ШТО АДБЫВАЛАСЯ НА РЫНКУ НЕРУХОМАСЦІ Ў 2023-М

4

ЯК ВЫБРАЦЬ БЯСПЕЧНЫЯ ЁЛАЧНЫЯ ЦАЦКІ?

6

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

27 СНЕЖНЯ 2023 г.
СЕРАДА
№ 251 (30131)

МЯСЦОВАЕ САМАКІРАВАННЕ

КОРАТКА

• **Тэмп росту сярэдняга заробку на 2023 год на прадпрыемствах Мінпрама чакаецца на ўзроўні 123 %.**

• Эксперт: вакцынацыя — гэта шанц, які дазваляе аблегчыць хаду грыпознай інфекцыі.

• **БУТБ будзе супрацоўнічаць з Фондам падтрымкі прадпрымальніцтва Тывы.**

• Больш за 411 тысяч жыхароў ЕС з пачатку года наведалі Беларусь па бязвізе.

• **Экспарт тавараў Віцебскай вобласці за 9 месяцаў вырас у 1,7 раза.**

СУСТРЭЧА НЕФАРМАЛЬНАЯ, АЛЕ ВАЖНАЯ

У другі дзень свайго візіту ў Расію Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка прыняў удзел у нефармальнай сустрэчы лідараў краін СНД

Месцам правядзення мерапрыемства быў абраны Канстанцінаўскі палац у Стрэльна. Цяпер гэта дзяржаўны комплекс «Палац кангрэсаў». Адрэстаўрыраваны і аднаўлены палац у цяперашні час выкарыстоўваецца для мерапрыемстваў высокага ўзроўню, дзяржаўных прыёмаў. Але тут таксама праводзяцца экскурсіі і для ўсіх ахвотных.

«Мы кожны раз збіраемся пад канец года ў такім цесным коле, і гэта ўжо добрая традыцыя. Падобныя сустрэчы даюць вельмі добрую магчымасць разам падвесці вынікі дзейнасці Садружнасці Незалежных Дзяржаў, пагаварыць аб планах на перспектыву і, зразумела, абмеркаваць хвалюючыя нас пытанні міжнароднага парадку дня», — сказаў у пачатку сустрэчы гаспадар нефармальнага саміту Прэзідэнт Расіі Уладзімір Пуцін.

Паводле яго слоў, адыходзячы год быў для СНД выключна актыўны і насычаны, напоўнены буйнымі мерапрыемствамі і яркімі ініцыятывамі, у чым ён бачыць і заслугу Кыргызстана ў перыяд старшынства гэтай краіны ў Садружнасці.

З новага года старшынства ў СНД пяройдзе Расіі. «Плануем у духу пераемнасці прадоўжыць шматпланавую інтэграцыйную дзейнасць», — заявіў Уладзімір Пуцін.

У Санкт-Пецярбургу ў гэты дзень кіраўнік беларускай дзяржавы правёў двухбаковую сустрэчу з Прэзідэнтам Азербайджана Ільхамам Аліевым, а таксама прыняў з дакладам пасла Беларусі ў Расіі Дзмітрыя Крутога.

Падрабязней аб гэтых сустрэчах — на стар. 2.

Фота БелТА.

ЦЫТАТА ДНЯ

Вольга КУНЦОВА, начальнік упраўлення гандлю Белкаапсаюза:

«У сельскіх крамах па сістэме спажывецкай кааперацыі 91 працэнт — тавары айчынных вытворцаў. Можна назваць любога вытворцу ў краіне — ён будзе ў нашых крамах. У кожным рэгіёне таксама прадстаўлены мясцовыя вытворцы. Толькі 9 працэнтаў усяго асартыменту, што не вырабляецца ў Беларусі або вырабляецца ў недастатковай колькасці, прывозіцца з-за меж краіны. Гэта датычыцца рыбы свежамарожанай, асобнай садавіны, мінімуму нехарчовых тавараў».

У Новы год — экспрэсам

На выхадныя на Дзіцячай чыгунцы ў Мінску пачаў курсіраваць «Навагодні экспрэс». Маленькіх пасажыраў — а іх цягнік можа перавезці больш за 250 чалавек — чакаюць цікавае падарожжа і, вядома, сустрэча з галоўнымі святочнымі героямі. А кіраваць цеплавозам на першым рэйсе казачнага экспрэса даверылі дзесяцікласніку 190-й мінскай школы Святаславу СУНЮ. З абавязкамі машыніста ён спраўляецца як сапраўдны прафесіянал. Хлопец ужо чацвёрты год займаецца ў гуртку «Юны чыгуначнік» і па выніках тэстаў і экзамену паказаў выдатныя веды і ўменні.

Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

Ад прадзедаў

ГРУШКА, ШТО ПАКІДАЕ НАДЗЕЮ

Больш за сто гадоў мясцовыя жыхары нясуць крыжы да дрэва, пад якім, паводле легенды, вясковай дзяўчынцы з'явілася Божая Маці

Стараста вёскі Бушмічы, яе ўраджэнка Надзея КАРПУК мае паважаны ўзрост. Надзея Іванаўна 42 гады адпрацавала ў мясцовай бібліятэцы. І ўсё жыццё наведвала, як яна кажа, Святую Грушку, збірала матэрыялы пра вясковую традыцыю. А галоўнае — дагледала, прыбірала, добраўпарадкавала разам з аднавяскоўцамі гэтае месца. Грушку адкрыта шануюць толькі апошнія тры з палавай дзесяцігоддзі. А раней шмат чаго здаралася.

Гісторыя вылячэнняў

Надзея Карпук расказвае, што вясковую легенду пачула ў дзяцінстве ад сваіх бацькоў і дзядоў. Але ўсе тут лічаць, што гісторыя, якая перадаецца з пакалення ў пакаленне, не легенда, а чыстая праўда. Бо было гэта не так і даўно. Яшчэ ў сярэдзіне мінулага стагоддзя многія памяталі тую дзяўчынку Параску.

СТАР. 5

ISSN 1990 — 763X

23151

У РАБОЧЫМ ФАРМАЦЕ

У Санкт-Пецярбургу адбылася двухбаковая сустрэча Прэзідэнта Беларусі Аляксандра Лукашэнкі і Прэзідэнта Азербайджана Ільхама Аліева.

Да гэтага, 24 снежня, лідары правялі тэлефонную размову. Тады кіраўнік беларускай дзяржавы цёпла павіншаваў свайго азербайджанскага калегу з днём нараджэння. Прэзідэнты абмеркавалі асноўныя пытанні развіцця двухбаковых адносін, абстаноўку ў рэгіёне і тэматыку сумеснай работы ў рамках шматбаковых пляцовак.

Сустрэча ў Санкт-Пецярбургу прайшла ў развіццё таго, што абмяркоўвалася ў тэлефоннай размове, паведамляе прэс-служба беларускага Прэзідэнта. Парадак дня быў выключна рабочы. Кіраўнікі дзяржаў абмеркавалі маючы адбыцца візіт Прэзідэнта Беларусі ў Азербайджан. «Чакаем у Азербайджане!» — запрасіў Ільхам Аліеў беларускага лідара.

Што да эканомікі, дамовіліся, што адказныя асобы з міжурадавай камісіі і ўрадаў дзвюх краін выпрацуюць план мерапрыемстваў сумеснай работы на наступныя гады. У тым ліку сумесныя кааперацыйныя праекты ў галіне прамысловасці, сельскай гаспадаркі, будаўніцтва і ВПК.

Прэзідэнт Азербайджана пацвердзіў прапанову Беларусі прыняць удзел у мадэрнізацыі і будаўніцтве інфраструктурных аб'ектаў у Карабаху.

Натуральна, абмеркавалі і міжнародны парадак дня — азербайджанскі лідар падрабязна праінфармаваў беларускага калегу аб сітуацыі на Каўказе.

ПРА ЭКСПАРТ І НЕ ТОЛЬКІ

У Санкт-Пецярбургу Аляксандр Лукашэнка прыняў з дакладам Надзвычайнага і Паўнамоцнага Пасла Беларусі ў Расіі Дзмітрыя Крутога

Прэзідэнт абмеркаваў з кіраўніком беларускай дыпмісіі дзве важныя тэмы — далейшую работу ў міжнародных структурах з акцэнтам на эканамічныя пытанні ў ЕАЭС, а таксама дзейнасць камісіі па пытаннях экспарту беларускіх тавараў.

«АДКБ, СНД і іншыя — там у нас зразумела, што рабіць. Менш праблем, — адзначыў Аляксандр Лукашэнка. — А вось эканоміка ў Еўразійскім эканамічным саюзе — гэта вельмі сур'ёзнае пытанне, нягледзячы на тое, што ўжо намі зроблена там. Аб гэтым учора казалі. І ў вузкім, і ў шырокім складзе (на саміце ЕАЭС 25 снежня. — «**Зв.**») абмяркоўваліся праблемы, якія так ці інакш трэба вырашаць».

Прэзідэнт спытаў Дзмітрыя Крутога, што той думае па тэматыцы далейшых перспектыў дзейнасці ЕАЭС. «Усё ж Расія ў нас галоўны прыярытэт тут. На што нам трэба звярнуць увагу?» — пацікавіўся беларускі лідар.

Другім пытаннем, на якое звярнуў увагу кіраўнік дзяржавы, стала работа камісіі па пытаннях экспарту айчынных тавараў. Яна была створана па даручэнні Прэзідэнта, узначальвае яе Дзмітрый Крутой. «Асноўныя групы тавараў вы разглядаеце камісійна, каб не было скаргаў, не было ніякай крыўды адно на аднаго або, як вынік, карупцыі», — паставіў задачу Аляксандр Лукашэнка.

Прэзідэнт падкрэсліў, што ўскладае на работу гэтай камісіі вельмі вялікія спадзяванні. «Прайшло фактычна паўгода. Мы можам вынікі падводзіць, гэта дакладна. Ёсць у нас там глабальныя пытанні, па якіх прымаліся рашэнні і дадзены абяцанні, у тым ліку і мне? Як працуе камісія? Ужо калі прайшоў час, як будуць будавацца асноўныя кірункі работы гэтай камісіі на наступны год і на перспектыву?» — абазначыў актуальныя пытанні кіраўнік дзяржавы.

Акрамя канкрэтнага дзелавога парадку дня, Аляксандр Лукашэнка ў час сустрэчы звярнуў увагу і на важнасць захавання гістарычнай памяці і пацікавіўся ў пасла, ці наведалі прадстаўнікі Беларусі Піскароўскія могілкі ў Санкт-Пецярбургу, каб ушанаваць памяць ахвяр блакады Ленінграда. «На Піскароўскіх могілках трэба ўскласці ад Беларусі вянкі, кветкі, — сказаў Прэзідэнт. — Там загінулі нашы людзі. Ленінград пацярпеў дакладна так, як Беларусь, мы заўсёды аб гэтым гаворым. Таму, калі вы яшчэ не пабывалі, трэба пабываць там».

У сваю чаргу Дзмітрый Крутой расказаў, што менавіта з гэтага памятнага мерапрыемства пачаўся дзень для беларускай дэлегацыі. Раніцай 26 снежня кветкі да помнікаў і вечнага агню на Піскароўскіх могілках усклалі міністр замежных спраў Беларусі Сяргей Алейнік, пасол у Расіі Дзмітрый Крутой, а таксама віцэ-губернатар Санкт-Пецярбурга Валерый Масkаленка.

У гэтым годзе ў горадзе адзначаюць 80-годдзе пачатку прарыву блакады Ленінграда, а 27 студзеня 2024 года будзе адзначацца яго поўнае вызваленне. Да важнай памятнай даты ідзе вельмі сур'ёзная падрыхтоўка, створаны аргкамітэт на чале са старшынёй Савета Федэрацыі Федэральнага сходу Валянцінай Матвіенка.

«Для іх гэта — сакральная тэма», — сказаў пасол.

«Для нас — таксама. Гісторыя...» — заўважыў Аляксандр Лукашэнка. Беларусь, паводле слоў Прэзідэнта, будзе прадстаўлена на высокім узроўні на мерапрыемствах з нагоды 80-годдзя зняцця блакады Ленінграда. А расійскі бок запрошаны на ўрачыстыя мерапрыемствы, прысвечаныя 80-годдзю вызвалення Беларусі, якое будзе адзначацца ў 2024 годзе.

Акрамя таго, як расказаў пасол на сустрэчы з Прэзідэнтам, беларуская дэлегацыя таксама пабывала каля помніка навучэнцам рамесных вучылішчаў Ленінграда, усклаўшы кветкі і аддаўшы даніну памяці загінулым суайчыннікам.

Помнік быў устаноўлены ў 1996 годзе ў час візіту Прэзідэнта Беларусі ў Санкт-Пецярбург. Гісторыя ў тым, што яшчэ да Вялікай Айчыннай вайны ў горад на Няве з Беларусі на навучанне прыехалі каля 26 тысяч чалавек. За час блакады каля паловы з іх загінулі і былі пахаваны на Піскароўскіх могілках. Гэта маладыя людзі ва ўзросце 14-16 гадоў, і калі пачалася блакада, яны нароўні з дарослымі сталі каля станкоў на прадпрыемствах, уносячы свой уклад у барацьбу з ворагам. «Мы ў гэтым годзе пры ўдзеле нашага генконсульства прывялі гэты помнік у парадак. Таксама ўсклалі кветкі і аддалі даніну памяці. Знакавыя для нас месцы», — сказаў Дзмітрый Крутой.

Паводле БелТА.

У тэму

Беларусь выходзіць на рэкордны ўзровень экспарту ў Расію

Аб гэтым паведаміў, адказваючы на пытанні журналістаў па выніках сустрэчы, **Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Беларусі ў Расіі Дзмітрый КРУТОЙ.**

Раней кіраўнік дзяржавы даручаў дыпламату вылучыць 75 асноўных пазіцый, якія ахопліваюць прыкладна 70 працэнтаў беларускага экспарту ў Расію, і па іх арганізаваць фактычна штомесячны маніторынг сітуацыі. «Прэзідэнт у першую чаргу заслухаў вынікі работы камісіі па падтрымцы беларускага экспарту, — расказаў пасол. — Вядома, Прэзідэнта цікавілі фізічныя аб'ёмы экспарту».

Гэты індыкатар важны, паколькі дазваляе вызначыць, ці губляецца прысутнасць на расійскім рынку ў тых ці іншых нішах, галінах, ці ўдаецца вытрымліваць канкурэнцыю ва ўмовах паралельнага імпарту, які ісnue ў Расіі, у першую чаргу ад азіяцкіх вытворцаў.

«Ціск (на расійскім рынку) сур'ёзны, — звярнуў увагу кіраўнік дыпмісіі. — Вы бачыце тэмпы росту таваразвароту Расіі з Кітаем, Індыяй, іншымі краінамі Азіі. І таму Прэзідэнт прама спытаў, ці няма тут ушчамлення нашых інтарэсаў, ці не страчваем мы нейкія таварныя групы або таварныя нішы».

Паводле даных пасла, з 75 таварных пазіцый, якія знаходзяцца на яго асаблівым кантролі, толькі па васьмі ёсць невялікае зніжэнне — тэмп росту фізічных аб'ёмаў ніжэйшы за 100 працэнтаў.

«Гэта, скажам так, за апошнія гады рэкордны ўзровень, — канстатаваў Дзмітрый Крутой. — У цэлым тэмп росту фізічных паставак у Расію ў гэтым годзе складае 131 працэнт. У мінулым годзе выраслі на 9 працэнтных пунктаў. Плюс 31 працэнт у гэтым. Відавочна, што ў цэлым сітуацыя выглядае нядрэнна.

«Фактычна ў нас ёсць унікальная магчымасць цяпер на расійскім рынку, улічваючы палітычныя адносіны паміж нашымі лідарамі, улічваючы інтэнсіўнасць рэгіянальных кантактаў», — падкрэсліў пасол.

Напрыклад, сёлета адбылося 19 візітаў кіраўнікоў расійскіх рэгіёнаў у Беларусь, прайшлі іх сустрэчы з Прэзідэнтам. «З $2,7 млрд прыросту ўсяго экспарту ў Расію паўтара прыпадае на 19 рэгіёнаў, якія пабывалі ў Беларусі ў гэтым годзе. Гэта значыць, фактычна палова», — звярнуў увагу Дзмітрый Крутой.

Супрацоўніцтва з расійскімі рэгіёнамі будзе прадоўжана, прычым незалежна ад іх памеру або патэнцыялу. «Прэзідэнт аб гэтым яшчэ раз дакладна сказаў: няма рэгіёнаў малых, сярэдніх і вялікіх. Калі людзі хочуць да нас ехаць, калі хочуць з намі працаваць і ў іх ёсць прапановы, ён з усімі гатовы сустракацца», — падкрэсліў дыпламат.

З улікам павелічэння беларускага экспарту ў гэтым годзе прыкладна на $2,8 млрд агульны аб'ём двухбаковага тавараабароту, паводле прагнозаў Дзмітрыя Крутога, па выніках 2023 года можа выйсці на ўзровень $50 млрд. «Мы на гэта разлічваем», — сказаў пасол.

Па выніках года чакаюцца добрыя паказчыкі па пастаўках не толькі тавараў, але і паслуг. «Вельмі нядрэнна працуюць у гэтым годзе нашы будаўнікі, шэраг знакавых аб'ектаў уведзены ў Расіі, — заўважыў пасол. — На наступны год прэм'ер-міністр нашай краіны ставіць ім амбіцыёзную задачу распрацаваць план падвaення экспартных будаўнічых паслуг у Расію».

«Выдатна працуюць нашы айцішнікі. На групе высокага ўзроўню мы дамовіліся, што вывучым усе нарматыўныя прававыя акты дзвюх краін, якія перашкаджаюць узаемнаму доступу і ўзаемнаму прызнанню айцішных прадуктаў, праграмнага забеспячэння ў розных галінах», — дадаў ён.

Агульны аб'ём перавалкі беларускіх грузаў праз парты Расіі па выніках 2023 года складзе каля 15 млн тон, паведаміў Дзмітрый Крутой. Паводле яго звестак, 20 партоў Расіі задзейнічаны ў перавалцы айчынных экспартных грузаў. У нас на піку 2019 года з выкарыстаннем інфраструктуры Прыбалтыкі і партоў Украіны было 18,8 млн тон. Гэта значыць, яшчэ год-два, і мы наш пікавы аб'ём зможам замясціць партовай інфраструктурай Расіі», — упэўнены пасол.

Асаблівую ўвагу Прэзідэнт таксама даручыў звярнуць на праект транспартнага калідора Поўнач — Поўдзень у рамках Еўразійскага эканамічнага саюза. У гэтым праекце Аляксандр Лукашэнка бачыць вялікі патэнцыял, расказаў пасол.

ПОЛЮС ІНТАРЭСАЎ

Беларускія палярнікі пашыраюць плошчу навуковых даследаванняў

Супрацоўнікамі 16-й Беларускай антарктычнай экспедыцыі выкананы навуковы паход у маладаследаваны прыбярэжны раён Антарктыды — горны масіў «Горы Канавалава». Пра гэта паведаміў начальнік 16-й Беларускай антарктычнай экспедыцыі (16-я БАЭ) Аляксей ГАЙДАШОЎ.

«У мэтах пашырэння прасторы і плошчы навуковых і практычных інтарэсаў Рэспублікі Беларусь, а таксама ўмацавання прысутнасці нашай краіны ў Антарктыцы супрацоўнікамі 16-й Беларускай антарктычнай экспедыцыі 20—21 снежня 2023 года быў здзейснены наземны навуковы паход у маладаследаваны прыбярэжны раён Антарктыды. Састаў паходнай групы БАЭ — пяць чалавек. Для навуковага паходу былі задзейнічаны дзве транспартныя адзінкі, абсталяваныя сістэмамі GPS-навігацыі, сродкамі спадарожнікавай і УКХ-сувязі. Па ходзе руху навуковага паходу выконваліся фота- і відэаздымка, адбіраліся пробы і ўзоры снежнага покрыва, у ручным рэжыме апорныя пункты даследчага маршруту замацоўваліся на мясцовасці рэперными маркерамі з дзяржаўнай сімволікай Рэспублікі Беларусь», — праінфармаваў Аляксей Гайдашоў.

Агульная працягласць даследчага маршруту склала 70 кіламетраў, агульная плошча навуковых даследаванняў — каля 80 квадратных кіламетраў. Ахопленая дагэтуль нявывучаная навуковымі даследаваннямі плошча прыроднага аб'екта «Горы Канавалава» склала каля 10 квадратных кіламетраў. У працэсе абследавання прыроднага аб'екта зроблена тапагеадэзічная прывязка мясцовасці, праведзены серыі вымярэнняў розных параметраў прыроднага асяроддзя Антарктыкі, праведзены адбор проб і ўзораў прыродных матэрыялаў, выканана ацэнка геахімічнай, геаэкалагічнай, геакрыялагічнай і гідралагічнай сітуацыі прыроднага аб'екта, які даследаваўся.

«Атрыманыя папярэднія вынікі комплексных навуковых пошукаў у горным масіве «Горы Канавалава» маюць перадумовы ацэньваць гэты раён у якасці перспектыўнай зоны навуковага інтарэсу Рэспублікі Беларусь», — паведаміў Аляксей Гайдашоў. — Падчас двухдзённага навуковага паходу паломак тэхнікі, прыбораў і абсталявання не адбылося, парушэнняў тэхнікі бяспекі зафіксавана не было. Навуковыя пробы і ўзоры, матэрыялы і вынікі навуковых даследаванняў дастаўлены на Беларускую антарктычную станцыю «Гара Вячэрняя» ў поўным аб'ёме і будуць перададзены ў НАН Беларусі для далейшага аналізу і вывучэння».

Начальнік 16-й Беларускай антарктычнай экспедыцыі падкрэсліў, што паспяховаму правядзенню навуковага паходу садзейнічала зладжаная камандная работа навукова-тэхнічнага персаналу экспедыцыі, наяўнасць неабходнага асартыменту і надзейная работа тэхнічных сродкаў і навуковага абсталявання, распрацаванага ў інстытутах НАН Беларусі і іншых беларускіх арганізацыях, якія ёсць у распараджэнні БАЭ.

Надзея НІКАЛАЕВА.

Фота ўдзельнікаў 16-й БАЭ.

Сучасны падыход

Пачатак самастойнага шляху

Фундамент беларускай дзяржаўнасці быў закладзены ў савецкі час

У Інстытуце гісторыі Нацыянальнай акадэміі навук прайшоў круглы стол «Гістарычны шлях Савецкай Беларусі», прысвечаны 105-годдзю абвяшчэння Беларускай Савецкай Сацыялістычнай Рэспублікі, якое адзначаецца 1 студзеня. Разам з вучонымі ў ім узялі ўдзел палітычныя і грамадскія дзеячы, прадстаўнікі музеяў, бібліятэк, ВНУ і школ, грамадскіх арганізацый. Такі прадстаўнічы склад удзельнікаў сведчыць пра важнасць гэтай тэмы ў сучасным грамадстве. Намеснік кіраўніка Адміністрацыі Прэзідэнта Ігар ЛУЦКІ адзначыў, што з абвяшчэннем Савецкай Беларусі наш народ атрымаў шанц на суверэнны шлях.

На жаль, многія дасягненні савецкай эпохі забываюцца, а часам і трактуюцца ў негатыўным святле. Сёння варта больш гаварыць пра тое, якая спадчына была створана папярэднімі пакаленнямі. Уласна, дзякуючы стварэнню БССР наша краіна ўпершыню з'явілася на карце свету як палітычны суб'ект. А ў 1939 годзе менавіта савецкая ўлада дапамагла аб'яднанню Усходняй і Заходняй Беларусі. З першых гадоў маладая рэспубліка стала на шлях індустрыялізацыі, пачалі развівацца сацыяльныя праграмы, адукацыя, медыцына, культура, архітэктура. Як адзначылі многія ўдзельнікі круглага стала, менавіта ў савецкі час быў закладзены сацыяльна-палітычны, эканамічны, духоўны і культурны фундамент, на якім сёння стаіць наша краіна.

