосьці пытацца ў яго. Не так даўно ў мяне былі занятыя два выхадныя. А ў мужа былі планы з'ездзіць на пагружэнне ў адкрытую ваду з клубам дайвераў. І ён узяў з сабой дзіцяці. Як я радавалася, калі яны дасылалі мне фотаздымкі! Яны, кожны на свой тэлефон, здымалі, як тата дайвераў, а потым разам ставілі палаткі, разводзілі вогнішча, смажылі сасіскі. Хлопчыкаў

## Бліц-апытанне

**Смае галоўнае ў сям'і?** — Узаемапавага, цяпленне, а яшчэ шчырасць і сумленнасць з сабой і іншымі.

**Месца сілы?** — На прыродзе, каля вады. Неяк у клубе практыкаў пачула класную фразу: калі цябе турбуе нейкае невырашальнае пытанне, спытай у сябе: колькі ты была са сваім запытам у цішыні? Усе адказы — унутры нас. Прырода ў гэтым плане валодае цудоўным эфектам.

**Мой дэвіз па жыцці?** — Жыві так, каб людзі, сутыкнуўшыся з табой, усміхнуліся, а кантактуючы з табой, сталі крышачку больш шчаслівымі.

**Што б напісалі сваім дзецям у пасланні ад мамы?** — Слухайце сваё сэрца і не губляць Бога ў жыцці, бо ў гэтай звязцы можна пераадолець усё. Яшчэ хацелася б, каб яны адрознівалі ўласныя жаданні ад навязанага звонку, умець адрозніць важнае ад другаснага. Акрамя таго, вельмі важна сачыць за часцінёй сваіх думак. Бо нашы думкі, як штурвал карабля, кіруюць нашым жыццём.

толькі яму, але ідзе на карысць усёй сям'і. Калі дзеці бачаць, што бацькі чымсьці захаплены, у іх таксама ўзнікае патрэба чымсьці захапляцца ў жыцці. Бо ў іх перад вачыма ёсць жывы прыклад, які з'яўляецца фундаментам у выхаванні.

Старэйшая дачка павесіла ў сваім пакоі на дзвярах наш з мужам фотаздымак. На ім мы адзначалі маё 25-годдзе. Мы там, абняўшыся, сядзім, шчака да шчакі.

Арцём вяртаецца на заняткі: аднаго — на стральбу з лука, другога — на тэніс. Па дарозе яны кантактуюць. Гэта вельмі важна — размаўляць з дзецьмі па душах, жартаваць. Ча-му, калі нешта здараецца, бацькі пра гэта даведваюцца апошнімі? Бо ў іх няма даверлівых адносінаў з дзецьмі. Менавіта таму іх важна ствараць.

**Надзея ДРЫНДРОЖЫК.**  
Фота з сямейнага архіва герані.



— Галоўнае для дзяцей, каб мама і тата былі шчаслівыя адно з адным, — кажа Вераніка і паказвае карціны, якія намалювала яе старэйшая дачка Ксюша.

# ТАЙНА ЗА БАЦЬКОЎСКІМІ ПЯЧАТКАМІ



**(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар. «СГ».)**

Усё менш людзей сёння захоўваюць таямніцы ўсынаўлення, бо разумеюць, што гэта не з'яўляецца рэцэптам для лячэння адсутнасці бацькоўскага клопату ці таблеткай для паспяховай сацыялізацыі маленькага чалавечка ў грамадства. Хоць раней сапраўды існавала такая тэндэнцыя, што людзі намагаліся захаваць ад усіх і ўся сваю гісторыю ўсынаўлення. Усынавіцелі памылкова лічылі, што такой інфармацыяй яны траўміруюць дзіця, а вось калі малое не будзе ведаць пра сваё паходжанне, то лепш сацыялізуецца і пазбавіцца ад мацярынскай і бацькоўскай дэпрывацыі. Некаторыя усынавіцелі і самі перажывалі і непакоіліся, як ім жыць з усыноўленым; баяліся, што дзіця будучы крыўдзіць аднагодкі, калі даведаюцца... Ды і ўвогуле — усе так рабілі.

Аднак такі падыход не спрацоўвае, бо навукай даказана, што кожнаму чалавеку для паўназначнага развіцця неабходна ведаць свае карані. Чалавек, які не ведае, што яго усынавілі, недзе ў падсвядомасці будзе адчуваць: нешта ў яго жыцці ідзе не так. Тым больш калі ўсынаўленне адбылося ў два-тры-чатыры гады. У дзіцяці ўсё роўна глыбока ўнутры будучы захоўвацца нейкія прабліскі ўспамінаў, і яно будзе адчуваць сябе некамфортна, удакладніла дырэктар:

— Практыка паказвае, што там, дзе усынавіцелі не ўтойваюць, што яны не біялагічныя бацькі, малыя значна лепш сацыялізуюцца ў грамадства. Яны павяжаюць і цэняць і бацькоў-усынавіцеляў — за тое, што тыя з павагай і ўвагай паставіліся да гісторыі дзіцяці, і даруюць у дарослым жыцці сваім біялагічным бацькам. А вось для многіх з тых, хто даведваецца праўду выпадкова, асабліва ў падлеткавым узросце, гэта становіцца моцным ударам па псіхіцы.

## ЗДАРОВАЯ ДЗЯЎЧЫНКА ДА ГОДА...

Паказальны момант змены свядомасці ўсынавіцеляў заключа-

ецца ў тым, што яны ўсё часцей жадаюць прыняць малых з асаблівасцямі псіхафізічнага развіцця, дзіцяцей-інвалідаў, а таксама дзіцяцей больш сталага ўзросту. Хоць многія, як і раней, хочучы, каб у іх сям'і выхоўвалася абавязкова «здоровая дзяўчынка ва ўзросце да года», заўважыла Таццяна Бялевіч:

— Летась, напрыклад, усынавілі ў 5,5 года больш дзіцяцей-інвалідаў, чым у 2021-м. Праўда, гэта пераменлівая тэндэнцыя. Для выхавання дзіцяці-інваліда патрэбны значна большыя рэсурсы: псіхалагічныя, фізічныя,

Усынавіцель можа сустрэцца для знаёмства з патэнцыяльнымі усыноўленымі (адпаведна з накіраваннем цэнтра) неабмежаваную колькасць разоў, пакуль не сустрэне свайго малага. Прычым дзіця павінна таксама адчуць, што гэтыя дарослыя — ЯГО бацькі. З 10-гадовага ўзросту сваё жаданне быць усыноўленым малы павінен выказаць у судзе.



фінансавыя, каб займацца неабходнай рэабілітацыяй. Таму прымаюць такіх дзетак у асноўным людзі, якія здольныя даць усё гэта: больш сталага ўзросту, якія шмат дасягнулі, у тым ліку

ў духоўным развіцці. Яны, як правіла, маюць вопыт выхавання біялагічных дзіцяцей і адчуваюць у сабе рэсурс зрабіць больш шчаслівымі асаблівых дзетак. Сталыя людзі становяцца бацькамі і для падлеткаў, і для дзіцяцей, якія не могуць быць разлучаныя (родныя браты і сёстры).

З нядаўніх сёлетніх усынавіцеляў, напрыклад, — жанчына, якая стала мамай для сляпога хлопчыка. А сям'я з Брэсцкай вобласці ўсынавіла двух хлопчыкаў васьмі і дзевяці гадоў з Гомельскага раёна, хоць першапачаткова кандыдаты ва усынавіцелі хацелі прыняць дзяўчынку да пяці гадоў. Вырасшыца на такі крок дапамагла візуалізацыя — мясцовае тэлебачанне зрабіла пра малых відэаролік, і будучыя бацькі, калі пабачылі яго, адразу вырашылі пазнаёміцца з дзецмі.

## КАНДЫДАТ — ТОЙ, ХТО УЖО НАВУЧЫЎСЯ

Усе ўсынавіцелі скіраваны на паўназначнае сям'ю, і жаданне стаць бацькамі назіраецца, як правіла, у абодвух сужэнцаў. Найчасцей становяцца бацькамі для сірот сужэнцы ва ўзросце

## ПАТАЕМНАЕ І ВІДАВОЧНАЕ

Як сведчаць рашэнні судова аб усынаўленні, сёлета больш за 50% усынавіцеляў захацелі захоўваць таямніцы ўсынаўлення. Яе нельга захаваць толькі ў выпадку, калі ва ўсыноўленага дзіцяці ёсць браты і сёстры, пра якіх усынавіцелі павінны паведаміць малым і не перашкаджаць стасункам паміж імі, дадала дырэктар цэнтра:

— Гадоў 20—25 таму былі выпадкі, што сем'і усынавіцеляў (каб схаваць факт усынаўлення. — Аўт.) імгавалі цяжарнасць. Нярэдка усынавіцелі нават пераязджалі з дзецмі жыць у іншы горад. Цяпер такой практыкі няма, бо сем'і сталі больш адкрытымі, павысілася якасць падрыхтоўкі кандыдатаў ва усынавіцелі, змянілася да лепшага грамадская думка пра дзіцяцей-сірот і працэс усынаўлення.

Акрамя таго, усё патаёмнае заўжды становіцца відавочным, і, як правіла, не самым прыгожым спосабам. І рэакцыя ўсыноўленых можа быць самай рознай, сцвярджае Таццяна Бялевіч:

— Двум падлеткам сваякі і суседзі раскрылі таямніцу ўсынаўлення ў падлеткавым узросце, і для абодвух гэта быў моцны стрэс. Толькі ў сям'і, дзе з дзіцем склаліся даверлівыя адносіны, усынавіцелі змаглі патлумачыць, чаму так адбылося, што хлопца не ведаў свайго паходжання. А другі ўсыноўлены адразаваў так: у свае 15 гадоў ён сышоў з дому ў прытулак і падаў заяву аб адмене ўсынаўлення, бо больш не мог давяраць усынавіцелям, якія хлусілі яму столькі часу. Усынаўленне прыйшлося адмяніць.

адпаведна са сваімі жаданнямі, або пашырыць межы сваіх уяўленняў пра будучае дзіця і, па накіраванні цэнтра ўсынаўлення, пазнаёміцца з адным з тых непаўналетніх, звесткі пра якіх ёсць у банку даных. Як правіла, кандыдаты робяць свае патрабаванні больш памярковымі.

Навучанне праходзіць не ўсе. Пасля першага-другага занятку нехта разумее, што паспяшаўся з рашэннем і прыняў яго на эмоцыях. Тым больш што патэнцыяльным усынавіцелям без прыхаршвання распаўядаюць, як

што ўсынаўленне вызначаецца найперш у інтэрасах дзіцяці, і ўсе рэкамендацыі спецыялістаў базіруюцца толькі на гэтым, а ўжо пасля ўлічваюцца пажаданні дарослых людзей. У выніку некаторыя бярэць паўзу, а праз нейкі час (калі будучыя бацькі шмат што для сябе ўсваяюць), вяртаюцца да тэмы ўсынаўлення. Нашы псіхологі аказваюць кансультацыйную дапамогу сем'ям на ўсіх этапах усынаўлення: як да з'яўлення дзіцяці ў сям'і, так і пасля. Навучанне не дае гарантыі, што ў сям'і ўсынавіцеляў у будучыні не будзе ніякіх праблем, аднак яно рыхтуе бацькоў да разумення таго, што праблемы магчымыя. Таму псіхологі суправаджаюць бацькоў і пасля ўсынаўлення, кансультуюць іх адпаведна запытам.

## ШАНЦ ДЛЯ БАЦЬКОЎ, МАГЧЫМАСЦЬ ДЛЯ ДЗЯЦЕЙ

Дзеці, якіх момант ўсынавіць — гэта ў асноўным сацыяльныя сіроты, яны прайшлі шлях ад адабрання ў біялагічных бацькоў.

— Дзіця, бацькоў якога пазбавілі праваў на яго (згодна з Кодэксам аб шлюбе і сям'і), адразу набывае статус асобы, якая падлягае ўсынаўленню. Аднак паколькі палітыка ў дачыненні да дзіцяці скіравана на тое, каб яны жылі ў родных сем'ях, то ў асобных выпадках дапускаецца магчымасць прыпынення працэсу ўсынаўлення, — заўважыла Таццяна Бялевіч. — Аднак шанц былім бацькам на аднаўленне ў правах, як правіла, даецца толькі раз, бо за гэты час мы пазбавляем дзіця магчымасці трапіць у новую сям'ю і быць шчаслівым тут і цяпер. Пры гэтым біялагічным бацькам трэба мець стасункі з малым, каб не страціць эмацыянальную сувязь. З іншага боку, летась бацькі 157 дзіцяцей аднавілі свае правы на іх.

Калі бацькі сталі на шлях выпраўлення пазней (праз год-два), а іх дзіця ўжо ўсынавілі, то ніякіх звестак пра яго лёс яны атрымаць ужо не змогуць. Да паўналецця ўсыноўленага звесткі пра ўсынаўленне нельга разгалошваць без згоды ўсынавіцеляў. 18-гадовы ўсыноўлены мае права сама даведацца ўсё пра сваё ўсынаўленне.

Ірына СІДАРОК.  
Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.  
ЗВЯЗДА

# Становімся самастойнымі

## Як знайсці часовае жыллё для маладой сям'і

**САПРАЎДЫ** дарослае жыццё новай сям'і пачынаецца са свайго жылля, і ў большасці выпадкаў — гэта арандаваная кватэра. Аўтар гэтых радкоў у свой час здымаў з жонкай і дзецьмі (цяпер у мяне іх трое) кватэры ў Мінску на працягу 13 гадоў. Так, мне «пашчасціла» пераязджаць па новых адрасах цэлыя чатыры разы. Таму ў якасці дасведчанага кватэранаймальніка хачу даць парады, якія будуць, напэўна, да месца менавіта маладой сям'і.

### КАЛІ ВЫ ЗАНАДТА СЦІПЛЯІ І НЯВОПЫТНЫЯ

Ствараючы сям'ю, маладыя на хвалі пачуццяў не заўсёды задумваюцца аб практычных пытаннях. А вырашаць іх усё роўна даводзіцца. Калі ёсць магчымасць, наваспечаны муж і жонка селяцца асобна ад бацькоў. Як знайсці ідэальнае жыллё?

У першую чаргу важна вызначыцца з бюджэтам. Неабходна ўлічваць усе выдаткі, уключаючы аплату камунальных паслуг. Прычым варта памятаць і аб транспартнай развязцы. Магчыма, час язды на работу акажацца значна працяглым, і гэта пераважыць плюсы ўтульнага жылля.

Калі вызначыліся з фінансавымі магчымасцямі, то можаце брацца за пошукі. Дзейнічаць варта па пці фронтах. У першую чаргу ў рэкамендаваў бы скласці аб'яву і распаўсюдзіць яе ў той мясцовасці, дзе збіраецеся здымаць кватэру. Паралельна з расклейкай паперак трэба скрупулёзна вывучаць варыянты, прапанаваныя на рынку. Трэцім вамым памочнікам стане «сарафаннае радыё», калі пра свае задумкі вы раскажаце ўсім сябрам і знаёмым. Вядома, можна (і нават трэба) скарыстацца інтэрнэтам і сацыяльнымі сеткамі, але... «пра-сунутыя» гаспадары здымных кватэр, як правіла, прапануюць самы высокі цэннік арэнды, бюджэтнага варыянта тут не знайсці.

