



ЗА ШТО  
ШТРАФУЮЦЬ  
КАРЫСТАЛЬНІКАЎ?

8

НЕВЯДОМЫЯ  
ІНСКРЫПТЫ  
КОЛАСА

13



Выдаецца  
з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове



# ЗВЯЗДА

14

ЛІСТАПАДА 2023 г.

АЎТОРАК

№ 220 (30100)

## КОРАТКА

- Сальда знешняга гандлю Беларусі ў верасні дасягнула \$371 млн.
- Амаль 378 тысяч турыстаў з Літвы, Латвіі і Польшчы заехалі ў Беларусь з пачатку 2023 года.
- Арэндны вытворчы корпус модульнага тыпу пачалі будаваць у «Вялікім камені».
- Амаль 132 тысячы дэпазітаў для шматдзетных адкрыты па праграме «Сямейны капітал».
- Беларусь і ААЭ падпісалі пагадненне аб вартым супрацоўніцтве.
- Да канца 2023 года да Зямлі наблізяцца пяць буйных астероідаў.



## «ПЫТАННЕ РЭГУЛЯВАННЯ КОЛЬКАСЦІ ЖЫВЁЛ І ПТУШАК, ЗАНЕСЕННЫХ У ЧЫРВОНУЮ КНИГУ, — СУПЕРДЗЯРЖАЎНАЕ»

Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка прыняў з дакладам старшыню Рэспубліканскага дзяржаўнага аб'яднання «Беларускае таварыства паляўнічых і рыбалоў» Ігара Шуневіча. На мерапрыемстве таксама прысутнічаў намеснік прэм'ер-міністра Леанід Заяц.

«Наколькі я разумею, вы ініцыявалі гэтую размову ў сувязі з тым, што прынятае рашэнне ва ўрадзе не зусім тое, што хацела б таварыства», — сказаў кіраўнік дзяржавы. Ён адзначыў, што ўсе гэтыя пытанні будуць разглядацца на дзяржаўным узроўні без ведамаснага падыходу.

Кіраўнік дзяржавы падкрэсліў, што ўсе пытанні, якія будуць абмяркоўвацца, павінны вырашацца ў інтарэсах дзяржавы. «Вы ж разумеете, што ёсць дзяржаўныя інтарэсы, ёсць асабістыя, ёсць інтарэсы грамадства. Трэба зрабіць разумна, так, як гэта лепей для дзяржавы і для людзей, якія ў нас сёння знаходзяцца ў арганізацыі», — сказаў ён.

На парадку дня — шэраг пытанняў. Адно з іх — вытворчасць боепрыпасаў да гладкаствольнай зброі. «Нічога тут дрэннага я не бачу, давайце падумаем, як гэта лепш зрабіць», — сказаў Аляксандр Лукашэнка. Пытанне рэгулявання колькасці жывёл і птушак, занесеных у



foto БелТА

Чырвоную книгу, Прэзідэнт назваў супердзяржаўным, вельмі важным для іміджу нашай краіны ў тым ліку.

Таксама кіраўнік дзяржавы прапанаваў разгледзець шэраг праблем, «якія трэба вырашаць, а яны

застопарыліся на ўзроўні службовых асоб і органаў улады да Прэзідэнта».

СТАР. 2

## ЦЫТАТА ДНЯ



Ігар СЕРГЕЕНКА, кіраўнік Адміністрацыі Прэзідэнта:

«Не ўсе дзяржорганы яшчэ ўсвядомілі, што нашы патрабаванні па рабоце з моладдзю — сур'ёзна і надоўга. У раёнах ёсць такая форма работы, як сустрэчы з маладымі спецыялістамі. З імі размаўляе кіраўніцтва горада, ім паказваюць раён, раскажваюць аб магчымасцях і перспектывах. Гэта дзейсны метады. Але працаваць з маладымі кадрамі нам трэба пачынаць яшчэ на стадыі выбару прафесіі. Бо бывае так, што спецыяліст адвучыўся ў Акадэміі ветэрынарнай медыцыны на зааэхніка, а працаваць па прафесіі не хоча. Навошта ён атрымліваў адукацыю? Па якасным складніку гэтай работы накуль ёсць пытанні. Трэба канкрэтызаваць і ролю прафсаюзаў, і ролю БРСМ».

## Крок у прафесію

## ПЕРАМОГА НА ПАРУ З «БЕЛАРУСАМ»

Нядаўна ў індустрыяльным парку «Вялікі камень» прайшлі экстрэмальныя гонкі «Трактар-Шоу», прысвечаныя 70-годдзю беларускага трактарабудуўніцтва. Галоўны прыз — новенькі МТЗ 82.1 — прывёз у Беларускую дзяржаўную сельскагаспадарчую акадэмію Уладзіслаў БАБРОВІЧ, студэнт чацвёртага курса факультэта механізацыі сельскай гаспадаркі.



СТАР. 5

## Жыллё маё

## Дзе грошы, старшыня?

Якіх змен чакаць ад новага закона аб кіраванні жыллём

Мясцовы выканаўчы распарадчы орган зможа ануляваць атэстат адпаведнасці старшыні таварыства ўласнікаў (ТУ). Адлічэнні на капрамонт (незалежна ад спосабу кіравання жыллём) будуць пералічваюцца на рахунок органаў мясцовай улады. Працэс ліквідацыі таварыства ўласнікаў стане спрошчаным, а права займаць пасаду старшыні праўлення ТУ будзе абмежавана для асобы толькі адным домам. Такія новаўвядзенні прапануюцца праектам Закона «Аб змяненні законаў па пытаннях кіравання жыллёвым фондам і яго эксплуатацыі», які быў прыняты ў першым чытанні Палатай прадстаўнікоў, аднак дагэтуль выклікае вялікі рэзананс у грамадстве. Пра прычыны неабходнасці змен, магчымасць дадатковых абмеркаванняў, погляды на навілы законапраекта дзяржаўных органаў і саміх таварыстваў гаварылі на тэматычным круглым stole.



СТАР. 4

ISSN 1990 — 763X



У НОВЫ ГОД — СА СТАРЫМ СЯБРАМ!

Ідзе падпіска на I паўгоддзе 2024 года.

Усім, хто падпісаўся на I квартал або I паўгоддзе 2024 года, у падарунак чатыры календары: наскенны, рэлігійны, народны і месяцавы.





# «ПЫТАННЕ РЭГУЛЯВАННЯ КОЛЬКАСЦІ ЖЫВЁЛ І ПТУШАК, ЗАНЕСЕНЬХ У ЧЫРВОНУЮ КНІГУ, — СУПЕРДЗЯРЖАЎНАЕ»

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Ігар Шуневіч нагадаў, што паўтара года там дакладваў аб сітуацыі ў таварыстве, якое ўзначальвае. Тады ён прапаноўваў рэфармаваць арганізацыю. «Усё ідзе сваім ходам, і асноўныя рашэнні ўжо прыняты. Таварыствам за гэты перыяд зроблены значныя крокі, паводле нашай ацэнкі, часткова ацэнкі ўрада. Удасканалены кірункі ў цэлым не толькі работы таварыства, але і паліўнічай індустрыі ў цэлым у краіне, паколькі гэта традыцыйны беларускі занятка, галіна, у якую дзяржава ўкладае вялізныя матэрыяльныя сродкі і павінна атрымліваць адпаведную аддачу, я лічу, у тым ліку матэрыяльную. У сувязі з гэтым намі запланаваны шэраг дадатковых мерапрыемстваў па папулярызаванні гэтага ладу жыцця», — сказаў ён.

Ігар Шуневіч прадставіў Прэзідэнту новаўвядзенне, прынятае з мэтай папулярызаванні ў краіне трафейнага палявання, прыцягнення замежных паліўнічых, плацежаздольных у тым ліку. Беларускае таварыства паліўнічых і рыбалоўаў заснавала знакі — «Вялікая беларуская пяцёрка» і «Вялікая беларуская сямёрка» за трафейнае паляванне. Знакі выраблены ювелірамі з каштоўных металаў — золата і серабра. Для атрымання знака мужчыны павінны здабыць «сямёрку» — зубр, лось, высакародны алень, казуля, дзік, воўк, глушца. У намінацыі «Вялікая беларуская пяцёрка» ўдзельнічаюць толькі жанчыны. Ім трэба здабыць лася, алень, высакароднага, казулю, дзіка, глушца. Па словах Ігара Шуневіча, гэта агульнасусветны тренд, такія рэітынгі існуюць у многіх краінах. Пакуль у Беларусі гэты знак не атрымаў ні адзін паліўнічы. Першым у якасці падарунка яго атрымаў кіраўнік дзяржавы. Падарунак адрозніваўся ад музея Палаца Незалежнасці. «Вядома, у музей, я ж не паляўнічы. Я ж кажаў, што я не забіваю жывёл і не здабываю іх», — адзначыў Прэзідэнт.

Валерыя СЦЯЦКО.

○ У тэму

## Як рэгуляваць колькасць чырванакніжнікаў

У размове з журналістамі Ігар Шуневіч расказаў, што ў «Беларускім таварыстве паліўнічых і рыбалоўаў» цяпер праходзіць аптымізацыя структуры і колькаснага складу кіраўнікоў у арганізацыі. «Я прапаноўваў скараціць да мінімуму колькасць пярвічных паліўнічых арганізацый. Кіраўнік дзяржавы падтрымаў такі падыход: разам з павелічэннем колькасці пасадак звычайных рабочых спецыяльнасцяў, напрыклад, егер, паліўніцтвазнавец, скарачэнне кіруючага звяна. Груба кажучы, адзін пярвічны паліўнічы калектыў на адзін адміністрацыйны раён», — растлумачыў Ігар Шуневіч. Па яго словах, зыходзячы з апошніх звестак аб выплаце членскіх узносаў, сёння ў арганізацыі крыху больш за 32 тысячы паліўнічых і каля 40 тысяч рыбалоўаў.

Таксама БТПР унесла прапанову аб стварэнні ў краіне вытворчасці патронаў да гладкаствольнай паліўнічай зброі. Па словах Ігара Шуневіча, кіраўнік дзяржавы падтрымаў гэту прапанову і даў адпаведны рэкамендацыі, указаныя на яе практычным ажыццяўленні ў найбліжэйшы час. «Ініцыятыва прызнана разумнай. Тым больш у наш час, калі хочацца мець аўтаномнасць і самастойнасць у гэтым пытанні, вырабляць свой тавар, які, безумоўна, запатрабаваны ў дзяржаве», — сказаў ён. У працяг тэмы Ігар Шуневіч падкрэсліў, што паліўнічы — гэта прафесіянал сваёй справы, у якога ёсць стралковы вопыт, экіпіроўка і абсталяванне (оптыка, у тым ліку начная, патроны, цэпавізіённае абсталяванне). Таму члены Беларускага таварыства паліўнічых і рыбалоўаў пры неабходнасці прымуць удзел у любых дзеяннях, накіраваных на абарону краіны. «Паліўнічы, якія не будуць прызваны на службу ў парадку, вызначаным ваенкаматамі, безумоўна, прымуць удзел у любых дзеяннях, неабходных для абароны дзяржавы. Выкарыстоўваючы і свае навыкі, і экіпіроўку, і зброю. Аб гэтым таксама мы сёння гаварылі. Тут выключэнняў не будзе ніякіх. Кожны, хто валодае зброяй, разумее, што павінен будзе абараняць краіну. Чым бараніць — ёсць. Астатняе дашліфуюм», — сказаў Ігар Шуневіч.

Актуальнае пытанне, якое стаіць у тым ліку перад БТПР, — рэгуляванне колькасці відаў паліўнічых жывёл і жывёл, якія нармаўруюцца і ўваходзяць у Чырвоную кнігу Беларусі. Апошнім часам папулярны бургас мядзведзя і рысі ў Беларусі павялічыліся нараўне з павелічэннем біразнастайнасці ў краіне ў цэлым. «Разумнае выкарыстанне гэтых відаў прапанавана ажыццяўляць шляхам рэгулявання іх колькасці, не адкрываючы паляванне на іх. Гэта значыць, там, дзе залішняя колькасць бургас мядзведзя і ён перашкаджае жыццядзейнасці чалавека, прапанавана канфіскаваць некаторую колькасць зверта для таго, каб ураўнаважыць, стварыць баланс паміж інтарэсамі чалавека і жывёл», — растлумачыў Ігар Шуневіч. Па яго словах, сёння колькасць мядзведзяў імкліва павялічваецца. Іх ужо больш за 700 асобін, хоць яшчэ 20 гадоў таму было 150. «Наша задача — атрымаць дакладнае разуменне ад нашай навуковай грамадскасці, якая аптымальнае колькасць мядзведзя павінна быць на нашай тэрыторыі, якая дазволіла б нам адкрываць на яго паляванне. Паколькі гэтая аптымальнае колькасць сёння не выведзена, мы кажам: давайце мы будзем рэгуляваць колькасць там, дзе яго вельмі шмат, залішне шмат, дзе ён замінае жыццё», — сказаў старшыня БТПР. Важна, што на гэтым этапе размова ідзе толькі аб рэгуляванні колькасці. «Гэта не значыць, што мы адкрываем паляванне. Гэта чырванакніжнік. Але калі ёсць яго залішняя колькасць, трэба пэўную колькасць адстраляць, асабліва праблемных звяроў, якія заходзяць у населеныя пункты, на пачальнікі, якія ўжо сёння траўміруюць людзей», — перакананы Ігар Шуневіч.

## Добрая навіна

# Не ў карыстанні, а ва ўласнасці

Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка падтрымаў прапанову аб бязвыплатнай перадачы ва ўласнасць ААТ «МЗКЦ» 40 кватэр у шматкватэрным жылым доме па вул. Пляханавы ў Мінску для работнікаў прадпрыемства. Аб гэтым БелТА паведамілі ў Адміністрацыі Прэзідэнта Беларусі.

Раней у гэтым будынку размяшчаліся нежылы інтэрнат. Яго ў 2013 годзе перадалі ў бязвыплатнае карыстанне Мінскаму заводу колавых цагачоў. За кошт сродкаў прадпрыемства там правялі рамонт і рэканструкцыю, перарабіўшы пад шматкватэрны жылы дом арэнднага тыпу.



«У 2018 годзе мы ўвялі яго ў эксплуатацыю і засялілі нашымі работнікамі. У чатырохпавярховым будынку знаходзіцца 40 кватэр: 32 двухпакаёвыя і 8 аднапакаёвыя.

Гэта ўжо арэнднае жыллё. Яно знаходзілася ва ўласнасці дзяржавы, але ў карыстанні МЗКЦ», — растлумачыў намеснік гендырэктара МЗКЦ Павел ОГЕР.

Тым не менш арэндная плата для работнікаў завода была дастаткова высокая. Гэта абумоўлена тым, што разлік праводзіўся па агульных дзеючых нормах і каэфіцыентах з улікам усіх фактараў, у тым ліку месцазнаходжання дома. І цяпер прадпрыемства не мае магчымасці знізіць арэндную плату асобным катэгорыям сваіх работнікаў, у тым ліку тым, хто мае патрэбу ў аказанні матэрыяльнай падтрымкі.

З улікам прынятага Прэзідэнтам рашэння аб перадачы кватэр ва ўласнасць МЗКЦ прадпрыемства змож самастойна ўстанавіць плату за жыллё і прадугледзець пры гэтым зніжэнне яе памераў, а таксама дадат-

ковыя льготы для шматдзетных сем'яў.

«Было некалькі зваротаў на конт кошту гэтага арэнднага жылля. Адзін з выхадаў, які мы ўбачылі, — напасціць у дзяржавы перадаць нам ва ўласнасць. Таму што мы ў гэта жыллё ўклалі грошы прадпрыемства», — адзначыў Павел ОГЕР.

На прадпрыемстве разлічваюць, што гэта мера дасць магчымасць больш гнутка і якасна вырашаць жыллёвае пытанне для высокакваліфікаваных спецыялістаў. Гэта адзін з элементаў паліўнічых жыллёвых умоў для работнікаў МЗКЦ. Пры гэтым людзі не здымаюцца з агульнай чаргі і ў перспектыве могуць пабудоваць уласнае жыллё.



## ШТО Ё СВЕЦЕ РОБІЦЦА

### КНДР заявіла, што ЗША нагнаюць напружанасць на Карэйскім паўвостраве

Правакацыйныя выказванні дзяржсакратара ЗША Энтані Блінкена, якія датычацца характару адносін паміж КНДР і Расіяй, толькі ўзмацняюць небяспечную палітычную і ваенную напружанасць на Карэйскім паўвостраве і ў рэгіёне ў цэлым, заявіў паўночнакарэйскі МЗС. У вядомым адзначылі, што «цяперашняя адміністрацыя ЗША адчувае хваравітую агіду да развіцця адносін паміж незалежнымі суверэннымі дзяржавамі, якія будуцца на аснове прызнаных прынцыпаў міжнароднага права, уключаючы роўнасць суверэннасці, узаемную павагу, неўмяшанне і ўзаемную выгаду». У заяве ўтрымліваецца патрабаванне да Вашынгтона «адмовіцца ад варажой палітыкі ў дачыненні да дзвюх краін і менталітэту халоднай вайны і спыніць



палітычныя правакацыі, ваенныя пагрозы і ціск на КНДР і Расію». Падкрэсліваецца, што супрацоўніцтва паміж КНДР, Расіяй і Кітаем «адыграе ключавую ролю ў абароне міру і стабільнасці не толькі на Карэйскім паўвостраве і ў рэгіёне, але і ва ўсім свеце».

### У Бангладэш закрыліся 130 фабрык з-за патрабаванняў рабочых павысіць зарплату

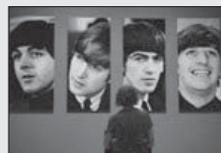
Працэсты ахапілі два буйныя прамысловыя цэнтры ў сталіцы краіны Даке, паведаміла інфармацыйнае агенцтва «Сінхуа». Як адзначылі ва ўпраўленні прамысловай паліцыі Бангладэш, работнікі патрабуюць усталяваць мінімальную штомесячную зарплату ў памеры \$209. Людзі не супакойваюцца, нават нягледзячы на запэўніванні ўрада падняць выплаты на 56 працэнтаў. Працэсныя настроі ўжо прывялі да вандалізму: пацярпелі самі фабрыкі, а таксама прыпаркаваныя на вуліцах аўтамабілі. Акрамя таго, зафіксаваны сутыкненні



работнікаў з паліцыяй у сталіцы і яе ваколіцах. У выніку загінула адна з работніц швейнай фабрыкі.

### Песня Beatles узначалі хіт-парад Вялікабрытаніі

Апошняя песня Beatles з вакалам Джона Ленана, якая выйшла ў пачатку лістапада, узначалі хіт-парад Вялікабрытаніі. Такага поспеху група дамаглася ўпершыню за 54 гады, паведаміла The Guardian. Песня Now and Then стала 18-й у гісторыі Beatles, якая ўзначаліла чарт. Да гэтага апошняй кампазіцыяй на вяршыні хіт-парада была The Ballad of John and Yoko 1969 года. Beatles пабілі рэкорд па колькасці гадоў, якія прайшлі паміж двума сіngleмамі — лідарамі чартаў. Now and Then — песня, на стварэнне якой сышло больш за сорок гадоў. У яе аснове — дэмазапіс вакалу Джона Ленана 1978-га і архіўныя запісы Джорджа Харысана на гітары. Пол Маккартні і Рынгас Стар завяршылі работу над песняй з выкарыстаннем штучнага інтэлекту.



Эканамік

# Віцебшчына для магчымасцяў

У Віцебску ўпершыню прайшоў Дзень гандлёвага саветніка. Прадстаўнікі 18 дыпламатычных місій наведвалі вытворчыя флагманы горада на Дзвіне і сустрэліся з кіраўніком вобласці.

Паўночны рэгіён ужо прымаў удзельнікаў такога мерапрыемства ў 2017 годзе ў Оршы. Дзякуючы візіту дыпламатаў на Аршаншчыну суб'екты рэгіёна на працягу мнства кантактаў з рэгіёнамі Расіі, Кітая, краін ЕАЭС. На Віцебшчыне прадстаўлены практычна ўсе сферы эканомікі. Рэгіён з'яўляецца адзіным у краіне вытворцам дываноў, шкло- і лянных тканін, поліэтылену, акрылавага валакна. Тут выпускаецца амаль палова ўсяго абытку, сілавога і апытнага кабелю. Прадпрыемствамі вобласці напрацаваны высокія кампетэнцыі ў вытворчасці ветпрепаратаў, водаачышчальнага абсталявання, тэлекапічных пад'ёмнікаў.

«Безумоўна, з замежнымі партнёрамі вядзецца пастаянная перапіска па пытаннях гандлёва-эканамічнага супрацоўніцтва, арганізоўваюцца індывідуальныя візіты як прадстаўнікоў адміністрацыі вобласці, так і камерцыйных прадпрыемстваў, універсітэтаў, устаноў культуры. Найбольш наведвальнымі ў Віцебскай вобласці з'яўляюцца такія мерапрыемствы, як Міжнародны эканамічны форум «Інавацыі. Інвестыцыі. Перспектывы»,



Фота: БелТА.

