



КАЛІ НАТАРЫУСЫ
ПРАЦУЮЇЦЬ...

7



Выдаецца
з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове



ЗВЯЗДА

28 ЛІСТАПАДА 2023 г. АЎТОРАК № 230 (30110)

ПЫЛАЮЧЫЯ
БЕРАГІ СОЖА

8-9



2024-Ы — ГОД ЯКАСЦІ

Кіраўнік дзяржавы
Аляксандр Лукашэнка
падпісаў Указ № 375
«Аб аб'яўленні 2024 года
Годам якасці»,
паведамілі ў прэс-службе
беларускага лідара.

Гэта рашэнне прынята ў
мэтах далейшага павышэння
якасці жыцця беларускага на-
рода, забеспячэння канкурэн-
таздольнасці нацыянальнай
эканомікі на сусветнай арэне,
стмулявання ініцыятывы, фар-
міравання ў грамадстве адказ-
насці за вынікі сваёй працы і
пачуцця дачынення да будучыні
краіны.

У рамках Года якасці будзе
зроблены акцэнт на павышэнні
канкурэнтаздольнасці Беларусі
праз беражлівае і прадуманае
стаўленне да рэсурсаў, рэалі-
зацыю высокатэхналагічных і
энергаёмкіх праектаў, пры-
рыятт якасных паказчыкаў над
колькаснымі. Намаганні будучы
сканцэнтраваны на забеспячэнні
якасных паказчыкаў шляхам
стмулявання ініцыятывы, ука-
ранення рацыяналізатарскіх
ідэй, умацавання ў грамадстве
сацыяльнага аптымізму, імкнен-
ня ствараць на агульнае дабро.
Прыярытэтную ўвагу плануецца
ўдзяляць фарміраванню ў гра-
мадзян асабістай адказнасці
за дасягненне высокай якасці
жыцця (дастатковы ўзровень
даходу, своєчасовая дыспансе-
рызацыя, здаровае харчаван-
не, добрая адукацыя, культурны
вольны час).

МІЖНАРОДНАЕ СУПРАЦОЎНІЦТВА І КЛОПАТ АБ СВАІХ ЛЮДЗЯХ

Што абмяркоўвалі на нарадзе ў Прэзідэнта

Два вялікія блокі пытанняў
знешняга і ўнутранага харак-
тару абмеркавалі на нарадзе
ў Прэзідэнта Беларусі Аляк-
сандра Лукашэнка. На нараду
былі запрошаны прэм'ер-мі-
ністр, кіраўнік Адміністрацыі
Прэзідэнта, міністр замежных
спраў і ўсе віцэ-прэм'еры.

«Тэма нашай размовы — між-
народныя сустрэчы, перагаворы.
Перш за ўсё мае візіты. Вы ве-
даеце, што год быў напружаны,
асабліва летне-асенні перыяд.
І мы пераносілі шэраг візітаў ужо
на больш позні перыяд», — акрэс-
ліў тэму гутаркі беларускі лідар.
Асобную ўвагу ён звярнуў на су-
працоўніцтва з краінамі Афрыкан-
скага кантынента, у прыватнасці з
Экватарыяльнай Гвінеяй і Зімбаб-
вэ. Прэзідэнт нагадаў пра дамоў-
ленасці наконт яго візіту ў некато-
рыя краіны.

«Я думаю, што на саміце па
клімаце, які адбудзецца ў найблі-
жэйшы час у Дубаі, сустрэнуся з
прэзідэнтамі асобных афрыканскіх
дзяржаў і дамоўлюся з імі аб пера-
гаворах і пры неабходнасці — візі-
тах у афрыканскія краіны, — ска-
заў Аляксандр Лукашэнка. — Усе
вы павінны разумець, гэта далёкая
дуга нашага супрацоўніцтва, але
гэта не значыць, што далёкія краі-



Фота: БелТА

ны. З некаторымі мы маем добрыя
адносіны, гандлёва-эканамічныя
ў тым ліку. Гэта перш за ўсё Зімбаб-
вэ. І праз Зімбабвэ — на іншыя
суседнія дзяржавы», — растлумачыў
ён. Кіраўнік дзяржавы адзна-
чыў, што ёсць цікавасць і з боку

Мазамбіка. «Мы дамовіліся ў час
перагавораў з Прэзідэнтам Зімбаб-
вэ Эмерсанам Мнангагва, што
мы павінны падключыць Мазамбік.
Яны вельмі прасілі, яны зацікаўле-
ны ў тым, каб мы паўтарылі вопыт
Зімбабвэ ў Мазамбіку. Я маю на

ўвазе прадукты харчавання, дзі-
цячае харчаванне, ахову здароўя.
Каб мы ім маглі дапамагчы ў не-
чым, перадалі ім тэхналогіі ў тых
галінах, дзе мы маем пэўныя кам-
петэнцыі», — сказаў
Прэзідэнт.

СТАР. 2

Па палічках

НЕРУХОМАСЦЬ ПА НОВЫХ ПРАВІЛАХ

Дыстанцыйныя пакупкі і лічбавая рэгістрацыя жылля

Купіць кватэру ў іншым горадзе, не прыязджаючы ў яго. Пры
рэгістрацыі здзелак з нерухомасцю карыстацца не папяровымі
дакументамі, а інфармацыяй з дзяржаўных інфармацыйных
рэсурсаў. Адаваць дакументы не толькі рэгістратару, але і
ўпаўнаважанай асобе. Падаваць заяву на рэгістрацыю праз
адзіны партал электронных паслуг. Гэтыя і іншыя новаўвяд-
зенні, як плануюць у Нацыянальным кадастравым агенцтве,
дзе распрацавалі комплексны праект закона аб унясенні змен
у Закон «Аб дзяржаўнай рэгістрацыі нерухомай маёмасці, правоў
на яе і здзелак з ёй», прыняты ў 2002 годзе, запрацуюць
налета. На працягу 20 гадоў закон, якім кіруюцца ў сваёй дзей-
насці арганізацыі па дзяржрэгістрацыі нерухомасці, удаска-
нальваюся. З узнікненнем новых формаў выдачы інфармацыі
з'явілася патрэба ў чарговых прагрэсіўных зменах, патлумачылі
спецыялісты, якія агучылі асноўныя навіны, запланаваныя праектам закона.

СТАР. 4

Соцыум

ЗАРПЛАТА ПЛЮС САЦЫЯЛЬНЫ ПАКЕТ

Якіх спецыялістаў шукаюць сталічныя прадпрыемствы і што прапануюць?

На мінулым тыдні ў Культурна-спартыўным цэнтры Мінскага
аддзялення Беларускай чыгункі прайшоў сталічны кірмаш
вакансій. У ім узялі ўдзел каля 70 мінскіх прадпрыемстваў і ар-
ганізацый. Якія прафесіі запатрабаваныя на сталічным рынку
працы, каго хочучы бачыць наймальнікі, якую абцягаюць зар-
плату і што шукаюць ахвотныя працаўладкавацца,
даведаліся карэспандэнты «Звязды».

СТАР. 5



Фота: Лявона Голіца

КОРАТКА

• У Беларусі старта-
вала акцыя ДАІ «Мяняй
свой стыль на зімовы!».

• Больш за 389,2 тыс.
ыхароў Літвы, Латвіі і
Польшчы заехалі ў Бела-
русь па бязвізе з пачатку
года.

• БМЗ на 120 працэн-
таў павялічыў экспарт-
ныя пастаўкі па выніках
трох кварталаў.

• Гомельскі аўтапарк па-
поўняць 24 аўтобусы МАЗ.

• Ігар Брыло вызвалены
ад пасады памочніка
Прэзідэнта Рэспублікі
Беларусь — інспектара
па Віцебскай вобласці ў
сувязі з учыненнем
правіны, несумяшчальнай са
знаходжаннем на
дзяржаўнай грамадзян-
скай службе.

ISSN 1990 — 763X



9 771990 763008



У НОВЫ ГОД — СА СТАРЫМ СЯБРАМ!

Ідзе падпіска на I паўгоддзе 2024 года.

Усім, хто падпісаўся на I квартал або I паўгоддзе 2024 года, у падарунак
чатыры календары: насценны, рэлігійны, народны і месяцавы.



МІЖНАРОДНАЕ СУПРАЦОЎНІЦТВА І КЛОПАТ АБ СВАІХ ЛЮДЗЯХ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Аляксандр Лукашэнка звярнуў увагу і на ўзаемадзейненне з Экватарыяльнай Гвінеяй. Гэта краіна таксама моцна зацікаўлена ў супрацоўніцтве з Беларуссю. «Яны нас чакаюць. Мы правялі вельмі вялікую работу па супрацоўніцтве з гэтай краінай у плане выпрацоўкі канкрэтнага плана — дарожнай карты», — нагадаў ён. Прэзідэнт пацкавіўся, як на сёння ідуць справы ў гэтым кірунку. Ён падкрэсліў, што хутчэй за ўсё сустрэнецца з Прэзідэнтам Экватарыяльнай Гвінеі Тэадорам Абянгам Нгема Мбасага, у Эміратах, там і абмяркуюць візіт беларускага лідара ў гэтую краіну. У выпадку сувязі з Экватарыяльнай Гвінеяй размова ідзе і аб перспектывах супрацоўніцтва з шэрагам іншых краін. «Мы маглі б аказаць нейкую падтрымку і дапамогу, перш за ўсё ў тэхналогіях, суседнім дзяржавам», — адзначыў беларускі лідар,

дадаўшы, што яшчэ адной тэмай паездкі ў Дубай стане супрацоўніцтва ўласна з Аб'яднанымі Арабскімі Эміратамі.

Аляксандр Лукашэнка папрасіў праінфармаваць аб сітуацыі ў гандлёва-эканамічным супрацоўніцтве з Кітаем: «Вельмі важная для нас краіна. Натуральна, шмат пытанняў, якія ўрад павінен быў разаруці, калі можна так сказаць, у адносінах з Кітайскай Народнай Рэспублікай».

Прэзідэнт звярнуў увагу, што і ў прэм'ер-міністра Рамана Галоўчанкі запланаваны шэраг сустрэч у Азіі. У сувязі з гэтым кіраўніка дзяржавы асабліва цікавіла, як рухаюцца пытанні супрацоўніцтва з Турцыяй. «Як тут Міністэрства замежных спраў працуе? Наколькі я інфармаваны, туркі гатовы да перагавораў, і ў тым ліку да вашага візіту, Раман Аляксандравіч, у Турцыю. Рытуецца і мой візіт. Але перш чым я пайду туды пажадана, каб глеба была падрыхтавана і

былі напрацоўкі пэўных пытанняў», — заявіў Прэзідэнт.

Святы павінны быць для ўсіх

Кажучы пра пытанні ўнутранага характару, кіраўнік дзяржавы папярэдзіў, што тут на першым месцы — функцыянаванне эканомікі. «Але пры гэтым хачу папярэдзіць урад, што скідак ніякіх не будзе ў плане забеспячэння нармальнай сітуацыі ў пераднавагодня і перадкаляндныя святы. Не павінна быць ніякіх праблем з харчаваннем для нашых людзей. Ну, слухайце, каб чагосьці не хапала. Усяго хапае. Толькі наша распрадаваць», — сказаў ён. Асабліва, звярнуў увагу Аляксандр Лукашэнка, гэта датычыцца малых гарадоў, аграпрадукцыі і вёсак. «Гэта нашы людзі. Гэта небагатыя людзі. Яны павінны быць усім забяспечаны. Святы павінны быць не толькі для начальнікаў і жыхароў Мінска і буйных гарадоў. Святы павінна быць для

ўсіх», — сказаў ён. Прэзідэнт звярнуў увагу, што на яго імя цяпер паступае нямала скаргаў наконт забеспячэння ўсім неабходным. «Людзі ёсць людзі. Нешта не спадабалася, настроі дрэнны. Але дыму без агню не бывае», — заўважыў ён.

Аляксандр Лукашэнка асобна папярэдзіў удзельнікаў нарады, і перш за ўсё віцэ-прэм'ера Леаніда Зайца, які адказвае за АПК (дзе надаўна былі выкрыты факты ў рамках малочнай справы), каб займаўся не толькі гэтымі праблемамі, але і бачылі людзей. «Вы, акрамя ўсяго іншага, адказныя не толькі за Белкаапсаюз, але і за пытанні сельскай гаспадаркі. Яны таксама ўваходзяць у вашы кампетэнцыі», — сказаў ён.

Таксама удзельнікі нарады абмеркавалі іншыя пытанні ўнутранага характару і далі рады, як выконваюцца асобныя даручэнні Прэзідэнта.

Валерыя СЦЯЦКО.

Блізкая ўлада

«З ЛЮДЗЬМІ ТРЭБА ЎМЕЦЬ РАЗМАЎЛЯЦЬ»

Члены Савета Рэспублікі правялі адзіны дзень прыёму грамадзян у Мінску

Традыцыйна большасць жадаючых падысці да свайго праблемы запісалася на сустрэчу да Старшыні Савета Рэспублікі Наталлі Качанавай. Спікер верхняй палаты парламента выслухала людзей у адміністрацыі Кастрычніцкага раёна сталіцы. Спектр пытанняў, якія хвалююць людзей, шырокі: ад палітычных жыллёвых умоў да працоўных ўзаемаадносін і сямейных канфліктаў. Многія звароты датычыліся сферы аховы здароўя.



Фота Валерыя Сцяцко.

«За гэтым — і іншыя дзеці»

«Вы — мая апошняя інстанцыя», — такімі былі першыя словы Людмілі, калі яна ўвайшла ў кабінет, дзе ажыццяўляўся прыём грамадзян. Мінчанка выхоўвае дзіця-інваліда. У яе дзесяцігадовага сына рэдка генетычнае захворванне, якое праяўляецца парушэннем работы органаў дыхання і страўнікава-кішачнага тракту. Жанчына расказала, што сёння шпіталізацыі, якія ажыццяўляліся на тэрыторыі нашай краіны, не прынеслі чаканага эфекту, і яна вымушана была звяртацца па медыцынскую дапамогу да расійскіх урачоў. У выніку лячэння самаадчуванне хлопчыка палепшылася. Акрамя таго, у яна вымушана была звяртацца па медыцынскую дапамогу да расійскіх урачоў. У выніку лячэння самаадчуванне хлопчыка палепшылася. Акрамя таго, у яна вымушана была звяртацца па медыцынскую дапамогу да расійскіх урачоў. У выніку лячэння самаадчуванне хлопчыка палепшылася. Акрамя таго, у яна вымушана была звяртацца па медыцынскую дапамогу да расійскіх урачоў.

«Тое, што мы пастараемся вам дапамагчы, — гэта адназначна, — сказала Наталля Качанова. — Адзінае, пудуамаем, як гэта зрабіць. Дзякуй, што вы прыйшлі, бо за гэтым — не толькі ваша дзіця. За гэтым — і іншыя дзеці».

Спікер верхняй палаты парламента ўдакладніла ў намесніка міністра аховы здароўя Юрыя Горбіча, які прысутнічаў падчас прыёму грамадзян, колькі ў Беларусі дзяцей з такім дыягназам. Як высветлілася, на мукавіцыдоз хварэюць 184 хлопчыкі і дзяўчынкі.

Наталля Качанова звярнула ўвагу на тое, што нашы медыцынскія спецыялісты павінны ў сваёй дзейнасці ўлічваць праграмы, якія выкарыстоўваюць і расійскія калегі. У сваю чаргу, намеснік міністра аховы зда-

роўя адзначыў, што пратакол лячэння дадзенага захворвання ўжо пераглядаецца з улікам і расійскага вопыту, і досведу іншых краін. «Той падыход, які ёсць, будзе самым сучасным з усіх магчымых», — удакладніў Юрыя Горбіч.

«Усюды павінны быць парадак і дысцыпліна»

Дырэктар і бухгалтара таварыства ўласнікаў прывяло на прыём грамадзян калектыўнае пытанне. Па меркаванні заяўнікаў, парушаецца заканадаўства аб аплаце: кампанія, якая абслугоўвае іх жылля дамы, выступае за камунальныя паслугі звышнорма сумы, пры гэтым без тлумачэння прычын.

Па словах Старшыні Савета Рэспублікі, апошнім часам назіраецца вялікая колькасць зваротаў, звязаных з таварыствамі ўласнікаў. «Шмат скаргаў паступае ў адрас старшыні таварыстваў ўласнікаў па прычыне таго, што яны не выконваюць свае абавязкі, — канстатавала яна. — З людзей бяруць усё, што заходчыць. Захачелі налічыць за дадатковую паслугу пададак на дабаўленую вартасць — і людзі плацяць».

Па даручэнні Наталлі Качанавай, адпаведная інфармацыя будзе перададзена Камітэту дзяржаўнага кантролю, які ў найбліжэйшы час правярыць правільнасць налічэння камунальных паслуг альтэрнатыўнымі ЖКК кампаніямі.

Са скаргай на дзейнасць таварыства ўласнікаў прыйшла і жыхарка аднаго са сталічных шматпавярховікаў. Галіна Пятроўна на працягу многіх гадоў узначальвала таварыства, пры ёй быў парадак. Калі ж яна пайшла на пенсію і кіраўніцтва змянілася, пытанні, якія ўваходзяць у кампетэнцыю таварыства, не

вырашаюцца. Больш за тое, утварыліся запасычанасці па аплаце камунальных паслуг. Апошняй кроплёй стала звальненне старшыні таварыства ўласнікаў, згоды на якое жыхары кааператыва не давалі. У выніку кіраўніцтва адміністрацыі Фрунзенскага раёна сталіцы, на баланс якога знаходзіцца дамы, прызначыла ўпаўнаважаную асобу, адказную за кааператыва. Аднак пытанні дагэтуль не вырашаюцца. Пры гэтым раённая ўлада не ўзгадняе кандыдатуру на пасаду старшыні таварыства ўласнікаў.

Звяртаючыся да кіраўніка адміністрацыі Фрунзенскага раёна г. Мінска Сяргея ШКРУДНЕВА, Наталля Качанова заўважыла, што старшыню таварыства ўласнікаў выбірае і вызваляе ад пасады агульнымі сход. «Прызначышы ўпаўнаважаную асобу, вы зрабілі напраўлена, — удакладніла спікер. — Яна (былы старшыня таварыства ўласнікаў. — «З») матэрыяльна адказная асоба, яна павінна была даць справаздачу перад людзьмі за гэтую дзейнасць».

У тэму

У размове з журналістамі спікер верхняй палаты парламента нагадавала, што прыёмы грамадзян па асаблівых пытаннях члены Савета Рэспублікі праводзяць штомесяц. «Мы бачым, што тэматыка зваротаў практычна ідэнтычная, — канстатавала Наталля Качанова. — Адзінае, усялякі раз з'яўляюцца пэўныя пытанні, якія нам важныя для работы. У прыватнасці, калі размова ідзе аб выплаце падаткаў у выпадку, калі чалавек памірае і ў яго ёсць пэўныя абавязальнасці. Мы для сябе зрабілі выснову, што трэба паглядзець, як заканадаўства трактуе гэтыя нормы і што сёння яшчэ можна зрабіць, каб людзі, трапляючы ў такую сітуацыю, маглі адчуваць сябе абароненымі. У большай ступені, вядома, сям'я, у якой адбылася такая бяда».

Па словах Старшыні Савета Рэспублікі, нямала пытанняў, якія датычацца сістэмы аховы здароўя. «На жаль, іх менш становіцца, — адзначыла яна. — Думаю, гэта зыходзіць яшчэ з таго, што працуе рабочая група, Прэзідэнт праводзіў вельмі сур'ёзную нараду па пытаннях аховы здароўя. На жаль, гэта праблема мае месца. І не толькі па аказанні медыцынскіх паслуг нашым грамадзянам, але і па пратаколах лячэння. Тут трэба вельмі сур'ёзна разбірацца».

Спікер звярнула ўвагу на тое, што на прыёмы запрашаюцца службовыя асобы, якія чуюць аб той ці іншай праблеме з першых вуснаў. «Для чаго гэта робіцца? Пакуль гэты зварот дайдзе да таго ці іншага дзяржаўнага органа, яны ўжо пачынаюць актыўна займацца гэтымі пытаннямі, — патлумачыла Наталля Качанова. — Тады, калі ідзе запіс, яны ўжо вызначаюць гэтыя пытанні і прыходзяць падрыхтаванымі, каб, магчыма, адразу даць кваліфікаваны адказ на тое ці іншае пытанне — і ўжо ў працэсе прыёму многія пытанні вырашаюцца».

Старшыня Савета Рэспублікі падыялілася, што больш за ўсё яе непакояць пытанні, якія датычацца функцыянавання таварыстваў ўласнікаў. Наталля Качанова паведаміла, што адпаведны законпраект ужо праішоў першае чытанне ў Палаце прадстаўнікоў. «Вельмі важна своечасова і аператыўна прымаць рашэнні на ўзроўні органаў мясцовай улады, рэспубліканскіх органаў кіравання для таго, каб не дапусціць падобнага наддаль», — рэзюмавала яна.

Спікер верхняй палаты парламента канстатавала, што таварыствы ўласнікаў стварылі кучу праблем. «У нас ёсць дзяржаўныя прадпрыемствы, якія абслугоўваюць дамы не горш, а можа, і лепш, чым таварыствы ўласнікаў, — заўважыла яна. — Усюды павінны быць парадак і дысцыпліна. Трэба вяртацца да нармальнай структуры жыллёва-камунальнай гаспадаркі».

Пры гэтым Наталля Качанова звярнула ўвагу на тое, што раз кіраўніцтва раёна не ўзгадняе кандыдатуру на пасаду таварыства ўласнікаў, то павінны патлумачыць канкрэтную прычыну, а не абмяжоўвацца шаблоннымі адпіскамі. «З людзьмі трэба ўмець размаўляць, — звяртаючыся да прысутных прадстаўнікоў улады, падкрэсліла спікер. — Калі навучыцеся размаўляць — пытанні стане напалову менш».

Вераніка КАНЮТА.

З якімі яшчэ пытаннямі людзі звярталіся да Наталлі Качанавой і іншых членаў Савета Рэспублікі, чытайце ў заўтрашнім нумары.

«ГЭТА ПРАДПРЫЕМСТВА МЫ ЗАХАВАЕМ»

Унікальная вытворчасць, унікальны спецыялісты, прадукцыя карыстаюцца попытам далёка за мяжой, а з эканомікай — праблемы. Як такое можа быць? Менавіта такое пытанне задала кіраўніцтву прадпрыемства і Белкаапсаюза Старшыня Савета Рэспублікі Наталля Качанова падчас сустрэчы з калектывам дызайн-цэнтра па пашыве вырабаў з натуральнага футра GNL гандлёвага ўнітарнага прадпрыемства «Белкаап-знешгандаль Белкаапсаюза».

Наталля Качанова адзначыла, што гэта ўнікальны швейны цэх з выключнымі спецыялістамі, якіх у краіне адзікі. Зробленія імі футры карыстаюцца попытам не толькі ў Беларусі, але і за мяжой. Так, на наядайні выстава ў Шанхай ўсе былі проста ў захапленні ад вырабаў, якія яны шуюць. Таксама вялікі попыт на іх у Расіі. «І што мы бачым? Пайшлі па шляху найменшага супраціўлення — зменшылі штат, страцілі такіх спецыялістаў, якіх потым не знайсці. Таму, калі я даведалася пра сітуацыю, то вырашыла высветліць яе на месцы, абавязкова сустрэцца з калектывам, выслухаць людзей. Адрозна скажу — гэтае прадпрыемства мы захаваем, а калі яно не патрэбна Белкаапсаюзу, то перададзін яго Беллегтруму або Мінску, нездарма тут прадстаўнікі і канцэрна, і Мінгарвыканкама. Але яно будзе працаваць, мы не дазволім разваліць унікальную вытворчасць, зробім усё, каб захаваць гэты калектыў, каб у людзей была дастойная зароботная плата, каб яны спакойна працавалі і не хваліліся за заўтрашні дзень», — сказала Старшыня Савета Рэспублікі.

Абмеркавалі на сустрэчы і далейшую стратэгію вытворчай дзейнасці прадпрыемства: Наталля Качанова пагадзілася з прапановай супрацоўнікаў адыць ад работы толькі «пад заказ», які гэта адбываецца зараз, і актыўна пашыраць асартымент. Яна справядліва адзначыла, што калі дызайн-цэнтр замкнёны толькі на заказах, то што будзе ў яго крамах? Канешне, трэба распрацоўваць і шчыць новыя мадэлі, запатрабаваныя ў спажываўцоў. Як беларускіх, так і замежных, напрыклад, кітайскіх, якія былі вельмі ўражаныя якасцю і прыгажосцю вырабаў з таго ж лісінага футра.

Яшчэ адзін момант — перамясціць пакаленні. Яны жаль, моладзь на прадпрыемстве не затрымліваецца па тых ці нейкіх прычынах. А сённяшнім работнікам сапраўды ёсць чаму навучыць маладых майстроў, перадаць свой велізарны вопыт, умённі.

