



ЗВЯЗДА



ЦІКАВОСТКІ
АД МАЛАДЫХ
ВЫНАХОДЦАЎ

ЧЫВОНКА

ЦЫТАТА ДНЯ



Сяргей АЛЕЙНИК,
міністр замежных спраў:

«*Беларусь паслядоўна прайшла ўсе этапы станаўлення ў ШАС: спачатку ў статусе партнёра па дыялогу, затым у статусе назіральніка і, нарэшце, завяршае працэдуру афармлення паўнапраўнага членства. Мы імкнёмся актыўна праяўляць сябе ва ўсіх вымярэннях работы арганізацыі: палітыка-дыпламатычным, гандлёва-эканамічным і культурна-гуманітарным. Стаўшы часткай шанхайскай сям'і, Беларусь гатовая прапанаваць партнёрам свой прамысловы, навуковы, транзітны патэнцыял, назапашаны вопыт міратворчай дзейнасці і шматбаковай дыпламатыі».*

ЯНА ПАДКАЖА, ШТО ВАМ АДЗЕЦЬ



Усіх: і аматараў адзявацца стыльна ды прыгожа, і прыхільнікаў шукаць зручнасць найперш — яднае адно: надвор'е. Няма такога чалавека, які б не паглядзеў прагноз пагоды, бо

менавіта яго дакладнасць вызначае не толькі нашу вопратку, але і настрой, з якім сустрэнем новы дзень.

Наглядзячы на сучасныя тэхналогіі, у тым ліку і касмічныя,

у прагнозах без чалавечага ўдзелу не абысціся аніяк. Адзін з такіх высокакваліфікаваных спецыялістаў — тэхнік-метэаролаг Таццяна ДУКШЫНСКАЯ, якая працуе на аграметэаралагічнай

станцыі Горкі. У яе абавязках таксама і вымярэнне максімальнай, мінімальнай і сярэдняй тэмпературы паветра ў ручным рэжыме.

Лізавета ГОЛАД, фота аўтара.

Рэгіёны

АДРАДЖЭННЕ З ПРЫСТАЎКАЙ «ІНВЕСТ»

Даручэнне Прэзідэнта «Адзін раён — адзін праект» актыўна выконваецца з мэтай аднаўлення эканамічнага росту, стварэння імпартазамышчальных вытворчасцяў і прадукцыйнага адтоку людзей з райцэнтраў. Яго асноўны кірунак — сацыяльны, каб у насельніцтва была магчымасць працаваць і рэалізоўвацца на сваёй малой радзіме. Аднак і эканамічны складнік праграмы выконвае для рэгіёнаў значную функцыю: у раёны прыцягваюцца інвестыцыі, уводзяцца ў абарот пустыя будынкі. У 2023 годзе на Віцебшчыне працягвалася рэалізацыя 24 інвестпраектаў, сёлета — 29. Некаторыя з ужо завершаных могуць служыць прыкладам.

СТАР. 3



Лічбавая бяспека

ШТО ТАКОЕ АНТЫФРОД?

Як банкі абараняюць ад махляроў
грашовыя пераводы

За апошнія месяцы работы спецыяльнай сістэмы ўдалося не дапусціць перамяшчэння сродкаў грамадзян «у нікуды» на суму больш за 2 мільёны рублёў. Пра новы эфектыўны механізм процідзеяння несанкцыянаваным плацежным аперацыям расказалі прадстаўнікі Нацыянальнага банка і сілавых ведамстваў.

Нагадаем, што ластась кіраўнік дзяржавы падпісаў Указ № 269 «Аб мерах па супрацьдзеянні несанкцыянаваным плацежным аперацыям», згодна з якім Нацыянальны банк арганізоўвае інфармацыйнае ўзаемадзеянне паміж праваахоўнымі органамі і пастаўшчыкамі плацежных паслуг па абмене інфармацыяй аб несанкцыянаваных плацежных аперацыях і спробах іх здзяйснення. Цяпер атрымліваецца захоўваць, выкарыстанне, перадача і іншая апрацоўка інфармацыі аб інцыдэнтах па плацежных аперацыях арганізаваны з дапамогай аўтаматызаванай сістэмы апрацоўкі інцыдэнтаў Нацыянальнага банка (АСАІ). Пры гэтым строга захоўваюцца патрабаванні аб абароне інфармацыі і персанальных даных. Новы механізм барацьбы з ашуканцамі пачаў выкарыстоўвацца з першых дзён сакавіка гэтага года.

СТАР. 4

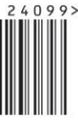


КОРАТКА

• У Беларусі бульбу пасадзілі на 95,5 працэнта плошчаў.

• Кандытарскія фабрыкі «Белдзяржхарчпрама» рэалізавалі больш за 30 імпартазамышчальных праектаў.

• Суб'екты малога і сярэдняга прадпрыемства адыгрываюць ключавую ролю ў развіцці біржавога гандлю Беларусі з рэгіёнамі Расіі, садзейнічаючы росту тавараабароту, павышэнню канцэнтрацыі попыту і прапановы на таргах і пашырэнню пераліку тавараў, што рэалізоўваюцца па біржавых здзелках.





Актуальна

У АСНОВЕ — АБАРОНА ІНТАРЭСАЎ ДЗЯРЖАВЫ І ГРАМАДЗЯН

Васіль ГЕРАСІМАЎ праінфармаваў парламентарыяў аб выніках дзейнасці Камітэта дзяржкантролю за мінулы год і агучыў планы на сёлета

Сумесныя пасяджэнні Палаты Рэспублікі Нацыянальнага сходу, на якіх старшыня КДК, генеральны пракурор і старшыня праўлення Нацыянальнага банка публічна падводзяць вынікі работы за справаздачны перыяд, — традыцыя, закладзеная абноўленай Канстытуцыяй. Гэтым разам парламентарыі мелі магчымасць даведацца аб пытаннях і праблемах, якія летась знаходзіліся ў полі зроку Камітэта дзяржаўнага кантролю, асноўных кірунках работы на бягучы год.



Фота ВІТА

У прыярытэце — выкананне даручэнняў Прэзідэнта

У полі зроку Камітэта дзяржкантролю ў 2023 годзе знаходзіліся маштабныя тэмы і праблемы: бюджэт, дзяржуласнасць, спажывецкі і фінансавы рынкі, практычна ўсе галіны эканомікі. Ведамствам праведзена 498 праверак, што складае каля 7,5 % ад праверак усіх кантралявальных і наглядных органаў Беларусі. У рамках мерапрыемстваў папярэдняга характару праведзена 715 маніторынгаў, па выніках якіх суб'ектам выданыя рэкамендацыі па выпраўленні выяўленых недахопаў. Больш за 90 % усіх рэкамендацый выкананы.

«У 2023 годзе работа органаў КДК была сканцэнтравана на забеспячэнні эканамічнай бяспекі дзяржавы, кантролі за эфектыўнасцю расходвання дзяржаўных сродкаў, выкарыстаннем дзяржаўнай уласнасці, дасягненнем мэт, выкананнем задач і параметраў сацыяльна-эканамічнага развіцця краіны, а таксама на выяўленні рэзерваў эканомікі ва ўмовах вонкавага санкцыйнага ціску, зніжэнні затрат ва ўсіх галінах народнай гаспадаркі, — канкрэтна заваў Васіль Герасімаў. — Асабліва ўвага ўдзелена кантролю за сітуацыяй на спажывецкім рынку, навадзённю парадку з даўгабудамі, выкараненню неабгрунтаванага пасрэдняга, выпраўленню праблемных пытанняў у жытцёвагадоўлі, рабоце прамысловасці, будаўнічай галіны, жыллёва-камунальнай гаспадаркі».

Прыярытэтам у рабоце камітэта з'яўляецца кантроль за выкананнем даручэнняў кіраўніка дзяржавы. Асноўны ўпор зроблены на аперэджанне і прамажывы кантроль. Першарадная задача — дабіцца якаснага і своєчасовага выканання даручэнняў Прэзідэнта — выконваецца. У цяперашні час на кантролі ў КДК знаходзіцца каля дзвюх тысяч даручэнняў кіраўніка дзяржавы. Яны датычацца ўсіх сфер жыццядзейнасці і кірункаў сацыяльна-эканамічнага развіцця краіны.

У прыватнасці, па даручэнні Аляксандра Лукашкі праведзена вялікая работа па змяненні стылю і метадаў работы кантралявальных (наглядных) органаў, значна ўзмоцнена работа па прафілактыцы і прадуплненні парушэнняў. Васіль Герасімаў расказаў, што вынікам праведзенай работы

стала зніжэнне кантрольнай нагрукі на прадпрыемствы і арганізацыі. «У 2023 годзе кантралявальнымі (нагляднымі) арганізмамі праведзена на 21 % менш праверак, чым у 2022 годзе, — удакладніў ён. — Колькасць маніторынгаў скарацілася ў 2,6 раза, мерапрыемстваў тэхнічнага характару — у 1,6 раза».

Практычна ў рэжыме рэальнага часу Камітэтам дзяржкантролю ажыццяўляецца дыстанцыйны аналіз і кантроль за станам кантрольнай нагрукі на суб'екты гаспадарання, а таксама абгрунтаванасці назначэння кантрольна-наглядных мерапрыемстваў. Для гэтага выкарыстоўваецца магчымасці інтэграванай аўтаматызаванай сістэмы кантрольнай (нагляднай) дзейнасці. Па многіх найважнейшых пытаннях кантроль вядзецца ў цесным узаемадзеянні з урадам і іншымі дзяржорганами.

«Наглядзчыні на дасягнутыя вынікі, патрабуюцца павышэнне якасці выканання даручэнняў і выканальніцкай дысцыпліны, асабліва ў галіне АПК, спажывецкага рынку, жыллёва-камунальнай гаспадаркі, — звярнуў увагу Васіль Герасімаў. — На гэта накіравана далейшае ўдасканаленне сістэмы папярэдняга кантролю як знешняга (з боку кантралявальнага органа), так і ўнутранага (з боку саміх выканаўцаў і вышэйшай часткі адносінах да іх дзяржорганаў). Кожны кіраўнік у рэжыме рэальнага часу павінен аналізаваць стадыю выканання даручэння і прымаць меры, не чакаючы сігналу ад кантралёраў».

Эканомія на мільёны рублёў

Кажучы аб кантролі за выкананнем бюджэту, старшыня Камітэта дзяржаўнага кантролю заваў: штогод па выніках праверак ажыццяўляецца падрыхтоўка заключэнняў на справаздачы ўрада аб выкананні рэспубліканскага бюджэту, дзяржаўнага пазабюджэтнага фонду сацыяльнай абароны насельніцтва. Асобны кірунак работы ведамства — прапановы па папаўненні бюджэту і павышэнні эфектыўнасці выкарыстання бюджэтных сродкаў. У прыватнасці, у 2023 годзе рэалізаваны прапановы КДК па змяненні парадку фарміравання фонду нацыянальнага развіцця. У выніку даходы фонду павялічыліся ў тры разы.

Асабліва ўвага ўдзелена кантролю за ажыццяўленнем дзяржаўнымі прадпрыемствамі

і арганізацыямі закупаў за кошт сродкаў бюджэту і ўласных сродкаў. У 2023 годзе ведамствам прааналізавана 21,5 тысяч закупаў, галоўным чынам, у бюджэтаёмных сферах: адукацыя, ахова здароўя, сацабслугоўванне, культура і спорт, ЖКГ, сельская і лясная гаспадаркі, капітальнае будаўніцтва. Умяшанне КДК па выключэнні неабгрунтаваных закупаў дазволіла скараціць каля 300 мільёнаў рублёў.

Што датычыцца кантролю за спажывецкім рынкам, летась КДК правярана больш як 1100 гандлёвых аб'ектаў. «Парушэнні правілаў гандлю, санітарных норм і правілаў устаноўлены ў кожным другім, цэн — у кожным восьмым магазіне, — канстатаваў старшыня ведамства. — Каля 300 гандлёвых аб'ектаў рэалізавалі тавары, якія не адпавядаюць патрабаванням заканадаўства па маркіроўцы і бяспецы. Правапарушэннікам накіравана 558 рэкамендацый аб выпраўленні парушэнняў і недахопаў. За грубыя парушэнні прыпынялася дзейнасць 53 гандлёвых аб'ектаў».

Зробленае, у тым ліку рэалізацыя мерапрыемстваў Праграмы дзейнасці ўрада і камітэта па стабілізацыі цэн, дазволіла ў 2023 годзе запавольці працэсы інфляцыі, не дапусціць дэфцыту тавараў у гандлёвай сетцы. Гэтая дзейнасць будзе працягнута.

Драўніна — на льготных умовах

Па патрабаванні КДК з рэспубліканскай кіраванні мясной прадукцыі выключана 41 арганізацыя. Працягнута работа па навадзённю парадку на мяса-малочным рынку. Як удакладніў старшыня КДК, асабліва ўвага ўдзялялася спыненню супрацьпраўнай дзейнасці «псеўдамяскаамбінатаў», якія не забяспечваюць поўны цыкл перапрацоўкі мясной сыравіны. «У дзейнасці многіх такіх прадпрыемстваў устаноўлены грубыя парушэнні пры вытворчасці прадукцыі, — значыць ён. — Па патрабаванні КДК з рэспубліканскай кіраванні выключана 41 арганізацыя. Дзейнасць яшчэ 12 вытворчых аб'ектаў прыпынена да поўнага выпраўлення парушэнняў».

Адзначаны станочы эффект ад прынятых у 2022 годзе па ініцыятыве КДК заканадаўчых ініцыятыв. Гэтыя меры, а таксама ліквідацыя пасрэдных схем дазволілі дзяржаўным мяскаамбінатам нарастаць у 2023 годзе аб'ёмы вытворчасці

асноўнай наменклатуры прадукцыі, у тым ліку з высокай дабаўленай вартасцю.

Парламентарыі праінфармаваны аб выніках дзейнасці Указа Прэзідэнта, які дае магчымасць грамадзянам набываць драўніну па льготных цэнах на будаўніцтва і рэканструкцыю дамоў, гаспадарчых пабудов. Такая магчымасць уведзена з 2023 года па прапанове КДК і Міністэрства. У мінулым годзе паслугай скарысталіся амаль 6 тысяч грамадзян. Праведзеныя маніторынгі паказалі, што драўніна выкарыстоўваецца па мэтавым прызначэнні. Выяўлены адзінаквыя выпадкі, калі грамадзяне перадавалі закупленую драўніну сваякам.

Камітэтам працягнуты кантроль за сітуацыяй у лясной галіне. «Адсочваюцца пытанні экспарту пілапрадукцыі, уцягвання нізкасортнай драўніны ў гаспадарчы абарот, пастаўкі драўніны дрэваапрацоўчым прадпрыемствам, — заўважыў Васіль Герасімаў. — Аб наўных праблемах экспарту прадукцыі лесапільвання камітэт неаднаразова інфармаваў кіраўніка дзяржавы і ўрад. У выніку гандлёвыя плыні пераарыентаваныя з заходнеўрапейскіх рынкаў на рынкі Кітая, Азербайджана, Узбекістана, Расіі, Турцыі, Таджыкістана».

Эфектыўнасць службы «115» і навадзённе парадку ў сферы капрамонтау

Праведзены маштабны кантрольныя мерапрыемствы і ў адносінах да кантакт-цэнтру «115». Выяўлены шматлікія факты неналежнага разгляду заявак грамадзян і невыканання тэрмінаў іх разгляду. Па выніках праверак выпрацаваны і вынесены на ўзровень кіраўніка дзяржавы прапановы. Іх рэалізацыя дала магчымасць істотна павысіць эфектыўнасць работы кантакт-цэнтру «115», пашырыць кола падключаных да сістэмы ўліку арганізацый — выканаўцаў жыллёва-камунальных паслуг.

Па словах старшыні КДК, на ўзроўні ўрада зацверджаны парадкі арганізацыі работы па прыёме, рэгістрацыі ў аўтаматызаванай сістэме, перадачы на выкананне і кантролі за выкананнем заявак і выпраўленнем прэтэнзій грамадзян. «Гэтым парадкам устаноўлены гранічныя тэрміны і неабходнасць укавання прычын іх перанакіравання, адлюстраванне вестак аб планавых работах і аварыйных сітуацыях, павышэнне адказнасці выканаўцаў і ўзмацненне кантролю за своечасовасцю і якасцю разгляду заявак, абгрунтаванасцю прадаўжэння тэрмінаў», — адзначыў ён.

У сваім дакладзе закрануў Васіль Герасімаў і пытанне навадзённага парадку ў сферы капітальнага рамонтнага жытля. Ён паведаміў, што ў цэлым па краіне колькасць звышнорматыўных аб'ектаў капрамонтау жытфонду за 2023 год знізілася з 204 да 105, колькасць фактаў спынення капрамонтау без выканання ў поўным аб'ёме прадугледжаных праектаў работ — з 321 да 92. Па прапанове камітэта заканадаўча

ўрэгуляваны пытанні акумулявання выключна на спецрахунку мясцовых выканаўчых і распарадчых органаў платы на капрамонт жытфонду, ўзмоцнены кантроль за мэтавым выкарыстаннем названых сродкаў.

Шэрыя схемы і карупцыя

Асобна старшыня Камітэта дзяржкантролю спыніўся на цэнавых схемах па выдачы насельніцтву «хуткіх грошай». Ён адзначыў, што ў такіх паслугах фактычна сфарміраваўся шэры рынак. «Асабліва ролю тут адыгрываюць так званыя крэдытныя брокеры, якія за свае паслугі «здыраюць» з грамадзян, якія да іх звярнуліся, рабаўніцкі камісійны — да 40 % ад сумы атрыманага крэдыту, — канстатаваў кіраўнік ведамства. — Пры гэтым асобныя канторы паказваюць страты ад сваёй дзейнасці, а атрыманыя даходы выводзяць праз выплату дывідэндаў заснавальнікам альбо праз аплату нібыта аказаных паслуг сваім узаемавязаным структурам».

Пры гэтым актыўна дзейнічаюць арганізацыі і індывідуальныя прадпрыемствы, якія «зводзяць» паміж сабой асоб, якія даюць пазыкі, і тых, хто мае патрэбу ў іх атрыманні. Такія пазыкі даюцца пад вельмі высокія працэнты і, як правіла, падклад нерухомасці. З-за кабальных умоў дагавораў пазыкі гатая нерухомасць часта пераходзіць ва ўласнасць пазыкадаўцаў і пасля перапрадаецца з вялікай накруткай.

«Лічэ адна шэрая схема звязана з прапановай пазык, завуляваных пад набыццё тэхнікі: грамадзянам прапануецца аформіць на сябе куплю бытавой тэхнікі ў растэрміноўку, — расказаў старшыня Камітэта дзяржкантролю. — Тэхніку дзялікі забіраюць сабе, а грамадзянін атрымлівае на руцэ грашыма палову яе кошту. У далейшым такая тэхніка рэалізуецца, у тым ліку праз інтэрнэт-крамы, з утойваннем падаткаў».

Васіль Герасімаў праінфармаваў парламентарыяў аб тым, што ў мэтах спынення карупцыйных працяг на працягу мінулага года апэратыўна вывучалася дзейнасць больш як 200 найважнейшых для эканомікі краіны прадпрыемстваў. «Меры, якія прымаюцца, дазволілі своечасова і эфектыўна рэагаваць на факты карупцыі і парушэнняў устаноўленага парадку ажыццяўлення эканамічнай дзейнасці, — падкрэсліў старшыня КДК. — Напрыклад, у 2023 годзе выкрыты карупцыйныя схемы ў вытворчасці і рэалізацыі мікрасхем і паўправадніковых прыбораў. Таксама выкрыты маштабныя карупцыйныя схемы ў прамысловасці, вытворчасці і перапрацоўцы сельскагаспадарчай прадукцыі, нарыхтоўцы дружнай сыравіны, ахове здароўя і іншых сферах». Усё ў 2023 годзе выяўлена 118 карупцыйных злачынстваў у эканамічнай сферы, па фактах неабгрунтаванага пасрэдняга — 106.

За фінансаванне экстрэміскай і тэрарыстычнай дзейнасці летась было ўзбуджана 80 крымінальных спраў. Старшыня КДК паведаміў,



АДРАДЖЭННЕ З ПРЫСТАЎКАЙ «ИНВЕСТ»

што асноўныя намаганні ў сферы спынення каналаў фінансавання экстрэмісцкай і тэрарыстычнай дзейнасці былі сканцэнтраваны на аналізе абароту крыптавалюты і кантролі плацежных сэрвісаў розных электронных сістэм і сацсетак. Устаноўлены адпраўшчыкі і атрымальнікі такіх сродкаў. Акрамя таго, органамі камітэта выяўлена некалькі дзясяткаў прыватных кампаній, уласнікі, кіраўнікі і работнікі якіх прымалі актыўны ўдзел у разгортванні сацыяльна-палітычнай абстаноўкі ў нашай краіне. Па матэрыялах праверак узбуджаны 42 крмінальныя справы.

Работа са зваротамі грамадзян і перспектывы кірунка дзейнасці

У мінулым годзе ў Камітэт дзяржкантролю паступіла звыш 10 тысяч зваротаў. Кожны шостаў быў стаюауча вырашаны. Усе звароты, якія паступаюць, знаходзяцца на кантролі ведамства. Асабліва адзначана эфектыўнасць работы кароткага нумара камітэта — 191. Па гэтым нумары арганізоўваюцца «гарачыя лініі» па найбольш надзённых пытаннях. Усе паведамлены правяраюцца. Пры пацвярджэнні правапарушэнняў да вінаватых прымаюцца меры рэагавання.

«Гэтую форму работы ўжо распаўсюдзілі і на вобласці, — расказаў Васіль Герасімаў. — Жыхары рэгіёнаў могуць звярнуцца на кароткі нумар 191 пры правядзенні «гарачых ліній» тэрытарыяльнымі органамі камітэта».

У завяршэнні свайго доклада старшыня КДК агучыў планы кантрольнай дзейнасці на бягучы год. «Нароўні з працягам жорсткага кантролю за расходуваннем дзяржаўных сродкаў, цэнамі на спажывецкім рынку, работай рэальнага сектара эканомікі камітэт правядзе шэраг комплексных мерапрыемстваў па розных кірунках, — адзначыў Васіль Герасімаў. — Улічваючы, што 2024 год аб'юльнены Годам якасці, ведамства працягне кантроль па забеспячэнні росту якасці прадукцыі. Дэталёваму аналізу будзе падвергнута дзейнасць дзяржоргану, якія ажыццяўляюць нагляд у сферы якасці і бяспекі харчовай прадукцыі. Таксама КДК правядзе ацэнку якасці на ўсіх этапах архітэктурнай і будаўнічай дзейнасці ў сферы дарожнай гаспадаркі і пры аказанні жыллёва-камунальных паслуг».

Комплексна будзе вывучана работа прадпрыемстваў рэальнага сектара эканомікі з падрыхтоўкай прапаноў па аптымізацыі загрузкі вытворчых магутнасцяў, вырашэння праблем збыту, паляпшэння іх фінансавага стану. Сярод новых кірункаў кантролю — аналіз эфектыўнасці работы ў сферы нафтаздабычы і тарфяной прамысловасці.

Найважнейшымі кірункамі дзейнасці камітэта застануцца выяўленне і спыненне супрацьпраўных дзеянняў у эканамічнай сферы: нявыплата падаткаў, пасрэдніцтва, карупцыя, выплата заробатнай платы «ў канвертах». Кіраўнік КДК дадаў, што на жорсткім кантролі застаецца выкананне даручэнняў Прэзідэнта па забеспячэнні належнай работы сістэм аховы здароўя і адукацыі. Пільная ўвага будзе ўдзелена эфектыўнасці функцыянавання спажывецкаперарцыі.

«Прыярытэтнымі кірункаў работы органаў камітэта ў бягучым годзе — максімальна дабівацца выканання даручэнняў кіраўніка дзяржавы», — рэзюмаваў Васіль Герасімаў.

