ДАПАМОГА З АДРАСАМІ

3

СКАЛЬПЕЛЬ ЗАМЕСТ ПЭНДЗЛЯ

9

Выдаецца з 9 чэрвеня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

11 МАЯ 2024 г. СУБОТА № 92 (30226)

ЦЫТАТА ДНЯ

Валерый КАВАЛЬКОЎ, намеснік міністра працы і сацыяльнай абароны:

«Паводле апошняга перапісу насельніцтва, 44 % сем'яў, а гэта каля 1 млн, маюць дзяцей ва ўзросце да 18 гадоў. Большасць з іх (57 %) маюць адно дзіця. Двое дзяцей — у кожнай трэцяй сям'і. І 9,2 працэнта — шматдзетныя. Згодна з Кодэксам аб шлюбе і сям'і, шматдзетнай сям'ёй лічыцца толькі тая сям'я, якая выхоўвае траіх дзяцей ва ўзросце да 18 гадоў. Калі мы гаворым, што шматдзетных толькі 9 %, трэба разумець, што сем'яў з трыма дзецьмі значна больш. Проста дзеці ўжо перасягнулі ўзрост 18 гадоў».

Адлюстраванне лёсу нашага народа

Паважаныя суайчыннікі!

Ад усёй душы віншую вас з Днём Дзяржаўнага сцяга, Дзяржаўнага герба і Дзяржаўнага гімна Рэспублікі Беларусь.

У гэтых сімвалах знаходзіць сваё адлюстраванне лёс народа, яго нялёгкі шлях да міру і стваральнай працы на роднай зямлі. Кожнае слова гімна, кожны элемент сцяга і герба нябачна раскрываюць рэтраспектыву жыцця беларусаў ад самых вытокаў да яркіх здзяйсненняў сённяшняга дня.

Дзяржаўныя сімвалы суверэннай Беларусі ўвасабляюць выдатныя дасягненні сучаснікаў: узыходжанне на Эверэст і пакарэнне космасу, навуковыя адкрыцці і перамогі ў спорце, стварэнне высокатэхналагічных вытворчасцяў і ўнікальных твораў мастацтва, моц і абараназдольнасць Айчыны. У іх — гонар за нашу краіну і наш народ.

У гэты святочны майскі дзень жадаю вам, дарагія земляк, моцнага здароўя, сямейнага шчасця, радасці і новых поспехаў на карысць Радзімы.

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь Аляксандр ЛУКАШЭНКА.

Фота Віктара ІВАНЧЫКАВА.

Паўсюль у краіне гэтымі днямі ўшаноўваюць нашы дзяржаўныя сімвалы. Гэты здымак фотакарэспандэнт «Звязды» Віктар Іванчыкаў зрабіў у Заводскім раёне сталіцы падчас патрыятычнай акцыі «Спяём гімн разам». Пад гукі Дзяржаўнага гімна, якія выканалі кіраўнікі адміністрацыі раёна, прадстаўнікі працоўных калектываў, устаноў адукацыі, ваеннаслужачыя вынеслі і разгарнулі вялікі Дзяржаўны сцяг.

КОРАТКА

- **У Беларусі створана дзяржкамісія па кантролі за ўступнай кампаніяй 2024 года.**
- У студзені — сакавіку 2024 года знешнегандлёвы абарот тавараў і паслуг Беларусі павялічыўся на 1,1 працэнта да $23,374 млрд.
- **У Беларусі завяршылі сяўбу цукровых буракоў.**
- На Беларускай універсальнай таварнай біржы зарэгістравана першая транзітная здзелка па рэалізацыі сметанковага масла.
- **У 14 раёнах Гомельскай вобласці пачалі касьбу траў.**

СІМВАЛЫ НАШАЙ НЕЗАЛЕЖНАСЦІ

Заўтра ўся краіна адзначыць Дзень Дзяржаўнага сцяга, Дзяржаўнага герба, Дзяржаўнага гімна Рэспублікі Беларусь. Менавіта так — з вялікай літары. Так яно і павінна быць, а мы самі, здаецца, толькі цяпер пачынаем разумець, як многа гэтыя сімвалы значаць у жыцці не толькі дзяржавы — кожнага з нас. Бо менавіта яны — пацвярджэнне таго, што мы жывём у незалежнай суверэннай краіне і можам самі, без падказкі аднекуль, вырашаць яе шлях і лёс.

Напярэдадні свята мы спыталіся ў нашых чытачоў, што для іх азначаюць дзяржаўныя сімвалы Беларусі. Кожны гаварыў у нейкай меры пра сваё асабістае, але ж атрымалася — пра ўсю краіну.

СТАР. 4-5

Ведай нашых

ПАТРЫЯТЫЗМ ЯК ДУШЭЎНАЯ ПАТРЭБА

«Асцярожна, бабуля!» — як у бліскучай савецкай стужцы — аб сваім незвычайна дарагім сэрцу чалавеку — любімай бабулі Любові Мацвееўне Родавай, — можа сказаць і гамяльчанка Марына Гулевіч. Суперадказная, актыўная, неабыякавая, гатовая заўсёды прыйсці на дапамогу... Усё гэта аб Любові Родавай. Яе імя — ключ да сэрцаў не адной тысячы жыхароў аграгарадка Уваравічы Буда-Кашалёўшчыны і ўсяго раёна. Яе ўнучка — Марына Гулевіч — следчы па асабліва важных справах следчага ўпраўлення УСК па Гомельскай вобласці таксама нарадзілася і вырасла ва Уваравічах. Сёння яна і яе родныя працягваюць справу ўсяго жыцця Любові Родавай. Гэтымі майскімі днямі Вялікай Перамогі і напярэдадні асаблівага дня ў праваслаўным календары — Радаўніцы, калі, часам праз тысячы кіламетраў людзі імкнуцца пабыць на малой радзіме, пакланіцца сваім спачылым родным, нельга не расказаць пра гэту дзіўную сям'ю.

СТАР. 8

ISSN 1990 — 763X

24092

Блізкая ўлада

«Мы дакладна разумеем, што гэта наша зона адказнасці»

У Гомелі прайшло выязное пасяджэнне Прэзідыума Савета Рэспублікі

Фота БелТА.

На сустрэчы пад старшынствам кіраўніка Савета Рэспублікі Наталлі КАЧАНАВАЙ была прааналізавана работа са зваротамі грамадзян і юрыдычных асоб у першым квартале бягучага года. Прааналізавалі і вынікі адзінага дня прыёму грамадзян, які члены Савета Рэспублікі правялі 2 мая ва ўсіх раёнах Гомельшчыны.

Удзел у пашыраным пасяджэнні прынялі старшыня аблвыканкама Іван Крупко, памочнік Прэзідэнта — інспектар па Гомельскай вобласці Юрый Горлаў, старшыня абласнога Савета дэпутатаў Кацярына Зенкевіч, а таксама сенатары, старшыні Гомельскага гарадскога і раённага выканкамаў, члены Маладзёжнага парламента. У пасяджэнні ў рэжыме відэаканферэнцыі ўдзельнічалі 22 студыі з раёнаў вобласці: да прамога эфіру падключыліся кіраўнікі райвыканкамаў і сельсаветаў.

У сваім звароце да прысутных Наталля Качанава адзначыла, што практыка выязных прыёмаў па асабістых пытаннях добра сябе зарэкамендавала, ёсць вынікі. Сёння асноўны пасыл у гэтай дзейнасці — «не нашых пытанняў няма» .

— Гэта жыццё, і пытанні заўсёды былі, ёсць і будуць. Калі да нас звяртаюцца людзі, мы стараемся дапамагчы, вырашаць пытанні аператыўна, — падкрэсліла яна. — Мы дакладна разумеем, што гэта наша зона адказнасці. Няма невырашальных пытанняў. Не заўсёды звароты патрабуюць кардынальных мер і дзеянняў. Нярэдка дастаткова ўсё растлумачыць чалавеку, праінфармаваць.

Што датычыцца работы з людзьмі на месцах, упэўнена Старшыня Савета Рэспублікі, неабходна выбудаваная сістэма работы са зваротамі грамадзян, даступнасць звароту і дапамога ў вырашэнні праблемнай сітуацыі.

— Гэта ўнікальныя формы работы, калі чалавек можа звярнуцца да дэпутата любога ўзроўню. Кожны зварот мы ўважліва і старанна разглядаем, — падкрэсліла Наталля Качанава.

Ацэньваючы вынікі работы са зваротамі грамадзян і юрыдычных асоб на Гомельшчыне за азначаны перыяд, Наталля Качанава заўважыла, што з апошняга адзінага дня прыёму грамадзян у рэгіёне членамі Савета Рэспублікі сітуацыя змянілася ў лепшы бок. Спікер адзначыла і работу супрацоўнікаў інфармацыйна-аналітычнай службы Гомельскага аблвыканкама, якія аналізуюць анлайн-звароты, што паступаюць у райвыканкамы, і даюць зваротную сувязь людзям аб тым, што ўжо зроблена. Як падкрэсліла Наталля Качанава, гэты вопыт варта пераймаць у іншых рэгіёнах.

— Відаць, што ў вобласці праводзіцца сістэмная работа з людзьмі на месцах, іх пытанні паступова вырашаюцца, — падкрэсліла яна. — Важна, што сёння ёсць разуменне: людзей трэба інфармаваць аб тым, што будзе зроблена ў кожным канкрэтным раёне, горадзе, вёсцы, і тады людзі будуць разумець: так, не ўсё робіцца адразу і хутка, але яны будуць ведаць, калі чакаць рашэнняў. Іх пацвярджае і фінансаванне на год. І сёння мы пачулі дакладныя планы на 2024 год, — звярнула ўвагу Наталля Качанава.

Спікер ахарактарызавала ў цэлым, як прайшоў адзіны дзень прыёму грамадзян у Гомельскай вобласці.

— Прынялі ў адзіны дзень прыёму парадку 90 зваротаў. Практычна не было пытанняў, якія датычацца сацыяльнай сферы. Пры гэтым значная частка зваротаў датычылася якасці дарожнага пакрыцця праезнай часткі вуліц. Так, людзей хвалюе рамонт дарог мясцовага значэння. З губернатарам мы абмеркавалі, гэтыя пытанні будуць узяты на кантроль і вырашаны ў найбліжэйшы час, тым больш для гэтага ўсё ёсць.

Між тым, як было адзначана на пасяджэнні прэзідыума, за першы квартал бягучага года ў Савет Рэспублікі паступіў 171 зварот ад жыхароў Гомельшчыны. У мінулым годзе рэгіён заставаўся на 5 месцы па колькасць зваротаў сярод абласцей Беларусі, сёлета — на 4-м. Часцей за ўсё звароты адрасавалі жыхары Гомеля, Гомельскага, Мазырскага, Жыткавіцкага раёнаў.

На пасяджэнні прэзідыума былі агучаны вынікі работы са зваротамі грамадзян у Савеце Рэспублікі ў мінулым годзе і бягучым. Як было адзначана, у 2023 годзе парламентарыямі было праведзена больш як 710 асабістых прыёмаў, 360 прамых тэлефонных ліній, больш чым дзве тысячы сустрэч у працоўных калектывах і з насельніцтвам на месцах. У цэлым па выніках мінулага года членамі Савета Рэспублікі разгледжана больш як 7,5 тысячы зваротаў. За першы квартал бягучага года колькасць зваротаў павялічылася на пяць працэнтаў у параўнанні з аналагічным перыядам мінулага года.

Старшыня Савета Рэспублікі звярнула ўвагу ўдзельнікаў выязнога пасяджэння прэзідыума на важнасць работы з людзьмі на месцах і ў плане заканатворчай дзейнасці.

— Устаноўка нашага Прэзідэнта — законы павінны ісці ад жыцця. Таму так важна сенатарам сустракацца з грамадзянамі, слухаць і чуць іх. Не заўсёды трэба прымаць кардынальныя рашэнні, часам дастаткова проста пагаварыць, праінфармаваць, што адбываецца ў рэгіёне, растлумачыць некаторыя пытанні, — падкрэсліла Наталля Качанава.

Пасля завяршэння работы пашыранага выязнога пасяджэння Прэзідыума Савета Рэспублікі яго ўдзельнікі ўшанавалі памяць загінулых герояў Вялікай Айчыннай вайны і ўсклалі кветкі да Брацкай магілы савецкіх воінаў і падпольшчыкаў на плошчы Працы ў Гомелі.

У Гомелі пры ўдзеле Наталлі Качанавай таксама адкрылі плавальны басейн «Дэльфін».

Як адзначыла Наталля Качанава, у Беларусі год ад году ўмацоўваецца сацыяльная палітыка. «З вялікай радасцю разам з членамі Савета Рэспублікі прынялі запрашэнне адкрыць гэты басейн. Разумеем наколькі важна для краіны здароўе нашых грамадзян. І сацыяльная палітыка, якая праводзіцца ў нашай краіне, накіравана перш за ўсё на нашых людзей, на іх здароўе, дабрабыт і паспяховае развіццё. Хацела б падзякаваць кіраўніцтву вобласці і горада за тое, што прымаюць такія абсалютна правільныя рашэнні і робяць усё для таго, каб людзям было яшчэ больш камфортна ў родным горадзе, ствараюць для іх камфортныя ўмовы, магчымасць прафесійна займацца спортам. Упэўнена, што гэты аб'ект будзе запатрабаваны. Наша нацыя павінна быць моцнай і здаровай».

Наталля КАПРЫЛЕНКА.

Клопат

У новым статусе — пад новым дахам

Старшыня Палаты прадстаўнікоў Ігар СЕРГЕЕНКА ўзяў удзел у адкрыцці новага корпуса Александроўскага псіханеўралагічнага дома-інтэрната

Сучасны сацыяльны аб'ект расчыніў дзверы для 105 жыхароў Шаркаўшчынскага раёна Віцебскай вобласці.

Дзяржаўная ўстанова сацыяльнага абслугоўвання «Александроўскі псіханеўралагічны дом-інтэрнат для састарэлых і інвалідаў» вядзе свой адлік з 1955 года. За сем дзесяцігоддзяў існавання яна змяніла некалькі назваў, а з ліпеня бягучага года, як і астатнія па ўсёй краіне, набудзе новы статус — сацыяльны пансіянат. Па словах **намесніка міністра працы і сацыяльнай абароны Марыны АРЦЁМЕНКІ**, такое рашэнне на ўзроўні краіны было прынята невыпадкова: частая поўная назва ўстановы з кірункам дзейнасці цяжка ўспрымаецца і пераносіцца пажылымі людзьмі, таму з ліпеня ўсе дамы-інтэрнаты будуць перайменаваны ў сацыяльныя пансіянаты.

Да пачатку будаўніцтва новага трохпавярховага корпуса людзі пражывалі ў адным цагляным і пяці драўляных карпусах. Цяпер велічны будынак пад блакітным дахам звонку і ўнутры падобны да санаторыя і разлічаны на 105 месцаў. Гэта дазволіць не толькі павялічыць умяшчальнасць сацыяльнага аб'екта, але і палепшыць умовы пражывання. А яшчэ тут будуць аказваць новую паслугу для насельніцтва Шаркаўшчынскага раёна — ужо абсталяваны пакоі для дзённага знаходжання пажылых людзей — «дзіцячы садок» для бабуль і дзядуляў.

У цырымоніі адкрыцця новага аб'екта ўзялі ўдзел ганаровыя госці: Старшыня Палаты прадстаўнікоў Ігар Сергеенка, старшыня Віцебскага аблвыканкама Аляксандр Субоцін, намеснік міністра працы і сацыяльнай абароны Марына Арцёменка, памочнік Прэзідэнта — інспектар па Віцебскай вобласці Сяргей Ляўковіч, старшыня камітэта па працы, занятасці і сацыяльнай абароне аблвыканкама Барыс Яфрэмаў. Перад пачаткам мерапрыемства ўдзельнікі азнаёміліся з дзейнасцю Тэрытарыяльных цэнтраў сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва паўночнага рэгіёна на арганізаваных падворках. Акрамя традыцыйных сувенірных вырабаў, госці ацанілі бутаньеркі з сімволікай будучага Форуму рэгіёнаў Беларусі і Расіі, якія вырабляюць наведвальнікі Полацкага ТЦСАН.

Звяртаючыся да ўдзельнікаў цырымоніі, **Старшыня Палаты прадстаўнікоў Ігар СЕРГЕЕНКА** адзначыў, што адкрыццё новага корпуса сімвалічна прымеркавана да Года якасці, важнай умовай праваздзення якога з'яўляецца павышэнне якасці жыцця людзей і вырашэнне іх праблем. «Кіраўніцтва нашай краіны, органы мясцовай улады ўдзяляюць вялікую ўвагу гэтай рабоце, бо Беларусь — сацыяльна арыентаваная дзяржава. Сёння, напэўна, няма больш высакароднай задачы, чым стварэнне для людзей з абмежаванымі магчымасцямі і пажылых камфортных умоў. Новы корпус — значная падзея не толькі для Шаркаўшчыны, але і для ўсёй сацыяльнай сферы вобласці. Хацелася б выказаць словы шчырай падзякі будаўнікам, якія за паўтара года ўзвялі гэты аб'ект. Асаблівыя словы падзякі — персаналу дома-інтэрната, тым людзям, які ствараюць утульнасць, ахінаюць клопатам сваіх падапечных. Жадаю поспехаў у вашай нялёгкай рабоце, высокіх маральных каштоўнасцяў», — сказаў Старшыня Палаты прадстаўнікоў і ўручыў дырэктару ўстановы Мар'яну Паўловічу сертыфікат на ўмацаванне матэрыяльна-тэхнічнай базы.

Кіраўнік Віцебшчыны Аляксандр СУБОЦІН павіншаваў прысутных са святамі, падзякаваў вялікаму зладжанаму калектыву, які стаяў за будаўніцтвам новага аб'екта, і выказаў надзею, што пад гэтым дахам нашы грамадзяне будуць адчуваць сябе надзейна і пад аховай.

Намеснік міністра працы і сацыяльнай абароны Марына Арцёменка падкрэсліла, што адкрыццё сацыяльнага аб'екта ў рамках святкавання Дня Перамогі — гэта чарговы падарунак нашым людзям, вялікі ўклад у клопат аб тых, хто мае ў ім патрэбу. «Неабходнасць узвядзення падобных аб'ектаў дыктуюць дэмаграфічныя рэаліі краіны і само жыццё. Дзякуй кіраўніцтву вобласці за падтрымку і разуменне таго, што сацыяльная сфера не другасная, а патрабуе значных фінансавых укладанняў. Мясцовым органам улады — за вырашэнне пытанняў на высокім арганізацыйным узроўні, камітэту — за работу на апярэджанне. Глабальная задача для нашай краіны сёння — каб не было дзяцей-сірот і старых-сірот, чалавек мае правa на сям'ю. На калектыў дома-інтэрната ўскладзена вялікая адказнасць, калі ласка, стварайце сям'ю!» — адзначыла Марына Барысаўна.

Кожны з гасцей падарыў установе сертыфікат на ўмацаванне матэрыяльна-тэхнічнай базы, **дырэктар установы Мар'ян ПАЎЛОВІЧ** у сваю чаргу ўручыў падзякі прадстаўнікам улады за садзейнічанне і падтрымку. Пасля ўдзельнікі мерапрыемства прайшлі з экскурсіяй па новым корпусе і на свае вочы ацанілі высокі ўзровень аказання сацыяльных паслуг.

У гэты ж дзень Старшыня Палаты прадстаўнікоў сустрэўся з кіраўніцтвам Шаркаўшчынскага райвыканкама і даверанымі асобамі ў акрузе ад раёна. Былі разгледжаны звароты і наказы выбаршчыкаў. Асаблівая ўвага была аддадзена актуальным пытанням сацыяльна-эканамічнага развіцця раёна.

Аляксандра ГВОЗДЗЕВА, фота аўтара.
г. п. Шаркаўшчына.

Дапамога з адрасам

На якую падтрымку могуць разлічваць шматдзетныя сем'і?

У Беларусі больш за 123 тысячы шматдзетных сем'яў. Іх колькасць павялічваецца ў краіне апошнія гады, у многім дзякуючы мерам дзяржаўнай падтрымкі. Ільготы і гарантыі такім сем'ям выдзяляюцца ў розных сферах: ад выплаты дапамогі ў сувязі з нараджэннем і выхаваннем дзяцей да дзяржаўнай падтрымкі пры будаўніцтве і рэканструкцыі жылля. Ёсць шэраг мер падтрымкі ў Працоўным і Падатковым кодэксе, а таксама пры атрыманні адукацыі. Падрабязна пра іх расказалі спецыялісты.

САЦЫЯЛЬНЫЯ ГАРАНТЫІ

Намеснік старшыні камітэта па працы, занятасці і сацыяльнай абароне Мінскага гарадскога выканаўчага камітэта Вольга ВАСІЛЕЎСКАЯ адзначыла, што ў Беларусі дзейнічае разгалінаваная сістэма дзяржаўных дапамог — усяго 11 відаў. Гэта дапамогі па мацярынстве, сямейныя, па часовай непрацаздольнасці па доглядзе дзяцей.

— Памер дапамогі па доглядзе дзіцяці ва ўзросце да трох гадоў дыферэнцыраваны ў залежнасці ад чарговасці нараджэння дзяцей і залежыць ад сярэднямесячнай заработнай платы работнікаў у краіне. На першае дзіця выплачваецца 35 % сярэднямесячнай заработнай платы, на сёння гэта 724 рублі. На другога і наступнага дзяцей памер дапамогі павялічаны да 40 %, — нагадала Вольга Васілеўская.

Памеры аднаразовай дапамогі, якая выплачваецца пры нараджэнні дзіцяці, таксама дыферэнцыраваны ў залежнасці ад чарговасці нараджэння дзяцей. На першае дзіця маці атрымлівае 10 бюджэтаў пражытачнага мінімуму (БПМ), на сёння гэта больш за чатыры тысячы рублёў, на другое і наступных — 14 БПМ.

Істотнай падтрымкай беларускіх сем'яў з'яўляецца і дзейная ў Беларусі з 2015 года праграма сямейнага капіталу.

— Праграма дае свае вынікі: павялічваецца нараджэнне ў сем'ях трэціх і наступных дзяцей, — падкрэсліла Вольга Васілеўская. — У Мінску з кожным годам колькасць шматдзетных сем'яў расце, сёння іх больш за 17 тысяч. На 1 студзеня гэтага года памер сямейнага капіталу складае 31 480 рублёў. У Мінску з 2015 года адкрыта больш чым 19 тысяч дэпазітных рахункаў.

Спецыяліст дадала, што сямейны капітал прызначаецца пры нараджэнні трэцяга ці наступных дзяцей, але толькі адзін раз. І ў сям'і ёсць магчымасць скарыстаць яго сродкі па пэўных кірунках: будаўніцтва жылля і паляпшэнне жыллёвых умоў, адукацыя і медыцынскія паслугі. Большасць сем'яў датэрмінова выкарыстоўвае яго для паляпшэння жыллёвых умоў.

ШТО ЗМЕНІЦЦА Ў СЯМЕЙНЫМ КАПІТАЛЕ?

З 28 мая бягучага года ўступяць у сілу змяненні, накіраваныя на ўзмацненне сацыяльнай адказнасці сям'і пры датэрміновым выкарыстанні сямейнага капіталу. Як патлумачыла Вольга Васілеўская, бываюць выпадкі, калі дзеці ў сем'ях знаходзяцца ў сацыяльна небяспечным становішчы. У такім выпадку сямейны капітал назначаны не будзе, гэтак жа як не будзе дазволена яго датэрміновае выкарыстанне, пакуль сітуацыя ў сям'і не палепшыцца і статус не будзе зняты.

Акрамя таго, для павышэння сацыяльнай адказнасці прызначэнне сямейнага капіталу стане магчымым толькі пры ўмовах занятасці бацькі ў поўнай сям'і ці аднаго з бацькоў у няпоўнай сям'і. У выпадку прызначэння сямейнага капіталу бацька ў поўнай сям'і ці адзін з бацькоў у няпоўнай павінны быць працаўладкаванымі цягам 6 месяцаў з 12, якія папярэднічаюць прызначэнню сямейнага капіталу, а таксама 12 месяцаў з 24 — пры датэрміновым яго выкарыстанні.

Сродкі сямейнага капіталу для атрымання медыцынскіх паслуг можна будзе скарыстаць па пэўных кірунках толькі у адносінах дзяржаўнай аховы здароўя. У сферы адукацыі аплата за навучанне будзе пералічвацца не наперад за ўвесь перыяд, а толькі за адзін год. Выкарыстанне сямейнага капіталу на паляпшэнне жыллёвых умоў таксама перагледжана. Такая магчымасць будзе давацца сем'ям пры ўмове, што на кожнага члена сям'і прыпадае менш чым 15 метраў (менш чым 10 — у Мінску) жылля, якое знаходзіцца ва ўласнасці. У разлік будзе брацца ўся маёмасць на тэрыторыі краіны, акрамя старых дамоў.

ПРАЦОЎНЫЯ І ПАДАТКОВЫЯ ЛЬГОТЫ

Шэраг ільгот прадугледжвае заканадаўства для сем'яў, якія выхоўваюць дзяцей. Працоўны кодэкс устанаўлівае асаблівасці працы жанчын і асоб з сямейнымі абавязкамі, уключаючы такія пытанні, як забарона на прыцягненне жанчын да пэўных відаў цяжкіх работ, да звышурочных работ, рэгуляванне выдзялення водпускаў. У прыватнасці, за першы працоўны год наймальнік абавязаны даць працоўным водпускі да заканчэння шасці месяцаў работы перад водпускам па цяжарнасці і родах ці пасля яго. Таксама маці, якія выхоўваюць дваіх і больш дзяцей ва ўзросце да 14 гадоў, і бацькам, якія выхоўваюць дзіця-інваліда ва ўзросце да 18 гадоў, даецца першачарговае права на водпуск у зручны час.