Калі шукаць жыллё самастойна няма ні часу, ні жадання, тады ёсць сэнс звярнуцца да прафесіяналаў, каб знайсці варыянт без «падводных камяняў». Рыэлтар прапануе надзейныя кватэры з праверанай базы, дапамага падпісаць дагавор, які будзе аднолькава справядлівым для абодвух бакоў.

І яшчэ. Бываюць выпадкі, калі сям'ю ствараюць зусім маладыя людзі, дзусці студэнты. Стаўленне да такой пары з боку ўласнікаў насцярожанае. Выйсце ёсць. Чыста псіхалагічна гаспадарам кватэры будзе складана вам адмовіць, калі разам з маладымі людзьмі жыллё будзе праглядаць хто-небудзь з бацькоў. Ды і вам спакойней — бо кватэру аглядаць ужо бывалы чалавек.

### НЕ ПАМЫЛІЦА НА ЭТАПЕ ПРАГЛЯДУ АБ'ЯЎ

Сапраўдна ці не кватэра ў аб'яве — гэта першае, што варта правесці, разглядаючы патэнцыйны варыянт.

Часта рэальную аб'яву відаць па ўскосных прыкметах, калі аўтар у падрабязнасцях піша пра кватэру і загрузае шмат розных фатаграфій. Але калі вы сумняваецеся, то пашукайце здымкі ў розных пошукавіках. Калі знойдзеце такія ж фота іншых кватэр на продажы, то перад вамі фэйк. Калі не, то далей трэба ўжо тэлефанаваць.

Калі кватэру здае агенцтва, пажадана, каб у аб'яве былі пазначаны нумар і дата заключэння дагавора з уласнікам. Гэта дадат-

ковы аргумент на карысць таго, што кватэру не выдумалі, каб прапанаваць іншы варыянт.

Адна з асноўных рэчаў, пра якія варта даведацца за гадзю, — ці прапісаны хто-небудзь у кватэры. Таму што ад гэтага залежаць камунальныя плацяжы, якія прыйдзецца плаціць арандатару. Калі ў кватэры ніхто не зарэгістраваны, то плаціць неабходна будзе па эканамічна абгрунтаваных тэрмінах. А гэта ў некалькі разоў больш, чым звычайна нам лічыць льготных тэрмінаў. Часовая рэгістрацыя тут не дапамагае — яна ніяк не ўплывае на плацяжы.

Ці здаецца кватэра ў такім выглядзе, як паказана ў аб'яве, або гэта рэчы цяперашняга арандатара, які забяраў іх з сабой? Калі дэталі не абмеркаваць загодзя, то можа ўзнікнуць нечаканая сітуацыя.



Разам з гэтым можна загодзя даведацца, якія паслугі застаюцца падключенымі ў кватэры: тэлефон, інтэрнэт, відэаназіранне? І хто за гэта плаціць? Ці трэба будзе займацца пераафармленнем, таму што гэта падключае арандатар, або дастаткова проста класці грошы на рахунак арэндадаўцы?

Што да грошай, тут ёсць адрозненне некалькі важных пытанняў, якія трэба задаць, каб не падмануцца. Трэба пацікавіцца, якая сума будзе прапісаная ў дагаворы і ці будзе прывязка да курсу валюты. Гэта важна, таму што курс можа мяняцца, а арэндную плату ў нас традыцыйна лічаць у доларах. Пажадана даведацца, які будзе адбываецца аплата. Ці трэба сустракацца кожны месяц, каб перадаць наяўныя, або можна пералічваць грошы на рахунак? Ці абавязкова плаціць у валюце (хоць гэта незаконна) або па курсе? Лепш загодзя даведацца, хто плаціць падатак за арэнду. Некаторыя арэндадаўцы ўскладаюць гэты абавязак на кватэрантаў.

Апошняе з неабходнага — як хутка гаспадары чакаюць заезду новых кватэрантаў? Калі яны могуць правесці прагляд, адказаць

на пытанні, падпісаць дагавор і засяліць новых жыхароў? Зойме гэта тудзень ці расцягнецца на месяц? А можа, у кватэры дагэтуль хтосьці жыве? Гэтыя важныя пытанні, якія ўжо круцяцца ў вас у галаве. Не забудзьцеся агучыць іх.

### РАЗГЛЯДАЕМ НЕРУХОМАСЦЬ ПАД ЛУПАЙ

Часцей за ўсё ў дагаворы ўласнікі выкарыстоўваюць стандартныя фармулёўкі стану кватэры. Але ўсё ж арэнда — гэта замацаваная дакументам здзелка, так што за «недакладнасці» прыйдзецца плаціць кватэрантаў.

Непасрэдна на месцы трэба правесці, ці не цякуць краны, ці няма праблем з механізмамі, ці ўсё ў парадку з напорам і тэмпературнай вадой (актуальна для хрушчоўкаў), ці спраўна працуе змыў і прыбыральні. Можна даведацца ў гаспадара, за чый кошт будуць раментаваць, напрыклад, зламаны ўнітаз і ў якім выпадку за гэта прыйдзецца плаціць самому.

Калі вы здымаеце кватэру летам, то правесці цяпло ў ёй наўрад ці выйдзе. Але зімой варта памацаць батарэі, нават калі вам

У сталіцы мінімальны кошт бюджэтнай аднапакаёвай кватэры, якая размешчана ўдалечыні ад метро, будзе стартваць са 160—170 долараў за месяц у эквіваленце. Гэта кватэры з не зусім свежага жыллёвага фонду з даволі патрапанай мэбляй. Такое жыллё рамонт не бачыла, лічы, ніколі. Калі кватэра акультурная рамонтам і прысутнічае нармальнае мэбля, «метры» будуць каштаваць ад 180—190 умоўных адзінак плюс кватэранта.

танцы, каб пераканацца, што вы маеце справу з уласнікам, а таксама ацаніць расход на камунальныя паслугі, таму што ў большасці выпадкаў за гэта плаціць кватэрант (але гэта не факт).

Да ведаў, ці можна трымаць жывёл і якіх? І нават калі ў вас цяпер няма, а кватэру вы хочаце зняць на доўга, варта ўдакладніць пра магчымасць завесці гадаванца. Таёмна трымаць такога сябра ў кватэры немагчыма. Сабака, кот ды любая «жывёла» суправаджаюцца сваёсаблівым наборам пахаў. Пераязджаць з-за жадання завесці ката будзе непрыемна.

Натуральна, людзі баюцца папсаваных шпалер, мэблі, пахаў, асабліва калі збіраюцца гэтую кватэру здаваць і далей. Пасля таго, як у кватэры доўгі час жылі жывёлы, асабліва сабакі, у ёй прыйдзецца рабіць рамонт. А вось асаблівых прэтэнзій да хамачка або птушчкі гаспадары здымна-

псаваць мэблю ці шпалеры. Калі дзяцей трое або больш, то знайсці падыходзячы варыянт будзе складана.

Прычым, як паказвае практыка, непакояцца ўладальнікі кватэр як за новую мэблю, нядаўна прывезеную ў кватэру, так і за старыя лоўкі-каналы, якія праз год-другі ўсё роўна прыйдзецца выкідаць. У гэтым выпадку прасцей сям'і, у якой ёсць хоць нейкая ўласная мэбля і яны згодны заехаць у пустую кватэру.

Акрамя таго, некаторыя гаспадары перажываюць, што дзеці будуць ствараць шум і перашкаджаць суседзям звыш ці знізу. Каб некай супакоіць гаспадароў, якія перажываюць за сваю маёмасць, прапануюць ім заклад. Калі будзеце высяляцца, гаспадары аглядаць кватэру: калі ўсё будзе ў парадку, заклад вернуць. Калі ж нешта сапсавалася (напрыклад, ваша дзіця размалявала шпалеры), то на гэты заклад гаспадары змогуць іх пераклеіць.

Яшчэ адна прычына, па якой у кватэру не хочучь пускаць жыхароў з дзіцем, — фінансавыя пытанне. «А раптам не змогуць свечасова заплаціць?» — асцерагаюцца гаспадары.

Звычайнага кватэранта-неплацельшыка можна папрасіць вызваліць жыллё за няплату на працягу вызначанага часу. Напрыклад, даць месяц на пошукі новага жылля. Калі кватэра здаецца па афіцыйнай дамоўе, сям'ю з маленькім дзіцем нельга проста так выселіць на вуліцу ў зімовы перыяд. Трэба будзе чакаць, пакуль яны не знойдуць падыходзячае жыллё.

Ды і чыста псіхалагічна выстаўіць сям'ю з дзіцем не кожны зможа. Дарэчы, выпадкаў, калі цану на кватэру падымалі менавіта з-за таго, што нарадзілася дзіця, практычна няма. А вось калі глядзець жыллё прыходзіць будучая матуля з жывоцікам, гаспадары могуць не пагадзіцца яе здаваць нават за павышаную плату.

Што рабіць у гэтым выпадку? Паспрабуйце пераканаць уладальніка кватэры ў вашай плацежаздольнасці. Напрыклад, шчыра раскажыце пра свае даходы, пра тое, што ў вас няма даўгоў па крэдытах, а свае назнапаванні вы адкладаеце на ўласнае жыллё. Пакажыце, што вы не жывяце сённяшнім днём, а думаеце пра будучыню. І нават калі здарыцца нейкая непрыемнасць на працы, то зможаце аплаціць жыллё.

Вядома, у выніку ўсё будзе залежаць ад канкрэтнага гаспадара кватэры. Ёсць людзі, якія могуць сказаць катэгарычнае «не» і ўгаварыць іх будзе немагчыма. А ёсць тыя, з кім можна дамоўіцца.

Варта задумацца аб арэндзе жылля ўжо пры планаванні цяжарнасці ці падчас яе. Па цяперашніх законах дагавор арэнды заключаецца, як правіла, на год з правам падаўжэння.

Сяргей КУРКАЧ.

**ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «МИНСКВОДСТРОЙ»**

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.			
1	Поддон 800*1200 П4, 20 шт.; Поддон транс.1200*1000*120, 5 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 1 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 1 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 9 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 10 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 9 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 3 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 25 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 13 шт.; Поддон 800*1200 2П04, 4 шт.; Поддон 2П04, 2 шт.; Поддон 2П04, 7 шт.; Поддоны ПКП-78ц1, 14 шт.; Поддоны ПКП-78ц2, 8 шт.	174,74	17,47	8,74			
2	Форма ПН 10, 1 шт.; Форма ПН 10, 1 шт.	67,20	6,72	3,36			
3	Видеокамера DS-2DE 4220-AE, 1 шт.; Видекамера DS-2DE 4220-AE, 1 шт.	148,80	14,88	7,44			
4	Аппарат стыковой сварки Deita 500 в комплекте с вкладышами д.280-450, инв. № 2113	11 556,00	1 155,60	577,80			
5	Затирочная машина TIFON 900H (900 мм Епар) с диском 900 (с лопастью), инв. № 2630	684,00	68,40	34,20			
6	Затирочная машина TIFON600H (600 мм Епар) с диском 600 (с лопастью), инв. № 2629	576,00	57,60	28,80			
7	Нагреватель переносной дизел. Master BV 170е, инв. № 2034	504,00	50,40	25,20			
8	Нагреватель переносной дизел. Master BV 170E, инв. № 2033	576,00	57,60	28,80			
9	Нагреватель переносной дизел. Master BV 290 E /непрям./, инв. № 2232	756,00	75,60	37,80			
10	Устройство многофункциональное Canon IR 2025, инв. № 1607	273,60	27,36	13,68			
11	Нагреватель переносной дизел. Master BV 290E, инв. № 1624	756,00	75,60	37,80			
12	Нагреватель переносной дизел. Master BV 170E /непрям./, инв. № 2231	576,00	57,60	28,80			
13	Теродит, инв. № 614	360,00	36,00	18,00			
14	Нивелир 442 Кл., инв. № 498	302,40	30,24	15,12			
15	Штукатурная станция ШС-4/6 в комплекте, инв. № 1309; Штукатурная станция ШС-4/6 (СО-50 AM), инв. № 1261	1 224,00	122,40	61,20			
16	Станок заточный, инв. № 480; Станок токарно-винторезный, инв. № 978; Станок для резки арматуры СМЖ-172А, инв. № 1602	860,40	86,04	43,02			
17	Водонагреватель аккумуляторный электрический Garanterm ER 150V, инв. № 2326; Водонагреватель ABC LYDOS R 100 V, инв. № 3054; Водонагреватель LYDOS ECO ABS PV 100V, инв. № 3055	183,60	18,36	9,18			
18	Фланец 100-16 атм, 11 шт.; Фланец 300-16-01-1 В-ст20, 4 шт.; Задвижка 30ч 4шт Ду200 Ру16, 2 шт.	403,20	40,32	20,16			
19	Нивелир оптико-механический В 40 А-35, инв. № 2943; ТЕОДИТОЛ ЗТ5КП, инв. № 426	486,00	48,60	24,30			
20	Аппарат испытания диэлектриков АИД-70 М, инв. № 2521; Измеритель ИФН-200, инв. № 2523	1 504,80	150,48	75,24			
21	Бетоноотделочная машина, инв. № 787; Отделочная машина, инв. № 809	230,40	23,04	11,52			
22	Цистерна для воды	2 640,00	264,00	132,00			
23	Станок BM 160-5C	2 460,00	246,00	123,00			
24	Щаф электрический	462,00	46,20	23,10			
25	1. Лебедка электрическая KDJ1000E1; 2. Лебедка электрическая KDJ300E	1 104,00	110,40	55,20			
26	1. Емкость для воды передвижная; 2. Емкость для воды передвижная	1 560,00	156,00	78,00			
27	1. Пылесос; 2. Комплект штор, 7 шт.; 3. Телевизор «ГОРИЗОНТ»-733Т-22; 4. Телевизор «ГОРИЗОНТ»-733Т-22; 5. Печь микров. Midea MM820; 6. Обогреватель эл. масл. «Термия» 1,5 кВт/220В; 7. Радиатор масляный электрич. (2000 Вт, 10 секций), 2 шт.; 8. Кронштейн КР-3У, 2 шт.; 9. Электрообогреватель 2кВт (9 секций); 10. Колпачок пожарного крана ККП-50-2; 11. Телевизор «Витязь»; 12. Телевизор «Витязь» 37CTV 730; 13. Багор (скручивающийся); 14. Нагреватель масляный ECO FHN20-11 PREMIUM (2,0 кВт, 11 ребер); 15. Пылесос LG 1500W; 16. Цифровой фотоаппарат Canon P9; 17. Кувалда 5 кг; 18. Лом строительный, 19. Багор; 20. Бобышка 1/48-35-61-А, 2 шт.; 21. СВЧ-печь Horizont 20MW700-1378B; 22. Талреп кольцо-кольцо RR 8, 6 шт.; 23. Пенноласт-плита ППТ-35 Н-А-Р-1500*1000*80, 0,09 м3; 24. Модульный кабель-решетка, 9 м3; 25. Щаф учет. распредел. ЭЩС 18-Н-У2,54	505,92	50,59	25,30			
28	1. Светильник ЖКУ/ГКУ 03-150-001 УХЛ1IP54; 2. Светильник ЖКУ 16-70-001, 4 шт.; 3. Проектор ИО 04-500-001; 4. Мегометр ЭСО202/21; 5. Щаф ША 011100А	480,12	48,01	24,01			
29	1. Углова шифмашина DWI-4257 КТ 1500 ВТ 125 мм комплект для шлифования; 2. Нивелир лазерный со штифтом Bosch GLL 2-50 со штифтом в кор.; 3. Рейка для оптического нивелира AGR5	348,00	34,80	17,40			
30	1. Сифон для умывальника бутыл. 1" 1/4x40x0 нерж. вып. С1015АНИ; 2. Умывальник «Вектор» 55 с отверстием /с кр.сл./	405,90	40,59	20,30			
31	1. УЗО KM (30mA), 2 шт.; 2. Кабель ВВГнг (А)-LS 5*95мс, 87 м; 3. Провод ПВС-Т 2*1,5, 40 м; 4. Кабель ВВГнг (А)-LS 5*16 (ож)-0,66, 135 м; 5. Кабель ВВГнг (А)-LS 3*1,5ок (N,PE)-0,66, 50 м; 6. Провод ПВСБ 1,2, 2000 м; 7. Кабель волоконно-оптический ОКМТМ-10-01-0,22-24 (2,7), 217 м; 8. Кабель АВВГ 4*120, 55 м; 9. Провод А В 16, 20 кг; 10. Провод силовой для электрических установок ПУГВ 1x10 синый, 10 м; 11. Провод ПВ 110 белый, 27 м; 12. Провод АПВ 4, 25 м; 13. Провод ПАВ 10 черн., 300 м; 14. Кабель КГ 3*2,5, 31 м; 15. Кабель КГ 3*2,5, 33,7 м; 16. Кабель ВВГнг(А)-LS-1 5*150мс, 72 м; 17. Кабель ВВГнг(А)-LS-1 5*120мс, 257 м; 18. Кабель ТWT УТР 4 пары Кат. 5е серый 305 метров, 1 бух.; 19. Лестница 3-секц. 315/679/488 см 3х11 ступ. 18,3 кг ITOSS Helper	20 796,67	2 079,67	1 039,83			
32	1. Отвод Firat 45*50, 2 шт.; 2. Муфта комбинированная ВР белая 25-3/4, 2 шт.; 3. Отвод Firat 90*25, 6 шт.; 4. Отвод Firat 90*50, 18 шт.; 5. Тройник Firat Ду25; 6. Муфта для внутр. канализации DN5, 10 шт.; 7. ЛПТ Муфта перех. FIRAT Ду40*25, 2 шт.; 8. Тройник ПВХ ВК 50-50-45, 2 шт.; 9. Тройник ПВХ ВК50-50-88, 2 шт.; 10. Отвод ПП внутр. канал. Дн.110*45, 18 шт.; 11. Переход НПВХ 160x110 наружная канализация, 2 шт.; 12. Муфта чугунная канал. 6/н Ду 100 прямая, 4 шт.; 13. Отвод ч/к 135*50, 6 шт.	99,30	9,93	4,97			
33	1. Дор. колесо /курвиметр/ d=30см; 2. Рейка дорожная универсальная Андор; 3. Теодолит Т30; 4. Каска защитн. «Исток» белая; 5. Штатив АТС-МР-3; 6. Рейка контрольн. 3000 мм, РФ	429,12	42,91	21,46			
34	1. Рейка дорожная рд-кондор; 2. Виброрейка; 3. Виброрейка плавающая ВПТ 3/220; 4. Нивелир PLL-360; 5. Штатив АТС-МР-3; 6. Штатив АТС-МР-3; 7. Фонарь сигнальный ФС-4 (с батареей); 8. Фонарь сигнальный ФС-4 (с батареей); 9. Фонарь сигнальный ФС-4 (с батареей); 7 шт.	800,40	80,04	40,02			
35	1. Агрегат отопительный АО-3В0; 2. Агрегат отопительный АО-3В0; 3. Агрегат отопительный АО-3В0; 4. Агрегат отопительный АО-3В0; 5. Агрегат отопительный АО. 6. Агрегат отопительный АО-3В0-3,24 кВт; 7. Агрегат отопительный АО-3В0-3,24 кВт; 8. Агрегат отопительный АО-3В0-3,24 кВт; 9. Агрегат отопительный АО-3В0-3,24 кВт; 10. Агрегат отопительный АО-3В0-3,24 кВт; 11. Агрегат отопительный 24 кВт; 13. Агрегат отопительный 24 кВт	1 368,00	136,80	68,40			
36	1. Трансформатор НТС 380/42 2,5 кВт; 2. Трансформатор НТС-2,5V2/42; 3. Трансформатор сварочный; 4. Трансформатор понижающий к виброрейке ТСЗ1-2,5 220-380/42; 5. Шток сварщика с самозатемняющимся светофильтром ASF500S	212,40	21,24	10,62			
37	1. Муфта КОРСИС DN00D 110, 56 шт.; 2. Манометр МТ-160 1,0Мпа, 2 шт.; 3. Переход сварной ПЭ110 110*90 SDR17 удл. L0,3	79,32	7,93	3,97			
38	1. Метал. рам. анкер 10*182, 10 шт.; 2. Счетчик электрической энергии CE 303 BY S31 543 JAYVZ; 3. Лампа накал Б 230-60Вт, 40 шт.; 4. Вибронаконечник 51; 5. Набор ключей комбинированных 20пр.; 6. Анкерный болт с гайкой 12*200, 10 шт.; 7. Вилка 025 3P+PE, 5 шт.; 8. Штукатурка цементная (25 кг), 8,8 шт.	121,07	12,11	6,05			
39	1. Лестница высотн. тел. VHR Н3*7; 2. Трансформатор НТС 380/42 2,5 кВт; 3. Трансформатор НТС 2,5	113,40	11,34	5,67			
40	1. Микроволновая печь Horizont 20MW700-1479ВНВ; 2. Печь микроволновая VT-1699 SR; 3. Печь СВЧ МШ-600	124,20	12,42	6,21			
41	1. Трансформатор ТДМ-303 У2 380в; 2. Сварочный аппарат V-1455 CE PASK; 3. Сварочный аппарат К 12035-1; 4. Сварочный аппарат V-145 S CE PASK	201,00	20,10	10,05			
42	Тройник ПВХ наружн. 87 Ду110*110 (2 шт.); Муфта внутр. Ду50 (179 шт.); Тройник ПВХ наружн. 87 Ду160*110 (86 шт.); Отвод НПВХ 400*87-5 наружная канализация (1 шт.); Крестовина ПВХ ВК 110-50-50-67 (1 шт.); Тройник ПВХ ВК 50-50-45 (12 шт.); Муфта ПВХ 160 (4 шт.); Труба ПЭ90 SDR17 32*2,0 литвая синяя (65 м.л.); Крестовина ПВХ ВК 110-110-110-45 (5 шт.); Муфта соедин. с в. рез. для п/в Ду 32x1 1/4 (8 шт.); Седелка с резьб.отводом 110*1, Седелка с резьб.отводом 110*1 (1 шт.); Седелка с резьб.отводом 110*1 1/4 (1 шт.); Седло с 4-я болт. 160*1 1/4 (12 шт.)	1 235,64	123,56	61,78			
43	Стекло листовое М1-ТР-4*2110*1121 (255 м²); Стекло 401 М1 (21,37 м²)	15 858,91	1 585,89	792,95			
44	Труба ж/б 1600 б/н ТБ 160.50-3 Вр11 (1 шт.); Трубы ж/б ф 800 мм Т80-50 (2,20 шт.); Труба ж/б безнапорная дорожная ТБ 100.25-2 (1 шт.)	966,00	96,60	48,30			
45	Таль ручная ТРШАн 0,5 Н=9 м (2 шт.)	1 377,60	137,76	68,88			
46	Колено трубы КТБ150/0,5-ЛКПЦ-ПЗ-С (1 шт.); Желоб водосточный угловой ЖВУ150/0,5-ЛКПЦ-ПЗ-Д (1 шт.); Труба водосточная ТБ 150/0,5 (0,75 шт.); Труба водосточная ТБ 150-1250/0,5-ЛКПЦ-ПЗ-С (12 шт.)	122,43	12,24	6,12			
47	Клапан регулирующий трехходовой TRV-3-15-2-5-101 с ЭИМ (1 шт.); Клапан регулирующий трехходовой TRV-3-20-6-3-101 с ЭИМ (1 шт.); Клапан регулирующий трехходовой TRV-3-25-10-101 с ЭИМ (2 шт.); Клапан регулирующий трехходовой TRV-3-32-15-101 с ЭИМ (1 шт.); Клапан обратный пружинный Ду20 Ру16 (1 шт.); Клапан обратный пружинный Ду32 Ру10 (2 шт.); Клапан балансир Ду 20 Ру 25 с дренажем в. рез. Квс=5,39 (3 шт.); Клапан балансир Ду 32 Ру 25 с дренажем в. рез. Квс=14,2 (1 шт.); Клапан обратный подъемный фланцевый 16кчнж Ду 65 (2 шт.); Клапан обратный подъемный фланцевый 16кчнж Ду 80 (1 шт.)	3 216,36	321,64	160,82			
48	Контейнер ИВС / 6/у (10 шт.)	562,80	56,28	28,14			
49	Преобразователь давления РС 28/0-400 кПа/РД/М (1 шт.); Преобразователь давления измерительный РС-SG-25/0-100 кПа/К-10 м (3 шт.); Преобразователь давления измерительный РС-28/0-400 МПа/S-Comp/M20*1,5 (1 шт.)	2 679,60	267,96	133,98			
50	Плита ПТ 8-16, 1/4 0,45 т/1 (шт.); Плиты покрытия 1,5*6 ЗПГ6-5S800Пт (1 шт.); ПН 500*500*140-М (0,38 м3)	418,69	41,87	20,93			
51	Кран шаровый лат.11Б27н5 ММ Ду-15 (75 шт.); Кран шаровый лат.11Б27н5 ММ Ду-20 (12 шт.); Кран шаровый лат.11Б27н5 ММ Ду-25 (4 шт.); Кран шаровый лат.11Б27н5 ММ Ду-32 (8 шт.); Кран шаров. 11Б27П11 для маном (вода) Ду-15 Ру -16 (8 шт.); Кран шаровый фланцевый 11с67н Ру Ду 125/125 (2 шт.); Кран шаровый фланцевый 11с67н Ру 16 Ду 65/65 (15 шт.); Кран шаровый фланцевый 11с67н Ру 16 Ду 80/65 (шт.); Кран шаровый фланцевый 11с67н Ру 40 Ду 50/40 (7 шт.); Кран шар.СКГН КШСС-50 (1 шт.); Кран шаров. Ду=200 Ру=16 (1 шт.); Кран шар. КШДу-15 (8 шт.); Кран шар. для газа КШГ-100-1 (2 шт.); Кран шар. LD КШЦ Ду15 (10 шт.); Кран шар. LD КШЦ Ду50 (3 шт.); Кран шар. LD КШЦ Ду15 (6 шт.); Воздухоотводчик руч. лат. Ду-15 (20 шт.); Воздухоотводчик руч. лат. Ду-15 (28 шт.); Воздухоотводчик авт. ф.15 (1 шт.)	3 144,96	314,50	157,25			
52	Переход стальной бесшовный Дн133*5-0,76*3,5 (Ду 125*65), 2 шт.; Фланец стальной плоский Ду 125 Ру16 (4 шт.); Фильтр чугунный фланцевый Ру16 Ду 50 (4 шт.); Фланец стальной плоский Ду 32 Ру16 (8 шт.); Фланец стальной плоский Ду 50 Ру16 (26 шт.); Отвод стальной круглозгон. 90°, бесшовн. Дн 133*5 (Ду 125), 8 шт.; Отвод стальной круглозгон. 90°, бесшовн. Дн 57*3 (Ду 50), 36 шт.; Отвод стальной круглозгон. 90° бесшовн. Дн 76*3,5 (Ду 65), 78 шт.; Отвод стальной круглозгон. 90° бесшовн. Дн 89*3 (Ду 80), 12 шт.; Фильтр чугунный фланцевый Ру16 Ду 65 (6 шт.); Фланец стальной плоский Ду 65 Ру16 (52 шт.); Отвод 90 гр. сварной ПЭ100 315 SDR26 (1 шт.); Компенсатор фланцевый Ду 32 (1 шт.); Компенсатор фланцевый Ду 40 (1 шт.); Фланец ст. плоск. Ру 10 Ду-500 (1 шт.); Фланец ст. 20 1-350-10 (2 шт.); Фланец для ПВХ ф.225 (3 шт.); Тройник чугунный фланцевый Тдп.50*50 (1 шт.)	1 987,44	198,74	99,37			
53	Муфта-фланец для ПЭ/ПВХ труб DN300 DE315 латун. кольцо (3 шт.); Муфта чуг. фланцевая Ду 150 (2 шт.); Муфта чуг. Ду100 (14 шт.); Задвижка чуг. фланц. с обр. клином дн 150 РН1016 с маховиком (1 шт.); Муфта РК DN 300 (315-349) Махидарт (2 шт.); Муфта чуг. 218*235 (1 шт.); Шлиберная ножевая чуг. задвижка затвор. н/ж ф. 100 (1 шт.); Муфта RR дн160 для ПЭ (2 шт.); Узел монтажный ду 25 (ПРПМ), 2 шт.; Затвор с ручным приводом DN 300 120920 CE 0062 (1 шт.); ТУДЗ-4-3 251 мм устройством термометр (2 шт.); Узел монтажный ду 32 (ПРПМ), 2 шт.	5 121,48	512,15	256,07			
54	Портландцемент со шлаком ЦЕМ III/A-Ш 42,5-Н (0,45 тн); Дверной блок ДВЗ ПГ 21,2*7,7 (1 шт.); Профиль угловой пристеночный РР ПУ24*193 (3м), 6 шт.; Болт М20*90 (16,50 кг); Анкер с гайкой М6х85мм (1 шт.); Шайба пл. оц. д 20 DIN125 (3 кг); Гайка М20 (3,80 кг); Стрельнякка 503Т-2902409 (2 шт.); Задний мост блу (1 шт.); Ванна чуг. 1,5 в-те (1 шт.); Муфта соедин. для лат. Ду 20 (1 шт.); Дверь металлическая самозакрывающаяся 105*150 (10 м); Дверь ПВХ 2070*1150 (3 шт.); Контейнер 300*300*420 (3 шт.); Электроды сварочные МР-3 (уп. 5 кг); 2 шт.; Гидрант НН-175 (1 шт.); Стрингер ППР Комби 4м РФ (12 шт.); Гильза луженая ГМЛ 25-8 (4 шт.); Телевизор «Горизонт»-37/664 (1 шт.); Печь микроволновая «Горизонт» 20MW700-1378B (1 шт.); Изделие заклад. МН 1 (33 шт.)	1 592,01	159,20	79,60			
55	Пластиковый контейнер на 1000 л 6/у (6 шт.)	418,32	41,83	20,92			
56	Разъединитель РЛНД-1 10И/400 V1 с пр ПРНЗ 10 УХЛ1 (3 шт.); Разъединитель РЛНД-1 10И/400 V1 с пр ПРНЗ 10 УХЛ1 (1 шт.); Корпус металлч. ЩМП-1 (400х400х200) IP 54-0 74 У2 IP54 (1 шт.); Изолятор ИТУ 10/630-7,5 1 УХЛ1 (3 шт.); Шина алюминиевая 8*80*4000 (31 кг); Изолятор ПС-ТО Е (36 шт.); Устройство комплектные низковольтные распределения и управления ШР1 (1 шт.); Счетчик электроэнергии «Меркурий 231 АМ-01» (4 шт.); Механизм розетки с БЭК без ЗП16 А цвет белый (1 шт.); Трубка ПВХ 25 мм для защиты стенового ввода (1 упак.); Розетка РК16х08 (9 шт.)	1 423,80	142,38	71,19			
57	Указатель высокого напряжения универсальный UVNH-10 СТ (2 шт.); Штатив Ува 36-2 алюминий плоская головка (1 шт.); Страховочная привязь Р-05 (3 шт.); Мерная лента геодезическая 100 м (1 шт.); Каска защитная (1 шт.); Уровень брусч. СТ 1500 мм (1 шт.)	535,08	53,51	26,75			
58	Светильник ЛВО 4x18-CSVТ (1 шт.); Светильник ЛПП 2*36 (1 шт.); Светильник металл. люмин. АРС/Р2*36 (1 шт.); Светильник DLS 1*26 (2 шт.); Светильник промышленный ЖСП 01-150-000 УЗ (9 шт.); Светильник металл. люмин. ОПЛ/Р4*18 (2 шт.); Светильник ЖКУ 01-1x70-016 «Прямень»-29 (2 шт.); Светильник ЖКУ 01-1x70-016 «Прямень»-1 (1 шт.); Светильник ДВО 11-2x10-151,01 РW (218) 8 шт.; Светильник ДВО 12-34-115,01 WN2 (418), 2 шт.; Светильник ДПО 12-34-115,04 WN2 (418) 2 шт.; Проектор ИО (1 шт.); Светильник ЖКУ/ГКУ 03-150-001 УХЛ1IP54 (5 шт.); Светильник СВ-3 (1 шт.); Светильник ЖКУ 57-250-001 (1 шт.); Независимый расширитель ИМ 47/КЗК (1 шт.)	576,24	57,62	28,81			
59	Расходомер электромагнитный МАG 5100W DN80/5000 (1 шт.); Расходомер РСМ-05,05с ду 15 (ПРПМ), 2 шт.	7 392,00	739,20	369,60			
60	Труба 630*37,4 ПЭ100 литвевая (4 м.); Труба 55/110 1.6МПа 135* (53 м)	2 986,20	298,62	149,31			
61	Шестки жалиозинные ЖР-1 350х900 с полимерным покрытием (5 шт.); Решетки жалюзийные ЖР-2 с полимерным покрытием (10 шт.); Вентилятор осевой вытяжной с антисмоксной сеткой Д 125 (2 шт.); Полка для ванной Bisk Эскала 282006, страна производитель Польша (5 шт.); Решетки жалюзийные ЖР-1 с полимерным покрытием (6 шт.)	151,20	15,12	7,56			
62	Труба ВЧШД Д-900 с нар. лак. пок. и вн. ч/п нарк. 1.952 т (1 шт.)	840,00	84,00	42,00			
63	Гидроизоляционная мембрана «Технонд Дрейл Плюс» Н-207 (11,60 м²); Геомембрана тип 5/1 М-2000-2,0 мм (ПНД) (5*50), 795 м²	4 065,26	406,53	203,26			
64	Шланг ПВХ налив. исп. наполнение КЦ ф38 мм ТУ2247-053-00284581-02 РФ (412 м п.); Нивелир оптико-механический B40 А-35 (1 шт.)	1 315,44	131,54	65,77			
65	Каркас для шатра МКП-96; Каркас для шатра МКП-96; Каркас для шатра МКП-96	1 285,20	128,52	64,26			
66	Кувос самосовмещающий 6/у; Двигатель внутреннего сгорания блу Циркулярная пила BOSCH GBK 190 в кар; Нивелир ЗНПЛ; Бензопила цепной МШ-4605СВ шина 50						