Міжнародны фестываль мастацтваў «Славянскі базар у Віцебску», — адзначыў старшыня Віцебскага аблвыканкама **Аляксандр СУБОЦІН**. Карыстаючыся выпадкам, кіраўнік вобласці запрасіў дыпламатаў наведваць форум рэгіёнаў Расіі і Беларусі, які пройдзе ў Віцебску ў чэрвені наступнага года.

У цэлым гандлёвы абарот Віцебшчыны адзначаецца на ўзроўні 8 мільярдаў долараў. Супрацоўніцтва вядзецца са 115 краінамі свету, з усімі рэгіёнамі Расіі. Аляксандр Субоцін выказаў упэўненасць, што візіт дыпламатаў даасць магчымасць вызначыць найбольш перспектывныя кірункі ўзаемадзеяння і данесці інфармацыю да прадпрыемстваў і арганізацый тых краін, якія госці прадстаўляюць.

«Сёння дзень гандлёвага саветніка для Беларускай гандлёва-прамысловай палаты юбілейны, мы арганізоўваем яго дзясяты раз, у Віцебскім рэгіёне мы другі раз. Прыёмна адзначыць, што ня зменна, нават нягледзячы на знешнія фактары, фарміруецца салідная дэлегацыя. Сёння ў зале прысутнічаюць прадстаўнікі васімаццаці дзяржаў (Лацінскай Амерыкі, Еўропы, Паўднёва-Усходняй Азіі, Афрыкі). Нам вельмі прыемна, што ў Беларусь прыехалі і дыпламаты з Масквы. Можна з упэўненасцю канстатаваць, што дадзенае мерапрыемства з'яўляецца эфектыўным і запатрабаваным механізмам супрацоўніцтва», — падкрэсліў на адкрыцці старшыня Беларускай гандлёва-

прамысловай палаты **Міхаіл МЯТЛІКА**.

На Віцебшчыне прадстаўнікі дыпламатычных місій з 18 краін свету былі два дні, праграма пабудавана з ухілам на практычную частку і магчымасць асабістых зносін. У першы дзень госці наведвалі машынабудуўнічы завод ПУП «Вібудтэхмаш», які па праве лічыцца вядучым прадпрыемствам краіны па вытворчасці пад'ёмна-транспартнага абсталявання, азнаёміліся з прадукцыйнай ААТ «Віцебскі мясакамбінат» і праддэгусталі тавары, якія выпускаюцца Віцебскім канцэрнам «Мяса-малочныя прадукты». Таксама дыпламаты ўсклалі кветкі да мемарыяльнага комплексу на плошчы Перамогі. У другі дзень гасцей сустракала Палаччына.

**Аляксандра ГВОЗДЗЕВА.**

Напярэдадні

# «Лістапад-2023»: надзеі, адкрыцці і кіно для ўсіх

Ужо зусім хутка, з 17 да 24 лістапада, сталіца і рэгіёны Беларусі будуць прымаць XXIX Мінскі міжнародны кінафестываль «Лістапад». Сёлета кінафорум сабраў больш за 2000 заявак са 107 краін свету, у прыватнасці, сярод іх прадстаўнікі 10 краін СНД. Кінавытворцаў і прыхільнікаў іх таленту свята кіно гэтым разам аб'яднае пад дэвізам «Ствараем будучыню».

У лідарах па колькасці ахвотных паказаць у Мінску сваё кіно — Расія, Іран, Індыя, Бразілія і Кітай. І разглядаюцца 2087 заявак у гэтым годзе ў пяці намінацыях: конкурс фільмаў «Кіно маладых» (747 заявак), конкурс анімацыйных фільмаў (438 заявак), конкурс ігравога і неігравога кіно (па 392 заяўкі ў кожнай намінацыі), конкурс фільмаў для дзіцячай і юнацкай аўдыторыі «Лістападзік» (317 заявак). З іх эксперты адбярдуць самыя яркія кінаработы, якія будуць паказаны глядачам у ходзе кінафестывалю як у кінатэатрах Мінска, так і ў рэгіёнах краіны.



— Цырымоніі адкрыцця і закрыцця прайдуць у кінатэатры «Дом кіно», і конкурсныя паказы традыцыйна адбудуцца ў нашых кінатэатрах «Піянер», «Цэнтральны», «Беларусь». На сёння ўжо сфарміравана праграма фестывалю і яго міжнароднае журы, — расказаў першы намеснік міністра культуры **Валерый ГРАМАДА**. — Гэты год для «Лістапада» стаў зноў рэкордным па колькасці заявак і краін-удзельніц. І ў першую чаргу гэта сведчыць пра тое, што наш кінафестываль мае аўтарытэт і цікавы падбор конкурсных праграм. У рамках кінафоруму плануецца падпісанне пагаднення аб сумеснай беларуска-кітайскай кінавытворчасці. Ёсць цікавы праект для рэалізацыі. Гасцям кінафоруму таксама будуць прапанаваны шэраг культурных мерапрыемстваў, дзе яны змогуць наведваць наш Нацыянальны мастацкі музей, Музей Вялікай Айчыннай вайны, Храм-помнік Усіх святых і Замкавы комплекс «Мір», а пры жаданні — любыя іншыя нашы установы культуры. Традыцыйна ў рамках «Лістапада» пройдзе ўручэнне спецыяльных прызوی Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь «За захаванне і развіццё традыцый духоўнасці ў кінамастстве» і «За гуманізм і духоўнасць у кіно». А ў якасці фільма адкрыцця сёлета пакажам «Кіношнікі» Кірыла Халецкага, дзе ёсць шмат адсылак як да нашага беларускага, так і да сусветнага кінематографа.

— Ствараем будучыню — такі сёлета дэвіз нашага кінафестывалю. Прыемна, што «Лістапад» набывае свой характар, калі разглядаць творчы складнік тых карцін, якія будуць прадстаўлены на нашым фестывалі. Дэманструецца кіно, створанае для глядача, а не штосяці багемнае, архаіскае. У гэтым кіно мы не бачым прэтэнзій на стварэнне новай кінамовы, а яно распавядае пра людзей. І кожная краіна прадстаўляе яго па-свойму, але цікава, як у многіх карцінах разглядаюцца тыя праблемы, якія становяцца адзінымі для ўсёй кінематографічнай прасторы, для ўсіх глядачоў, якія любяць, ведаюць кіно і хочучы ў ім бачыць сябе саміх, свае пачуцці, думкі, надзеі, чаканні і веру ў тое, што ў свеце ёсць справядлівасць, — звярнуў увагу **народны артыст Беларусі, мастацкі кіраўнік Тэатра-студыі кінаакцёра Аляксандр ЯФРЭМАЎ**.

Выканаўчы дырэктар кінафестывалю **Аляксандр ЖОРНІКАВА** расказаў пра спецыфіку сёлеташняга «Лістапада»: «Сёлета мы робім адзінае адкрыццё фестывалю па ўсёй краіне. Паралельна з адкрыццём яго ў Мінску кінафоруму будзе дадзены старт і ў больш чым 80 кінатэатрах па ўсёй краіне. Такага яшчэ ў нас не было. Сёлета ў нас задзейнічаны ўсе вобласці, і мы максімальна прыклалі намаганні для таго, каб усе кінапракатныя пункты былі забяспечаны нашымі карцінамі. Прычым гэта і конкурсны, і пазаконкурсны паказ. Такім чынам мы спадзяёмся прыцягнуць увагу да фестывалю і даць магчымасць як мага большай колькасці людзей убачыць кіно, якое прадстаўлена на ім».

У суботу ўжо былі дадзены старт продажу квіткаў. Набыць іх можна анлайн на kinominska.by альбо ў касах кінатэатраў. У сталіцы паказы кінафільмаў прайдуць у кінатэатрах «Дом кіно», «Цэнтральны», «Піянер» і «Беларусь». Урачыстая цырымонія адкрыцця кінафоруму прайдзе 17 лістапада ў кінатэатры «Дом кіно». А «Піянер» стане галоўнай пляцоўкай для «Лістападзіка», які адкрыецца там 17 лістапада, а закрыццё з пад'ядзеннем вынікаў прайдзе 20 чысла. Тут (а таксама ў «Доме кіно», «Цэнтральным») пакажуць і пазаконкурснае кіно. А яшчэ гэтая лакацыя стане пляцоўкай для дэманстрацыі фільмаў з праграмы неігравога кіно. Кінатэатр «Беларусь» пакажа праграмы конкурсу анімацыі і «кіно маладых». Кінастужкі праграмы асноўнага конкурсу ігравога кіно будзем глядзець у кінатэатры «Цэнтральны».

**Алена ДРАПКО.**

Харчова бяспека

# МІНСЕЛЬГАСХАРЧ: СТАБФОНДЫ АМАЛЬ ЗАПОЎНЕНЫ

Работа на папуўненні стабілізацыйнага фонду ў абласцях і горадах Мінску будзе завершана да 1 снежня, паведаміў намеснік міністра сельскай гаспадаркі і харчавання **Уладзімір ГРАКУН**. У гэтым годзе іх аб'ёмы складаюць 122 тысячы тон, з якіх амаль 48 тысяч тон адводзяцца пад бульбу, астатнія — пад гародніну і яблыкі.

Таксама намеснік міністра паведаміў, што на сёння ўжо практычна завяршылася уборачная кампанія. Сёння гаспадаркі краіны ў асноўным з'ябляць, назапашваюць насенне і мінеральныя ўгнаенні, складаецца структура пасяўных плошчаў на наступны год. Падводзячы ж некаторыя вынікі сёлетаўня гарачай пары **Уладзімір Гракун** падкрэсліў, што, нягледзячы на ​​неспрыяльныя ўмовы надвор'я, аграпрамысловаму комплексу ўдалося не толькі мінімізаваць страты, але і, на некаторых культуррах, перавысіць мінулагадняя валавыя зборы. Па рапсе, напрыклад, перавышэнне складае 111 тыс. тон (ўсяго — звыш 1 млн тон), па кукурузе на зерне — 500 тыс. тон (ўсяго нама-

лот — 2 млн тон). У цэлым гаспадаркі намалацілі каля 9,5 млн тон зерня, уключаючы рапс, з іх непасрэдна каласавых культур — 6,4 млн тон.

Адным з важкіх дасягненняў гэтага года намеснік міністра падкрэсліў высокую ўраджайнасць збожжавых у асобных рэгіёнах, асабліва ў Гродзенскай вобласці, якая сёлета ў лідарах па гэтым паказчыку. Ён адзначыў, што ўсяго па краіне дзевяць раёнаў атрымалі звыш 50 цэнтнераў з гектара па збожжавых культурах і таксама дзевяць раёнаў завяршылі ўборку з ураджайнасцю рапсу больш за 40 ц/га.

Па іншых культурах сітуацыя таксама нядрэнная, як і па нарыхтоўцы кармоў. Так, ураджай бульбы склаў 1,1 млн тон, цукровых буракоў — 5 млн тон, што дазваляе цалкам загрузіць вытворчыя магутнасці і, як вынік, забяспечыць краіну цукрам. Што датычыцца гародніны, то яе нарыхтоўка ў дастатковай колькасці. Прычым сёлета, дзякуючы зменам у тэхналогіі высадкі ў цяплицы, аграрны сектар павінен на 100% забяспечыць краіну айчыннымі агуркамі. Ужо з гэтага месяца яны павінны быць на паліцах крам. Дарэчы,

у далейшых планах — паступовае вырашэнне пытання з забеспячэннем унутранага рынку таматамі: да 2026 года іх на ўнутраным рынку павінна быць не менш за 80%. Таксама ў перспектыве павелічэнне плошчаў пад цяплицы і вырашчванне перцу і баклажанаў. Гэтыя мэты дасягальныя, адзначыў **Уладзімір Гракун** і як прыклад згадаў сітуацыю з крупянымі культурамі, дзе літаральна за два гады сельскагаспадарчы комплекс поўнасцю закрыў патрэбы ўнутранага рынку.

Гаворачы пра экспарт беларускай сельскагаспадарчай прадукцыі **Уладзімір Гракун** адзначыў, што беларускія тавары заўсёды карыстаюцца попытам, а іх якасць не падлягае сумненням. Ён падкрэсліў, што цяпер кан'юнктура рынку па бульбе не зусім спрыяльная, але гэта сезонна з'ява — усё патэнцыяльнае імпарцёры толькі-толькі сабралі свае ўраджаі. Аднак ужо праз кароткі час попыт на беларускую бульбу вернецца, базале ў нашай краіне дастаткова сховішчаў для бульбы і гародніны, якія дазваляюць захаваць іх да наступнага ўраджаю.

**Уладзімір ВЯРЭНІЧ.**



# Дзе грошы, старшыня?

## НА ПАПЕРЫ І Ў РЕАЛЬНАСЦІ

Нягледзячы на досыць падрабязнае заканадаўчае рэгуляванне дзейнасці арганізацый уласнікаў, існуе шэраг пытанняў у арганізацыі іх дзейнасці. Па-ранейшаму тонкім застаецца момант прызначэння або выбару на пасаду старшыні праўлення, а таксама вызвалення ад пасады ў сувязі з інстытуцыйнай асаблівасцю яго наймальніка, абвясціў Андрэй РАМАШКА, намеснік міністра жыллёва-камунальнай гаспадаркі:

— Наймальнікам старшыні праўлення ТУ, згодна з законам, з'яўляецца агульнае сход. Гэта калектыў грамадзян, якому па шэрагу асаблівасцяў вельмі складана сабрацца для прыняцця рашэнняў і вызначэння нейкіх кірункаў дзейнасці. Адсутнічае таксама прэрыстасць фінансавай дзейнасці арганізацыі ўласнікаў.

На жаль, звароты і нараканні, якія паступаюць у Міністэрства ЖКГ і органы ўлады, сведчаць пра наяўнасць выпадкаў няёмкага выкарыстання грошай ці ўвогуле адсутнасці справяднасці аб расходванні фінансавых сродкаў у ТУ асобнымі старшынямі праўлення. Адзіны рэгулятор узаемаадносін на адпаведнай тэрыторыі сёння — мясцовыя выканаўчыя распарадчыя органы, якія, згодна з Законам «Аб мясцовым кіраванні і самакіраванні» і нормамі жыллёвага заканадаўства, абавязаны забяспечваць кантроль за эксплуатацыяй жыллёвага фонду ў цэлым і за дзейнасцю ТУ ў прыватнасці. На гэтыя органы кладзецца асноўная нагрузка па разглядзе пытанняў дзейнасці ТУ, удакладніў намеснік міністра.

Сёння ёсць пэўныя нормы закона, якія дазваляюць мясцовым органам улады прымаць меры ў дачыненні да тых таварыстваў, дзе выяўляюцца пастаянныя парушэнні. Гэта і прызначэнне ўпаўнаважанай асобы, і ініцыятыва ў арганізацыі правядзення агульнага сходу, дзе органы ўлады прапануюць кандыдатуру старшыні праўлення для абрання. Аднак вырашыць праблемы цалкам гэта не дазваляе.

Амаль палова з 10,5 тысячы таварыстваў уласнікаў і арганізацый забудовшчыкаў у Беларусі існуюць толькі на паперы. Яны знаходзяцца ў адзіным рэестры юрыдычных асоб, але не ажыццяўляюць дзейнасць, бо ў іх няма або старшыні праўлення, або самога праўлення. Фактычна ў такіх домаўладаннях прызначаны ўпаўнаважаныя асобы, і эксплуатацыя і кіраваннем сумеснай маёмасцю такім чынам займаюцца дзяржаўныя арганізацыі. Так што законапраект вырашае шэраг пытанняў, якія ўзніклі ў частцы дзейнасці гэтых арганізацый, перакананы прадстаўнік міністэрства:

— Кожны дзясятая зварот у Міністэрства ЖКГ звязаны з дзейнасцю таварыстваў уласнікаў, і палова з іх — скаргі і нараканні на дзейнасць кіраўніцтва, то-бок старшыні праўлення ТУ. А 10% ад гэтай колькасці — звароты, якія сведчаць пра парушэнні ў фінансаво-гаспадарчай дзейнасці, гэта значыць, нямэтавае расходванне сродкаў, якія штомесяц уносяць члены таварыстваў, у тым ліку і грошы, якія адлічаюцца на капіталізацыю.

(Заканчэнне.  
Пачатак на 1-й стар.)

## АТЭСТАТ АДПАВЕДНАСЦІ І СРОДКІ НА КАПРАМОНТ

Праектам закона прадугледжана, напрыклад, дадатковая мера ў выглядзе магчымасці мясцовых органаў улады ануляваць атэстат адпаведнасці старшыні ТУ, што ў далейшым не дазволіць яму выконваць свае абавязкі як старшыні праўлення. А залічэнне сродкаў на капітальны рамонт (з моманту ўступлення закона ў сілу) незалежна ад спосабу кіравання жыллем на рахунок мясцовых выканаўчых распарадчых органаў дазволіць вырашыць праблему з нямэтавым выкарыстаннем грошай у арганізацыях уласнікаў.

— Найперш гэта выклікана неабходнасцю аднастайнай арганізацыі правядзення капрамонта ў краіне (бюджэт удзельнічае ў выкананні капрамонта больш чым на палову яго кошту), таму лічыцца мэтазгодным, што ўсе павінны плаціць на адзін рахунак мясцовага выканаўчага распарадчага органа, — удакладніў Андрэй Рамашка. — Кожны ўласнік памяшкання абавязаны рабіць адлічэнні на капіталізацыю. А ў ТУ ёсць выпадкі, калі гэтыя сродкі ідуць на асобныя рахункі і ў далейшым выкарыстоўваюцца не па прызначэнні, хоць за гэта прадугледжана адміністрацыйная адказнасць. Аднак прапачыць за рукам кожнага рубля на рахунках ТУ мясцовыя ўлады не могуць. Так што такая мера скіравана на абарону інтарэсаў грамадзян.

Узнікаюць сітуацыі, калі жыллёвыя кааператывы 70—80-х гадоў мінулага стагоддзя, дзе падыходзіць тэрмін капрамонта, звяртаюцца ў мясцовыя органы ўлады, і аказваецца, што грошы адлічваліся, але цяпер іх на рахунку няма або недастаткова. А з улікам таго, што старшыні мяняюцца, знайсці «канцы» і сродкі немагчыма. Існуючы на сёння законам прадугледжана, што любы дом і любое ТУ можа прэтэндаваць на выкананне капрамонта з удзелам бюджэту, аднак калі гэтыя сродкі ёсць на рахунку. Інакш уласнікам прыйдзецца збіраць іх нанова. Нават калі ўдасца прыцягнуць да адказнасці кіраўніка ТУ, сродкі аднавіць не ўдасца, прывёў факты намеснік міністра.

## СПРОШЧАННЯ ЛІКВІДАЦЫЯ І АБМЕЖАВАННЕ АДНЫМ ДОМАМ

Яшчэ адно новаўвядзенне закона — спрощаны працэс ліквідацыі ТУ. Час дыктуе неабходнасць «пачысціць» тых арганізацый, якія не ажыццяўляюць дзейнасць як юрыдычныя асобы і падлягаюць выключэнню з рэестра, дадаў Андрэй Рамашка:

— Акрамя таго, вызначаны новы парадак прызначэння старшыні праўлення ТУ займаць сваю пасаду кіраўніка агульнай маёмасці. Ён можа займаць яе толькі на адным шматкватэрным доме. Пытанне такога абмежавання абмяркоўвалася ў дзяржаўных колах, у тым ліку з Міністэрствам працы і сацыяльнай абароны, ці не супярэчыць гэтая норма законапраекта працоўнаму заканадаўству, і таварыствамі ўласнікаў. Існуе шмат меркаванняў на гэты конт, аднак мы настойваем на гэтай норме менавіта ў такой рэдакцыі,

бо яна не парушае існуючы працоўны кодэкс і дазваляе старшыні ТУ займацца па сумяшчэнні і іншай дзейнасцю.

Намеснік міністра удакладніў, што адным грэбнем прывясцае ўсе ТУ не будуць. Міністэрства ЖКГ і гарвыканкамы бачаць, што сёння існуюць таварыствы, старшыні якіх паспяхова працуюць адпаведна з законам і не маюць нараканняў. Так што нормы закона скіраваны менавіта на кропкавае рэгуляванне пытанняў у тых таварыствах, дзе старшыні злоўжываюць сваімі паўнамоцтвамі і ўшчамляюць правы ўласнікаў як спажываючых жыллёва-камунальных паслуг.

## ЁСЦЬ СУПЯРЭЧНАСЦІ

За апошні квартал гэтага года колькасць зваротаў грамадзян у Саюз таварыстваў уласнікаў і жыллёвых спажываючых кааператываў (Саюз ТУ і ЖСК) перавысіла іх лічбу за восем гадоў работы арганізацыі, што яшчэ раз падкрэслівае актуальнасць тэмы, заўважыла Ірына ЧАРНЯўСКАЯ, старшыня праўлення Саюза ТУ і ЖСК:



— Калі глядзець на праект закона вачыма жыхароў, то адначасу, што гэты дакумент — тэорыя, практыкі тут вельмі мала. Калі прымяніць механізм практыкі, то гэты праект працаваць не будзе. А будзе ўсхваляванае насельніцтва, павялічыцца колькасць зваротаў грамадзян, створацца завалы, якія мы будзем цягам пяцігодкі разграбляць. Абмежаванні і забароны, прапісаныя ў праекце, ускладняць жыццё ТУ і арганізацыяў забудовшчыкаў...