Шматдзетным сем'ям гарантуюцца падатковыя льготы па асобных кірунках, у прыватнасці льготы па зямельным падатку, падатак на нерухомасць, стаўка па падаходным падатку.

Сем'ям, якія выхоўваюць траіх і больш дзяцей, прадугледжана выплата штогадовай матэрыяльнай дапамогі да навучальнага года на кожнага навучэнца ўстаноў сярэдняй і сярэдняй спецыяльнай адукацыі ў памеры 30 % БПМ. У 2023 годзе ў Мінску такую дапамогу атрымалі больш чым 33 тысячы непаўналетніх дзяцей.

Дзяржаўную адрасную дапамогу сёння атрымліваюць сем'і з дзецьмі, якія маюць нізкі ўзровень даходу. Гэта матэрыяльная падтрымка ў выглядзе аднаразовай ці штомесячнай сацыяльнай дапамогі. Таксама ў такіх сем'ях ёсць магчымасць атрымаць бясплатнае харчаванне для дзяцей першых двух гадоў жыцця. Для гэтага трэба звярнуцца ў органы па працы, занятасці і сацыяльнай абароне па месцы пражывання і прадставіць пакет дакументаў.

ЖЫЛЛЁВАЕ ПЫТАННЕ ЗНЯТА

Старшыня грамадскага аб'яднання «Беларуская асацыяцыя шматдзетных бацькоў» Таццяна КРАЎЧАНКА засяродзіла ўвагу на вырашэнні жыллёвай праблемы шматдзетных сем'яў. Яна паведаміла, што ў 2006 годзе ў Мінску было дзве тысячы такіх сем'яў, у краіне — 53 тысячы, цяпер жа ў Мінску іх больш за 17 тысяч, а па краіне — больш за 123 тысячы. І нагадала, што ў пачатку 1990-х галоўнай праблемай для шматдзетных сем'яў было жыллё. Праблема паспяхова вырашаецца з 2000 года пасля першага ўказа Прэзідэнта аб выдзяленні льготнага жылля і льготных крэдытаў.

— Вось што азначае палітыка дзяржавы, якая цяпер у нас праводзіцца. Яшчэ тры гады таму ў нашу арганізацыю звярталіся сем'і па вырашэнні праблем жылля. Цяпер ніхто не звяртаецца, бо ў Мінску кожная шматдзетная сям'я цягам года становіцца на ўлік і ёй прапануецца будаўніцтва. Добра, што пытанне па прадастаўленні жылля вырашана, — адзначыла Таццяна Краўчанка.

ІЛЬГОТНЫ КРЭДЫТ НА АДУКАЦЫЮ

Дзяржаўныя гарантыі па падтрымцы сям'яў з дзецьмі рэалізоўваюцца і сістэмай адукацыі. Як расказала **галоўны спецыяліст упраўлення сацыяльнай, выхаваўчай і ідэалагічнай работы галоўнага ўпраўлення выхаваўчай работы і маладзёжнай палітыкі Міністэрства адукацыі Алена ВАЙЦЯХОВІЧ**, асаблівай падтрымкай карыстаюцца шматдзетныя сем'і, сем'і, якія прынялі на выхаванне дзяцей-сірот, і сем'і, якія выхоўваюць дзяцей-інвалідаў.

Найперш дзяржава прымае шэраг мер для атрымання дзецьмі дашкольнай адукацыі, у тым ліку дзецьмі са шматдзетных і малады сем'яў. У Беларусі, дарэчы, адзін з самых высокіх сярод краін СНД паказчык па ахопе дзяцей дашкольнай адукацыяй. Доля малых ад года да шасці гадоў, якія яе атрымліваюць, складае амаль 89 %. А падрыхтоўкай да навучання ў школе ахоплена 100 % дзяцей пяцігадовага ўзросту.

Для забеспячэння даступнасці і якасці дашкольнай адукацыі прымаецца шэраг мер, найперш гэта будаўніцтва ўстаноў дашкольнай адукацыі. У 2023 годзе іх адкрыта 15, у бягучым годзе запланавана пабудаваць столькі ж. Дзеці, якія не могуць наведваць установы дашкольнай адукацыі, забяспечаны яе атрыманнем дома. На партале Мінадукацыі і сайтах камітэтаў па адукацыі размешчана інфармацыя аб свабодных месцах у дзіцячых дашкольных установах. Арганізаваны падвоз звыш дзевяці тысяч выхаванцаў да ўстаноў дашкольнай адукацыі, у якіх маюцца свабодныя месцы.

Рэалізоўваюцца і іншыя гарантыі, сярод іх — ільготы па аплаце за харчаванне дзяцей, якія атрымліваюць адукацыю на розных узроўнях. Такі від падтрымкі прадугледжаны і для шматдзетных сем'яў. У дзіцячых садках плата за харчаванне зніжаецца на 30 % для сем'яў, якія маюць двух дзяцей, што атрымліваюць дашкольную адукацыю. У школах для сем'яў, якія маюць трох і больш дзяцей ці дзяцей-інвалідаў, таксама прадугледжаны льготы па аплаце харчавання.

Дзейнічае і шэраг іншых гарантый для шматдзетных сем'яў. Гэта зніжэнне аплаты за карыстанне падручнікамі і навучальнымі дапаможнікамі на 50 %, бясплатны прыём і рэгістрацыя дакументаў для ўдзелу ў цэнтралізаваным тэсціраванні ў абітурыентаў, ільготы пры паступленні ва ўстановы прафесійнай адукацыі. Прадугледжаны зніжкі для атрымання адукацыі ва ўстановах сярэдняй спецыяльнай і вышэйшай адукацыі, якія даюцца для асобных катэгорый студэнтаў і навучэнцаў, у тым ліку шматдзетных сем'яў, а таксама атрыманне крэдыту на льготных умовах для аплаты навучання дзяцей, якія атрымліваюць першую вышэйшую адукацыю.

Падчас летняй аздараўленчай кампаніі ў дзяцей са шматдзетных сем'яў ёсць права на паўторнае цягам каляндарнага года атрыманне пуцёўкі ў лагер з кругласутачным знаходжаннем на тэрмін не менш за 15 дзён, цана якой змяншана за кошт дзяржаўных сродкаў.

Як дадала Алена Вайцяховіч, рэалізоўваецца шэраг мер падтрымкі для сем'яў, якія выхоўваюць дзяцей-сірот і дзяцей, якія засталіся без апекавання бацькоў. У цяперашні час каля 13 тысяч дзяцей-сірот выхоўваецца ў 7700 замяшчальных сем'ях. Гэта і апякунскія, і прыёмныя сем'і, і дзіцячыя дамы сямейнага тыпу. Для іх прадугледжаны штомесячныя грашовыя выплаты на ўтрыманне дзяцей-сірот, а таксама кампенсацыя сродкаў па камунальных паслугі, якія звязаны з выхаваннем дзяцей. Меры падтрымкі прадугледжаны і для сем'яў, якія ўсынавілі дзяцей. Сёння на выхаванні ўсынавіцеляў знаходзіцца больш за сем тысяч дзяцей.

Алена КРАВЕЦ.

Беларусь — на XIX Кніжным салоне ў Санкт-Пецярбургу

З 15 да 20 мая дэлегацыя Міністэрства інфармацыі, кнігавыдавецкіх структур нашай краіны ўдзельнічае ў XIX Санкт-Пецярбургскім міжнародным кніжным салоне. Сярод удзельнікаў выставачнага стэнда «Кнігі Рэспублікі Беларусь» — і Выдавецкі дом «Звязда».

Расказвае **супрацоўнік «Звязды» Людміла ДРАЗДОВА**:

— У нашага Выдавецкага дома добра развіты стасункі з расійскімі калегамі. Мы традыцыйна ўдзельнічаем у кніжных выстаўках у Маскве. Дарэчы, сярод аўтараў кніг, выдадзеных у нас у розныя гады, — расійскія літаратары Яўген Еўтушэнка, Валянцін Распуцін, Алесь Кажадуб, Валерый Казакоў, Барыс Косцін, Мікалай Чаркашын, Аляксандр Чэрняк... Іх кнігі выдадзены ў нас на рускай мове. Выдавецкі дом «Звязда» ў свой час ініцыяваў выпуск літаратурна-мастацкіх альманахаў «Созвучие», серыю «Сябрына: паэзія народаў Расіі»...

— Якія кніжныя навінкі прадставіце на Санкт-Пецярбургскім салоне?

— Згаданыя альманахі, у прыватнасці «Созвучие. Беларусь — Санкт-Петербург», «Созвучие. Беларусь — Москва». А таксама — шэраг філакартычных альбомаў вядомага нашага аўтара і калекцыянера старых паштовак Уладзіміра Ліхадзедава. Сярод іх — і кніга з рэпрадукцыямі паштовак, іншага ілюстрацыйнага матэрыялу «Блакада».

Акрамя Выдавецкага дома «Звязда», на стэндзе беларускіх кніжнікаў будуць прадстаўлены выданні «Беларусь», «Мастацкай літаратуры», «Беларускай навукі». Галоўнае месца сярод прэзентацый зоймуць кнігі, выданне якіх прымеркавана да 80-годдзя вызвалення Беларусі ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў і 80-годдзя Вялікай Перамогі.

Раман СЭРВАЧ.

СІМВАЛЫ НАШАЙ

«Гэта найважнейшы палітычны, ідэалагічны і сацыяльна-культурны набытак»

Як адзначыў старшыня Пастаяннай камісіі па адукацыі, культуры і навуцы Палаты прадстаўнікоў Ігар МАРЗАЛЮК, для кожнай дзяржавы яе найважнейшымі, існымі ў непарыўным трыадзінстве сімваламі з'яўляюцца герб, сцяг і гімн. «Гэта неад'емныя атрыбуты дзяржаўнасці і суверэнітэту, — падкрэсліў дэпутат. — Яны адлюстроўваюць культурны і духоўны стан грамадства, яго традыцыйныя каштоўнасці, светапогляд, адносіны да ўлады. Вывучэнне гісторыі і сутнасці дзяржаўных сімвалаў Беларусі мае велізарнае значэнне для фарміравання пачуцця супольнай нацыянальнай агульнасці. Герб, сцяг, гімн — гэта скарбніца нацыянальнай культуры, адлюстраванне на ўзроўні сімвалаў гісторыі народа і яго дзяржаўнасці. Яны, сімвалы, з'яўляюцца прадметамі нацыянальнага гонару, аб'ектамі адлюстравання патрыятычных пачуццяў. Любоў і павага да Айчыны непарыўна звязаны з правільным выкарыстаннем дзяржаўнай сімволікі. Герб, сцяг, гімн, як афіцыйныя геральдычныя сімвалы, займаюць адметнае месца ў любой дзяржаве. Яны з'яўляюцца спецыфічным адлюстраваннем дзяржаўнай ідэалогіі культуры, падкрэсліваюць міжнародны статус краіны. Дзяржаўныя сімвалы для краіны, якая беражліва захоўвае і шануе сваю гісторыю, цэніць уласныя дасягненні, — гэта найважнейшы палітычны, ідэалагічны і сацыяльна-культурны набытак».

Прыгадваючы кантэкст 1995 года, калі ў выніку рэферэндуму 14 мая беларусы прагаласавалі за новыя Дзяржаўны сцяг і Дзяржаўны герб Рэспублікі Беларусь, Ігар Марзалюк нагадаў, што змена, у першую чаргу сцяга, была выклікана тым, што большасць беларусаў, асабліва сталага пакалення, успрымала чырвона-зялёны сцяг сваім, сцягам беларускай дзяржаўнасці, якая рэальна існуе. «Бела-чырвона-белы сцяг застаўся ў памяці беларусаў нядобрым чынам: старэйшае пакаленне адназначна асацыявала яго са знакам здрады і калабарацыі, — канстатаваў член-карэспандэнт Нацыянальнай акадэміі навук Беларусі. — У людзей наконт гэтага сцяга ўзнікалі дзве сэнсавыя канатацыі: сцяг БНФ і сцяг паліцаяў. Імкненне апеляваць да нечага больш старажытнага ніякага плёну не дало, тым больш што старажытнасці ў гэтым сцягу, у адрозненне ад ранейшага герба, не было. Беларусы галасавалі за чырвона-зялёны сцяг і за змену герба, бо вяртанне да гэтых сімвалаў было вяртаннем і апеляцыяй да той ідэнтычнасці, традыцыі, якую большасць беларусаў лічылі сваёй — рэальнай, роднай».

Доктар гістарычных навук падкрэсліў, што чырвона-зялёны сцяг не з'яўляўся нечым новым. «Упершыню ідэю выкарыстання яго ў якасці нацыянальнага сімвала агучылі прадстаўнікі беларускай інтэлігенцыі, якія ўваходзілі ў літаратурныя аб'яднанні «Узвышша» і «Маладняк», яшчэ ў 1920-х гадах, — расказаў Ігар Марзалюк. — А вось сама ідэя была ўвасоблена ў 1960-х гадах. Самае цікавае, аб тым, што беларускія інтэлектуалы 1920-х гадоў лічылі неабходным выкарыстоўваць зялёны і чырвоны колеры ў якасці нацыянальных фарбаў, пісаў яшчэ ў нацысцкай газеце «Раніца», што выходзіла ў Берліне, такі далёкі ад апалогіі гэтага сцяга чалавек, як беларускі калабарант і літаратуразнаўца Антон Адамовіч».

Па словах Ігара Марзалюка, усе тыя, хто на рэферэндуме 1995 года галасаваў за сацыяльна арыентаваную эканоміку, хацеў узнаўлення эканамічных, знешнепалітычных і саюзніцкіх сувязяў з суседзямі па былым Савецкім Саюзе, быў за інтэграцыю з Расійскай Федэрацыяй, галасавалі і за чырвона-зялёны сцяг. «Тыя ж, хто галасаваў за бела-чырвона-белы, галасаваў і за прынцыпова іншую мадэль беларускай дзяржаўнасці, — заўважыў ён. — Для іх ідэалам была Беларусь, інтэграваная ў паўночнаатлантычныя структуры, у тым ліку Еўрасаюз і НАТА, Беларусь, варожая Расійскай Федэрацыі, і Беларусь, якая рашуча парывала з савецкім мінулым, у якім яна нібыта бачыла толькі цемру, страх і нічога пазітыўнага».

Парламентарый падкрэсліў: сцяг — гэта больш чым проста палотнішча пэўных колераў. «Гэта сімвалічнае дапаўненне найважнейшых фундаментальных прынцыпаў, вобраз сённяшняга і малюнак будучыні на перспектыву, за які галасавалі людзі, — канкрэтызаваў Ігар Марзалюк. — Таму тыя, хто галасаваў за Аляксандра Лукашэнку, успрымаў яго як нацыянальнага лідара, лічыў, што без інтэграцыі і вяртання гандлёвых і эканамічных сувязяў з традыцыйнымі саюзнікамі, народамі і дзяржавамі, з якімі былі разам у Савецкім Саюзе, немагчыма эфектыўнага, годнага і заможнага жыцця, галасавалі за змяненне дзяржаўнай сімволікі. І, як паказала жыццё, яны мелі рацыю. Мы жывём у разы лепш і не ўцягнуты ў агрэсіўныя войны».

Кажучы пра сэнсы і сімвалы сучаснага Дзяржаўнага герба Рэспублікі Беларусь, які па выніках рэферэндуму 14 мая 1995 года прыйшоў на змену герба «Пагоня», Ігар Марзалюк адзначыў, што герб нашай краіны ўяўляе сабой размешчаны ў сярэбраным полі залаты контур Дзяржаўнай граніцы Рэспублікі Беларусь, накладзены на залатыя промні ўзыходзячага над зямным шарам сонца. «Уверсе поля знаходзіцца пяціканцовая чырвоная зорка, — дадаў ён. — Герб абрамлены вянком з залатых каласоў, пераплецены справа кветкамі канюшыны, злева — кветкамі лёну. Вянок тройчы перавіты з кожнага боку чырвона-зялёнай стужкай, у сярэдняй частцы якой, у аснове Дзяржаўнага герба, у два радкі напісаны золатам словы — «Рэспубліка Беларусь». Зямны шар — знак таго, што Беларусь успрымае ўсе народы Зямлі як раўнапраўных сяброў і партнёраў. Яднанне Зямлі і Сонца — галоўны знак жыцця. Чырвоная зорка — сімвал чалавека і чалавецтва, знак мужнасці і высокіх намераў. У малюнку герба захаваны асноўныя нацыянальныя і духоўныя каштоўнасці беларусаў: грамадзянская адзінства, праца, любоў да свету. Гэта наш беларускі нацыянальны герб. За ім — плён працы нашых дзядоў і прадзедаў, якія стварылі БССР. Таму мы не саромеемся, а ганарымся пераемнасцю герба Рэспублікі Беларусь з гербам БССР, нашай першай нацыянальнай дзяржавы на савецкай аснове. Мы ганарымся плёнам працы нашых дзядоў і прадзедаў, нашай мужнай беларускай няскоранай нацыяй».

Старшыня Пастаяннай камісіі па адукацыі, культуры і навуцы Палаты прадстаўнікоў падкрэсліў, што сцяг, герб і гімн — гэта тры сімвалы, якія існуюць у непарыўным адзінстве, найважнейшыя знакавыя сімвалы. Гімн, па яго словах, таксама з'яўляецца адным з найважнейшых маркераў дзяржаўнай нацыянальнай тоеснасці. «Са старажытнагрэчаскай гімн перакладаецца як «урачыстая песня», — паведаміў дэпутат. — Спачатку — у хвалу багоў, а потым — зямлі і дзяржаўнасці. Першы беларускі гімн — «Багародзіца, дзева, радуйся!» Ён зафіксаваны ў першасным варыянце ў Статуце 1529 года. У аснову гімнаграфіі былі пакладзены творы Кірылы Тураўскага...».

Ігар Марзалюк падзяліўся, што на працягу ўсяго яго дзяцінства Беларускае радыё пачынала і заканчвала свае перадачы з гімнаў БССР і СССР. «Гэтая мелодыка, тэкст успрымаліся як сваё, роднае, як элемент традыцыі навейшай савецкай беларускай сацыялістычнай дзяржаўнасці, невыпадкова ён быў пераняты ў дні сённяшнія, — лічыць гісторык. — Словы нашага велічнага гімна — «Вечна жыві і квітней, Беларусь!» — сведчаць аб неўміручасці, вечнасці нашай вялікай нацыі і краіны».

«Кожны радок тэксту беларускага гімна зазначае нашы традыцыі, нашы каштоўнасці»

Паэт, намеснік дырэктара выдавецтва «Мастацкая літаратура» — галоўны рэдактар часопіса «Полымя» Віктар ШНІП прызнаецца:

— Для мяне, як для паэта, вельмі важна, каб знакавыя для беларусаў рэчы адлюстроўваліся ў паэтычным слове, і каб гэтаму паэтычнаму слову аддавалася ўвага ў грамадстве. Таму лічу вельмі слушным, што 12 красавіка 2023 года Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка падпісаў Указ № 105, згодна з якім карэкціраваўся Указ ад 26 сакавіка 1998 года № 157 «Аб дзяржаўных святах, святочных днях і памятных датах у Рэспубліцы Беларусь». Цяпер назва свята замест «Дзень Дзяржаўнага герба Рэспублікі Беларусь і Дзяржаўнага сцяга Рэспублікі Беларусь» гучыць як «Дзень Дзяржаўнага сцяга, Дзяржаўнага герба і Дзяржаўнага гімна Рэспублікі Беларусь». Гэта значыць, што да візуальных сімвалаў нашай дзяржавы на роўных далучаны той, што выказаны музыкай і паэтычным, родным словам.

Мне даводзілася самому працаваць над адказнымі тэкстамі накшталт урачыстай песні для работнікаў культуры, якую мы стваралі ў тандэме з кампазітарам Ігарам Лучанком. Я памятаю, як даводзілася ўзважваць кожнае слова, адшліфоўваць кожнае сугучча, намагацца не страціць сэнс, калі паляпшаеш меладычнасць. Магу толькі ўявіць, якіх намаганняў каштавала праца над такім адказным тэкстам, як Дзяржаўны гімн, паважанаму паэту Уладзіміру Карызну. Зрэшты, ён сам не раз пра гэта казаў, як кожнае слова давялося прапускаць праз сэрца. Лічу, што праца ў яго атрымалася, як і належала, знакавая. Бо паэту давялося ж арыентавацца і на папярэднікаў, на словы таго ж Міхася Клімковіча, аўтара тэксту гімна БССР, і на рэаліі сучаснай Беларусі, і думаць пра тое, як гэтыя словы будуць гучаць для нашчадкаў.

Гімн адразу дае ключ да разумення ментальнасці беларускага народа, яго духоўнага аблічча: «Мы — беларусы, мірныя людзі». Далёка не кожны дзяржаўны гімн у свеце ўтрымлівае такую дэкларацыю міралюбнасці. Я, зразумела, не ведаю гімнаў усіх краін свету, каб параўноўваць, але тыя пераклады, што мне давялося пачуць, часам зусім не мірныя, хутчэй наадварот... Важна, што кожны радок беларускага гімна зазначае нашы традыцыі, нашы каштоўнасці: «Сэрцам адданыя роднай зямлі, шчыра сябруем, сілы гартуем мы ў працавітай, вольнай сям'і». Ёсць тут і любоў да Радзімы, і схільнасць да сяброўства і супольнай стваральнай працы — згадаць хоць бы старадаўні беларускі звычай талакі. Ёсць у нашым гімне і згадкі пра трагічнае мінулае і подзвіг беларускага народа, які «бараніў родны парог»... Цяпер цяжка ўявіць, што цягам стольких гадоў, з 1995-га да 2002 года, беларускі Дзяржаўны гімн выконваўся без слоў — рэаліі змяніліся, Беларусь стала незалежнай краінай, а тэксту, які б годна адлюстраваў гэтыя змены і задаволіў бы ўсіх, не знаходзілася. Мабыць, не ўсе ўсвядомілі важнасць таго моманту, калі гімн набыў голас! Мне радасна, калі ва ўрачыстых выпадках пад музыку Нестара Сакалоўскага гучыць роднае беларускае слова — нагадваючы ўсім, што яно мае знакавую каштоўнасць для нашай дзяржавы.

НЕЗАЛЕЖНАСЦІ

«Мы — актыўныя ўдзельнікі свята»

Дырэктар завода ўдастоены права ўзняць сцяг на раённым святкаванні

Права ўзняць Дзяржаўны сцяг на ўрачыстым мерапрыемстве, прысвечаным Дню Дзяржаўнага сцяга, Дзяржаўнага герба і Дзяржаўнага гімна Рэспублікі Беларусь у Пружанах сёлета нададзена дырэктару Пружанскага льнозавода Мікалаю ЖОГАЛУ.

Фота sb.by.

Такога гонару кіраўнік прадпрыемства ўдастоены найперш таму, што па выніках работы ў 2023 годзе завод занесены на Рэспубліканскую дошку Гонару.

— Той факт, што ўказам Прэзідэнта завод занесены на Рэспубліканскую дошку Гонару, стаў галоўным падарункам калектыву на 50-гадовы юбілей прадпрыемства, — гаворыць Мікалай Жогал, які дарэчы, узначальвае завод без малога сорак гадоў. — Сёння наш завод з'яўляецца вядучым прадпрыемствам ільнаводчай галіны ў Беларусі. Мы ўзялі на ўзбраенне самыя сучасныя тэхналогіі, з дапамогай якіх запусцілі поўны цыкл атрымання льновалакна. Адзін з найлепшых узораў абсталявання ўстанавілі ў вытворчым цэху, які ўзвялі 13 гадоў таму, а яшчэ набылі высокаэфектыўную тэхніку для палёў. Пералічанае стала магчымым дзякуючы падтрымцы дзяржавы.

— Цяпер Пружанскі льнозавод — адзін з самых вялікіх у краіне, — працягвае Мікалай Сцяпанавіч. — Надзвычай складаную ў сэнсе земляробчай справы культуру мы навучыліся вырошчваць і апрацоўваць на ўзроўні сусветных стандартаў. І ўжо не без гонару гаворым пра ўласную школу механізатараў.

Сёння завод стаў адным з важнейшых пастаўшчыкоў сыравіны на Аршанскі льнокамбінат. Летась у Оршу адправілі больш як тысячу тон доўгага валакна, гэта пятая частка сыравіны, якая паступіла на буйнейшы ў свеце льнокамбінат. На гэты год планы не меншыя. Пасяўныя плошчы лёну складаюць амаль тры тысячы гектараў. Завадчане сталі паспяховымі земляробамі. У свой час быў створаны магутны механізаваны атрад, з дапамогай якога вырошчваецца сыравіна для работы завода.

— Самае важнае на любым прадпрыемстве — гэта людзі, — працягвае аповед дырэктар. — Машыны можна набыць, укараніць тэхналогіі, а калектыў трэба вырошчваць гадамі і дзесяцігоддзямі. Вось як у нас: людзі, якія прайшлі ў свой час праз цяжкасці, склалі касцяк калектыву, потым сталі заснавальнікамі ўласнай школы льнаводства. За гады мы вырасцілі ў калектыве прафесіяналаў, якімі варта ганарыцца. Гэта механізатары, загадчыкі лабараторыі, здымшчыкі, сарціроўшчыкі валакна, слесары, інжынеры, бухгалтары, эканамісты. З імі любыя задачы вырашальныя. А яшчэ нашы людзі адрозніваюцца актыўнай грамадзянскай пазіцыяй. Члены калектыву ўдзельнічаюць ва ўсіх раённых мерапрыемствах патрыятычнага кірунку. Мы ганарымся тым, што прадпрыемства занесена на Рэспубліканскую дошку Гонару, якая знаходзіцца на плошчы Дзяржаўнага сцяга, і ў гэты раз будзем актыўнымі ўдзельнікамі свята з нагоды Дня дзяржаўных сімвалаў.