Вераніка КАНЮТА.

Новыя вытворчыя магутнасці

Летась у праграму «Адзін раён — адзін праект» трапіў флагман жывёлагадоўчай вытворчасці паўночнага рэгіёна — Віцебская бройлерная птушкафабрыка. У мінулым годзе на прадпрыемстве завяршылі будаўніцтва забойнага цэха, але гаварыць аб поўным завяршэнні праекта будзе няправільна, таму што гэта пастаянны цыкл. Цяпер ВБПФ пабудавала забойны цэх і распачала будаўніцтва камбікормавай вытворчасці. Гэта розныя праекты, але па кожным з іх фабрыка звяртаецца ў Банк развіцця, бярэ вялікія крэдыты, якія даходзяць да 60 мільёнаў рублёў.

У Беларусі ў кампаніі падпісаны дагаворы на пастаўку сыроў з некалькімі буйнымі рэспубліканскімі рэтэйлерамі, гандлёвымі сеткамі Віцебскай вобласці і асобнымі крамамі. Аднак вытворца бачыць перспектыву для сябе ў нарошчванні гандлёвых адносін з пакупніцкімі з Расіі, дзе ўзровень цен і попыт на прадукцыю, якая вырабляецца гарадоцкімі сырааробамі, вышэйшыя.

«Асноўныя рэсурсы птушкафабрыка накіроўвае на закупку тэхналогій. Па будоўлі стараемся мінімізаваць выдаткі, таму вельмі вялікі будаўнічы працэс ідзе гаспадарчым спосабам. Прэзідэнтам падтрымана ініцыятыва аб выкарыстанні тыпавых рашэнняў, што дазваляе спрашчаць сам працэс будаўніцтва. Будаўнічыя брыгады, якія існуюць на самім прадпрыемстве, таксама ўцягнуты. Гэта дазваляе прадпрыемству эканоміць. Птушкафабрыка заўяўляла каля 100 мільёнаў інвестыцый у будаўніцтва забойнага цэха, а эканоміла

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)



каля 30», — расказаў першы намеснік старшыні камітэта эканомікі Віцебскага аблвыканкама Канстанцін ЧОРНЫ.

3 клопатам аб экалогіі

У 2023 годзе ў Наваполацку быў адкрыты комплекс па паглыбленай перапрацоўцы зношаных шын і гуматэхнічных вырабаў унітарнага прадпрыемства «Бямехзавод бытавых другасных рэсурсаў», дзе створана каля 60 рабочых месцаў. На комплексе працуюць дзве лініі. Адна з іх — па перапрацоўцы зношаных шын і гуматэхнічных вырабаў для атрымання гумавай крошкі вытворчай магутнасцю па сыравіне больш за 3,3 тысячы тон у год. На другой лініі выпускаюць гуматэхнічныя вырабы з атрыманай крошкі: гумовую плітку розных памераў і тэкстуру, брук і гумавыя бардзюры. Напрыклад, такую плітку можна выкарыстоўваць для вулічнага дарожнага пакрыцця і ўнутранага дэкару будынкаў, яна адрозніваецца даўгавечнасцю, зносаўстойлівасцю і шырокай колеравай гамай. Атрыманая прадукцыя пастаўляецца як на ўнутраны рынак, так і на экспарт.

Адкрыццё дадзенага комплексу стала значнай падзеяй для горада з некалькімі прамысловымі заводамі нафтавай і хімічнай галіны, з-за чаго экалагічнае становішча ў нафтаградзе, як яго называюць мясцовыя жыхары, з'яўляецца вострым пытаннем. Інвестпраект дапамагае знізіць экалагічнае нагрузку і палепшыць санітарную абстаноўку не толькі ў Наваполацку, але і ва ўсім рэгіёне.

Гарадоцкі малочны брэнд

Гандлёва-вытворчае ўнітарнае прадпрыемства «Эльрост» летась упершыню выпусціла першую партыю мяккіх і паўцвёрдых сыроў на Гарадоцчыне. Выпусціўшы пустыя памішканні былога каўбаснага цэха Гарадоцкага райспажыўтараўства, новы ўласнік удыхнуў у іх жыццё. Агульны кошт праекта — 4,2 мільёна рублёў.

У Беларусі ў кампаніі падпісаны дагаворы на пастаўку сыроў з некалькімі буйнымі рэспубліканскімі рэтэйлерамі, гандлёвымі сеткамі Віцебскай вобласці і асобнымі крамамі. Аднак вытворца бачыць перспектыву для сябе ў нарошчванні гандлёвых адносін з пакупніцкімі з Расіі, дзе ўзровень цен і попыт на прадукцыю, якая вырабляецца гарадоцкімі сырааробамі, вышэйшыя. Малако для вытворчасці сыроў «Эльрост» закупляе на прадпрыемствах-нарыхтоўшчыках Віцебскай і Магілёўскай абласцей, у сялянска-фермерскіх гаспадарках і ў насельніцтва Гарадоцкага раёна.

У маі 2023 года пачалі з запуску лінейкі мяккіх сыроў, а ўстаюаўка плаўніка дазволіла выпускаць сыр паўцвёрды «Сулгуні», які асабліва карыстаецца попытам у расійскіх спажывецтваў. Вырабляюць пад Гарадоцкам сметанковае масла, «Мацэрал», мяккі сыр «Кальят». Сёлета ў першым квартале пачалі вытворчасць плаўленага і самага распаўсюджанага ў Расіі сыру «Расійскі». Сыры з паўночнага рэгіёна маюць сваю адметнасць: не толькі смак і натуральнасць, але і прыстаўку «Гарадоцкі» як знак якасці.

Напрыканцы

Да завяршэння 2024 года на Віцебскай плануюць рэалізаваць 12 праектаў, усе яны невялікія, коштам да мільёна рублёў. У іх ліку — запуск у Шаркаўшчынскім раёне першага цыкла прадпрыемства па перапрацоўцы садавіны ў сок, харчовую масу для вырабу паспіль і дабавак.

Аляксандра ГВОЗДЗЕВА. Фота з адкрытых крыніц.

ШТО Ў СВЕЦЕ РОБІЦЦА

Генерал арміі То Лам абраны новым прэзідэнтам В'етнама

Такое рашэнне прынята на сёмай сесіі Нацыянальнага сходу 15-га склікання ў Ханой. Аб гэтым паведаміла ТАСС са спасылкай на канцэлярыю заканадаўчага органа. Новы прэзідэнт з'яўляецца членам Палітбюро ЦК кіруючай Камуністычнай партыі В'етнама. Паводле інфармацыі кантрольнай камісіі парламента, рэзалюцыю аб абранні кіраўніка дзяржавы падтрымалі 472 з 473 прысутных на пасяджэнні дэпутатаў Нацсходу, які з'яўляецца найвышэйшым органам улады, надзеленым паўнамоцтвамі прызначаць і адпраўляць у адстаўку кіраўніцтва краіны. 66-гадовы То Лам стаў 13-м прэзідэнтам у гісторыі сучаснага В'етнама. На пасадзе кіраўніка дзяржавы ён змяніў 53-гадовага Ва Ван Тхьонга, які падаў у адстаўку па ўласным жаданні ў сакавіку. То Лам падкрэсліў, што будзе «актыўна выконваць задачы ва ўнутранай і знешняй сферах, якія стаяць перад краінай, у сферы абароны і бяспекі, прыкладаючы намаганні для паспяховага выканання ўсіх партыйных установак».

Рэйтынг Байдэна абваліўся да мінімальнага ўзроўню

Папулярнасць прэзідэнта ЗША Джо Байдэна абвалілася да 36 працэнтаў, што стала самым нізкім паказчыкам амаль за два гады. Аб гэтым паведаміла ТАСС са спасылкай на вынікі апытання, праведзенага сумесна агенствам Reuters і службай Ipsos. Апошні раз рэйтынг Байдэна быў на такой нізкай адзнацы ў ліпені 2022 года. У мінулым месяцы стаюауча работу амерыканскага прэзідэнта ацэньвалі 38 працэнтаў рэспандэнтаў. 23 працэнты ўдзельнікаў апытання адзначылі, што



лічаць найбольш сур'ёзнай праблемай у ЗША стан эканомікі. 21 працэнт апытаных галоўным чынам занепакоены праблемай палітычнага экстрэмізму, 13 працэнтаў — нелегальнай міграцыяй у ЗША. Выбары прэзідэнта ЗША пройдуць 5 лістапада. Байдэн ужо гарантаваў сабе на выніках праймерыз (першасных выбараў) і кокусаў (сходаў партыйнага актыўу) вылучэнне кандыдатам у прэзідэнты ад дэмакратаў.



Жыхароў Пакістана заклікалі не пакаідаць дамы з-за амальнай слякаты

Хваля моцнай слякаты ў Пакістане справакавала часовае закрыццё школ і праблемы з электразабеспячэннем, паведаміла Associated Press. «У гэтым месяцы захавецца цяжкае слякота», — адзначыў высокапастаўлены супрацоўнік Метэаралагічнага дэпартаменту Пакістана Захір Ахмед Бабар. Паводле яго слоў, тэмпература можа перавысіць месячную норму на шэсць градусаў. На гэтым тыдні ў многіх частках краіны яна перавысіць 40 градусаў. Бабар дадаў, што людзі павінны піць больш вады і пазбягаць непатрэбных падарожжаў, а фермерам трэба прыняць меры для абароны жывёлы. У самай густанаселенай правінцыі краіны Пенджаб з-за слякаты на гэтым тыдні не будуць працаваць усе школы, каля 18 мільёнаў вучняў застануцца дома. Бальніцы Пакістана ствараюць цэнтры, у якіх пацярпелыя ад слякаты змогуць атрымаць тэрміновую дапамогу. У некаторых раёнах адзначаюцца шматгадзіныя адключэнні электрычнасці.



ШТО ТАКОЕ АНТЫФРОД?



(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Як адзначыла **начальнік упраўлення абароны інфармацыі Нацыянальнага банка Іна Лягчылава**, стварыць такую сістэму ўдалося дзякуючы шчыльнаму ўзаемадзейню банкуўскай супольнасці, Нацыянальнага банка і калег з праваахоўных органаў.

«Мы правялі даволі вялікую метадалагічную, прававую работу. Задача была ў тым, каб не проста прыпыніць плацеж, а менавіта знайсці аргументы ў доказ таго, што ён з'яўляецца несанкцыянаваным. Мы ўсе прывыклі жыць у лічбавай прасторы, і ніхто не хоча адмаўляцца ад гэтага, таму прыймаецца з несанкцыянаванымі плацежнымі аперацыямі трэба трымаць баланс.

Банкі ўстанавілі антыфрод-сістэмы і з іх дапамогай вызначаюць, гэта сам кліент выконвае плацеж ці не. Калі гэта несанкцыянаваная плацежная аперацыя, то інфармацыя трапляе ў АСАІ. Да гэтай сістэмы падключаны і МУС, і Следчы камітэт, і дзейную работу ўступаюць непасрэдна яны», — паведаміла Іна Лягчылава.

Яна зазначыла, што з 1 сакавіка банкам дадзена права на дзве сутак прыпыняць пераход, калі будуць прыкметы несанкцыянаванай аперацыі. Гэта дае магчымасць далей высвятляць, ці спраўды такія пераход з'яўляецца несанкцыянаваным. «Галоўнае тут — захаваць грошы. Але банкаўская супольнасць заўсёды памятае, што хуткасць здзяйснення аперацый таксама важная», — падкрэсліла спецыяліст.

Ва ўпраўленні абароны інфармацыі не збіраюцца спыняцца на дасягнутым. Аўтаматызаваная сістэма апрацоўкі інцыдэнтаў дае магчымасць арыентавацца ў кірунках далейшых крокаў. Па той інфармацыі, якую спецыялісты атрымліваюць з АСАІ, цяпер выразна відаць, што многія каналы для несанкцыянаваных плацежных аперацый закрываюцца. Аднак з'яўляюцца новыя. «І зноў жа трэба аддаць належнае зладжанай рабоце праваахоўных органаў, Нацыянальнага банка і камерцыйных банкаў. Мы шукаем шляхі і закрываем новыя каналы, што знаходзяць асобы, якія займаюцца несанкцыянаваным спісаннем грашовых сродкаў», — звярнула ўвагу Іна Лягчылава.

Як адзначыла **начальнік аддзела рэагавання на камп'ютарныя пагрозы ўпраўлення абароны інфармацыі Нацыянальнага банка Дзмітрый КУРЫЛА**, Указ № 269 даў Нацбанку права прадстаўляць інфармацыю аб несанкцыянаваных плацежных аперацыях праваахоўным органам і іншым банкам.

«Пасля ўступлення ў сілу ўказа банкам было дадзена права прыпыняць пераходы грашовых сродкаў. За 2,5 месяца, з 1 сака-

віка да 16 мая, банкі прыпынілі грашовыя пераходы на агульную суму больш за 2,3 мільёна рублёў. Летас агульная шкода па інцыдэнтах (незаконнае спісанне грашовых сродкаў) складала больш за 27 мільёнаў рублёў. Гэта значыць, фактычна за 2,5 месяца мы захавалі 10 % грашовых сродкаў, якія лжлі на рахунках у нашых людзей. Былі асяцарогі, але вопыт паказаў, што механізм эфектыўны, усё выбудавана правільна. Вельмі парадавала тое, што ў цяперашні час у кожным банку створана спецыяльнае падраздзяленне, якое працуе па фрод-маніторынгу аперацый у рэжыме 24/7. Вопыт станючы», — заявіў Дзмітрый Курьла.

ПЕРАКРЫТЫ РУЧАЁК ПЕРАВОДУ ГРОШАЙ ЗА МЯЖУ

Начальнік Галоўнага ўпраўлення па супрацьдзеянні кіберзлачыннасці МУС Аляксандр РЫНГЕВІЧ адзначае, што з моманту ўступлення ў сілу Указа Прэзідэнта «Аб мерах па супрацьдзеянні несанкцыянаваным плацежным аперацыям» МУС сумесна са Следчым камітэтам і Нацыянальным банкам выбудавана эфектыўная сістэма ўзаемадзейня, наладжаны прамы кантакт з кожным пастаўшчыком плацежных паслуг.

«Сёння работнікі праваахоўных органаў ужо на стадыі работы з заяўнікама маюць магчымасць перадаць інфармацыю ў банкаўскія ўстановы, дзе яна правяраецца, далаўняецца і прадстаўляецца нашым супрацоўнікам у максімальна кароткіх тэрмінах», — распавёў Аляксандр Рынгевіч.

Такім чынам, міліцыя мае магчымасць прыпыняць расходныя аперацыі па скампраметаваных рахунках, блакіруючы тым самым вывад сродкаў за мяжу. Па словах супрацоўніка МУС, удасканалены алгарытм ўзаемадзейня са Следчым камітэтам дазволіў скараціць тэрміны правядзення даследчых праверак і значна хутчэй прымаць працэсуальныя рашэнні па заявах грамадзян. «На бягучы момант у МУС канстатуецца: сістэма, аналагаў якой няма на тэрыторыі краін СНД, паспяхова працуе», — падкрэсліў ён.

Акрамя таго, начальнік упраўлення ўпэўнены, што структура кіберзлачыннасці змянілася, і цяпер у тэндэнзе не крадзеж сродкаў, а махлярства, пры якіх беларусы самі пераводзяць грошы аферстам. Па яго словах, сітуацыю з крадзежамі ўдалося стабілізаваць у тым ліку дзякуючы выбудаванню больш эфектыўных бар'ераў для кібербандытаў. «Абарона доступу да банкаўскага рахунку стала надзейнай. Акрамя таго, з уступленнем у сілу ўказа ўдалося запавольць рост ашуканскіх дзеянняў, пік якіх прыйшоўся на пачатак 2024 года», — адзначае спецыяліст.

За чатыры месяцы 2024 года раскрывальнасць кіберзлачынстваў у параўнанні з аналагічным перыядам мінулага года павялічылася на 19 %. «За сакавік-карасвік у параўнанні са студзенем-лютым на 0,6 % павялічылася агульная раскрывальнасць

злачынстваў у сферы высокіх тэхналогій, а таксама асобных іх відаў: вымагальніцтваў — на 1,4 %, махлярстваў — на 0,7 %, цяжкіх кіберзлачынстваў — на 2,1 %, — паведаміў Аляксандр Рынгевіч.

КОЛЬКАСЦЬ ЗЛАЧЫНСТВАЎ З ДАПАМОГАЙ ПАДРОБЛЕННЫХ САЙТАЎ ЗНАЧНА ЗНІЗІЛАСЯ

У той жа час **намеснік начальніка Галоўнага ўпраўлення лічбавага развіцця папяродняга следства цэнтральнага апарата Следчага камітэта Іван СУДНІКОВІЧ** заявіў: па выніках двух апошніх гадоў удалося спыніць дзейнасць чатырох буйных груповак, што дазволіла значна знізіць крадзежы грошай шляхам фішынгу.

«Некалькі гадоў таму мы вызначылі, што наша насельніцтва атакуюць не адзінкавыя кіберзлачынцы, а арганізаваныя групы. Яны працуюць зладжана і ў тым ліку выкарыстоўваюць рабатызаваныя сістэмы для збору персанальных даных і далейшага атрымання несанкцыянаванага доступу да рахункаў і крадзежу грошай. Супрацоўнікі Следчага камітэта сумесна з калегамі з Міністэрства ўнутраных спраў вывучылі гэтыя групы і вызначылі асноўныя, якія нас атакуюць», — сказаў Іван Судніковіч.

Некалькі гадоў таму, адзначыў прадстаўнік Следчага ведамства, асноўнай праблемай быў фішынг. Гаворка ідзе аб паддробленых сайтах гандлёвых пляцовак або банкаў, дзе карыстальнік уводзіць плацежныя рэквізіты і тым самым дае злымыснікам доступ да рахункаў. «Мы былі сканцэнтраваны на гэтым і акрэслілі каля дзесяці самых буйных арганізаваных груп, якія працуюць па Беларусі ў гэтай сферы. Важна было вызначыць, дзе яны знаходзяцца, з тэрыторыі якой краіны нас атакуюць... У склад гэтых груповак уваходзілі каля дзвюх тысяч чалавек. Сярод іх — грамадзяне Беларусі, Расіі, Украіны, іншых краін. Яны здзейснілі каля 25 тысяч крадзежоў. У выніку нашых дзеянняў крадзежы шляхам фішынгу значна знізіліся», — падкрэсліў ён.

Па словах Івана Судніковіча, антыфрод-сістэма даказала сваю эфектыўнасць і прыносіць станоўчыя вынікі ў процідзейні ашуканцам. «Мы маніторым чаты кібермахлярскоў як закрытыя, так і адкрытыя. І бачым, што яны вельмі не задаволены ўкараненнем гэтай сістэмы. Злымыснікі могуць нібыта і выкрасці грошы, але яны да іх не даходзяць. Сістэма блакіруе гэты ланцужок і блакіруе вывад выкрадзеных грашовых сродкаў. Для ашуканцаў гэта вялікая праблема», — падкрэсліў Іван Судніковіч.

А РАЗАМ З ТЫМ

Ашуканцы зноў падманваюць нашых людзей, выкарыстоўваючы вядомыя бранды і гучныя імёны.

Ужо традыцыйна ў разгар вясны ў інтэрнэце з'яўляюцца сайты, відэа і рэкламныя

аб'явы, дзе кіберзлачынцы заклікаюць выгадна інвеставаць нібыта ад імя Беларуска-банка, напрыклад. Рэклама з інфармацыяй аб паддробленых сайтах вядомых брандаў перыядычна размяшчаецца на YouTube, у сацыяльных сетках і папулярных пошукавіках, прыходзіць па электроннай пошце, у месенджарах і ў выглядзе звонкаў такіх званых «шэрых аператары». Ахвотным атрымаць «дадатковы заробак» прапануюць пакінуць на сайце персанальныя даныя, а потым пад кіраўніцтвам «асабістага спецыяліста» перавесці грошы на рахунак — чым больш, тым лепш.

Для ўсыплення пільнасці злымыснікі выкарыстоўваюць у афармленні рэсурсу лагатып вядомага банка, а таксама фота кіраўнікоў з банкаўскай галіны ці іншых аўтарытэтных і вядомых асоб. Ашуканцы ствараюць паддробленыя якасныя відэаролікі (могуць нават маніпуляваць сюжэты ад імя дзяржаўных каналаў), у якіх прапануюць перайсці па спасылцы і прайсці «афіцыйны» тэст, каб паказаць інвеставаць і зарабляць грошы.

Пасля адказаў на нескладаныя пытанні кліентам прапануюць пакінуць свае персанальныя і кантактныя даныя. Далей з ахвярама звязваюцца «спецыялісты» і «працоўваюць» іх — распавядаюць, як трэба інвеставаць сродкі, каб хутка ўзбагаціцца. Падказваюць, як пералічыць грошы на патрэбны рахунак і адкрыць «брокерскі рахунак» або «асабісты кабінет» на гандлёвай пляцоўцы. Для гэтага часта трэба ўсталяваць нейкі дадатак або зарэгістравацца на сайце — на ім мы бачым прыгожы інтэрфейс з імітацыяй росту даходаў ад зробленых укладанняў.

Дык вось, не рабіце гэтага. Беларусбанк, напрыклад, звяртае ўвагу на тое, што не мае дачынення да ўказаных сайтаў, а ў структуры холдынга няма дадчайнай інвестыцыйнай кампаніі. Трэба разумець, што ўвод персанальных даных пры спробе скарыстацца паслугамі на такіх сайтах прывядзе да крадзежу вашых грошай. Саюз беларускіх банкаў рэкамендуе заўсёды правяраць адрасы сайтаў, якія вы наведваеце, а дакладную інфармацыю шукаць толькі на афіцыйных рэсурсах фінансавых прадпрыемстваў.

Што да інвеставання, то стаўцеся да гэтага з належнай увагай. Інвестыцыя толькі з дапамогай разумелых і вядомых інструментаў. Не спяшайцеся з рашэннямі, не давярэце запліне рэкламе ў сацыяльных сетках і ўспрымаеце ўсе абяцанні хуткіх грошай крытычна. Не пераходзьце па незнамых спасылках, тым больш не пакідаце там асабістыя даныя і рэквізіты банкаўскіх карткаў. Загружайце дадаткі толькі з афіцыйных платформаў.

Беражліце сябе і свае фінансы. Для атрымання інфармацыі аб прадуктах і паслугах банкаў, а таксама тэхналагічных навінках карыстайцеся толькі афіцыйнымі сайтам фінансавых устаноў, а таксама афіцыйнымі акаўнтамі ў сацыяльных сетках.

Сяргей КУРКАЧ.

Весткі з Кітая

ЛІТАРАТУРНЫ ПАДАРУНАК З ПАДНЯБЕСНАЙ

У Кітаі пабачыла свет кніга «Выбраныя творы Алеся Бадака»

Некалькі дзясяткаў вершаў, а таксама апавяданняў і аповесцяў вядомага сучаснага літаратара Беларусі **выдадзены ў перакладзе знакамитага кітайскага перакладчыка Хань Сяе**. Гэта ўжо не першая сустрэча чытачоў Паднябеснай з творчасцю Алеся Бадака на сваёй роднай мове. Напрыканцы 2022 года ў Кітаі быў выдадзены зборнік твораў дзесяці сучасных беларускіх паэтаў і празаікаў. У кнізе была прадстаўлена і проза Алеся Бадака.



Перакладчык Хань СЯЕ.