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
72	Зажим коньковый регулируемый ND2205 (38 шт.); Держатель скрученный под черепицу 415 мм (347 шт.)	1 808,52	180,85	90,43
73	Водосчетчик фл. Ду-65; Водосчетчик фл. Ду-80	403,20	40,32	20,16
74	Площадь ПВБ 0,6 (1 компл.)	495,60	49,56	24,78
75	Корпус металлический ШУ-111-1 У1 IP68; Распределительное устройство ПР-1; Устройство распределительное ПР-NO 2-11 У3; Устройство распределительное ПР-NO 2-11 У3; Шкаф ШР-66-Ин-1-9; Шкаф-ЩС 1	1 175,16	117,52	58,76
76	Подмости, инв. № 1273; Подмости шарнирные, инв. № 1444; Подмости шарнирные, инв. № 1447; Подмости шарнирные, инв. № 1699; Подмости шарнирные, инв. № 1445; Подмости шарнирные, инв. № 1448; Подмости шарнирные, инв. № 970; Подмости шарнирные, инв. № 971; Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-00А с настилом, инв. № 1247; Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000 М2 (с настилом), инв. № 2392; Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000 М2 (с настилом), инв. № 2393; Подмости инвентарные шарнирно-панельные ПШ-000 М2 (с настилом), инв. № 2394; Подмости шарнирные, инв. № 967; Подмости, инв. № 1272	825,60	82,56	41,28

В отношении лотов №№ 1-3 проводятся восьмые повторные торги.

**Стоимость снижена на 80 %.** Публикация ранее размещалась в газете «Звезда» № 46 (29822) от 10.03.2023, стр. 14, № 79 (29859) от 27.04.2023, стр. 11, № 103 (29983) от 01.06.2023, стр. 10, № 117 (29987) от 21.06.2023, стр. 13, 14, № 135 (30015) от 15.07.2023, стр. 10, № 153 (30033) от 10.08.2023, стр. 10, № 170 (30050) от 02.09.2023, стр. 14, № 15 (186 (30066) от 26.09.2023, стр. 14, 15.

В отношении лотов №№ 4-21 проводятся пятые повторные торги.

**Стоимость снижена на 70 %.** Публикация ранее размещалась в газете «Звезда» № 77 (29957) от 22.04.2023, стр. 9, № 103 (29983) от 01.06.2023, стр. 10, № 117 (29987) от 21.06.2023, стр. 13, 14, № 135 (30015) от 15.07.2023, стр. 10, № 153 (30033) от 10.08.2023, стр. 10, № 170 (30050) от 02.09.2023, стр. 14, 15.

В отношении лотов №№ 22-41 проводятся первые повторные торги.

**Стоимость снижена на 50 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 107 (29987) от 07.06.2023, стр. 15, № 135 (30015) от 15.07.2023, стр. 10, № 153 (30033) от 10.08.2023, стр. 10, № 170 (30050) от 02.09.2023, стр. 14, 15, № 186 (30066) от 26.09.2023, стр. 14, 15.

В отношении лотов №№ 42-75 проводятся третьи повторные торги.

**Стоимость снижена на 30 %.** Ранее публикация о проведении торгов размещалась в газете «Звезда» № 125 (30005) от 01.07.2023, стр. 11, № 162 (30042) от 23.08.2023, стр. 14, 15, № 186 (30066) от 26.09.2023, стр. 14, 15.

В отношении лота № 76 проводятся десятые повторные торги.

**Стоимость снижена на 90 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звезда» № 252 (29874) от 23.12.2022, стр. 15, № 23 (29903) от 04.02.2023, стр. 14, № 40 (29920) от 01.03.2023, стр. 14, № 53 (29933) от 21.03.2023, стр. 14, № 75 (29955) от 20.04.2023, стр. 11, № 88 (29968) от 11.05.2023, стр. 10, № 103 (29983) от 01.06.2023, стр. 10, № 117 (29987) от 21.06.2023, стр. 13, 14, № 135 (30015) от 15.07.2023, стр. 10, № 153 (30033) от 10.08.2023, стр. 10, 11.

**Местонахождение лотов №№ 23, 26, 76:** Минская обл., Минский р-н, пос. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 19; №№ 1-3: Минская обл., Минский р-н, пос. Боровляны, ул. 40 лет Победы, 19; Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, пос. Опытный, ул. Лагерная 20; лотов №№ 4-22, 24-25, 27-75: Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, пос. Опытный, ул. Лагерная, 20

<b>Дата и время проведения торгов</b>	1 ноября 2023 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55)
<b>Срок приема заявлений и внесения суммы задатка</b>	С 10.00 12 октября 2023 года до 16.00 30 октября 2023 года

**Условия для участия в торгах:**

- До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA3012221570040270000, код банка ALFABV2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: **ОТНН 40901** Задаток для участия в торгах по Лоту «...», ОАО «МИНСКВОДСТРОЙ», проводимый 01.11.2023.
- Заявление на участие (на каждый лот отдельно) и необходимые документы (согласие о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельно), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31-33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или лично подати. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефону: +375293082897, +375293058650.
- К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный и извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
- В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов.**
- Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня проведения торгов.
- Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>.
- Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов – Андрей, +375293042560.
- Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

**ОАО «МИНСКВОДСТРОЙ»**  
в лице ликвидатора – ООО «Партнер-Консультант»,  
тел.: +375173515452, +375293366845,  
e-mail: pc-bel@tut.by  
(220090, г. Минск, улица Широкая, д. 4, УНП 600013209)

ООО «Фрондера»  
220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127;  
☎ 8 (029) 308 28 97  
e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт <https://orgtorg.by>  
• telegram <https://t.me/orgtorg>

**ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Республиканского дочернего унитарного предприятия «Гомельоблнефтепродукт» (продавец) информирует о проведении 14 ноября 2023 года открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9**

№ лота	Наименование лотов	Начальная цена продажи, бел. руб., с учетом НДС (20 %)	Сумма задатка, бел. руб., с учетом НДС (20 %)
1	<b>Помещения площадью 395,6 кв. м</b> в капитальном строении «Здание МАЭС», инв. № 310/С-7146; назначение – сооружение специализированное автомобильного транспорта и автodorожного хозяйства. Адрес: Гомельская область, Гомельский р-н, Тереховский с/с, 18. Арендная плата в месяц – <b>10 092,73 бел. руб.</b> Коэффициент спроса – 3,0. Базовая ставка – 0,1. Коэффициент местоположения – 0,6. <b>Цель использования:</b> (административно-бытовое). <b>Срок аренды – 1 год (с возможностью продления по соглашению сторон)</b>	1 404,00	1 404,00

Республиканское дочернее унитарное предприятие по обеспечению нефтепродуктами «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт», 247012, пос. Янтарный, 12, Поклобичский с/с. **Порядок ознакомления с имуществом и заключение договора аренды осуществляются по контактному тел. 8 (044) 797-00-91 – Игорь Анатольевич; 8 (0232) 92-49-46 – Лариса Ивановна**

**Срок подачи заявок** С 12.10.2023 г. по 10.11.2023 г. в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга». Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения

**Номер р/с для перечисления задатка** Расчетный счет **Продавца (РДПУ по обеспечению нефтепродуктами «Белоруснефть-Гомельоблнефтепродукт»):** р/с BY82 BLBB 3012 0490 3217 3000 1001 в ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBBVBY2X, УНП 490321730, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту №1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления)

**Размер штрафа** Лот № 1 – 30 (тридцать) базовых величин, согласно Указу Президента РБ от 10.01.2013 г. № 14 «О внесении изменений и дополнений в Указ Президента РБ от 05.05.2009 г. № 232» (Об определении размера штрафа в случае отказа или уклонения участника, выигравшего торги от условий проведения аукционных торгов, согласно действующего законодательства)

**Шаг аукциона – 10 (десять) %.** К участию допускаются только индивидуальные предприниматели или юридические лица.

**Необходимо в адрес Организатора торгов подать заявление по установленной форме, подписать соглашение с Организатором торгов и представить необходимые документы:** копию платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя; юридическим лицом нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; представителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем предъявляет оригинал доверенности (документ, подтверждающий, полномочия должностного лица). При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность; юридическим лицом нерезидентом – также документ, подтверждающий его полномочия. При заключении договоров аренды задатком является платеж может быть скорректирована с учетом обязательности применения в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 г. № 150 понижающих или повышающих коэффициентов в зависимости от вида деятельности, осуществляемой на арендуемых площадях, и категории арендатора. В случае единственного участника торгов, ему будет предложено приобрести лот по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах.

В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов.

Победителем торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Победителем аукциона обязан подписать протокол о результатах аукциона; возместить Организатору аукциона затраты на организацию и проведение торгов, возместить Продавцу затраты на публикацию в газете «Звезда» в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола, а также в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его проведения, за вычетом внесенной им суммы задатка. С участником, ставшим победителем аукциона (лицом, привравненным к победителю аукциона) в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона и подписания протокола будет заключен договор аренды недвижимого имущества. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания договора аренды победитель торгов обязан подписать акт приема-передачи арендуемого имущества. Аукцион проводится в соответствии Положения «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. № 1049.

**Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – [www.gomeloblrreklama.by](http://www.gomeloblrreklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by) (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by](http://www.gki.gov.by) в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».**

**Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – [www.gomeloblrreklama.by](http://www.gomeloblrreklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by), раздел «Аукционы».**

**Дополнительная информация по контактному телефону организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.**

**ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Гомельлэн» (продавец) извещает о проведении 14 ноября 2023 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9**

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена имущества, с учетом НДС (20%), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20%), бел. руб.
1	<b>Капитальное строение с инв. № 311/С-32766</b> , общей площадью 163,7 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственного, наименование – административный корпус. Составные части и принадлежность: А/К-административный корпус, а-ворота, 6-ограждение. Адрес: Гомельская обл., Добрушский р-н, Тереховский с/с, г. п. Тереховка, пр-д Луговой, 1. <b>Информация о земельном участке:</b> расположен на земельном участке с кадастровым номером 321285790601000782 общей площадью 0,1790 га (право постоянного пользования). Местоположение (адрес): Гомельская обл., Добрушский р-н, Тереховский с/с, г. п. Тереховка, пр-д Луговой, 1. <b>Целевое назначение земельного участка:</b> для обслуживания административного здания.	22 915,22	1 145,76

**Продавец:** открытое акционерное общество «Гомельлэн», 247392, Гомельская область, Буда-Косиловский район, а. г. Кривск.