Як заўважыў **старшыня прэзідыума НАН Беларусі Уладзімір ГУСАКОЎ**, менавіта 1919 год стаў пунктам адліку для практычнага фарміравання нацыянальнай дзяржаўнасці. За кароткі час Савецкая Беларусь ператварылася ў вядучую індустрыяльную рэспубліку з развітой сельскай гаспадаркай і адметнай нацыянальнай культурай. За гады савецкай улады былі створаны ўмовы для развіцця энергетыкі, сучаснага машына- і прыборабудавання, электронікі, радыётэхнікі, нафтахіміі. Трактары і БелАЗы, сістэмы для касмічных станцый, тэлевізары, халадзільнікі, станкі, мінеральныя ўгнаенні і сінтэтычныя валокны — гэту беларускую прадукцыю ведалі і ведаюць больш чым у сотні краін свету. Нацыянальныя творчыя калектывы, беларуская літаратура і мастацтва вядомыя на розных кантынентах.

За кароткі час адбыўся пераход да ўсеагульнай сярэдняй адукацыі, была створана адна з найлепшых у свеце сістэм дашкольнай і пазашкольнай адукацыі. Актыўна развіваліся навуковыя цэнтры. У 1923 годзе створаны Інстытут беларускай культуры, які пачынаў работу з 15 навуковых супрацоўнікаў. Створаная на яго базе беларуская акадэмія навук мела 128 вучоных. Сёння НАН Беларусі — гэта буйная навукова-вытворчая карпарацыя, якая аб'ядноўвае больш за сто арганізацый, у якіх працуе 14 тысяч чалавек. Вучоныя Беларусі разам з замежнымі калегамі выконваюць вялікую колькасць даследаванняў у розных кірунках, у тым ліку ў вывучэнні космасу, развіцці вылічальных і інфармацыйных тэхналогій, нана- і біятэхналогій. Дзякуючы іх даследаванням вырашана праблема біялагічнай, харчовай і гуманітарнай бяспекі нашай краіны. Вялікая ўвага ўдзяляецца вывучэнню гісторыі з самых старажытных часоў. Так, вучоныя даказалі, што людзі на тэрыторыі Беларусі ўпершыню з'явіліся 200—250 тысяч гадоў таму, намнога раней, чым лічылася да гэтага. Самыя ж апошнія даследаванні сведчаць, што людзі былі на нашых землях і 400 тысяч гадоў таму.

Апошнім часам асабліва актыўна вывучаюцца пытанні зараджэння і развіцця беларускай дзяржаўнасці. Як заўважыў Уладзімір Гусакоў, сёння галоўная мэта вучоных — умацаванне незалежнасці Рэспублікі Беларусь, кансалідацыя грамадства.

Абмеркавалі вучоныя і пытанні супрацоўніцтва, у тым ліку з расійскімі калегамі. **Дырэктар Інстытута расійскай гісторыі РАН Юрый ПЯТРОЎ** звярнуў увагу, што ў наступным годзе плануецца правядзенне навуковага форуму, прысвечанага аперацыі «Баграціён», развіццё праектаў, прысвечаных пасляваеннаму аднаўленню Беларусі. Была агучана ідэя аб падрыхтоўцы сумесных работ па гісторыі вядучых прамысловых прадпрыемстваў Беларусі, а таксама вывучэнню лёсаў знакавых гістарычных асоб.

Падводзячы вынікі круглага стала, **акадэмік-сакратар аддзялення гуманітарных навук і мастацтваў НАН Беларусі Аляксандр КАВАЛЕНЯ** заклікаў гісторыкаў фармуляваць ідэі, якія будуць працаваць на ўмацаванне беларускай дзяржаўнасці, разам працаваць над стварэннем шматтомнага выдання па гісторыі Беларусі, якое аб'яднае напрацоўкі сучасных даследчыкаў (прычым не толькі гісторыкаў, але і архівістаў, філосафаў, культуролагаў, этнографаў, работнікаў пракуратуры), змесціць сучасныя погляды на гістарычныя падзеі. Фундаментальнае выданне плануюць выпусціць у свет да 2030 года.

Алена ДЗЯДЗЮЛЯ.

Памяць

БЕЗ ПРАВА НА ЗАБЫЦЦЁ

У апошнія снежаньскія дні горад Гарадок адзначыў 80-годдзе са дня вызвалення ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў. Раённы цэнтр знаходзіўся ў акупацыі з 9 ліпеня 1941 года да 24 снежня 1943 года. За гэты час германскія войскі амаль цалкам разбурылі горад. Тут дзейнічаў лагер смерці, у якім загінулі 2,5 тысячы чалавек.

Вызваленне ад фашысцкага прыгнёту прынеслі савецкія войскі 11-й гвардзейскай арміі 1-га Прыбалтыйскага фронту. Гарадоцкая наступальная аперацыя была адной з самых значных падчас прасоўвання Чырвонай Арміі на захад. Гарадок быў вызвалены Савецкай арміяй 24 снежня 1943 года падчас начнога штурму, і гэта дата і цяпер з'яўляецца для мясцовых жыхароў адной з самых важных у гісторыі.

Ушанаваць памяць герояў, якія мужна змагаліся з ворагам дзеля вызвалення Гарадоччыны, сабраліся кіраўніцтва Віцебскай вобласці і раёна, Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Арменіі ў Беларусі Размік Хумаран, прадстаўнікі грамадскіх арганізацый і ўстаноў. Прыехаў у Гарадок і ўнук праслаўленага палкаводца Івана Баграмяна, які кіраваў сіламі 1-га Прыбалтыйскага фронту, — Іван Баграмян.

Адпраўным пунктам маршруту памяці ў гэты дзень па добрай традыцыі стаў помнік-бюст двойчы Герою Савецкага Саюза маршалу Івану Баграмяну. Менавіта аперацыя па вызваленні Гарадоцкага раёна стала першай у ваеннай біяграфіі палкаводца ў якасці камандуючага фронтам.

«80 гадоў таму была праведзена наступальная аперацыя правага крыла 1-га Прыбалтыйскага фронту пад камандаваннем генерала арміі Івана Баграмяна, якая прывяла да вызвалення мястэчка ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў. Для генерала арміі Івана Баграмяна Гарадоцкая аперацыя была першай буйной кампаніяй, у якой ён дзейнічаў у рангу камандуючага войскамі 1-га Прыбалтыйскага фронту. Гэта ўмова вызначыла імкненне да актыўных наступальных дзеянняў, якое выявілася ў яго рашэннях. Мой дзед асабліва цаніў Гарадоцкую аперацыю, якая пачалася 13 снежня 1943 года і працягвалася да самага Новага года, да 31 снежня. Вырашальную бітву за Гарадок правялі 23 снежня, а 24 снежня ў гонар вызвалення Гарадка ў Маскве быў выпушчаны артылерыйскі салют», — расказаў унук палкаводца Іван Баграмян і ад імя сваёй сям'і выказаў удзячнасць кіраўніцтву Віцебскай вобласці і гораду за тое, што памяць пра вялікага палкаводца беражліва захоўваюць. Мужчына падкрэсліў, што ён, як і яго дзед, лічыць адным з самых галоўных для перамогі ў Вялікай Айчыннай вайне фактарам было тое, што ўвесь савецкі народ дзейнічаў як адзіны кулак, не падзяляючыся на нацыянальнасці.

Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Арменіі ў Беларусі Размік ХУМАРАН адзначыў, што армяне асабліва ганарацца тым, што каля вытокаў Перамогі стаяў іх суайчыннік, чалавек з вялікай літары Іван Хрыстафоравіч Баграмян. «Па розных падліках за нашу краіну плячом да пляча змагаліся ад 55 да 60 тысяч маіх суайчыннікаў. З іх не менш за 10 тысяч навечна засталіся ў вашай зямлі, 15 сыноў армянскага народа былі ўдастоены звання Героя Савецкага Саюза за вызваленне Беларусі. Прыемна, што памяць аб Іване Баграмяне, імя якога залатымі літарамі ўпісана ў гісторыю, шануюць і дагэтуль. З гэтага пункту гледжання асабліва вылучаецца Віцебшчына. Акрамя бюста Баграмяну і вуліцы, названай у яго гонар у мястэчку, яго імя носіць школа № 46 Віцебска, дзе летась адбылося ўрачыстае адкрыццё мануменатльнай кампазіцыі «Маршал Баграмян і Беларусь», якая адлюстроўвае ўзаемную духоўную сувязь Баграмяна з беларускім народам», — падкрэсліў пасол.

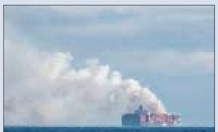
Падчас мітынгу на цэнтральнай плошчы Гарадка **старшыня Віцебскага аблвыканкама Аляксандр СУБОЦІН** павіншаваў жыхароў і гасцей райцэнтра з важнай датай. «Жыхары Гарадоцкага раёна ўнеслі дастойны ўклад у Вялікую Перамогу. Разам з усёй краінай яны мужна змагаліся з ворагам, будучы ў дзеючай арміі, партызанскіх злучэннях, самаадданa працавалі ў тыле, пасля вызвалення рэгіёна. Восем вашых землякоў удастоены звання Героя Савецкага Саюза, двое сталі поўнымі кавалерамі ордэна Славы, больш за шэсць тысяч узнагароджаны баявымі ордэнамі і медалямі», — адзначыў кіраўнік вобласці.

На святкаванні 80-й гадавіны вызвалення Гарадка і Гарадоцкага раёна ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў старшыня аблвыканкама Аляксандр Субоцін і старшыня Гарадоцкага райвыканкама Ірына Палякова ўрачыста адкрылі ўнікальны электронны інфакіёск «Аўтаматызаваная база даных «Кніга «Памяць» Гарадоцкага раёна», які не мае аналагаў у Беларусі. Ён усталяваны каля брамы мемарыяльнага комплексу «Неўміручасць», у банк дадзеных інфакіёска ўнесены электронныя спісы і інфармацыя аб месцы знаходжання ўсіх воінскіх пахаванняў і пахаванняў ахвяр вайны на тэрыторыі Гарадоцкага раёна, а таксама спісы пахаваных на іх воінаў і мірных жыхароў. Электронны рэсурс змяшчае інфармацыю аб земляках, загінулых і без вестак зніклых у гады Вялікай Айчыннай вайны, звесткі аб героях з апісаннем іх подзвігаў і копіямі архіўных дакументаў.

Аляксандра ГВОЗДЗЕВА.

ШТО Ў СВЕЦЕ РОБІЦЦА

Еменскія паўстанцы прыгразілі ўзмацніць атакі ў раёне Чырвонага мора



Еменскія паўстанцы-хусіты заявілі аб гатоўнасці да больш магутных нападаў на гандлёвае суднаходства ў раёне Чырвонага мора, паведаміла выданне ААЭ The National. «Наша стратэгічная зброя, радыус яе дзеяння нашмат пераўзыходзяць чаканні нашых ворагаў. Для нас няма «чырвоных ліній», — заявіў міністр абароны ўрада паўстанцаў генерал-маёр Мухамад Аль-Атфі. — Мы наклічам праклён на Чырвонае мора, на Адэнскі заліў, на Аравійскае мора і на Баб-эль-Мандэбскі праліў». Паводле яго слоў, мяцежнікі зберaглі на будучыню больш «хваравітыя дзеянні» супраць камерцыйнага суднаходства ў рэгіёне. Пасля пачатку ваеннай аперацыі Ізраіля ў сектары Газа хусіты паабяцалі, што будуць нападаць на ўсе судны ў Чырвоным моры, якія накіроўваюцца ў Ізраіль, незалежна ад таго, хто імі валодае. Пасля назіральнікі зафіксавалі больш за 100 атак хусітаў з выкарыстаннем дронаў і балістычных ракет, якія прымяняліся супраць гандлёвых суднаў.

У Аўстраліі з-за ўрагану звыш 120 тысяч дамоў засталося без электрычнасці

Прэм'ер-міністр Квінсленда Стывен Майлз заявіў, што каля 123 тысяч дамоў у аўстралійскім штаце засталося без электрычнасці. Адна жанчына памерла пасля падзення на яе дрэва. Пра гэта паведаміў тэлеканал 9News. Australia. Майлз назваў ураган «беспрэцэдэнтным». Хуткасць ветру дасягала 105 кіламетраў у гадзіну. Паводле слоў прэм'ер-міністра Квінсленда, сотні дамоў на паўднёвым усходзе рэгіёна былі сур'ёзна пашкоджаны. Паводле заявы мясцовых улад, аварыйным брыгадам спатрэбіцца некалькі дзён, каб ліквідаваць наступствы ўрагану і аднавіць электразабеспячэнне. Метэаролагі папярэджваюць, што няўстойлівыя ўмовы надвор'я на тэрыторыі штата захаваюцца. На мінулым тыдні на поўнач Аўстраліі абрынуўся трапічны цыклон «Джаспер», які прывёў да выпадзення рэкорднай колькасці за апошнія 50 гадоў ападкаў і паводак.

Японскі касмічны апарат выйшаў на арбіту Месяца

Японскі месяцавы пасадачны модуль SLIM (Smart Lander for Investigating Moon) паспяхова выведзены на арбіту Месяца і цяпер будзе рыхтавацца да пасадкі на натуральны спадарожнік Зямлі. Аб гэтым паведаміла Японскае агенцтва аэракасмічных даследаванняў (JAXA). Пасадка на паверхню натуральнага спадарожніка Зямлі плануецца ў сярэдзіне студзеня наступнага года. Першы японскі месяцавы пасадачны модуль SLIM быў запушчаны 7 верасня з дапамогай ракеты-носьбіта H-IIA кампаніі Mitsubishi Heavy Industries (MHI) разам з рэнтгенаўскім тэлескопам XRISM (X-ray Imaging and Spectroscopy Mission), прызначаным для вывучэння космасу з дапамогай рэнтгенаўскай візуалізацыі і спектраскапіі. SLIM павінен будзе адпрацаваць тэхналогію высокадакладнай пасадкі апаратаў у межах 100 метраў (а не кіламетраў, як звычайна) ад запланаванага пункта на паверхні натуральнага спадарожніка Зямлі. У выпадку поспеху місіі SLIM Японія стане пятай краінай пасля СССР, ЗША, Кітая і Індыі, якая ажыццявіла пасадку свайго апарата на паверхню Месяца.

Члены Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь выказваюць глыбокія спачуванні родным і блізкім дэпутата Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь другога і трэцяга скліканняў Мікалая Васільевіча СЕРГІЕНКІ ў сувязі з яго смерцю.

Нерухомасць

Тэндэнцыі жыллёвага рынку

Сёлета ў Мінску чакаюць рэкордных 17,5 тысячы здзелак

Адыходзячы 2023-і стаў для айчыннага рынку нерухомасці сапраўднай гонкай з пастаянным павелічэннем хуткасцяў. Увесь год у сталіцы рэкордна павялічвалася колькасць здзелак, раслі цэны на новабудоўлі і на другаснае жыллё, а танныя крэдыты толькі падагравалі цікавасць да таго, што адбываецца. Сёлета рыэлтараў чакалі і змены ў тарыфах. Якія трэнды гэтага рынку?

Два ўпэўненыя плюсы

Амаль усе аналітыкі рынку жыллёвай нерухомасці адзначаюць два вельмі важных моманты. Першы — доўгачаканая стабільнасць на рынку. На жаль, пандэмія, эканамічная блытаніна ў свеце і іншыя фактары прымушалі нас увесь час жыць у прадчуванні непрыемнасцяў. У гэтым жа годзе ўсё было адносна спакойна. Другі момант — ліберальная фінансавая палітыка ў дачыненні да ставак па крэдытах. Былі часы, калі пакупнікі бралі крэдыты пад 20 і больш працэнтаў гадавых, цяпер жа ёсць магчымасць крэдытавацца пад 14,5 %. Нядзіўна, што ў гэтым годзе з прыцягненнем крэдытных сродкаў купляецца амаль траціна кватэр. Зразумела, што такая падтрымка істотна пашырае магчымасці пакупнікоў і падымае актыўнасць рынку.

Добрыя маленькія кватэры каштуюць неймаверна даражэй за вялікія

Як вядома, нерухомасць у нашых рэаліях застаецца самым зразумелым спосабам для захавання сваіх зберажэнняў. Дарэчы, індыкатар цікавасці да гэтага рынку ў якасці інвестыцый — гэта павышаны попыт на маленькія кватэры, лічаць эксперты найбуйнейшага агенцтва нерухомасці Мінска. Цяпер такое жыллё ў сталіцы разыходзіцца вельмі хутка. Людзі разумеюць, што кватэра нікуды не дзенецца: яе можна пакінуць дзецям, здаць у арэнду, перапрадаць праз некалькі гадоў, каб купіць большую.

Па сутнасці, маленькія кватэры — гэта зразумелы, дасягальны і ліквідны спосаб захавання і прымнажэння зберажэнняў для сем'яў, якія адносяцца да сярэдняга класа. У Мінску наогул у гэтым плане перакос цэн. Тут можна знайсці аднапакаёвую кватэру-студыю ў «Мінск-Свеце» або «Новай Баравой» з добрым рамонтам па кошце 1700—2000 долараў за квадратны метр. У той жа час у вялікай кватэры з метражом каля 150—200 метраў, «квадрат» будзе каштаваць 1100—1200 долараў. У гэтым выпадку попыт на нерухомасць у сегменце прэміум-нерухомасці пакуль што не аднавіўся.

Цана, на жаль, расце

У параўнанні з мінулым годам цэны на другасным рынку ўзраслі, у сярэднім на 6 %. Паводле даных аддзелаў жыллёвага партала, цана квадратнага метра жылля па выніках здзелак у лістападзе ў Мінску склала 1374 долары. Гэта ў сярэднім. Кошт «квадрата» аднапакаёвай кватэры стандартных спажывецкіх якасцяў складае 1300 долараў, двухпакаёвай — 1180, а трохпакаёвай — 1105 долараў. Сярэдні кошт усёй такой аднапакаёвай кватэры будзе да 42 тысяч долараў, двухпакаёвай — 57 тысяч долараў, трохпакаёвай — 69,5 тысячы долараў.

Значна вышэй ацэньваюцца кватэры, гатовыя да пражывання. Квадратны метр аднапакаёвых кватэр з рамонтам роўны ўжо 1650 долараў, двухпакаёвых — 1450, трохпакаёвых — 1350 долараў. Поўны кошт такіх аднапакаёвых кватэр — 54,5 тысячы долараў, двухпакаёвых — 68 тысяч, трохпакаёвых кватэр — 79 тысяч долараў.

Гістарычны максімум цэн мы назіралі ў кастрычніку 2013 года — тады сярэдні кошт метра дасягнуў 1734 долары. На першасным рынку цэны на кватэры сёлета ўзраслі, у сярэднім, на тыя ж 6 %. Сярэдняя цана квадратнага метра ў новабудоўлях горада па выніках лістапада склала 1353 долары. Для параўнання — гістарычны максімум быў адзначаны ў лістападзе 2014 года і складаў 1719 долараў.

Чым абумоўлены ажыятаж?

Па-першае, гэта адкладзены попыт, звязаны з пандэміяй. Амаль 1,5 года рынак «стаяў». Сваю ролю адыгралі адносна невысокі кошт квадратнага метра і рост прапановы невялікіх кватэр. Таму што, калі мы ўспомнім той жа 2013 год, то тады аднапакаёвыя кватэры па метражы пачыналіся з 42—45 «квадратаў». Цяпер жа на рынку дастаткова варыянтаў 30-метровых кватэр. Гэта значыць, на рост попыту паўплывалі таннасць квадратнага метра, саміх кватэр (з-за іх малых габарытаў) плюс даступнасць крэдытаў. А яшчэ ў параўнанні з 2013 годам узрос і сярэдні заробак.

Спачатку паволі, а потым усё больш жыва расце актыўнасць рынку нерухомасці. У выніку другасны рынак жылля расце трэці год запар. Калі ў 2019 годзе ў Мінску было заключана 13 095 здзелак, то ў 2021-м іх было больш за 14,5 тысячы, а ў 2022-м — больш за 15,8 тысячы. Сёлета мы чакаем ужо больш за 17,5 тысячы здзелак. Гэты год будзе рэкордным па актыўнасці для другаснага рынку. Сёлета ўзрос попыт на якасныя аб'екты — гэта кватэры ў новых дамах і кватэры з добрым аздабленнем ва ўсіх сегментах жылога фонду. Танныя кватэры паступова вымываюцца з рынку, а цэны на тыя, якія засталіся, растуць.

Рынак будзе актыўны і надалей?

Эксперты прагназуюць, што кардынальных змен на рынку жылой нерухомасці ў наступным годзе не будзе. Пры захаванні бягучай крэдытнай палітыкі з боку Нацыянальнага банка краіны і трэнду росту рэальных даходаў насельніцтва ён будзе актыўны. Пры гэтым варта звярнуць увагу на суадносіны аб'ёмаў продажаў на першасным і другасным рынках. У нашай гісторыі былі перыяды, калі яны прыкметна змяняліся. Так, некалькі гадоў таму на другасным рынку прадавалася каля 15 тысяч кватэр у год, а ў новабудоўлях — каля 17 тысяч. Гэта значыць, першасны рынак апярэджваў другасны. У адыходзячым жа годзе, паводле ацэнак аналітыкаў, колькасць здзелак на першасным рынку знізілася да 10—12 тысяч (летась іх было каля 16—18 тысяч). Гэта тлумачыцца, перш за ўсё, звужэннем прапановы ад забудоўшчыкаў і асцярогамі пакупнікоў укладваць сродкі ў будаўніцтва на працяглы тэрмін. Гэтыя фактары, у сваю чаргу, паўплывалі і на рост актыўнасці пакупнікоў на другасным рынку кватэр.

Калі рынак новабудоўляў будзе і далей змяншацца ў аб'ёме, гэта прывядзе да далейшага павелічэння попыту на гатовае жыллё і, як вынік, павелічэння цэн на другасным рынку.

Апартаменты для бізнесу і розныя дагаворы для пакупнікоў і прадаўцоў

Самая новая тэндэнцыя гэтага сезона — апартаменты. У Мінску ўсё большую папулярнасць набірае такі тып нерухомасці. Апартаменты — па сутнасці, тыя ж кватэры, але ў іх можна не толькі жыць, але яшчэ і весці бізнес. Новы фармат у нас (але не расійскага і сусветнага рынкаў, дзе гэты механізм з'яўляецца вельмі папулярным для дробнага і сярэдняга інвестара) стаў даволі значным на аб'ёме ў жылым комплексе «Мінск-Свет». Гэта адзіны на сёння фармат жылля, прыдатнага як для пражывання, так і для рэгістрацыі і вядзення малога і сярэдняга бізнесу. Невялікі метраж, нізкі кошт квадратнага метра і выгадныя ўмовы па растэрміноўцы і крэдытаванні робяць гэты фармат нерухомасці сапраўды прывабным.

Складана пакуль даваць свой аналіз па рынку апартаментаў, бо гэта абсалютна новы тып нерухомасці для Мінска, і гатовых вялікіх комплексаў пакуль што няма. Дарэчы, у апартаментах можна зарэгістравацца, а значыць, і камунальныя паслугі будуць аплачвацца па меншых тарыфах. Акрамя таго, нормы для жылых памяшканняў на апартаменты не распаўсюджваюцца. Такім чынам, былі адменены велізарныя камунальныя тарыфы для юрыдычных асоб, якія звязаны з камерцыйнай нерухомасцю і нежылым фондам.

Акрамя таго, у прынятай пастанове ўрада аб тарыфах прапісана магчымасць рабіць зніжкі, з'явілася больш дакладнае апісанне многіх працэсаў (напрыклад, уведзена

яснае вызначэнне «падбору варыянтаў»). Выключная большасць агенцтваў нерухомасці ацэньвае гэтыя змены станоўча і лічыць іх прагрэсіўнай падзеяй для рынку нерухомасці краіны.

Вызначана, што агенцтва не могуць адначасова працаваць з пакупніком і прадаўцом. Паколькі яны пераследуюць розныя мэты (адзін хоча прадаць даражэй, другі — купіць танней), то знаходзяцца ў стане перманентнага канфлікту інтарэсаў. Таму значна прасцей выбудоўваць работу, калі ў кожнага боку ёсць свой дагавор на рыэлтарскую паслугу і свой прафесійны прадстаўнік інтарэсаў па здзелцы.