«Калі гучыць гімн і падымаецца сцяг — слёзы наварочваюцца»

Асаблівае значэнне дзяржаўныя сімвалы маюць для тых, хто дэманструе іх на ўвесь свет, — для спартсменаў. Выступаць пад нацыянальным сцягам — вялікая адказнасць, бо гэта азначае выступаць за ўсю краіну. Слухаць родны гімн — найвялікшая радасць, бо гімн гучыць толькі ў гонар чэмпіёна. Пра ролю дзяржаўных сімвалаў у жыцці спартсмена расказала Кацярына КАРСТЭН, у чый гонар беларускі гімн двойчы гучаў на Алімпійскіх гульнях:

«Вельмі адказна выступаць на Алімпійскіх гульнях, на чэмпіянатах свету, калі на грудзях у цябе герб, на лодцы — сцяг. Але настолькі ж прыемна і ганарова, стоячы на п'едэстале слухаць свой гімн, спяваць яго і бачыць, як у неба паднімаецца родны сцяг. Пачуццё гонару перапаўняе ў такія моманты. Пачуццё гонару за сваю краіну, за сябе, за тое, што ты зрабіў усё магчымае, каб людзі з самых розных краін свету пачулі беларускі гімн і ўбачылі беларускі сцяг. Эмоцыі зашкальваюць у такія моманты. Гэта вельмі ўрачыста, вельмі эмацыянальна — не параўнаць ні з чым. Пасля асабліва цяжкіх стартаў нярэдка наварочваюцца слёзы, яны самі цякуць. Заўсёды хочацца перамагаць і слухаць свой гімн, але, стоячы на п'едэстале, бачыць свой сцяг злева ці справа, не менш ганарова і ўрачыста. Усяго некалькі хвілін, якія запамінаюцца на ўсё жыццё і матывуюць і далей плённа працаваць на трэніроўках, выкладваючыся на максімум.

Спартсмены з самага пачатку сваёй кар'еры ведаюць і рыхтуюцца да таго, што будуць бараніць сцяг сваёй краіны. Сёння ў многіх спартсменаў забралі магчымасць выступаць пад сваім сцягам. Але людзі прысвячаюць спорту ўсё сваё жыццё, у некаторых магчымасць выступіць на Алімпійскіх гульнях бывае раз у жыцці, таму нельга іх гэтага пазбаўляць. А сцяг мы дома разгорнем, і гімн у іх гонар уключым, і гэта будзе нават больш урачыста, чым недзе за мяжой».

«Паказчыкі нашай самасвядомасці»

Штогод у другую нядзелю мая ў Беларусі адзначаецца Дзень Дзяржаўнага сцяга, Дзяржаўнага герба і Дзяржаўнага гімна. Менавіта са школьнага парога маленькія беларусы пачынаюць знаёмства з сімваламі сваёй краіны, іх сутнасцю і значнасцю. Аб тым, як выхаваць дастойных грамадзян сваёй краіны, расказала настаўнік пачатковых класаў Ноўкінскай сярэдняй школы Віцебскага раёна Людміла ПРЫХОДЗЬКА.

Фота Аляксандры ГВОЗДЗЕВАЙ.

— Людміла Мікалаеўна, наколькі дзяржаўныя сімвалы з'яўляюцца для беларусаў неад'емнай часткай нацыянальнай самасвядомасці?

— Лічу, што сімволіка — гэта самае дарагое, што ёсць у кожнага народа. Любы чалавек, які з'яўляецца грамадзянінам сваёй краіны, павінен цаніць сваю дзяржаву, берагчы і паважаць яе сімвалы. Беларусы перажылі наступствы шматлікіх войнаў, узнялі з руін гаспадаркі і вывелі краіну на высокі ўзровень, пабудавалі сваю атамную станцыю і нават паляцелі ў космас пад уласным сцягам. Гэта, бадай, і ёсць паказчык нашай самасвядомасці, адзінства і моцы.

— Ставіцца паважліва да дзяржаўных сімвалаў Беларусі — абавязак толькі нашых суайчыннікаў?

— Не. Кожны чалавек, які прыехаў у госці ў Сінявокую, абраў яе для сабе як пастаяннае месца жыхарства або быў вымушаны пакінуць сваю радзіму і знайшоў прытулак на нашай гасціннай зямлі, павінен паважаць наш сцяг, герб і гімн. І наадварот, калі мы апынемся ў брацкай Расіі ці ў якой іншай краіне, павінны весці сябе дастойна. Гэта правільнае выхаванне.

— Цяпер вы ведзяце да ведаў 21 другакласніка. Калі вашы навучэнцы пачалі знаёмства з дзяржаўнай сімволікай і ў якім фармаце?

— Класічна знаёмства першакласнікаў з сімваламі пачынаецца на першым уроку 1 верасня. Аднак канкрэтна ў нашай установе адукацыі працэ «суботняя школа», дзе дзеткі праходзяць падрыхтоўку перад паступленнем у першы клас. Ужо на гэтым этапе малыя знаёмяцца з гімнам, сцягам і гербам. Дарэчы, элементы герба імкнуся тлумачыць пераважна на беларускай мове. Так і атрымліваецца, што блакітныя кветачкі лёну — «беларуская золата» — гэта наш брэнд і гонар. У замежных гасцей вырабы з гэтай тканіны карыстаюцца вялікай папулярнасцю, бо матэрыял практычны і якасны. Каношына і спелыя каласы — сімвал дабрабыту і дастатку, моцнага аграпрамысловага комплексу. І, вядома, зямны шар — жаданне жыць у міры і згодзе з усімі краінамі свету.

— Што, на ваш погляд, з'яўляецца важнейшай асаблівасцю беларускага сцяга?

— Арнамент. Гэта надзвычай рэдкая з'ява на сцягах дзяржаў свету. Больш таго, Беларусь адзіная са славянскіх краін мае такую ключавую сімволіку на сваім сцягу. Арнамент указвае на старажытныя карані беларусаў, на традыцыі добрасумленнай працы і строгага парадку. Гэта і ёсць нашы карані, адтуль і пачаўся наш род. Трэба дадаць, што выкарыстаныя чырвоны і зялёны колеры падабраны вельмі арганічна, жыва.

— За тры дзесяцігоддзі педагагічнага стажу вы ўжо вывелі сваю формулу выхавання патрыётаў?

— Можна сказаць і так. Я ўпэўнена, што патрыятызм і любоў да сваёй краіны фарміруюцца з дзяцінства. Мы, педагогі, адыгрываем у гэтым значную ролю. У кожнага з маіх навучэнцаў ёсць імянная «кветка Перамогі», у якой таксама змешчаны наш сцяг. Нядаўна на мерапрыемствах патрыятычнага кірунку я прапанавала замяніць паветраныя шары для дзяцей, якія хутка псуюцца, на папяровыя сцягі. І ведаеце, школьнікі поўнасцю ўсведамляюць, што за прадмет трымаюць у руках, сімвал ніколі не быў кінуты на падлогу або скамечаны. Гімн мае акцябраты спяваюць на памяць з вялікім задавальненнем. Да Дня Дзяржаўных сімвалаў ладзім класныя і інфармацыйныя гадзіны, гульні. Наша школа з'яўляецца маленькай ячэйкай грамадства, у нас ёсць свой гімн і свая сімволіка, нашыўка — герб школы, — якая з'яўляецца абавязковым атрыбутам дзелавога стылю адзення кожнага навучэнца. І так павінна быць у кожнай установе адукацыі, бо павага да сваёй зямлі, свайго народа фарміруецца з дзяцінства.

— Якія, на ваш погляд, радкі з нашага гімна ёміста апісваюць галоўную сутнасць народа?

— «Мы — беларусы, мірныя людзі» — так было заўсёды, і такой пазіцыі мы будзем прытрымлівацца надалей. Асаблівы сэнс гэта выказванне набывае ў той сітуацыі, якая склалася вакол нашай краіны. Мы памятаем, якую цану заплацілі мільёны абаронцаў Айчыны, каб сёння мы маглі расціць дзяцей, працаваць, жыць шчасліва і спакойна пад мірным небам.

— Дзякуй за размову.

Падрыхтавалі Вераніка КАНЮТА, Людміла ІВАНОВА, Святлана ЯСКЕВІЧ, Валерыя СЦЯЦКО, Аляксандра ГВОЗДЗЕВА.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

1. Информация о застройщике:

1.1. Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АСТОМАКС», зарегистрированное в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 20.11.2002 за номером 800017077.

1.2. Место нахождения: 220020, г. Минск, пр-т Победителей, д. 73, корпус 1, помещение 3Н, кабинет 13.

1.3. Адрес отдела продаж: 220005, г. Минск, пр-т Независимости, д. 37, помещение 116.

1.4. Сведения о режиме работы (отдел продаж): ежедневно с 09.00 до 20.00 в рабочие дни, с 10.00 до 18.00 в субботу и воскресенье.

1.5. В течение трех предшествующих опубликованию проектной декларации лет застройщиком построены и введены в эксплуатацию следующие объекты:

Объекты, № по г. п.	Фактические сроки строительства	Объекты, № по г. п.	Фактические сроки строительства
Жилые дома в квартале пр-та Независимости – пр-та Машерова – ул. Красной – ул. Киселева в г. Минске:			
6.1	ноябрь 2020 – ноябрь 2022	6.3	ноябрь 2020 – январь 2023
6.2	ноябрь 2020 – январь 2023		
Иные объекты недвижимости в квартале пр-та Независимости – пр-та Машерова – ул. Красной – ул. Киселева в г. Минске:			
Паркинг 6.4	ноябрь 2020 – ноябрь 2022		

2. Информация об объекте строительства.

2.1. Объект строительства «Жилой комплекс с объектами социально-общественного назначения и подземными паркингами в квартале пр-та Независимости – пр-та Машерова – ул. Красной – ул. Киселева в г. Минске». 7-я очередь строительства. Жилой дом 7.1-7.3 по г. п. 2-й пусковой комплекс» возводится с целью обеспечения потребностей населения жилыми помещениями и реализации проекта по строительству жилых домов повышенной комфортности в составе объекта: «Жилой комплекс с объектами социально-общественного назначения и подземными паркингами в квартале пр-та Независимости – пр-та Машерова – ул. Красной – ул. Киселева в г. Минске».

2.2. Возведение объекта строительства осуществляется согласно этапам, предусмотренным графиками производства строительных работ, предполагаемый срок окончания строительства (приемки в эксплуатацию) – не позднее 13.01.2025.

2.3. Проектная документация имеет положительные заключения государственной экспертизы № 286-15/20 от 02.07.2020, № 286-15/20-Д1 от 20.07.2020, № 786-15/21 от 10.03.2022, № 786-15/21-Д1 от 01.04.2022, № 822-15/22 от 08.12.2022 и № 822-15/22-Д1 от 08.02.2023, выданные республиканским унитарным предприятием «Главгосстройэкспертиза».

Застройщик имеет право в одностороннем порядке изменять проектную документацию без дополнительных согласований с дольщиками.

Возведение объекта строительства осуществляется в квартале пр-та Независимости – пр-та Машерова – ул. Красной – ул. Киселева в г. Минске на земельном участке с кадастровым номером 500000000007008756 площадью 6,7675 га, принадлежащем на праве собственности Республики Беларусь и предоставленном застройщику на праве аренды (свидетельства (удостоверения) № 500/1719-9586 от 19.06.2020 и № 500/706-6695 от 28.10.2021 о государственной регистрации, выданные РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»).

2.4. Строительство объекта строительства предусмотрено по индивидуальному проекту.

Объект строительства – многоквартирный, 6-этажный, 3-секционный, с подвальным этажом жилой дом.

Конструктивная схема здания объекта строительства – монолитный рамно-связевый каркас.

В объекте строительства предусмотрены необходимые виды инженерных систем.

Предусматривается комплексное благоустройство дворовой территории объекта строительства.

Объект строительства возводится в составе квартала жилой застройки, имеющей общую территорию квартала (далее – «Квартал»).

2.5. В состав общего имущества совместного домовладения объекта строительства и Квартала, входит имущество, отнесенное законодательством к общему имуществу многоквартирного дома, а также внутриплощадочные и внеплощадочные объекты инженерно-транспортного обеспечения, объекты, связанные с объектом строительства, относящиеся к нему в соответствии с проектной документацией и расположенные на территории Квартала, в том числе объекты благоустройства и озеленения территории, наружные внутри- и внеквартальные инженерные сети электроснабжения, электроосвещения, теплоснабжения, водоснабжения, канализации, связи, в том числе телефонизация, диспетчеризация лифтов, ТП. Конкретный перечень имущества, входящего в состав общего имущества совместного домовладения, определяется застройщиком по итогам технической инвентаризации объекта строительства. Дворовые элементы озеленения и благоустройства (детские и спортивные площадки, площадки для отдыха, проезды, тротуары), автомобильные проезды и подходы создаются для обеспечения всех многоквартирных жилых домов, входящих в Квартал.

Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры, находящиеся за пределами наружного контура объекта строительства, входящие в состав общего имущества объекта строительства, а также объекты магистральной и распределительной инженерной инфраструктуры, финансируемые при строительстве объекта, передаются застройщиком на безвозмездной основе эксплуатирующим их организациям как сумма затрат по их строительству в установленном законодательством порядке. Заключая договор создания объекта долевого строительства, дольщик дает тем самым согласие на безвозмездную передачу указанного имущества. Перечень передаваемых объектов и формирование суммы затрат по их строительству производится застройщиком.

В состав общего имущества совместного домовладения не входят и поступают в собственность застройщика изолированные нежилые помещения (вне зависимости от их функционального назначения, которое определяется проектной документацией), машино-места (кроме возводимых для дольщиков (покупателей) машино-мест на основании отдельного договора), оборудование станций зарядки электромобилей (в случае его установки, кроме установки такого оборудования для дольщиков (покупателей) на основании отдельного договора).

2.6. Между застройщиком и унитарным предприятием «СУ № 21 ОАО «Минскпромстрой» заключен договор строительного подряда № 10/07-2020 от 10.07.2020.

2.7. Ознакомление застройщиком дольщиков с объектом долевого строительства и ходом работ по его строительству осуществляется путем предоставления информации по адресу отдела продаж либо путем размещения информации на сайте kvartaldepo.by.

2.8. Объект строится на коммерческой основе, заключение договоров создания объектов долевого строительства предлагается гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, и юридическим лицам. Обязанность привлекать граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, при долевом строительстве объекта у застройщика отсутствует.

2.9. Количество объектов долевого строительства, предлагаемых для заключения договоров – 12 единиц, которые имеют общую площадь жилого помещения (согласно ТКП 45-3.02-324-2018) от 62,39 $м^2$ до 166,08 $м^2$; номера объектов долевого строительства по проектной документации: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14.

Общая площадь объектов долевого строительства, в отношении которых будут заключаться договоры создания объектов долевого строительства, составляет 1424,90 $м^2$.

Цена одного квадратного метра общей площади жилого помещения (согласно ТКП 45-3.02-324-2018) объектов долевого строительства составляет сумму в белорусских рублях, эквивалентную 6100 долларам США. Цена объекта долевого строительства составляет сумму в белорусских рублях, эквивалентную сумме в долларах США, равной произведению цены одного квадратного метра общей площади жилого помещения и общей площади жилого помещения (согласно ТКП 45-3.02-324-2018) соответствующего объекта долевого строительства. Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к доллару США, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа, если иной курс или иная дата его определения не установлены договором.

По соглашению сторон дольщику может быть предоставлена скидка от цены объекта долевого строительства (квадратного метра общей площади жилого помещения) в зависимости от общей площади, типа планировки и/или отделки (оснащения мебелью и(или) оборудованием (бытовой техникой)) объекта долевого строительства, этажа объекта долевого строительства, размера первоначального взноса и графика внесения платежей за объект долевого строительства.

Изменение цены объекта долевого строительства застройщиком в одностороннем порядке может быть произведено в случае нарушение дольщиком условий предоставления скидки, а также в иных случаях, предусмотренных договором создания объекта долевого строительства, иным соглашением сторон.

2.10. Прием заявлений о заключении договоров создания объектов долевого строительства осуществляется при заключении названных договоров через 7 дней после опубликования настоящей декларации. В случае, если договор создания объекта долевого строительства не будет заключен в течение 3 (трех) календарных дней с момента подачи заявления о его заключении, такое заявление утрачивает силу.

Заключение договоров создания объектов долевого строительства осуществляется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 06.06.2013 № 263.

ОАО «ГОМЕЛЬОБЛРЕКЛАМА»

филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Мозырский ДОК» (продавец) извещает о проведении 22 мая 2024 года открытого повторного аукциона с понижением цены на 20 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб 2-9

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	Котел универсальный 5м, инв. № 7868. Котел универсальный 5м, инв. № 7869	4 224,00	84,48

Продавец: ОАО «Мозырский ДОК». 247760, г. Мозырь, ул. Социалистическая, 120а.

Порядок ознакомления с имуществом (осмотр) и заключение договора купли-продажи осуществляются по контактному тел. **8 (044) 774-89-90 – Александр Владимирович.**

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца торгов (ОАО «Мозырский ДОК»):** р/с BY72 AKBB 3012 0142 7309 3330 0000, БИК AKBBBY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ № 317, УНП 490617960, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 15 мая 2024 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 20 мая 2024 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов).** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение **3 (трех) календарных дней** с момента подписания протокола, а также возместить Продавцу затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by/ в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база». **Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 28.03.2024 г. № 62 (30196).**

Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы».

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: (тел./факс) 8 (0232) 23-23-54, 23-23-53, 8 (044) 599-18-16.

Извещение об открытом аукционе по продаже не завершенного строительством жилого дома и земельного участка в частную собственность в г. Гродно 11 июня 2024 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Характеристика (описание) не завершенного строительством капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе: начальная цена не завершенного строительством капитального строения; земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1	Гродненская область, г. Гродно, ул. Максима Танка, 21, У-296, микрорайон «Заболоть», 440100000002007183	0,1003	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, готовность 12 %, наружная площадь 127 кв. м. Фундамент: железобетон	353,64	37 845,40 (9 661,10; 28 184,30)	7 500
2	Гродненская область, г. Гродно, ул. Просторная, 24, У-160, микрорайон «Барановичи-9», 440100000003005912	0,0994	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, площадь застройки: 95 кв. м. Готовность 12 %. Фундамент: железобетон	353,64	26 979,24 (7 705,58; 19 273,66)	5 300
3	Гродненская область, г. Гродно, ул. Дорожная, 2 (У-364/1, микрорайон «Барановичи 5, 6»), 440100000003004848	0,1005	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, степень готовности 12 %. Фундамент: блоки железобетонные; наружная площадь (площадь застройки): 127 (127) кв.м	367,30	26 440,68 (6 953,73; 19 486,95)	5 200

Целевое назначение: земельный участок для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и пр., и точки подключения определяются проектом. Земельный участок может иметь ограничения и обременения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за предмет аукциона; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; продолжить строительство жилого дома в установленный срок.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», телефоны: + 375 (152) 626055, 626056.

Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанном размере, перечисляемый на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 ГОУ № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК AKBBBY2X, код назначения платежа 40901, УНП 590727594, получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»; представить в ГП «Гродненский центр недвижимости» следующие документы: заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах) установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования; дополнительно представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом негосударственного юридического лица РБ – доверенность, выданная юр. лицом, документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Аукцион состоится 11 июня 2024 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал). Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117 с 15 мая по 5 июня 2024 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке продажи, не завершенных строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220. Аукцион проводится аукционистом при наличии двух или более участников аукциона. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер не поднимет только один участник аукциона. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже предмета аукциона, а участника аукциона – победителем аукциона в отношении соответствующего предмета аукциона. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов. Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка как единственный подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона. После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся. Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Вилейский райагросервис»

Лот	Наименование	Земельный участок и местонахождение лота	Начальная цена без учета НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Капитальное строение с инвентарным номером 631/С-59376 (назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом, площадь – 63,6 кв. м). Составные части и принадлежности: одноэтажный блочный оштукатуренный жилой дом с верандой, сараем	Земельный участок с кадастровым номером 621385408101000151, для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома), пл. – 0,1411 га (право аренды), расположенный по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, д. Осиповичи, ул. Центральная, 72	19728,00	1972,80	986,40
2	Капитальное строение (жилой дом) с инвентарным номером 631/С-59381 (назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом, площадь – 64,3 кв. м). Составные части и принадлежности: одноэтажный блочный оштукатуренный жилой дом с верандой, сараем	Земельный участок с кадастровым номером 621385408101000162, для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома), пл. – 0,2091 га (право аренды), расположенный по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, д. Осиповичи, ул. Центральная, 75	19944,00	1994,40	997,20
3	Капитальное строение (жилой дом) с инвентарным номером 631/С-59398 (назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом, площадь – 77,6 кв. м). Составные части: одноэтажный блочный оштукатуренный жилой дом с пристройкой, сараем	Земельный участок с кадастровым номером 621385408101000163, для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома), пл. – 0,1385 га (право аренды), расположенный по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, д. Осиповичи, ул. Центральная, 77	22110,00	2211,00	1105,50
4	Капитальное строение (жилой дом) с инвентарным номером 631/С-59396 (назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом, площадь – 77,6 кв. м). Составные части и принадлежности: одноэтажный блочный оштукатуренный жилой дом с пристройкой, сараем	Земельный участок с кадастровым номером 621385408101000165, для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома), пл. – 0,1287 га (право аренды), расположенный по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, д. Осиповичи, ул. Центральная, 81	23430,00	2343,00	1171,50
5	Капитальное строение (жилой дом) с инвентарным номером 631/С-60155 (назначение – здание одноквартирного жилого дома, наименование – жилой дом, площадь – 61,1 кв. м). Составные части и принадлежности: одноэтажный блочный, облицованный кирпичом жилой дом с двумя пристройками, сараем, навесом	Земельный участок с кадастровым номером 621384604101000099, для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома), пл. – 0,1402 га (право аренды), расположенный по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Любанский с/с, д. Журихи, ул. Молодежная, 10А	13272,00	1327,20	663,60

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
6	КЗС-25 Осиповичи, инв. № 6052-ОС	4500,00	450,00	225,00
7	Бункер зерновой, инв. № 6050-ОС	338,40	33,84	16,92
8	КЗС-25 (раукомпл.), инв. № 6051-ОС	2196,00	219,60	109,80
9	Трактор МТЗ 1523В гос. № 68-46ОА-5, инв. № 416	4752,00	475,20	237,60
10	Бытовка (метал.), инв. № 6057-ос1	270,00	27,00	13,50
11	Вагончик 6,7 *3 м, инв. № 6058-ос1	1584,00	158,40	79,20

Лот	Наименование	Местонахождение и земельный участок	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
12	1. Капитальное строение с инвентарным номером 631/С-67598 (назначение – здание специализированное сельскохозяйственного назначения, наименование – зерносклад деревянный, общая площадь – 297,1 кв. м, составные части и принадлежности: 2А1/д – зерносклад деревянный)	Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, 15/1, зерносклад деревянный, район д. Осиповичи	1692,00	169,20	84,60
	2. Капитальное строение с инвентарным номером 631/С-67599 (назначение – здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные, зарядные и газонаполнительные станции), наименование – весовая, общая площадь – 19,3 кв. м, составные части и принадлежности: 3А1/к – весовая, а – навес)	Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, 15/2, весовая, район д. Осиповичи			
13	Капитальное строение с инвентарным номером 631/С-65207 (назначение – здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей(в том числе автомобильные заправочные, зарядные и газонаполнительные станции), наименование – станция технического обслуживания автомобилей, общая площадь – 4691,9 кв. м, составные части и принадлежности: одноэтажная кирпичная станция технического обслуживания автомобилей с трехэтажным кирпичным административно-бытовым корпусом и навесом	Кадастровый номер 621385412101000183, площадью 0,7037 га, назначение – для размещения объектов по ремонту и обслуживанию. Право аренды. Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, аг. Шиловичи, ул. Советская, 9	37632,00	3763,20	1881,60
14	Капитальное строение с инвентарным номером 631/С-62018 (назначение – здание неустановленного назначения, наименование – здание бани, общая площадь – 242,3 кв. м, составные части и принадлежности: здание бани с пристройкой, сараем	Кадастровый номер 621385412101000009, площадью 11,6867 га, назначение – для содержания и обслуживания зданий и сооружений. Право постоянного пользования. Минская обл., Вилейский р-н, Осиповичский с/с, аг. Шиловичи, ул. Советская, 9	6144,00	614,40	307,20

В отношении лотов №№ 1–4 проводятся четвертые повторные торги. **Стоимость снижена на 40 % в отношении лотов №№ 1, 2. Стоимость снижена на 45 % в отношении лотов №№ 3, 4.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 25 (30159) от 06.02.2024, стр. 15, № 52 (30186) от 14.03.2024, стр. 14, № 64 (30198) от 30.03.2024, стр. 4, № 78 (30212) от 19.04.2024, стр. 15. В отношении лота № 5 проводятся восьмые повторные торги. **Стоимость снижена на 65 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 208 (30088) от 26.10.2023, стр. 10, № 239 (30119) от 09.12.2023, стр. 14, № 6 (30140) от 10.01.2024, стр. 15, № 22 (30156) от 01.02.2024, стр. 15, № 36 (30170) от 21.02.2024, стр. 14, № 48 (30182) от 07.03.2024, стр. 10, № 64 (30198) от 30.03.2024, стр. 4, № 78 (30212) от 19.04.2024, стр. 15. В отношении лотов №№ 6–9 проводятся шестые повторные торги. **Стоимость снижена на 70 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 228 (30108) от 24.11.2023, стр. 15, № 22 (30156) от 01.02.2024, стр. 15, № 36 (30170) от 21.02.2024, стр. 14, № 48 (30182) от 07.03.2024, стр. 10, № 64 (30198) от 30.03.2024, стр. 4, № 78 (30212) от 19.04.2024, стр. 15. В отношении лотов №№ 10, 11 проводятся пятые повторные торги. **Стоимость снижена на 70 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 228 (30108) от 24.11.2023, стр. 15, № 36 (30170) от 21.02.2024, стр. 14, № 48 (30182) от 07.03.2024, стр. 10, № 64 (30198) от 30.03.2024, стр. 4, № 78 (30212) от 19.04.2024, стр. 15. В отношении лота № 12 проводятся десятые повторные торги. **Стоимость снижена на 90 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 138 (30018) от 20.07.2023, стр. 14, № 197 (30077) от 11.10.2023, стр. 15, № 214 (30094) от 03.11.2023, стр. 15, № 228 (30108) от 24.11.2023, стр. 15, № 245 (30125) от 19.12.2023, стр. 15, № 7 (30141) от 11.01.2024, стр. 14, № 20 (30154) от 30.01.2024, стр. 10, № 32 (30166) от 15.02.2024, стр. 11, № 54 (30188) от 16.03.2024, стр. 15, № 68 (30202) от 05.04.2024, стр. 15. В отношении лотов №№ 13, 14 проводятся вторые повторные торги. **Стоимость снижена на 20 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 32 (30166) от 15.02.2024, стр. 11, № 68 (30202) от 05.04.2024, стр. 15

Местонахождение лотов №№ 6–11: Минская обл., Вилейский р-н

Лот № 12 расположен на земельном участке с кадастровым номером 621300000001003832, для ведения товарного сельского хозяйства, пл. – 159,4315 га. Право постоянного пользования. Ограничения (обременения) в отношении земельного участка лота № 1: виды ограничений (обременений) прав: земли, находящиеся на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема), код – 2,4, площадь – 83,9400 га; земли, находящиеся на природных территориях, подлежащих специальной охране, код – 2,5, площадь – 14,9300 га; земли, находящиеся в охранных зонах электрических сетей, код – 5,2, площадь – 11,7700 га; земли, находящиеся в придорожной полосе автомобильной дороги, код – 7,1, площадь – 18,1200 га; земельные участки, находящиеся на мелиорируемых землях, код – 12, площадь – 71,4000 га. Участок № 53

Дата и время проведения торгов	**28 мая 2024 года в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55)**
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	**с 10.00 15 мая 2024 года до 16.00 24 мая 2024 года**
Ограничения (обременения)	Лоты №№ 1, 3, 4, 5 имеют обременения в виде заключенных договоров найма жилых домов (помещений). В отношении лотов №№ 1–5, 13, 14 имеется ограничение (обременение) в виде залога (залогодержатель – ОАО «Белагропромбанк»). Залог прекращается в случае реализации объекта на торгах (ст. 15 Закона Республики Беларусь от 20.06.2008 № 345-З (ред. от 28.06.2022) «Об ипотеке»). Лот № 11 имеет обременение в виде заключенного договора аренды. Вопросы по обременениям по тел. 80172552928

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: **OTHR 40901.** Задаток для участия в торгах по Лоту «__», ОАО «Вилейский райагросервис», проводимых 28.05.2024.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов). По вопросу подготовки необходимых документов для участия в аукционе обращаться по телефонам: +375293082897, +375293058650.
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста: по лотам №№ 1–5 – 5 % от конечной цены предмета торгов, по лотам №№ 6–14 – 7 % от конечной цены предмета торгов.** Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info/.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. По вопросу осмотра объектов обращаться по телефонам: **+375299999112, Чеслав.** Дополнительная информация по лотам №№ 1–5, 12 по тел. **+375293058650, Алена;** по лотам №№ 13, 14 по тел. **+375293082762, Екатерина.**
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
9. Государственная регистрация (удостоверение) договора купли-продажи недвижимого имущества и возникающих на его основании прав осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет.

