Яшчэ больш цікавых навін па-беларуску — у нашым тэлеграм-канале @zviazdaby. Падпісвайцеся, чытайце, будзьце ў курсе!

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

12 СНЕЖНЯ 2024 г. ЧАЦВЕР № 242 (30376)

ВАЖНЫЯ НАВАЦЫІ КОДЭКСА АБ АДУКАЦЫІ 7

Сацыяльны клопат

НОВЫ ГОД — У НОВАЙ КВАТЭРЫ

У Мінскім раёне адкрылі новы арэндны дом

У сераду ў аграгарадку Сеніца, што пад Мінскам, адбылася ўрачыстая цырымонія адкрыцця новага арэнднага дома. Навасёламі сталі работнікі ААТ «Гастэлаўскае». Яны атрымалі службовае жыллё, якое з часам змогуць набыць ва ўласнасць. Дзякуючы такому важнаму падарунку сваё жыллёвае пытанне змогуць вырашыць як ветэраны вытворчасці, так і маладыя спецыялісты.

Новы дом на 122 кватэры быў пабудаваны пры падтрымцы Мінскага гарвыканкама, а таксама за кошт уласных сродкаў прадпрыемства. Павіншаваць навасёлаў з такой важнай падзеяй прыехалі **намеснік прэм'ер-міністра Юрый ШУЛЕЙКА, старшыня Мінскага гарвыканкама Уладзімір КУХАРАЎ, першы намеснік старшыні Мінскага аблвыканкама Васіль СЫСОЕЎ** і кіраўніцтва прадпрыемства.

СТАР. 2

Аграном па насенняводстве Юлія ГАНЧАРОВА і яе муж, намеснік дырэктара па раслінаводстве Аляксандр ГАНЧАРОЎ працуюць у ААТ «Гастэлаўскае» два гады. Учора маладыя людзі сталі шчаслівымі жыхарамі новай трохпакаёвай кватэры арэнднага тыпу. У Аляксандра з Юліяй падрастаюць двое хлопчыкаў: 14-гадовы Максім і 8-гадовы Дзіма. У чаргу па паляпшэнні жыллёвых умоў сужэнцы сталі адразу ж пасля працаўладкавання ў гаспадарцы. «Нават не перадаць словамі тыя эмоцыі, якія мы адчуваем! Гэта сапраўдны навагодні цуд, найлепшы падарунак на Новы год!» — дзеляцца працаўнікі вёскі.

Адпачынак

Шлях да сэрца вандроўніка

Ён, напэўна, ляжыць і праз страўнік

Сёлета снежань — не толькі прадвеснік Новага года. Гэта яшчэ і месяц гастранамічнага турызму. У 2024-м кожны месяц быў прысвечаны аднаму з відаў турызму, якіх, паводле пераліку Міністэрства спорту і турызму, трынаццаць. І вось снежань, мітуслівы і перадсвяточны, вырашылі прысвяціць самай жыццярадаснай і сібарыцкай разнавіднасці вандровак.

— На снежань створаны план мерапрыемстваў, які ахоплівае прэс-канферэнцыі, пасяджэнні, семінары, круглыя сталы, выставы, майстар-класы, выставы-дэгустацыі, акцыі, конкурсы, калядныя і навагоднія кірмашы. Гастранамічны патэнцыял Беларусі прадставяць на III Турыстычнай анлайн-выставе BELARUS.TRAVEL, якая пройдзе 17—20 снежня, — распавяла **кансультант аддзела планавання і арганізацыі турыстычнай дзейнасці Дэпартамента па турызме Міністэрства спорту і турызму Ангеліна МАЗУРКЕВІЧ**.

У 2025 годзе практыка па правядзенні штомесячных мерапрыемстваў па розных відах турызму будзе прадоўжана, дадала яна.

СТАР. 9

ISSN 1990 — 763X

ЗВЯЗДА Да чытача з любоўю!

У НОВЫ ГОД – З ЛЮБІМАЙ ГАЗЕТАЙ

Ідзе падпіска на I квартал і I паўгоддзе 2025 года.

Усім, хто падпісаўся на I квартал або I паўгоддзе 2025 года, у падарунак календары: насценны, рэлігійны, народны і месяцавы.

Задача ад Першага

> **«Наведваючы «Дажынкі», я шчыра радаваўся поспехам кожнай вобласці. Але пры гэтым уважліва вывучаў, што мы яшчэ можам зрабіць для людзей, як павысіць прывабнасць вёскі. Каб чалавек ведаў: жыць у сельскай мясцовасці добра, выгадна і перспектыўна.»**

Аляксандр Лукашэнка на свяце ўшанавання працаўнікоў вёскі «Дажынкі» ў Клімавічах. 16 лістапада 2024 года

СТВАРЫЦЬ ПАЎНАВАРТАСНЫ САЦЫЯЛЬНЫ СТАНДАРТ

Як замацаваць людзей на вёсцы?

Беларусь — краіна для людзей. Менавіта таму ўсе рашэнні павінны прымацца ў інтарэсах народа. І адной з прыярытэтных задач урада было і застаецца забеспячэнне грамадзян жыллём. Уласны дах над галавой важны для любога чалавека, а асабліва для маладой сям'і. Гэта яе ўпэўненасць у заўтрашнім дні. Акрамя таго, у нашай краіне пастаянна ўдасканальваюцца падыходы да аказання дзяржаўнай падтрымкі пры паляпшэнні жыллёвых умоў, у першую чаргу ў сельскай мясцовасці.

Намеснік прэм'ер-міністра Беларусі Юрый ШУЛЕЙКА:

— Кіраўнік дзяржавы заўсёды дакладна расстаўляе прыярытэты. Сёння трэба падтрымліваць сельскую гаспадарку з розных крыніц. Горад Мінск фарміруе асаблівы бюджэт, які сапраўды можа аказаць істотную падтрымку ў той жа Мінскай вобласці і іншым рэгіёнам, якія пазначыў Прэзідэнт. Мы сёння будзем дадаткова працаваць у Віцебскай, Магілёўскай і Гомельскай абласцях. Самыя высокія фінансавыя патокі і даходнасць у сталіцы, што дазваляе аграрыям вырашаць свае пытанні, таму што харчовая бяспека, сельская гаспадарка ў многіх частках датуюцца, іх трэба падтрымліваць. І вось, выкарыстоўваючы грошы Мінгарвыканкама, ужо тры гады рухаецца гэтая праграма.

Мінск сёння — гэта горад спажывання. Харчовую бяспеку ў нашай краіне ніхто не адмяняў. Гэта ў тым ліку і стабілізацыйныя фонды, гэта і паліца ў краме, на якой мінчане хочуць бачыць дзесяць сартоў малака, смятаны, масла і розныя прадукты мяснога паходжання. Таму ўзаемасувязь горада, насельніцтва, грошай і палітыкі нашай дзяржавы, падтрымка сельскай гаспадаркі асабліва важныя сёння. Як адзін з варыянтаў такога ўзаемадзеяння — сумесныя фінансы прадпрыемства «Гастэлаўскае» і Мінскага гарвыканкама дазволілі пабудаваць арэндны дом на 122 сям'і, дзе фактычна за сярэдні заробак горада Мінска будуць працаваць на вёсцы выдатныя спецыялісты з правам далейшага выкупу жылля, калі яны зацвердзяцца і адчуюць, што сяло ім па душы.

Трэба разумець, што сельскага насельніцтва, на жаль, становіцца менш. Таму сёння аграгарадок з'яўляецца адным з тых механізмаў, якія трэба развіваць, працаваць над тым, каб пакінуць там працаздольнае насельніцтва, у першую чаргу — моладзь. Для гэтага неабходна, каб у аграгарадку быў паўнавартасны сацыяльны стандарт. Тут павінен быць дзіцячы сад, ФАП, Дом культуры або Дом побыту, дзе або пасля работы, або ў выхадны дзень работнікі сельскай гаспадаркі ці іншых прадпрыемстваў маглі б паўнавартасна атрымліваць неабходныя паслугі, той соцыум, які сёння патрэбен літаральна кожны дзень. На вёсцы павінна быць і амбулаторыя, у якой можна здаць аналізы, а пры неабходнасці — паехаць у райцэнтр. А для гэтага патрэбны транспартныя зносіны з горадам: маршрутныя і аўтобусныя. Калі побач праходзіць чыгунка, павінна быць і электрычка. Менавіта тады каля гэтага аграгарадка фарміруецца сур'ёзны кластар сельгасвытворчасці, таму што ў аснове любой важнай справы стаяць людзі.

Даніiл ХМЯЛЬНІЦКІ.

НОВЫ ГОД — У НОВАЙ КВАТЭРЫ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

«Месца цудоўнае, дом шыкоўны, побач школа, крамы таксама маюцца — у аграгарадку ёсць усё для таго, каб паўнавартасна жыць і працаваць у сельскай гаспадарцы, — ацаніў выгоды для навасёлаў Юрый Шулейка. — Гэта ініцыятыва горада, і такі комплексны падыход кіраўніцтва сталіцы — адна з агульных тэндэнцый, пра якія якраз і кажа кіраўнік дзяржавы, заклікаючы горад дапамагаць вёсцы. Зусім нядаўна гарвыканкам для Мінскай вобласці аказаў сур'ёзную шэфскую дапамогу — пабудаваў некалькі жывёлагадоўчых комплексаў па вытворчасці малака. Гэтая традыцыя будзе працягвацца і далей».

Старшыня Мінскага гарвыканкама Уладзімір Кухараў адзначыў, што, нягледзячы на складаныя ўмовы надвор'я, супрацоўнікі ААТ «Гастэлаўскае» робяць многае, каб гаспадарка заставалася на высокім узроўні, і падзякаваў кіраўніцтву гаспадаркі за ініцыятыву пабудаваць гэты дом. «Мы выдатна разумеем: для таго, каб добра працаваць тут, на зямлі, патрэбны добрыя жыллёвыя ўмовы,» — сказаў кіраўнік горада. Дарэчы, дапамагалі тут і Мінскі аблвыканкам, і райвыканкам — у выбары і будаўніцтве неабходнай інфраструктуры.

Аграном «Гастэлаўскага» па насенніцтве Юлія ГАНЧАРОВА ад імя навасёлаў выказала шчырую падзяку Прэзідэнту, кіраўніцтву горада і прадпрыемства, а таксама ўсім службам, якія ўзялі ўдзел у будаўніцтве гэтага дома: «Дзякуючы вам у нас ёсць магчымасць замацавацца, жыць і працаваць на зямлі, працаваць на карысць нашай квітнеючай Беларусі. Дзякуючы вам сем'і заселяцца ў свае новыя ўтульныя кватэры. Мы, работнікі гаспадаркі, абяцаем, што прыкладзём усе сілы, веды, уменні і ста올анні, каб наша прадпрыемства было найлепшым у краіне! Тут цэняць і любяць людзей, і гэты дом — сімвал гэтага прагрэсу, росту і імкнення да лепшага жыцця кожнага з нас».

Прадпрыемства «Гастэлаўскае» брэндавае. Яно — лідар у вытворчасці сельскагаспадарчай прадукцыі, і па надоі малака, і па ўраджайнасці. Аб гэтым расказаў першы намеснік старшыні Мінскага аблвыканкама Васіль Сысоеў: «Гэтую планку гаспадарка трымае з года ў год. Радуе і тое, што ў такіх прадпрыемствах думаюць пра будучыню. Людзі, якія будуць жыць у новым сучасным доме і працаваць у сельскай гаспадарцы, атрымліваюць дадатковы стымул для таго, каб яшчэ больш аддавацца вытворчасці. Мы бачылі камфортнае жыллё, дзе зроблена ўсё. Дом знаходзіцца ў крокавай даступнасці ад школы, гэта значыць дзеці цалкам будуць знаходзіцца пад наглядам. Тут усё склалася для таго, каб чалавек думаў толькі пра тое, каб на вытворчасці быў парадак, каб было атрыманне больш высокіх вынікаў, каб гэта прадпрыемства займала яшчэ вышэйшае становішча па вобласці і па краіне».

Першы намеснік старшыні адзначыў, што сёння ставіцца задача браць прыклад з такіх перадавых прадпрыемстваў. Акрамя таго, у Мінскай вобласці многае робіцца ў частцы галіны жывёлагадоўлі: «Летась мы здавалі больш як 30 новых малочнатаварных комплексаў. Планку практычна не знізілі, не менш за 20 будзе здадзена ў гэтым годзе. Комплексы, якія пабудаваны летась, сёння даюць нам аддачу, і мы атрымліваем там малако. У гэтай гаспадарцы ўсё ёсць для таго, каб стварыць умовы не толькі дома, але і на рабоце, а гэта адыгрывае немалаважную ролю».

Усяго ў доме 122 кватэры. Работнікам «Гастэлаўскага» дадуць 107 з іх, дзевяць кватэр — для шматдзетных сем'яў, шэсць кватэр прызначаны для работнікаў сацыяльнай сферы, якія маюць патрэбу ў паляпшэнні жыллёвых умоў і працуюць на тэрыторыі аграгарадка.

Даніiл ХМЯЛЬНІЦКІ.
Фота Лізаветы ГОЛАД.

Механізатар Сяргей ЛАРЫЁНАЎ з Чэрвеньскага раёна працуе ў ААТ «Гастэлаўскае» два гады, яго жонка Наталля — выхавальнік у дзіцячым садзе. Разам маладыя людзі выхоўваюць траіх дзяцей: Цімафея, Паліну і Ксенію. Учора яны сталі ўладальнікамі ключоў ад новай трохпакаёвай кватэры.

У тэму

На Гомельшчыне больш за 180 дашкалят і малодшых школьнікаў адначасова змогуць аздараўляцца ў абноўленым рэабілітацыйна-аздараўленчым цэнтры «Крыштальны». Адзіная ў сваім родзе ў рэгіёне ўстанова пачала працаваць пасля рэканструкцыі ў абласным цэнтры. Аднаўленчыя работы фінансаваліся за кошт дзяржпраграмы па пераадоленні наступстваў катастрофы на ЧАЭС.

Плошча цэнтра павялічылася ў паўтара раза: узведзены новы шматфункцыянальны корпус, праведзена рэканструкцыя існуючага будынка, абноўлены харчаблок, сталовая, лабараторыі, адміністрацыйны блок, абсталяваны прапускны пункт.

— Мы працуем на будучыню, а самыя важныя для нас укладанні, самыя эфектыўныя інвестыцыі — нашы дзеці, іх здароўе, развіццё, адукацыя, камфорт, — падкрэсліў падчас урачыстага адкрыцця цэнтра **старшыня Гомельскага аблвыканкама Іван КРУПКО.**

Добрая навіна

ПРЫБАЎКА Ў КІШЭНІ

З 1 студзеня 2025 года мінімальная заработная плата ўстаноўлена ў памеры 726 рублёў

Адпаведную пастанову падпісаў прэм'ер-міністр Раман Галоўчанка, паведамілі ў прэс-службе ўрада.

Нагадаем, што ўстаноўлены 1 студзеня 2024 года памер мінімальнай заработнай платы складае 626 рублёў.

— У параўнанні са студзенем 2024 года мінімальная заработная плата павялічана на 100 рублёў, або амаль на 16 працэнтаў, — пракаментавалі змены ў Міністэрстве працы і сацыяльнай абароны.

У ведамстве дадалі, што мінімальную заработную плату наймальнік абавязаны выкарыстоўваць у якасці ніжняй мяжы аплаты працы работнікаў.

— Дадзены сацыяльны стандарт прымяняецца ў арганізацыях незалежна ад формы ўласнасці або віду эканамічнай дзейнасці, у тым ліку ў таварыствах уласнікаў, у індывідуальных прадпрымальнікаў, у дачыненні да работнікаў, якія заключылі працоўныя дагаворы, — патлумачылі ў Мінпрацы. — Мінімальная заработная плата гарантуецца ўсім работнікам пры выкананні вызначаных імі абавязкаў і прымяняецца з улікам адпрацаванага часу.

Акрамя таго, у ведамстве звярнулі ўвагу на тое, што калектыўным дагаворам (пагадненнем) можа быць устаноўлены больш высокі памер месячнай мінімальнай заработнай платы.

Дарэчы

Першыя ў «пяцёрцы»

У Беларусі зафіксаваны самы высокі рост рэальнай заработнай платы сярод краін Еўразійскага эканамічнага саюза (ЕАЭС) па выніках студзеня — верасня бягучага года. Пра гэта БелТА паведамілі ў прэс-службе Еўразійскай эканамічнай камісіі (ЕЭК).

— За дзевяць месяцаў 2024 года ва ўсіх краінах ЕАЭС вырасла зарплата ў параўнанні з аналагічным перыядам мінулага года. Самыя высокія тэмпы росту сярэднямесячнай рэальнай заработнай платы зафіксаваны ў Беларусі (113 %) і Расіі (109 %) , — адзначылі ў ЕЭК. — У Кыргызстане рэальная зарплата вырасла на 6,7 %, у Арменіі — на 6,6 %, у Казахстане — на 2,9 %.

Найбольшы рост наміналнай зарплаты за гэты перыяд зафіксаваны таксама ў Беларусі — на 19,6 %. У Расіі яна вырасла на 18 %, у Казахстане і Кыргызстане — на 11,8 %, у Арменіі — на 6,6 %.

Зваротная сувязь

Прапануйце — і вас пачуюць

Ініцыятывы па ключавых пытаннях развіцця краіны чакаюць на анлайн-платформе «Народная пятилетка»

З канца кастрычніка ў Беларусі працуе новая анлайн-платформа «Народная пятилетка», дзе кожны ахвотны жыхар краіны можа пакінуць сваё меркаванні, ідэі і прапановы па ключавых сферах развіцця дзяржавы: ад пытанняў ЖКГ адукацыі і аховы здароўя да змянення заканадаўства.

За гэты час платформу наведалі каля 4800 грамадзян, якія пакінулі каля 1800 унікальных прапаноў. Па выніках некаторых з іх падрыхтаваны шэраг дакументаў, якія накіраваны зацікаўленым — у органы выканаўчай і заканадаўчай улады. А найбольш сталыя і прадуманыя прапановы знойдуць сваё адлюстраванне ў Праграме сацыяльна-эканамічнага развіцця краіны на 2025—2030 гады.

Як распавёў **намеснік старшыні Беларускай партыі «Белая Русь», намеснік старшыні РГА «Белая Русь» Андрэй БАСАК**, найбольш ідэй, прапаноў і меркаванняў жыхары нашай краіны пакідаюць па такіх сферах, як ЖКГ, ахова здароўя, адукацыя і жыццё ў вёсцы.

— Мы бачым, што грамадзянская супольнасць сёння праходзіць сваё развіццё і займае пэўную нішу ў дзяржаве. Адна з галоўных функцый платформы — прыцягнуць нашых грамадзян у кіраванне дзяржавай. Ідэі, якімі яны дзеляцца, у будучыні могуць быць увасоблены ў жыццё, што зробіць яго больш камфортным, а таксама павысіць якасць паслуг у розных сферах, — адзначыў Андрэй Басак.

Каб падзяліцца сваім меркаваннем, ідэяй ці прапановай, неабходна зайсці на рэсурс меркаванне.бел, перайсці на анлайн-платформу «Народная пятилетка», выканаць простае арыфметычнае дзеянне для пацвярджэння таго, што карыстальнік з'яўляецца чалавекам, пасля чаго абраць сферу, якая цікавіць, і падзяліцца ў вольнай форме сваім меркаваннем. Платформа з'яўляецца ананімнай. Меркаванне ў далейшым будзе прааналізавана і ўлічана.

І такіх прыкладаў ужо нямала. Мінчане і госці сталіцы шмат пакідаюць прапаноў па добраўпарадкаванні паркаў, вуліц і іншых тэрыторый, рабоце грамадскага транспарту, маршрутах і інтэрвалах руху. Усе гэтыя прапановы накіраваны кіраўніцтву Мінгарвыканкама. Не адстаюць і сельскія жыхары — шэраг ініцыятыў датычыцца паляпшэння жыцця на вёсцы і вяртання людзей у сельскую мясцовасць. Нямала слушных ініцыятыў на платформе па змяненні заканадаўства, у прыватнасці якое датычыцца сямейных адносін, правілаў дарожнага руху і інш. Яны накіроўваюцца ў Палату прадстаўнікоў, Савет Рэспублікі, міністэрствы і іншым зацікаўленым.

У некаторыя дні адзначаюцца пікавыя значэнні, калі ад грамадзян паступае больш за 100 прапаноў, што з'яўляецца сведчаннем запатрабаванасці платформы. Як адзначыў **сацыёлаг-кансультант Уладзімір ЛІТВІНОВІЧ**, анлайн-платформа «Народная пятилетка» — перадавы інструмент у плане ўліку меркавання грамадзян для прыняцця кіраўніцкіх рашэнняў і вырашэння важных для грамадзян пытанняў. Такая практыка існуе на постсавецкай прасторы. Напрыклад, ва Узбекістане ёсць платформа, на якой збіраюцца думкі грамадзян, пасля чаго выбудоўваецца іх рэйтынг. Людзі маюць магчымасць выказацца, якія з абазначаных пытанняў з'яўляюцца больш актуальнымі, і далей у парадку прыярытэту гэтыя пытанні накіроўваюцца ў розныя органы, якія адказваюць за тыя ці іншыя сферы, узнятыя ў зваротах людзей. Некалькі падобных платформ існуе і ў Расіі. Усе яны ўлічваюць меркаванне актыўных, неабыякавых грамадзян, якія гатовы выказваць свае думкі, канкрэтныя прапановы па ўдасканаленні тых ці іншых працэсаў.

Нямала прапаноў на анлайн-платформе і ад моладзі. Найбольш турбуюць тэмы адукацыі, прафесійнага росту і падрыхтоўкі на розных этапах навучання, статусу і сацыяльных гарантый маладога спецыяліста, магчымасцяў для атрымання жылля. Паступаюць прапановы ад моладзі аб развіцці малых гарадоў, рэканструкцыі ўстаноў культуры і будаўніцтве спартыўных аб'ектаў.

— Звароты маюць канструктыўны характар. Гэта вельмі важна, бо паказвае, што моладзь сёння гатова гаварыць, уносіць прапановы і ўвасабляць іх у жыццё, — заўважыў другі сакратар Цэнтральнага камітэта БРСМ Аляксандр Іваненка.

Алена КРАВЕЦ.

Апытанне анлайн-платформы «НАРОДНАЯ ПЯТИЛЕТКА»: ініцыятывы па развіцці ключавых сфер грамадскага жыцця

На 10.12.24 АНЛАЙН-ПЛАТФОРМА «НАРОДНАЯ ПЯТИЛЕТКА» мае завершаных адказаў 1814 ад 4736 удзельнікаў. На дыяграме выяўлены толькі завершаныя і карэктныя адказы.

©Інфаграфіка БЕЛТА

26 студзеня 2025 ВЫБАРЫ ПРЭЗІДЭНТА РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

Спакойна і ў адпаведнасці з заканадаўствам

Цэнтрвыбаркам прыняў дакументы аб рэгістрацыі Алега Гайдукевіча і Аляксандра Хіжняка кандыдатамі ў Прэзідэнты

Днём раней аналагічныя дакументы ў Цэнтральную выбарчую камісію падаў першы сакратар Цэнтральнага камітэта Камуністычнай партыі Беларусі Сяргей Сыранкоў. Дакументы, неабходныя для рэгістрацыі кандыдатам у Прэзідэнты, падаюцца ў ЦВК з 7 да 21 снежня ўключна. Дакументы могуць падаць як самі патэнцыяльныя кандыдаты ў Прэзідэнты, так і іх прадстаўнікі па даверанасці.

Асоба, вылучаная кандыдатам у Прэзідэнты, прадстаўляе ў Цэнтральную камісію пісьмовую заяву аб згодзе балатавацца; біяграфічныя звесткі па форме, устаноўленай ЦВК; даведкі або копіі дакументаў, якія пацвярджаюць звесткі аб адукацыі, аб месцы працы і займаемай пасадзе служачага; дэкларацыі аб сваіх даходах і маёмасці, а таксама аб даходах і маёмасці жонкі (мужа) і паўналетніх блізкіх сваякоў, якія сумесна пражываюць і вядуць агульную гаспадарку.

«ЗБОР ПОДПІСАЎ — МАГЧЫМАСЦЬ ПАЧУЦЬ ЛЮДЗЕЙ»

Старшыня Рэспубліканскай партыі працы і справядлівасці Аляксандр ХІЖНЯК звярнуў увагу на тое, што выбарчая кампанія праходзіць годна, спакойна, без эксцэсаў і інсінуацый. «Што датычыцца збору подпісаў, гэта таксама магчымасць пачуць меркаванні выбаршчыкаў, — адзначыў лідар партыі. — Людзі падыходзілі, задавалі шматлікага роду пытанні». Па яго словах, разам з традыцыйнымі пытаннямі, якія датычацца работы сістэмы жыллёва-камунальнай гаспадаркі, насельніцтва хвалюе кошт лекаў, даступнасць якаснай медыцынскай дапамогі ў сельскай мясцовасці.

Патэнцыяльны кандыдат у Прэзідэнты звярнуў увагу на высокі ўзровень палітычнай культуры грамадзян. «Інфармацыі ад Цэнтральнай выбарчай камісіі, ад СМІ цалкам дастаткова, каб кожны грамадзянін зрабіў свой выбар», — канстатаваў ён.

«НЕ ДАЗВОЛІМ ВЫРАШАЦЬ ЛЁС КРАІНЫ НА ВУЛІЦАХ»

Як нагадаў у размове з журналістамі **старшыня Ліберальна-дэмакратычнай партыі Беларусі Алег ГАЙДУКЕВІЧ**, у 2020 годзе, на этапе збору подпісаў, спрабавалі збіваць супрацоўнікаў міліцыі, былі спробы масавых беспарадкаў. «Сёння ў нас зусім іншая выбарчая кампанія, — канстатаваў ён. — І ў нас можна павучыцца».