Гэта пацвярджае і статыстыка — не менш за 50 % пакупнікоў, якія прыходзяць за канкрэтнай кватэрай, настойваюць на заключэнні дагавора. Так камфортней, спакайней і бяспечней. Дагавор дае пакупніку магчымасць мець страхоўку, свайго «асабістага», а не «агульнага» кваліфікаванага спецыяліста, права патрабаваць ад рыэлтарскай кампаніі выканання абавязацельстваў і паслуг, якія не вельмі патрэбныя прадаўцу.

Агенцтву дагавор дае магчымасць каректна працаваць у інтарэсах пакупніка з персанальнымі данымі прадаўца і трэціх асоб, якія маюць дачыненне да здзелкі. Хутчэй за ўсё ўжо хутка моцна ўзрасце колькасць сумесных здзелак паміж рознымі агенцтвамі, якія прадстаўляюць інтарэсы прадаўца і пакупніка.

Без студэнцкага буму

Многія эксперты адзначаюць, што на рынку арэнды жылля на працягу ўсяго года захоўвалася спрыяльная тэндэнцыя. У канцы лета і пачатку восені не здарылася традыцыйнага студэнцкага буму, што было чакана, бо ў Мінску адкрываецца ўсё больш інтэрнатаў для навучэнцаў. Таму заўсёды былі прапановы пад любы бюджэт і не было рэзкіх скачкоў кошту арэнды.

Час купляць дачу

З прыходам халадоў назіраецца спад на рынку загараднай нерухомасці. У прыватнасці, у сегменце адрамантаваных гатовых дач з усімі камунікацыямі, якія прыдатныя для круглагадовага пражывання, адзначаецца прыкметнае зніжэнне цэн.

Калі летам лецішча да 25 кіламетраў ад Мінска з рамонтам і камунікацыямі можна было купіць за 50-60 тысяч долараў, то некаторыя ўласнікі такой нерухомасці панізілі цэны да 40 тысяч долараў.

Офісаў больш, чым патрэбна

Калі мякка апісаць сітуацыю, то ў апошні час рынак офіснай нерухомасці перажывае пэўныя цяжкасці. Аб'ёмы прапанаваных у арэнду офісаў на гістарычным максімуме — у Мінску вакантныя больш за 200 тысяч квадратных метраў. Для параўнання ў 2019-м было каля 40 тысяч «квадратаў» пустых плошчаў.

Пры гэтым у гандлёвым і складскім сегментах, у адрозненне ад офіснага, усё інакш. Асноўны стрэс для рынку гандлёвай нерухомасці прыйшоўся на 2020-ы, але ўжо да канца года сітуацыя палепшылася. У наступныя два гады рынак гандлю адчуваў сябе стабільна, захаваўшы попыт і арэндныя стаўкі. Варта адзначыць, што сёння ў Мінску дастаткова гандлёвых цэнтраў, што пацвярджаецца павелічэннем тэрмінаў іх запаўнення. Новыя ГЦ будуць запатрабаваныя толькі ў раёнах з новай жылой забудовай пры адсутнасці інфраструктуры падобнага фармату.

Надвор'е

МОЦНЫ ВЕЦЕР, ТУМАН І ГАЛАЛЁД...

Снег, мокры снег, а днём яшчэ і з дажджом — вось такое надвор'е чакае нас у апошнія дні года, паведамляюць спецыялісты Рэспубліканскага цэнтра па гідраметэаралогіі, кантролі радыеактыўнага забруджвання і маніторынгу навакольнага асяроддзя.

А ў сераду надвор'е будуць вызначаць атмасферныя франты ад цыклону, цэнтр якога будзе перамяшчацца з краін Балтыі на Разанскую вобласць Расіі праз паўночныя раёны нашай краіны. Воблачна з праясненнямі. Ноччу часам ападкі, днём на большай частцы тэрыторыі краіны кароткачасовыя ападкі ў выглядзе снегу, мокрага снегу і дажджу. Месцамі па краіне наліпанне мокрага снегу, слабы галалёд, на дарогах галалёдзіца. Вецер заходні, паўночна-заходні моцны парывісты. Максімальная тэмпература паветра днём будзе ад нуля да 6 цяпла.

У чацвер адаб'ецца ўплыў няўстойлівых паветраных мас і франтальных раздзелаў, якія ссоўваюцца з боку Заходняй Еўропы. Будзе воблачна з праясненнямі. Уначы па паўночным усходзе, днём месцамі па краіне пройдуць ападкі ў выглядзе снегу, мокрага снегу і дажджу. У асобных раёнах — слабыя туман і галалёд, на дарогах — галалёдзіца. Вецер заходні з пераходам на паўднёвы парывісты, ноччу па ўсходзе месцамі моцны парывісты. Тэмпература паветра мінімальная ноччу складзе ад нуля да 6 марозу, а максімальная днём ад мінус 2 градусаў па паўночным усходзе да 6 цяпла па паўднёвым захадзе краіны.

У пятніцу чакаецца досыць вільготна і ветрана. У гэты дзень працягнецца прыток вільготных няўстойлівых паветраных мас атлантычнага паходжання. Воблачна з праясненнямі. На большай частцы тэрыторыі краіны пройдуць ападкі ў выглядзе дажджу, ноччу з мокрым снегам. Уначы і раніцай у асобных раёнах слабыя туман і галалёд, на дарогах галалёдзіца. Вецер паўднёва-заходні парывісты, удзень месцамі моцны парывісты. Тэмпература паветра мінімальная ноччу ад мінус 2 градусаў да 5 цяпла, а днём адліга, калі чакаецца ад плюс 1 градуса па паўночным усходзе да 9 цяпла па паўднёвым захадзе краіны.

Паводле папярэдніх прагнозаў айчынных сіноптыкаў, у суботу і нядзелю мы будзем хлюпаць нагамі. А ўсё таму, што ў апошнія два дні года часам чакаюцца ападкі ў выглядзе мокрага снегу і дажджу. Ноччу і раніцай у асобных раёнах прагназуюцца слабыя туман і галалёд, на дарогах галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 2 градусаў да 5 цяпла. Днём будзе 1—8 цяпла.

Будзе ісці дождж з мокрым снегам і 1 студзеня. У асобных раёнах слабыя туман і галалёд, на дарогах галалёдзіца. Тэмпература паветра ўначы складзе ад мінус 2 градусаў да 5 цяпла. Днём будзе ад нуля да плюс 6 градусаў.

Матэрыялы паласы падрыхтаваў Сяргей КУРКАЧ.

ГРУШКА, ШТО ПАКІДАЕ НАДЗЕЮ

Менавіта яна, гаротная сірата, пасвіла неяк чужых авечак на пагорку. Неба зацягнулася хмарамі, грымнула страшная навальніца. Дзіця схавалася пад дзікую грушку, што расла ў полі. Ды галіны дрэва не закрылі небараку ад халоднага дажджу. Малая пастушка прамокла, скалела, і такая журба яе агарнула, што стала яна горка плакаць, маліцца Святой Багародзіцы, расказваць пра сваю горкую сірочую долю. Тады і з'явілася беднай сіраце Божая Маці, каб суцешыць яе і прадказаць шчаслівае жыццё. Да таго ж, ад нараджэння Параска кепска бачыла, а тут ёй вярнуўся зрок. Было гэта недзе ў 1899-1900 гадах.

Дзяўчынка прыбегла ў вёску ўзрадаваная, прасветленая, расказала людзям пра тое, што здарылася, і ёй паверылі. Вяскоўцы пацягнуліся да дзічкі, і неўзабаве там сталі адбывацца цуды. Ёсць шмат гісторый на гэты конт. Расказвалі, напрыклад, пра маленькага хлопчыка, які да трох гадоў не хадзіў, яго прынесла маці да грушкі, доўга і горача малілася. А калі, стомленая, сабралася ісці дадому, паклікала сына залазіць на плечы, ён сказаў, што сам пойдзе. І пайшоў ножкамі. Пра другую жанчыну казалі, што яна несла крыж да грушы аж ад самай вёскі, рукамі выкапала пад яго яму, замацавала крыж, малілася пад ім, і дачка яе выздаравела.

Барацьба з Грушкай і яе шанаванне

Пагалоска пра цудоўную грушку пайшла па ўсёй ваколіцы, а мясціну сталі называць Грушкай альбо Святой Грушкай. Людзі неслі крыжы і маліліся за сваіх родных, якія хварэлі. Калі пачалося масавае паломніцтва, станавы прыстаў распарадзіўся ссекчы грушу, але людзі не далі. Больш за тое, грамада вырашыла сабраць грошы і паставіць побач царкву. Ужо і будаўнічы матэрыял падрыхтавалі, ды здарылася Першая сусветная вайна. Дрэва тым часам расло, убіралася ў сілу. Але за польскім часам нехта выкупіў зямлю побач і ўсё ж такі зрэзаў грушу. Толькі яна зноў узрасла на тым жа месцы.

Надзея КАРПУК.

Людзі палічылі, што гэта знак. І перад самай вайною, у пачатку 40-х, ва ўрочышчы Грушка была ўзведзена драўляная капліца на каменным падмурку. У Надзеі Іванаўны, як дарагая рэліквія, захоўваецца здымак таго часу. Тады тэрыторыю святога месца ўпершыню абнеслі агароджай. Пад грушай устанавілі абраз Успення Прасвятой Багародзіцы. У той час недзе дзве трэці агароджанай плошчы было занята крыжамі. А ў дзень Успення Прасвятой Багародзіцы (28 жніўня) да святога месца здзяйсняліся масавыя шэсці. Людзі пакланяліся Божай Маці, прасілі заступніцтва і благаславення. А на крыжах былі занатаваны даты іх устаноўкі — пачынаючы з 1910 да 1953 года.

Але ў 50-я гады ва ўлады дайшлі рукі і да Грушкі. У архівах знайшоўся дакумент за 1960 год, у якім упаўнаважаны па справах рэлігіі па Брэсцкай вобласці рапартаваў: «Праведзеная значная работа па ліквідацыі так званых «святых месцаў» — «Грушка» Высокаўскага раёна (цяпер Камянецкі раён. — **Аўт.**) і іншыя, куды раней здзяйсняліся паломніцтвы вернікаў».

Надзея Іванаўна добра памятае той дзень, што стаў трагедыяй для ўсёй вёскі. На досвітку яна, 15-гадовая, выбегла з хаты, і ўбачыла на гары пад грушай людзей, тэхніку. Вярнулася, сказала бацьку. Той хуценька сеў на матацыкл і паехаў ва ўрочышча. А там ужо стаялі салдаты, міліцыя, месца ачапілі. Улічылі папярэдні вопыт, калі хацелі знесці Грушку мясцовымі сіламі, а жанчыны наляцелі з граблямі, віламі ды разагналі брыгаду.

На гэты раз падрыхтаваліся грунтоўна. У сем гадзін раніцы пачалі і да дванаццаці дня не засталося ні грушы, ні капліцы, ні крыжоў. Зямлю аддалі пад ворыва, пасеялі сельгаскультуру. Але што цікава, тутэйшыя трактарысты ніколі не аралі зямлю, дзе расла груша. У кожнага ж былі жонка, маці, якія строга наказвалі зямлю ў тым месцы не чапаць. І праз некалькі гадоў дрэўца зноў адрасло са старога карэння. Людзі, як і раней, панеслі крыжы, пайшлі з малітвамі да Грушкі. З часам на ранейшым месцы з'явілася каля дзвюх соцень крыжоў.

Чарговая ліквідацыя прайшла 9 чэрвеня 1980 года. Частку крыжоў адправілі на паліва ў мясцовыя школу і бальніцу, другую частку адвезлі ў лес і кінулі там. А ў вёсцы сталі заўважаць, што тыя, хто займаўся знішчэннем святога месца, сталі паміраць заўчасна: адзін на балоце загінуў, другі ў калодзеж упаў, трэці наогул рукі на сябе налажыў.

Гісторыя славутасці

Але грушка і на гэты раз вырасла, і людзі зноў пайшлі да яе. І цяпер ва ўрочышчы Святая Грушка стаяць сотні крыжоў. Іх устанаўліваюць ад свайго імя, ад імя прадпрыемстваў і арганізацый, павязваюць рознакаляровымі стужкамі. У 2012 годзе побач з вядомым дрэвам была пабудавана і асвечана невялікая царква. Кожны год, 27 жніўня, напярэдадні Успення Прасвятой Багародзіцы, сюды прыязджаюць святары, служаць малебен. З усіх навакольных вёсак ідуць паломнікі, каб папрасіць у Божай Маці здароўя і заступніцтва, працягнуць традыцыю шанавання месца, дзе Яна з'явілася дзіцяці.

Устанавіўся звычай рыхтаваць трапезу да свята. У гэты дзень гаспадыні прыносяць з сабой розныя стравы, пасля набажэнства накрываюць сталы, і кожны паломнік можа падсілкавацца, перш чым накіравацца дадому. Калі яшчэ сталоў не было, то слалі на зямлі абрусы доўгай паласой і перакусвалі такім чынам. Цяпер усё робіцца больш культурна і цывілізавана. Традыцыю шанавання Грушкі ўсебакова вывучылі работнікі аддзела культуры Камянецкага райвыканкама, прадставілі дакументы ў адпаведны савет пры Міністэрстве культуры. Некалькі гадоў таму «Традыцыя паломніцтва і пакланення «Грушка» была ўключана ў спіс нематэрыяльнай культурнай спадчыны краіны.

...А грушка стаіць прыбраная, нібы тая нявеста. У любую пару яна расквечана яркімі стужкамі, касынкамі з бантамі. Тэрыторыя вакол добраўпарадкаваная, пакладзена плітка, пастаўлена агароджа. У свой час унёсак зрабіў мясцовы калгас, прыхаджане са святаром, грошы ахвяроўвалі землякі. Парадак падтрымліваюць актывісты на чале з Надзеяй Карпук.

Тут ёсць і абразы, перад якімі моляцца вернікі. Кажуць, што адна з ікон засталася з самай першай капліцы.

— Можна пачуць меркаванне, што, маўляў, трэцяя па ліку грушка не мае сілы той, самай першай, пад якой здараліся цуды, — разважае Надзея Карпук. — Але справа не ў дрэве, а ў моцнай веры людзей, якая асаблівым чынам праявілася ў гэтым месцы, куды прыходзілі маліцца некалькі пакаленняў нашых аднавяскоўцаў. Гэта месца асаблівае. Яно каштоўнае як сваёй святасцю, так і шанаваннем даўняй традыцыі. Нездарма ж яго параўноўваюць з польскай Грабаркай. Для мяне, маіх дзяцей, унукаў ды іншых нашых аднавяскоўцаў Грушка яшчэ і як памяць пра нашу былую вёску. Адносна нядаўна гэта быў вялікі населены пункт з насельніцтвам 675 чалавек. У Бушмічах працавалі сельсавет, калгас, школа, клуб, бібліятэка, ФАП, аддзяленне сувязі. З часам, калі гаспадарку далучылі да другой, жыццё стала сыходзіць адсюль. Цяпер у вёсцы пражывае літаральна два дзясяткі чалавек, няма ніводнай грамадскай установы. Цяпер Грушка — наша галоўная славутасць.

З Надзеяй Карпук мы наведвалі Грушку прыгожым кастрычніцкім днём, калі ярка свяціла сонца, а лісты на дрэве былі яшчэ не жоўтыя, а спрэс зялёныя. Паводле слоў Надзеі Іванаўны, Грушка прыгожая заўсёды. Нават цяпер, калі снежанскі туман даеў апошні снег, што выпаў на пачатку зімы, сама груша радуе вока сваім стракатым рукатворным убраннем. Да яе не зарастае сцяжына. Людзі ідуць у любую пару года, бо прасіць у Божай Маці заступніцтва ёсць нагода заўсёды.

Святлана ЯСКЕВІЧ,
фота аўтара.
Камянецкі раён.

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Працяг тэмы

ЗВАНОК З БРАКАВА-2

У лістападзе «Звязда» пісала пра праблемы вёскі Бракава Магілёўскага раёна. Сужэнцы Галіна і Міхаіл Макары і іншыя жыхары паскардзіліся на дрэнныя дарогі, праблемы з іх ачысткай, а таксама складанасці з наведваннем медыцынскай установы ў суседніх Княжыцах. Разам з жыхарамі карэспандэнт «Звязды» пабывала ва ўсіх праблемных месцах населенага пункта, пасля чаго выйшаў рэпартаж. Сёння мы прапануем азнаёміцца з пазіцыяй Магілёўскага райвыканкама наконт гэтай сітуацыі.

Рэдакцыя атрымала афіцыйны адказ на публікацыю за подпісам **намесніка старшыні Магілёўскага райвыканкама Ірыны КУРАШОВАЙ**. Ён амаль не адрозніваецца ад таго, які яшчэ ў кастрычніку быў накіраваны гэтай жа ўстановай жыхарам на іх скаргі. Заяўнікі яго, мякка кажучы, палічылі адпіскай і патэлефанавалі ў карпункт газеты «Звязда». Адрозненне ліста, які праслаў Магілёўскі райвыканкам у рэдакцыю, толькі ў крыху актуалізаваным пачатку, каб было зразумела, што адказ на гэты раз даецца не жыхарам, а газеце. Адзіная цалкам новая інфармацыя — абзац у канцы, — што ў Княжыцкую амбулаторыю штомесячна выязджаюць вузкія спецыялісты Магілёўскай паліклінікі № 3. Гэта цудоўна, але ж яны прыязджаюць не ў Бракава. Для жыхароў Бракава паездкі ў Княжыцкую амбулаторыю таксама сур'ёзная праблема. У астатнім тэкст слова ў слова супадаў з тым, што паказвалі карэспандэнту газеты жыхары. Такім чынам, на гэты раз адпіску атрымала рэдакцыя.

Артыкул быў апублікаваны з мэтай, каб адказныя асобы больш уважліва азнаёміліся з праблемамі жыхароў Бракава. У тым, што яны ёсць, карэспандэнт асабіста пераканалася на месцы.

У вёсцы жыве каля 500 чалавек (у асноўным пенсіянеры), тэрыторыя населенага пункта дастаткова вялікая, у некаторых месцах адлегласць паміж дамамі вымяраецца сотнямі метраў, а вуліцы па працягласці — кіламетрамі. Напрыклад, тым жа сужэнцам Макарам ад іх дому на вуліцы Лясной да прыпынку грамадскага транспарту ісці амаль чатыры кіламетры. Іх, як і некаторых іншых тутэйшых жыхароў выручаюць асабістыя аўто. Пэўная частка карыстаецца веласіпедамі. Усе астатнія перасоўваюцца пешшу. Летам крыху весялей, а вось зімой, асабліва калі яна снежная, лепш заставацца дома. Па вуліцы нават машыны не заўсёды могуць праехаць, абураюцца жыхары.

Не лепшым чынам на вясковыя вуліцы ўплывае грузавая тэхніка агракамбіната «Зара». Населены пункт мяжуе з палямі аграгаспадаркі і падчас уборачнай грузавікі са збожжам, па словах жыхароў, курсіруюць наўпрост праз яго. Сёлета на вуліцы Цэнтральнай здарылася аварыя: пад цяжарам машыны, расказалі заяўнікі, зламалася водаадводная труба. Яму, якая ўтварылася, засыпалі пяском. Не ўлічылі толькі, што месца забалочанае, і вада цяпер збіраецца на дарозе. І першае, на што звярталі ўвагу жыхары, было пытанне: калі памяняюць зламаную водаадводную трубу на новую?

А вось у адпісцы, якая прыйшла з райвыканкама, адзначана, што «вулічна-дарожная сетка Бракава знаходзіцца ў задавальняльным стане, і работы па бягучым рамонце выкананыя ў межах выдзеленых сродкаў». Дададзена таксама, што абслугоўвальнай арганізацыі, якой з'яўляецца Магілёўскае раённае прадпрыемства «Жылкамгас», даручана вясной наступнага года выканаць неабходны комплекс работ па паляпшэнні спажывецкіх якасцяў дарогі. Узнікае новае пытанне: а будзе ўключана ў гэты комплекс работ замена водаадводнай трубы ці не? Прыйдзецца, напэўна, чакаць вясны, каб даведацца пра гэта, бо ў райвыканкаме і па тэлефоне пра трубу нічога не змаглі ўдакладніць.

Жыхароў таксама турбавала праблема з ачысткай вуліц ад снегу, бо мінулай зімой спецтэхніка на іх не з'яўлялася. У адказе з райвыканкама гаворыцца, што на зімовы перыяд вуліцы Лясная і 2-я Калгасная замацаваны за агракамбінатам "Зара", ён павінен ачышчаць іх ад снегу. Спасылка робіцца на адпаведнае рашэнне Магілёўскага райвыканкама ад 19 снежня 2022 года № 24-30. На жаль, у райвыканкаме не паведамілі, хто кантралюе выкананне гэтага рашэння.

Пытанні № 3 і № 4, якія цікавілі жыхароў, звязаныя з нязручнасцю новага месца размяшчэння прыпынку грамадскага транспарту (ён знаходзіцца ледзь не ў полі) і даступнасцю медыцынскіх паслуг. У каментары да папярэдняга артыкула «Званок з Бракава» (№ 215 «Звязды») старшыня Княжыцкага сельсавета Віктар Палтаран патлумачыў, што месца для прыпынку абрана з улікам інтарэсаў аўтапарка (ёсць, дзе развярнуцца аўтобусу) і з мэтай абслугоўвання нешматлікіх жыхароў яшчэ аднаго населенага пункта Лахва. Менавіта адсюль можна даехаць да Княжыц, дзе знаходзіцца цэнтр сельсавета і медыцынская амбулаторыя. Некалькі гадоў таму ў Бракава закрылі ФАП. Вось толькі аўтобусны маршрут не прадумалі. Амбулаторыя прымае пацыентаў з 8.00 да 12.00, пасля абеду абслугоўвае насельніцтва сельсавета на доме. І калі прыехаць грамадскім транспартам на прыём можна, то вярнуцца такім жа чынам складана: альбо няма аўтобуса, альбо трэба яго чакаць да вечара (па пятніцах — трохі менш, але ўсё роўна некалькі гадзін). Пешшу да вуліцы Лясной у Бракава ісці каля сямі кіламетраў.

Жыхары кажуць, што, калі б не Галіна Макар, якая да пенсіі працавала медыкам і можа нешта параіць, яны б не ведалі, што рабіць. Намеснік старшыні Магілёўскага райвыканкама Ірына Курашова паабяцала, што Магілёўскаму аўтапарку № 1 будзе рэкамендавана пераглядзець рух прыгарадных аўтобусаў. Яна таксама пагадзілася, што трэба будзе разабрацца і з адносінамі да сваіх абавязкаў па ачыстцы ў зімовы перыяд вуліц Бракава ад снегу з кіраўніцтвам агракамбіната «Зара», і наогул з правамернасцю арганізацыі руху сельскагаспадарчай тэхнікі гэтай жа гаспадаркі па вуліцах населенага пункта. Відавочна, нам яшчэ раз прыйдзецца вярнуцца да гэтай тэмы, але ўжо ў наступным годзе. Бо праблемы засталіся, і іх трэба вырашаць.

P.S.

Напрыканцы прыемная навіна пра тое, што пасля тэлефонных размоў журналіста «Звязды» з райвыканкамам жыхароў Бракава пачулі. Яны паведамілі, што наступствы снегападу, які абрынуўся на вобласць у пачатку снежня, у Бракава своечасова ліквідавала тэхніка агракамбіната «Зара».

Нэлі ЗІГУЛЯ.

Вядучая рубрыкі Алена КРАВЕЦ.
Тэл. (017) 311-17-36.

Бяспечная зіма

Як пазбегнуць траўмаў?

Па статыстыцы, зімовы траўматызм перавышае летні ў два-тры разы. Пры гэтым 65-72 % усіх траўмаў прыпадае на цяжкія пашкоджанні апорна-рухальнага апарату — пераломы костак і сустаўныя вывіхі. Зрэшты, удары мяккіх тканак і расцяжэнні звязак таксама не рэдкасць. Як зрабіць, каб зімовы адпачынак, у тым ліку паляванне і рыбалка, не прывёў да сумных наступстваў, расказалі спецыялісты.