При реализации НДС не начисляется на основании подп. 1.33 п.1 ст.118 Налогового Кодекса Республики Беларусь.

Информация о продавце	**ОАО «Вилейский райагросервис» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», ☎ тел. +375172552928 (222416, г. Вилейка, ул. 1 Мая 105, УНП 600010756)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Гомельхлебпром» (продавец) извещает о проведении 22 мая 2024 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
	Условия продажи: по лотам №№ 1–5 – опубликованы на сайте: expert-usluga.by		
1	Комплекс административно-хозяйственных бытовых складских и производственных зданий (6 шт.) с инженерными сетями (6 шт.) и встроенным оборудованием. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Барыкина, 120-1. **Ограничение (обременение):** ипотека в ОАО «Белинвестбанк» (есть разрешение банка на реализацию). **Объекты расположены на земельном участке** с кадастровым номером 340100000005005704 **площадью 1,4141 га** (право постоянного пользования) Доля в праве 1/1. Целевое назначение земельного участка: для содержания и обслуживания зданий и сооружений хлебозавода № 2. Подробная информация по лоту № 1 – на сайте : expert-usluga.by	**4 130 424,00**	413 042,40
2	Комплекс зданий (10 шт.) с инженерными сетями (8 шт.) и оборудование. Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Интернациональная, 8. **Ограничение (обременение):** ипотека на капитальные строения № 350/С-107059, № 350/С-108139, № 350/С-108141, № 350/С-108100, № 350/С-108140, № 350/С-108098, № 350/С-108138 в ОАО «Белинвестбанк» (есть разрешение банка на реализацию). **Объекты расположены на земельном участке** с кадастровым номером 340100000001000299 **площадью 0,8957 га** (право постоянного пользования). Доля в праве 1/1. Целевое назначение земельного участка: для эксплуатации зданий административного, бытового и производственного назначения хлебозавода № 1. Подробная информация по лоту № 2 – на сайте : expert-usluga.by	**10 703 376,00**	535 168,80
3	**Изолированное помещение с инв. № 330/D-45053,** общей площадью **949,8 кв. м**, назначение – торговое помещение, наименование – магазин № 36. Адрес: Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Чапаева В.И., 26-49. **Объект расположен на земельном участке** с кадастровым номером **323550100007000051** площадью **0,0992 га (право постоянного пользования). Доля в праве 3/10**. **Местоположение (адрес):** Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Чапаева В.И., 26. **Целевое назначение земельного участка:** для обслуживания многоквартирного жилого дома с изолированным помещением магазина № 36. **Ограничение (обременение):** ипотека в ОАО «Белагропромбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	**1 591 200,00**	159 120,00
4	**Изолированное помещение с инв. № 330/D-45052,** общей площадью **93,1 кв. м**, назначение – торговое помещение, наименование – магазин № 2. Адрес: Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Веры Хоружей, 10-57. **Объект расположен на земельном участке** с кадастровым номером **341500000010000061** площадью **0,1112 га (право постоянного пользования). Доля в праве 123/5000**. **Местоположение (адрес):** Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Веры Хоружей, 10. **Целевое назначение земельного участка:** для содержания и обслуживания жилого дома, встроенного помещения отделения № 317/12 филиала № 317 ОАО «АСБ «Беларусбанк» и магазина «Свежий хлеб» **Ограничение (обременение):** ипотека в ОАО «Белагропромбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	**94 920,00**	9 492,00
5	**Изолированное помещение с инв. № 330/D-45050,** общей площадью **75,9 кв. м**, назначение – торговое помещение, наименование – изолированное помещение магазина № 15. Адрес: Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Студенческая, 44-77. **Объект расположен на земельном участке** с кадастровым номером **323550100014000020** площадью **0,1326 га (право постоянного пользования). Доля в праве 39/1000**. **Местоположение (адрес):** Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Студенческая, 44. **Целевое назначение земельного участка:** для обслуживания многоквартирного жилого дома с изолированным помещением магазина № 15. **Ограничение (обременение):** ипотека в ОАО «Белагропромбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	**88 080,00**	8 808,00
6	Линия по производству кексов и бисквитов, находящаяся по адресу : г. Гомель, ул. Олимпийская, 5. **Ограничение (обременение):** залог в ОАО «Белинвестбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	**579 600,00**	57 960,00
7	Печь хлебопекарная VARIANT 26/7, инв. № 004847 находящаяся по адресу : г. Гомель, ул. Олимпийская, 5. **Ограничение (обременение):** залог в ОАО «Белинвестбанк» (есть разрешение банка на реализацию)	**812 400,00**	81 240,00

Продавец: открытое акционерное общество «Гомельхлебпром», 246045, г. Гомель, ул. Интернациональная, 8. Порядок ознакомления с имуществом (осмотр) и заключение договора купли-продажи осуществляются по контактному тел. **8 (029) 122-89-32 Юрий Владимирович.**

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца торгов (открытое акционерное общество «Гомельхлебпром»):** р/с BY55 BLBB 3012 0400 0106 7400 1001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400010674, БИК BLBBBY2X, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту №_ (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 15 мая 2024 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. 2.9 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 20 мая 2024 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов).**

Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола, а также возместить Продавцу затраты за публикацию в газете «Звязда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания протокола о результатах аукциона, оплатить приобретаемое имущество Продавцу: в размере 30 % от цены продажи имущества в течение **15 (пятнадцати) календарных дней** с момента заключения договора, 70 % от цены продажи ежемесячно равными долями в течение календарного года с момента заключения договора с индексацией платежей в соответствии с постановлением государственного комитета по имуществу Республике Беларусь от 22.10.2019 № 14 «О порядке расчета платежей при рассрочке оплаты стоимости государственного имущества».

Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 25.07.2023 г. № 141, от 13.01.2024 г. № 9, от 16.03.2024 г. № 54. Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.expert-usluga.by (раздел «Аукционы»). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальных сайтах Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы», Гомельского областного исполнительного комитета – gomel-region.by, Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by/ в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: тел.: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.

ПАТРЫЯТЫЗМ ЯК ДУШЭЎНАЯ ПАТРЭБА

Дачка Любові Родавай Клара КЛІМАВА паказала ўзнагароды знакамітай жыхаркі Уваравіч.

Пісала лісты начамі

Сапраўдны патрыятызм — не ў словах, а ў жыццёвай пазіцці, штодзённых справах, учынках. Гэта не абавязак, а душэўная патрэба, упэўнена Марына Гулевіч. З нараджэння яна перакаралася ў гэтым на прыкладзе сваёй бабулі і бацькоў.

— Бабуля Любоў Мацвееўна нарадзілася ў 1946 годзе ў Башкірыі. Туды яе сям'я з Гомеля трапіла ў эвакуацыю. Калі бабулі было тры гады, яны пераехалі ва Уваравічы — на той момант цэнтр Уваравіцкага раёна. Вайна закранула яе сям'ю самым непасрэдным чынам, і гэтая тэма бабулю асабліва хвалявала. На працягу ўсяго жыцця яна збірала матэрыялы пра ўдзельнікаў Вялікай Айчыннай вайны, — расказвае Марына.

Згадвае, як бабуля магла начамі не спаць, у любы вольны час працавала з архівамі, вяла перапіску са сваякамі загінулых, зніклых без вестак франтавікоў, партызан, падпольшчыкаў.

— Яна казала, што, каб знайсці магілу аднаго салдата, даводзіцца зрабіць масу званкоў, запытаў, напісаць вялізную колькасць лістоў у розныя інстанцыі. Трэба памятаць, што ў той час не было электронных пошукавых сістэм аб удзельніках Вялікай Айчыннай вайны, — дадае суразмоўніца.

Шукала любую «нітачку»

А пачалося ўсё з таго, што аднойчы да Любові Мацвееўны звярнулася яе суседка — шукала хоць нейкую інфармацыю аб сваім сваякуфрантавіку. Марыніна бабуля ўзялася дапамагчы. Немагчыма нават злічыць, колькі матэрыялаў, гісторый соцень людзей, якія ваявалі, прайшлі фашысцкі палон ці прапалі без вестак, яна прапусціла праз сваё сэрца. Усё гэта адбывалася на вачах дачкі Любові Мацвееўны, мамы Марыны Гулевіч — Клары Клімавай. Клара Аляксандраўна — настаўніца пачатковых класаў Уваравіцкай сярэдняй школы Буда-Кашалёўскага раёна. Усё жыццё яна аддала працы ў роднай школе.

— Пасля школы мама паступіла на факультэт замежных моў, хацела быць настаўніцай англійскай. Але сяброўкі яе не паступілі, і яна проста за кампанію забрала дакументы і не пайшла вучыцца, — расказвае аб сваёй маці Клара Аляксандраўна. — У 1960-х гадах мама працавала піянерважатай у нашай школе. З сяброўкай удваіх арганізавалі першы чырвоны куток, які потым стаў музеем імя Леніна. У ім быў раздзел, прысвечаны вайне і ўкладу жыхароў Уваравіч у справу Вялікай Перамогі.

Прыроджаны пошукавік

Незвычайныя здольнасці і прага ў пошукавай працы Любові Родавай адкрыліся ў 1983 годзе. Ветэран Вялікай Айчыннай, ваенрук Алег Сяргееў і Любоў Мацвееўна (тады ўжо дырэктар Уваравіцкага гарадскога Дома культуры) узяліся да 40-годдзя Перамогі правесці сустрэчу ветэранаў 98-га авіяцыйнага палка, які ў гады вайны дыслацыраваўся ва Уваравічах. Пасля, калі выйшла на пенсію, Любоў Родава ўвогуле ўсю сябе прысвяціла пошукавай рабоце, увекавечанню памяці аб героях вайны — ураджэнцах Уваравіч і тых, хто загінуў падчас вызвалення населенага пункта і найбліжэйшых вёсак. Любоў Родава сабрала звесткі, фатаграфіі і зрабіла ў роднай школе стэнд, прысвечаны ветэранам-настаўнікам Уваравіцкай школы. У 2007 годзе на будынку ўстановы адукацыі намаганнямі Любові Мацвееўны была адкрыта мемарыяльная дошка з імёнамі выпускнікоў школы, якія загінулі ў мірны час пры выкананні воінскага абавязку.

— Яшчэ ў канцы 1990-х пры пераездзе Уваравіцкай сярэдняй школы ў новы будынак большая частка экспанатаў для музея, сабраных мамай у 60-х гадах, бясследна знікла. Яна вельмі перажывала, — дзеліцца Клара Аляксандраўна. — Але мама не здалася. З 2007 года пачала збіраць новую калекцыю. Практычна кожная сям'я дапамагла ёй аднавіць экспазіцыю. Мама сабрала дакументы, фатаграфіі, асабістыя рэчы ўдзельнікаў вайны, кнігі былых уваравіцкіх партызан, звесткі пра героя падполля Івана Харытонавіча Казлова, чыім імем названа адна з вуліц аграгарадка.

Пакуль працяглы час не было памяшкання для музея, усе экспанаты захоўваліся ў Любові Мацвееўны дома. Яна не ленавалася і кожны раз рыхтавала выязныя экспазіцыі на ўсіх мерапрыемствах, якія праходзілі ў аграгарадку.

— Дзякуючы яе намаганням на базе нашай школы быў адкрыты музейны пакой «Мы гэтай памяці верныя», дзе захоўваюцца ўнікальныя экспанаты часоў Вялікай Айчыннай вайны: узнагароды, дакументы, лісты, фатаграфіі і асабістыя рэчы салдат. У музеі ёсць сапраўдная рэліквія — кніга ўліку партызанскага атрада імя Шчорса, які біў ворага на Гомельшчыне, — дадае дачка Любові Мацвееўны Клара Клімава.

Сёння дапамагаюць праводзіць экскурсіі ў музеі ўжо вучні Клары Аляксандраўны. Сярод іх — першакласнік Ваня Сапуноў — праўнук Любові Мацвееўны. Выходзіць, не справу па захаванні памяці аб героях Вялікай Айчыннай працягвае ўжо чацвёртае пакаленне яе сям'і.

«Не спыняла пошук ні на дзень»

— Доўгія гады бабуля ішла да ўвасаблення ў жыццё вельмі важнай справы — увекавечанне імён герояў Вялікай Айчыннай вайны — мемнавіта ўраджэнцаў Уваравіч і нанясення іх прозвішчаў на мемарыяле брацкага пахавання ў аграгарадку.

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Следчы па асабліва важных справах следчага ўпраўлення УСК па Гомельскай вобласці Марына ГУЛЕВІЧ разам з дачкой Аняй на ўрачыстым шэсці ў гонар Вялікай Перамогі.

Праводзіць экскурсіі дапамагае праўнук Любові Родавай — першакласнік Ваня САПУНОЎ.

У музейным пакоі «Мы гэтай памяці верныя» захоўваюцца ўзнагароды, дакументы, лісты, фатаграфіі і асабістыя рэчы герояў-франтавікоў.

У Буда-Кашалёўскім райваенкамаце бабулі дазволілі працаваць з архіўнымі матэрыяламі. Яна выпісала кожнае прозвішча загінулага ўраджэнца Уваравіч, зверыла гэтыя звесткі з Кнігай Памяці Буда-Кашалёўскага раёна і папоўніла існуючы спіс 22 прозвішчамі. На гэтым яна не спынілася, размясціла ва Уваравічах аб'яву з просьбай звяртацца па тэлефонах у ваенкамат ці да яе напрамую: паступіла ад мясцовых шмат просьбаў адшукаць іх сваякоў. За восем месяцаў актыўнага пошуку было ўстаноўлена 118 страчаных імёнаў. Дакументы па запытах паступалі з цэнтральнага архіва Міністэрства абароны Расіі, Ленінградскага Міністэрства абароны, усіх абласных і раённых ваенкаматаў Беларусі. Не спыняла пошук ні на дзень, — аб каласальнай праведзенай рабоце бабулі, у якой ёй дапамагала і Клара Аляксандраўна, расказвае Марына Гулевіч.

Намаганнямі Любові Родавай на 12 мармуровых плітах мемарыяльнага комплексу ва Уваравічах увекавечаны ў агульнай складанасці 401 чалавек. Па ўзгадненні з Буда-Кашалёўскім райсаветам быў адобраны праект, распрацаваны асабіста Любоўю Родавай, — размяшчэнне пліт з імёнамі герояў у форме коласа, што азначае жыццё, аддадзенае за родную зямлю. У 2017 годзе мемарыяльны комплекс ва Уваравічах дапоўнілі гарматы «Рута», якія былі ўстаноўлены толькі дзякуючы неўтаймаванасці і неабыякавасці да справы Любові Родавай. Гэта сапраўды асаблівае месца памяці для ўсіх жыхароў Уваравіч.

Велізарны ўклад Любові Родавай не застаўся незаўважаным. Яе сям'я беражліва захоўвае дзве ганаровыя граматы і падзяку Буда-Кашалёўскага раённага Савета дэпутатаў за пошукавую работу, адраджэнне побыту і традыцый Беларусі; Ганаровую грамату Буда-Кашалёўскага райваенкамата за пошукавую работу і ўвекавечанне загінулых жыхароў г. п. Уваравічы, шматлікія дыпломы і граматы, падзякі.

Знялася ў кіно

— Бабуля дапамагла і сама знялася ў фільме кінастудыі «Беларусьфільм» «Афганістан. Памяць». Прымала ўдзел у фільме пра халакост «Па слядах страчанай памяці», знятым супрацоўнікамі музея «Яд Вашэм» з Ізраіля. Неверагодна, але пасля наведвання Ізраіля ёй удалося ўстанавіць яшчэ некалькі страчаных імёнаў сваіх загінулых землякоў, — тлумачыць Марына Гулевіч. — Бабуля адвезла туды дыск з фільмам аб адкрыцці мемарыяла ва Уваравічах, і былыя нашы жыхары, якія цяпер жывуць у Ізраілі, не знайшоўшы ў спісах сваіх родных, выслалі ёй дакументы з іх імёнамі. Па просьбе рэжысёра Барыса Мафцыра бабуля зрабіла выбарку прозвішчаў яўрэяў — загінулых ураджэнцаў Гомельшчыны. Гэтыя звесткі былі перададзены ў музей. Над фільмам працавала ізраільскі валанцёр Эліза Фрэнкель, якая доўгі час не магла знайсці сваіх родных. Дзякуючы гэтым спісам яна даведалася, што сваякі расстраляныя і пахаваныя ў брацкай магіле ва Уваравічах. Яна неаднаразова прыязджала, каб ушанаваць іх памяць, — дадае Марына.

За актыўны ўдзел у жыцці раёна імя Любові Родавай унесена ў кнігу «Хто ёсць хто ў Рэспубліцы Беларусь» у выпуск, прысвечаны 70-годдзю Перамогі ў Вялікай Айчыннай вайне.

— Яе не стала 1 кастрычніка 2021 года. Доўгі час не магла змірыцца з гэтай стратай, — не хавае эмоцый Марына Гулевіч. — Калі маленькай была, потым падлеткам, сапраўды сварылася, спрачалася з ёю: на дыскатэку хачу, а бабуля просіць спісы загінулых на камп'ютары набіраць ці лісты франтавікоў. Калі пасталела, вядома, зразумела, якую патрэбную і важную працу яна рабіла. Дапамагалі ёй і мае бацькі. Цяпер я сама захварэла на пошукавую работу.

У 2022 годзе па ініцыятыве УСК па Гомельскай вобласці сярод супрацоўнікаў структурных і тэрытарыяльных падраздзяленняў УСК быў праведзены конкурс на найлепшую работу аб вызваленні населеных пунктаў — малой радзімы супрацоўнікаў — у час Вялікай Айчыннай вайны. У конкурсе перамог надзвычай грунтоўны творчы праект якраз Марыны Гулевіч.

— Калі вырашыла расказаць пра вызваленне родных Уваравіч, зразумела, наколькі вялікую работу трэба правесці. У Гомельскай вобласці ёсць такія буйныя населеныя пункты, гісторыі вызвалення ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў якіх прысвечаны цэлыя музеі, пра іх вельмі шмат інфармацыі. Уваравічы — маленькі пункт на карце, асобна Уваравіцкага раёна даўно няма. Але я вельмі хацела зрабіць такую даследчую работу, якая была б цікавая і пазнавальная, — распавяла следчы па асабліва важных справах следчага ўпраўлення УСК па Гомельскай вобласці.

Марыне Гулевіч спатрэбілася на работу амаль чатыры месяцы. Разам з мамай пасля конкурсу яны не дапрацоўвалі, каб праект можна было выкарыстоўваць і ў музейнай экспазіцыі Уваравіцкай сярэдняй школы.

Наталля КАПРЫЛЕНКА, фота аўтара.

Супрацоўніцтва

МАЛАДОСЦЬ ЯК ЗАДАЧА ДЛЯ ХІРУРГА

Пластыка твару стане тэмай I Беларуска-Бразільскага кангрэса пластычнай хірургіі і касметалогіі «Face to Face»

16—17 мая ў беларускай сталіцы збяруцца вядучыя спецыялісты ў галіне пластычнай хірургіі з Бразіліі (адной з дзяржаў — сусветных лідараў у гэтым кірунку медыцыны), Расіі, Турцыі, Казахстана, Азербайджана, іншых краін, а таксама найлепшыя беларускія пластычныя хірургі. У Мінску пройдзе I Беларуска-Бразільскі кангрэс пластычнай хірургіі і касметалогіі «Face to Face» і II Нацыянальны кангрэс «Пластычная хірургія і касметалогія».

Арганізатарамі міжнароднага прафесійнага форуму выступілі Таварыства пластычнай, рэканструктыўнай і эстэтычнай хірургіі (Рэспубліка Беларусь), Інстытут павышэння кваліфікацыі і перападрыхтоўкі кадраў аховы здароўя БДМУ, Міністэрства аховы здароўя нашай краіны і Бразільскае таварыства пластычнай хірургіі пры актыўным удзеле Пасольства Бразіліі ў Беларусі.

НОВЫЯ МАГЧЫМАСЦІ

«Ідэя кангрэса ўзнікла як вынік імкнення зблізіць навуковыя і акадэмічныя колы Бразіліі і Беларусі, паглыбіць наша супрацоўніцтва, — сказаў напярэдадні кангрэса **Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Федэратыўнай Рэспублікі Бразілія ў Рэспубліцы Беларусь Бернард Жорг Леапольд дэ Гарсія КЛІНГЛ**. — У Бразіліі праводзіцца

Фота Лізаветы ГОЛАД.

найбольшая колькасць пластычных аперацый у свеце: напрыклад, летась было праведзена 55 млн пластычных аперацый».

Узровень медыцыны ў Беларусі вельмі высокі, падкрэсліў пасол:

— Беларускія медыкі валодаюць унікальнай кваліфікацыяй, таму ідэя была ў тым, каб менавіта праз Беларусь распавесці больш падрабязна пра бразільскія дасягненні ў галіне пластычнай хірургіі.

Галоўная тэма кангрэса вызначана як пластычная хірургія твару. У першую чаргу гаворка ідзе аб амаладжальнай хірургіі.

— Хірургія твару — адна з найбольш запатрабаваных паслуг. Размова на кангрэсе будзе ісці таксама аб пластыцы носа і шыі, — сказаў Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Федэратыўнай Рэспублікі Бразілії ў Рэспубліцы Беларусь. — Гэта першы кангрэс, і, мы спадзяёмся, ён пакладзе паспяховы пачатак шэрагу наступных кангрэсаў. Разлічваем, што мерапрыемства паслужыць развіццю адносін паміж Беларуссю і Бразіліяй, беларуска-бразільскіх сувязяў у галіне медыцыны. Напрыклад, пластычная хірургія садзейнічае развіццю хіміка-біялагічных даследаванняў, прагрэсу ў гэтай навуковай сферы. Хачу падкрэсліць: гэты кангрэс — мерапрыемства шматбаковае, ён мае і навуковы, і эканамічны складнікі. У нас ёсць магчымасць запрасіць на яго бразільскія прадпрыемствы, каб прадставіць медыцынскую прадукцыю, пазнаёміцца з магчымымі партнёрамі.

Беларусь і Бразілія прадаўжаюць супрацоўнічаць у розных сферах, дадаў ён.