— Я ўважліва сачу за развіццём сучаснай беларускай літаратуры. Яшчэ раней я пераклаў кнігу Андрэя Федарэнкі «Шчарбаты талер». Ведаю, што і Андрэй Федарэнка, і Аляс Бадак — найболей цікавыя сучасныя пісьменнікі Беларусі. Іх кнігі карыстаюцца шырокім попытам. Мне цікава было даведацца, што іх творы шырока перакладаюць на рускую і іншыя мовы на роднаму свету. Асабліва папулярнасць мае аповесць Алеся Бадака «Адзінокі васьмікласнік хоча пазнаёміцца». Цяпер і нашы падлеткі маюць магчымасць пазнаёміцца з гэтым творам. Спадзяюся, што кітайская літаратурна-мастацкая крытыка звернецца да разгляду і гэтай аповесці, і іншых твораў Алеся Бадака. Дзякуючы беларускім сябрам да мяне трапляюць кні-

гі многіх літаратараў з Беларусі. Вось зараз знаёмлюся з некалькімі зборнікамі серыі «Сучасная беларуская літаратура», якую па



ініцыятыве Саюза пісьменнікаў Беларусі выпуская мінская выдавецтва «Аверсэв». Вылучыў для сябе апавяданні Алены Паповай, Сяргея Трахімінка, Валяніцы Драбшэўскай, Веры Зеляноў. Магчыма, перакладу і іх на кітайскую мову.

Апошнім часам няблага складаюцца беларуска-кітайскія літаратурныя сувязі. У галіне перакладу твораў беларускіх пісьменнікаў на кітайскую мову, акрамя Хань Сяе, працуюць прафесар Гу Юй, доктар філалагічных навук Чжан Хуэйцінь, кандыдат філалагічных навук Цзі Хэцэ (дарэчы, ён некаторы час жыў у Гомелі, абараніў дысертацыю на літаратуразнаўстве ў Гомельскім дзяржаўным універсітэце імя Ф. Скарыны).

Мацвей ПАШКОЎСкі.

З просьбай пракаментыраваць падзею мы звязаліся з перакладчыкам Хань Сяе, які працуе ў Другім

Пекінскім універсітэце замежных моў. І вось што нам распавёў доўгі сябра беларускай літаратуры:

Андрэй **КАРОЛЬ:**

«ЖЫЦЬ ДЗЕЛЯ ЗАДАВАЛЬНЕННЯ ШЛЯХ ДА ЗНІКНЕННЯ»

У сваіх новых кнігах «Дарогі vs сэнсы» і «Адукацыя для чалавека» (напісана ў суаўтарстве з Кацярынай Бушманавай) пісьменнік, вучоны Андрэй Кароль запрашае чытача да адкрытага дыялогу па шэрагу важных тэм. І, назіраючы за разважанымі аўтара пра адукацыю, масавасць, камунікацыі, вечныя каштоўнасці, ты нібы знаходзіш указальнікі, як застацца самім сабой у сённяшнім імклівым свеце. У рэцэпе рэшт проста спыняешся на нейкі час, каб вандраваць на прасторах кніжнага слова, а не інтэрнэту ці ўласнай мітуслівай рэчаіснасці. Пасля яшчэ доўга разважаеш над прачытаным з жаданнем працягнуць размову. Таму мы сустрэліся з Андрэем Дзімітрэвічам, каб распытаць яго пра даследаванне сучаснага чалавека, пра памылковае трактаванне поспеху і магчымасці захаваць уласную ўнікальнасць.

— Дзве вашы нядаўнія кнігі — гэта спроба даследаваць чалавека XXI стагоддзя ў розных кантэкстах. А калі пастрабаваць класіфікацыю яго зборны вобраз, то, на ваш погляд, які ён?

— Чалавек XXI стагоддзя з'явіўся не цяпер, а значна раней. Проста павольнымі крокамі ён ішоў да свайго сучаснага стану. І, ведаючы, калі гаварыць пра XXI стагоддзе і не ступаць на глебу навуковага дыскурсу, то я адзначыў бы, што ў наш час усё мае вельмі моцную ступень паларызаванасці. І калі гаварыць пра чалавека, то ён таксама паларызаваны. Ён мае як глыбока схаваную сутнасць (са сваімі сэнсамі, прызначэннем і місіяй), так і больш актыўны, больш камунікацыйны знешні воўлік. Прычынай такой паларызаванасці выступаюць хуткасці, якія ёсць сёння ў нашым жыцці. Толькі ўзніклі яны таксама яшчэ з незапамятных часоў, калі нябесная гісторыя аддзілілася ад зямной. Чалавек пачаў самастойнае жыццё, і тут і з'явіліся хуткасці, рознага кшталту ілюзіі, пустоты, сімулякры, маўчанне як няздольнасць сказаць нешта сваё. А шуму вакол вельмі шмат — алгарытмы, машыны, якія з'яўляюцца спараджэннем чалавека. І шалёныя хуткасці пазбаўляюць нашага сучасніка здольнасці бачыць самога сябе, робяць яго аднолькавым, масавым, які фарміруецца пад уплывам аднолькавых навінавых бірбордаў, нейкіх знешніх стымуляў, ён страціў сацыяльную чуйнасць (на ўзроўні псіхасмацьянальным, эмпатычным) іншага чалавека і самога сябе. Ідзе страта самасці. І людзям здаецца, быццам усё добра, аднак з'яўляецца невымерная прага новага. Прага пакупак, вандровак, сэлфі і спроба сваё рэальнае жыццё з катэгорыі «быць» канверсаваць у катэгорыю «мець». Так адбываецца, таму што нам даюць усё гатовае. Плюс вялізныя аб'ёмы інфармацыі, якія нас закліваюць, а побач і бязмерныя аб'ёмы задавальненняў.

А што можа спыніць гэты працэс? Наяўнасць межэй, нейкіх цяжкасці на шляху да чагосьці жаданага, калі чалавек перш за ўсё зможа пераадолець самога сябе і дастаць да свайго ўнутранага чалавека. Наяўнасць межэй, лічы, — гэта галоўны маркер, які адрознівае ўнікальнасць і масавага чалавека. А ў XXI стагоддзі межы непамерна расунутыя.

— І як наступства — страта чалавечасяе...

— Так. Ва ўласных пашыраных патрэбах працягваюцца чалавек знешні. Спрыяючы гэтаму сістэма

штучнага інтэлекту, буйныя інтэрнэт-платформы. Яны вывучаюць нас, пашыраюць нашы патрэбы, за якія мы плацім. Тут працуе чыстая эканоміка. Адкуль такое імкненне глабалізаваць свет? Гэта крыніца самага вялікага прыбытку. Вада, нафта і гэтак далей — вычарпальныя. А вось жаданні чалавека можна пашырыць у масавай наяўнасці і самім жа іх задаволіць. Рост аб'ёму задавальненняў спрыяе аддаленню людзей адно ад аднаго, яны дрэнна чуюць сябе і сваё асяроддзе. І, як вынік, чалавецтва губляе сваё сапраўднае каштоўнасці і сэнсы, бо ступае на дарогу з аднабоковым рухам, які з'яўляецца ўвабленнем толькі аднаго правільнага меркавання. Іншага проста не трэба. І галоўнае, каб яно было гучней за іншыя выказаны і пададзена як сапраўднае ісціна. Свет такі можна назваць перакуленым, таму што працуе толькі адна сістэма каардынат. Вось што па-сапраўднаму страшна: задавальненне, ілюзіі, агрэсія ўзаемазвязаны і маюць адзіны колар — адсутнасць іншасці.

— Калі мы кажам пра элітарную адукацыю, то тут трэба разглядаць прычыны інашых падыходы. Мера элітарнай адукацыі — гэта злучэнні ступень цяжкасці, глыбіні, якія неабходна прайсці чалавеку, каб стаць адукаваным. Пераадолець сапраўдныя горы ўнутры сябе. Такі працэс значна цяжэйшы, чым пашырацца ў стане ціхамірнага спакою і дафамінавага задавальнення. Там ніякіх выскіпаў не трэба. Пра гэта яшчэ Олдас Хакслі пісаў у «Новым дзіўным свеце».

— Тут важная роля адводзіцца элітарнай адукацыі. Аднак чаму складаецца сітуацыя, калі адукацыя становіцца даступнай, а яе ўзровень і каштоўнасць зніжаюцца? Ці магчыма гэтаму супрацьстаяць?

— Калі мы кажам пра элітарную адукацыю, то тут трэба разглядаць прычыны інашых падыходы. Мера элітарнай адукацыі — гэта хутчэй ступень цяжкасці, глыбіні, якія неабходна прайсці чалавеку, каб стаць адукаваным. Пераадолець сапраўдныя горы ўнутры сябе. Такі працэс значна цяжэйшы, чым пашырацца ў стане ціхамірнага спа-



кою і дафамінавага задавальнення. Там ніякіх выскіпаў не трэба. Пра гэта яшчэ Олдас Хакслі пісаў у «Новым дзіўным свеце». Сэнс пашыраўня сучаснага масавага чалавека — не мець цяжкасцяў. І такі выбар дае сыход ад сябе, павялічваючы дыстанцыю паміж унутраным і знешнім чалавекам. З'яўляецца паларызаванасць, аб якой я ўжо казаў, у ёй вельмі шмат усяго, у тым ліку і радыкалізму. Апошні выкарыстоўваецца заходнімі палітэхнолагамі для рэалізацыі сваіх мэт. І гэта даведзена ў іх да мастацтва. Праз псіхалогію, сацыялогію, філасофію яны кіруюць людзьмі, праграмуюць іх на пэўны дзеянні. Таму страшна, што мы жывём у свеце, дзе усё — тэхналогіі і ілюзіі. Як гэтаму супрацьстаяць? Калі адукацыя, умоўна, мае ген капіравання ўнутры сябе, то гэта значыць, што яе задача заключыцца ў тым, каб данесці да вучня дасягненні чалавецтва. Але пры гэтым мы часта маем сітуацыю, калі настаўнік усё ведае, а вучні — нічога. Трэба ж яшчэ ўлічваць, што ўсе вучні розныя, а на выхадзе яны павінны трансліраваць адно і тое ж, адукацыя ім даецца аднолькавая. Напрыклад, тэставыя заданні. Вядома, яны дазваляюць праверыць, ці засвоіў чалавек інфармацыю, але там вучань ніяк не праўляецца. Становіцца нібы прамежковым пунктам для трансляцыі атрыманых ведаў, але пры гэтым ён не адкрываецца, ні на што не адгукаецца. Бо зрабіць гэта — значыць выкарыстаць у вызначаным тракце сваю ўнікальнасць. А калі ў нас атрыліваецца пару дзясяткаў унікальных людзей, то трэба ўжо штосьці змяняць у самім тракце. І рабіць якраз вучня больш актыўным, каб разам з настаўнікам ён фарміраваў сваю сістэму ведаў, каб пазнаваў свет зыходзячы з таго, што закладзена ўнутры яго, каб вучыўся не проста браць, а ствараў сам. Толькі так з'явіцца ўнікальны прадукт. А дасягненні чалавецтва заўсёды былі і застаюцца фундаментальнай асновай. Пытанне толькі ў тым, на якім з этапаў мы даём да іх доступ.

— Адчуванне, быццам за апошнія гады сфарміравалі дзіўнае і новае ўяўленне пра поспех. І цяпер многія, умоўна, проста хочучы быць блогерамі...

— Гэта зноў жа з'яўляецца прадуктам ідэалагемы «жыві ў кайф», псеўдадэсаннага сучаснага жыцця. Але жыць такім чынам — значыць скаціцца адразу ж у катэгорыю «мець», якая ў сваю чаргу нара-

джае голад на пастаяннае задавальненні. І калі мы прааналізуем, то ў аснове гэтага ляжыць якраз маналагічная адукацыя, я нават не кажу масавая ці элітарная. Яна базируецца на тым, каб вучань браў аб'ём інфармацыі, засвойваў і далей перадаваў. Але, па-першае, чалавек проста не здольны засвоіць такія аб'ёмы інфармацыі. Па-другое, каб яму адчуваць сябе шчаслівым, быць прафесіяналам, прыносіць карысць сваёй сям'і, краіне, то важна разумець свае моцныя і слабыя бакі, усведамляць, у чым яго місія і прызначэнне. Такое магчыма толькі ў працэсе дыялогу. Таму так важна, каб адукацыя адбывалася праз адкрыццё, прычым не па формуле «пытанне ад выкладчыка і адказ ад навучэнца», а наадварот. Свет мяняецца вельмі хутка, і чалавеку важна таксама мяняцца ў адпаведнасці з гэтымі зменамі, расці над сабой, каб быць эфектыўным. Той жа выпускнік павінен умець адрозніваць праўду і падман, сваё і чужое, а яшчэ патрэбна ўсведамленне, што жыць дзеля задавальнення — шлях да знікнення. Бясконцае задавальненне — наркотык, і заходняя прапаганда нам кажа, быццам гэта добра і трэба да гэтага цягнуцца. Маўляў, навошта рабіць выскіпкі, калі штучны інтэлект за вас усё можа зрабіць. Але ён, калі глядзець з пазіцыі навукі, робіць усё ідэальна і адначасова дзейнічае па шаблонах. А чалавек хіба ідэальны? Ці заўсёды толькі адно рашэнне правільнае для нас у жыцці? Толькі ў працэсе спазнання ёсць месца адкрыццям, магчымаць адкрываць свет і сябе, а таксама усведамляць, што акрамя твайго меркавання існуюць і іншыя.

— Якая роля ў гэтым працэсе адводзіцца аўтарытэту настаўнікаў і бацькоў?

— Настаўнік — адзін з самых каштоўных набыткаў чалавецтва за ўсю гісторыю нашага існавання. Роля яго каласальная, але функцыі павінны мяняцца. Выкладчык не павінен быць проста транслятарам, які дае матэрыял, ён павінен з'яўляцца арганізатарам самастойнай работы навучэнца на любой ступені адукацыі. Важна, каб настаўнік, выкарыстоўваючы розныя метады, ствараў асяродак для творчасці, у якім кожны з яго вучняў створыць штосьці сваё. Мы павінны адсыці ад маналагічнай адукацыі, бо яна адмаўляе асобу. А дыялог, наадварот, дае магчымаць вучню спазнаць і змяніць масава да лепшага.

«Чалавек XXI стагоддзя з'явіўся не цяпер, а значна раней. Проста павольнымі крокамі ён ішоў да свайго сучаснага стану. І, ведаючы, калі гаварыць пра XXI стагоддзе і не ступаць на глебу навуковага дыскурсу, то я адзначыў бы, што ў наш час усё мае вельмі моцную ступень паларызаванасці. І калі гаварыць пра чалавека, то ён таксама паларызаваны. Ён мае як глыбока схаваную сутнасць (са сваімі сэнсамі, прызначэннем і місіяй), так і больш актыўны, больш камунікацыйны знешні воўлік. Прычынай такой паларызаванасці выступаюць хуткасці, якія ёсць сёння ў нашым жыцці».

— Письменніцтва — ваш спосаб стваральнай працы?

— Адзін з магчымых спосабаў, таму што ёсць таксама навуковыя артыкулы, манграфіі і г. д. А яшчэ семінары. Я ўвогуле не аддзяляю тэорыю ад практыкі. Мае распрацоўкі ў навучанні і сістэма навучання на аснове дыялогу (эўрыстычнае навучанне) узніклі з практыкі. Сёння ў выкладчыкаў пасля наведвання маіх семінараў ёсць магчымасць паглядзець на навучальны працэс з іншага ракурсу і іншымі заходзіць у класы да сваіх вучняў і студэнтаў. Я перакананы, што мяняць якасць нашай адукацыі мы можам толькі праз уласную дзейнасць і стваральную працу.

— У вашых кнігах многае паказваецца на параўнанні Усходу і Захаду. Вы сабе чалавекам якога з поўсваю ў большай ступені адчуваеце?

— Складанае пытанне, бо я нарадзіўся тут, у Беларусі, і многае ўвабраў з малаком маці. Наша краіна знаходзіцца на перакрыважаванні Усходу і Захаду, і такія ўмовы спрыяюць нараджэнню новага ў сэнсах, ва ўсведамленні, хто мы, якія ў нас каштоўнасці. І мы гэта дэманструем свету. Таму ў пытанні «Усход ці Захад» я — за дыялог, бо ў кожнага з гэтых поўсваюў ёсць свае перавагі і дасягненні. І гісторыя мае шмат прыкладаў узаемадзеяння дзвюх гэтых культур. Я чытаў шмат працаў філосафаў, і некаторыя Захад параўноўваюць з нахіленай плоскасцю, па якой чалавецтва скочваецца ў агонію задавальнення. Сёння мы бачым, што вулган гэтай плоскасці вельмі змяніўся, там ужо проста стромая скала, з якой людзі падаюць, не маючы сэнсаў развіцця. Таму цяпер нам вельмі патрэбна, я скажаў бы, гуманітарная пераагулка: веды і ўменне з самага юнага ўзросту бачыць і паважачь розныя пункты гледжання, а не тыя, што спрабуюць нам навязваць звонку.

Алена ДРАПКО.
Фота з архіва героя.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие
«Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона)
по поручению ОАО «Слуцкий сыродельный комбинат» (продавец)
проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом **комплекса имущества (зданий, сооружений и оборудования) Узденского производственного участка ОАО «Слуцкий сыродельный комбинат»**, в составе:

№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	№ п/п	Наименование	
Здания и сооружения						
1	Главный производственный корпус, пл. 3 592,8 кв. м, инв. № 623/С-1096 (составные части и принадлежности: теневая навес, пристройка – 4 шт., навес, забор)	13	Артокважина, инв. № 623/С-60953 (инвентарный номер 000013У) (составные части и принадлежности: павильон для пульта управления)	26	Резервуар для хранения молока из нержавеющей стали, двухстенный, объем V=50 куб. м, инв. № 000375У	
2	Гаражи, пл. 614,6 кв. м, инв. № 623/С-1097 (составные части и принадлежности: пристройка – 3 шт.)	14	Линия ЛЭС, протяженность 793,3 м, инв. № 623/С-60940	27	Резервуар для хранения молока из нержавеющей стали, одностенный, объем V=5 куб. м, инв. № 003424	
3	Здание котельной, пл. 332,2 кв. м, инв. № 623/С-1098 (составные части и принадлежности: пристройка – 2 шт.)	15	Площадные сети канализации, протяженность 515,9 м, инв. № 623/С-60939	28	Резервуар РВ-5 из нержавеющей стали одностенный, объем V=5 куб. м, инв. № 991001245	
4	Здание для мойки мусорных контейнеров, пл. 14 кв. м, инв. № 623/С-60710 (составные части и принадлежности: площадка для мусора)	16	Площадные сети водопровода, протяженность 668,2 м, инв. № 623/С-60938	29	Точка доступа ISCO-802/11a: автоматическая система контроля и учета электроэнергии (АКУЭ), инв. № 000485У	
5	Проходная, пл. 20,2 кв. м, инв. № 623/С-60709	Оборудование			30	Весы платформенные электронные НПБ-5000 кг, с индикатором весоизмерительным Newton NT-200A, инв. № 000332У
6	Деэбарьер, инв. № 623/С60711 (составные части и принадлежности: площадка)	17	Котел паровой с газовой горелкой: котел паровой стальной КП-4-0-0,9, 2012 г. в., зав. № 37, рег. № 25-21-0838; горелка газовая ГБГ-3,5-0,5, зав. № 180, инв. № 000456У	31	Весы платформенные электронные НПБ-5000 кг с индикатором весоизмерительным CAS СИ-2001A, инв. № 000428У	
7	Градирия (инв. № 000006У), пл. 42 кв. м, инв. № 623/С-60941	18	Система учета газа в комплекте, инв. № 000457У	32	Емкость для хранения молока: из нержавеющей стали, одностенная, объем V=5 куб. м, инв. № 000316У	
8	Водонапорная башня (инв. № 000004У), высота 21,15 м, пл. 10,6 кв. м, инв. № 623/С-60930	19	Система водоподготовки в комплекте с автоматикой, инв. № 000455У	33	Агрегат электронасосный ЭЦВ 6-6,5-120, инв. № 000019У	
9	Противопожарная емкость, пл. 44 кв. м, инв. № 623/С-60931	20	Противопожарная емкость, пл. 30 кв. м, инв. № 623/С-60932	34	Резервуар Я1-ОСВ-4 (для хранения сливок) из нержавеющей стали, двухстенный, объем V=4 куб. м, инв. № 000161У	
10	Артокважина, инв. № 623/С-60951 (инвентарный номер 000011У) (составные части и принадлежности: павильон для пульта управления)	21	Горелка газовая блочная ГБ-0,85-0,1 (к котлу Е-1-0-09Г3), инв. № 000501У	35	Резервуар Я1-ОСВ-6 (для хранения сыворотки) из нержавеющей стали, двухстенный, объем V=6 куб. м, инв. № 000265У	
11	Артокважина, инв. № 623/С-60952 (инвентарный номер 000012У) (составные части и принадлежности: павильон для пульта управления)	22	Горелка газовая блочная ГБ-0,85-0,2 (к котлу Е-1-0-09Г3), инв. № 000502У	36	Резервуар Я1-ОСВ-6 (для хранения сыворотки) из нержавеющей стали, двухстенный, объем V=6 куб. м, инв. № 000266У	
12	Артокважина, инв. № 623/С-60953 (инвентарный номер 000013У) (составные части и принадлежности: павильон для пульта управления)	23	ГРУ котельной (газорегулирующая установка), инв. № 000271У			

Объекты недвижимости №№ 1-10, 15 расположены на земельном участке с кадастровым номером **625650100005000060** (право постоянного пользования, площадь **2,0535 га**) по адресу: Минская обл., Узденский р-н, г. Узда, пер. Колхозный, 13.

Участок расположен в охранной зоне электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади **0,0521 га**.

Объект недвижимости № 11 расположен на земельном участке с кадастровым номером **625684200090000012** (право аренды по 16.02.2073, площадь **0,1139 га**) по адресу: Минская обл., Узденский р-н, Узденский с/с, 21.

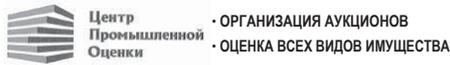
Земельный участок имеет ограничения в использовании в связи с расположением в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения на площади **0,1139 га**.

Объекты недвижимости №№ 12, 13 расположены на земельном участке с кадастровым номером **625684200090000011** (право аренды по 16.02.2073, площадь **0,4306 га**) по адресу: Минская обл., Узденский р-н, Узденский с/с, 20.

Земельный участок имеет ограничения в использовании в связи с расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения) на площади **0,4306 га**, в охранной зоне электрических сетей напряжением до 1000 вольт на площади **0,0320 га**, в придорожной полосе (контролируемой зоне) автомобильной дороги на площади **0,4306 га**.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17;
телефоны для осмотра: (8029) 151-05-97, (8029) 760-17-14, (8017)-18-55-025.