НА ВУЛІЦЫ І НА ГОРЦЫ

Штогод у Беларусі траўмы атрымліваюць каля 700 тысяч чалавек, у тым ліку дзяцей. За апошні год траўматызм павялічыўся на 5 % у параўнанні з папярэднім.

Найбольшую колькасць траўмаў атрымліваюць мінчане — у сталіцы ўзровень траўматызму максімальны ў параўнанні з рэгіёнамі. Ён складае 6785 пацыентаў на 100 тысяч насельніцтва і 8016 дзяцей. Найменшы ўзровень траўматызму ў Віцебскай вобласці — 3938 чалавек на 100 тысяч насельніцтва.

Пераважаюць бытавыя траўмы, яны складаюць 80 % у дарослых і 52 % у дзяцей. На другім месцы — вулічныя траўмы (12 % дарослых і 34 % дзяцей).

— Тэхнічны прагрэс, на жаль, стварае траўманебяспечнае асяроддзе. У апошнія гады характэрная адна з самых небяспечных траўмаў дзяцей — пры катанні на горках на цюбінгу. Гэта даволі простая канструкцыя, але ён мае відавочныя мінусы. Гэта некіравальнасць і даволі высокая хуткасць, таму траўмы звычайна даволі сур'ёзныя — ад пераломаў канечнасцяў да пераломаў пазваночніка, — расказвае **ўрач-траўматолаг-артапед, малодшы навуковы супрацоўнік лабараторыі траўматалогіі дарослага ўзросту РНПЦ траўматалогіі і артапедыі Андрэй БАКАНОЎСКІ.** — Але варта адзначыць, што за апошнія гады колькасць гэтых траўмаў паменшылася. Калі ў 2021 годзе было зафіксавана 414 выпадкаў, то ў 2023-м — 132.

Напярэдадні працяглых зімовых свят спецыяліст параіў асаблівую ўвагу ўдзяляць дзецям, асабліва пры катанні на горках, дзе важна выбіраць бяспечныя спускі. Дарослым жа таксама важна паводзіць сябе бяспечна, асабліва ў алкагольным ап'яненні, і не захапляцца ў такім стане зімовымі актыўнасцямі.

Таксама неабходна выбіраць бяспечны абутак і кантраляваць надвор'е, асабліва пажылым людзям.

— Калі перадаюць, што ёсць прыкметы галалёду, то пажылому чалавеку лепш застацца дома. У гэтай групе насельніцтва вялікая колькасць траўмаў ад падзення з вышыні ўласнага росту. Таксама ў галалёд варта паспрабаваць нікуды не выязджаць на аўтамабілі, каб пазбегнуць ДТЗ, — парэкамендаваў Андрэй Баканоўскі.

Калі дзіця атрымала траўму, лепш за ўсё выклікаць «хуткую».

— Не варта актыўнічаць, а трэба дачакацца спецыялістаў. Дзіця звычайна пры такой траўме мае абцяжаранае дыханне, якое потым аднаўляецца. Калі гаварыць пра людзей пажылога ўзросту, звычайна яны атрымліваюць траўмы ніжніх канечнасцяў — пераломы сцягна, шыйкі сцягна. Тут варта зафіксаваць канечнасць, даць абязбольвальнае, калі яно маецца, і выклікаць «хуткую», даставіць пацыента ў траўмапункт для аказання спецыялізаванай дапамогі, — параіў Андрэй Баканоўскі.

НА ПАЛЯВАННІ І РЫБАЛЦЫ

Такія віды вольнага часу, як паляванне і рыбалка, здавалася б, не самыя траўматычныя. Але і тут няшчасныя выпадкі здараюцца, больш за тое, прыводзяць да смерці.

— У многіх зараз на слыху няшчасны выпадак, які нядаўна здарыўся на калектыўным паляванні ў Смалявіцкім раёне. Варта сказаць пра яго больш падрабязна, каб паляўнічыя зрабілі правільныя для сябе высновы, бо гэты смяротны выпадак адбыўся ў першую чаргу з-за парушэння тэхнікі бяспекі на паляванні, — адзначае **намеснік начальніка ўпраўлення палявання, рыбалоўства і турызму РДГА «Беларускае таварыства паляўнічых і рыбаловаў» Уладзімір КАЗЛОЎСКІ.** — Паранены дзік выйшаў на паляўнічага, які стаяў на сваім так званым нумары, і перасёк стралковую лінію. Паляўнічы, не чакаючы заканчэння загону і распараджэнняў кіраўніка палявання, які ва ўстаноўленым парадку прысутнічаў, самастойна вырашыў пайсці за гэтай жывёлай з мэтай дабраць падранка. І, на жаль, наблізіўся вельмі блізка — дзік напаў. Жывёла аказалася буйным самцом. І акрамя таго, што ён паранены, дзікі ў цэлым даволі агрэсіўныя, бо ў іх зараз перыяд гону. Ён нанёс паляўнічаму вельмі сур'ёзнае раненне — пашкодзіў сцёгнавую артэрыю, што прывяло да вялікай страты крыві і смерці. Калегі па паляванні нават не паспелі прыйсці на дапамогу.

Спецыяліст нагадаў, якія правілы безумоўна варта выконваць падчас палявання.

— Калі б гэты паляўнічы дачакаўся заканчэння загону і кіраўніка палявання, і той прыняў рашэнне, якія дзеянні праводзіць па даборы гэтага падранку, такога здарэння б не адбылося. Калі б ён самастойна не зняўся са свайго нумара і не пайшоў за дзікам, зноў-такі, гэта б не прывяло да такіх сумных наступстваў. Таму патрабаванні да ўсіх паляўнічых такія: абавязкова на калектыўных паляваннях слухаць і выконваць указанні кіраўніка палявання. І ў цэлым выконваць іншыя правілы тэхнікі бяспекі — стральба ажыццяўляецца пераважна падчас загону, яна забаронена ўздоўж стралковай лініі і па невыразна бачнай мэце, — падкрэсліў Уладзімір Казлоўскі.

У гэтым сезоне ўжо зафіксавана і некалькі выпадкаў гібелі рыбакоў. Ёсць правілы і для зімовай рыбалкі, якія трэба няўхільна выконваць.

— Першы лёд вельмі каварны. Людзі проста не могуць прадказаць яго стан і правальваюцца. Вада вельмі халодная, і часу на выратаванне няшмат. Калі чалавек адзін на рыбалцы, ён рэдка можа выбрацца без спецыяльных сродкаў на лёд самастойна і, на жаль, гіне ад пераахаладжэння або ад утаплення. Таму рыбаловам рэкамендуецца таксама выконваць элементарныя правілы бяспекі. Не выходзіць на лёд таўшчынёй менш за 7 см. Не збірацца вялікімі групамі ў адным месцы, асабліва калі рыбалка па першалёдзе. Не свідраваць шмат лунак у адным месцы і мець пры сабе індывідуальныя сродкі выратавання, так званыя ратавалкі — гэта спецыяльная прылада, якая дазволіць зачапіцца за лёд у выпадку, калі раптам вы праваліліся, і выбрацца. І быць гатовымі прыйсці на дапамогу да іншых рыбаловаў, якія трапілі ў такую сітуацыю, — дадаў Уладзімір Казлоўскі.

Ёлачныя ўпрыгажэнні: што важна ведаць?

Ёлачныя цацкі павінны быць не толькі прыгожымі і адпавядаць агульнаму стылю вашага жылля, але і бяспечнымі, якаснымі, даўгавечнымі. Таму не варта іх купляць у сумнеўных месцах, на вуліцы ці ў прыватных асоб. Аддайце перавагу профільным магазінам, дзе вам змогуць прад'явіць санітарна-эпідэміялагічнае пасведчанне і дзе можна будзе вярнуць цацку, калі тая апынецца няякаснай.

У апошні час звыклыя шкляныя ёлачныя цацкі паступова выходзяць з моды. У крамах з'яўляюцца таннейшыя і больш зручныя ўпрыгажэнні з сінтэтычных палімерных матэрыялаў. Іх выкарыстоўваюць для ўпрыгажэння елак і сувеніраў.

— Выкананыя з няякаснай сыравіны, яны могуць вылучаць у паветра памяшкання стырол, фармальдэгід, метанол, ртуць, свінец і іншыя таксічныя рэчывы, — папярэджвае **ўрач-лабарант Мінскага абласнога цэнтра гігіены і эпідэміялогіі Святлана КЛІМУК.** — Таксама шкоду можа прычыніць фарба, якой пакрыта прыгожая і яркая цацка. Хімічныя рэчывы, якія ўваходзяць у склад няякаснага каляровага пакрыцця, з'яўляюцца таксічнымі, могуць патрапіць на рукі, а затым у страўнік, выклікаючы атручванне і алергічныя рэакцыі.

Як абраць якасныя навагоднія цацкі?

Пры куплі трэба звярнуць увагу на наяўнасць хімічнага паху. Улічвайце, што на марозе пах можа не адчувацца, затое пры награванні ў памяшканні дэкор часта пачынае пахнуць, таму лепш выбіраць ёлачныя ўпрыгажэнні ў спецыялізаваных аддзелах крам, а не на рынку.

Пакрыццё цацкі павінна быць устойлівым: вазьміце ў руку ўпрыгажэнне і трохі патрыце: калі на руцэ засталася фарба ці бліскаўкі, значыць, тавар няякасны. Калі на цаццы прысутнічаюць разнастайныя стразы, пацеркі і іншыя дробныя дэталі, праверце надзейнасць мацавання дэкору.

На якасных цацках не павінна быць вострых бакоў ці драпаючых задзірын, а мацаванні і зацiскі павінны быць трывалымі.

Пажадана выбіраць менш яркія цацкі з натуральных матэрыялаў — тканіны, дрэва, шкла.

Вядома, для дома лепш аддаць перавагу ёлачным цацкам айчынных ці еўрапейскіх вытворцаў. Кітайскія цацкі часцей аказваюцца небяспечнымі, паколькі там менш жорсткія патрабаванні да спажывецкіх тавараў. Пры куплі ёлачных упрыгажэнняў звяртайце ўвагу на наяўнасць этыкетак і дакумента, якія сведчаць аб бяспецы.

МЯСЦОВАЕ САМАКІРАВАННЕ
27 снежня 2023 г. № 47 (733)
Штотыднёвы дадатак газеты ЗВЯЗДА
ГАЗЕТА ДЛЯ ВЫБАРШЧЫКАЎ І ДЭПУТАТАЎ МЯСЦОВЫХ САВЕТАЎ

ГОДНА СУСТРЭЦЬ ГАСЦЕЙ

Віцебшчына рыхтуецца прыняць XI Форум рэгіёнаў Беларусі і Расіі

Якія пляцоўкі разгорнуцца на XI Форуме рэгіёнаў Беларусі і Расіі, які традыцыйна праводзіцца пад эгідай Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Беларусі і Савета Федэрацыі Федэральнага сходу Расіі і адбудзецца ў Віцебскай вобласці ў 2024 годзе, абмеркавалі ў Полацку ўдзельнікі нарады пад кіраўніцтвам Старшыні Савета Рэспублікі Наталлі КАЧАНАВАЙ.

Фота БелТА.

У якасці асноўных пляцовак для арганізацыі секцый, выставак і прыёму гасцей вызначаны Віцебск, Полацк, таксама разглядаюцца некаторыя ўстановы і прадпрыемствы ў Наваполацку, у прыватнасці Полацкі дзяржаўны ўніверсітэт імя Ефрасінні Полацкай і ААТ «Нафтан». Такі фармат правядзення будзе выкарыстоўвацца ўпершыню, да гэтага два дні Форуму праходзілі ў адным горадзе. Усю праграму мерапрыемства, дату яго правядзення будуць абмяркоўваць на пасяджэнні аргкамітэта, у які ўвойдуць прадстаўнікі Савета Рэспублікі і Савета Федэрацыі.

Усе аб'екты — да 10 чэрвеня

Адной з пляцовак у старажытным Полацку стане былы Дом афіцэраў, дзе сёння ідуць рамонтныя работы і мадэрнізацыя аб'екта. Ён размяшчаецца ў цэнтральнай частцы горада побач з райвыканкамам. Гэта адзіны будынак 1930—1940-х гадоў, які захаваўся. У яго архітэктуры найбольш поўна адлюстравана стылістыка сталінскага перыяду. Ён быў здадзены ў эксплуатацыю ў 1940 годзе і тады называўся Домам Чырвонай Арміі. У час Вялікай Айчыннай вайны тут размяшчаліся нямецкая воінская часць, шпіталь, а ў момант вызвалення горада ад акупантаў будынак быў на 70 % разбураны, унутраную частку амаль поўнасцю знішчыў пажар. Аднавілі яго ў 1947 годзе, і ў той жа час змянілася яго назва — Дом афіцэраў.

Доўгія гады тут праходзілі значныя для Полацка мерапрыемствы, будынак знаходзіўся ў распараджэнні розных устаноў і арганізацый, і ў 2021 годзе былы Дом афіцэраў перадалі Полацкаму дзяржаўнаму ўніверсітэту імя Ефрасінні Полацкай (ПДУ).

Наталля Качанава агледзела аб'ект, ацаніла ход работ. Рэктар ПДУ Юрый Рамаоўскі расказаў Старшыні Савета Рэспублікі, як павінен па праекце выглядаць будынак, якія памяшканні і залы будуць размяшчацца ўнутры. «Трэба аформіць фасад у адзінай каляровай гаме з навакольнымі будынкамі, Полацк прыгожы сваёй камернасцю, гэта трэба ўлічваць», — падкрэсліла спікер.

Да 10 чэрвеня 2024 года ўсе аб'екты, якія будуць задзейнічаны ў XI Форуме рэгіёнаў Беларусі і Расіі, павінны быць гатовы — такую задачу паставіла перад кіраўніцтвам Віцебскай вобласці Старшыня Савета Рэспублікі.

Прадумаць усё да дробязяў

З удзельнікамі нарады ў Полацку Наталля Качанава абмеркавала, якія секцыі і дзе будуць арганізаваны. Ім будзе прысвечаны першы дзень Форуму. Тры секцыі плануецца арганізаваць у Віцебску і шэсць — у Полацку і Наваполацку. Прамысловасць, адукацыя, ахова здароўя, гандаль, інавацыйны сектар, культурна-гістарычная спадчына, турызм — усё гэта неабходна паказаць гасцям маштабнага мерапрыемства. Для гэтага на нараду былі запрошаны кіраўнікі міністэрстваў адукацыі, культуры, транспарту і камунікацый, старшыні аблвыканкама, гарвыканкамаў, кіраўнікі буйных прадпрыемстваў. Наталля Качанава нацэліла міністраў, кіраўніцтва вобласці, гарадоў на актыўную работу ў падрыхтоўцы аб'ектаў, бо часу застаецца не так многа. «Аб'ём работы вялікі, нельга губляць ні дня», — акцэнтавала ўвагу спікер.

Старшыня Савета Рэспублікі падкрэсліла, што неабходна прадумаць усё да дробязяў — ад лагістыкі і трансферу паміж гарадамі, дзе пройдзе Форум, да сувенірнай прадукцыі для гасцей і ўдзельнікаў мерапрыемства. Як дабрацца, дзе размясціцца, куды схадзіць пасля работы секцый і як пазнаёміцца з прыгажосцю віцебскага краю — кожны нюанс трэба прапрацаваць і зрабіць так, каб удзельнікі і госці адчувалі сябе камфортна.

Старшыня Віцебскага аблвыканкама Аляксандр Субоцін расказаў, што з абласнога бюджэту на падрыхтоўку да маючага адбыцца Форуму ўжо выдзелена 100 млн рублёў.

(Заканчэнне на 8-й стар.)

ЧЫРВОНААРМЕЙСКАЯ, 9

Шчырая размова па актуальных пытаннях

Наталля КАЧАНАВА сустрэлася з членамі пярвічнай арганізацыі БСЖ ААТ «Нафтан»

Напачатку спікер верхняй палаты парламента абазначыла фармат размовы, якая адбылася ў Савеце Рэспублікі, — нефармальная сустрэча. Наталля Качанава рэгулярна наведвае прадпрыемствы, а таму абмеркаваць з супрацоўнікамі калектыву надзённыя пытанні мае магчымасць. Падчас апошняга візіту на ААТ «Нафтан» яна запрасіла прадстаўніц жаночай арганізацыі наведаць Савет Рэспублікі, каб яны бліжэй азнаёміліся з месцам, дзе прымаюцца законы. Перад экскурсіяй адбыўся дыялог спікера і супрацоўніц прадпрыемства.

Наталля Качанава расказала аб заканадаўчай дзейнасці сенатараў. У прыватнасці, аб рабоце над прывядзеннем заканадаўства ў адпаведнасць з абноўленай Канстытуцыяй. Карэкціроўкі патрабавалі сто заканадаўчых актаў. Гэтая работа, па словах спікера, ужо практычна завершана.

«Тыя законы, над якімі мы працуем, датычацца абсалютна ўсіх сфер дзейнасці: Закон «Аб ахове здароўя», Кодэкс аб адукацыі, Кодэкс аб культуры, — удакладніла Старшыня Савета Рэспублікі. — На апошнім пасяджэнні сесіі ў гэтым годзе мы прынялі Закон «Аб інвестыцыях». Я вельмі рада таму, што, нарэшце, на папярэднім пасяджэнні мы яшчэ разгледзелі пытанні, якія датычацца Крымінальна-працэсуальнага, Крымінальнага кодэксаў, дзе казалі аб адказнасці за педафілію».

Спікер верхняй палаты парламента падкрэсліла важнасць таго, што сенатары прадстаўляюць рэгіёны. «Нам важна, каб законы, якія мы прымаем, былі ад зямлі, каб яны былі зразумелыя і патрэбныя людзям, былі актуальныя», — звярнула ўвагу яна.

Акрамя таго, Наталля Качанава расказала аб дзейнасці экспертнага і экспертна-кансультатыўнага саветаў, савета па пытаннях сацыяльнай адаптацыі і інтэграцыі дзяцей з асаблівасцямі псіхафізічнага развіцця, створаных пры верхняй палаце парламента. Спікер адзначыла, што тэмы для разгляду падказваюць звычайныя людзі, якія звяртаюцца з канкрэтнай праблемай падчас прыёмаў грамадзян. Асаблівую ўвагу Старшыня Савета Рэспублікі засяродзіла на міжнароднай дзейнасці.

«Увогуле, работа вельмі цікавая, але няпростая, — паведаміла яна. — Шмат пытанняў, якія хочацца ахапіць. Многае хочацца зрабіць. Прэзідэнт нам заўсёды кажа, што самае галоўнае ў палітыцы, якую мы праводзім у краіне, — гэта чалавек, справядлівыя адносіны да яго. Запыт на справядлівасць цяпер — самая актуальная тэма. І ўсе рашэнні, якія прымаюцца, павінны быць на карысць дзяржавы».

Вялікую работу сенатары праводзяць з людзьмі. Наталля Качанава заўважыла, што сёлета ў Савет Рэспублікі паступіла каля шасці тысяч зваротаў. Гэта калі не ўлічваць пытанні, агучаныя людзьмі падчас сустрэч на прадпрыемствах і арганізацыях. Спікер закранула тэму дзейнасці грамадскіх арганізацый. Па словах Наталлі Качанавай, людзі павінны туды ўступаць па клічы сэрца. «Атрымаецца тады, калі людзі бачаць, што разам аб'ядналіся і робяць добрыя справы, — дадала яна. — Мы разам усё можам. Але ў грамадскім жыцці гэта павінна быць нефармальна».

Падчас сустрэчы таксама былі абмеркаваны пытанні развіцця рэгіёнаў, падтрымкі моладзі, каб яна не з'язджала ў сталіцу, а прыносіла карысць краіне ў малых гарадах. Па словах спікера, усё для гэтага створана.

У размове з журналістамі Наталля Качанава адзначыла, што такую сустрэчу, якая адбылася ў Савеце Рэспублікі, нельга ні недааценіць, ні перааценіць. «Сустракацца з людзьмі заўсёды цікава, — падкрэсліла спікер. — Для нас гэта важна, бо так мы даведваемся, якія праблемы ўзнікаюць у нашых людзей. Але нам важна і давесці тую інфармацыю, якой мы валодаем, да працоўнага калектыву, да тых, з кім ты сустракаешся».

Вераніка КАНЮТА.

ГОДНА СУСТРЭЦЬ ГАСЦЕЙ

(Заканчэнне. Пачатак на 7-й стар.)

У абласным цэнтры абновяць шэсць буйных аб'ектаў, у ліку якіх Канцэртная зала «Віцебск», плошчы Перамогі і Свабоды, Летні амфітэатр, гасцініца. У Полацку рамонт і рэканструкцыя будуць праводзіцца на буйных помніках і мемарыялах, у жылфондзе. Таксама будуць праводзіцца дарожна-рамонтныя работы на трасах і вулічнай сетцы гарадоў. У тым ліку мясцовыя ўлады ў Віцебску, Полацку і Наваполацку зоймуцца добраўпарадкаваннем дваровых тэрыторый.

Гасцей будуць прымаць не толькі гасцініцы ў абазначаных гарадах, але і ў прылеглых раёнах, задзейнічаюць базы адпачынку, школьныя лагеры. Да паслуг удзельнікаў Форуму рэгіёнаў і мясцовых жыхароў будуць адкрыты аб'екты грамадскага харчавання — як стацыянарныя, так і перасоўныя.

Намеснік старшыні Віцебскага аблвыканкама Анжаліка Нікіціна прапанавала запрасіць дэлегацыі кітайскіх гарадоў-пабрацімаў, якія, акрамя знаёмства са славутасцямі гарадоў паўночнага рэгіёна, хацелі б стаць удзельнікамі Форуму рэгіёнаў Беларусі і Расіі. Таксама яна адзначыла, што на базе нафтаперапрацоўчага завода можна было б арганізаваць выставу прадукцыі прадпрыемстваў галіновага кластара, і Наталля Качанава падтрымала гэту ідэю.

Старшыня Савета Рэспублікі адзначыла, што важна стварыць станоўчы імідж будучага Форуму рэгіёнаў і інфарміраваць насельніцтва аб значным маштабным мерапрыемстве. Для гэтага яна прапанавала задзейнічаць брэндаваныя аўтобусы, вулічныя экраны, на якіх будзе трансліравацца інфармацыя аб Форуме рэгіёнаў Беларусі і Расіі, выкарыстоўваць нацыянальную сімволіку ў вулічных арт-аб'ектах — у кожным горадзе трэба прадугледзець такія моманты.

Часу застаецца мала

Па выніках нарады Наталля Качанава расказала журналістам, што па прапанове кіраўніцтва Віцебскага аблвыканкама быў выбраны менавіта паўночны рэгіён, каб паказаць нашу гісторыю, карані беларускай дзяржаўнасці. «Упершыню мы будзем праводзіць Форум рэгіёнаў у двух гарадах Віцебскай вобласці: у Полацку ў першы дзень будуць працаваць секцыі, а на другі дзень пленарнае пасяджэнне і частка секцый будуць праходзіць у Віцебску», — адзначыла спікер.

Наталля Качанава дадала, што падрыхтоўчай работы яшчэ шмат. «Часу застаецца мала, таму што ў нас важнае палітычнае мерапрыемства — электаральная кампанія. Але разам з тым мы паралельна рыхтуемся да важнага мерапрыемства, якое праводзіцца пад эгідай Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь і Савета Федэрацыі Расійскай Федэрацыі, — Форуму рэгіёнаў. Яны добра сябе зарэкамендавалі — такія важныя мерапрыемствы, якія праходзяць штогод. У мінулым годзе юбілейны Форум рэгіёнаў прайшоў у горадзе Уфе, а ў нас наперадзе вялікая работа па напаўненні, бо важна выбраць тэматыку. Цяпер ужо ў поўнай меры ідзе падрыхтоўка па кантрактах, пагадненнях, якія будуць падпісаны ў рамках гэтага мерапрыемства, таму што гэта заўсёды асноватворнае», — расказала Старшыня Савета Рэспублікі.