— У прыватнасці, нядаўна падпісаны пагадненні аб супрацоўніцтве паміж найбуйнейшым бразільскім федэральным універсітэтам і трыма ўніверсітэтамі Мінска. Сярод іх ёсць дамоўленасць аб супрацоўніцтве ў галіне медыцыны — камп'ютарныя тэхналогіі ў развіцці медыцыны. Што да супрацоўніцтва ў сферы адукацыі, Пасольства Федэратыўнай Рэспублікі Бразілія ў Рэспубліцы Беларусь адправіла чацвярых беларускіх студэнтаў для навучання ў Бразілію. А ў пачатку года было дасягнута пагадненне аб правядзенні сустрэчы па эканамічных кансультацыях у Бразіліі, — сказаў пасол.

Кангрэс пашырыць узаемадзеянне і створыць новыя магчымасці для навуковага абмену ў галіне пластычнай хірургіі і касметалогіі, а таксама рэканструктыўнай хірургіі з прычыны траўм, калецтваў і анкалагічных аперацый. Кангрэс намеціць перспектывы для рэгулярнага абмену ведамі і вопытам паміж спецыялістамі з нашай краіны і Бразіліі, пашырыць магчымасці беларускай пластычнай хірургіі праз прымяненне сучасных падыходаў і аўтарскіх рашэнняў бразільскіх калег беларускіх хірургаў, падкрэсліваюць арганізатары. З часам беларуская сталіца сфарміруе імідж аднаго з цэнтраў пластычнай хірургіі і касметалогіі СНД.

КАЛІ ЧАС НЕ ЎЛАДНЫ

Удзельнікаў кангрэса чакае насычаная праграма. З лекцыямі і дакладамі анлайн і афлайн выступяць прызнаныя спецыялісты ў галіне амаладжэння твару, рынапластыкі, іншых кірункаў пластычнай хірургіі. Сярод іх — Валнэй Пітомба, кіраўнік Бразільскага таварыства пластычнай хірургіі і сапраўдны член найбуйнейшых міжнародных таварыстваў пластычнай хірургіі. Ён будзе ўдзельнічаць у кангрэсе па відэасувязі. Спецыялізацыя доктара Пітомба — рынапластыка (паляпшэнне формы носа, ухіленне прыроджаных ці набытых недасканаласцяў), і на яго рахунку — 40 гадоў практыкі і больш за 10 тысяч аперацый. Сярод гасцей беларускай сталіцы будуць Марсэла Радрыгес да Кунья Араужо,

кіраўнік Аддзела хірургіі твару Бразільскага таварыства пластычнай хірургіі, Ліжыя Калучы, член Бразільскага таварыства дэрматолагаў і Бразільскага таварыства дэрматалагічнай хірургіі, Інгрыд Люкман, член Бразільскага таварыства пластычнай хірургіі.

— Такое мерапрыемства ўпершыню праходзіць на тэрыторыі постсавецкай прасторы, — падкрэсліла **дацэнт кафедры пластычнай хірургіі і камбустыялогіі БелМАПА, сапраўдны член Міжнароднага таварыства эстэтычнай пластычнай хірургіі (ISAPS), член Таварыства пластычнай, рэканструктыўнай і эстэтычнай хірургіі (Рэспубліка Беларусь) Дзіяна ПЯТРОВА**. — Я ўдзячная бразільскім калегам за тое, што яны падтрымалі наш праект і падзяляцца сваімі ведамі і вопытам з беларускімі ўрачамі. У кангрэсе таксама прымуць удзел калегі з Турцыі, Расіі, іншых краін. Гэта добрая магчымасць для нашых спецыялістаў пашырыць свае веды. Кангрэс дазволіць атрымаць інфармацыю пра новыя тэндэнцыі і сучасныя метадыкі, якія папулярныя ў Бразіліі і свеце.

Беларускім пластычным хірургам таксама ёсць што прадставіць калегам на міжнародным прафесійным форуме, расказала Дзіяна Пятрова:

— Некалькі месяцаў таму супрацоўнікі Цэнтра транспланталогіі правялі аперацыю па аднаўленні цэнтральнай часткі твару і носа. Аб гэтым на кангрэсе будзе зроблены даклад. Гэта добры вынік, якім можна ганарыцца.

Але, гаворачы аб пластычнай хірургіі, у першую чаргу мы маем на ўвазе менавіта яе эстэтычную функцыю. У гэтай якасці ў апошнія дзесяцігоддзі пластыка стала неверагодна запатрабаванай галіной медыцыны: магчымасць «сцерці выпадковыя рысы» і «намаляваць» шэдэўр або падмануць час пры дапамозе скальпеля хірурга бударажыць розумы і прадстаўніц прыгожага, ды нават прадстаўнікоў моцнага полу.

— Усё, што датычыцца прыгажосці і маладосці, з кожным днём набірае абароты, — распавяла Дзіяна Пятрова. — Не сакрэт, што ў Беларусі жанчын нашмат больш, чым мужчын, і без працы мы не застаёмся. Хаця сёння і многія мужчыны хочуць добра выглядаць. Каб мець поспех, трэба быць маладым, прыгожым і, вядома ж, здаровым. Не будзем забываць, што гэта ўсё ж медыцынскі кірунак, а не толькі прыгажосць.

Амаладжэнне — галоўны запыт, з якім прыходзяць да пластычных хірургаў ва ўсім свеце. Зрэшты, сёння ўстаноўка трансфармавалася: нашы сучаснікі (хоць, вядома, у першую чаргу — сучасніцы) хочуць быць прыгожымі ў любым узросце, не хаваючы яго і застаючыся сабой. Першы прынцып — вечная маладосць — родам з 1990-х, эпохі анарэксічных мадэляў, калі на світанку бурнага развіцця пластычнай хірургіі існаваў свайго роду «стандарт прыгажосці»: усе жадалі выглядаць аднолькава, як Барбі, што сыходзяць з канвеера. У трэцім тысячагоддзі, на хвалі моды на здаровы лад жыцця і бодзі-пазітыў, ухваляецца індывідуальнасць, уласная непаўторная прыгажосць — і гэты новы запыт да пластычных хірургаў ускладняе іх задачу, ператвараючы з рамеснікаў у творцаў. Бо, звяртаючыся да іх, пацыент спадзяецца стаць найлепшай версіяй сябе.

«ПЛАСТЫКА ПАДОБНАЯ ДА ФЭШН-ІНДУСТРЫІ»

Цяпер у свеце самыя запатрабаваныя пластычныя аперацыі (і наша краіна тут не выключэнне) — гэта блефаропластыка (змена формы века), рынапластыка (змена формы носа), а таксама падцяжкі твару — адзіны на сёння падыход, які дае стабільнае амаладжэнне. Дастаткова і іншых, менш траўматычных методык, але пакуль што яны — не альтэрнатыва хірургіі. Таксама запатрабаваны ліпасакцыя (вывядзенне тлушчавай тканкі з арганізма) і мамапластыка (устаноўка імплантаў грудзей).

— Усё залежыць ад узросту пацыента, — адзначае Дзіяна Пятрова. — Для катэгорыі 40+ найбольш часты запыт — амаладжальная хірургія твару: блефаропластыка, падцяжкі, а таксама ін'екцыйныя методыкі. Што да маладых дзяўчат, то найбольш запатрабаваны аперацыі па стварэнні прыгожай формы грудзей.

Свет пластычнай хірургіі ў нечым падобны да фэшн-індустрыі, кажа ўрач:

— Пастаянна з'яўляюцца новыя методыкі і новыя тэндэнцыі. Пяць гадоў таму было модна адно размяшчэнне броваў, цяпер — іншае. Гэта датычыцца і разрэзу вачэй, і формы вуснаў. Але набірае папулярнасць тэндэнцыя натуральнай прыгажосці: чалавек хоча захаваць сваю індывідуальнасць, але пры гэтым стаць прыгожым і маладым.

Мода модай, але, пераступаючы парог кабінета эстэтычнай хірургіі, чалавек павінен сапраўды ведаць, што менавіта ён жадае зрабіць і які вынік атрымаць. Сучасная пластычная хірургія можа шмат. Але проста «зрабіце мяне прыгожай» — гэта так не працуе. Дарэчы, пластычны хірург мае права адмовіць у правядзенні аперацыі. І калі чалавек «сам не ведае, чаго хоча» — гэта адназначная нагода для адмовы: такі пацыент будзе расчараваны пры найлепшым тэхнічным выкананні работы (а «вярніце як было» ўжо не атрымаецца). Яшчэ адна нагода для адмовы — калі чалавека штурхае «пад нож» устойлівая і застарэлая нелюбоў да сябе. Крайняя яе ступень — дысмарфафобія (на гэта псіхічнае адхіленне пакутуе каля 4 % людзей на нашай планеце). Такому чалавеку ўсё ў сабе не падабаецца, і ён (калі не сустракае адмовы) робіць адну аперацыю за адной і ўвесь час не задаволены вынікам.

ХІРУРГ ЛЁС НЕ ПАМЯНЯЕ

Ёсць нямала крытэрыяў прыгажосці. Напрыклад, залатое сячэнне. Але, на жаль, прыгажосць не вылічыць у міліметрах. Важная якасць добрага пластычнага хірурга (акрамя глыбокіх медыцынскіх ведаў) — здольнасць убачыць, што будзе прыгожа менавіта для гэтага чалавека. Таму так важны міжнародны абмен вопытам: бо кожная краіна з высокім развіццём гэтай сферы медыцыны мае «найвышэйшую кваліфікацыю» ў нечым сваім.

Аб пластычнай хірургіі — дакладней, аб яе мэтазгоднасці па эстэтычных, а не медыцынскіх паказаннях (калі гаворка не ідзе аб ухіленні наступстваў калецтваў) — можна спрачацца. І многія спрачаюцца. Але часам, гавораць пластычныя хірургі, чалавеку сапраўды неабходна змяніць нешта ў сваёй знешнасці, каб дасягнуць жыццёвага поспеху. Жанчына верыць: зраблю пластычную аперацыю, і ўсё наладзіцца. Гэта наогул няправільная ўстаноўка, і многія практыкі лічаць яе супрацьпаказаннем да аперацыі. Але жыццё паказвае: вырашыўшы тую ці іншую праблему знешнасці, людзі, здараецца, сапраўды неўзабаве знаходзяць работу мары ці ствараюць сям'ю. І ўсё ж вельмі важна ўсведамляць: прызначэнне пластыкі — карэкціраваць знешнасць, а не характар, унутраны свет або знешнія абставіны. Ніводнае свяціла хірургіі не падорыць вам упэўненасць у сабе. Гэта пытанне прыняцця: або чалавек сябе цалкам не прымае (і тут не дапаможа пластычны хірург), або ёсць нейкі адзін нюанс знешнасці, які перашкаджае ў сабе паверыць. Нават у гэтым, апошнім, выпадку цалкам рэальна паверыць у сябе і без усялякіх пластычных аперацый, але гэта ўжо не пра хірургію, а пра псіхалогію...

Аляксандра АНЦЭЛЕВІЧ.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Государственное производственное объединение «Минскстрой»

доводит до сведения заинтересованных лиц информацию о внесении изменений в проектную декларацию о строительстве жилых помещений и машино-мест в составе объекта **«Комплекс жилой застройки «Уютный». Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов в районе улиц Подлесной – Парниковой – Дачного проезда». Первая очередь строительства. Жилой дом № 2 по ГП. Многоуровневая гараж-стоянка № 3.1 по ГП**,

опубликованную в газете «Звязда» от 17.05.2023 № 92 (29972) с дополнениями от 30.05.2023 № 101 (29981), от 16.06.2023 № 114 (29994), от 28.07.2023 № 144 (30024), от 25.08.2023 № 164 (30044), от 08.09.2023 № 174 (30054), от 04.10.2023 № 192 (30072), от 16.12.2023 № 244 (30124), от 24.02.2024 № 39 (30173), от 21.03.2024 № 57 (30191):

Объект долевого строительства – квартира с машино-местом.

Сведения об этапах строительства и сроках его реализации:

Срок начала строительства объекта – 29 апреля 2023 года.

Нормативная продолжительность строительства объекта 18 месяцев.

Предполагаемый срок завершения застройщиком строительства объекта и ввода в эксплуатацию в соответствии с проектом организации строительства – 28 октября 2024 года.

Условия ознакомления с объектами долевого строительства и ходом работ по ним: ознакомиться можно в офисе застройщика ГПО «Минскстрой».

Для заключения договоров создания объекта долевого строительства (далее – договор) на дату опубликования настоящих изменений в декларацию предлагаются 16 (шестнадцать) квартир с учетом приобретения машино-места, находящихся на 1-5 уровнях в гараж-стоянке № 3.1 по генплану в составе объекта строительства, в том числе:

1 (одна) однокомнатная квартира:

- № 322 (общая площадь 39,34 кв. м).

9 (девять) двухкомнатных квартир:

- № 72, № 279 (общая площадь 64,9 кв. м каждая);
- № 84 (общая площадь 63,79 кв. м);
- № 131 (общая площадь 63,97 кв. м);
- № 136 (общая площадь 63,87 кв. м);
- № 148 (общая площадь 63,72 кв. м);
- № 173, № 179, № 191 (общая площадь 69,53 кв. м каждая).

6 (шесть) трехкомнатных квартир:

- № 59 (общая площадь 85,93 кв. м);
- № 71 (общая площадь 87,11 кв. м);
- № 146 (общая площадь 85,87 кв. м);
- № 178 (общая площадь 92,39 кв. м);
- № 251 (общая площадь 81,31 кв. м);
- № 344 (общая площадь 83,17 кв. м).

Цены на объекты долевого строительства:

Стоимость строительства 1 м^2 общей площади объектов долевого строительства без выполнения внутренних отделочных работ в текущих ценах составляет:

Также сообщаем о внесении изменений в декларацию в части приобретения жилых помещений совместно с машино-местом в гараж-стоянке № 3.1 по генплану.

Стоимость 1 м^2 машино-места при 100 % оплате, при рассрочке платежей, бел. рублей:

- для машино-мест, находящихся на 1–3 уровнях паркинга 1 750,00 белорусских рублей.

- для машино-мест, находящихся на 4 и 5 уровнях паркинга 1 595,68 белорусских рублей.

Условия оплаты для квартир, содержащихся в настоящем извещении:

при условии единовременной оплаты **жилого помещения и машино-места** расчет должен быть произведен дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме;

при условии единовременной оплаты **жилого помещения** расчет должен быть произведен дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме. При оплате **машино-места** согласно графику платежей размер первоначального взноса составляет 40 % от стоимости объекта долевого строительства. Оставшаяся сумма по договору оплачивается ежемесячно равными долями в соответствии с графиком платежей к договору создания объекта долевого строительства по сентябрь 2024 года. Оплата первоначального взноса должна быть произведена дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме;

при условии оплаты **жилого помещения и машино-места** согласно графику платежей к договору создания объекта долевого строительства первоначальный взнос по жилому помещению и машино-месту составляет 40 % от стоимости объекта долевого строительства. Оставшаяся сумма по договору оплачивается ежемесячно равными долями в соответствии с графиком платежей к договору создания объекта долевого строительства по сентябрь 2024 года. Оплата первоначального взноса должна быть произведена дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме;

Номер квартиры	Подъезд	Этаж	Количество комнат	Площадь жилого помещения (квартиры), м^2	Стоимость 1 м^2 при 100 % оплате, бел. рублей	Стоимость 1 м^2 при рассрочке платежей, при условии кредитования в рамках партнерских кредитных программ*, бел. рублей	Стоимость 1 м^2 машино-места при 100 % оплате, при рассрочке платежей, бел. рублей
322	6	8	1	39,34	5 500,00	5 729,00	1–3 уровни паркинга – 1 750,00 4 и 5 уровни паркинга – 1 595,68
173, 179,191	4	2, 4, 8	2	69,53	4 000,00	4 166,00	
72, 84, 131, 136, 148, 279	2, 3, 5	7, 8, 11, 13	2	63,72-64,9	4 400,00	4 583,00	
178	4	4	3	92,39	4 000,00	4 166,00	
59, 71, 146, 251	2, 3, 5	5, 8, 11	3	81,31-87,11	4 300,00	4 479,00	
344	6	12	3	83,17	4 600,00	4 791,00	

**Банками партнерами являются ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Белинвестбанк».*

при кредитовании в рамках партнерской кредитной программы **жилого помещения** финансирование строительства по объекту долевого строительства производится единовременно в полном объеме стоимости объекта. Оплата должна быть произведена дольщиком в течение 25 (двадцати пяти) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме. При условии единовременной оплаты **машино-места** расчет должен быть произведен дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме;

при кредитовании в рамках партнерской кредитной программы **жилого помещения** финансирование строительства по объекту долевого строительства производится единовременно в полном объеме стоимости объекта. Оплата должна быть произведена дольщиком в течение 25 (двадцати пяти) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме. При оплате **машино-места** согласно графику платежей размер первоначального взноса составляет 40 % от стоимости объекта долевого строительства. Оставшаяся сумма по договору оплачивается ежемесячно равными долями в соответствии с графиком платежей к договору создания объекта долевого строительства по сентябрь 2024 года. Оплата первоначального взноса должна быть произведена дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме.

Заявления о заключении договоров будут приниматься (регистрироваться) со следующего дня после публикации настоящего извещения о внесении изменений в проектную декларацию в порядке очереди по адресу: ул. К. Маркса, 13а, каб. 105. Договоры создания объектов долевого строительства будут заключаться после получения уведомления от ГПО «Минскстрой» (по средствам телефонной связи, сообщения в Viber, Telegram), но не ранее 7 (семи) календарных дней после опубликования настоящей декларации по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13а, каб. 105 с физическими и юридическими лицами, подавшими заявления, либо с их представителями, действующими на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Для подачи заявления и заключения договора необходимо наличие:

для физических лиц – паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность), доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке;

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: документа, подтверждающего полномочия представителя, паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность) представителя, копии свидетельства о государственной регистрации и Устава.

Если гражданин либо иной претендент на участие в долевом строительстве после уведомления не явился в течение 3 рабочих дней для заключения договора и письменно не сообщил об уважительных причинах своей неявки в Viber, Telegram, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и ГПО «Минскстрой» оставляет за собой право заключить договор на заявленный объект долевого строительства с другим претендентом.

ГПО «Минскстрой» имеет право отказать в заключении договора создания объекта долевого строительства без объяснения причин.

Условия декларации, не измененные (не исключенные) настоящим извещением, остаются неизмененными.

Подробные сведения об объекте строительства, планировках квартир и ходе строительства можно получить в отделе реализации объектов недвижимости и жилья по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13а, каб. 105, тел. моб. +375 29 195 18 21 либо на сайтах: https://minskstroy.by, http://www.uyutnyi.by.

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Коммунального дочернего унитарного предприятия «Кинотехпром» (продавец) в лице председателя ликвидационной комиссии Саковича В.П. извещает о проведении 22 мая 2024 года открытого повторного аукциона со снижением цены на 70 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
Условие продажи: затраты по переоформлению документов на переход права собственности возлагаются на Покупателя			
1	**Капитальное строение с инв. № 350/С-81185,** общей площадью **3 264,4** кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – **здание административно-хозяйственное. Адрес:** Гомельская обл., г. Гомель, ул. Федюнинского, 10. **Капитальное строение с инв. № 350/С-167549,** общей площадью **7,7** кв. м, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – **здание административно-хозяйственное (проходная). Адрес:** Гомельская обл., г. Гомель, ул. Федюнинского, 10/2. **Информация о земельном участке:** кадастровый номер **340100000002006414** общей площадью **0,2036 га (право постоянного пользования). Адрес:** Гомельская обл., г. Гомель, ул. Федюнинского, 10. **Капитальное строение с инв. № 350/С-190188,** общей площадью **0,0** кв. м, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – **водопроводная сеть. Адрес:** Гомельская обл., г. Гомель, водопроводная сеть от ВК1 до зданий по ул. Федюнинского, 10. **Информация о земельном участке:** 340100000002006040 (присвоен предварительно). **Капитальное строение с инв. № 350/С-167548,** общей площадью **0,0** кв. м, назначение – сооружение специализированное энергетики, наименование – **тепловая сеть. Адрес:** Гомельская обл., г. Гомель, тепловая сеть, от ТК-1 до здания по ул. Федюнинского, 10. **Информация о земельном участке:** 340100000002005572 (присвоен предварительно). **Капитальное строение с инв. № 350/С-190467,** общей площадью **0,0** кв. м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – **дождевая канализационная сеть. Адрес:** Гомельская обл., г. Гомель, дождевая канализационная сеть по ул. Федюнинского, 10. **Информация о земельном участке:** 340100000002006043 (присвоен предварительно). **Капитальное строение с инв. № 350/С-190187,** общей площадью **0,0** кв. м, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, наименование – **сеть канализации. Адрес:** Гомельская обл., г. Гомель, канализационная сеть от КК1 до КК7 по ул. Федюнинского, 10. **Информация о земельном участке:** 340100000002006039 (присвоен предварительно). **Информация о земельном участке:** кадастровый номер **340100000002006412** общей площадью **0,1070 га (право постоянного пользования, доля в праве – 33/50). Адрес:** Гомельская обл., г. Гомель, ул. Федюнинского, 10. **Также в состав лота № 1 входит:** сооружение – забор железобетонный (литер в, протяженность 52,8 п. м). Сооружение – забор железобетонный (литер и, протяженность 53,92 п. м). Сооружение – забор металлический (литер б, протяженность 13,1 п. м). Сооружение – ворота металлические с электроприводом (литер г, протяженность 8,9 п. м, инв. № 255). Сооружение – ворота (литер д, протяженность 5,69 п. м, инв. № 01361030). Сооружение – тротуар (литер ж, площадью 31 кв. м, инв. № 01361033). Сооружение – бордюры (литер к, протяженность 57,52 п. м, инв. № 01361034). Сооружение – часть дворового покрытия, инв. № 01361031 (площадью 1 124,0 кв. м). Обдирочно-заточной станок 3Б632, инв. № н/д. Лифт грузовой без проводника, г/п 1000 кг, зав. № 3508, 1979 год выпуска, инв. № н/д. Трансформатор трехфазный, зав. № 8657, тип ТМФ-250/10-75У1, мощность 250 кВА, напряжение 10/0,4 кВ, частота 50 Гц, масса 1300 кг, охлаждение – масляное, дата выпуска – 1984 г., дата ввода в эксплуатацию – декабрь 1984 г., инв. № н/д. Трансформатор трехфазный, зав. № 81666, тип ТМ-250/10-75У1, мощность 250 кВА, напряжение 10/0,4 кВ, частота 50 Гц, масса 1420 кг, охлаждение – масляное, дата выпуска – 1972 г., дата ввода в эксплуатацию – декабрь 1984 г., инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 1, размер 4,2х2,2х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 2, размер 4,2х2,2х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 3, размер 4,4х2,4х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 4, размер 4,8х2,4х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 5, размер 4,8х2,4х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Стеллаж комбинированный металлический № 6, размер 4,8х2,4х0,6 м, количество полок 6, инв. № н/д. Забор металлический (в разобранном виде) (литер а, протяженность 32,66 п. м, инв. № 01361028), расчетная масса металла – 136 кг	560 692,80	56 069,28

Продавец: Коммунальное дочернее унитарное предприятие «Кинотехпром», 246007, г. Гомель, ул. Федюнинского, д. 10.

Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. **8 (029) 647-81-95 – Сакович Вадим Павлович.**

Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга»):** р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 **(задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).**

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 15 мая 2024 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 20 мая 2024 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату за услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) рабочих дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение **15 (пятнадцати) рабочих дней** с момента подписания договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

Проводится аукцион в соответствии с Положением «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 №16 (в ред. постановления Совмина от 12.07.2013 № 607).

Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 27.07.2023 г. № 143 (30023).

Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by, раздел «Аукционы».

Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.

Отчет за 1-й квартал 2024 года ООО «Санта Ритейл»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 марта 2024 года

тыс. руб.

АКТИВЫ	Код строки	На 31.03.2024	На 31.12.2023
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	453 111	471 549
Нематериальные активы	120	4 002	4 002
Вложения в долгосрочные активы	140	8 869	8 925
Долгосрочные финансовые вложения	150	155	8 822
Отложенные налоговые активы	160	0	0
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	19 552	19 423
Прочие долгосрочные активы	180	450	435
ИТОГО по разделу I	**190**	**486 139**	**513 156**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	138 027	165 688
в том числе: материалы	211	11 200	11 582
готовая продукция и товары	214	126 827	154 106
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	0	0
Расходы будущих периодов	230	381	252
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	267	443
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	42 776	47 871
Краткосрочные финансовые вложения	260	0	379
Денежные средства и их эквиваленты	270	24 583	46 845
Прочие краткосрочные активы	280	78	1
ИТОГО по разделу II	**290**	**206 112**	**261 479**
БАЛАНС	**300**	**692 251**	**774 635**
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	Код строки	На 31.03.2024	На 31.12.2023
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	164 655	164 655
Резервный капитал	440	15	15
Добавочный капитал	450	179 021	179 055
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-91 354	-91 388
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	6 792	0
ИТОГО по разделу III	**490**	**259 129**	**252 337**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	108 850	118 148
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	0	0
Отложенные налоговые обязательства	530	485	537
Доходы будущих периодов	540	0	0
Прочие долгосрочные обязательства	560	19 552	19 423
ИТОГО по разделу IV	**590**	**128 887**	**138 108**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	43 165	47 795
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	2 701	33 098
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	258 368	303 296
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	220 515	275 464
по авансам полученным	632	1 603	396
по налогам и сборам	633	22 480	13 640
по социальному страхованию и обеспечению	634	3 069	3 874
по оплате труда	635	9 730	8 343
по лизинговым платежам	636	0	0
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	0	0
прочим кредиторам	638	971	1 579
Доходы будущих периодов	650	1	1
ИТОГО по разделу V	**690**	**304 235**	**384 190**
БАЛАНС	**700**	**692 251**	**774 635**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь–март 2024 года

тыс. руб.