На працягу размовы Наталля Качанова засяродзіла ўвагу прысутных на бягучай сітуацыі ў краіне і ў свеце: «Вы самі бачыце, якія зараз адбываюцца падзеі на знешнім кантэры ў жыцці ўсіх краін. Таму самае галоўнае цяпер — захаваць мір і спакой у нашай дзяржаве. Захаваць і прымножыць усё тое, чаго дасягнулі мы з вамі, працуючы ўвесь час для нашай суверэннай і незалежнай краіны».

«Імпартазамясцэнне — гэта тое, аб чым заўсёды гаворыць Прэзідэнт, — сказала Наталля Качанова. — І сёння ўсе нацэлены на тое, каб выпускі сваю прадукцыю і забяспечыць, перш-наперш, сваіх людзей. Прэзідэнт заўсёды гаворыць, што калі гэта патрэбна для краіны, то гэта трэба рабіць...»

Уладзімір ВЯРЭНЧ.

Удзячная памяць

ДРУГІ ДЗЕНЬ НАРАДЖЭННЯ ГОМЕЛЯ

Горад першы з абласных цэнтраў адзначыў 80-ю гадавіну вызвалення ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў

Фотапраекты, выставы ўзбраення, рэканструкцыі бітваў, аўтапрабегі... У першым вызваленым ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў абласным цэнтры Беларусі да знакавай даты падрыхтавалі мноства мерапрыемстваў, патрыятычных акцый, прымеркавалі адкрыццё муралаў у гонар Герояў Савецкага Саюза.

80 гадоў мірнага, свабоднага жыцця Гомель адзначыў урачыстым мітынгам каля Вечнага агню. Тут прайшла цырымонія перадачы Сцяга Перамогі. Так абласны цэнтр далучыўся да рэспубліканскай акцыі «На шляху да Перамогі», якая стартвала 23 верасня ў Камарыне — першым вызваленым ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў населеным пункце Беларусі. У адпаведнасці з храналагіяй вызвалення гарадоў і раёнаў эстафету акцыі прыняў Гомель, а перадаў яе Буда-Кашалёва. **Старшыня Го-**

рускага фронту пад камандаваннем Ракасоўскага ўвайшлі ў Гомель, стаў яго другім днём нараджэння. Праз 80 гадоў гісторыя даказвае, што мала перамагчы ворага ў адкрытым баі, трэба і ў мірным жыцці не разгубіць плён Вялікай Перамогі. Гомель свята шануе паміж аб героях вайны, аб загінулых воінах і гісторыі нашага народа. Мы зробім усё магчымае, каб наша краіна заставалася моцнай і незалежнай, а жыццё будучых пакаленняў — мірным і шчаслівым, — падкрэсліў Уладзімір Прывалаў.



машыны, сучасная ваенная тэхніка, разлікі вайскоўцаў, супрацоўнікаў сілавых структур, кадэтаў прайшлі па цэнтральнай вуліцы Гомеля.

Вельмі маштабным атрымалася і мерапрыемства, якое разгарнулася на цэнтральнай гомельскай набярэжнай. Тут прайшла ваенна-гістарычная рэканструкцыя бою на подступах да Гомеля — аднаго з эпізодаў Гомельска-Рэчыцкай наступальнай аперацыі. Як развіваліся падзеі восені 1943 года ў рэканструкцыі паказалі каля ста ўдзельнікаў ваенна-гістарычных клубаў Беларусі.

Маштабная выстава ваеннай тэхнікі разгарнулася ў цэнтры Гомеля на плошчы Паўстання. Узоры тэхнікі часоў Вялікай Айчыннай і сучаснага ўзбраення на экспазіцыі размясціліся вакол

горада ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў стаў унікальны фотадакументальны выставачны праект «80 гадоў міру і стварэння. Гомель — горад з XX стагоддзя па цяперашні час». Экспазіцыя пад адкрытым небам размясцілася на агароджы гомельскага цэнтральнага парку. Тут прадстаўлена сорак вялізных банэраў, якія запрашаюць паглыбіцца ў гісторыю горада. На выставе прадстаўлены як шырока вядомыя, так і ўнікальныя фота і дакументы. Падрыхтавала маштабную экспазіцыю

арганізацыя грамадскага аб'яднання «Патрыёты Беларусі» і Федэрацыя прафсаюзаў Беларусі. У аўтапрабегу прынялі ўдзел больш за 80 актывістаў. Удзельнікі ўшанавалі памяць загінулых савецкіх воінаў каля брацкіх магіл на вуліцы Тралейбуснай у Гомелі, ва ўрочышчы Сямьне ў аграгарадку Пакалюбчы Гомельскага раёна, а таксама каля мемарыяла савецкім воінам у мікрараёне Касцюкоўка. Падчас наведвання месцаў памяці ўдзельнікі аўтапрабегу ўстанавілі інфармацыйныя таблічкі з QR-кодамі.

— Беларусы заўсёды адрозніваліся сваёй гістарычнай памяццю. Вельмі прыемна, што ў акцыі разам прымаюць удзел моладзь, прадстаўнікі працоўных калектываў, актывісты грамадскіх арганізацый, палітычных партый, бо наша задача — захоўваць і перадаваць гістарычную памяць праз пакаленні, — падзяліўся **старшыня Гомельскай абласной арганізацыі Беларускага прафсаюза работнікаў будаўніцтва і вытворчасці будаўнічых матэрыялаў, першы сакратар Гомельскага абласнога камітэта Камуністычнай партыі Беларусі Дзмітрый МУРАШКА**, які паўдзельнічаў у аўтапрабегу разам са сваёй сям'ёй.

Наталля КАПРЫЛЕНКА, фота аўтара.



мельскага гарвыканкама Уладзімір ПРЫВАЛАЎ уручыў Сцяг Перамогі старшыні Буда-Кашалёўскага райвыканкама Анатолію Гапоніку. — Дзень 26 лістапада, калі войскі 11-й арміі Бела-

Гамялячане розных пакаленняў, працаўнікі прадпрыемстваў і арганізацый Гомеля сабраліся каля плошчы Працы, каб прывітаць удзельнікаў урачыстага папарада. Калонай рытарытны



адной з візітных карткаў Гомеля — «танка Перамогі» — знакамітага Т-34, які быў устаноўлены на гомельскай плошчы Паўстання ў гонар вызваліцеляў ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў у 1968 годзе.

Падарунком для гамялячан да 80-годдзя вызвалення

каманда спецыялістаў Музея гісторыі Гомеля, Абласнога музея ваеннай славы, Гомельскага палацава-паркавага ансамбля і архіваў.

Да 80-годдзя вызвалення Гомеля ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў акцыю «Захаваем гісторыю» правялі Гомельская абласная

ШТО Ё СВЕЦЕ РОБІЦЦА

У Новай Зеландыі прыняў прысягу новы прэм'ер

У Новай Зеландыі прынялі да прысягі новага прэм'ера краіны Крыстафера Люксана, паведаміла выданне The New Zealand Herald. 53-гадовы лідар кансерватыўнай Нацыянальнай партыі на цырымоніі прысягі заявіў, што ўсведамляе «вялікую адказнасць», і паабяцаў прытрымлівацца «самых высокіх стандартаў» у сваёй працы. Ён адзначыў, што збіраецца правесці пасяджэнне кабміна, а таксама наведваць Аўстралію да Каляд. На мінулым тыдні Люксан дамовіўся з дзвюма менш буйнымі партыямі аб стварэнні кааліцыйнага ўрада. У рамках пагаднення пасада намесніка прэм'ера падзелена паміж краўнікамі гэтых партыяў — першыя паўтара года яе будзе займаць 78-гадовы лідар папулісцкай партыі «Новая Зеландыя перш за ўсё» Уінстан Пітэрс, а пасля — лідар правай партыі Дэвід Сеймур. Як вядома, парламенцкія выбары прайшлі ў Новай Зеландыі ў сярэдзіне кастрычніка. Партыя Люксана па іх выніках атрымала 38 працэнтаў галасоў — больш, чым якая-небудзь іншая партыя.



сацыяльных работнікаў, якія ўязджаюць. Аб гэтым са спасылкай на газету Financial Times паведаміла ТАСС. Паводле даных унутрыпалітычнага ведамства, для атрымання рабочай візы штогадова зарплата кваліфікаваных работнікаў павінна быць не менш як 26,2 тысячы фунтаў стэрлінгаў (\$32,8 тыс.), а сацыяльных работнікаў — 20,9 тысячы фунтаў (\$26,2 тыс.). Адначасова разглядаецца магчымасць абмежавання колькасці ўтрыманцаў, якія маюць права ўехаць у Злучанае Каралеўства разам з сацыяльным работнікам, які атрымаў рабочую візу. «Утрыманцы, якія прыязджаюць з сакрабніцамі, складаюць больш за палову ўсіх людзей, якія прыбываюць у краіну па праграмах працоўнай міграцыі», — канстатуе МУС.

Полчышчы пацукоў апанавалі пляжы на ўсходзе Аўстраліі

На пляжах аўстралійскага штата Квінсленд — нашэсце пацукоў. Прыморскія гарады кішаць грызунамі, паведаміла «Бі-бі-сі». Улады штата ўжо некалькі месяцаў спрабуюць з пацукамі і мышамі. Па словах экспертаў, якія прыводзяць мясцовыя СМІ, рэзкае павелічэнне папуляцыі грызуноў прымусіла пацукоў у пошуках ежы перабрацца на ўзбярэжжа, але многія з іх не вытрымліваюць падарожжа. «Пацукі паўсюль», — сказаў агенцтву АФР Дэ-рэк Лорд, жыхар горада Нормантон. — У нас фірма па працы аўтамабіляў, і за адну ноч яны літаральна жэрлі ўсю прыводку ў маторным адсеку адной з машын». Прычына рэзкага павелічэння папуляцыі пацукоў — спалучэнне вільготнага надвор'я, ідэальнага для размнажэння, і багатага ўраджая. Паколькі ў Квінслендзе чакаецца яшчэ больш вільготнае надвор'е, некаторыя лічаць, што горшае яшчэ наперадзе.

Вялікабрытанія плануе ўзмацніць жорсткасць выдачы рабочых віз

МУС Вялікабрытаніі плануе ўвесці дадатковыя меры для легальнай міграцыі — павялічыць мінімальны парог заробатнай платы і ўвесці абмежаванне на колькасць утрыманцаў для



Навука

ІМІТАЦЫЯ ПАЛЁТУ НА МЕСЯЦ

Супрацоўнік НАН Вольга МАСЦІЦКАЯ прымае ўдзел у ізаляцыйным навуковым эксперыменце «SIRIUS»

Згодна з інфармацыяй ўпраўлення аэракасімічнай дзейнасці апарата НАН Беларусі, маштабны міжнародны ізаляцыйны навуковы эксперымент «SIRIUS» Scientific International Research In Unique terrestrial Station (навуковае даследаванне ва ўнікальным наземным комплексе), які праводзіцца на базе Дзяржаўнага навуковага цэнтра Расійскай Федэрацыі «Інстытут медыкабіялагічнага праблем Расійскай акадэміі навук», стартваў у 2017 годзе і працягваецца па цяперашні час.

Мэтай навуковых ізаляцыйных даследаванняў у наземным комплексе з'яўляецца мадэляванне важных падзей у ходзе працяглага знаходжання касманаўтаў на касмічнай станцыі і пры высадцы на іншую планету з мэтай вырашэння праблем медыкабіялагічнага забеспячэння палётаў у далёкі космас.

У рамках праекта «SIRIUS» у 2017—2021 гадах былі праведзены эксперыменты па ізаляцыі міжнародных экіпажаў у наземным комплексе «SIRIUS-17» працягласцю 17 сутак, «SIRIUS-19» — чатыры месяцамі, «SIRIUS-21» — восем месяцаў. У склад

экіпажаў уваходзілі даследчыкі з Расіі, ЗША, Германіі і ААЭ.

НАН Беларусі прымала ўдзел у падрыхтоўцы этапа «SIRIUS-19». Прадстаўнік НАН Беларусі, супрацоўнік Цэнтральнага батанічнага саду НАН Беларусі Данііл Дубар прайшоў конкурсны адбор, неабходны даследаванні і быў залічаны дублёрам у асноўны экіпаж міжнароднага экіпажа наземнага комплексу, а таксама з'яўляўся кандыдатам для ўключэння ў экіпаж наземнага комплексу для васьмімесячнай ізаляцыі.

14 лістапада бягучага года ў Інстытуце медыкабіялагічных праблем РАН пачаўся чарговы эксперымент «SIRIUS-23» па ізаляцыі экіпажа з шасці чалавек для імітацыі палёту на Месяц, які працягнецца 12 месяцаў, але ўжо без удзелу прадстаўнікоў ЗША (у красавіку 2023 года амерыканцы прыпынілі свой удзел у дадзеным эксперыменце).

У апошнім эксперыменце прымае ўдзел прадстаўніца Беларусі — Вольга Масціцкая (малодшы навуковы супрацоўнік Інстытута фізіка-арганічнай хіміі НАН Беларусі), якая падчас эксперыменту таксама будзе праводзіць пэўныя навуковыя даследаванні ў інтэрсах шэрагу навуковых арганізацый НАН Беларусі.

Надзея НІКАЛАЕВА.



НЕРУХОМАСЦЬ ПА НОВЫХ ПРАВІЛАХ

Афармленне здзелкі без выезду

Дакумент прайшоў ужо практычна ўсе стадыі ўзгаднення. Як спадзяюцца ў кадастравым агенстве, праект неўзабаве будзе ўнесены ў Палату прадстаўнікоў, і ўжо налета краіна будзе працаваць па абноўленым законе.

Сярод навел — магчымасць набыць маёмасць у іншым горадзе без выезду на месца, агучыў **Сяргей Сянчук, намеснік генеральнага дырэктара Нацыянальнага кадастравага агенства:**

— Калі вы набываеце кватэру ў іншым горадзе, зараз, згодна з законам, вам трэба прайсці рэгістрацыю, або зрабіць натарыяльнае сведчанне такога дагавора, або засведчыць дагавор рэгістратару. Каб аформіць такую здзелку, вам неабходна выехаць у гэты горад. Праект закона прадугледжвае магчымасць кожнаму з бакоў (пакупніку і прадаўцу), якія знаходзяцца ў розных гарадах, звярнуцца з дакументамі, якія сведчаць асобу, да свайго рэгістратара па месцы знаходжання. А рэгістратары пасродкам інфармацыйнага ўзаемадзеяння змогуць засведчыць, што бакі здзелкі (прадавец і пакупнік) з'яўляюцца сапраўднымі асобамі, і здзейсніць здзелку. Аднавядна, адпаведна патраба ехаць у другі горад, каб аформіць здзелку.

У новым законе плануецца таксама некалькі змясціць фокус з дакументаў (як асновы, на падставе якой рэгіструюцца правы або правярэцца іх наяўнасць) на інфармацыю, заўважыў спецыяліст:

— Па сутнасці, мы жывём у інфармацыйным грамадстве, і дакументы зараз страчаюць такую значнасць, якой яны валодалі раней. Большую каштоўнасць набывае інфармацыя, якая знаходзіцца ў базавых інфармацыйных рэсурсах. Аднавядна, праект нібыта сцвярджае закон, што ўсе рэгістрацыйныя дзеянні могуць здзяйсняцца не на аснове дакументаў, а на падставе даных з адпаведных дзяржаўных інфармацыйных рэсурсаў. Па сутнасці, гэта адно і тое ж, аднак новы спосаб больш хуткі і прагрэсіўны. Гэта абмен электроннымі паведамленнямі з верыфікаванымі абароненымі рэсурсамі. Такі падыход стане не толькі больш хуткім, але і больш таным, чым абмен папярэвымі дакументамі.

*(Заканчэнне.
Пачатак на 1-й стар.)*

Ад рэгістратара — праз SMS, рэгістратару — праз электронны кабінет

Праект закона мае на мэце даць магчымасць прымачы дакументы не толькі рэгістратару нерухомай маёмасці, але і ўпаўнаважаным асобам. Сёння выключным правам прымачы дакументы на здзяйсненне здзелкі валодае толькі рэгістратар пэўнай арганізацыі.

— Здаецца, напрыклад, у эксплуатацыю некалькі дамоў, і ідзе вялікая наплыв людзей, што стварае вялікія чэргі. Павялічыць жа штат рэгістратараў немагчыма, бо на падрыхтоўку спецыяліста патрабуецца каля паўгода, а да гэтага часу патраба ў ім знікне, — патлумачыў Сяргей Сянчук. — Упаўнаважаны асобы будуць толькі прымачы дакументы і перадаваць іх рэгістратару, аднак здзяйсняць рэгістрацыйныя дзеянні па іх не будуць. Толькі рэгістратар будзе вывучаць дакументы і вырашаць, ці рабіць рэгістрацыю, ці матывавана адмовіць у ёй, калі ў дакументах знойдзены нейкія праблемы.

У планах дапоўніць пералік паведамленняў, якія рэгістратар у асобных выпадках абавязаны накіраваць уласнікам аб'екта нерухомай маёмасці не толькі пісьмова (заказнай карэспандэнцыяй), але і пасродкам SMS-паведамленняў ці электроннай пошты.

— Вядома, гэта робіцца і зараз, аднак падобныя паведамленні не маюць юрыдычнага статусу, а з'яўляюцца проста дадатковай крыніцай інфармацыі, — акрэсліў прадстаўнік кадастравага агенства. — Згодна з законам, калі рэгістратар здзяйсняе нейкае рэгістрацыйнае дзеянне, якое закранае правы не толькі таго, хто рэгіструецца, але і іншых асоб, то ён абавязаны паведаміць пра гэта заказным лістом толькі самым асобам. Такім чынам гэты момант спрашчаецца, і такая форма будзе пэўна, больш хуткай і зручнай і самім грамадзянам.

Самастойна, праз пасрэдніка, з лічбавым подпісам

Фактам, які налета стане рэальнасцю, спецыялісты лічаць перавод адміністрацыйных працэдур, якія здзяйсняюць тэрытарыяльныя арганізацыі па дзяржрэгістрацыі, у электронны выгляд. Грамадзяне змогуць не толькі звярнуцца напямую да рэгістратара з пакетам дакументаў, але і падаць электронную заяву на дзяржрэгістрацыю

праз Адзіны партал электронных паслуг, удакладніў спецыяліст:

— Праз асабісты кабінет на адзіным партале вы зможаце накіраваць дакументы рэгістратару. Ён разгледзіць іх і, калі ўсё добра, здзейсніць рэгістрацыю, пра што паведаміць вам таксама пасродкам партала. Мы толькі скончылі працоўку праграмага забеспячэння і мяркую, што з 2024-га неабходна будзе накіроўваць дыстанцыяна.

Дакументы ў электронным выглядзе можна ў прынцыпе падаваць і сёння (ёсць адпаведная інструкцыя Дзяржкаммаёмасці), аднак для гэтага абавязкова спатрэбіцца электронны лічбавы подпіс (ЭЛП) для ідэнтыфікацыі асобы, дадаў Сяргей Сянчук:

— ЭЛП таксама будзе неабходны, каб падпісаць дакументы, якія вы збіраецеся адправіць рэгістратару па электроннай пошце. Зыходзячы з практыкі адначу, што калі вы збудавалі кватэру і хочаце яе зарэгістраваць, то няма сэнсу толькі дзеля такой падачы дакументаў набываць ЭЛП. Насамрэч прасцей самому схадзіць да рэгістратара — гэта будзе больш зручна, хутка і танна.

Яшчэ адна паслуга, якая апарсродкавана аказваецца ў электронным выглядзе, датычыцца магчымасці падаць заяву праз аўтарызаванага пасрэдніка. Такая катэгорыя — прадстаўнікі заўнінікаў, якія могуць падаць заяву ад імя кандыдата ў праваўладальнікі, не атрымліваючы даверанасца, нагадаў намеснік гендырэктара:

— Напрыклад, забудоўшчык збудоваў кватэру. Каб вы змаглі зарэгістраваць вашу права ўласнасці на гэту кватэру ў нашым агенстве, забудоўшчык абавязаны выдаць вам комплект дакументаў, з якім вы прыйдзеце да рэгістратара. Закон дазваляў такім аўтарызаваным пасрэднікам (у прыватнасці, забудоўшчыку), па сутнасці, ад вашага імя падаць у электронным выглядзе заяву рэгістратару, каб той здзейсніў рэгістрацыю. Гатовыя дакументы (пасведчанне аб рэгістрацыі, дзе ўжо будзе ўказана, што вы з'яўляецеся рэальным уладальнікам нерухомай маёмасці) будуць накіраваны вам па пошце або вернуцца забудоўшчыку, і вы іх забяраеце іх ужо ад яго (зручны варыянт атрымання пасведчання вы самі ўказваеце ў заяве). Аднак з 2024-га рабіць гэта праз адзіны партал будзе больш зручна.



У Беларусі існуе трохузроўневая сістэма кіравання арганізацыямі па дзяржаўнай рэгістрацыі нерухомай маёмасці. Першы ярус — рэгулятор — Дзяржаўны камітэт па маёмасці. Другі — Нацыянальнае кадастравае агенства — рэспубліканская арганізацыя, якая займаецца дзяржаўнай рэгістрацыяй нерухомай маёмасці. Трэці — тэрытарыяльныя арганізацыі па дзяржаўнай рэгістрацыі нерухомай маёмасці, якія былі ліквідаваны 20 гадоў таму і называліся БТІ (бюро тэхнічнай інвентарызацыі). Цяпер усю дзейнасць у сферы дзяржрэгістрацыі нерухомай маёмасці ажыццяўляюць сем тэрытарыяльных арганізацый (шэсць па абласцях і адна ў сталіцы).

Адна з асноўных мэт Нацыянальнага кадастравага агенства — вядзенне Адзінага дзяржаўнага рэгістра нерухомай маёмасці, правоў на яе, здзелак з ёй. Рэгістр — адзін з базавых дзяржаўных інфармацыйных рэсурсаў, які ўтрымлівае інфармацыю аб усіх зарэгістраваных аб'ектах нерухомай маёмасці, аб правах на іх, здзелках і пераходах. Частка гэтага рэгістра — рээстр характарыстык аб'ектаў нерухомай маёмасці, дзе знаходзяцца больш тэхнічныя звесткі аб характарыстыках аб'екта (матэрыял сцен, адсутнасць ці наяўнасць фундаменту, інфраструктуры).

Кадастравае агенства з'яўляецца таксама адным з аператараў базавых дзяржаўна-інфармацыйных рэсурсаў — рээстра адрасоў Рэспублікі Беларусь (адрас узнікае толькі тады, калі ён унесены ў гэты рээстр). Для вызначэння адраса пэўнага аб'екта гэты рээстр выкарыстоўваецца як эталонны рэсурс.

Праверыць, чыя нерухомасць, можа любіць

Адзін з прынцыпаў вядзення рэгістра нерухомай маёмасці — публічнасць, то-бок звесткі аб рэгістрацыі права ўласнасці той ці іншай асобы не закритыя інфармацыя. Атрымаць яе можа любы жадаючы: фізічная або юрыдычная асоба. Адзіны абавязковы момант — чалавек, які запытвае такую інфармацыю, абавязаны ідэнтыфікаваць сябе, удакладніў спецыяліст:

— Вы не можаце проста прыйсці і папрасіць інфармацыю, а павінны прадставіць дакументы, якія засведчаць вашу асобу, каб рэгістратар змог зафіксаваць факт такога звароту ад вас адносна нейкага аб'екта нерухомай маёмасці. Аднавядна інфармацыя будзе выдадзена ў форме выпіскі з рэгістрацыйнай кнігі.

Выпіску можна ўзяць адносна ўласнага аб'екта нерухомай маёмасці, каб, напрыклад, праверыць або проста ўпэўніцца, ці зарэгістравана нерухомасць на вас, а то ці мала што. І такое магчыма, асабліва калі рэгістраваліся старыя аб'екты яшчэ 90-х гадоў мінулага стагоддзя і раней, удакладніў Сяргей Сянчук:

— Калі ж вы маеце намер купіць нерухомасць і жадаеце праверыць,

ці сапраўды гэты аб'ект належыць прадаўцу, то таксама можаце атрымаць выпіску па гэтым аб'екце. Аднак сёлета ўзнік нюанс, звязаны з работай Закона «Аб абароне персанальных даных». Калі вы запытаеце выпіску і звесткі аб аб'екце нерухомай маёмасці, які належыць фізічнай асобе, то яго імя, імя па бацьку і прозвішча адлюстраваны ў дакуменце не будуць (толькі інфармацыя, што ён грамадзянін Беларусі ці замежны). Аднак праверыць характарыстыкі аб'екта: плошчу, адрас, наяўнасць абмежаванняў ці абцяжарэнняў у выглядзе аршытаў або забарон і іншае, як і раней, можна — усё гэта, акрамя імя ўласніка, будзе ў выпісцы.