На думку Ірыны Чарняўскай, у праекце шмат норм, якія датычацца непасрэдна сферы працоўных стасункаў па ўрэгуляванні работы кіраўніка некамерцыйнай арганізацыі ўласнікаў, што супярэчыць сутнасці законапраекта, бо нормы жыллёвага кодэкса павінны рэгуляваць стасункі найперш у сферы жыллёвага заканадаўства. Востры водгук маюць і абмежаванні работы старшыні па прычыне «адно ТУ — адзін старшыня», хоць старшыня не займае асаблівую пасаду і не мае ніякіх прывілеяў.

— Цяпер старшыні працуюць у некалькіх арганізацыях уласнікаў, і гэта апраўдана, бо няма сэнсу прапаноўваць поўную рабочую стаўку з графікам работы цягам тыдня ў невялікіх арганізацыях (у Беларусі ёсць ТУ ад 20 да 40—50 кватэр), бо іх члены не могуць забяспечыць старшыні хоць бы мінімальную зарплату. Такім чынам, мальба ТУ застануцца без старшыні і не могуць рэалізаваць сваё права на выбар формы кіравання і абранне вопытнага старшыні.

Па ўсёй краіне такіх арганізацый больш як 40%.

Ірына Чарняўская заўважыла, што асабліва пацярпець старшыні ў рэгіёнах краіны, заробак у якіх не больш за 200 рублёў з дама, і то без выліку падаткаў. А жыхары прыводзяць прыклады, што старшыні спраўляюцца з трыма-чатырма і нават дзесяццю дамамі.

Зыходзячы з пералічанай інфармацыі, спікер падзялілася прапановамі Саюза адносна праекта закона, сярэд якіх: вызначыць парог у 1500 рахункаў на работу аднаго старшыні праўлення, не раздзяляць дамы ў ТУ, якія маюць на балансе некалькі дамоў, выключыць забарону на займанне пасады старшыні праўлення больш чым у адной арганізацыі ТУ, сродкі на капітальны рамонт, адлічаныя ТУ, не збіраць у таварыства (грошы, адлічаныя ТУ на капіталізацыю да ўступлення законапраекта ў сілу, ніхто не забярэ. — Заўважыў намеснік міністра), выключыць абмежаванне на стварэнне ТУ на этапе будаўніцтва, даць магчымасць забудовшчыку самастойна ініцыяваць агульны

сход і даць забудовшчыку права на выбар спосабу кіравання, выключыць некамерцыйнасць стварэння ТУ паўторна.

Па гэтым жа прычынам будзе заканадаўства, напрыклад, у Кітаі, дзе зацверджана Палажэнне аб кіраванні жыллю нерухомасцю, згодна з якім забудовшчык стварае часовыя правы кіравання і прызначае часовую кіруючую кампанію, перш чым квартал засяляцца. І першыя, і наступныя ўласнікі купляюць нерухомасць у такім сумесным домаўладанні толькі разам з правамі і абавязваюцца іх выконваць. Калі дом ужо заселены, кітайскія грамадзяне могуць стварыць камітэт уласнікаў, які нечым падобны на беларускае ТУ. Колькасць іх прыкладна такая ж, як і ў Беларусі, а скаргі на іх дзейнасць — падобнага роду, дадаў Гендзь Калёнаў:

— Так што функцыянал самакіравання мае прыкладна аднолькавыя праблемы практычна ва ўсіх краінах, дзе ён створаны. Наша ідэя — неабходна прытрымлівацца такой канцэпцыі, што спачатку ствараюцца правы, а пасля ў гэтую заканадаўчую рамку выходзяць уласнікі. І такая арганізацыйная схема, заснаваная на асноўных прыпынках, павінна працаваць у любым сумесным домаўладанні, а не толькі ва ўзорным. У будучыні, абаліраючыся на навуковыя даследаванні, неабходна спрацаваць сваю нацыянальную сістэму стварэння сумесных домаўладанняў, абаліраючыся на вопыт іншых краін, але ж на падставе нашых айчынных рэалій.

Ён удакладніў, што неабходна заканадаўча стварыць у кватэрнай базе для падрыхтоўкі прафесійных кіраўнікоў, якія змогуць працаваць на больш высокім прафесійным узроўні. Гэтыя правы павінны рэгістравацца ў выглядзе рэестраў і адпавядаць існуючай заканадаўчай сістэме, не патрабуючы стварэння нейкіх дадатковых органаў і не мець патрэбы ў фінансаванні. Ва ўстановах адукацыі павінна з'явіцца магчымасць для развіцця такой прафілізацыі, як кіраванне жыллем, — падрыхтоўкі адпаведных спецыялістаў, у тым ліку для тых жа ўпаўнаважаных асоб.

## СПАЧАТКУ — ПРАВІЛЫ, ПОТЫМ — ЗАСЯЛЕННЕ

Арганізацыі ўласнікаў не з'яўляюцца суб'ектамі падпрымальніцкай дзейнасці, гэта некамерцыйныя арганізацыі, мэтай якіх не з'яўляецца атрыманне прыбытку. Яшчэ ў 2017 годзе кіраўнік дзяржавы на семінары па развіцці ЖКГ даў даручэнне па рэгуляванні дзейнасці арганізацый уласнікаў, таму з'яўленне такога праекта закона не выклікае здзіўлення, нагадаў Гендзь Калёнаў, спецыяліст Міжнароднага інстытута кіравання і падпрымальніцтва, член грамадска-кансультацыйнага і экспертнага савета пры Міністэрстве ЖКГ:

— Гэта рэакцыя на праблемы ў частцы кіравання сумесным домаўладаннем, і праект закона не ўтрымлівае нейкіх канцэптуальных ідэй. А пытанне, як будзе зладжана мадэль сумеснага домаўладання праз 10—20 гадоў, застаецца адкрытым. Гэта толькі прамеркаваны этап. Што датычыцца падыходаў, як павінна стварацца сумеснае домаўладанне, як ім кіраваць, якой павінна быць арганізацыйная структура ТУ, — то гэтыя пытанні толькі пачынаюць абмяркоўвацца. У Міжнародным інстытуце кіравання і падпрымальніцтва, дзе я працую, мы з калегамі распрацавалі кароткую канцэпцыю кіравання жыллем,

Ірына СІДАРОК,  
фота аўтара.

# ПЕРАМОГА НА ПАРУ З «БЕЛАРУСАМ»

(Заканчэнне.  
Пачатак на 1-й стар.)

Уладзіслаў родам з Глыбокага, што на Віцебшчыне. Любоў да тэхнікі і зямлі пераняў яшчэ ў дзяцінстве ад дзядулі, які і дагэтуль трымае невялікую фермерскую гаспадарку. «Даводзілася хлапчуком дапамагаць дзеду, ён давяраў мне працаваць на трактары, рамантаваць па дробязі, таму напрыканцы дзевятага класа я добра ведаў, куды буду паступаць», — расказвае герой.

Сказана — зроблена, на працягу трох гадоў Уладзіслаў асвойваў прафесію слесар-кіроўцы ў Глыбоцкім ліцэі (цяпер — Глыбоцкі дзяржаўны каледж), асабліва прывабліваў хлапца магчымасць атрымаць правы на трактар. Пасля ў 2020 годзе па мэтавым накіраванні ад мясцовага вытворчага флагмана — Глыбоцкага малочна-кансервавага камбіната — паступіў у Беларускаю дзяржаўную сельскагаспадарчую акадэмію на факультэт механізацыі, у наступным годзе малады спецыяліст-інжынер плануе вярнуцца дадому на Глыбоччыну і стаць часткай вялікага калектыву камбіната, на якім, дарэчы, працуе загадчыца вытворчай лабараторыі яго маці Святлана Леанідаўна. На МКК, дзе Бабровіч ужо праходзіў практыку, маладога знаёму тэхнікі і майстра віртуознага кіравання чакаюць.

Сярод васьмі каманд з усёй краіны, якія змагаліся за званне найлепшай у межах «Трактар-Шоу», Уладзіслаў разам з таварышам адстойваў гонар цэлай акадэміі. За два дні да самога мерапрыемства ўсім удзельнікам дазволілі паспрабаваць праехаць па трасе з вадой, дрыгвой і пяском, але не ўсім аматарам гучнай язды гэтай спробы хапіла. Пэўныя цяжкасці складала і тэхніка, на якой канкурсантам трэба было праявіць віртуознасць кіравання, — для праходжання трасы арганізатары выдзелілі новенькія «Беларусы», якія толькі сышлі з канвеера. «Слаборнічаць на новай тэхніцы, вядома, няпроста. У некаторых удзельніках на маршруце здарыліся неспрыемнасці, якія вымусілі сысці з дыстанцыі. У мяне таксама выбіла перадачу, аднак я адразу знайшоў прычыну і ліквідаваў непаладку», — адзначыў Бабровіч.

Сваёй перамогай малады чалавек задаволены, які і галоўным прызам, які прывёз у акадэмію, — МТЗ 82.1. Адзначае, што шоу прайшло на самым высокім узроўні і пакінула ў душы хлопца толькі ўзнёслыя эмоцыі. «Калі лёс зноў звядзе мяне з вялікімі гонкамі, то з радасцю прыму гэты выклік», — дзеліцца ўражаннямі хлопец. Але гэта перамога — не адзінае дасягненне Бабровіча на ніве механізацыі. Так, малады чалавек у 2018 годзе стаў прызёрам абласнога конкурсу маладых арцатых, на абласных «Даўжынках» быў удастоены Падзякі старшыні аблвыканкама, у 2019 годзе атрымаў ганаровую граматы ад Глыбоцкага райвыканкама. У гэтым годзе заняў прызавое месца на конкурсе арцатых, які праходзіў у рамках міжнароднай выставы «Белагра-2023».

**«Сярод васьмі каманд з усёй краіны, якія змагаліся за званне найлепшай у межах «Трактар-Шоу», Уладзіслаў разам з таварышам адстойваў гонар цэлай акадэміі. За два дні да самога мерапрыемства ўсім удзельнікам дазволілі паспрабаваць праехаць па трасе з вадой, дрыгвой і пяском, але не ўсім аматарам гучнай язды гэтай спробы хапіла. Пэўныя цяжкасці складала і тэхніка, на якой канкурсантам трэба было праявіць віртуознасць кіравання, — для праходжання трасы арганізатары выдзелілі новенькія «Беларусы», якія толькі сышлі з канвеера».**

Віншаванні Уладзіслаў дагэтуль прымае з радасцю, але спыняцца на дасягнутым не збіраецца: наперадзе абарона дыплама, першае працоўнае месца, новы калектыў, давер якога таксама трэба заслужыць. А яшчэ малады кіроўца адзначае, што ніколі не хацеў прымераць на сябе другую прафесію, бо стаць высакаякасным спецыялістам можна ў любой сферы.

Аляксандра ГВОЗДЗЕВА.  
Фота з архіва героя.

# «ВЯЛІКІЯ АРХЕОЛАГІ» — ЗА МІР І СЯБРОЎСТВА

У Нацыянальным мастацкім музеі перададзена скульптура сусветна вядомага мастака

У Нацыянальным мастацкім музеі Рэспублікі Беларусь з'явіўся яшчэ адзін унікальны экспанат сусветнага значэння — скульптурная кампазіцыя «Археалагі (Вялікія археалагі)» аднаго з самых знакамітых мастакоў XX стагоддзя Джорджа дэ Кірыка. Скульптура была паднесена ў дар Прэзідэнту Беларусі Аляксандру Лукашэнку ў адной з замежных камандзіровак. Па яго даручэнні ўнікальны твор мастацтва быў перададзены музею міністра культуры Анатолем Маркевічам падчас адкрыцця выставы дыпломных работ Беларускай дзяржаўнай акадэміі мастацтваў «Школа творчасці».

— Па даручэнні кіраўніка дзяржавы Аляксандра Лукашэнкі мне выпала ганаровая місія перадаць у гэты храм мастацтва цудоўную скульптуру «Археалагі (Вялікія археалагі)» — твор Джорджа дэ Кірыка, і вымавіць словы ўдзячнасці і падзякі за тое, што гэта кампазіцыя знойдзе сваё месца ў Нацыянальным мастацкім музеі, — адзначыў міністр. — Джордж дэ Кірыка — італьянскі мастак, які праславіў сябе як таленавіты скульптар і графік. Яго работы ўжо экспанаваліся ў залах Нацыянальнага мастацкага музея



Генеральны дырэктар Нацыянальнага мастацкага музея Ганна Конанава звярнула ўвагу, што ўрачыстая цырымонія ўручэння адбылася ў Сусветны дзень навукі і развіццё, што вельмі сімвалічна:

— Скульптура «Археалагі (Вялікія археалагі)» па-іншаму называецца «Старажытныя сябры». Місія археалогіі — у пошуках ісціны аб мінулым, у аднаўленні і рэканструяванні праз фрагменты і дэталі праўды аб чалавечым быцці, сусветнай гісторыі і гісторыі кожнага народа.

Ганна Конанава падкрэсліла, што атрыманы ў дар твор стаў першым з творчасці майстра ў калекцыі музея і ўзбагаціў фондавы збор еўрапейскага мастацтва. Дырэктар перадала падзячны ліст ад кіраўніц-

тва і ўсяго калектыву Нацыянальнага мастацкага музея Прэзідэнту Рэспублікі Беларусь за яго дар. Скульптурная група «Археалагі» вызначаецца манументальнасцю, яна адліта з бронзы ў 1968 годзе. У ёй можна ўгледзець антычныя матывы, да якіх любіў звяртацца Джордж дэ Кірыка, чыё месца нараджэння — Грэцыя. Цікава, што падчас летніх Алімпійскіх гульняў 2004 года ў Афінах скульптуру выставілі ў музеі пад адкрытым небам, дзе яе мог пабачыць кожны госць, а аўтарская копія знаходзіцца ў Фларэнцыі.

Падчас урачыстасці ў музеі выступілі студэнты Беларускай дзяржаўнай акадэміі музыкі. Сімвалічна і тое, што цырымонія ўручэння твора сусветна вядомага майстра адбылася падчас адкрыцця рэтраспектыўнай выставы дыпломных прац выпускнікоў Беларускай дзяржаўнай акадэміі мастацтваў. Пра важнасць пераемнасці ў мастацтве, захавання лепшых традыцый казалі ў сваіх вітальных прамовах рэктар акадэміі мастацтваў Міхал Барзана і народны мастак Беларусі Іван Міско.

Выстава «Школа творчасці» будзе працаваць да 17 снежня 2023 года. А скульптуру «Археалагі» ўсе наведнікі Нацыянальнага мастацкага музея змогуць пабачыць у пастаяннай экспазіцыі.

Людміла ІВАНОВА.



ў 2021 годзе. І сёння дзякуючы Прэзідэнту Беларусі падараная скульптура пашырае калекцыю музея, і яго наведвальнікі змогуць у яшчэ большай ступені атрымаць асалоду ад цудоўнага італьянскага мастацтва.

Фота Віталя ІВАНЧУКА

## Надвор'е

# «Дыханне» паўночных шырот

А ў канцы тыдня тэмпература нават днём будзе даходзіць да мінус 5 градусаў

Апошні месяц сезона яшчэ часта называюць перадзім'ем, бо ён спалучае ў сабе рысы восні і зімы. Тэмпература паветра ўсё часцей становіцца адмоўнай, а ў ападках пачынае пераважаць мокры снег і проста снег, паведамляюць спецыялісты Рэспубліканскага цэнтру па гідраметэаралогіі, кантролі радыеактыўнага забруджвання і маніторынгу навакольнага асяроддзя Мінпрыроды.

А сёлета першая докда лістапада парадвала жыхароў Беларусі цёплым надвор'ем. Тэмпературны фон за першыя 10 дзён лістапада аказаўся на 4 градусы вышэйшым за кліматычную норму. Паводле папярэдніх звестак, у гэтыя выхадныя месцамі маразы стануць яшчэ больш адчувальнымі, пры гэтым у разрэзе краіны па-ранейшаму будуць захоўвацца кантрасты тэмператур паміж

халодным паўночным усходам і цёплым паўднёвым захадом краіны.

У сераду ноччу месцамі, а днём на большай частцы тэрыторыі краіны пройдуць ападыкі ў выглядзе снегу, мокрага снегу і дажджу. Ноччу і раніцай у асобных раёнах чакаюцца слабыя туман і галалёд, на дарогах месцамі галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 3 па паўночным усходзе да плюс 7 градусаў па паўднёвым захадзе краіны. Днём будзе ад нуля да плюс 7 градусаў, у паўднёвых раёнах — да 9 цяпла.

Амаль паўсюдна чакаецца снег, мокры снег з дажджом і ў чацвер. Уначы такія кароткачасовыя ападыкі пройдуць на большай частцы тэрыторыі краіны, а днём пройдуць толькі месцамі. У асобных раёнах магчымыя слабыя туман і галалёд, на дарогах месцамі галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 4 градусаў па паўночным усходзе да

плюс 4 градусаў па паўднёвым захадзе краіны, днём — ад мінус 2 градусаў да 5 цяпла.

І ў пятніцу месцамі па краіне пройдуць кароткачасовыя ападыкі (снег, мокры снег, па паўднёвым захадзе з дажджом). У асобных раёнах чакаюцца слабыя туман і галалёд, на дарогах галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 6 градусаў да плюс 1, па паўднёвым захадзе — да плюс 3 цяпла. Днём — ад мінус 2 да плюс 5 градусаў.

Згодна з папярэднімі прагнозамі айчынных сіноптыкаў, у перадапошніх выхадных лістапада стане халодна нават у дзённыя гадзіны, а ўначы падмарозіць не на жарт. У суботу ў асобных раёнах краіны пройдуць кароткачасовыя снег, мокры снег, па паўднёвым захадзе магчымы дождж. У асобных раёнах чакаюцца слабыя туман, шэрань, на дарогах галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 4 да плюс 3, пры праясненнях будзе



халоднай — да мінус 5—12 градусаў. Днём — ад мінус 5 градусаў па паўночным усходзе да плюс 6 па паўднёвым захадзе краіны.

У нядзелю ноччу месцамі, а днём на большай частцы тэрыторыі краіны пройдуць кароткачасовыя ападыкі ў выглядзе снегу, мокрага снегу і дажджу. У асобных раёнах чакаюцца туман і галалёд, на дарогах галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 11 градусаў па паўночным усходзе да плюс 3 па паўднёвым захадзе. Днём будзе ад мінус 2 градусаў да плюс 5, а ў заходніх раёнах краіны — да 8 цяпла.

Сяргей КУРКАЧ.

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал) информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Гродненский ликеро-водочный завод»

Table with columns: Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона, Условия аукциона, Начальная цена продажи, Сумма задатка, Реквизиты для перечисления задатка, Место, дата и время окончания приема заявлений

Центр Промышленной Оценки
ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
Организатор аукциона/оператор: ООО «ИПМ-Консалт оценка»
Продавец: ООО «ГрандТерТорг»
Магазин «Сельхозпродукты» (здание специализированное розничной торговли), инв. № 720/С-12722, общ. пл. 89,9 кв. м.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ (АУКЦИОНА)
Организатор/аукционист публичных торгов (аукциона): ООО «Индустрия Инноваций»
Продавец: ЗАО «ОптиКурс» НКФО, УНП 100331707, 220023, г. Минск, пр-т Независимости, д. 95 в процессе ликвидации
Предмет публичных торгов (аукциона) – движимое имущество (в количестве 648 единиц) ЗАО «ОптиКурс» НКФО, находящееся по адресу: г. Минск, пр-т Независимости, д. 95.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
Организатор аукциона/оператор: ООО «ИПМ-Консалт оценка»
Продавец: Гражданин Республики Беларусь Шурип Дмитрий Михайлович
Предмет электронных торгов: административно-бытовой корпус с гаражами (здание специализированное иного назначения), инв. № 500/С-33229, общ. пл. 1847 кв. м. по адресу: г. Минск, ул. Машиностроителей, д. 7А. Начальная цена без НДС – 999 000 долл. США

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА 15 декабря 2023 г. по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в поселке Усяж, дер. Новодворье, Сарнацкое
Организатор аукциона: Усяжский сельский исполнительный комитет, 222212, пос. Усяж, ул. Комсомольская, д. 10

Table with columns: № лота, Адрес земельного участка, Кадастровый номер, Площадь (га), Целевое назначение, Начальная цена земельного участка (бел. руб.)

В газете «Звезда» № 211 (30091) от 31.10.2023 (стр. 10) ООО «Фрондера» было размещено извещение о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «БЕЛГРАН», назначенного на 04.12.2023 в 12.00.
В извещении начальная цена, задаток и шаг аукциона были указаны неверно. Исправленные данные представлены ниже.