У якасці прыкладу абсалютна супрацьлеглай сітуацыі лідар партыі прывёў шэраг краін. «Малдова — пляваць на меркаванні выбаршчыкаў: ЕС падабаецца кандыдат — усё, ён пераможа, ніякіх парушэнняў няма, — канкрэтызаваў Алег Гайдукевіч. — Грузія: народ нічто не пытае, народ не супраць тых выбараў, яны прагаласавалі за кіруючую партыю. Камусьці не падабаецца — атрымайце масавыя беспарадкі. Сірыя — страшна глядзець. Якая дэмакратыя? Людзей забіваюць, і хтосьці ўсё роўна кажа: «Гэта перамога дэмакратыі».

Пры гэтым старшыня ЛДПБ прывёў у прыклад выбарчую кампанію ў Беларусі. «Кандыдаты не абражаюць адзін аднаго, — канкрэтызаваў ён. — Хто перашкаджае збіраць подпісы?»

Алег Гайдукевіч выказаў удзячнасць Цэнтрвыбаркаму за стварэння ўмовы. «Партыя адпрацавала, мы сабралі амаль у два разы больш неабходнай колькасці подпісаў», — заявіў ён.

Лідар партыі звярнуў увагу на тое, што самае дрэннае для краіны — адсутнасць дыскусіі, калі лёс краіны вырашаюць на вуліцы або не народ, а знешнія гульцы. «Сённяшнія выбары спакойныя, — падкрэсліў ён. — Не таму, што няма розных меркаванняў, няма розных партый, розных пунктаў гледжання і розных поглядаў. Проста мы праводзім выбары без знешніх гульцоў, забяспечваем электаральны суверэнітэт і, самае галоўнае, не дазволім вырашаць лёс краіны на вуліцах».

* * *

На цяперашнім этапе выбарчай кампаніі ідзе праверка дакладнасці подпісаў выбаршчыкаў у падпісных лістах, здадзеных каардынатарамі ініцыятыўных груп. Рэгістрацыя кандыдатаў у Прэзідэнты Рэспублікі Беларусь пройдзе з 22 да 31 снежня 2024 года ўключна. З 1 да 25 студзеня 2025 года — перыяд перадвыбарнай агітацыі. Выбары Прэзідэнта Беларусі, нагадаем, прызначаны на 26 студзеня 2025 года.

Вераніка КАНЮТА.

Глабальны кантэкст

ПАЛІТЫКІ І ПАЛІТЫКАНЫ: ПАСЛЯСЛОЎЕ КОВІДУ

Даслоўна

«Калі б беларускія машынабудаўнічыя прадпрыемствы спынілі сваю работу на перыяд пандэміі, на рынках іх замясцілі б замежныя канкурэнты. Каб зноў стаць на ногі і раскруціцца, спатрэбіліся б сотні мільёнаў долараў. Я гэта ўсёк, што гэта камусьці трэба. І я ўсім заўсёды казаў, што гэта «шызафрэнія» (паніка пры COVID-19. — «Зв.»). Я ўжо жартаваць пачаў: для таго, каб вылечыцца (да сялян ехаў — яны ж усе працавалі), трэба трактар і сто грамаў... Выстаялі. Сёння ўжо амерыканцы, якія тралілі мяне ўвесь час, прызналі. Яны паўтарылі праз некаторы час усё тое, што я казаў.»

Прэзідэнт Беларусі
Аляксандр Лукашэнка
на сустрэчы з калектывам прадпрыемства «Пожснаб».
10 снежня 2024 г.

3 снежня 2024 года свет убачыў 520-старонкавы даклад аднаго з падкамітэтаў Палаты прадстаўнікоў Кангрэса ЗША па выніках двухгадовага расследавання прычын узнікнення пандэміі COVID-19 і ацэнак дзейнасці дзяржаўных структур у гэты перыяд. Дакумент, які нарабіў шмат шуму ў сусветнай інфармацыйнай прасторы, не з'яўляецца якім-небудзь «боскім адкрыццём», аднак ён у поўнай меры пацвярджае праўду і празорлівасць беларускага лідара Аляксандра Лукашэнкі, які без пафасу і помпы правёў краіну праз гэты найскладанейшы гістарычны перыяд. У 2020—2022 гадах хто толькі не «кідаў камяні» ў адрас нашага Прэзідэнта і не вінаваціў яго ў некампетэнтнасці. Разам з тым Аляксандр Лукашэнка без сарамлівасці выказваў уласную пазіцыю і паступальна ратаваў беларускае грамадства. Мінулі гады. Выйшаў амерыканскі аналітычны даклад, а яго палажэнні ў поўнай меры пацвердзілі слушнасць меркавання нашага лідара.

Асноўныя палажэнні даклада кангрэсменаў

Не ўдаючыся ў падрабязнасці вялікага дакумента, спынімся толькі на яго асноўных палажэннях. Першая высновa перакрэслівае саму парадыгму, закладзеную ў сістэму мер барацьбы з распаўсюджваннем каранавіруса, прапанаваную Сусветнай арганізацыяй аховы здароўя (СААЗ). Канстатуецца, што патрабаванне захоўваць сацыяльную дыстанцыю на адлегласці двух метраў не абгрунтаванае і не было падмацавана навуковымі даследаваннямі, эфектыўнасць абавязковага нашэння масак таксама не даказана і не знайшла практычнага пацвярджэння.

Другая высновa не менш глабальная — працяглыя лакдаўны нанеслі шкоду эканоміцы, псіхічнаму і фізічнаму здароўю насельніцтва. Мільёны людзей былі вымушаны адмовіцца ад звыклага ладу жыцця, у той час як патрабавалася адрасная абарона найбольш уразлівых пластоў насельніцтва.

Па тэксце дакумента адзначаецца, што «падчас пандэміі каранавіруса было закрыта 160 тыс. прадпрыемстваў, з якіх 60 % не адкрылася зноў. Гэта разарвала ланцужкі паставак і прывяло да самага высокага беспрацоўя ў ЗША з часоў Вялікай дэпрэсіі 1929 года. Дзеянні Федэральнай рэзервовай сістэмы дапамаглі пазбегнуць сур'ёзнага эканамічнага спаду, але прывялі да росту інфляцыі».

Закрыццё школ не з'яўлялася абгрунтаванай мерай барацьбы з каранавірусам, паколькі дзеці не былі яго распаўсюджвальнікамі і не хварэлі ў цяжкай форме. Закрыццё школ прывяло да адукацыйнага прабелу сярод школьнікаў, высокіх паказчыкаў стрэсу і зніжэння фізічнай формы. Адкрыццё адукацыйных устаноў адбылося пазней, чым было неабходна.

Праграма матэрыяльнай дапамогі насельніцтву прывяла да страты $64 млрд з-за карупцыйных схем. Яшчэ $191 млрд выкралі зламыснікі, выкарыстоўваючы падробленыя заявы на дапамогу па беспрацоўі. Сама меней палова сродкаў падаткаплацельшчыкаў была выкрадзена замежнымі ашуканцамі».

І як вам падобныя адкрыцці?

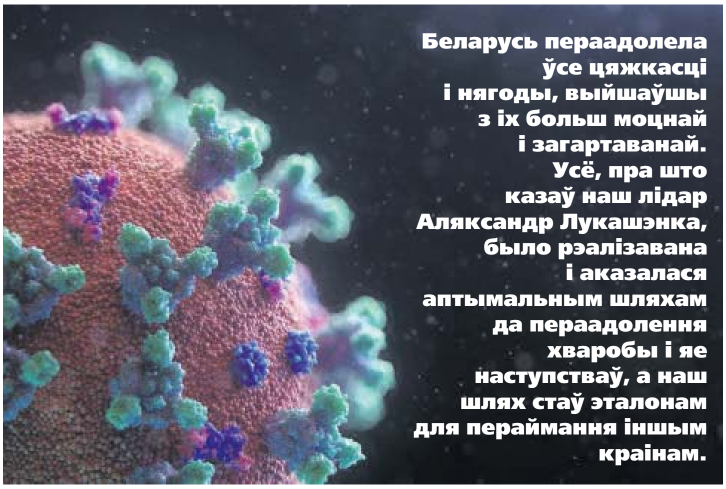
Хто вінаваты і што рабіць?

У цэлым жа па тэксце дакумента робіцца высновa, што: «урад ЗША не справіўся з размеркаваннем сродкаў падчас пандэміі, дапусціўшы неабгрунтаваныя растраты, выпадкі махлярства і злоўжыванняў». Па вялікім рахунку, адносна Вашынгтона гэта і ўсё. А далей значна весялей.

У апублікаваным дакладзе кангрэсмены ЗША заяўляюць, што «каранавірус з найбольшай верагоднасцю мае лабараторнае паходжанне і распаўсюдзіўся ў выніку ўцечкі з лабараторыі ў кітайскім горадзе Ухань». Верагодна, менавіта гэта з'яўляецца галоўнай «разыначкай» 520-старонкавых пошукаў, якая дазваляе новаму прэзідэнту ЗША Д. Трампу «абгрунтавана» выказваць прэтэнзіі Кітаю і весці «непрымірымую» вайну з яго «экспансіяй». Гэта варта таго, каб пасыпаць уласную галаву попелам, часткова прызнаць памылкі, выносячы на ўсеагульны агляд праўду аб ковідзе і поўнай некампетэнтнасці СААЗ.

Амерыканскія кангрэсмены сказалі свае «аўтарытэтнае» слова, пры гэтым за дужкамі засталіся меркаванні вірусолагаў сусветнага ўзроўню.

Яшчэ 30 сакавіка 2021 года СААЗ апублікавала выніковы даклад міжнароднай групы, згодна з якім яна не змагла дакладна ўстанавіць крыніцу каранавіруса. Найбольш верагоднай версіяй была названа перадача каранавіруса ад жывёлы да іншай жывёлы, а затым да чалавека, у той час як версія ўцечкі з лабараторыі ва Ухані была названа «вельмі малаверагоднай».



Пры гэтым прафесар Калумбійскага ўніверсітэта Джэфры Сакс, які ўзначальваў работу камісіі па каранавірусе, сцвярджаў, што зыходны штам COVID-19 з'явіўся, хутчэй за ўсё, выпадкова «з біятэхналагічнай лабараторыі ЗША».

Тым не менш амерыканскія кангрэсмены, якія не маюць фундаментальных ведаў у галіне вірусалогіі, узялі на сябе смеласць абвінавачваць Кітай. Бо інфармацыйная вайна — гэта частка захавання аднапалярнага свету, а пройгрыш у ёй — страта ўласнага дамінавання і перавагі. У гэтых умовах фэйк, які прасоўваецца на дзяржаўным узроўні, істотна больш значны, чым любыя навуковыя даклады.

Беларускі шлях і пандэмія

Ужо даўно забыты «страшылкі» ковіднага перыяду і далёка ў мінулым паток бруду, выплюхнуты на Прэзідэнта Беларусі «дэмакратычным» Захадам і не толькі. Не сумняваюся, што ўсе гэтыя персанажы не знойдуць у сабе сіл для таго, каб проста папрасіць прабачэння, аднак лічу мэтазгодным нагадаць некаторыя выказванні і рашэнні нашага лідара таго часу.

«Параю не «парыцца». Я ўжо даўно вам казаў, з самага першага разу: наша хвароба тут, у галаве. Як толькі вы пачынаеце вохкаць, ахкаць і бегаць чорт ведае куды — гэта бяда. Маладым людзям і перажываць няма чаго», — казаў Аляксандр Лукашэнка. «Я хачу ўсім гэтым жулікам міжнародным сказаць: хопіць ужо. Ужо нам вывернулі кішэні настолькі, што там нічога не засталося. Ужо распранулі ўсіх. Трэба заканчваць гэту пандэмію. Хопіць ужо, паздзекаваліся з людзей».

Беларусь — адзіная з краін не закрывала граніцы і не перакрывала транзіт, не спыняла прадпрыемствы і не знішчала ўласную эканоміку, не ўводзіла жорсткі каранцін і не закрывала грамадскія ўстановы (уключаючы школы), не аб'яўляла лакдаўны і займалася сельскай гаспадаркай. Адначасова лячылі людзей, сістэма аховы здароўя працавала ва ўзмоцненым рэжыме, а дзяржава падтрымлівала найбольш уразлівыя групы грамадзян. Больш за 2 млрд долараў было дадаткова накіравана на медыцыну і падтрымку ўрачоў.

У пачатку 2023 года Прэзідэнт канстатаваў: «На Беларусь ціснуць, у тым ліку за яе асаблівы шлях у пераадоленні пандэміі. Увесь свет ідзе беларускім шляхам у барацьбе з COVID-19, і яны не могуць нам дараваць, што сёння самі вымушаны гэты шлях паўтараць. Гэта адна з прычын ціску на нас. Наша рэагаванне на пандэмію COVID-19 выразна паказвае, што мы можам не толькі з гонарам выходзіць са складанасцяў, але і задаваць новы тон пераадолення глабальных крызісаў. Каранапсіхоз літаральна разарваў на лапікі Еўропу. Краіны замест таго, каб аб'яднаць намаганні, дзейнічалі спантанна, хаатычна, спрабавалі выстаяць і выратавацца паасобку».

Што з гэтага не адпавядае рэчаіснасці? Мы ўсе былі таму сведкамі, а карціна разгортвалася на нашых вачах.

Далей болей. «Каранавірус стаў з'явай кіраванай, у яго з'явіліся свае бенефіцыяры». І гэта непрыемная праўда, якая стала рэальнасцю. Па даных Давоскага форуму, найбольшы прыбытак атрымалі ўласнікі вытворчасцяў IT-індустрыі і фармакалогіі. Цяпер гэта звязаныя бізнесы. «Інакш кажучы, загналі ўсіх па дамах, далі гаджэты, падмянілі рэальнасць метасусветам і шпігуюць лекамі. Няўжо гэта мафія адмовіцца ад трыльёнаў свайго прыбытку? Таму і далей нагнятае паніку, а вакцыны становяцца элементам вялікай палітыкі. Разгарнуліся сапраўдныя вакцынныя войны. «Спадарожнік V» не прызнаюць, да «Сінафарма» ставяцца насцярожана, адначасова навязваюць уласны прадукт — «Пфайзер», — канстатаваў беларускі лідар.

Усё гэта практычна ў прамой пастаноўцы пацвярджаюць даныя даклада амерыканскага Кангрэса. Праўда дайшла да людзей, толькі з істотнай затрымкай і з неабходнай для Вашынгтона інтэрпрэтацыяй. Але ад гэтага яна не перастала быць праўдай і чарговы раз сведчыць аб празорлівасці беларускага Прэзідэнта, які ў самы складаны час узяў на сябе смеласць пайсці насуперак абставінам і, не задумваючыся аб палітычнай кан'юнктуры, стаў на абарону беларускага народа.

Пасляслоўе

Захворванне, якое атрымала назву COVID-19 і выклікана каранавірусам SARS-CoV-2, справакавала сусветную пандэмію. Агулам заразілася звыш 620 млн чалавек, 6,5 мільёна з іх выратаваць не ўдалося. Вынікам пандэміі стаў глабальны крызіс 2020 года, выкліканы дзеяннямі ўрадаў большасці краін свету. Паводле даных Сусветнага банка, сусветны ВУП знізіўся на 3,2 %, што ў 2,5 раза больш, чым у 2009-м, пасля глабальнага фінансавага крызісу (1,3 %). Да гэтага часу ў розных кутках свету ідуць судовыя працэсы супраць службовых асоб (палітыканаў), якія нажываліся на горы ўласных грамадзян і «асвойвалі» ковідныя бюджэты з выгадай для сябе. У эпіцэнтры скандалу — кіраўнік ЕС Урсула фон дэр Ляен, якая заключыла кантракт з Пфайзергейт (Pfizergate), агульная сума якога дасягала 35 млрд еўра, а набытыя 1,8 млрд доз значна перавышалі патрэбы жыхароў Еўрасаюза.

У перыяд пандэміі менавіта наш Прэзідэнт наведваў чырвоныя зоны, падтрымліваў пацыентаў, гутарыў з урачамі і прымаў апаратыўныя меры па рэагаванні на абстаноўку, задзейнічаючы ўвесь дзяржаўны патэнцыял. Ён пераканаяннем і прымусам ратаваў беларускіх грамадзян, не лічачыся ні з уласным здароўем, ні з палітычным іміджам, які так цэняць палітыканы. Жыць для людзей стала не толькі яго палітычным прынцыпам, але і рэальным жыццёвым правілам.

Паводле ацэнак МВФ, агульныя страты ад пандэміі склалі $12,5 трлн, што складае каля 15 % сусветнага ВУП 2020 года. Мы да гэтага часу адчуваем наступствы таго, што адбылося, — як негатыўныя (інфляцыя, лагістычныя праблемы, бюджэтныя выклікі), так і пазітыўныя (развіццё сектара дастаўкі, дыстанцыйнай работы, сферы інфармацыйных тэхналогій).

Нарэшце, ёсць тэндэнцыі, якія ўзмацніліся з-за пандэміі, маштаб і наступствы якіх нам яшчэ трэба будзе ацаніць, перш за ўсё — гэта крызіс існуючай мадэлі глабалізацыі і ўсё большая рэгіяналізацыя сусветнай эканомікі. Пандэмія каранавіруса выступіла толькі ў ролі каталізатара змен і прымусіла нас звярнуць на іх увагу. Працэс трансфармацыі сусветнай эканамічнай сістэмы пачаўся даўно, але ён заставаўся доўгі час незаўважны для большасці радавых грамадзян нашай планеты.

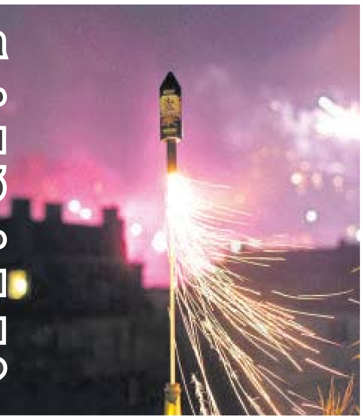
Пандэмія абвастрыла існуючыя сацыяльна-эканамічныя праблемы і агаліла супярэчнасці паміж краінамі, прадэманстравала іх рэальныя магчымасці і выкрыла ўнутраныя канфлікты. Пад «дымавой заслонай» ковіду ў нашай краіне ў 2020 годзе паспрабавалі здзейсніць палітычны пераварот, разыграўшы карту незадаволенасці дзеяннямі кіраўніцтва краіны.

Беларусь пераадолела ўсе цяжкасці і нягоды, выйшаўшы з іх больш моцнай і загартаванай. Усё, пра што казаў наш лідар Аляксандр Лукашэнка, было рэалізавана і аказалася аптымальным шляхам да пераадолення хваробы і яе наступстваў, а наш шлях стаў эталонам для пераймання іншым краінам.

Жыць сваім розумам, гаварыць праўду, працаваць на карысць сваёй краіны і яе грамадзян — у гэтым сутнасць нашай палітыкі, якая рэалізоўваецца Прэзідэнтам. Беларусь — самастойная і суверэнная дзяржава, здольная прымаць рашэнні, вызначаць уласныя шляхі развіцця, абапіраючыся на нашы рэсурсы, перакананні і каштоўнасці. У нашай рэчаіснасці няма месца палітыканам, а сапраўдныя палітыкі заўсёды знаходзяць падтрымку народа.

Мікалай БУЗІН,
старшыня Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў, прафесар.

Новы год без прыгод



Што трэба ведаць дарослым і дзецям, каб не сапсаваць сабе і блізкім святочны настрой?

Падрыхтоўка да Новага года і Каляд — у самым разгары. Вуліцы і праспекты, вітрыны буйных гандлёвых цэнтраў, прадпрыемствы і ўстановы зазззялі бліскучымі гірляндамі. У розных пунктах гарадоў навагоднія ілюмінацыі, радуюць вока прыгажуні ёлкі. Людзі спяшаюцца стварыць святочны настрой і ў сябе дома: упрыгожваюць вокны бліскучымі агеньчыкамі, набываюць ёлкі, іншую навагоднюю атрыбутыку. Хтосьці ўжо думае пра навагоднюю ноч: карыстаюцца попытам у пакупнікоў феерверкі.

Аднак у перадсвяточных клопатах варта не забыць аб самым важным — бяспецы. І ёлкі, і гірлянды, а тым больш піратэхніка могуць не толькі ўзняць настрой, але і сапсаваць яго да такой ступені, што і святу будзеш не рады. Каб гэтага не адбылося, рэкамендуем прыслухацца да парад ратавальнікаў.

Бліскучая забойца

Якое свята без ёлкі? Гэтым пытаннем, напэўна, задаецца кожны. Лясная прыгажуня, якую ў многіх кватэрах і хатах замянілі яе штучныя аналагі, даўно стала сімвалам Новага года. Чым толькі яе не ўпрыгожваюць! Цукеркі, якія калісьці вешалі на калючых галінках, і вата — імітацыя снегу — адышлі ў нябыт. Галоўным атрыбутам упрыгожвання ёлкі ў новым стагоддзі з'яўляецца электрычная гірлянда. Ёй апошнім часам аздабляюць не толькі ёлку, але і ледзь не ўсе вокны, а то і сцены.

А, між іншым, гэта электрычны прыбор, да эксплуатацыі якога варта падыходзіць з розумам. Інакш можа паўтарыцца тое, што ў мінулагоднім снежні перажыла жыхарка аграгарадка Варняны Гродзенскай вобласці. Пакуль гаспадыня займалася хатнімі справамі, у суседнім пакоі загарэлася шторка-гірлянда. Аб здарэнні жанчыну папярэдзіў аўтаномны пажарны апавяшчальнік. Пакуль яна выклікала ратавальнікаў, у пакоі ўжо гарэлі канапа і аконная фіранка. Больш сур'ёзных наступстваў не дапусцілі супрацоўнікі Міністэрства па надзвычайных сітуацыях: за лічаныя хвіліны яны ліквідавалі ўзгаранне, да якога, як потым высветлілася, прывяло кароткае замыканне святлодыёднай святочнай гірлянды.

А вось сям'і бабруйчан, у кватэры якіх на мінулы Стары Новы год таксама загарэлася гірлянда, пашанцавала менш. У ноч з 13 на 14 студзеня 55-гадовая жыхарка трохпакаёвай кватэры прачнулася ад паху гару. У пакоі, дзе спала яе 84-гадовая маці, гарэла гірлянда на ёлцы. Пенсіянерка не магла перасоўвацца самастойна. Дачка перацягнула яе ў далёкі ад агню пакой, а сама кінулася па дапамогу да суседзяў. Ратавальнікі, якія прыбылі да месца выкліку, вынеслі з задымленай пасткі пенсіянерку і яе 85-гадовага мужа, гаспадара кватэры. Мужчына атрымаў атручэнне прадуктамі гарэння, а жанчына — тэрмічныя апёкі цела. Выратаваныя былі шпіталізаваны. Шпіталізацыя спатрэбілася і іх дачцэ: пры спробе самастойна патушыць падпаленую ёлку яна таксама атрымала апёкі. 84-гадовая жанчына памерла ў бальніцы.

Гірлянда: як выбраць і эксплуатаваць

Многія думаюць, што электрагірлянда — прыбор, які можна эксплуатаваць без нагляду, днём і ноччу пакідаючы ў сетцы. Аднак любыя гірлянды з'яўляюцца пажаранебяспечнымі. Таму, каб знізіць рызыку ўзгарання, абавязкова выключайце іх і на ноч, і пры выхадзе з дому.

«Пры набыцці гірлянды варта патрабаваць у прадаўца сертыфікат адпаведнасці, уважліва вывучыце інструкцыю, — звяртае ўвагу **намеснік начальніка цэнтра ўзаемадзеяння з грамадскасцю і СМІ Міністэрства па надзвычайных сітуацыях Анастасія ШВАЙБОВІЧ.** — Важна, каб якасць і бяспека прыбора былі пацверджаны. На ўпакоўцы абавязкова павінна быць указана ўся асноўная інфармацыя аб гірляндзе на рускай або беларускай мове (назва, вытворца, фірма, даўжыня вырабу, дапушчальныя магутнасць і напружанне, прызначэнне — што гірлянду можна выкарыстоўваць для ўпрыгожвання ёлкі)».

Перад першай эксплуатацыяй ратавальнікі рэкамендуюць праверыць работу ўсіх рэжымаў гірлянды, надзейнасць гнёздаў, ізаляцыю правадоў, злучэнне з блокам кіравання. Калі гірлянда, якая ўжо была ў вас у выкарыстанні, выклікае сумненні — няма лямпачкі, ёсць пашкоджанні, агаленыя правады, самаробныя злучэнні, — лепш яе не выкарыстоўваць. Як паказвае практыка, пажары часцей за ўсё ўзнікаюць з-за праблем са старымі або самаробнымі гірляндамі. Таму, перад тым як павесіць яе на ёлку або акно, варта паклапаціцца аб спраўнасці сваіх «агеньчыкаў».

Ёлка: дзе паставіць і чым упрыгожыць

На бяспеку эксплуатацыі ўпрыгажэння ўплывае нават тое, наколькі надзейна замацавана ёлка: калі яна пачне падаць і нацягне провад, можа адбыцца замыканне. Таму ёлку трэба абавязкова замацаваць на ўстойлівай падстаўцы. Дываны і дывановыя пакрыцці з-пад ёлкі лепш прыбраць. Шукаючы месца для зялёнай прыгажуні, у першую чаргу варта задумацца аб тым, дзе гэта будзе бяспечна: ёлку трэба ставіць падалей ад ацяпляльных прыбораў, тэлевізара, батарэй.

Нельга ўпрыгожваць ёлку цацкамі, якія лёгка запальваюцца, самаробнымі электрагірляндамі, абкладваць падстаўку пад ёлкай ватай, упрыгожваць падпаленымі свечкамі. Гэтыя правілы адносяцца як да сапраўдных, так і да штучных ёлак. Не рэкамендуецца размяшчаць ёлку каля прыбораў ацяплення, батарэй, электрычных абагравальнікаў. Штучныя ялінкі ўспыхваюць вельмі хутка, таму справіцца з пажарам будзе няпроста.

Штучную ёлку трэба купляць у спецыялізаваным магазіне. Не лянуйцеся спытаць сертыфікат бяспекі. Што датычыцца лясной прыгажуні, яна павінна мець свежую зялёную ігліцу, а яе ствол павінен быць смаляністы і ліпкім навобмацак. Даўно ссечаная і засохлая ёлка надзвычай пажаранебяспечная.