УИП 600119098



• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607. Сайт в интернете www.cpro.by
Продавец	ОАО «НКФО «Белинкагрупп», г. Минск, ул. Либаво-Роменская, 23
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б. www.ipmtorgi.by
Предмет электронного аукциона – имущество, реализуемое одним лотом, по адресу: г. Брест, ул. Я. Купалы, 110/2:	
Наименование (назначение), инвентарный номер	Общая площадь
Гараж (здание специализированное автомобильного транспорта), инв. номер по ЕГРН/И 100/С-46058 (по бух. учету 100050). Обременение: аренда	605,2 кв. м
Хозяйственно-бытовой блок (здание административно-хозяйственного), инв. номер по ЕГРН/И 100/С-69143 (по бух. учету 100048)	296,5 кв. м
Тепловая сеть (сооружение специализированное коммунального хозяйства), инв. номер по ЕГРН/И 100/С-60856 (по бух. учету 100039)	протяженность – 164,8 м
Линия наружного освещения (сооружение специализированное энергетическое), инв. номер по ЕГРН/И 100/С-60859 (по бух. учету 100037)	протяженность – 221,7 м
Кабельная линия электропередач (сооружение специализированное энергетическое), инв. номер по ЕГРН/И 100/С-60857 (по бух. учету 100029)	протяженность – 272,9 м
Водопроводная сеть (сооружение специализированное водохозяйственного назначения), инв. номер по ЕГРН/И 100/С-60860 (по бух. учету 100028)	протяженность – 38,9 м
Канализационная сеть (сооружение специализированное коммунального хозяйства), инв. номер по ЕГРН/И 100/С-60858 (по бух. учету 100038)	протяженность – 81,8 м
Водопроводная сеть (сооружение специализированное водохозяйственного назначения), инв. номер по ЕГРН/И 100/С-60855 (по бух. учету 100027)	протяженность – 33,0 м

В состав лота входит иное имущество. Перечень размещен на сайте организатора аукциона www.cpro.by и на электронной площадке ИПМ-Торги www.ipmtorgi.by

Сведения о земельном участке	Предоставлен на праве постоянного пользования, кадастровый номер 140100000001008797, общей площадью 0,2295 га для обслуживания гаража и здания хозяйственно-бытового блока
Начальная цена с НДС 20 %	1 008 323,21 белорусских рублей

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/счет BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВоз» (BYN), БИК BELBY2X. Получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки». УИП 191 021 390

Срок заключения договоров купли-продажи
Не позднее **30 календарных дней** с момента объявления победителя электронного аукциона. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов
Оплата должна быть произведена не позднее **20 календарных дней** с момента заключения договоров купли-продажи. Передача предмета электронных торгов осуществляется не позднее **10 рабочих дней** после полной оплаты покупателем

Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 1,5 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звезда» от 06.03.2024 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 10.00 24.06.2024 г. Окончание торгов: 11.00 24.06.2024 г. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 21.06.2024 г. до 17:00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by
Контактные данные	Тел.: +375 17-310-36-37; +375 (29) 317-95-42; E-mail auction@cpro.by

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в дер. Слободка, дер. Ляды, дер. Старина
Драчковского сельсовета Смолевичского района, Минской области

1	Форма проведения аукциона	Открытый	2	Место, дата и время проведения аукциона и проведения итогов	г. Драчково, ул. Центральная, д. 19В. Помещение Драчковского сельисполкома, 27.06.2024 г. в 11.00	3	Продавец и его адрес	г. Драчково, ул. Центральная, д. 19В, Драчковский сельский исполнительный комитет	4	Организатор аукциона	Драчковский сельский исполнительный комитет	5	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот № 1 – площадь 0,1129 га, кадастровый номер 624880803601000134, дер. Слободка, ул. Лесная, уч. № 2. Лот № 2 – площадь 0,1083 га, кадастровый номер 624880803601000486, дер. Ляды, ул. Центральная, 101. Лот № 3 – площадь 0,1282 га, кадастровый номер 624880803601000481, дер. Ляды. Лот № 4 – площадь 0,1468 га, кадастровый номер 624880807101000086, дер. Старина, ул. Центральная, 11А	6	Вид права, целевое назначение земельного участка	Частная собственность, для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земель для размещения объектов усадебной застройки)	7	Начальная (стартовая) цена продажи	Лот № 1 – 9000 рублей; Лот № 2 – 7000 рублей; Лот № 3 – 7000 рублей; Лот № 4 – 6000 рублей
										Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальных сайтах: Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by ; Минского областного исполнительного комитета – www.minsk-region.gov.by ; Смолевичского районного исполнительного комитета – https://isp@smolevichi.gov.by .										

УИП 600046589

Информация о проведении открытого аукциона 26 июня 2024 г. по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов в дер. Тадулино, Сарнацкое, Каменка, пос. Усяж

Организатор аукциона: Усяжский сельский исполнительный комитет, 222212, пос. Усяж, ул. Комсомольская, д. 10.

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	дер. Тадулино, ул. Садовая, 46А (объект № 73/2022)	624885605501000138	0,15	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	12 000,00
2	дер. Сарнацкое (объект № 20/2020)	62488560610100027	0,0819	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	10 000,00
3	пос. Усяж, ул. Промышленная, 22Б (объект № 124/2021)	624885606601000327	0,1063	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	20 000,00
4	дер. Каменка, ул. Дачная, (объект № 12/2021)	624885603101000207	0,1121	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	20 000,00

Аукцион состоится 26 июня 2024 г. в 10.00 в Усяжском сельском исполнительном комитете по адресу: пос. Усяж, ул. Комсомольская, д. 10, кабинет председателя.

Извещения о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу – <https://au.nca.by/>, <http://rit.by/ru/>; Смолевичского райисполкома – isp@smolevichi.gov.by, на сайте Минского областного исполнительного комитета.

УИП 60023836

Настасся КАСЦЮЧКОВА:

«ЧАЛАВЕК У КАЛЯСЦЫ НЕ ПАВІНЕН БЫЦЬ ЗАЧЫНЕННЫ ў ЧАТЫРОХ СЦЕНАХ»



Наша гераіня — маладая дзяўчына, па чьёй жыццёвай гісторыі можна было б зняць фільм. Яна майстар спорту міжнароднага класа, чэмпіёнка Еўропы, шматразовы прызёр міжнародных спаборніцтваў, адна з лідараў у сваім відзе спорту. А па спецыяльнасці Настасся інжынер-эканаміст. Шмат працуе, у вольны час сустрэкаецца з сяброўкамі, лепшым адпачынкам для сябе называе падарожжы. А яшчэ дзяўчына любіць фотасесіі, удзельнічае ў модных паказах, дае інтэрвю. Каго гэтым сёння здзівіш? Але з 2005 года Настасся перасоўваецца толькі на інваліднай калясцы — у 14 гадоў няўдала ўпала з дрэва і зламала пазваночнік. Гэта не зламала яе характар і любоў да жыцця. І якая розніца, што яна не можа хадзіць, калі ўсё роўна Настасся Касцючкова заўсёды ідзе наперад? А як ёй гэта ўдаецца, з якімі цяжкасцямі даводзіцца сутыкацца, яна распавяла «ЧЗ. Чырвонай змене».

«Фехтаванне — гэта шахматы ў руху»

«Да траўмы я актыўна займалася дзюдо. Не самы жаночы від спорту, але мне вельмі падабалася. Падчас аднаўлення мне вельмі не хапала спорту, бо прывыкла да актыўнага ладу жыцця. І тады адкрыўся паралімпійскі спорт. Спачатку займалася лыжнымі гонкамі, але фехтаванне захапіла больш. Не ведаю, ці выбрала я б гэты від спорту, калі б не траўма. Але ў лёсу на ўсё свае планы. Першы час у фехтаванні было складана зразумець, што да чаго. Гэта толькі на першы погляд здаецца, што ўсё проста, але насамрэч трэба ўлічваць безліч момантаў. Паціху ўнікала. Я займаюся фехтаваннем ужо 10 гадоў, шмат што ўмею, але мне здаецца, што яшчэ не ўсё ведаю. Фехтаванне часта называюць шахматамі ў руху. Там рашэнні часам даводзіцца прымаць літаральна за лічаныя секунды. Гэты навык трэба доўга і ўпарта трэніраваць. І дапамагае ён не толькі ў спорце, але і ў жыцці. Цяпер такі час, што ўменне хутка аналізаваць сітуацыю і прымаць рашэнні, на мой погляд, вельмі важнае», — дзеліцца Настасся.

Фехтаваць Настасся Касцючкова ўмее трыма відамі зброі: шабляй, шпагай і рапірай. Можна толькі ўявіць, колькі гэта патрабуе намаганняў і якім узроўнем майстэрства трэба валодаць. Сведчанне — медалі. Так, у сакавіку бягучага года Настасся заняла трэцяе месца ў фехтаванні на шпагах на чэмпіянаце Еўропы. Гэта быў першы чэмпіянат Еўропы за два гады. Таму поспех двойны.

(Заканчэнне на 2-й стар. «ЧЗ».)

Час маладых

Аб'яднання адной мэтай

Сумесны праект БРСМ і Маладзёжнага парламента пры Нацыянальным сходзе Рэспублікі Беларусь «Маладзёжны сход» стартваў у Мінску. Ён уяўляе сабой серыю дыскусійных пляцовак, якія будуць праводзіцца ў кожным раёне краіны штоквартальна на базе ўстаноў адукацыі, культуры, прадпрыемстваў і арганізацый.

— «Маладзёжны сход» — сапраўды ўнікальны праект, які ахопіць моладзь абсалютна ў кожным кутку Беларусі і акажа вялікі ўплыў на дзяржаўную маладзёжную палітыку, — адзначыў старшыня Маладзёжнага парламента пры Нацыянальным сходзе Рэспублікі Беларусь Мікіта РАЧЫЛОУСКІ. — Сама назва праекта адлюстроўвае яго сутнасць — гэта сход розных асоб па ўсёй краіне, аб'яднаных адной мэтай: зрабіць нашу Беларусь лепшай, прасоўваць і абараняць законныя правы і інтарэсы моладзі. Унікальнасць праекту дадае тое, што ў кожным раёне нашай краіны ёсць прадстаўнікі Маладзёжна-



га парламента і БРСМ, якія зладжана працуюць у адной камандзе.

А пляцоўка «Маладзёжнага сходу» — гэта эфектыўны інструмент і прастора, якія даюць максімальны каэфіцыент карыснага дзеяння, нааўнасць плюралізму меркаванняў і магчымасць для зваротнай сувязі.

У сваю чаргу член Савета Рэспублікі першы сакратар Цэнтральнага камітэта БРСМ Аляксандр ЛУК'ЯНАЎ упэўнены ў тым, што праект стане рэзанансным. Па яго словах, важна, каб моладзь уключалася ў яго работу незалежна ад таго, знаходзіцца яна ў шэрагах грамадскіх арганізацый або маладзё-

най парламенцкай структуры ці не.

— Мы стаім на важным гістарычным адрэзку. Ідзе працэс рэфармавання, адаптацыі, развіцця нашай палітычнай сістэмы да сучасных выклікаў і пагроз, — дадаў Аляксандр Лук'янаў. — Упэўнены, такія праекты не толькі запатрабаваны, але і неабходны нашай краіне. А сумесная работа паспрыяе ўзмацненню мабілізацыйнай функцыі нашых арганізацый для ўсёй моладзі краіны.

Далучыцца да маладзёжнай каманды можна праз рэгістрацыйную форму, размешчаную ў афіцыйным тэлеграм-канале БРСМ:life.

Аснова жыцця і будучыні

Рэспубліканскі маладзёжны форум «Сэнс. Жыццё. Будучыня» прайшоў днямі ў Мінску ў духоўна-асветніцкім цэнтры «Каўчэг» Свята-Елісавецкага манастыра. У ім удзельнічалі больш за 200 чалавек. Гэта дэлегацыя ўстаноў вышэйшай адукацыі Рэспублікі Беларусь, сфарміраваная з лідараў маладзёжных арганізацый, актывістаў, прадстаўнікоў маладзёжных аб'яднанняў Беларускай праваслаўнай царквы. Усе яны сабраліся разам, каб абмеркаваць надзённыя тэмы, у прыватнасці, як стварыць моцную сям'ю ды захаваць і прымножыць у ёй важныя каштоўнасці.

Арганізатарамі форуму выступілі дабрачынны фонд падтрымкі сям'і, мацярыніцтва і дзяцінства «Пакроў», Беларускае праваслаўнае царква, Міністэрства адукацыі Рэспублікі Беларусь і ДУА «Рэспубліканскі інстытут вышэйшай школы».

— Моладзь сабралася тут, каб пагаварыць аб тым, як лепш будаваць сямейнае жыццё, з якімі цяжкасцямі можна сутыкнуцца, якія ёсць напрацоўкі. Найлепшы вопыт, вядома, будзе трансправацца ўдзельнікамі форуму ў рэгіёны, — падзяляўся Мітрапаліт Мінскі і Заслаўскі ВЕНІЯМІН, Патрыяршы Экзарх усяе Беларусі.

Паводле яго слоў, галоўнае, каб сям'я, якія ствараюцца ў Беларусі, грунтваліся на духоўных традыцыях нашага народа: — Гэта само па сабе ўжо дае моц і фундаментальную аснову. Але патрэбна выкарыстоўваць і новыя падыходы з улікам таго, што жыццё не стаіць на месцы.



І вось у сукупнасці, несумненна, гэта прынясе плён, — адзначыў мітрапаліт.

Ва ўнісон з яго словамі гучала і меркаванне старшыні Беларускага саюза жанчын Вольгі ШПЛІЎСКАЯ:

— Сям'я — аснова дзяржавы і стабільнасці. Калі яна ёсць, то мы маем карані. Вырваць іх вельмі складана, а значыць, раскістаць такую дзяржаву таксама складана.

Яшчэ яна адзначыла, што важна, каб моладзь сёння разумела каштоўнасць сямейных адносін і важнасць нараджэння дзяцей.

— Мы ведаем, як уплывае ідэалогія, якая прылятае з Захаду. Важна ўмець гэтым супрацьстаяць, — дадала Вольга Шпліўская.

Праграма форуму атрымалася вельмі насычанай. Моладзь працавала ў шасці тэматычных секцыях, прысвечаных фарміраванню і прасоўванню традыцыйных каштоўнасцяў. Асобнай часткай мерапрыемства стала ўшанаванне і ўзнагароджанне пераможцаў рэспубліканскага конкурсу маладзёжных сацыяльных праектаў.



(Заканчэнне.
Пачатак на 1-й стар. «ЧЗ».)

«Пасля чэмпіянату Еўропы засталася шмат уражанняў. Мы доўга нікуды не выязджалі і былі шчаслівыя проста выступіць на міжнародным турніры. Якім бы дасведчаным і зарганізаваным ты ні быў, калі доўга не удзельнічаў у спаборніцтвах, выступаць вельмі хваляюцца. Часам нават узнікала адчуванне, што я на спаборніцтвах першы раз. Але досвед даў сваё, і ўсё атрымалася выдатна», — адзначае Настасся.

Рашэннем выканка Міжнароднага паралімпійскага камітэта беларускія спартсмены дапушчаны да ўдзелу ў Паралімпійскіх гульнях у Парыжы. Цяпер ідзе актыўны адбор на галоўныя старты чатырохгоддзя. Але, на жаль, Настасся Касцючкова выступіць на іх не зможа. Прычына крыўдная да жудасці: беларусыя занадта позна дапусцілі да міжнародных старту і нашы фехтавальшчыкі папросту не паспелі набраць патрэбную для адбору на Паралімпіаду колькасць ачкоў. Паралімпійскія гульні ў жыцці Настасі Касцючковай ужо былі. У 2016 годзе ў Рыа-дэ-Жанэйра яна заняла пятае месца. І да гэтага часу называе той старт самым

«ЧАЛАВЕК У КАЛЯСЦЫ НЕ ПАВІНЕН БЫЦЬ ЗАЧЫНЕНА У ЧАТЫРОХ СЦЕНАХ»

яркім у сваёй кар’еры. У Токіа адабрацца не атрымалася з-за новых правілаў адбору. Вельмі хочацца верыць, што Паралімпійскія гульні, як і медаль з іх, у дзяўчыны яшчэ наперадзе. Таму што прынцып «аддавацца па максімуме сваёй справе», якім кіруецца Настасся, заўсёды прыносіць плён.

Праўда, як значнае спартсменка, не ўсе гэта разумеюць. Бо часцей за ўсё ў спорце вабіць прыгожая карцінка медалёў, гімна, сцяга, паездкаў у розныя краіны. «Наша нацыянальная зборная па фехтаванні невялікая. Від спорту няпросты, і не ўсе вытрымліваюць такі рытм. Ахвотных паспрабаваць фехтаванне калісьці было шмат. Але ёсць тыя, хто прыходзіць у гэты спорт, разумее, што дзядзёца не проста працаваць, а вельмі шмат, і адсвойваюцца», — разважае Настасся.

«Пазіраваць — не самы складаны занятак. Паверце, трэніравацца складаней»

Спорт — гэта прыгожа, жаночы спорт — двайная прыгожасць. І няхай на спаборніцтвах Настасі даводзіцца хваціць агніста рудыя валасы пад фехтавальнай маскай, на фотасесіях і модных мерапрыемствах у яе — поўная свабода. Дзяўчына прызнаецца, што пад прыцэлам камеры адчувае сябе ўпэўнена, хоць і не заўсёды: «Мне падабаюцца фотасесіі, на іх я спакойна раскідваюся. Пазіраваць — не самы складаны занятак. Паверце, трэніравацца складаней. Калі мне дзядзёца выбіраць паміж насычанай трэніроўкай і невялікім інтэр’ю на камеру, то выбіру трэніроўку, але разумю, што, як спартсмен, я павінна раскаваць пра наш від спорту, паказаць сябе, у тым ліку і на тэлебачанні. Аднак мне рэальна складана гаварыць на камеру. Помню, пасля чэмпіянату Еўропы мяне папрасілі запісаць невялікі каментарый. Прышлося рабіць, мушці, дубляў 50, таму ёсць над чым працаваць». Аднак пад прыцэлам камер Настасі даводзіцца быць усё часцей. У красавіку

яна паспрабавала сябе ў ролі мадэлі. Новае досвед даў праект «Грацыя душы», калі ў адным са сталічных гандлёвых цэнтраў прайшоў модны паказ, які аб’яднаў дзяўчат на інвалідных калёсках і прафесійных мадэляў з Нацыянальнай школы прыгажосці. Яны прадставілі публіцы ўнікальныя вобразы ад беларускіх дызайнераў.

«Чакала на вуліцы сяброўку, а мне давалі дробныя грошы»

Развіццё паралімпійскага спорту, удзел дзяўчат на інвалідных калёсках у модных паказах — гісторыя не толькі пра спорт і пра моду. Гэта, у першую чаргу, сацыяльнае пытанне з мноствам падпунктаў. Найбольш відэачны з іх — безбар’ернае асяроддзе. Элементарны паход у краму асабліва намаганню не патрабуе (хаба што выйсці з дому ў дрэннае надвор’е). А вось чалавеку на інвалідным ваку для гэтага трэба прадугледзець шмат нюансаў. «У маім родным гомельскім двары ў 2005 годзе безбар’ернага асяроддзя не было ўвогуле. Прышлося пісаць шмат лістоў, прасіць зрабіць пандус, зручныя з’езд. На мае звароты адгукіліся і ўсё рабілі. У цэлым назіраю, што сітуацыя з безбар’ернага асяроддзем з году ў год паляпшаецца, аднак назваць яе ідэальнай складана. Так, у Мінску, у вялікіх гарадах зроблена вельмі шмат, але ж калёсачнікі жывуць і ў раённых цэнтрах, і там у іх існуюць праблемы з перамяшчэннем. У нашай краіне шмат зроблена для безбар’ернага асяроддзя, але наперадзе яшчэ няма працы, каб калёсачнікі маглі самастойна і без праблем перамяшчацца па горадзе», — разважае Настасся. І яна лічыць, што на гэта трэба звярнуць увагу нават тым, ад каго не залежыць стварэнне безбар’ернага асяроддзя. «Я сама езджу на машыне, але не ўсёды магу прыпаркавацца, бо нашы людзі вельмі любяць пакаціць свае аўто на месцах для інвалідаў. Бліжэй да ўвахода, зручна ж. Некаторыя з іх не разумеюць, што такія месцы выдзелены не проста так. Мне не патрэбна

парковачнае месца блізка каля ўвахода, мне трэба дастаткова месца, каб выйсці з машыны», — прыводзіць прыклад Настасся.

...За такім насычаным і цікавым жыццём найшэй герані сёння стаіць вялізная праца, найперш над сабой. «Першы час пасля траўмы было адчуванне безнадзейнасці, поўнае непрыманне сітуацыі. Я не разумела, як жыць далей, нават падумаць не магла, што, седзячы ў інваліднай калёсцы, змогу весці актыўны лад жыцця. Да таго ж у 2005 годзе з безбар’ернага асяроддзем сітуацыя была зусім дрэннай. Нават просты паход у краму становіцца выпрабаваннем. Мне дапамагло тое, што рэабілітацыю я праходзіла ў крымскім горадзе Сакі, дзе створаны ўсе ўмовы для рэабілітацыі калёсачнікаў, і людзі жывуць насычаным жыццём», — успамінае Настасся. Шмат для гэтага рабіць Рэспубліканская асацыяцыя інвалідаў-калясачнікаў, шмат інфармацыі ёсць у інтэрнэце. Сацыяльныя сеткі таксама дапамагаюць. І, напэўна, самае галоўнае — тое, што грамадства змяніла свае адносіны да людзей на інвалідных калёсках: «Мне здаецца, людзі нарэшце зразумелі, што калёсачнікі могуць весці нармальнае, паўнацэннае жыццё. Мне падабаецца, што пра гэта сталі больш казаць. Дзяўчаты на інвалідных калёсках здымаюцца ў рэкламе, удзельнічаюць у модных паказах... Можа, у нашай краіне гэта яшчэ не так распаўсюджана, але пачатак пакладзены. У 2006 годзе ў горадзе мінакі абарочваліся мне ўслед, некаторыя нават пальцам на мяне паказвалі. Нейк я на вуліцы чакала сяброўку, а мне дробныя грошы давалі. Вельмі было непрыемна. Сёння такога ўжо і блізка няма. І вельмі важна, каб грамадства разумела, што чалавек на калёсцы не павінен быць зачынены ў чатырох сценах. Людзі павінны ўсведамляць, што мы можам і жадаем весці нармальны лад жыцця. І, мяркую, у гэтым плане наша грамадства рэабілітуецца».

Валерыя СІЯЦКО.

Фота з асабістага архіва герані.

Будатраг-2024

ТРЭЦІ СЕМЕСТР: РАБОТА Ў ІНТЭР’ЕРЫ РАМАНТЫКІ

У 2024 годзе ў Беларусі плануецца ахапіць рознымі формамі занятасці каля 120 тысяч маладых людзей. Больш за 50 тысяч чалавек стануць байцамі студэнцкіх атрадаў, лагераў працы і адпачынку абралі 12 тысяч прэтэндэнтаў, і каля 40 тысяч будучы працаваць на ніве часовай працоўнай занятасці. Па стане на 20 мая заяўкі на работу ў студэнцкіх атрадах падалі 23,5 тысячы ахвотных. І гэтая статыстыка сведчыць аб тым, што студэнтаўскай рух пра-ранейшаму папулярны. Наша моладзь, якую часта сёння называюць занадта прагматычнай, зусім не пазабавлена романтикі. Яна, як і дзесяцігоддзі таму, прагне падарожжаў і адкрыццяў, новых сустрэч, знаёмстваў, і, вядома ж, пад зорным небам, ля вогнішча песень пад гітару.

— Па выніках 2023 года БРСМ працягваў даваць у студэнцкіх атрадах больш за 50 тысяч чалавек, а гэта звыш трох тысяч атрадаў. Сёння таксама плануем трымаць лічбу на дастойным узроўні і прапануем моладзі самыя цікавыя віды работ з добрымі ўмовамі працы. У нас фарміруюцца пералік атрадаў, якія прапануюць свае месцы для працягвання. Цяпер у ім амаль 1,8 тысячы аб’ектаў на 47 тысяч працоўных месцаў. Каля 680 дагавораў ужо заключана — юнакі і дзяўчаты працуюць, нягледзячы на тое, што трэці семестр пачынаецца ў другой палове чэрвеня пасля летняй сесіі, — расказвае сакратар ЦК ГА «БРСМ», старшыня Рэспубліканскага саюза грамадскіх аб’яднанняў «Беларускі камітэт маладзёжных арганізацый» Павел АЛЕКСА.

Яшчэ ён расказаў аб рэалізацыі ў ўстановах адукацыі Беларусі праекта «Выбіраем студэнтрад», калі адзін дзень на тыдзень студэнты

або школьнікі могуць атрымаць інфармацыю аб студэнцкіх атрадах і запісацца ў той, які спадабаўся. Тады ж можна азнаёміцца і з абавязковымі фармальнымі нюансамі: даведацца, якія дакументы патрэбны для афармлення, дзе і як праісці адпаведныя інструктажы.