Тым не менш, калі нерухомасць належыць не фізічнай асобе, а юрыдычнай, то ў выпісцы будзе ўказана яе найменне, бо ў дачыненні да юрасоб у гэтым аспекце абмежаванні Закона «Аб абароне персанальных даных» не дзейнічаюць.

Прадстаўнік кадастравага агенства параў пакупніку, калі ён зацікаўлены ў аб'екце, папрасіць прадаўца ўзяць такую выпіску (аб сваёй нерухомай маёмасці, якая прадаецца) ад уласнага імя, каб пакупнік пераканаўся, на каго зарэгістравана нерухомасць. Тым больш што кошт выпіскі не надта вялікі — 0,2 базавай велічыні.

Ірына СІДАРОК.

Надвор'е

Даўно ў нас не было такога «вясёлага» лістапада — з дажджом, моцным снегам і штармавымі вятрамі. А на гэтым тыдні будзе яшчэ завіруха, галалёд і з прыстойнымі марзамі, паведамляюць спецыялісты Рэспубліканскага цэнтра па гідрометэаралогіі, кантролі радыяактыўнага забруджвання і маніторынгу навакольнага асяроддзя **Мінпрыроды.**

А віной усяму цыкланічныя віхуры, якія не пакідаюць без увагі нашу краіну.

У аўторак раніцай на тэрыторыі краіны захаваецца ўплывы цыклону, які сыходзіць на паўночны захад еўрапейскай тэрыторыі Расіі. Днём надвор'е ў нас будзе ў асноўным вызначаць вобласць паніжанага атмасфернага ціску, толькі ў паўднёва-заходніх раёнах адаб'ецца ўплыў атмасфернага фронту ад чарговага паўднёвага цыклону. Таму на большай частцы

Вецер, галалёд, завіруха...

тэрыторыі пройдзе снег, днём — месцамі, па паўднёвым захадзе ў многіх раёнах чакаецца снег, мокры снег. На асобных участках дарог галалёдзіца. Тэмпература паветра ўдзень складзе мінус 1—7 градусаў.

Большая частка Беларусі ў сераду апынецца пад уплывам кантрасных атмасферных фронтоў, звязаных з паўднёвым цыклонам, які соўваецца з Усходніх Карпат на Бранскую вобласць Расіі. Гэты цыклон, акрамя ападкаў, прынясе магутны холад. Чакаюцца складаныя умовы надвор'я. Часам пройдзе снег, мокры снег, днём па паўднёвым усходзе з дажджом, што будзе прыводзіць да ўтварэння слабых галалёдных з'яў. Месцамі ападкаў будзе моцнымі. У некаторых раёнах прагназуецца ўзмацненне ветру парывамі да 15—20 м/с, на асобных участках дарог — галалёдзіца. Тэмпература паветра застанецца даволі кантраснай:

мінімальныя значэнні ўначы будуць вагацца ад мінус 4 градусаў па поўдні да мінус 12 градусаў па поўначы і паўночным усходзе, пры праясненнях — мінус 13—16. Дзённыя максімумы будуць знаходзіцца ў межах ад мінус 6 да плюс 1 градуса.

У апошні дзень восні надвор'е крыху супакоіцца, але будзе таксама холадна. У гэты дзень яшчэ застанецца ўплыў атмасферных фронтоў ад цыклону, які сыходзіць на Пскоўскую вобласць Расіі. Таму на большай частцы тэрыторыі чакаецца снег, слабая мяццельца. Ноччу месцамі ўзмацненне ветру парывамі да 15—18 м/с. На асобных участках дарог галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы апусціцца да мінус 5—10 градусаў, а пры праясненнях — да мінус 13 градусаў. Днём прагназуецца ад нуля да мінус 7 градусаў.

У пятніцу (1 снежня) на большай частцы тэрыторыі краіны пройдзе кароткачасовы

У апошнія дні восні падмарозіць да мінус 16

снег, днём па поўдні — мокры снег, слабы галалёд. На асобных участках дарог галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы будзе ў межах ад мінус 5 да мінус 10 градусаў, а пры праясненнях — мінус 15 градусаў. Днём чакаецца ад нуля да 7 марозу.

Паводле папярэдняй інфармацыі сіноптыкаў, няўстойлівае з ападкамі надвор'е захаваецца ў нашай краіне і ў выхадніцы. У суботу на большай частцы тэрыторыі краіны чакаюцца ападкаў і выглядзе снегу, мокрага снегу і дажджу. Месцамі туман, галалёд, на дарогах галалёдзіца. Уначы паветра астудзіцца да мінус 5—12 градусаў, а пры праясненнях — да мінус 15 градусаў. У паўднёвых раёнах будзе ў межах ад 0 да мінус 4 градусаў, днём слупкі тэрмометраў пакажуць мінус 5 — плюс 2 градусаў.

Сяргей КУРКАЧ.

ЗАРПЛАТА ПЛЮС САЦЫЯЛЬНЫ ПАКЕТ

(Заканчэнне.)

Пачатак на 1-й стар.

Арганізатарам кірмашу традыцыйна выступіў Камітэт па працы, занятасці і сацыяльнай абароне Мінгарвыканкама. Наведвальнікі маглі не толькі непасрэдна даведацца пра вакансіі таго ці іншага прадпрыемства і паразмаўляць з работадаўцамі, але атрымаць інфармацыю аб парадку атрымання беспрацоўнымі грамадзянамі субсідый на арганізацыю прадпрыемальніцкай дзейнасці, азнаёміцца з праграмамі дадатковай адукацыі для дарослых. Школьнікі ў студэнтаў кансультавалі па выбары будучай прафесіі, а таксама расказвалі пра вакансіі, на якія можна адгукнуцца з 14 гадоў.

Кірмаш размясціўся на двух паверхах культурна-спартыўнага цэнтра. І недахопу наведвальнікаў, нягледзячы на тое, што сталіцу ў той дзень шчодрэ засыпала снегам, не адчуваўся.

— Мы шукаем кандыдатаў на вакансіі вадзіцеля пагрузчыка, кладаўшчыка, укладчыка-ўпакоў-



За асобным сталом размясціліся прадстаўнікі аховы здароўя. РНПЦ траўматалогіі і арталедыі, сталічныя бальніцы і паліклінікі шукаюць як спецыялістаў з вышэйшай і сярэдняй медыцынскай адукацыяй, так і санітарак і іншы персанал.

— Нам патрабуецца ўрач рэнтген-лабарант, медыцынскія сёстры, у тым ліку агульнай практыкі, рэнтген-лабаранты, на перспектыву патрэбны юрыст, заўсёды ёсць неабходнасць у санітарках. Зарплата

Шырока прадстаўлены на кірмашы і ўстановы сацыяльнай сферы. Напрыклад, псіханеўралогічны домінтэрнат для састарэлых і інвалідаў № 2 шукае медсясёр, падсобнага рабочага, дворніка, санітарку, повара, урача-тэрапеўта, інструктара па працоўнай тэрапіі, афіцыянта, рабочага па мыцці і рамонту спецадзення, трактарыста, гаспадарскага абслугоўванню і рамонту будынкаў і збудаванняў, фельчара, прыборшчыка памышчанняў. Урачу-тэрапеўту, напрыклад, прапаноўваюць заробную плату ў 2100 рублёў.

Горрэмаўтадоры ўсіх раёнаў сталіцы таксама запрашаюць на працу.

— Набіраем і спецыялістаў, і рабочых. У цяперашні час нам патрабуецца дыспетчар, майстар, лінейны дзжурны майстар, з рабочых — прыборшчык тэрыторыі, грузчык, кіроўца, слесар па рамонту аўтамабіляў. Прапануем дастойную заробную плату і поўны сацпакет. Заробная плата ва ўборшчыкаў, грузчыкаў — каля 1200 рублёў, кіроўцаў — каля дзвюх тысяч. Сёння знайшлі кандыдатаў, будзем запрашаць іх на сумоўе, — расказвае **начальнік аддзела кадраў УП «Рэмаўтадор Фрунзенскага раёна г. Мінска» Вольга АЗЬБЫЧЫКАВА.**

Кваліфікаваных кадраў — токараў, шліфоўшчыкаў, фрэзероўшчыкаў — шукае ААТ «Амкадор» — кіруючая кампанія холдынга.

— Заробная плата — ад 1500 «чыстымі» на рукі. Добры сацпакет, маецца медыцынскае страхаванне, калектыўны дагавор праф-

саюза. Афіцыйнае афармленне, аплата бальнічных, працоўных водпускі, — кажа **намеснік начальніка ўпраўлення па рабоце з персаналам ААТ «Амкадор» — кіруючая кампанія холдынга» Кацярына КАПУСТА.**

І рабочыя, і інжэнерна-тэхнічны персанал патрэбны на розныя вытворчасці машынабудавальнага гіганта — МАЗа.

— Ёсць вакансіі слесара механа-зборачных работ, штрапаўшчыка, фрэзероўшчыка, токара, апэратара ЧПУ, КІПаўцаў. Заробная плата — ад 1300 да 3000 рублёў. На вытворчасці кожны атрымае ад зделкі. Да таго ж, працаваць можна звышурочна, у выхадныя дні за гэта двойная аплата. Калі няма адукацыі, мы навучаем самі. Запрашаем не толькі мужчын. Цяпер у нас дзвючына працуе апэратарам ЧПУ, прыйшла са студэнцкага атрада. Яе работай задаволены, ды і хлопцы ёй заўсёды гатовы дапамагчы, — усміхаецца **начальнік аддзела кадраў, быта і гаспадарскага абслугоўвання ААТ «Мінскі аўтамабільны завод» — кіруючая кампанія холдынга «БЕЛАУТАМАЗ» Яўген ШАРАПАЎ.**

Цікавяцца ў прадстаўнікоў МАЗа вакансіямі студэнткі факультэта сацыялогіі БДУ. Дзвючыты шукаюць працу ў службе маркетынгу.

— Мы студэнткі 4-га курса, шукаем адпрацоўку пасля ўніверсітэта. Вывучаем маркетынг, эканоміку, сацыялогію, піяр. Ці могуць нас узяць на адпрацоўку? — пытаюцца яны.

— Вам трэба патэлефанаваць у нашу службу маркетынгу і ўдакладніць. Могуць працаўладкаваць, спадабаецца, і застанецеся не толькі на адпрацоўку, бо няма нічога больш пастаяннага, чым часовае, — кажуць кадравікі і дыктуюць неабходны нумар тэлефона.

— А інжэнерныя спецыяльнасці ў вас якія? — цікавіцца адзін з наведвальнікаў, прадстаўнічы мужчына сярэдняга ўзросту.

— Інжэнер-тэхнолаг. Патрэбен спецыяліст і на аўтазборачную вытворчасць, і на «тэрмічку». Заробная плата — 1500 рублёў на прэсава-кузаўным заводзе, — расказваюць пра вакансію. — А па якіх кірунках вы працавалі?

— Я шмат дзе працаваў. Апошняе месца — намеснік галоўнага інжэнера МАПДа, да гэтага — генеральны дырэктар аднаго з заводаў.

Яшчэ адзін буйны вытворца, прадстаўлены на кірмашы, — холдынг «Гарызонт».

— Мы — вытворчае прадпрыемства «Завод бытавой тэхнікі «Гарызонт». Вытворчасць вырасла ў тры разы, таму нам патрэбны персанал — рабочыя на канвеер, слесары-зборшчыкі на зборку тэлевізараў, грузчыкі. Заробная плата — ад 1500, — кажа **кіраўнік сектара па падборы персаналу прадпрыемства Ларыса ГАРДЗЕЙМАН.**

Зацкаўлены ў кадрах і транспартнікі, сярод іх «Мінсктранс».

— Самыя запатрабаваныя на сёння вакансіі — вадзіцель тралейбуса, аўтобуса, слесар па рамонту аўтамабіляў, слесар па рамонту рухомага саставу. Таксама патрэбны электрамонтёры і слесары-электрыкі. Па прафесіі «вадзіцель тралейбуса» для тых, хто не мае прафесіі, мы праводзім навучанне. Яно доўжыцца чатыры месяцы. Ёсць два варыянты. Першы — праз службу занятасці сумесна з намі і каледжам. Навучэнец атрымае дапамогу, пасля адпрацоўвае на прадпрыемстве адзін год. Другі спосаб — са жніўня бягучага года мы самі набіраем ахвотных, навучаем праз той жа каледж машынабудавання і аплочваем заробную плату — 9 рублёў за гадзін, атрымаецца каля тысячы рублёў у месяц. У такім выпадку ў нас адпрацоўваць трэба тры гады, — тлумачыць **начальнік аддзела кадраў ДП «Мінсктранс» Галіна КУЧАРЭНКА.**

— Ахвотныя падыходзяць, цікавіцца ўмовамі, мы накіроўваем іх у філіялы для сумоўяў. Запрасілі школьнікаў — дзевяцікласнікаў, расказваем, на якіх умовах яны могуць да нас звярнуцца, у якіх лічэбах вядзецца мэтавы набор. Яны атрымаюць прафесію «слесар па рамонту аўтамабіля».

Паводле слоў кіраўніка аддзела кадраў, вадзіцель аўтобуса атрымае сярэднюю зарплату ў памеры 2 980 рублёў, пачатковец без стажу і вопыту можа разлічваць на дзве тысячы.

**Алена КРАВЕЦ.
Фота Лізаветы ГОЛАД.**



шчыка і грузчыка. Заробная плата — ад тысячы рублёў плюс пашыраны сацыяльны пакет. У нас пастаянна пашыраюцца складкі, таму патрэбны работнікі. Сёння было шмат кандыдатаў, якія гатовы разгледзець працаўладкаванне ў нас, — расказвае **намеснік начальніка аддзела развіцця персаналу і адміністравання Мінскага філіяла РУП «Белмытсервіс» Крысціна РАМАНЬКОВА.**

медыцынскай сястры — каля 800-900 рублёў, медыцынскай сястры агульнай практыкі — больш, бо яны працуюць на участку, прыкладна 1200 рублёў. У асноўным падыходзяць людзі без спецыяльнай адукацыі, цікавіцца вакансіямі санітарак, прыборшчыкаў тэрыторыі, — расказвае **спецыяліст па кадрах 19-й Цэнтральнай раённай паліклінікі Першамайскага раёна Мінска Вольга САЦУК.**

Прыёмная кампанія — 2024

У тэсты вяртаюцца заданні пятага ўзроўню складанасці

Рэпетыцыя цэнтралізаванага экзамену пройдзе ў Беларусі 27 студзеня 2024 года. Для гэтага вызначаны 144 пункты правядзення ЦЭ. У рэпетыцыі возьмуць удзел больш як 58 тысяч выпускнікоў устаноў агульнай сярэдняй адукацыі, што на 5 тысяч больш у параўнанні з папярэднім годам. Рэгістрацыя, падвоз і суправаджэнне дзяцей педагогічнымі работнікамі, а таксама кантроль у пунктах правядзення экзамену будуць арганізаваны ў поўнай адпаведнасці з інструкцыяй.

Рэпетыцыя ЦЭ пройдзе па тых жа правілах, што і цэнтралізаваны экзамен у маі бягучага года. Плануецца, што праверка работ зойме два тыдні, а ў трохтыднёвы тэрмін усе вынікі будуць даведзены да ўдзельнікаў.

Адметнасцю рэпетыцыі ЦЭ ў студзені стане тая акалічнасць, што яна пройдзе па ўсіх прадметах, уключаючы дзяржаўную мову — беларускую або рускую. Папярэдняя рэпетыцыя праходзіла толькі па прадмету на выбар без дзяржаўнай мовы, якая з'яўляецца на ЦЭ абавязковай. На гэты раз выпускнікі змогуць выбраць у тым ліку адну з дзяржаўных моў або іншы прадмет на выбар.

Міністр адукацыі Андрэй ІВАНЕЦ праінфармаваў, што пры правядзенні этапу рэпетыцыі тэсціравання, а так-



сама на рэпетыцыі цэнтралізаванага экзамену будуць выкарыстаны тэсты з заданнямі пятага ўзроўню складанасці. «Гэта зроблена для таго, каб прывесці ў поўную адпаведнасць крытэрыі ацэнкі ў школе да крытэрыяў ацэнкі на цэнтралізаваным экзамене, які з'яўляецца выніковай формай атэстацыі выпускнікоў», — патлумачыў міністр.

Кіраўнік адукацыйнага ведамства падкрэсліў, што вынікі рэпетыцыі ЦЭ ні на што не паўплываюць. Рэпетыцыя

праводзіцца для таго, каб выпускнікі 11-х класаў змаглі праціць поўную працедуру іспыту, пачынаючы з прыезду і падвозу (для тых хлопцаў і дзяўчат, якія знаходзяцца ў сельскіх населеных пунктах), атрымаць навыкі запаўнення бланкаў. Таксама гэта добрая магчымасць правярць свае сілы, таму што структура і складанасць тэстаў пры правядзенні рэпетыцыі цэнтралізаванага экзамену будуць поўнацю адпавядаць структуры і складанасці тэстаў, якія прапаноўваюць пры правядзенні іх ЦЭ, так і ЦТ у гэтым навучальным годзе.

«Акрамя таго, пераводныя шкалы як першасных балаў у тэставыя, так і тэставых — у дзесяцібальную ацэнку будуць выкарыстоўвацца такія ж, што выкарыстоўваліся пры правядзенні цэнтралізаванага экзамену і цэнтралізаванага тэсціравання ў мінулым навучальным годзе. Яны агулікаваныя, знаходзяцца ў свабодным доступе і змяняцца не будуць», — дадаў Андрэй Іванец.

На сайце Міністэрства адукацыі таксама размешчаны пералік пытанняў для абітурыентаў, якія будуць паступаць на мэтавую форму падрыхтоўкі спецыялістаў.

Плануецца, што цэнтралізаваны экзамен у гэтым навучальным годзе пройдзе 27 і 30 мая.

Надзея НІКАЛАЕВА.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП»
10 января 2024 г. в 14.00 проводит торги по продаже следующих объектов

№ л/п	Наименование объекта продажи	Описание	Начальная цена продажи составляет с учетом НДС 20 %, белорусских рублей	Задаток, белорусских рублей
Лот № 1	RBC-10000 № 16, инв. № 02006/1, ЛПДС «Дисна»	Объем 10 000 м куб., год ввода в эксплуатацию – 1988	26 206,51 (двадцать шесть тысяч двести шесть рублей 51 копейка)	2620,65 (две тысячи шестьсот двадцать шесть рублей 65 копеек)
	RBC-10000 № 19, инв. № 02006/2, ЛПДС «Дисна»	Объем 10 000 м куб., год ввода в эксплуатацию – 1988		
	RBC-10000 № 22, инв. № 02006/3, ЛПДС «Дисна»	Объем 10 000 м куб., год ввода в эксплуатацию – 1988		

- продажа имущества проводится с обязательным условием проведения всего комплекса демонтажных работ в соответствии с проектно-сметной документацией;

- материалы, образовавшиеся после ликвидации имущества, являются собственностью Покупателя;

- демонтажные работы проводятся в условиях действующей производственной площадки, которая относится к объектам промышленной безопасности, и как следствие, на подрядчика распространяются соответствующие требования по организации работ;

- срок выполнения демонтажных работ – 2024 год.

Сметный расчет, типовые договор купли-продажи, квалификационные требования при проведении демонтажных работ размещены на сайте продавца www.mogilev.cci.by.

Собственник имущества: унитарное предприятие «Звезда-ТрансферТорк», Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Колтовца М.П., д. 29, УНП 400084287, тел. для осмотра объектов продажи 80236240551.

Организатор торгов: унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Цюлковского, 1.

Место проведения торгов: г. Могилев, ул. Цюлковского, 1, к. 112, унитарное пред-

приятие «Могилевское отделение БелТПП».

Лот № 1 продается без условий на торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наименьшую цену.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, представившие организатору торгов в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителя юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов; согласие о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копию платежного поручения о внесении задатка, заверенную банком. Задаток перечисляется на расчетный счет унитарного предприятия «Могилевское отделение БелТПП»/р/с № BY55PJCВ3012301857100000933 в «Приорбанк» ОАО, ЦБУ 300 г. Могилев, БIC: PJCВBY2X, УНП 700016628; физическим лицам – предъявить паспорт; иные документы

в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, организуемых унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».

Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет-сайте продавца по адресу: www.mogilev.cci.by.

Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) – в течение 25 календарных дней после проведения торгов.

Срок оплаты предметов торгов на условиях заключенного договора купли-продажи.

Торги состоятся 10 января 2024 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Цюлковского, 1, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Цюлковского, 1, к. 112. **Последний срок подачи заявления – 09 января 2024 г. с 13.30 до 14.00** по адресу: г. Могилев, ул. Цюлковского, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Регистрация участников торгов 10 января 2024 г. с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Цюлковского, к. 112, унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Телефоны для справок: (0222) 778032, +375 33 607 08 05 (А1) – Жилина Ольга Александровна.

28 ноября 2023 года в издательском доме «Звезда» опубликована проектная декларация на строительство жилого микрорайона в г. Смолевичи (микрорайон Липки)

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ № 17

НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА:

«Строительство жилого микрорайона в г. Смолевичи (микрорайон Липки)».

II очередь строительства. Индивидуальные жилые дома, КПП, ограждение территории

Информация о застройщике

Застройщик: производственно-строительное закрытое акционерное общество «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 08 ноября 2000 года № 1266, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100011299.

Юридический (почтовый) адрес: 220020, г. Минск, пр-т Победителей, 100-817.

Режим работы для приема заявлений и заключения договоров: понедельник – пятница с 9.00 до 18.00.

Производственно-строительное закрытое акционерное общество «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» в качестве заказчика построило следующие объекты:

- бизнес-центр «Покровский», г. Минск, пр-т Победителей, д. 100, нежилой фонд;
- многоквартирный жилой дом, г. Минск, ул. К. Черного, д. 25, жилой фонд;
- санаторно-курортный комплекс «Плисса», Витебская область, Глубокский район, деревня Плиса, улица Гвардейская, дом 4, нежилой фонд.

Перечень объектов, построенных за последние три года:

- храм-памятник в честь Воин Святых, г. Минск, ул. Калиновского, 121, нежилой фонд.

Информация о проекте:

проектно-сметная документация прошла государственную экспертизу в установленном порядке, получено положительное заключение РУП «Госстройэкспертиза по Минской области» от 28.10.2020 г. № 1635-70/20.

Проектная документация разработана на основании разрешительной документации в составе:

- акт выбора места размещения земельного участка, предоставленного в постоянное пользование, утвержденного от 07.10.2019 г.;
- решение Смолевичского районного исполнительного комитета «О разрешении производственно-строительному закрытому акционерному обществу «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» строительства объекта» от 17.11.2020 г. № 2971;
- решение Смолевичского районного исполнительного комитета «О разрешении производственно-строительному закрытому акционерному обществу «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» строительства объекта» от 18.05.2021 г. № 1279.

Участок площадью 12,8621 га передан производственно-строительному закрытому акционерному обществу «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ» на основании договора аренды земельного участка от 22.11.2019 г. № 2272 для строительства жилого микрорайона. Свидетельство (удостоверение) от 02.12.2019 № 614/828-15837 о государственной регистрации земельного участка с кадастровым номером 624850100008000760.

Застройщиком по строительству объекта выступает производственно-строительное закрытое акционерное общество ПС ЗАО «ТРЕСТ ПРОМСТРОЙ».

Местонахождение объекта: в микрорайоне Липки г. Смолевичи.

Характеристика объекта: строительным проектом предусмотрено строительство жилого микрорайона в г. Смолевичи Минской области (микрорайон Липки) в количестве 74 индивидуальных жилых домов.

Цель строительства: возведение индивидуальных жилых домов.

по генплану № 31 (тип 10)

Этапы и сроки строительства:

- срок начала строительства объекта – I квартал 2023 г.;
- окончание строительства объекта – II квартал 2024 г.
- Общая площадь одноквартирного жилого дома по генплану № 31 (тип 10) составляет 105,02 кв. м, состоящего из 3 (трех) жилых комнат, общей площадью 37,56 кв. м. В доме 1 этаж.

Строительство объектов долевого строительства будет осуществляться в соответствии со строительным проектом и заключенными договорами создания объектов долевого строительства.

По настоящей проектной декларации для категории граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц предлагается для заключения договоров создания объектов долевого строительства следующие объекты долевого строительства:

Индивидуальный жилой дом, № по генплану	Стоимость 1 м ² , бел. руб.
№ 31 (тип 10)	3 411,00

- на индивидуальный жилой дом по генплану № 31

Для лиц, заключивших договоры создания объекта долевого строительства, цена 1 кв. м, определенная в договоре, является неизменной до окончания строительства. Плата за объект долевого строительства производится дольщиком в соответствии с графиком платежей.