«Калі ж узгарання пазбегнуць не ўдалося, у першую чаргу выцягніце гірлянду з электрасеткі, — рэкамендуе Анастасія Швайбовіч. — Затым перакуліце ёлку на падлогу і накрыйце яе шчыльнай коўдрай, пледам або дываном. У гэтым выпадку можа спатрэбіцца парашковы вогнетушыцель, калі такі ёсць у наяўнасці. Калі самастойна справіцца з пажарам не атрымалася, патэлефануйце па нумарах 101 або 112, пакіньце памяшканне і зачыніце ў ім дзверы».

Піратэхніка: што набываць і як эксплуатаваць

Ні адзін Новы год не абыходзіцца без запуску феерверкаў. Піратэхніка стала даступнай, але да яе выбару таксама варта ставіцца адказна. Падчас набыцця салютаў неабходна звяртацца да сертыфікаванай прадукцыі. Як і ў выпадку з гірляндай, перад запускам феерверку прачытайце інструкцыю, каб быць гатовым да любой сітуацыі, якая можа адбыцца. Сертыфікаваная прадукцыя дае ўпэўненасць у тым, што яна правільна захоўвалася, прайшла праверку.

«Набываючы піратэхніку нават у краме, звяртайце ўвагу на наступныя моманты: наяўнасць інструкцыі, якая павінна быць напісана на рускай (беларускай) мове, пры гэтым тэкст павінен быць цалкам выразным і не мець размытых і незразумелых частак, — заўважае намеснік начальніка цэнтра ўзаемадзеяння з грамадскасцю і СМІ МНС. — Упакоўка не павінна мець увагнутасцяў і якіх-небудзь дэфектаў. Правярайце тэрмін прыдатнасці прадукцыі, наяўнасць дакументаў, якія пацвярджаюць адпаведнасць патрабаванням бяспекі».

Неабходна не проста азнаёміцца з інструкцыяй, выконваць усе выкладзеныя ў ёй патрабаванні. Жарты і розыгрышы з выкарыстаннем піратэхнікі могуць прывесці да трагічных наступстваў. Каб гэтага не здарылася, пры выкарыстанні піратэхнікі неабходна выконваць наступныя правілы бяспекі, якія дастаткова простыя і якія лёгка запомніць.

Па-першае, не адкрывайце ўпакоўку і не выкарыстоўвайце піратэхнічныя вырабы ў памяшканні (у кватэры, на балконе, у пад'ездзе). Па-другое, не насіце падобны тавар у кішэні, тым больш не кладзіце яго ва ўнутраную кішэню верхняга адзення. Па-трэцяе, перад запускам звярніце ўвагу на кнот — ён павінен быць дастаткова доўгім, каб была магчымасць адысці на бяспечную адлегласць. Па-чацвёртае, для запуску выкарыстоўвайце адкрытую пляцоўку ўдалечыні ад вялікай колькасці людзей і будынкаў (збудаванняў). Па-пятае, запускаць піратэхніку можа толькі дарослы паўналетні чалавек, не варта давяраць запуск салюту дзецям або людзям, якія знаходзяцца ў нецвярозым стане.

Ратавальнікі папярэджваюць: калі феерверк не запусціўся, не спяшайцеся высвятляць, чаму так атрымалася. Варта пачакаць некалькі хвілін, а затым асцярожна падысці, заліць выраб, які не спрацаваў, вадой і выкінуць. Кнот, які ўжо прагарэў, нельга запальваць ізноў. Пасля таго як салют адпрацаваў, падыходзіць да яго можна не раней, чым праз дзве-тры хвіліны.

І, самае галоўнае, дарослыя абавязкова павінны патлумачыць дзецям, да чаго можа прывесці самастойны запуск піратэхнікі. Нярэдка цана такога вопыту вельмі вялікая: можна застацца і без пальца, і без вока... Урачы, якія дзяжураць у перадсвяточныя дні і ў навагоднюю ноч, ведаюць нямала гісторый пра людзей, якія пацярпелі ад піратэхнікі. І гісторыі гэтыя, паверце, зусім не вясёлыя...

* * *

Навагоднія святы — не нагода расслабляцца. Адпачыць, вядома, трэба і нават неабходна. Аднак пра элементарныя правілы бяспекі забывацца нельга ні на хвіліну. У месцах масавага знаходжання людзей аб іх абавязкова нагадаюць ратавальнікі, якія будуць пастаянна там знаходзіцца. А вось у сваёй хаце за ўласную бяспеку, а таксама здароўе і жыццё сваіх родных і блізкіх адказны кожны з нас. Галоўнае — за ўсёй святочнай мітуснёй не забыцца пра гэта.

А супрацоўнікі Міністэрства па надзвычайных сітуацыях абавязкова нагадаюць. З 16 да 20 снежня пройдзе рэспубліканская інфармацыйна-прапагандысцкая кампанія «Бяспечны новы год». У рамках акцыі ратавальнікі яшчэ раз раскажуць, як правесці навагоднія святы без здарэнняў, раскажуць аб правілах паводзін у няштатных сітуацыях.

Вераніка КАНЮТА.

У ТЭМУ

Афіцыйны прадстаўнік Міністэрства па надзвычайных сітуацыях Яўген БАРАНОЎСКІ:

— Каляндныя, навагоднія святы заўсёды суправаджаюцца вялікай колькасцю масавых мерапрыемстваў, многія з якіх праводзяцца ў дзіцячых садках, школах, іншых установах адукацыі, установах аховы здароўя, што патрабуе павышанай увагі ратавальнікаў. Міністэрства па надзвычайных сітуацыях будзе пераведзена ва ўзмоцнены рэжым нясення службы, нашы падраздзяленні будуць знаходзіцца ў стане павышанай гатоўнасці. Акрамя таго, плануецца рэалізаваць комплекс прафілактычных мерапрыемстваў, калі нашы супрацоўнікі, у першую чаргу інспекцыі дзяржаўнага пажарнага нагляду, будуць наведваць установы адукацыі, аховы здароўя для таго, каб навагоднія мерапрыемствы, якія запланаваны, праводзіліся ў бяспецы. Традыцыйна праводзім рэспубліканскую прафілактычную акцыю «Бяспечны Новы год», падчас якой прыцягнем увагу шырокай грамадскасці да гэтай праблематыкі, падзелімся асноўнымі рэкамендацыямі: як правесці гэтае светлае добрае свята ў першую чаргу бяспечна.

Наша практыка паказвае, што падчас навагодніх і калядных мерапрыемстваў рэзкага павелічэння колькасці надзвычайных сітуацый не назіраецца. Меры, якія прымаюцца ў гэты прамежак часу, дазваляюць пазбегнуць сур'ёзных пажараў, ахвяр. Разам з тым асноўная прычына інцыдэнтаў — знаходжанне чалавека ў стане алкагольнага ап'янення. У першую чаргу людзям неабходна адчуваць меру, разумець адказнасць за сябе, дзяцей, бо, калі бацькі даюць сабе слабінку, гэта заўсёды павышае рызыку ўзнікнення здарэнняў з непаўналетнімі. Выкарыстанне феерверкаў — акурат тая адказнасць чалавека не толькі перад сабой, але і перад усімі людзьмі, якія цябе атачаюць.

Фота з адкрытых крыніц.

Правила проведения РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ «evoлюция желаний»

Настоящая рекламная игра **«evoлюция желаний»** (далее – Игра, Рекламная игра) проводится в соответствии с условиями настоящих Правил проведения Рекламной игры **«evoлюция желаний»** (далее – Правила) согласно требованиям законодательства Республики Беларусь без взимания платы с участников Рекламной игры.

Evo wellness club — многофункциональный комплекс, оказывающий услуги по организации отдыха, питания, услуги бытовые и иные услуги потребителям, расположенный по адресу: 220040, г. Минск, ул. М. Богдановича, 155В, пом. 6, принадлежащий Обществу с ограниченной ответственностью «Велнес Клуб», включающий в себя: тренировочную зону, акватермальную зону, SPA-зону, салон красоты, объект общественного питания и торговли и иные объекты, на территории которого осуществляется оказание услуг.

Клубная карта – именная пластиковая карта, удостоверяющая право пользоваться услугами Evo wellness club в порядке и сроки, оговоренные в Договоре оказания услуг.

Игровой код – это трёхзначное число, которое присваивается участнику при соблюдении порядка (правил) участия в Рекламной игре **«evoлюция желаний»** (далее – Рекламная игра, Игра).

Розыгрыш – розыгрыш призового фонда Рекламной игры, проходящий в соответствии с процедурой, установленной Правилами в установленную дату и время.

Участник – физическое лицо, которое приобрело один или несколько клубных карт, в целях стимулирования реализации которых проводится Рекламная игра, исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и выполнило установленные Правилами требования, необходимые для участия в Рекламной игре.

1. Организатор Рекламной игры.

Организатором Рекламной игры является Общество с ограниченной ответственностью «Яскрава», Республика Беларусь, 220073, г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, оф. 902, УНП 191548102, зарегистрированное 16 ноября 2011 года решением Минского городского исполнительного комитета в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191548102.

2. Заинтересованные лица Рекламной игры.

Заинтересованным лицом Рекламной игры является:

Общество с ограниченной ответственностью «Велнес Клуб», Республика Беларусь, 220040, г. Минск, ул. Максима Богдановича, д. 155В, пом. 6.

3. Участники Рекламной игры.

К участию в Рекламной игре приглашаются совершеннолетние физические лица, проживающие или пребывающие на территории Республики Беларусь в период проведения Игры (далее по тексту – Участники), с учетом ограничений, изложенных в настоящих Правилах.

Участником Рекламной игры не может быть лицо, состоящее в трудовых отношениях с организатором, супруг (супруга) такого лица, его близкие родственники, лица, находящиеся с ним в отношениях свойства, а также лица, занимающие в организации, являющейся заинтересованным лицом, руководящие должности <*> Члены комиссии по проведению Рекламной игры не могут быть участниками Рекламной игры.

<> Для целей настоящих Правил под лицами, занимающими в организации, являющейся заинтересованным лицом, руководящие должности, понимаются лица, занимающие должность руководителя либо заместителя руководителя организации, иного работника, осуществляющего организационно-распорядительные (руководящие, организующие, направляющие, координирующие и контролирующие) функции применительно к организации, ее структурным подразделениям, работникам и направлениям деятельности.*

4. Наименование Рекламной игры: «evoлюция желаний»

5. Территория проведения Рекламной игры: Evo wellness club, расположенный по адресу: Республика Беларусь, 220040, г. Минск, ул. Максима Богдановича, д. 155В.

6. Срок начала Рекламной игры: 13 декабря 2024 г.

Период, когда участник должен приобрести клубную карту для участия в Рекламной игре: с 13 декабря 2024 г. по 11 января 2025 г. включительно.

7. Срок окончания Рекламной игры, включающий в себя сроки выдачи выигрыша и опубликования результатов проведения Рекламной игры: 13 марта 2025 г.

8. Наименование товаров (услуг), в целях стимулирования реализации которых проводится Рекламная игра:

Клубные карты «AVATR» номиналом 10 000 (десять тысяч) белорусских рублей, реализуемые на территории Evo wellness club.

Подробно с условиями использования и наполнением карты можно ознакомиться на сайте https://evogift.by или по телефону горячей линии 7000.

9. Призовой фонд Рекламной игры.

Призовой фонд Рекламной игры сформирован за счет имущества и денежных средств Заинтересованного лица (ООО «Велнес Клуб») в размере **172 379,43 BYN (сто семьдесят две тысячи триста семьдесят девять белорусских рублей 43 копейки)**. Призовой фонд Рекламной игры включает следующий приз:

Таблица № 1. Призовой фонд Рекламной игры.

№	Наименование	Количество шт.	Стоимость за шт., белорусских рублей	Всего стоимость, белорусских рублей
1	**Автомобиль: AVATR 12.** Год выпуска: 2024 VIN: LS6EKG0Y2RA554672. Цвет: черный Страна происхождения: Китайская Народная Республика	1	150 000,00	150 000,00
	денежные средства в размере		22 379,43	22 379,43
	(далее – Приз)			
	Итого			**172 379,43**

10. Порядок участия в Рекламной игре.

10.1. Для участия в Рекламной игре необходимо в срок с 13.12.2024 по 11.01.2025:

10.1.1. заключить договор на приобретение клубной карты «AVATR» (далее – договор) и достоверно заполнить Персональные данные (в соответствии с данными, указанными в официальных документах), а именно:

- фамилия (обязательно), собственное имя (обязательно), отчество (если таковое имеется, обязательно) (далее – ФИО);
- адрес пребывания, проживания в Республике Беларусь: область (желательно), район (желательно), населенный пункт (обязательно), улица (обязательно, при наличии), дом (обязательно), корпус (обязательно, при наличии), номер квартиры (обязательно, при наличии);
- абонентский номер мобильного телефона белорусского оператора сотовой связи Участника в международном формате (обязательно);
- оператор сотовой связи мобильного телефона: «А1», МТС, life:) (желательно);

10.1.2. приобрести клубную карту «AVATR» номиналом 10 000 (десять тысяч) белорусских рублей;

10.1.3. при заключении договора на едином бланке дать письменные согласия на участие в Рекламной игре и обработку персональных данных в целях проведения Рекламной игры.

10.2. Один Игровой код присваивается за каждый номер договора, который заключает участник. Игровые коды присваиваются в соответствии с датой и временем заключения договора (дата и время указываются в договоре) и совпадают с номером, присвоенным договору. Все Игровые коды и номера договоров присваиваются с первого разряда (001, 002, 003 и т. д.)

В розыгрыше Приза участвуют Игровые коды только тех участников, которые выполнили условия Правил в сроки, указанные в п.10.1 настоящих Правил.

Организатор не выдает Приз лицам, которые неверно указали свои ФИО, полный адрес, номер мобильного телефона.

10.3. Каждый Участник может принимать участие в Рекламной игре неограниченное количество раз при условии выполнения требований, необходимых для участия в Рекламной игре.

10.4. Организатор не несет ответственности за ошибки, допущенные участниками Рекламной игры, и за достоверность сведений и Персональных данных, указанных участниками.

11. Место, дата, время и порядок проведения Розыгрыша призового фонда, в том числе порядок определения победителя Рекламной игры:

Розыгрыш Приза проводится 13 января 2025 года в 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, д. 155В, пом. 6 (Evo wellness club).

11.1. К моменту розыгрыша Организатором формируется список Игровых кодов по возрастанию, сформированных согласно п.10.2 настоящих Правил (далее – Список), с указанием ФИО Участников, а также даты и времени заключения договора. Все Игровые коды имеют одинаковую разрядность.

11.2. Для проведения Розыгрыша используются: лототрон и набор шаров в количестве 10-ти штук с номерами от 0 по 9. Определение выигрышного Игрового кода получателя приза происходит путем его формирования слева направо из номеров шаров, поочередно извлекаемых из лототрона. Розыгрыш начинается с первого разряда слева.

11.3. Определение Участника-Победителя:

11.3.1. Первый разряд Игрового кода определяется следующим путем: в лототрон загружаются шары с номерами от 0 по цифру, соответствующую первому разряду последнего зарегистрированного Игрового кода. Шары перемешиваются, и из лототрона извлекается шар, номер которого определяет цифру первого разряда выигрышного Игрового кода. Номер шара вносится в протокол.

Далее в лототрон загружаются те номера шаров, которые существуют по сверенному списку Игровых кодов в соответствующем разряде. Шары перемешиваются, и из лототрона извлекается шар, номер которого определяет цифру соответствующего разряда выигрышного Игрового кода. Номер шара вносится в протокол.

Для определения разряда 3 выполняются те же действия. Номера шаров вносятся в протокол.

11.4. При проведении Розыгрыша Организатор дополнительно определяет один резервный Игровой код для Приза.

Резервным Победителем становится обладатель резервного Игрового кода (Игрового кода, следующего за выигрышным). Если следующий за выигрышным Игровой код принадлежит Победителю Рекламной игры, то выигрышным становится следующий после него первый Игровой код иного Участника. В случае если Игровой код попадает на конец списка, то выигрышным будет считаться первый Игровой код иного Участника с начала списка.

11.5. Результат Розыгрыша в обязательном порядке фиксируется в протоколе Розыгрыша, подписанном присутствующими на заседании членами комиссии по проведению Рекламной игры.

12. Порядок уведомления Победителей о результатах Розыгрыша, порядок получения выигрыша.

12.1. Победитель Рекламной игры извещается о выигрыше в течение 2 (двух) рабочих дней с даты розыгрыша посредством SMS-сообщения или Viber-рассылки на абонентский номер мобильного телефона сотового оператора, указанного при заключении договора.

Организатор также оставляет за собой право уведомлять Победителя любым удобным ему способом, помимо уже указанных: звонком по телефону, почтовым уведомлением на адрес, указанный при заключении договора.

12.2. Для получения Приза Победителю необходимо выполнить следующие действия:

Победитель для получения приза должен предоставить информацию Организатору в течение 10 рабочих дней с даты розыгрыша любым из указанных способов:

1) письмом по почте по адресу: ООО «Яскрава», Республика Беларусь, 220073, г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, оф. 902;

2) письмом на электронный почтовый ящик Организатора info@yaskrava.by;

3) лично по адресу Организатора: ООО «Яскрава», Республика Беларусь, 220073, г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, оф. 902, в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

а именно:

фамилию, собственное имя, отчество (если таковое имеется),

данные о регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания,

номер документа, удостоверяющего личность, орган и дату его выдачи,

идентификационный номер.

Для получения Приза Победитель также должен прибыть по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, д. 155В, пом. 6 (Evo wellness club), предварительно согласовав время прибытия с представителем Организатора по телефону +375 29 1961716 в течение месяца с даты розыгрыша в будние дни (а также, в любую субботу). При себе Победителю необходимо иметь паспорт гражданина Республики Беларусь (ID-карту или вид на жительство), национальный паспорт той страны, гражданином которой он является, или документ, удостоверяющий личность (для лиц без гражданства).

12.3. В соответствии с Налоговым кодексом Республики Беларусь Организатор при вручении призов выступает налоговым агентом и обязан удержать сумму подоходного налога непосредственно из доходов получателя приза. При невозможности удержать исчисленную сумму подоходного налога с дохода Победителя, по причине отсутствия ему денежных выплат и (или) отказа плательщика внести причитающиеся суммы подоходного налога с Победителя, Организатор обязан в месячный срок со дня выявления указанных фактов направить в налоговый орган по месту жительства плательщика сообщение о сумме задолженности по подоходному налогу с Победителя.

12.3.1. Организатор не несет ответственности за возникновение необходимости уплаты дополнительного подоходного налога и иных выплат, связанных с получением призов, за пределами Республики Беларусь.

12.3.2. Организатор Рекламной игры имеет право запросить, а Участник-Победитель обязан предоставить Организатору свои персональные данные (идентификационный номер, фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), данные о регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания, номер документа, удостоверяющего личность, орган и дату его выдачи) в случае, если данный Участник, участвуя в проводимых Организатором рекламных играх, акциях, иных рекламных мероприятиях, стал в календарном году обладателем призов на сумму, превышающую сумму налоговой льготы, установленной Налоговым кодексом Республики Беларусь.

12.4. В случае если Победитель приза не выполнит действия, перечисленные в п.12.2 настоящих Правил, в установленные сроки, либо с Победителем не удается связаться в течение 10 рабочих дней с даты розыгрыша включительно и уведомить о выигрыше из-за некорректных данных, указанных им при заключении договора, либо был предоставлен письменный отказ от получения приза, он утрачивает право на получение приза, право на приз переходит резервному Игровому коду соответственно, который определяется согласно п.11.4 настоящих Правил.

Участник, которому перешло право на получение приза, признается Победителем и уведомляется об этом в течение 2 (двух) рабочих дней с дня принятия решения о переходе права на приз, по номеру телефона, указанному при заключении договора или заказным письмом с уведомлением по указанному Участником при заключении договора адресу пребывания.

Для получения Приза участник, которому перешло право на его получение, должен предоставить данные, указанные в п. 12.2 настоящих Правил в течение 10 рабочих дней с даты признания его Резервным победителем и получить свой Приз по адресу: г. Минск, ул. Максима Богдановича, д. 155В, пом. 6 (Evo wellness club) в течение месяца (в том числе, в любую субботу в течение этого периода при условии согласования даты и времени прибытия с Организатором) с даты признания его Резервным победителем.

В случае если Участник, которому перешло право на получение Приза, не выполнит действия в обозначенный срок, он утрачивает право на получение Приза. Приз остается в распоряжении Организатора.

12.5. Организатор не оплачивает Участникам Рекламной игры расходы, связанные с проездом к месту получения призов.

12.6. Выдача приза представителю Победителя осуществляется по нотариально удостоверенной доверенности.

12.7. При необходимости Победитель при получении приза письменно подтверждает факт его получения, заполняет все необходимые документы, предоставленные Организатором, связанные с получением приза.

12.8. Приз не подлежит замене. Выплата денежного эквивалента приза не осуществляется. Ответственность Организатора по выдаче приза ограничена исключительно вышеуказанным количеством и видом этого приза.

12.9. Организатор Рекламной игры не несет ответственности за любые риски, связанные с повреждением приза и его эксплуатацией, возникшие после его передачи Победителю.

12.10. Организатор Рекламной игры не несет ответственности за возникновение дополнительных платежей, в том числе комиссий, взимаемых банками с физических лиц за открытие расчетных счетов; комиссий, удерживаемых банками за снятие денежных средств с физических лиц, и др.

12.11. В случае смерти либо признания недееспособным или ограниченно дееспособным победителя (в т.ч. резервного победителя), причитающийся ему приз получают его наследники, опекуны или законные представители не позднее семи месяцев со дня окончания Игры, предоставив паспортные данные, указанные в пункте 12.2 настоящих Правил, и документы, подтверждающие право на получение приза, лично по адресу Организатора.

13. Комиссия по проведению Рекламной игры.

Для контроля за соблюдением Правил Рекламной игры, утверждением результатов, подведением итогов по результатам проведения Рекламной игры, рассмотрением спорных случаев, принятием решений по устным и письменным жалобам и замечаниям, возникшим при проведении Рекламной игры, Организатор создает Комиссию по проведению Рекламной игры в следующем составе:

1. Калитник Татьяна Алексеевна – управляющий ООО «Яскрава»;

2. Павлющик Инна Викторовна – индивидуальный предприниматель;

3. Козловская Екатерина Валерьевна – ведущий специалист ООО «Яскрава»;

4. Богдусевич Ирина Сергеевна – ведущий специалист ООО «Яскрава»;

5. Ковалёва Татьяна Викторовна – ведущий юрисконсульт ООО «Велнес Клуб».

14. Информация о Рекламной игре, публикация Правил Рекламной игры.

14.1. Правила Рекламной игры подлежат опубликованию в газете «Звязда» до начала Рекламной игры.

14.2. Результаты Рекламной игры будут размещены в газете «Звязда» не позднее 18.02.2025.

14.3. Информацию о правилах и условиях участия в Рекламной игре можно получить по телефону горячей линии: 7000 ежедневно с 10.00 до 19.00.

15. Прочие условия.

15.1. Участие в Рекламной игре предполагает ознакомление и полное согласие Участников с настоящими Правилами и принятие на себя обязательства соблюдать все их условия и требования.

15.2. Организатор не несет ответственности за работу сети Интернет при ее использовании Участником (например, за работу компаний, предоставляющих услуги сети Интернет Участнику), операторов сотовой подвижной электросвязи (плохое соединение с оператором и т. д.) и почтовой службы (сроки доставки и т. д.).

15.3. Организатор не несет ответственности за невозможность связаться с Участником в случае недостоверной информации, предоставленной Участником.

15.4. Споры между Организатором и Участниками Рекламной игры рассматриваются в судебном порядке согласно законодательству Республики Беларусь.

15.5. Все возможные претензии Участников Рекламной игры в отношении организации Рекламной игры должны быть адресованы Организатору Игры по адресу: Республика Беларусь, 220073, г. Минск, ул. Ольшевского, д. 22, оф. 902, +375 29 196 17 16.

Свидетельство о государственной регистрации № 4498 выдано 10.12.2024 г. Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

Адукацыя

ВАЖНЫЯ НАВАЦЫІ

Прэзідэнт Рэспублікі Беларусь падпісаў закон, у якім карэкціруецца Кодэкс аб адукацыі

Асноўная мэта абноўленага дакумента засталася ранейшай — павышэнне якасці адукацыі. Такую ж мэту праследаваў і Кодэкс 2022 года, большасць норм якога паказала і даказала сваю эфектыўнасць. Тым не менш праз два гады парламентарыі зноў узяліся за 45-старонкавы праект дакумента. Сёння абноўлены кодэкс ужо прыняты адпаведным законам кіраўніка дзяржавы. Маштабных змен, па словах заканадаўцаў, у ім няма, ды і не было прадугледжана, аднак некаторыя важныя аспекты падвергліся карэкціроўцы. Якія навоўвядзенні яны ўнеслі ў прыняты дакумент, мы папрасілі пракаментаваць намесніка старшыні Пастаяннай камісіі Палаты прадстаўнікоў па адукацыі, культуры і навуцы Вячаслава ДАНІЛОВІЧА.

— Пачну з некалькіх сапраўды важных змяненняў. Абноўлены дакумент дае ўраду паўнамоцтвы на вызначэнне выпадкаў пераразмеркавання і перанакіравання на работу маладых спецыялістаў. Жорсткія нормы ў Кодэксе не прапісаны, але калі ёсць неабходнасць у тым ці іншым спецыялісце — у МУС, следчым, мытным камітэтах і іншых падобных структурах, то ў адпаведнасці з зацверджаным урадам пералікам можна ажыццявіць пераразмеркаванне выпускніка, незалежна ад таго, куды ён быў размеркаваны да гэтага.