Рынак жылля

# БЮДЖЭТНЫЯ АРЭНДНЫЯ КВАТЭРЫ ЛЕТАМ БЫЛІ «ВЫМЫТЫЯ», АЛЕ НЕ ЁСЦЕ...

## У кастрычніку прапанова кватэр на рынку арэнды ў Мінску чакана знізілася. Больш за ўсё гэта закранула аднапакаёвыя і двухпакаёвыя кватэры

**Дынаміка на рынку арэнды кватэр у гэтым годзе развіваецца ў адпаведнасці з сезоннымі фактарамі, лічачь аналітыкі сталічнага рынку нерухомасці. Услед за павышаным ажыятажам у летнія месяцы, у верасні і кастрычніку назіралася заканамернае зніжэнне попыту. За гэты час колькасць пошукавых запітаў з боку насельніцтва, якое жадае «зняць кватэру ў Мінску», за два месяцы знізілася амаль на 30 %.**

### ВЫБАР СТАЎ МЕНШ, АЛЕ ЁН ЁСЦЬ

Нагадаем, што мінулыя гады попыт заставаўся высокім з пачатку лета і да трэцяй декады кастрычніка. У гэтым сезоне рынак арэнды пачаў «прасядаць» ужо з другой декады верасня. Таксама ў першы месяц восені прыкметна знізілася прапанова — пасля летняга ажыятажу рынак проста не паспеў папоўніцца новымі аб'ектамі. Як вынік, колькасць свабодных кватэр за месяц скарацілася на 8,3 %. Больш за ўсё парадзелі сегменты аднапакаёвых і невялікіх двухпакаёвых кватэр, выбар якіх знізіўся на 11 % і 10 % адпаведна.

Паводле структурнай статыстыкі, летась у красавіку-ліпені было пададзена амаль 5800 аб'ёў па доўгатэрміновай арэндзе. У мінулым сезоне свабодных кватэр было і на самай справе вельмі шмат. У базе агенцтваў нерухомасці сёння назіраецца каля 3300 такіх прапановаў.

Па структуры прапановы арэнднага жылля ў Мінску лідзіруе Цэнтральны раён. Тут кватэры першапачаткова выстаўляліся па досыць высокім цэннікам. Ён прапануе амаль п'яту частку здымнага жылля сталіцы. На другім месцы знаходзіцца Фрунзенскі раён (16,4 %), а на трэцім — Першамайскі раён (14,5 %).

### МІНІМАЛЬНЫЯ ЦЭНЫ ПАДРАСЛІ

У выніку высокага попыту ў чэрвені-жніўні з рынку ў гэты час былі вымытыя найбольш бюджэтных прапановаў, на замену якім прыйшло менш аб'ектаў і па больш высокіх цэнах. У кастрычніку гэты рост працягнуўся. Аднак выключэннем сталі трохпакаёвыя кватэры, арэнда якіх стала таннейшай у сярэднім на 1,1 %.

Практычна на рынку не засталася кватэр на крайніх паверхах коштам 160—170 долараў у эквіваленце. Самую таннюю аднапакаёвую кватэру цяпер можна зняць за 570 рублёў (каля 180 долараў). У далёкіх і нязручных месцах неліквідных раёнах яшчэ можна адшукаць маленькую кватэрку (27 квадратных метраў) за 170 долараў. Але ў гэтым выпадку трэба загадаць пацкавіцця, колькі ў гэтым жыллі прапісана чалавек, магчыма, што і нікога. Тады, калі ў аплату арэнды ўваходзіць «камуналка», усё будзе ўжо не так танна. Сярэдняя цана цалкам абстаўленай кватэры ў досыць «свежых» дамах пачынаецца з 200 долараў. Калі побач з абраным домам знаходзіцца буйны гандлёвы цэнтр ці гэта жыллё побач з метро, яно будзе

здавацца ўжо за 200—220 долараў у эквіваленце. Бліжэй да цэнтру горада нават вельмі маленькія кватэры прапануюцца не танней чым за 250 долараў.

Яшчэ больш істотна падраслі цэннікі на двухпакаёвыя кватэры. І справа тут вось у чым: апошнім часам найбольш актыўна «запрачвалі» камерцыйныя крэдыты «Іпатэка — Экспрэс». Гэты крэдыт сталі браць сем'і, якія вырашылі палепшыць свае жыллёвыя ўмовы за кошт будаўніцтва новага жылля. Вось і атрымліваецца, што старое жыллё (аднапакаёвую або двухпакаёвую маленькую кватэру) яны прадаюць, а ў новую не засяляюцца да заканчэння рамонт. Здымаюць такія сем'і менавіта двухпакаёвыя кватэры, так як назбіралі ўжо досыць шмат рэчаў, купілі бытавую тэхніку, мэблю. Двухпакаёвыя кватэры карыстаюцца попытам і ў «прасунутых» студэнтаў, якія здымаюць жыллё на некалькі чалавек.

Таму мінімальны кошт арэнды двухпакаёвых кватэр пачынаецца з 250—260 долараў у эквіваленце. Дарэчы, такія кватэры абсалютна без мэблі могуць здавацца і за 230—240 долараў. Разам з тым двухпакаёвыя кватэры са зручнай інфраструктурнай лакацыяй блізка ад метро ацэньваюцца даражэй. Гэта падымае іх цэннікі да 280 долараў.

Сярэдняя цана на трохпакаёвыя кватэры пачынаецца з 300 долараў. Праўда, такія кватэры ў старых пацкавірховых дамах з мэбляй мінулага стагоддзя, ці ўвогуле без мэблі, могуць здавацца па цэніку для двухпакаёвых кватэр. Аднак зняць цяпер досыць якасную трохпакаёвую кватэру са свежым рамонтам танней чым за 320 долараў практычна немагчыма.

### ЯК ЗНАЙСЦІ ІДЭАЛЬНАЕ ЖЫЛЛЁ?

Дзейнічаць тут варта па пачатку «франтах». У першую чаргу я рэкамендаваў бы скласці аб'яву і распаўсюдзіць яе ў той мясцовасці, дзе збіраецца здымаць кватэру. Паралельна з расклейкай паперак трэба скрупулёзна вывучаць варыянты, прапанаваныя на рынку. Трэцім вашым памочнікам стане «сарафаннае радыё», калі пра свае задумкі вы распаўсюдзіце ўсім сабрам і знаёмым. Вядома, можна (і нават трэба) скарыстацца інтэрнетам і сацыяльнымі сеткамі, але... «прасунутыя» гаспадары здымных кватэр, які правіла, прапануюць самы высокі цэннік арэнды, бюджэтнага варыянту тут не знайдзіць.

Калі шукаць жыллё самастойна няма ні часу, ні жадання, тады ёсць сэнс звярнуцца да прафесіянала,

каб знайсці варыянт без «падводных камяноў». Рызльтат прапануе надзейныя кватэры з праверанай базы, дапаможа падпісаць дагавор, які будзе аднолькава справядлівым для абодвух бакоў.

Бываюць выпадкі, калі сям'ю ствараюць зусім маладыя людзі, далучаюць студэнты. Стаўленне да такой пары з боку уласнікаў насяроджане. Выйсць ёсць. Чыста псіхалагічна гаспадарам кватэры будзе складацца вам адмовіць, калі разам з маладымі людзьмі жыллё будзе глядзець хто-небудзь з бацькоў. Ды і маладым спакойней — кватэру аглядзець ужо бывалы чалавек.

Адна з асноўных рэчаў, пра якія варта даведацца загодзя, ці прапісаны хто-небудзь у кватэры. Таму



што ад гэтага залежаць камунальныя плацэжы, якія прыйдзецца плаціць арандатару. Калі ў кватэры ніхто не зарэгістраваны, то плаціць трэба будзе па эканамічна абгрунтаваных тэрмінах. А гэта ў некалькі разоў больш, чым звычайна нам лічыць льготных тэрмінаў. Часовае рэгістрацыя тут не дапаможа — яна ніяк не ўплывае на плацэжы па «камуналцы».

### КАНЧАТКОВАЯ ЦАНА

Што датычыцца грошай, тут ёсць адразу некалькі важных пытанняў, якія трэба задаць, каб не падмагнуцца. Трэба пацкавіцца, якая сума будзе прапісана ў дагаворы і ці будзе прывязка да курсу валюты. Гэта важна, таму што курс можа мяняцца, а арэндную плату ў нас традыцыйна лічыць у доларах. Пажадана даведацца, як будзе адбыцца аплата. Ці трэба сустрэцца кожны месяц, каб перадаць наяўныя, або можна пералічваць грошы на рахунак? Ці абавязкова плаціць

у валюце (хоць гэта незаконна) або па курсе? лепш загадаць даведацца, хто плаціць падатак за арэнду. Некаторыя арэндадаўцы ўскладаюць гэты абавязак на кватарантаў.

### ПАДПІСВАЕМ ДАГАВОР УДУМЛІВА

Часцей за ўсё ў дагаворы ўласнікі выкарыстоўваюць стандартныя фармулёўкі стану кватэры. Але ўсё ж арэнда — гэта замацаваная дакументам здзелка, так што за «недакладнасці» прыйдзецца плаціць кватаранту.

Непасрэдна на месцы трэба правесці, ці не цякуць краны, ці няма праблем з механізмамі, ці ўсё ў парадку з напорам і тэмпе-

расаваных шпалер, мэблі, пахаў, асабліва калі збіраюцца гэтую кватэру здаваць і далей. Пасля таго як у кватэры доўгі час жылі жывёлы, асабліва сабакі, у ёй прыйдзецца рабіць рамонт. А вось асаблівых прэтэнзій да хамлячка або птушчак гаспадары здымнага жылля не прадуляюць.

Тут жа трэба задаць галоўнае пытанне ўласніку: ці збіраецца ён прадаваць кватэру? Дагавор добра абараняе ад папярэдняга высялення, аднак усё ж варта даведацца аб планах уладальніка на кватэру і ці зможае вы перазаклучыць дагавор праз год.

На жаль, у заканадаўстве не прапісана, што арэнднае жыллё становіцца ў пэўным сэнсе неда-тыкальнай уласнасцю наймальніка, так што вырашаць пытанне аб візітах і праверках прыйдзецца з гаспадаром у прыватным парадку, і чым раней, тым лепш.

### ПАДАТАК. ЯГО ЛЕПШ ЗАПЛАЦІЦЬ

Сума падатку за здачу ў арэнду кватэры і гаражоў залежыць ад месцазнаходжання аб'екта. Гаворка ідзе аб фізічных асобах, якія здаюць жыллё без рэгістрацыі ў якасці індывідуальных прадпрымальнікаў.

Так, у Мінску падаходны падатак за здачу аднаго пакоя сёлета павысілі да 43,9 рубля ў месяц. Летась ён склаў 36,8 рубля. Для абласных гарадоў, уключаючы Брэст, гэты збор павялічылі да 41,2 рубля (было — 34,5 рубля).

Падаходны падатак для 16 буйных гарадоў абласнога падпарадкавання павысілі да 27 рублёў. Такая стаўка будзе распаўсюджвацца на Баранавічы, Бабруйск, Барысаў, Жлобін, Жодзіна, Ліду, Мазыр, Маладзечна, Наваполацк, Оршу, Пінск, Полацк, Рэчыцу, Светлагорск, Слуцк і Салігорск.

Для іншых гарадоў абласнога, раённага падпарадкавання і пасёлкаў гарадскога тыпу падатак зрабілі 19,8 рубля (было — 16,6 рубля), а ва ўсіх астатніх населеных пунктах — 14,2 рубля (было — 11,9 рубля).

Што датычыцца гаражоў, то ў Мінску падатак за здачу аднаго жалезабетоннага або цаглянага будынка паднялі да 18,2 рубля (раней ён склаў 15,2 рубля), у абласных цэнтрах — да 15,6 рубля (было — 13,1 рубля), у 16 гарадах, пра якія шла гаворка вышэй, — да 10 рублёў (было — 8,4 рубля).

Сяргей КУРКАЧ.

### Дарэчы

### А ШТО З ПАДАТКАМ НА ПЕРШУЮ КВАТЭРУ?

Зрэшты, больш плаціць падаткаў прыйдзецца не толькі тым, хто здае жыллё, але і тым, хто пражывае ва ўласнай кватэры. Гаворка ідзе пра падатак на першую кватэру, які з'явіўся ў Беларусі ў 2022 годзе і склаў 0,1 % ад цаны аднаго квадратнага метра. З 2023 года гэты падатак для беларускіх сталіцы павялічылі на 11 %. Яго трэба заплаціць да 15 лістапада.

Каб разлічыць падатак на першую кватэру ў Мінску за 2023 год, трэба ўзяць рознічку кошт

аднаго квадратнага метра жыллага памяшкання ў шматкватэрным жылым доме (цяпер ён складае 900 рублёў). Стаўка падатку ў 0,1 % ад кошту аднаго «квадрата» атрымліваецца на ўзроўні 0,9 рубля. Памяшкам на 60 (у каго як) квадратных метраў, падатак выходзіць 54 рублі.

Для абласных гарадоў і Мінскага раёна стаўка складае 0,75 рубля, а падатак для кватэры на 60 квадратных метраў — 45 рублёў.



# СОЛІМ САЛА, ВАРЫМ ХАЛАДЗЕЦ...

## Ці па кішэні сёлета традыцыйныя зімовыя прысмакі?

Чарговая зіма блізка... Як яе перажыць без праблем са здароўем? У значнай ступені — з дапамогай правільнага «зімовага» рацыёну: дастатковага па каларыйнасці, багатага вітамінамі, мікра- і макраэлементамі. Яго спрадвечныя складнікі нам знаёмыя з дзяцінства: і нашы бабулі, і прабабулі на парозе зімы салілі сала, гатавалі паляндвіцу, у халодную пару года часта ставілі на стол такую страву, як халадзец. Сучасная дыеталогія сцвярджае, што менавіта гэтыя народныя прысмакі аптымальныя для нашай золькай зімы з яе высокай вільготнасцю: падтрымаюць імунітэт, не дадуць ні шанцу зімовай дэпрэсіі (а ў якасці бонуса яшчэ і запавольваць старэнне!).

Дыеталагі любяць выцягваць з мінулага быццам бы добра забытае старое і даказваць суперкарысць гэтых прадуктаў і страў для здароўя. Якую-небудзь полбу, якая яшчэ нядаўна асаціравалася толькі з казкам Пушкіна («Есть же мне давай вареную полбу...») — «Мам, а што такое полба?» — «Нейкая старадаўняя ежа...», сёння ўжываюць зоркі эстрады і модныя інфлюэнсеры. Больш за тое, калі раней са словам «суперфуды» асаціравалася нешта заморскае (ягоды годжы, кіноа, чыа), то сёння ў прыхільнікаў правільнага харчавання мода надаваць у рацыён што-небудзь роднае і спрадвечнае, ад вытокаў. Мочаныя яблыкі, кіслую капусту... І вось нарэшце прыйшла чарга халадцу, звычайнай стравы на бабуліных святочных сталю. Раней халадзец у дыеталагаў не быў у

карысць не вычэрпваецца. Страва атрымліваецца пераважна бялковай, умацоўвае косткі і суставы, робіць дужымі і эластычнымі звязкі і хрэсткі, а лізін, што ўтрымліваецца ў халадцы, дапамагае засваенню кальцыю. Атрымліваецца прафілактыку зімовага траўматызму для ўсёй сям'і. Іншымі словамі, часцей ставіць на стол халадзец ў халады — больш чым разумна (успамінаецца прынцып антычнай медыцыны «перамагаць падобнае падобным»). Акрамя таго, страва нармалізуе артэрыяльны ціск, а дзякуючы вітаміну В<sub>3</sub> падтрымлівае сэрца і сасуды. Вітамін В<sub>12</sub> наладжвае працу нервовай сістэмы і стымуляе галаўны мозг, а рэтынол (яго ў халадцы таксама шмат) умацоўвае імунітэт. А яшчэ гэтая страва — выдатны сродак ад пахмелля. Прыхільнікі здарова-

Лепш не перабольшваць з прыправамі, каб не пацягнуць страўнік. І так, халадзец вельмі каларыйны, гэта праўда. Таму ўключаць яго ў рацыён варта не больш за адзін-два разы на тыдзень, і разавая порцыя для дарослага — 150 г. А калі вы жадаеце зменшыць вагу, то за раз прыйдзеца есці не больш за 100 г халадцу, прычым не з бульбачкай, а з зялёнай салатай або квашанай капустай у якасці гарніру.

І яшчэ да пытання аб гатаванні. Дыеталагі рэкамендуюць выкарыстоўваць для варэння халаднага самую ніжнюю частку свіной нагі, дзе амаль няма мяса і сала, затае шмат скуры і хрэсткоў. Страва атрымліваецца багатай калагенам, а тлушчу ў ёй менш. Калі скідаецца вагу, можна наогул зварыць «дыетычнае» халаднае са свіных «капштоў» і курных шыек: і наясцеса ад душы, і ніякай шкоды для фігуры. І не стунце па кішэні, што немалаважна па цяперашніх часах. Такім чынам, што ў нас атрымліваецца па кошце гэтай стравы на сёння? Свіныя ногі пяродня (мясныя) абыдзецца ў 6,50 за кіло. Задня — яшчэ таннейшыя: каля 3 рублёў за кілаграм рулік.

— На халадзец трэба браць пяродня ногі, у іх мяса больш. А ў задніх — калена, бачыце? Мясца менш, таму танней, — тлумачыць прадавец на Камароўцы.

Але нам якраз і трэба менш халестэрыну і больш эласціну, так што бяром задня ногі. А калі, напрыклад, варыць халадзец наогул па правілах здаровага сілкавання, то выбіраем ніжнюю частку свіной нагі, з капшток — каштуе яна ўсяго 2 рублі за кіло. Курыная галёнка, якую будзем міксаваць са свінінай, абыдзецца ў сярэднім у 6,5-7 рублёў за кіло. Ну, а калі абраць шый (каб страва атрымалася ўжо зусім па правілах ЗЛЖ, з мінімумам калорый) — то каштуе яны таксама ў межах 2,5 рубля за кілаграм. Праўда, знайсці шыйкі на рынках не так проста: не карыстаюцца попытам.



дзяцінства — падвешаны да столі паліўза ад пліты або батарэй марлевая скруткі, якія распаўсюджваюць смачны водар. Халадная пара года (і ацяпляльны сезон) ідэальныя для гатавання паляндвіцы ў кватэры. У лоджы халаднавата (там паляндвіцы вісець тыдзень), у кухні — сухое паветра (яшчэ 2-3 тыдні калі батарэй).

Цяпер, калі можна купіць наогул усё што заўгодна — хоць тыгровых крэветак, хоць страусяціну, пытанне толькі ў цане — можна не затлумляцца гатаваннем і набыць паляндвіцу ў любой краме, на рынку і нават з рук у нешматлікіх цяпер месцах стыхйнага гандлю (варыянт, так бы мовіць, для занадта адважных). Жадаеш — нарэзку, жадаеш — кавалкам. Але тут, як кажуць, ёсць нюансы. Так, любая паляндвіца, прыгатаваная прамысловым спосабам (а дакладней, любая, прыгатаваная не вамі), можа змяшчаць кансерванты, цукар, фарбавальнікі і г. д. І нават фермерскі прадукт, хутчэй за ўсё, будзе «грашыць» празмерным утрыманнем солі (якой і ў хатняй паляндвіцы заўсёды шмат) і, цалкам верагодна, наяўнасцю вострых спецый. А яшчэ «паляндвіцы» ў нарэзцы могуць назваць выраз з мяслага фаршу з высокай ступенню перапрацоўкі. Так што ўважліва чытаем зыкетку ў краме, не адмаўляемся каштаваць пры выбары гэтага прадукту на рынку, а лепш за ўсё робім паляндвіцу дома.

будзе больш «правільнай» з пункту гледжання здаровага харчавання. У ёй шмат жалеза (адсюль цёмны бардовы колер). Прычым у ялавічыне жалеза змяшчаецца ў гемавай форме, якая засвойваецца арганізмам на 30% (жалеза ў нягемавай форме, у якой яно змяшчаецца, напрыклад, у той ці іншай садавіне, засвойваецца толькі на 10%).

Але мы спынімся на класічным варыянце са свініны.

— На паляндвіцу, — тлумачыць прадавец, — можна ўзяць карэйку. Гэты лепш — менавіта паляндвіца, зная частка тушы так і называецца, і яна якраз ідзе на засолку.

Як ужо гаварылася, гэты «прысмак» абыдзецца гурману не танна. За кілаграм паляндвіцы — дакладней, аднайменнай часткі свіной тушы — сёння на рынках просяць у сярэднім 16,50-17 рублёў. Усыхае мяса пры гатаванні паляндвіцы прыкладна на дзве траціны. Вось і лічыце. Праўда, ядуць паляндвіцу тоненькімі кавалачкамі, так што і 300 грамаў «прысмаку» хоціць надоўга.

## І, нарэшце, сала...

Цэны на самы народны прадукт мы маніторым кожную зіму. Купляць салёнае сала сёння дорага. Каштуе кілаграм белага, без мясных прожылкаў («Са свайго падворка!» — запэўнівае прадавец) у сярэднім 28 рублёў 90 капеек за кіло. Сала з мясам — 26,90. Карацей, больш выгадна саліць сала самастойна. Несалёнае сала гэтай вясенню таксама не таннае, але ўсё ж кілаграм дастаткова тоўсценькага снежна-белага або ружаватага сальца з правільнай скуркай — тонкай, гладкай, без шчупціна — будзе каштаваць ад 13 да 17 рублёў: мінімум на траціну, а то і ў палову танней за ўжо засалены варыянт. Выбірачы «паўфабрыкат» для нашага будучага шэдэўра, спадзяемся на нох. Пах павінен быць далёкім, смачным, саладкавата-малочным.