Павел Алекс канстатаваў, што студэнцкія атрады працуюць і за межамі Беларусі:

— У большай ступені гэта характэрна для педагагічных атрадаў, калі маладыя людзі выязджаюць у якасці выхавальцаў у адраўленчыя лагераў альбо ў дэма-адпачынку Расіі. Як правіла, гэта Краснадарскі край — там, дзе можа, цэляцца. Таму ў іх ёсць магчымасць не толькі папрацаваць, але яшчэ і адпачыць. Працаваць там могуць і байцы сэрвісных атрадаў — прыбральшчыкамі, пакаёўнікамі, садоўнікамі, кухоннымі работнікамі. Спектр дастаткова вялікі, для кожнага знойдзецца магчымасць правесці лета з карысцю.

Але не толькі нашы студэнтаўска-выведчы правесці трэці семестр за межамі Беларусі. У ліпені — жніўні таксама чакаецца прыезд да нас дэсанту байцоў з Татарстана. Яны ўжо раней працавалі ў нашай краіне — на МТЗ, «Атланце», маладзёжнай будоўлі ў Брэсце. І вось выйшлі вярнуцца сёлета.

Аднак у фокусе ўвагі ведамстваў і арганізацый, якія адказваюць за часовае працягвання вучэння моладзі, не толькі студэнцкія атрады. Як сказала кансультацыйна-упраўлення палітыкі занятасці Міністэрства працы і сацыяльнай абароны Наталля КЛІМОВІЧ, у полі зроку, акрамя студэнтаў ВНУ, пастаянна знаходзіцца навуцныя школы і каледжы. Паводле яе слоў, з пачатку 2024 года працягваўся каля 7 тысяч чалавек. Назвала кансультант Мінпрацы і рэйтынг асноўных відаў работ для падлеткаў і моладзі: добраўпарадкаванне, прыборка тэрыторый, азеленяне вуліц і паркаў, рамонтна-будавальнічы і сельскагаспадарчыя работы. Дзеці задзейнічаны ва ўборцы ўраджай, праполцы, пасадкі расад і іншых відах работ.

— Сёння запатрабавана і работа ў гандлёвых аб’ектах і пунктах грамадскага харчавання. Моладзь выкладвае тавары на паліцы, сервіруе сталы, прыбірае посуд, — расказала Наталля Клімовіч.

Спецыяліст дадала, што ўжо сёння 1,4 тысячы арганізацый

заявілі аб магчымасці працягваць працу ў сябе 14 тысяч чалавек. Крывічым для непаўналетніх і іх ёсць 8 тысяч вакансій:

— Уся неабходная інфармацыя аб вакансіях размяшчаецца на сайтах мясцовых выканаўчых і распарадчых органаў, камітэтаў па працы, Міністэрства працы, а таксама ўстановаў адукацыі. Атрымаць кансультацыю аб вакансіях, рэжыме работ і іх відах навуцныцы могуць, патэлефанаваўшы на гарачую лінію службы занятасці па месцы жыхарства.

Кансультант упраўлення па справах моладзі Галоўнага ўпраўлення выхавальчай работы і маладзёжнай палітыкі Міністэрства адукацыі Віялета КРАЎЦОВА адзначыла, што сістэма адукацыі на пастаяннае аснове вырашае задачы працоўнага выхавання вучнёўскай моладзі як у рамках навуцальных заняткаў, так і ў пазавучны час.

— Ацэнт рэобіцца на ўключэнне маладых людзей у сістэму працоўных адносін, фарміраванне ў навуцнаў высокага ўзроўню кампетэнсці, стварэнне ўмоў для іх прафесійнага самавызначэння і кар’ернага росту. Занятасць непаўналетніх, а таксама студэнцкай моладзі ў вольны ад вучобы час з’яўляецца прафілактычнай мерай, садзейнічае атрыманню першых працоўных навыкаў, дае магчымасць зрабіць больш усва-



домлены выбар будучай прафесіі, а таксама стварыць ўмовы для фінансавай падтрымкі сям’і ў самай моладзі, — падкрэсліла прадстаўнік Міндукацыі.

Любая праца спалучана з пэўнымі рызыкамі. Асабліва, калі гэта — вытворчасць, будоўля, сельская гаспадарка. І ўвогуле выкананне правіл тэхнікі бяспекі — адна з асноў працоўнай дзейнасці чалавека. Дырэктар Дэпартаменту дзяржаўнай інспекцыі працы Міністэрства працы і сацыяльнай абароны Александр СЕМІЧ упэўнены, што першы працоўны вопыт моладзі павінен быць станоўчым.

— Для гэтага мы некалькі гадоў запар сумесна з прафсаюзамі да пачатку летняга працоўнага семестра праводзім абследаванне ўсіх арганізацый, у якіх будзе працаваць моладзь, каб пераканацца, што яны гатовы стварыць бяспечныя ўмовы працы, — кажаў ён.

А таксама даў некалькі карысных парадаў: «Не трэба брацца нават па сваёй ініцыятыве за працу, бяспечнае выкананне якой вам не вядома. Яшчэ варта памятаць, што прамысловы і сельскагаспадарчы прадпрыемствы, будоўлі з’яўляюцца аб’ектамі павышанай небяспекі і там не дапускаюцца свавольства, якія могуць прывесці да трагічных наступстваў».

Алена ВІНАГРАДАВА.

Фота Лізаветы ГОЛАД.

ЗВЯЗДА

ЦІКАВОСТКІ АД МАЛАДЫХ НАВАТАРАЎ

Інтэлектуальны і творчы патэнцыял беларускай моладзі не перастае здзіўляць. Чаго толькі варты той факт, што на ўдзел у 13-м сезоне рэспубліканскага праекта «100 ідэй для Беларусі» пададзена больш за 1300 заявак. Найлепшыя праекты былі прадстаўлены ў гранд-фінале ў дзясці намінацыях і ў трох узроставых катэгорыях. Давайце пазнаёмімся бліжэй з некаторымі з іх.

Першая беларуская настольна-ролевая гульня

Пераможцай у намінацыі «Грамадства і сацыяльная сфера» стала студэнтка Віцебскага дзяржаўнага ўніверсітэта імя П. М. Машэрава Валерыя Мядзведзева з праектам «Таямнічыя сусветы М. Я. Нікіфароўскага» як сродка папулярнага аўтарскага айнайсцвята гісторыі і культуры».

— Гэта першая беларуская настольна-ролевая гульня, якая цалкам заснавана на гісторыі і культуры Беларусі, а таксама на работах вядомага беларускага і віцебскага этнографіста, краязнаўцы і фальклорыста Мікалая Якаўлевіча Нікіфароўскага. Яна працуе на механіцы сусветна вядомай гульні «Падзямеллі і драконы», — расказала аўтар праекта.

Гульня прадуцтваецца, што спачатку вы выбіраеце сабе персанажа з рэальных гістарычных асоб ці ствараеце яго, але таксама на аснове рэальнай гістарычнай асобы, і пачынаеце сваё падарожжа.

— Паводле сюжэта, знік вучоны, і яго жонка звяртаецца па дапамогу да гульцоў як да вядомых, шляхетных людзей Віцебска. Тыя бяруць заданні ў канверце і выконваюць іх. Але кожнае дзеянне ўплывае на сюжэт, — дадае Валерыя Мядзведзева.

Падчас гульні ўсе ўдзельнікі падарожнічаюць па карце Віцебска 1904 года і даведаюцца шмат нова-

га і цікавага аб культуры і асаблівасцях таго часу. У перспектыве гульню можна адаптаваць і пад іншыя гарады Беларусі.

Балансуем з карысцю і задавальненнем

Унікальны балансёр для работы з дзецьмі з асаблівасцямі развіцця вынайшла сямя дэфекталагаў з Бабруйска.

— У катэгорыі дзяцей з такімі расстройтвамі, як аутызм, ЗАС і ЗПР, ёсць праблемы з матывацыяй, якія ляжаць у аснове ўсяго. Гульня святла ў нашым вынаходстве выконвае якрава важную матывацыйную функцыю. Святло прыцягвае дзяцей, і яны пачынаюць узаемадзейнічаць з прыборам, — падзяліўся спецыяліст па сенсорнай інтэграцыі Аляксандр Пурмаў.

І ўзаемадзейненне з балансёрам даволі разнастайнае. Можна ўстаць на яго і балансаваць, можна зняць ніжнюю частку, паставіць на стол і рабіць практыкаванні рукамі. Таксама ёсць мабільны дадатак, з дапамогай якога ажыццяўляецца кіраванне балансёрам.

— Дзякуючы розным камбінацыям, ужо атрымліваецца дастаткова складаная і сур'ёзная нагрузка на мозг. І калі вы паспрабуеце ўстаць на балансёр, то праз даволі кароткі час зразумееце, што мышцы напружваюцца капітальна, — дадала лагaped-дэфекталага Кацярына Аляксеева.

Так, балансёр сумясяціў у сабе займальную гульню і вялікую практычную ка-



рысць. А канчатковая мэта спецыялістаў — каб іх вынаходку выкарыстоўвалі не толькі ў спецыялізаваных установах, але і дома.

Экспурсіі будучыні

Цікавы праект пад назвай «Тэхнагід» прадставіў навучнік Магілёўскага ліцэя Прохара Луццянкаў.

— Гэты рэабат можа сам праводзіць экскурсіі. Ён перамяшчаецца вакол стала, расказвае пра аб'ект, мае зносіны з гледачамі, пры неабходнасці паказвае на нейкі элемент лазернай указкай і міргае вачыма для прыцягнення ўвагі, — расказаў аўтар праекта.

Яшчэ рэабат умее паказваць прэзентацыі на экранна-вядлікага фармату. Выкарыстоўваць рэабат можна не толькі ў музеях, але і ў іншых установах для правядзення прафарамацыйных мерапрыемстваў. Аўтар праекта запэўнівае, што яго асноўная мэта — зрабіць экскурсійную дзейнасць больш даступнай і сучаснай для дарослых, а таксама больш цікавай і захапляльнай для дзяцей. А вы хацелі б наведаць экскурсію ад тэхнагіда?

Навінка ў пчалярстве

Вучань Асіповіцкай школы Кірыл Альховік прадставіў на фінале конкурсу канструкцыю рагатага вуляў Паловы і стаў пераможцам у сваёй узроставай катэгорыі ў намінацыі «Экалогія (рацыянальнае прыродакарыстанне і глыбокая перапрацоўка прыродных рэсурсаў)». Чым жа адметная яго вынаходка?

— На працягу многіх гадоў у пчалярстве выкарыстоўваецца традыцыйны вулей-ляжак. У нейкі момант з'явілася ідэя паспрабаваць змяніць гэтую канструкцыю, — падзяліўся Кірыл Альховік. — У выніку сабралі найлепшыя рашэнні і атрымалі такі вось рагаты вулей. Адрозныя заўважылі, што мёдапрадукцыйнасць сістэмы павялічылася прыкладна на 7—10 кілаграм толькі з адной пчоласямі.

Канструкцыя вынаходкі дазваляе падзяліць вулей на зоны чыстага мёду і расплоду. У традыцыйных вулях такога няма, з-за чаго з'яўляюцца праблемы з адпампоўкай мёду па прычыне наяўнасці яек пчол у сотах. Як вынік — смерць пчол і не-

дахоп мёду. А тут аб гэтым не трэба турбавацца.

— Бярэш верхні корпус, нясеш на адпампоўку мёду, і не трэба думаць пра тое, што там могуць быць пчолы альбо нешта іншае, — тлумачыць малады чалавек.

І гэта яшчэ не ўсё! Па словах Кірылы Альховіка, канструкцыя рагатага вуля Паловы дапамагае змагацца з заклешчананасцю за кош рашоткі, размешчанай унізе.

— З гэтым вулеем зручна працаваць і ў халодны час, таму што яго не трэба ўцяпляць. Зверху, над апошнім корпусам, кладзецца шчыльная плёнка, якая ўцяпляецца як дах і стварае эффект тэрма-масі, — дадаў ён.

Яшчэ адна важная перавага рагатага вуля ў тым, што па сабекошце ён таннейшы, чым вулей-ляжак. Пры яго вытворчасці выкарыстоўваецца хваёвая дошка-сотка, якую можна падрэзаць пад любы памер. У той час як для вырабу традыцыйнага вуля патрабуецца тры віды дошак.

Аклюдар на аснове 3D-друку

Студэнты Гомельскага дзяржаўнага тэхнічнага ўні-

версітэта імя П. А. Сухого ў фінале прэзентавалі мадэрнізаваны аклюдар для карэкціравання зроку.

— Аклюзія — асноўны і адзін з самых эфектыўных метадаў у барацьбе з касавокасцю і амбліопіяй, таксама вядомай як «гультаватае вока», — падзяліўся кіраўнік праекта Паліна Клячкова.

Аклюдар прызначаны для блакіравання зроку ў здравым воку. Аднак усе аналагі, на думку аўтараў праекта, не асабліва зручныя. «Аклюдар-пластыр аднаразовы. Пры намаканні ён адклеіваецца і можа выклікаць раздражненне. Аклюдар-насадка мацуецца толькі на акулеры і прапускае святло. Застаецца толькі павязка на вока, але яна ў цэлым не вельмі надзейная», — дадала інжынер-канструктар Анастасія Лёўкіна.

І юныя вынаходнікі прапануюць абсалютна новую канструкцыю аклюдара, створаную ў адпаведнасці з індывідуальнымі біялагічнымі асаблівасцямі чалавека на аснове 3D-друку.

— Наша прадукцыя складаецца з пластыкавай асновы, якая мае форму, адпаведную контуру твару і вобласці вакол вачэй. Яна цалкам пакрывае вока і закрывае яго ад знешняга святла, — адзначыў інжынер-канструктар Ягор Зайцаў. — Пры стварэнні вырабу выкарыстоўваецца такая тэхналогія, як друк метадам папластавага накладання, што дазваляе стварыць вельмі складаную сітаватую структуру, прадстаўленую шматлікім перапляценнем мікраканалаў.

У выніку атрымліваецца шматразовы зручны аклюдар, створаны індывідуальна пад замоўцу з матэрыялаў, якія не выклікаюць раздражнення.

Лізавета ГОЛАД, фота аўтара.





Свой стиль

Мода живе момантам

прадметна-прастораве асяроддзе складаецца якраз з арту, экспазіцыйнага кірунку і дызайну інтэр'ера, таму я выбрала менавіта гэты кірунак. Пасля заканчэння першага курса даведлася аб кафедры дызайну моды і вырашыла перапаступіць туды.

— **Што важна для станаўлення стыліста?**

— Найперш, бездакорнае разуменне кампазіцыі ў розных яе варыяцыях. Напрыклад, ты глядзіш на вобраз і разумееш, што там неабходна нешта дадаць, зрабіць акцэнт ці штосьці ўпрыгожыць, і ўсё для таго, каб у выніку атрымаць ідэальную карцінку. Таксама ў станаўленні стыліста значэнне маюць адсутнасць баязі зносін з людзьмі і ўменне камунікаваць з імі.

— **Наколькі важная адукацыя для дызайнера?**

— Лічу, яна вельмі важная, бо ўніверсітэцкая падрыхтоўка дае вялікі пласт ведаў у галіне гісторыі мастацтваў, без якой немагчыма зрабіць добрую калекцыю. Пры стварэнні сваіх калекцый знакамітыя модныя дамы заўсёды робяць адсылку да пэўнай эпохі. Чалавек без належнай дасведчанасці ніколі не зможа прачытаць, што закладаваецца ў іх стваральнікамі, і адпаведна не

паўторыць гэтага ў сваіх работах. І патрэбна менавіта дызайнерская адукацыя, паколькі ёсць тэхнічныя спецыяльнасці, якія закранаюць выключна бакі канцэптуальнасці. А прафесія дызайнера ўключае ў сябе адразу некалькі фаз, што дазваляе не толькі сканструяваць рэч, але і прыдумаць, і адшыць яе.

— **Ці дастаткова сёння падтрымліваюць маладых дызайнераў на этапе прыходу ў прафесію?**

— Усё ў большай ступені залежыць ад таго, які ты чалавек і ў які калектыв трапляеш. З уласнага вопыту адзначу, што мне з калектывам вельмі пашанцавала. У Нацыянальнай школе прыгажосці працуюць цудоўныя людзі, якія заўсёды гатовы дапамагчы і падтрымаць. Мой першы паказ адбыўся літаральна праз паўтара тыдня пасля прыходу на працу. Тады мяне пад сваё крыло ўзяла старэйшая калегі, мастак-стыліст Надзея Лунёва. Мяне адразу навучылі, як лепш адпараваць і развешваць рэчы, як знаходзіць падыход і камунікаваць з мадэлямі.

— **А колькі часу неабходна для стварэння калекцыі?**

— Усё залежыць ад яе памеру і, вядома ж, ад абста-

лявання. Першая мая калекцыя была маленькая — сем адзінак, але шлы я яе на працягу двух месяцаў, абцяжарвала працэс старая машынка. Ведаю знаёмых, якія складаную калекцыю на 20 адзінак адшывалі за месяц, але яны на тым зарабляюць і жывуць. Для мяне ж гэта быў навуцальны працэс, і калекцыю я пачала рабіць загадзя, бо вельмі не люблю ўсё пакідаць на дэдлайны.

— **Чым ці кім натхняецца ў рабоце над новымі вобразами?**

— Дыпломную калекцыю рабіла па тэме гатычнай архітэктуры і каталіцкай сімволікі, але асноўную частку чэрпала з калекцыі мадэльера Цэра Мюглера, уласна ён і з'яўляецца маім натхняльнікам.

— **Чым адметны ваш фірменны стыль?**

— Вельмі люблю працаваць з графікай і пераважна ў чорна-белым стылі. З адметных дэталю адзначу цялеснасць. Мне падабаецца падкрэсліваць прыгажосць чалавечага цела, раскрываць яго моцныя бакі і карэкціраваць іх. Гэтак жа маім вырабам уласціва поўная адсутнасць рукавоў ці наўнаўнасць рукава «кіmano».

— **У пытанні: стыль ці мода — што пераважае асабіста для вас?**

— Адзначу, што ў свеце на дадзены перыяд часу ідзе моцнае паскарэнне модных цыклаў. Рэчы, якія толькі выйшлі з фабрыкі, практычна адразу становяцца неактуальнымі. Таму раю не арыентавацца на моду і, галоўнае, не імкнуцца яе дагнаць, бо гэта немагчыма. Вы ўсё роўна не будзеце на самым яе піку, паколькі на вяршыні знаходзяцца толькі тыя, хто яе стварае. Мода живе момантам, а мы, як яе спажыўцы, ужо адстаём. Найлепшае рашэнне — выпрацоўка уласнага стылю.

— **На што варта арыентавацца ў пошуку свайго стылю?**

— У першую чаргу неабходна адштурхоўвацца ад таго, кім вы хочаце адчуваць сябе сёння. Паколькі выбраны вамі «даспех», несумненна, паўплывае на ваша самаадчуванне і настрой. Магчыма, вы заўважалі, што, апранаючы лёгкую сукенку, становіцеся рамантычнымі і лёгкімі, а замяняеце яе скуранкай і грубым абуткам, настрой адразу ж змяняецца. Таму трэба ведаць, што ты хочаш сам для сябе і што ты жадаеш трансліраваць іншым.

Вераніка КУХАРЧЫК.
Фота з архіва герані.

Трапіць у індустрыю моды нялёгка, яшчэ складаней там затрымацца, а вось адпавядаць усім трэндам проста немагчыма. Аб тым як пераадолець перашкоды і прыйсці ў прафесію дызайну, распавяла мадэльер Нацыянальнай школы прыгажосці Святлана МАЧКАДАН.

— Першапачаткова ў мяне ўзнікла цікавасць да малюнка і да малявання ў цэлым. Таму паступаць вырашыла ў Беларускае дзіражаўны інстытут кіравання і сацыяльных тэхналогій, там была спецыяльнасць

«Дызайн», якая мяне зацікавіла. Выбар стаяў паміж камунікатывым дызайнам і дызайнам прадметна-прасторавага асяроддзя. Калі казаць аб першым кірунку, то гэта адносіцца больш да рэкламы, чым да дызайну, а

Фотафакт

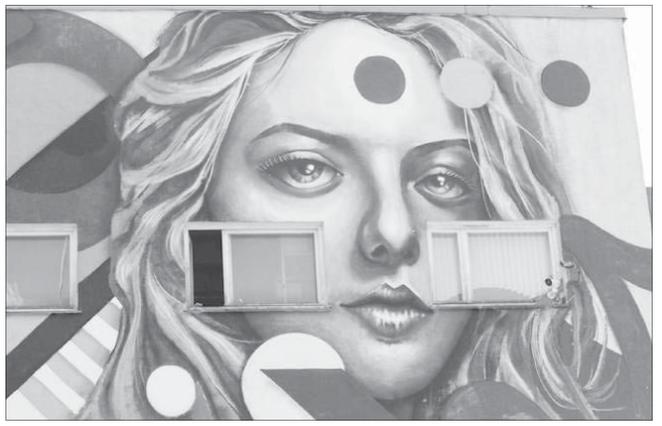
ЗНОЎ ЧАКАЕ ЎСІХ «ПЯСОЧНІЦА»!

Нарэшце ўсталявалася сонечнае, цёплае надвор'е, а значыць, прыйшоў час збірацца на летніх тэрасах, драмаць ці марыць у рэлакс-шэзлонгах і на модных арт-лаўках — на звычайных можна і каля дома пасядзець. На прасторах «Пясочніцы» гурманаў street food чакаюць 15 фудтракаў з хітамі продажу: бліны, бульба-фры, хот-догі, бургеры, нагетсы і абавязкова фалафель — шарык, зроблены з нуту, — любімая страва ізраільцяна. «Чай, кава, патанцём» — таксама вітаюцца, бо тут часта ладзяцца «жывыя» канцэрты з моднымі ў асяроддзі моладзі і не толькі вакалістамі і музыкантамі.



Найбліжэйшы фестываль — аўтамабільны (у суботу — 25 мая), потым — летні танцавальны, прагляд спартыўных матчаў і кінафільмаў на вялікім экране — гэта нават не бонус, а даўняя паслуга «Пясочніцы», якая сёлета пачала працаваць з канца красавіка. «Пясочніца» — месца ва ўсіх сэнсах крэатыўнае, дзе адпачынак па інтэрсах для дзяцей і іх бацькоў залежыць не толькі ад грошай. Пра такія месцы адпачынку кажуць: «атмасфернае». Тут паўсюдна цікавыя малюнкi-графіці. Тэматыка прамысловага ўрбанізму — на даху сцэны. Сюды, як на пераможны пастамент, у свой час устанавілі спраўдны «запарожац» — самы масавы народны аўтамабіль савецкага аўтапрама. Кажуць, ён прыехаў на сваіх колах. Такім чынам, паехала «Пясочніца» ў свой новы, ужо сёмы, street food сезон.

Аляксандра ЯКАЎЛЕВА,
фота аўтара.



Заснавальнікі газеты — рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда», грамадскае аб'яднанне «Беларускі рэспубліканскі саюз моладзі». Дырэктар — галоўны рэдактар КАРЭНОКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч. Адрас рэдакцыі: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10А. Кантактныя тэлефоны: 292 44 12, 311 17 41. E-mail: info@zviazda.by

Выдавец — рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Газета адрэдавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве

«Выдавецтва «Беларускі Дом друку».

ЛД № 3820000007667 ад 03.04.2004.

220013, г. Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1.

Тыраж 10 746.

Нумар падпісаны ў 19.30 22.05.2024 г.