Наименование показателей	Код строки	За январь–март 2024	За январь–март 2023
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	565 431	437 767
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(427 430)	(336 428)
Валовая прибыль (010-020)	030	138 001	101 339
Управленческие расходы	040	(12 534)	(10 647)
Расходы на реализацию	050	(120 174)	(107 597)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030-040-050)	060	5 293	(16 905)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	12 260	10 943
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(8 326)	(6 330)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (±060+070-080)	090	9 227	(12 292)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	5 884	108
в том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	5 764	3
проценты к получению	103	89	50
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	31	55
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(4 428)	(77)
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(4 412)	(62)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(16)	(15)
Доходы по финансовой деятельности	120	993	574
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	993	574
Расходы по финансовой деятельности	130	(4 929)	(5 265)
в том числе: проценты к уплате	131	(4 001)	(4 463)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(926)	(801)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(2)	(1)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100-110+120-130)	140	(2 480)	(4 660)
Прибыль (убыток) до налогообложения (±090±140)	150	6 747	(16 952)
Налог на прибыль	160	0	0
Изменение отложенных налоговых активов	170	0	(18)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	52	(266)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	0	0
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	0	0
Чистая прибыль (убыток) (±150-160±170±180-190-200)	210	6 799	(17 236)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	0	0
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	0	0
Совокупная прибыль (убыток) (±210±220±230)	240	6 799	(17 236)

ИНФОРМАЦИЯ об эмитенте облигаций и его деятельности по состоянию на 31 марта 2024 г.

1. Учетный номер плательщика (УНП)	291313486
Полное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл»
Сокращенное наименование эмитента	ООО «Санта Ритейл»
Местонахождение эмитента	Юр. адрес: ул. Сов. Конституции, 26/1, 224032, г. Брест (местонахождение,

ул. Комсомольская, 25/2, 224005, г. Брест, тел./факс +375 162 30 14 00, e-mail: info@retail.santa.by
(почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом), адрес электронной почты)

2. Отдельные показатели деятельности эмитента облигаций:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	565 431	437 767
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	427 430	336 428
Валовая прибыль	тысяч рублей	138 001	101 339
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	тысяч рублей	9 277	-12 292
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-2 480	-4 660
Прибыль (убыток) до налогообложения	тысяч рублей	6 747	-16 952
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	52	-284
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	6 799	-17 236

3. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено 29 марта 2024 г.

Аудит проведен ООО «Бизнес Ашуренс»
(наименование аудиторской организации)

220020, г. Минск, пр-т Победителей, 103, 8-й этаж, пом. 7
(местонахождение аудиторской организации)

04.07.2022
(дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином

190241132
государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

бухгалтерский баланс на 31 декабря 2023 года
(период, за который проводился аудит)

Годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «Санта Ритейл» по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь
(аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности – сведения о данных нарушениях)

08.04.2024
на Едином портале финансового рынка https://epfr.gov.by/
(дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме)

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» **28 мая 2024 года**

проводит **375-й открытый аукцион по продаже права заключения договоров аренды** капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Арендодатель имущества	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента спроса к базовой ставке арендной платы (от 0,3 до 3) или размер арендной платы в БАВ	Начальная цена права заключения договора аренды имущества/ сумма задатка (руб.)	Наименование и целевое использование имущества
62	**Белорусский государственный университет, тел. 8017 2095522**	**г. Минск, ул. Академика Курчатова, 8**	2,25	3,0	10,49	Часть коридора второго этажа под размещение кофейного аппарата. **Срок аренды – 3 года**
63		**г. Минск, ул. Октябрьская, 8А**	2,25	3,0	14,99	Часть вестибюля первого этажа под размещение кофейного аппарата. **Срок аренды – 3 года**

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 (17) 360 42 22. Аукцион состоится **28 мая 2024 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 6 мая 2024 г. по 22 мая 2024 г. включительно** в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Расчетный счет для перечисления задатка: BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901, назначение платежа – **задаток для участия в аукционе № 375 от 28.05.2024 по предмету аукциона №** ___.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах изложен в извещении о проведении аукциона, размещенном на интернет-сайтах: организатора аукциона **www.mgcn.by** (раздел «Недвижимость в аренду»); Минского городского исполнительного комитета – **www.minsk.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – **www.gki.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»). Телефон для справок **+375 (17) 360 42 22**

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

12 июня 2024 г. по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в **д. Туры, д. Курганье, д. Доброводка, д. Кленник Низ, аг. Алесино Курганского** сельсовета Смолевичского района Минской области.

Организатор аукциона: Курганский сельский исполнительный комитет, 222230, дер. Курганье, ул. Центральная, 8

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	аг. Алесино	624882500101000364	0,1500	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	12 000
2	д. Туры	624882511601000079	0,1500	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	10 000
3	д. Курганье	624882506601000168	0,1500	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	10 000
4	д. Доброводка	624882502101000051	0,1644	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	9 000
5	д. Кленник Низ	624882506101000056	0,2500	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	11 000

Аукцион состоится **12 июня 2024 г. в 15.00** в Курганском сельском исполнительном комитете по адресу: дер. Курганье, ул. Центральная, 8, зал заседаний. Извещение о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: **https://au.nca.by,** Смолевичского райисполкома: **http://www.smolevichi.gov.by.**

УНП 600023808

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Предметы аукциона	Начальная цена, руб. (без учета НДС)	Размер задатка, руб.
Лот № 1: легковой седан ФОЛЬКСВАГЕН ФАЭТОН, год выпуска 2008, регистрационный знак 0002 ВХ-1	28 800,00	1 440,00

Продавец: ОАО «Беловежский», 225078, Брестская обл., Каменецкий р-н, аг. Беловежский, ул. Ленина, 2, тел./факс 80163172888. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./факс 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. **Р/с для перечисления задатка:** BY32BAPB30127866600100000000 в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245, код платежа 40901. **Условия продажи:** без условий. **Срок заключения договора купли-продажи:** в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Условия оплаты:** в течение 5 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. **Срок возможного отказа от проведения аукциона:** не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

Аукцион состоится 28 мая 2024 г. в 14.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержатся на сайте Организатора аукциона www.ocenkabrest.by, а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 27 мая 2024 г. до 17.00

УНП 800013191

ООО «Караван Камберли»
информирует покупателей (потребителей)

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ВОЗВРАТА

соусов кулинарных: соус терияки KeySun; соус чили кисло-сладкий KeySun
(изготовитель: ООО «МВ ФУД», Российская Федерация).

Возврат можно осуществить в месте приобретения продукции.

ЛІСТЫ З ФРОНТУ

Што можа быць мацней, чым вайна, разважаюць магілёўскія артысты. Толькі каханне!

Гэта гісторыя — яшчэ адзін прыклад таго, што каханне мацней за смерць. Тое, што яно існавала, пацвярджаюць лісты адэсітаў Раі Бардах і Іосі Цепера, ці, як ласкава называе яго любая, — Юзенькі. Сёння іх перапіска захоўваецца ў Магілёўскім абласным краязнаўчым музеі імя Еўдакіма Раманава і духоўна-асветніцкім цэнтры імя Свяціцеля Георгія Каніскага Магілёўскай епархіі. Лісты можна было ўбачыць на выставах, прысвечаных 80-годдзю з Дня вызвалення Беларусі. А цяпер яшчэ і пачуць на сцэне Магілёўскага абласнога драмтэатра. 9 Мая ветэраны вайны змаглі прасякнуцца гэтай гісторыяй і ўспомніць ваенныя гады, якія вераломна разлучылі сыноў з бацькамі, сясцёр з братамі, любімых з любімымі. Як Раю і Юзіка. Заслужаны калектыў тэатра стварыў музычна-літаратурны праект па лістах гэтай сямейнай пары «Проста ты ўмела чакаць».

НЯВЫДУМАНАЯ ГІСТОРЫЯ

Яны толькі ажаніліся, наперадзе — вялікае і шчаслівае жыццё. Але ў яго ўрываецца вайна і ўсё мяняецца. Юзік ідзе на фронт, а Рая лічыць дні ў чаканні любага і піша лісты...

Некалькі гадоў таму загадчыку літаратурнай часткі тэатра Надзеі Валяевай-Дудкевіч трапіла на вочы публікацыя ў газеце. Гісторыя пра закаханых, якія захавалі пачуцці на адлегласці ва ўмовах смерці, уразіла і натхніла ўвасобіць яе ў сцэнічны праект. Надзея пазнаёмілася з аўтарам публікацыі і некалькі дзён правяла ў музеі, каб дасканала вывучыць змест лістоў.

...Рая і Юзік пабраліся шлюбам у красавіку 1941-га, у чэрвені малады чалавек скончыў механічны факультэт Адэскага індустрыяльнага інстытута, але дыплом атрымаць не паспеў — пачалася вайна. Трагедыя разлучыла ўлюбёных, але душой яны заставаліся разам. Юзік атрымліваў ад каханай часам па некалькі пяшчотных пасланняў за дзень. І сам кожную вольную хвіліну пісаў ёй. Каб лісты Раі не згубіліся на фронце, ён адпраўляў іх дадому бандэролямі. У Магілёў частка лістоў трапіла выпадкова. У 80-я гады вучні Магілёўскай сярэдняй школы № 30 (цяпер 4-я гімназія) звязаліся з героем па перапісцы. У школьным музеі знаходзілася экспазіцыя, прысвечаная 64-й стралковай дывізіі, у якой ваяваў Іося Цепер. І, мяркуючы па колькасці ўзнагарод, якія ён атрымаў на фронце, гэта быў чалавек неверагоднай мужнасці. Аб яго подзвігах сведчаць ордэн Чырвонай Зоркі, два ордэны Айчыннай вайны II ступені, ордэн Айчыннай вайны I ступені, ордэн Чырвонага Сцяга, медалі «За абарону Сталінграда», «За вызваленне Варшавы», «За ўзяцце Берліна», «За перамогу над Германіяй»... Малады чалавек быў перадавым назіральнікам артылерыі, тройчы атрымліваў раненні. Аднойчы перад наступленнем чырвонаармейцаў некалькі дзён прастаяў у ледзяной вадзе, назіраючы за нямецкімі пазіцыямі. Удзельнічаў у рукапашных баях пад Берлінам, браў рэйхстаг. У Адэсу да сваёй каханай Раі вярнуўся толькі ў 1947 годзе...

Ветэран хутка адгукнуўся і перадаў у школьны музей некаторыя свае лісты, у тым ліку тыя, якія датычыліся вызвалення Магілёва. Надзея Валяева-Дудкевіч знайшла на сайце «Подзвіг народа» прадстаўленне да ўзнагароджання Іосі Цепера, дзе гаворыцца, што «За добрае забеспячэнне разведкі ў паласе дзеяння пры фарсіраванні рэк Проня, Бася і Днепр, за асабіста праяўленую мужнасць і адвагу заслужвае ўрадавай узнагароды — ордэна Аляксандра Неўскага».

Музычна-літаратурны праект па лістах Раі і Юзіка «Проста ты ўмела чакаць» — першая рэжысёрская работа Надзеі Валяевай-Дудкевіч у тэатры. І вельмі хвалюючая.

— Калі кіраўніцтва тэатра задумала пастаноўку да 80-годдзя вызвалення Беларусі, я вырашыла, што гісторыя Раі і Юзіка падыдзе як нельга лепш, — расказвае суразмоўніца. — У гэтых франтавых лістах шмат кахання і пяшчоты, а яшчэ — веры і надзеі. Мне падалося, што гэта сапраўдная сімфонія любові. У пастаноўцы прысутнічаюць драматычныя моманты — развітанне Раі і Юзіка перад адпраўкай на фронт, сцэны з салдатамі. А яшчэ шмат хронікі, ваенных песень і вершаў, якія гучаць у выкананні артыстаў. Але галоўны акцэнт робіцца менавіта на лістах. Гэтай тонкай ніткі жыцця, якая спалучае два любячыя сэрцы. І на тых якасцях, якія загартоўвае любоў: ахвярнасці, гераізме, адвазе, якая, дарэчы, уласцівая ўсяму таму пакаленню герояў, што падарыла нам Перамогу.

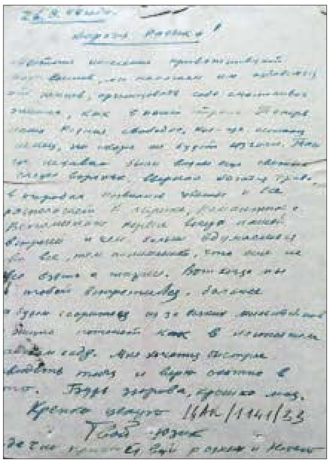
РАЯ

Анастасія Чычына і Аляксандр Ільінскі добра падышлі на ролі Раі і Юзіка. Фота сапраўдных герояў няма, але па апісаннях Аляксандр нават знешне падобны на Іосю — хударлявы, не вельмі высокага росту.

На жаль, пра мірнае жыццё сужэнцаў мала што вядома. З вялікай колькасці лістоў, якія перадаў Іося Цепер у Магілёў, толькі адзін належыць Раі. Яна піша на фронт з эвакуацыі — з Новасібірска. Пра тое, што атрымала ад яго два лісты, паштоўку, тэлеграму да 1 мая ў двух экзэмплярах і грошы. Расказвае, як устроілася на заводзе, што ўмовы жыцця пасля ташкенцкай зямлянкі нашмат лепш. Што трэба яшчэ атрымаць картачкі, і пакуль яна сілкуецца сухарамі і праснакамі, якія прывезла з калгаса. І пра самае важнае — каханне да Юзіка.

Анастасія Чычына яшчэ падчас вучобы ў Магілёўскім каледжы мастацтваў увасобіла ў жыццё галоўную гераіню паэмы магілёўскага пісьменніка Алеся Казекі «Марыйка». Дзяўчыну, якая цудам пазбегла смерці ў карнай аперацыі ў Борках, дзе фашысты забілі некалькі тысяч мірных людзей. Анастасіі прыйшлося літаральна ўжыцца ў ролю. Марыйка перажыла жах, але яе выратавала любоў. Тая любоў крыху іншая, сусветных памераў, ахвяравальная. У Марыйкі і Раі шмат агульнага. Яны ўмеюць трываць і чакаць.

— Вайна і Любоў — рэчы на першы погляд несумяшчальныя, — разважае Анастасія. — Але менавіта любоў дае магчымасць выжыць. Гісторыя Раі і Юзіка вельмі моцна мяне зачапіла. Вайна разлучае два любячыя сэрцы. І калі б не перапіска, яны не выжылі б.



Закаханыя пішуць адно аднаму кожны дзень. І Юзік, калі вяртаецца, прызнаецца, што Рая выратавала яго тым, што ўмела чакаць як ніхто іншы.

Спектакль ідзе на малой сцэне. Перадаваць пачуцці, калі глядач літаральна дыхае на цябе, вельмі складана. Анастасія прызнаецца, што ёй дапамагалі і асабістыя ўспаміны.

— У маёй бабулі бацька не вярнуўся з фронту, — кажа яна. — Яе маці не верыла ў тое, што ён загінуў. Вельмі перажывала, захварэла і рана пайшла з жыцця. Перад смерцю папрасіла, каб каля яе магілы пакінулі пустое месца. Спадзявалася, што муж вернецца. Сем дзяцей засталіся сіротамі... Іх бацька не вярнуўся, ён загінуў пад Барысавам і пахаваны ў брацкай магіле. Пра гэта паведамілі маёй бабулі, калі яна спрабавала знайсці яго. Праўда, прозвішча яго на тым агульным помніку дагэтуль няма.

Дарэчы, Анастасіі сёлета 9 мая споўнілася 22 гады. Яна ўсміхаецца, што дзень нараджэння вызначыў яе амплуа па жыцці. Кажа, што кожнае 9 Мая задзейнічаная ў мерапрыемствах, звязаных з вайной і Перамогай. Сёлета выступала перад ветэранамі ў якасці Раі.

ЮЗІК

Партнёр Анастасіі па сцэне Аляксандр не менш пагружаны ў падзеі ваенных гадоў. На яго погляд, такія ролі дапамагаюць прасякнуцца разуменнем, наколькі гэта страшна. На фронце жыццё ўспрымаецца вастрэй, чым на самай справе. У Магілёўскім драмтэатры Аляксандр Ільінскі зусім нядаўна, да гэтага працаваў у Гомельскім драмтэатры. І вайна для яго вельмі балючая тэма.

— Такія ролі няпростыя, прыходзіцца згадваць жыццёвыя моманты, родных, сваякоў, маці, — кажа ён. — Я яе даўно не бачыў. Сам родам з Украіны, маці жыве ў Крывым Рогу, чатыры гады не бачыліся. Для мяне такія ролі вельмі важныя. Патрыятызм перадаецца з малаком маці, ад сям'і. На Вялікай Айчыннай вайне прадзед ваяваў, загінуў у 1943 годзе. Гэта быў вельмі творчы і таленавіты чалавек. І спяваў, і на музычных інструментах іграў. Для прабабулі яго смерць была моцным узрушэннем.

Любоўная гісторыя Раі і Юзіка кранула Аляксандра тым, што яна працягвалася ў перапісцы. Малады чалавек нават пачаў пісаць лісты маці. І запэўнівае, што гэта яму больш падабаецца.

— Эсэмэскі, перапіска ў сацсетках — гэта не тое, — кажа ён. — Іншая справа, калі пішаш ліст ад рукі. У спектаклі героі пішуць, і гэта спярша было нязвыкла. Нават не ўспрымалася спачатку. Патрэбны асобны стан, паглыбленне ў самога сябе. І тады словы пачынаюць ліцца самі. Мне падзеі вайны вядомыя. Мне яе лягчэй уявіць. Адчуваю гэтыя моманты. Мой герой чалавек рамантычны, вельмі добры, светлы, шчыры. І лісты гэта перадаюць. Асабліва запомнілася «Учора споўнілася роўна тры гады з твайго апошняга салодкага пацалунка і пячатка светлага і добрага засталася дагэтуль. Абдымаю цябе, твой Юзік». Лепш не прыдумаць. Вайна абвастрае пачуцці. У кожнага ваеннага чалавека ёсць адчуванне трывогі і словы, якія нараджаюцца ў такія моманты, вельмі праўдзівыя.

P.S.

Пра мірнае жыццё Раі і Юзіка амаль нічога не вядома. Пасля распаду Савецкага Саюза ў 90-я гады сям'я Іосі Цепера эмігравала ў Аўстралію. Там ён быў віцэ-прэзідэнтам Віктарыянскай асацыяцыі ветэранаў Другой сусветнай вайны з былога Савецкага Саюза. Памёр у 2013 годзе ва ўзросце 98 гадоў.

Нэлі ЗІГУЛЯ.
Фота аўтара і з архіва Магілёўскага драмтэатра.

ХАРЧОВАЯ БЯСПЕКА СТАНОВІЦЦА ГЛАБАЛЬНАЙ ПРАБЛЕМАЙ

Санкцыйны «бумеранг» вяртаецца

Сітуацыя з харчовай бяспекай у шэрагу краін абвастраецца — такая глабальная тэндэнцыя адзначаецца ў красавіцкім абнаўленні праекта Food Security, які вядзе Сусветны банк. Аўтары праекта падкрэсліваюць, што асноўнай крыніцай рызыкі з'яўляецца гандлёвая палітыка краін-экспарцёраў, якія ўводзяць усё больш абмежаванняў на пастаўкі харчавання, паведаміў expert.ru.

Аб росце сусветных цэн на прадукты харчавання паведаміў не толькі Сусветны банк, але і ААН. «У красавіку 2024 года значэнне індэкса харчовых цэн FAO склала 119,1 пункта, што на 0,3 пункта (0,3 %) вышэй за сакавіцкі паказчык: зніжэнне значэння індэксаў цэн на цукар і малочную прадукцыю не дазволіла поўнасцю кампенсаваць рост значэння індэксаў цэн на мяса і ў меншай ступені на алеі і збожжавыя», — адзначаецца ў дакладзе. У красавіку індэкс рос другі месяц запар пасля сямімесячнага зніжэння са жніўня 2023-га да сёлетняга лютага.

Інфляцыя цэн на прадукты харчавання перавышае пяць працэнтаў у больш чым палове (57,1 %) краін з нізкім узроўнем даходу, у 63,8 % краін з даходам, ніжэйшым за сярэдні, у 33 % краін з даходам, вышэйшым за сярэдні, і ў 12,7 % краін з высокім узроўнем даходу. У топ-5 дзяржаў з найбольш высокімі тэмпамі намінальнай харчовай інфляцыі ўвайшлі Аргенціна (308 % у гадавым супастаўленні), Зімбабвэ (101 %), Турцыя (71 %), Венесуэла (59 %) і Ліван (51 %).

Гандлёвая палітыка, як правіла, развітых дзяржаў з'яўляецца асноўнай крыніцай рызыкі для стабільнасці сусветных цэн на прадукты харчавання, канстатуюць у Сусветным банку. Краіны актыўна выкарыстоўвалі гандлёвыя абмежаванні для задавальнення ўнутраных патрэб. Па стане на канец красавіка 16 дзяржаў увялі 22 забароны на экспарт прадуктаў харчавання, а 8 краін — 15 мер, якія абмяжоўваюць пастаўкі. У іх ліку Афганістан (забарона на экспарт пшаніцы), Алжыр (забарона на экспарт цукру, алею, пшаніцы), Аргенціна (прадукцыі з соі), Бангладэш (рыс), Ліван (перапрацаваная садавіна і гародніна, мучныя прадукты, цукар).

Але найбольш санкцый па палітычных матывах уведзена ў дачыненні да расійскай і беларускай прадукцыі. Цяпер дзейнічае забарона з боку шэрагу заходніх краін на пастаўкі расійскіх рысу, сланечнікавага алею і шроту, пшаніцы, ячменю і кукурузы, уведзены пошліны на экспарт соевых бабоў. У дачыненні да Беларусі таксама ўведзена забарона на пастаўкі шэрагу тавараў. Сярод іх — пшаніца, жыта, ячмень, авёс, кукуруза, грэчка, проса, трыцікале, насенне рапсу, сланечніку, бураковыя жамерыны, макуха, рапсавы шрот.

У цэлым рост цэн на прадукты харчавання выкліканы не глабальным дэфіцытам, а нераўнамерным размеркаваннем прадукцыі на фоне ўзброеных канфліктаў, лагістычных праблем, якія пашыраюцца, і крытычна нізкім узроўнем даходу у асобных краінах, адзначаюць эксперты. Інфляцыйныя працэсы, якія беспярэпынна адбываюцца ў сусветнай эканоміцы, і ўскладненні лагістычных ланцужкоў цягнуць уверх сабекошт вытворчасці прадуктаў харчавання.

У выніку па стане на канец красавіка сусветныя запасы той жа пшаніцы скараціліся да васьмігадовага мінімуму. Гэта ў першую чаргу звязана са змяншэннем запасаў пшаніцы ў Індыі, якія, паводле прагнозаў, зменшацца на 2,1 млн тон — да 6,9 млн тон — з-за больш высокіх тэмпаў спажывання, чым меркавалася раней. У цэлым сусветныя запасы скараціліся на 39 млн тон у параўнанні з іх пікавым значэннем у 2019—2020 гадах.

Згодна з Глабальным дакладам аб харчовых крызісах (GRFC), летась звыш 280 мільёнаў чалавек у 59 краінах і тэрыторыях адчувалі высокі ўзровень голаду, што на 24 мільёны больш, чым у папярэднім годзе. Адна з прычын беспаспяховасці рэалізацыі праграм барацьбы з голадам — глабальны рост цэн на прадукты.

ЕС ВА ЎРОН ЭКАЛОГІІ ПАШЫРАЕ ЗДАБЫЧУ МЕДЗІ Ў ШВЕЦЫІ

Медзь, літый, кобальт — у спісе 34 рэдказямельных выкапняў, прызнаных Еўрасаюзам крытычна важнымі. У Брусэлі паставілі мэту выйсці на нулявы ўзровень выкідаў CO_2 да 2050 года, паведаміў Euronews. Зялёны, энергетычны і лічбавы пераходы, а таксама распрацоўка сучасных узбраенняў патрабуюць тэхналогій, у якіх задзейнічаны і рэдказямельныя элементы, — адсюль іх безумоўная важнасць і безальтэрнатыўнасць. У гэтай сферы ЕС спажывае каля чвэрці сусветнай сыравіны, вырабляючы самастойна толькі 3 %.

У снежні мінулага года Еўрапейскі парламент прыняў закон «Аб крытычна важных сыравінных матэрыялах», які ўстанаўлівае мэты па перапрацоўцы, ачыстцы, збыце і ўнутранай вытворчасці. Да 2030-га ЕС хоча здабываць не менш як 10 % ад свайго гадавога спажывання крытычна важнай сыравіны і такім чынам знізіць залежнасць ад замежных пастаўшчыкоў.

Сярод прыярытэтных матэрыялаў — медзь. Яе здабыча ў Швецыі супярэчыць інтарэсам саамаў, адзінага карэннага народа Еўропы. У горадзе Элівары група Boliden кіруе медным руднікам, найбуйнейшым у Еўропе. Клас Нільсан, прадстаўнік кампаніі, прызнае ўплыў бізнесу на навакольнае асяроддзе, але падкрэслівае, што Boliden імкнецца звесці яго да мінімуму. «Вядома, мы ўплываем. Але ці павінны мы засноўваць усю нашу кліматычную трансфармацыю на металах, выробленых на іншых кантынентах?» — задаецца ён пытаннем.

Некаторым мясцовым жыхарам, сярод іх і Катарына, з-за пашырэння горназдабыўной прамысловасці ў рэгіёне прыйшлося пераехаць. «Яны гавораць, што вядуць здабычу дзеля клімату. Гэта глупства, — упэўнена жанчына. — Насамрэч яны працуюць, каб генерыраваць даходы. Ніхто не адкрывае шахту, каб выратаваць клімат».