Зрэшты, у мэтах эканоміі на засолку можна набыць мяса не толькі белае, але і з прожылкамі мяса (у народзе такое завецца «грудзінка»). Справа ў тым, што пасля пандэміі ковіду белае сала шаўнецца вышэй сала з мясам — лічыцца, што яно лепш умацоўвае імунітэт і падтрымлівае работу лёгкіх. Які б варыянт мы ні абралі, пасля пакупкі прамываем наша сала халаднай праточнай вадоў, абсушваем сурвэткамі і — солім.

Як саліць сала, у Беларусі ведае кожны. Зрэшты, дзень сённяшняў ужо ўнёс свае карэктывы ў гэты старажытны працэс. Напрыклад, сёння сала часцяком соляць менавіта марскоў солю, а наараўне з чорным перцам, часнаком, нарэзаным «плярэткамі», і кменнам выкарыстоўваюць, напрыклад, папрыку або молаты чылі. Падзеліліся двума цікавымі рэцэптамі: першы расказалі на Камароўцы, другі прывезены з Палесся.

Дзяіна РОНИНА.



пашане — маўляў, занадта тлушты, калорый шмат, халестэрын, ізноў жа, зашкальвае. Але сёння ён цалкам раэбілігаваны, прызнаны правільнай зімовай стравой, ідэальнай для нашых умоў надвор'я. І вось чаму...

## Падобнае падобным

Медыкі, якія займаюцца пытаннем правільнага харчавання, сцвярджаюць, што халадзец — найкаштоўнейшая крыніца вітамінаў групы В і мноства мікраэлементаў (жалеза, магній, калій, натрыў, кобальт, лізін, гліцын, фосфар). А самае галоўнае — змяшчае калаген, які многія п'юць у якасці БАДа, калі, напрыклад, балляць суставы. І не толькі суставы: многія сучасныя дзяўчаты гадоў з трыццаці пачынаюць прымаць калаген практычна non-stop, не жадаючы старэць, а жадаючы мець здаровыя густыя валасы і твар без маршчын. Але засвойваецца гэты «аптэчны» калаген ці не, на жаль, ведаць дакладна мы не можам. А вось з халадцу ён засвойваецца сапраўды, бо ўтрымліваецца ў ім у вялікай колькасці і ў правільным стане. За адно гэта можна ўключыць дадзеную страву ў рацыён. Але гэтым фактам яе

га ладу жыцця, якія зноў адкрылі для сябе цяпер гэтую народную страву, алкаголю, як правіла, не ўжываюць, але інфармацыя будзе карысна ўсім астатнім у сувязі з надыходзячымі навагоднымі святамі. Мякка абвалокваючы сценкі страўніка, страва запавольвае ўсмоктванне алкаголю. А яшчэ ў ёй складзе ёсць гліцын, што нейтралізуе той самы ацэталдэгід, які і становіцца прычынай пахмелля.

Але ўсё вышэйсказанае датычыцца толькі «правільнага» халадцу: вельмі лёгка ператварыць гэтую страву з карыснай у шкодную. Напрыклад, калі, жадаючы, каб было больш смачна, выкарыстоўваць занадта наварысты булён — тады мы атрымліваем «халестэрынавы удар». Так што халадзец толькі са свініны — не лепшы варыянт. Дыеталагі раяць камбінаваць свініну, напрыклад, з курцыяй.

— Уключаючы ў рацыён халадзец, мы пастаўляем у арганізм калаген і эласцін. Калі пры гатаванні гэтай стравы камбінаваць свініну з курчымі галёнкамі або шыйямі, атрымліваем вельмі бодзятны і пры гэтым карысны прадукт, — адзначае ўрач-дыеталаг **Марыя ЛІТВІНАВА**.

## САЛА... З ЦУКАМ

Кілаграм сала (лепш — з праслойкай мяса) з усіх бакоў густа абсыпаем цукрам і адпраўляем у халадзільнік, скажам, на ноч (гадзін на 10-12). Дастаўшы з халадзільніка, прамываем ледайнай вадоў і абсушваем ручніком. Здрабняем нажом 8 зубчыкаў часнаку, дадаём да яго спецыі (5-6 лаўровых лісцікаў, 6-7 гаршчын духмянага перцу, гатовую сумесь для сала) і 5-7 ст. л. буіной солі. Шчодрэ шаруем наша сала з усіх бакоў гэтай сумессю і адпраўляем у халадзільнік на 4 сутак.

## ШКАКАВІНА Ў ШАЛУПІННІ ЦЫБУЛІ

Кілаграм шкакавіны прамываем праточнай вадоў і рэжам дастаткова буіна. У кіпячую ваду дадаём соль (5 ст. л. на літр), цукар (2 ст. л.), спецыі (лаўрушку, сумесь перцаў і г. д.) і 2 жмені цыбульнага шалупіння. Гатуем «булён» 10 хвілін, пасля гэтага апускаем у яго свіньня шчокі і варым хвілін 35. Астуджваем да пакаёвай тэмпературы і пакаідаем сала ў расоле на 24 гадзіны. Пасля гэтага перакладаем у друшляк, абсушваем папяровымі сурвэткамі. Шаруем кожны кавалак сумессю здробненага часнаку і традыцыйных для засолкі сала спецый. Загортваем кавалачкі ў пергаментную паперу і адпраўляем у халадзільнік.

Дарчы, часам у такі расол дадання шкакавіне нечаканнае ньюансаў смаку гурманы дадаюць нават... чарнасліў. Аб густах не спрачаюцца, хоць, мабыць, сала з чарнаслівам — гэта ўжо перабор...

Такім чынам, вялікая каштуе халадцу абыдзецца нам у суму ад 10 да 15 рублёў. І, улічваючы, што есці яго мы будзем па 100—150 г у дзень, гэта больш чым бюджэтны варыянт.

## Паляндвіца як частка гарадской культуры

Паляндвіца — варыянт традыцыйнага зімовага прысмаку, значна даражэйшы. А наогул, гатаваць вяленае мяса ў хатніх умовах узімку — гэта ўжо, мабыць, частка гарадской, а не сельскай кулінарнай культуры (як, скажам, хатняе сала). У многіх з тых, хто вырас у гарадах, адно з зімовых успамінаў

Гатаваць яе можна як са свініны (больш распаўсюджаны варыянт), так і з ялавічыны (варыянт нашмат даражэйшы, затае дзюетычны: 30 г ялавічнай паляндвіцы будзе ўтрымліваць прыблізна 15 г бялку і ўсяго 1 г тлушчу).

Хатняя паляндвіца — гэта чыстае мяса без тэрмічнай апрацоўкі (дзякуючы чаму захоўваюцца ўсе вітаміны і мікраэлемэнты), без непатрэбных хімічных дабавак і нават пры жаданні без спецый. На паляндвіцу звычайна выкарыстоўваецца нятулстае чырвонае мяса — свініна або ялавічына. Гэта значыць, мы атрымліваем шмат бялку і мала тлушчу: якраз тое, што трэба. Заўважым, што ялавічына адназначна

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

**Организатор аукциона – РУП «Белтелеком» в лице Брестского филиала, расположенного по адресу: г. Брест, пр. Машерова, 21-2**

**На аукционе выставляются право заключения договоров аренды недвижимого имущества, которое представляет собой:**

**Лот 1:** помещения со вспомогательной площадью (коридор) на 1-м этаже в изолированном помещении, встроено-пристроенном помещении АТС, общей площадью 120,2 кв. м по ул. Стафеева, д. 21 в г. Брестской области:

1.1. Начальная цена продажи права заключения договора аренды и размер задатка составляет:  
1БАВ \* 0,25 \* 120,2 = 30,05 БАВ.

**Лот 2:** помещение на 1-м этаже в капитальном строении, здании АТС (подстанция), общей площадью 132,2 кв. м по ул. Зашитников Отчезева, д. 10 в г. Брестской области:

2.1. Начальная цена продажи права заключения договора аренды и размер задатка:  
1БАВ \* 0,25 \* 132,2 = 33,05 БАВ.

Срок аренды – 5 лет, начальная цена продажи права и задатка согласно п. 8.2 Положения о порядке определения размера арендной платы, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 № 150; коэффициент – 3,0, целевое использование – для производственных целей (за исключением вредных производств), размещение офиса, складского помещения, оказания услуг, осуществления розничной торговли.

**Аукцион состоится 18 декабря 2023 года в 14.00 по адресу: 224030, г. Брест, пр-т Машерова, 21-2 в малой студии Брестского филиала РУП «Белтелеком».**

Документы на участие в аукционе принимаются с 14 ноября 2023 года по 15 декабря 2023 года в рабочее время с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: 224030, г. Брест, пр-т Машерова, 21, каб. № 416.

**Для участия в аукционе участник аукциона в срок, установленный для приема документов:**

- перечисляет задаток на р/с Брестского филиала РУП «Белтелеком» № BY26AK-BB301210011000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» (БIC) - АКBBVY2X, УНП 201003265;
- подает заявление на участие в аукционе;
- заключает соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона;
- представляет копию платежного документа о перечислении задатка.

**Помимо указанных документов:**

- физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность;
- индивидуальный предприниматель – копию свидетельства о государственной регистрации;
- юридическое лицо (резидент Республики Беларусь) – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; нерезидент – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения.

Представить физическое лицо, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет доверенность (документ,

подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.

Копии документов представляются без нотариального засвидетельствования.

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона.**

**Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона обязан:**

- 1) в установленном порядке перечислить на расчетный счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка;
- 2) возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона под роспись;
- 3) заключить договор аренды по результатам аукциона в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

В случае отказа или уклонения Участника аукциона, ставшего победителем аукциона (единственным участником аукциона), от выполнения следующих обязанностей – подписания протокола о результатах аукциона; оплаты

суммы, по которой продано право заключения договора аренды; возмещения затрат на организацию и проведение аукциона; заключения договора аренды.

Участник аукциона, ставший победителем аукциона (единственным участником аукциона), **уплачивает штраф** в размере 50 базовых величин.

Если при проведении аукциона участник аукциона вместе с другим(и) участник(ами) аукциона согласится с объявленной аукционистом ценой, но ни один из них не согласится со следующей объявленной аукционистом ценой и после предложения аукциониста этим участникам аукциона объявить свою цену, которая должна быть выше последней цены, с которой согласился участник аукциона, ни один из этих участников не предложит свою цену, в результате чего аукцион будет признан не результативным, участник аукциона **уплачивает штраф** в размере 50 базовых величин.

Порядок оформления участия в аукционе, а также порядок проведения аукциона определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.03.2009 г. № 1049.  
**Телефон для справок (8-0162) 22-10-20, тел./факс 22-15-42.**

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в дер. Слободка, дер. Заречье, аг. Драчково Драчковского сельсовета Смолевичкого района Минской области**

№	Форма проведения аукциона	Открытый
1	Место, дата и время проведения аукциона и подведения итогов	аг. Драчково, ул. Центральная, д. 19В. Помещение Драчковского сельисполкома, 15.12.2023 г. в 11.00
2	Продавец и его адрес	аг. Драчково, ул. Центральная, д. 19В, Драчковский сельский исполнительный комитет
3	Организатор аукциона	Драчковский сельский исполнительный комитет
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	<b>Лот № 1</b> – площадь 0,1033 га, кадастровый номер 624880806601000133, дер. Слободка, ул. Лесная, ул. № 1. <b>Лот № 2</b> – площадь 0,0903 га, кадастровый номер 624880802901000217, дер. Заречье, ул. Садовая <b>Лот № 3</b> – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624880801101000029, аг. Драчково
5	Вид права, целевое назначение земельного участка	Частная собственность, для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земель для размещения объектов усадебной застройки)
6	Начальная (стартовая) цена продажи	<b>Лот № 1</b> – 9000 рублей; <b>Лот № 2</b> – 11 000 рублей; <b>Лот № 3</b> – 15 000 рублей
7	Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальных сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь <a href="http://www.gki.gov.by">www.gki.gov.by</a> , Минского областного исполнительного комитета <a href="http://www.minsk-region.gov.by">www.minsk-region.gov.by</a> , Смолевичкого районного исполнительного комитета <a href="http://isp@smolevichi.gov.by">http://isp@smolevichi.gov.by</a>	

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА на 22.11.2023 в 11.00 по адресу: 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. № 204, по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества сроком на пять лет для производственных целей (за исключением вредных производств), складских помещений, оказания услуг**

**Организатор аукциона – РУП «Белтелеком» в лице Гродненского филиала, 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87**

Адрес арендуемого имущества	№ Лота	Площадь, кв. м	Кэф-фициент от 0,5 до 3,0	Начальная цена продажи, руб.	Размер задатка, руб.	Характеристика
Изолированное помещение, помещение связи Гродненская область, г. Гродно, ул. Пестрака, 36-11	1	68,3	3	288,57	288,57	Помещения находятся на пятом этаже пятиэтажного кирпичного здания. В здании имеется электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация, телефонизация. Помещения находятся в удовлетворительном состоянии
Изолированное помещение, помещение связи Гродненская область, г. Гродно, ул. Пестрака, 36-11	2	35,8	3	151,26	151,26	Помещения находятся на пятом этаже пятиэтажного кирпичного здания. В здании имеется электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация, телефонизация. Помещения находятся в удовлетворительном состоянии

Порядок проведения и оформления участия в аукционе определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.03.2009 №1049 (в ред. постановления Совмина от 21.06.2012 № 570, от 08.01.2013 № 16, от 12.07.2013 № 607).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, представившие организатору следующие документы: представителю физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность, заявление на участие в аукционе, заявление об ознакомлении с документами, порядком проведения аукциона, соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, заверенная банком копия платежного документа, о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц, для представителей физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица), доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) (для представителей физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц – резидентов Республики Беларусь), легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического

статуса в соответствии с законодательством страны происхождения (для юридических лиц – нерезидентов Республики Беларусь). Копии документов представляются без нотариального засвидетельствования.

Задаток перечисляется на субсчет BY16AKBB912000040071400000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКBB BY2X, Гродненский филиал РУП «Белтелеком».

Участники аукциона уплачивают штраф в случаях, предусмотренных частью второй пункта 14 Положения о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.03.2009 №1049 (в ред. постановления Совмина от 21.06.2012 № 570, от 08.01.2013 № 16, от 12.07.2013 № 607), в размере 15 % от начальной цены продажи соответствующего лота.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона. Победитель аукциона (лицо, привнесенное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на субсчет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение. Договор аренды по результатам аукциона заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

Прием документов на участие в аукционе осуществляется по адресу: **230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. 407 с 26.01.2023 по 13.02.2023 г. включительно в рабочие дни (с 9.00 до 16.00).** Документы, поданные после 16.00 21.11.2023, не рассматриваются.

**Телефоны для справок (0152) 606805, (0152) 606804, (0152) 555138, факс (0152) 555139.**

**ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Борисовский завод полимерной тары «Полимиз» (продавец) извещает о проведении 24 ноября 2023 года открытого первого повторного аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2**

№ лота	Наименование имущества
1	Местонахождение имущества: Минская область, г. Борисов, ул. Ибаррури, 42 Модернизация FINNPAK (ИНВ 1486), инв. 2706
	Начальная цена продажи с НДС – 19 055,00 бел. руб. Задаток – 250,00 бел. руб.
2	Rolex, инв. 1168
	Начальная цена продажи с НДС – 4 500,00 бел. руб. Задаток – 250,00 бел. руб.

**Продавец: ОАО «Борисовский завод полимерной тары «Полимиз»**, Минская обл., г. Борисов, ул. Ибаррури, 42.  
Конт. тел. +375296555051.  
**Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.**

**Для участия в аукционе необходимо:**  
1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с BY60BELB3012132265003226000 в филиале ОАО «Банк БелБЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК BELBY2X, УНП 490870026.  
2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2 в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 от даты опубликования настоящего извещения.  
**Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 23.11.2023 г. в 17.00.**

Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте [www.delooценка.by](http://www.delooценка.by). С предметом аукциона можно ознакомиться каждую пятницу по предварительному согласованию с ликвидатором. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. Единственным участником имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания протокола; оплата должна быть произведена в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества о ограниченной ответственности «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Конт. тел. организатора аукциона: **+375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.**

*Ранее опубликованное объявление 07.10.2023 г. в газете «Звязда»*

**Информация о проведении аукциона (далее – Аукцион) по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных блокированных жилых домов в д. Белая Лужа Жодинского сельсовета Смолевичкого района Минской области**

**Аукцион состоится 15 декабря 2023 г. в 10.00** в Жодинском сельском исполнительном комитете по адресу: г. Жодино, пер. Молодежный, д. 3, кабинет № 1.

**Организатор аукциона: Жодинский сельский исполнительный комитет**

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	д. Белая Лужа	624881701601000142	0,15 га	(1 09 02) земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительство и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, права на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	7 000,00

**ООО «Центр Белинвентаризация»**  
г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1

- ✓ Оценка зданий, квартир, машин, оборудования;
- ✓ Разработка бизнес-планов и ТЭО;
- ✓ Организация и проведение открытых аукционов;
- ✓ СММ продвижение в социальных сетях

**Извещение о проведении повторного аукциона по продаже имущества. ЦЕНА СНИЖЕНА НА 99,9 %!!!**

**ООО «Научно-производственное объединение «Пасат», тел.: 8 (044) 702 49 88, 8 (044) 781 92 44**

№ лота	Наименование объекта	Начальная стоимость лота, бел. руб. с НДС	Сумма задатка 10 %, бел. руб. с НДС
1	Капитальное строение (спальный корпус) с инв. № 335/С-62297, площадью 2067,9 кв. м (составные части и принадлежность: подвал, вход в подвал, приемники, три крыльца, два склада, пожарный резервуар, насосная, склад с навесом, ошестеренный двор, два гаража, свинарник, уборная, теплица, забор, калитка, ворота, асфальтное покрытие), расположенное по адресу: Гомельская область, Петриковский р-н, г. п. Колаткевичи, ул. Школьная, 14/1. Капитальное строение (учебный корпус) с инв. № 335/С-62296, площадью 1766,1 кв. м (составные части и принадлежность: подвал, приемники, три крыльца, дорожка, шесть заборов), расположенное по адресу: Гомельская область, Петриковский р-н, г. п. Колаткевичи, ул. Школьная, 14. Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 324356000001000825 площадью 2,2123 га	431,35	43,14

**Срок подачи заявления** По 24 ноября 2023 г. в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Минск, ул. Тимошенко, 8, оф. 8, тел.: +375 33 309 09 83; +375 29 681 05 27

**Дата, время и место проведения аукциона** 28 ноября 2023 г. в 13.00 по адресу: г. Минск, ул. Тимошенко, 8, оф. 8

**Номер р/с для перечисления задатка** Р/с BY71BPSB30121783390109330000 в РД № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBYY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация». Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 14.11.2023 г.

**Условия продажи** Объект продается в собственность. Цель использования – любая, кроме розничной торговли продовольственными товарами и общественного питания. Шаг аукционных торгов – 5%. Заключить договор купли-продажи в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона. Стоимость лота, сформированного на аукционе, должна быть выдана Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи. По согласию сторон Победителю аукциона может быть предоставлена рассрочка оплаты на срок до 24 (двадцати четырех) месяцев. Участник аукциона, выигравший торги, либо лицо, приравненное к победителю, кроме цены за Лот, дополнительно оплачивает стоимость затрат на организацию и проведение аукционных торгов, в том числе затраты на публикацию в СМИ, и вознаграждение 5% от цены продажи Лота – Организатор аукционных торгов

**Для участия в аукционе необходимо представить:**  
1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязанностях с ООО «Центр Белинвентаризация»;  
2. Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов;  
3. Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего регистрацию юридического лица; представителю юридического лица – доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).  
4. Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).  
5. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенности (документ, подтверждающий полномочия лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.  
6. При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.  
7. Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ООО «Центр Белинвентаризация».

**Дополнительная информация на сайте [www.bti-gomel.by](http://www.bti-gomel.by), по тел.: (033) 309 09 83, (029) 681 05 27.**

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Криница» (Продавец)**

Аукцион состоится 14.12.2023 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

**Лот № 1, состав:**

1. Контрольный пост и проходная, инв. № 621/С-1161, 66,5 кв. м.
2. Здание подсобного блока, инв. № 621/С-1163, 1138,5 кв. м.
3. Помещение мойки пивовозов, инв. № 621/С-1164, 113,6 кв. м.
4. Насосная станция над артезианской, инв. № 621/С-1166, 50,1 кв. м.
5. Здание насосно-фильтровальной станции, инв. № 621/С-1168, 254,6 кв. м.
6. Сушильный цех, инв. № 621/С-1170, 264,2 кв. м.
7. Административное здание, инв. № 621/С-1171, 322,3 кв. м.
8. Здание главного корпуса, инв. № 621/С-1172, 4055,3 кв. м.
9. Сооружение: площадка для стекловала, инв. № 621/С-3617, 111,6 кв. м.
10. Здание котельной, инв. № 621/С-11718, 517 кв. м.
11. Внелопадные и лопаточные сети водопровода, инв. № 621/С-20589, 2994 м.
12. Кабельная ЛЭП, инв. № 621/С-20588, 1196,7 м.
13. Внелопадные и лопаточные сети канализации, инв. № 621/С-20587, 2462,2 м.
14. Низковольтные сети промплощадки, инв. № 621/С-20586, 3028 м.
15. Лопаточные тепловые сети, инв. № 621/С-20584, 393 м.
16. Сети газопровода, инв. № 621/С-20581, 248 м.
17. Артезианская с насосом ЭВЛ1 10х63-110, инв. № 621/С-1028912.
18. Благоустройство (проезды, площадки, ограждения), площадь – 11365,0 кв. м.
19. Резервуар промывочной воды, площадь – 27,0 кв. м.
20. Резервуар фильтрованной воды V 500 куб, площадь – 148,3 кв. м.
21. Резервуар фильтрованной воды V 500 куб, площадь – 151,5 кв. м.
22. Движимое имущество (перечень на сайте Организатора аукциона ino.by).
23. Объекты растительного мира (перечень на сайте Организатора аукциона ino.by).