**Порядок ознакомления с имуществом (омотр) и заключение договора купли-продажи осуществляется по контактному тел.: +375366512884 – Бабушкин Николай Викторович, а также аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.**

**Для участия в аукционе необходимо:**

- Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца торгов открытого акционерного общества «Гомельлэн»:** р/с BY07 BARB 3012 2401 2004 3000 0000 в ОАО «Беларгопбанк» г. Минск, БИК BARBVB2X, УНП 490175109, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту №1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).
- Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов не позднее **с 12 октября 2023 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Принимая заявление для участия в аукционе **заканчивается 10 ноября 2023 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов).** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения.

**Для участия в аукционе представляется:** документ, подтверждающий внесение задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранном юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранном индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность; руководителем юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой документ, или иные документы в соответствии с законодательством). В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителем торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола, а также возместить Продавцу затраты на публикацию в газете «Звезда» в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты подписания протокола о результатах аукциона, оплатить приобретенное имущество согласно срокам договора купли-продажи в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

**Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by) (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by](http://www.gki.gov.by) в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».**

**Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – [www.gomeloblrreklama.by](http://www.gomeloblrreklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by), раздел «Аукционы».**

**Дополнительная информация по контактному телефону Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.**

**Информация о проведении аукциона 20 ноября 2023 г.**  
по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов  
**в аг. Алесино, аг. Кленник, дер. Студенка, дер. Дуброва, дер. Шипяны, дер. Туры Курганского сельсовета Смолевичского района Минской области**  
Организатор аукциона: Курганский сельский исполнительный комитет, 222230, дер. Курганье, ул. Центральная, 8

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	аг. Алесино	624882500101000364	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	10 000
2	аг. Алесино	624882500101000360	0,1399	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	10 000
3	аг. Кленник	624882505601000170	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	9 500
4	аг. Кленник	624882505601000193	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	9 500
5	дер. Дуброва	624882503101000084	0,1422	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	8 500
6	дер. Туры	624882511601000082	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	11 000
7	дер. Студенка	624882511101000236	0,1226	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	9 000
8	дер. Шипяны	624882512101000070	0,1153	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	8 000

Аукцион состоится 20 ноября 2023 г. в 15.00 в Курганском сельском исполнительном комитете по адресу: дер. Курганье, ул. Центральная, 8, зал заседаний. Извещения о проведении аукциона размещены на сайтах Государственного комитета по имуществу: <https://au.nau.by>, Смолевичского райисполкома: <http://www.smolevichi.gov.by>.

**ИНФОРМАЦИЯ**  
о проведении открытого повторного аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего  
**ОАО «ПРОМЖИЛСТРОЙ»**

Организатор аукциона – МГ УКП «Центр по приватизации», 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, тел.: 8-0222-42-25-64, 8-029-15-15-444.  
**Повторный аукцион состоится 25 октября 2023 года в 15.00 по адресу: г. Могилев, пер. Комисариатский, 5.**  
**Предмет аукциона**  
(наименование объекта, его местонахождение, арендуемая площадь, кв. м):  
**ЛОТ № 1:**  
- капитальное строение (производственный корпус № 2) с инв. № 700/С-3677, общей площадью 432,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Могилев, пр-т Шмидта, 102А;  
- капитальное строение (сети электроснабжения) с инв. № 700/С-107687, протяженностью 54,4 м, капитальное строение (сети канализационные) с инв. № 700/С-107689, протяженностью 2,6 м, капитальное строение (сети водопроводные) с инв. № 700/С-107690, протяженностью 22,4 м, расположенные по адресу: г. Могилев, пр-т Шмидта.  
Начальная цена продажи – 121 927 руб. 52 коп. (с учетом НДС).  
**Начальная цена понижена на 10 %.**  
Заявки принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 212.  
**Последний день приема заявлений и внесения задатка – 20 октября 2023 года до 13.00.**  
Заявления, поступившие после указанного срока, не рассматриваются.  
**Информация об опубликовании извещения размещена на официальных сайтах**  
Могилевского областного исполнительного комитета [www.mogilev-region.gov.by](http://www.mogilev-region.gov.by)  
Могилевского городского исполнительного комитета [www.mogilev.gov.by](http://www.mogilev.gov.by).  
УНП 70008710

Утеранный договор страхования серии МА № 2866245 страховой компании ЗАО «Промтрансинвест» считать недействительным.

**ХАТНЯЯ ЭНЦЫКЛАПЕДЫЯ**

**СЕЗОН НА РЫХТОВАК**

**ЗАПРАВА ДЛЯ БАРШЧУ**

Прыгатаваўшы такую заправу, вы вызваляеце сабе дастаткова часу.

**Спатрэбца:** буракі — 2 кг, морква — 1 кг, памідоры — 1 кг, цыбуля рэпчатая — 1 кг, балгарскі перац — 0,5 кг, часнок — 5 зубчыкаў, алей — 200 мл, воцат — 200 мл, соль — 100 г, цукар — 200 г.



Вымойце і абабярыце гародніну. Буракі і моркву надзярыце на буйнай тарцы (ці прапусціце праз мяса-рубку). Цыбулю, памідоры і балгарскі перац нарэжце кубікамі. Усю гародніну складзіце ў глыбокую каструлю, змяшайце, дадайце здробнены часнок. У іншай ёмістасці змяшайце алей, воцат, соль і цукар. Гэтым марынадам заліце гародніну, старанна змяшайце і пакіньце настойвацца на гадзіну. Затым пастаўце каструлю з агародніннай сумессю на сярэдня агонь, давядзіце да кіпення і тушыце, памешваючы, паўгадзіны. Гатовую гарачую заправу для баршчу раскладзіце па старылізаваных слоіках і закатайце.

**МАРЫНАВАНЫЯ ГАЛУБЦЫ З МОРКВАЙ ПА-КАРЭЙСКУ**



**Спатрэбца:** капуста — 1 шт. сярэдняга памеру; морква — 1 кг; часнок — 1 галоўка сярэдняга памеру. **Для расолу:** вада — 2 л; соль — 3 ст. л.; цукар — 250 мл; алей — 250 мл; воцат — 250 мл; лаўровы ліст — 4 шт.; чорны перац гарошкам — 10 шт.

Лісце капусты бланшыраваць як на звычайнай галубцы. Прыгатаваць фарш з морквы, надзяртаў на спецыяльнай тарцы, і часнаку. Дабавіць у фарш заправу для карэйскай морквы. Начыніць гэтым фаршам галубцы. Складзі іх у слоічкі і заліць расолам.

Для расолу ўсё давядзім да кіпення. Гэтым марынадам заліваем галубцы, 30 хвілін стэрылізуем — і пад «футра».

**ЯБЛЫЧНЫ ВОЦАТ**

Яблыкі прапусціць праз мясарубку ці надзярці на тарцы. Запоўніць 3-літровыя слоікі на 2/3 мяккаю яблыкаў. Заліць вадою, каб пакрыла яблыкі. У кожны слоік па 6 ст. л.



цукру + 1 ст. л. мёду. Накрыць слоікі тканінай і пакінуць на 40 дзён. Праз 40 дзён працадзіць, дадаць 1 ст. л. мёду ў кожны слоік і пакінуць на 10 дзён. Працадзіць, разліць у шкляную тару і закаркаваць.

**МОЧАНЫЯ ЯБЛЫКІ З МЯТАЙ І МЁДАМ**

**Спатрэбца:** яблыкі, лісце чорных парэчак, мяты і вішні, расол — на 10 л вады 200—300 г мёду, 150 г солі, 100 г жытнай мукі ці соліда.

Выкладзі на дно ёмістасці лісце парэчкі тонкім пластом, зверху ў два пласты выкладзі яблыкі, далей накрыйце іх тонкім пластом лісця вішні, зноў два пласты яблыкаў, затым вельмі тонкі пласт мяты і яблыкі. На верхні пласт яблыкаў трэба выкладзі лісце (пры жаданні — асарці) і 2-3 галінкі мяты, накрыйце кружком, на кружок паставіць груз.

У цёплай кіпячонай вадзе растварыць усе інгрэдыенты для расолу, даць цалкам астыць, змяшачь, уліць у ёмістасць з яблыкамі (не здымаючы груз!). Сачыце каб падчас вымочвання кружок заўсёды быў пакрыты вадкасцю, інакш яблыкі сапусюцца. Трымаць усё трэба пры тэмпературы 15-18 градусаў. Гатовыя яблыкі будуць праз 4-6 тыдняў.



**З рабінай**

**Спатрэбца:** яблыкі — 20 кг, рабіна — 3 кг, вада — 10 л, мёд ці цукар — 500 г, соль — 50 г.

Спелую рабіну і яблыкі прамыць, выкладзі ў ёмістасць для мачэння, размяркоўваючы ягады і яблыкі раўнамерна. У цёплай вадзе растварыць мёд ці цукар, соль, даць вадзе астыць, уліць у ёмістасць, накрыйце чыстай тканінай і пакладзі зверху драўляны кружок, паставіць на яго груз. Вымочваць яблыкі па гэтым рэцэпце варта на халодзе.

**3 гарчыцай**

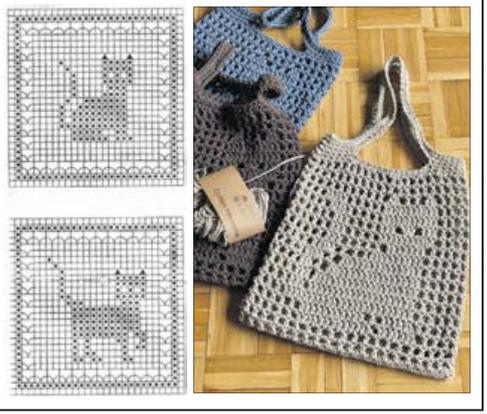
**Спатрэбца:** яблыкі, заліўка — 10 л вады, 100 г солі, 1 шклянка цукру, 3 ст. л. гарчыцы.

У вадзе развесці гарчыцу, цукар і соль, давесці да кіпення, даць астыць. На дно ёмістасці для мачэння пакладзі салому альбо лісце парэчак ці вішні, зверху — яблыкі і заліць гарчычнай заліўкай.

**КУЛІНАРНЫЯ ХІТРЫКІ**

- Кінець крыху солі ў молатую каву перад гатаваннем, і смак любімага напою стане ярчэйшым.
- Намажце мяса мёдам, каньком з вадою ці гранатавым сокам, каб атрымаць румяную хрусткую скарынку.
- Дадайце ў мясны булён прамытую бананавую лупіну, і мяса атрымаецца мяккім.
- Паспрабуйце выкарыстоўваць здробненыя арэхі замест сухароў для паніроўкі, атрымаецца смачней.
- Смак страў будзе больш насычаным, калі падцяпліць талерку перад падачай гарачай стравы і астудзіць посуд для падачы халоднай.
- Каб ніколі не памыліцца з колькасцю солі, як мага часцей каштуеце страву. Гэта таксама дапаможа высветліць ступень гатоўнасці прадуктаў.
- Каб суп атрымаўся больш апетытным і карысным, перад тым як зняць яго з агню, дадайце туды крыху маркоўнага соку.

**УМЕЛЫЯ РУЧКІ**



# ПРЫВІД ГІЕННЫ

## Куды рушыць Польшча перад самымі выбарамі?



Літаральна праз некалькі дзён у Польшчы адбудуцца парламенцкія выбары. Асноўнае супрацьстаянне разгортаецца паміж кіруючай партыяй «Права і справядлівасць» і партыяй экс-прэм'ера Польшчы Дональда Туска «Грамадзянская платформа». Барацьба за галасы выбаршчыкаў разгарнулася нежартоўная — салодкія абцанні падмацоўваюцца бруднай вайной кампраматаў і ліхаманкавым пошукам ворагаў (як знешніх, так і ўнутраных). Відавочна, што многія простыя палкі сталіся ад нявызначанасці і не бачыць дастойных палітыкаў, з якімі атаясамляцца перамены да лепшага. Усё гэта ўскладняецца імклівым зніжэннем узроўню жыцця, згорваннем сацыяльных гарантый і ў зэрагу выпадкаў — нават жабрствам. Куды ж рушыць Польшча?

а таксама бацькі, якія выхоўваюць дзяцей у няпоўнай сям'і. Насуперак стэрэатыпам менавіта сем'і з адным з бацькоў, а не шматдзетныя падваргаюцца найбольшай рызыцы недадання. Асабліва цяжкае жыццё ў работнікаў, якія атрымліваюць мінімальную зарплату, у буйных гарадах, дзе цэны на тавары і паслугі самыя высокія.

### Няма на што жыць

Пасля васьмі гадоў кіравання партыі «Права і справядлівасць» у Польшчы цэны ўзраслі настолькі, што просты паход у краму ператварыўся ў стрэс для палякаў. Пра гэта на YouTube-канале БелТА распавяў польскі палітолаг, публіцыст Томаш Грыгуч. «Пасля васьмі гадоў кіравання партыі «Права і справядлівасць» у Польшчы адмоўнае стаўленне да яе значна ўзрасло. Акрамя таго, у нас у краіне ёсць вельмі шмат людзей, якія не прадстаўлены ні ў Сейме, ні ў СМІ. Гэта так званая выключаная частка польскай нацыі, меркаванні і голас якой з'яўляюцца ў інтэрнэце. Я маю гонар належаць да гэтай групы незалежных галасоў польскай грамадскай думкі. Таму што мы, палякі, разумеем, што адбываецца. І мы спрабуем адкрыта і сумленна казаць пра гэта, у тым ліку ў беларускіх СМІ. Калі вы спытаеце ў палякаў, што такое Беларусь, то адказ будзе просты: Беларусь — гэта брат, сусед і сябар», — адзначыў Томаш Грыгуч.

дапамогу ў харчовых банках, хоць бы раз у год займалі грошы на ежу. «У Польшчы ёсць людзі, якія недадаюць з-за беднасці. Гэта велізарная сацыяльная праблема, якая, на жаль, узмацняецца з-за высокай інфляцыі», — адзначыла кіраўнік FPBZ Беата Цепла.

Людзям проста не хапае грошай для паўнаватраснага харчавання: інфляцыя пашыраецца, а зарплаты практычна стаіць на месцы. Амаль 78 працэнтаў беднякоў, якія атрымліваюць бясплатную ежу ад добрачынных арганізацый па ўсёй Польшчы, заявіла, што «за апошні год іх эканамічнае становішча пагоршылася». Шэсць з дзесяці апытаных кліентаў Харчовага банка заявілі,

### Праграма — красці

Падтрыманне існуючай каруптаванай сістэмы з'яўляецца часткай інтарэсаў кіруючай партыі Польшчы, заявіў польскі палітолаг Томаш Грыгуч. «Маравецкі і яго жонка — мільянеры. У іх шмат зямлі і грошай. А ў каго з кіруючай партыі няма схаваных грошай на рахунках? У іх па некалькі кватэр у Варшаве або іншых гарадах, яны папаўняюць свае рахункі. Бо менавіта гэта іх мэта, таму яны і прыйшлі ў палітыку, — лічыць Томаш Грыгуч. — «ПіС» можа крычаць пра патрыятызм і пра тое, што Польшча для іх важная за ўсё. Але мы дакладна ведаем, навошта яны прыйшлі ў палітыку».



што ім даводзілася займаць грошы для набыцця прадуктаў харчавання. Толькі кожны чацвёрты можа дазволіць сабе паўнаватрасную гарачую ежу кожны дзень.