По согласованию сторон допускается изменение порядка расчета по оплате объекта долевого строительства с заключением дополнительного соглашения к договору.

Состав общего имущества: внутриквартиральная автоторгара, тротуары, сети, освещение, внутриподстанционные сети, электро-, газо- и водоснабжение, канализация, элементы благоустройства.

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходом работ по его строительству можно получить по адресу: 220020, г. Минск, пр-т Победителей, 100-817 или по тел. +375 29 390-01-01.

Принятие и регистрация заявлений осуществляется в срок от даты публикации настоящей проектной декларации. Для подачи заявления необходимо личное присутствие гражданина и его паспорт.

По истечении 7 дней с даты публикации настоящей проектной декларации и до момента набора необходимого количества заявлений, соответствующего количеству задекларированных индивидуальных жилых домов, производится заключение договоров долевого строительства. Для заключения необходимо личное присутствие дольщика и его паспорт.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве в течение 7 (семи) рабочих дней с момента регистрации его заявления не явился для заключения договора и не сообщил об уважительных причинах своей неявки, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и застройщик оставляет за собой право заключить договор на заявленное помещение с другим претендентом.

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ,

опубликованную в газете «Звезда» от 17.12.2021 года по объекту «Жилищный комплекс повышенной комфортности с объектами социально-общественного назначения и подземной парковкой в квартале улиц Немига – Коллекторная – К. Цеткин»

Внести следующие изменения и дополнения в текст проектной декларации:

1. Раздел «Сведения о количестве объектов долевого строительства, предлагаемых для заключения договоров, ценах на эти объекты долевого строительства и условиях их возможного изменения застройщиком в одностороннем порядке в жилом доме для граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на коммерческой основе (без использования государственной поддержки и (или) ограничения прибыли застройщика) на дату опубликования проектной документации:» дополнить абзацами следующего содержания:

«- 1 однокомнатная квартира по проекту № 63, расположенная на 14-м этаже в жилой секции 1/1 (по проекту), общей площадью по проекту 60,39 кв. метров. Стоимость за 1 кв. метр общей площади квартиры составляет сумму в BYN, эквивалентную 1800,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС.»

«- 1 однокомнатная квартира по проекту № 64, расположенная на 14-м этаже в жилой секции 1/1 (по проекту), общей площадью по проекту 66,26 кв. метров. Стоимость за 1 кв. метр общей площади квартиры составляет сумму в BYN, эквивалентную 1800,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС.»

«- 1 однокомнатная квартира по проекту № 65, расположенная на 14-м этаже в жилой секции 1/1 (по проекту), общей площадью по проекту 48,94 кв. метров. Стоимость за 1 кв. метр общей площади квартиры составляет сумму в BYN, эквивалентную 1800,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС.»

«- 1 однокомнатная квартира по проекту № 66, расположенная на 14-м этаже в жилой секции 1/1 (по проекту), общей площадью по проекту 57,54 кв. метров. Стоимость за 1 кв. метр общей площади квартиры составляет сумму в BYN, эквивалентную 1800,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС.»

«- 1 однокомнатная квартира по проекту № 67, расположенная на 14-м этаже в жилой секции 1/1 (по проекту), общей площадью по проекту 50,91 кв. метров. Стоимость за 1 кв. метр общей площади квартиры составляет сумму в BYN, эквивалентную 1800,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС.»

«- 1 однокомнатная квартира по проекту № 68, расположенная на 14-м этаже в жилой секции 1/1 (по проекту), общей площадью по проекту 63,45 кв. метров. Стоимость за 1 кв. метр общей площади квартиры составляет сумму в BYN, эквивалентную 1800,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС.»

2. Сведения в отношении объектов долевого строительства «8 (восемь) мото-мест, расположенных на -2 (минус втором) уровне гаража-стоянки» изменить и изложить в следующей редакции: «- мото-место по проекту № M201 с кладовым помещением K213 стоимостью в BYN, эквивалентной 11 000,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС.»

- мото-место по проекту № M202 стоимостью в BYN, эквивалентной 4500,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС;

- мото-место по проекту № M203 стоимостью в BYN, эквивалентной 4500,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС;

- мото-место по проекту № M204 стоимостью в BYN, эквивалентной 3000,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС;

- мото-место по проекту № M205 стоимостью в BYN, эквивалентной 4500,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС;

- мото-место по проекту № M206 стоимостью в BYN, эквивалентной 4500,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС;

- мото-место по проекту № M207 стоимостью в BYN, эквивалентной 4500,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС;

- мото-место по проекту № M208 стоимостью в BYN, эквивалентной 4500,00 USD по официально установленному Национальным банком Республики Беларусь курсу USD к BYN на дату поступления денежных средств на счет Застройщика, без НДС.»

УНП 691532819

ЗАО «БелБанкротАукцион»,

организатор торгов по продаже имущества **ОДО «ФАРМИН»** (УНП 190073936), объявляет о проведении **29.12.2023 г. в 09.00** публичных торгов в электронной форме на электронной торговой площадке bankrottorg.by. Перечень имущества и информация об условиях торгов размещены на сайте электронной торговой площадки: bankrottorg.by.

ИНФОРМАЦИЯ О ФОРМИРОВАНИИ РЕЕСТРА ВЛАДЕЛЬЦЕВ ЦЕННЫХ БУМАГ

Полное наименование и местонахождение акционерного общества	ОАО «Элегант» Минская область, г. Жодино, пр. Ленина, 22
Наименование уполномоченного органа акционерного общества и дата принятия им решения, в соответствии с которым осуществляется формирование реестра акционеров	Наблюдательный совет ОАО «Элегант» Протокол заседания № 18 от 22.11.2023 года
Дата, на которую осуществляется формирование реестра акционеров	24.11.2023 г.

УНП 600039318

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Компания «МогНат»

Аукцион состоится **19.12.2023 в 11.00** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Лот № 1:

Капитальное строение с инв. № 700/С-68770 – котельная, пл. – 687,6 кв. м. Капитальное строение с инв. № 700/С-68772 – мазутонасосная, пл. – 41,0 кв. м. Капитальное строение с инв. № 700/С-91634 – склад, пл. – 44,2 кв. м. Емкость металлическая 80 м³, инв. № 5283. Лот № 1 расположен по адресу: г. Могилев, ул. Островского, 64, 64В, на земельном участке с кадастровым номером 7401000000050430 (пл. – 0,4562 га). Отдельный земельный участок под обслуживанием лота № 1 не выделен.

Начальная цена продажи: 79 020,00 бел. рублей с учетом НДС. Сумма задатка: 7 902,00 бел. руб

Р/с для перечисления задатков BY85 BAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белгоспромбанк» г. Минск, БIC BAPBYY2X. Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код назначения платежа 40901. Срок подачи документов для участия в аукционе: по 18.12.2023 до 11.00.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона ino.by.

Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, Mogilev@ino.by



КАЛІ НАТАРЫУСЫ ПРАЦЮЮЦЬ, СУДЫ АДПЧАЮЦЬ

Пра эвалюцыю і заканадаўчыя навелы натарыята расказалі на канферэнцыі

Засведчыць тастамент, атрымаць пасведчанне аб праве на спадчыну і здзейсніць шэраг іншых натарыяльных дзеянняў можна будзе неўзабаве аддалена, не выхадзячы з дому. Пашыраецца шэраг бюспрэчных патрабаванняў, спягананне па якіх адбываецца на падставе выканаўчага надпісу натарыуса, а таксама пашыраецца адказнасць натарыуса за вытрымліванне вызначаных законам патрабаванняў. Мяркуецца, што чарговыя карэцкіроўкі Закона «Аб натарыяце і натарыяльнай дзейнасці» будуць прынятыя парламентам Беларусі ў найбліжэйшы час, і натарыусы ўступяць у новы год з абноўленым заканадаўствам. Удзельнікі міжнароднай канферэнцыі, прысвечанай 10-годдзю прыняцця Указа Прэзідэнта № 523 «Аб арганізацыі натарыяльнай дзейнасці ў Рэспубліцы Беларусь», закранулі гістарычныя этапы развіцця прафесіі натарыуса, абмеркавалі навацыі нацыянальных заканадаўстваў у сферы натарыяту, пытанні лічбавізацыі і выкарыстання інфармацыйных тэхналогій у дзейнасці натарыусаў.

магчымасць зверыць часы натарыятам сяброўскіх дзяржаў на існуючым этапе, заўважыў Сяргей ХАМЕНКА, міністр юстыцыі Беларусі:

— *Галоўнае — выконваць асноўную задачу натарыята — абараняць законныя правы грамадзян і юрыдычных асоб, а таксама вытрымліваць дзяржаўныя інтарэсы. Асаблівым прыкладам пры гэтым павінны служыць натарыят Беларусі, бо менавіта тут прыняцц дзеля чалавека і ў імя чалавека вытрыманы ў поўнай меры. Ступень даверу да нашага натарыята сведчыць пра павагу не толькі да нашай краіны, але і да айчынных натарыусаў, паколькі натарыят Беларусі з'яўляецца базавай арганізацыяй дзяржаў — удзельніц СНД у сферы натарыяльнай дзейнасці.*

Урэшце натарыяты краін СНД павінны прыйсці да экстрэтарыяльнага прынцыпу дзейнасці, каб

тоўнасць, карыснасць і патрэбнасць дзяржаве і грамадству. Гэта эфектыўная мадэль, якая дазваляе забяспечваць правы грамадзян, бяспекі і стабільнасць грамадзянскага абароту, — дадаў Канстанцін Корсік.

НЕЗАЛЕЖНЫ, УДАСКАНАЛЕННЫ, ЛІЧБАВЫ

Натарыят — адзін з ключавых прававых дзяржаўных інстытутаў, пасродкам якога забяспечваюцца правы і законныя інтарэсы грамадзян і арганізацый. Усе дасягненні, якія былі і яшчэ будуць, немагчымыя без нашых натарыусаў, якія па праве лічацца прафесіяналамі самага высокага ўзроўню, якія адданы інтарэсам дзяржавы, адзначыла **Вольга ЧУПРЫС**, намеснік кіраўніка Адміністрацыі Прэзідэнта:

рыята Беларусі. Закон «Аб натарыяце і натарыяльнай дзейнасці» быў прыняты ў 2004 годзе. А ў 2013-м Указам Прэзідэнта № 523, новай яго рэдакцыяй у 2016-м і іншымі карэцкіроўкамі была зроблена кардынальная рэформа арганізацыі натарыяльнай дзейнасці.

Змены 2020 года дапоўнілі пералік натарыяльных дзеянняў. Замацавана прэзюмпцыя даставернасці натарыяльнага акта. З кампетэнцыі ўпаўнаважаных службовых асоб мясцовых органаў улады выключаны паўнамоцтвы па натарыяльным сведчанні даверанасцяў, згод і тастаментаў. У 2022-м былі аптымізаваны пытанні здзяйснення натарыяльнай дзейнасці і арганізацыі натарыяльнага абслугоўвання. Шэраг норм накіраваны на спрашчэнне рэалізацыі грамадзянамі сваіх правоў. У прыватнасці, зменены парадак сведчання дагавораў адчужэння зямельнага ўчастка, парадак выдачы пасведчання аб праве ўласнасці на долю ў маёмасці, нажытай сужэнцамі ў шлюбе, нагадаў Валерый Міцкевіч.

— *Чарговыя навацыі закона закліканы забяспечыць далейшую лічбавізацыю натарыяльнай дзейнасці. Падобная практыка ўжо існуе ў некаторых дзяржавах СНД і запатрабавана насельніцтвам, і мы спадзяёмся, што яна прывянецца і ў нашай краіне. Пашыраецца, напрыклад, шэраг бюспрэчных патрабаванняў, спягананне па якіх адбываецца на падставе выканаўчага надпісу натарыуса, — заўважыла Вольга Чупрыс і выказала спадзяванне, што натарыяльная практыка «станецца карыснай у гэтай частцы нашым судам, бо нездарма кажуць, што, калі натарыусы працуюць, суды адпачываюць».*

У Палаце прадстаўнікоў праект закона аб зменах у Закон «Аб натарыяце», які будзе прыняты цягам двух месяцаў, а то і раней, падзяліўся Валерый Міцкевіч:

— У праект унесены палажэнні, скіраваныя на далейшае ўкараненне ў развіццё натарыяльнай дзейнасці інфармацыйных тэхналогій, у тым ліку замацаванне магчымасці здзяйснення больш заштрабаваных натарыяльных дзеянняў і выкарыстання натарыяльнай дзейнасці ў тым ліку ў сферах, дзе яна раней не выкарыстоўвалася. Карэцкіроўка відаў натарыяльных дзеянняў, якія здзяйсняюцца дыпламатычнымі агентамі дыпрадстаўніцтваў Беларусі і консульскімі службовымі асобамі консульскіх устаноў. Павышэнне адказнасці натарыусаў за вытрымліванне вызначаных законам патрабаванняў да натарыяльнай дзейнасці.

Самі натарыусы для ўдасканалення сваёй працы плануюць укараняць у дзейнасць натарыята прававую мадэль «актыўны натарыус», калі спецыяліст самастойна выкарыстоўвае ўсе электронныя сродкі для збору інфармацыі, неабходнай для работы. А разам з Нацыянальным кадастравым агенцтвам запланавана стварэнне інтэрактыўнай кадастравай карты пунктаў натарыяльнага абслугоўвання.

Ірына СІДАРОК, фота аўтара.

ДРУГОЕ НАРАДЖЭННЕ

Указ вызначыў арганізацыйны і сацыяльна-эканамічныя асновы дзейнасці натарыята, на падставе якіх натарыусы працуюць апошняга дзесяці гадоў. За гэты час у Беларусі адбылося амаль 15 мільянаў натарыяльных дзеянняў, што сведчыць пра значны ўнёсак айчынінага натарыята ў фарміраванне стабільнага, адзначыла **Наталля БАРЫСЕНКА**, старшыня Беларускай натарыяльнай палаты (БНП):

— *Натарыят Беларусі часам называюць інстытутам дасудовага правасуддзя, і нам вельмі важна выконваць гэтую місію адказна, якасна і фарміраваць такую натарыяльную практыку, вынікі якой не будуць павялічваць нагрузку на судовую сістэму.*

Для ўдасканалення якасці натарыяльнага абслугоўвання плануецца развіццё сістэмы бесперапыннага павышэння кваліфікацыі натарыусаў і работнікаў натарыята для фарміравання моцнага кадравага патэнцыялу. Каб замацаваць веды, павінна ўкараніцца сістэма фарміравання партфеля ведаў, якая мае на мэце падрыхтоўку і перадачу натарыусаў (пасля кожнага адукацыйнага мерапрыемства) узораў дакументаў абзвычайных судовых пастановаў, кароткіх прававых пазіцый. Ужо налета правяршыць, як засвоены матэрыялы, мяркуецца з выкарыстаннем інфармацыйных тэхналогій (рабіць гэта пачалі ўжо, дарчы, сёлета), паведаміла старшыня БНП.

Правядзенне канферэнцыі ў перыяд ўдасканалення заканадаўства аб натарыяце і натарыяльнай дзейнасці актуальнае і будзе садзейнічаць далейшым умацаванню беларускага натарыята, перакананы **Валентын СУКАЛА**, старшыня Вярхоўнага суда (ВС), які заўважыў, што прыняты 10 гадоў таму указ можна лічыць другім нараджэннем беларускага натарыята ў яго новым выглядзе і якасці:

— *Прыняццю гэтага ўказа папярэднічалі актыўныя дыскусіі аб кірунках, перспектывах станаўлення натарыята, аб ролі дзяржавы ў яго рэгуляванні, паўнамоцтвах БНП і Мінюста. Вярхоўны суд заўжды быў прыхільнікам пошуку найбольш аб'ектыўнай і сучаснай мадэлі беларускага натарыята, таму яго рэфармаванне было агульнай складальнай часткай судова-прававой рэформы. Менавіта ў гэты перыяд былі сфарміраваны адзіная судовая сістэма, следчы камітэт, незалежны дзяржаўны камітэт судовых экспертаў,*

змянілі функцыі МУС, Мінюст, Генпракуратура.

У выніку комплекснай судова-прававой рэформы натарыят нашай краіны сфарміраваўся функцыянальна, цэнтралізавана, набыў самастойнасць. Сёння натарыят — магутны прававы інстытут, які паспяхова існуе на прынцыпах самакіравання і самафінансавання. З'яўляецца важнай і неад'емнай часткай прававой сістэмы. Натарыят забяспечвае стабільнасць грамадзянскага абароту, абарону правоў і законных інтарэсаў самых шырокіх слаёў насельніцтва шляхам здзяйснення натарыяльных дзеянняў, нагадаў старшыня ВС:

— *Натарыят прымае эфектыўныя меры па забеспячэнні якасці, даступнасці і сацыяльнай рэаакцыі натарыяльных паслуг. А тлумачэнне заканадаўства — найважнейшая сацыяльная функцыя па прававым выхаванні і адукацыі людзей, павышэнні іх прававой культуры. Дзейнасць судовай і натарыяльнай кантор заўжды непарыўна звязана паміж сабой, яе варта разглядаць як лагічны ўзаемазвязаны этап працы абароны правоў. І суддзя, і натарыус як носьбіты ўладных паўнамоцтваў выступаюць ад імя дзяржавы і кіруюцца адзінымі прынцыпамі законнасці, бесстароннасці і незалежнасці.*

Адносіны суддзяў і натарыусаў заўжды канструктыўныя і ўяўляюць узаемны інтарэс. А сярод найлепшых суддзяў краіны намаля тых, чыя юрыдычная кар'ера ўключала натарыяльную дзейнасць. Тым не менш у суд большасць грамадзян звяртаецца за абаронай ужо парушанага права і вырашэннем канфлікту, які ўзнік. А натарыусы здзяйсненнем натарыяльных дзеянняў папярэджваюць узнікненне саміх канфліктаў, патлумачыў ён:

— *Далейшае развіццё пазасудовага ўрэгулявання прававых канфліктаў, у тым ліку шляхам выкарыстання патэнцыялу натарыята — адзін з важных кірункаў удасканалення судова-прававой рэформы. Менавіта ў гэтым беларускі натарыят адбуўся і займае прыстойнае месца сярод краін СНД.*

НЕ ІНФАРМАЦЫЙНА, А АФІЦЫЙНА

У самой назве канферэнцыі «Натарыят — эвалюцыя развіцця прафесіі: прыхільнасць традыцыям, прыняццё новых выклікаў сучаснасці» закладзена сутнасць яе правядзення: гэта і гісторыя, і ацэнка сённяшняга, і погляд у будучыню. Мэта пасяджэння — даць

чалавек, знаходзячыся ў адной краіне, мог атрымаць натарыяльную паслугу з іншай дзяржавы СНД. А ў перспектыве гэта, магчыма, распаўсюдзіцца і на іншыя сяброўскія дзяржавы. Са свайго боку Мінюст пастаянна аказвае метадалагічную дапамогу ў дзейнасці натарыята і падтрымку на дзяржаўным узроўні пры вырашэнні пэўных натарыяльных задач, лічыць міністр.

Каб натарыяльнае ўзаемадзеянне паміж краінамі стала не інфармацыйным, а афіцыйным, трэба яшчэ папрацаваць, мяркуе **Канстанцін КОРСІК**, прэзідэнт Федэральнай натарыяльнай палаты Расіі.

— *Зараз, калі, напрыклад, расійскі натарыус адкрыў спадчынную справу, а хтосьці са спадчыннікаў жыве ў Беларусі, то спецыяліст робіць запыт праз расійскае Міністэрства юстыцыі ў беларускае, а пасля ўся інфармацыя гэтым жа чынам вяртаецца назад. І такі абмен можа зацягнуцца на паўгода. Трэба зрабіць сувязь непасрэдна паміж натарыусамі больш аператыўнай, каб грамадзяне не чакалі месяцамі.*

Даведацца, хто адкрыў спадчынную справу, у Расіі можна спакойна на партале Федэральнай натарыяльнай палаты, а ў Беларусі — на сайце Беларускай натарыяльнай палаты.

— *Перавод беларускага натарыята на пазабюджэтны рэйкі дзесяці гадоў таму стаў важным з'явіў у жыцці натарыусаў Беларусі. Такое рашэнне апраўдала сябе, а БНП даказала сваю грун-*



— *Пытаннем ажыццяўлення натарыяльнай дзейнасці ў нашай краіне ўдзяляецца пільная ўвага на самым высокім узроўні. Адрэнаўным пунктам развіцця сучаснага натарыята стаў Указ № 523, дзякуючы якому была праведзена рэформа і створана незалежная натарыяльная сістэма, аднак дзяржавай захаваны набор мінімальна неабходных функцый для каардынацыі дзейнасці натарыята. Мяркуем, што ад гэтага не варта аддыхацца і надалей.*

За дзесяцігоддзе з дня выдання ўказа павышаны ўзровень кадравага і матэрыяльна-тэхнічнага забеспячэння натарыусаў. Адбыўся шэраг змен у прававым рэгуляванні інстытута: выдана 12 заканадаўчых актаў, шэсць указаў і законаў Прэзідэнта, якія рэгламентуюць дадзёную сферу прававых адносін, удакладніла яна.

Гісторыя айчынінага натарыята пачалася ў 1866 годзе з уварожэння ў беларускіх губернях заканадаўства аб натарыяльнай частцы. Пасля ўкаранення савецкай улады стваралі палажэнне аб судуаўстройстве БССР, а ў 1924 годзе створаны дзяржаўныя натарыяльныя канторы, правёў прысутным гістарычны экскурс **Валерый МІЦКЕВІЧ**, намеснік старшыні Палаты прадстаўнікоў:

— *Наступным этапам у прававым рэгуляванні стала прыняццё ў 1974 годзе закона аб дзяржаўным натарыяце, які дзейнічаў 26 гадоў. На змену яму прыйшло палажэнне аб натарыяце, якое з 5 лютага 2000 года заклала асновы сучаснага ната-*

ПАЛАЮЧЫЯ БЕРАГІ

З якімі цяжкасцямі сутыкнуліся савецкія войскі пры ўзяцці Слаўгарада

1 кастрычніка 1943 года войскі 3-й і 50-й савецкіх армій увайшлі ў Прапойскі раён і на працягу двух дзён ачысцілі ад немцаў левабярэжны часткі рэк Сож і Проня — вёскі Старынку, Сычын, Дабранку, Каменку, Кліны, Казакоўку, Благадаць, Гіжэнку, Целяшы, Бярозавуку, Ляцягі, Аляксандраўку-1 і 2, Ходараў, Закрупец, Заглінае, Любаны. А вось Прапойск з-за свайго месцаразмяшчэння на высокім беразе на зліцці рэк Сож і Проня і моцнай нямецкай абароны заставаўся непрыступным да 25 лістапада 1943 года. Шлях чырвонаармейцаў да Перамогі быў усыпаны шматлікімі ахвярамі. Кажуць, што нават вада ў Сожы была чырвонай ад крыві.

З аперацыйнай зводкі Саўінфармбюро за 25 лістапада 1943 года:

...Нашы войскі, размешчаныя ў раёне Прапойска, пераправіліся праз рэкі Сож і Проня і пасля кровапралітных баёў прарвалі абарону саперніка. Немцы мелі на гэтым участку вельмі выгадныя пазіцыі. Яны пабудавалі ўмацаванні, якія прыкрываліся шырокімі воднымі перашкодамі. Савецкія часткі, дзейнічаючы ў цяжкіх умовах лясіста-балоцістай мясцовасці, зламалі супрацьленне саперніка і авалодалі раённым цэнтрам Магілёўскай вобласці горадам Прапойск, раённымі цэнтрамі Гомельскай вобласці Карма і Журавічы і занялі больш за 180 іншых населеных

раёна. Ён пошукавік абласнога гісторыка-патрыятычнага клуба «Вікру», з 2007 года — намеснік камандзіра слаўгарадскага пошукавага атрада «Спадчына». У 2008 годзе Аляксандр стварыў сайт, прысвечаны гісторыі Слаўгарадчыны, які і носіць назву віртуальны музей «Спадчына» (www.slavgorod-museum.com). У дапамогу тым, хто дагэтуль шукае сваіх родных і блізкіх, якія зніклі на той страшнай вайне, тут карысныя спасылкі і статыстычныя матэрыялы па Вялікай Айчыннай вайне.

ГІСТОРЫЯ У АСОБАХ

Напярэдадні святкавання 80-гадовай даты вызвалення Слаўгарадскага раёна ў горад разам з



вае пошукавік. — Я знайшоў для яго гэта месца, сцінуў каардынаты, і ён прыехаў. Чырвонаарміец Васіль Дубадзелаў памёр 30 сакавіка 1944 года ў 2233-м палывым паходным хірургічным шпіталі і пахаваны на тэрыторыі Слаўгарадскага раёна ў вёсцы Рабінаўка. У баявым данясенні 50-й арміі ён праходзіць як баец другога гвардзейскага асобнага дэсантнага стралковага палка.