Далей — мэтавікі. Неабходнасць увядзення падобнай формы паступлення і навучання ўзнікла не на пустым месцы — гэта зрабілі для таго, каб папоўніць дэфіцыт спецыялістаў па шэрагу прафесій. Рашэнне своечасовае і правільнае. Аднак для таго, каб механізм працаваў з максімальнай карысцю — для дзяржавы перш за ўсё, для заказчыкаў кадраў і саміх выпускнікоў, яго трэба было адрэгуляваць. Па-першае, каб закрыць шчыліны для несумленных абітурыентаў, якія могуць заключыць дагавор з арганізацыяй дзеля адзінай мэты — паступіць ва ўстанову адукацыі на льготных умовах, а пасля заканчэння не прыступіць да працы ў адпаведнай арганізацыі. Па-другое, каб не даць заказчыку неабгрунтавана скасаваць ці не выканаць умовы дагавора аб мэтавай падрыхтоўцы. У першым выпадку выпускнік размяркоўваецца на агульных падставах з тэрмінам адпрацоўкі пяць гадоў, у другім заказчык кадраў кампенсуе сродкі, затрачаныя дзяржавай на падрыхтоўку спецыяліста. У выпадку ліквідацыі арганізацыі-заказчыка выпускнік, які навучаўся па мэтавым накіраванні, размяркоўваецца на агульных падставах з тэрмінам адпрацоўкі пяць гадоў. Разам з тым выпускнікі-мэтавікі, якія маюць медыцынскія супрацьпаказанні да работы па атрыманай спецыяльнасці, вызваляюцца ад кампенсацыі сродкаў.

Права на атрыманне стыпендыі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь студэнтам, якія вучацца платна ў прыватных і дзяржаўных установах адукацыі, — яшчэ адна важная навацыя. Да такіх бы я аднёс і абавязковую ўмову — вылучэнне грантаў на навучанне замежных грамадзян па адукацыйнай праграме падрыхтоўкі да паступлення ў беларускія ўстановы адукацыі. І гэта апраўдана — замежным грамадзянам у многіх выпадках неабходна дадатковая падрыхтоўка для паступлення. І найперш такая падрыхтоўка павінна прадугледжваць асваенне рускай мовы.

Мясцовыя органы ўлады надзяляюцца паўнамоцтвамі на арганізацыю бясплатнай перавозкі навучэнцаў да месцаў правядзення адукацыйных, спартыўных, культурных і іншых мерапрыемстваў (раней прадугледжваўся падвоз дзяцей толькі ў сельскіх населеных пунктах да ўстаноў дашкольнай і агульнай сярэдняй адукацыі).

Цікаўнае змяненне закране выпускнікоў школ. Навучэнцам, якія не з'явіліся на падагульняючыя выпрабаванні, ці вучням з нездавальняючымі вынікамі прадастаўляецца права на праходжанне падагульняючай атэстацыі ў іншыя тэрміны, якія вызначаюцца Міністэрствам адукацыі. У іх з'явіцца магчымасць паспрабаваць свае сілы яшчэ раз.

У старшакласнікаў, моладзі са спецыялізаваных ліцэяў, суворaўскіх і кадэцкіх вучылішчаў з'явіцца магчымасць навучацца ваджэнню і атрымліваць правы кіроўцы. Такая ж магчымасць прадугледжваецца і для моладзі, якая вучыцца ў школах, размешчаных у пасёлках гарадскога тыпу, а не толькі ў гарадскіх пасёлках. Пасля заканчэння школы, з надыходам паўналецця яны атрымаюць пасведчанне вадзіцеля механічнага транспартнага сродку і самаходнай машыны. Для сельскай мясцовасці гэта выдатная магчымасць выпускніку школы падрыхтаваць сябе да атрымання спецыяльнасці вадзіцеля або механізатара, для сельскагаспадарчых арганізацый — займець у гаспадарцы запатрабаванага спецыяліста.

Алена ВІНАГРАДАВА.

Нашы дзеці

КАЛІ АБРЫВАЕЦЦА СУВЯЗЬ

Што можа напаткаць дзяцей без нагляду бацькоў

Наступствы могуць быць самыя розныя. У нашым канкрэтным выпадку справа дайшла да суда. Прычым як у адносінах бацькі, так і яго сына-падлетка. Цяпер яны, згодна з заканадаўствам, чужыя адзін аднаму людзі. Менавіта з такім «багажом» уступае ў дарослае жыццё падлетак, які знаходзіцца ў спецыяльнай установе закрытага тыпу. Узнікае пытанне: ці маглі ў свой час паўплываць бацькі на паводзіны сына? У Кастрычніцкім раённым судзе горада Гродна расказалі, як дзяржава абараняе дзяцей, калі бацькі забываюць пра свае абавязкі.

Падчас судовага працэсу

У невялікім пакоі разглядаецца справа аб пазбаўленні бацькоўскіх правоў Андрэя К. Па відэасувязі ў працэсе прымае ўдзел і яго 16-гадовы сын Максім (імёны зменены). Мужчыну на выгляд гадоў за сорак, сядзіць спакойна, здаецца, што ён не хвалюецца. Суддзя цікавіцца ў Максіма пра яго адносіны з бацькам і пра тое, як ён ставіцца да таго, што той будзе пазбаўлены бацькоўскіх правоў. Хлопец крыху разгублены, але імкнецца абараніць бацьку, заступіцца за яго. Пры гэтым пасапагадаць варта менавіта самому Максіму, які апынуўся ў лячэбна-выхаваўчай установе.

Чаму так здарылася? Юнак кажа, што вінаваты сам, бо часта сыходзіў з дому, не з'яўляўся па некалькі дзён, пачаў каштаваць алкаголь. «Шукаў новыя ўражанні», — тлумачыць ён свае паводзіны. За правапарушэнні Максіма адправілі ў спецыяльную ўстанову закрытага тыпу.

— Як бацька рэагаваў на гэта? — задае пытанне суддзя.

— Тата сварыўся, казаў, што так паступаць нельга, а да гэтага тэлефанаваў маім сябрам, у міліцыю, каб мяне шукалі, — быў адказ.

Ці памятае хлопец нейкія моманты, калі яны з бацькам займаліся агульнай справай, рабілі нешта цікавае? На гэта пытанне Максім не знаходзіць адказу. Памятае, што нейк былі на рыбалцы і хадзілі ў краму, а болей — нічога. Сказаў, што разам з малодшым братам прыходзіў да бацькі на выхадныя — пасля разводу той жыў асобна. Па словах Максіма, у бацькавай аднапакаёўцы спальныя месцы былі ў зале і калідоры. Так і начавалі: адзін — тут, другі — там. Некалькі месяцаў таму з-за запазычанасці па квартплаце Андрэю К. адключылі электраэнергію.

Калі на судзе яму дазволілі пагаварыць з сынам, ён паведаміў, што нядаўна сабраў яму пасылку. Першы раз за два месяцы.

Суддзя Таццяна Іванова пракаментавала сітуацыю такім чынам:

— Падлетак стараецца паказаць, што ён адзін вінаваты. Але гэта не так. Асноўная віна за яго паводзіны ляжыць на бацьках, яны адказныя за ўмовы, у якіх ён жыве. І тое, што бацька нібыта яму казаў, што так не варта сябе паводзіць, гэтага вельмі мала і, відавочна, станоўча не паўплывае на сына. Тут няма выхаваўчага моманту. У першую чаргу, трэба сваім прыкладам выхоўваць, сваімі добрасумленнымі паводзінамі і адносінамі да жыцця.

Маці знайшла сілы, а вось бацька...

Чаму была звернута ўвага на гэту сям'ю? Як патлумачыла Таццяна Іванова, якраз з-за паводзін старэйшага сына. На яго пропускі заняткаў, адміністрацыйныя пратаколы з міліцыі адрэагавалі ва ўстанове адукацыі. У ходзе разгляду справы высветлілася, што і з боку маці не ўсё добра. Яна з мужам у разводзе. Жыве адна з двума сынамі, малодшаму дзевяць гадоў. Бацька не прымае ўдзелу ў выхаванні, хіба толькі выплачвае невялікія аліменты, бо, згодна з даведкай аб заробку, атрымлівае 500 рублёў.

Камісія па справах непаўнагетніх палічыла, што сітуацыя, у якой апынулася сям'я, сацыяльна небяспечная.

Суддзя растлумачыла, што ў такой сітуацыі дзяцей адразу не забіраюць. Даецца час, каб бацькі выправіліся. Але Максім, які быў пакінуты на волю лёсу, працягваў весці бадзяжны лад жыцця. Праз некаторы час дзяцей ад маці забралі ў сацыяльна-педагагічны цэнтр. Умовы пражывання ў бацькі і яго абыякавасць да лёсу дзяцей не дазвалялі перадаць яму хлопцаў.

— Пасля часовага змяшчэння дзяцей у прытулак органы апекі распрацоўваюць план мерапрыемстваў па выпраўленні сітуацыі ў сям'і. Тэрмін — паўгода. Усе, што змяшчае дадзены план, нясе імператыўны характар, гэта значыць, абавязковы для выканання абаімі бацькамі. Яны павінны, напрыклад, наведваць дзяцей раз на тыдзень, хадзіць на кансультацыю да псіхолагаў і на каардынацыйныя саветы — поўнасцю супрацоўнічаць з усімі органамі прафілактыкі, — пракаментавала прававы аспект суразмоўца.

І яшчэ вельмі важны момант. Паколькі дзеці знаходзяцца на дзяржаўным забеспячэнні, бацькі абавязаны плаціць за іх утрыманне. Запазычанасці не павінна быць. Маці, што называецца, узялася за розум. Уладкавалася на некалькі работ. Выканала ўсе ўмовы, таму яе бацькоўскіх правоў не пазбавілі і праз паўгода дзяцей вярнулі.

А вось бацька да прававых нормаў аднёсся абыякава. Дзяцей наведваў рэдка, не заўсёды хадзіў на кансультацыі псіхолага, меў запазычанасць як па выплатах, так і па камунальных плацяжах. Па словах суддзі, з ім ішла размова аб тым, каб знайсці работу з больш высокім заробкам, але ён, па ўсёй бачнасці, не імкнецца да гэтага. Засталося канстатаваць, што прадпісанні па вяртанні дзяцей Андрэй не выканаў.

Такім чынам, у вызначаны тэрмін органы апекі, у прыватнасці камісія пра справах непаўналетніх, згодна з працэсуальным парадкам, была вымушана звярнуцца з іскам у суд аб пазбаўленні Андрэя К. бацькоўскіх правоў. Суд іск задаволіў.

На абароне правоў дзіцяці

Што датычыцца дадзенай канкрэтнай справы, з судовым іскам выходзіць аддзел адукацыі пасля таго, як застаюцца прычыны, якія не даюць права вярнуць дзяцей. Як патлумачыла Таццяна Іванова, гэта адбываецца, калі бацькі неналежным чынам выконваюць свае абавязкі, злоўжываюць спіртнымі напоямі, не аплачваюць жыллёва-камунальныя паслугі, не ствараюць спрыяльныя для пражывання дзяцей бытавыя ўмовы. Дзеці ў такой абстаноўцы прапускаюць заняткі ў школе, здзяйсняюць правапарушэнні, могуць ужываць спіртныя напоі, не начуюць дома, што можна было назіраць на прыкладзе непаўналетняга Максіма. Яго бацькі былі прыцягнуты да адміністрацыйнай адказнасці за неналежнае выхаванне. Маці, у адрозненне ад бацькі, знайшла сілы, каб выканаць умовы для вяртання дзяцей.

Што значыць для бацькі пазбаўленне правоў на сына? Якія гэта мае юрыдычныя наступствы? Як адзначыла Таццяна Іванова, у такой сітуацыі бацька губляе ўсе спадчынныя правы ў адносінах да свайго дзіцяці. Не толькі дзеці, напрыклад, не змогуць прэтэндаваць на яго кватэру, але і ён не зможа заявіць аб сваіх правах на іх уласнасць. Калі бацька, напрыклад, будзе мець сур'ёзнае захворванне, атрымае інваліднасць і страціць працаздольнасць, ён не зможа патрабаваць з дзяцей аліментаў. А вось яны могуць. Згодна з Дэкрэтам № 18, нават пасля пазбаўлення правоў ён будзе з'яўляцца абавязанай асобай і выплачваць аліменты, пакуль дзецям не споўніцца 18 гадоў. У дадзеным выпадку Андрэй павінен ажыццяўляць выплату за знаходжанне старэйшага сына ў спецыяльнай установе. А на малодшага плаціць аліменты былой жонцы.

Маргарыта УШКЕВІЧ.
Фота носіць ілюстрацыйны характар.

НОВЫ ГОД ІМЧЫЦЦА!

І ўжо хутка-хутка — не паспееце азірнуцца — настане. Вашы дзеці, унукі ўжо, напэўна, напісалі пісьмы Дзеду Марозу, а вы прымяраеце гэту ролю на сябе і са спрытам чароўнага дзеда носіцеся па крамах, каб выканаць жаданні малечы? (Дарчы, звяртайце ўвагу на зніжкі, якіх цяпер шмат, асабліва на айчынныя тавары.) Бо пад Новы год жаданні павінны збывацца абавязкова. І святочны настрой прысутнічаць таксама — які ж без яго Новы год?

У сталіцы і іншых гарадах перадсвяточныя матывы ўжо паўсюль. Запалілася на Кастрычніцкай плошчы ў Мінску галоўная ёлка краіны — на радасць і дарослым, і дзецям, а разам з ёй успыхнулі святочнымі агнямі яшчэ сотні зялёных прыгажунь. Паехаў па вуліцах транспарт са святочнай ілюмінацыяй. Цэлымі дэсантамі, як, напрыклад, днямі каля сталічнай філармоніі, з'яўляюцца на плошчах Дзяды Марозы і Снягуркі. І галоўнае — паўсюль дадалося шчаслівых дзіцячых усмешак. А краіна, у якой усміхаюцца дзеці, — і сама шчаслівая.

Фота Віктара ДРАЧОВА і Віктара ІВАНЧЫКАВА.

Центр Промышленной Оценки
• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Немига, 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390
Продавец	ОАО «Полесьеэлектромаш», Брестская область, г. Лунинец, ул. Красная, 179. УНП 200106183
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Немига, 40, пом. 46, оф. 1 (**www.ipmtorgi.by)**

Предмет электронного аукциона

Компрессорная (общ. пл. **838,2 кв. м,** инв. № 133/С-13308).
Адрес: **Брестская обл., Лунинецкий р-н, г. Лунинец, ул. Красная, 179/4**

Сведения о земельном участке: пл. **0,4032 га,** предоставлен на праве постоянного пользования для строительства и обслуживания компрессорной

Начальная цена лота с НДС 20 % – 144 960,00 бел. руб.
(снижена на 20 %)
Шаг аукциона: 5 % от текущей цены

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов: если между продавцом и покупателем (победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета электронных торгов, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения и оформления участия в электронных торгах

Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, **штрафные санкции** прописаны в **соглашении** о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Победителем аукциона признаётся участник, предложивший максимальную цену

Победитель торгов либо единственный участник, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 4 % от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 21.11.2024

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 24.12.2024 с 11.00 до 12.00.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Заявки на участие принимаются по 23.12.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35, auction@cpo.by

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов, Оператор электронной торговой площадки) извещает о проведении повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **ОАО «Белинвестбанк»** (Продавец) на праве собственности.

Электронные торги состоятся 26.12.2024.

Лот № 1: Пилорама для древесины TYP SAM 2006, заводской № 0484/2020. Год выпуска: 2020.
Начальная цена с НДС 20 % – 12 600,00 руб.
Задаток – 1 260,00 руб.

Лот № 2: Дробилка – измельчитесь древесины Rebak/Zefam.
Начальная цена с НДС 20 % – 81 360,00 руб.
Задаток – 8 136,00 руб.

Адрес Лотов №№ 1-2:
Республика Беларусь, г. Минск, ул. Фабрициуса, 8В.
Шаг электронных торгов – 5 %.

Срок для заключения договора купли-продажи: не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня проведения электронных торгов (после предъявления Продавцу копии платежного документа, подтверждающего оплату вознаграждения и затрат на организацию и проведение электронных торгов Организатору электронных торгов).

Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП).

Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: **20.12.2024 в 16.00.**

Организатор электронных торгов:
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52, torgi@ino.by.
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by

УНП 190055182

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ОАО «МИНСКОБЛХЛЕБОПРОДУКТ»

извещает, что внеочередное общее собрание акционеров состоится 22 декабря 2024 года по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 2.

Начало собрания в 11.00.
Регистрация акционеров с 10.30 до 10.55.

При себе иметь документы: акционеру общества – паспорт, представителю акционера – паспорт и доверенность.

ПОВЕСТКА ДНЯ:
1. О совершении крупной сделки.

Наблюдательный совет ОАО «Минскоблхлебопродукт», тел. 282-57-57

УНП 600013173

Шлях да сэрца вандроўніка

Смак жыцця

У савецкія гады слова «турыст» было сінонімам непатрабавальнасці. Турыст «падарожнічаў дзікуном», а дзікуну ці шмат трэба? Загрузіў у заплечнік дзесяць слоікаў «Сняданку турыста» і палатку — і пешшу па палях і пералесках. У нашы дні турыст патрабавальны і фанабэрлівы — і замежны, і нават наш, айчынны. Ён ужо, дарэчы, нават не турыст — ён вандроўца. Яму хочацца «нечага новага», ён чакае ўражанняў. Панящце «эканоміка ўражанняў» — адно з ключавых у трэцім тысячагоддзі. Прыдумалі азначэнне амерыканцы Джозэф Пайн і Джэймс Гілмар, а сутнасць яго ў тым, што купляем мы не тавар, а ўражанні — пачуцці і адчуванні. Менавіта ўражанні ў першую чаргу сёння прадаюць турфірмы па ўсім свеце. Таму гастратурызм — кірунак, што з'явіўся ў сусветнай турындустрыі каля 20 гадоў таму, — сёння набірае папулярнасць. Штогадовы прырост гастранамічнага турызму ў свеце — ад 7 да 12 % (па іншых даных — 17 %), падлічылі трэвэлэксперты, назваўшы «гастравандроўкі» кірункам турызму, што развіваецца найбольш хутка. Паводле звестак Сусветнай турыстычнай арганізацыі, амаль 90 % рэспандэнтаў лічаць кулінарны складнік найважнейшым элементам прывабнасці турыстычнага кірунку, і крыху менш за 70 % апытаных тураператараў лічаць мясцовую гастраномію адным з ключавых фактараў, што ўплывае на выбар кліента.

Нашай краіне ёсць што прапанаваць турыстам. І гэта не толькі сельская кухня (дарэчы, яна ўжо мае прыхільнікаў прынамсі ў суседняй Расіі), але і шляхецкая, якую пакуль што мала хто вывучае і адраджае. Ёсць кухары, якія актыўна эксперыментуюць з традыцыйнымі рэцэптамі, ствараючы новыя. Ёсць фермы, сыраварні і бровары, аўтэнтычныя маленькія пякарні і іншыя ўнікальныя лакальныя вытворчасці. Ёсць рэгіянальныя і рэспубліканскія гастранамічныя фестывалі, якія ўжо маюць уласныя традыцыі, — напрыклад, «Лунінецкія клубніцы» (аг. Дварэц), «Сырны фестываль» (Гродна), знакаміты Gastrofest, «Вішнёвы фестываль» (Глыбокае), «Мотальскія прысмакі» (аг. Моталь).

Развіццё гастратурызму выгадна ўсім. І рэгіёнам: павышае іх канкурэнтаздольнасць на турыстычным рынку і стварае новыя працоўныя месцы. І турыстычнай сферы краіны ў цэлым: дае магчымасць тураператарам разнастаіць праграмы, знізіць уплыў сезоннасці і атрымаць паўторныя візіты. І роднаму «ўнутранаму» турысту, аб якім таксама несумненна было б забываць. І, вядома, гасцям з блізкага і далёкага замежжа. І адны, і другія, як ужо было сказана, шукаюць у першую чаргу яркіх уражанняў. Гастратурызм якраз і гатовы іх даць.

Дранікі як брэнд

Шляхі развіцця гастратурызму сёння актыўна абмяркоўваюць эксперты — повары і рэстаратары, атэльеры і супрацоўнікі турфірмаў, людзі, што піяраць беларускую кулінарную культуру і вывучаюць яе.

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

— Гастранамічны турызм у нашай краіне — самы просты і незатратны спосаб развіцця турызму, — адзначае **Уладзімір БОГДАН, аўтар і вядучы тэлешоу «Еда — хоть куда»**. — Ён не патрабуе дарагой рэканструкцыі замка або пракладвання складаных маршрутаў. Гэта тое, што зразумела ўсім: ад маленькага дзіцяці да пенсіянера.

Мэта праграмы «Еда — хоть куда» — стварэнне гастранамічнай карты краіны, расказаў вядучы НТБ-Беларусь.

— Давайце зробім дзясятак найбольш вядомых страў нацыянальнай кухні эталоннымі сімваламі Беларусі, — прапанаваў Уладзімір Богдан. — Гэта не беднасць, гэта эталоннасць.

У беларускай кулінарнай культуры — мноства страў, «але давайце не распыляцца», падкрэсліў эксперт. Тыя ж дранікі сталі сімвалам Беларусі, і ад гэтага не ўцячы. Але ці трэба ад гэтага ўцякаць? Іншая справа — ці зразумелая гэтая страва, напрыклад, гасцям з далёкага замежжа? І як зрабіць яе больш зразумелай для такіх турыстаў? Аб гэтым прапанаваў падумаць Уладзімір Богдан.

— Гастратурызм магу падзяліць на дзве катэгорыі: турызм сельскі і гарадскі.

Яны вельмі адрозніваюцца, але абодва цудоўныя, — адзначыў ён, параўнаўшы ў якасці прыкладу фестываль «Мотальскія прысмакі» (мой любімы кулінарны фестываль) і Gastrofest (гэта кулінарная культура гарадская, яна іншая, але таксама наша, беларуская).

Як распавёў тэлевядучы, у нас ёсць эталонныя стравы, якія могуць стаць сімваламі нашай краіны і якія можна развіваць, а таксама вялікі пласт кулінарыі на ўзроўні высокай кухні. «У Магілёве малады кухар старыя беларускія стравы адаптуе пад высокую кухню і робіць гэта віртуозна», — канкрэтызаваў ён.

Уладзімір Богдан падкрэсліў: развіццё агратурызму немагчыма без ініцыятыў тых, хто непасрэдна аказвае гэтыя паслугі гасцям.

— Рэдка дзе ў Беларусі я сустракаў, каб некалькі аграсядзіб стварылі аб'яднанне. У адной ты можаш, напрыклад, пакаштаваць казіны сыр, у другой — налавіць ракаў і правільна іх прыгатаваць. Такія аб'яднанні — адзінкавыя выпадкі, — сказаў ён.

Зрэшты, у Міністэрстве антыманапольнага рэгулявання і гандлю адзначаюць, што сфера гастранамічнага турызму развіваецца сёння дастаткова дынамічна менавіта дзякуючы ініцыятывам саміх суб'ектаў грамадскага харчавання. Паводле слоў **намесніка начальніка ўпраўлення развіцця гандлю і грамадскага харчавання МАРГ Ірыны ШПАК**, на беларускай нацыянальнай кухні сёння спецыялізуецца 240 аб'ектаў грамадскага харчавання (а гэта 21 тысяча месцаў для наведвальнікаў). За 2024 год колькасць такіх кавярняў і рэстаранаў павялічылася на 25, або на 11,5 %.

Гістарычнае меню

Гастратурызм у Беларусі ёсць, перакананы **дырэктар КСУП «Атэль «Еўропа» Дзмітрый КУПРЫЯНЮК**.

— Мы ўявілі практыку прысвячаць як мінімум тыдзень у месяц нацыянальнай кухні, дзе прадстаўляем нашы беларускія стравы, — адзначыў атэльер. — На мой погляд, важна ўкараніць у кожным атэлі прысутнасць пэўнага працэнта страў, звязаных з беларускай кухняй: найменяў трыццаць.

Бо, як тэатр пачынаецца з вешалкі, так і краіна пачынаецца з атэля і сферы грамадскага харчавання, і менавіта па іх часта турыст мяркуе ў цэлым аб краіне, адзначыў ён.

На думку Дзмітрыя Купрыянюка, кулінарным брэндам краіны можа стаць (а мабыць, ужо і стала) беларускае сала.

— Якія б госці да нас ні прыязджалі, якія б вытанчанасці мы ім ні прапаноўвалі — часта сусветнага ўзроўню, мы чуем ад іх: дзе б нам набыць сапраўднае беларускае сала, каб узяць з сабой? І гэта гучыць, у тым ліку, з вуснаў палітыкаў і творчай эліты.

Яшчэ адзін безумоўны брэнд — «беларуская каўбаска», дадаў ён: гэта стала відавочным на нядаўнім форуме атэльераў і рэстаратараў, які праходзіў у Расіі.

— Беларусь — гэта не толькі дранікі, — сказаў дырэктар «Атэля «Еўропа». — Нядаўна прайшоў рэбрэндынг і рэстаўрацыю наш рэстаран, адкрыты ў 1884 годзе. Гэта вытанчаны рэстаран высокай кухні, наш шэф-повар Дзмітрый Садоўскі стаў мінчанінам года ў сферы грамадскага харчавання. І сёння мы зрабілі акцэнт на паглыбленне ў гісторыю. Калі сталі пераглядаць тое меню, якое было ў нашым рэстаране ў XIX стагоддзі, мелі мэту даведацца, што тады заказвалі знакамітыя госці атэля «Еўропа». У нас багатая гісторыя, сёлета нам споўнілася 140 гадоў, у нашым атэлі спыняліся шматлікія знакамітасці: Маякоўскі, Шагал, Малевіч... Так нарадзілася ідэя стварыць гістарычнае меню, звязанае са знакамітымі гасцямі, і сучасныя турысты ім уражаны. Мы вызначылі для сябе дакладную стратэгію: захаваць дух эпохі XIX — пачатку XX стагоддзяў праз гастратурызм. І гэта працуе.