Распандэнты заявілі, што ім недаступныя некаторыя віды прадуктаў харчавання з-за цэн. 60 працэнтаў адмаўляецца ад рыбы, 53 працэнты — ад мяса і каўбасных вырабаў і амаль 41 працэнт — ад гародніны. Некаторыя аптыяны выключылі са спіса прадуктаў таксама цукар, прысмакі і напой, у тым ліку каву і чай.

Сярод людзей з самым нізкім прыбыткам у найбольш складанай сітуацыі пенсіянеры, дзеці, людзі з абмежаванымі магчымасцямі,

Польская апазіцыя накіравала ў пракуратуру заяву ў дачыненні магчымага здзяйснення злачынства прэм'ер-міністра Матэўшам Маравецкім, які сваім рашэннем выдзеліў дзяржаўныя сродкі на выбарчую кампанію партыі «Права і справядлівасць». Пра гэта паведамляюць польскія СМІ. Дэпутат Грамадзянскай кааліцыі Цэзарый Томчык прадставіў копію газеты «Твой глас referendalny» («Твой голас на рэфэрэндуме»), якая, паводле яго слоў, змяшчае крытыку кіраўніка партыі «Грамадзянская платформа» Дональда Туска. Гэта выданне фінансуецца з фонду «Незалежны Медыя». Паводле інфармацыі польскага парла-

ментарыя, гэты фонд атрымаў з надзвычайнага рэзерву прэм'ер-міністра каля 6 мільянаў злотых, якія нарматыўна былі прызначаны для фінансавання работ ратавальных службаў і пакрыцця незапланаваных выдаткаў, звязаных з надыходам надзвычайных сітуацый — пажараў, паводак і г. д. Томчык падкрэсліў, што выдзяленне з рэзервовага фонду прэм'ер-міністра гэтых грашовых сродкаў звязана з уцягваннем фонду «Незалежны Медыя» ў актыўную работу па прасоўванні нарматыўна кіруючай партыі «Права і справядлівасць» і яе кіраўніка Яраслава Качыньскага ў рамках інфармацыйнай кампаніі па правядзенні рэфэрэндуму. У сваю чаргу генеральны сакратар партыі «Грамадзянская платформа» Марцін Кервіньскі заявіў, што рэфэрэндум, запланаваны на 15 кастрычніка, служыць не для таго, каб даць палякам права галаса па важных пытаннях, а для незаконнага фінансавання перадавыбарчай кампаніі партыі «Права і справядлівасць».

Відавочна, што клопат пра насельніцтва не з'яўляецца часткай палітыкі кіруючай партыі, перакананы палітолаг Томаш Грыгуч. «У інтарэсах нашых палітыкаў у Сейме — падтрыманне каруптаванай сістэмы. Яна ўключае масцовыя органы ўлады, балынцы, службы занятасці, універсітэты. Усюды кіруюць каруптаваныя супольнасці. Карупцыя ў Польшчы пракралася паўсюль», — падкрэсліў ён. Томаш Грыгуч апісаў праграму польскіх палітыкаў наступным чынам: «Гэтая палітычная праграма такая: яны павінны красці, каб забяспечыць фінансавую будучыню сабе і сваім дзецям».

### Пыха vs прагнасць

Пры гэтым Польшча сама не ведае, чый яна агент, заўважаў расійскі палітолаг, кандыдат палітычных навук Дзмітрый Яўстаф'еў. «Польшча — гэта дзяржава, у якой змагаюцца пыха і прагнасць. Звычайна перамагае пыха. Паглядзім, што будзе гэтым разам, усё-ткі пыха даволі моцна змянілася за мінулыя 50 гадоў. Проста цікава, як будзе паводзіць сябе Польшча, калі ў гэтай барацьбе пыхы і прагнасці пераможа прагнасць. Я думаю, што з Польшчай, у якой пераможа польская прагнасць, справу мець можна. Таму што з Польшчай, у якой рэгулярна да гэтага перамагала пыха, справу мець нельга ў прычыне. Размаўляюць з палякам у момант, калі ў Польшчы дамінуе пыха, немагчыма. Таму Польшча яшчэ не вырашыла, чый яна агент», — сказаў Дзмітрый Яўстаф'еў.

Насамрэч паўстае прывід гіены, з якой праз намаганні польскіх улад атаясамляецца суседняя краіна. «У Польшчы змагаюцца вельмі розныя тэндэнцыі, і тое, што ў сутыкненні жабы і гадзюкі (жаба — гэта Качыньскі і яго каманда і гадзюка — гэта Туск) можа з'явіцца нейкая трэцяя сіла,

якая, вядома, не будзе дамінантнай, але якая будзе агучваць нейкую новую, больш прагматычную лінію, легалізуючы яе, — на гэта будзе вельмі цікава паглядзець, — дадаў палітолаг. — Таму што вось гэтая глыбінная Польшча рана ці позна сваё слова можа сказаць, і гэтак слова не спадабаецца нікому».

Праблема ў тым, што ў Польшчы няма з чаго выбіраць, адначыў палітолаг Вадзім Ялфімаў. «Акрамя таго, палякам 30 гадоў прамывалі мазгі, мылі ў іх гістарычную памяць, раздзімалі ў іх надмерныя амбіцыі. Таму, калі гаворка ідзе пра парламенцкія выбары ў Польшчы, гэта пытанне адсутнасці выбару, — заўважыў БелТА эксперт. — Калі ў той жа Германіі ёсць хоць нейкая альтэрнатыва і хоць нейкае разумнае крыло, то ў Польшчы гэта палітычна разумнае поле цалкам зачышчана».

У Польшчы сфарміравалася праамерыканская эліта, заўважыў Вадзім Ялфімаў. «Гэта пачыналася яшчэ ў часы Леха Валенсы. Яны прэтэндавалі на ролю бандыцкага наглядалыніка ў Еўропе — у першую чаргу ва Усходняй і Цэнтральнай яе частках. Гэтую пазіцыю яны занялі як мінімум 30 гадоў таму. Ці нават раней, калі толькі ствараўся рух «Салідарнасць». І гэтая пазіцыя прывяла палякаў да заканамернага выніку: яны цалкам пазбавіліся якой-небудзь палітычнай самастойнасці і дзяржаўнага суверэнітэту, — падкрэсліў палітолаг. — Калі называць рэчы сваімі іменамі, уладу ў Варшаве захапілі амерыканскія замежныя агенты. Яны вядуць Польшчу да чарговага краху. Усе гэтыя агрэсіўныя лоўзунгі даводзяць шырокія масы польскага насельніцтва да істэрыі. Польшча фактычна знаходзіцца на мяжы вайны. Адзінае, што іх спыняе, — гэта жорсткая пазіцыя Беларусі і Расіі. Акрамя таго, на беларускай тэрыторыі размяшчаецца тактычная ядзерная зброя. І гэты стрымлівае палякаў. Сучасная Польшча падобная на аўтобус, кіроўца якога заснуў або звар'яцеў. Куды ён едзе, невядома».

Каб адносіны Польшчы і Беларусі былі добрасуседскія, палякам патрэбныя смеласць, дальнабачнасць і харызматычныя лідары, адначыў Томаш Грыгуч. «Усё больш і больш палякаў прыязджаюць у Беларусь, каб убачыць, якая гэта цікавая краіна, поўная добрых людзей, здаровай і экалагічна чыстай ежы. Гэта сапраўды казачная прыгожая краіна, — падкрэсліў польскі палітолаг. — У Беларусі усё свабодна можа гаварыць і на рускай, і на польскай — з гэтым няма праблем».

Томаш Грыгуч перакананы, што беларусы і палякі павінны жыць у міры і развіваць эканамічнае супрацоўніцтва: «Польскія фермеры маглі б выкарыстоўваць беларускія трактары, камбайны, грузавікі. У Варшаве маглі б ездзіць аўтобусы МА3. Палякам патрэбныя толькі смеласць, дальнабачнасць і харызматычныя лідары. У Беларусі усё гэта ўжо ёсць».

Пётр ДУНЬКО.

### Даслоўна

## «БЕЛАРУСЫ БЫЛІ І БУДУЦЬ ДОБРЫМІ СУСЕДЗЯМІ ДЛЯ ПАЛЯКАЎ»

Беларусы не хочуць, каб палякі лічылі іх чужымі людзьмі ці ворагамі. Аб гэтым Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка заявіў падчас рабочай паездкі ў Брэсцкую вобласць.

«Мы не хочам, каб палякі лічылі нас чужымі людзьмі, ворагамі. Мы ніколі не ставілі сваёй мэтай нават не ваяваць — абвастраць з палякамі адносіны. Нам гэта не трэба. У нас 200-250 тысяч палякаў жыве. Праўда, нашых. Гэта «мае» палякі. Я заўсёды так падкрэсліваю: гэта палякі, але гэта «мае» палякі. І яны не хочуць у Польшчы ехаць, яны тут жывуць і будуць жыць. Яны праблем ніякіх не дастаўляюць», — падкрэсліў Аляксандр Лукашэнка.

«Яны ў нас ва ўладзе, гэтыя палякі. У нас няма прыწყалу, што паляк — значыць, да ўлады блізка не падыходзь, — звярнуў увагу Прэзідэнт. — Я абсалютна інтэрнацыянальны чалавек. І я не хачу, каб палякі думалі, што Лукашэнка — вораг Польшчы. Гэта ж так падаюць народу. А што такое Лукашэнка —

гэта Прэзідэнт Беларусі. Значыць, і беларусы такія. Я вось гэтага не хачу. Я хачу, каб палякі ведалі, што тут адбываецца».

Менавіта з гэтай прычыны Беларусь уявіла бязвізавы рэжым для сваіх заходніх суседзяў. А іх улады, наадварот, спрабуюць пераканач сваё насельніцтва, што ў Беларусі іх чакае небяспека, маўляў, беларускія спецслужбы вярбуюць гасцей з Польшчы, Літвы і Латвіі. «Якая дур і глупства! Безгаловыя. Яны ўжо нічога не могуць прыдумваць істотнага, каб з намі змагацца. Ніхто іх не хапае на граніцы і не вярбуе. Гэта было б глупства несусветнае», — падкрэсліў Аляксандр Лукашэнка.

«Людзі разбярэцтва ва ўсім. Не хачу ўмешвацца ў іх выбары, але хачу, каб палякі не думалі, што тут жывуць іх ворагі. Мы былі добрымі для іх суседзямі і будзем. А гэтыя дуды-маравецкія — людзі часовыя», — падсумаваў Прэзідэнт. Ён падкрэсліў, што ўсе палітыкі прыходзяць і сыходзяць, і галоўнае ў гісторыі — годны след пакінуць.



Наименование банка:

**ОАО «НКФО «ЕРИП»**

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
30 сентября 2023 г.**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Сим-вол	30.09.2023	01.01.2023
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	-	-
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	2 641	2 421
5	Средства в банках	1104	58 924	49 648
6	Ценные бумаги	1105	-	-
7	Кредиты клиентам	1106	-	-
8	Производные финансовые активы	1107	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	864	861
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	7 709	7 717
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	-	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	-	-
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	-
14	Прочие активы	1113	2 960	3 777
15	ИТОГО активы	11	73 098	64 424
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	-	-
19	Средства клиентов	1203	2 240	2 350
20	Ценные бумаги банка	1204	-	-
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	1 951	2 498
24	ВСЕГО обязательства	120	4 191	4 848
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	46 182	35 192
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	2 541	1 774
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	-	-
30	Накопленная прибыль	1215	20 184	22 610
31	ВСЕГО собственный капитал	121	68 907	59 576
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	73 098	64 424

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ  
30 сентября 2023 г.**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Сим-вол	30.09.2023	30.09.2022
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	3 183	4 875
2	Процентные расходы	2012	-	-
3	Чистые процентные доходы	201	3 183	4 875
4	Коммиссионные доходы	2021	25 534	22 510
5	Коммиссионные расходы	2022	7	6
6	Чистые коммиссионные доходы	202	25 527	22 504
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	-	113
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	-	-
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	-	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	49	50
12	Прочие доходы	208	2 500	1 489
13	Операционные расходы	209	13 836	13 087
14	Прочие расходы	210	348	337
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	16 977	15 507
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	4 401	3 880
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	12 576	11 627

Председатель Правления **В.А. Драгун**

Главный бухгалтер **Н.И. Базылевич**

Дата подписания: 09 октября 2023 г.

УНП 80700288



**• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ • ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607				
Продавец	ОАО «Сукно», г. Минск, ул. Матусевича, д. 33. Тел. +375 (17) 363-99-40				
Предмет аукциона					
Недвижимость					
Лот № 1					
Имущество, реализуемое одним лотом по адресу: г. Минск, ул. Матусевича, 33/2-3, в составе: производственное помещение (500/D-7988200132, 12927 кв. м.); хозяйственно-бытовая канализация, сеть (500/C-1023710, 1598,6 м.); производственно-противопож. водопроводная сеть (500/C-1023625, 1646,4 м.); хозяйственно-питьевая водопроводная сеть (500/C-1023629, 894,2 м.); ливневая канализация, сеть (500/C-1023716, 1365,8 м.), а также иное имущество, размещенное на сайте организатора аукциона www.cpo.by					
Начальная цена лота № 1 (без НДС) – 3 789 093,18 бел. руб. Шаг по лоту № 1 – 189 454,66 бел. руб.					
Лот № 2					
Производственное помещение (500/D-7988200131, 18564,9 кв. м) по адресу: г. Минск, ул. Матусевича, 33/2-1. В состав лота входит иное имущество, размещенное на сайте организатора аукциона www.cpo.by					
Начальная цена лота № 2 (без НДС) – 5 042 774,78 бел. руб. Шаг по лоту № 2 – 252 138,74 бел. руб.					
Лот № 3					
Имущество, реализуемое одним лотом по адресу: г. Минск, ул. Матусевича, 33: два резервуара чистой воды осветленной на 20 л (инв. номер 00090906, 00090907), ограждение (металлопрофиль) (инв. номер 000090918), автостоянки внутриплощадочные (асфальтобетонное покрытие) (инв. номер 000090908)					
Начальная цена лота № 3 (без НДС) – 304 402,27 бел. руб. Шаг по лоту № 3 – 15 220,11 бел. руб.					
Ограничения/обременения: аренда по лотам №№ 1–2. Подробная информация размещена на сайте www.cpo.by					
Лоты №№ 4–46 – дебиторская задолженность ОАО «Сукно»					
№ лота	Дебитор	Кредитор	Сумма дебиторской задолженности, бел. руб.	Начальная цена (без НДС), бел. руб.	Шаг аукциона
4	ОАО «Сукно»	ООО «ПритримсБел»	601,27	300,64	15,03
5	ОАО «Сукно»	ООО «БТМ Трейдинг»	10 685,37	5 342,69	267,13
6	ОАО «Сукно»	ОАО «Камволь»	60 351,77	30 175,89	1 508,79
7	ОАО «Сукно»	ООО «СтокКапитал»	4 836,25	2 418,13	120,91
8	ОАО «Сукно»	ООО «Эрнис»	495,80	247,90	12,40
9	ОАО «Сукно»	ИП Иванов А.Ю.	6 084,00	3 042,00	152,10
10	ОАО «Сукно»	ООО «Банитар»	47 849,59	23 924,80	1 196,24
11	ОАО «Сукно»	ИП Ногин Г.Н.	11 059,47	5 529,74	276,49
12	ОАО «Сукно»	Недодиров А.А.	292,29	146,15	7,31
13	ОАО «Сукно»	Радионов Д.И.	1 408,89	704,45	35,22
14	ОАО «Сукно»	ООО «Амстрой Инвест»	865,61	86,56	4,33
15	ОАО «Сукно»	КУП «Березинский РКБО»	1 836,40	183,64	9,18
16	ОАО «Сукно»	ОАО «Буда-Кошелевский КБО»	6 677,20	667,72	33,39
17	ОАО «Сукно»	ЧУП «Викторинвест»	11 992,32	1199,23	59,96
18	ОАО «Сукно»	Ельское РАЙПО	727,02	72,70	3,64
19	ОАО «Сукно»	ОДО «Завод новых продуктов»	4 809,06	480,91	24,05
20	ОАО «Сукно»	ИП Конорев К.В.	6 288,75	628,88	31,44
21	ОАО «Сукно»	ИП Садовский К.Г.	294,88	29,49	1,47
22	ОАО «Сукно»	Мядельское РАЙПО	746,08	74,61	3,73
23	ОАО «Сукно»	КУП РКБО «Крупский»	3 519,61	351,96	17,60
24	ОАО «Сукно»	Крупское РАЙПО	192,06	19,21	0,96
25	ОАО «Сукно»	Логойский районный КБО	3 514,22	351,42	17,57
26	ОАО «Сукно»	Лоевский КБО	4 169,09	416,91	20,85
27	ОАО «Сукно»	Магазин № 3 г. Невсяга	458,09	45,81	2,29
28	ОАО «Сукно»	ООО «Малиновое небо»	4 959,72	495,97	24,80
29	ОАО «Сукно»	ООО «Мебельные технологии Бай»	7 748,48	774,85	38,74
30	ОАО «Сукно»	УП «Ошмяны быт»	1 376,12	137,61	6,88