Гасцей з Масквы сардэчна прымалі ў Слаўгарадскім райвыканкаме, гісторыка-краязнаўчым музеі, паказалі магілу героя. Аляксандр Халеў асабіста спрабаваў прааналізаваць баявы шлях байца, але пакуль разгадкі, як трапіў дэсантнік на тэрыторыю раёна, няма. «На сайце «Подзвіг народа» баец укаваны ў данясенні 50-й арміі без укавання вайскавай часці, у якой ён ваяваў перад раненнем. Адзіная згадка пра гэтага чырвонаармейца, што ён памёр менавіта ў Слаўгарадскім раёне», — кажа пошукавік. Па звестках ваенных археолагаў на дадзены момант, дэсантнікаў у Слаўгарадскім і Чавускім раёнах у 1943—1944 годзе не было. І цікаўнасць прымушае шукаць разгадку.

ПАМЯЦЬ ПРАЗ QR-КОД

Адным з важных мерапрыемстваў сёлетняга святкавання стала ўстаноўка таблічкі з QR-кодам на воінскім пахаванні Героя Савецкага Саюза Вячаслава Чамадурава. Помнік яму знаходзіцца на абочыне дарогі Доўск — Слаўгарад на павароце ў вёску Рудня. Як сведчыць гісторыя, камандзір кулямётнага разліку сяржант Чамадураў вызначыўся 12 кастрычніка 1943 года ў баі за вёску Рудня Прапойскага раёна. За дзень удзельнічаў у адбіцці 19 контратак. У ліку першых уварваўся ў варажыя траншэі і, будучы двойчы паранены, не пакінуў поле бою. Сёння адна з вуліц у горадзе Слаўгарадзе носіць яго імя. Інфармацыйная таблічка на месцы помніка ўстаноўлена дзякуючы патрыятычнай акцыі «Захаваем памяць», якую рэалізуююць сумеснымі намаганнямі рэспубліканская арганізацыя «Патрыёты Беларусі» і Федэрацыя прафсаюзаў.

Удзел ва ўрачыстасцях прымалі госці з Ніжагародскай, Бранскай, Смаленскай і Самарскай абласцей. Дарэчы, пагадненне аб супрацоўніцтве паміж Слаўгарадам

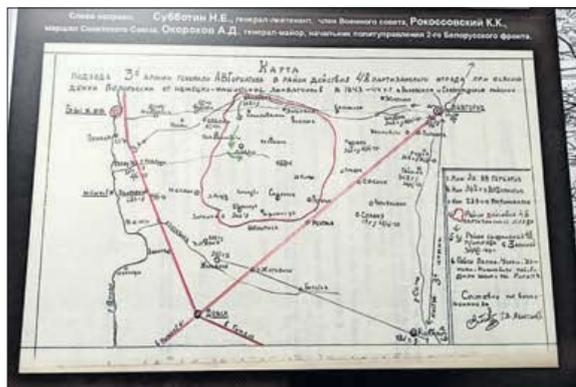
і 11 тысяч чырвонаармейцаў. Імёны вядомы крыху болей, чым паловы з іх.

— Адна з найбольш вялікіх магіл, дзе пахавана амаль 900 чалавек, знаходзіцца ў гарадскім парку, — удакладняе інфармацыю **экскурсавад Нацыянальнага агенцтва па турызме Кацярына СМІРНОВА**. — У цэнтры Прапойска знаходзілася яўрэйскае гета, дзе было знішчана шмат жыхароў. На грамадзянскіх могілках па вуліцы Чырвонаармейскай ёсць брацкая магіла, дзе пахаваны 223 байцы, якія памерлі ад ваенных ран. А па вуліцы Ракасоўскага, непадалёк ад Слаўгарадскага філіяла «Чырвоны харчавік», устаноўлены помнік 30 мірным жыхарам, якіх расстралялі паліцаі. Імёны 29 з іх вядомыя.

Памяць пра абаронцаў і вызваліцеляў краіны, у тым ліку Слаўгарадскага раёна, увекавечана ў назвах вуліц. Сёлета **старшы навуковы супрацоўнік Слаўгарадскага гісторыка-краязнаўчага музея Вера СТАСЕНКА** правяла даследчую работу па сістэматызацыі звестак аб героях.

— У нас ёсць вуліца Барыса Палаява, Вячаслава Чамадурава, Міхаіла Калініна, — расказвае яна. — Адна з вуліц названа ў гонар камандуючага 50-й арміяй падчас Гомельска-Рэчыцкай аперацыі Івана Болдзіна. Ёсць вуліца імя Канстанціна Ракасоўскага, які камандаваў Беларускай фронтам на той час, ураджэнца Слаўгарадскага раёна франтавіка Кастуся Кірыенкі і іншых. Усяго ў назвах вуліц у нас увекавечана 15 герояў.

У 1981 годзе адначасова побліз ад вёскі Рабавічы Слаўгарадскага раёна і ў Саратаве былі устаноўлены помнікі 19-гадоваму Пятру Панамарову. Ён ураджэнец Саратаўскай вобласці, загінуў пры вызваленні Беларускай



пунктаў. Праціўнік панёс вялізныя страты. Толькі ў баі за Прапойск знішчана да 2000 гітлераўцаў і захоплены вялікія трафеі...

ЯК ПРАПОЙСК СТАЎ СЛАЎГАРАДАМ

Перайменаванне адбылося ў маі 1945 года. Слаўгарадскі пошукавік і стваральнік віртуальнага музея «Спадчына» Аляксандр Халеў прыводзіць у сувязі з гэтым успаміны былога камандуючага 3-й арміі, генерал-лейтэнанта Аляксандра Гарбатава. «...Камандзір 362-й дывізіі, высокі, поўны генерал Васіль Далматаў, добры камандзір і выдатны таварыш, даносячы мне на трэці дзень аб вызваленні вёскі Рудня, паставіў незвычайную ўмову: «Горад Прапойск не ўваходзіць у паласу нашага войска, але мы можам ім авалодаць пры ўмове, што вы не будзеце ўзбуджаць хадайніцтва аб прысваенні дывізіі наймення «Прапойскай». Канешне, я яму гэта абяцаў, і ў трынаццаць гадзін таго ж дня дывізія авалодала горадам Прапойск, а да зыходу дня заняла вёскі Шаламы і Ржаўка».

Аляксандр Халеў — адзін з тых, хто займаецца адраджэннем падзей Вялікай Айчыннай вайны на тэрыторыі Слаўгарадскага

жонкай, сынам і ўнукам прыязджаў нашчадак чырвонаармейца Васіля Дубадзелава — Віктар Дубадзелаў. Знайсці магілу яму дапамаглі менавіта пошукавік гісторыка-патрыятычнага клуба «Вікру». **Выкладчык дапрызыўнай падрыхтоўкі Магілёўскага дзяржаўнага электратэхнічнага каледжа Сяргей ТАГАЕЎ** успамінае, што іх знаёмства з Віктарам пачалося некалькі гадоў таму. Сяргей — ураджэнец суседняга са Слаўгарадскім Чавускага раёна, некалькі дзясяткаў гадоў актыўна займаецца пошукавай работай, у яго адна з найлепшых баз па Чавускім раёне. Пам крупніках ён збіраў звесткі яшчэ з тых часоў, калі інтэрнэт замянялі кнігі «Памяць» — друкаваная версія па гісторыі раёнаў, дзе асноўная інфармацыя прысвечалася ўдзельнікам Вялікай Айчыннай вайны. Цяпер у гэтым «саіскальнікам» дапамагаюць сайты АБД «Мемарыял», «Памяць народа» і іншыя. Але імёны такіх пошукавікоў, як Сяргей, — яшчэ адзін дадатковы варыянт знайсці прапаўшага без вестак чырвонаармейца. І Віктар Дубадзелаў нейкім чынам выйшаў менавіта на яго.

— Мужчына шукаў месца пахавання свайго дзядзькі — гвардыі сяржанта Васіля Дубадзелава 1923 года нараджэння, — расказ-



СОЖА

вёскі. Яго імем названы вуліцы ў Слаўгарадзе, Мінску і Саратаве. Яно ўключана ў кнігу «Пам'яць» Слаўгарадскага раёна. У экспазіцыі Слаўгарадскага гісторыка-краязнаўчага музея падзвігу Панамарова прысвечана дыярама, дзе 19-гадовы даводчык вядзе абстрэл пры дапамозе сваёй саракаляткі. Батальёнам, у складзе якога ён знаходзіўся, былі адбіты шэсць атак. Загінулі ўсе, Панамароў адбіваўся да апошняга. Пасмяротна яму было прысвоена званне Героя Савецкага Саюза.

ВЫЗВАЛЕННЕ РАЁНА Ў ЭКСПАНАТАХ

Тэме вызвалення ў раённым гісторыка-краязнаўчым музеі прысвечана некалькі цікавых экспанатаў.

Навуковы супрацоўнік музея Андрэй КАВАЛЁЎ дэманструе адзін з іх — кулямёт «Максім».

— Такім рарытэтам можа пахваліцца не кожны музей, — кажа Андрэй. — Ён перажыў рэвалюцыю, Грамадзянскую вайну і быў задзейнічаны ў ходзе Вялікай Айчыннай. Кулямёт знойдзены на тэрыторыі слаўгарадскага прафліцыя № 3 гадоў 15 таму і адноўлены яго выхаванцамі пад кіраўніцтвам Аляксандра Халеева.

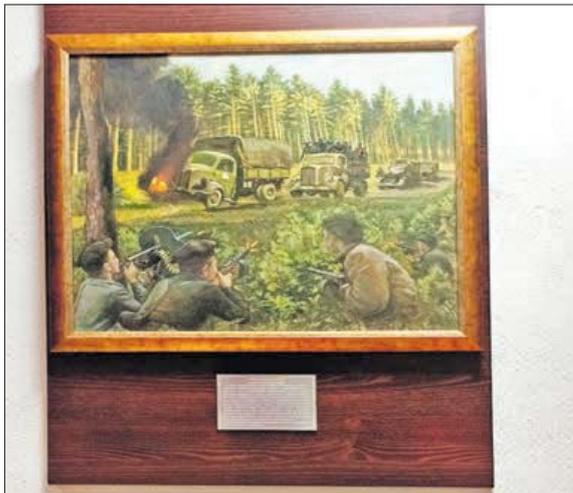
раапанутыя пад жанчын партызаны прыкрываюць статак кароў, які гоняць у лес. Андрэй Кавалёў расказвае, што гісторыя пра тое, як паліцаі забралі кароў, а партызаны іх адбілі, таксама рэальная.

А вось на карціне Васіля Камарова страшны эпизод расстрэлу мірных грамадзян, якія адмовіліся атрымліваць пашпарты з рук акупантаў. На карціне паказана, як жыхароў па чарзе выклікаюць да стала, на якім ляжаць дакументы, і ставяць перад выбарам. Тых, хто адмаўляецца, расстрэльваюць на месцы.

РЭХА ВАЙНЫ

Пошукавае братэрства стварае цуды, ёсць прыклады, калі яно прыводзіць краіны да пабрацімства на ўзроўні раёнаў. З 2009 года яно паклала пачатак адносінам паміж Слаўгарадам і Арзамасам. Дэлегацыя гэтай вобласці прыняла ўдзел у святкаванні.

— У Слаўгарадскім раёне плячо ў плячо змагаліся байцы 137-й стралковай дывізіі, якая ў 1944 годзе атрымала статус Бабруйскай, — кажа **намеснік кіраўніка адміністрацыі гарадской акругі горада Арзамаса Ніжгародскай вобласці Раман ШАКОЎ**. — 25 чэрвеня 1941 года



АД ХОЦІМСКА ДА БАБРУЙСКА

Тэме вызвалення Слаўгарада прысвечаны цэлы раздзел кнігі вядомага магілёўскага пошукавіка, **пісьменніка, кіраўніка Магілёўскага абласнога гісторыка-патрыятычнага пошукавага клуба «Віктру» Мікалая БАРЫСЕНКІ** «Вызваленне: ад Хоцімска да Магілёва і Бабруйска», дзе ў храналагічным парадку ён расказвае, як з верасня 1943 года да чэрвеня 1944-га Чырвоная Армія ачышчала ад нямецка-фашысцкіх акупантаў гарады і раёны Магілёўскай вобласці. У раздзеле «Гомельска-Рэчыцкая аперацыя» ён падрабязна апісвае, наколькі цяжкімі былі баі і наколькі моцнымі — варажыя ўмацаванні.

«Кожная пядзя зямлі па правым беразе Проні на ўчастку Петухоўка — Слаўгарад (Прапойск) шчодрата палітая крывёю салдат 50-й арміі генерала Івана Болдзіна, — піша Мікалай Барысенка. — Шматлікія тысячы з іх загінулі, большасць да сённяшняга дня лічача прапаўшымі без вестак, а лёс людзей, якія аддалі жыццё за Айчыну, застаецца невядомым. У зводках Саўінфармбюро гэты падзеі гучалі прыкладна так: «...На асобных участках Гомельскага, Магілёўскага і Віцебскага напрамкаў нашы войскі вялі баі мясцовага значэння, у ходзе якіх палепшылі свае пазіцыі».

Штурм магутнага Прапойскага ўмацавання генерал Болдзін даручыў 110-й стралковай дывізіі палкоўніка Сяргея Арцем'ева. Яна дыслацавалася за Проняй у раёне вёсак Рабавічы, Красная Слабада. Адначасова з атакай уздоўж дарогі Магілёў — Прапойск яны рыхталіся перарэзаць дарогі на Быхаў і Доўск.

га і тушылі пажары. 25 лістапада Прапойск быў цалкам вызвалены ад ворага...»

У вызваленні Прапойска ўдзел прымалі таксама 186-я, 413-я, 269-я стралковыя дывізіі.

МОЦНЫЯ КАРАНЯМІ

Да юбілейнай даты ў раёне было прымеркавана ўрачыстае прыняцце школьнікаў у рады пярнскай арганізацыі і БРСМ, а дарослых жыхароў раёна — у рады грамадскай арганізацыі «Патрыёты Беларусі» і партыі «Белая Русь». Гэтыя падзеі адбыліся ў сценах Слаўгарадскага раённага гісторыка-краязнаўчага музея з удзелам кіраўніцтва раёна, дэлегацыя з расійскіх абласцей, грамадскіх аб'яднанняў, ветэранаў працы, дэпутатаў. Як адзначыла **дырэктар музея Святлана МЕЛЬЯНЦОВА**, такія мерапрыемствы сталі часткай дзейнасці музея. Як працяг вялікай гісторыі, якая адлюстравана ў тэатрышых экспазіцыях.

— Мы жывём сённяшнім днём, але мінулае нельга забываць, — адзначыла падчас свайго выступлення ў музеі **старшыня Слаўгарадскага райсавета Святлана ЯЗЕРСКАЯ**. — Я — слаўгарадчанка, выхаваная на расповедах сваіх продкаў, якія сведчылі, як тут жахліва было падчас вайны. Расказвалі, што прыходзілася жыць у зямлянках, хавацца ў лясках. З першых вуснаў чула пра тое, як у горадзе фашысты зрабілі шыбеніцу і каралі камуністаў і іншых жыхароў. Яшчэ жывы наш ветэран Пётр Старавойтаў, які быў партызанскім сувязным, які асабіста бачыў, як лютавалі немцы. Дзень вызвалення быў вельмі доўгачаканы. Мы выжылі тады, выжылі і пасля Чарнобыля, засталіся тут і ствараем прадпрыемствы. У нас растуць цудоўныя дзеці, ёсць пераемнасць пакаленняў. У 2015 годзе на фестывалі «Гаспадарчы сыр» Прэзідэнт Беларусі паабяцаў жыхарам зрабіць стаяцянаны мост праз Сож замест пантоннага. І гэты мост сёння працуе на нашу эканоміку. Ён не толькі злучыў два берагі, але і скараціў шлях да жамчужыны нашага раёна — Блакітнай крыніцы і да сяброўскай Расіі.

Налі ЗІГУЛЯ, фота аўтара.

г. Слаўгарад.



У ім усё роднае, акрамя колаў, якія зрабілі навучанцы. Ну і, канешне, гэта ўжо не баявая адзінка. А вось кулямётная стужка з брызенту сапраўдная. Яна была пустая і ляжала ў каробцы. Гэты экспанат доўгі час знаходзіўся ў нашых фондах, але цяпер выстаўлены для ўсеагульнага агляду. На падобным свой падзвіг здзейсніў Вячаслаў Чамадурэў, практычна ў адзіночку адбіўшы 19 атак. Герой быў тройчы паранены, гэтыя раненыя скарацілі яму жыццё. Памёр ён у 1957 годзе, калі яму споўнілася ўсяго 38 гадоў. Пасля вайны паспеў перакваліфікавацца з кулямётчыка ў танкісты і скончыць ваеннае вучылішча. Пахавааны ў Луганскай вобласці.

У музеі захоўваецца некалькі карцін, якія ілюструюць дзеянні партызан падчас вызвалення Прапойскага раёна. Адна з іх з жыхаром, які хаваецца за дрэвам. Ён назірае за групай ваенных у саветскай форме. Мужчына пацуў, што яны размаўлялі на нямецкай мове, і своечасова паведаміў пра дыверсантаў.

— Такі эпизод сапраўды быў у гісторыі, якая адбылася ў 1943 годзе пад Прапойскам, — кажа суразмоўнік.

На другой карціне, якая таксама адсылае нас у 1943-і, пе-

дывізія, якая з'яўлялася ўзорнай у Маскоўскай акрузе, была па загадзе пагружана ў эшалоны і адпраўлена на абарону Беларусі. Байцы лавіны былі прыпыніць наступленне танкавых часцей Гударыяна. На жаль, з-за розных неспрыяльных абставін, якія склаліся ў першыя дні вайны, дывізія высаджалася разрознена, штаб спрабаваў сабраць падраздзяленні. У выніку ў першыя баі яны ўступілі паасобку. З Горкаўскай (на той момант) вобласці вярнулася 14 тысяч чалавек, а 30 кастрычніка 1941 года, калі дывізія выйшла ў раён горада Шчыгры, яна налічвала толькі 860 штыкоў. Лічы, уся палягала на беларускай зямлі. Дывізія дафармавалася двойчы, удзельнічала ў вызваленні Беларусі, з баямі дайшла да Германіі. Кожны раз на 9 Мая ў Арзамасе мы фарміруем вялікую калону, дзе ідуць тысячы арзамасцаў. Яе ўзначальвае сучасная бранятэхніка, якая вырабляецца ў нас. І на першым бронетранспартэры размешчаны сцяг 624-га стралковага палка, які фарміраваўся з ліку арзамасцаў і ўваходзіў у склад 137-й стралковай дывізіі. Яны дагэтуль з намі ў калоне бессмяротнага палка.





Государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов по продаже государственного имущества на электронной торговой площадке ETRPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by>

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETRPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, <https://etpvit.by>.

Дата и время проведения торгов № 2023.Г.002.00131: 27 декабря 2023 года в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETRPVIT.BY).

Продавец: Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Сморгонскому району.

Лот № 1. Автомобиль SAMAND TUS, 2012 г. в., рег. номер 2100 MB-4, тип – легковой специальный седан (sedan), кузов (рама) № У3WZPMSMTCUNCS1367, цвет – черный, инв. № 01510005. Местонахождение имущества: Гродненская обл., г. Сморгонь, ул. Советская, 36. Нач. цена: 3269,85 бел. руб. без НДС.

Дата и время проведения торгов № 2023.Г.002.00133: 27 декабря 2023 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETRPVIT.BY).

Продавец: Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по г. Бобруйску.

Лот № 1. Автомобиль SKODA OCTAVIA 2010 г. в., тип – легковой специальный хэтчбек (hatchback), кузов (рама) № ТМВВА4123В2009180 цвет – темно-серый металл, инв. № 01510007. Выданы регистрационные знаки для транспортных средств временно допущенных к участию в дорожном движении № БЕРТ9099. Местонахождение имущества: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Октябрьская, д. 137а. Нач. цена: 5382,71 бел. руб. без НДС.

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, зарегистрировавшись на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатков и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами по торгам: до 16.00 26.12.2023.

Извещения о проведении электронных торгов №№ 2023.Г.002.00131, 2023.Г.002.00133 опубликованы на официальном сайте Государственного комитета по имуществу www.gki.gov.by в разделе Главная / Бизнесу / ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА / Движимое имущество.

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона)

извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «БАТЭ» – управляющая компания холдинга «Автокомпоненты» (Продавец)

Аукцион состоится 29.12.2023 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Лот № 1 в составе:

1. Склад ОКСа и гараж электрокара, инв. № 610/С-60447, 496,1 кв. м.
 2. Гараж на 25 автомашин с РСЦ, инв. № 610/С-60319, 1979,7 кв. м.
 3. Кузнечное отделение, инв. № 610/С-15672, 826,6 кв. м.
 4. Яблоня, инв. № 16280527.
- Адрес: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 1075/1; 107Б, гараж на 25 автомашин с РСЦ; 107Б/2. Земельный участок 620850100014000973 площадью 1,4791 га. Право аренды с 07.08.2023 по 06.08.2122. Начальная цена с НДС 20 % – 2 521 201,69 руб. Задаток – 252 120,17 руб.

Лот № 2 в составе:

1. Блок очистных сооружений с компрессорной, инв. № 610/С-15671, 2475,6 кв. м.
 2. Склад, инв. № 610/С-60540, 542,3 кв. м.
 3. Здание пилорамы стальнойю участка РСЦ, инв. № 610/С-60318, 656,3 кв. м.
 4. Склад брикетирования, инв. № 610/С-38011, 573,8 кв. м.
 5. Многолетние насаждения: рябина обыкновенная кустом, инв. № 16280512; спирея «Вангутта», инв. № 16280513; сирень обыкновенная, инв. № 16280514, инв. № 16280515, инв. № 16280516; яблоня лесная, инв. № 16280517; береза бородавчатая, инв. № 16280518, инв. № 16280519, инв. № 16280524, инв. № 16280525, инв. № 16280526; рябина обыкновенная, инв. № 16280522, инв. № 16280523.
- Адрес: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107А; 107А/1; 107А/2; 107А/3. Земельный участок 620850100014000853 площадью 0,9755 га. Право аренды с 18.02.2019 по 02.01.2044. Начальная цена с НДС 20 % – 2 811 506,33 руб. Задаток – 281 150,63 руб.

Шаг аукциона – 5 %. Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – ino.by. Задаток перечисляется на р/с ВУ85БАРВ301278029001000000000 в ОАО «Белгоспромбанк», В/С ВАРВВУ2Х. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений и задатка – 27.12.2023 в 11.00.

Организатор аукциона: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, 8 (017) 324-70-57, 8 (29) 356-90-03, 8 (29) 550-09-52 • www.ino.by • torgi@ino.by

УНП 190055182

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже недвижимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов № 2023.Г.002.00134 по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETRPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by>

Продавец: закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь), 220007 г. Минск, ул. Московская, д. 14, тел. 8 (017) 309 16 16 (вн. 6611).

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETRPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, <https://etpvit.by>.

Дата и время проведения торгов: 29.12.2023 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETRPVIT.BY).

Лот № 1. Кап. строение с инв. № 250/С-29008 общей площадью 1071,9 кв. м, наименование – здание склада для хранения материально-технических ценностей, назначение – здание специализированного склада, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, составные части и принадлежности: рама, по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/23, расположенное на зем. участке с кадастровым № 223850100028000800 площадью 0,2101 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/23 (право аренды, доля 1/1), целевое назначение зем. участка – для строительства и обслуживания здания специализированного склада, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ.

Нач. цена: 32 261,00 бел. руб. с учетом НДС. Задаток: 3226,10 бел. руб.

Лот № 2. Кап. строение с инв. № 250/С-29029 общей площадью 1791,7 кв. м, наименование – производственное здание, назначение – здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные запчастные, зарядные и газонаполнительные станции) по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/31, расположенное на зем. участке с кадастровым № 223850100028000807 площадью 0,3349 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/31 (право аренды, доля 1/1), целевое назначение зем. участка – для строительства и обслуживания здания специализированного для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные запчастные и газонаполнительные станции).

Нач. цена: 44028,00 бел. руб. с учетом НДС. Задаток: 4402,80 бел. руб.

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и информационных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрировавшись на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 28.12.2023.

Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с: № ВУ93МТВК3012001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТВКВУ22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККГУП «Витебский областной центр маркетинга».

Условия электронных торгов. Победитель эл. торгов (предтендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней с даты проведения электронных торгов и утверждения протокола эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов и оплатить услуги Оператора ЭТП согласно преуйскуранту, размещенному на сайте ЭТП; заключить договор купли-продажи предмета электронных торгов не позднее 15 рабочих дней со дня проведения электронных торгов и утверждения протокола электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в соответствии с договором купли-продажи. В случае наличия ходатайства от победителя эл. торгов (предтендента на покупку) Продавцом может быть рассмотрен вопрос о предоставлении рассрочки оплаты на срок до 36 месяцев.