Паводле слоў спікера, ідзе работа па падрыхтоўцы выступленняў, якія прагучаць на Форуме рэгіёнаў, па фармуляванні актуальных тэм, якія неабходна разгледзець на мерапрыемстве, а мясцовыя органы ўлады павінны зрабіць усё, каб нашы гарады выглядалі годна. «Робіцца ўсё, каб паказаць у поўным аб'ёме гістарычныя аб'екты, якія ёсць у Полацку, і горад Полацк як аснову нашай духоўнасці, меку нашай дзяржаўнасці, адкуль пачыналася гісторыя нашай краіны, дзе ёсць вялізная колькасць музеяў, гістарычных каштоўнасцяў, якія павінны ўбачыць госці, калі прыедуць да нас, і тыя, хто будзе ўдзельнічаць у Форуме рэгіёнаў Беларусі і Расіі», — падсумавала Наталля Качанава.

Паводле БелТА.

❍ Дарэчы

Наперадзе шмат працы

Пасля нарады ў Полацку Наталля Качанава ў размове з журналістамі закранула і дзейнасць Савета Рэспублікі. Спікер расказала аб выніках пасяджэння 11-й сесіі сёмага склікання, на якім разгледзелі важныя пытанні. «Вы ведаеце, што ў развіццё Канстытуцыі мы павінны былі разгледзець каля ста законапраектаў. Я скажу, што гэта работа практычна завершана. Мы разгледзелі важныя законапраекты, якія датычацца дзяржаўных закупак, інвестыцый, крымінальнай адказнасці (гэта Крымінальны кодэкс, мы ўнеслі туды дапаўненні і змяненні, іх падтрымалі члены Савета Рэспублікі), закон аб Прэзідэнце нашай краіны», — адзначыла Наталля Качанава, дадаўшы, што сенатары выканалі адказную работу, таму што яны разглядалі гэтыя законапраекты не толькі на фінальнай стадыі, але і падключаліся да гэтых тэм даўно, абмяркоўваючы іх на экспертных і экспертна-кансультатыўных саветах.

Таксама, гаворачы аб задачах, якія стаяць перад сенатарамі на парадку дня, Наталля Качанава адзначыла, што іх нямала, рэалізоўвацца яны будуць без сыходу на канікулярны час. «Мы вельмі актыўна працуем з людзьмі, праводзім прыёмы па асабістых пытаннях, прамыя тэлефонныя лініі, сустрэчы ў калектывах, што вельмі важна. І гэта работа толькі набірае тэмп, ніколькі яе не змяншаем, паколькі бачым, што ёсць вынікі. Не проста даводзім інфармацыю, з якой мы прыходзім у калектывы або арганізацыі і тады, калі праводзім прыёмы па асабістых пытаннях, а мы робім аналіз зваротаў, якія паступаюць да нас у ходзе такіх сустрэч, і ў далейшым гэта выкарыстоўваем для сваёй работы», — падзялілася Старшыня Савета Рэспублікі.

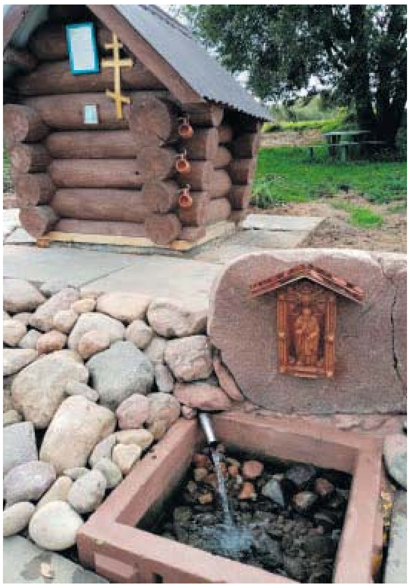
ДОБРЫЯ ВЕСТКІ, ДОБРЫЯ СПРАВЫ

У гэты чароўны перадпавагодні час хочацца згадваць добрыя справы, якімі ўдалося парадаваць сябе і іншых, успамінаць самае лепшае, што здарылася апошнім часам у жыцці. Мы прапанавалі зрабіць гэта прадстаўнікам мясцовага самакіравання ў розных кутках нашай краіны. І не прагадалі: добрых спраў было нямала, а ў планах — яшчэ больш.

НАША ВЯСКОВАЯ ЛЕКАРКА

Актывісты з аграгарадка Гарадзішча Шклоўскага раёна разам з мясцовай гаспадаркай аднавілі святую крыніцу

Гісторыя гэта пачалася 11 гадоў таму, калі жыхары аграгарадка Гарадзішча ўспомнілі пра прыродны калодзеж каля ракі Бася, з якога іх продкі бралі ваду, і вырашылі яго аднавіць. Асноўныя выдаткі па добрай справе ўзяла на сябе мясцовая аграгаспадарка ААТ «Новагарадзішчанскае», а месцічы паўдзельнічалі ўдарнай працай — высякалі хмызы, садзілі дрэвы, акультурвалі тэрыторыю. Мясцовы прадпрымальнік за свой кошт зрабіў і ўстанавіў крыж. З тых часоў крыніца з'яўляецца галоўным месцам прыкладання сіл тутэйшых жыхароў, і яе добраўпарадкаванне працягваецца па сённяшні дзень.



Таццяна Крупенька — прадстаўніца мясцовага самакіравання — адна з тых, хто стаяў каля вытокаў гэтай прыгожай гісторыі. На той час яна працавала намеснікам дырэктара па ідэалогіі ААТ «Новагарадзішчанскае». Напэўна, думка пра адраджэнне крыніцы ўжо лунала ў паветры, бо, калі прагучала ўслых, усе дружна яе падтрымалі. Любая задума, калі яе робяць усім светам, заўсёды атрымліваецца. У тым, што крынічка сёння адноўленая, заслуга ўсіх жыхароў аграгарадка. Без жадання і непасрэднага ўдзелу кожнага нічога б не атрымалася.

— Крыж вырабіў Рыгор Шындзікаў, мастак-самавук Мікалай Сімчанка прыгожа аформіў крынічку, мясцовы жыхар Аляксандр Фомчанка зрабіў драўляны зруб, Ала Эліна клапоціцца, каб штогод быў арганізаваны малебен і асвятленне крыніцы, — пералічвае Таццяна Канстанцінаўна.

Днём нараджэння крыніцы лічыцца 1 кастрычніка. Менавіта ў гэты дзень яна была асвечана ў 2014 годзе ў гонар іконы Божай Маці «Лекарка». З тых часоў водны аб'ект пад надзейным наглядам жыхароў, якія і кветачкі высаджваюць, і смецце прыбіраюць, і за чысцінёй калодзежа глядзяць. Цэлая каманда шэфствуе. Сярод тых, хто прымае актыўны ўдзел, Уладзімір Громаў, сужэнцы Таццяна і Валянцін Шастаковы, Валянціна Самусенка і іншыя.

Калодзежу далі новае жыццё, а Таццяна Крупенька, натхнёная падтрымкай землякоў, напісала праект і паслала на конкурс Міністэрства прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя. Цэнтральны навукова-даследчы інстытут комплекснага выкарыстання водных рэсурсаў якраз у перыяд з 2017 па 2020 год праводзіў інвентарызацыю паверхневых водных аб'ектаў у разрэзе рачных басейнаў тэрытарыяльна-адміністрацыйных адзінак. У сувязі з гэтым і быў аб'яўлены конкурс «Раскажы аб сваёй крыніцы».

АДНАЎЛЯЕМ «ДЗЕДАЎСКІЯ» ВЁСКІ

Населеныя пункты Гожскага сельсавета прырастаюць новымі сядзібамі

Апошнім часам на тэрыторыі сельскага Савета, які знаходзіцца ў Гродзенскім раёне, пачало актыўна развівацца індывідуальнае будаўніцтва. Тым, хто жадае пабудавацца ў сельскай мясцовасці, улады прадастаўляюць зямельныя ўчасткі. Такім чынам, вёска не толькі працягвае сваё жыццё, але і набывае новыя, сучасныя рысы.
У сельвыканкаме звяртаюць увагу на паляпшэнне дэмаграфічнай сітуацыі. Колькасць жыхароў расце, і нават ёсць неабходнасць у пашырэнні сярэдняй школы ў аграгарадку Гожа.

Старшыня сельвыканкама і сельскага Савета дэпутатаў Наталля МАКАЎЧЫК прыводзіць такую лічбу. Калі на пачатак гэтага года на тэрыторыі сельсавета пражывалі 2 809 чалавек, цяпер колькасць жыхароў дасягае 3 тысяч. Расце і колькасць дзіцячага насельніцтва. Напрыклад, у Гожскай сярэдняй школе зараз займаецца 370 вучняў, заняткі праходзяць у дзве змены, таму мяркуюць заняцца пашырэннем школьнага корпуса.

— Такі дадатны дэмаграфічны ўсплеск невыпадковы. Ён абумоўлены актыўным будаўніцтвам, якое цяпер вядзецца на тэрыторыі сельскага Савета. А штуршком да гэтага стала даручэнне Прэзідэнта падчас наведвання Гродзенскай вобласці ў 2018 годзе. Тады Аляксандр Лукашэнка звярнуў увагу Гродзенскага аблвыканкама на неабходнасць аднаўлення «дзедаўскіх» вёсак у Гродзенскай вобласці. Магу сказаць, што мы ў адпаведнасці з гэтым даручэннем фарміруем жыллёвую забудову нашых населеных пунктаў, вёскі становяцца больш кампактнымі, шчыльнымі, праводзяцца камунікацыі, — расказала суразмоўніца.

На тэрыторыі сельскага Савета 29 населеных пунктаў. Наталля Макаўчык звяртае ўвагу, што вёскі ў іх не знікаюць, наадварот, ёсць тэндэнцыя да росту насельніцтва. Гэта становіцца магчымым за кошт распрацоўкі новых участкаў альбо новых забудоў на месцы старых знесеных дамоў. Участкі прадастаўляюцца як у парадку чаргі, так і прадаюцца з аўкцыёна. Такім чынам, адбылося пашырэнне населеных пунктаў Барбарычы, Цыдовічы, распрацавана схема развіцця населенага пункта Польніца, дзе прадугледжана выдзяленне 160 участкаў. Іх асваенне будзе весціся ў некалькі этапаў.

Па словах старшыні сельвыканкама, на ўчасткі цяпер даволі высокі попыт. Але такая сітуацыя была не заўсёды. Яшчэ не так даўно назіраўся вельмі значны адток насельніцтва ў абласны цэнтр. Зараз ідзе зваротны працэс.

Асабліва гэта датычыцца населеных пунктаў, якія знаходзяцца не вельмі далёка ад Гродна. Гэта тэрыторыя асвойваецца найбольш хуткімі тэмпамі. І сёлетні год асабліва паказальны. Насельніцтва актывізавалася менавіта ў плане будаўніцтва індывідуальных жылых дамоў.

Ход забудовы знаходзіцца пад кантролем мясцовай адміністрацыі. Як падкрэсліла старшыня сельвыканкама, асаблівая ўвага надаецца тэрмінам будаўніцтва, парадку асваення зямельных участкаў. У сельскім Савеце ведаюць, як і ў якой стадыі вядзецца будаўніцтва дамоў. Дзякуючы гэтаму тут амаль пазбеглі даўгабудаў. Ды і самі забудоўшчыкі імкнуцца своечасова асвоіць участак з перспектыўнай інжынернай і транспартнай інфраструктурай, маляўнічым ландшафтным наваколлем.

— У нас даволі прыгожыя мясціны — лес, возера, побач Нёман. І наша геаграфічнае становішча таксама зручнае — да абласнога цэнтра ад аграгарадка Гожа ўсяго 15 хвілін язды, да таго ж і транспартнае злучэнне добра развіта. Інфраструктура населенага пункта таксама на сучасным узроўні. Да нас едуць гараджане, у тым ліку маладыя сем'і, што сведчыць аб тым, што вёска будзе жыць. Сюды ахвотна ідуць працаваць прадпрыемальнікі, — працягвае пералічваць плюсы старшыня сельвыканкама.

Наталля Макаўчык зазначыла, што значны імпульс развіццю «дзедаўскіх» вёсак надаюць менавіта працоўныя месцы. На гэты аспект таксама была звернута ўвага кіраўніка дзяржавы. Вёскі не могуць развівацца без вытворчай базы. Гожскаму сельсавету ў гэтым сэнсе пашанцавала — тэрыторыя ўключана ў склад свабоднай эканамічнай зоны, дзе працуюць дзясяткі паспяховых прадпрыемстваў. Таму недахопу ў працоўных месцах няма. Добрыя стасункі наладжаны як з мясцовым сельгаспрадпрыемствам, так і з прыватнымі суб'ектамі гаспадарання. Значную дапамогу ў правядзенні патрыятычных акцый і мерапрыемстваў аказвае 6-я механізаваная брыгада Гродзенскага гарнізона.

Значным сумесным праектам сельвыканкама і мясцовых прадпрыемстваў тут называюць дзіцячую пляцоўку ў аграгарадку Гожа. Мясцовыя жыхары не аднойчы ўздымалі гэта пытанне перад уладамі. Маўляў, і месца для яе ёсць у самым цэнтры аграгарадка, побач са школай.

Рухавіком для ажыццяўлення праекта стаў конкурс грамадзянскіх ініцыятыў, у выніку якога з'явіўся невялікі стартавы капітал. У работу ўключыліся і мясцовыя жыхары. Завершыць праект дапамаглі спонсары — кампанія «Біяком тэхналогія» і сельгаскааператыў «Гожа». Сёлета пляцоўка — адно з самых масавых дзіцячых аб'ектаў аграгарадка. Як зазначыла старшыня сельвыканкама, у планах правесці добраўпарадкаванне тэрыторыі дзіцячага садка і набярэжнай Нёмана ў межах аграгарадка. Паступаюць прапановы і ад жыхароў іншых населеных пунктаў сельсавета.

Сёлета асноўны акцэнт зроблены на добраўпарадкаванні вёскі Новая Гожа. За кошт раённага бюджэту праведзены капітальны рамонт дамоў, на сродкі сельскага Савета добраўпарадкаваны прыдамавыя тэрыторыі. Летась у вёсцы здадзены ў эксплуатацыю 56-кватэрны дом, амаль палова кватэр выдзелена шматдзетным сем'ям. Нядаўна жыхары Новай Гожы выйшлі з ініцыятывай абсталяваць спартыўную пляцоўку.

— Радуе, што насельніцтва прыходзіць не толькі з просьбамі і праблемамі, але і з уласнымі ініцыятывамі аб правядзенні масавых мерапрыемстваў, спартакіяд. Мы стараемся іх увасобіць у жыццё, як гэта адбылося з дзіцячай пляцоўкай, якую мы назвалі «Дворык дзяцінства». Канешне, яшчэ нямала трэба зрабіць, удасканаліць, думаю, што ўсё атрымаецца, — перакanана субяседніца.

З ідэяй абсталявання спартыўнай пляцоўкі сельскі Савет сумесна з жыхарамі рыхтуе праект для ўдзелу ў абласным конкурсе грамадзянскіх ініцыятыў, які ўжо аб'яўлены на будучы год.

Маргарыта УШКЕВІЧ.
Фота grodnonews.by

❍ У тэму

Алена ПАСЮТА, старшыня Гродзенскага абласнога Савета дэпутатаў:

— У мінулым годзе на рэалізацыю грамадзянскіх ініцыятыў было затрачана каля 300 тысяч рублёў. Сёлета ў абласны Савет паступіла больш за паўсотні заявак. Іх рэалізацыя вядзецца ў адпаведнасці з Праграмай сацыяльна-эканамічнага развіцця на 2021—2025 гады. Дзякуючы змяненням, якія сёлета ўнесены ў Закон аб мясцовым кіраванні і самакіраванні, паўнамоцтвы абласной асацыяцыі мясцовых Саветаў па каардынацыі гэтай работы пашыраны. А мясцовы бюджэт фарміруецца з улікам грамадзянскіх ініцыятыў, рэалізацыя якіх будзе мець абавязковы характар.

— Мы ахвотна падключыліся да гэтых даследаванняў, падрабязна апісалі гісторыю крынічкі і яе аднаўлення, — расказвае актывістка. — Наша крынічка наогул унікальная, прыродай створаная. Як жывая, пульсуе на беразе ракі Басі. Месца маляўнічае, мае магічную прыцягальную моц. Вялікім попытам крыніца карысталася раней, у дарэвалюцыйны, а потым і савецкі час, пакуль былі праблемы з водаправоднай вадой. Калі з'явіліся калонкі, пра крынічку паціху сталі забываць. Месца багністае, пакрысе зарасло кустоўем і стала маладаступным. Калі пачалі крынічку аднаўляць, высветлілася, што калодзеж рабіўся грунтоўна. Там два жалезабетонныя кольцы стаялі.

Усяго ў конкурсе ўдзельнічала 60 праектаў з усёй Беларусі. І даследаванне ад жыхароў аграгарадка ўвайшло ў дзясятку наймацнейшых. А праз паўгода па пошце прыйшоў падарунак — кніга «Крыніцы Беларусі», дзе было апісанне і гарадзішчанскай крынічкі. Гэтую кнігу жыхары перадалі ў мясцовую бібліятэку, каб усе ведалі і берaглі мясцовую славутасць. Акрамя гэтага, яны зрабілі яшчэ і самаробную кнігу пра гісторыю крынічкі. Гэта праца таксама захоўваецца ў бібліятэцы. Там апісаны таксама працэс яе аднаўлення і прыкладаецца шмат фота.

У 2019 годзе гаспадарка ўзялася зрабіць зону паломніцтва больш камфортнай. Былі пабудаваны драўляная купель, альтанка для адпачынку, заменены зруб.

Сёлета аграгаспадарка зноў вяла работы на важным у духоўным плане аб'екце аграгарадка. Каб крынічку не падтапляла, была зроблена рэканструкцыя. Зноў абноўлены калодзеж, пакладзены дрэнаж, пачышчаны бераг і дарожкі, зроблены дадатковыя падыходы да крынічкі. Да справы далучыўся адзін з пастаянных спонсараў грамадскіх ініцыятыў, ураджэнец Шклова Сяргей Харланцьеў.

Старшыня Гарадзішчанскага сельсавета Алена ШАБУНЁВА адзначае:

— Вядома, самастойна жыхары не змаглі б зрабіць такую маштабную работу, нам пастаянна дапамагае гаспадарка ААТ «Новагарадзішчанскае». Але ініцыятыва сыходзіла ад людзей. Гэта былі дэпутаты яшчэ 26-27-га скліканняў, якія потым сталі старастамі, — Таццяна Крупенька, Уладзімір Громаў, Валянцін Шастакоў — самы галоўны наш касцяк. Пакрышачку да іх прымкнула шмат народу. І цяпер штогод, як толькі сыходзіць снег, яны шчыруюць на гэтай крыніцы. Яна раней знаходзілася на тэрыторыі вёскі Русакі, цяпер гэта вуліца аграгарадка пад назвай Русакоўская. Месца вельмі папулярнае, сюды прыязджаюць і людзі сталага ўзросту, і зусім маладыя.

Наогул, з дапамогай аграгаспадаркі было зроблена шмат чаго. У той час, калі яе кіраўніком быў Трафім Галіца, пабудаваны Дом культуры, дзіцячы садок, уся інфраструктура. Усё для людзей. Сённяшні кіраўнік аграгаспадаркі Анатоль Балабосаў таксама дэпутат і актыўны наш памочнік у рэалізацыі грамадскіх ініцыятыў. Сёлета ў Год міру і стваральнай працы мы працягвалі падтрымліваць усё тое, што калісьці пачыналася, удасканальваць і паляпшаць. І людзі з энтузіязмам ва ўсім гэтым удзельнічаюць.

Нэлі ЗІГУЛЯ.
Фота з архіва Таццяны КРУПЕНЬКІ.

РАСКВЕЦІЦЬ ВЁСКІ — І ЖЫЦЦЁ

Адным з кірункаў дзейнасці Шайцераўскага сельскага Савета Верхнядзвінскага раёна з'яўляецца добраўпарадкаванне населеных пунктаў. Яго старшыня Таццяна РАЗУМНАЯ ўпэўнена, што спадзявацца трэба толькі на свае сілы, калі хочацца жыць у прыгажосці. Таму разам з неабыякавымі вяскоўцамі старшыня на працягу цэлага года стварае архітэктурныя формы, разбівае кветнікі і даглядае воінскія пахаванні.

У склад Шайцераўскага сельсавета ўваходзяць 14 вёсак, а гэта каля 1200 жыхароў. Старшыня тлумачыць, што добраўпарадкаванне — справа не аднаго дня, таму цэлы год нарыхтоўваюць ідэі і бяруць на заметку тое, што трэба падправіць. У студзені зацвярджаецца агульны план па добраўпарадкаванні населеных пунктаў. Штаб, у які ўваходзяць старэйшыны вёсак і кіраўнікі арганізацый, каардынуе работу, праводзіць маніторынгі зробленага.

Адной з «разынак» сельсавета з'яўляецца яго квяцістасць. Зімой гэтыя стракатыя рэкі пабачыць не атрымаецца, а вось з вясны вока мясцовых жыхароў радуюць пышныя клумбы. Уздоўж шматкватэрных дамоў, дзе пражываюць шматдзетныя і маладыя сем'і, узвышаюцца туі і разбіты вялікія кветнікі. «Дрэўцы разам з дэкаратыўнымі кустарнікамі закупілі некалькі гадоў таму, іх дапамагалі высаджваць тыя, хто шукае працу. Сумясцілі прыемнае з карысным: і прыгажосць навялі, і атрымалі грошы», — каментуе Таццяна Разумная.

Дарэчы, вырошчваннем кветак у сельсавеце займаецца мясцовая школа, а ААТ «Шайцерава» прадастаўляе насенне. І гэта яшчэ адно пацвярджэнне таго, што на агульную справу пад кіраўніцтвам нераўнадушнага дэпутата рупліца талакой ад малога да вялікага. У хуткім часе аграгарадок па колькасці высаджаных раслін дагоніць абласныя цэнтры: амаль штогод тут высаджваюць каля 15 тысяч кветак! Гэта будства фарбаў і пахаў не можа не радаваць не толькі шайцераўцаў, але і турыстаў. Асабліва карыстаецца попытам для фота кветкавы рог, з якога «бягуць» каляровыя рэкі. Старшыня сельсавета тлумачыць, што доўгія гады ўпрыгожвалі плошчы архітэктурнымі формамі з прыродных матэрыялаў, але яны былі недаўгавечныя. А некалькі гадоў таму разам з вяскоўцамі прыдумалі выкарыстоўваць у кампазіцыях бетонныя фігуры — так у населеных пунктах і каля дарогі з'явілася некалькі такіх выяў. Напярэдадні абласных «Дажынак-2018» на ўездзе ў Верхнядзвінск з'явілася 14 новых архітэктурных форм, якія сталі вынікам палёту фантазіі таленавітай мясцовай жыхаркі Тамары Заляціла. Каля школы цяпер узвышаецца аловачніца з бетону, каля ўваходу ў фірменную краму — фігура свінкі, а вёску Цясты ўпрыгожвае карова і цяля, свінка з парасятамі — сімвалы поспеху

і росквіту аднаго з найлепшых сельгаспрадпрыемстваў Віцебшчыны — ААТ «Шайцерава».

Асаблівую ўвагу ў сельсавеце надаюць добраўпарадкаванню помнікаў Вялікай Айчыннай вайны. Так, дзіцячы садок даглядае магілу ахвяр вайны ў вёсцы Ляшчылава, школьнікі ўзялі шэфства над помнікамі ў вёсках Цясты, Жыгулі, Барсукі і ў аграгарадку Шайцерава. Добрым прыкладам па захаванні памяці аб абаронцах Айчыны захапіліся і супрацоўнікі раённага аддзялення Следчага камітэта, яны аказваюць дапамогу па добраўпарадкаванні помніка ў вёсцы Барсукі.

Добраўпарадкаванне тэрыторыі не адзінае, што разам са старшынёй робяць актыўныя жыхары. Усе святы, асабліва абрадавыя, шайцераўцы сустракаюць разам. Купалле, Масленіца, Каляды — па асабістай ініцыятыве арганізацыяй мерапрыемстваў займаецца староста вёскі Цясты Людміла Баярынава. Насельніцтва з радасцю падтрымлівае ініцыятыву, прычым людзі любяць не толькі адпачываць разам, але і працаваць: амаль кожны месяц у сельсавеце праводзяць суботнікі.