ЧЫРВОНКА
Чырвоная змена

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ № 12
ад 19 лютага 2009 года выдана
Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Центр Промышленной Оценки

- ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
- ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607. УНП 191021390
Продавец	ОАО «БАТЭ» – управляющая компания холдинга «Автокомпоненты», г. Борисов, ул. Даумана, 95. УНП 600017855
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by

Оборудование, бывшее в употреблении, по адресу: Минская обл., г. Борисов, ул. Даумана, 95, 107
Предмет повторных электронных торгов, назначенных на 11.06.2024

№ лота	Инв. номер	Наименование оборудования	Модель оборудования	Начальная цена без учета НДС* бел. руб.
1	9060181	горизонтально-фрезерный станок 1987 г. в.	6P81Г	3 841,63
2	9060165	вертикально-фрезерный станок 1985 г. в.	6P11	5 441,63
3	9100503	пресс-ножницы комбинированные 1977 г. в.	H5222A	3 641,63
4	9030430	бесцентро-шлифовальный станок 1996 г. в.	SASL 3/1AD	9 440,24
5	9030432	бесцентро-шлифовальный станок 1996 г. в.	SASL 3/1AD	7 041,63
6	9030429	бесцентро-шлифовальный станок 1996 г. в.	SASL 3/1AD	7 041,63
7	9020041	координатно-расточной станок 1964 г. в.	2A-450	7 441,63
8	9020371	координатно-расточной станок 1995 г. в.	2431SF10	25 571,70
9	9030091	плоскошлифовальный станок 1969 г. в.	3Г71	7 441,63
10	9060145	спец. фрезерный станок 1970 г. в.	ГФ-1362Н1	5 641,63

Предыдущее извещение по лотам №№ 1–10 опубликовано в газете «Звязда» 13.01.2024

Дата и время начала и окончания электронных торгов по лотам №№ 1–10: 11.06.2024 с 11.00 до 12.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов. Заявки на участие в электронных торгах по лотам №№ 1–10 принимаются по 10.06.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов, назначенных на 25.06.2024

№ лота	Инв. номер	Наименование оборудования	Модель оборудования	Начальная цена без учета НДС* (бел. руб.)
11	9020260	Координатно-расточной станок 1986 г. в.	24K40СФ-4	11 782,61
12	9060161	Вертикально-фрезерный станок 1985 г. в.	6Т10	11 557,23
13	9040123	Электроэрозионный станок 1984 г. в.	4Д722АФ-1	10 858,93
14	9020209	Вертикально-сверлильный станок 1982 г. в.	2Н150	3 382,50
15	9020187	Вертикально-сверлильный станок 1980 г. в.	2Н135	2 582,50
16	9060130	Вертикально-фрезерный станок 1980 г. в.	6P13	45 272,85
17	9030374	Универсально-зачоточный станок 1990 г. в.	3Е642	3 382,50
18	9060148	Спец. горизонтально-фрезерный станок 1970 г. в.	ГФ 1362 Н1	4 182,50
19	9060099	Вертикально-фрезерный станок 1975 г. в.	6М13П	4 582,50
20	9060224	Вертикально-фрезерный станок 1996 г. в.	FSS400	16 045,63
21	9010536	Токарно-винторезный станок 1983 г. в.	16К20ПФ1	5 582,50
22	9060223	Вертикально-фрезерный станок 1996 г. в.	FSS400R	6 882,50

Дата и время начала и окончания электронных торгов по лотам №№ 11–22: 25.06.2024 с 11.00 до 12.00.

Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов. Заявки на участие в электронных торгах по лотам №№ 11–22 принимаются по 24.06.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

*Примерная цена продажи предмета аукциона указывается в договоре купли-продажи с учетом НДС, либо, по согласованию с продавцом, с нулевой ставкой НДС при экспорте товаров в государства-члены ЕАЭС

С подробной информацией по предмету электронных торгов можно ознакомиться на сайте организатора электронных торгов www.cpo.by и электронной площадке ИПМ-Торги www.ipmtorgi.by. Шаг аукциона: 5 % от текущей цены

Задаток 10 % от начальной цены лота перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи 10 рабочих дней после проведения аукциона. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победителем) электронных торгов либо единственным участником электронных торгов, согласившимся приобрести предмет электронных торгов по начальной цене, увеличенной на 5 % в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение 30 календарных дней после заключения договора купли-продажи

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы», по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 2,9 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Контактные данные Тел.: +375 17-310-36-37; +375 (29)-154-34-35; +375 (44) 704-92-06. E-mail auction@cpo.by

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки) извещает о проведении повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Газпром трансгаз Беларусь» (Продавец) на праве собственности.

Электронные торги состоятся 26.06.2024 в 11.00.

Лот № 1 в составе:

КОМПЛЕКС НЕДВИЖИМОГО И ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ДОМА ПРИЕЗЖИХ «МАРЬЯЛИВО», в том числе:

- Объекты недвижимого имущества:**
 - дом приезжих с инв. № 600/С-123927, 504,5 кв. м; - кабельные линии связи д. п. Марьяливо с инв. № 100000037051;
 - здание гаража с инв. № 600/С-113906, 46,2 кв. м;
 - наружные сети водопровода «Дома приезжих «Марьяливо» с инв. № 600/С-113970, 46,0 м;
 - наружные сети канализации «Дома приезжих «Марьяливо» с инв. № 600/С-113967, 47,3 м;
 - наружные сети электроснабжения «Дома приезжих «Марьяливо» с инв. № 600/С-113928, 26,8 м;
 - котельная с инв. № 600/С-64619, 31,3 кв. м.

- Объекты движимого имущества:**
 - кондиционер «СПЛИТ» Mitsubishi, инв. № 100000036148;
 - котельное оборудование, инв. № 100000037059;
 - автоматическая система полива, инв. № 100000037061;
 - настенный кондиционер General, инв. № 100000037064;
 - настенный кондиционер General, инв. № 100000037065;
 - настенный кондиционер General, инв. № 100000037066;
 - напольный кондиционер General, инв. № 100000037067;
 - автоматическая система полива, инв. № 100000037068;
 - кухня Василинка, инв. № 100000037134;
 - люстра, инв. № 100000037139;
 - комплект мебели для гардероба, инв. № 100000037142;
 - комплект нестандартной мебели, инв. № 100000037150;
 - вентиляционная установка, инв. № 100000037138;
 - зеркало, инв. № 100000037135;
 - зеркало, инв. № 100000037136;
 - зеркало, инв. № 100000037137.

3. Товарно-материальные ценности:

- жалоzi вертикальные 105*180, № 500000111083;
- жалоzi вертикальные 175*195, № 500000111082;
- жалоzi вертикальные 200*180, № 500000111084;
- жалоzi вертикальные 256*195, № 500000111076;
- жалоzi вертикальные 275*195, № 500000111078;
- жалоzi вертикальные 290*180, № 500000111079;
- жалоzi вертикальные 290*195, № 500000111081;
- жалоzi вертикальные 324*195, № 500000111080;
- жалоzi вертикальные Сандра, № 500000111077;
- карниз для штор 22м, № 500000111014;
- принадлежности каминные, № 500000110756;
- камень для каменки жадет колотый 10 кг, № 500000219048;
- камень для каменки жадет колотый, набор, 50 кг, № 500000219047;
- камин электрический, № 500000033864;
- панель варочная Bosch PUE611BB1E, № 500000410954;
- панель мебельная, № 500000034884;
- панель мебельная, № 500000034885;
- тумба, № 500000034886;
- шкаф, № 500000034888;
- шкаф, № 500000034890;
- шкаф духовой Bosch HBF134EB0R, № 500000414391;
- зеркало, № 500000111087.

Адрес: Минская обл., Минский р-н, Острошицко-Городокский с/с, д. Марьяливо; д. Марьяливо, пер. Высотный, 5; д. Марьяливо, пер. Высотный, 3.

Земельный участок 623685204101000526 площадью 0,2424 га. Целевое назначение земельного участка: земельный участок для обслуживания дома приезжих. Право постоянного пользования.

Начальная цена с НДС 20 % – 1 339 927,20 руб.
Задаток – 133 993,00 руб.
Шаг электронных торгов – 5 %.

Срок для подписания договора купли-продажи: 20 (двадцать) рабочих дней со дня проведения электронных торгов (после предъявления Продавцу платежного документа, подтверждающего оплату вознаграждения Организатора электронных торгов).

Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП).

Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900 100000000 в ОАО «Белгоспромбанк», БИК BAPB2YX, Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задаток: 21.06.2024 в 16.00.

Организатор электронных торгов: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52, torgi@ino.by, www.ino.by
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by, УНП 190055182

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже недвижимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении повторных электронных торгов № 2024.4.002.00056 по продаже недвижимого имущества на электронной площадке ETRPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by>.

Продавец: открытое акционерное общество «Витязь», 210605, Витебская обл., г. Витебск, ул. П. Бровки, 13а, тел. +375 212 26-55-08.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETRPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcn74@mail.ru, <https://etpvit.by>.

Дата и время проведения повторных торгов: 18.06.2024 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETRPVIT.BY).

Лот № 1. Кап. строение с инв. № 200С/С-72512, площадью 2127 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, д. 50/10, наименование – **химсклад дило**, назначение – **здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ**, находящееся на земельном участке с кадастровым номером 24010000003000172, площадью 6,4641 га, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Петруся Бровки, 50 (объект долевого право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для строительства и обслуживания административно-производственных зданий и сооружений.

Нач. цена: 790 279,11 бел. руб. без учета НДС.
Задаток: 79 027,91 бел. руб.
Обременение: договора аренды № 359д от 01.04.2022 действуют по 31.01.2025, № 160д от 01.02.2017 действует по 31.01.2025, № 1д от 02.01.2019 действует по 31.12.2024.

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущества прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрированным на ЭТП по электронному адресу: <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.06.2024.

Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с: № BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБВК22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККП/П «Витебский областной центр маркетинга».

Условия электронных торгов: Победитель торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения электронных торгов и утверждения протокола электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение э. торгов, в т. ч. расходы связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, расходы Продавца на проведение оценки предмета э. торгов, оплатить услуги Оператора ЭТП, подписать договор купли-продажи в течение 20 календарных дней со дня проведения электронных торгов, оплатить предмет э. торгов в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи; оплатить НДС в размере 20 % сверх цены продажи предмета электронных торгов.

Организатор электронных торгов имеет право отказать от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETRPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе «Недвижимое имущество». Ознакомление с предметом электронных торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел. 8-0212-265383.

Организатор электронных торгов имеет право отказать от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETRPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by>, в разделе «Недвижимое имущество». Ознакомление с предметом электронных торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел. 8-0212-265383.

ООО «Юридическая компания Аспект» проводит первые повторные публичные торги в форме открытого аукциона по продаже имущества ликвидируемого юридического лица – ООО «ФАНУШ»

№ п/п	Наименование лота	Начальная цена без НДС*, руб.	Шаг торгов (5%), руб.	Задаток для участия в торгах (10%), руб.
1	Комплектная трансформаторная подстанция КТПП-К/К-400/10/0,4-14-У1 (з/з427533)	27 800,00	1 390,00	2 780,00

Условия проведения торгов размещены на сайте ООО «Юридическая компания Аспект» – aspect-avs.by в разделе «Актуальные аукционы. Лоты на реализации. Прочее оборудование», по ссылке http://aspect-avs.by/auction_info/

* Окончательная цена лота включает НДС по ставке 20 %

Торги назначены на 05.06.2024 г. в 10.30 по адресу: г. Минск, ул. Тимирязева, д. 65, оф. 401, холл (4 этаж). Срок приема заявок, внесения задатка для участия в торгах – до 03.06.2024 г. включительно. Заявки принимаются организатором торгов по месту проведения торгов в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (по пятницам – до 16.30)

Продавец	ООО «ФАНУШ»
Организатор торгов	ООО «Юридическая компания Аспект»
Реквизиты для оплаты задатка	ООО «ФАНУШ» УНП 691418052, р/с BY16 АКВБ 3012 0606 0605 6600 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВBY2X, г. Минск

Объявление о предыдущих торгах опубликовано в газете «Звязда» за 13.04.2024 г. (стр. 9)

Получить дополнительную информацию о порядке проведения торгов можно по телефону +375 (44) 5986627, в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (по пятницам – до 16.30). Ознакомиться с предметом торгов возможно по местонахождению имущества после предварительного согласования по тел. +375 (44) 5986627

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА С Понижением начальной цены на 35 %

Организатор аукциона: **ОАО «Гомельоблреклама»** филиал «Эксперт-Услуга», г. Гомель, ул. Гагарина, 20, каб. 2.9.

Продавец: **Открытое акционерное общество «Гомельторгмаш»**, г. Гомель, ул. Владимирова, 14 – в лице управляющего Насонова В.В.

Торги состоятся 7 июня 2024 года в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, каб. 2.9.

Подробный перечень имущества в количестве 5 лотов, порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участников торгов, порядок проведения аукциона и условия размещения на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by или www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы». Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от 26.10.2023 г.

Срок приема заявлений на участие в торгах и оплаты задатка – с 23.05.2024 по 05.06.2024 с 9.00 до 16.00. Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактным тел.: 8 (0232) 50-67-86 Юлия Дмитриевна; 8 (0232) 50-63-96 Людмила Петровна. Контактные данные организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54, 8 (044) 599-18-16. УНП 400071204



Людміла Лазута ў 1977 годзе скончыла Мінскі дзяржаўны медыцынскі інстытут. Працавала педэдагогам на Гродзеншчыне, загадала аддзяленнем Гродзенскай абласной дзіцячай клінічнай бальніцы. У далейшым веда і назапашаны вопыт аслужылі ёй добрую службу на пасту галоўнага ўрача гарадской дзіцячай паліклінікі № 11 Мінска, дзе Людміла Паўлаўна адрацавала 20 гадоў.

Цяпер Людміла Лазута выкладае ў БДМУ. І адначасова, па яе словах, піша «новыя старонкі ў новай главе пра жыццё» — на літаратурнай ніве. Выдала дзве кнігі аповесцяў і апавяданняў — «Імгненні» і «Вузкімі сцежкамі». Веданне рэаліі жыцця, светлы гумар і трапінае беларускае слова — гэтыя рысы прозы Людмілы Лазуты праявіліся ў апавяданні «Незвычайнае паляванне», якім мы адкрываем новы сезон літаратурнага конкурсу «Звязды».

Алена БРАВА.

«Маня, дзе ты падзелася, чаму ў хлёў не ідзеш?» — з гэтымі словамі Рыгор пераступіў парог кухні, дзе ўжо сцямна спрытна завіхалася жонка, рухавая Маня. Зазірнуўшы чарговы раз у печ, яна павярнула галаву на голас мужа.

Непаслухмяныя кучаравыя валасы жанчыны, заплеценныя ў касу і замацаваныя «кошычкам», былі прыціснуты лёгкай бязэвай хусткай, але ўсё ж такі выбіваліся з-пад яе, хвалілі абводзілі высокі лоб, што надавала маладжавасці твару, ружоваму ад цяпла з печы. Гэтая прычоска ды яшчэ бліскучыя зеленаватыя вочы зрабілі сваю справу — Рыгор не мог адвесці вачэй ад Мані, нібыта ўбачыў жонку ўпершыню і ўразіўся. Было чаму: нягледзячы на пятнаццаць гадоў шлюбу, яна ўсё яшчэ заставалася першай прыгажуняй на вёсцы.

— Ты ж не чуў, як я амаль кожную гадзіну цалютку ноч у хлёў бегала, хроп сабе, як жыта прадаўшы. А зараз, калі ты ўжо на двор пайшоў, чаго мне туды бегчы? Блінцы во пяху.

У печы ярка гарэлі дровы. Па баках яе размясціліся два чыгуны, у якіх ужо кіпела намытая бульба — ежа для свіней. Паміж чыгунамі рабром стаяла цагляна. Яна служыла апорай адразу для дзвюх вялікіх круглых патэльняў, прыладжаных супрацьлеглымі бакамі на краі чыгуноў. На патэльнях выпякаўся сьняданак. Калі блінец ружавеў, Маня спрытна віламі паднімала і выцягвала патэльню на прыпек, адным рухам пальцаў дакраналася да яе, і блінец, як акрабат на спаборніцтве, пераварочваўся іншым бокам, каб зноў трапіць у пачны жар. Гатовыя бліны ўзвышаліся ў талерцы на прыпечку — ладны іх стажок сведчыў аб тым, што гаспадыня не заляжалася ў ложку, хоць сёння і нядзеля.

— А што там? Ужо ж не маўчы, па вачах бачу — навіну прынёс.

Па румянцы на шчоках мужа было відаць, што гаспадар хвалюецца. Нават русыя яго валасы прыпацелі над ілбом пад шапкай.

Рыгор расшпіліў кажу і прысеў на табурэтку, нервова пакурчуваўчы ў руках шапку. Стараючыся размаўляць цішэй, каб не пабудзіць дзяцей, сказаў:

— Яно так, маем прыплод, апарасілася таўстуха без нашай дапамогі, я налічыў адзінаццаць парасятка. Адно нейкае зусім слабенкае, не відаць, ці дыхае. Усе ў кучы, ля маткі грэюцца, а гэтае неяк асобна. Я, канешне, падсунуў яго бліжэй, але мне здаецца, што свіннія не вельмі ласкавая да яго.

— Дык ці жывое тое парасё? — спыніла мужа Маня.

Глянучыся на разгублены твар гаспадара, яна зразумела, што трэба бегчы ў хлёў самой. Ён быў дбайным мужчынам, але ў такіх далікатных справах на яго была слабая надзея.

— Падварушы трохі дровы, каб блінцы не прыпалі, паягу сама гляну, — хутка сказала кабет. Накінуўшы на плечы кажушок і прыхапіўшы з рук мужа ліхтарык, знікла за дзвярыма.

«Ну, нібыта маланка паляцела. Сама хвілі і пальчыць гэтых парасят ды са слабым разбярэцца», — падумаў Рыгор, знімаючы з чыгуна патэльню з падпечаным блінцом. Маня, безумоўна, управіла справы. Налічыла дзесяць ладных парасятка, а адзінаццаце было зусім квалеа. Каб яго не заталталі іншыя ці незнарок матка не прыціснула, вырашыла забраць гаротніка ў хату.

І такі ўратавалася гэтае парасё. Для спання яму прыладзілі фанерную скрыню ад пясалькі, саломы на дно паклалі, мяккай мешкавінай прыкрылі. Кармілі каровіным малаком праз дзіцячую соску. Дзеці, як прагнуцца ці пасля школы, перш-наперш да скрыні бягучы, глядзяць малое, ласкавае словы прыгаворваюць. Нават купалі яго колькі разоў. Праз якія два тыдні па-

расё падужэла, пачало варочацца, потым выкульвацца са свайго жылца ды хатнюю прастору асвойвае.

Шапцыры тыя вельмі не падабаліся кошцы. Мурка адчула ў парасяці саперніцу, якая паціху авалодвала ўвагі і пшчотай усяе сям'і. Кошка паспрабавала выгнуць спіну і пашыпець на парасё, але тое, відаць, не разумела, што гэта азначае, паглядвала на Мурку маленькімі няхітрымі вочкамі і дыбала паціху далей, падокаваючы капіткамі. Кошка затойвалася на табурэтку, чакала свайго часу, назіраючы за парасём. Па напружаным уздыгванні поўсці на спіне можна было здагадацца аб яе адчуваннях. Калі б Мурка ўмела гаварыць, сказала б нешта нахштальт: «Ходзіць, нібы гаспадыня на аб'цасах, якая да свята рыхтуецца».

голад жа не цётка. Церлася аб ногі Мані, пакуль тая не наліла ёй малака. Рыгор назіраў за гэтымі падзеямі здалёк, усміхаўся ў вусы, каторы раз дзіцячыя магутнасці каціных інстынктаў.

З таго часу Мурка наладзіла з парасём мірныя ўзаемаадносіны. Разборак за тэрыторыю больш не было. За выключэннем хіба хвілін дэманстравання неспакоя, калі Маня прысядала ля Свінкі з бутэлькай малака — кошка тады саскоквала з печы і пачынала церціся ля ног гаспадыні.

Так парасё і падрасцала, набірала паціху вагу, каб мець магчымасць вярнуцца ў хлёў і жыць сярод мацнейшых суродзічаў. Праз колькі тыдняў Свінка патрабавала ўжо больш ежы, а калі нікалі ўночы вылазіла са скрыні, цокала ў пакой, дзе спалі гаспадары, пачынала патрабавальна смактаць ражок прасцірадла, які звісаў з ложка. Для Мані гэта азначала, што трэба ўставаць і карміць парасё. «Хутчэй бы яно зусім ачуняла, каб у хлёў занесці, а то ж лішнюю хвілінку падрамаць не дасць», — думала гаспадыня, адрываючы галаву ад падушкі.

А час рухаўся ў сапраўдную зіму. Перад Калядамі, па шматгадовай звяздзёны, да Рыгора з райцэнтра прыехалі даўнія сябры — аматары палявання і рыбалкі: урач Мікалай Пятровіч і палкоўнік з ваенкамата Сяргей Мікалаевіч. З імі Рыгор сябраваў з тых часоў, калі рэгістраваўся на вайсковы ўлік як ветэран, а палкоўнік яшчэ быў маё-

Людміла ЛАЗУТА

НЕЗВЫЧАЙНАЕ ПАЛЯВАННЕ



Кошкі — натуры настойлівыя, такі дачкалася.

А трэба сказаць, што па прапанове маладшай дачкі дзеці назвалі парасё Свінкі. «Пісаць з вялікай літары, як мянушку», — сказала першакласніца на сямейным савете. Ніхто не прэчыў. Толькі старэйшы сын-падлетак здзівіўся: «Мы што, пашпарт ёй рабіць будзем, каб мянушку з вялікай літары пісаць?» Усім ад гэтага выказвання зрабілася смешна і весела.

Дык вось, калі нікога не было ў хаце, адбылася там, відаць, вайна мясцовага значэння, бо калі Маня аднаго дня прыйшла пакарміць Свінку, то застала ту ў скрыні: парасё паціху рохкала, а на пысе і на спіне былі заўважныя чырвоныя сляды ад вострых Мурчыных кіпцюроў.

— Ах ты, бедлага мая, — занепакоілася Маня. Хутка прынесла зялёнку і памазала рань, што дужа не спадабалася парасяці: зялёнка пяхучая.

— Дзе ты, злосная твая натура, — паклікала гаспадыня кошку. Але тая, прадуваючы разборкі, схавалася, відаць, у цёмны падпечак. — Пачакай, будзе табе вечарам ад гаспадара.

І, як толькі Рыгор бразнуў клямкай, хітрая кошка ўжо стаяла ля дзвярэй напалатоце. Кінуча ў сенцы, ледзь не збіўшы яго з ног, адтуль па драбіне на гарышча. Аднак раніцай ужо чакала гаспадыню перад дзвярамі:

рам. Далучыліся да кампаніі і двое мясцовых хлопцаў з цэнтральнай сядзібы калгаса — Пеця і Міша. Ніхто з мужчын не быў такім ужо заводзным знаўцам палюўніц-рыбацкай справы, але два ці тры разы на год яны сустракаліся ў Рыгора, каб пабіць у мужчынскай кампаніі дружбакоў, напаячы бульбы на вогнішчы, юшкай паласавалі да ды з нагоды парадаваць сямейных сваятук-рыбакі дзічнай. Падабаліся гэтыя сустрэчы і мужчынам, і хлопцам, і сям'і Рыгора. Усе любілі паслухаць палюўнічыя байкі пасля вячэры. Самым здатным да іх быў, канешне, Мікалаевіч — на тое ён і палкоўнік, бывалы чалавек.

Сустрэча і на гэты раз была радаснай. Пасядзелі за сталом, смачнымі салёнкамі са смажаным салцам ды квашанай папустакай пачаставаліся, пагаманілі. Заседжвацца не сталі, правяршы яшчэ раз ружжы ды снасі дзі лопці рыбы з палонак. Вырашылі ўстаць напрыканцы ночы, каб прайсціся спачатку праз малады лясок, потым па хмызняках — мо якага зайца ці кабана і ўпалуюць. Калі не, то далей рушаць да ракі: там рыбацкага шчасця папукаюць.