Больш за тое, менавіта гастратурызм даў штуршок развіццю ў іншых кірунках, сказаў Дзмітрый Купрыянюк. Напрыклад, адкрылася летняя тэраса, звязаная з карэтным панадворкам, які быў пры атэлі ў пазамінулым стагоддзі. З'явіўся «Сэт графа Чапскага», а таксама ідэя рэстаранных вечароў вялікіх беларускіх кампазітараў (вытанчаная ежа+вытанчаная музыка, якая хутка будзе ўвасоблена ў жыццё).

А што датычыцца «развіцця і прасоўвання дранікаў» (аб неабходнасці якога казаў вядучы тэлепраграмы), атэльер распавёў аб цікавым эксперыменце:

— Наш шэф-повар інтэрпрэтаваў дранікі ў белбургер, вельмі цікавую страву, якую мы прэзентавалі ў кавярні «Мінская конка». Запрашаем пакаштаваць. На яго ўжо ёсць попыт.

Стрытфуд з мясцовым каларытам

Гастрафестывалі — яшчэ адзін шлях развіцця гастратурызму. Праект Vulitsa Ezha ужо можа пахваліцца ўласнай гісторыяй. Менавіта ён стаяў каля вытокаў развіцця вулічнай ежы ў Беларусі.

— Больш за дзевяць гадоў мы развіваем беларускую гастраномію, нясём у масы разуменне вулічнай ежы ў новай інтэрпрэтацыі, — сказаў **стваральнік і кіраўнік праекта Ягор РЫТВІНСКІ**. — За гэты час правялі 26 фестываляў у Мінску і рэгіёнах, нас наведала без малога 400 000 гасцей. А ў апошнія гады павялічылася колькасць замежных наведвальнікаў.

Неад'емная частка гэтага праекта на стыку падзейнага і гастратурызму — мясцовая ежа: арганізатары збіраюць лакальных вытворцаў, фермераў і гастраэнтузіястаў, якія могуць прапанаваць цікавыя стравы і праекты.

«Адзін з найбуйнейшых фудпраектаў у краіне — Gastrofest: у год праводзіцца больш за дванаццаць фестываляў, у сталіцы і пяці абласных гарадах», — распавёў **дырэктар і саўладальнік праекта Gastrofest.by і «Пясочніца» Станіслаў АГІНСКІ**. «Пясочніца», дарэчы, — першая ў Мінску стрытфуд-пляцоўка. Менавіта стрытфуд і ў цэлым грамадскае харчаванне для многіх турыстаў — візітка краіны.

— Нядаўна скончыўся буйны рэспубліканскі фестываль, гэта больш за 100 тысяч прададзеных сэтаў па ўсёй краіне, больш за 85 удзельнікаў у 6 гарадах, каля паўтара мільёна ахопу ў сацсетках. Мы імкнёмся займацца рэкламай не толькі ўнутры краіны — у нас ёсць вопыт прасоўвання праекта і за межамі Беларусі. І мы бачым прыток замежных гасцей пад праект, у пэўныя даты, — сказаў ён.

Няхай з-за мяжы людзей на гастрафестывалі прыязджае пакуль не надта шмат, але прасочваецца тэндэнцыя: замежныя турысты гатовыя ехаць пад гастранамічную тэматыку не толькі ў сталіцу Беларусі, але і ў рэгіёны, канстатаваў дырэктар праекта Gastrofest.

— Калі мы ўпершыню прыйшлі ў рэгіянальныя гарады, нам здавалася, што нас не зразумеюць, не пачуюць. Але сустрэлі разуменне, вялізны рэсурс, патэнцыял. У нас шмат выдатных шэфаў і ў рэгіёнах, — дадаў Станіслаў Агінскі. — І беларусам пакаштаваць іх кухню проста неабходна, а замежным гасцям ад душы рэкамендую. Мы вельмі рады з'яўленню ў нашай краіне Асацыяцыі рэстаратараў. Многае зроблена ў супрацоўніцтве з дзяржаўнымі органамі і з Міністэрствам гандлю. Наладжаны кантакты з Асацыяцыяй рэстаратараў Расіі. У нас ёсць крутыя кухары з міжнароднай адукацыяй. Мне заўсёды ў Мінску смачна, у Беларусі смачна.

Аляксандра АНЦЭЛЕВІЧ.

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Профитсистем»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток (10 %), бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1143	Навигатор-видеорегистратор а/м PRESTIGIO PGPS7059CIS04GBPG (экспл. 2018), инв. № 45632013	5,18	0,52	0,26
1331	Станок для разделки углов в бревнах (инв. № 60100), рольганг (18 м) (инв. № 50426372)	4644,00	464,40	232,20
1144	Набор мебели «Святогор» (60024-1)	216,00	21,60	10,80
1145	Подставка под системный блок (260*484*220) (70030071)	28,51	2,85	1,43
1146	Подставка под системный блок (260*484*220) (70030072)	28,51	2,85	1,43
1147	Полка навесная (700*300*36) (70030029)	47,52	4,75	2,38
1148	Полка навесная (700*300*36) (70030030)	47,52	4,75	2,38
1149	Приставка (600*600*730) (70030073)	57,02	5,70	2,85
1150	Секция (60025-1)	158,11	15,81	7,91
1200	Стойка (3300*1400*1200) (70030068)	1036,80	103,68	51,84
1151	Стол ВТ-87 (6)	267,84	26,78	13,39
1152	Стол (18-1)	44,93	4,49	2,25
1153	Стол 2-тумбовый (60027-1)	57,02	5,70	2,85
1154	Стол ВТ-70 (44052-2)	86,40	8,64	4,32
1155	Стол ВТ-85 (12)	112,32	11,23	5,62
1156	Стол компьютерный (60016)	83,81	8,38	4,19
1157	Стол компьютерный (60038)	63,07	6,31	3,15
1158	Стол однотумбовый (60026-1)	52,70	5,27	2,64
1159	Стол письменный (41096)	112,32	11,23	5,62
1160	Стол письменный (41119)	77,76	7,78	3,89
1161	Стол письменный (41120)	86,40	8,64	4,32
1162	Стол письменный (44037-1)	86,40	8,64	4,32
1163	Стол письменный (60018)	86,40	8,64	4,32
1164	Стол письменный (60039)	44,93	4,49	2,25
1165	Стол письменный (60044-1)	33,70	3,37	1,68
1166	Стол письменный, 4 шт. (60019)	44,93	4,49	2,25
1167	Стол письменный двухтумбовый (10001)	71,71	7,17	3,59
1168	Стол-приставка (36 мм) (1300*800*732) (70030024)	103,68	10,37	5,18
1169	Стол руководителя (36 мм) (1800*900*768) (70030022)	181,44	18,14	9,07
1170	Стол-книга (900*600*730) (70030076)	59,62	5,96	2,98
1171	Тумба для документов (1750*550*850) (70030067)	155,52	15,55	7,78
1172	Тумба подкатная (420*490*565) (70030069)	120,96	12,10	6,05
1173	Тумба подкатная (420*490*565) (70030070)	120,96	12,10	6,05
1174	Тумба подкатная (450*500*600) (70030025)	120,96	12,10	6,05
1175	Тумба сервисная (1200*500*600) (70030023)	250,56	25,06	12,53
1201	Холодильник «Атлант» Х1401-100 РБ (70102005)	112,32	11,23	5,62
1176	Шкаф (60041-1)	41,47	4,15	2,07
1177	Шкаф для документов (1000*550*2100) (70030064)	146,88	14,69	7,34
1178	Шкаф для документов (1000*550*2100) (70030065)	181,44	18,14	9,07
1179	Шкаф для документов закрытый (800*400*1000) (70030026)	112,32	11,23	5,62
1180	Шкаф для документов со стеклом (800*400*1500) (70030028)	146,88	14,69	7,34
1181	Шкаф для одежды (1200*600*2100) (70030074)	216,00	21,60	10,80
1182	Шкаф-кухня (1500*600*2100) (70030075)	820,80	82,08	41,04
1183	Шкаф платяной (800*600*2200) (70030027)	216,00	21,60	10,80
1184	Маршрутизатор RBSXT-sqG-5acD (48013004)	112,32	11,23	5,62
1185	Монитор Philips 223V7QHAB/00 (48003047)	267,84	26,78	13,39
1202	Мультимедийный проектор Mitsubishi ES200U (4800302)	146,88	14,69	7,34
1186	МФУ HP LaserJetPro MFP M125a CZ172A(Литва) (50426547)	328,32	32,83	16,42
1187	МФУ струйный HP DeskJet Ink Advantage 3635 (РФ) (50426505)	44,93	4,49	2,25
1188	Ноутбук Lenovo IDEAPAD 110-15ISK (80UD00SVRA) (Литв. в РБ) (48009012)	328,32	32,83	16,42
1189	Ноутбук Samsung (50426268)	216,00	21,60	10,80
1190	Ноутбук Samsung Q330 i3-350/13 (50426065)	216,00	21,60	10,80
1191	Принтер HP Laserjet CE651A(50426351)	198,72	19,87	9,94
1192	Принтер HP Laserjet CE651A(50426352)	198,72	19,87	9,94
1193	ПЭВМ N-Tech A-X ТУ BY 191757124.001-2015 (48009049)	62,21	6,22	3,11
1194	ПЭВМ N-Tech- I-X/клавиатура/мышь, РБ (48009027)	75,17	7,52	3,76
1195	ПЭВМ Intel NUC 7 Essential NUC7CJYH2 + монитор AOC 27B2H (48009042)	103,68	10,37	5,18
1196	ПЭВМ MAXIMA Haff (50326396) с/блок	60,48	6,05	3,02
1197	ПЭВМ MAXIMA Haff (50326401) с/блок	62,21	6,22	3,11
1198	ПЭВМ «Логос» A240/DDR (50418011)	62,21	6,22	3,11
1203	Термопринтер печати этикеток Xprinter XP-P323B, USB+Bluetooth (48003053)	302,40	30,24	15,12
1199	Факс-аппарат Panasonic KX-FL423RU-B (45610001), Литв. в РБ	103,68	10,37	5,18
1204	Станок для производства лучин (дровокол механический ДМ50) (44506002)	1382,40	138,24	69,12
1205	Самоходный транспортировщик поддонов CBD14 (50426348)	786,24	78,62	39,31
1206	Генератор «Хонда» ECT6500K2 (40123)	950,40	95,04	47,52
1207	Верстак слесарный (30140)	112,32	11,23	5,62
1208	Сварочный аппарат ВД306 (30228-1)	717,12	71,71	35,86
1209	Стол подъем. ножн.1220*610*60 мм, г/п 1500 кг имп. в РБ (44020007)	760,32	76,03	38,02
1210	Шкаф ШРМ АК (70013123)	86,40	8,64	4,32
1211	ОР-1500 пылесос (стружкоотсос) (41602034)	578,88	57,89	28,94
1212	Скобозабивной пн/пистолет 92/40-712 (60000016)	838,08	83,81	41,90
1213	Станок торцовый (нижнее расположение пилы) мод. «ТК-18 Т» (MJ 274) (44502028)	3542,40	354,24	177,12
1214	Станок торцовый (нижнее расположение пилы) мод. «ТК-18 Т» (MJ 274) (44502029)	3542,40	354,24	177,12
1215	Станок форматно-раскроечный 400В Powermatic PMPS-1600-3 (44501006)	7689,60	768,96	384,48
1216	Стружкоотсос мод. MF 9025 (41602029)	380,16	38,02	19,01
1217	Стул металлический перфорированный РБ (70013076)	45,79	4,58	2,29
1218	Стул металлический перфорированный РБ (70013077)	45,79	4,58	2,29
1219	Шкаф LS-21, инв. 70013100	77,76	7,78	3,89
1220	Шкаф LS-21, инв. 70013101	77,76	7,78	3,89
1221	Шкаф LS-21 (для раздевалок «Стандарт») (70013124)	77,76	7,78	3,89
1222	Шкаф LS-21 (для раздевалок «Стандарт») (70013125)	77,76	7,78	3,89
1223	Дымосос ДН № 11.2 (углеродистый, левый 90 град. эл. двинг. 45/1500 ОИ) РФ (41600001)	2419,20	241,92	120,96
1224	Влагомер для щепы WTR-1E (44013001)	1036,80	103,68	51,84
1225	Вытяжная установка 400 В, JET DC-2300, артикул 10001055T (41602041)	604,80	60,48	30,24
1226	Дрель ударная WORTEX DS 1609 (60012002)	44,93	4,49	2,25
1227	Жалюзи горизонтальные 2500*1420 (70019019)	38,02	3,80	1,90
1228	Инвертор сварочный SOLARIS MMA-226+ACX (42501001)	216,00	21,60	10,80
1229	Конвейер винтовой (труб-273*5L=6000 мм, вит – 250 мм, шаг – 250 мм, S=4 мм, мотор – 5,5 кВт, шнек – 116 об./мин) (41714004)	1296,00	129,60	64,80
1230	МФУ CANON I-SENSYS MF4018 (принтер-ксерокс-сканер) (48003012)	164,16	16,42	8,21
1231	МФУ CANON I-SENSYS MF4410 (принтер-ксерокс-сканер) (48003011)	198,72	19,87	9,94
1232	Пистолет гвоздезаб. BeA 700DC (60013002)	397,44	39,74	19,87
1233	Приемный стол (41015)	51,84	5,18	2,59
1234	Приемный стол (41016)	51,84	5,18	2,59
1235	Приемный стол (41017)	52,70	5,27	2,64
1236	Принтер CANON I-SENSYS LBP6020B (48003009)	181,44	18,14	9,07
1237	Принтер CANON I-SENSYS LBP6020B (50426425)	181,44	18,14	9,07
1238	Принтер HP Laser Jet 1018 (48003014)	155,52	15,55	7,78
1239	Принтер печати этикеток ZEBRA ZQ220 203dpi (48003049)	345,60	34,56	17,28
1240	Телевизор LED 19" LG 19MN43D (70105002)	103,68	10,37	5,18
1241	Телевизор LED TCL F2283914R имп. в РБ (70105003)	190,08	19,01	9,50
1242	Телевизор Supra STV-LC22L T0070F РФ (70105004)	74,30	7,43	3,72
1443	Уст-ка вент. пылеулав. УПВ-3000С (Россия)-1 (50426509)	648,00	64,80	32,40
1244	Уст-ка вент. пылеулав. УПВ-3000С (Россия)-2 (50426510)	648,00	64,80	32,40
1245	Уст-ка вент. пылеулав. УПВ-3000С (Россия)-3 (50426511)	648,00	64,80	32,40
1246	Уст-ка вент. пылеулав. УПВ-3000С (Россия)-4 (50426512)	648,00	64,80	32,40
1247	Шлифмашина угловая MAKITA GA 5030 (720 Вт,125 мм, 1100 об./мин) (60012003)	75,17	7,52	3,76
1248	Тележка электрическая HC CBD15-AMC-1-I (Китай) (44190012)	1555,20	155,52	77,76
1249	Бункер-накопитель БНЩ-12 (30148); бункер-накопитель БНЩ-12 (30149)	4665,60	466,56	233,28
1250	Конвейер сборно-разборный шнековый (41711012)	345,60	34,56	17,28
1252	Конвейер ленточн. ЛОТ 1-04 (30036)	1555,20	155,52	77,76
1253	Станок оцил. ЛОТ 1МК-810 (30034)	10281,60	1028,16	514,08
1254	Горбыльный станок ZRN-5 (30023)	950,40	95,04	47,52
1255	Линия торцовки СТ 00.00.00 (44035)	656,64	65,66	32,83
1256	Рольганг ЦДО 03.01.210 (50426233)	345,60	34,56	17,28
1257	Станок для снятия фаски (30008)	406,08	40,61	20,30
1258	Станок для снятия фаски (30300)	406,08	40,61	20,30
1259	Станок ленточный BAKER, model № BBR-0 (50426496)	3456,00	345,60	172,80
1260	Станок СТ 00.00.00 (30009)	656,64	65,66	32,83
1261	Станок фрезерный DEPA-40 (44104-1)	112,32	11,23	5,62
1262	Токарно-винтор. станок 16К2 (30210)	6134,40	613,44	306,72
1263	Упор 3М (30169)	21,60	2,16	1,08
1264	Упор 4М (30168)	21,60	2,16	1,08
1265	Установка д/снятия фаски ПС05.03 (30299)	406,08	40,61	20,30
1266	Установка для снятия фаски (44092)	406,08	40,61	20,30
1267	Установка сн/фаски ГФ0006 (30199)	406,08	40,61	20,30
1268	Устройство для сверления отверстий ПС-1 (30071)	120,96	12,10	6,05
1269	Устройство закрепления древесины ПС-1 (30286)	120,96	12,10	6,05
1270	Чашкозарезной станок 1Е (30041)	864,00	86,40	43,20
1271	Шкаф LS-21, инв. 70013096	51,84	5,18	2,59
1272	Шкаф LS-21, инв. 70013097	51,84	5,18	2,59
1273	Шкаф LS-21, инв. 70013098	51,84	5,18	2,59
1274	Шкаф LS-21, инв. 70013099	51,84	5,18	2,59
1275	Станок многоп. прирез. Klein (30028)	3888,00	388,80	194,40
1276	Станок пазовальный ПД-04.00 (30214)	449,28	44,93	22,46
1277	Станок торц.Б-3М с прист. (30229-1)	362,88	36,29	18,14
1278	Терминал сбора данных ФN№ 3 (50426443)	267,84	26,78	13,39
1280	Щетка дорожная БелДТ-5002 Ф3 (50426446)	3801,60	380,16	190,08
1281	Самоходный транспортировщик поддонов CBO15W (50426440)	544,32	54,43	27,22
1282	Сканер CANON CanoScan LIDE100 (48003015)	50,11	5,01	2,51
1283	Снегоочиститель СНГ-2500 (40101)	311,04	31,10	15,55
1285	Станок для заточки кольев (30103)	734,40	73,44	36,72
1286	Станок заточной ПЗСЛ ОПТИМА (50426517)	362,88	36,29	18,14
1289	Станок пазовальный ПД-04.00 (30212)	449,28	44,93	22,46
1290	Станок разводной РС 30/60 (РБ) (50426516)	155,52	15,55	7,78
1291	Траверса линейная (подвес за центр) г/п 3,0 т/3 м (44190021)	207,36	20,74	10,37
1292	Установка вытяжная BELMASH DC3900/380 (41602026)	388,80	38,88	19,44
1293	Установка вытяжная DC3900/380 (РБ) (41602019)	388,80	38,88	19,44
1294	Установка вытяжная DC3900/380 (РБ) (41602020)	388,80	38,88	19,44
1295	Установка снятия фаски ГФ0005 (30201)	544,32	54,43	27,22
1296	Продольный конвейер к окорочн. станку (951)	1728,00	172,80	86,40
1297	Видеопроектор NEC NP100G (70215)	95,04	9,50	4,75
1299	Дробилка молотковая крупного помола ДМ-15 (44501005)	1814,40	181,44	90,72
1300	Компьютер (ПЭВМ Atlon, монитор Philips 19") (48009011)	56,16	5,62	2,81
1301	Принтер Canon Senses (50426400)	120,96	12,10	6,05
1302	ПЭВМ N-Tech-I-X ТУ BY191757124.001-2015 (монитор LG23.8, мышь, клавиатура Logitech) (48009056)	71,71	7,17	3,59
1303	ПЭВМ «Айвен» AMD ATHLON 64 X2 (70322)	35,42	3,54	1,77
1304	ПЭВМ AMD Athlon 64 DualCore, 2200MHz/Asus M2N-MX/DDR2-896Mb/IDE-149Gb/ (70121)	35,42	3,54	1,77
1305	ПЭВМ Delux Asus (70323)	35,42	3,54	1,77
1306	ПЭВМ Delux Asus CDL + монитор LG Flatron (70319)	61,34	6,13	3,07
1307	ПЭВМ Delux LG + монитор ASUS (70320)	25,92	2,59	1,30
1308	ПЭВМ ICS A-II-225/DDR 2gb/MB Soc-AM3/HDD (50426171)	35,42	3,54	1,77
1309	ПЭВМ с монитором (50426068)	56,16	5,62	2,81
1310	Рольшторы уни2 «Блекаут» 1900*1300 (70019020)	155,52	15,55	7,78
1311	Рольшторы уни2 «Блекаут» 1900*1300 (70019021)	155,52	15,55	7,78
1312	Рольганг 2000*400*900 (44190016)	345,60	34,56	17,28
1313	Рольганг 2000*400*900 (44190018)	345,60	34,56	17,28
1314	Рольганг 4000*400*900 (44190015)	345,60	34,56	17,28
1315	Рольганг 4000*400*900 (44190017)	345,60	34,56	17,28
1316	Металлический стеллаж (60026)	120,96	12,10	6,05
1317	Subaru Forester 3079 ВО-5 2001г (50426439)	9158,40	915,84	457,92
1318	Конвейер скребковый 2227 (30184)	5011,20	501,12	250,56
1319	Конвейер скребковый 2225 (30126)	5011,20	501,12	250,56
1320	Сушилка для обуви конвективная СОК-20 (70103007)	950,40	95,04	47,52
1321	Приспособление фасочное (50426138)	475,20	47,52	23,76
1322	Станок торцовочный СТ-01 (30296)	397,44	39,74	19,87
1323	Станок ФСШ-1А(К) (30283)	1382,40	138,24	69,12
1324	Терминал сбора данных (50426456)	164,16	16,42	8,21
1325	Устройство подъема фас. головки (40103)	475,20	47,52	23,76
1326	Шнек (50426241)	293,76	29,38	14,69
1332	Кровать одинарная (с матрацем 1992*950*700) РБ (70030031); кровать одинарная (с матрацем 1992*950*700) РБ (70030034); кровать одинарная (с матрацем 1992*950*700) РБ (70030035); кровать одинарная (с матрацем 1992*950*700) РБ (70030036); кровать одинарная (с матрацем 1992*950*700) РБ (70030037); скамья угловая «Галант» н/м УЮТ-1 РБ (70030056); стол из постфроменга 1100*700 (Глобо) РБ (70030055); табурет СН005-012 Артем-мебель РБ (70030057); табурет СН005-012 Артем-мебель РБ (70030058); табурет СН005-012 Артем-мебель РБ (70030059); тумба прикроватная (с нишей 400*404*660) РБ (70030032); тумба прикроватная (с нишей 400*404*660) РБ (70030041); тумба прикроватная (с нишей 400*404*660) РБ (70030042); тумба прикроватная (с нишей 400*404*660) РБ (70030043); тумба прикроватная (с нишей 400*404*660) РБ (70030044); холодильник «Атлант» МхМ 28276-90 (70102004); шкаф для платья и белья (958*580*1824) РБ (70030048); шкаф для платья и белья (958*580*1824) РБ (70030049); шкаф для платья и белья (958*580*1824) РБ (70030050)	1281,31	128,13	64,07

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток (7 %), бел. руб	Шаг аукциона, бел. руб.
1337	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-15317 (назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – пристройка к мебельному цеху, общая площадь – 523,3 кв. м, составные части и принадлежности – одноэтажная кирпичная пристройка к мебельному цеху А1/к); барабан сушильный АВМ 1,5, инв. № 70068; бункер БН Ф3.30.00 СБ, инв. № 49306001; бункер М 402.02.00.СБ, инв. № 70081; весы платформенные ВСП-4 2000 (1500*1250) РФ, инв. № 47035002; весы электр. лабарат. ВК-3000 имп. РБ, инв. № 47040001; винтовой конвейер (желоб, трубовал, витки, шнек, мотор-редуктор, муфта), инв. № 41714005; гидростанция STNG2-80-K7.5-0225/A120 (имп. РБ), инв. № 46132009; дробилка молотковая, инв. № 971; дробилка молотковая ДМ-10 с двиг 45 кВт, инв. № 50426522; дымосос ДН-11,2, инв. № 50426254; емкость металлич. 50 куб. м, инв. № 70223; емкость металлич. 50 куб. м, инв. № 70224; емкость металлич. 75 куб. м, инв. № 70225; конвеер ленточный, инв. № 50426135; конвейер винтовой в желобе вертикальный ф300*4,07 м с электромот. N=3,0 кВт, РБ, инв. № 41714002; конвейер винтовой в желобе горизонтальный ф260*4,06 м с электромот. N=2,2 кВт, РБ, инв. № 41714001; конвейер винтовой ф350 мм L=3800 мотор-редуктор 1,1 кВт, инв. № 41714003; ленточн. транспортер в упаковку мешками, инв. № 70060; охладитель-сортировка, инв. № 70139; пеллетоупаковщик SYNTHASI с загр. рамой, инв. № 50426338; пневмотранспорт сухой щепы, инв. № 70136; пневмотранспорт удаления мелкой фракции, инв. № 70140; преобразователь частоты INNOVERT VENT IVD113B43A (11,0 кВт*380 В) выходной ток 24А, инв. № 40709004; пресгранулятор, инв. № 962; сварочное устройство, инв. № 70067; скребковый транспортер, инв. № 50026-1; скребковый транспортер на охладитель, инв. № 70138; скребковый транспортер (на топку), инв. № 70133; сортировка, инв. № 70127; стол произв. металлический размер 950*600*860, инв. № 70013003; стружкоотсост. (пылесос) ОР-1500 (на 1 мешок, 220 вольт, 1,5 кВт) (Россия в РБ), инв. № 41602001; топка 1,5 МВт, инв. № 70134; транспорт. система накоп. и под. сух сырья, инв. № 70152; транспортная система подачи исходного сырья, инв. № 70126; упаковочное устр-во-автомат, инв. № 70061; устройство низковольтное комплектное ШРС-02-225/400-IP54-УЗ (шкаф распределит. силовой), инв. № 40703004; устройство низковольтное комплектное ШУД-01-200/400-IP54-УЗ (шкаф управления дробилкой), инв. № 40703003; циклон СБ, инв. № 41600003; шкаф ПР85 + счетчик СА4У-699М, инв. № 70104; шкаф распред. ШР-11-73505, инв. № 30039; шкаф упр. топкой + частот. преобр., инв. № 70143; эл./пульт упр-я производством, инв. № 70058	1256610,60	87962,74	62830,53
	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-21427 (назначение – сооружение специализированное обрабатывающей промышленности, наименование – навес для складирования щепы, площадь застройки – 337 кв. м, составные части и принадлежности – навес для складирования щепы)			