**Адрес Лота № 1:** Минская обл., Несвижский р-н, г. Несвиж, ул. Куцузова, 7; 7/5; 7/2; 7/1; 7/4; 7/9; 7/8; 7/7; 7/6;  
**Артезианская:** Минская обл., Несвижский р-н, Несвижский с/с, 11.  
**Начальная цена с НДС 20% – 1 833 730,08 руб.**  
**Задаток – 200 000,00 руб.**  
**Земельные участки:**  
1. 624250100001000118, 5,2100 га;  
2. 624250100001000119, 0,3600 га.  
**Право постоянного пользования. Шаг аукциона – 5%.**

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – ino.by.  
Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белгоспромбанк», БИК BAPBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений и задатков – 12.12.2023 в 11.00.

**Организатор аукциона:**  
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,  
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52  
• [www.ino.by](http://www.ino.by) • e-mail: [torgi@ino.by](mailto:torgi@ino.by)  
УНП 190055182

**РУП «Национальные спортивные лотереи»**

уведомляет о прекращении проведения белорусских республиканских тиражных электронных лотерей «АльфаБет 4 из 12» (свид. о рег. 000447 выдано МФ РБ от 14.06.2021), «АльфаБет 4 из 15» (свид. о рег. 000448 выдано МФ РБ от 14.06.2021) и «АльфаБет 4 из 16» (свид. о рег. 000449 выдано МФ РБ от 14.06.2021).

УНП 190033145

УНП 190055182

УНП 190055182

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ**

**по продаже не завершенного строительством жилого дома и земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в г. Гродно 5 декабря 2023 года**

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Характеристика (описание) не завершенного строительством капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена не завершенного строительством капитального строения; земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1	Гродненская область, г. Гродно, ул. Суницкая, 24 (У-194, микрорайон «Барановичи 5, 6») 440100000003005377	0,0974	Не завершенное незаконсервированное капитальное строение, степень готовности 7%. Фундамент железобетон; наружная площадь 94 кв. м. Гараж с хозблоком, степень готовности 24%, площадь 75 кв. м, железобетонный блок	382,44	25 449,66 (6 563,80; 19 885,86)	5 000

Земельный участок представляется в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и пр., и точки подключения определяются проектом. Земельный участок может иметь ограничения и обременения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за предмет аукциона; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и представлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; продолжить строительство жилого дома. Победителю аукциона обязан возместить затраты в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 г. № 298 и решением Гродненского горисполкома от 12.04.2022 г. № 260.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанном размере, перечисленный на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 Гродненское областное управление № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBBYY2X, код назначения платежа 40901, УНП 590727594 получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», задаток вносится в белорусских рублях в сумме согласно настоящему извещению; представить в коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» следующие документы: заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования; дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом государственного юридического лица РБ – доверенность, выданная кор. лицом, документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть, предварительно ознакомившись с условиями оплаты вознаграждения

банку за оказанные услуги (перечисление и возврат суммы задатка), до подачи заявления и при себе иметь необходимые реквизиты.

**Аукцион состоится 5 декабря 2023 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал).**  
**Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомления с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117 с 17 ноября по 29 ноября 2023 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.**

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дан с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220. Аукцион проводится аукционистом при наличии двух или более участников аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер не поднимет только один участник аукциона. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже предмета аукциона, а участника аукциона – победителем аукциона в отношении соответствующего предмета аукциона. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов. Победителю торгов либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственный, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и представлением участникам документации, необходимой для его проведения (информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под роспись); выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность участнику несостоявшегося аукциона. Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся. Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. При невыполнении требований об обращении за государственной регистрацией прав на земельный участок в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся, решение Гродненского горисполкома о предоставлении земельного участка утрачивает силу.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

**Контактные телефоны: +375 (152) 626055, 626056.**  
Адреса сайтов: Государственного комитета по имуществу РБ [http://gki.gov.by/ru/auction-aunif\\_objekt/](http://gki.gov.by/ru/auction-aunif_objekt/), Гродненского областного исполнительного комитета <http://region.grodno.by>, Гродненского городского исполнительного комитета <http://www.grodno.gov.by>, ГП «Гродненский центр недвижимости» <http://gcn.by>

УНП 190033145

УНП 190055182

УНП 190055182

# ДОЙГАЯ ДАРОГА ДА ДВУХТОМНІКА

**У** 1981 годзе ў «Мастацкай літаратуры» пабачылі свет Выбраныя творы старэйшай беларускай пісьменніцы Канстанцыі Буйло ў двух тамах. Падзея мела надзвычайны гісторыка-літаратурны характар. Хоць яшчэ на той час, дзякуй Богу, была жывая і сама паэтэса, чья вядомасць у беларускай літаратуры адносіцца яшчэ да пачатку XX стагоддзя (Максім Гарэцкі ў «Гісторыі беларускай літаратуры» называў К. Буйло «найбольш выдатнай пасля Цёткі жаночкай сілай у нашай паэзіі»). Першая кніга Канстанцыі Буйло «Курганная кветка» пабачыла свет у 1914 годзе. А вось наступная — «Світанне» — у 1950 годзе. Быў у яе творчай біяграфіі і перапынак: у 1920—1940-я гады (болей як два дзесяцігоддзі) паэтэса не друкавалася.

Некаторае святло на гісторыю выдання і перавыдання твораў адной з пачынальніц беларускай літаратуры XX стагоддзя праліваюць дакументы з Нацыянальнага архіва Рэспублікі Беларусь. Захаваў ліст дырэктара выдавецтва «Беларусь» Захара Матузава ад 27 снежня 1966 года, адрасаваны Канстанцыі Буйло.

Некалькі слоў пра Захара Пятровіча Матузава, які нарадзіўся ў 1911 годзе. Чалавек і кіраўнік ён, зразумела, быў правераны. У Вялікую Айчынную вайну — інструктар аддзела прапаганды і агітацыі ЦК Кампартыі (большавікоў) Беларусі. У баях не ўдзельнічаў. Але вось цікавым падаецца такі дакумент — «Узнагародны ліст» (без пазнак, да якой узнагароды яго персанаж прадстаўляецца). Чытаем «Кароткае, канкрэтнае выкладанне асабістага баявога подзвіга ці заслуг»: «Тав. Матузаў па распараджэнні ЦК КП(б)Б 16 жніўня 1941 года прыхаў з эшалонам друкарні эвакуіраванай з Гомеля ў Церахаўскі раён БССР. Эшалон друкарні стаў побач з эшалонам боезапасу».

У час бамбардзіроўкі нямецкі бамбардзіроўшчык запальваючага бомбай падпаліў эшалон боезапасу. Пад выбухамі бомб пільваючага эшалона тав. Матузаў падпоўз да састава і адчальніў 17 вагонаў боезапасу. Затым даў каманду машыністу паравоза адцягнуць вагоны ад пільваючага састава. У выніку гэтага з 21 вагона 17 былі выратаваны ад пажару». Надзеі ў партыйны работнік у 1948 годзе быў прызначаны дырэктарам Дзяржаўнага выдавецтва БССР (з 21 верасня 1961-га — выдавецтва «Беларусь»). І займаў гэтую пасаду да сакавіка 1973 года. Менавіта ў гэты час да беларускага чытача літаральна прарываліся праз шматлікія перашкоды кнігі Васіля Быкава, Уладзіміра Караткевіча... Матузаў быў па-ранейшаму надзейным служакмам партыі, выкананым волю ЦК КП(б)Б ажно да сакавіка 1973 г. А годам раней, 6 сакавіка 1972 г., з аднаго з падраздзяленняў «Беларусі» ў асобнае выдавецтва былі вылучаны «Мастацкая літаратура».

Вось што піша Захар Матузаў спыніўшы пісьменніцу: «... Па даручэнні Камітэта па друку пры Савецкім Міністраў БССР выдавецтва яшчэ раз разгледзела Вашу просьбу аб выданні двухтомнага збору твораў».

Паведамляем, што ў бліжэйшыя гады ў нас не будзе магчымасці ажыццявіць такое выданне. Выдавецтва маркуе даць чытачу кнігу Вашых выбраных твораў памерам 10-12 аркушаў, дзе можна будзе змясціць усё лепшае з напісанага Вамі ў дарэвалюцыйны і савецкі час.

Паэты М. Хведаровіч, А. Званак, С. Дзяргай і іншыя, якія даўно працуюць у нашай літаратуры, таксама прасілі да сваіх юбілеяў выпускаць іх двухтомнікі. Аднак вы-

давецтва запланавала ім толькі аднатомнікі памерам да 8 аркушаў. Вам жа прадугледжан аднатомнік значна большага памеру.

З глыбокай павагай  
Дырэктар  
выдавецтва «Беларусь»  
З. Матузаў».

Як быццам бы і ўсё правільна. Як кажуць, не падкапеся... Ды параўнанні, відаць, не зусім карэктныя... Канстанцыя Буйло нарадзілася ў 1893 годзе. Друкавацца пачала яшчэ ў 1909 годзе. Першая кніга, як ужо згадвалася, выйшла ў 1914 годзе. Алеся Званак на 20 гадоў маладзейшы, друкавацца пачаў у 1925-м, Мікола Хведаровіч нарадзіўся ў 1904-м, першы верш «Ураджайнае» надрукаваў у 1925 годзе. Сяргей Дзяргай (дарэчы, «звязздовец», працаваў карэктарам у друкарні газеты «Звязда») нарадзіўся ў 1907 годзе. Першы верш надрукаваў у 1938 годзе. Двухтомнік Выбраных твораў Алеся Званак выдалі ў 1977 годзе, Міколы Хведаровіча — у 1974 годзе. Сяргей Дзяргай, дачакаўшыся абяцанага аднатомніка выбранага, так да двухтомніка і не дажыў. І ўжо наўрад ці калі яго творчая спадчына будзе выдана ў два папярковыя томы... Але і ў іх, Званак, Хведаровіч, Дзяргай, былі свае бяды-згрызоты. Не ўсё так «прыўкрасна», па жыцці складалася. Яны таксама былі надоўга адлучаны ад літаратурнага працэсу. Сяргей Дзяргай па гадах меней, а вось Званак і Хведаровіч досыць шмат часу правялі ў няволі ў выніку палітычных рэпрэсій. Зведлі і турмы, і лагер...

Копія пisma Канстанцыі Буйло была адпраўлена і ў Камітэт па друку пры Савецкім Міністраў БССР. І следам, відавочна, орган дзяржаўнага кіравання павінен быў далажыць стан спраў «з Буйло» ў ЦК партыі. Яшчэ і таму, што Канстанцыя Антонаўна (а можа быць, і хтосьці з яе заступнікаў), не знаходзячы паразумнення з выдавецтвам роднай Беларусі, напраму зварталася ў Цэнтральны Камітэт, непасрэдна да Першага сакратара Пятра Міронавіча Машэрава... Перакананасці ў гэтым дадае «Даведка аб выданні ў рэспубліцы кнігі паэтэсы Канстанцыі Буйло» (так, у цэкоўскім дакуменце: «Буйла», у адрозненні ад ліста Матузава, дзе ён піша да «Буйло» і пра «Буйло»), якую для Пятра Міронавіча 30 снежня 1965 года склаў старшыня Камітэта па друку пры Савецкім Міністраў БССР Р. Канавалаў. З даведкі, праўда, вынікае, што ў ЦК пісаў Б. Ермакоў — муж паэтэсы, другі муж (першы — В. Калечыч — быў рэпрэсіраваны ў даваенны час; за Ермакова ж Канстанцыя Буйло выйшла замуж у 1948 годзе)...

З даведкі П. Машэрава: «Першы зборнік вершаў паэтэсы Канстанцыі Буйло «Курганная кветка» выйшаў у 1914 годзе.



У час Першай светвай вайны паэтэса эвакуіравалася ўглыб краіны і спыніла сваю літаратурную дзейнасць.

Пасля Вялікай Кастрычніцкай сацыялістычнай рэвалюцыі К. Буйла, прахваючы ў Падмаскоўі, а пасля — у Маскве, ізноў пачынае пісаць вершы на рускай і беларускай мовах, а некаторыя з іх друкуе ў валакаламскай павятовай газеце і іншых перыядычных выданнях. Пазней яна наладжвае сувязь з літаратурнымі арганізацыямі БССР і зрэдку друкуе свае творы ў часопісе «Польмя рэвалюцыі».

У перыяд Вялікай Айчынскай вайны супраць нямецка-фашысцкіх захопнікаў К. Буйла прыкметна актывізавала сваю літаратурную дзейнасць, напісала вялікую колькасць вершаў і пазму.

Амаль усе творы паэтэсы, напісаныя ёю ў перыяд вайны, увайшлі ў вялікі зборнік «Світанне», выпушчаны Дзяржвыдатам БССР у 1950 годзе. У гэты ж зборнік уключаны і ўсе лепшыя творы з кнігі «Курганная кветка».

У 1961 годзе ў Дзяржвыдаце БССР выйшаў новы зборнік вершаў К. Буйло «На адноўленай зямлі». У названы зборнік увайшлі таксама асобныя вершы перададзеных гадоў.

Па рэдакцыі дзіцячай літаратуры выдавецтва «Беларусь» у 1957 годзе выйшла кніга К. Буйло для дзяцей «Юрчак». Тыраж гэтай кнігі склаў 8 тыс. экзэмпляраў.

У дадзены час ужо надрукаваны і хутка выйдзе новы зборнік К. Буйло «Май», які ўтрымлівае вершы апошніх гадоў. Аб'ём гэтага зборніка — 4, 5 уп. выд. лісты, тыраж — 4 тыс. экзэмпляраў.

Варта таксама адзначыць, што вершы Канстанцыі Буйло на працягу ўсіх пасляваенных гадоў уключаліся ў розныя зборнікі («Анталогія беларускай паэзіі», кнігі для чытання ў школах і г.д.), рэгулярна змяшчаліся і змяшчаюцца на старонках перыядычных выданняў рэспублікі.

На 1966 год выдавецтва «Беларусь» запланавала выпуск аднатомніка выбраных твораў К. Буйло, куды ўвойдзе ўсё лепшае створанае паэтэсай за час яе літаратурнай дзейнасці. Аднатомнік будзе адкрывацца кваліфікаванай прадамой.

Усё выкладзенае сведчыць пра тое, што тав. Б. Ермакоў не меў ні-

якіх падстаў рабіць у сваім лісьме заяву пра тое, што, маўляў, у Беларусі не выдаюць твораў старэйшай паэтэсы рэспублікі К. Буйло, што над ёй «так долго тяготят следы прошлого культа», што да яе няправільна ставяцца ў Саюзе пісьменнікаў БССР, Міністэрстве культуры і Камітэце па друку...

Што да розначытаня ў прозвішчы... З ліста Канстанцыі Буйло да пісьменніцы Ніны Тарас 5 лістапада 1968 г.: «Праціла, каб абавязкова было напісана Буйло, а не разляпаная Буйла. Доўга спрачаліся, потым згадзіліся. Цяпер Казека там не працуе, бадай, зноў прыйдзеца пачынаць спор спачатку. Шмат сіл і энэргіі трату на гэтую барацьбу... А зты кажаш — любяць мяне на Беларусі...»

Аднатомнік Выбраных твораў Канстанцыі Буйло, пра які згадваў Р. Канавалаў у звязку з планами 1966 года, выйшаў усё ж у 1968 г. І гэта пра яго пісаў Захар Матузаў у лісце паэтэсе... І, відаць, не выйшаў бы і ў 1968 годзе, калі б не новыя звароты ў ЦК... Пра тое, што яны былі, сведчыць новая даведка. Падрыхтавана яна зноў Рыгорам Канавалавым. Цяпер ужо — на адрас Аддзела прапаганды і агітацыі ЦК КП Беларусі. Дата — 13 лютага 1967 г. У ёй старшыня Дзяржкамдруку згадвае і пра ліст З. Матузава, адпраўлены паэтэсе: «... У дадзены момант выдавецтва рыхтуе выпуск новай кнігі паэтэсы — аднатомніка выбраных ёю твораў. Паэтэса К. Буйло настойвае на тым, каб яе творы былі выданы ў 2-х тамах».

У сувязі з гэтым Камітэт па друку даручыў выдавецтва «Беларусь» яшчэ раз разгледзець просьбу К. Буйло і зрабіць па гэтым пытанню сваё заключэнне.

Кіраўніцтвам выдавецтва просьба паэтэсы К. Буйло разгледжана і ёй адпраўлены адказ (копія прыкладаецца).

Камітэт па друку з прапановай выдавецтва «Беларусь» пра выпуск твораў К. Буйло ў адным томе згодзен. У сувязі з просьбай К. Буйло — аб'ём гэтага тома будзе значна павялічаны і складзе 12 друкаваных аркушаў».

Тэма, відавочна, не сыходзіла з-пад увагі ЦК партыі і беларускага ўрада і надалей. Бо сярэд іншых папер у Нацыянальным архіве Рэспублікі Беларусь захоўваецца і даведка Р. Канавалава ад 15 чэрвеня 1967 года, адрасаваная ўжо намесніку Старшыні Савета Міністраў Беларускай ССР І. Ф. Плімаву. Назва дакумента наступная: «Даведка пра выпуск і распаўсюджванне падлісных выданняў твораў беларускіх пісьменнікаў у перыяд з 1952 да 1966 года»: «З 1952 да 1956 года выдавецтвам «Беларусь» былі выпушчаны на беларускай мове зборы твораў:

Я. Купалы — у 6 тамах, тыражом 10 тыс. экз.

Я. Коласа — у 7 тамах, тыражом 10 тыс. экз.

З. Бядулі — у 4 тамах, тыражом 15 тыс. экз.

К. Крапівы — у 3 тамах, тыражом 8 тыс. экз.

У гэты ж перыяд выдавецтва «Навука і тэхніка» выпусціла збор твораў К. Чорнага ў 6 тамах, тыражом 10 тыс. экзэмпляраў.

З 1962 да 1966 года выдавецтвам «Беларусь» выпушчаны зборы твораў:

Я. Коласа — у 12 тамах, тыражом 3,1 тыс. экз.

П. Броўкі — у 4 тамах, тыражом 5,2 тыс. экз.

К. Крапівы — у 4 тамах, тыражом 4 тыс. экз.

І. Шамякіна — у 5 тамах, тыражом 7,6 тыс. экз.

Выдавецтва «Навука і тэхніка» ў гэты ж гады выпусціла збор твораў Я. Купалы ў 6 тамах, тыражом 3 тыс. экз.

У бягучым годзе выдавецтва «Беларусь» заканчвае выпуск твораў М. Танка — у 4 тамах (тыраж 8,6 тыс. экз.) і А. Куляшова — у 4 тамах (тыраж 9,5 тыс. экз.)...

І яшчэ адна істотная акалічнасць вынікае з чарговага даведкі Р. Канавалава: «Дзяржаўны камітэт Савета Міністраў БССР па друку сумесна з Праўленнем Саюза пісьменнікаў БССР і Інстытутам літаратуры АН БССР распрацавалі перспектывы план выпуска падлісных выданняў твораў беларускіх пісьменнікаў па 1966 — 1970 гады. Гэтым планам прадугледжана выдаць зборы твораў:

М. Лынькова — у 4 тамах

П. Глебкі — у 3 тамах

П. Пестрака — у 5 тамах

І. Мележа — у 5 тамах

П. Панчанкі — у 3 тамах

Я. Брыля — у 4 тамах

М. Лужаніна — у 3 тамах

А. Кулакоўскага — у 4 тамах

К. Чорнага — у 9 тамах

Зараз Упраўленнем кніжным гандлем і Белкасааюз праводзяць падліску на зборы твораў М. Лынькова, П. Панчанкі і Я. Брыля...»

Размова ў даведцы — пра зборы твораў, так званыя шматтомнікі. Традыцы ж выдання выбраных твораў у двух тамах толькі складалася. І, несумненна, шмат што залежала не толькі ад самога выдавецтва ці Дзяржкамдруку і ўрада, ЦК... Шмат залежала і ад фарміраванага думкі, прапановы, якія ішлі ад непасрэдных кіраўнікоў літпрацэсам — ад Саюза пісьменнікаў, у значнай ступені — ад пазіцыі Інстытута літаратуры АН БССР...