Каб ранкам не парушаць спакой Мані і дзяцей, на ноч размясцілі ўсе ў адным пакоі: двое на ложку, адзін на канале, а Мікалаевіч папрасіўся паслаць яму на падлозе. «Я так і лягу ў спартыўным касцюме, цёпла будзе. Ды і ранкам самы першы за

снеданне вазьмуся, пакуль іншыя апрацца будучы».

Маня згадзілася. Прынесла з каморы вялікі, напоўнены пахкай саломой, мяшок, палкоўнік на яго з задавальненнем улёгся. Рыгор прымаціўся на шырокім услоне ля печы. Пагаманілі перад сном, парагаталі, успамінаючы ранейшыя прыгоды, ды і занулі, храпуць на розных нотах.

Маня спала на кухні: на печы вырашыла спіну пагрэць. Думала раней падахліцца ды паспець раненька яешню на керагазе насмажыць, каб не ішлі сябрукі галоднымі на паляванне.

Так яно добра і атрымалася: яешні на сале насмажыла, салёных гурочкаў з каморы прынесла, смачнага свайскага хлеба нарэзала. Чакае. А госці і не варушацца. Пайшла Маня мужа будзіць. Хутка ўсе паўскоквалі, апрауніліся.

Ужо нават і за сталом не сталі заседжвацца, без размоў хутка падліскоўваліся. А Мікалаевіч — той і зусім нікога не стаў есці, папрасіў толькі кубак гарачага чаю. «Мо галава чалавек разбалелася, не хоча есці, усляк бывае», — падумалася Мані.

На стук відэльцы саскоквала з цёплага печы кошка: смажанае сала смачна пахне на ўсю хату. Пачаставалі і яе. А тут і Свінка асмляла, вывінулася са сваёй скрынкі і таксама да Рыгора накіравалася.

— Што гэта ў вас за звярына такая, няўжо парасё? Чаму ж па хаце ходзіць, а не ў хляве? Калі яно тут з'явілася? — зацікавіла распываў палкоўнік.

Рыгор распавёў гісторыю жыцця Свінкі, дадаўшы, што ўчора вечарам яна спакойна спала ў падпечцы, наеўшыся падкалотак з малаком, таму ніхто яе прысутнасці і не заўважыў.

Тут наш палкоўнік падскочыў з месца, Свінку паспрабаваў паглядзіць, а яна — дзёру ў бок Мані. Госць суправаджаў парасё настойліва-ўважлівым позірам, пакуль тое не схавалася ў падпечцы. Зноў сеў я стала. Пацягваючы з кубка чай, задуманна ўсміхаўся, загадкава, як у нас кажучы — «сабе ў вус», як быццам ведае штосьці ды раздумвае, ці варта гэтае веда ўвагі прысутных.

Праз якую хвіліну, узяўшы відэлец, палкоўнік далучыўся да дружбакоў, паведаміўшы, што чай вельмі дапамог, нагнаў апетыту. Яешня на сале яму таксама прыйшлася даспадобы, асабліва са свайскім хлебам, які ў Мані заўсёды атрымліваўся адмыслова.

Дружна падняўшыся ад стала, мужчыны дзякавалі за снеданне. І тут адбылося непрадбачанае. Кінуўшы вокам у бок падпечкі, з якога высунуўся зацікаўлены лычок Свінкі, бывалы чалавек Мікалаевіч, палкоўнік па званні, ні з таго ні з сяго лягнуў сябе далоняй па лбе і... пачаў рагатаць. Сябры і гаспадары раззубіліся. А госць рагоча і рагоча, не маючы сілы спыніцца. Нарэшце супакоўся. Адрываўшыся, пачаў распавед, якога, паглядваючы адзін на аднаго, чакалі ўсе прысутныя.

— Заснуў я з вечара хутка. Сяброўская гутарка пад смачную вячэру заўсёды спрыяе жаданню адпачыць. Не ведаю, колькі праспаў. Прагнуўся ад таго, што на мяне хтосьці пазірае і сапе зусім побач, ля твару. Уціснуўся разам з саломай і падлогу. За імгненне якая толькі думка не пракрыцілася ў галаве: «Няўжо паўкукі такія вялізныя водзяцца ў падполлі хаты? Яны ж, я чуў, і ўкусціцы могуць за твар, калі чалавек спіць». А паўкукі, прынасяючы, да мяне з маладосці самыя агідныя і непрыемныя з усюго жывага. Асмяліўся пальцам дацягнуцца да звярыны, спадзеючыся, што гэта ўсяго толькі кошка, але палец машчуў нейкую незвычайную шкуру з дзіўнымі валаскамі. Накрыўся з галавой, ледзь не залямантаваў, — працягваў Мікалаевіч свай распавед, паглядваючы на ўсіх хітраватымі вокамі і пасмеіваючыся ў вусы. — Ляжы, праслухоўваюся. Потым датукаў, што адышоў звер: пачуў лёгкі тупат яго ног. Канешне, было ўжо не да сну, ледзьве ранку дачакаўся. Не адважыўся адразу пра начное здарэнне распавесці, усе падзеі навава прыпамінаў... А тут — парасё!

Рогат у кухні пабудзіў дзяцей, а мо і суседзяў. Усе адразу зразумелі, што ноччу галодная Свінка па звячцы гаспадыню шукала і натрапіла на госця, які хроп якраз пасярэдзіне яе звычайнага начнога шляху да падлікання.

...А паляванне добрае ўдалося. Вялікага кабана падстрэлілі — нібыта ў кампенсачню за начныя страхі.

Жыллё

КВАТАРАНТЫ «ПРАВЯЦЬ БАЛЬ»

Канкурэнцыя сярод уладальнікаў здымнага жылля прыводзіць да далейшага зніжэння арэнднай стаўкі

Сапраўды, прапанова кватэр у арэнду ў Мінску працягвае расці, а попыт працягвае зніжацца. Досьце павольна зніжаецца і кошт арэнднай стаўкі, але не на ўсе тыпы кватэр. Сёння мы высветлілі, ці карыстаюцца попытам «дзядулевы метры», якія кватэры цяпер найбольш запатрабаваны і за колькі можна зняць кватэру ў сталіцы.

«МЁРТВЫ СЕЗОН»

Большасць сталічных жыхароў хоць раз сутыкаліся ў жыцці з неабходнасцю зняць жыллё. Таму тэма арэнды кватэр для Мінска не губляе актуальнасці.

Разгледзім аналітычныя табліцы жыллёвага парцала Realit, мы прыйшлі да высновы, што з сакавіка на рынку доўгатэрміновай арэнды жылля назіраецца зацішша. Пасля ўсплёску ў студзені і лютым цяпер попыт у Мінску скарачаецца трэці месяц запар. Запыты па пошуку здымнага жылля ў красавіку на 10% менш, чым у пачатку года, і вялікая верагоднасць, што падобная тэндэнцыя будзе назірацца аж да сярэдзіны лета.

Пры гэтым канкурэнцыя сярод арэндаўцаў расце: колькасць свабодных кватэр за месяц павялічылася на 1,5%. Паўпаўненне базы адбылося за кошт аднакаёвых кватэр, выбар якіх павялічыўся на 8%. Пры гэтым колькасць двухкаёвых і трохкаёвых кватэр, наадварот, знізілася на 0,3% і 5,7% адпаведна.

За кошт «вымывання» больш бюджэтных шматкаёвых кватэр у красавіку назіраецца рост сярэдняга цэну ў маі на 1% і 2,8% па двухкаёвых і трохкаёвых кватэрах адпаведна. Што датычыцца аднакаёвых кватэр, то сярэдняя цэна іх, наадварот, паказала зніжэнне, але пра гэта крыху пазней.

СТАРОЕ ЖЫЛЛЁ КАЦІРУЕЦЦА ПА МІНІМУМ

Па словах кіраўнікоў аддзелаў арэнды жылля сталічных агенстваў нерухомаści, у апошнія гады стала заўважна, што рынак арэнды маладзее. Гэта звязана ў першую чаргу з тым, што цяпер з'яўляецца шмат новабудулоў.

Свежасць раёна, кватэры з новай планіроўкай — гэтыя фактары сёння маюць ключовае значэнне. І маладыя жыхары вырашаюць дадаць трохі грошай і жыць у новым сучасным доме з нармальнымі рамонтам, а не ў старой, «забітай» кватэры. Новае, камфортнае жыллё, дарчы, заўсёды былі запатрабавана, але яго раней проста не было на рынку столькі, як цяпер. А «дзядулева жыллё» сёння, наадварот, прастойвае. «Яго уладальнікам у сувязі з гэтым хочацца параіць зрабіць рамонт. Было б надзеяна заспаць драўляныя падлогі лінолеумам, змяніць шпалеры і абнавіць мэблю — выкінуць старую, якая ўжо непрыдатная», — лічаць эксперты.

Калі мы гаворым пра элітнае жыллё, то і ў гэтым сегменце запатрабаваны кватэры, якія адпавядаюць духу часу, а не тыя, у якіх класічны еўрарамонт ужо маральна састарэў.

АЖЫЯТАЖУ НЕ БУДЗЕ, АЛЕ РЫНАК АРЭНДЫ ЖЫВЕ ПА СВАІХ ЗАКОНАХ

Апошнім часам прывабнасць куплі жылля ў параўнанні з арэндой узрасла. Раз-пораз мы чым аб новай рэкорднай колькасці кватэр, прададзеных у Мінску.

Так, сапраўды, крэдыты сталі больш даступнымі, і людзі сталі купляць жыллё больш актыўна. Тым не менш тым, хто будзе жыллё, трэба дзесяці жыць, пакуль гэтыя кватэры будуцца.

Часцей за ўсё здымаюць кватэры маладыя сем'і, выпускнікі навучальных устаноў, а таксама маладыя людзі, якія з'ехаліся для сумеснага пражывання. Старыя кватэры, як правіла, прадаюцца для таго, каб запліць першы ўзнос.

Самыя запатрабаваныя кватэры традыцыйна аднакаёвыя. Двухкаёвыя таксама карыстаюцца попытам, асаблі-

ва ў сем'і, у якіх ёсць дзіця. Трохкаёвыя кватэры — самыя «павольныя».

Нягледзячы на тое, што сёння здзіўляюцца шмат здзелак па куплі нерухомаści, сказаць, што рынак арэнды канчаткова асеў, нельга, лічаць эксперты па нерухомаści.

Зразумела, што няма такога ажыятажу, які быў гадоў пяць таму, калі на адну кватэру прыходзіла да пяці кліентаў. Але, калі добры варыянт з'яўляецца, заўсёды ёсць пару чалавек, які жадаюць кватэру паглядзець. Пры гэтым, вядома, чэргі не стаяць. Цяпер самы камфортны час, каб зняць добрую кватэру, яшчэ і таму, што рынак у гэты час года найбольш спакойны.

СЯРЭДНЯЯ ЦЕНА НЕ МЯНЯЕЦЦА УЖО ПАЎГОДА

Што датычыцца цэн, яны трымаюцца на адным узроўні ўжо нейкі час, адзначыў спецыяліст. Цяпер стандартная аднакаёвая кватэра здаецца за 200 долараў у эквіваленце. Так, у старых плаціпавярховых дамах могуць здавацца маленькія кватэры і танней — за 180 або 190 долараў. Але гэта як правіла «пустышкі» вельмі нізкай якасці, у якіх да таго ж нічо не прапісаны. Камунальныя плаціжы ў такім жыллі будуць вышэйшыя ў два разы, чым у звычайным. Таму, калі вы бачыце аб'яву з вельмі танным варыянтам, варта насцярожыцца: гэта часцей за ўсё азначае, што альбо ў кватэры ўсё зусім дрэнна, альбо яшчэ «бонусам» ідзе адсутнасць прапісаных там людзей.

У сярэднім жа арэнда якаснай аднакаёвай кватэры абыдзецца ў 210 долараў і вышэй. За 250 долараў можна зняць камфортную, чыстую аднакаёвую кватэру з усім неабходным для пражывання (плюс нават пральная машына). У тым жа «Мінск-Свец» сёння часта здаюць маламетражныя кватэры (да 30 метраў агульнай плошчы) за 250 долараў і вышэй. Такія кватэры карыстаюцца папулярнасцю менавіта ў маладых людзей.

Цэны на двухкаёвыя кватэры старуюць ад 250—260 долараў. Але гэта таксама самыя бюджэтныя варыянты. Хто жадае нешта лепей, неабходна разлічваць на цэннік да 300—330 долараў. Яшчэ больш сучасныя кватэры — ужо вышэй за 340 долараў. Дарчы, самыя бюджэтныя трохкаёвыя кватэры здаюцца таксама за 320—340 долараў.

АЛ'ТЭРНАТІВА БУДАЎНІЦТВУ

Сёння ў Мінску 11,5 тысячы арэндных кватэр з дзяржаўнага жыллёвага фонду. Але атрымаць жаданыя метры можа далёка не кожны. Мы падрыхтавалі алгарытм, па якім можна атрымаць гэтыя метры.

Прэтэндаваць на арэнднае жыллё можа, па сутнасці, любы, у каго няма ўласных метраў. Для гэтага дастаткова звярнуцца з заявай і пашпартаў у службу «Адно акно» ў адміністрацыі таго раёна, дзе прапануюць свабодныя кватэры. Інфармацыю аб наяўнасці арэнднага жылля ў Мінску (месяц знаходжання, колькасны і якасны склад, характарыстыка, узровень добраўпарадкавання, памер платы за карыстанне) і аб тэрміне, на працягу якога прымаюць звароты, размяшчаюць на інфармацыйных стэндах і афіцыйных сайтах адміністрацыі раёнаў, на сайце Мінгарвыканкама.

За месяц разгледзяць заяўку, а пасля гэтага адміністрацыя раёна выдзяляе арэнднае жыллё грамадзянам, якія стаяць на ўліку тых, хто мае патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў (у парадку чарговасці), зыходзячы з даты прыняцця іх на ўлік.

ШТО ТРЭБА ВЕДАЦЬ ПЕРАД ТЫМ, ЯК ПРЭТЭНДАВАЦЬ НА АРЭНДНАЕ ЖЫЛЛЁ?

Важна адзначыць, што такі від нерухомаści — адзін з варыянтаў паляпшэння жыллёвых умоў. Такім чынам, людзі, якія атрымаюць арэнднае жыллё, аўтаматычна здымаюцца з чаргі. У



дадатак даюць арэнднае жыллё і тым, хто не стаяць на чарзе. Напрыклад, іншагороднім або грамадзянам, у якіх няма падстаў для прыняцця на ўлік тых, хто мае патрэбу. Іх заявы разглядаюць выключна ў выпадку адсутнасці такіх ад чаргоўкі. Тут перавагай валодае той, хто падаў заяву раней.

На працягу 15 календарных дзён трэба звярнуцца ў «Мінскія гарадскія інтэрнаты» для заключэння дагавора найму. Максімальны тэрмін арэнды — пяць гадоў, аднак ён падаўжаецца на неабмежаваную колькасць разоў у выпадку захавання наймальнікам усіх прапісаных у дагаворы ўмоў.

Як правіла, арэнда абыходзіцца мінімум у два разы танней, чым здыманне аналагічнай кватэры ў прыватніка. Аплата, згодна з пастановай Саўміна, прывязана да базавай стаўкі і каэфіцыента з плаці эканоміка-планіровачных зон сталіцы: ён складае ад 0,5 да 1,5 (чым бліжэй да цэнтра, тым каэфіцыент вышэйшы).

Але арэндныя кватэры вельмі запатрабаваны: на кожную прыходзіць да 10 заяў. Калі грамадзяне выконваюць усё правілы карыстання жыллым памяшканнем і спраўна плаціць, то дагавор можна падаўжаць бясконцо колькасць разоў. Першачаргавікам жа арэндная кватэра даецца толькі на першы працоўны адносіні. Для іх ужываецца паніжаны каэфіцыент — 0,2.

Існуе і іншы спосаб атрымання арэнднага жылля. Згодна з Указам Прэзідэнта № 112, кватэра можа выдзяляцца без рамонту. У такім выпадку навасельцы робяць яго за свой кошт на працягу шасці месяцаў з дня заключэння дагавора найму. Пры выкананні рамонтных работ згодна з каштарысам, які зацверджаецца прадпрыемствам «Мінскія гарадскія інтэрнаты», плата за карыстанне жыллём не спланяецца, пакуль выдаткі на рамонт пакрываюць кошт штомесячнага пражывання. Наймальнік аплачвае толькі камунальныя выдаткі. Гэты варыянт карыстаецца попытам: за першы квартал 2024 года ўжо размеркавалі 35 такіх кватэр.

Ці можна з часам прыватызаваць арэнднае жыллё? Па Указе кіраўніцка дзяржавы № 37 толькі вайскоўцы могуць з часам набывць арэнднае жыллё ва ўласнасць. У іх пры выслузе 20 гадоў арэндная кватэра перадаецца ва ўласнасць на платнай аснове, пры выслузе 25 гадоў і больш — жылплошча пераходзіць ва ўласнасць бязвыплатна. Што датычыцца іншых катэгорыяў грамадзян, то ў іх пакуль няма такой магчымасці.

КОЛКІ ЖЫЛЛЯ ТРЭБА?

У Беларусі на ўліку тых, хто мае патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў, на канец 2023 года знаходзілася 569,1 тысячы сем'яў. Такую лічбу назваў Нацыянальны статыстычны камітэт. За год чарга скарацілася нязначна — на 17,8 тысячы сем'яў. Усёго ж за мінулы год арганізацыі ўсіх формаў уласнасці ў Беларусі пабудавалі 47,4 тысячы кватэр. Прычым у гарадах і пасёлках сем'яў, якія чакаюць пашырэння жыллой плошчы, за 12 месяцаў стала менш на 16,9 тысячы, а ў сельскіх населеных пунктах — на 900 сем'яў.

Наваселле справілі 6,8 тысячы маладых сем'яў, 9,6 тысячы — шматдзетныя, 1,4 тысячы сем'яў, якія валодаюць правам на атрыманне жыллых памяшканняў сацыяльнага карыстання.

Дарчы, сёлета ў Беларусь маюць намер здаць 4,4 мільёна метраў квадратных агульнай жыллой плошчы. Гэта на 200 тысяч «квадратаў» больш, чым годам раней.

Сяргей КУРКАЧ.



РУП «Інстытут нерухомаści і ацэнкі» (Гродненскі філіял)

інфармуе аб правядзенні повторнага адкрытага аукциона па продажы імушчэства, прыналежага Першачаргавой прафсаюзнай арганізацыі РУП «Гродненскае агенства па государственной регистрации и земельному кадастру» Беларускага прафсаюзнага саюза работнікаў леса і прыроднага выкарыстання

Аукцион состоится 12.06.2024 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 8 (0152) 55-87-71

Лот № 1	
Лот № 1: снегоболотоход колесный малогабаритный РМ 800, номер кузова ХВТМ8003Р0304615, 2023 г. в.з., рабочий объем цилиндров 800 см. куб., цвет – черный, технически допустимая масса – 750 кг, пробег – 520,3 км.	
Обременения со стороны третьих лиц отсутствуют. Условия аукциона – возмещение победителем аукциона затрат продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 5% от конечной цены продажи; возмещение победителем аукциона расходов продавца на проведение независимой оценки в сумме: 249,78 руб.; предвартельная оплата в размере 100%; самовывоз с места хранения	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	33 000 руб. (тридцать три тысячи рублей) без учета НДС (НДС не подлежит уплате на основании п. 6 статьи 130 Налогового кодекса Республики Беларусь)
Начальная цена продажи	3 300 руб. (три тысячи триста рублей)
Сумма задатка	БУ44БЕЛВ3012050083225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Реквизиты для перечисления задатка	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений – 10.06.2024 г. до 15.00
Место, дата и время окончания приема заявлений	Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 20.02.2024 г.
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 20.02.2024 г.	Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auksiony



Цэнтр Прамысловай Ацэнкі • Арганізацыя аукционаў • Ацэнка новых відаў імушчэства

ІЗВЕШЧЭННЕ АБ ПРОВЕДЭННІ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Цэнтр прамысловай ацэнкі», г. Мінск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by
Продавец	ОАО «Серб Банк», 220030, г. Мінск, пр-т Независимости, 32А-1
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оцэнка», г. Мінск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46. www.ipmtorg.by
Предмет электронных торгов:	
Капитальное строение, расположенное по адресу: Гомельская обл., г. Мозырь, ул. Ленинская, 2	Начальная цена с НДС 20 %
Здание банка (рдание административно-хозяйственной) общей площадью 2479 кв. м, инвентарный номер 330/С-11218. Составные части и принадлежность: подвал, крыльцо.	1 030 377,00 бел. руб
Дополнительная информация: при приобретении предмета аукциона, победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона, на сумму 11691,39 белорусских рублей с НДС 20 %.	
Состав имущества и цены размещены на сайтах организатора аукциона: www.cpo.by и www.ipmtorg.by	
Сведения о земельном участке с кадастровым номером 341500000001000141: назначение – строительство и обслуживание здания отделения ОАО «Белпромстройбанк», предоставлен на праве постоянного пользования общей площадью 0,1636 га	
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с БУ47БЕЛБ30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Мінск, ул. Мясникова, 3; БИК BELBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Цэнтр прамысловай ацэнкі»	
Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после электронных торгов	
Условия оплаты предмета электронных торгов: не более 30 дней со дня заключения договора купли-продажи	
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorg.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5%, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 0,7% от цены продажи лота	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия	
Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 23.04.2024 г.	
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 10.00 12.06.2024. Окончание торгов: 12.00 17.06.2024. Торги проводятся на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 14.06.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorg.by
Контактные данные	Тел.: +375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-96. E-mail auktion@cpo.by



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Слуцкий Агросервис» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже:

Лот № 1: подъездной путь 500 м с инв. № 640/С-115436, общей протяженностью 627,4 м, адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, 63, железнодорожный путь, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 624650100001006033, площадью 18,1201 га (право аренды), для обслуживания будет выделена доля в праве на земельный участок.

Начальная цена с НДС (20%) – 63 957,00 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены – 6 395,00 бел. руб.
Стоимость снижена на 37%.

Лот № 2: административное здание с инв. № 640/С-25455, общей площадью 702 кв. м, адрес: Минская обл., г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 228/4.

Начальная цена с НДС (20%) – 69 552,00 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены – 6 955,00 бел. руб.
Стоимость снижена на 82%.

Лот № 3: бытовое здание с инв. № 640/С-25460, общей площадью 40 кв. м, адрес: Минская обл., г. Слуцк, ул. М. Богдановича, 228/5.

Начальная цена с НДС (20%) – 5 245,44 бел. руб.
Задаток 10% от начальной цены – 524,00 бел. руб.
Стоимость снижена на 68%.

Лоты № 2 и № 3 обременены договорами аренды.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169 330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BY55BY2X, УНП 690324015, код платежа – 40901, код категории платежа ОТНН, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 5 (пяти) календарных дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится не позднее 10 (десяти) банковских дней после проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 5 (пяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает продавцу затраты на публикацию извещения о проведении аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.lly.by.

Предыдущие извещения опубликованы в газете «Звезда» от 23.06.2023, 11.08.2023, 01.09.2023, 06.10.2023, 31.10.2023, 02.12.2023, 23.12.2023, 19.12.2023, 09.04.2024.

Аукцион состоится 03.06.2024 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 31.05.2024 до 16.00 в каб. 320 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, 136-31-11.

Тел. для осмотра (8044) 545-37-36.

УНП 600023902

Информация о проведении аукциона 27 июня 2024 г.

по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в дер. Мостище, дер. Старина Заболотского сельсовета Смолевичского района Минской области.