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток (7 %), бел. руб	Шаг аукциона, бел. руб.
1348	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-17452 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – склад, общая площадь – 53,9 кв. м, составные части и принадлежности – одноэтажный кирпичный склад)	11628,00	813,96	581,40
1349	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-15322 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – складское помещение, общая площадь – 286 кв. м, составные части и принадлежности – одноэтажное кирпичное складское помещение с пристройкой основного назначения Б1/к); бойлер Pellets Fuzzy Logic, инв. № 50426289; кондиционер IGC 09AX (внутренний RAS + наружный RAC-блоки), инв. № 70041015; кондиционер IGC 12AX (внутренний RAS + наружный RAC-блоки), инв. № 70041016; водонагреватель накопительный электрический ER 200 V THERMEX, инв. № 70103006	453321,00	31732,47	22666,05
1350	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-15318 (назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – мебельный цех, общая площадь – 1146,6 кв. м, составные части и принадлежности – одноэтажный кирпичный мебельный цех с двумя пристройками 1Б1/к, 1В1/к); навес над рампой мебельного цеха, инв. № 20349004; система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре (меб. цех), инв. № 47075001; ворота секционные 2150*2900 (меб. цех), инв. № 70036004; ворота секционные подъемн. СПР ProTrend 1950*2870 (меб. цех), инв. № 70036015; жалюзи-роллета 1100*23 00 ЖЗ AER44/s ПИМ 102, инв. № 70019016; жалюзи-роллета 1530*23 00 ЖЗ AER44/s ПИМ 102, инв. № 70019015; котёл Pelet Fuzzy Logic, инв. № 50426385; котел автомат. тв/топл. (гранул.) 50кВт, имп., инв. № 40002003; пожарный шкаф – пожарный инвентарь, инв. № 70000002; пожарный шкаф – пожарный инвентарь, инв. № 70000004; пожарный щит – пожарный инвентарь, инв. № 70000003; система вентиляционной в покрасочн. камере МЦ, инв. № 41602021; шкаф ШР-11, инв. № 50426112; молниеотвод, инв. № 20608001	1179193,20	82543,52	58959,66
1351	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-15313 (назначение – здание обрабатывающей промышленности иного назначения, наименование – цех оцилиндровки (цех хозобихода № 1), общая площадь – 575,6 кв. м, составные части и принадлежности – одноэтажный металлический цех оцилиндровки с тремя пристройками основного назначения Б1/к, В1/к, Г1/бл); ворота роллетные (ЦДО), инв. № 70036002; кран мост. опорн. г. п. 3,2 т, инв. № 30123; рельсовый путь с грузовый тележкой, инв. № 44105; подкрановая эстакада 35П, инв. № 30174; электро-тельфер 13Т45516 г/п 3,2 т Н=6 м, инв. № 50426043; тележка цеховая, инв. № 30182; теплогенератор ТГ-300, инв. № 40115	172824,00	12097,68	8641,20
1352	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-15316 (назначение – здание неустановленного назначения наименование – цех распиловки хозобихода № 2, общая площадь – 542,5 кв. м, составные части и принадлежности – одноэтажный металлический цех распиловки хозобихода с пристройкой Б1/к); ворота секционные 4775*3500, инв. № 70336; кран мостовой опорный однобалочный г. п. 3,2 т, инв. № 41702001; таль электрическая г/п – 3,2 т, в/п – 6,0 м (13Т 45516), инв. № 41721002; шкаф ШР-11 инд. проект, инв. № 50426170	155735,40	10901,48	7786,77
1353	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-16172 (назначение – здание специализированное автомобильного транспорта, наименование – гараж, общая площадь – 175,4 кв. м, составные части и принадлежности – одноэтажный кирпичный гараж с двумя пристройками 2Б1/бл, 2В1/бл, навесом 1); ворота секционные подъемн. СП.Р.Trend-TS.Г.КП.3100*2850 RAL8017 (гараж 50426074), инв. № 70036016; ворота роллетные (гараж), инв. № 70036001	141816,00	9927,12	7090,80
1354	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-21429 (назначение – сооружение специализированное обрабатывающей промышленности, наименование – навес для хранения ГП 1, площадь застройки – 113 кв. м, составные части и принадлежности – навес для хранения ГП 1)	6612,00	462,84	330,60
1355	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-21428 (назначение – сооружение специализированное обрабатывающей промышленности, наименование – навес для хранения ГП 2, площадь застройки – 114 кв. м, составные части и принадлежности – навес для хранения ГП 2)	6612,00	462,84	330,60
1356	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-21430 (назначение – сооружение специализированное обрабатывающей промышленности, наименование – навес для хранения ГП 3, площадь застройки – 113 кв. м, составные части и принадлежности – навес для хранения ГП 3)	6384,00	446,88	319,20
1357	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-21431 (назначение – сооружение специализированное обрабатывающей промышленности, наименование – навес под пропитку № 3, площадь застройки – 166 кв. м, составные части и принадлежности – навес под пропитку № 3); емкость для пропитки ЦДО 3.06.001, инв. № 50426492; подъемник гидравл. NF20R, инв. № 30046	20520,00	1436,40	1026,00
1329	Навес с деревянными столбами для велосипедов, инв. № 20349001	1596,00	111,72	79,80
1327	Комплект оцинкован. инвентарн. навеса сборно-разборного типа 42*10*4,5(М-С2-3-06-В-0336) РБ, инв. № 20348000	53922,00	3774,54	2696,10
1328	Комплект оцинкован. инвентарн. навеса сборно-разборного типа 50*14*4,5(М-С2-3-06-В-0700) РБ, инв. № 20348001	113772,00	7964,04	5688,60
1358	Изолированное помещение с инвентарным номером 601/D-4550 (назначение – квартира, наименование – квартира, общая площадь – 50,6 кв. м); вытяжка кухонная Germes «Честер», инв. № 70030062; комплект корпускной кухонной мебели (7 шкафов + столешница), инв. № 70030053; мойка L65848-6R Ledeme + смеситель для кухни Ledeme L5913-1, инв. № 70030061; плита газовая бытовая 4-х горелочная GEFEST ПГ 1200С5, инв. № 70103003; Раковина «Керамин» «Верона 60» + пъедестал под умывальник + крепление для умывальника, инв. № 70030063	92887,20	6502,10	4644,36
1330	Бревнотаска БР-37.ПТ5504, инв. № 30083; кран мостовой опор. г. г. 5 т, инв. № 30134; кран мостовой 5тс, инв. № 30062; таль эл-кая канатная 13ГК 10636, инв. № 50426361; транспортер поперечн. ЛОТ 1-01, инв. № 30125; электротельфер EKN20 MHL 6-25 2/1 H12 V8 C(г/п 5, в/п 12м) Болгария имп. в РБ, инв. № 41721003; эстакада бревн. мет. ПТ550, инв. № 30131	94620,00	6623,40	4731,00
1359	Капитальное строение с инвентарным номером 601/С-31986 (назначение – здание специализированное коммунального хозяйства, наименование – блочно-модульная котельная на твердом топливе, общая площадь – 143 кв. м, составные части и принадлежности – одноэтажная сэндвич-панельная блочно-модульная котельная на твердом топливе с навесом а, дымовой трубой б); установка водогрейная тв/топл. УВТ-1000Е (РФ), инв. № 40002004; бак мембранный N 800/6 Reflex (Германия), инв. № 42923001; генератор HONDA SILENT DIESEL GENERATOR EXT 12D, 2002 г., б/у, инв. № 40205005; компрессор Remeza СБ4/Ф270.LB75, инв. № 41400004; оборудование автоматизированного склада топлива СТ. 1350-2-15 (РФ), инв. № 44020015; осушитель охлаждающий RFD31, DR001060, инв. № 41417001; система удаления золы за пределы котельной ТЗУ 300.15 (РФ), инв. № 41711009; Скребковый транспортер с мотор-редуктором ТС.300.8 (РФ), инв. № 41711008; установка компрессорная СБ4/С-100 LB40, инв. № 41400001; установка умягчения воды ФИ-Na-2-20 0/020 (РБ), инв. № 49010001; сушильный комплекс конвекционного типа мод. 4EPL85/72/41.Secal (Италия), инв. № 44500003; трубопровод технологический, инв. № 30116001	1572367,80	110065,75	78618,39

В отношении лотов проводятся первые повторные торги. **Стоимость снижена на 10 % в отношении лотов №№ 1143–1242, 1244–1250, 1252–1278, 1280–1283, 1285, 1286, 1289–1297, 1299–1326, 1331, 1332, 1443. Стоимость снижена на 5 % в отношении лотов №№ 1327–1330, 1337, 1348–1359.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 213 (30347) от 31.10.2024, стр. 14, 15

Местонахождение лотов №№ 1143, 1327–1330, 1337, 1348–1357 : Минская обл., г.п. Плещеницы, ул. Чапаева, 40. **Местонахождение лота № 1331:** Брестская обл., г. Ивацевичи, ул. Загородная, 3Б. **Местонахождение лотов №№ 1144–1242, 1244–1250, 1252–1278, 1280–1283, 1285, 1286, 1289–1297, 1299–1326, 1443:** Минская обл., г.п. Плещеницы, ул. Чапаева, 40. **Местонахождение лотов №№ 1332, 1358:** Минская обл., Логойский р-н, г. п. Плещеницы, микрорайон «Военный городок», д. 6, кв. 47. **Местонахождение лота № 1359:** Минская обл., Логойский р-н, г. п. Плещеницы, ул. Чапаева, 40/1; Минская обл., Логойский р-н, г. п. Плещеницы, ул. Чапаева, 40

В отношении лота № 1317 и кап. строения с инв. № 601/С-15313 (лот № 1351) имеется ограничение (обременение) в виде договора аренды. В отношении частей лотов №№ 1337, 1349–1352, 1359 имеется ограничение (обременение) в виде залога (залогодержатель – ОАО «Приорбанк»). Подробная информация по телефону +375293110464

Лоты №№ 1337, 1348–1357, 1359 расположены на земельном участке с кадастровым номером 623255700001001900, площадь 2,6116 га, целевое назначение – для обслуживания и эксплуатации зданий и сооружений, на праве аренды до 28.11.2026 **(залог права аренды у ОАО «Приорбанк»)**

Дата и время проведения торгов	**26 декабря 2024 года в 11.30 (регистрация с 11.00 до 11.25)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	**С 10.00 12 декабря 2024 года до 16.00 23 декабря 2024 года**

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA 30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: OTHR 40901. Задаток для участия в торгах по Лоту __, ООО «Профитсистем», проводимых 26.12.2024.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2-х экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании актов в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста: по лотам №№ 1143–1199, 1201–1203, 1205–1212, 1216–1222, 1225–1228, 1230–1247, 1250, 1254–1258, 1260, 1261, 1263–1274, 1276–1278, 1281–1283, 1285, 1286, 1289–1295, 1297, 1300–1316, 1320–1322, 1324–1326 – 10 %, по лотам №№ 1331, 1200, 1204, 1213, 1214, 1223, 1224, 1229, 1248, 1249, 1252, 1259, 1275, 1280, 1296, 1299, 1323, 1329, 1332 – 9 %, по лотам №№ 1215, 1262, 1317–1319, 1354–1356 – 8 %, по лотам №№ 1253, 1348, 1357 – 7 %, по лотам №№ 1327, 1330, 1358 – 6 %, по лотам №№ 1328, 1351–1353 – 5 %, по лоту № 1349 – 4 %, по лотам №№ 1337, 1350, 1359 – 2,5 % от конечной цены предмета торгов.**
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 7 (семи) рабочих дней со дня проведения торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней (по лотам №№ 1143–1242, 1244–1250, 1252–1278, 1280–1283, 1285, 1286, 1289–1297, 1299–1326, 1331, 1332, 1443) и не позднее 30 (тридцати) календарных дней (по лотам №№ 1327–1330, 1337, 1348–1359) со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться на странице лота на сайте https://orgtorg.by/.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: **+375292751275, Виноградов Дмитрий Алексеевич (понедельник–пятница с 09.00 по 17.00)** – лоты №№ 1143–1242, 1244–1250, 1252–1278, 1280–1283, 1285, 1286, 1289–1297, 1299–1330, 1332, 1337, 1348–1359, 1443; **+375295295202 Сергей** – лот № 1331.
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
9. Все мероприятия, связанные со снятием имущества с учета в уполномоченном государственном органе, осуществляет покупатель собственными силами и за свой счет на основании выданной доверенности. Государственная регистрация (удостоверение) договора купли-продажи недвижимого имущества и возникающих на его основании прав осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет

Информация о продавце	**ООО «Профитсистем», в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375173958917 (220040, г. Минск, ул. Достоевского, 27)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127 ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**

Центр Промышленной Оценки

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390
Продавец	ОАО «Вороновская сельхозтехника», Гродненская обл., Вороновский р-н, д. Бояры. УНП 500007686
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов
(имущество реализуется одним лотом)
Местоположение –
Гродненская обл., Вороновский р-н, Заболотский с/с, 2

Производственная база в составе: **здание столярного цеха** (454,8 кв. м, 421/С-1876, составные части и принадлежности – пристройка), **здание мастерских** (1292,3 кв. м, 421/С-1879, составные части и принадлежности – заборы, ворота, проезжая часть, участки линий электропередач), **здание пункта технического ухода** (412,4 кв. м, 421/С-1882), **здание проходной** (24,9 кв. м, 421/С-1881, составные части и принадлежности – терраса), **здание конторы** (233,7 кв. м, 421/С-1877, составные части и принадлежности – две пристройки), **склад газовых баллонов** (23 кв. м, 421/С-3185), **навес** (501,4 кв. м, 421/С-3184).

Сведения о земельных участках: предоставлены продавцу на праве постоянного пользования пл. **5,7861 га** для размещения объектов промышленности (ограничения (обременения) – охранные зоны линий электропередачи пл. 0,5000 га) и **0,0057 га** для обслуживания склада газовых баллонов

Начальная цена с НДС 20 % – 88 902,05 бел. руб.
(снижена на 10 %)

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB301201910 21390001001 в ОАО «Белинвестбанк» (г. Минск), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	**15** (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: **www.ipmtorgi.by**

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение 6 % от цены продажи предмета торгов в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 18.10.2024

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов:
с 11.00 до 12.00 27.12.2024.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 26.12.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35, auction@cpo.by

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор электронных торгов,
Оператор электронной торговой площадки)
извещает о проведении повторных электронных торгов
по продаже имущества, принадлежащего
ОАО «Авиакомпания Гродно» (Продавец)

Электронные торги состоятся 26.12.2024.

Лот № 1: Авиадвигатель АШ-62ИР К16272140 (инв. № 0000001204, заводской № К16272140, год выпуска 1982).
Начальная цена с НДС 20 % – 43 103,40 руб.
Задаток – 4 310,34 руб.

Лот № 2: Авиадвигатель АШ-62ИР К16436108 (инв. № 0000011071, заводской № К16436108, год выпуска 1986).
Начальная цена с НДС 20 % – 43 103,40 руб.
Задаток – 4 310,34 руб.

Лот № 3: Авиадвигатель АШ-62ИР К16364148 (инв. № 0000001212, заводской № К16364148, год выпуска 1984).
Начальная цена с НДС 20 % – 43 103,40 руб.
Задаток – 4 310,34 руб.

Лот № 4: Авиадвигатель АШ-62ИР К16395148 (инв. № 0000001227, заводской № К16395148, год выпуска 1985).
Начальная цена с НДС 20 % – 43 103,40 руб.
Задаток – 4 310,34 руб.

Лот № 5: Авиадвигатель АШ-62ИР К16447192 (инв. № 0000001215, заводской № К16447192, год выпуска 1987).
Начальная цена с НДС 20 % – 43 103,40 руб.
Задаток – 4 310,34 руб.

Местонахождение Лотов №№ 1-5: Республика Беларусь, Гродненский р-н, Гродненская обл., Аэропорт.
Шаг электронных торгов – 5 %.

Порядок проведения электронных торгов определен Регламентом электронной торговой площадки «GOSTORG» (далее – ЭТП).

Детальная информация об электронных торгах, в том числе об оформлении участия в них, условиях торгов размещена на ЭТП.

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами и задатков: **20.12.2024 в 16.00.**

Организатор электронных торгов:
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52; torgi@ino.by.
Электронный адрес ЭТП: gostorg.by.

УНП 190055182

НЕ СПЯШАЙЦЕСЯ ЧЫТАЦЬ «ЗАГАДКАВЫЯ ВІНШАВАННІ»

Хутка Новы год. У гэты час мы прывыклі атрымліваць святочныя паведамленні ад сваякоў, калег і сяброў. Гэта выглядае міла, але не заўсёды...

Аказваецца, што ў разрад нашых лепшых сяброў могуць «запісацца» ашуканцы. Ужо цяпер міліцыя папярэджвае аб новым спосабе крадзяжу даных карыстальнікаў папулярных месенджараў, уключаючы WhatsApp. Паводле інфармацыі праваахоўных органаў, зламыснікі выкарыстоўваюць фішынгавыя спасылкі, выдаючы іх за звычайныя паштоўкі.

У гэтым выпадку злачынцы могуць маскіравацца пад знаёмых або членаў сям'і, адпраўляючы паведамленні са святочнымі паштоўкамі, у якія ўбудаваны небяспечныя спасылкі. Сам тэкст паштоўкі бяспечны, але пераход па такіх спасылках можа прывесці да ўцечкі асабістых даных. Праваахоўнікі настойліва рэкамендуюць пазбягаць клікаў на падобныя спасылкі. Таксама варта памятаць, што не трэба ставіць дадаткі з падазроных крыніц, асабліва калі яны былі прапанаваны праз месенджары.

Вось што рэкамендуе эксперт па інтэрнэт-плацяжах і **дырэктар кампаніі электронных плацяжоў Assist Belarus Вячаслаў СЕНІН.**

— У перыяд свят заўсёды адбываецца значнае павелічэнне актыўнасці ашуканцаў у сетцы. Гэта невыпадкова, бо менавіта ў такія моманты, калі людзі знаходзяцца ў святочным настроі, іх пільнасць часта слабее. Псіхалогія ў святы такая, што мы схільныя давяраць навакольным, імкнёмся да радасці і рыхтуемся да прыемных сюрпрызаў. Ашуканцы выкарыстоўваюць гэты момант, каб падмануць даверлівых грамадзян і атрымаць выгаду з іх наіўнасці.

На практыцы гэта можа выглядаць па-рознаму: ад фальшывых інтэрнэт-крам, якія прапануюць тавары па прывабных цэнах, да рассылак з прапановамі аб «падарунках» або «зніжках», якія на самай справе з'яўляюцца пасткамі для збору асабістых даных.

Напрыклад, зламыснікі могуць стварыць сайт, які выглядае як афіцыйны рэсурс вядомага брэнда, і рабіць унікальныя прапановы, каб прыцягнуць пакупнікоў. Як правіла, у такіх выпадках людзі не задумваюцца пра бяспеку сваіх даных і лёгка ўводзяць інфармацыю аб сваёй банкаўскай картцы, а ў выніку губляюць зберажэнні.

Акрамя таго, у святочны перыяд узрастае колькасць фішынгавых нападзенняў. Ашуканцы рассылаюць электронныя лісты з фальшывымі апавяшчэннямі ад банкаў або службаў дастаўкі, у якіх просяць пацвердзіць асабістыя даныя або перайсці па спасылцы для атрымання «падарунка». У большасці выпадкаў такія спасылкі вядуць на шкодныя сайты, дзе зламыснікі могуць скрасці даныя карыстальнікаў. Таму важна быць асабліва ўважлівымі і не давяраць паведамленням ад незнаёмых адпраўнікоў.

У святы трэба быць вельмі пільнымі. Рэкамендуецца прытрымлівацца некалькіх простых правіл, каб абараніць сябе ад магчымых пагроз. Па-першае, заўсёды правярайце адрасы сайтаў, на якія вы пераходзіце, і будзьце асцярожныя з прапановамі, што здаюцца занадта добрымі, каб быць праўдай. Па-другое, выкарыстоўвайце двухфактарную аўтэнтыфікацыю пры ўваходзе ў свае ўліковыя запісы, каб павысіць узровень бяспекі. Па-трэцяе, будзьце ўважлівыя да сваіх фінансавых аперацый і рэгулярна правярайце выпіскі па банкаўскіх рахунках.

Зламыснікі могуць стварыць сайт, які выглядае як афіцыйны рэсурс вядомага брэнда, і рабіць унікальныя прапановы, каб прыцягнуць пакупнікоў. Як правіла, у такіх выпадках людзі не задумваюцца пра бяспеку сваіх даных і лёгка ўводзяць інфармацыю аб сваёй банкаўскай картцы, а ў выніку губляюць зберажэнні.

Вячаслаў Сенін лічыць, што ашуканцы таксама часта выкарыстоўваюць сацыяльныя сеткі для распаўсюджвання дэзынфармацыі і падману.

Яны могуць ствараць фальшывыя акаўнты, выдаючы сябе за вядомых асоб або брэнды. У такім выпадку, перад тым як рэагаваць на прапанову або акцыю, варта праверыць інфармацыю праз афіцыйныя каналы. Не забывайце, што сапраўдныя кампаніі ніколі не будуць запытваць у вас асабістыя даныя праз сацыяльныя сеткі.

Эксперт дадаў, што бяспека — гэта не толькі задача спецыялістаў, але і абавязак кожнага з нас. У святочны перыяд, калі мы знаходзімся ў расслабленым стане, неабходна праяўляць асаблівую пільнасць: «Ашуканцы заўсёды актывізуюцца ў гэты час, таму будзьце асцярожныя і не дазваляйце сабе стаць ахвярай іх выкрутаў. Захоўваючы ўважлівасць і кіруючыся простымі правіламі бяспекі, мы зможам абараніць сябе і сваіх блізкіх ад кіберпагроз».

Сяргей КУРКАЧ.

Извещение о проведении <u>10 января 2025 года</u> повторных аукционных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС»

Сведения о продаваемом имуществе (предмете торгов)				
№ предмета торгов	Наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества	Сведения о земельном участке	Начальная цена, с учетом НДС, бел. руб.	Размер задатка, бел. руб.
1	Капитальное строение с инв. номером 110/С-113573 общей площадью 1181,8 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское Шоссе, 20А, наименование – здание промбазы, назначение – здание специализированное иного назначения. Обременение: аренда (23,1 кв. м – по 31.03.2025; 250 кв. м – по 31.12.2024)	Площадь – 0,1607 га, кадастровый номер – 141000000001005239	273 671,02	27 300,00
2	Капитальное строение с инв. номером 110/С-117144 общей площадью 1212,7 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское Шоссе, 20А/6, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,2238 га, кадастровый номер – 141000000001005216	227 386,14	22 700,00
3	Капитальное строение с инв. номером 420/С-33082 общей площадью 1066,6 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Коммунистическая, д. 38А, наименование – магазин № 43, назначение – здание специализированное розничной торговли; капитальное строение с инв. номером 420/С-33277* общей площадью 138,6 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Коммунистическая, д. 38, наименование – магазин № 51, назначение – здание специализированное розничной торговли; капитальное строение с инв. номером 420/С-5931 общей площадью 92,7 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Докучаева, 4, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; капитальное строение с инв. номером 420/С-46997 общей площадью 164,1 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Лидский р-н, г. Лида, ул. Докучаева, д. 2, наименование – магазин № 52, назначение – здание специализированное розничной торговли. * Обременение: аренда по 07.09.2026	Площадь – 0,3387 га, кадастровый номер – 441300000010000096	1 068 590,59	106 800,00
4	Капитальное строение с инв. номером 633/С-10565 общей площадью 66,3 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Мядельский р-н, Будславский с/с, п. Будслав, наименование – магазин № 50, назначение – здание специализированное розничной торговли	Площадь – 0,0395 га, кадастровый номер – 624080602101000023	3 408,00	340,00
5	Капитальное строение с инв. номером 633/С-10564 общей площадью 64,1 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Мядельский р-н, Княгининский с/с, аг. Княгинин, ул. Привокзальная, д. 81, наименование – магазин № 42, назначение – здание специализированное розничной торговли; отопительный котел «Тисом» с инв. номером по бух. учету 080840	Площадь – 0,0379 га, кадастровый номер – 624082004601000184	4 222,00	420,00
6	Капитальное строение с инв. номером 413/С-528 общей площадью 48,1 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Свислочский р-н, Порозовский с/с, г. п. Порозово, ул. Ленина, 12, наименование – автостанция, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта; капитальное строение с инв. номером 413/С-529 общей площадью 13,4 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская обл., Свислочский р-н, Порозовский с/с, г. п. Порозово, ул. Ленина, 12/1, наименование – сарай, назначение – здание нежилое	Площадь – 0,0446 га, кадастровый номер – 425255700001000037	2 514,00	250,00
7	Капитальное строение с инв. номером 240/С-45976 общей площадью 115,9 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Межевский с/с, аг. Заполье, ул. Станционная, 2, наименование – здание магазина № 61, назначение – здание специализированное розничной торговли; капитальное строение** с инв. номером по бух. учету 084792 общей площадью 22,0 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Межевский с/с, аг. Заполье, ул. Станционная, 2/1, наименование – здание склада	Площадь – 0,0370 га, кадастровый номер – 223684400001000005	Одна базовая величина	Одна базовая величина

*** Согласно пункту 2 Положения «О порядке распоряжения неиспользуемым имуществом хозяйственных обществ», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19.09.2022 N 330 «О распоряжении имуществом», продажа неиспользуемого имущества на торгах (на аукционе или по конкурсу) либо без проведения торгов может осуществляться в том числе без наличия документов, удостоверяющих государственную регистрацию его создания, возникновения прав, ограничений (обременений) прав на него*

Продаваемое имущество выставлено на торги по фактическому состоянию, техническим характеристикам и комплектации. Рекомендуется проведение осмотра.

Продавец имущества: ОАО «ДОРОРС», ул. Брестская, 77/1-2, 220099, г. Минск.

Организатор торгов: государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условия торгов: победитель торгов (покупатель) в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в размере 2 (двух) процентов от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, внесшие задаток (задатки) и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков), документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе, на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» р/с BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901, назначение платежа – задаток для участия в аукционных торгах 10.01.2025 по предмету торгов №__.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.