31	ОАО «Сукно»	ООО «ПВХпак»	17 846,11	1784,61	89,23
32	ОАО «Сукно»	ООО «Профпериметр»	549,13	54,91	2,75
33	ОАО «Сукно»	ООО «Ремавтогранд»	9 920,29	992,03	49,60
34	ОАО «Сукно»	ОАО «Смиловичская вальцово-войлочная фабрика»	10 773,94	1077,39	53,87
35	ОАО «Сукно»	Смолевичское РАЙПО	4 298,53	429,85	21,49
36	ОАО «Сукно»	ООО «ТДА Трейдинг»	4 545,82	454,58	22,73
37	ОАО «Сукно»	Удзенское РАЙПО	572,15	57,22	2,86
38	ОАО «Сукно»	ЧУП «Уютовенс-системс»	868,13	86,81	4,34
39	ОАО «Сукно»	ООО «Искож»	3 100,00	310,00	15,50
40	ОАО «Сукно»	УП «Жилкомплект»	1,44	0,14	0,01
41	ОАО «Сукно»	ООО «Принт-дримБел»	3 227,26	322,73	16,14
42	ОАО «Сукно»	ООО «Банитар»	69 503,41	6950,34	347,52
43	ОАО «Сукно»	ИП Науменко Н.В.	1 883,58	188,36	9,42
44	ОАО «Сукно»	ООО «Славпак»	2 962,73	296,27	14,81
45	ОАО «Сукно»	ООО «БТМ Трейдинг»	19 337,16	1933,72	96,69
46	ОАО «Сукно»	ЧП Туваев Сердар Витальевич	39 014,8 долл. США (109 311,67 бел. руб. по курсу НБРБ на 01.03.2023)	10931,17	546,56

Цена снижена: по лотам №№ 1–13 – на 50 %, по лотам №№ 14–46 – на 90 %

**Порядок ознакомления**  
Осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 17.00. Ответственные лица: по недвижимости – Мазиков Алексей Сергеевич (+375 44 7836691), по дебит. задолженности – Ольга Владимировна (+375 29 3194940)

**Дата, время и место проведения аукциона: 27.10.2023 в 14.00 г.** Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1607, ЗАО «Центр промышленной оценки». Для участия в аукционе необходимо перечислить организатору торгов задаток, а также подать заявление с приложением всех необходимых документов в срок с 9.00 12.10.2023 до 17.00 26.10.2023 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1607, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Лица, желающие принять участие в аукционе, обязаны внести задаток и подать организатору торгов в установленный срок заявление с приложением всех необходимых документов

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/сч БУ47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ» (BYN), БИК BELBEL2X. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки». УНП 191 021 390

**Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов аукциона определяются ст. ст. 127, 128, 129 Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 г. № 415-3 «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».**

Порядок оформления участия в аукционе, лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе с приложением документов согласно ст. 127 вышеуказанного закона.

Критерии выявления победителя аукциона: имущество считается проданным лицу, которое предложило на аукционе самую высокую цену. В случае регистрации или явки на аукцион одного участника (претендент на покупку) предмет аукциона может быть продан данному участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Порядок оформления результатов торгов: Победитель торгов (претендент на покупку) в день проведения торгов подписывает протокол

**Срок подписания договора купли-продажи** 5 (пять) рабочих дней после проведения аукциона

**Условия оплаты предмета аукциона**  
Победитель аукциона либо претендент на покупку обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 15 (пятнадцати) дней по недвижимости и не позднее 10 (десяти) дней по дебит. задолженности со дня проведения аукциона, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Победитель аукциона либо претендент на покупку обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, а также оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере: по лотам №№ 1–2 – 2 %, по лоту № 3 – 3 %, по лотам №№ 4–46 – от 6 до 10 % от цены продажи в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Подробная информация о проведении аукциона размещена на сайте www.cpo.by

Предыдущие извещения о проведении аукциона опубликованы в газете «Звезда»: по лотам №№ 1–3 – 21.09.2023 (на ЕПРСоБ 18.09.2023), по лотам №№ 4–13 – 08.09.2023 (на ЕПРСоБ 07.09.2023), по лотам № 14 – 30.08.2023 (на ЕПРСоБ 29.08.2023)

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов не менее, чем за день до наступления даты проведения торгов без объяснения причин снятия

**Контактные данные** Тел.: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35. E-mail: auction@cpo.by

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению Лоевского РАЙПО (продавец) извещает о проведении **24 октября 2023 года** повторного открытого аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

**Лот № 2:** автомобиль ZAZ SENS, год выпуска 2010, рег. № АЕ 8150-3, кузов (авто) № Y6D7F55Y0A0001961, расположенный по адресу: Гомельская область, Лоевский район, г. п. Лоев, ул. Батова, 59  
**Начальная цена** продажи без НДС – 3 200,00 бел. руб. без НДС.  
**Задаток 1 % – 32,00** бел. руб.

**Продавец:** Лоевское районное потребительское общество, Гомельская область, г. п. Лоев, ул. Батова, 59. Контакт. тел.: +375 44 717-81-55, +375 29 345-09-56. Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.

**Для участия в аукционе необходимо:**

1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с БУ60BELB3012322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК BELBVY2X, УНП 490870026.

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 от даты опубликования настоящего извещения.

**Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 23.10.2023 г. в 17.00.**

Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.deloocenka.by.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения.** Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязан подписать протокол о результатах аукциона, заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола; стоимость, сформированная в результате аукциона, должна быть выплачена продавцу в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем, будет учтен в счет окончательной стоимости предмета оценки. Указанные объекты никому другому не проданы, не заложены, под запретом не состоят, судебного спора о них не имеется, других владельцев нет. Проводятся аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

**Контакт. тел. организатора аукциона:**  
+375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62



**информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Открытому акционерному обществу «ТОРФОБРИКЕТНЫЙ ЗАВОД ДИТВА»**  
Аукцион состоится 23.10.2023 г. в 14.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

<b>Лот № 1</b>	
<b>Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона</b>	ЛЮТ 1: изолированное помещение, инв. № 420/D-117510 (назначение: специальное жилое помещение, наименование: помещение (гостиница)), общей площадью 142,7 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, Дитявский с/с, аг. Дитва, ул. Первомайская, д. 5, пом. 4. Лот № 1: находится на земельном участке, кадастровый № 423683202625000023, площадью 0,3503 га (назначение – земельный участок для размещения объектов розничной торговли), расположенном по адресу: аг. Дитва, ул. Первомайская, 5. Дитявского сельсовета
<b>Начальная цена продажи</b>	50 460 р. (пятьдесят тысяч четыреста шестьдесят рублей) с учетом НДС
<b>Сумма задатка</b>	5 046 р. (пять тысяч сорок шесть рублей)
<b>Реквизиты для перечисления задатка</b>	BY44BLBV30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
<b>Место, дата и время окончания приема заявлений</b>	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18. <b>Последний день приема заявлений – 19.10.2023 г. до 15.00</b>

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 29.12.2022.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – <https://qrno.by/auktiony>

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Несвижский райгазсервис»**

Аукцион состоится 25.10.2023 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

**Лот № 1:**  
**Здание Войниловичского сельского клуба, инв. № 621/С-1026087, 219,1 кв. м.**  
Адрес: Минская обл., Несвижский р-н, Несвижский с/с, д. Войниловичи, ул. Несвижская, 21.  
Земельный участок 624283501101000161, 0,3520 га. Право постоянного пользования.  
Начальная цена с НДС 20 % – 44 120,00 руб. Задаток – 6 000,00 руб. Шаг аукциона – 5 %.  
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – [ino.by](http://ino.by). Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB301278029001000000001000 в ОАО «Белгазпромбанк», БИС BAPBVY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.  
Окончание приема заявлений и задатка – 23.10.2023 в 11.00.

**Организатор аукциона:**  
220300, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, ☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52  
• [www.ino.by](http://www.ino.by) • e-mail: [torgi@ino.by](mailto:torgi@ino.by)



**Центр Промышленной Оценки**  
• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ  
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

<b>Организатор аукциона</b>	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
<b>Продавец</b>	ОАО «Белцветмет», Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, 42/2, район аг. Гатово		
<b>Оператор ЭТП</b>	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703		
<b>Адрес ЭТП</b>	<a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a>		
<b>Предмет электронных торгов: бывшее в употреблении оборудование. Местоположение: г. Брест, ул. Дворникова, 97</b>			
<b>№ лота</b>	<b>Наименование</b>	<b>Инв. №</b>	<b>Начальная цена с НДС 20 %, бел. руб. (снижена на 10 %)</b>
1	Пресс пакетировочный гидравлический модели БА-1330	1772	12 960,00
2	Пресс пакетировочный гидравлический модели С-12 с погрузчиком М-3	1082	17 388,00

С подробной информацией по предмету электронных торгов можно ознакомиться на сайте организатора электронных торгов [www.cpro.by](http://www.cpro.by). Шаг аукциона: 5 % от начальной цены.

**Задаток 10 %** от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBVY2X, УНП 191 021 390. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок подписания договора купли-продажи** – 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов  
**Условия оплаты предмета электронных торгов** – 10 (десять) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи

**Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов** установлены регламентом электронной торгово-лоббистской «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение 5 % от цены продажи лотов в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов.

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Извещение о проведении предыдущих торгов опубликовано в газете «Звезда» от 01.09.2023

**Дата и время начала и окончания электронных торгов:** с 11.00 до 13.00 31.10.2023 г.  
Торги проводятся на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

**Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 30.10.2023 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: [www.ipmtorgi.by](http://www.ipmtorgi.by)**  
**Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 29-317-95-42. E-mail: [auction@cpro.by](mailto:auction@cpro.by)**

**О снятии с торгов части имущества ООО «Налан»**

<b>Организатор торгов</b>	ООО «ЛиквидБай», УНП 192290290
<b>Продавец</b>	ООО «Налан», УНП 100016050

Сторгов по продаже имущества ООО «Налан», извещение о проведении которых опубликовано в газете «Звезда» № 180 (30060) от 16 сентября 2023 года, снимается Лот № 1 – автомобиль VOLKSWAGEN CRAFT ER 35 АКTRU 3515, 2008 г. в., черного цвета, г. н. АР 6000-5. Контактные данные организатора аукциона тел.: 8044 7945248, 8017 3750494.



**ОАО «БНБ-Банк»**  
пр-т Независимости, 173, 18-й этаж, 220114, г. Минск, Республика Беларусь

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС 30 сентября 2023 года**  
Наименование банка: ОАО «БНБ-Банк»  
(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	30.09.2023	31.12.2022
1	2	3	4	5
1	АКТИВЫ			
2	Денежные средства	1101	147 962	98 031
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	124 264	255 207
5	Средства в банках	1104	201 567	311 900
6	Ценные бумаги	1105	127 196	84 200
7	Кредиты клиентам	1106	758 818	459 762
8	Производные финансовые активы	1107	-	7 384
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	306	306
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	30 834	28 605
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	1 495	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	7 891	2 463
13	Отложенные налоговые активы	1112	-	2
14	Прочие активы	1113	14 111	12 334
15	ИТОГО активы	11	1 414 444	1 260 194
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
17	Средства Национального банка	1201	-	-
18	Средства банков	1202	60 198	91 395
19	Средства клиентов	1203	1 192 706	1 034 746
20	Ценные бумаги банка	1204	7 447	-
21	Производные финансовые обязательства	1205	-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	10 975	6 666
24	ВСЕГО обязательства	120	1 271 326	1 132 807
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
26	Уставный фонд	1211	27 688	27 688
27	Эмиссионный доход	1212	-	-
28	Резервный фонд	1213	17 341	15 740
29	Фонды переочисления статей баланса	1214	8 657	6 048
30	Накопленная прибыль	1215	89 432	77 911
31	ВСЕГО собственный капитал	121	143 118	127 387
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	1 414 444	1 260 194

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИХ И УБЫТКАХ 30 сентября 2023 года**  
Наименование банка: ОАО «БНБ-Банк»  
(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	30.09.2023	30.09.2022
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	50 309	44 733
2	Процентные расходы	2012	14 930	23 418
3	Чистые процентные доходы	201	35 379	21 315
4	Комиссионные доходы	2021	35 292	22 336
5	Комиссионные расходы	2022	28 020	9 204
6	Чистые комиссионные доходы	202	7 272	13 132
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(90)	(26)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	34 240	25 071
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	21	16 187
11	Чистые отчисления в резервы	207	11 166	4 555
12	Прочие доходы	208	3 443	3 801
13	Операционные расходы	209	50 590	40 185
14	Прочие расходы	210	2 104	1 639
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	16 405	33 101
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	3 486	7 567
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	12 919	25 534

Председатель Правления Ю.М. Галков  
Главный бухгалтер Г.П. Лантёнок

Дата подписания: 05 октября 2023 года

Данная отчетность размещена на странице интернет-сайта БНБ-Банка: <https://www.bnb.by>

Лицензия на осуществление банковской деятельности, выданная Национальным банком Республики Беларусь № 10 от 21 февраля 2023 г. УНП 100513485.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375212 24-63-12, +37529 510-07-63.  
**Продавец:** открытое акционерное общество «Витязь», 210605, г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а, тел. +375 212 26-52-13.