С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETRPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе: недвижимое имущество – склады, производственные здания и помещения. Организатор электронных торгов имеет право отказать от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: Климович Анна Витальевна, +375 (29) 500 56 55.

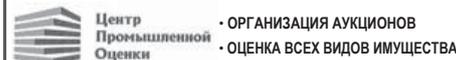
ДОПОЛНЕНИЕ К ИЗМЕНЕНИЯМ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(о проекте строительства объекта «Застройка микрорайона Северный в г. Минске». 1-я очередь»)

В опубликованные 21 ноября 2023 г. в газете «Звезда» № 225 изменения в проектную декларацию (о проекте строительства объекта «Застройка микрорайона Северный в г. Минске». 1-я очередь.) внести следующее дополнение.

1. Раздел «Характеристика объекта» дополнить абзацем: «В случае расторжения заключенных ранее договоров сданных объектов долевого строительства по направлениям администрации районов г. Минска, с гражданами, состоящими на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, из числа многодетных семей, при неустойчивости на освобожденные квартиры принимаются граждане, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях г. Минска, организациях г. Минска, при наличии справки о постановке на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в г. Минске.»

УНП 100008115



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607, УНП 191021390

Продавец: ОАО «БЕЛЭЛЕКТРОМОНТАЖ», г. Минск, ул. Берестянская, 12, УНП 100288958

Оператор ЭТП: ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5

Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов (одним лотом)

Здание специализированное для производства электротехнического, электронного и оптического оборудования – 10313,3 кв. м, инв. № 500/С-223.

В состав лота входит иное имущество в количестве 48 единиц (подробный перечень на сайте оператора ЭТП www.ipmtorgi.by). Адрес: г. Минск, ул. Бирюзова, д. 10

Начальная цена лота с НДС 20 % – 8 468 996,23 бел. руб.

Сведения о земельном участке, на котором расположен лот: пл. 2,3272 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для эксплуатации производственных зданий и сооружений. Ограничения (обременения) прав: после продажи земельный участок будет разделен в долях с установлением сервитута

Обременения: площадки здания частично сданы в аренду. Подробнее на сайте организатора аукциона

Задаток 1 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с ВУ47 БЕЛБ 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелЭЗ», БИК БЕЛБВУ2Х, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения аукциона. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в размере 0,5 % от цены продажи предмета аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 29.12.2023 в 11.00. Окончание торгов: 29.12.2023 в 12.00. Торги проводятся на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
--	---

Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 28.12.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by
--------------------------------------	--

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Минское производственное кожевенное объединение» (продавец) проводит открытый аукцион

ПО ПРОДАЖЕ ЗДАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ с инв. № 600/С-42335 общей площадью 2479,5 кв. м (составные части и принадлежности: приборной, металлическое ограждение), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 623684300001001047 (право постоянного пользования) площадью 0,8869 га, по адресу: Минская область, Минский район, Новодворский с/с, 4А, район аг. Гатово.

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охраняемая зона особо охраняемых природных территорий, пл. 0,8869 га, охраняемая зона сетей и сооружений теплоснабжения, пл. 0,1408 га, охраняемая зона сетей и сооружений водоснабжения, пл. 0,0600 га, охраняемая зона электрических сетей напряжением до 1000 В, пл. 0,0432 га.

Начальная цена с НДС (20 %) – 1 035 212,40 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 103 521,20 бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № ВУ55БПСБ30121082600169 330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК ВПСБВУ2Х, УНП 690324015, ОКПО 29250255, код платежа – 40901, код категории платежа ОТНН, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение аукциона, в размере 4 (четыре) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, а также возмещает Продавцу затраты на публикацию извещения о проведении торгов.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится 29.12.2023 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 27.12.2023 до 17.00 по указанному адресу в каб. 302.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11. Тел. для осмотра: 8 (017) 517-22-48, 8 (029) 717-19-22.

УНП 100008115

ОАО «НАФТАН» реализует на конкурсной основе (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользованное имущество:

№ лота	Наименование	Инв. №	Начальная цена без НДС, руб. РБ	Начальная цена с НДС, руб. РБ
1	Вагон-цистерна 15-1443	06151165, 06151284, 06151310, 06151311, 06151329, 06151331, 06151334, 06151336, 06151395, 06151396, 06151469, 06151637, 06151807, 06252445, 06252450, 06252456, 06252461, 06252462, 06252463, 06252476, 06252477, 06252483, 06252493, 06252517	453 600,00	544 320,00
2	Вагон-цистерна 15-1424-03	06261911, 06261912, 06261913, 06261914, 06261923, 06261954, 06261955, 06261956, 06262023, 06262024, 06262025, 06262026, 06262092, 06262093, 06262108, 06262112	465 600,00	558 720,00

Состояние: не обладают достаточным запасом прочности для дальнейшей эксплуатации и подлежат исключению из инвентарного парка.

Предложения принимаются по адресу: 211441 г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101, до 9.30 по местному времени 28 декабря 2023 года с пометкой на конверте «Реализация неликвидов, 28.12.2023» либо в электронной форме на e-mail: tender.box@naftan.by с вышеуказанной пометкой.

Извещение на проведение конкурса размещены на сайте www.naftan.by. Контактные телефоны: 8 (0214) 59-89-26, 8 (0214) 59-87-83.

УНП 100008115



Алесь Бычкоўскі нарадзіўся ў Беразіно Мінскай вобласці. Скончыў факультэт журналістыкі Белдзярж-універсітэта. Працуе ў раённай газеце «Бярэзінская панарама». Аўтар кніг «Дзеці Сільмарыліёна», «Дабрадзеі і гармідар квантавай літаратуры» і іншых. Алесь Бычкоўскі стварае прозу ў жанрах фантастыкі, фантэзі, аднак і рэальнае жыццё з яго праблемамі, складанасцямі чалавечых стасункаў не выпадае з фокусу ўвагі пісьменніка. Няпростая сямейная гісторыя Адаркі моцна паўплывала на яе лёс: псіхалагічна траўмаваная ў дзяцінстве жанчына не змогла стварыць нават уласную сям'ю. Аднойчы яна атрымлівае вестку ад бацькі, аб якой нічога не ведала на працягу сямнаццаці гадоў. Раптам даўнія падзеі набываюць новае тлумачэнне, і свет Адаркі перакульваецца...

Алена БРАВА.

Адарцы было трынаццаць, калі яна выцягнула з кашалька ў маці пяць рублёў. Зараз ёй стукнула ўжо трыццаць, і хоць учынак той неадаручны, няёмкі даўно кануў у нябыт, аднак час ад часу ўсплываў у памяці. Здаецца, нічога страшнага не адбылося, не канец свету (ну хто ў дзяцінстве не шкоднічаў), але ж сумленне не давала спакою, калі наведваў даўні ўспамін. Многае забылася — і добрае, і злое, а гэта — не. Так і насіла з сабой цяжар віны ўсе сямнаццаць гадоў. Думала, прызнаецца аднойчы ва ўсім, ды то сорам не даваў, то зручнага, на яе погляд, моманту не выпадала. І чым далей ішоў час, тым складаней здавалася расказаць маці пра той учынак.

Тады, у 88-м, пяць рублёў лічыліся грашмі, ангаж — самы дарагі коржык каштаваў восем калеек, а бохан хлеба — васьмнаццаць. Адарка ўжо і не помніла, на што патраціла тыя грошы; некалькі разоў у кіно схадзіла, гэта дакладна. І сёння ізноўку згаданы выпадак паўстаў перад вачыма, калі ў паштовай скрынцы ўбачыла пісьмо ад бацькі. Нечаканае пасланне ўзрушыла, усхвалявала, бо з татам не бачыліся ўсе сямнаццаць гадоў, з моманту як ён іх пакінуў, дакладней, калі маці папрасіла бацьку назаўсёды з'ехаць.

І вось — пісьмо, і сямнаццаць гадоў прадоння ў часе. Бацьку даўно запісалі ў нябожчыкі і нават не шукалі. А тут на табе — жывы татах, хоць і піша, што адчувае набліжэнне канца, таму хоча пабачыць дацку асабіста, паведаміць нешта важнае.

Адарцы было прыкра ўспамінаць сямейнае жыццё бацькоў. Тата быў аматарам выпіць, нават не аматарам — сапраўдным «прафесіяналам». Мама вінаваціла яго ў бясконцых здрадах — хаджэнні «налева». Замкнёнае кола кацілася з дня ў дзень, з года ў год і расплюшчвала Адарку, як каток. Скандалы, сваркі, лаянкі, бяссонныя ночы, выплаканыя вочы. Дзяўчынка востра перажывала ўсё гэта. Нярэдка не магла заснуць да пятай раніцы, пакулі крыкі ў хаце не сціхалі. Вяртацца дадому пасля ўрокаў у хатняе пекла Адарка не спяшалася і доўга, да вечара, соўгалася па горадзе. Цяжкая сямейная атмасфера адбілася на псіхічным стане, дзіця замкнулася ад усіх. Магчыма, гэта ўратавала дзяўчынку ад уплыву кепскіх кампаній, але, з іншага боку, зрабіла белаю вароной. Аднагодкі трымаліся ад Адаркі асобна. Ды і іх захапленні — модныя дэфілітэрныя шмоткі, музыка, кавалеры — былі адначасна да ямлічакі, нават выклікалі раздражненне.

Адарка не магла сцяміць, чаму бацькі так доўга жывуць разам, атручваючы існаванне адно аднаму. Аднойчы дзяўчынка надумала скочыць з моста, спадзеючыся, што яе скон можа прымірыць бацькоў, але

выпадковы прахожы ўратаваў Адарку. За гэтым пацягнуліся разборкі і тлумачэнні, нават педсавет у школе збіралі. Сапраўднай прычыны ўласнага учынку Адарка не назвала, спробу суіцыду пісалі на пераходны ўзрост і гармоны. Аднак мэта была дасягнута — сваркі ў доме спыніліся. Бацькі пачалі больш увагі ўдзяляць даццы, якой ужо споўнілася на той момант трынаццаць. Тады і здарыўся той учынак, які часам успамінае Адарка: яна выцягнула з матчынага кашалька грошы.

Алесь БЫЧКОЎСКІ

АДАРКА

Перад тым, як іх пакінуць, бацька ўжо з паўгода не піў, і жыццё стала наладжвацца пакрысе, дом напаўнялі цішыня і спакой. Але ўсё роўна, адрозніе пасля школы Адарка дамоў не ішла, без справы сноўдалася па гарадскіх вуліцах. Скрадзеньня грошы дазволілі наведвацца на дзённыя сеансы «Іглы», «Маленькай Веры», «Острова сокровищ», «Города Зеро». Праўда, у апошнім кіно школьніца нічога не разумела.

Дзіўна, за сямнаццаць гадоў маці паўторна замуж так і не выйшла, і ў прымаці нікога не хацела, і кавалераў дамоў не вадзіла. «Хапіла мне аднаго на ўсё жыццё», — уздыхала жанчына і па-свойму мела рацыю.

Маці з непрыхваваным раздражненнем успрыняла навіну, якой пахвалілася Адарка.

— З'ездзі ўжо, раз так, наведайся, — параіла пасля напружанага маўчання. — Можна, спадчыны хоча пакінуць? Хаця якія спадкі ў п'яніцы.

Бацька сустрэў Адарку на вакзале, доўга глядзеў на яе, а потым абняў, прыціснуў да сябе. Сустрэча з татам, які жыві за паўтысячы кіламетраў, шакавала Адарку і бязлітасна зламала ўсе стэрэатыпы, сфармаваныя ў дзяцінстве. Тата выглядаў бадзёрым, імпазантным джэнтльменам, добры гарнітур ладна сядзеў на ім. Вобраз бацькі ніяк не сумяшчаўся з тым адбіткам памяці, дзе бацька быў зарослым, з пахам перагару і пастаянна мацюкаўся. Адарка зразумела, што перад ёю чалавек, якога яна, па шчырасці, ніколі не ведала.

У таты быў дом. Прыгожы ўтульны дамок з лазняй, дагледжанымі палісаднікамі і градкамі. Адарку чакаў накрыты стол. Па прыкметах, якія распазнае кожная жанчына, дачка зразумела, што бацька жыве адзін.

— Хіба я мог забыцца на тваю матулю? — адказаў ён на прамое пытанне.

Адарка сабралася з думкамі, каб задаваць пытанні, але бацька спыніў яе жэстам і папрасіў выслухаць.

Яго расповед Адарка слухала, не перапыняючы, і міжволі ўвагу ўвагу на маршчыністы твар і рукі, якія выдавалі ўзрост, сівізну ў валасах бацькі. Ён быў блізім і адначасова далёкім. Усё ж сямнаццаць гадоў — вельмі шмат. Дзіўна, але адначасова ў дзяўчыны ўзнікла пачуццё, што гэта тага прадоннага часу і не было ніколі: бацька заўсёды як быццам быў побач, толькі ніхто не ведаў.

Пасля спробы дацькі скочыць з моста ён зразумеў, што так больш жыць нельга. І праўда, палову года тата захоўваў цявразасці і моцна трымаўся абранага курсу. Але для яго заставалася загадкай, чаму маці ўсё ж папрасіла сабраць манаткі і каціцца на ўсе чатыры бакі. Толькі потым дапаў, што

яна не паверыла, што Бог змяняе людзей. І ні ў якую, колькі я ні спрабавалі ўгаварыць, вось дзе крамяная жанчына. Хаця яе можна зразумець. Прасіла, каб я цябе не турбаваў. Дарэчы, шмат разоў выслаў вам грошы, яна ні капейкі не ўзяла, вяртала назад паштовым пераводам. Аднак цяпер я парушыў забарону, хвароба мяне грызе надобра, — тата вытрымаў паўзу. — Пераезджай да мяне жыць. Сям'і ўласнай у цябе, дачушка, няма, дык і губляць няма чаго. Пазнаёмлю цябе тут з важнымі людзьмі, дапамагу ўладкавацца на добрае месца. Будзеш як сыр у масле. Можна, яшчэ і маці ўгаворыш падацця следам.

Дадому Адарка вярнулася іншай. Свет вакол яе нібыта перакуліўся. Жанчына нібыта дабралася да краю свету, а за ім убачыла працяг і наогул адсутнасць краю ў прырычце. Усё нутро гарэла пытаннем да маці «Чаму ты не сказала?» — аднак слова Адарка не прамовіла ніводнага. Толькі суха павіталася і прынялася метадычна складаць рэчы, моўчы пакаваць вялізны чамадан.

Маці адразу ўсё зразумела, з разгубленым выглядам сачыла за рукамі Адаркі і церабіла кухонныя ручнікі, акрайчыкі якога падрывалі. Потым моўчы павязралі, моўчкі прыбралі са стала.

— Калі ты паедзеш, я буду зусім адна, — вырвалася ў маці.

Ужо немалая жанчына здавалася бясконца стомленай, разбітай, перагарэлай знутры. Адарцы на імгненне зрабілася шкада матулю. Яна ўсё ж задала пытанне, якое гняло яе пасля вяртання ад бацькі.

— Не казала тата нічога, думала, так будзе лепш, — выдала маці прадказальную банальнасць і дадала: — Даруй мне.

Пачуццё недасказанасці і раптам абуджанае сумленне, якое трывожна драмала ў глыбінях душы, пацягнулі за язык. Калі і чакаць патрэбнага моманту, каб прызнацца ў даўнім кепскім учынку, то зараз самы лепшы час.

— Даруй мне таксама, мама. Гэта я выцягнула тады пяць рублёў з кашалька...

Адарцы стала лягчэй, адразу адпусціў даўні цяжар. Усталывалася працяглая паўза, якая пераўтварылася ў мёртвую цішыню. Маці нібы маланкай ударыла. Яна пачырванела, вылупіла вочы.

— Дык гэта ты зрабіла? Ты? Усе гэтыя гады я лічыла, што грошы скраў твой бацька. Ён жа ўжо не піў, але калі зніклі грошы з кашалька, я вырашыла, што ён ізноўку ўзяўся за старое, таму і папрасіла з'ехаць. Увесь гэты час я чакала, што ён нарэшце прызнаецца ў крадзяжы тых пяці рублёў. Што та п'яцёрка, паперка ўсяго, я чакала толькі аднаго слова, якое ён так і не сказаў... А гэта была ты!

У Адаркі ёкнула сэрца. Яна падбегла да маці, дапамагла ёй прысесяці, накропала валер'янку.

А потым яны сядзелі, абняўшыся, бедна і радаваліся, плакалі і смяяліся, успамінаючы былыя гады і ўсё, чым тыя былі напоўненыя — горам, пакутамі, шчасцем... Жыццём. І, прызнаўшыся адна адной у грахах, раптам адчулі і ўбачылі сусвет у новым для сябе вымярэнні, у іншым святле. І адначасова зрабілі выснову: зараз дэвядзеца абедзюм прасіць прабачэння ў бацькі і мужа.

Маці і дачка. Жанчыны...

Новыя кнігі

«Трывожныя дні». Том другі

Працягваецца выданне мемуарнай споведзі Мікалая Чаргінца

У Выдавецкім доме «Звязда» пабачыла свет другая кніга аўтабіяграфічнага рамана народнага пісьменніка Беларусі Мікалая Чаргінца «Трывожныя дні». Ёмісты том, у якім пісьменнік расказвае пра свой перыяд жыцця, калі ён служыў у Дэмакратычнай Рэспубліцы Афганістан у сярэдзіне 1980-х гадоў, уваходзіць у склад аўтабіяграфічнага цыкла «Цяжкія дарогі жыцця».

На старонках твора, несумненна, адлюстраваны многія драматычныя падзеі, якія звязаны з гібеллю савецкіх і афганскіх салдат і афіцэраў, жорсткасцю душманнаў. І ра-

зам з тым пісьменнік і непасрэдна ўдзельнік падзей з вялікай павагай расказвае пра простых афганцаў, з якімі яму давялося сустрэцца, адкрывае перад чытаючым

побыт, культуру народа далёкай ад нас краіны.

Павел Грачоў, Ігар Радзюняў, іншыя военачальнікі, з якімі ганаровы старшыня Саюза пісьменнікаў Беларусі, аўтар дзясяткаў кніг сустрэўся на баявых і мірных сцежках-дарожках Афганістана, поруч з якімі вырашаў самыя неардынарныя задачы па выкананні інтэрнацыянальнага абавязку савецкіх воінаў у ДРА. У кнізе прысутнічае шмат падрабяз-

насцяў у паводзінах афганскіх кіраўнікоў. Такія старонкі падштурхоўваюць да сур'ёзных разваг і пра сённяшні Афганістан, яго лёс у апошнія дзесяцігоддзі.

«Трывожныя дні» — багата ілюстраванае выданне, у якім выкарыстаны здымкі з асабістага архіва пісьменніка і генерала. З просьбай пракаментываць сам факт нараджэння кнігі мы звярнуліся да Мікалая Іванавіча Чаргінца, які скажаў літа-

ральна наступнае: «У кнізе ўсё напісана. Тут няма ніякіх падтэкстаў. Я расказваю пра тое, што бачыў на свае вочы, чым жывіў у тыя гады. Расказваў і пра беларускіх калег-літаратараў, з якімі сябраваў у тыя гады. У тым ліку — і пра нашых пісьменнікаў-класікаў, чья творчасць назаўжы застанецца ў гісторыі беларускай літаратуры, у памяці, свядомасці нашага народа. А мемуары я працягваю пісаць і



далей. Хутка пабачыць свет новыя кнігі».

Мікола БЕРЛЕЖ.

Даследаваць спадчыну

Чым стаў адметны І абласны літаратурна-краязнаўчы форум «Воранаўскія чытанні»

Мерапрыемства прайшло ў рамках супрацоўніцтва Гродзенскага дзяржаўнага ўніверсітэта імя Я. Купалы, Воранаўскага райвыканкама, пры ўдзеле Саюза пісьменнікаў Беларусі. А мэта форуму — развіццё творчага і інтэлектуальнага патэнцыялу навучэнцаў, патрыятычнае выхаванне праз далучэнне іх у краязнаўчую дзейнасць. І, трэба сказаць, юныя даследчыкі прадставілі грунтоўныя і, у нейкай ступені, навуковыя работы, якія атрылі высокую ацэнку журы.

Пляцоўкай форуму сталі некалькі аб'ектаў раёна. Так, у Цэнтры культуры і народнай творчасці госці змаглі пазнаёміцца з найлепшымі здабыткамі Воранаўскага раёна — турыстычным патэнцыялам, арыгінальнымі напрацоўкамі раённай бібліятэкі, творами самабытных майстроў. Тут можна было убачыць вырабы з саломкі Ларысы Самашкінай, выцінанкі Галіны Мяляко, ткацкія ўзоры Анжэлы Ладыш, тэатр моды прадставіла Пагародненская сярэдняя школа.

Несумненна, «Воранаўскія чытанні» — гэта чарговы этап паглыблення супрацоўніцтва паміж органамі ўлады і ВНУ, — падкрэсліў падчас адкрыцця форуму старшыня Воранаўскага райвыканкама Дзмітрый ЗАХАРЧУК. — Сёння мы стварылі аснову, якая з гадамі прырасце. Форум будзе развівацца і ўдасканальвацца. Галоўная яго задача — выхоўваць падрастаючае пакаленне, ствараць магчымасці для навуковай і творчай самарэалізацыі нашых дзяцей, бо яны — будучыня Беларусі.

Першы прарэктар ГрДУ Аляксандр КАРЭЎСКІ зазначыў, што важны падмуркам форуму з'яўляецца папярэдняя сумесная дзейнасць навучэнцаў з райвыканкамам, вынікам якой стала выданне трохтомніка «Мая Воранаўшчына». Гэта сапраўдны рэкорд — выпусціць усяго за год



Фота voran.by

тры кнігі, дзе сабраны легенды і паданні, проза і паэзія гэтага краю.

Старшыня Саюза пісьменнікаў Беларусі Аляксандр КАРЛЮКЕВІЧ накіраваў у адрас удзельнікаў прывітальны ліст. У ім, у прыватнасці, ён зазначае: «Размова пра роднае, блізкае заўжды адбываецца ў кантэксце адкрыцця самых сакральных, самых фундаментальных ісцін нашага чалавечага жыцця. Нельга стаць патрыётам, нельга заставацца моцным і дзеяздольным грамадзянінам, сапраўдным будаўніком нашай дзяржавы і гуманістычнага грамадства без сілкавання тым, што з дзяцінства даюць чалавечу сям'ю, родныя і блізкія людзі, роднае паселішча, веданне сваіх каранёў, прытрымліванне гістарычных традыцый».

Работа форуму вялася па некалькіх секцыях, якія прайшлі ў школах раёна. Свае работы прадставілі школьнікі 7—11 класаў і навучэнцы Воранаўскага дзяржаўнага каледжа.

Па словах члена журы, паэтэсы Марыны КАНДРАТОВІЧ, юныя навукоўцы адпраўляліся ў міні-экспедыцыі, каб дасканала вывучыць мінулае роднага краю, даведацца аб яго славетных людзях,

літаратурны крытык Дзмітрый РАДЗІВОНЧЫК, назваў крытэрыямі ацэнкі любоў да роднага слова, імкненне праявіць сабе ў творчасці сапраўдным патрыётам.

— Што датычыцца творчага росту — ён залежыць ад настойлівасці, вернасці гэтым імкненням і перакананням. Калі нам, дарослым, удалася падтрымліваць цікавасць да літаратурнай творчасці на належным узроўні, майстэрства юных паэтаў будзе расці разам з імі. Важныя неаб'якзаны да культурнага жыцця раёна, вобласці, краіны, да адкрытых літаратурных праектаў. Спадзяёмся на тое, што сістэма адукацыі Воранаўскага раёна, раённыя ўлады паспрыяюць стварэнню Воранаўскага раённага літаб'яднання. Усе ўмовы для

здольны друквацца. Гэтаму дадзейнічаюць цесныя сувязі раёна з кафедрай беларускай філалогіі ГрДУ імя Я. Купалы. Напрыклад, нявала мерапрыемстваў ладзіцца падчас школьнага краязнаўчага летніка ў вёсцы Канвельшкі, удзельнікі якога якраз і займаюцца такой даследчай дзейнасцю.

Як старшыня журы конкурсу «Воранаўшчына: культурная спадчына роднага краю», Руслан Канстанцінавіч адзначыў разнастайнасць дакладаў, за якімі стаіць значная пошукавая праца. Напрыклад, разгледзіліся архітэктурныя асаблівасці вернутай з небыцця каталіцкай капліцы, таямніцы бабулінага куфра, у тым ліку, яго віды, унікальныя прыклады ткацтва і многае іншае. Актуальна прагучала выступленне на тэму «Масавыя мерапрыемства Воранаўскага раёна як інструмент брэндывага малых тэрыторый».