Поўнач Швецыі — месца пражывання саамаў — адзінага карэннага народа ЕС. Прадстаўнікі абшчыны скардзяцца на тое, што здабыча выкапняў і прамысловае развіццё ўшчыльняюць месцы іх пражывання і перашкаджаюць шляхам міграцыі аленяў. «Ім трэба жалеза, медзь ці нешта яшчэ, — кажа аленявод Ніла Інга. — Ну а мы вымушаны пераязджаць».

Як адзначае Euronews, крытычна важныя металы застануцца прыярытэтам для ЕС, што можа ўзмацніць канфлікт паміж задачамі так званага энергетычнага пераходу і экалагічнымі праблемамі.

APPLE АБВІНАВАЦІЛІ Ў КРАДЗЯЖЫ ТЭХНАЛОГІЙ

Карпарацыю Apple абвінавацілі ў нядобрасумленным выкарыстанні тэхналогій, якія належаць іншым кампаніям. Аб гэтым паведаміла выданне The Information. Журналісты медыя высветлілі, што Apple гадамі выкарыстоўвала тэхналогіі партнёраў, якія распрацоўваюць і вырабляюць для яе гаджэты. Так, фірма можа эксплуатаваць вытворцаў тэхнікі, з якімі яна заключыла кантракт, і перадаваць іх распрацоўкі іншым партнёрам.

У якасці прыкладу спецыялісты прывялі GT Advanced Technologies, якая ў 2014 годзе сумесна з Apple працавала над стварэннем трывалага дысплэя для iPhone. У фірмы назапасілся даўгі амаль на паўмільярда долараў, яна аб'явіла аб банкруцтве. Як адзначылі крыніцы, у Apple «скралі» напрацоўкі GT Advanced Technologies і перадалі іншаму партнёру, кітайскай кампаніі Biel Crystal.

Таксама, напрыклад, кітайская фірма SeeYa Technologies атрымала ад Apple напрацоўкі японскай Sony — апошняя распрацавала для амерыканскага IT-гіганта тэхналогію зборкі акуляраў Vision Pro. Карпарацыя Ціма Кука перадала інтэлектуальную ўласнасць пасля таго, як Sony адмовілася пашыраць адпаведную вытворчасць.

Пры гэтым аўтары The Information адзначылі, што права на перадачу тэхналогій трэцім асобам замацавана ў дагаворы. Таму фармальна Apple мае поўнае права забіраць у партнёраў іх напрацоўкі і перадаваць іншым. У пачатку красавіка кампанія Apple папрасіла Апеляцыйны суд ЗША адмяніць забарону на пастаўку і продаж разумных гадзіннікаў брэнда. Раней карпарацыі забаранілі продажы шэрагу мадэляў Apple Watch з-за незаконнага выкарыстання патэнта кампаніі Masimo.

У СТАРАЖЫТНАСЦІ ЛЮДЗІ ТРЫМАЛІ ЛІС ЯК СВОЙСКІХ ЖЫВЁЛ

Навукоўцы мяркуюць, што ў старажытнасці лісы маглі адыгрываць тую ж ролю, што ў нашы дні сабакі. Прынамсі для жыхароў Паўднёвай Амерыкі.

Да высновы аб тым, што лісы маглі быць свойскімі жывёламі, археолагі прыйшлі пасля таго, як у аргентынскай Патагоніі іх астанкі былі знойдзены ў чалавечым пахаванні, зробленым каля 1500 гадоў таму. Вынікі даследавання, якое праведзена оксфардскімі навукоўцамі ў супрацоўніцтве з доктарам Сінціяй Абонай з Інстытута эвалюцыі ў Мендасе (Аргенціна), былі апублікаваны ў часопісе RoyalSociety Open Science.

Аналіз ДНК жывёлы паказаў, што яна сілкавалася разам са старажытнымі жыхарамі Патагоніі, якія займаліся паляваннем і збіральніцтвам, і жыла разам з імі ў адным паселішчы. Ліса, якая належала да цяпер вымерлага віду Dusicyon avus, была сярэдняга памеру і важыла 10-15 кілаграмаў. Вымерлі гэтыя жывёлы каля 500 гадоў таму, неўзабаве пасля таго як канкістадоры завезлі з сабой у Патагонію хатніх сабак. Астанкі яшчэ адной лісы таго ж вымерлага віду былі знойдзены ў значна больш старажытнай магіле, у другой частцы Аргенціны, амаль 10 гадоў таму. Магчыма, гэта таксама была прыручаная жывёла, аднак адпаведны аналіз костак праведзены не быў.

«Гэта вельмі рэдкая знаходка: падобна, людзям з першабытнай абшчыны гэтая ліса была па-сапраўднаму блізкая, — кажа Афелі Лебрасер з Археалагічнай школы Оксфардскага ўніверсітэта. — Не думаю, што сувязь гэтая была чыста сімвалічнай; хутчэй у жывёле сапраўды бачылі блізкага сябра, таварыша».

Астанкі лісы былі знойдзены ў старажытным могільніку Каньяда-Сека ў Аргенціне. Тут некалі жылі групы паляўнічых-збіральнікаў. Раней у старажытных чалавечых пахаваннях па ўсёй Аргенціне і Перу ўжо неаднаразова знаходзілі зубы дзікіх лісіц, з чаго была зроблена высноўа аб сімвалічным значэнні гэтай жывёлы для мясцовых абшчын. Аднак выяўленне амаль поўнага шкілета лісы ў чалавечай магіле — для сусветнай археалогіі з'ява вельмі рэдкая.

Падрыхтаваў Захар БУРАК.

Правила проведения рекламной игры «Играй и выигрывай»

В настоящих правилах проведения рекламной игры «Играй и выигрывай» (далее – Правила) нижеперечисленные термины имеют следующие значения.

Участник – физическое лицо, которое выполнило требования, необходимые для участия в рекламной игре «Играй и выигрывай» (далее – Рекламная игра, Игра).

Кассовый (товарный) чек – документ, который подтверждает факт совершения покупки и содержит следующую информацию: сведения о номере документа, наименование продавца (торгового объекта, где была совершена покупка), дата продажи, наименование, количество и цена товара, итоговая сумма покупки.

Игровой код – пятизначное число, которое присваивается каждому Кассовому чеку Участника при соблюдении правил участия в Рекламной игре «Играй и выигрывай».

Розыгрыш – розыгрыш Рекламной игры, проходящий в установленную дату и время в соответствии с Правилами Рекламной Игры.

Карта лояльности «Zoobazar» – пластиковая или виртуальная (электронная) карта магазинов торговой сети «Zoobazar» с уникальным номером, которая выдается участнику программы лояльности, а после регистрации в программе используется для идентификации участника программы. К картам лояльности приравниваются карты лояльности партнеров торговой сети «Zoobazar» (актуальный список партнеров размещается организатором программы на сайте www.zoobazar.by). Виртуальная (электронная) карта отображается в личном кабинете на сайте zoobazar.by.

Персональные данные – совокупность личных данных физического лица, которые необходимо указать (или проверить) в личном кабинете на сайте zoobazar.by для участия в рекламной игре:

- фамилия (обязательно), имя (обязательно), отчество (обязательно, при наличии);
- абонентский номер мобильного телефона белорусского оператора сотовой связи в международном формате (обязательно).

1. Организатор Рекламной игры

Организатором Рекламной игры (далее – Организатор) является общество с ограниченной ответственностью «Оджей групп», пр-т Машерова, д. 15, каб. № 2, этаж 2, г. Минск, Республика Беларусь, 220073, УНП 192479466, зарегистрированное Минским горисполкомом Республики Беларусь решением от 20 мая 2015 года, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 192479466.

2. Заинтересованные лица Рекламной игры

Заинтересованным лицом Рекламной игры является общество с ограниченной ответственностью «ВЕТЗООБАЗАР», пр. Независимости, д. 117А-20В, каб. 5, г. Минск, Республика Беларусь, 220114.

3. Участники Рекламной игры

К участию в Рекламной игре приглашаются совершеннолетние физические лица, проживающие или пребывающие на территории Республики Беларусь в период проведения Игры (далее по тексту – Участники), с учетом ограничений, изложенных в настоящих Правилах.

Участником рекламной игры не может быть лицо, состоящее в трудовых отношениях с организатором, супруг (супруга) такого лица, его близкие родственники, лица, находящиеся с ним в отношениях свойства, а также лица, занимающие в организации, являющейся заинтересованным лицом, руководящие должности.*

Члены комиссии по проведению Рекламной игры не могут быть участниками Рекламной игры.

** Для целей настоящих Правил под лицами, занимающими в организации, являющейся заинтересованным лицом, руководящие должности, понимаются лица, занимающие должность руководителя либо заместителя руководителя организации, иного работника, осуществляющего организационно-распорядительные (руководящие, организующие, направляющие, координирующие и контролирующие) функции применительно к организации, ее структурным подразделениям, работникам и направлениям деятельности.*

4. Наименование Рекламной игры: «Играй и выигрывай».

5. Территория проведения Рекламной игры: магазины розничной торговой сети «Zoobazar», находящиеся на территории Республики Беларусь, и интернет-магазин www.zoobazar.by.

6. Срок начала Рекламной игры: 13 мая 2024 года. Период, когда участник должен приобрести товар для участия в Рекламной игре: с 13 мая по 09 июня 2024 г. включительно.

7. Срок окончания Рекламной игры, включающий в себя сроки выдачи выигрышей и опубликования результатов проведения Рекламной игры: 13 августа 2024 года.

8. Наименования товаров, в целях стимулирования продаж которых проводится Рекламная игра

Все товары торговых марок Whiskas, Pedigree и Dreames, реализуемые в период с 13 мая 2024 года по 09 июня 2024 года включительно в магазинах розничной торговой сети «Zoobazar», находящихся на территории Республики Беларусь, и в интернет-магазине www.zoobazar.by (далее – Игровые товары).

9. Призовой фонд Рекламной игры

Призовой фонд Рекламной игры сформирован за счет денежных средств и имущества Заинтересованного лица (ООО «ВЕТЗООБАЗАР») в размере 21 780,97 (двадцать одна тысяча семьсот восемьдесят) белорусских рублей 97 копеек. Призовой фонд Рекламной игры включает следующие Призы:

Таблица № 1

№ п/п	Наименования Призов	Кол-во шт.	Стоимость за ед., белорусских рублей	Всего стоимость, белорусских рублей
1	Мобильный телефон (смартфон) REDMI NOTE 12 Pro 8GB/256GB Glacier Blue EU (2209116AG)	4	1 099,00	4 395,98
	Денежные средства в размере	4	133,14	532,56
	(далее – Приз 1)			
2	Робот-пылесос Xiaomi Robot Vacuum E10 (B112) BHR6783EU	4	549,00	2 196,00
	Денежные средства в размере	4	50,95	203,80
	(далее – Приз 2)			
3	Беспроводная аудиосистема Яндекс Станция Лайт, модель YNDX-00025 (Purple-ультрафиолет)	8	209,01	1 672,03
	(далее – Приз 3)			
4	Набор корма, включающий в себя: - Корм консервированный полнорационный Sheba Nature's Collection для взрослых кошек с индейкой и морковью, 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб. - Корм консервированный полнорационный Sheba Nature's Collection для взрослых кошек с лососем и горохом, 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб. - Корм консервированный полнорационный Cesar для взрослых собак всех пород с уткой в желе «Жаркое с уткой», 28 шт., стоимость за единицу 1,776 руб	12	149,856	1 798,272
	(далее – Приз 4)			
5	Набор корма, включающий в себя: - Корм консервированный полнорационный Sheba Nature's Collection для взрослых кошек с индейкой и морковью, 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб. - Корм консервированный полнорационный Sheba Nature's Collection для взрослых кошек с лососем и горохом, 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб. - Корм консервированный полнорационный Cesar для взрослых собак всех пород с уткой в желе «Жаркое с уткой», 28 шт., стоимость за единицу 1,8 руб.	55	150,528	8 279,04
	(далее – Приз 5)			
6	Набор корма, включающий в себя: - Корм консервированный полнорационный Sheba Nature's Collection для взрослых кошек с индейкой и морковью, 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб. - Корм консервированный полнорационный Sheba Nature's Collection для взрослых кошек с лососем и горохом, 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб. - Корм консервированный полнорационный Cesar для взрослых собак всех пород с уткой в желе «Жаркое с уткой», 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб.	17	150,192	2 553,264
	(далее – Приз 6)			
7	Набор корма, включающий в себя: - Корм консервированный полнорационный Sheba Nature's Collection для взрослых кошек с индейкой и морковью, 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб. - Корм консервированный полнорационный Sheba Nature's Collection для взрослых кошек с лососем и горохом, 28 шт., стоимость за единицу 1,788 руб. - Корм консервированный полнорационный Cesar для взрослых собак всех пород с уткой в желе «Жаркое с уткой», 14 шт., стоимость за единицу 1,776 руб. - Корм консервированный полнорационный Cesar для взрослых собак всех пород с уткой в желе «Жаркое с уткой», 14 шт., стоимость за единицу 1,788 руб.	1	150,024	150,024
	(далее – Приз 7)			
	ИТОГО:			**21 780,97**

10. Порядок участия в Рекламной игре

10.1. Для участия в Рекламной игре необходимо в срок с 13.05.2024 г. по 09.06.2024 г. включительно:

10.1.1. Совершить покупку Игровых товаров на сумму не менее 2,00 (двух) белорусских рублей 00 копеек (с учетом предоставленных скидок):

- в любом магазине розничной торговой сети «Zoobazar», находящемся на территории Республики Беларусь, использовав на кассе при расчетах за покупку Карту лояльности «Zoobazar», зарегистрированную на сайте zoobazar.by, либо назвав продавцу свой мобильный номер телефона, указанный при регистрации на сайте zoobazar.by;
- в интернет-магазине на сайте zoobazar.by. Для совершения покупки в интернет-магазине необходимо авторизоваться в личном кабинете, использовав указанный при регистрации мобильный номер телефона, добавить товары в корзину, подтвердить заказ, оплатить его после доставки либо самовывоза. Товары, оплаченные после 09.06.2024 г. не принимают участия в рекламной игре.

10.1.2. В срок с 13.05.2024 г. по 09.06.2024 г. в личном кабинете на сайте zoobazar.by достоверно заполнить Персональные данные (либо проверить корректность ранее заполненных Персональных данных), дать согласие путем проставления соответствующих отметок в личном кабинете на сайте zoobazar.by:

- на обработку Персональных данных для использования в целях, связанных с проведением Рекламной игры;
- на участие в Рекламной игре.

В случае если согласие на обработку Персональных данных было предоставлено (подтверждено) ранее, повторное предоставление (подтверждение) не требуется.

10.2. Участнику присваиваются Игровые коды за каждые полные 2,00 (два) белорусских рубля 00 копеек Игровых товаров в Кассовом чеке. При совершении покупки Игровых товаров более чем на 2,00 (два) белорусских рубля 00 копеек Участнику присваиваются Игровые коды за каждые последующие полные 2,00 (два) белорусских рубля 00 копеек в Кассовом чеке.

10.3. В розыгрыше Призов участвуют Игровые коды только тех Участников, которые в сроки, указанные в п. 10.1.2. настоящих Правил, достоверно заполнили Персональные данные (либо проверили корректность ранее заполненных Персональных данных), дали согласие на обработку Персональных данных в целях проведения Рекламной игры и подтвердили свое согласие на участие в Рекламной игре

10.4. Игровые товары, оплаченные картой рассрочки, эмитированной любым банком-резидентом Республики Беларусь, не принимают участия в Рекламной игре.

10.5. Факт участия в Рекламной игре и количество Игровых кодов к начислению отображаются в личном кабинете Участника и в Кассовом чеке при совершении покупки.

10.6. Игровые коды присваиваются с первого разряда (00001, 00002, 00003 и т. д.) каждому покупателю, который совершил действия, указанные в п.10.1. настоящих Правил, следующим образом: перед каждым розыгрышем Организатором формируются списки с указанием фамилии, имени, отчества Участников, номера телефона, даты и времени совершения покупки. Организатором вручную присваиваются уникальные Игровые коды по дате и времени совершения покупки каждым Участником. В случае если дата и время покупки совпадают, присвоение Игровых кодов таким Участникам производится в алфавитном порядке по фамилии, собственному имени, отчеству (если таковое имеется).

Нумерация второго и последующих списков для розыгрыша начинается с номера, следующего за последним присвоенным номером уникального Игрового кода в предыдущем списке.

Участники Рекламной игры оповещаются о присвоенных им Игровых кодах посредством SMS-сообщения на номера мобильных телефонов Участников, указанные в личном кабинете на сайте zoobazar.by на момент рассылки, в срок не менее чем за сутки до даты проведения розыгрыша призового фонда.

10.7. Каждый Участник может принимать участие в Рекламной игре неограниченное количество раз при выполнении условий п.10.1. настоящих Правил и выполнении требований, необходимых для участия в Рекламной игре.

10.8. Организатор не несет ответственности за ошибки, допущенные Участниками Рекламной игры при вводе Персональных данных, указанных при регистрации карты лояльности «Zoobazar» на сайте zoobazar.by.

При несовпадении указанных при регистрации Персональных данных и данных паспорта победителя (иного документа, удостоверяющего личность), Организатор не выдает Приз такому лицу.

11. Место, даты, время и порядок проведения розыгрышей призового фонда, в т.ч. порядок определения выигравших Участников Рекламной игры.

11.1 Розыгрыш Призов проходит по адресу: пр-т Машерова, д. 15, каб. № 2, этаж 2, г. Минск, Республика Беларусь.

11.2. Розыгрыш призов проводится согласно следующему графику:

Таблица № 2:

Розыгрыш	Дата и время розыгрыша	Призы для розыгрыша	Выполнившие условия участия в Рекламной игре в период
1	23.05.2024 г. в 14.00	1. Приз 1, 1 штука 2. Приз 2, 1 штука 3. Приз 3, 2 штуки 4. Приз 4, 12 штук 5. Приз 5, 8 штук	с 13.05.2024 г. по 19.05.2024.
2	30.05.2024 г. в 14.00	1. Приз 1, 1 штука 2. Приз 2, 1 штука 3. Приз 3, 2 штуки 4. Приз 5, 20 штук	с 20.05.2024 г. по 26.05.2024 г.
3	06.06.2024 г. в 14.00	1. Приз 1, 1 штука 2. Приз 2, 1 штука 3. Приз 3, 2 штуки 4. Приз 5, 20 штук	с 27.05.2024 г. по 02.06.2024 г.
4	13.06.2024 г. в 14.00	1. Приз 1, 1 штука 2. Приз 2, 1 штука 3. Приз 3, 2 штуки 4. Приз 5, 7 штук 5. Приз 6, 17 штук 6. Приз 7, 1 штука	с 03.06.2024 г. по 09.06.2024 г.

Для розыгрыша Призов Организатор использует список Игровых кодов, сформированный в порядке, указанном в п. 10.6. Все Игровые коды имеют одинаковую разрядность.

Вышеуказанные Призы разыгрываются согласно последовательности проведения розыгрышей в порядке, установленном в Таблице № 2 п.11.2.

11.3. Для проведения розыгрыша каждого Приза используются: лототрон, состоящий из 5 (пяти) секций, каждая из которых соответствует определенному разряду Игрового кода, и пять наборов шаров в количестве 10-ти штук с номерами от 0 до 9. Определение выигрышных Игровых кодов получателей Призов происходит путем их формирования слева направо из номеров шаров, поочередно извлекаемых из секций лототрона. Розыгрыш начинается с первого разряда слева.

11.4. Алгоритм определения Победителя:

11.4.1. Первый разряд Игрового кода определяется следующим образом: в секцию лототрона Организатором загружаются шары с номерами от 0 по цифру, соответствующую первому разряду последнего зарегистрированного Игрового кода. Шары перемешиваются, и из секции лототрона извлекается шар, номер которого определяет цифру первого разряда выигрышного Игрового кода. Номер шара вносится в протокол.

Далее в следующий сектор лототрона загружаются те номера шаров, которые существуют по сверенному списку Игровых кодов в соответствующем разряде. Шары перемешиваются, и из секции лототрона извлекается шар, номер которого определяет цифру соответствующего разряда выигрышного Игрового кода. Номер шара вносится в протокол.

Для определения последующих разрядов 3, 4, 5 выполняются те же действия. Номера шаров вносятся в протокол.

11.4.2. В рамках одного розыгрыша Призов Игровой код может признаваться выигрышным только один раз.

11.4.3. При проведении розыгрыша Призов Организатор дополнительно определяет по одному резервному Игровому коду для каждого Приза. Резервным победителем становится обладатель Игрового кода, следующего за выигрышным. Если следующий за выигрышным Игровой код принадлежит Победителю Игры, выигрышным становится следующий после него Игровой код иного Участника. В случае если Игровой код попадает на конец списка, Резервным победителем будет считаться первый Игровой код иного Участника с начала списка.

11.4.5. Результат каждого розыгрыша в обязательном порядке фиксируется в протоколе розыгрышей, подписанном присутствующими на заседании членами комиссии.

12. Порядок уведомления Победителей о результатах розыгрыша, порядок получения Приза

12.1. Победители рекламной игры, а также Победители из резервного списка, информируются о выигрыше посредством SMS-сообщения или звонка на номера мобильных телефонов Победителей, указанные в личном кабинете на сайте zoobazar.by на момент рассылки, в сроки, установленные в Таблице №3.

Таблица № 3:

№ Розыгрыша	Дата проведения розыгрыша	Сроки уведомления победителя	Сроки выдачи приза	Сроки уведомления резервного победителя	Сроки выдачи приза резервному победителю
1	23.05.2024 г.	по 27.05.2024 г.	по 23.06.2024 г.	по 25.06.2024 г.	по 23.07.2024 г.
2	30.05.2024 г.	по 03.06.2024 г.	по 30.06.2024 г.	по 02.07.2024 г.	по 30.07.2024 г.
3	06.06.2024 г.	по 10.06.2024 г.	по 06.07.2024 г.	по 09.07.2024 г.	по 06.08.2024 г.
4	13.06.2024 г.	по 17.06.2024 г.	по 13.07.2024 г.	по 16.07.2024 г.	по 13.08.2024 г.

12.2. Для получения Приза 1, Приза 2 и Приза 3 Победитель в сроки, установленные для выдачи призов в Таблице № 3, должен прибыть по адресу: пр-т Машерова, д. 15, каб. № 2, этаж 2, г. Минск в будние дни с 10:00 до 17:00, а также в субботу 15.06.2024 г. и 29.06.2024 г. с 11:00 до 14:00, предварительно согласовав дату и время прибытия с представителем Организатора по телефону +375 29 624 40 80.

Для получения Приза 4, Приза 5, Приза 6 и Приза 7 Победитель в сроки, установленные для выдачи призов в Таблице № 3, должен прибыть по адресу: пр-т Машерова, д. 15, каб. № 2, этаж 2, г. Минск в будние дни с 10:00 до 17:00, а также в субботу 15.06.2024 г. и 29.06.2024 г. с 11:00 до 14:00, или в один из пунктов выдачи призов в будние и выходные дни с 11:00 до 19:00, предварительно согласовав дату и время прибытия с представителем Организатора по телефону +375 29 624 40 80.

Таблица № 4 – Пункты выдачи Приза 4, Приза 5, Приза 6 и Приза 7:

№ п/п	Адрес
1	Брест, ул. Комсомольская, 8-1, магазин Zoobazar
2	Витебск, пр-т Строителей, 15, магазин Zoobazar
3	Могилёв, б-р Непокорённых, 19, магазин Zoobazar
4	Гомель, Советская, 97, магазин Zoobazar
5	Гродно, ул. Победы, 47, магазин Zoobazar
6	Барановичи, ул. Советская, д. 53, магазин Zoobazar
7	Борисов, пр-т Революции, д. 29, магазин Zoobazar
8	Молодечно, ул. Будавников, 17А, магазин Zoobazar
9	Полоцк, ул. Октябрьская, д. 42 – 2, магазин Zoobazar
10	Орша, ул. Мира, 74-134б, магазин Zoobazar
11	Жлобин, ул. Шоссейная, 109А, магазин Zoobazar
12	Бобруйск, ул. Сикорского, 11, магазин Zoobazar
13	Мозырь, ул. Нефтестроителей, 26, магазин Zoobazar

При себе Победителю необходимо иметь паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность). В случае если Победитель не может прибыть по месту назначения для получения Приза, это может сделать представитель от имени Победителя с доверенностью и паспортом.

Для получения призов Победитель (либо его представитель) должен предоставить Организатору в день получения приза следующую информацию:

а) копию страницы 25, страниц 31-33 паспорта или копию идентификационной карты с двух сторон — для граждан Республики Беларусь;

б) копию страницы 3, страниц 15-17 вида на жительство — для лиц, имеющих вид на жительство на территории Республики Беларусь;

в) копию всех страниц национального паспорта, подтверждающих личность – для иностранных граждан;

г) копию всех страниц документа, подтверждающих личность – для лиц без гражданства формата страны, в которой он выдан.

Если Победителем Рекламной игры является несовершеннолетний Участник, приз выдается его законному представителю (родителю, усыновителю, попечителю) при предъявлении паспорта (или иного документа, удостоверяющего личность) законного представителя и свидетельства о рождении ребенка (иного документа, подтверждающего представительство несовершеннолетнего лица).

12.3. В соответствии с главой 18 Налогового кодекса Республики Беларусь Организатор при вручении всех Призов выступает налоговым агентом и обязан удержать у Победителя сумму подоходного налога непосредственно из доходов получателя Призов (у победителей, выигравших Приз 1 и Приз 2). Выдача Призов (Приз 1 и Приз 2) производится путем их передачи Победителям за минусом суммы требуемого размера подоходного налога, которая удерживается из денежной части Призов.

12.4. Организатор не несет ответственности за возникновение необходимости уплаты дополнительного подоходного налога и иных выплат, связанных с получением Призов, на территории и за пределами Республики Беларусь.