Аляксандра ГВОЗДЗЕВА.
Фота «Двинская правда», «Витебские вести».

РУЖА НА ПАМЯЦЬ

Як у сельсавеце ствараюць цікавыя сэлфі-зоны

Вялікія гарады спаборнічаюць ва ўсталяванні самых разнастайных фотазон, асабліва зараз, у святочныя дні. Пра тое, каб у гараджан і гасцей на памяць засталіся прыгожыя здымкі, клапоцяцца камунальныя службы, гандлёвыя арганізацыі, прадпрыемствы грамадскага харчавання. Гэтыя інсталяцыі часам здзіўляюць не толькі раскошай, але і дасціпнасцю аўтараў, арыгінальнасцю ідэй. Асабліва кранаюць тыя, у якіх адчуваюцца дабро, цеплыня, утульнасць. Усё пералічанае, як вядома, характэрна для гарадоў. А што ў вёсках, пасёлках, аграгарадках?

Праўда, апошнім часам у «Цік-току», іншых акаўнтах заўважаны цікавыя здымкі з Ружан. Партрэты ў незвычайнай зялёнай «рамцы», фота з раскошнай ружай. Як высветлілася, арт-аб'екты ўстаноўлены ў гарадскім пасёлку зусім нядаўна, у канцы года.

— Нашы Ружаны, вядомыя ў свеце сваім палацам Сапегаў, іншымі гістарычнымі славутасцямі, кожны год наведвае шмат гасцей. Да таго ж пасёлак транзітны, стаіць на скрыжаванні дарог,

тут праездам бывае нямала людзей. Хацелася б, каб кожны падарожнік узяў з сабой нейкі прыемны ўспамін ад наведвання Ружан, — гаворыць **старшыня Ружанскага сельскага Савета Аксана ЮРКОЎСКАЯ**. — Мы ніколі не забывалі, што, паводле адной з легенд, назва пасёлка паходзіць ад слова «ружа». Таму працягваем упрыгожваць населены пункт кветкамі. Гэтай восенню таксама пасадзілі некалькі дзясяткаў кустоў руж. А яшчэ было жаданне ўладкаваць своесаблівы знак, каб падкрэсліць адметнасць нашай мясціны, яе гістарычную сутнасць.

— Вось так паявілася ідэя зрабіць арт-аб'ект у форме рукі, якая трымае чырвоную ружу, падобную на тую, што ўвекавечана на гербе Ружан — працягвае Аксана Уладзіміраўна. — Як вядома, ружа ўвасабляе сабой прыгажосць, элегантнасць, урачыстасць. Думаю, ніводнае вяселле, іншая сямейная альбо вытворчая ўрачыстасць не абыходзяцца без букета руж, а мы яшчэ зрабілі магчымым атрымаць і арыгінальны здымак на памяць.

Месца для ружы-скульптуры выбралі самае знакавае — побач з мясцовым цэнтрам культуры і вольнага часу, паблізу ад берага возера. Тут заўсёды бывае людна, асабліва ў выхадныя дні, у святы.

Ружаны, як ужо сказана, знакамітыя не толькі палацам, але і сваёй архітэктурнай спадчынай. Таму другі аб'ект фотазоны — рамку з надпісам «Я люблю Ружаны» — памясцілі ў скверы 17 Верасня паміж царквой і касцёлам.

Кіраўнік мясцовай улады расказала, што вырабіў такія цудоўныя зоны для фота прадпрымальнік з Мінскай вобласці. Усталявалі іх спецыялісты мясцовага прадпрыемства «Камунальнік». А сродкі на новыя арт-аб'екты атрымалі за перамогу ў абласным конкурсе. Па выніках спаборніцтва па вырашэнні пытанняў жыццезабеспячэння насельніцтва ў 2022 годзе Ружанскі сельскі Савет заняў другое месца ў вобласці. Прэміі якраз хапіла на выраб названых арт-аб'ектаў.

Паводле слоў Аксаны Юркоўскай, новыя фотазоны ацанілі мясцовыя жыхары і госці пасёлка. Тут фатаграфуюцца школьнікі і пенсіянеры, студэнты і маладыя спецыялісты. «Думаю, што названае стала няхай сабе маленькім, але ўнёскам у папулярызацыю нашай старажытнай мясціны. Мы вельмі рады падарыць нашу прыгожую ружу на памяць кожнаму, хто наведае Ружаны», — падсумавала старшыня.

Святлана ЯСКЕВІЧ.
Фота Ружанскага сельвыканкама.

МЯСЦОВАЕ САМАКІРАВАННЕ

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ № 15 ад 17 лютага 2009 года выдадзена Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.
Заснавальнікі: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда»

Дырэктар — галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.

www.zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by

(для зваротаў): zvarot@zviazda.by

АДРАС РЭДАКЦЫІ: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

КАНТАКТНЫ ТЭЛЕФОН 311 17 35;

e-mail: info@zviazda.by

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 38200000007667 ад 03.04.2009. 220013, г. Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1.

Тыраж 10.312. Нумар падпісаны ў 19.30 26 снежня 2023 года.

Бацькаўшчына. У пошуках страчанага

СМАРГОНЬ

...КАЛІ пачынаюцца расповеды пра Смаргонь, то несумненнымі іх складальнікамі з'яўляюцца апавяданні пра смаргонскія абаранкі, «смаргонскую акадэмію» і іншага характару экзатычныя паданні. Што ж, сапраўды, смаргонцы былі ва ўсе часіны людзьмі дзеяздольнымі, багатымі на фантазію і выдумку.

Адзін з сучасных класікаў пра «акадэмію» вось што напісаў, прысвяціўшы гэтаму аспекту мясцовай гісторыі цэлую паэму: «*Забудзь на валацуг, // Мець хочаш хоць павець — // За медзь // Скачы, Мядзведзь, // Свой валачы ланцуг!*» А калі распачаць расшыфроўку гэтай паэтычнай фармуліроўкі, то варта расказаць пра «мядзведжую акадэмію». Паверце, была ў Смаргоні і такая навучальная ўстанова. «Смаргонская акадэмія», што ў старажытным паселішчы, і чарговыя яго гаспадары — Радзівілы — заснавалі рамяство дрэсіроўшчыкаў мядзведзяў. Існаваў гэты занятак з XVII да пачатку XIX стагоддзя. Са смаргонскімі мядзведзямі пазнаёміліся ў лютым 1708 года нават шведскі кароль Карл XII і польскі кароль Станіслаў Ляшчынскі. Мядзведзяў спярша вучылі танцаваць. Затым — кланяцца ўдзячным гледачам, станавіцца на заднія лапы, выконваць іншыя, не зусім «звярыныя» прыёмы.

...Калі 14 гадоў таму ў Смаргоні адзначаўся чарговы Дзень беларускага пісьменства, мне давялося знаёміць з горадам і раёнам дэлегацыю ўдзельнікаў «круглага стала» «Мастацкая літаратура як шлях адзін да аднаго». У адным аўтобусе — пісьменнікі з Сербіі, Чарнагорыі, Расіі, Таджыкістана, Казахстана. Народны паэт Татарстана Рэнат Харыс , які доўгі час быў дэпутатам парламента ў сябе на радзіме і шмат зрабіў для яднання татараў свету са сваімі суайчыннікамі ў Расіі, Казані, пытаецца ў мяне: «Тут, на Смаргоншчыне, дзе такія культурныя, гістарычныя традыцыі, відавочна, і цяпер шмат вучоных, асветнікаў, дзеячаў мастацтва?..» Замест кароткага адказу я ўступіў у доўгую гаворку з татарскім паэтам і грамадскім дзеячам, дарэчы, перакладчыкам твораў Купалы на татарскую мову. Смаргонь, якая ў пэўныя часы генерыравала асветніцкія ідэі, культурныя традыцыі, сёння, зразумела, усяго толькі правінцыя. Няхай і са сваёй памяццю пра яркіх і знакамітых землякоў.

Але якая правінцыя!.. У канцы XVI стагоддзя чарговы гаспадар «смаргонскага двара» пабудаваў тут паперню, дзе рабілі паперу з вадзянымі знакамі і гербам Зяновічаў «Дэспат». Друкар XVI стагоддзя Якуб Маркус адкрыў пры смаргонскім храме кальвіністкую школу. Бакалаўры розных навук вучылі дзяцей старажытнагрэчаскай, польскай, лацінскай і беларускай мовам, матэматыцы, рыторыцы, антычнай паэзіі і, вядома ж, багаслоўю. Сам Крыштаф Зяновіч быў заўзятым кнігалюбам, па матэрыялах сваіх кніжных збораў напісаў трактат пра палітычныя і бытавыя супярэчнасці паміж віленскім ваяводай Крыштафам Радзівілам і каштэлянам Іеранімам Хадкевічам. У 1609 годзе Зяновіч прымаў у Смаргоні караля польскага і вялікага князя літоўскага Жыгімонта III.

На Смаргоншчыне здаўна цягнуліся да кнігадрукавання, літаратурных заняткаў. Ураджэнцам старажытнага паселішча з'яўляецца класік яўрэйскай літаратуры Майсей Кульбак. Нарадзіўся 20 сакавіка 1896 года. Настаўнічаў у Смаргоні, Мінску, Вільні. Да 1916 года адносяцца першыя яго публікацыі. Першы зборнік вершаў выдаў у Вільні ў 1920 годзе. Аўтар раманаў «Месія — сын Эфраіма», «Панядзелак» і многіх іншых твораў. Шкада, што Кульбак, як і многія іншыя яўрэйскія класікі беларускага паходжання, — па-за агульным шырокім культурным, гісторыка-літаратурным кантэкстам. Выхаваны на рускай класіцы, Маісей Саламонавіч адкрыў у сваёй шматабсяжнай творчасці не менш цікавы свет, чым беларускія празаікі, паэты, драматургі. І працаваў Кульбак якраз ва ўсіх гэтых галінах літаратуры. Творы яго — гэта яшчэ і вопыт яўрэйскага жыцця, веданне Танаха, Талмуда, яўрэйскага фальклору беларускіх мястэчак. І, вядома ж, выразны адбітак смаргонскага жыцця. Чытаў пісьменнік і Арыстоцеля, і кітайскага філосафа Лао Цзы. Калі ў 1928 годзе Кульбак ад'язджаў з Вільні, яго праводзілі словамі пра тое, што горад губляе Паэта, перажывалі, ці будзе запоўнены гэты прабел.

Смаргонь. Штаб. 1917 год.

29 кастрычніка 1937 года «за сувязь з польскімі разведорганамі» вядомага яўрэйскага паэта расстралялі.

20 студзеня 2010 года ў Ізраілі памёр паэт Абрам Суцкевер (нарадзіўся ў Смаргоні 15 ліпеня 1913 года). Ізноў жа, можна лічыць, — імя з легенды. Маленства Абрама прайшло сярод дзетак яўрэяў, палякаў, беларусаў, літоўцаў. Сённяшнія біёграфы паэта сведчаць, што з самага дзяцінства хлопчык ведаў усе мовы. А найболей — ідыш і літоўскую мову. Пасля лёс занёс у Сібір. У Омску — знаёмства з жыццём невядомых дагэтуль кіргізаў-казахаў. І таксама — засваенне новай мовы. Мо перакананне, што ўсё гэта некалі спатрэбіцца, і штурхала хлопчыка ў бясконцы лінгвістычны акіян?.. Вярнуўшыся з Сібіры, Абрам знайшоў прытулак у Вільні. У тыя ж часы ў горадзе жыў, дарэчы, і Майсей Кульбак. Ці сустракаліся?.. Але, відавочна, уплывы на паэзію Суцкевера яго старэйшы зямляк аказаў істотнае... На пачатку Вялікай Айчыннай Суцкевер разам з многімі сваімі суродзічамі трапляе ў гета. Разам з астатнімі пад настаўленымі кулямётамі капае яму сабе і таварышам... Але лёс усё ж падараваў паэту жыццё. Кулі абмінулі яго. Патрапіўшы пад целы іншых расстраляных у яму, поўную крыві, Абрам быў крыху і зямлёю прысыпаны. Здолеў адтуль выбрацца, а пасля, уражаны і пасівелы, ізноў прыйшоў у гета. Хаваўся ў яго сутарэннях. Пісаў і далей вершы. Стварыў паэму «Таямнічы горад». Адзін з персанажаў — паэт, які і ў гета імкнецца даказаць, што існуе прыгажосць, і тым самым выратоўвае душы многіх... Пра Суцкевера дазналіся ў Маскве. Да партызан прыслалі самалёт. Народныя мсціўцы здолелі вывесці паэта з гета. У белакаменнай Суцкевер прысутнічае на пасяджэнні Яўрэйскага Антыфашысцкага камітэта. Выступае. Расказвае пра зверствы фашыстаў... Літаратар знаёміцца з Пастэрнакам, Эрэнбургам, іншымі савецкімі пісьменнікамі. Яго ўгаворваюць застацца ў Маскве, ды ён вяртаецца ў Літву... Сустрэўшы вызваленне ў ліпені 1944 года, Суцкевер яшчэ некаторы час жыў і працаваў у СССР. Па-ранейшаму пісаў вершы. Прысутнічаў у якасці сведкі-абвінаваўцы на Нюрнбергскім працэсе. А з 1947 года колішні смаргонец — у Ізраілі. Працуе рэдактарам літаратурнага часопіса. Увесь яўрэйскі свет чытае яго, Абрама Суцкевера, пранізлівабалючыя вершы. Ды і не толькі яўрэйскі.

Смаргоншчына — радзіма спевака Мікалая Лазарава (1905—1980), харавога дырыжора, народнага артыста СССР Віктара Роўды (1921—2007), скульптара Уладзіміра Церабуна (нарадзіўся ў 1946), рускага пісьменніка і кніжнага графіка Якава Тайца (1905—1957), мастака Казіміра Бахматовіча (1808—1837), іншых яркіх мастакоў слова, дзеячаў культуры і навукі... Здараецца, што мы часам сустракаемся з рускім пісьменнікам Мікалаем Чаркашыным. І яго ўвага да Смаргоні невыпадковая. Разам з сям'ёю бацькоў Мікалай Андрэевіч правёў у Смаргоні сваё пасляваеннае дзяцінства. А зусім нядаўна прыйшла бандэроль з Масквы. Галоўны рэдактар маскоўскага часопіса «Роман-газета» празаік Юрый Казлоў даслаў сваю новую кнігу. І пад яе вокладкай — аповесць, якая прысвечана Смаргоні. Дарэчы, першаштуршок да твора паклала сустрэча з горадам якраз у час Дня беларускага пісьменства...

Смаргонь. 1916 год.

Смаргонь. Цяжкая артылерыя. 1917 год.

Кастусь ЛЕШНІЦА.

Паштоўкі з калекцыі лаўрэата Прэміі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь «За духоўнае адраджэнне» Уладзіміра ЛІХАДЗЕДАВА.

Смаргонь. Віленская вуліца.

Смаргонь. Руіны вакзала. 1917 год.

ИНДУСТРИЯ ИННОВАЦИЙ юридическая компания

- Взыскание задолженности
- Проведение торгов
- Ликвидация
- Юридические услуги

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПУБЛИЧНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ (АУКЦИОНА)

Организатор публичных торгов (аукциона)	ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 4Н. Сайт в интернете: www.iin.by, https://iintorgi.by
Продавец	ОАО «Беларусьрезинотехника», УНП 700069297, 213829, Могилевская область, г. Бобруйск, ул. Минская, д. 102

Девятые повторные публичные торги (аукцион) в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по делу № 15-11/Б/2019 в экономическом суде Могилевской области. Ранее опубликованное извещение о проведении публичных электронных торгов (аукциона) опубликовано 30.11.2023 в газете «Звязда» № 232 (300962), стр. 14

Предмет публичных торгов (аукциона)

Лот №	Наименование	Начальная цена, бел. руб. с учетом НДС	Минимальная цена, бел. руб. с учетом НДС
1	Хозяйственно-складской участок № 76, место расположения: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Минская, 102	9 792,00	4 896,00

Первые повторные публичные торги (аукцион) в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) по делу № 15-11/Б/2019 в экономическом суде Могилевской области. Ранее опубликованное извещение о проведении публичных электронных торгов (аукциона) опубликовано 28.10.2023 в газете «Звязда» № 210 (30090), стр. 11

Предмет публичных торгов (аукциона)

Лот №	Наименование	Начальная цена, без НДС, росс. руб.	Минимальная цена, без НДС, росс. руб.
2	**Дебиторская задолженность.** Наименование дебитора: Акционерное общество «Торговый дом «Оргсинтез» (125319, Россия, г. Москва, Муниципальный округ аэропорт вн. тер. г., ул. Академика Ильюшина, д. 12, эт/пом/ком/оф 1/VII/АЗД, огрн: 1127747058284, дата присвоения ОГРН: 18.10.2012, ИНН: 7714887246, КПП: 771401001)	176 100,00	158 490,00

Задаток 10 % от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с BY48OLMP30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMPBY2X, УНП 291442411, получатель платежа **– ООО «Индустрия Инноваций»**

Шаг электронных торгов – 5 % от начальной цены лота. В случае отсутствия ставок участников торгов начальная цена торгов поэтапно снижается равными долями 5 (пять) раз до минимальной цены или до момента совершения ставок участниками торгов

Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной торговой площадки «Индустрия Инноваций – Торги» https://iintorgi.by и на официальном сайте ООО «Индустрия Инноваций» www.iin.by

Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов: не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня проведения торгов. Переход права собственности – после полной оплаты Имущества, с момента государственной регистрации перехода права собственности органом, осуществляющим государственную регистрацию недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «Индустрия Инноваций – Торги», размещенном по адресу: https://iintorgi.by

Победитель публичных торгов (аукциона) либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить аукционисту торгов вознаграждение в размере **2 % от цены продажи лота (по лоту № 1), 4 % от цены продажи лота (по лоту № 2) в течение 3 (трех) рабочих дней** после проведения публичных торгов (аукциона)

Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)

Дата и время проведения торгов (аукциона):
11.01.2024, начало торгов: 10.00, окончание торгов: 16.00, электронные торги продлеваются на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Заявки на участие в публичных торгах (аукционе) принимаются по 10.01.2024 г. до 16.00

Контактные данные	**Тел.: +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95; e-mail: e.pinchuk@iin.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/ оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б. www.ipmtorgi.by
Продавец	ЗАО «Мальва-проспект», Минская область, Минский район, а/г Ждановичи, ул. Линейная, д. 3, каб. 303

Предмет электронных торгов

Магазин «Цветы»
(Здание специализированное розничной торговли), инв. № 500/С-20376, общ. пл. 192,5 кв. м, по адресу: г. Минск, ул. Карла Либкнехта, 90. Обременение: ипотека. Земельный участок общ. пл. 0,0489 га предоставлен продавцу для эксплуатации здания-пристройки к жилому дому (магазин «Цветы») на праве постоянного пользования.
Начальная цена, без НДС – 350 000 долл. США

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Срок оплаты предмета электронных торгов: 5 (пять) рабочих дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: **www.ipmtorgi.by**

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **2 %** от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 08.12.2023 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 08.01.2024 г. с 11.00 до 13.00.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по **05.01.2024 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные данные	**Тел.: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by**

Извещение о продаже не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов и права аренды земельных участков, необходимых для обслуживания не завершенных строительством жилых домов с публичных торгов в г. Кобрине Брестской области 31 января 2024 г.

№№ лота	Предмет аукциона, адрес (местонахождение) земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка, (га); Срок аренды, (лет) Ограничения (обременения) прав на земельный участок	Целевое назначение земельного участка	Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций, условия инженерного развития инфраструктуры	Начальная цена предмета аукциона, в т. ч: (не завершенный строительством дом / право аренды земельного участка) руб.	Размер задатка, руб.	Ориентировочные затраты Кобринского райисполкома на организацию и проведение аукциона, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом (гараж площадью 16 кв. м, 89 % готовности, летняя кухня площадью 38,0 кв. м, 90 % готовности) **ул. Школьная, 34, г. Кобрин,** 124350100001005653	**0,1116;** 99 лет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки, код 1 09 02	Участок расположен в районе индивидуальной жилой застройки. Подъезд к участку осуществляется по существующей улично-дорожной сети г. Кобрина. Обеспечена возможность подключения газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, канализации	**21 705,60** в т. ч.: 16 920,75 / 4 784,85	2 170,56	1 008,92
2	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом (фундаменты под гараж, летнюю кухню, сарай, навес) **ул. Королёва, 67/7, г. Кобрин,** 124350100002002121	**0,1169;** 99 лет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки, код 1 09 02	Участок расположен в районе индивидуальной жилой застройки. Подъезд к участку осуществляется по существующей улично-дорожной сети г. Кобрина. Обеспечена возможность подключения газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения	**6 554,66** в т. ч.: 3 445,12 / 3 109,54	655,47	1 011,94
3	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом (фундамент площадью 189,0 кв. м, 10 % готовности), **ул. Можайского, 198, г. Кобрин,** 124350100001007757	**0,1065;** 99 лет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки, код 1 09 02	Участок расположен в районе индивидуальной жилой застройки. Подъезд к участку осуществляется по существующей улично-дорожной сети г. Кобрина. Обеспечена возможность подключения газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения	**14 120,25** в т. ч.: 11 396,51 / 2 723,74	1 412,03	660,61
4	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом (летняя кухня площадью 19,0 кв. м, погреб площадью 6,0 кв. м, хозблок площадью 38,0 кв. м, уборная площадью 1,0 кв. м) **пер. Дивинский, 4, г. Кобрин,** 124350100001009304	**0,1247;** 99 лет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки, код 1 09 02	Участок расположен в районе индивидуальной жилой застройки. Подъезд к участку осуществляется по существующей улично-дорожной сети г. Кобрина. Обеспечена возможность подключения газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, канализации	**37 999,84** в т. ч.: 32 653,33 / 5 346,51	3 799,98	512,38
5	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом (не завершенное незаконсервированное капитальное строение площадью 185,0 кв. м, 31 % готовности), **ул. Кирмановича, 27, г. Кобрин,** 124350100001007290	**0,1467;** 99 лет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки, код 1 09 02	Участок расположен в районе индивидуальной жилой застройки. Подъезд к участку осуществляется по существующей улично-дорожной сети г. Кобрина. Обеспечена возможность подключения газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	**33 201,02** в т. ч.: 29 460,17 / 3 740,85	3 320,10	480,28
6	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом (не завершенное незаконсервированное капитальное строение площадью 144,0 кв. м) **ул. Новая, 123, г. Кобрин,** 124350100010000001	**0,1090;** 99 лет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки, код 1 09 02	Участок расположен в районе индивидуальной жилой застройки. Подъезд к участку осуществляется по существующей улично-дорожной сети г. Кобрина. Обеспечена возможность подключения газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения	**5 356,57** в т. ч.: 2 457,17 / 2 899,40	535,66	463,76
7	Не завершенный строительством незаконсервированный жилой дом (не завершенное незаконсервированное капитальное строение площадью 101,0 кв. м, 8 % готовности) **ул. Каменецкая, 53, г. Кобрин** 124350100002004456	**0,1400;** 99 лет	Строительство и обслуживание одноквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки, код 1 09 02	Участок расположен в районе индивидуальной жилой застройки. Подъезд к участку осуществляется по существующей улично-дорожной сети г. Кобрина. Обеспечена возможность подключения газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения	**9 756,99** в т. ч.: 6 186,99 / 3 570,00	975,70	402,99

Дополнительно возмещаются расходы на публикацию извещений в средствах массовой информации.

Организатор публичных торгов (аукциона) – Кобринский районный исполнительный комитет (далее – райисполком).

Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену.

Аукцион состоится 31 января 2024 года в 11.00 по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, малый зал заседаний (каб. 302).

Заявления на участие в аукционных торгах с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Кобрин, ул. Суворова, 25, райисполком, каб. 305 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни.

Последний день приема заявлений – 26 января 2024 г. до 17.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений об участии в аукционе.

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 марта 2018 г. № 220.