І хоць Выбраныя творы легенды беларускай літаратуры Канстанцыі Буйло ў 2-х тамах былі усё ж выданы, праўда, у 1981 годзе, клопаты ў дачыненні да выдання яе творчай спадчыны усё ж і зараз не вырашаны належным чынам. Патрэбна сапраўды акадэмічнае выданне, магчыма, і ў трох-чатырох тамах, дзе побач з вершамі варта знайсці месца і эпісталярны аўтара «Курганная кветкі». Такое выданне, канешне ж, паспрыяе пашырэнню ведаў па гісторыі беларускай літаратуры, асабліва па гісторыі яе станаўлення на пачатку XX стагоддзя.

Кастусь ЛЕШНІЦА,  
Вячаслаў СЕЛЯМЕНЕЎ.

# АРШАНСКАЙ ЗЯМЛІ ПРЫСВЯЧАЕЦА

## ...Спрадвечныя светапоглядныя асновы



Такія кнігі, адну з якіх мне пашчасціла адкрыць, — рэдкая з'ява ў сучасным айчынным кнігавыданні. Размова пра асобнік «Аршанская зямлі. Вялікая гісторыя малой радзімы» — сапраўдны фаліант, што пабачыў свет у выдавецтве «Форум». Укладальнікі калектыўнай працы — Валянец Голубеў, Таццяна Бялова, Алена Пастэрнакевіч. Пад адной вокладкай сабраны амаль 100 умоўных друкаваных аркушаў.

Выдаўцы падкрэсліваюць на адной з першых старонак, што кніга выдана ў Год міру і стваральнай працы. І побач з гербам — словы Прэзідэнта нашай краіны Аляксандра Лукашэнкі: «У нас ёсць спрадвечныя светапоглядныя асновы, якія робяць беларусаў нацыяй. Іх нельга страціць. Задача — зрабіць так, каб нашы дзеці і ўнукі сталі захавальнікамі культурына кожнай нацыі». А праз старонку — эпіграф неўміручага класіка беларускай літаратуры Уладзіміра Караткевіча — з яго знакавага твора «Орша»: «Яна не блішчыць красою, // А ў сэрца навек запала // З паркам сваім змарнелым, // З сваёй Кабляцкай гарой, // З лянiвай сястрой Аршыцай, // Што летам бруіцца памалу // У шырокі, як песня наша, // Магутны, сівы Дняпро».

У «Аршанскай зямлі...» — сем раздзелаў: «Рша», «Прывілей», «Буквар», «Вера», «Замкі», «Войны», «Радзіма». Аповед пачына-

ецца з далёкай мінуўшчыны. На самым пачатку выдання пададзены гістарычны календар — «Орша ў коле часу». Адметна, што істотнае месца займаюць у ім падзеі, даты, звязаныя з тысячагоддзямі да нашай эры, са стагоддзямі да вызначальнага 1917 года. Несумненна, сучасны летапіс носіць даволі падрабязны характар.

Ураджаець дызайнерскія, мастацкія рашэнні ў афармленні кнігі. Літаральна кожная ілюстрацыя (а іх у «Аршанскай зямлі...» сотні) працуе на змест, дапаўняе словы, дазваляе затрымлівацца на кожнай старонцы. Вельмі моцнай падаецца тая частка, дзе распавядаецца пра археалагічныя знаходкі ў Оршы і ваколіцах. І гэта невыпадкова. Адзін з аўтараў кнігі — доктар гістарычных навук, вядомы беларускі археолаг Вольга Ляўко (1947—2021), якая, на вялікі жаль, не дачакалася выхаду ў свет гэтай унікальнай працы. Рэпрадукцыі старадаўніх мініячур, карт ствараюць атмасферу прысутнасці ў далёкіх часінах. Аўтары кнігі падрабязна ўзнаўляюць асноўныя фрагменты Аршанскай гісторыі, у якасці аргументаў прыводзяць архіўныя дакументы. Даволі цікавым падаецца нарыс «Гербы горада Оршы». Яго дапаўняе расповед «Гербы Аршанскага раёна». Свята адметная геральдычная «біяграфія» ў Копысі, Балбасаве, Бара-

ні — слаўных паселішчаў Аршанскай зямлі, кожнае з якіх вартасна асобнага кніжнага выдання. Мяркую, што фаліант, выпушчаны ў «Форуме», зрушыць ініцыятыву мясцовых даследчыкаў, мясцовых краязнаўцаў — і ў дадатак да існуючай ужо бібліятэкі кніг пра Аршаншчыну з'явіцца новыя выданні. Іх не хапае ў школьных бібліятэках, яны патрэбныя ва ўсіх ВНУ краіны.



Такія кнігі выхоўваюць праз веды сапраўдны патрыятызм.

Ужо з першых старонак «Аршанскай зямлі...» поруч з дакументальнымі, навукова-папулярнымі, публіцыстычнымі тэкстамі і фатаграфічным і мастацкім ілюстрацыйным матэрыялам да ўвагі чытачоў — малюнкi таленавітага, яркага мастака Каміля Камала. Ён, захоўваючы свой светапогляд, узіраецца ў сівыя стагоддзі, у самыя розныя пэрыяды. Кніжны графік паказвае жыццё і людзей праз усё насельніцтва. Ён, мастак, не

развітаецца з чытачом, адлюстравашы даўніну, а кроцьчыц па ўсёй кнізе...

Першыя раздзелы «Аршанскай зямлі...» пераконваюць у тым, што каманда навукоўцаў, публіцыстаў здолела працаваць у «адным ключы», ведаючы, дзеля якой мэты іх аб'яднала выдавецтва, аб'ядналі ўкладальнікі кнігі. А мэта надзвычай адказная — стварыць папулярную і разам з тым надзвычай грунтоўную, дакладную ў выкладанні гістарычнага і сучаснага матэрыялу энцыклапедыю. І мэта — сумнявацца ў гэтым не даводзіцца! — дасягнута!.. Прыклад такой супольнай працы ўражае. Аб'яднанне вакол аднаго выдавецтва гэтулькі аўтарытэтных аўтараў — таксама вартая ўвагі падзея.

Старонкі раздзела «Духовнае жыццё Оршы канца XVI—XXI стст.» можна з пэўнай доляй дакладнасці лічыць асобнай кнігай ці на крайні выпадак — асновай для кнігі на гэтую тэму. Храмы ў Оршы будавалі на працягу ўсяго Сярэднявечча. Як сведчанне гэтага, захавалася знакамітае Аршанскае рукапіснае Евангелле XIII ст. У 1593 г. рускі дзяк Ціхан Карабейнікаў у сваіх дарожных нататках адзначыў наяўнасць у Оршы сямі прыходскіх царкваў. Падрабязны расповед у гэтым раздзеле — пра Куцеінскі мужчынскі Богаўлеўскі манастыр. Можна, прачытаўшы яго

гістарычную «біяграфію», прагледзеўшы добрых два дзясяткі ілюстрацый, прысвечаных манастыру, адразу выбірацца ў вандроўку да гэтых мясцін.

Асобная тэма ў «Аршанскай зямлі...» — Вялікая Айчынная вайна, абарона Оршы ў 1941 годзе, вызваленне Аршаншчыны ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў (горад быў вызвалены 27 чэрвеня 1944 года — войскамі 11-й гвардзейскай арміі і 31-й арміі), партызанская барацьба на Аршаншчыне. Падрабязна расказваецца ў кнізе пра Героя Савецкага Саюза Канстанціна Заслонава. Унікальныя здымкі сведчаць і пра падзеі, звязаныя з ушанаваннем подзвігаў гэтага легендарнага арганізатара партызанскага руху: пра тое, як у 1955 г. усталяўваўся помнік К. Заслонаву. Нельга без хвалявання ўглядацца ў фотаздымкі пра першыя дні пасля вызвалення... Гэтыя ілюстрацыйныя дакументы яшчэ многія дзесяцігоддзі і стагоддзі будуць расказваць нашым нашчадкам пра здзекі фашыстаў і іх памагачы з мірных жыхароў, пра генацыд народа Беларусі. Такое не забываецца! За такое не даруюць!..

Выданне «Аршанскай зямлі...» — працаёмкі творчы, друкарскі праект. Кніга аддрукавана на Паліграфічным камбінаце імя Якуба Коласа і сведчыць пра адказнасць, высокі ўзровень працы нашых паліграфістаў, іх шырокі творчы і тэхналагічны магчымасці.

Кастусь ЛЕШНИЦА.

# НЕВЯДОМЫЯ ІНСКРЫПТЫ ЯКУБА КОЛАСА

## Рарытэты Нацыянальнай бібліятэкі Узбекістана

Нядаўна, 3 лістапада, адзначаўся чарговы дзень нараджэння Якуба Коласа. Раскажам пра аднаго чалавека з акружэння паэта, які віншаваў класіка з юбілеем у 1942 годзе і з якім звязаны новыя знаходкі ў галіне навуковага коласазнаўства.

«Константин Михайлович! Не только юбилейный, а самый искренний, сердечный Вам привет», — такую запіску з віншаваннем даслаў Якубу Коласу Барыс Лепскі. Тэкст напісаны на невядзім аркушы паперы, дзе збоку чытаецца надпіс «Г. Ташкент, тип. [графія] «Фрунзевец», зак. № 4310-42 г.».

Пра аўтара паштоўкі вядома нямнога. Барыс Аронович Лепскі нарадзіўся ў 1902 годзе. Ён — літаратар. Да 1921 года працаваў бібліятэкарам. Напрыканцы 1920-х гадоў Лепскі — сябра праўлення Смаленскай асацыяцыі пралетарскіх пісьменнікаў, працаваў рэдактарам часопіса «Наступление» (1931—1932), намеснікам галоўнага рэдактара газеты «Красноармейская правда».

Лёс Барыса Лепскага пакрычусты. У 1938 годзе ён быў арыштаваны супрацоўнікамі НКВС. У 1939-м апраўданы і вызвалены з турмы, з'ява даволі рэдка на тым часе. Пасля вызвалення Лепскі пераехаў у Ташкент, дзе жыў яго маці і сястра. У сталіцы Узбекістана Барыс Аронович працаваў у рэдакцыях газет «Правда Востока» і «Фрунзевец», з якімі падчас Вялікай Айчынай вайны цесна супрацоўнічаў Якуб Колас.

Свайму сябру, беларускаму пісьменніку Міхасю Лынькову 8 кастрычніка 1941 года



Якуб Колас напісаў: «Здесь, в Ташкенте, я встретил одного из твоих знакомых, тов. Лепского. Он был сначала секретарём в «Правде Востока». Сейчас работает в той же должности в одной из военных газет».

Класік беларускай літаратуры два з паловай года жыў і працаваў у Ташкенте, куды падчас вайны была эвакуіравана Акадэмія навук БССР. Барыс Лепскі згадваецца і ў дзёніках паэта, напісаных у гады ваеннага ліхалецця. Так, 29 сакавіка 1943 года паэт напісаў: «Заходзіў у рэдакцыю Фрунзеўца, гаварыў з т. Лепским...».

Падчас сустрэч з Барысам Лепскім паэт падарыў яму дзве кнігі, на якіх пакінуў некалькі радкоў на памяць. На асобніку зборніка вершаў «Адломсім», які быў выдадзены ў Маскве ў 1942 годзе, беларускі пясняр напісаў: «Дорогому Борису Ароновичу Лепскому на память. Якуб Колас. 31.VIII.1942 г. Ташкент.». Праз месяц Колас падарыў Лепскаму яшчэ адну кнігу — зборнік вершаў «Голос земли», выдадзены ў Ташкенте на рускай мове ў 1942 годзе да юбілею паэта. На тытульным лісце кнігі фіялетавымі чарнамаля аўтар напісаў: «Дорогому Борису Ароновичу Лепскому. Я. Колас. 13.XI.1942 г.». Рукапісныя прысвечэнні Якуба Коласа друкуецца ўпершыню.



Арыгіналы абедзвюх кніг з інскрыптамі класіка беларускай літаратуры захоўваюцца ў Нацыянальнай бібліятэцы Рэспублікі Узбекістан імя А. Навая. Якасныя копіі выданняў былі перададзены ў фонды музея песняра дырэктарам Цэнтра народнай дыпламатыі ШАС ва Узбекістане Кабулжоном Касымавічам Сабіравым падчас яго візіту ў Мінск у 2022 годзе.

У 1943 годзе Барыс Лепскі пакідае сталіцу Узбекістана. З яго ад'ездам з Ташкента сувязь з класікам не перарывалася. З дзеючай арміі Барыс Лепскі даслаў Якубу Коласу паштоўку: «Дорогой Константин Михайлович! Пишу Вам наугад в Москву. Сообщения об освобождении от немцев белорусских городов и областей так радостны, что мне захотелось от души поздравить Вас с этим нашим общим торжеством. Я с огромным удовольствием вспоминаю о хороших часах бесед и о чтении Ваших стихов в наших тесных редакционных комнатках. Как Вы живете, что сейчас пишете? О выходе Вашей книги я читал в газетах. Как поживает Лыньков. Прошу передать ему мой самый искренний привет. Желаю Вам всего наилучшего. 3 июля 1944. Б. Лепский». Сімвалічна, што ліст быў напісаны ў дзень вызвалення Мінска ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў.

З архіўных матэрыялаў вядома, што Барыс Лепскі працаваў рэдактарам газеты «Советский патриот» 6-й запасной стралковай дывізіі, у 1945—1946 гадах — агітаратарам палітдзела 110-й стралковай дывізіі Харкаўскай ваеннай акругі. Лепскі быў ўзнагароджаны ордэнам Чырвонай Зоркі, а ў 1946 годзе ў званні капітана звольнены з арміі па стане здароўя. Далейшы лёс адраста коласавых інскрыптаў невядомы.

Спадзяёмся, што знаходкі і новыя матэрыялы, звязаныя з жыццём і творчасцю Якуба Коласа, яшчэ будзюць радаваць даследчыкаў і навукоўцаў. Архівы, музеі, бібліятэкі і прыватныя архівы Ташкента — адзін з прыярытэтных кірункаў для ачышчэння іх пошуку.

Васіліна МІЦКЕВІЧ.

**Извещение о проведении 20 декабря 2023 года аукциона № 08-У-23 с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий и сооружений)**

Номер предмета аукциона	Месторасположение земельного участка	Площадь, га	Целевое назначение земельного участка	Расходы на подготовку документации для проведения аукциона (бел. руб.)	Начальная цена предмета аукциона (бел. руб.)	Сумма задатка (бел. руб.)	Краткая информация о расположенных на земельных участках капитальных строениях (зданий, сооружений), подлежащих сносу	Фактический размер убытков, принимаемых изъятием земельного участка и сносом расположенных на нем объектов недвижимости, руб.
1	г. Минск, на пересечении ул. Колесникова – ул. Люцинской	1,6505	Для строительства объекта «Объект общественного назначения на пересечении ул. Колесникова – ул. Люцинской в г. Минске»	31 924,31	93 003,61	18 500,00	Снос зданий и сооружений в границах участка	379 326,96

**Организатор аукциона:** государственное предприятие «МГЦН», 220030, г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10.

Форма аукциона: открытый (на повышение начальной цены). Предмет аукциона: право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) на предоставленном земельном участке, на котором находятся объекты, подлежащие сносу.

На торги выставляется право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) на земельном участке в г. Минске, предоставляемом в аренду сроком на 5 лет. Аукцион состоится **20 декабря 2023 г. в 11.00 по адресу:** г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7. Прием заявлений на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 2 с **15 ноября 2023 г. по 14 декабря 2023 г.** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам до 16.00). Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.

Порядок проведения аукциона определен Положением «О порядке организации и проведения аукционов с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий и сооружений)», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13.01.2023 № 32. Участники аукциона могут быть юридические лица или индивидуальные предприниматели. В аукционе допускаются участие на стороне покупателя консолидированных участников – двух и более индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

**Порядок оформления участия в аукционе:** для участия в аукционе индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленном срок представляет организатору аукциона следующие документы:

- заявление на участие в аукционе;
- документ, подтверждающий внесение суммы задатка (с отметкой банка). Задаток по соответствующему предмету аукциона перечисляется в срок, установленный для приема документов, на расчетный счет BY15 BLBB 012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBVY2X, кодификатор назначения платежа – 40901, получатель – государственное предприятие «МГЦН» УНП 190398583, назначение платежа – задаток для участия в аукционе № 08-У-23;
- подписанное соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 09.09.2013 № 43), включающее условие о задатке, обязательство по уплате штрафных санкций в соответствии с законодательством.

**Дополнительно представляется:** юридическим лицом Республики Беларусь или индивидуальным предпринимателем – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, при необходимости легализованные в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

представителем заявителя (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель) – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, при необходимости легализованная в установленном порядке, с нотариально заверенным переводом на белорусский или русский язык;

консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

При подаче документов на участие в аукционе представляются: заявителем (его представитель) – документ, удостоверяющий личность, а руководителем юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия;

уполномоченное лицо (его представитель) – документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе;

представитель уполномоченного лица – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

После получения необходимых документов от юридического лица или индивидуального предпринимателя на участие в аукционе ему

выдается билет участника с указанием даты регистрации заявления и номера, под которым он будет участвовать в аукционе.

**Порядок определения победителя аукциона (единственного участника несостоявшегося аукциона):**

аукцион проводится при наличии двух или более участников аукциона. Аукцион начинается с объявления аукционистом порядка проведения аукциона, характеристики каждого земельного участка, цены предмета аукциона и размера увеличения цены предмета аукциона (далее – шаг аукциона). Шаг аукциона составляет от 5 до 15 процентов от предыдущей цены, объявляемой аукционистом. Первая объявленная аукционистом цена предмета аукциона определяется в соответствии с шагом аукциона. Не допускаются начало торгов и продажа предмета аукциона по начальной цене. Если по объявленной аукционистом цене предмета аукциона аукционные номера подняли два участника аукциона и более, аукционист объявляет новую цену предмета аукциона в соответствии с шагом аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднимет только один участник аукциона. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже предмета аукциона, а участника аукциона – победителем аукциона в отношении соответствующего предмета аукциона.

**Сведения об обязанности победителя аукциона (единственного участника несостоявшегося аукциона):**

победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан:

- внести плату за предмет аукциона;
- возместить Минскому горисполкому расходы, связанные с подготовкой документации, необходимой для проведения аукциона;
- возместить государственному предприятию «МГЦН» затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения (информация о данных затратах, порядке их возмещения доводится до сведения участников аукциона до его начала при заключительной регистрации под подписью и печатью участника по предоставляемому организатором аукциона счету-фактуре).

После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Минский горисполком заключает с победителем аукциона либо единственным участником несостоявшегося аукциона договор на реализацию права проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений).

Оплата стоимости предмета аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли.

**Дополнительная информация:**

осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время. Всем желающим предоставляется возможность ознакомления с землеустроительной и градостроительной документацией по земельным участкам (в том числе с характеристиками расположенных на земельных участках инженерных коммуникаций и сооружений (при их наличии) и условиями инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории).

Сведения о наличии инженерных коммуникаций на указанных земельных участках и их характеристики содержится на планово-картографических материалах в составе земельно-кадастровой документации. Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории участков осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение объекта. Основные требования по проектированию и строительству объекта и условия предоставления земельных участков указаны в земельно-кадастровой и иной документации, подготовленной для проведения аукциона.

Снос объектов и возмещение убытков производится в соответствии с законодательством лицами, которым предоставляются изымаемые земельные участки.

Фактический размер убытков определяется в проекте отвода земельного участка организациями по землеустройству, включенными в перечень организаций, осуществляющих определение размера убытков, принимаемых изъятием земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости, установленный Советом Министров Республики Беларусь, самостоятельно либо с привлечением на основании договора субподрядной иной организации, включенной в такой перечень.

Извещение о проведении аукциона опубликовано на сайтах: Минского городского исполнительного комитета – [www.minsk.gov.by](http://www.minsk.gov.by) (раздел «Земля и имущество»/«Продажа/Аренда» в отношении земельных участков), организатора аукциона – [www.mgcn.by](http://www.mgcn.by) (раздел «Земельные участки»).

Контактный телефон +375 (17) 363-96-72.

Центр Промышленной Оценки • ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ • ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

<b>Организатор аукциона</b>	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607. УНП 191021390
<b>Продавец</b>	ОАО «Гомельдрев», г. Гомель, ул. Достоевского, 3. УНП 400021353
<b>Оператор ЭТП</b>	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. УНП 191224638 ( <a href="http://www.ipmtorgi.by">www.ipmtorgi.by</a> )

**Предмет электронных торгов**

**Лот № 1**  
Помещение столовой № 1 – 490,5 кв. м (помещение общественного питания), инв. номер 350/Д-302161. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Ильича, 55А-1.  
Начальная цена лота №1 с НДС 20 % – 379 200,00 бел. руб.

**Лот № 2**

**Объекты недвижимости (одним лотом) в составе:** здание механизированной мойки (инв. № 350/С-163612, 127,3 кв. м, составные части: пристройка, смот. яма, цокол. сооружения), КПП стоянки автотранспорта (инв. № 350/С-163639, 53,2 кв. м), навес со смотр. ямой (мехмойка) (инв. № 350/С-170152, составные части: закрыв. горизонт. отстойник), дорожное покрытие (инв. № 350/С-170155), забор (инв. № 350/С-170153, 389 м, составные части: 4 ограждения, ворота), тепловая сеть (инв. № 350/С-163618, 148,9 м, составные части: каналы, 2 опоры, камера, колодец), проливной водопровод (инв. № 350/С-163611, 213,3 м, составные части: 2 трубопровода напорных, колодец, камера (2 шт.)), дожд. канализация (инв. № 350/С-163609, 234,3 м, составные части: 4 трубопровода безнапорных, колодец, камера (13 шт.)), дождеприемник, гидрциклон ГЦ-15 (инв. № 3714), устройства скребковые (инв. № 3926, 3927).