12.5. Если получатель Приза не явится в установленные в Таблице № 3 сроки, либо с Победителем не удастся связаться в установленные сроки и уведомить о выигрыше из-за некорректных Персональных данных, указанных им на сайте zoobazar.by при регистрации, либо будет представлен письменный отказ от получения Приза, право на Приз переходит к Участнику Рекламной игры, которому принадлежит сформированный Резервный Игровой код.

Участник из резервного Списка, которому перешло право на получение Приза, признается победителем и уведомляется способом, указанным в п. 12.1., в установленные в Таблице № 3 сроки.

Для получения Приза 1, Приза 2 и Приза 3 победитель из резервного списка в сроки, установленные для выдачи призов в Таблице № 3, должен прибыть по адресу: пр-т Машерова, д. 15, каб. № 2, этаж 2, г. Минск в будние дни с 11:00 до 17:00, а также в субботу 06.07.2024 г. и 20.07.2024 г. с 11:00 до 14:00, предварительно согласовав дату и время прибытия с представителем Организатора по телефону +375 29 624 40 80.

Для получения Приза 4, Приза 5, Приза 6 и Приза 7 Победитель из резервного списка в сроки, установленные для выдачи призов в Таблице № 3, должен прибыть по адресу: пр-т Машерова, д. 15, каб. № 2, этаж 2, г. Минск в будние дни с 11:00 до 17:00, а также в субботу 06.07.2024 г. и 20.07.2024 г. с 11:00 до 14:00, или в один из пунктов выдачи Призов в будние и выходные дни с 11:00 до 19:00, предварительно согласовав дату и время прибытия с представителем Организатора по телефону +375 29 624 40 80. Адреса пунктов выдачи Призов указаны в Таблице № 4 п. 12.2. настоящих Правил.

При себе Победителю из резервного списка необходимо иметь паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность), а в случае, если Победитель не может прибыть по месту назначения для получения Приза, должен явиться представитель от имени Победителя с доверенностью и паспортом.

Если Участник, которому перешло право на получение Приза, не выполнит действия в обозначенный срок, он утрачивает право на получение Приза. Приз остается в распоряжении Организатора.

12.6. Организатор не оплачивает Участникам Рекламной игры расходы, связанные с проездом к месту получения Призов.

12.7. Победитель при получении Приза письменно подтверждает факт его получения, заполняет все необходимые документы, предоставленные Организатором, связанные с получением Приза.

12.8. Призы не подлежат замене. Выплата денежного эквивалента Призов не осуществляется. Ответственность Организатора по выдаче Призов ограничена исключительно вышеуказанным количеством и видами этих Призов.

12.9. Организатор Рекламной игры не несет ответственности за любые риски, связанные с повреждением Призов и их эксплуатацией, возникшие после их передачи Победителям.

13. Комиссия по проведению Рекламной игры

Для контроля над соблюдением официальных Правил Рекламной игры, утверждением результатов, подведением итогов по результатам проведения Рекламной игры, рассмотрением спорных случаев, принятием решений по устным и письменным жалобам и замечаниям, возникшим при проведении Рекламной игры, Организатор создает Комиссию по проведению Рекламной игры в следующем составе:

1. Базылёва Наталья Васильевна – ведущий специалист по развитию группы ключевых клиентов ООО «Марс СЕАБ»;
2. Курлович Ольга Юрьевна – директор ООО «Оджей групп»;
3. Ляткевич Евгения Николаевна – руководитель отдела маркетинговых коммуникаций и рекламы ООО «Оджей групп»;
4. Шило Наталья Николаевна – руководитель отдела стратегического развития ООО «Оджей групп»;
5. Хотак Карина Абдулрахмановна – специалист по маркетингу ООО «Оджей групп».

14. Информация о Рекламной игре, публикация Правил Рекламной игры

14.1. Правила Рекламной игры подлежат публикации в газете «Звязда» до начала Рекламной игры.

14.2. Результаты Рекламной игры будут опубликованы в газете «Звязда» в срок не позднее 13 августа 2024 г.

14.3. Также настоящие Правила и результаты Рекламной игры будут размещены на сайте igra.zoobazar.by.

14.4. Информацию о Правилах и условиях участия в Рекламной игре можно получить на сайте igra.zoobazar.by, а также по телефону горячей линии 8 029 624 40 80 в будние и выходные дни с 10:00 до 20:00 без обеда.

15. Прочие условия

15.1. Принимая участие в Рекламной игре, Участники подтверждают свое ознакомление и согласие со всеми условиями настоящих Правил, и принимают на себя обязательства выполнять все требования настоящих Правил и законодательства, вытекающие из участия в Рекламной игре и/или связанные с получением Призов.

Предоставлению Заинтересованным лицом Организатору сведений для формирования Списка, передача Организатору персональных данных для целей обеспечения возможности участия в Рекламной игре предшествует дача участником согласия на обработку персональных данных в личном кабинете на сайте zoobazar.by.

15.2. Организатор не несет ответственности за работу сети Интернет при ее использовании Участником (например, плохое соединение с провайдером и т. д.), операторов сотовой подвижной электросвязи (плохое соединение с оператором и т. д.).

15.3. Организатор не несет ответственности за невозможность связаться с Участником в случае недостоверной информации, предоставленной Участником.

15.4. Споры между Организатором и Участниками Рекламной игры рассматриваются в судебном порядке согласно законодательству Республики Беларусь.

15.5. Все возможные претензии Участников Рекламной игры в отношении организации Рекламной игры должны быть адресованы Организатору Игры по адресу: пр-т Машерова, д. 15, каб. № 2, этаж 2, г. Минск, Республика Беларусь, 220029.

Свидетельство № 4422 о государственной регистрации рекламной игры, зарегистрированной 08.05.2024 г., выдано Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

БЕЛАРУСБАНК

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Наименование объекта	**Изолированное помещение, инв. № 120/D-19384**
Месторасположение объекта	Брестская обл., г. Береза, ул. Сергея Кирова, 4-2
Продавец объекта	ОАО «АСБ Беларусбанк»
Организатор торгов	Брестское ОУ № 100 ОАО «АСБ Беларусбанк»
Площадь	481,3 кв. м
Начальная цена продажи с учетом НДС – 20 %	291 149,45 руб. (двести девяносто одна тыс. сто сорок девять руб. 45 коп.)
Сумма задатка	30 000,00 руб. (тридцать тыс. руб. 00 коп.)
Информация о земельном участке	Земельный участок с кадастровым № 120850100002000001
Характеристика объекта	Стены – кирпичные, перекрытие – железобетонные плиты; кровля – металлическая черепица; полы – паркет, плитка, бетон, линолеум; окна – ПВХ профиль; двери – ПВХ профиль, металлические; внутренняя отделка – обои, штукатурка с покраской, плитка; отопление, холодное водоснабжение и канализация – централизованная система; вентиляция – естественная
Условия оплаты	По договоренности победителя торгов с собственником имущества

Торги состоятся **02 июля 2024 года в 10.00** по адресу: г. Брест, ул. Московская, 202, актовый зал на 9 этаже. Документы для участия принимаются по адресу: г. Брест, ул. Московская, 202, каб. 409 до 14.00 28 июня 2024 года.

Для участия в торгах к моменту подачи документов необходимо внести задаток на р/с **BY69AKBB66708597000020000000**, ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК AKBBBY2X, УНН 100325912.

Если на участие в торгах подана только одна заявка, то объект продается этому участнику (с его согласия) по начальной цене, увеличенной на 5 %. Договор купли-продажи заключается в течение 40 рабочих дней с даты проведения торгов.

Тел.: (80162) 277518, (801643) 50844.

К заявлению также прилагаются:

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

При подаче заявления организатором торгов с участниками заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения торгов.

Торги проводятся путем пошагового увеличения цены. Шаг торгов – 5 % от предыдущей названной цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену. Победителем торгов возмещаются затраты на организацию и проведение торгов в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Затраты по оформлению правоустанавливающих документов несет покупатель. Регистрируется недвижимость в органе по государственной регистрации по месту нахождения объекта.

Договор купли-продажи по результатам проведения торгов должен быть подписан в течение 40 рабочих дней со дня проведения торгов.

ЗАО «БелБанкротАукцион»,

организатор торгов по продаже имущества **ОАО «МИНСКВОДСТРОЙ»** (УНП 600013209), объявляет о проведении **10.06.2024 г.** в 10.00 публичных торгов по адресу: г. Минск, ул. Гурского, д. 22б, комн. 501.

Перечень предметов торгов публично размещен по ссылке: https://bankrottorg.by/wp-content/uploads/2024/05/imushhestvo-minskvodstroj100624.pdf

Местонахождение имущества: Боровляны, пос. Опытный, ул. Лагерная, 20, ул. 40 лет Победы, 20а.

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактным лицом по тел. +375296083100.

Продавец: **ОАО «МИНСКВОДСТРОЙ».**

Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского, д. 22б, комн. 501; +375296083100; contact@bankrottorg.by

Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 10 % от начальной стоимости лота не позднее **07.06.2024 г.** на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель – ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).

Заявления на участие в торгах принимаются с 9.00 **11.05.2024** по 17.00 **07.06.2024** по адресу: г. Минск, ул. Гурского, д. 22б, комн. 501.

К заявке на участие в торгах прилагаются (для юридических лиц) следующие документы:

- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета электронных торгов, по итогам их проведения;
- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.

Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за 5 дней до даты проведения торгов.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Затраты на организацию и проведение торгов составили: стоимость размещения объявления в газете «Звязда» согласно счету-фактуре, аукционный сбор 7 % от цены реализации предмета торгов без учета НДС (НДС 20 %).

Дополнительные условия: нет.

Срок подписания договора купли-продажи: в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Время на оплату сделки: 15 календарных дней.

Могилевский филиал
РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор аукциона)
извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Агросервис»
(УНП 700010487, г. Могилев, ул. А. Павлова, 7)

Аукцион состоится **04.06.2024 в 14.00**
по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352
(офис Организатора аукциона)

Лот № 1: **Капитальное строение с инв. № 700/С-79909 – огражденная асфальтированная площадка,** назначение: сооружение неустановленного назначения, пл. 3140,7 кв. м, расположенное по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Академика Павлова, 7И. Составные части и принадлежности: огражденная асфальтированная площадка, состоящая из асфальтированной площадки, ограждения кирпичного, ограждения из металлической сетки, ограждения железобетонного, ворот.

Сведения о земельном участке: Лот № 1 расположен на земельном участке с кадастровым № 740100000007004988 (право постоянного пользования, пл. 0,3272 га, адрес: г. Могилев, ул. Академика Павлова, 7И. Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранных зонах рек и водоемов), площадь 0,3272 га).

Начальная цена продажи: 151 524,00 бел. руб. с учетом НДС.
Сумма задатка: 15 152,40 бел. руб.

Р/с для перечисления задатков BY85 BAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагропромбанк» г. Минск, BIC BAPBBY2X. Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код платежа 40901. Срок подачи документов до 12.00 03.06.2024. Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится на условиях договора купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона. Порядок и сроки внесения задатков, оформления участия в аукционе, перечень подаваемых документов, порядок проведения аукциона, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на электронной торговой площадке Организатора аукциона GOSTORG.BY. Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, Mogilev@ino.by

---

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА по продаже в частную собственность гражданам земельного участка для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома.

Организатор аукциона – **Ивенецкий сельский исполнительный комитет Воложинского района Минской области**

№ п/п	Адрес, кадастровый номер участка	Площадь земельного участка, га	Характеристика инженерных коммуникаций	Начальная цена (бел. руб.)	Задаток 20 % (бел. руб.)	Затраты на организацию и проведение аукциона (бел. руб.)
1	д. Явневичи, 11, кадастровый номер 622084325101000018	0,3000	Подъездные пути, рядом лес, ЛЭП	5000,00	1000,00	1877,75 + расходы на размещение информации в СМИ

Аукцион состоится **12.06.2024** года (среда) **в 10.00** по адресу: г. п. Ивенец, площадь Свободы, д. 2, 2-й этаж, зал заседаний. Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются до **06.06.2024** года (включительно) до 17.00 по адресу: г. п. Ивенец, площадь Свободы, д. 2, кабинет управляющего делами исполкома. Время работы: понедельник–пятница с 8.00 до 17.00 с обеденным перерывом с 13.00 до 14.00. Вся информация размещена на сайте Воложинского райисполкома **www.volozhin.gov.by.**

Продажа земельных участков производится гражданам Республики Беларусь, постоянно проживающим на территории Республики Беларусь в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

Задаток в размере 20 % от начальной цены участка перечисляется на расчетный счет госказначейства: счет № BY94AKBB36006140305010000000 в ГУ МФ РБ по Минской области ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Минск, код AKBBBY2X, УНП 600537220, Ивенецкий сельский исполнительный комитет, код платежа 04901.

Для участия в аукционе организатору аукциона в срок, установленный в информационном сообщении о проведении аукциона, физические лица либо их представители представляют:

заявление на участие в аукционе по утверждаемой форме (представителями граждан — нотариально удостоверенная доверенность);

квитанцию об оплате задатка (оригинал).

При подаче заявления на участие в аукционе физические лица (представители физических лиц) предъявляют оригинал документа, удостоверяющего личность, и представляют его **копию!!!**

Оплата по результатам аукциона должна быть произведена в десятидневный срок со дня утверждения протокола.

222370 Ивенецкий сельский исполнительный комитет, Минская область, Воложинский район, г. п. Ивенец, площадь Свободы, д. 2, контактный телефон (8-01772) 64-455.

Расчетный счет № BY94AKBB36006140305010000000 в ГУ МФ РБ по Минской области ОАО АСБ «Беларусбанк» г. Минск, код AKBBBY2X, УНП 600537220, Ивенецкий сельский исполнительный комитет, код платежа 04901.

Усходні гараскоп на наступны тыдзень

АВЕН. Няскончаныя справы і абавязацельствы запатрабуюць шмат часу і сіл. Эмацыянальны і фізічны складнік вашага жыцця ідзе на спад. Трэба ўстрымацца ад актыўных дзеянняў і спраў, звязаных з укладаннем капіталу. Хутчэй за ўсё, давядзецца сутыкнуцца з нязначнымі бытавымі і фінансавымі праблемамі. Вялікая верагоднасць пагаршэння здароўя і траўмаў, выяўляйце ўмеранасць у прыёме ежы і не злоўжывайце спіртнымі напоямі.

ЦЯЛЕЦ. Час не спрыяе любым пачынанням. Верагодныя непрыемнасці ў асабістым жыцці. Гэта можа быць сварка, прычына якой рэўнасць; нядобразычлівыя ў адносінах да вас паводзіны суседзяў або калег па рабоце. Паспрабуйце асэнсавана паставіцца да сваёй недасканаласці і не выстаўляйце іншым завышаных патрабаванняў. Варта абмежаваць фізічныя нагрузкі. Звярніце ўвагу на сваё здароўе, не выключана пагаршэнне самаадчування.

БЛІЗНЯТЫ. Не трэба спадзявацца на парады калег або чакаць дапамогі ад блізкіх людзей. Верагодна, давядзецца накіраваць энергію на самаабарону і адстойванне сваіх жыццёвых прынцыпаў. Ёсць імавернасць атрымання нечаканай навіны. Не выключана сварка з блізкімі людзьмі з-за рэўнасці ці кіравання агульнымі фінансавымі актывамі. На гэтым тыдні рэкамендуюцца актыўны адпачынак і ўмераныя фізічныя нагрузкі.

РАК. Пачатак тыдня спрыяльны для новых набыццяў або інвестыцый. Ёсць верагоднасць атрымання доўгачаканай весткі ці сустрэчы з кампаньёнам, якая стане станоўчым вынікам дамоўленасцяў папярэдняга перыяду. У другой палове тыдня камерцыйныя аперацыі могуць прывесці да фінансавых страт. Таксама ў гэты час павышаная верагоднасць сварак і спрэчак ва ўзаемаадносінах з блізкімі, у зносінах з якімі патрабуйце стрымліваць свае эмоцыі.

ЛЕЎ. Пачатак тыдня спрыяе зносінам і ўстанаўленню новых сувязяў. Не выключана магчымасць атрымання весткі, здольнай пацягнуць за сабой добрыя змены ў вобласці прафесійных занядкаў ці ў асабістым жыцці. Клопаты другой паловы тыдня так ці інакш будуць звязаныя з дзецьмі і зносінамі ўнутры сям'і. У выпадку высвятлення адносін на павышаных тонах, нязначная на першы погляд сітуацыя можа прывесці да сур'ёзнай спрэчкі.

ДЗЕВА. Добры час для змены сферы заняткаў, новых знаёмстваў і сямейных адносін. Накіруйце сваю энергію на новыя дзелавыя прапановы і з максімальнай выгадай выкарыстоўвайце іх сабе на карысць. Ваша энергетыка б'е праз край і здольная ўсяліць аптымістычныя настроі ў навакольных людзей.

ШАЛІ. Дзеянні, якія прымаюцца з мэтай паляпшэння свайго дабрабыту, хутчэй за ўсё, не прынясуць адчувальнага выніку. Падзеі і акалічнасці гэтага тыдня перасцерагаюць вас ад празмерных фізічных нагрузак, а таксама любых грамадскіх мерапрыемстваў. Не выключаны складанасці ва ўзаемаадносінах унутры сям'і, а таксама рознагалоссі з калегамі і сябрамі. Паспрабуйце засяродзіцца на станоўчых эмоцыях, уяўна адхіліцеся ад пачуцця абражанага самалюбства і магчымых крыўдаў.

СКАРПІЁН. Клопаты, якія перыядычна ўзнікаюць, будуць нязменна нагадваць пра сябе, накіроўваючы на паспешныя і неабдуманыя дзеянні. Устрымайцеся ад падобных рашэнняў, прадыктаваных эмоцыямі, і не плануйце на першую палову тыдня значных для вас сустрэч. Найлепшым рашэннем стане падзяненне прамежкавых вынікаў раней намечаных планаў.

СТРАЛЕЦ. Тыдзень надзвычай спрыяльны для зносін, наладжвання дзелавых кантактаў і новых знаёмстваў. Ваша жыццёвая энергія і асабістае абаянне будуць на дастаткова высокім узроўні. Першая палова тыдня стане добрым часам для энергічных дзеянняў у галіне вядзення бізнесу. Магчыма, трэба пазнаёміцца з уплывовымі людзьмі, якія дапамогуць у ажыццяўленні вашых планаў. У гэты час любая справа, за якую возьмецеся, запатрабуе значна меншых намаганняў і часу, чым вы маглі б разлічваць. Скарыстайцеся гэтым.

КАЗЯРОГ. Тыдзень характарызуецца неадназначна і можа аказацца вельмі напружаным. Эмацыянальныя і фізічныя складнікі жыцця ідуць на спад, таму магчымыя складанасці ва ўзаемаадносінах з партнёрамі і ў зносінах з блізкімі людзьмі. Не варта разлічваць на заступніцтва зорак у прадпрымальных дзеяннях, вам трэба паспрабаваць пазбягаць канфліктаў і зносін з непрыемнымі людзьмі.

ВАДАЛІЎ. Час спрыяльны для праяўлення ініцыятывы ў галіне прафесійнай дзейнасці, занятак творчай працай, а таксама ў ажыццяўленні фінансавых аперацый. Сустрэчы і паездкі, звязаныя з пашырэннем сферы заняткаў і новымі праектамі, прынясуць чаканыя плады. Удалымі будуць дзеянні, звязаныя са зваротам у адміністрацыйныя структуры. Звярніце ўвагу на тых, хто побач з вамі ідзе па жыцці, — ім часам так яе не хапае.

РЫБЫ. Складаны і супярэчлівы перыяд. Варта прыгатавацца да магчымага з'яўлення перашкод у справах, а таксама праявы нядобразычлівасці ў зносінах. Не трэба дзейнічаць напралом, асабліва ў тым выпадку, калі новыя планы не змогуць прынесці неадкладнага выніку.

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	5.13	21.00	15.47
Віцебск —	4.57	20.55	15.58
Магілёў —	5.03	20.50	15.47
Гомель —	5.07	20.40	15.33
Гродна —	5.30	21.14	15.44
Брэст —	5.37	21.08	15.31

Месяц

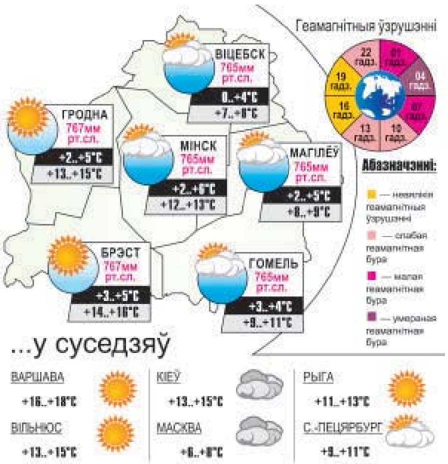
Маладзік 8 мая.
Месяц у сузор'і Рака.

Імяніны

***Пр.** Ганны, Жанны, Марыі, Яны, Аўсея, Віталя, Кірыла, Максіма.*
***К.** Міры, Ігната, Кірыла, Францішка, Якуба.*

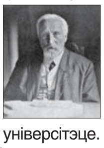
Фота Лізаветы ГОЛАД.

ЗАЎТРА



11 МАЯ Даты Падзеі Людзі

1833 год — нарадзіўся (маёнтак Адамарын, каля Маладзечна) Бенядзікт Дыбоўскі, заолаг, прыродазнаўца, урач і публіцыст. Член-карэспандэнт АН СССР, член Акадэміі навук у Кракаве. З 1862 года — прафесар у Варшаўскім універсітэце. Апісаў прыроду Прыбайкалля, фаўну возера Байкал і ракі Амур. У 1879—1884 гадах працаваў урачом на Камчатцы. З 1884-га выкладаў у Львоўскім універсітэце. Даследаваў гісторыю і этнаграфію беларусаў.



1894 год — нарадзіўся (в. Слабада, цяпер Уздзенскі раён) Сцяпан Булат, беларускі палітычны дзеяч, журналіст. Член арганізацыі «Маладая Беларусь», якая ў канцы 1919 года пераўтворана ў Беларускую камуністычную арганізацыю. У час акупацыі Беларусі польскімі войскамі член Паўстанцкага камітэта, займаўся арганізацыяй партызанскага руху ў Мінскім павеце, вёў прапаганду ідэй савецкай улады. Пасля працаваў загадчыкам аддзела Цэнтральнага камітэта КП(б)Б па працы ў вёсцы. Адначасова — рэдактар газеты «Савецкая Беларусь», заснавальнік і рэдактар газеты «Белорусская деревня».

1899 год — нарадзіўся Глеб Паўлавіч Глебаў (Глеб Сарокін), беларускі акцёр тэатра і кіно. Народны артыст БССР і СССР. У гісторыю беларускага тэатра ўвайшоў як выдатны майстар камедыйнага жанра (Пустарэвіч у «Паўлінцы» Янкі Купалы, Туляга ў «Хто смяецца апошнім» К. Крапівы, Гарпагон у «Скупым» Мальера). Творчасць акцёра характарызавалася псіхалагічнай глыбінёй, натуральнасцю, тонкім гумарам.

1994 год — у Тураве быў устаноўлены помнік Кірылу Тураўскаму — пісьменніку, прапаведніку, царкоўнаму дзеячу.

330 год — Рымскі імператар Канстанцін I Вялікі асвяціў пад сваім імем новую сталіцу Рымскай імперыі — Канстанцінопаль.

1939 год — распачалася бітва паміж СССР і Японіяй за Халхін-Гол — неабвешчаны лакальны ўзброены канфлікт, які доўжыўся з вясны па восень 1939 года каля ракі Халхін-Гол на тэрыторыі Манголіі (прыкладна 900 км на ўсход ад Улан-Батара) недалёка ад мяжы з Маньчжоў-го паміж СССР, МНР, з аднаго боку, і Японскай імперыяй і Маньчжоў-го — з іншага. Заключная бітва адбылася ў канцы жніўня і завяршылася поўным разгромам 23-й пяхотнай дывізіі 6-й асобнай арміі Японіі. Перамір'е паміж СССР і Японіяй было заключана 16 верасня 1939 года.

1945 год — скончылася пражская аперацыя савецкіх войск — апошняя буйная стратэгічная аперацыя Чырвонай Арміі ў Вялікай Айчыннай вайне, падчас якой была знішчана нямецкая група армій «Цэнтр» і частка сіл групы армій «Поўдзень», ад нямецкіх войскаў была вызвалена Чэхаславакія і яе сталіца Прага.

Так гаварыла...

ЭРЫХ МАРЫЯ РЭМАРК:
«Не заўсёды просіць прабачэння той, хто вінаваты. Прабачаецца той, хто даражыць адносінамі».

УСМІХНЕМСЯ

Кожная жанчына ведае, што няма нічога больш карыснага ў гаспадарцы, чым мужчына, які адчувае сваю віну.

Гутараць дзве адэсіткі:
— Хадзіць ён пачаў рана. У чатыры ён чытаў. У пяць дэкламаваў Пушкіна, Пастарнака і Бродскага. А ў шэсць ужо на ўсю моц іграў на скрыпачцы.
— Трэба ж, якое ў вас здольнае дзіця!
— Пры чым тут дзіця? Гэта я пра суседа расказваю, як ён нам у выхадныя раніцай спаць не даваў!

— Я езджу на працу ў метро.
— Мусіць, не ад добрага жыцця.
— Ад добрага я наогул бы на працу не ездзіў.

Наступны нумар выйдзе 15 мая 2024 года.

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА
ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь
Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».
Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.
Дырэктар — галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.
АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.
ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмнай – 311 17 13 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.
прыём рэкламы тэл./факс: 311 17 27, e-mail: reklama@zviazda.by
Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.
Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Передрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.
www.zviazda.by
e-mail: info@zviazda.by (для зваротаў): zvarot@zviazda.by
Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 38200000007667 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, праспр. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.
Тыраж 10.746. Індэкс 63850. Зак. № 1081.
Нумар падпісаны ў 19.30 10 мая 2024 года.
М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12