К участию в аукционе допускаются граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства (далее граждане), индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие заявления в установленный в извещении срок, представившие документ о внесении суммы задатка (задатков) в размере 10 процентов от начальной цены предмета аукциона на расчетный счет *BY38KBB36410000000111100000 в ОАО «АСБ «Беларусбанк», БИК AKBBBY2X, УНП 200042468,* получатель – Кобринский райисполком, и заключившие с Кобринским райисполкомом соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Лицо, желающее принять участие в аукционе в отношении нескольких лотов, вносит задаток за каждый лот, который он намерен приобрести.

Кроме того, в комиссию представляются:

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления об участии в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

Консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

- в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан внести плату за предмет аукциона, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и представлением участникам документации, необходимой для его проведения;

- в течение двух месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона осуществить государственную регистрацию права на земельный участок в Кобринском филиале республиканского унитарного предприятия «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

- гражданам в течение одного года, а юридическим лицам в течение шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство жилого дома приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления (начать строительство – осуществить строительно-монтажные работы в соответствии с утвержденной проектной документацией, в том числе в отношении нежилых построек на придомовой территории), получить в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство одноквартирного жилого дома;

- завершить строительство жилого дома (возвести фундамент, стены и крышу) в течение трех лет с даты осуществления государственной регистрации в отношении предмета аукциона. В случае невозможности окончания строительства в установленные действующим законодательством сроки продлить срок завершения строительства, но не более чем на два года, по заявлению, поданному не ранее чем за шесть месяцев, но не позднее чем за два месяца до истечения срока строительства, либо осуществить на срок до трех лет консервацию не завершенного строительством жилого дома и благоустройство земельного участка, на котором расположен такой дом в установленном порядке.

Инженерное развитие инфраструктуры застраиваемой территории осуществляется в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выдаваемыми эксплуатирующими и согласующими организациями.

Затраты на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной, инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014 г. № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку».

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с документацией и земельными участками на местности.

Аукцион в отношении каждого предмета аукциона признается несостоявшимся, о чем комиссией или организацией составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся, если заявление об участии в нем подано только одним участником, или для участия в аукционе не было подано ни одного заявления, или на аукцион явился один из участников, или ни один из участников не явился на аукцион.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов.

Телефоны для справок: +375 33 644 56 09, 8 (016 42) 4 34 48, 3-52-57.

Свидетельство о постановке на учет Озерной первичной организации Республиканской партии труда и справедливости г. Пинска Брестской области № 01-284 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Русиновской первичной организации Республиканской партии труда и справедливости Барановичского района Брестской области № 01-241 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Молодежной первичной организации Республиканской партии труда и справедливости г. Дрогичин Брестской области № 01-279 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Барановичской районной организации Республиканской партии труда и справедливости № 01-237 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Дрогичинской районной организации Республиканской партии труда и справедливости Брестской области № 01-282 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Пинской районной организации Республиканской партии труда и справедливости Брестской области № 01-285 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Анисимовичской первичной организации Республиканской партии труда и справедливости Барановичского района Брестской области № 01-240 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Дрогичинской городской организации Республиканской партии труда и справедливости Брестской области № 01-281 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Заслоновской первичной организации Республиканской партии труда и справедливости г. Барановичи № 01-239 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

НЕ СВЕЧКА ПАЎСТАНЕ ПРАД БОГАМ...

Што аддаў, тваё — пры жыцці і нават па смерці... Сяброўка нам — слоічак мёду, аджыкі, торбачку сушаных зёлак, мы — штось сваё, эстафетай — некаму...
І, вядома ж, не дай за дай, а таму, што на дварэ зіма — час, калі так не хапае цяпла і радасці, падстаў для шчырых усмешак і размоў, для роздуму. А таму, хоць нешта маючы (з восені і верабей багаты), проста грэх пакінуць усё пры сабе: дзяліцца трэба — пакуль жывеш, пакуль можаш, пакуль ёсць з кім.

Верыць? Не верыць...

Сказаць можна шмат, ці ляпнуць — не падумаўшы. А вось напісаць...

Тут, здавалася б, хоць-нехаць збярэшся з думкамі ды ўзважыш словы.

Не факт, як высвятляецца: дзве старонкі ў адным артыкуле аб тым, што самае дарагое ў чалавека (асабліва цяпер і чамусьці ў беларуса?) — гэта... зямля.

Міжволі і досыць доўга думала, з якога ж перапуду, адкуль у аўтаркі — дарослай і, як выглядае, сталай, адукаванай жанчыны — такая выснова? Яна, што, — не мела бацькоў і не мае дзяцей? Нікога не кахала і ні на што не хварэла? Ніколі не выпівала і таму не чула, што самае дарагое ў чалавека ўсё ж здароўе?..

Нехта недурны прызнаў, што ёсць людзі, якія гавораць (і пішуць?) нават тады, калі мозг адпачывае.

(Варыянт малітвы: «Божухна, дай мне сілы трымаць язык за зубамі, пакуль не збяруся з думкамі».)

Яны і мы

«Хто каго любіць, той таго чубіць» — гэта значыць, гладзіць — па чубе. Так разумела Таццяна і, вядома ж, гладзіла — мужа. Дома.

У машыне трохі іншая «фішка» была: ён руліў, сачыў за дарогай, яна — нешта расказвала, каб весялей было, чытала анекдоты.

Не без таго — часам гладзіла па калене, ды з такою пяшчотай...

— Адчуваеш? — спытала неяк.

— Ну, — муж кіўнуў.

— А што? Канкрэтна...

— Калена крыху свярбіць...

Хоць стой, хоць падай, як той казаў! Ды не было куды...

Язык — не вораг?

Хлопец на танцах загаварыў з дзяўчынай. Калі яна замоўкла, яны ўжо мелі двое дзяцей.

Гэта — анекдот.

Чыстая праўда: вечар, трамвай, над вухам прыветнае: «О-о, колькі зім?!»

Тая, што спытала, ужо ладкавалася побач.

Выйшла — хвілін праз 20. Не ў памяці: мы паспелі за гэты час адказаць на прывітанне ці ўсё ж такі не?

(На стале ў знаёмага стаматолага аўцюкоўскае, крылатае «Лепш за ўсё ратуе зубы своечасова закрыты рот»).

Ёсць попыт

На работу як у госці — гэта пра Наташу, бо яна амаль штодзень то з пірагом, то з піражкамі і такая прыбраная! А ўсё таму — казала (па-руску) — «что бабушка — мастерица: и печет, и шьет, и вяжет...»

Глухі недачуе, дык здагадаецца: «А чего матерится-то? Устает?»

Ды ніколечкі, бо якая можа быць стома, калі робіш тое, што любіш: да гэтай зімы ўнукам-унучкам — новыя шалікі, рукавічкі.

...Наташа ў сваіх у краму зайшла, разлічылася за пакупкі, потым, ужо на выхадзе, што-нішто хацела ў іншы пакет пакласці... Як на ліха, зазваніў мабільнік. З мінуту пагаварыла — рукавічак няма. Нехта ўзяў.

«Ну як жа так? Сярод белага дня!» — скардзілася потым бабулі, а тая хіба ўсміхалася, бо ўдалая ж рэч, калі нехта паквапіўся?! Трэба такіх яшчэ навязаць.

Героі нашага часу

Аднакласнікі сустрэліся амаль дваццаць гадоў пасля — захацелі гэта адзначыць.

— Мне шклянка гарэлкі — што слану драбіна, — стаў выхваляцца адзін. — Кульну і нават не зморшчуся!

— Падумаеш, — не здзівіўся другі. — Я тое ж самае магу з бутэлькай зрабіць.

— А ты? — спыталі ў трэцяга.

Той хіба ўздыхнуў:

— Я, даражэнькія, даўно не «герой»: норма ў мяне — сто грам. На большае — ну ніхто не ўгаворыць!

...Чым не прыклад?

Хто вінаваты?

З парад бывалых: хочаш да старасці заставацца «дзяўчынай», ідзі ў прадавачкі.

Гэта, здаецца, найпрасцейшы спосаб. Куды складаней сачыць за сабой, навучыцца выбіраць абутак, адзенне, прычоску, макіяж...

У Алачкі тут поўны парадак: шыкоўна выглядае! Жанчынай (прынамсі, у горадзе) яе ніхто ніразу не назваў, а паехала ў вёску да сяброў і...

Галоўнае — сама ж нарвалася: апранула старую куртку, усунула ногі ў валёнкі — пайшла на вуліцу снег адкідаць. «Бабуля...», — пачула ля вуха і... ледзь лапату не ўпусціла! «Гэта вы мне?! — абарвала месціча-п'яніцу. — Я штось не знаю такога ўнука!..»

Адшыла, карацей, «праглынула» крыўднае слова, бо ўявіла (мусіць, жывых яшчэ?) родных гэтага «хлопчыка» — яго матулю, яго бабулю, якія (ну напэўна ж!) радаваліся яму, маленькаму, любілі, гадавалі і...

«Хто вінаваты?» ды «Што рабіць?» — мусіць, самыя складаныя пытанні, бо не знайсці на іх адназначных, правільных адказаў... Колькі не шукай і колькі не думай.

З дыялогаў (чорны, але ж тут мо дарэчны гумар). «У вас дзеці ёсць?» — «Не» — «Як жа так?» — «Ды пашчасціла».

Сядзі і глядзі?

З дыялогаў. Свякроў — цяжарнай нявестцы (па тэлефоне):

— Ну як ты?

— Стамілася — не перадаць! Дзеці сёння зусім не слухаюцца, халадзільнік амаль пусты, у кватэры не прыбрана і сіл — ну ніякіх!

— Ты пачакай, не расстрайвайся! Зараз я пад'еду — прывязу прадукты, прыгатую абед, выведу малых на вуліцу, мы пагуляем, а ты ў гэты час адпачнеш — збярэш вячэру для Славы.

— Для якога Славы?

— Як для якога? Для мужа свайго.

— Майго завуць Сяргей.

— Жах... Я што — не туды патрапіла?

— Жах!!! Вы што — не прыедзеце?!

Гэта была замалёўка на тэму, як не проста бывае з дзецьмі, як цяжка іх гадаваць, выводзіць у людзі...

І, вядома ж, зусім не для таго, каб там, у дарослым жыцці, іх зняважалі ці крыўдзілі, каб (бронь божа!) калечылі ці забівалі ў розных бандыцкіх разборках, якія цяпер і ці не штодня паказвае нам тэлевізар. Толькі глядзі...

Пытанне

Дыетолагі кажуць, што ежу трэба старанна перажоўваць, адчуваючы смак, а для гэтага — не чытаць, не размаўляць, не глядзець тэлевізар...

Але ж, здараецца, яго і не выключыць, бо там, напрыклад, «Апошні дзень» — перадача аб тым, якім ён (прычым пагадзінна) быў у некага з нашых вялікіх: хто знаходзіўся побач з ім, вёз у бальніцу, заходзіў у палату; што там бачыў і чуў, што казаў памерламу... Які мо ў думках не меў, што вось гэты канкрэтны дзень, для яго апошні!

А калі б меў, пражыў бы неяк інакш?

Не для таго...

Дзядзька Міця працаваў у праектным інстытуце. Работа не падабалася, але ён не звальняўся, бо стаяў у чарзе на кватэру, а яна, хоць марудна, але ж падыходзіла! Ён з жонкай, сынам і дачкой атрымалі спачатку так званую паўтарачку (25 квадратаў) з падменнага фонду, потым — нядрэнную двухпакаёўку. Сын туды нявестку прывёў, і дзядзька, урэшце (!), перавёз сям'ю ў сваю, можна сказаць, асобную, чатырохпакаёвую...

Праўда, на тое каб яшчэ і работу змяніць, смеласці ў яго не хапіла: на ранейшай дапрацаваў да пенсіі.

...Жонка яго падвяла — рана памерла, дзеці і ўнукі раз'ехаліся па свеце. Дзядзька ў той вялікай кватэры жыве адзін. Часам цытуе Барадуліна, яго мудрае:

«А ў каго запытацца наапаслед
І чаго ты прыходзіў
На гэты свет?»

Ну сапраўды: не для таго ж, каб стаяць у чарзе на кватэру?

Не свечка паўстане прад Богам...

...З плошчы Якуба Коласа на вуліцу Васіля Казлова можна даехаць на трамваі. А можна прайсці нацянькі — па адносна старых утульных дварах, міма Вайсковых могілак і любімай царквы.

Альбо не міма.

І тады, яшчэ на ўваходзе, накінуць хустку, перахрысціцца, моўчкі (як некалі з мамай) пастаяць сярод людзей, памаўчаць ды падумаць — пра яе, пра сябе, пра час...

Потым — паставіць свечкі: найперш — за спачын (яе і, на жаль, вельмі многіх) і раптам, неяк міжволі, заўважыць, што тут, у царкве, усе — як адзін: у людзей падобныя твары... А ўжо вочы...

Не свечка паўстане прад Богам — паўстане душа.

Валянціна ДОЎНАР.

АД ЯЕ Ж.

Група даследчыкаў задавала дзецям адно і тое ж пытанне: што такое любоў?

Адказы аказаліся куды глыбейшымі, чым нехта мог уявіць! Як варыянты: любоў — гэта

калі мама робіць каву для таты і, перш чым яе падаць, каштуе, каб пераканацца, што кава смачная (7 гадоў);

гэта, калі сабачка ліжа твой твар нават пасля таго, як ты на цэлы дзень пакінула яго аднаго (4 гады);

калі ты кажаш хлопчыку, што табе падабаецца яго кашуля, і ён потым носіць яе кожны дзень (7 гадоў);

калі ты камусьці аддаеш большую частку свайй смажанай бульбы і не патрабуеш нічога ўзамен (6 гадоў)...

Знайшлі тыя даследчыкі і самае клапатлівае дзіця.

Ім прызналі хлопчыка, сусед якога нядаўна страціў жонку. Убачыўшы, што мужчына плача, малы (чатыры гады) залез яму на калені і проста сядзеў. Калі мама потым спытала, што ён казаў дзядулю, хлопчык прамовіў: «Нічога. Я проста дапамог яму плакаць».

Адкуль у нашых дзяцей такое разуменне любові, — адно пытанне: што з ім — вось гэтым разуменнем — стане з гадамі (у гэтых жа дзяцей і ў іншых) — другое...

Пажывём — пабачым. Калі пажывём, а пакуль... Тост, не тост?

Калядкі... Святы
ў шумным карагодзе:
Прыждалі мы
чароўнае пары —
Зноў Новы год...
А што?
Няхай прыходзіць!
Адно — хай будзе лепшы,
чым стары!

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» **30 января 2024 года** проводит **открытый аукцион № 1-АЧ по продаже права заключения договоров аренды** недвижимого имущества, находящегося в частной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Коэффициент к базовой ставке арендной платы или размер арендной платы	Начальная цена права заключения договора аренды имущества/ сумма задатка (руб.)	Целевое использование имущества	Наименование имущества, его характеристика, необходимые условия аренды и иные сведения
	Арендодатель – ОАО «Полиграфкомбинат им. Я. Коласа», тел.: +37517 270-06-53, +37529 564-63-44					
1	г. Минск, ул. Корженевского, 20/8	15,0	2,0 (при применении понижающих коэффициентов – 3,0)	63,38	Под офис, торговый объект, оказание услуг, иные цели, возможные на данном объекте (по согласованию с арендодателем с учетом требований санитарных и противопожарных норм)	Помещение на 2-м этаже, отдельный вход с улицы, санузел, центральное отопление, естественное освещение, необходимость текущего ремонта, разработка арендатором проекта на электроснабжение для последующего оформления в качестве субабонента арендодателя в филиале «Энергосбыт»; необходимость регистрации в ЦРП «Водосбыт» как потребителя хозпитьевой воды. **Срок аренды – 5 лет**
2	г. Минск, ул. Корженевского, 20/8	39,0	1,7 (при применении понижающих коэффициентов – 3,0)	164,78	Под офис, производственный объект, оказание услуг, иные цели, возможные на данном объекте (по согласованию с арендодателем с учетом требований санитарных и противопожарных норм)	Помещение на 1-м этаже, отдельный вход с улицы совместно с другими арендаторами, центральное отопление, естественное освещение, необходимость текущего ремонта, разработка арендатором проекта на электроснабжение для последующего оформления в качестве субабонента арендодателя в филиале «Энергосбыт»; необходимость регистрации в ЦРП «Водосбыт» как потребителя хозпитьевой воды. **Срок аренды – 5 лет**

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 (17) 360 42 22.

Форма торгов – открытый аукцион на повышение начальной цены.

Аукцион состоится **30 января 2024 г. в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов).

Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 28 декабря 2023 г. по 25 января 2024 г. включительно** в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представленных для участия в аукционе, несут лица, их подавшие.

Порядок оформления участия в аукционе:

к участию в аукционе допускаются юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, внесшие в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на указанный текущий (расчетный) банковский счет сумму задатка, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявления на участие в торгах с приложением всех необходимых документов, заключившие с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (далее – соглашение), зарегистрированные в журнале регистрации заявлений. Лицу, допущенному к участию в аукционе, организатор аукциона выдает билет участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано.

Для участия в аукционе лица, желающие участвовать в нем, подают организатору заявления на участие в аукционе с приложением следующих документов:

• документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет BY15 BLBB 3012 0190 3 985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901. **Назначение платежа – задаток для участия в аукционе № 1-АЧ по предмету аукциона № ___.** Сумма задатка соответствует начальной цене предмета торгов;

• копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования – для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь;

• копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения – для иностранных юридических лиц.

При подаче заявления на участие в аукционе:

физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, желающие участвовать в аукционе, предъявляют документ, удостоверяющий личность;

представитель лица, желающего участвовать в аукционе, предъявляет: документ, удостоверяющий личность; доверенность, за исключением случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель; документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенную выписку из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы, подтверждающие полномочия), – если юридическое лицо представляет его руководитель.

Документы, составленные на иностранном языке, должны представляться (предъявляться) с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариально).

Порядок определения победителя аукциона:

Аукцион проводится в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в частной собственности, утвержденным организатором аукциона (далее – Порядок).

Перед началом аукциона организатор аукциона проводит заключительную регистрацию лиц, допущенных к участию в аукционе. Заключительная регистрация представляет собой замену организатором аукциона билетов участников аукциона на аукционные номера, под которыми участники аукциона будут участвовать в аукционе. После проведения аукциона участники аукциона обязаны вернуть эти номера организатору аукциона.

Аукцион проводит аукционист, определяемый организатором аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом правил проведения аукциона, шага аукциона. Шаг аукциона устанавливается аукционистом в пределах от 5 до 15 процентов от предыдущей цены предмета аукциона, названной аукционистом.

Аукцион начинается с объявления аукционистом наименования, места нахождения, краткой характеристики недвижимого имущества, право заключения договора аренды которого выставляется на аукцион, начальной цены, срока, на который будет заключен договор аренды. После оглашения данной информации аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет первую цену предмета аукциона. Не допускается продажа предмета аукциона по начальной цене. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднимет только один участник аукциона. Аукционист трижды называет цену, по которой продан предмет аукциона, и объявляет о продаже данного предмета аукциона, а также сообщает номер участника аукциона, выигравшего аукцион (далее – победитель аукциона).

Если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, а такой участник признается лицом, приравненным к победителю аукциона.

Обязанности победителя аукциона (лица, приравненного к победителю аукциона):

подписать протокол о результатах проведения аукциона в день его проведения;

в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка;

в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение (информация о затратах доводится до сведения участников перед началом аукциона);

в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона заключить с арендодателем договор аренды имущества.

Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет 99 (девяносто девять) базовых величин на дату проведения аукциона.

Дополнительная информация:

возможность осмотра имущества, право заключения договора аренды которого выставлено на аукцион, обеспечивает арендодатель;

организатор аукциона настоятельно рекомендует лицам, желающим участвовать в аукционе, уточнить у арендодателя возможность использования объекта под планируемые виды деятельности (в том числе с учетом требований санитарных и противопожарных норм), размеры арендной платы и коммунальных платежей, а также ознакомиться с проектом договора аренды имущества;

организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня его проведения возвращает участникам аукциона, за исключением случаев, предусмотренных Порядком, внесенные ими задатки (сумма задатка, внесенного победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона), засчитывается при оплате им стоимости предмета аукциона).

Телефоны для справок:

отдел аукционов – +375 (17) 360 42 22,
бухгалтерия – + 375 (17) 366 36 58.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – **www.mgcn.by** (раздел «Недвижимость в аренду»); Минского городского исполнительного комитета – **www.minsk.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»), Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – **www.gki.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»).

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»
ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Предметы торгов	Начальная цена, руб. (без учета НДС)	Размер задатка, руб.
Лот № 3: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-96314 (наименование: зерносклад; назначение: здание специализированное сельскохозяйственного назначения), площадью 317,6 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 38А/5, зерносклад, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000091, площадью 0,1075 га	44 700,00	4 470,00
Лот № 5: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-74045 (наименование: зернохранилище; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 1111,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Клейниковский с/с, 66/2, на земельном участке с кадастровым номером 121281200001000021, площадью 0,3055 га	144 000,00	14 400,00
Лот № 6: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-71136 (наименование: телятник; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 1441,0 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 39В, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000117, площадью 0,5552 га, составные части и принадлежности: уборная, выгульный дворик, рампа погрузо-разгр., пожарный резервуар, площадка для мусора	176 000,00	17 600,00
Лот № 7: капитальное строение с инвентарным номером 100/С- 71128 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 321,9 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 60/5, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000118, площадью 0,1666 га, составные части и принадлежности: артскважина, сенажная траншея	45 000,00	4 500,00
Лот № 8: капитальное строение с инвентарным номером 100/С-73758 (наименование: коровник фермы № 3; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 606,3 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Клейниковский с/с, 74/3, на земельном участке с кадастровым номером 121200000001002962, площадью 0,6761 га	35 000,00	3 500,00
Лот № 9: 1) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-71274 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное сельскохозяйственного назначения), площадью 471,0 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49/4, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га; 2) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70118 (наименование: здание красного уголка; назначение: здание административно-хозяйственное), площадью 25,8 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га; 3) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70119 (наименование: здание склада; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 252,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49/1, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га; 4) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70116 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 1322,9 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49/3, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га, составные части и принадлежности: два выгульных дворика для молодняка, площадка для навоза, две сенажных траншеи, артскважина; 5) капитальное строение с инвентарным номером 100/С-70115 (наименование: здание телятника; назначение: здание специализированное животноводства), площадью 682,2 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Брестский р-н, Мотыкальский с/с, 49/2, на земельном участке с кадастровым номером 121283000001000124, площадью 1,2527 га, составные части и принадлежности: выгульный дворик, рампа погрузо-разгрузочная с весами	263 700,00	26 370,00

Продавец: ОАО «Селекционно-гибридный центр «Западный», Брестская обл., Брестский р-н, аг. Б. Мотыкалы, 80162918159, тел./факс 80162918159. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./факс 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. **Р/с для перечисления задатка:** р/с BY32BAPB30127866600100000000, в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245. **Условия продажи:** без условий. Срок заключения договора купли-продажи: не позднее 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Условия оплаты:** 100 % оплата в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. Срок возможного отказа от проведения аукциона: не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

Аукцион состоится 11 января 2024 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержатся на сайте Организатора аукциона www.ocenkabrest.by, а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 10 января 2024 г. до 17.00

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «ПМК № 187»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Багор пожарный, инв. № 909; огнетушитель ОП-3, инв. № 1473; огнетушитель ОП-4, инв. № 2239; багор пожарный, инв. № 1184; багор пожарный (2 шт.), инв. № 1185; лом пожарный, инв. № 968; ящик под песок, инв. № 100127829; щит пожарный зак. нав., инв. № 926	32,28	3,23	1,61
2	Рукав 32х43-1,6 (10 п. м), инв. № 100131851; рукав 38х55-3,92 ТУ 38 (60 п. м), инв. 100131856	177,00	17,70	8,85
3	Провод ПНСВ 1*1,2 (330 м), инв. № 8880; прожектор РО-250 (4 шт.), инв. № 8364; прожектор AYIA 250W (3 шт.), инв. № 100126995; эл. вентилятор (2 шт.), инв. № 100128625	131,55	13,16	6,58
4	Жалюзи (директор) 6,5 кв. м, инв. № 7723; ковер 3*4 (директор), инв. № 7721; печь микроволновая «Горизонт», инв. № 8070; стул ISO BLACK 19 С-38 (2 шт.), инв. № 7667; стул «Гольф», инв. 77563; стол П232.41, инв. № 77562	79,73	7,97	3,99
5	ВБ 2-28Н лев., инв. № 8775; ворота металлические, инв. № 100132829; ДВ1ДЧ 23 21-10, инв. № 857; КСф 10-9, инв. № 1649; КСф 15,6, инв. № 100131381; ПН 20 м, инв. № 1226; профиль прозрачный по 2,1м (30 шт.), инв. № 100128947; щиты из досок (8 шт.), инв. № 100132605; щиты из фанеры (6,967 кв. м), инв. № 100130405; печь дровяная, инв. № 7056	149,59	14,96	7,48
6	Беседка для курения 1595914 (1. Шифер: 3 стандартных листа; 2. Отлив металлический (мягкий) 2,8 м; 3. Доски (2,8 м – 3 шт., 1,15 м – 7 шт., 1,2 м – 4 шт., 2,2 м – 2 шт.); 4. Брусы 2,8 м – 2 шт.; 5. Щиты (прямоугольные 1,4х1,05 – 2 шт., треугольные 1х0,35 – 2 шт., 1,05х0,85 – 2 шт.)), инв. № 6294	18,90	1,89	0,95
7	Шкаф ЩР 11-8-4 (1 шт.), инв. 100129045	177,00	17,70	8,85
8	1. Мини-АТС, aria soho Digital Hybrid PABXforZOHO; 2. Набор мебели «Виктория Люкс 5»; 3. Устройство термопереплета UNIBIND XU 138; 4. Факсимильный аппарат Panasonic KX-FT 982RU; 5. Антенна СА-600, цифровой спутниковый ресивер GS 7300	41,10	4,11	2,06

В отношении лотов №№ 1–7 проводятся седьмые повторные торги. **Стоимость снижена на 75 %.** Ранее объявление размещалось в газете «Звязда» № 98 (29978) от 25.05.2023, стр. 10, № 131 (30011) от 11.07.2023, стр. 4, № 150 (30030) от 05.08.2023, стр. 10, № 161 (30041) от 22.08.2023, стр. 6, № 179 (30059) от 15.09.2023, стр. 14, № 190 (30070) от 30.09.2023, стр. 15, № 233 (300963) от 01.12.2023, № 15.