Организатор аукциона: Заболотский сельский исполнительный комитет, 222223, аг. Заболотье, ул. Купрейчика, 1а

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	дер. Мостище (объект № 80/2018)	624882003601000212	0,1500	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	15 000
2	дер. Старина, ул. Центральная, 69Б (объект № 64/2022)	624882006601000252	0,1103	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки)	15 000

Аукцион состоится 27 июня 2024 г. в 11.00 в Заболотском сельском исполнительном комитете по адресу: аг. Заболотье, ул. Купрейчика, 1а, зал заседаний.

Извещение о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу – <https://au.nca.by>; Смолевичского райисполкома – <http://www.smolevichi.gov.by>.

УНП 600023902

Информация о проведении аукциона (далее – Аукцион)

по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных, блокированных жилых домов

в д. Осово, д. Бабий Лес

Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области.

Аукцион состоится 24 июня 2024 г. в 10.00 в Жодинском сельском исполнительном комитете по адресу: г. Жодино, пер. Молодежный, д. 3, кабинет № 1.

Организатор аукциона: Жодинский сельский исполнительный комитет

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	д. Осово, ул. Горького (уч. № 2)	624881710301000049	0,15 га	(1 09 02) земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, права на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	8 000,00
2	д. Бабий Лес, ул. Лесная, 43Б	624881700601000112	0,1499 га		7 000,00

Извещение о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу – <https://au.nca.by>; Смолевичского райисполкома – <http://www.smolevichi.gov.by>.

УНП 600023332

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» 26 июня 2024 года проводит открытый аукцион № 4-АЧ-24 по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в частной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента спроса к базовой ставке арендной платы (от 0,3 до 3) или размер арендной платы в БАВ	Начальная цена договора аренды имущества/ сумма задатка (руб.)	Целевое использование имущества	Наименование имущества, его характеристики, необходимые условия аренды и иные сведения
Арендодатель – ОАО «ДОРОПС», тел. 8017 240-62-06						
1	г. Минск, ул. Воронянского, 50/3, пом. 2Н	82,3	3	365,41	Для размещения административного помещения, склада, общественного питания, сферы услуг (в том числе медицинских услуг), розничной торговли продовольственными товарами; Запрещается розничная торговля продовольственными товарами	Часть изолированного помещения. Имеется электроснабжение, водоснабжение, естественное освещение, канализация, отдельный вход. Дополнительные характеристики в части предлагаемого в аренду имущества указаны в техническом паспорте на данный объект. Арендатор своими силами и за свой счет производит ремонт арендуемой части изолированного помещения без возмещения затрат арендодателем. Срок аренды – 3 года
2	г. Минск, ул. Воронянского, 50/3, пом. 2Н	165,4	3	734,38	Для размещения административного помещения, склада, общественного питания, сферы услуг (в том числе медицинских услуг), розничной торговли продовольственными товарами; Запрещается розничная торговля продовольственными товарами	Часть изолированного помещения. Имеется электроснабжение, естественное освещение, отдельный вход. Водоснабжение, канализацию, санузел арендодатель проведет (оборудует) при необходимости. Дополнительные характеристики в части предлагаемого в аренду имущества указаны в техническом паспорте на данный объект. Арендатор своими силами и за свой счет производит ремонт арендуемой части изолированного помещения без возмещения затрат арендодателем. Срок аренды – 3 года

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 (17) 360 42 22.

Форма торгов – открытый аукцион на повышение начальной цены.

Аукцион состоится 26 июня 2024 г. в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов).

Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 24 мая 2024 г. по 20 июня 2024 г. включительно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представляемых для участия в аукционе, несет лицо, их подавшее.

Порядок оформления участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, внесшие в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на указанный текущий (расчетный) банковский счет сумму задатка, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявления на участие в торгах с приложением всех необходимых документов, заключившие с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (далее – соглашение), зарегистрированные в журнале регистрации заявлений. Лицу, допущенному к участию в аукционе, организатор аукциона выдает билет участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано.

Для участия в аукционе лица, желающие участвовать в нем, подают организатору заявления на участие в аукционе с приложением следующих документов:

- документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет BY15 BLBB 3012 0190 3 985 8300 1001 в ЦБВ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BY15BY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901. Назначение платежа – задаток для участия в аукционе № 4-АЧ-24

по предмету аукциона № ____. Сумма задатка соответствует начальной цене предмета торгов;

- копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования – для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь;

- копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения – для иностранных юридических лиц.

При подаче заявления на участие в аукционе:

- физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, желающее участвовать в аукционе, предъявляет документ, удостоверяющий личность;
- представитель лица, желающего участвовать в аукционе, предъявляет: документ, удостоверяющий личность; доверенность, за исключением случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем; документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенную выписку из решения общего собрания, правления лица иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы, подтверждающие полномочия); – если юридическое лицо представляет его руководителем.

Документы, составленные на иностранном языке, должны представляться (предъявляться) с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода и подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариально).

Порядок определения победителя аукциона:

Аукцион проводится в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в частной собственности, утвержденным организатором аукциона (далее – Порядок).

Перед началом аукциона организатор аукциона проводит заключительную регистрацию лиц, допущенных к участию в аукционе. Заключительная регистрация представляет собой замену организатором аукциона билетов участников аукциона на аукционные номера, под которыми участники аукциона будут участвовать в аукционе. После проведения аукциона участники аукциона обязаны вернуть эти номера организатору аукциона.

Аукцион проводится аукционистом, определяемым организатором аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом правил проведения аукциона, шага аукциона. Шаг аукциона устанавливается аукционистом в пределах от 5 до 15 процентов от предыдущей цены предмета аукциона, названного аукционистом.

Аукцион начинается с объявления аукционистом наименования, местонахождения, краткой характеристики недвижимого имущества, право заключения договора аренды которого выставляется на аукцион, начальной цены, срока, на который будет заключен договор аренды. После оглашения данной информации аукционистом в соответствии с шагом аукциона объявляет первую цену предмета аукциона. Не допускается продажа предмета аукциона по начальной цене. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднимет только один участник аукциона. Аукционист трижды называет цену, по которой продан предмет аукциона, и объявляет о продаже данного предмета аукциона, а также сообщает номер участника аукциона, выигравшего аукцион (далее – победитель аукциона).

Если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов, а такой участник признается лицом, приравненным к победителю аукциона.

Обязанности победителя аукциона (лица, приравненного к победителю аукциона):

- подписать протокол о результатах проведения аукциона в день его проведения;
- в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона в установленном порядке перечислить на текущий

(расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка;

- в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение (информация о затратах доводится до сведения участников перед началом аукциона);

- в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона заключить с арендодателем договор аренды имущества.

Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет 99 (девяносто девять) базовых величин на дату проведения аукциона.

Дополнительная информация:

- возможность осмотра имущества, право заключения договора аренды которого выставлено на аукцион, обеспечивает арендодатель;

- организатор аукциона настоятельно рекомендует лицам, желающим участвовать в аукционе, уточнить у арендодателя возможность использования объекта под планируемые виды деятельности (в том числе с учетом требований санитарных и противопожарных норм), размеры арендной платы и коммунальных платежей, а также ознакомиться с проектом договора аренды имущества;

- организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня его проведения возвращает участникам аукциона, за исключением случаев, предусмотренных Порядком, внесенные ими задатки (сумма задатка, внесенного победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона), засчитывается при оплате им стоимости предмета аукциона).

Телефоны для справок: отдел аукционов – +375 (17) 360 42 22, бухгалтерия – +375 (17) 366 36 58.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.mgcn.by (раздел «Недвижимость в аренду»); Минского городского исполнительного комитета – www.minsk.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»), Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПОВТОРНОМ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ по продаже не завершеного строительством жилого дома и земельного участка в частную собственность в г. Гродно 11 июня 2024 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Характеристика (описание) не завершеного строительством капитального строения	Ориентировочные расходы по подготовке документации для проведения аукциона, руб.	Начальная цена предмета аукциона (в том числе начальная цена не завершеного строительством капитального строения; земельного участка), руб.	Сумма задатка, руб.
1	Гродненская область, г. Гродно, ул. Ваньковича, 47 У-636, микрорайон «Зарича-2» 44010000003004248	0,0936	Незавершенное незаконсервированное капитальное строение, степень готовности 33 %. Фундамент железобетон; наружные стены блоки газосиликатные, площадь застройки 175 кв. м	385,44	47 988,33 (29 137,29; 18 851,04)	9 500

Земельный участок предоставляется в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Возможность подключения к внеплощадочным сетям водоснабжения, газоснабжения, электроснабжения и пр. и точки подключения определяются проектом. Земельный участок может иметь ограничения и обременения. Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона: внесение платы за предмет аукциона; возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; обращение за государственной регистрацией прав на земельный участок в РВП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» в двухмесячный срок после утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся; продолжить строительство жилого дома в установленный срок.

представить в ГП «Гродненский центр недвижимости» следующие документы: заявление на участие в аукционе установленной формы; документ, подтверждающий внесение суммы задатка; подписанное соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (в двух экземплярах); установленной формы, включающее обязательство по уплате в соответствии с законодательством штрафных санкций и иные требования; дополнительно предоставляются: гражданским – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом негосударственного юридического лица РБ – доверенность, выданная юристом, документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Аукцион состоится 11 июня 2024 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1 (актовый зал). Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 117, с 24 мая по 5 июня 2024 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00. Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи, не завершеного строительством незаконсервированных жилых домов, дан с публичных торгов, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 г. № 220. Аукцион проводится аукционистом при наличии двух или более участников аукциона. Аукцион проводится за тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер не поднимет только один участник аукциона. Аукционист называет аукционный номер этого участника, трижды последнюю цену и объявляет о продаже предмета аукциона, а участник аукциона – победитель аукциона в отношении соответствующего предмета аукциона. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене предмета аукциона, увеличенной на 5 процентов. Победитель торгов либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на приобретение земельного участка, как единственного, подавший заявление на участие в аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся обязан: внести плату за земельный участок; возместить организатору аукциона затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона. После совершения названных действий, но не позднее 2 рабочих дней, Гродненский горисполком выдает победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона выписку из решения об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома, один экземпляр протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся. Оплата стоимости предметов аукциона осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», телефоны: +375 (152) 626055, 626056. Для участия в аукционе необходимо: внести задаток в указанном размере, перечисляемый на расчетный счет BY24 AKBB 3012 0000 4181 0400 0000 ГОУ № 400 ОАО АСБ «Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBBBY2X, код назначения платежа 40901, УНП 590727594 получатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости»;

БЕЛАРУСБАНК
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Организатор торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества – Гродненское областное управление № 400 ОАО «АСБ Беларусбанк»

Наименование объекта продажи	Изолированное помещение с инвентарным номером № 413/D-6058, общей площадью 80,2 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская область, Свислочьский район, Порозовский с/с, г.п. Порозово, ул. Ленина, 17-1
Начальная цена продажи	21960,00 (двадцать одна тысяча девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек), в том числе НДС по ставке 20 % – 3660,00 (три тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей 00 копеек)
Сумма задатка	2196,00 (две тысячи сто девятност шесть рублей 00 копеек)
Открытый аукцион состоится	25.06.2024 в 10.00 по адресу: г. Гродно, ул. Новополянская, 5, актовый зал (помещение на третьем этаже)
Заявления и документы на участие принимаются	В рабочие дни с 9.00 до 17.00, в пятницу – до 15.45, по 15.00 21.06.2024 включительно, по адресу: г. Гродно, ул. Новополянская, 5, кабинет 307
Продавец	ОАО «АСБ Беларусбанк». Договор купли-продажи заключается и регистрируется в РВП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
Контактные данные	По вопросам, связанным с организацией осмотра объектов продажи и проведения аукциона, обращаться по телефонам: +375 (152) 737326, +375 (151) 33230, +375 (44) 5455954 (А1), +375 (29) 3610248 (А1)

Для участия в открытом аукционе предоставляется заявление, к которому прилагается документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка до 21.06.2024 на счет № BY69AKBB 66708597000020000000, открытый в ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКBBBY2X, УНП 100325912, назначение платежа – задаток для участия в аукционе.

- К заявлению также прилагаются:
- юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;
 - иностранным юридическим лицом – легализованным в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;
 - иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;
 - представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем);
 - представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;
 - представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявителем (его представителем) представляется документ, удостоверяющий личность, а руководителем юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

При подаче заявления организатором открытого аукциона с участниками заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Открытый аукцион проводится путем пошагового увеличения цены. Шаг аукциона – 5 % от предыдущей названной цены. Аукцион проводится при наличии не менее двух допущенных к участию в нем участников. Победителем открытого аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победителю аукциона задаток не возвращается, он учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета аукциона. Если заявка на участие в аукционе подана только одним участником, аукцион признается несостоявшимся. В данном случае предмет аукциона продается участнику, при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победителю аукциона возмещаются затраты на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона.

Договор купли-продажи по результатам проведения аукциона должен быть подписан не позднее 30 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

УНП 100325912

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП» 27 июня 2024 в 14.00 проводит торги по продаже следующих объектов

№ лота	Номенклатурный номер	Наименование объекта	Начальная цена продажи с НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот № 1	2500396	Обечайка 1412.17.300 ф4,5x30x2000	76 680,00 (Семьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек)	7 668,00 (Семь тысяч шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек)
Лот № 2	2500396	Обечайка 1412.17.300 ф4,5x30x2000	76 680,00 (Семьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек)	7 668,00 (Семь тысяч шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек)
Лот № 3	2500396	Обечайка 1412.17.300 ф4,5x30x2000	76 680,00 (Семьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек)	7 668,00 (Семь тысяч шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек)
Лот № 4	2500396	Обечайка 1412.17.300 ф4,5x30x2000	76 680,00 (Семьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек)	7 668,00 (Семь тысяч шестьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек)
Лот № 5	2500474	Обечайка 1412.17.300 ф4,5x60x2000	101 520,00 (Сто одна тысяча пятьсот двадцать рублей 00 копеек)	10 152,00 (Десять тысяч сто пятьдесят два рубля 00 копеек)
Лот № 6	2500691	Часть корп. печи. Обечайка	67 560,00 (Шестьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек)	6 756,00 (Шесть тысяч семьсот пятьдесят шесть рублей 00 копеек)
Лот № 7	2500693	Часть корп. печи. Обечайка	67 560,00 (Шестьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят рублей 00 копеек)	6 756,00 (Шесть тысяч семьсот пятьдесят шесть рублей 00 копеек)
Лот № 8	2506628	Крышка загрузочная ч. № 370.50.001.0.0	226 800,00 (Двести двадцать шесть тысяч восемьсот рублей 00 копеек)	22 680,00 (Двадцать две тысячи шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек)
Лот № 9	2510073	Крышка разгрузочная 11-414 (3857.22.310)	206 400,00 (Двести тысяч тысяч четыреста рублей 00 копеек)	20 640,00 (Двадцать тысяч шестьсот сорок рублей 00 копеек)
Лот № 10	1801783	Бандаж чертеж 1-370867-01	496 000,00 (Четыреста девяносто шесть тысяч рублей 00 копеек)	49 600,00 (Сорок девять тысяч шестьсот рублей 00 копеек)

Собственник имущества: открытое акционерное общество «Кричевский шифер», 213493, Республика Беларусь, Могилевская область, Кричевский р-н, Красноводский с/с, 2, АСБ в районе месторождения «Каменица», тел. +3752242120909, тел. для осмотра объектов продажи +375224120914.

Организатор торгов: Унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Цюльковская, 1.

Место проведения торгов: г. Могилев, ул. Цюльковская, 1, к. 112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Лоты №№1–10 продаются без условий на торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, предоставившие организатору торгов в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для юридических лиц) и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителя юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов; соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копия платежного поручения о внесении задатка, заверенная банком. Задаток перечисляется на расчетный счет унитарного предприятия «Могилевское отделение БелТПП» р/с № BY88ALFA30122641790010270000

в ЗАО «Альфа-Банк», г. Могилев, БИС: ALFABY2X, УНП 700016628; физическим лицам – предъявить паспорт, иные документы в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, организующих унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».

Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет сайте продавца по адресу: www.mogilev.ccb.by.

Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) – в течение 10 календарных дней после проведения торгов.

Срок оплаты предметов торгов на условиях заключенного договора купли-продажи.

Торги состоятся 27 июня 2024 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Цюльковская, 1, к. 112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Цюльковская, 1, к. 112. Последний срок подачи заявления – 26 июня 2024 г. до 12.00.

Регистрация участников торгов 27 июня 2024 г. с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Цюльковская, к. 112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».

Телефоны для справок: (0222) 778032, +375 44 735 00 30 – Жилина Ольга Александровна. Дополнительная информация размещена на сайте организатора.

ЗАО «Управление специальных строительных работ Стройтрест №7»

местонахождение: г. Минск, ул. Аранская, 13, каб. 15, – во исполнение пункта 11.3. устава Общества и решения внеочередного общего собрания акционеров (протокол от 16.05.2024 № 16-05/2024)

ДОВОДИТ ДО СВЕДЕНИЯ СВОИХ АКЦИОНЕРОВ СЛЕДУЮЩУЮ ИНФОРМАЦИЮ:

срок выплаты дивидендов по итогам работы за 2023 год – с 01.06.2024 по 31.07.2024 включительно, путем перечисления причитающихся сумм на банковский счет лица, имеющего право на получение дивидендов.

Директор

ЗАО «Управление специальных строительных работ Стройтрест №7»

УНП 10008916

Вадзяны конь					
Жыллё птушак	Павага, слава	Жыллё феадала	Вялікая незабудаваная тэрыторыя		
Мінерал белага колеру	Тоўстыя бліны	Балотная птушка			
		Дарога, шлях			
	Адзінка вагі	Паездка артыстаў	Палавіна расколатага уздоўж бервяна		
	Кавалак тканіны	Метрычная музычная адзінка			
		Зямельная мера	Каманда страляць		
Прадмет мэблі	Орган які вырашае спрэчкі	Хараства, прыгажосць	Частка сякеры		
			Група цыганскіх сем'яў	Вада салёных азёр	Урачысты дзень
	Група карыслівых людзей	Свабода, незалежнасць	Асоба слаба полу		
	Сонца, паветра і ...				
	Метад дасягнення мэты				
	Будыйскі манах	Здача маёці ў наём			

СКАНВОРД

Павяртытыя: П'янагам, Гняздо, Грам, Чапля, Лапа, Агр, Такт, Суд, Адух, Рапа, Кіпка, Тэкс, Вада, Спосад, Лява, Арэчка, Па вяртыкалі: Гондр, Плошча, Мерсерыра, Змякч, Птс, Аладзі, Пляха, Трава, Туна, Плі, Крапіла, Крава, Табар, Сянта, Воля, Дама.

Склаў Юрый ФАЛІНСКІ, г. Мінск.

СЁННЯ

Месяц
Поўня ў 16.53.
Месяц у сузор'і Стральца.

Сонца

	Усход	Заход	Даўжыня дня
Мінск	4.54	21.19	16.25
Віцебск	4.37	21.16	16.39
Магілёў	4.44	21.09	16.25
Гомель	4.49	20.58	16.09
Гродна	5.11	21.33	16.22
Брэст	5.20	21.26	16.06

Імяніны

Пр. Таісі, Анісіма, Купрыяна, Сямёна, К. Іваны, Рэнаты, Міхаіла, Яна.



Фота Лазаветы Г.ОЛАД

ЗАЎТРА



...у суседзях

ВАРШАВА	+27...+28°	КІЕЎ	+24...+26°	РЫГА	+26...+28°
ВІЛЬНЮС	+24...+26°	МАСКВА	+22...+24°	С.-ПЕЦЯРБУРГ	+26...+28°

23 МАЯ

Даты

Падзеі

Людзі



1761 год — кароль польскі і вялікі князь літоўскі Аўгуст III Саксонец надаў Шучыну Магдэбургскае права і герб.

1910 год — Янка Купала закончыў паэму-баладу «Курган». Упершыню надрукавана ў газеце «Наша Ніва» 21 чэрвеня 1912 года. У дарэвалюцыйны час друкавалася з аўтарскім прысвячэннем «Памяці С. Палуяна». Гэтай паэмай адкрываецца шэраг фальклорна-рамантычных паэм у творчасці Я. Купалы.



1996 год — пад Баранавічамі разбіўся ваенны самалёт Су-27. Загінуў лётчык — начальнік ваенна-агнявой і тактычнай падрыхтоўкі авіяцыйнай базы (г. Баранавічы) падпалкоўнік Уладзімір Карват. Упершыню ў краіне ён быў пасмяротна ўзнагароджаны званнем «Герой Беларусі».



1592 год — у Венецыі інквізіцыя па абвінавачанні ў ерасі арыштавала італьянскага манаха-дамініканца, філосафа і паэта Джардана Бруна.

1666 год — па рашэнні Сабора праваслаўнай царквы расстрыжаны і аддадзены царкоўнаму праклёну прата-

поп Авакум Пятроў. Пачатак царкоўнага расколу на Русі.

1707 год — нарадзіўся Карл Ліней, шведскі прыродазнавец, стваральнік сістэмы класіфікацыі расліннага і жывёльнага свету, першы прэзідэнт Шведскай АН.

1921 год — нарадзіўся Рыгор Навумавіч Чухрай, расійскі рэжысёр, народны артыст СССР. Заваяваў сусветнае прызнанне фільмамі «Балада аб салдаце», «Сорак першы», «Чыстае неба» і іншымі.

1924 год — у Маскве адкрыўся XIII з'езд РКП(б), першы пасля смерці Леніна. На гэты момант Сталін не вылучаўся на галоўныя ролі, працягваючы заставацца ў цені; асноўная барацьба разгарнулася паміж групамі Троцкага і Зіноўева. Для Зіноўева надышоў найвышэйшы пункт яго палітычнай кар'еры: у 1923—1924 гадах менавіта ён на кароткі час стаў фактычна новым лідарам партыі. Роля вядучага тэарэтыка партыі і ўлюбёнца партыйнай моладзі відавочна пераходзіла ад Троцкага да Бухарына, які таксама падтрымліваў Сталіна.

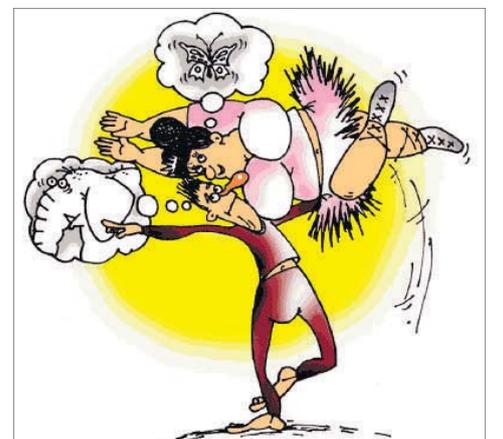


МАРЦІН ЛЮТЭР:
«Хлусня падобная на снежны камяк: чым далей яго каціць, тым большым ён становіцца».

УСМІХНЕМСЯ

— Тата, я на правы здаў!
— Дык у цябе ж машыны няма?
— Ну-у... у цябе ж ёсць...
— Дык я магу ездзіць і без тваіх правоў.

— Алё, гэта ваша аб'ява: «Перацэжка мякай мэблі?»
— Так!
— Мне трэба кану на дачу перацягнуць!



ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар **КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч**. АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ ў МІНСКУ: прыёмнай — 311 17 13 (тэл.факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ ТЭЛ'ФАКС: 311 17 27,

е-mail: reklama@zviazda.by

Афармленне матэрыялаў індэксавана за падбор і якасць тэксту. Іх меркаванне не з'яўляецца суадзіць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя на сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пisma. Падарук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

www.zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by

(для зваротаў): zvarot@zviazda.by

Газета адрэкаваная ў Рэспубліканскім унітарным прайпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку», ЛП № 3820000007687 ад 30.04.2004, 220013, Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень. Тыраж 10.746. Індэкс 63950. Зак. № 1088.

Нумар напісаны ў 19.30

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

22 мая 2024 года.