**Сведения о земельном участке:** предоставлен Продавцу общ. пл. 0,8989 га на праве постоянного пользования для размещения объектов неустановленного назначения. Ограничения – водоохранная зона водных объектов  
Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, пер. Севастопольский 1-й, 53

Начальная цена лота №2 с НДС 20 % – 344 216,24 (снижена на 50 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47BELB3012002850030226000 в ОАО «Банк БелБЭБ», БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи 10 (десять) рабочих дней после проведения электронных торгов

**Условия оплаты предмета электронных торгов**

Если между продавцом и покупателем в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнуто договоренности по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи.

**Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» (ipmtorgi.by)**

Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение по лоту № 1 – 3 %, по лоту № 2 – 2 % от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Предшлющие извещения опубликованы в газете «Звезда» по лоту № 1 – 20.09.2023, по лоту № 2 – 16.09.2023

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

**Дата и время начала и окончания электронных торгов:** 15.12.2023 с 11.00 до 12.00.

Торги проводятся на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов. Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 14.12.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» (ipmtorgi.by)

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35. E-mail: [auction@cpo.by](mailto:auction@cpo.by)

Открытое акционерное общество «Сантехэлектромонтаж», расположенное по адресу: 246007, г. Гомель, ул. Тролейбусная, 8-А, настоящим информирует, что общим собранием акционеров общества от 3 ноября 2023 года принято решение о выплате дивидендов акционерам общества.

Размер дивиденда на одну акцию составляет 12,88 белорусского рубля.

Срок и порядок выплаты дивидендов: с 8 ноября 2023 года по 8 мая 2024 года денежными средствами путем безналичного перечисления на текущие (расчетные) банковские счета акционеров согласно предоставленным акционерами данным об их банковских счетах.

УНП 400052115

**Туринский сельский исполнительный комитет (далее – сельисполком) Пуховичского района Минской области 15 декабря 2023 г. в 15.00 в административном здании сельисполкома по адресу: агрогородок Турин, ул. Центральная, д. 49Б, проводит открытый аукцион по продаже гражданам Республики Беларусь земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов**

№ лота	Адрес земельного участка	Площадь (га)	Наличие инженерных сетей	Начальная цена (рублей)	Затраты	Задаток (рублей)
1	д. Веселая Горка, уч. 8, кадастровый номер 624487901101000017	0,1553	Сети электроснабжения	1 810, 00	1409,47 + объявление	181,00
2	агрогородок Турин, ул. Центральная, уч. 98, кадастровый номер 624487909101000272	0,2408	Сети газоснабжения, электроснабжения	5 100, 00	1270,17 + объявление	510,00
3	агрогородок Турин, ул. Центральная, уч. 100, кадастровый номер 624487909101000273	0,2262	Сети газоснабжения, электроснабжения	4 800, 00	1 108,57 + объявление	480,00

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13 января 2023 г. № 32.

Для участия в аукционе гражданин, юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленном

в извещении срок подает заявление об участии в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые они желают приобрести в частную собственность, предоставляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с сельисполкомом соглашение.

Кроме того, в комиссию представляются:

представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

Консолидированными участниками для участия в аукционе предоставляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) представляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представитель уполномоченного лица дополнительно представляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

Порядок осмотра объекта осуществляется участником аукциона по согласованию с организатором торгов.

Аукцион состоится **15 декабря 2023 года в 15.00** по адресу: агрогородок Турин Пуховичского района Минской области, ул. Центральная, 49Б.

Задаток перечисляется на расчетный счет BY96 АКВБ36006252200070000000, УНП 600537220, код платежа 04901.

Получатель: главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области. Банк: ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВБВY2X.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются до **11 декабря 2023 года** (включительно) до 17.30 по вышеуказанному адресу.

Контактные телефоны: (801713) 98636, 98635, официальный сайт Пуховичского районного исполнительного комитета.

Затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, подлежат возмещению в установленном законодательством порядке.

Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.



ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ООО «Утилизатор» (продавец) в лице ликвидатора извещает о проведении 27 ноября 2023 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 30 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж

Table with 4 columns: № лота, Наименование предметов торгов, Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб., Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.

Условие продажи: Победитель (единственный участник) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества.

Порядок ознакомления с имуществом (омом) осуществляется по контактному тел. 8 (029) 141-87-38, Шахов Сергей Григорьевич; аукцион проводится по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга».

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга»); р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBVY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в российских рублях (RUB) – ПАО Сбербанк г. Москва, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, ИНН 7707083893, к/с 3011181080000000154, БИК BLBBVY2X, ОАО «Белинвестбанк», УНП 807000028, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 14 ноября 2023 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Принем заявлений для участия в аукционе заканчивается 23 ноября 2023 г. в 16.00 включительно. Формы заявления и соглашения можно предварительно запросить у Организатора аукциона по электронной почте expert-usluga.by@mail.ru.

Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время,

но не позднее чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Организатором в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуг (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16 (в ред. постановления Совмина от 12.07.2013 № 607).

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 13.06.2023 г. № 111 (29991). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы». Контактные данные: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин (продавец имущества) извещает о проведении 27 ноября 2023 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 50 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж

Table with 4 columns: № лота, Наименование предметов торгов, Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб., Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.

Условие продажи: Победитель (единственный участник) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества.

Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по адресу: г. Жлобин, проезд Красный, 2. Шаг аукционных торгов – 5 %.

Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца (ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин); р/с BY76 BELB 3012 0114 1501 7022 6000 в ОАО «Банк Белгос», г. Минск, БИК BELBY2X, УНП 400076540, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 14 ноября 2023 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Принем заявлений для участия в аукционе заканчивается 23 ноября 2023 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: произвести оплату услуг (вознаграждение) за организацию и проведение торгов, затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение 10 (десяти) календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно срокам договора купли-продажи до 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). Извещение о проведении аукциона размещено на сайте организатора аукциона – www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»).

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 03.06.2023 г. № 105 (29985); от 02.03.2023 г. № 41 (29921); от 14.09.2022 г. № 180 (29802); от 04.10.2023 г. № 192 (30022). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblraklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы». Контактные данные: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Жлобинский механический завод «Днепр» (продавец) в лице ликвидатора ОАО «Жлобинский механический завод «Днепр» – директора ООО «Модель антикризисного управления» Будкова К.В. извещает о проведении 15 декабря 2023 года открытого аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9

Table with 4 columns: № лота, Наименование предметов торгов, Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб., Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.

Условие продажи: 1. Победитель (единственный участник) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества. В случае нарушения целостности имущества Продавца при демонтаже и погрузке приобретенного имущества на Покупателя возлагается обязанность по приведению поврежденного имущества в первоначальное состояние. 2. Земельный участок под объектами продажи (лоты №№ 1-4) будет выделен по заявке нового собственника, согласно законодательству РБ (предварительная схема пользования земельного участка под объектами продажи прилагается). Информация о земельном участке: лоты №№ 1-4 расположены на земельном участке с кадастровым номером 34080000004000100 общей площадью 8,5646 га (право постоянного пользования).

Местоположение (адрес): Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Школьная, д. 8. Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания производственных зданий завода (для размещения объектов промышленности). Местонахождение лотов: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Школьная, д. 8. Капитальное строение с инв. № 320/С-14065, площадью 1159,5 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственного, наименование – административно-бытовое здание. Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Школьная, д. 8/10. Ограничение (обременение): договор об ипотеке (ОАО «Сбер Банк», ОАО «Жлобинский механический завод «ДНЕПР») от 16.11.2015 № 320-00035/15-01 договор о залоге (ипотека). Капитальное строение с инв. № 320/С-14066, площадью 1553,2 кв. м, назначение – здание административно-хозяйственного, наименование – двухэтажное кирпичное административно-бытовое здание с пристройкой. Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Школьная, д. 8. Ограничение (обременение): договор об ипотеке (ОАО «Белгоспромбанк», ОАО «Жлобинский механический завод «ДНЕПР») от 03.12.2012 № 275 договор о залоге (ипотека). Капитальное строение с инв. № 320/С-14068, площадью 10 036,2 кв. м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – одноэтажное кирпичное здание цеха новой техники с кирпичной отопляемой пристройкой для ремонта шаровых кранов. Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Школьная, д. 8. Ограничение (обременение): договор об ипотеке (ОАО «Белгоспромбанк», ОАО «Жлобинский механический завод «ДНЕПР») от 03.12.2012 № 275 договор о залоге (ипотека). Капитальное строение с инв. № 320/С-14108, площадью 12 563,1 кв. м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – цех металлоконструкций. Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, ул. Школьная, д. 8/9. Ограничение (обременение): договор об ипотеке (ОАО «Сбер Банк», ОАО «Жлобинский механический завод «ДНЕПР») от 24.02.2016 № 320-00033/16-01 последующий договор об ипотеке, договор об ипотеке от 30.05.2016 № 320-00013/16-01. Машина стиральная В10-322 (инв. № 61382) 2 760,00 276,00. Машина стиральная В35-322 (инв. № 61336) 9 960,00 996,00. Источник плазменной резки PAK MASTER 150XL (инв. № 61318) 9 000,00 900,00. Воздухонагреватель ВЖ 0.04-0.1 (инв. № 61374) 1 920,00 192,00.

Table with 4 columns: № лота, Наименование предметов торгов, Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб., Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.

Условие продажи: открытое акционерное общество «Жлобинский механический завод «Днепр», 247210, г. Жлобин, Гомельская область, ул. Школьная, 8. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (029) 303-53-09 – Григорович Павел Карлович.

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга»); р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBVY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в российских рублях (RUB) – ПАО Сбербанк г. Москва, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, ИНН 7707083893, к/с 3011181080000000154, БИК BLBBVY2X, ОАО «Белинвестбанк», УНП 807000028, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 14 ноября 2023 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Принем заявлений для участия в аукционе заканчивается 13 декабря 2023 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-56, 8 (029) 341-15-45, 8 (044) 599-18-16.

Спорт-тайм

ПЯЦЬ БЕЛАРУСКІХ САМБЫСТАЎ — НАЙЛЕПШЫЯ Ў СВЕЦЕ

У традыцыйным аглядзе «Звязды» расказваем важныя спартыўныя навіны

ГЕРОІ ТЫДНЯ. Беларускія самбысты заваявалі пяць медалёў на чэмпіянаце свету, які праходзіў у Ерване. Чэмпіёнкай свету ў вагавай катэгорыі да 65 кг стала Даніэла Ждан. Анжэла Жылінская заняла другое месца ў катэгорыі да 72 кг. Бронзавыя медалі заваявалі Анфіса Капаева (да 50 кг), Таццяна Мацко (да 59 кг) і Уладзіслаў Бурдзь (да 58 кг). Усяго першынства планеты ў Ерване сабрала больш за 330 спартсменаў з 65 краін, беларускую каманду прадставілі 19 спартсменаў.



каманды Казахстана. Найбольшую колькасць рэзультатыўных балаў набраў форвард зборнай Беларусі (U18) Алег Хомчанка.

ПЕРАМОГА ТЫДНЯ. Гандбалісты СКА-Мінск разграмілі каманду «Бусел Кітая» у матчы пятага тура рэгулярнага чэмпіянату СЕНА-лігі. Таксама за адзін матч армейцы ўстанавілі два рэкорды дывізіёна «Усход». Вынік сустрэчы — 47:26. У другой палове сустрэчы мінчане закінулі ў вароты саперніка 29 мячоў, што з'яўляецца рэкордам рэзультатыўнасці для адной каманды за адзін тайм. Выніковая вікторыя з перавагай у 21 мяч таксама стала рэкорднай для ўсходняга дывізіёна.

ТУРНІР ТЫДНЯ. У Брэсцкім абласным цэнтры алімпійскага рэзерву на водных відах спорту завяршыўся адкрыты чэмпіят Беларусі па плаванні на кароткай вадзе. Трое плывцоў перамаглі адразу ў чатырох асобных відах праграмы. Канстанцін Курачкін стаў чэмпіёнам Беларусі на дыстанцыях 200 м, 400 м, 800 м і 1500 м вольным стылем; Ілья Шымановіч выйграў «золата» на 50 м, 100 м і 200 м брасам, а таксама на 200 м комплексным плаваннем; Анастасія Шкурдай

была найлепшай на дыстанцыях 50 м, 100 м і 200 м на спіне, а таксама на 50 м кролем. Падчас чэмпіянату былі лабіты два нацыянальныя рэкорды на кароткай вадзе. Аліна Змушко пераадолала дыстанцыю 200 м брасам за 2.19,25 сек. Таксама ўласны рэкорд Беларусі на дыстанцыі 200 м на спіне абнавіла Анастасія Шкурдай — цяпер найлепшы вынік у краіне складае 2.00,15 секунд.

ЛІЧБА ТЫДНЯ. 16 камплектаў узнагарод разыгралі падчас адкрытага чэмпіянату Беларусі па канькабежным спорце. Трохразовым чэмпіёнам Беларусі стаў Ігнат Галавацок, які перамог на дыстанцыях 500 м і 1000 м, а таксама ў мас-старце. Па два індывідуальныя залатыя медалі выйгралі Ганна Дамарацкая (500 м, мас-старт), Кацярына Словева (1000 м і 1500 м), Марына Зуева (3000 м і 5000 м) і Ягор Дамарацкі (5000 м і 10 000 м). Наймацнейшым на дыстанцыі 1500 метраў у мужчын стаў Віктар Рудэнка.

У камандным спрынце ў мужчын перамогу атрымала тройка з Магілёва ў складзе Яўгена Гагіева, Уладзіслава Гапона і Уладзіслава Запойкіна. У жанчын пераможнай тройкай стала зборная Беларусі, у якую ўвайшлі Крысціна Бурмістрада, Дамініка Кухарчык і Сафія Татуравіч. У абедзвюх камандных гонках пераследу адзначыліся прадстаўнікі сталіцы: сярод мужчын найлепшымі сталі Ягор Дамарацкі, Андрэй Лялючкі і Віктар Рудэнка, а ў дзясучат найлепшы час паказалі Марыя Давыдава, Дамініка Кухарчык і Паліна Сівец.

Валерыя СЦЯЦКО. Фота з адкрытых крыніц.

СЁННЯ

Месца Маладзёк 13 лістапада. Месца у сузор'і Стральца.

Сонца

Table with 3 columns: Location, Sunrise, Sunset. Rows: Minsk, Vitebsk, Mогilёў, Homel, Grodno, Brest.

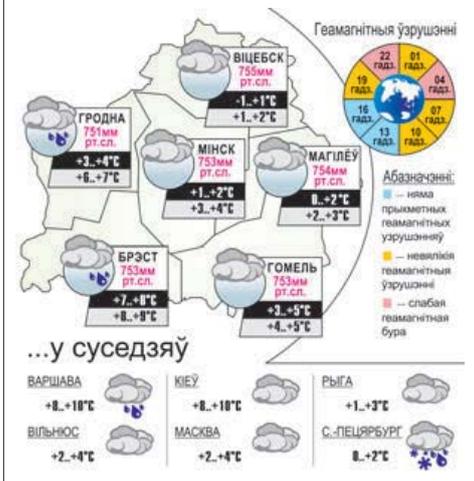
Імяніны

Пр. Ульяны, Аляксандра, Дамітрыя, Дзяміяна, К. Андрэя, Лаўрэнція, Уладзіма, Юзафа.



Фота Андрэя ФЕАКЦІСТАВА

ЗАЎТРА



Даты Падзеі Людзі

14 ЛІСТАПАДА



1898 год — нарадзіўся Міхаіл Аляксеевіч Безбародаў, беларускі вучоны ў галіне фізічнай хіміі і тэхналогіі сілікатаў, член-карэспандэнт, акадэмік НАН Беларусі, доктар тэхнічных навук, прафесар. Аўтар больш як 370 навуковых прац, у тым ліку 20 манаграфій. Пісаў работы па сінтэзе неарганічнага шкла, інтэнсіфікацыі працэсаў шклоўтварэння, вывучэнні залежнасці ўласцівасцяў шклопадобных сістэм ад іх хімічнага складу і будовы. Даследаваў развіццё хіміі і тэхналогіі шкла са старажытных часоў да сярэдніх XX стагоддзя. Заснавальнік новага навуковага кірунку — археалагічнай тэхналогіі шкла. Лаўрэат Дзяржаўнай прэміі СССР.



1933 год — нарадзіўся (г. Мінск) Леанід Цімафеевіч Пракопчык, беларускі пісьменнік, журналіст. Працаваў на Беларускім тэлебачанні, рэжысёрам на кінастудыі «Беларусьфільм». Аўтар краязнаўчых нарысаў, сцэнарыст фільмаў «Наварудак, чытаючы Міцкевіча», «Напалеон Орда», «Беларускія ратушы» і іншых.

1788 год — нарадзіўся Міхаіл Пятровіч Лазарэў, рускі флатаводзец. Удзельнік руска-шведскай вайны 1808—1809 гадоў і вайны 1812 года. У 1813—1816 гадах ажыццявіў сваё першае кругасветнае плаванне з Кранштата да берагоў Аляскі і назад на караблі «Суворав», адкрыў шэраг каралевых астравоў у Ціхім акіяне. У 1819—1821 гадах як камандзір шлюпа «Мірны» і памочнік начальніка кругасветнай экспедыцыі Ф. Ф. Белінсгаўзена удзельнічаў у адкрыцці Антарктыды і шматлікіх астравоў. У 1822—1825 гг. у якасці камандуючага фрэгатам «Крэйсер» ажыццявіў трэцяе кругасветнае плаванне, падчас якога праведзены шэраг навуковых даследаванняў па метэаралогіі, акіянаграфіі, этнаграфіі і інш.

1919 год — узяцце Чырвонай Арміяй горада Омска. Паражэнне войскаў адмірала Калчака.

1940 год — Другая сусветная вайна: бамбардзіроўка нямецкай авіяцыяй англійскага горада Ковентры. У выніку бамбардзіроўкі былі сур'ёзна пашкоджаны 12 авіяцыйных заводаў горада. Былі поўнацю выведзены са строю газзабеспячэнне, вадаправод і чыгунка. Выпуск самалётаў у Вялікабрытаніі ў выніку авіяналету скараціўся на 20 працэнтаў. Сур'ёзна пацярпелі таксама жыллыя кварталы Кавентры. У выніку авіяналету загінулі 554 чалавекі, а 865 былі параненыя. Поўнацю былі знішчаны 4 330 дамоў і тры чвэрці ўсіх фабрык горада. У ліку першых будынкаў, разбураных у пачатку налету, быў Сабор Святога Міхаіла, які стаў адзіным англійскім саборам, што пацярпела падчас Другой сусветнай вайны. Страты немцаў у гэтым налёце склалі ўсяго адзін самалёт.

1948 год — нарадзіўся Карл III (Чарльз, прынц Уэльскі), кароль Вялікабрытаніі, Паўночнай Ірландыі і каралеўстваў Садружнасці. Даўжэй за ўсіх у гісторыі Брытаніі быў спадкаемцам прастола (1952—2022) і прынцам Уэльскім (1958—2022), у сувязі з чым большую частку жыцця быў вядомы як «прынц Чарльз». Атрымаў трон 8 верасня 2022 года ва ўзросце 73 гадоў, стаўшы найстарэйшым каралём Брытаніі на момант пачатку праўлення.

ЦЫЦЭРОН:

«Памыліцца можа кожны, заставацца пры сваёй памылцы — толькі вар'ят».



- Купіце ката!
— А какой ён пароды?
— Сібірскі.
— А па шэрэці не скажаш...
— Пра шэрэці нічога не магу вам сказаць, але жрэ ён выклочна пельмені!

Праводзячы раскопкі, археолагі знайшлі прыклады працы X стагоддзя. Ужо тады людзі закапвалі прылады працы ў зямлю, каб не працаваць.

- А вы ведаеце, што Робін Гуд трапіў у муху за 1000 крокаў.
— Так, слаўныя былі часы!
— Так, здаровыя былі мухі!

— Доктар, калі я кончыкам языка дакранаюся да камячка фольгі, у якім да гэтага пяклі бульбу, у мяне паплавкае за вухам. Што гэта значыць?
— Што ў вас заздата шмат волнага часу!



ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА
ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь
Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Дырэктар — галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч. АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.
ТАЭЛЭФОНЫ У МІНСКУ: прыёмнай — 311 17 13 (г.п./ф.акс); адрэдакцыі — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.
ПРЫЭМНЫЯ РЭКЛАМНЫЯ ТЭЛ./ФАКС: 311 17 27, e-mail: reklama@zviazda.by

www.zviazda.by
e-mail: info@zviazda.by
Газета адрэдакцыя ў Рэспубліканскім унітарным прайпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 3820000007687 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень. Тыхра 10.346. Індэкс 63850. Зак. № 2629.
М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12