**Лот № 1.** Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 200/У-86269, площадью – 449,5 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – незавершенное законсервированное капитальное строение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, тр-т Старобабиницкий, 17Б/3, составные части и принадлежности: две пристройки, готовность строения – 42 %, готовность двух пристроек – 62 %, расположено на зем. участке с кадастровым № 24010000003000151 (право аренды).  
**Нач. цена: 14564,03 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 1456,40 бел. руб.**

**Лот № 2.** Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 200/У-86271, площадью – 288,6 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – незавершенное законсервированное капитальное строение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, тр-т Старобабиницкий, 17Б/3, составные части и принадлежности: крыльцо, готовность строения – 68 %, готовность крыльца – 100 %, расположено на зем. участке с кадастровым № 24010000003000151 (право аренды).  
**Нач. цена: 15311,51 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 1531,15 бел. руб.**

**Лот № 3.** Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 200/У-86273, площадью – 4722,8 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – незавершенное законсервированное капитальное строение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, тр-т Старобабиницкий, 17Б/3, готовность строения – 39 %, расположено на зем. участке с кадастровым № 24010000003000151 (право аренды).  
**Нач. цена: 148824,41 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 14882,44 бел. руб.**

**Лот № 4.** Незавершенное законсервированное капитальное строение с инв. № 200/У-86266, площадью – 1296,1 кв. м, назначение – здание неустановленного назначения, наименование – незавершенное законсервированное капитальное строение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, тр-т Старобабиницкий, 17Б/3, составные части и принадлежности: пристройка, навес, готовность строения – 47 %, готовность пристройки – 52 %, готовность навеса – 74 %, расположено на зем. участке с кадастровым № 24010000003000151 (право аренды).  
**Нач. цена: 74398,36 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 7439,83 бел. руб.**

Информация о зем. участке с кадастровым № 24010000003000151: зем. участок площадью 3,9294 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, тр-т Старобабиницкий, 17Б, целевое назначение – земельный участок для содержания и обслуживания автотранспортного предприятия. Зем. участок предоставлен продавцу на праве аренды. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

**Обременение по лотам №№ 1-4:** запрещение совершения регистрационных действий. Письмо УПГ ГЮО Витебского облисполкома от 04.07.2022 № 20122/29366: запрет на совершение регистрационных действий будет снят при условии перечисления покупателем денежных средств за приобретенный предмет аукциона на депозитный счет управления принудительного исполнения ГЮО Витебского облисполкома.

**Дата, время и место проведения повторного аукциона:** 15.11.2023 в 11.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 13.10.2023 с 08.30 до 14.11.2023 до 17.30.

**Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № BY3MТБК 30120001093300066782 ЗАО «МТБНК» г. Минск, БИК МТБKVY22, УНП 39047566, код операции 40901.** Ранее опубликованное извещение: газета «Звезда» 16.11.2022, 04.02.2023, 17.03.2023, 08.04.2023, 23.05.2023. Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

**Условия повторного аукциона:** Победитель аукциона (единственный участник, выразивший согласие на приобретение предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) обязан: в течение 10 раб. дней со дня проведения аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и представлением участникам аукциона информации, необходимой для проведения аукциона на р/с, указанный в протоколе аукциона; расходы Продавца на проведение независимой оценки, подписать договор купли-продажи в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня проведения аукциона; оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС сверх цен про-

дажи предмета аукциона.  
**Повторный аукцион проводится в порядке, установленном Указом Президента Республики Беларусь № 232 от 05.05.2009 г. «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» и Положением «О порядке организации и проведения торгов по реализации имущества ОАО «Витязь» от 13.04.2021.**

Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения и нотариально засвидетельствованный переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицом представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность, представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявителем (его представителем) предъявлять документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона.

**Доп. информацию можно получить по тел.: +375 (212) 24-63-12, +37529 510-07-63, e-mail: [vc74@mail.ru](mailto:vc74@mail.ru), [marketvit.by](mailto:marketvit.by).** Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом по тел. 8-0212-265383.



# ЦЁПЛАЯ ПЯРЫНА ДЛЯ РАННЯГА ЎРАДЖАЮ

Перавагі цёплай градкі, запоўненай павышанай дозой арганічных складнікаў, бяспрэчныя. Расліны на такой пажыўнай «падушцы» больш актыўна развіваюцца і радуюць багатым ураджаем. Глеба на гэтай градцы праграваецца вясной вельмі рана, таму сеяць можна адразу пасля сходу снегу і, адпаведна, раней збіраць першыя плады. На такія ўмовы асабліва добра адгукаюцца агуркі, кабачкі, гарбузы, кавуны і дыні, а таксама разнастайнае зяленіва, ды і ўсю астатнюю гародніну можна высаджаць расадай або высеіваць насеннем на цёплую градку.



У кастрычніку можна прыступаць да фармавання такіх град на сваім агародзе. У залежнасці ад наяўнасці расліннага матэрыялу для «начынку» можна зрабіць адну або некалькі цёплых градак шырынёй каля 1 м і даўжынёй ад 3 да 6 м.

## Сартуем «начынку»

Для запавення цёплай градкі ні ў якім разе не выкарыстоўваюць бацвіне і плады, пашкоджаныя хваробамі, і не бяруць рэшткі раслін, роднасных той гародніне, якая будзе высаджана тут увесну. Напрыклад, для цёплай градкі пад агуркі не выкарыстоўваюць лісце і сцёблы кабачкоў, гарбузоў і тым больш старыя агурочныя парасткі.

На ўзвышаным сонечным месцы, якое вясной адтае раней за ўсё, выкопаваць траншэю патрэбнага памеру глыбінёй на два штыкі рыдлёўкі. Пры гэтым верхні ўрадлівы пласт зямлі выкладваюць па адным баку паглыблення, а ніжні — па іншым. Дно траншэі засцілаюць дробнымі галінкамі кустоў і дрэў, якія засталіся пасля абрэзкі, здробненымі сцёбламі кукурузы, сланечніка, тапінамбура, абрэзкамі вінаграднай лазы, старымі рэзеткамі суніц і да т. п. На іх выкладваюць тоўсты пласт саломы або скошаную і падсушаную

Восеньскія месяцы — найлепшы час для падрыхтоўкі участка пад агароднінныя культуры будучага сезона. Атрымаць ураджай гародніны і зяленіны ў самыя раннія тэрміны дазваляюць цёплыя градкі.

прамавугольны каркас з падручных матэрыялаў (бляхі, дошак) вышынёй каля 40 см, які затым запавяняюць арганікай, гноем і глебай. Высокая цёплая градка патрабуе шмат сіл на збудаванне, а таксама больш частых паліваў улетку, але затое глеба на ёй разаграваецца значна хутчэй, чым на заглыбленай градцы, што дазваляе рабіць пасадку яшчэ раней.

Пасля засыпання трэба добра праліць змесціва градцы спачатку цёплай вадой, а затым растворам мікрабіялагічнага ўгнаення, прыгатаваным па інструкцыі. Паверхню градкі накрываюць шчыльнай чорнай плёнкай, прыскаваюць яе камянямі і пакідаюць у такім выглядзе да вясны. Да замаразкаў арганіка ўнутры траншэі часткова раскладаецца, а вясной працэс аднаўляюцца. Дзякуючы гэтаму вылучаецца цёплыня і глеба праграваецца вельмі хутка.

Непасрэдна перад пасадкай гародніны ў плёнцы робяць крыжападобныя надрэзы, у іх высаджаюць расаду ці высеіваюць насенне, паліваюць таксама ў гэтыя адтуліны.

Калі гэта зеляніна, радыска, ранняя морква і г. д., то плёнку знімаюць. Для абароны раслін ад вясновых пахаладанняў і замаразкаў над градкай усталяваюць дугі, накрываюць іх шчыльным спанбондам, які прыбраюць толькі з надыходам спрыяльнага надвор'я.

Хоць збудаванне цёплых градак і злучана з пэўнымі клопатамі ў восеньскі перыяд, затое наступны ўвесну яны акупляюцца: бо так прыемна пакаштаваць свежы хрумсткі агурочак на месяц раней звычайнага тэрміну паспявання. Да таго ж адна такая цёплая градка працягвае «працаваць» на працягу 3-4 наступных гадоў і выдатна змяняе стандартную цяпліцу.

траву, якую старанна ўтоптаваюць у градцы нагамі. Змесціва злёгка прысыпаюць зямлёй, а зверху раўнамерным пластом у 10-15 см раскладаюць гной. Пасля гэтага запавяняюць градку разнастайнымі хуткараскладальнымі раслінным рэшткам — апалай лістовай з саду, бацвінем гародніны, зялёнай масай сідэратаў, кухоннымі адходамі, паперай, кавалкамі кардону, пустазеллем без насення і каранёў. Перыядычна перасыпаюць «начынку» ўрадлівай глебай, утрамбоваюць змесціва, а таксама прысыпаюць паверхню кожнага пласта драўняным попелам. А для таго, каб узімку ў такой «пярыне» не сяліліся грызуны, дадаюць сцёблы мелісы. Траншэю даверху напавяняюць такой начынкай і прысыпаюць зверху пластом зямлі 15-20 см. У выніку атрымаваецца зямляны валік, які ўзвышаецца над паверхняй глебы на 20-30 см.

## На ўзвышэнні

Цёплая градка можа быць не толькі заглыбленай, але і высокай. Па перыметры запланаванага участка будуюць

# СЁННЯ

Месяц  
Апошняя квадра  
6 кастрычніка.  
Месяц у сузор'і Дзевы.

## Сонца

	Усход	Заход	Даўжыня дня
Мінск —	7.31	18.20	10.49
Віцебск —	7.22	18.08	10.46
Магілёў —	7.21	18.10	10.49
Гомель —	7.16	18.09	10.53
Гродна —	7.46	18.36	10.50
Брэст —	7.44	18.38	10.54

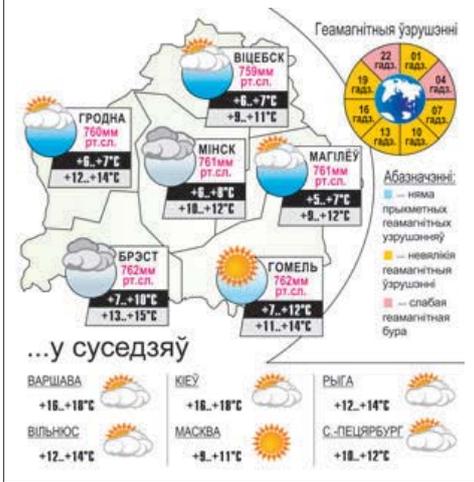
## Імяніны

Пр. Івана.  
К. Вітольда, Серафіма,  
Яўстафія.



Фота Яўгена ПІСЕЦКАГА.

# ЗАЎТРА



## Даты

## Падзеі

## Людзі

### 12 КАСТРЫЧНІКА

#### 1913 год

— нарадзіўся Уладзімір Паўлавіч Цяслюк, кінааператар і рэжысёр, заслужаны дзеяч мастацтваў Беларусі. У час Вялікай Айчыннай вайны — фронтавы аператар, удзельнічаў у здымках фільмаў «Разгром нямецкіх войскаў пад Масквой», «Дзень вайны» і інш. Яго кадры выкарыстаны ў кінаапанелі «Вялікая Айчынная». З 1945-га — на кінастудыі «Беларусьфільм», здымаў хроніку, дакументальныя і навукова-папулярныя фільмы. З 1960-х гадоў выступаў і як рэжысёр: фільмы «Сустрэча герояў Брэста», «Штрыхі да партрэта», «Край крынічны».



1923 год — нарадзіўся Барыс Фёдаравіч Баннікаў, удзельнік вызвалення Беларусі ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў у гады Вялікай Айчыннай вайны, Герой Савецкага Саюза (1943).

1953 год — нарадзіўся Юрый Канстанцінавіч Малевіч, беларускі вучоны ў галіне акушэрства і гінекалогіі, доктар медыцынскіх навук, прафесар.

1958 год — каля вёскі Лясная Слаўгарадскага раёна адкрыты музей гісторыі бітвы пад Лясной.

1971 год — нарадзіўся (г. Чэрвень) Алег Віктаравіч Навіцкі, касманаўт, Герой Расійскай Федэрацыі (2014).



1428 год — пачалася аблога англічанамі Арлеана. Доўжылася сем месяцаў, стала паваротным пунктам у Стагадовай вайне паміж Англіяй і Францыяй і праславіла імя Жанны д'Арк.

1896 год — нарадзіўся Эўджэнія Мантале, італьянскі паэт, літаратурны крытык, лаўрэат Нобелеўскай прэміі па літаратуры (1975). Аўтар зборнікаў вершаў «Ракавіны каракаціцы», «Выпадковасці», «Бура і іншыя вершы».



1928 год — у дзіцячай клініцы ў Бостане (штат Масачусетс, ЗША) быў упершыню выкарыстаны для лячэння хворага на поліяміэліт падлетка апарат «штучныя лёгкія».

1931 год — адбылося ўрачыстае адкрыццё гіганцкай статуі Хрыста, якая з'яўляецца сімвалам Рыа-дэ-Жанейра.

1957 год — на экран выйшаў мастацкі фільм «Ляцця ж ураўлі» (рэжысёр Міхаіл Калатозаў, аператар Сяргей Урусевікі), які атрымаў «Залатую пальмавую галінку» Канскага кінафестывалю (1958).



## ШАРЛЬ ТАЛЕЙРАН:

«Ёсць зброя страшнейшая за паклёб, гэта — праўда».

## УСМІХНЕМСЯ

— Як адрозніць ядомыя грыбы ад неядомых?  
— З дапамогай будзільніка. Калі ты з'еў грыбы і раніцай пачуў будзільнік, значыць, яны былі ядомыя.

Мюлер:  
— Шцірліц, адкуль вышы пальцы на чамадане радыст-...

кі? Толькі не вярцеце зноў лухту пра тое, як вы забілі кракадзіла, а майстар зрабіў з яго чамадан, не сцершы адбіткі вашых пальцаў!

— Эх, калі б вярнуць усю тую грошы, якія я прапіў...  
— І што б ты з імі зрабіў?  
— Як што?! Прапіў бы...



**ЗВЯЗДА** БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчэнне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар **КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч**.

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

Тэлефоны ў Мінску: прыёмная — 311 17 13 (сп.факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

Прыёмныя тэлефоны: 311 17 27, 311 17 27, 311 17 27.

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Аўтары аўтыбіяграфічных і іншых асабістых фактаў, іх меркаванняў не з'яўляюцца суадказальнікамі меркаванняў рэдакцыі. Рэдакцыя на сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй лісты. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

**www.zviazda.by**

(для зваротаў): zvarot@zviazda.by

e-mail: **info@zviazda.by**

Газета адрэсаваная ў Рэспубліканскім унітарным прайнтывістве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку», ЛП № 02330/106 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень. Тыраж 11.544. Індэкс 63850. Зак. № 2449.

Нумар налічаны ў 1930.

11 кастрычніка 2023 года.