В отношении лота № 8 проводятся десятые повторные торги. **Стоимость снижена на 95 %.** Ранее объявление размещалось в газете «Звязда» № 55 (29935) от 23.03.2023, стр. 11, № 87 (29967) от 10.05.2023, стр. 6, № 98 (29978) от 25.05.2023, стр. 10, № 112 (29992) от 14.06.2023, стр. 15, № 131 (30011) от 11.07.2023, стр. 4, № 150 (30030) от 05.08.2023, стр. 10, № 161 (30041) от 22.08.2023, стр.6, № 179 (30059) от 15.09.2023, стр.14, № 190 (30070) от 30.09.2023, стр. 15, № 233 (300963) от 01.12.2023, № 15

Местонахождение лотов №№ 1–8: Минская область, г. Молодечно, ул. Т. Дудко, д. 10

Дата и время проведения торгов	**11 января 2024 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	**С 10.00 27 декабря 2023 года до 16.00 9 января 2024 года**

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA 30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: OTHR 40901. Задаток для участия в торгах по Лоту __, ОАО «ПМК № 187», проводимых 11.01.2024.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов.**
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: **Сергей Владимирович, +375296109357.**
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Информация о продавце	**ОАО «Передвижная механизированная колонна № 187», в лице ликвидатора – ООО «КАНО», тел.: 80173958917; +375293928906 (222310, Минская обл., г. Молодечно, ул. Тамары Дудко, 10)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

ЛОГОЙСКИМ СЕЛЬСКИМ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫМ КОМИТЕТОМ (организатор аукциона) по продаже гражданам Республики Беларусь земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь (га)	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена (бел. рублей)	Размер задатка (бел. рублей)	Затраты на организацию и проведение аукциона (бел. рублей)
1	д. Знаменка, ул. Зимняя, 9, кадастровый номер 623284603001000264	0,1147	Газификация, электрификация, водоснабжение	10 000,00	1000,00	2503,30 + расходы за размещение объявления
2	д. Знаменка, ул. Зимняя, 11, кадастровый номер 623284603001000263	0,1105	Газификация, электрификация, водоснабжение	10 000,00	1000,00	3051,32 + расходы за размещение объявления

Дата, время и место проведения аукциона: 31 января 2024 г. в 10.00 по адресу: Логойский район, г. Логойск, ул. Тимчука, д. 6, Логойский сельский исполнительный комитет, контактные тел.: (801774) 28473, (8029) 1779511.
Прием документов по 26.01.2024 включительно.
Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: Государственного комитета по имуществу: **https://au.nca.by,** Минского областного исполнительного комитета: **http://minsk-region.gov.by/ekonomika-i-finansy/zemelnye-uchastki-01,** Логойского районного исполнительного комитета: **http://www.logoysk.gov.by**

УНП 600181577

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Борисовский завод полимерной тары «Полимиз» (продавец) извещает о проведении **9 января 2024 года** открытого повторного аукциона по продаже имущества в 12.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

№ лота	Наименование имущества
	Местонахождение имущества: Минская область, г. Борисов, ул. Ибаррури, 42
1	**Модернизация FINNPAK (ИНВ 1486), инв. 2706** Начальная цена продажи с НДС – 9 527,50 бел. руб. Задаток – 250,00 бел. руб.
2	**Rotex, инв. 1168** Начальная цена продажи с НДС – 2 250,00 бел. руб. Задаток – 250,00 бел. руб.

Продавец: ОАО «Борисовский завод полимерной тары «Полимиз», Минская обл., г. Борисов, ул. Ибаррури, 42.

Конт. тел. +375296555051.

Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с BY60BELB30121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, пр-т Ленина, 10, БИК BELBBY2X, УНП 490870026.

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с **10.00 до 13.00** и с **14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 08.01.2024 г. в 17.00.

Порядок участия и проведения аукциона с перечнем необходимых документов опубликован на сайте www.deloocenka.by.

С предметом аукциона можно ознакомиться каждую пятницу по предварительному согласованию с ликвидатором. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. Единственный участник имеет право приобрести лот с шагом 5 %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **5 (пяти)** календарных дней с момента подписания протокола; оплата должна быть произведена в течение **10 (десяти)** рабочих дней после подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части). **Конт. тел. организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62.**

Ранее опубликованное объявление 01.12.2023 г. в газете «Звязда».

ООО «СпецРеализация» объявляет о проведении первых повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ликвидируемого юридического лица – ООО «Фискад» (УНП 590002029, г. Минск, ул. 2-я Шестая линия, д. 11, каб. 6а-8-42).

***Дата и время проведения торгов*: 09 января 2024 года.**

Начало – 10.00, окончание – 11.00. Заявки принимаются с 27 декабря 2023 года по 05 января 2024 года.

Место проведения торгов: Минск, проспект Победителей, 31-1, конференц-зал ОАО «Гостиница Планета».

Организатор торгов: ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 23, каб. 23-5), тел. 8 (029) 684-71-76.

Продавец: ООО «Фискад» (УНП 590002029), в лице ликвидатора – директора ООО «Юридическое агентство «КлеверКонсалт» Колыско А.А.

№ лота	Предмет торгов	Начальная цена лота, руб., без учета НДС	Шаг торгов	Задаток
1	**Автомобиль MERCEDES-BENZ 108 CDI VITO, 2002 г. в., цвет – белый, тип – грузопассажирский вагон, кузов № WDF63809413453469**	12 960,00	5 %	2 %

Для участия в торгах необходимо:

1) в срок до 15.00 05 января 2024 года перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY98PJCB30123042861000000933 в ОАО «Приорбанк», код PJCBBY2X, УНП 691842036, получатель – ООО «СпецРеализация»;

2) подать организатору торгов в срок с даты опубликования до 16.00 05 января 2024 года заявление на участие в торгах с приложением документов в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16 (ред. от 12.07.2013), заключить с организатором торгов договор о задатке, заключить с организатором торгов соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, заключить с организатором торгов соглашение об оплате вознаграждения организатора торгов (соглашение о выплате аукционного сбора). Место приема заявлений – г. Минск, ул. Нарочанская, д. 11-2, пом. 406; время с 9.00 до 16.00 в рабочие дни. Телефон для ознакомления и осмотра лота в рабочие дни: +375296847176, Яскевич Дмитрий Васильевич;

3) в день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у организатора торгов и получить аукционные (конкурсные) номера в месте проведения аукциона.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов.

Организатор открытых торгов после опубликования извещения о проведении торгов вправе отказаться от их проведения в любое время, но не позднее чем за три рабочих дня до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителю торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах за приобретаемый предмет торгов.

Торги по конкретному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае если:

- заявление подано только одним участником или для участия в торгах явился только один участник;
- для участия в торгах не было подано ни одного заявления или ни один из участников не явился.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается единственному участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов, единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение предмета торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, а также выплатить вознаграждение организатору торгов (аукционный сбор) в течение 5 дней со дня их проведения. Победитель торгов, единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение предмета торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, в день проведения торгов обязан подписать протокол о результатах торгов. Между продавцом и победителем торгов в течение 10 дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.

Оплата стоимости приобретенного имущества осуществляется победителем торгов, единственным участником несостоявшихся торгов, выразившим согласие на приобретение предмета торгов по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи, но не позднее 15 дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен ликвидационной комиссией (ликвидатором).

<u>Сведения о предыдущих торгах:</u> РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 218 (300948) за 10.11.2023

Свидетельство о постановке на учет Брестской городской организации Республиканской партии труда и справедливости № 01-043 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Московской первичной организации Республиканской партии труда и справедливости г. Бреста № 01-242 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Центральной первичной организации Республиканской партии труда и справедливости г. Бреста № 01-243 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Барановичской городской организации Республиканской партии труда и справедливости № 01-236 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Восточной первичной организации Республиканской партии труда и справедливости г. Барановичи № 01-238 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Свидетельство о постановке на учет Первомайской первичной организации Республиканской партии труда и справедливости г. Пинска Брестской области № 01-283 **считать недействительным в связи с утерей свидетельства.**

УНП 100005489

Нефармат

Маім героям — у Наваггоддзе

КІНУЛА вокам на ранейшыя тэксты сваёй калонкі і заўважыла, што усталёўваецца своеасаблівы звычай у канцы года згадваць памятныя сустрэчы, цікавых альбо неардынарных герояў, з якімі звялі журналісцкія дарогі за мінулыя 12 месяцаў. Думаю, гэта не горшая традыцыя, і няма ніякай нагоды яе парушаць.

Сустрэчай года, або, лепш сказаць, узрушэннем года для мяне стала гісторыя лётчыка Пятра Шмыгава і яго маці, пра якую расказалі ў Кобрынскім раёне. Пры жаданні тэкст можна адшукаць на сайце альбо ў газеце за 27 ліпеня. Гэта аповед пра мацярынскае сэрца і мацярынскае гора, пра містычну лічбаў, а таксама пра адзін з галоўных жахаў вайны, калі маці можа адправіць на вайну дзіця і ўсё астатняе жыццё не ведаць, што адбывалася з ім у апошнюю секунду, у якой зямлі ляжаць яго костачкі. Так і было з Еўдакіяй, расійскай маці, сын якой Пётр загінуў на другі дзень вайны пад Кобрынам. Але яна ўсё жыццё горача малілася і ў канцы жыцця казала родным, што вымаліла вяртанне сына. Ёй не верылі... Ён загінуў у 1941 годзе, яна памерла праз 40 гадоў, у 1981-м, а яшчэ праз сорак гадоў, у 2021-м, яго цела дасталі з кобрынскага балота, прывезлі на радзіму і пахавалі побач з ёй. А на помніку накрэслілі словы: «Мама, я вярнуўся».

Калі даводзіцца некаму пераказваць згаданы сюжэт, то пасля слоў, узятых у двукоссі, не заўсёды хутка ўдаецца справіцца з камяком у горле. Асабліва цяпер, калі зноў плачуць маці, калі свет, нібы з'ехаўшы з глузду, дазваляе разгарацца войнам, што зноў аднімаюць сыноў. Бо для маці галоўны сэнс — у шчасці дзяцей. Жывых дзяцей.

І ўжо на гэты раз, пэўна, не згадала б пра Еўдакію і Пятра, бо нават успамінаць тую асобна ўзятую сямейную трагедыю не так лёгка, але ж водгукі на матэрыял паступаюць да гэтага часу. Вось і нядаўна чытачка дазванілася, калі я была ў бальніцы. Расказала, што ведае 90-гадовую жанчыну, у якой ёсць свая, не менш кранальная гісторыя, і яна, як быццам, гатовая ёй падзяліцца. Мяркую, што на пачатку года выберуся ў камандзіроўку па названым адрасе і змагу расказаць вам пра пачутае.

Дарэчы, чытачы не раз падказвалі аўтару гэтых радкоў і тэмы, і цікавых герояў. Па такой падказцы вясной пашчасціла завітаць у госці да шматдзетнай сям'і Целяціцкіх, якія пакінулі гарадское жыццё з усімі выгодамі, перабраліся ў вёску, адрадзілі бабулін дом, трымаюць вялікую гаспадарку, гадуюць пяцярых дзяцей. Некалі бабуля Святланы Целяціцкай была передавіком калгаснага жыцця, дэпутатам Вярхоўнага Савета СССР, а потым спыніла грамадскую кар'еру і цалкам прысвяціла сябе сям'і. Вось і Святлана, яе ўнучка, педагог па адукацыі, разводзіць падсобную гаспадарку і атрымлівае ад гэтага вялікае задавальненне. А дзеці, гледзячы на маці і бацьку, растуць працавітымі, добра вучацца ў школе, дачка яшчэ музыкай займаецца. Галоўнае, што лад пануе ў вялікай сям'і, дом яны ўладкоўваюць сваімі рукамі, жывуць на пазітыве.

Сёлета мне як ніколі шанцавала на сустрэчы з цікавымі шматдзетнымі сем'ямі. І заўсёды здзіўляла ўменне бацькоў выбудаваць, адладзіць механізм хатняй работы. Бо без дакладнага механізма, як выглядае, зрабіўся б вэрхал, магла б ахапіць паніка, што нічога не паспяваеш, ні з чым не спраўляешся. А так — хатняя работа па раскладзе, ды і астатняе — па плане. Як у сям'і Шавялёвых з Кобрынскага раёна, якія сёлета зававалі тытул «Уладар сяла». Іх я назвала б сям'ёй новай фармацыі. Ірына і Сяргей шмат укладваюць у развіццё дзяцей. Кожны год яны ўсе разам падарожнічаюць. Загадзя складаюць план адпачынку, адкладваюць грошы, каб летам выпраўляцца ў дарогу, спасцігаць новыя мясціны, атрымліваць незабыўныя ўражанні. Іх меншая дачушка, што восенню толькі пайшла ў садок, ужо знаёмая са спецыфікай аэрапортаў, без цяжкасці пераносіць двухтыднёвую вандроўку на машыне. Ад мудрай 30-гадовай маці сямейства пачула цікавыя разважанні, якія асэнсоўваю да гэтай пары: «Толькі з трэцім дзіцем я адчула сапраўдную асалоду, кайф ад мацярынства. Раней такога не здаралася». «З трэцім дзіцем прыйшоў новы ўзровень усведамлення мацярынства і бацькоўства, — падтрымаў жонку муж, — нарэшце мы зразумелі, што значыць сцвярджэнне: «Паўнавартасная сям'я можа быць толькі з трыма дзецьмі».

Апошняе, відаць, Валянціна і Мікалай Літвінюкі з Камянецкага раёна спасцігі даўно, бо гадуюць аж дзевяць дзяцей. Усе дзеці добра вучацца, удзельнічаюць у конкурсах, алімпіядах, усе займаюцца музыкай. У гэтай сям'і, як я зразумела, культывуюць строгае выхаванне, дзеці ва ўсім дапамагаюць бацькам, падтрымліваюць малодшых братоў і сясцёр. Маці сямейства, пасля таго як малодшы пойдзе ў садок, плануе выйсці на работу па спецыяльнасці, яна настаўніца. Няма падстаў сумнявацца, што ў іх атрымаецца, сям'я зробіць усё, каб мама рэалізавала сябе яшчэ і па сваёй спецыяльнасці.

Падобныя сустрэчы, несумненна, падсілкоўваюць энергіяй, усяляюць аптымізм. А яшчэ вельмі люблю герояў-філосафаў, герояў-інтэлектуалаў. Сустракала такіх сярод хлебаробаў, навукоўцаў, прадпрымальнікаў, святароў, бацькоў сямействаў. Асаблівую асалоду атрымліваеш ад стасункаў з чалавекам, які шмат ведае, умее думаць, аналізаваць, мае свой пункт гледжання. Такіх, напрыклад, як Іна Родак. Мінчанка, бізнес-лэдзі, аднойчы карэнным чынам змяніла сваё жыццё. Некалькі гадоў таму яна купіла закінутую хату на Палессі, адкрыла аграсядзібу, цяпер вывучае гісторыю, традыцыі краю, адначае аўтэнтычны побыт, праводзіць для турыстаў захапляльныя экскурсіі. Нездарма ж да яе з задавальненнем едуць сталічныя айцішнікі. Акрамя таго, яна знайшла тут сваё шчасце. З мужам захапіліся садаводствам, агародніцтвам, вырошчваюць самыя розныя расліны — да самых экзатычных. Жывуць цікава, насычана, да таго ж Іна — класная гаспадыня, цудоўна гатуе. Адным словам, гармоніяй пранізана атмасфера іх сядзібы, таму, відаць, і прыцягвае сціплы вясковы дом, многія да яе ледзь не па дзясятым разе едуць.

...Цягам года здарылася шмат памятных сустрэч. Хочацца, каб не абмінала маіх герояў удача, а галоўнае, каб усе былі жывыя і здаровыя. Гэта і ёсць маё пажаданне ім і вам, дарагія чытачы, на Навагоддзе.

Святлана ЯСКЕВІЧ.

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	9.28	16.53	7.25
Віцебск —	9.25	16.35	7.10
Магілёў —	9.18	16.43	7.25
Гомель —	9.06	16.48	7.42
Гродна —	9.42	17.10	7.28
Брэст —	9.34	17.19	7.45

Месяц

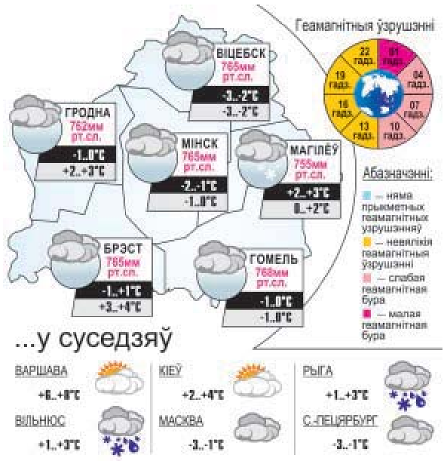
Поўня ў 3.33.
Месяц у сузор'і Рака.

Імяніны

Пр. *Калініка, Мікалая, Філімона.*
К. *Жанеты, Максіма, Тодара, Цэзара, Яна.*

Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

ЗАЎТРА



Даты Падзеі Людзі

27 СНЕЖНЯ

У краіне

1896 год — нарадзіўся (в. Новыя Пяскі, цяпер у Бярозаўскім раёне) Сцяпан Іванавіч Любарскі, генерал-лейтэнант. Скончыў ваенныя акадэміі імя Фрунзэ і Генштаба. У арміі — з 1915 года, у Чырвонай Арміі — з 1918-га. Удзельнік Грамадзянскай вайны, баёў на р. Халхін-Гол у 1939 г. У Вялікую Айчынную — вайну на Заходнім, 2-м Беларускім, 4-м і 1-м Украінскіх франтах: намеснік начальніка аператыўнага аддзела штаба фронту, намеснік начальніка штаба шэрагу армій. Загінуў у 1945 годзе пры фарсіраванні р. Нейсе ў Германіі.

1916 год — у Вільні заснавана Беларускае навуковае таварыства; дзейнічала ў Заходняй Беларусі да канца 1939 года.

1923 год — нарадзіўся (в. Машканы Сенненскага раёна) Анатоль Вялюгін, паэт, кінасцэнарыст, перакладчык, заслужаны дзеяч культуры Беларусі. У 1939–1940 гг., будучы студэнтам літаратурнага факультэта Мінскага педагагічнага інстытута, працаваў у рэдакцыі газеты «Звязда». Аўтар паэтычных зборнікаў «Салют у Мінску», «Песня зялёнага дуба», сцэнарыяў дакументальных фільмаў «Генерал Пушча», «Балада пра маці» і іншых. Лаўрэат Дзяржаўнай прэміі Беларусі, Літаратурнай прэміі імя Я. Купалы.

У свеце

537 год — урачыста асвечаны Сабор святой Сафіі ў Канстанцінопалі (сабор Прамудрасці Божай, Святая Сафія Канстанцінопальская, Айя-Сафія) — былы патрыяршы праваслаўны сабор, які знаходзіцца ў гістарычным цэнтры сучаснага Стамбула ў раёне Султанахмет. Сусветна вядомы помнік візантыйскага дойлідства, сімвал «залатога веку» Візантыі. Афіцыйная назва на сёння — Вялікая мячэць Айя-Сафія.

1571 год — нарадзіўся Іаган Кеплер, нямецкі астраном, адзін з заснавальнікаў астраноміі Новага часу. Адкрыў законы руху планет, заклаў асновы зацьменняў. Аўтар працы «Новая астраномія».

1761 год — нарадзіўся Міхаіл Багданавіч Барклай-дэ-Толі, рускі военачальнік і дзяржаўны дзеяч, генерал-фельдмаршал. У ходзе вайны 1812 г. камандаваў 1-й і 2-й Заходнімі арміямі, цэнтрам і правым флангам расійскай арміі ў Барадзінскай бітве.

Так гаварыў...

ГЕНРЫК ІБСЕН:
«Што пасееш у маладосці, то і пажнеш у старасці».

ПАМЯЦІ УЛАДЗІМІРА ІВАНАВІЧА ГАНЧАРЭНКІ

24 снежня 2023 года пайшоў з жыцця былы міністр сувязі Рэспублікі Беларусь Уладзімір Іванавіч Ганчарэнка.

Уладзімір Іванавіч Ганчарэнка нарадзіўся 12 лютага 1942 года ў в. Садкі Калінкавіцкага раёна Гомельскай вобласці. Скончыў Усесаюзны завочны электратэхнічны інстытут сувязі (1981).

Працоўны шлях пачаў тэлеграфістам, затым быў электраманцёрам і электрамеханікам Калінкавіцкага раённага вузла сувязі. 10 гадоў узначальваў Магілёўскае абласное вытворча-тэхнічнае ўпраўленне сувязі.

З 1994 да 1999 і з 2001 да 2006 года займаў пасаду міністра сувязі Рэспублікі Беларусь.

Уладзімір Іванавіч быў вопытным кіраўніком, карыстаўся заслужанай павагай калег. За гады працы ўнёс вялікі асабісты ўклад у развіццё і ўдасканаленне галіны сувязі нашай краіны.

Працоўныя заслугі У. І. Ганчарэнкі адзначаны шматлікімі ўзнагародамі, у 1997 годзе прысвоена ганаровае званне заслужанага сувязіста Беларусі.

Шматтысячны калектыў РУП «Белтэлекам» выказвае глыбокія спачуванні родным і блізкім Уладзіміра Іванавіча Ганчарэнкі. Добрая памяць аб ім назаўжды захаваецца ў сэрцах сувязістаў.

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА
ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь
Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».
Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.
Дырэктар — галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.
АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.
ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмная – 311 17 13 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.
прыём рэкламы тэл./факс: 311 17 27,
e-mail: reklama@zviazda.by
Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.
Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.
www.zviazda.by
e-mail: info@zviazda.by (для зваротаў): zvarot@zviazda.by
Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 38200000007667 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.
Тыраж 10.312. Індэкс 63850. Зак. № 2972.
Нумар падпісаны ў 19.30 26 снежня 2023 года.
М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12