Торги проводятся **10 января 2025 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются **с 13.12.2024 по 08.01.2025** включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу ознакомления с продаваемым имуществом следует обращаться по телефону (017) 240-62-06.

Телефоны для справок: (017) 360-42-22, 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 240-62-06; (017) 240-61-88 (ОАО «ДОРОРС»).

Дополнительная информация размещена на сайте **www.mgcn.by** в разделе «Недвижимость в собственность».

ЗАО «БелБанкротАукцион»,
организатор торгов по продаже имущества
ООО «БЕЛФЛОРИНА» (УНП 193517478),
объявляет о проведении **24.12.2024 г.** в 09.00
публичных торгов в электронной форме

п/п	Наименование	Начальная стоимость, бел. руб. с НДС
1	Лот № 1. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 50 шт.	230,50
2	Лот № 2. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 50 шт.	230,50
3	Лот № 3. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 50 шт.	230,50
4	Лот № 4. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 50 шт.	230,50
5	Лот № 5. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
6	Лот № 6. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт	461,00
7	Лот № 7. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
8	Лот № 8. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
9	Лот № 9.Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
10	Лот № 10. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
11	Лот № 11. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
12	Лот № 12. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
13	Лот № 13. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
14	Лот № 14. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 100 шт.	461,00
15	Лот № 15. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 150 шт.	691,50
16	Лот № 16. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 200 шт.	922,00
17	Лот № 17. Чеснокодавилка Florina SMART-MULTI в кол-ве 178 шт.	820,58
18	Лот № 18. Половник PROFESSIONAL – 324 шт., шумовка PROFESSIONAL – 336 шт., набор щипцов кухонных в комплекте 3 шт. – 720 комплектов	6387,37
Шаг торгов 5 %		

Местонахождение имущества: **Минская обл., Хатежинский с/с, 26, (р-н аг. Хатежино).**

Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактным лицом по тел. 80296083100.

Продавец: ООО «БЕЛФЛОРИНА», тел. 80293351525.

Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского, д. 22б, комн. 501; 80296083100; contact@bankrot-torg.by. Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 10 % не позднее 17.00 **23.12.2024 г.** на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель – ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).

Заявления на участие в торгах принимаются с **9.00 14.12.2024** по **17.00 23.12.2024** на bankrot-torg.by.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах:

- свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП);
- устав юридического лица;
- решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов в электронной форме, по итогам их проведения;
- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.

Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за 5 дней до даты проведения торгов.

Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: стоимость размещения объявления в газете «Звязда» согласно счету-фактуре; аукционный сбор 7 % от цены реализации предмета торгов без учета НДС (НДС 20 %).

Срок подписания договора купли-продажи: в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Срок и порядок оплаты (условия оплаты): 3 рабочих дня.

О реализации имущества
ООО «ГАРАНТ КАЧЕСТВА»

Организатор торгов	ООО «ЛиквидБай», УНП 192290290
Продавец	ООО «ГАРАНТ КАЧЕСТВА», УНП 190530832
Форма, дата, время и место проведения торгов	Повторные торги в форме открытого аукциона **27.12.2024 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Скрыганова, 6, оф. 911
Сведения о предмете проведения торгов	
Лот № 1 – стройматериалы (109 наименований). **Лот № 2 – строительное оборудование (142 наименования).** Перечень имущества размещен на сайте организатора **https://likvid.by.** По вопросу ознакомления с предметом торгов, дополнительной информации обращаться по тел.: +375 (29) 6244330, +375 (44) 7945248	
Начальная цена предмета торгов: Лот № 1: **55 808,49** руб. с НДС. Лот № 2: **37 835,96** руб. с НДС	
Порядок проведения торгов	
Шаг аукциона – 5 %. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 3 банковских дней с момента утверждения протокола об итогах торгов. Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с подачей заявки на участие в них только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %	
Размер задатка, сроки приема заявок и порядок зачисления задатка	
Задаток в сумме 10 % от стоимости предмета торгов перечисляется по лоту в срок по **26.12.2024 г.** на р/с BY78BPSB30121732950169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, код BPSBBY2X, получатель – ООО «ЛиквидБай», УНП 192290290, назначение платежа – задаток за участие в аукционе. Задаток должен быть внесен до подачи заявки на участие в торгах. Прием заявок с приложением документов осуществляется заказной корреспонденцией в адрес ООО «ЛиквидБай» (220079, г. Минск, а/я 256) либо по e-mail: info@likvid.by до 15.00 26.12.2024 г.	
Возмещение затрат	Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, в течение 5 дней со дня проведения.
Документы, необходимые для участия в торгах	Заявка на участие в торгах, платежный документ о перечислении задатка; документ, подтверждающий полномочия на участие в торгах

Даслоўна

Я думаю, што амерыканцы (падстаў у мяне няма заяўляць, але тым не менш) прафінансавалі, зброю далі гэтым незаконным фарміраванням, так званай апазіцыі. Там цяпер такі замес, што гэта толькі пачатак, мне здаецца. А зараз жа яшчэ пачнецца барацьба за ўладу. Прэзідэнт з'ехаў, улады практычна няма, зайшлі розныя калоны. І вось яны прыйшлі, і ідзе дзяльба ўлады… Гэта для нас урок. Мы павінны свой лёс вызначаць самі, і нікога тут унутры быць не павінна. Трэба зберагчы сваю краіну, каб не дапусціць, каб было, як у Сірыі.

Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка — аб сітуацыі ў Сірыі (падчас рабочай паездкі ў Барысаў 10 снежня 2024 года).

ПРЫВІД КРЫВАВАГА ХАОСУ

Што чакае Сірыю?

За падзеямі ў гэтай блізкаўсходняй краіне, без перабольшвання, сочыць увесь свет. Як вядома, 27 лістапада ўзброеныя апазіцыйныя фарміраванні пачалі маштабнае наступленне на пазіцыі сірыйскай арміі ў правінцыях Алепа і Ідліб. Пад вечар 7 снежня яны захапілі некалькі буйных гарадоў (Алепа, Дэраа, Хаму і Хомс), а раніцай у мінулую нядзелю ўвайшлі ў Дамаск. Прэзідэнт краіны Башар Асад пакінуў пасаду і краіну. 10 снежня Мухамед аль-Башыр аб'явіў аб сваім прызначэнні кіраўніком сірыйскага ўрада пераходнага перыяду. Са студзеня ён узначальваў так званы «ўрад выратавання Сірыі». Гэтая самаабвешчаная структура функцыянавала ў якасці альтэрнатывы афіцыйнаму кабміну і ажыццяўляла адміністрацыйнае ўпраўленне на тэрыторыях, якія знаходзіліся пад кантролем узброенай апазіцыі ў сірыйскай правінцыі Ідліб.

НА МЯЖЫ КАТАСТРОФЫ

Вядома, сітуацыя мела свае перадумовы. У ліпені 2020-га і сёлета ў ліпені ў краіне прайшлі парламенцкія выбары, па выніках якіх двойчы звыш 180 з 250 месцаў даставаліся праўрадаваму блоку «Нацыянальнае адзінства» на чале з Башарам Асадам (астатнія месцы займалі незалежныя кандыдаты), нагадала ТАСС. У 2021 годзе на чарговых прэзідэнцкіх выбарах ён быў пераабраны на чацвёрты тэрмін з 95,1 працэнта галасоў.

Пасля завяршэння гарачай фазы канфлікту палітычны дыялог сірыйскага кіраўніцтва на чале з Башарам Асадам і апазіцыі не прывёў да палітычных змяненняў. Асад адмовіўся ад палітычных рэформ. Апошняе пасяджэнне Канстытуцыйнага камітэта Сірыі адбылося ў маі 2022 года, удзельнікі сустрэч не дасягнулі істотнага прагрэсу.

Тым часам сацыяльна-эканамічная сітуацыя ў краіне, нягледзячы на спыненне актыўных баявых дзеянняў, заставалася цяжкай. Гэтаму садзейнічалі ў тым ліку накладзеныя ЗША і еўрапейскімі краінамі санкцыі. Ускладніла сітуацыю землетрасенне, якое адбылося ў лютым мінулага года, у выніку якога ў Сірыі загінулі каля 8,5 тысячы чалавек (яшчэ 14,5 тыс. пацярпелі).

Па звестках Сусветнага банка, 67 працэнтаў насельніцтва краіны знаходзіцца ў беднасці, чвэрць — у стане крайняй беднасці (гэтая сацыяльная з'ява практычна адсутнічала ў краіне да 2011 года). Сірыйскі фунт з 2011-га абясцэніўся ў 50 разоў, штогадовая інфляцыя спажывецкіх цэн у апошнія гады складала ў сярэднім каля 100 працэнтаў. ВУП Сірыі, паводле звестак Сусветнага банка, скараціўся ў 2010—2023 гадах больш як удвая. Каля 45 працэнтаў жылога фонду краіны разбурана, чвэрць знішчана поўнасцю. Выведзены са строю каля 40 працэнтаў адукацыйных устаноў і больш за палову аб'ектаў аховы здароўя. Па розных ацэнках, для аднаўлення краіны патрабуецца $250—400 млрд. За гады вайны ахвярамі канфлікту сталі 470 тысяч чалавек, колькасць бежанцаў склала 5,6 млн чалавек.

ПАЧВАРНЫ ПЛАН

Ваенны пераварот у Сірыі быў сплананаваны ЗША і Ізраілем пры падтрымцы «суседняй краіны», у Ірана ёсць доказы. Аб гэтым заявіў вярхоўны лідар Ірана Алі Хаменеі падчас свайго звароту да народа, паведаміла ТАСС са спасылкай на тэлеканал SNN.

Краіны, зацікаўленыя ў дэстабілізацыі сітуацыі ў Сірыі, не дадуць ёй самастойна знайсці выйсце з крызісу, які склаўся ў краіне. Такое меркаванне выказаў ТАСС публіцыст і эксперт па Блізкім Усходзе, ганаровы савецнік індыйскага Глабальнага савета па барацьбе з тэрарызмам Ваель Авад.

«Я не вельмі аптымістычны, калі гаварыць аб развіцці падзей, таму што сітуацыя пагаршаецца», — сказаў ён, указаўшы на ваенныя дзеянні Ізраіля ў Сірыі. — Гэта відавочная прыкмета таго, што апошнія падзеі былі сплананаваны, каб дэстабілізаваць Сірыю».

На яго думку, Турцыя, ЗША і Ізраіль адыгралі ў гэтым працэсе галоўную ролю. «Яны хацелі, каб Асад пайшоў, каб супраціўленне спынілася, хацелі нашкодзіць Расіі і ізаляваць Іран, — сказаў Авад. — Я не думаю, што яны пакінуць Сірыю, каб яна змагла самастойна знайсці палітычнае рашэнне для выхаду з крызісу. Там шмат замежнага ўмяшання, шмат тэрарыстычных груп, якія актывізаваліся і прынялі ўдзел у баях. Так што распад Сірыі вельмі верагодны». Як лічыць эксперт, сітуацыя, якая склалася ў Сірыі, пацягне за сабой наступствы па ўсім Блізкаўсходнім рэгіёне: «ЗША зноў будуць выкарыстоўваць тэрарызм як інструмент для дасягнення палітычных мэт».

Аб тым, што падзеі ў Сірыі могуць прывесці да росту тэрарыстычнай пагрозы, у інтэрв'ю выданню Global Times заявіў кітайскі ваенны эксперт Сун Чжунпін. Паводле яго слоў, тэрарысты і экстрэмісты атрымалі ў рукі зброю і рэсурсы, пакінутыя сірыйскімі ўрадавымі войскамі. Гэта дазволіць ім ажыццяўляць атакі як унутры краіны, так і за межамі рэгіёна. На думку эксперта, для аднаўлення міру і парадку ў Сірыі неабходны не толькі намаганні па дасягненні кансэнсусу ўнутры краіны, але і намаганні з боку міжнароднай супольнасці.

Вядома ж, беларусам неабыякавы далейшы лёс шматпакутнай Сірыі. «Сірыйскі народ быў і застаецца для Беларусі дружалюбным, нас звязваюць даўнія добрыя адносіны. Менавіта ў сувязі з гэтым нам па-чалавечы не абыякавыя працэсы, якія там адбываюцца. Таму мы выступаем за хутчэйшую стабілізацыю сітуацыі ў інтарэсах дабрабыту людзей, — заявіла БелТА прэс-сакратар Прэзідэнта Беларусі Наталля Эйсмант. — Беларусь у любых вострых сітуацыях (дзе б яны ні адбываліся) заклікала і заклікае да міру — гэта наша нязменная пазіцыя».

Мікалай ЛІТВІНАЎ.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объектов долевого строительства:

• **ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ** в составе объекта «Комплекс жилой застройки «Уютный». Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов в районе улиц Подлесной – Парниковой – Дачного проезда». Вторая очередь строительства. Жилой дом № 1 по ГП (далее – объект № 1);

• **МАШИНО-МЕСТА** в составе объекта «Комплекс жилой застройки «Уютный». Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов в районе улиц Подлесной – Парниковой – Дачного проезда». Вторая очередь строительства. Многоуровневая гараж-стоянка со встроенным супермаркетом № 3.2 по ГП (далее – объект № 2)

Объект долевого строительства – жилое помещение (квартира); жилое помещение (квартира) с машино-местом.

Информация о застройщике:

Государственное производственное объединение «Минскстрой» (далее – ГПО «Минскстрой»), 220030, г. Минск, ул. К. Маркса, 13а;

режим работы: пн-чт – 8.30 до 17.45, пт – 8.30 до 16.30, перерыв 13.00–14.00;

тел.: +375 17 327-52-36, +375 17 226-03-01; +375 29 195 18 21; +375 29 139-14-82, +375 29 139-14-72.

Зарегистрировано решением Мингорисполкома от 18 января 2007 г. № 140 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 100071325.

Сведения о жилых домах, в строительстве которых, выполняя функции заказчика, принимал участие застройщик в течение 3-х лет, предшествующих опубликованию настоящей проектной декларации, с указанием фактических сроков строительства:

- жилой дом № 46 по ул. Корзюки, фактические сроки строительства: октябрь 2021 г. – октябрь 2022 г.;
- жилой дом № 38 по ул. Корзюки, фактические сроки строительства: октябрь 2021 г. – октябрь 2022 г.;
- жилой дом № 115 по ул. Притыцкого, фактические сроки строительства: октябрь 2020 г. – сентябрь 2022 г.;
- жилой дом № 113 по ул. Притыцкого, фактические сроки строительства: июль 2021 г. – май 2023 г.;
- жилой дом № 42 по ул. Корзюки, фактические сроки строительства: июнь 2022 г. – июнь 2023 г.;
- жилой дом № 44 по ул. Корзюки, фактические сроки строительства: июнь 2022 г. – июнь 2023 г.

Строительство осуществляется на основании:

Строительство объекта «Комплекс жилой застройки «Уютный». Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов в районе улиц Подлесной – Парниковой – Дачного проезда» осуществляется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 03.11.2021 № 431-дсп «О реализации инвестиционного проекта».

- свидетельство (удостоверение) № 500/1822-8601, о государственной регистрации создания земельного участка и возникновения права пользования на него от 24.01.2023, площадью 3,647 га (группа многоквартирных многоэтажных жилых домов в районе улиц Подлесной – Парниковой – Дачного проезда);

- решений Минского городского исполнительного комитета от 05.12.2024 № 4645 (объект № 1), от 15.08.2024 № 3115 «О разрешении строительства объекта» (объект № 2);

- экспертных заключений РУП «Главгосстройэкспертиза» от 24.10.2024 № 608-15/24 (объект № 1), от 05.07.2024 № 385-15/24 (объект № 2);

- договоров строительного подряда на строительство объектов от 11.12.2024 № 309с-12-24 (объект № 1), от 14.10.2024 № 302с-07-24 (объект № 2), заключенных с ОАО «Стройтрест № 1»;

- извещения о получении уведомления и регистрации объекта строительства инспекцией Департамента контроля и надзора за строительством по г. Минску от 11 декабря 2024 г. под № 2-205Ж-031/24 (объект № 1), от 31 октября 2024 г. под № 2-205К-027/24 (объект № 2).

Цель строительства:

Объекты долевого строительства строятся для личных нужд дольщиков, для развития жилой инфраструктуры г. Минска.

Сведения об этапах строительства и сроках его реализации:

Срок начала строительства объекта № 1 – 12 декабря 2024 года.

Срок начала строительства объекта № 2 – 31 октября 2024 года.

Продолжительность строительства объекта № 1 – 28,5 месяца (согласно проекту организации строительства).

Продолжительность строительства объекта № 2 – 10 месяцев.

Планируемый срок завершения застройщиком строительства объектов и ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 26 апреля 2027 года (объект № 1), 29 августа 2025 года (объект № 2).

Строительство объектов долевого строительства осуществляется по договорам создания объектов долевого строительства согласно Указу Президента Республики Беларусь от 10.12.2018 № 473 «О долевом строительстве».

Информация о проекте и об объекте строительства:

Объект № 1 (жилой дом), расположенный на земельном участке в Партизанском районе г. Минска, границами участка являются: с севера – улица Подлесная; с западной и южной стороны – зеленый массив; с восточной стороны – частная жилая застройка.

Жилой дом запроектирован 7-секционным, переменной этажности, 12-14-16-этажным, на 419 квартир с подземным этажом, встроенно-пристроенным на 1 этаже детским садом, теплым техническим чердаком, плоской рулонной кровлей с внутренним водостоком. Конфигурация в плане – «Г»-образная. Конструктивная схема здания – монолитный железобетонный каркас с рамно-связевой системой в продольном и поперечном направлениях. Под всей площадью здания запроектирован подземный этаж высотой 2,95 м (от подола до потолка), в нем предусмотрено размещение 136 кладовых для хранения личных вещей жильцов (не в составе общедомового имущества), в подземном этаже также расположены электрокотельная детского сада, электрощитовая, помещения связи и приборов сигнализации, водомерный узел. На первом этаже жилой части здания расположены: помещения входных групп с зонами хранения колясок, 2-, 3- комнатные квартиры, квартиры-студии, помещения уборочного инвентаря. Входные группы всех секций проходные. В каждую секцию жилого дома предусмотрено 2 входа кроме секции, со встроенно-пристроенным детским садом. Главный вход предусматривается с улицы.

На типовом этаже расположены: 2-, 3-комнатные квартиры, квартиры-студии, внеквартирные помещения. Во всех квартирах общая комната объединена с кухней в общее пространство или запроектирована с зоной кухонного оборудования.

В каждой секции предусмотрено 2 лифта и незадымляемая лестничная клетка типа Н1.

Входные группы (входы в жилой дом) предусмотрены из алюминиевых профилей, со стеклопакетами, двери наружные и тамбурные – из усиленных профилей, с многослойным безопасным стеклом.

Наружные стены надземной части здания – из блоков керамзитобетона, монолитного железобетона (часть), несущие стены – железобетонные. Все наружные стены – с утеплением по системе «термошуба». В отделке наружных стен используются акцентные штукатурные техники по типу «Brik», «Wood», «Autentico» и вентилируемая система навесных фасадов из стальных оцинкованных окрашенных кассет и керамогранитной плитки. Внутренние стены – монолитные железобетонные. Перегородки межквартирные – из двух рядов блоков керамзитобетона с заполнением минераловатными плитами, перегородки межкомнатные – из полнотелых керамзитобетонных блоков, перегородки санузлов – кирпичные.

Окна: деревянный профиль, заполнение – 2-камерные стеклопакеты, оборудованы детскими замками безопасности, предусмотрен режим микропроветривания; неоткрывающаяся нижняя часть оконных блоков с пониженной подоконной частью высотой 1,1 м от пола предусмотрена с заполнением многослойным безопасным стеклом.

Двери: входные группы (входы в жилой дом) предусмотрены из алюминиевых профилей, со стеклопакетами, двери наружные и тамбурные – из усиленных профилей, с многослойным безопасным стеклом. Входные и тамбурные двери укомплектованы уплотняющими прокладками в притворах и приборами самозакрывания.

Входные двери в квартиры запроектированы металлическими усиленными.

Элементы остекления лоджий: алюминиевый профиль, неоткрывающаяся нижняя часть оконных блоков с пониженной подоконной частью высотой 1,1 м от пола предусмотрена с заполнением многослойным безопасным стеклом.

Наружная отделка

Стены: защитно-отделочное покрытие по легкой штукатурной системе утепления, вентфасад (участки фасадов); металлические ограждения, водосточная система – полимерное покрытие.

Внутренняя отделка

Финишная внутренняя отделка стен, потолков и полов в квартирах проектом не предусматривается.

В местах общего пользования: стены – защитно-отделочная штукатурка с покраской акриловой краской; потолки – акриловая покраска; покрытие пола – керамогранитная плитка.

Технические помещения: стены, потолки – акриловая покраска; покрытие пола – керамическая плитка.

Отопление

Источником теплоснабжения жилого дома являются отопительные электрокотлы, установленные в санузлах или коридорах в каждой квартире. Для электрообогрева квартир предусмотрены самостоятельные вводы и отдельные вводно-распределительные устройства. Каждый котел имеет встроенную систему автоматики. В качестве нагревательных приборов приняты стальные панельные радиаторы.

Объект № 2 (гараж-стоянка) запроектирован на 247 машино-мест, наземный, открытого типа, 4-5 уровней с подземным этажом под частью здания, в плане прямоугольной формы, на первом этаже запроектирован супермаркет. На 2-5 уровнях и эксплуатируемой кровле предусмотрено размещение машино-мест размерами от 2,5х5,0м до 5,5х2,6м. Для сообщения между этажами и эксплуатируемой кровлей предусмотрен лифт и лестничная клетка, тротуары вдоль рамп. Конструктивная схема здания – железобетонный каркас. Стены лестничных клеток, лифтовой шахты – монолитные железобетонные.

Наружная и внутренняя отделка

Стены – покраска фасадной краской, покраска акриловой краской; покрытие пола – бетонное с упрочнением, керамическая плитка (в лестничных клетках).

Сведения о составе общего имущества многоквартирного жилого дома и гараж-стоянки, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после приемки в эксплуатацию жилого дома, гараж-стоянки и передачи объектов долевого строительства дольщикам:

- в состав общего имущества жилого дома входят: электрощитовая, водомерный узел, помещение приборов сигнализации, помещение связи, межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыша, чердак, и другие места общественного пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых помещений, иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию здания, а также элементы благоустройства и озеленения территории;

- в состав общего имущества гараж-стоянки входят строительные конструкции гаража-стоянки и защитные ограждения, проезды общего пользования, лестницы, кровля и другие места общего пользования, механическое, лифтовое оборудование, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри гаража-стоянки, элементы благоустройства и озеленения территории.

Для категории граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий, для заключения договоров создания объектов долевого строительства на дату опубликования декларации по объектам предлагается **86 (восемьдесят шесть)** жилых помещений (квартиры) с учетом приобретения машино-места в гараже-стоянке, в том числе:

- 17 (семнадцать) однокомнатных квартир:
- № 236 (общая площадь 45,5 кв. м);
- № 237 (общая площадь 40,52 кв. м);
- № 239 (общая площадь 41,86 кв. м);
- № 242, № 272, № 302, № 307, № 337 (общая площадь 37,72 кв. м каждая);
- № 241, № 271 (общая площадь 45,5 кв. м каждая);
- № 300 (общая площадь 37,43 кв. м);
- № 301 (общая площадь 45,2 кв. м);
- № 306 (общая площадь 45,52 кв. м);
- № 336 (общая площадь 48,25 кв. м);
- № 367, № 372, № 402 (общая площадь 37,75 кв. м каждая);

- 41 (сорок одна) двухкомнатная квартира:
- № 6 (общая площадь 66,05 кв. м);
- № 7 (общая площадь 65,7 кв. м);
- № 10, № 34 (общая площадь 64,49 кв. м каждая);
- № 11, № 35 (общая площадь 64,13 кв. м каждая);
- № 62 (общая площадь 66,02 кв. м);
- № 63 (общая площадь 65,91 кв. м);
- № 66, № 90 (общая площадь 64,46 кв. м каждая);
- № 67, № 91 (общая площадь 64,34 кв. м каждая);
- № 125 (общая площадь 66,07 кв. м);
- № 126 (общая площадь 65,97 кв. м);
- № 129 (общая площадь 64,51 кв. м);
- № 130, № 154 (общая площадь 64,41 кв. м каждая);
- № 153 (общая площадь 70,19 кв. м);
- № 187, № 190, № 208 (общая площадь 69,97 кв. м каждая);
- № 188, № 191 (общая площадь 68,67 кв. м каждая);
- № 209 (общая площадь 68,67 кв. м);
- № 243, № 273 (общая площадь 64,02 кв. м каждая);
- № 244, № 274 (общая площадь 63,09 кв. м каждая);
- № 303, № 308 (общая площадь 63,8 кв. м каждая);
- № 304, № 309, № 339 (общая площадь 62,08 кв. м каждая);
- № 338 (общая площадь 68,88 кв. м);
- № 365, № 370, № 400 (общая площадь 61,83 кв. м каждая);
- № 366, № 371, № 401 (общая площадь 63,55 кв. м каждая);
- № 373 (общая площадь 68,96 кв. м);

- 28 (двадцать восемь) трехкомнатных квартир:
- № 5, № 9 (общая площадь 87,05 кв. м каждая);
- № 8, № 12, № 36 (общая площадь 81,45 кв. м каждая);
- № 33 (общая площадь 87,18 кв. м);
- № 61, № 65, № 89 (общая площадь 86,88 кв. м каждая);
- № 64, № 68, № 92 (общая площадь 81,27 кв. м каждая);
- № 124, № 128, № 152 (общая площадь 86,93 кв. м каждая);
- № 127, № 131, № 155 (общая площадь 81,24 кв. м каждая);
- № 186, № 189, № 207 (общая площадь 93,04 кв. м каждая);
- № 235, № 240 (общая площадь 82,01 кв. м каждая);
- № 270 (общая площадь 82,01 кв. м);
- № 305 (общая площадь 84,7 кв. м);
- № 335 (общая площадь 88,07 кв. м);
- № 369, № 374 (общая площадь 83,82 кв. м каждая).