— Матэрыял, які звязаны з культурнай спадчынай, быў адаптаваным і навукова вывераным. Менавіта навуковая навізна стала асноўным крытэрыем ацэнкі канкурсантаў. Бо падчас «Воранаўскіх чытанняў» было прадстаўлена тое, што не даследавалася раней альбо даследавалася мала. І гэта прыемна ўразіла, — выказаў сваю думку Руслан Казлоўскі.

Ён таксама зазначыў, што матэрыялы форуму будуць мець практычнае значэнне. Гэта праца пойдзе ў вучэбны і выхавальны працэс як важны складнік самаасведамасці месцічаў. Бо гэта менавіта тое мерапрыемства, якое ўздымае гонар за сваю малую радзіму, яе здабыткі, натхняе на новыя даследаванні і паэтычныя вобразы.

Таксама вынікі працы літаратурна-краязнаўчага форуму знойдуць сваё ўвасабленне ў спецыяльным выданні «Воранаўскія чытанні» будучы праходзіць раз у два гады, каб была магчымасць да іх сур'ёзна падрыхтавацца. Мяркуюцца, што пашырыцца і яго геаграфія.

Маргарыта УШКЕВІЧ.



адкрыць самабытную культуру. Сабраны матэрыял быў прадстаўлены на суд журы. Бясспрэчнымі лідарамі форуму прызнаны вучні Дар'я Мерава і Сандра Сварабовіч з Канвельшскай школы, Аляксандр Белагаловы, Валерыя Карпінская і Ганна Грэмза з Радунскай школы, а таксама канвельшкія настаўнікі Наталія Якжык і Надзея Адамчык.

Старшыня журы паэтычнага конкурсу «Воранаўшчына прывячаецца», член Саюза пісьменнікаў Беларусі, паэт, лі-

гэтага ёсць, — лічыць Дзмітрый Радзівончык.

Аб тым, наколькі важна развіваць патэнцыял раёна, паразважаў дэкант кафедры беларускай філалогіі ГрДУ імя Я. Купалы, член Саюза пісьменнікаў Беларусі Руслан КАЗЛОЎСКІ. Ён звяртае ўвагу на багатую спадчыну Воранаўскага краю, якая магла б па-новаму цікавіць гісторыкаў ці літаратараў, у прыватнасці, звязаную з мясцінай Адама Міцкевіча. Ёсць тут нявала і сваіх літаратараў, якія

Духоўнасць

Словам фарміравалася вера

У Нацыянальнай бібліятэцы праходзіць IX Беларускае калядныя чытанні

Традыцыйна напярэдадні вялікіх зімовых свят у Беларусі праходзіць калядныя чытанні. У рамках гэтага асветніцкага праекта на працягу месяца на розных пляцоўках краіны адбываюцца выстаўкі, круглыя сталы, канферэнцыі. Удзельнікі сустрач уздымаюць пытанні, якія датычацца супрацьстаяння сучасным выклікам і захавання духоўна-маральных каштоўнасцяў нашага народа, выхавання падрастаючага пакалення.

Сёлета IX Беларускае калядныя адукацыйныя чытанні адкрыліся ў Нацыянальнай бібліятэцы 23 лістапада. Ва ўрачыстасці ўзялі ўдзел святары, прадстаўнікі органаў ўлады, дзеячы культуры, вучоныя, кіраўнікі і выкладчыкі ўстаноў адукацыі.

Калядныя чытанні — гэта ў тым ліку і падвядзенне вынікаў вялікай асветніцкай працы, якую куріруе Праваслаўная царква і да якой далучаюцца разнастайныя арганізацыі і установы. Таму і распачаліся чытанні з узнагароджанню пераможцаў трох рэспубліканскіх конкурсаў.

Арганізатарам першага, літаратурнага, конкурсу «Кніга мне — кніга ўва мне»

выступілі Сінадальны аддзел Беларускай праваслаўнай царквы ў супрацоўніцтве са свецкімі ўстановамі і Саюз пісьменнікаў Беларусі. У рамках яго вызначаліся найлепшыя творы, якія паказваюць духоўна-маральныя хрысціянскія каштоўнасці, без якіх немагчыма гарманічнае развіццё грамадства. Падчас узнагароджання пераможцаў старшыня Саюза пісьменнікаў Аляксандр Карлюкевіч заўважыў, што падобныя праекты сёння надзвычай важныя: дзякуючы ім чытача можна адцягнуць ад тых кніг, якія перашкаджаюць выхаваць чалавечка высокамаральнага, дзяржаўнага, удумлівага, які разумее, што адбываецца ў грамадстве.

Традыцыйна на Беларускае калядныя чытанні падводзіцца вынікі конкурсу «Святае міласэрнасці», які арганізаваны з мэтай падтрымкі і распаўсюджвання вопыту супрацоўніцтва ўстаноў сацыяльнага абслугоўвання з царкоўнымі арганізацыямі, а таксама валанцём дзейнасці. Так, найлепшымі ў гэтым годзе сталі тэрытарыяльны цэнтр сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва Баранавіцкага раёна, Гарадзішчанскі дом-інтэрнат для дзяцей-інвалі-

даў з асаблівасцямі псіхафізічнага развіцця, Браслаўскі дом-інтэрнат для састарэлых і інвалідаў. Таксама былі адзначаны за сацыяльнае служэнне валанцёры.

Традыцыйна падчас калядных чытанняў падводзіцца і вынікі конкурсу «Бібліятэка — цэнтр духоўнай асветы і выхавання». Мітрапаліт Мінскі і Заслаўскі Венямін заўважыў, што праекты, якія робяць супрацоўнікі бібліятэк, прыносяць свае вынікі, натхняюць як падрастаючае пакаленне, так і людзей старэйшага ўзросту на добрыя справы.

У рамках калядных чытанняў прайшла прэзентацыя кніжнай калекцыі «Рускія пісьменнікі — класікі і праваслаўе». Гэта серыя з дванаціці кніг, якія змяшчаюць творы класікаў за тры стагоддзі рускага прыгожага пісьменства — ад Ламаносава да Шалахава. Як паведаміў кіраўнік Міжнароднага фонду духоўнага адзінства народаў, прафесар, доктар філосафіі Валерыя Аляксееў, калекцыя ўжо прэзентавалася ў Пекіне, Берліне, Мілане, Вене, Варшаве, Парыжы, Іерусаліме ды ў іншых гарадах. У гэтым годзе было прынята рашэнне прадставіць яе ў гарадах СНД. Яна ўжо пабывала ў Ерване, Ташкенце, Душанбе, Бішкеку.

У Беларусі наборы кніг перададзены ў Нацыянальную бібліятэку, розныя ўстановы і арганізацыі краіны. Адметнасць серыі ў тым, што ў кожнай з яе кніг паказваюцца складаныя духоўны шлях пісьменніка, звароты да праваслаўя, у сюжэтах раскрываюцца людскія лёсы, перажыванні, пошукі. «Калекцыя дэманструе ролю літаратуры, што ўсе стагоддзі яна натхняла, дала сілы. Цяжка ўявіць, як бы мы жылі ў свеце, калі б не было Пушкіна, Ясеніна. Гэта іншае вымярэнне. Гэта словы небажыхароў. Менавіта словам фарміравалася і вера», — заўважыў Валерыя Аляксееў.

Падчас пленарнага пасяджэння мітрапаліт Венямін, адзначыў, што калядныя чытанні невыпадкова сёлета прысвечаны асэнсаванню шматвяковага шляху праваслаўя і культуры на беларускіх землях — без ведання гісторыі немагчыма рабіць прагнозы на будучыню. Дарчы, многія выступаючы ў сваіх дакладах адзначылі, наколькі карысным мог быць вопыт папярэднікаў. Яны акрэслілі тры праблемы, якія падкідае час. Сёння трэба адстойваць духоўны каштоўнасці, традыцыйную сям'ю, умацоўваць добрасуседскія адносіны паміж народамі.

Алена ДЗЯДЗЮЛЯ.

Повязь пакаленняў

Зрабіць адзежу... родненькай

Сёстры ствараюць унікальныя сукенкі з бабулінага дамаатканага льну і даюць другое жыццё

вышытым ручнікам ды абрусам

З супрацоўніцай Сакаўшчынскага сельскага Цэнтра культуры Марыяй ГАНЧАРЫК я пазнаёмілася падчас майстар-класа па ткацтве паясоў. Жанчына вучыла ўсіх ахвотных старажытнай тэхналогіі — «на ніту», калі ніткі замацоўваюцца на таліі і выцягнутай назе ткачы. Яшчэ тады я звярнула ўвагу на яе льняную сукенку з далікатнымі беласнежнымі карункамі. Як высветлілася, падобныя арыгінальныя і самабытныя ўборы Марыя разам з сястрой ствараюць не толькі для сябе, але і на радасць іншым беларускам. Унікальнасць «Матошы» (менавіта так сёстры назвалі свой праект па адрэджэнні беларускай тэкстыльнай ідэнтычнасці) у тым, што яны выкарыстоўваюць у сваіх вырабах элементы са старых саматканых рэчаў, якія выйшлі з ужытку з розных прычын. Забытыя, закінутыя ў шафы ці нават ператвораныя ў рыззё, яны атрымліваюць новае жыццё і зноў радуць сваёй вытанчанасцю.

«ШМАТ СКАРБАЎ ЗНАХОДЗІЛА ЛЯ ВЯСКОВЫХ СМЕТНІЦ»

Першапачаткова Марыя нават не думала, што будзе ствараць сукенкі для іншых. Ідэю падказала, як гэта часта бывае, само жыццё.

— Калі памерла цётка майго мужа, сваякі запрасілі нас у яе вясковую хату, каб мы выбралі для сябе рэчы, якія хацелі б забраць. Яны ведаюць, што я ў захапленні ад усяго беларускага,

«Дык гэта ж так прыгожа!» І тады я паглядзела іншымі вачыма на сваю калекцыю дамаатканай тканіны і вырабаў з яе, якая вось ужо амаль 20 гадоў проста ляжала ў маёй шафе. Увесь гэты час я ёй ганарылася, калі-нікالی даставала і любавалася. Але толькі дзякуючы той «анучы» задумалася: няўжо майстрыцы мінулага не заслужылі, каб іх чароўныя вырабы бачылі свет. Далёка ж не ўсе пойдучы ў музей на выстава стroyяў ці ручнікоў. А калі жанчына надзявае сукенку з элементамі дамаатканай тканіны ды ручной

ля вясковых сметніц, у лесе, якія мне аддалі як непатрэбную рэч. Многія з іх ужо не могуць выкарыстоўвацца па сваім прамым прызначэнні, бо маюць дзіркі ды плямы, якія не выводзяцца ніякімі сучаснымі мыйнымі сродкамі. А гэтыя ўзорчыкі, крэйжыкі, «жучкі», карунчкі — ну што з імі рабіць? Выкінуць? Рука не падыймаецца! Я сама вышываю і не па чутках ведаю, колькі ў іх укладзена жаночай працы, часу, зроку. Па канве вышываць цяжка, а па дамаатканай тканіне яшчэ цяжэй...



«ХОЧАЦА, КАБ ГЭТЫЯ ГІСТОРЫІ НІКОЛІ НЕ АДЫШЛІ Ў НЯБЫТ»

Каб захаваць і актуалізаваць беларускую народную тэкстыльную ідэнтычнасць, Марыя са сваёй малодшай сястрой пачалі ствараць самабытную калекцыю адзення.

— Мая сястра Аліна — прафесійны кравец, швачка і тэхнолаг швейнай вытворчасці з двюма тэхнічнымі адукацыямі ў гэтай галіне, шые касцюмы для танцавальных шоу. Менавіта яна і дапамагае мне з кроём і з задавальненнем увасабляе ўсе мае самыя смелыя ідэі. Аліна кажа, што шыць з льну для яе — гэта своеасаблівае медытацыя. Кожны наш выраб унікальны, як адбітак пальца, завіток вуха, бо ўтрымлівае ручную вышыўку ці матэрыял, якога больш няма. Часта, калі гляджу на кавалачак палатна, у мяне ўжо ў галаве усплывае вобраз, якая сукенка магла б атрымацца з гэтага. Інтэру старую дамаатканую і сучасную беларускую льняную тканіны. Нездзе выкарыстоўваю фрагменты ручніка з аўтэнтычнай вышыўкай мінулых стагоддзяў, недзе самаробныя карункі. Неяк мне аддалі ручнік, канец якога з вышыўкай быў так забруджаны, што яго немагчыма было адмыць. Дык я тады проста зняла схему гэтага ўзору і сама вышыла яго на дамаатканай тканіне, якая стала аздобай для чарговай сукенкі.

Марыя прызналася, што прыдумляе выключна сукенкі, якія ёй пасуюць.

— Кожную з іх я сама з задавальненнем насіла б. І штораў чэшуся, калі нашы густы супадаюць і ў чарговай сукенкі знаходзіцца газпадыня. Бачу, што тое, што мы з сястрой робім, вельмі патрэбна. Бо сёння

нашым дзяўчатам хочацца падкрэсліць сваю ідэнтычнасць, зрабіць сваю адзежу родненькай. Ды і я сама, калі адзяваю такую сукенку з гісторыяй і ўяўляю, што ільняное зярнятка, з якога зроблены дамаатканы элемент, цалкам можа быць продкам насення, з якога зроблена сучасная тканіна твайго ўбора. Ад гэтага ўсведамлення пераемнасці пакаленняў штораў мурашкі бягуць па скуры. Дамаатканая палатно — гэта гісторыя, як і вышыўкі мінулых стагоддзяў. Хочацца, каб



гэтыя гісторыі ніколі не адышлі ў нябыт, а распаўсюдзілі дзеля ўсеагульнай радасці, таму мы з сястрой трапятліва зберагаем і актуалізуем іх праз нашыя вырабы.

Слухаю Марыю і люблюся, з якой цеплынёй і клопатам яна ставіцца да працы беларускіх майстрых.

— Так атрымліваецца, што пасля выкройвання сукенка застаецца шмат кавалачкаў дамаатканага матэрыялу. Вядома, выкідваць іх рука не падыймаецца! Спачатку з тканіны, што засталася, у абыход плямаў я шыла сурвэткі. А потым вырашыла рабіць з яе нешта маленькае і патрэбнае, прыгожае



«Кожная наша сукенка ўнікальная, як адбітак пальца, бо ўтрымлівае аўтэнтычную ручную вышыўку, карункі ці дамаатканы матэрыял, якіх больш няма».

гай, а рукadzelle майстрыц мінулага — для мяне самыя сярпаўдныя скарбы.

«ДЛЯ ЖАНЧЫНЫ ВЕЛЬМІ ВАЖНА ШТОСЬЦІ РАБІЦЬ СВАІМІ РУКАМІ»

— Марыя, а што будзе рабіць, калі скончыцца дамаатканая тканіна з васьш запасаў?

— Я не думаю пра гэта. Скончыцца, дык і праект скончыцца. Будзе нешта іншае. Лічу, што народная культура — гэта невычарпальны рэсурс. Увогуле, я сама ўмею і лён сабраць, і мяць яго, і прасці, і ткаць. У мяне для гэтага ёсць практычна ўсе прылады, акрамя

Сёння Марыя з мужам і сынам жыве ў аграгарадку Сакаўшчына, які знакаміты сваімі тканымі паясамі. Менавіта тут жыла славетная майстрыха Марыя Стасяловіч, якая адрэзала ды зберагла старажытную тэхніку плецення паясоў «на ніту» (ці, як кажуць на Валожыншчыне, «на назе»). Гэты элемент нематэрыяльнай культурнай спадчыны ў 2016 годзе быў уключаны ў Дзяржаўны спіс гістарычна-культурных каштоўнасцяў Беларусі.

— Так супала, што я, карэнная мінчанка, якая ў душы ўвесь час гарнулася да ўсяго вясковага, воем год таму зусім выпадкова купіла дом менавіта ў гэтай вёсцы. Калі мы з сям'ёй пераехалі сюды на сталае месца жыхарства, мяне запрасілі на працу ў Сакаўшчынскі сельскі Цэнтр культуры, пры якім створаны музей традыцыйных валожынскіх паясоў. Ці ж гэта не цуд! А зусім нядаўна нам з сястрой у спадчыну перайшоў дом, які пабудоваў наш прадзед, у вёсцы Дзвігі, што на Смаргоншчыне. Гэта мае месца сілы, там прайшоў мае дзяцінства. І цяпер у мяне ёсць мара — аднавіць наша «радавое гняздо» і паставіць там кросны, вераціны, калаўроты, засяць пობач з домам ільняное поле. Каб сучасныя жанчыны маглі туды прыехаць на выхадныя і далучыцца да працэсу вырабу нітак, тканіны з нуля. Бо я лічу, што для жанчыны вельмі важна рабіць штосьці сваімі рукамі. Я па сабе заўважыла: калі пачынаю вышываць ці плесці пояс, гарманізуецца мой унутраны стан. Думаю, менавіта з гэтай прычыны нашы бабулі не ведалі, што такое дзіспрэсія. Народная культура — неверагодна глыбокая, мы можам да яе далучыцца і чэрпаць адтуль не толькі натхненне, але і, я ўпэўнена, нават сваё здароўе, ментальнае і фізічнае.

Надзея ДРЫНДРОЖЫК.
Фота аўтара і з архіва герані.



Марыя ГАНЧАРЫК праводзіць майстар-клас па ткацтве паясоў «на ніту». Жанчына прызналася, што ёй заўжды вельмі радасна, калі нехта яшчэ пачынае цікавіцца народнай культурай.

аўтэнтычнага, і былі ўпэўненыя, што мне там нешта спадабаецца. Перад самым адыходам на летняй кухні я зачэпілася поглядам за ануцу, якая была нядбайна накінутая на зэдлік. Праз плямы бруды і цвілі на мяне глядзеў родны ўзор ільнянага дамаатканага абруса. Я, вядома ж, яе забрала дадому, як магла адмыла, адпрасавала...

Але большасць плям на тым абрусе так і засталася, таму ён не мог ужо быць выкарыстаным па сваім прамым прызначэнні — засцілаць на стол. І Марыя, каб ушанаваць памяць рукadzельніцы, вырашыла даць рэчы другое жыццё: пашыла сабе льняную сукенку, у якую ў якасці кішэняк інтэгравала частку і цэлыя кавалачкі ды карункі з таго дамаатканага палатна, і пачала яе з задавальненнем насіць.

— Мае сваякі, сябры ды проста незнаёмыя людзі не хавалі свайго захаплення:



Сёстры Марыя і Аліна — ва ўласнаручна створаных сукенках з элементамі артэфактаў даўніны.

і цёплае, роднае. Так атрымалася падшукчы-гольніцы ў тэхніцы «біскарно» і брешкі. Яны вышытыя роднымі ўзорамі на дамаатканым ільне, рукамі маіх дарагіх таленавітых вясковых жанчын, якія вельмі часта прымяняюць сваю працу і не ведаюць сабе цану! Я ж да ручной працы стаўлюся з вялікай пава-

кроснаў, але я якраз цяпер збіраю іх па кавалках. І чамусьці не сумняваюся, што яны ў мяне з'явіцца, і я буду на іх ткаць і вучыць гэтакім майстэрству іншых. Веру, што калі ты часосці вельмі хочаш, і твае думкі чыстыя, без усялякай карысці, то Сусвет табе адчыніць усе дзверы.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении **29 декабря 2023 года** торгов на право заключения договора оказания услуг по размещению рекламы на портале авторизации для идентификации абонентов WI-FI сетей

Сведения о предмете торгов

Местонахождение WI-FI сетей, осуществляющих идентификацию абонентов через портал авторизации для трансляции интернет-баннера	Вид рекламного интернет-баннера и его характеристики	Срок действия договора	Начальная цена (с учетом НДС), бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
Вокзал станции Минск-Пассажирский, гостиница «Экспресс» станции Минск-Пассажирский, г. Минск, ул. Вокзальная, 3; вокзал станции Орша-Центральная, Витебская область, г. Орша, ул. Заспонова, 3а; вокзал станции Молодечно, Минская область, г. Молодечно, ул. Вокзальная, 7; вокзал станции Борисов, Минская область, г. Борисов, ул. Труда, 7а	Полноэкранный интернет-баннер: - длительность показа: 10 с.; - поддерживаемые форматы: gif, png, jpg, jpeg; - размеры: 468x60 пикселей; - оптимизация под экран устройства	с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2027 г.	785,00	785,00

Необходимые условия оплаты услуг по размещению рекламы:
- цена продажи предмета торгов засчитывается в счет оплаты за оказание рекламных услуг по договору за 1-й месяц размещения;
- стоимость услуг по размещению рекламы, определенная по итогам торгов, действует первые 12 месяцев размещения, в дальнейшем стоимость услуг по размещению рекламы ежегодно пересчитывается путем увеличения на индекс потребительских цен, а также может быть изменена в случае изменения налогового законодательства

Исполнитель услуги – УП «Минское отделение Белорусской железной дороги» станция Минск-Пассажирский, г. Минск, пл. Привокзальная, 3.

Организатор торгов – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10.

Аукционные торги проводятся **29 декабря 2023 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Карла Маркса, 39, зал аукционов (каб. 7).

Документы на участие в торгах принимаются с 28.11.2023 по **27.12.2023** включительно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 6.

Документы, поданные по истечении указанного срока, не рассматриваются.

Порядок оформления участия в торгах: к участию в аукционных торгах допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, прошедшие заключительную регистрацию, которые в срок, установленный для приема документов на участие в аукционных торгах, внесли задаток и заключили с организатором торгов соглашение установленной формы о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов по соответствующему их предмету (далее – соглашение), а также представили организатору торгов следующие документы:

- заявление на участие в торгах;
- копию свидетельства о государственной регистрации организации или индивидуального предпринимателя;
- копию устава организации (учредительного договора – для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора);
- заверенную банком копию платежного документа о внесении суммы задатка (задатков) на счет организатора торгов.

Сумма задатка должна быть внесена не позднее окончания срока и времени, установленных для приема документов, на расчетный счет организатора торгов р/с BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBVY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583 (назначение платежа – задаток для участия 29.12.2023 в торгах на право заключения договора оказания услуг по размещению рекламы).

Лицо, подающее документы на участие в торгах, предъявляет документ, удостоверяющий личность. Представитель индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет организатору торгов оригинал документа, подтверждающего его полномочия, и документ, удостоверяющий личность. Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представленных для участия в торгах, несет лицо, их подавшее.

Лицу, допущенному к участию в аукционных торгах, организатор торгов выдает билет участника торгов, в котором

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» извещает о проведении 15 декабря 2023 года аукционных торгов по продаже права заключения договоров аренды имущества в рамках 364-го открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Арендодатель имущества	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы или размер арендной платы (руб.)	Начальная цена права заключения договора аренды имущества/ сумма задатка (руб.)	Наименование и целевое использование имущества
80		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Гагарина, 73	37,20	3,0	157,17	Комната с естественным освещением под: 1) офис; 2) склад; 3) для организации торговли непродовольственной и (или) продовольственной группами товаров; 4) оказание услуг (за исключением ритуальных услуг (ритуальных магазинов) и по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности). Срок аренды – 3 года
81		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Максима Горького, 75-85	40,60	1,0	171,54	Помещение под: 1) офис; 2) склад; 3) для организации торговли непродовольственной и (или) продовольственной группами товаров; 4) предоставление услуг (за исключением ритуальных услуг (ритуальных магазинов) и по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности). Срок аренды – 3 года
82		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Пролетарская, 14	14,40	3,0	60,84	Нежилое помещение под: 1) организацию торговли непродовольственной группой товаров; 2) оказание услуг (кроме ритуальных услуг и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр); 3) офис. Срок аренды – 3 года
83		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Труда, 14	41,50	1,0	175,34	Помещение под: 1) организацию торговли непродовольственной и (или) продовольственной группами товаров; 2) оказание услуг (за исключением ритуальных услуг (ритуальных магазинов) и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности); 3) склад; 4) офис. Срок аренды – 3 года
84		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Трусова, 45-1А	31,00	2,0	130,98	Помещение под: 1) организацию торговли непродовольственной группой товаров; 2) оказание услуг (за исключением ритуальных услуг и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр); 3) офис; 4) склад. Срок аренды – 3 года
85		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Чапаева, 34	28,30	3,0	119,57	Помещение для организации торговли непродовольственной группой товаров. Срок аренды – 3 года
86		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Ленинская, 26а-77	66,20	3,0	279,70	Помещение под: 1) организацию торговли непродовольственной и (или) продовольственной группами товаров; 2) оказание услуг (за исключением ритуальных услуг (ритуальных магазинов) и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности); 3) офис; 4) склад. Срок аренды – 3 года
87		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, пр. Революции, 4	11,90	3,0	50,28	Помещение под: 1) организацию торговли непродовольственной группой товаров; 2) оказание услуг (за исключением ритуальных услуг и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр); 3) офис; 4) склад. Срок аренды – 3 года

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 (17) 360 42 22. Аукцион состоится **15 декабря 2023 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 23 ноября 2023 г. по 11 декабря 2023 г. по адресу: г. Минск, ул. Карла Маркса, 39, каб. 6. Расчетный счет для перечисления задатка: BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBVY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901, назначение платежа – задаток для участия в аукционе № 364 от 15.12.2023 по предмету аукциона №...

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах изложен в извещении о проведении аукциона, размещенном на интернет-сайте: организатора аукциона www.mgcn.by (раздел «Недвижимость в аренду»); Минского городского исполнительного комитета – www.minsk.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»), Минского областного исполнительного комитета – www.minsk-region.gov.by (раздел «Аукционы по продаже недвижимости»). Телефон для справок +375 (17) 360 42 22

ИЗВЕЩЕНИЕ

о повторном открытом аукционе по продаже имущества ОАО «Радиоволна» в г. Гродно **19 декабря 2023 года**

Вид аукциона:	Лот № 1
открытый	Имущество, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 400100000002011816 по ул. Максима Горького, 89/25 площадью 0,0939 га (имущественное право земельного участка – право аренды); Капитальное строение с инвентарным номером 400/С-165014 (назначение: здание административно-хозяйственного, назначения: вспомогательно-бытовой корпус) площадью 1105,70 кв. м
Продавец	Открытое акционерное общество «Радиоволна», г. Гродно, ул. Максима Горького, 89, тел. 8 (0152) 62-66-48
Начальная цена продажи	503 040,00 рублей (с учетом НДС 20 %)
Сумма задатка	25 000,00 рублей

Организатор аукциона: **коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, тел.: 626055, 626056**
Дата проведения аукциона: **19 декабря 2023 года**
Время проведения аукциона: **12.00**
Место проведения аукциона: **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, актовый зал**
Место приема заявлений и прилагаемых к нему документов: **г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 117**
Дата и время начала приема документов: **27 ноября 2023 года 8.00**
Дата и время окончания приема документов: **13 декабря 2023 года 17.00**

Капитальное строение расположено в зоне производственной застройки «П-1». В производственных зонах возможно размещение промышленных предприятий, транспортной и инженерной инфраструктуры, коммунальных, коммунально-складских и складских объектов, обеспечивающих функционирование этих предприятий. В состав зон данного типа включаются санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и обслуживающих их объектов. Обременений нет. При проведении торгов предусмотрен шаг аукциона 5 %.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесении задатков, а также представившие организатору торгов следующие документы:

- копии платежных поручений об оплате задатка на расчетный счет BY24AKBB3012 0000418104000000 Гродненское областное управление № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBBVY2X, УНП 590727594, код назначения платежа 40901, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»; **гражданином:** копия документа, содержащего его идентификационные сведения; **индивидуальным предпринимателем:** копия свидетельства о государственной регистрации ИП; **представителем гражданина или индивидуального предпринимателя:** нотариально удостоверенная доверенность; **представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица РБ:** доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юр. лица, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. Граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юр. лиц, уполномоченные должностные лица юр. лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность. Уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенность, выданные гражданами, ИП, юр. лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляются доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

Организатор аукциона имеет право сдать предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. Торги в отношении предмета аукциона проводятся при условии наличия двух или более участников. Победителем торгов по каждому предмету аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене продажи, увеличенной на 5 процентов.

Срок заключения договора купли-продажи – в течение 15 рабочих дней с момента проведения торгов. Оплата производится в течение 30 календарных дней с момента заключения договора. Победитель обязан возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Извещение опубликовано на сайте: Государственного комитета по имуществу au.nca.by, Гродненского городского исполнительного комитета grodno.gov.by, коммунального унитарного предприятия по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» gcn.by

РУП «Институт недвижимости и оценки»
(Гродненский филиал)
ИНФОРМИРУЕТ
о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего
РУПП «Гроднотекстиль»
Аукцион состоится 12.12.2023 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Лот № 1		
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ 1: - капитальное строение, инв. № 400/С-69015 (назначение здание специализированное обрабатывающей промышленности – наименование: автоматическая насосная станция пожаротушения), площадью 160,5 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121/72; - капитальное строение, инв. № 400/С-86338 (назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование: резервуар для хранения 8 % раствора пенообразователя), объем 250 куб. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-58965 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование: резервуар на 1000 куб. м), объем 1000 куб. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-89988 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование: площадка под емкости), площадью 119 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121/1, площадка под емкости; - капитальное строение, инв. № 400/С-165710 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование: водопроводная сеть), протяженностью 149,5 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, водопроводная сеть от узла 1 через ВК-1 до здания 121/4 и здания 121/1; - капитальное строение, инв. № 400/С-165714 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование: ливневая канализация), протяженностью 112,6 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, участок ливневой канализации от здания 121/4; - капитальное строение, инв. № 400/С-165709 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование: благоустройство), площадью 1137,0 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, благоустройство возле здания 121/72; - зеленые насаждения – липа в количестве 4 единицы. Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый номер 44010000002011754, площадью 0,5264 га (назначение – земельный участок для строительства зданий и сооружений обрабатывающей промышленности) по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 121/72	
	Начальная цена продажи 57 353,80 руб. (пятьдесят семь тысяч триста пятьдесят три рубля восемьдесят копеек) с учетом НДС	
	Сумма задатка 5 735 руб. (пять тысяч семьсот тридцать пять рублей)	
	Реквизиты для перечисления задатка BY44BLBB3012050083225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225	
	Место, дата и время окончания приема заявлений Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений – 08.12.2023 г. до 15.00	
	Условия проведения аукциона Возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5 % от конечной цены продажи объекта; возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по проведению независимой оценки в размере 585 руб. по каждому лоту	
	Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 25.05.2023 г.	
	Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grno.by/auktiony	

ООО «Реалконсалтинг»
извещает о проведении повторного открытого аукциона № 17/23 по продаже изолированного помещения в г. Орша

Предмет аукциона:
лот № 1 – изолированное помещение с инвентарным номером 240/D-38503, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. Советская, 2Б-9, площадь – 286,1 кв. м, назначение – помещение финансового назначения, наименование – изолированное помещение. Начальная цена продажи лота – 540 000 бел. руб. с учетом НДС 20 %, сумма задатка – 300 бел. руб., шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи. Аукцион состоится 13.12.2023 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Поняменко, 35А, п. 701

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», ул. Поняменко, 35А, пом. 701, каб. 8, г. Минск, 220015, тел.: +375 (17) 256 61 35. Продавец – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), ул. Московская, д. 14, г. Минск, 220007, +375 (17) 309 16 16

Для участия в аукционе необходимо:
1. Внести задаток в указанном размере на расчетный счет организатора аукциона (получатель платежа – ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068, назначение платежа: «Задаток для участия в повторном аукционе № 17/23»);
- для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;
- для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на расчетный счет в долларах США (USD) BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;
2. Подать заявление на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона № 17/23 (далее – Положение). Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Поняменко, 35А, пом. 701, каб. 8.
Последний день приема заявлений и внесения задатка: 11.12.2023 до 17.00

Победителем аукциона объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику с его согласия по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора суммы этих затрат. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по цене, увеличенной на 5 процентов, внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключаемому по результатам аукциона, другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатор аукциона извещается участника аукциона.

Контакты: +375 (17) 256-61-35 • +375 (25) 549-86-22 • auction@expertiza.by http://www.expertiza.by

Извещение о проведении аукциона № 17/23 опубликовано в газете «Звезда» 28.07.2023, извещение о проведении повторного аукциона – 21.09.2023

ООО «Реалконсалтинг»
извещает о проведении повторного открытого аукциона № 13/23 по продаже изолированного помещения в г. Бресте

Предмет аукциона:
лот № 1 – изолированное помещение с инвентарным номером 100/D-75092, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Вулковская, д. 88, площадь – 182,3 кв. м, назначение – административное помещение, наименование – офисное помещение. Фактическое использование – банк. Начальная цена продажи лота – 363 720 бел. руб. с учетом НДС 20 %, сумма задатка – 300 бел. руб., шаг аукциона – 5 % от начальной цены продажи. Аукцион состоится 13.12.2023 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Поняменко, 35А, п. 701

Организатор аукциона: ООО «Реалконсалтинг», ул. Поняменко, 35А, пом. 701, каб. 8, г. Минск, 220015, тел.: +375 (17) 256 61 35. Продавец – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), ул. Московская, д. 14, г. Минск, 220007, +375 (17) 309 16 16

Для участия в аукционе необходимо:
1. Внести задаток в указанном размере на расчетный счет организатора аукциона (получатель платежа – ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068, назначение платежа: «Задаток для участия в повторном аукционе № 13/23»);
- для резидентов РБ задаток перечисляется в белорусских рублях на расчетный счет BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;
- для нерезидентов РБ задаток перечисляется в валютном эквиваленте по курсу НБ РБ на дату платежа на расчетный счет в долларах США (USD) BY28SLAN30124358150210000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22;
2. Подать заявление на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных Положением о порядке организации и проведения повторного аукциона № 13/23 (далее – Положение). Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 18.00, по адресу: г. Минск, ул. Поняменко, 35А, пом. 701, каб. 8.
Последний день приема заявлений и внесения задатка: 11.12.2023 до 17.00

Победителем аукциона объявляется участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену. В случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику с его согласия по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Возмещение затрат на организацию и проведение аукциона осуществляется победителем аукциона (единственным участником, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов) по фактическим затратам, определенным в соответствии с Положением, в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона путем перечисления на расчетный счет Организатора суммы этих затрат. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке. Участнику, выигравшему аукцион, и единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по цене, увеличенной на 5 процентов, внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору, заключаемому по результатам аукциона, другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатор аукциона извещается участника аукциона.

Контакты: +375 (17) 256-61-35 • +375 (25) 549-86-22 • auction@expertiza.by http://www.expertiza.by

Извещение о проведении аукциона № 13/23 опубликовано в газете «Звезда» 11.02.2023, о проведении повторных аукционов – 18.04.2023 и 05.07.2023, 29.07.2023

Уведомляем участников совместного домовладения, расположенного по адресу: г. Гомель, пр-т Речичский, д. 5В,
О ПРОВЕДЕНИИ 11.12.2023 г. по 29.12.2023 г. ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
в форме письменного опроса.
Бюллетени для голосования направлены в адрес участников почтовым отправлением.
Дополнительная информация по повестке дня, процессу голосования доступна в администрации ТЦ «Мандарин Плаза» (2-й эт.) либо по следующим номерам телефонов представителей инициатора голосования: +375 44 516-00-19, +375 29 119-07-19.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона)
по поручению открытого акционерного общества «Мозырский ДОК» (продавец)
извещает о проведении **11 декабря 2023 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 80 %** по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
2	ПОЛНЫЙ И ПОДРОБНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА в кол-ве 22 объектов недвижимости размещен на сайте Организатора торгов www.gomelobreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы». В состав лота входит: трансформаторная подстанция КТП1-74, тип КТП1-250-10-8В1 (зав. № 287834), 1984 г. в., трансформатор силовой ТМ-250/10-6ВУ1 (зав. № 712933), 1978 г. в. (адрес: Гомельская обл., Ельский р-н, г. Ельский, ул. Рабочая, 1Б	232 032,00	23 203,20

Условие продажи для лота № 2: победитель аукционных торгов дополнительно возмещает расходы по предпродажной подготовке: по определению рыночной стоимости в сумме: **14 867,29** бел. руб.

Порядок ознакомления с имуществом (осмотр) и заключения договора купли-продажи – в (0236) 37-54-46 – Екатерина Геннадьевна. Шаг аукциона – 5 % от начальной цены предмета аукциона.
Для участия в аукционе необходимо:
1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца торгов (ОАО «Мозырский ДОК»): Р/с BY72 АКВВ3012142730933300000, БИК АКВВВY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБВ № 317, УНП 490617960, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 2. Код назначения платежа – 40901 «Перечисление гарантийного взноса».
2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 28 ноября 2023 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Формы заявления и соглашения можно предварительно запросить у Организатора аукциона по электронной почте expert-usluga.by@mail.ru.
Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается **07 декабря 2023 г. в 16.00 включительно**.
Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуг (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола, а также возместить Продавцу затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания протокола. Для лота № 1 заключить до-

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПОИСКЕ СОБСТВЕННИКА (правообладателя)

КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
Логойского района Минской области
разыскивает собственников и лиц, имеющих право владения и пользования зданием склада (сооружением):

Местонахождение недвижимого имущества	Минская область, Логойский район, аг. Камено
Наружные размеры, площадь	100,00 кв. м
Описание имущества	Одноэтажное здание склада (сооружение), материал стен – кирпич, деревянные перекрытия, крыша – шифер. Водопровод, канализация, газоснабжение, электроснабжение – отсутствуют

Фото

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, о месте их фактического проживания либо месте нахождения сообщить в Каменский сельисполком по телефонам: 80177472381, 80177472335 (с 8.00 до 17.00, по рабочим дням) и в любое время 8029170261 (А1). Также информацию можно прислать по адресу: 231322, аг. Камено, ул. Центральная, 7А, Каменский с/с, Логойский район, Минская область.
Электронный адрес: kameno@logoysk.gov.by

Спорт-тайм

ФУТБАЛІСТЫ МІНСКАГА «ДЫНАМА» — ЧЭМПІЁНЫ БЕЛАРУСІ

У традыцыйным аглядзе «Звязды» расказваем важныя спартыўныя навіны

ПЕРАМОГА ТЫДНЯ. Футбалісты мінскага «Дынама» датэрмінова выйгралі чэмпіянат Беларусі. У рамках 29-га тура нацыянальнага першынства краіны мінчане абыгралі бабруйскую «Белшыну». Вынік матча, які прайшоў у Бабруйску, — 4:0. Аўтарамі галоў сталі Аляксандр Сачыўка, Іван Бахар, Аляксей Гаўрыловіч і Данііл Зорын. Да гэтага «Дынама-Мінск» станавіліся чэмпіёнамі 19 гадоў таму.



Фота «Дынама-Мінск».

расійскіх каманд, беларусы выйгралі ва ўсіх матчах. На групавым этапе спаборніцтваў Максім Каратцоў, Антон Зарэцкі і Максім Сазонаў па чарзе перамаглі маскоўскі клуб «Паўночны» — 21:12 і «Уралец» са Залатавуста — 21:4. У матчы за выхад у наступны этап спаборніцтваў беларусы перамаглі «ЦСП «Обнінск» з лікам 21:12. Наступны этап расійскага чэмпіянату пройдзе 12—13 снежня ў Архангельску. Чэмпіён і прызёры вызначацца ў пачатку чэрвеня 2024 года. Салігорскі «Шахцёр» стаў першым у гісторыі замежным клубам, які выступае ў чэмпіянаце Расіі па баскетболе 3х3. Ён з'яўляецца базавай камандай нацыянальнай зборнай Беларусі.

МЕДАЛІ ТЫДНЯ. У цэнтры водных відаў спорту «Неўская хваля» ў Санкт-Пецярбургу завяршыўся адкрыты чэмпіянат Расіі па плаванні на кароткай вадзе, удзел у якім прынялі і беларускія спартсмены. Ілья Шымановіч заваяваў залаты медаль на дыстанцыі 50 метраў брасам. Таксама лідар беларускай зборнай стаў сярэбраным прызёрам на стаметруцы брасам. Аліна Змушко заваявала «серабро» на дыстанцыі 200 метраў брасам.

У яе актыве таксама сярэбраныя медалі на стаметруцы і на 50 метрах брасам. Беларускія плыўцы таксама сталі другімі ў мужчынскай камбінаванай эстафеце 4х50 метраў, дзе нашу краіну прадстаўлялі Віктар Стасяловіч, Рыгор Пякарскі, Ілья Шымановіч і Руслан Скамарошка.

ГЕРОІ ТЫДНЯ. Пяцёрка беларускіх спартсменаў выступілі на маладзёжным чэмпіянаце свету па цяжкай атлетыцы.

Ігнат Паўлокавец стаў сярэбраным прызёрам у катэгорыі да 89 кг. Ягор Папоў заваяваў «бронзу» ў катэгорыі да 67 кг.

ЛІЧБА ТЫДНЯ. 21 медаль заваявалі беларусы на міжнародным турніры па боксе памяці В. І. Лівенцава, які прайшоў у Мінску. У актыве беларусаў сем залатых медалёў. Іх заваявалі Уладзіслаў Смяглікаў, Дзяніс Салочкі, Яна Бурым, Ала Івашкевіч, Арына Данільчык, Аліна Вебер і Вікторыя Кебікава. Сярэбранымі прызёрамі сталі Арцём Орсіч, Рамілі Аліеў, Артур Туніеў, Марыя Піліпенка, Тацяна Трушкіна і Улада Базылевіч. Трэція месцы ў сваіх вагавых катэгорыях занялі Іван Захаранкаў, Аляксандр Доўнар, Кірыл Самадурар, Уладзіслаў Марчык, Маргарыта Банюшэвіч, Аляксандра Карповіч, Вікторыя Тэліман і Маргарыта Кісялёва. У міжнародным турніры памяці Віктара Лівенцава ўзялі ўдзел баксёры з Беларусі, Расіі, Таджыкістана, Кыргызстана, Казахстана, Кітая, Туркменістана і Конга, якія разыгралі 20 камплектнаў медалёў (12 — у мужчын і восем — у жанчын).

Валерыя СЦЯЦКА.

СЁННЯ

Месяц
Поўня 27 лістапада.
Месяц у сузор'і Блізнят.

Сонца

	Усход	Заход	Даўжыня дня
Мінск —	8.59	16.55	7.56
Віцебск —	8.55	16.38	7.43
Магілёў —	8.49	16.45	7.56
Гомель —	8.38	16.49	8.11
Гродна —	9.13	17.11	7.58
Брэст —	9.07	17.20	8.13

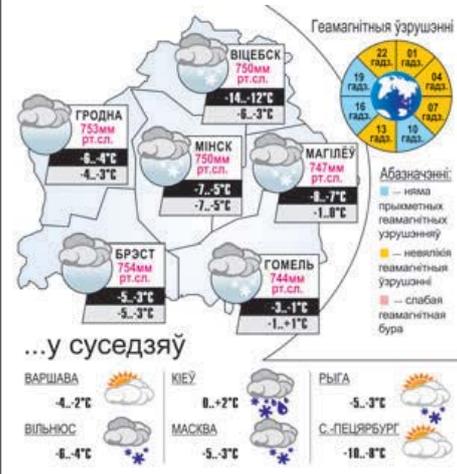
Імяніны

Лр. ПАЧАТАК
ВЯЛІКАГА ПОСТУ.
Дзмітрыя, Мікалая,
Мікіты, Пятра, Рыгора,
К. Здзіслава, Рыгора,
Сцяпана, Якуба.



Фота Ірыны СІДАРОК.

ЗАЎТРА



Даты

Падзеі

Людзі

28 ЛІСТАПАДА



1748 год — граматай караля Аўгуста III члена Мінскага магістрата Яну Давіду Шэйбу было дазволена адкрыць аптэку агульнага карыстання — «для поратвання здарова людзей духоўнага, светскага сану, в том городе живущих, так и для всего воеводства Минского». Каралеўскі герб над ёй быў устаноўлены ў знак манопольнага права на продаж медыкаментаў. Аптэка была вельмі патрэбна граду, але галоўнай прычынай было тое, што ў Мінску праходзілі пасяджэнні Галоўнага трыбунала Вялікага Княства Літоўскага. У горад прызьджалі кароль і дэпутаты з усяго княства, і ў выпадку хваробы такіх высокапастаўленых асоб звярнуцца па лекі не было куды. Аптэкару, а гэта быў член Мінскага магістрата Ян Давід Шэйб, былі дадзены вялікія льготы, ён пούнасю вызваліўся ад няснення гарадскіх павіннасцяў. Іншым жа асобам стварэць аптэкі не дазвалялася. Аптэка Шэйба 34 гады была адзінай у горадзе. І толькі ў 1782 годзе быў дадзены дазвол на адкрыццё ў Мінску яшчэ адной аптэкі.

1918 год — створана Мінская ваенная акруга. 2 кастрычніка 1926 года ператворана ў Беларуска-ваенную акругу. У 1950-я і наступныя гады Беларуска-ваенная акруга (адна з найбуйнейшых ваенных акруг Узброеных Сіл СССР) ператваралася ў своеасаблівы доследны палігон для асваення новых узораў зброі і баявой тэхнікі. Гэта тлумачыцца тым, што БВА прыкрывала найважнейшы (заходні) стратэгічны кірунак краіны і з'яўлялася «буфернай» зонай у выпадку атакі. Указам Прэзідыяма Вярхоўнага Савета СССР ад 22 лютага 1968 года Беларуска-ваенная акруга ўзнагароджана ордэнам Чырвонага Сцяга. Чырванасцяжная Беларуска-ваенная акруга скасавана 6 мая 1992 года ў сувязі са стварэннем

незалежнай Рэспублікі Беларусь. Часці і асабовы склад акругі склаў аснову Узброеных Сіл Рэспублікі Беларусь.

1958 год — нарадзіўся (г. Брэст) Уладзімір Мікалаевіч Карват, першы Герой Беларусі (1996). У 1981—1994 гадах служыў у ВПС на Далёкім Усходзе: камандзір звяна, эскадрыллі, намеснік камандзіра палка па лётнай падрыхтоўцы. Са жніўня 1994-га — ва Узброеных Сілах Беларусі, начальнік паветрана-агнявой і тактычнай падрыхтоўкі авіябазы. Падчас начнага вучэбнага палёту 23 мая 1996 года падпалкоўнік Карват адвёў свой самалёт, які страціў кіраванне і загарэўся, ад вёскі Вялікае Гацішча Баранавіцкага раёна і загінуў.



1820 год — нарадзіўся Фрыдрых Энгельс, нямецкі філосаф, гісторык, палітык, заснавальнік камуністычнай ідэалогіі.

1880 год — нарадзіўся Аляксандр Блок, рускі паэт, пісьменнік, публіцыст, драматург, перакладчык, літаратурны крытык, класік рускай літаратуры.

1943 год — пачалася Тэгеранская канферэнцыя кіраўнікоў трох саюзных дзяржаў у Другой сусветнай вайне: СССР (І. В. Сталін), ЗША (Ф. Д. Рузвельт) і Вялікабрытаніі (У. Чэрчыль). Прыняты Дэкларацыя аб сумесных дзеяннях у вайне супраць Германіі і пасляваенным супрацоўніцтве, расшэне аб адкрыцці другога фронту ў Еўропе, аб пасляваенных граніцах Польшчы і іншыя пытанні.

ЛЮДВІГ БЭРНС:
«Справядліваць — такі ж неабходны для жыцця прадукт, як і хлеб».

Шаноўнай лучыніцы (бо з вёскі Лучын Рагачоўскага раёна) **Соф'і Парфір'еўне КУСЯНКОВАЙ**, адданай падпісчыцы і актыўнай аўтарцы «Звязды», найшчырэйшых віншаванняў з прыгожай круглай датай!.. Разам з пажаданнямі моцнага здароўя, бадзёрасці, новых творчых поспехаў!

Каб зоркі падалі ў руку, / каб хапала ў кашальку
Каб вам ва ўсім спрыяла неба! / На ўсе надзённыя патрэбы!

Звяздоўцы, сябры з Мінска, Беразіно, Гомеля, Чавусаў ды іншых гарадоў і вёсак краіны.

УСМІХНЕМСЯ

Навінка! Кніга! Унікальны, прычпынова-новы для моладзі носьбіт інфармацыі! Інфармацыя перадаецца ў мозг напрамую праз вочы! Ніякіх USB, Wi-Fi і ІК-партоў.

— Не плач! Ты зусім не тоўстая.
— Чаму ты вырашыў, што плакаць можна толькі з-за вагі?
— Ну, я пачаў з відэочных версій...

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСІ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчэнне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар **КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч**.
АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ У МІНСКУ: прыёмная — 311 17 13 (тэл./факс);
адрэсаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ
тэл./факс: 311 17 27,
e-mail: reklama@zviazda.by

Аўтары публікацый не прымаюць адказнасці за наданне ідэнтыфікацыйных фактаў. Іх меркаванні не з'яўляюцца суадпавядальнымі меркаванням рэдакцыі. Рэдакцыя на сваім меркаванні адрэсавана публікацыю адрэсаваных ёй пisma. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

www.zviazda.by
(для зваротаў):
zvarot@zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by

Газета адрэсавана ў Рэспубліканскім унітарным прайпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку», ЛП № 3820000007687 ад 30.04.2004, 220013, Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень. Тыраж 10.346. Індэкс 63850. Зак. № 2639.

Нумар напісаны ў 19.30

27 лістапада 2023 года.