Количество реализуемых машино-мест, находящихся на 4, 5 уровнях, в гараже-стоянке по настоящей проектной декларации составляет 86 машино-мест.

Цены на объекты долевого строительства:

Стоимость строительства 1 квадратного метра общей площади объектов долевого строительства без выполнения внутренних отделочных работ в текущих ценах составляет:

Условия оплаты для квартир, содержащихся в настоящем извещении:

при условии единовременной оплаты **жилого помещения** расчет должен быть произведен дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме;

при кредитовании в рамках партнерской кредитной программы **жилого помещения** финансирование строительства по объекту долевого строительства производится единовременно в полном объёме стоимости объекта. Оплата должна быть произведена дольщиком в течение 25 (двадцати пяти) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме;

при условии оплаты **жилого помещения** согласно графику платежей к договору создания объекта долевого строительства первоначальный взнос по жилому помещению составляет 30 % от стоимости объекта долевого строительства. Оставшаяся сумма по договору оплачивается ежемесячно равными долями в соответствии с графиком платежей к договору создания объекта долевого строительства по **сентябрь 2026 года.** Оплата первоначального взноса должна быть произведена дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме.

Условия оплаты для машино-мест, содержащихся в настоящем извещении:

единовременная оплата **машино-места** в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме.

при условии оплаты **машино-места** согласно графику платежей к договору создания объекта долевого строительства первоначальный взнос по **машино-месту** составляет 30 % от стоимости объекта долевого строительства. Оставшаяся сумма по договору оплачивается ежемесячно равными долями в соответствии с графиком платежей к договору создания объекта долевого строительства по **июль 2025 года.** Оплата первоначального взноса должна быть произведена дольщиком в течение 7 (семи) банковских дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме.

Заявления о заключении договоров будут приниматься (регистрироваться) со следующего дня после публикации настоящего извещения в порядке очереди по адресу ул. К. Маркса, 13а, каб. 105.

Договоры создания объектов долевого строительства будут заключаться после получения уведомления от ГПО «Минскстрой» (посредством телефонной связи, сообщения в Viber, Telegram), но не ранее 7 (семи) календарных дней после опубликования настоящей декларации по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13а, каб. 105 с физическими и юридическими лицами, подавшими заявления, либо с их представителями, действующими на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке.

Номер квартиры	Подъезд	Этаж	Количество комнат	Площадь жилого помещения (квартиры), $м^2$	Стоимость 1 $м^2$ при 100 % оплате, бел. рублей	Стоимость 1 $м^2$ при условии кредитования в рамках партнерских кредитных программ*, при оплате по графику платежей, бел. рублей
236, 237, 239, 241, 242, 300, 301, 302, 306, 307, 367, 372	5-7	2,3	1	37,43–45,52	5 000,00	5 298,00
271, 272, 336, 337, 402	5-7	9	1	37,72–48,25	5 500,00	5 729,00
6, 7, 10, 11, 62, 63, 66, 67, 125, 126, 129, 130, 187, 188, 190, 191, 243, 244, 303, 304, 308, 309, 365, 366, 370, 371, 373	1-7	2,3	2	61,83–69,97	4 500,00	4 687,00
34, 35, 90, 91, 153, 154, 208, 209, 273, 274, 338, 339, 400, 401	1-7	9	2	61,83–70,19	4 800,00	5 000,00
5, 8, 9, 12, 61, 64, 65, 68, 124, 127, 128, 131, 186, 189, 235, 240, 305, 369, 374	1-7	2,3	3	81,24–93,04	4 200,00	4 375,00
33, 36, 89, 92, 152, 155, 207, 270, 335	1-6	9	3	81,24–93,04	4 500,00	4 687,00

*Банками партнерами являются ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Белинвестбанк»

Стоимость 1 $м^2$ машино-места при 100 % оплате:
4 и 5 уровни паркинга – 2 600,00 бел. рублей.

Также для категории граждан, не нуждающихся в улучшении жилищных условий, для заключения договоров создания объектов долевого строительства на дату опубликования декларации по объектам предлагается **18 (восемнадцать)** жилых помещений (квартир) без приобретения машино–места, в том числе:

- 9 (девять) однокомнатных квартир:
- № 3 (общая площадь 46,72 кв. м);
- № 58 (общая площадь 44,04 кв. м);
- № 59 (общая площадь 47,24 кв. м);
- № 121 (общая площадь 44,02 кв. м);
- № 122 (общая площадь 47,21 кв. м);
- № 185 (общая площадь 39,25 кв. м);
- № 232 (общая площадь 49,24 кв. м);
- № 233 (общая площадь 42,11 кв. м);
- № 234 (общая площадь 42,47 кв. м);

- 1 (одна) двухкомнатная квартира:
- № 184 (общая площадь 69,97 кв. м);

- 8 (восемь) трехкомнатных квартир:
- № 1 (общая площадь 87,05 кв. м);
- № 4 (общая площадь 81,45 кв. м);
- № 57 (общая площадь 86,88 кв. м);
- № 60 (общая площадь 81,27 кв. м);
- № 120 (общая площадь 86,93 кв. м);
- № 123 (общая площадь 81,24 кв. м);
- № 183 (общая площадь 93,04 кв. м);
- № 231 (общая площадь 82,01 кв. м).

Цены на объекты долевого строительства:

Стоимость строительства 1 квадратного метра общей площади объектов долевого строительства без выполнения внутренних отделочных работ в текущих ценах составляет:

Для подачи заявления и заключения договора необходимо наличие:

для физических лиц – паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность), доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке;

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – документа, подтверждающего полномочия представителя, паспорта (биометрического документа, удостоверяющего личность) представителя, копии свидетельства о государственной регистрации и Устава.

Если физическое лицо либо представитель юридического лица на участие в долевом строительстве после уведомления не явилось(ся) в течение 3-х рабочих дней для заключения договора и письменно не сообщил(о) об уважительных причинах своей неявки в Viber, Telegram, его заявление на участие в долевом строительстве утрачивает силу и ГПО «Минскстрой» оставляет за собой право заключить договор на заявленный объект долевого строительства с другими лицами.

ГПО «Минскстрой» имеет право отказать в заключении договора создания объекта долевого строительства без объяснения причин.

Подробные сведения об объекте строительства, планировках квартир и ходе строительства можно получить в отделе реализации объектов недвижимости и жилья по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 13а, каб. 105, тел. моб. +375 29 195 18 21, либо на сайтах: https://minskstroy.by, http://www.uyutnyi.by.

Номер квартиры	Подъезд	Этаж	Количество комнат	Площадь жилого помещения (квартиры), $м^2$	Стоимость 1 $м^2$ при 100 % оплате, бел. рублей	Стоимость 1 $м^2$ при условии кредитования в рамках партнерских кредитных программ*, при оплате по графику платежей, бел. рублей
3, 58, 59, 121, 122, 185, 232, 233, 234	1-5	1	1	39,25–49,24	4 800,00	5 000,00
184	4	1	2	69,97	4 200,00	4 375,00
1, 4, 57, 60, 120, 123, 183, 231	1-5	1	3	81,24–87,05	3 920,00	4 083,00

*Банками партнерами являются ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Белинвестбанк»

Центр Промышленной Оценки

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Немига, 40, пом. 46, оф. 2. УНП 191021390. Тел. +375 17 310-36-37
Продавец	Инспекция МНС по г. Пинску, г. Пинск, ул. Пушкина, 5, тел. +375 44 700-63-10
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Немига, 40, пом. 46, оф. 1. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by

Предмет электронных торгов –
легковой седан (SEDAN) GEELY SC 7,
№ кузова Y4K8844S4EB001746, 2014 г. в., инв. № 01510007, по адресу: Брестская обл., г. Пинск , ул. Пушкина, 5.
Начальная цена без НДС – 3 390,68 бел. руб.
Шаг торгов – 169,53 бел. руб.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 11.10 14.01.2025.
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по **13.01.2025** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на сайте Государственного комитета по имуществу 11.12.2024

Контактные телефоны: +375 (17) 310-36-37; +375 (29) 154-34-35.
E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже движимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов **№ 2025.Г.002.00002** по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by.

Продавец: Могилевская таможня, 212030 Республика Беларусь, Могилевская область, г. Могилев, ул. Первомайская, 71, тел. 80222299120.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by.

Дата и время проведения торгов: **09.01.2025 в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Лот № 1.
Автомобиль легковой купе «Мерседес-Бенц CL 420», год выпуска 1997, номер кузова (VIN)WDB 1400631A394066 регистрационный знак, 2000ВВ-6 инв. № 01510037, в комплекте с эксплуатируемым имуществом.
Местонахождение предмета электронных торгов: Могилевская область, г. Могилев, ул. Пржевальского, 2А/2А.

Нач. цена: 22800,00 бел. руб. без НДС. **Задаток:** 2280,00 бел. руб.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением «О порядке проведения электронных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608, и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу https://etpvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 08.01.2025. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375296547422.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже движимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов **2025.Г.002.00004** по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by.

Продавец: Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Витебскому району. Адрес: ул. Суворова, 42/13, 210026, г. Витебск, тел./факс 8 (0212) 36 12 05.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by.

Дата и время проведения торгов: 09.01.2025 в 9.00 (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Лот № 1. Автомобиль SAMAND TU5,
2012 г. в., рег. номер 3210 IM-2, тип – легковой автомобиль седан (sedan), кузов (рама) Y3W2PSMTUCUNS1314, цвет – серебристый металлик, инв. № 01510074.

Местонахождение имущества: г. Витебск, ул. Красина, 6.

Начальная цена: 3 433,11 бел. руб. без НДС. **Задаток:** 343,31 бел. руб.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением «О порядке проведения электронных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608, и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу https://etpvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 08.01.2025. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 (29) 2193890.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» *(Организатор торгов и оператор электронной торговой площадки: torgi.rlt.by, место нахождения: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 321)* по поручению **ОАО «Миноблавтотранс» филиал «Автомобильный парк № 19»** *(Продавец, место нахождения: Минская обл., г. Марьина Горка, ул. Петра Гучка, д. 7)* проводит открытый аукцион

по продаже автомобиля грузового специального самосвала MAZ-5516A5-371,

2011 г. в., регистрационный знак АК 6071-5, рама № Y3M5516A5B0004956, цвет – белый.

Транспортное средство расположено по адресу: Минская область, г. Марьина Горка, ул. Петра Гучка, д. 7.

Начальная цена с НДС (20 %) – **24 960,00 бел. руб.**
Задаток 10 % от начальной цены **– 2 496,00 бел. руб.**

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации», код платежа – 40901, OTHR.

Условия аукциона:

- имущество приобретается на условиях 100 % предоплаты и оплаты Покупателем (единственным участником) аукциона комиссионного вознаграждения банку за проведения данного платежа;
- Покупатель обязан за свой счет принять приобретаемое имущество, в том числе осуществление вывоза, хранения, погрузочно-разгрузочных работ;
- на Покупателя возлагается обязанность по переоформлению (в ГАИ, военкомате), снятию и постановке на учет приобретаемого имущества за свой счет.

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Организатор торгов имеет право отказаться от их проведения: в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона оплачивает вознаграждение в размере 5 (пяти) процентов от цены продажи предмета аукциона, а также возмещает затраты на публикацию извещения о проведении торгов.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 608, и регламентом электронной торговой площадки «TORGI.RLT.BY», размещенным по адресу: torgi.rlt.by.

Информация о проводимых электронных торгах опубликована на сайтах: au.nca.by, minsk-region.gov.by, rlt.by.

Предыдущая информация опубликована в газете «Звязда» от 23.07.2024, 13.09.2024, 19.10.2024.

Электронные торги состоятся **23.12.2024** в **10.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **20.12.2024** до **17.00** по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, (8029) 102-21-17, 516-80-64.
Тел. для осмотра (8029) 678-77-37.

УНН 6010703699

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов в аг. Драчково, дер. Слободка, дер. Старина, дер. Ляды Драчковского сельсовета Смолевичского района Минской области

1	**Форма проведения аукциона**	Открытый
2	**Место, дата и время проведения аукциона и подведения итогов**	аг. Драчково, ул. Центральная, д. 19В. Помещение Драчковского сельисполкома, **16.01.2025 г. в 11.00**
3	**Продавец и его адрес**	аг. Драчково, ул. Центральная, д. 19В, Драчковский сельский исполнительный комитет
4	**Организатор аукциона**	Драчковский сельский исполнительный комитет
5	**Земельный участок, его кадастровый номер и адрес**	**Лот № 1** – площадь 0,1033 га, кадастровый номер 624880806601000133, дер. Слободка, ул. Лесная, уч. № 1. **Лот № 2** –площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624880801101000029, аг. Драчково, ул. Центральная 54. **Лот № 3** – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624880807101000085, дер. Старина, ул. Центральная, 34. **Лот № 4** –площадь 0,1282 га, кадастровый номер 624880803601000481, дер. Ляды
6	**Вид права, целевое назначение земельного участка**	Частная собственность, для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (1 09 02 земель для размещения объектов усадебной застройки)
7	**Начальная (стартовая) цена продажи**	Лот № 1 – 9000 рублей; Лот № 2 – 15000 рублей; Лот № 3 – 6000 рублей; Лот № 4 – 7000 рублей

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальных сайтах Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь **www.gki.gov.by,** Минского областного исполнительного комитета **www.minsk-region.gov.by,** Смолевичского районного исполнительного комитета **https://isp@smolevichi.gov.by.**

УНП 600046589

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/ оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», 220004, г. Минск, ул. Немига, д. 40, пом. 46, оф. 1. www.ipmtorgi.by
Продавец	ООО «Бизнес РМ», Могилевская обл., г. Кировск, ул. Кирова 70, УНП 193626295

Предмет электронных торгов № 1: здание спасательного поста (здание специализированное иного назначения) с инв. номером 600/С-72502 общей площадью 158,9 кв. м по адресу: Минская обл., Минский р-н, Папернянский с/с, д. Семков Городок	**Начальная цена (с НДС 20 %) – 288 000,00 бел. руб. (снижение 70 %)**
Сведения о земельном участке с кадастровым номером 623685510101000099: предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания здания спасательного поста в районе д. Семков Городок общей площадью 0,0600 га	
Предмет электронных торгов № 2 Имущество (б/у), реализуемое одним лотом, в составе: 1. пассажирский теплоход для перевозки пассажиров на местн. линии «Новы Нясвіж» (1954 г. в.), рег. номер РБ-133; 2. причальный понтон для пассажирских судов «ПП-04» (1967 г. в.), рег. номер РБ-135; 3. причальный понтон для пассажирских судов «ПП-038» (1976 г. в.), рег. номер РБ-134. Местонахождение: г. Минск, «Комсомольское озеро», музейно-парковый комплекс «Победа»	**Начальная цена (с НДС 20 %) – 58 500,00 бел. руб. (снижение 70 %)**

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: **www.ipmtorgi.by**

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **4 %** от цены продажи лота № 1 и **6 %** от цены продажи лота № 2 в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звязда» от 16.11.2024 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: **10.01.2025 г. с 11.00 до 13.00.**
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок:
заявки на участие в электронных торгах принимаются по **09.01.2025 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные данные	**Тел.: +375 (17) 373 21 33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже движимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов **2025.Г.002.00003** по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by.

Продавец: Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по г. Новополоцку, 211440, г. Новополоцк Витебской области, ул. Молодежная, 49, тел.: 8 (0214) 54 00 00, факс 8 (0214) 51 92 87.

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by.

Дата и время проведения торгов: 09.01.2025 в 9.00 (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Лот № 1. Легковой автомобиль CHEVROLET AVEO,
2010 года выпуска, регистрационный номер 3970 IA-2, технический паспорт ВКА № 176689, тип ТС – легковой седан, кузов (рама) № KL1SF69WJAB147613, цвет – серый металлик, инвентарный № 01540003, пробег с начала эксплуатации – 201313 км.

Местонахождение предмета электронных торгов: г. Новополоцк, ул. Молодежная, 49, корп. 2.

Начальная цена: 3219,16 бел. руб. без НДС. **Задаток:** 321,92 бел. руб.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением «О порядке проведения электронных торгов», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608, и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу https://etpvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 08.01.2025.** Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел. 8 (0214) 54-00-29.

Информация о проведении открытого аукциона 16 января 2025 г. по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома в г. Смолевичи

Организатор аукциона: Смолевичский районный исполнительный комитет, 222201, г. Смолевичи, ул. Советская, д. 125.

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	г. Смолевичи, ул. С. Манюшки, д. 88	624850100001000851	0,15	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	30 000
2	г. Смолевичи, ул. Франциска Скорины, 47	624850100008000880	0,1888	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	33 000

Аукцион состоится 16 января 2025 г. в 15.00 в Смолевичском районном исполнительном комитете по адресу: *г. Смолевичи, ул. Советская, д. 125*, зал заседаний.

Извещения о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: https://au.nca.by/, http://rlt.by/ru, Смолевичского райисполкома: isp@smolevichi.gov.by, на сайте Минского областного исполнительного комитета.

УНП 600014139

Крынічка

Вядучая рубрыкі Ірына ТАМКОВІЧ. Тэл. 8 (017) 287-18-15

Колькі ў вас садовых прылад? Упэўнены, што сярод іх ёсць рыдлёўка, граблі, секатар... А хацелі б мець яшчэ штосьці, каб аблегчыць працу і зрабіць яе больш эфектыўнай?

Незвычайныя садова-агародныя інструменты

Давайце пазнаёмімся з незвычайнымі, але вельмі карыснымі прыладамі.

Японская матыка «хомі»

Універсальны інструмент: матыка, нож, шуфлік і каса ў адным! Ідэальна падыходзіць для рыхлення, праполкі, фарміравання градак. Не блытайце з прамой японскай матыкай «кува»!

Нож «хоры-хоры»

Японскі інструмент «3 у 1»: нож, піла і шуфлік. З дапамогай хоры-хоры можна рыхліць, палоць, саджаць, падразаць, збіраць ураджай і многае іншае. Для якаснай прылады важная добрая сталь.

Рыдлёўка для пасадкі цыбулін

Доўгая ручка пазбаўляе ад неабходнасці нахіляцца. Падыходзіць для пасадкі цыбулін, расады, бульбы. Робіць работу больш хуткай і камфортнай.

Падвязачны тапенер

Стэплер для падвязкі раслін. Адна пстрычка — і галінка надзейна замацавана! Эканоміць час і сілы, асабліва калі ў вас шмат павойных раслін.

Галандская матыка

Працуе «ўверх лязом». Зразае пустазелле як брытвай, але не падыходзіць для глыбокай апрацоўкі. Зручная для хуткай праполкі градак і кветнікаў.

Цуда-акучнік

Памочнік для тых, хто вырошчвае шмат бульбы. Абганяе, фармуе градкі, рыхліць глебу. Выдатны варыянт, калі няма матаблока ці культыватара.

Акумулятарны секатар

З яго дапамогай вы без намагання справіцеся з абрэзкай нават тоўстых галінак. Забудзьцеся аб стомленасці рук! Сучасная і эрганамічная прылада.

Глыбокі культыватар

Заменіць рыдлёўку і вілы, калі трэба глыбока разрыхліць глебу. Справіцца з цалінай і запушчанымі ўчасткамі. Існуюць самаробныя варыянты са звычайных вілаў.

Пасынкавальнік

Сіліконавы каўпачок на палец з лязом. Зручны для пасынкавання таматаў і агуркоў, збору ўраджаю, чысткі гародніны. Ахоўны каўпачок для ўказальнага пальца ў камплекце.

12 СНЕЖНЯ

Даты | Падзеі | Людзі

У краіне

1796 год — у складзе Расійскай імперыі ўказам Паўла І утворана Беларуская губерня з цэнтрам у Віцебску, якая складалася з 16 паветаў: Аршанскага, Бабінавіцкага, Веліжскага, Віцебскага, Гарадоцкага, Дынабургскага, Люцынскага, Магілёўскага, Мсціслаўскага, Невельскага, Полацкага, Рагачоўскага, Себежскага, Сенненскага, Чавускага, Чэрыкаўскага. У яе склад увайшлі землі Полацкага і Магілёўскага намесніцтваў. Кіраваць такімі вялікімі па памерах тэрыторыямі было складана, і ў 1801 годзе ўжо Аляксандр І правёў новую рэформу, паводле якой Беларуская губерня была падзелена на Магілёўскую і Віцебскую губерні, якія ўвайшлі ў склад Беларускага генерал-губернатарства.

1924 год — нарадзіўся (в. Філістава Талачынскага раёна) Нічыпар Еўдакімавіч Пашкевіч, беларускі крытык і літаратуразнаўца. Заслужаны работнік культуры Беларусі. Працаваў у рэдакцыі газеты «Літаратура і мастацтва», намеснікам дырэктара Інстытута літаратуры АН БССР, галоўным рэдактарам кінастудыі «Беларусьфільм». Аўтар артыкулаў аб творчасці А. Адамовіча, Я. Брыля, І. Мележа, І. Навуменкі і інш. Лаўрэат Дзяржаўнай прэміі Беларусі.

1926 год — нарадзіўся Віктар Ніканавіч Емяльянаў, беларускі архітэктар. Заслужаны архітэктар Беларусі. З 1956 года працаваў у БелНДІдзіпрасельбудзе. Асноўныя працы: праекты планіроўкі і забудовы в. Верцялішкі Гродзенскага, в. Сноў Нясвіжскага, в. Аснежыцы Пінскага раёнаў і інш. Лаўрэат Дзяржаўнай прэміі СССР.

У свеце

1766 год — нарадзіўся Мікалай Міхайлавіч Карамзін, расійскі гісторык, пісьменнік, публіцыст. У гістарычных працах адмаўляў дэспатыю, прыхільнік рэспубліканскага ладу. Абапіраючыся на старажытныя крыніцы, творы В. Тацішчава і М. Шчарбатава, напісаў «Гісторыю дзяржавы Расійскай» (т. 1—12, 1816—1829). Гісторыю Беларусі разглядаў у кантэксце расійскай дзяржаўнасці. Даў адметныя характарыстыкі старажытных дзяржаўных дзеячаў (Усяслава Чарадзея, Гедыміна, Альгерда і іншых).

1821 год — нарадзіўся Гюстаў Флабер, французскі пісьменнік-раманіст. Лічыцца адным з найбуйнейшых еўрапейскіх пісьменнікаў XIX стагоддзя. Шмат працаваў над стылем сваіх твораў, вылучыўшы тэорыю «дакладнага слова». Найбольш вядомы як аўтар рамана «Мадам Бавары».

1876 год — нарадзіўся Джэк Лондан, амерыканскі пісьменнік, найбольш вядомы як аўтар прыгодніцкіх і анімалістычных апавяданняў і раманаў. Ён аўтар кніг «Кліч лесу» і іншых вядомых раманаў і апавяданняў («Белы клык», «Жалезная пята»), некаторыя з якіх («Марцін Ідэн», «Джон Ячменнае Зярно») маюць аўтабіяграфічнасць, а таксама больш за 200 апавяданняў. Матэрыялы для сваёй літаратурнай дзейнасці браў з мастацкай (Р. Л. Стывенсан, Р. Кіплінг) і немастацкай літаратуры (напрыклад, на яго паўплываў Чарльз Дарвін), а таксама са свайго жыццёвага досведу.

1957 год — закладзена савецкая даследчая станцыя «Усход» у Антарктыдзе. Названа ў гонар паруснага шлюпа «Усход» — аднаго з караблёў Рускай паўднёва-палярнай экспедыцыі 1819—1821 гадоў.

Так гаварылі...

КАНФУЦЫЙ:

«Калі ў цябе няма нізкіх думак, не будзе і нізкіх учынкаў».

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	9.20	16.47	7.27
Віцебск —	9.17	16.29	7.12
Магілёў —	9.10	16.37	7.27
Гомель —	8.58	16.42	7.44
Гродна —	9.33	17.04	7.31
Брэст —	9.25	17.13	7.48

Месяц

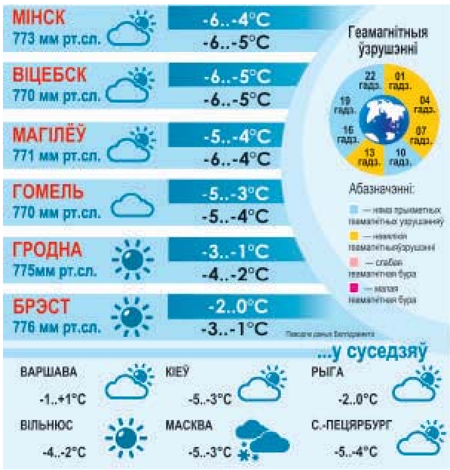
Першая квадра 8 снежня.
Месяц у сузор'і Цяльца.

Імяніны

Пр. Парамона.
К. Адэлаіды, Жанны, Аляксандра, Кандрата.

Фота Вольгі АЛЯКСАНДРАВАЙ.

ЗАЎТРА



УСМІХНЕМСЯ

— Як тваё фінансавае становішча?

— Ну... У ход пайшло сувенірнае мыла.

— Што гэта ў вас за мяса такое дзіўнае?

— Японская мармуровая ялавічына вагю.

— А гэта што?

— Чорныя труфелі ў каньячным марынадзе, мус з маскарпонэ са спаржай, цыбуля шалот, жоўтыя чэры, капуста тах-цой, фенхель.

— Што ж, давайце... Толькі без шалота.

— Вам у звычайным або сырным лавашы?

Калі дзяўчына ідзе ў слухаўках, з апушчанай галавой, а потым рэзка мяняе ходу, то гэта значыць, што ў яе зайграла іншая музыка.

ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар АНУФРЫЕВА Вольга Аляксандраўна.

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмная – 311 17 13 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

прыём рэкламы тэл./факс: 311 17 27, e-mail: reklama@zviazda.by

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

www.zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by (для зваротаў): zvarot@zviazda.by

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 38200000007667 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, прасп. Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.

Тыраж 10 722. Індэкс 63850. Зак. № 2851.

Нумар падпісаны ў 19.30 11 снежня 2024 года.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12